

შპს “ედვაიზ ჯგუფი”

ფინანსური ანგარიშგება

2019 წლის 31 დეკემბერი

**ფინანსური ანგარიშგება**

|                                                |   |
|------------------------------------------------|---|
| ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება             | 3 |
| სრული შემოსავლის ანგარიშგება                   | 4 |
| კაპიტალის ცვლილების ანგარიშგება                | 5 |
| ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები | 6 |

შპს „ედვიაზ ჯგუფი“  
ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები  
2019 წლის დეკემბერი

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

|                                             | შენიშვნა | 31.12.2019       | 31.12.2018       |
|---------------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| <b>აქტივები</b>                             |          |                  |                  |
| <b>გრძელვადიანი აქტივები</b>                |          |                  |                  |
| ძირითადი საშუალებები                        | 5        | 2 975 963        | 2 247 829        |
| არამატერიალური აქტივები                     |          | 8 502            | 8 502            |
| გაცემული სესხები                            |          | 0                | 0                |
|                                             |          | <b>2 984 465</b> | <b>2 256 331</b> |
| <b>მოკლევადიანი აქტივები</b>                |          |                  |                  |
| ფული და ფულთან გათანაბრებული ინსტრუმენტები  | 8        | 250 856          | 536 353          |
| სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი მოთხოვნები     | 7        | 682 060          | 495 931          |
| მარაგები                                    | 6        | 53 176           | 68 856           |
| მისაღები დივიდენდები და პროცენტები          |          | 0                | 0                |
|                                             |          | <b>986 093</b>   | <b>1 101 140</b> |
| <b>მთლიანი აქტივები</b>                     |          | <b>3 970 558</b> | <b>3 357 471</b> |
| <b>მთლიანი კაპიტალი</b>                     |          |                  |                  |
| საწესდებო კაპიტალი                          |          | 0                | 0                |
| გაუნაწილებელი მოგება / (დაგროვილი ზარალი)   |          | 2 061 607        | 1 810 137        |
| გადაფასების რეზერვი                         |          | 0                | 0                |
|                                             |          | <b>2 061 607</b> | <b>1 810 137</b> |
| <b>ვალდებულებები</b>                        |          |                  |                  |
| <b>გრძელვადიანი ვალდებულებები</b>           |          |                  |                  |
| გრძელვადიანი სესხები                        |          | 1 000 000        | 1 000 000        |
| ანარიცხები                                  |          | 0                | 0                |
| გადავადებული შემოსავალი                     |          | 0                | 0                |
|                                             |          | <b>1 000 000</b> | <b>1 000 000</b> |
| <b>მოკლევადიანი ვალდებულებები</b>           |          |                  |                  |
| მოკლევადიანი სესხები                        |          | 19 169           | 24 254           |
| სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები  | 9        | 579 471          | 290 318          |
| გამოუმუშავებელი შემოსავალი                  |          | 137 639          | 117 262          |
| საგადასახადო ვალდებულებები                  |          | 163 373          | 106 199          |
| გადასახდელი დივიდენდი                       |          | 9 300            | 9 300            |
|                                             |          | <b>908 951</b>   | <b>547 334</b>   |
| <b>მთლიანი ვალდებულებები</b>                |          | <b>1 908 951</b> | <b>1 547 334</b> |
| <b>მთლიანი კაპიტალი &amp; ვალდებულებები</b> |          | <b>3 970 558</b> | <b>3 357 471</b> |

ხელმოწერილი პირები:

ნატო გიოშვილი - მთ.ბუღალტერი

ანა ბუბუტეიშვილი - დირექტორი

01 სექტემბერი, 2020

შპს „ედვიაზ ჯგუფი“  
ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები  
2019 წლის დეკემბერი

სრული შემოსავლის ანგარიშგება

|                                                                           | შენიშვნა | 31.12.2019        | 31.12.2018     |
|---------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------|----------------|
| ამონაგები                                                                 | 10       | 2 731 865         | 2 628 026      |
| თვითღირებულება                                                            |          | (1 790 323)       | (1 643 816)    |
| <b>საერთო მოგება</b>                                                      |          | <b>941 541,42</b> | <b>984 210</b> |
| სხვა შემოსავლები                                                          |          | -                 | 71 208         |
| ზოგადი & ადმინისტრაციული ხარჯი                                            |          | (581 400)         | (615 291)      |
| მიწოდების დანახარჯები                                                     |          | (33 074)          | -              |
| სხვა შემოსულობები/(ზარალი) - წმინდა                                       |          | -                 | -              |
| სხვა ხარჯები                                                              |          | (65 281)          | -              |
| <b>საოპერაციო მოგება</b>                                                  |          | <b>261 786,93</b> | <b>440 127</b> |
| ფინანსური შემოსავალი                                                      |          | -                 | -              |
| ფინანსური ხარჯი                                                           |          | (10 317)          | (84 239)       |
| ფინანსური ხარჯი - წმინდა                                                  |          | (10 317)          | (84 239)       |
| <b>მოგება დაბეგვრამდე</b>                                                 |          | <b>251 469,73</b> | <b>355 888</b> |
| მოგების გადასახადი                                                        |          | -                 | -              |
| <b>წმინდა მოგება</b>                                                      |          | <b>251 469,73</b> | <b>355 888</b> |
| <b>სხვა სრული შემოსავალი:</b>                                             |          |                   |                |
| შემოსულობა მიწისა და შენობების გადაფასებიდან,<br>გადასახადების გამოკლებით |          | -                 | -              |
| <b>მთლიანი სრული შემოსავალი</b>                                           |          | <b>251 469,73</b> | <b>355 888</b> |

