



შპს „viva-jaluzi“

საიდენტიფიკაციო კოდი: 406095256

ფინანსური ანგარიშგება 2019 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული საანგარიშო წლისთვის

შპს „viva-jaluzi“

საიდენტიფიკაციო კოდი: 406095256

ფინანსური ანგარიშგება 2019 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული საანგარიშგებო

წლისთვის



შინაარსი

ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობის ანგარიში	3
ფინანსური ანგარიშგება.....	4
ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება	4
მოგება-ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება	5
საკუთარი კაპიტალის ცვლილების ანგარიშგება.....	6
ფულადი ნაკადების ანგარიშგება	7
ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები	8
1. ზოგადი ინფორმაცია	8
2. მომზადების საფუძველი.....	8
3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა	8
3.1. ფული და ფულის ეკვივალენტები.....	9
3.2. სავაჭრო მოთხოვნები	10
3.3 გადახდილი ავანსები.....	10
3.4. მარაგები	10
3.5. ძირითადი საშუალებები.....	10
3.6. სავაჭრო ვალდებულებები.....	11
3.7. საგადასახადო ვალდებულებები.....	11
3.8. გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები	11
3.9. გაუნაწილებელი მოგება/ზარალი	12
3.10. შემოსავლის აღიარება.....	12
3.11. ხარჯების აღიარება	12
4. ბალანსის შედგენის თარიღის შემდგომი მოვლენები	13



ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობის ანგარიში

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია ფინანსური ანგარიშგების მომზადებაზე, რომელიც სამართლიანად ასახავს შპს „viva-jaluzi-ს“ (შემდგომში „კომპანია“) ფინანსურ მდგომარეობას 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, მის მიერ წარმოებული ოპერაციების შედეგებზე ამავე თარიღით დასრულებული წლისთვის, მცირე და საშუალო საწარმოს ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების - ”მსს ფასს“ სტანდარტის შესაბამისად.

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგების მომზადებისას ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია:

- ✓ მართებული ბუღალტრული პრინციპების არჩევასა და მათ თანმიმდევრულ გამოყენებაზე;
- ✓ გონივრულ მსჯელობაზე და შეფასებებზე;
- ✓ განცხადებაზე, არის თუ არა ფინანსური ანგარიშგება მომზადებული “მსს ფასს” სტანდარტის შესაბამისად.

ხელმძღვანელობა აგრეთვე პასუხისმგებელია:

- ✓ ეფექტიანი შიდა კონტროლის სისტემის შემუშავებაზე, დანერგვასა და შენარჩუნებაზე;
- ✓ ისეთი ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე, რომელიც ნებისმიერ დროს, გონივრული სიზუსტით წარმოადგენს კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობას და იძლევა რწმუნებას, რომ ფინანსური ანგარიშგება შეესაბამება „მსს ფასს“ სტანდარტის მოთხოვნებს;
- ✓ სავალდებულო ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად;
- ✓ კომპანიის აქტივების უსაფრთხოების უზრუნველსაყოფად საჭირო ქმედებების განხორციელებაზე;

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება მომზადებულია 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით. ხელმძღვანელობის მიერ დამტკიცდა გამოსაშვებად 2020 წლის 15 სექტემბერს.

დირექტორი:

/ გიორგი სიხარულიძე/

მთ. ბუღალტერი:

/ეკატერინე სირაძე/



ფინანსური ანგარიშგება

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

2019 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

კომპანიის დასახელება: შპს „viva-jaluzi“

(ს/ნ : 406095256)

ფინანსური მდგომარეობა:

	შენიშვნა	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017
აქტივები				
ფული და ფულის ექვივალენტები	3.1	64380	27610	48927
სავაჭრო მოთხოვნები	3.2	29175	32004	42485
გადახდილი ავანსები	3.3	16115	18475	30804
მარაგები	3.4	784937	862763	643353
მზა პროდუქცია	3.4	11306	2980	1738
სხვა მიმდინარე აქტივები	3.4	773631	859783	641615
ძირითადი საშუალება	3.5	166498	190266	78198
არამატერიალური აქტივები	3.5	0	0	321
მიწა	3.5	218219	0	0
სულ აქტივები		1279324	1131118	844088
ვალდებულებები				
სავაჭრო ვალდებულებები	3.6	136873	89258	219287
საგადასახადო ვალდებულებები	3.7	18042	2899	6343
გამოუმუშავებელი შემოსავალი	3.8	2852	1647	965
გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები	3.8	631024	505620	0
სხვა ვალდებულებები	3.8	0	226	5330
სულ ვალდებულებები		788791	599650	231925
საკუთარი კაპიტალი				
საწესდებო კაპიტალი	3.9	146094	215338	473338
გაუნაწილებელი მოგება/ზარალი	3.9	344439	316130	138825
სულ საკუთარი კაპიტალი		490533	531468	612163
სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები		1279324	1131118	844088