ხელმოწერი პირები:

ნატო გიოშვილი - მთ.ბუღალტერი

ანა ბუბუტეიშვილი - დირექტორი

01 სექტემბერი, 2020

შპს „ედვარდ ჯგუფი“  
ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები  
2019 წლის დეკემბერი

კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგება

|                                           | საწესდებო<br>კაპიტალი | გადაფასების<br>რეზერვი | გაუნაწილებელი<br>მოგება | მთლიანი კაპიტალი |
|-------------------------------------------|-----------------------|------------------------|-------------------------|------------------|
| <b>2018 წლის 31 დეკემბერი</b>             | -                     | -                      | <b>1 810 137</b>        | <b>1 810 137</b> |
| წმინდა მოგება                             |                       |                        | 251 470                 | <b>251 470</b>   |
| სხვა სრული შემოსავალი                     |                       |                        | -                       | -                |
| პერიოდის სრული<br>შემოსავალი              | -                     | -                      | 251 470                 | <b>251 470</b>   |
| კაპიტალის ცვლილება<br>დარიცხული დივიდენდი |                       |                        | -                       | -                |
| <b>2019 წლის 31 დეკემბერი</b>             | -                     | -                      | <b>2 061 607</b>        | <b>2 061 607</b> |

ხელმოწერი პირები:

ნატო გიოშვილი - მთ.ბუღალტერი

ანა ბუბუტეიშვილი - დირექტორი

01 სექტემბერი, 2020

**შპს „ედვიაზ ჯგუფი“**  
**ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები**  
**2019 წლის დეკემბერი**

**შესავალი**

**კომპანია და მისი საქმიანობა**

შპს „ედვიაზ ჯგუფი“ (შემდგომში „კომპანია“) დაარსდა და დარეგისტრირდა 2008 წლის 22 სექტემბერს. ფინანსური ანგარიშგების თარიღისთვის კომპანიის მფლობელთა სია წარმოდგენილია შემდეგი სახით:

ბექა ბუბუტეიშვილი (პ/ნ 01030031858): წილობრივი მონაწილეობა კომპანიაში 50%.

ბექა ზაქაიძე (პ/ნ 01008025041): წილობრივი მონაწილეობა კომპანიაში 50%.

კომპანიის მენეჯმენტი წარმოდგენილია მისი დირექტორის ანა ბუბუტეიშვილის სახით.

კომპანიის ძირითად საქმიანობას წარმოადგენს პოლიგრაფიული, სარეკლამო და სხვა სახის მომსახურება.

კომპანიის იურიდიული მისამართია საქართველო, ქ.თბილისი, ვაკის რაიონი, ი.აბაშიძის ქ. 44ა.

**წარმოდგენილი ანგარიშის ვალუტა**

კომპანიის ფუნქციონალურ ვალუტას წარმოადგენს საქართველოს ეროვნული ვალუტა - ქართული ლარი (GEL). ოპერაციები უცხოურ ვალუტაში, თავდაპირველად ჩაიწერება ფუნქციონალურ ვალუტაში ოპერაციის დღისთვის საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ განსაზღვრული კურსით. ანგარიშის პერიოდისთვის უცხოურ ვალუტაში არსებული ფულადი აქტივები გადაიყვანება ფუნქციონალურ ვალუტაში საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი წლის ბოლოს არსებული კურსით. ანგარიშსწორებისას წარმოქმნილი ყველა საკუროსო სხვაობა აისახება მოგება-ზარალზე.

უცხოური ვალუტის მონეტარული ნაშთების კონვერტირებისათვის გამოყენებული გაცვლითი კურსები არის შემდეგი:

|                    | <b>31 დეკემბერი 2019</b> | <b>1 იანვარი 2019</b> |
|--------------------|--------------------------|-----------------------|
| 1 აშშ დოლარი/ ლარი | 2.8677                   | 2.6766                |
| 1 ევრო/ლარი        | 3.2095                   | 3.0701                |

**1. კომპანიის საოპერაციო გარემო**

საქართველო ავლენს ზრდადი ბაზრის გარკვეულ მახასიათებლებს, რომელიც შეიცავს ვალუტის არსებობას, რომლის კონვერტაციაც ვერ ხდება თავისუფლად სხვა ქვეყნების უმრავლესობაში.

საქართველოს საგადასახადო, სავალუტო და საბაჟო კანონმდებლობა ექვემდებარება განსხვავებულ ინტერპრეტაციებს და ხშირ ცვლილებებს. ამასთანავე საქართველოში მოქმედი კომპანიები დგანან არაერთი გამოწვევის წინაშე, რომელიც გამოწვეულია გაკოტრების კანონების განვითარების საჭიროებით, გირავნობის რეგისტრაციის და აღსრულების ფორმალური პროცედურების არარსებობით

## **შპს „ედვიაზ ჯგუფი“ ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები 2019 წლის დეკემბერი**

და სხვა სამართლებრივი და ფისკალური დაბრკოლებებით. საქართველოს მომავალი ეკონომიკური მიმართულება მნიშვნელოვნად დამოკიდებულია, როგორც მისი მთავრობის მიერ გატარებული ეკონომიკური, ფინანსური და მონეტარული პოლიტიკაზე, ასევე სამართლებრივ, მარეგულირებელ და პოლიტიკური გარემოზე.

მენეჯმენტს არ შეუძლია სანდოდ შეაფასოს ფინანსური ბაზრის ლიკვიდურობის შემცირების და სავალუტო ბაზრის გაზრდილი არასტაბილურობის გავლენა კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობაზე. მენეჯმენტი მიიჩნევს, რომ ისინი იღებენ ყველა საჭირო ზომას, რომ ხელი შეუწყოს კომპანიის მდგრადობას და განვითარებას არსებულ პირობებში.

## **2. მომზადების საფუძვლები და სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები**

### **მომზადების საფუძვლები**

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბაზის მიერ გამოცემული მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების სტანდარტის (მსს ფასს) შესაბამისად. იგი წარმოდგენილია ქართულ ლარში, რომელიც წარმოადგენს კომპანიის სამუშაო ვალუტას.

მსს ფასს სტანდარტის მიხედვით ფინანსური ანგარიშგების წარდგენა მოითხოვს სამეურნეო ოპერაციებისათვის და მოვლენებისათვის სააღრიცხვო პოლიტიკის შერჩევასა და თანმიმდევრულ გამოყენებას. კომპანიის მიერ წარდგენილი ფინანსური ანგარიშგება მოიცავს ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებას 2019 წლის დასაწყისისთვის და დასასრულისთვის, 2019 წლის სრული შემოსავლის და საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების და შესაბამის განმარტებით შენიშვნებს. კომპანია არ წარადგენს ფულის მოძრაობის ანგარიშგებას.

### **ფუნქციონირებადი საწარმო**

წინასწარი ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია მენეჯმენტის მიერ ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვებაზე. მენეჯმენტის შეფასებით, კომპანია გააგრძელებს ფუნქციონირებად საწარმოდ საქმიანობას, რეალიზებას გაუკეთებს აქტივებს და დაფარავს ვალდებულებებს ჩვეულებრივი სამეურნეო საქმიანობის პროცესში.

## **მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკა**

### **ფული და ფულის ექვივალენტები**

ფული და ფულის ექვივალენტები მოიცავს ნაღდ ფულს და ფულს ბანკში და ატარებს ღირებულების ცვლილების უმნიშვნელო რისკს. ფულადი საშუალებები აღირიცხება ამორტიზირებული ღირებულებით ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის გამოყენებით. შეზღუდული ნაშთები გამოირიცხება ფულადი საშუალებებისგან ფულადი ნაკადების ანგარიშგების მიზნებისთვის. შეზღუდული ნაშთები რომელთა გამოყენება არ შეიძლება 12 თვის განმავლობაში ვალდებულებების დასაფარად ან სხვა გაცვლითი ტრანზაქციებში გამოყენებისაგან აღიარდება ბალანსზე როგორც სხვა გრძელვადიანი აქტივები.

# შპს „ედვიაზ ჯგუფი“ ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები 2019 წლის დეკემბერი

## სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები თავდაპირველად აღიარდება გარიგების ფასით. შემდგომ ხდება მათი შეფასება ამორტიზირებული ღირებულებით ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით, გამოკლებული გაუფასურების რეზერვი. გაუფასურების რეზერვი იქმნება მაშინ, როდესაც არსებობს საფუძველი, რომ კომპანია ვერ მიიღებს თავდაპირველი შეთანხმებით განსაზღვრულ შესაბამის თანხას.

## ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებები და არამატერიალური აქტივები აღირიცხება მათ თავდაპირველ თვითღირებულებას, დაკლებული დაგროვილი ცვეთა ან/და გაუფასურების ღირებულებით. ძირითადი საშუალების თვითღირებულება შედგება მშენებლობის ხარჯის ან შესყიდვის ფასისგან, მასთან დაკავშირებული იმპორტის გადასახადების, გამოუქვითავი გადასახადების და სხვა პირდაპირი ხარჯების ჩათვლით. ნებისმიერი სავაჭრო ფასდაკლება გამოაკლდება შეყიდვის ან მშენებლობის ფასს.

მცირე შეკეთება-განახლება აღიარდება მოგება/ზარალის ანგარიშგებაში მისი მოხდენისთანავე. ხარჯები დაკავშირებული ძირითადი საშუალებების მნიშვნელოვანი ნაწილის ან კომპონენტების ჩანაცვლებასთან კაპიტალიზირდება და ჩანაცვლებული ნაწილი ჩამოიწერება.

ყველა აქტივი წარმოდგენილია საწყისი ღირებულებით, გამოკლებული დაგროვილი ცვეთა და გაუფასურების ზარალი, ასეთის არსებობის შემთხვევაში.

აქტივის საბალანსო ღირებულება ჩამოიწერება მის აღდგენით ღირებულებამდე მაშინვე, თუ აქტივის საბალანსო ღირებულება აღემატება მის სავარაუდო აღდგენით ღირებულებას.

ძირითადი საშუალებების ჩამოწერა/რეალიზაციიდან მისაღები თანხების საბალანსო ღირებულებასთან შედარებით განსაზღვრული სარგებელი და ზარალი აღიარდება მოგება-ზარალში.

## ცვეთა

კომპანია არ ფლობს მიწას. ცვეთა ძირითად საშუალებებზე გამოითვლება წრფივი მეთოდით, რათა მოხდეს მათი შესყიდვის ხარჯის გადანაწილება მათი სასარგებლო ვადის განმავლობაში:

| სასარგებლო გამოყენების ვადა (წელი) |    |
|------------------------------------|----|
| შენობა-ნაგებობები                  | 20 |
| მანქანა დანადგარები                | 12 |
| ოფისის აღჭურვილობა და ავეჯი        | 7  |
| სატრანსპორტო საშუალებები           | 7  |
| სხვა                               | 5  |

ნარჩენი ღირებულება არის სავარაუდო ღირებულება, რასაც კომპანია მიიღებდა ამჟამად ძირითადი საშუალების გაყიდვიდან, გაყიდვის ხარჯების გამოკლებით. ძირითადი საშუალებების მოსახურების პერიოდი გადაიხედება ყოველწლიურად და იცვლება საჭიროების შემთხვევაში.