დირექტორი:

/ გიორგი სიხარულიძე/

მთ. ბუღალტერი:

/ეკატერინე სირაძე/



მოგება-ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება

2019 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

	შენიშვნა	01.01.2019- 31.12.2019	01.01.2018- 31.12.2018
ამონაგები		1,502,751	1,530,206
საქონლის გაყიდვიდან	3.10	1,502,751	1,527,834
სხვა	3.10	0	2,372
რეალიზებული პროდიქციის თვითღირებულება	3.4	597,698	617,633
საწყისი მარაგები	3.4	862,763	643,353
მარაგების შესყიდვა	3.4	519,872	837,043
საბოლოო მარაგები	3.4	784,937	862,763
საერთო მოგება		905,053	912,573
სხვა შემოსავალი	3.10		
დასაქმებულთა ანაზღაურება	3.12	565,450	496,826
ცვეთა და ამორტიზაცია	3.12	25,746	25,223
საპროცენტო ხარჯი	3.12	46,869	32,945
იჯარის ხარჯი	3.12	70,553	54,908
ადმინისტრაციული და სხვა საერთო ხარჯი	3.12	168,126	125,366
სულ საოპერაციო ხარჯები		876,744	735,268
მოგება / (ზარალი)		28,309	177,305

დირექტორი:

/ გიორგი სიხარულიძე/

მთ. ბუღალტერი:

/ეკატერინე სირაძე/



საკუთარი კაპიტალის ცვლილების ანგარიშგება

2019 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

	შენიშვნა	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017
საკუთარი კაპიტალი				
საწესდები კაპიტალი		146,094	215,338	473,338
საემისიო შემოსავალი				
გამოსყიდული საკუთარი აქციები				
გაუნაწილებელი მოგება / ზარალი	3.9	344,439	316,130	138,825
გადაფასების რეზერვი	3.9			
სხვა რეზერვები				
საკუთარი კაპიტალი საანგარიშო პერიოდის ბოლოს	3.9	490,533	531,468	612,163

დირექტორი:

/ გიორგი სიხარულიძე/

მთ. ბუღალტერი:

/ეკატერინე სირაძე/



ფულადი ნაკადების ანგარიშგება

2019 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

ფულადი ნაკადების ანგარიშგება	01.01.2019- 31.12.2019	01.01.2018- 31.12.2018
წმინდა ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობიდან	299,898	-95,923
წმინდა ფულადი სახსრები საინვესტიციო საქმიანობიდან	-218,496	-126,062
წმინდა ფულადი სახსრები ფინანსური საქმიანობიდან	-40,356	214,675
წმინდა ზრდა (კლება) ფულსა და ფულის ეკვივალენტებში	41,046	-7,310
სავალუტო კურსის ეფექტი	-4,276	-14,007
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის დასაწყისში	27,610	48,927
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის დასაწყისში	64,380	27,610

შემოსავალი საოპერაციო საქმიანობიდან	1772469	1804574
მომწოდებლებზე გადახდილი თანხები	465627	980269
შრომის ანაზღაურება	477865	402645
საიჯარო ქირა	51149	41668
სამეურნეო ხარჯი	3968	5045
ავტომანქანის ხარჯი	39393	39078
საკანცელარიო ხარჯი	3177	4228
კომუნიკაციის ხარჯი	4114	3566
კომუნალური ხარჯი	407	407
კომპიუტერული ხარჯი	1758	2842
მცირეფასიანი ინვენტარი	0	0
საბანკო ხარჯი	6515	6429
მივლინების ხარჯი	1511	10719
მომსახურების ხარჯი	67519	61226
საგადასახადო ხარჯი	349568	342375
გასავალი საოპერაციო საქმიანობიდან	1472571	1900497
წმინდა ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობიდან	299898	-95923

დირექტორი:

/ გიორგი სიხარულიძე/

მთ. ბუღალტერი:

/ეკატერინე სირაძე/



ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

1. ზოგადი ინფორმაცია

შპს „viva-jaluzi“ დაფუძნებულია „მეწარმეთა შესახებ“ კანონის შესაბამისად და რეგისტრირებულია მეწარმეთა და არასამეწარმეო იურიდიული პირების რეესტრში 03/06/2013წ;

დღგ-ს გადამხდელად რეგისტრირებულია 10/06/2013 წ-დან;

იურიდიული მისამართი: საქართველო, ქ.თბილისი, ისანი-სამგორის რ-ნი, იალბუჯის ქ.#12

ფაქტობრივი მისამართი: საქართველო, ქ.თბილისი, ისანი-სამგორის რ-ნი, რ.ჰოლბრუკის ქ. #12

საიდენტიფიკაციო ნომერი: 406095256

დამფუძნებელი და დირექტორი: გიორგი სიხარულიძე (პ/ნ 01011009046), 100 % წილის მფლობელი.

შპს „viva-jaluzi“-ს ძირითად საქმიანობას წარმოადგენს ფარდა-ჟალუზებისა და მწერებისგან დამცავი ბადეების წარმოება.

საქართველოს მასშტაბით ფლობს ფილიალებს: თბილისში, რუსთავეში, ქუთაისში, ბათუმში და თელავში.

ეკონომიკური საქმიანობის (NACE) კოდი სრულად: 22230

2. მომზადების საფუძველი

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება წარმოადგენს შპს „viva-jaluzi“-ს პირველ წლიურ ფინანსურ ანგარიშგებას, რომელიც მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების, მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის (მსს ფასს) და ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

საანგარიშგებო პერიოდი მოიცავს კალენდარულ წელს 1 იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩთვლით.

3. შენიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა

სააღრიცხვო პოლიტიკა შემუშავებულია ნორმატიული აქტების საფუძველზე:

- საქართველოს კანონი „მეწარმეთა შესახებ“;
- საქართველოს კანონი „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგების და აუდიტის შესახებ“;
- ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტი მცირე და საშუალო საწარმოებისთვის;

სააღრიცხვო პოლიტიკა, რომელსაც კომპანია იყენებს „მსს ფასს“-ზე გადასვლის შემდეგ, არსებითად არ განსხვავდება იმ სააღრიცხვო პოლიტიკისგან, რომელიც გამოყენებული იყო წინა საანგარიშგებო პერიოდებში. აღნიშნულის გათვალისწინებით, ამ სტანდარტზე გადასვლის თარიღამდე არსებული ოპერაციების, მოვლენებისა და გარემოებების შედეგად შესაბამისი კორექტირებების აუცილებლობა არ წარმოქმნილა.

3.1. ფული და ფულის ეკვივალენტები

კომპანიის საოპერაციო და საანგარიშგებო ვალუტას წარმოადგენს ეროვნული ვალუტა - ლარი;

უცხოურ ვალუტაში განხორციელებული ოპერაციების / ფულადი აქტივების / ვალდებულებების აღრიცხვა ხდება ანგარიშგების დღეს არსებული ეროვნული გაცვლითი კურსის შესაბამისად.

კომპანიის ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში საოპერაციო, საინვესტიციო და ფინანსური საქმიანობიდან მიღებული ფულადი სახსრები და ფულადი სახსრების ეკვივალენტები ასახულია ცალ-ცალკე, პირდაპირი მეთოდით. უცხოურ ვალუტაში გამოსახული ფულადი სახსრები და ფულადი სახსრები ეკვივალენტების ნაშთი საანგარიშგებო წლის ბოლოსათვის - 31 დეკემბერს არსებული ოფიციალური კურსით. კურსთაშორის სხვაობები აისახება მოგების და ზარალის და სხვა სრული შემოსავლების/ხარჯების ანგარიშში.

ვალუტა	სავალუტო გაცვლითი კურსები პერიოდის ბოლოს		
	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017
აშშ დოლარი	2.8677	2.6766	2.5922
ევრო	3.2095	3.0701	3.1044

კომპანიის ფულადი სახსრები სალაროში და საბანკო ანგარიშებზე პერიოდის ბოლოს:

	ანგარიში	01.01.2019	31.12.2019
ნაღდი ფული ეროვნულ ვალუტაში	1110	12789,2	13420,6
საბანკო ანგარიში ეროვნულ ვალუტაში	1210	14031	44248,98
საბანკო ანგარიში უცხოურ ვალუტაში (USD)	1220 01	517,45	3811,13
საბანკო ანგარიში უცხოურ ვალუტაში (EUR)	1220 02	272,36	2899,61
სულ ფულადი სახსრები:		27610,02	64380,33



3.2. სავაჭრო მოთხოვნები

სავაჭრო და სხვა დებიტორული დავალიანებები არის ბიზნესის ძირითადი საქმიანობის საქონლის რეალიზაციის / მომსახურების შედეგად მომხმარებლისგან მისაღები თანხები. შესაბამისად, ისინი კლასიფიცირდებიან მოკლევადიან აქტივებად. აღიარდება საქონლის/მომსახურების გასაყიდი ფასის ოდენობით.