## **შპს „ედვიაიზ ჯგუფი“ ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები 2019 წლის დეკემბერი**

### ***არასაფინანსო აქტივების გაუფასურება, მარაგების გარდა***

აქტივების ნარჩენი საბალანსო ღირებულების გადამოწმება ხდება თითოეულ საანგარიშგებო თარიღში გაუფასურების ინდიკატორების შესაფასებლად და გაუფასურების შემთხვევაში, ის ჩამოიწერება ანაზღაურებად ღირებულებამდე, გაუფასურების ხარჯის აღიარების გზით. გაუფასურების ხარჯის გაანგარიშება ხდება აქტივის აღდგენით ღირებულებასა და საბალანსო ღირებულებას შორის სხვაობით. ანაზღაურებადი ღირებულება არის გამოყენების ეკონომიკური სარგებლის და სამართლიან ღირებულებას (გამოკლებული გაყიდვის ხარჯები) შორის უმეტესი.

გაუფასურების შესაფასებლად, აქტივები ჯგუფდება იმ დონემდე სადაც შესაძლებელია განცალკევებულად ფულადი სახსრების მოძრაობის იდენტიფიცირება. ყოველი სააღრიცხვო პერიოდის ბოლოს, არაფინანსური აქტივებზე, გუდვილის გარდა, რაზეც მოხდა გაუფასურება, ხდება იმის შეფასება გასაუქმებელი ხომ არ არის გაუფასურების ხარჯი.

### ***სესხები***

სესხები თავდაპირველად აღიარდება გარიგების ფასით (ეს არის ბანკში გადასახდელი ფულის დისკონტირებული ღირებულება რომელიც შეიცავს გარიგების ხარჯსაც). სესხების შემდგომი შეფასება ხდება ამორტიზირებული ღირებულებით. საპროცენტო ხარჯი გამოითვლება ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით და ახიარდება ფინანსურ ხარჯად.

სესხები კლასიფიცირდება მიმდინარე ვალდებულებად, იქამდე სანამ, საწარმოს არ გააჩნია ვალდებულებების დაფარვის გადავადების უპირობო უფლება საანგარიშო პერიოდის შემდეგ სულ მცირე 12 თვის განმავლობაში.

### ***სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები***

სავაჭრო ვალდებულებების თავდაპირველი აღიარებისას ფასდება ტრანზაქციის ღირებულებით და შემდგომ პერიოდში ამორტიზებული ღირებულებით ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით.

### ***იჯარა***

იმის განსაზღვრა თუ ხელშეკრულება არის (ან მოიცავს) იჯარას დაფუძნებულია შეთანხმების შინაარსზე. ხელშეკრულება არის, ან მოიცავს იჯარას თუ შეთანხმების შესრულება დაფუძნებულია სპეციფიკური აქტივის (ან აქტივების) გამოყენების უფლებაზე, იმ შემთხვევაშიც კი როდესაც ეს აქტივები არ არის აშკარად განსაზღვრული ხელშეკრულების საფუძველზე.

### ***კომპანია, როგორც მოიჯარე***

საოპერაციო იჯარა განსხვავდება ფინანსურისაგან. საოპერაციო იჯარის გადახდები აღირიცხება შესაბამისი პერიოდის საოპერაციო ხარჯებად მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში, წრფივი მეთოდით, იჯარის ვადის განმავლობაში.

### ***მოგების გადასახადი***

მოგების გადასახადი წარმოდგენილია საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად ან დასკვნის თარიღისთვის ამოქმედებული კანონმდებლობის მიხედვით. მოგების გადასახადი

## **შპს „ედვაიზ ჯგუფი“ ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები 2019 წლის დეკემბერი**

წარმოადგენს მიმდინარე გადასახადს და აღიარდება მოგება ზარალის ანგარიშგებაში, იმ შემთხვევის გარდა, როდესაც ის პირდაპირ აღიარებულია კაპიტალში, რადგანაც უკავშირდება ოპერაციებს, რომლებიც იმავე ან განსხვავებულ პერიოდში, ასევე პირდაპირ კაპიტალში აღიარდება.

მიმდინარე მოგების გადასახადი არის მიმდინარე ან გასული პერიოდის დასაბეგრი მოგების გადასახდელი ან ზარალის შესაბამისი მოგების გადასახადის აღდგენადი თანხა. იმ შემთხვევაში თუ ფინანსური ანგარიშგების გამოქვეყნება ხდება საგადასახადო დეკლარაციების ჩაბარებამდე, დასაბეგრი მოგება ან ზარალი ეფუძნება შეფასებებს. გადასახადები, მოგების გარდა, აღირიცხება ადამინისტრაციულ და სხვა საოპერაციო ხარჯებში.

გადავადებული საგადასახადო შემოსავალი აღარ არის შესაბამისი ფინანსურ ანგარიშგებისთვის განახლებული საგადასახადო კოდექსის გამო.

### ***სასაქონლო მატერიალური ფასეულობები***

მარაგების ღირებულება განისაზღვრება უმცირესით ხარჯსა და ნეტო სარეალიზაციო ღირებულებას შორის. მარაგების ღირებულება განისაზღვრება საშუალო შეწონილი მეთოდით. ნეტო სარეალიზაციო ღირებულება განისაზღვრება ნორმალური ბიზნესის მიმდინარეობის პირობებში გასაყიდ ფასსა და დასრულებისა და გაყიდვის მოსალოდნელ ხარჯებს შორის სხვაობით. ყოველ ანგარიშგების დღეს, მარაგები შეფასებულია გაუფასურებისთვის. თუ მარაგები გაუფასურდა, მისი საბალანსო ღირებულება მცირდება მის გასაყიდ ფასს გამოკლებული მისი დასრულებისა და გაყიდვისათვის გამზადების ხარჯი. გაუფასურების ზარალი მაშინათვე აღიარდება მოგება-ზარალზე.