3.3 გადახდილი ავანსები

კომპანიის ავანსები წარმოადგენს წინასწარ გადახდილ თანხებს საქონლის/მომსახურების შესყიდვის მიზნით და მასთან დაკავშირებულ სხვადასხვა წინასწარ გადახდილ საოპერაციო ხარჯებს.

3.4. მარაგები

სასქონლო მატერიალური ფასეულობები შემოსავალში აიღება შეძენის ფაქტობრივი თვითღირებულებით, რომელიც მოიცავს შეძენასთან, ტრანსპორტირებასთან, შენახვასთან დაკავშირებულ და სხვა პირდაპირ დანახარჯებს (გარდა საგადასახადო ორგანოების მიერ საწარმოსთვის დასაბრუნებელი გადასახადებისა).

ავტოსატრანსპორტო საშუალებისთვის საწვავის შესყიდვა წარმოებს ბარათებით და აღირიცხება მარაგების სახით განცალკევებულად.

3.5. ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებების აღიარების კრიტერიუმები ბასს 16 - და მსს ფასს-ის მე-17 განყოფილების შესაბამისად.

ძირითადი საშუალებები შემოსავალში აიღება თვითღირებულებით, რომელიც მოიცავს: ნასყიდობის ფასს, საიმპორტო საბაჟო გადასახდელებს, არადაბრუნებად გადასახადებს, დატვირთვა-გადმოტვირთვისა და ტრანსპორტირების, მონტაჟისა და სამუშაო მდგომარეობაში მოყვანის ხარჯებს.

ერთჯერადი გამოყენების ან/და სხვა საგნები, რომელთა გამოყენების ვადის საიმედოდ შეფასება შეუძლებელია, ბუღალტრულ აღრიცხვაში აისახება გამიჯნულად სხვა მიმდინარე აქტივების შემადგენლობაში.

ძირითად საშუალებებს ცვეთა ერიცხება ექსპლუატაციაში შესვლის თარიღიდან მისი სასარგებლო მომსახურების ვადის განმავლობაში წრფივი მეთოდით.

ფინანსურ ანგარიშგებაში ძირითადი საშუალებები აღირიცხება ნარჩენი ღირებულებით.

ჯგუფის სასარგებლო მომსახურების ვადები და ღირებულება პერიოდის ბოლოსთვის:

ჯგუფი	სასარგებლო მომსახურების ვადა (წელი)	ღირებულება	აკუმულირებული ცვეთა	ნარჩენი ღირებულება
მანქანა-დანადგარები	10	48696,58	9389,35	39307,23
სატვირთო ავტომობილი	10	120787,67	9167,15	112873,06
კომპიუტერული ტექნიკა	5 - 10	11466,07	4028,52	7712,98
ავეჯი და სხვა ინვენტარი	1 - 5	3127,28	1614,59	1699,13
სხვა ძირითადი საშუალებები	1 - 5	6140,91	1546,45	485802
იჯ.ადებული ქონების კეთილმოწყობა	5 - 10			
		190218,51	25746,06	166450,42

ცალკეული სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობების აღრიცხვა:

მოხმარებისთვის განკუთვნილი სამეურნეო და საკანცელარიო დანიშნულების საქონელი შესყიდვისთანავე მიეკუთვნება საერთო და ადმინისტრაციულ ხარჯებს.

მცირეფასიანი ინვენტარი და ნივთები გადაცემისთანავე მიეკუთვნება საოფისე ხარჯებს.

კომპიუტერული ტექნიკის ექსპლუატაციისთვის აუცილებელი ნივთები და მასალები შესყიდვისთანავე მიეკუთვნება კომპიუტერის ხარჯებს.

3.6. სავაჭრო ვალდებულებები

სავაჭრო ვალდებულებები მიმდინარე პერიოდის მოვალეობაა, რომელიც წარმოიქმნება საქონლის მოწოდებასთან ან/და მომსახურების გაწევასთან დაკავშირებით.

3.7. საგადასახადო ვალდებულებები

კომპანიის საგადასახადო ვალდებულებას 31.12.2019 წლისთვის შეადგენს მხოლოდ ის ვალდებულება, რომელიც აისახება პერიოდის ბოლოს: გადასადხელი დღგ, რომლის გადახდაც ხდება არაუგვიანეს მომდევნო თვის 15 რიცხვისა.

3.8. გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები

სესხი აღირიცხება საპროცენტო მეთოდის გამოყენებით. სესხით სარგებლობასთან დაკავშირებული ყველა დანახარჯი აღიარდება მოგება-ზარალში იმ პერიოდში, როდესაც გაწეულ იქნა აღნიშნული დანახარჯი.



3.9. გაუნაწილებელი მოგება/ზარალი

კომპანიას კაპიტალში აქვს საქმიანობის შედეგად მიღებული გაუნაწილებელი მოგება, რომელიც ასახულია მის ბალანსში. კომპანიას არ გაუცია დივიდენდები.

3.10. შემოსავლის აღიარება

შემოსავლის აღიარება ხდება, როდესაც:

- კომპანია მყიდველს გადასცემს საქონლის საკუთრებასთან დაკავშირებულ ყველა მნიშვნელოვან რისკს და სარგებელს;
- შესაძლებელია ამონაგები თანხის საიმედოდ განსაზღვრა;
- მოსალოდნელია, რომ მოცემული ოპერაციიდან კომპანია მიიღებს ეკონომიკურ სარგებელს;
- შესაძლებელია მოცემულ ოპერაციასთან დაკავშირებული უკვე გაღებული ან მომავალში გასაწევი ხარჯების საიმედოდ განსაზღვრა;

შემოსავლების აღრიცხვა ხდება დარიცხვის მეთოდით.

ამონაგების შეფასება ხდება მიღებული ან მისაღები ანაზღაურების რეალური ღირებულებით.

3.11. ხარჯების აღიარება

ხარჯები აღირიცხება დარიცხვის მეთოდით.

მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში აღიარდება, თუ ის იწვევს მომავალი ეკონომიკური სარგებლის შემცირებას, რომელიც დაკავშირებულია აქტივების შემცირებასთან და შესაძლებელია მისი საიმედოდ შეფასება.



4. ბალანსის შედგენის თარიღის შემდგომი მოვლენები

ბალანსის შედგენის თარიღის შემდგომი მოვლენები და ფინანსური ანგარიშგების ავტორიზაციის თარიღამდე მომხდარი მოვლენები, რომლებიც დამატებით ინფორმაციას იძლევა კომპანიის ფინანსური პოზიციის შესახებ, აისახება ფინანსურ ანგარიშგებაში. ბალანსის შემდგომი მოვლენები, რომლებიც გავლენას არ ახდენს კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობაზე ბალანსის შედგენის თარიღისთვის, მაგრამ არსებითი მნიშვნელობისაა, აისახება ფინანსური ანგარიშის განმარტებით შენიშვნებში (ასეთის არსებობის შემთხვევაში).

2019 წლის საანგარიშო პერიოდის ანგარიშგების გამოცემის თარიღისთვის კომპანიაში არ ჰქონია ადგილი ისეთ მოვლენებს, რაც საჭიროებს ანგარიშგებაში მოცემული პერიოდის კორექტირებას ან შენიშვნებში მათ ასახვას.

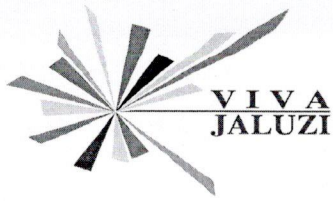
„მსს ფასს“ სტანდარტზე კომპანიის გადასვლის თარიღია 2018 წელი

დირექტორი:

/ გიორგი სიხარულიძე/

მთ. ბუღალტერი:

/ეკატერინე სირაძე/



შპს „viva-jaluzi“

საიდენტიფიკაციო კოდი: 406095256

ფინანსური ანგარიშგება 2019 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული საანგარიშო წლისთვის

შპს „viva-jaluzi“

საიდენტიფიკაციო კოდი: 406095256

ფინანსური ანგარიშგება 2019 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული საანგარიშგებო

წლისთვის

შინაარსი

ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობის ანგარიში	3
ფინანსური ანგარიშგება.....	4
ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება	4
მოგება-ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება.....	5
საკუთარი კაპიტალის ცვლილების ანგარიშგება	6
ფულადი ნაკადების ანგარიშგება	7
ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები	8
1. ზოგადი ინფორმაცია.....	8
2. მომზადების საფუძველი	8
3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა	8
3.1. ფული და ფულის ეკვივალენტები.....	9
3.2. სავაჭრო მოთხოვნები.....	10
3.3 გადახდილი ავანსები	10
3.4. მარაგები.....	10
3.5. ძირითადი საშუალებები	10
3.6. სავაჭრო ვალდებულებები.....	11
3.7. საგადასახადო ვალდებულებები.....	11
3.8. გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები.....	11
3.9. გაუნაწილებელი მოგება/ზარალი	12
3.10. შემოსავლის აღიარება	12
3.11. ხარჯების აღიარება.....	12
4. ბალანსის შედგენის თარიღის შემდგომი მოვლენები	13

ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობის ანგარიში

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია ფინანსური ანგარიშგების მომზადებაზე, რომელიც სამართლიანად ასახავს შპს „viva-jaluzi“-ს (შემდგომში „კომპანია“) ფინანსურ მდგომარეობას 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, მის მიერ წარმოებული ოპერაციების შედეგებზე ამავე თარიღით დასრულებული წლისთვის, მცირე და საშუალო საწარმოს ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების - „მსს ფასს“ სტანდარტის შესაბამისად.

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგების მომზადებისას ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია:

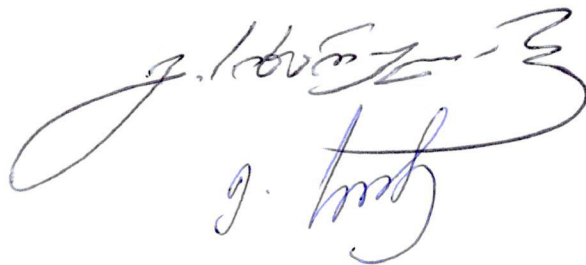
- ✓ მართებული ბუღალტრული პრინციპების არჩევასა და მათ თანმიმდევრულ გამოყენებაზე;
- ✓ გონივრულ მსჯელობაზე და შეფასებებზე;
- ✓ განცხადებაზე, არის თუ არა ფინანსური ანგარიშგება მომზადებული „მსს ფასს“ სტანდარტის შესაბამისად.

ხელმძღვანელობა აგრეთვე პასუხისმგებელია:

- ✓ ეფექტიანი შიდა კონტროლის სისტემის შემუშავებაზე, დანერგვასა და შენარჩუნებაზე;
- ✓ ისეთი ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე, რომელიც ნებისმიერ დროს, გონივრული სიზუსტით წარმოადგენს კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობას და იძლევა რწმუნებას, რომ ფინანსური ანგარიშგება შეესაბამება „მსს ფასს“ სტანდარტის მოთხოვნებს;
- ✓ სავალდებულო ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად;
- ✓ კომპანიის აქტივების უსაფრთხოების უზრუნველსაყოფად საჭირო ქმედებების განხორციელებაზე;

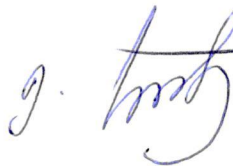
ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება მომზადებულია 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით. ხელმძღვანელობის მიერ დამტკიცდა გამოსაშვებად 2020 წლის 15 სექტემბერს.

დირექტორი:

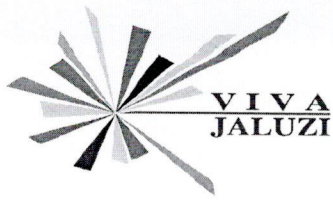


/გიორგი სიხარულიძე/

მთ. ბუღალტერი:



/ეკატერინე სირაძე/



ფინანსური ანგარიშგება

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

2019 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

კომპანიის დასახელება: შპს „viva-jaluzi“

(ს/ნ : 406095256)

ფინანსური მდგომარეობა:

	შენიშვნა	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017
აქტივები				
ფული და ფულის ექვივალენტები	3.1	64380	27610	48927
სავაჭრო მოთხოვნები	3.2	29175	32004	42485
გადახდილი ავანსები	3.3	16115	18475	30804
მარაგები	3.4	784937	862763	643353
მზა პროდუქცია	3.4	11306	2980	1738
სხვა მიმდინარე აქტივები	3.4	773631	859783	641615
ძირითადი საშუალება	3.5	166498	190266	78198
არამატერიალური აქტივები	3.5	0	0	321
მიწა	3.5	218219	0	0
სულ აქტივები		1279324	1131118	844088
ვალდებულებები				
სავაჭრო ვალდებულებები	3.6	136873	89258	219287
საგადასახადო ვალდებულებები	3.7	18042	2899	6343
გამოუმუშავებელი შემოსავალი	3.8	2852	1647	965
გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები	3.8	631024	505620	0
სხვა ვალდებულებები	3.8	0	226	5330
სულ ვალდებულებები		788791	599650	231925
საკუთარი კაპიტალი				
საწესდებო კაპიტალი	3.9	146094	215338	473338
გაუნაწილებელი მოგება/ზარალი	3.9	344439	316130	138825
სულ საკუთარი კაპიტალი		490533	531468	612163
სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები		1279324	1131118	844088