### ***წინასწარ გადახდები***

წინასწარი გადახდები აღიარდება თვითღირებულებას გამოკლებული გაუფასურების რეზერვით. წინასწარი გადახდა კლასიფიცირდება გრძელვადიანად, როდესაც საქონელი ან მომსახურება, რომელიც სავარაუდოდ, მიღებული იქნება ერთი წლის შემდეგ, ან აღნიშნული წინასწარგადახდა უკავშირდება აქტივს, რომელიც თავდაპირველი აღიარებისას თავად კლასიფიცირებული იქნება გრძელვადიან აქტივად. აქტივების შესაძენად განხორციელებული წინასწარი გადახდები გადავა აქტივის საბალანსო ღირებულებაზე მაშინ, როდესაც კომპანია მიიღებს სრულ კონტროლს ამ აქტივზე და მოსალოდნელია ამ აქტივისგან მომავალი ეკონომიკური სარგებლის მიღება.

სხვა წინასწარი გადახდები ჩამოიწერება მოგება-ზარალზე, როდესაც ხდება წინასწარ გადახდებთან დაკავშირებული შესაბამისი საქონლის ან მომსახურების მიღება. თუ არსებობს რაიმე სახის ეჭვი, რომ ვერ მოხდება საქონლის, მომსახურების თუ ძირითადი საშუალების მიღება, რომლისთვისაც წინასწარ გადახდილია თანხა, ამ შემთხვევაში ხდება აღნიშნული წინასწარგადახდის ჩამოწერა მიმდინარე პერიოდის მოგება-ზარალზე.

### ***დივიდენდები***

დივიდენდები აღირიცხება, როგორც ვალდებულება და აკლდება კაპიტალს იმ პერიოდში, როდესაც მოხდა მათი გამოცხადება და დამტკიცება.

### ***პერსონალის ხარჯი და მასთან დაკავშირებული შენატანები***

ხელფასები, შენატანები საქართველოს საპენსიო და სადაზღვეო სისტემაში, წლიური შვებულების და ავადმყოფობის ანაზღაურებები, ბონუსები და არა-ფულადი სარგებლები აღირიცხება იმ წელს, როდესაც მოხდება შესამაზის სერვისის მიღება თანამშრომლების მიერ.

### 3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო მსჯელობები, დაშვებები და შეფასებები

კომპანიის ფინანსური ანგარიშგებების მომზადება მოითხოვს მენეჯმენტის მხრიდან გარკვეული შეფასებების და დაშვებების გაკეთებას, რომელიც გავლენას ახდენს მოგების, ხარჯების, აქტივების და ვალდებულებების ღირებულებაზე და მათ შესაბამის შენიშვნებზე და პირობითი ვალდებულების შენიშვნაზე. უზუსტობამ აღნიშნულ შეფასებებში და დაშვებებში შესაძლოა გამოიწვიოს ისეთი შედეგი, რომელიც საჭიროს გახდის აქტივის საბალანსო ღირებულების მატერიალურ კორექტირებას ან გავლენას მოახდენს ვალდებულებას მომავალ პერიოდში.

#### *საგადასახადო კანონმდებლობა*

საქართველოს საგადასახადო კოდექსი და საბაჟო კანონმდებლობა ექვემდებარება განსხვავებულ ინტერპრეტაციებს.

#### *ძირითადი საშუალებების გამოყენების ხანგრძლივობა*

კომპანია აკეთებს ძირითადი საშუალებების გამოყენების ხანგრძლივობის შეფასებას, სხვადასხვა ფაქტორების გათვალისწინებით, როგორებიცაა: ტექნიკური ან კომერციული მოძველება, მოსალოდნელი წარმადობა, სიმძლავრე და ფიზიკური მდგომარეობა, რაც დამოკიდებულია ოპერაციულ ფაქტორებზე. მიუხედავად იმისა, რომ ხელმძღვანელობა ცდილობს მაქსიმალურად ზუსტად შეაფასოს ძირითადი საშუალებით გამოსახული მომავალი ეკონომიკური სარგებლის მოხმარების მოდელი, ის შეიძლება მნიშვნელოვნად განსხვავდებოდეს რეალური შედეგებისგან, რამაც შესაძლოა მატერიალური გავლენა იქონიოს ფინანსურ ანგარიშგებებში წარმოდგენილ მონაცემებზე.

### 4. სააღრიცხვო პოლიტიკის ცვლილება

ცვლილებები სააღრიცხვო პოლიტიკაში არ გამოვლენილა. შესადარი ინფორმაცია დარჩა უცვლელი წინა სააღრიცხვო პერიოდის შემდგომ.

შპს „ედვარდ ჯგუფი“  
ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები  
2019 წლის დეკემბერი

5. ძირითადი საშუალებები

|                             | მიწის ნაკვეთები | შენობა-ნაგებობები | მანქანა-<br>დანადგარები | ოფისის<br>აღჭურვილობა<br>და ავეჯი | სატრანსპორტო<br>საშუალებები | სხვა ძირითადი<br>საშუალებები | ჯამი         |
|-----------------------------|-----------------|-------------------|-------------------------|-----------------------------------|-----------------------------|------------------------------|--------------|
| <i>ისტორიული ღირებულება</i> |                 |                   |                         |                                   |                             |                              |              |
| 2019 წლის 1 იანვარი         | 119 127,00      | 1 179 518,14      | 1 313 150,80            | 140 836,60                        | 92 995,10                   | 14 835,13                    | 2 860 462,77 |
| შემოსვლა                    | -               | 594 132           | 250 012                 | 74 195                            | 13 718                      | -                            | 932 057      |
| გასვლა                      | -               | -                 | -                       | -                                 | -                           | -                            | -            |
| 2019 წლის 31 დეკემბერი      | 119 127,00      | 1 773 650,36      | 1 563 162,50            | 215 031,74                        | 106 713,35                  | 14 835,13                    | 3 792 520,08 |
| <i>დაგროვილი ცვეთა</i>      |                 |                   |                         |                                   |                             |                              |              |
| 2019 წლის 1 იანვარი         | -               | (94 407)          | (374 216)               | (96 875)                          | (42 509)                    | (4 627)                      | (612 634)    |
| ცვეთის ხარჯი                |                 | (54 256)          | (134 134)               | (6 280)                           | (7 212)                     | (2 042)                      | (203 923)    |
| გასვლა                      |                 |                   |                         |                                   |                             |                              |              |
| 2019 წლის 31 დეკემბერი      | -               | (148 663)         | (508 349)               | (103 155)                         | (49 721)                    | (6 669)                      | (816 557)    |
| <i>საბალანსო ღირებულება</i> |                 |                   |                         |                                   |                             |                              |              |
| 2019 წლის 1 იანვარი         | 119 127         | 1 085 111         | 938 935                 | 43 962                            | 50 486                      | 10 208                       | 2 247 829    |
| 2019 წლის 31 დეკემბერი      | 119 127         | 1 624 988         | 1 054 813               | 111 877                           | 56 992                      | 8 166                        | 2 975 963    |

შპს „ედვარდ ჯგუფი“  
 ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები  
 2019 წლის დეკემბერი

6. სასაქონლო მატერიალური მარაგი

| სასაქონლო მატერიალური მარაგი            | 31.დეკ.19    | 31-დეკ-18    |
|-----------------------------------------|--------------|--------------|
| დაუმთავრებელი წარმოება                  | 0            | 0            |
| ნედლეული და მასალები                    | 53 176       | 68 856       |
| მზა პროდუქცია                           | 0            | 0            |
| სხვა სასაქონლო მატერიალური მარაგი       | 0            | 0            |
| <b>სულ სასაქონლო მატერიალური მარაგი</b> | <b>53176</b> | <b>68856</b> |

7. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

| სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები        | 31.დეკ.19      | 31-დეკ-18      |
|-----------------------------------|----------------|----------------|
| სავაჭრო მოთხოვნები                | 682 060        | 495 931        |
| გაცემული ავანსები                 | 0              | 0              |
| <b>სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები</b> | <b>682 060</b> | <b>495 931</b> |

8. ფული და ფულის ექვივალენტები

| ფული და ფულის ექვივალენტები            | 31.დეკ.19      | 31-დეკ-18      |
|----------------------------------------|----------------|----------------|
| თანხა ბანკში                           | 164 429        | 451 474        |
| თანხა სალაროში                         | 86 427         | 84 879         |
| <b>სულ ფული და ფულის ექვივალენტები</b> | <b>250 856</b> | <b>536 353</b> |

შპს „ედვიაზ ჯგუფი“  
ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები  
2019 წლის დეკემბერი

9. სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები

| სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები          | 31.დეკ.19      | 31-დეკ-2018    |
|----------------------------------------|----------------|----------------|
| სავაჭრო ვალდებულებები                  | 579 471        | 290 318        |
| სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები        | 0              | 0              |
| <b>სულ სავაჭრო და სხვა ვალდებულება</b> | <b>579 471</b> | <b>290 318</b> |

10. შემოსავალი

|                                                               | 2019             | 2018             |
|---------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| შემოსავალი პროდუქციის რეალიზაციიდან და მომსახურების გაწევიდან | 2 731 865        | 2 628 026        |
| <b>სულ შემოსავალი</b>                                         | <b>2 731 865</b> | <b>2 628 026</b> |

11. მოგების გადასახადი

2016 წლის ივნისში საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობაში კორპორატიული საშემოსავლო გადასახადის მიმართ ამოქმედდა ცვლილებები. ცვლილებები ძალაში შევიდა 2017 წლის 1 იანვრიდან ყველა ქართული კომპანიისთვის, გარდა ბანკების, სადაზღვეო კომპანიებისა და მიკროსაფინანსო ორგანიზაციების, რომელთათვისაც აღნიშნული კანონი ძალაში 2019 წლის 1 იანვრიდან შევა. ახალი რეგლამენტის მიხედვით, საშემოსავლო გადასახადი დაკისრებულია მოგებაზე რომელიც განაწილებულია დივიდენდების სახით აქციონერებზე, რომლებიც არიან ფიზიკური პირები ან არარეზიდენტები. დივიდენდების განაწილებაზე გადასახდელი გადასახადის ოდენობა განისაზღვრება წმინდა განაწილების მოცულობის 15/85-ით. კომპანიებს შესაძლებლობა ექნებათ 2008-2016 წლებში მიღებული აღნიშნული სახის საშემოსავლო გადასახადი გადაიხადონ მიმდინარე რეგულირების შესაბამისი პერიოდისთვის გადახდილი საშემოსავლო გადასახადის ოდენობით.