დირექტორი:

/გიორგი სიხარულიძე/

მთ. ბუღალტერი:

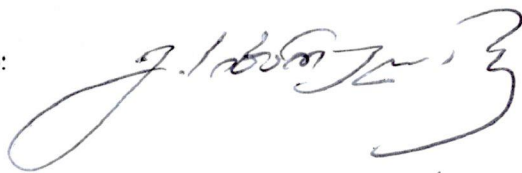
/ეკატერინე სირაძე/

მოგება-ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება

2019 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

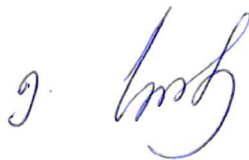
	შენიშვნა	01.01.2019- 31.12.2019	01.01.2018- 31.12.2018
ამონაგები		1,502,751	1,530,206
საქონლის გაყიდვიდან	3.10	1,502,751	1,527,834
სხვა	3.10	0	2,372
რეალიზებული პროდიქციის თვითღირებულება	3.4	597,698	617,633
საწყისი მარაგები	3.4	862,763	643,353
მარაგების შესყიდვა	3.4	519,872	837,043
საბოლოო მარაგები	3.4	784,937	862,763
საერთო მოგება		905,053	912,573
სხვა შემოსავალი	3.10		
დასაქმებულთა ანაზღაურება	3.12	565,450	496,826
ცვეთა და ამორტიზაცია	3.12	25,746	25,223
საპროცენტო ხარჯი	3.12	46,869	32,945
იჯარის ხარჯი	3.12	70,553	54,908
ადმინისტრაციული და სხვა საერთო ხარჯი	3.12	168,126	125,366
სულ საოპერაციო ხარჯები		876,744	735,268
მოგება / (ზარალი)		28,309	177,305

დირექტორი:



/გიორგი სიხარულიძე/

მთ. ბუღალტერი:



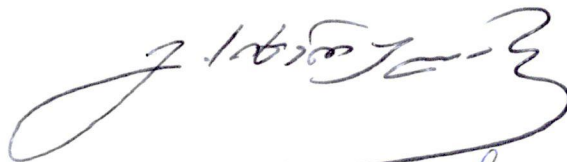
/ეკატერინე სირაძე/

საკუთარი კაპიტალის ცვლილების ანგარიშგება

2019 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

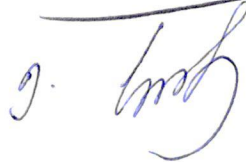
	შენიშვნა	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017
საკუთარი კაპიტალი				
საწესდები კაპიტალი		146,094	215,338	473,338
საემისიო შემოსავალი				
გამოსყიდული საკუთარი აქციები				
გაუნაწილებელი მოგება / ზარალი	3.9	344,439	316,130	138,825
გადაფასების რეზერვი	3.9			
სხვა რეზერვები				
საკუთარი კაპიტალი საანგარიშო პერიოდის ბოლოს	3.9	490,533	531,468	612,163

დირექტორი:



/გიორგი სიხარულიძე/

მთ. ბუღალტერი:



/ეკატერინე სირაძე/

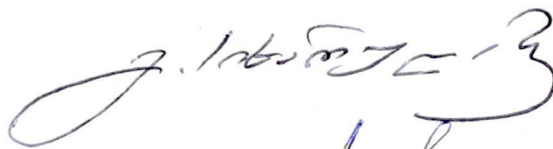
ფულადი ნაკადების ანგარიშგება

2019 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

ფულადი ნაკადების ანგარიშგება	01.01.2019- 31.12.2019	01.01.2018- 31.12.2018
წმინდა ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობიდან	299,898	-95,923
წმინდა ფულადი სახსრები საინვესტიციო საქმიანობიდან	-218,496	-126,062
წმინდა ფულადი სახსრები ფინანსური საქმიანობიდან	-40,356	214,675
წმინდა ზრდა (კლება) ფულსა და ფულის ეკვივალენტებში	41,046	-7,310
სავალუტო კურსის ეფექტი	-4,276	-14,007
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის დასაწყისში	27,610	48,927
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის დასაწყისში	64,380	27,610