## **შპს „ედვიაიზ ჯგუფი“ ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები 2019 წლის დეკემბერი**

დივიდენდების განაწილება საქართველოს რეზიდენტ კომპანიებს შორის არ ექვემდებარება აღნიშნულ საშემოსავლო გადასახადს.

ზემოთ აღწერილი საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობაში განხორციელებული ცვლილებები ასევე ითვალისწინებს კორპორატიული საშემოსავლო გადასახადის დაწესებას გარკვეულ გარიგებებზე, რომლებიც ითვლება მოგების განაწილების გათვალისწინებით, მაგალითად ზოგიერთი გარიგება არასაბაზრო ფასში, არა ბიზნესთან დაკავშირებული ფასები ან საქონლის უფასო მიწოდება. ასეთი გარიგების დაბეგვრა ბასს 12 საშემოსავლო გადასახადის ფარგლებს მიღმა და დაიწყება 2017 წლის 1 იანვრიდან საოპერაციო გადასახადების მსგავსად.

### **12. პირობები და ვალდებულებები**

კომპანიის ხელმძღვანელობა საკუთარი შეფასებისა და შიდა პროფესიული რჩევების საფუძველზე მიიჩნევს, რომ მატერიალურ დანაკარგებს არ ქონია ადგილი და შესაბამისად ფინანსურ ანგარიშგებაში არ აღნიშნულა არავითარი დებულება ამასთან დაკავშირებით.

#### **საგადასახადო კანონმდებლობა**

საქართველოს საგადასახადო და საბაჟო კანონმდებლობა ექვემდებარება განსხვავებულ ინტერპრეტაციებსა და ცვლილებებს, რასაც ადგილი შეიძლება ზშირად ქონდეს. კომპანიის მენეჯმენტის მიერ განხორციელებული ასეთი ინტერპრეტაცია შესაძლებელია შესაბამისი ორგანოების მიერ ეჭვქვეშ იქნას დაყენებული. საქართველოს საგადასახადო ორგანოებმა კანონმდებლობისა და საგადასახადო შემოწმების ინტერპრეტაციაში შესაძლებელია უფრო დახვეწილი და საიმედო მიდგომა განხორციელონ დაშესაძლებელია რომ ისეთი საქმიანობის და გარიგების სახეები იქნას გამოწვეული, როგორც წარსულში არ ქონია ადგილი. შედეგად შეიძლება შეფასდეს მნიშვნელოვანი დამატებითი გადასახადები, ჯარიმები და ინტერესი.

მენეჯმენტი მიიჩნევს რომ მისი ინტერპრეტაცია შესაბამისია კანონმდებლობასთან და კომპანიის საგადასახადო, სავალუტო კანონმდებლობა და საბაჟო პოზიციები შენარჩუნებული იქნება. შესაბამისად, 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით პოტენციური საგადასახადო ვალდებულების არარსებობა არ დაფიქსირებულია.

### **13. საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ მომხდარი მოვლენები**

კორონა ვირუსის სწრაფმა გავრცელებამ, რომელიც პანდემიად იქნა გამოცხადებული მსოფლიო ჯანდაცვის ორგანიზაციის მიერ 2020 წლის 11 მარტს, გამოიწვია მნიშვნელოვანი არამდგრადობა, რომელიც გავლენას ახდენს გლობალურ ბიზნესსა და ეკონომიკურ საქმიანობაზე. იზრდება ალბათობა, რომ პანდემიისას განვითარებულმა მოვლენებმა და მისი შეკავების ღონისძიებებმა დიდი გავლენა იქონიოს ეკონომიკაზე და შესაძლოა გამოიწვიოს გლობალური რეცესია. ხელმძღვანელობა ყურადღებით აკვირდება მოვლენების განვითარებას და ინფექციის გავრცელების შესაძლო გავლენას კომპანიის საქმიანობაზე, კერძოდ, ბიზნეს მოდელზე, მომსახურებისა და საქონლის მიწოდებაზე, მომხმარებლებსა და სამუშაო კაპიტალზე, თუმცა ხელმძღვანელობის შეფასებით, ზემოხსენებული ნეგატიური ფაქტორი არ შეუშლის ხელს კომპანიას საქმიანობა განაგრძოს როგორც ფუნქციონირებადმა საწარმომ.



შპს „ედვაიზ ჯგუფი“  
ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები  
2019 წლის დეკემბერი

შპს „ედვაიზ ჯგუფი“  
ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები  
2019 წლის დეკემბერი

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

|                                             | შენიშვნა | 31.12.2019       | 31.12.2018       |
|---------------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| <b>აქტივები</b>                             |          |                  |                  |
| <b>გრძელვადიანი აქტივები</b>                |          |                  |                  |
| ძირითადი საშუალებები                        | 5        | 2 975 963        | 2 247 829        |
| არამატერიალური აქტივები                     |          | 8 502            | 8 502            |
| გაცემული სესხები                            |          | 0                | 0                |
|                                             |          | <b>2 984 465</b> | <b>2 256 331</b> |
| <b>მოკლევადიანი აქტივები</b>                |          |                  |                  |
| ფული და ფულთან გათანაბრებული ინსტრუმენტები  | 8        | 250 856          | 536 353          |
| სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი მოთხოვნები     | 7        | 682 060          | 495 931          |
| მარაგები                                    | 6        | 53 176           | 68 856           |
| მისაღები დივიდენდები და პროცენტები          |          | 0                | 0                |
|                                             |          | <b>986 093</b>   | <b>1 101 140</b> |
| <b>მთლიანი აქტივები</b>                     |          | <b>3 970 558</b> | <b>3 357 471</b> |
| <b>მთლიანი კაპიტალი</b>                     |          |                  |                  |
| საწესდებო კაპიტალი                          |          | 0                | 0                |
| გაუნაწილებელი მოგება / (დაგროვილი ზარალი)   |          | 2 061 607        | 1 810 137        |
| გადავასების რეზერვი                         |          | 0                | 0                |
|                                             |          | <b>2 061 607</b> | <b>1 810 137</b> |
| <b>ვალდებულებები</b>                        |          |                  |                  |
| <b>გრძელვადიანი ვალდებულებები</b>           |          |                  |                  |
| გრძელვადიანი სესხები                        |          | 1 000 000        | 1 000 000        |
| ანარიცხები                                  |          | 0                | 0                |
| გადავადებული შემოსავალი                     |          | 0                | 0                |
|                                             |          | <b>1 000 000</b> | <b>1 000 000</b> |
| <b>მოკლევადიანი ვალდებულებები</b>           |          |                  |                  |
| მოკლევადიანი სესხები                        |          | 19 169           | 24 254           |
| სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები  | 9        | 579 471          | 290 318          |
| გამოუმუშავებელი შემოსავალი                  |          | 137 639          | 117 262          |
| საგადასახადო ვალდებულებები                  |          | 163 373          | 106 199          |
| გადასახდელი დივიდენდი                       |          | 9 300            | 9 300            |
|                                             |          | <b>908 951</b>   | <b>547 334</b>   |
| <b>მთლიანი ვალდებულებები</b>                |          | <b>1 908 951</b> | <b>1 547 334</b> |
| <b>მთლიანი კაპიტალი &amp; ვალდებულებები</b> |          | <b>3 970 558</b> | <b>3 357 471</b> |

ხელმოწერი პირები:

ნატო გიოშვილი - მთ.ხელმძღვანელი

ანა ხუბუტეიშვილი - დირექტორი



01 სექტემბერი, 2020



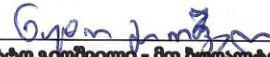
**შპს „ედვაიზ ჯგუფი“**  
**ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები**  
**2019 წლის დეკემბერი**

**შპს „ედვაიზ ჯგუფი“**  
**ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები**  
**2019 წლის დეკემბერი**

**სრული შემოსავლის ანგარიშგება**

|                                               | შენიშვნა | 31.12.2019        | 31.12.2018     |
|-----------------------------------------------|----------|-------------------|----------------|
| ამონაგები                                     | 10       | 2 731 865         | 2 628 026      |
| თვითღირებულება                                |          | (1 790 323)       | (1 643 816)    |
| <b>საერთო მოგება</b>                          |          | <b>941 541,42</b> | <b>984 210</b> |
| სხვა შემოსავლები                              |          | -                 | 71 208         |
| ზოგადი & ადმინისტრაციული ხარჯი                |          | (581 400)         | (615 291)      |
| მიწოდების დანახარჯები                         |          | (33 074)          | -              |
| სხვა შემოსულობები/(ხარალი) - წმინდა           |          | -                 | -              |
| სხვა ხარჯები                                  |          | (65 281)          | -              |
| <b>საოპერაციო მოგება</b>                      |          | <b>261 786,93</b> | <b>440 127</b> |
| ფინანსური შემოსავალი                          |          | -                 | -              |
| ფინანსური ხარჯი                               |          | (10 317)          | (84 239)       |
| ფინანსური ხარჯი - წმინდა                      |          | (10 317)          | (84 239)       |
| <b>მოგება დაზღვევამდე</b>                     |          | <b>251 469,73</b> | <b>355 888</b> |
| მოგების გადასახადი                            |          | -                 | -              |
| <b>წმინდა მოგება</b>                          |          | <b>251 469,73</b> | <b>355 888</b> |
| <b>სხვა სრული შემოსავალი:</b>                 |          |                   |                |
| შემოსულობა მიწისა და შენობების გადაფასებიდან, |          | -                 | -              |
| გადასახადების გამოკლებით                      |          | -                 | -              |
| <b>მთლიანი სრული შემოსავალი</b>               |          | <b>251 469,73</b> | <b>355 888</b> |

**ხელმოწერილი პირები:**

  
**ნატო გიორგაძე - მთ.ხელმძღვანელი**

  
**ანა ხუბუტეიშვილი - დირექტორი**



01 სექტემბერი, 2020

შპს „ედვაიზ ჯგუფი“  
ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები  
2019 წლის დეკემბერი

შპს „ედვაიზ ჯგუფი“  
ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები  
2019 წლის დეკემბერი

კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგება

|                                           | საწესდებო<br>კაპიტალი | გადაფასების<br>რეზერვი | გაუნაწილებელი<br>მოგება | მოლიანი კაპიტალი |
|-------------------------------------------|-----------------------|------------------------|-------------------------|------------------|
| 2018 წლის 31 დეკემბერი                    | -                     | -                      | 1 810 137               | 1 810 137        |
| წმინდა მოგება                             |                       |                        | 251 470                 | 251 470          |
| სხვა სრული შემოსავალი                     |                       |                        | -                       | -                |
| პერიოდის სრული<br>შემოსავალი              | -                     | -                      | 251 470                 | 251 470          |
| კაპიტალის ცვლილება<br>დარიცხული დივიდენდი |                       |                        | -                       | -                |
| 2019 წლის 31 დეკემბერი                    | -                     | -                      | 2 061 607               | 2 061 607        |

ხელმოწერილი პირები:

ნატო გიომილი  
ნატო გიომილი - მთავრობის მდივანი

ანა ხუბუტეიშვილი  
ანა ხუბუტეიშვილი - დირექტორი



01 სექტემბერი, 2020