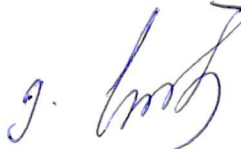
შემოსავალი საოპერაციო საქმიანობიდან	1772469	1804574
მომწოდებლებზე გადახდილი თანხები	465627	980269
შრომის ანაზღაურება	477865	402645
საიჯარო ქირა	51149	41668
სამეურნეო ხარჯი	3968	5045
ავტომანქანის ხარჯი	39393	39078
საკანცელარიო ხარჯი	3177	4228
კომუნიკაციის ხარჯი	4114	3566
კომუნალური ხარჯი	407	407
კომპიუტერული ხარჯი	1758	2842
მცირეფასიანი ინვენტარი	0	0
საბანკო ხარჯი	6515	6429
მივლინების ხარჯი	1511	10719
მომსახურების ხარჯი	67519	61226
საგადასახადო ხარჯი	349568	342375
გასავალი საოპერაციო საქმიანობიდან	1472571	1900497
წმინდა ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობიდან	299898	-95923

დირექტორი:



/ გიორგი სიხარულიძე /

მთ. ბუღალტერი:



/ ეკატერინე სირაძე /

ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

1. ზოგადი ინფორმაცია

შპს „viva-jaluzi“ დაფუძნებულია „მეწარმეთა შესახებ“ კანონის შესაბამისად და რეგისტრირებულია მეწარმეთა და არასამეწარმეო იურიდიული პირების რეესტრში 03/06/2013წ;

დღგ-ს გადამხდელად რეგისტრირებულია 10/06/2013 წ-დან;

იურიდიული მისამართი: საქართველო, ქ.თბილისი, ისანი-სამგორის რ-ნი, იალბუხის ქ. №12

ფაქტობრივი მისამართი: საქართველო, ქ.თბილისი, ისანი-სამგორის რ-ნი, რ.ჰოლბრუკის ქ. №12

საიდენტიფიკაციო ნომერი: 406095256

დამფუძნებელი და დირექტორი: გიორგი სიხარულიძე (პ/ნ 01011009046), 100 % წილის მფლობელი.

შპს „viva-jaluzi“-ს ძირითად საქმიანობას წარმოადგენს ფარდა-ჟალუზებისა და მწერებისგან დამცავი ბადეების წარმოება.

საქართველოს მასშტაბით ფლობს ფილიალებს: თბილისში, რუსთავეში, ქუთაისში, ბათუმში და თელავში.

ეკონომიკური საქმიანობის (NACE) კოდი სრულად: 22230

2. მომზადების საფუძველი

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება წარმოადგენს შპს „viva-jaluzi“-ს პირველ წლიურ ფინანსურ ანგარიშგებას, რომელიც მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების, მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის (მსს ფასს) და ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

საანგარიშგებო პერიოდი მოიცავს კალენდარულ წელს 1 იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით.

3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა

სააღრიცხვო პოლიტიკა შემუშავებულია ნორმატიული აქტების საფუძველზე:

-საქართველოს კანონი „მეწარმეთა შესახებ“;

-საქართველოს კანონი „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგების და აუდიტის შესახებ“;

-ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტი მცირე და საშუალო საწარმოებისთვის;

სააღრიცხვო პოლიტიკა, რომელსაც კომპანია იყენებს „მსს ფასს“-ზე გადასვლის შემდეგ, არსებითად არ განსხვავდება იმ სააღრიცხვო პოლიტიკისგან, რომელიც გამოყენებული იყო წინა საანგარიშგებო პერიოდებში. აღნიშნულის გათვალისწინებით, ამ სტანდარტზე გადასვლის თარიღამდე არსებული ოპერაციების, მოვლენებისა და გარემოებების შედეგად შესაბამისი კორექტირებების აუცილებლობა არ წარმოქმნილა.

3.1. ფული და ფულის ეკვივალენტები

კომპანიის საოპერაციო და საანგარიშგებო ვალუტას წარმოადგენს ეროვნული ვალუტა - ლარი;

უცხოურ ვალუტაში განხორციელებული ოპერაციების / ფულადი აქტივების / ვალდებულებების აღრიცხვა ხდება ანგარიშგების დღეს არსებული ეროვნული გაცვლითი კურსის შესაბამისად.

კომპანიის ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში საოპერაციო, საინვესტიციო და ფინანსური საქმიანობიდან მიღებული ფულადი სახსრები და ფულადი სახსრების ეკვივალენტები ასახულია ცალ-ცალკე, პირდაპირი მეთოდით. უცხოურ ვალუტაში გამოსახული ფულადი სახსრები და ფულადი სახსრები ეკვივალენტების ნაშთი საანგარიშგებო წლის ბოლოსათვის - 31 დეკემბერს არსებული ოფიციალური კურსით. კურსთაშორის სხვაობები აისახება მოგების და ზარალის და სხვა სრული შემოსავლების/ხარჯების ანგარიშში.

ვალუტა	სავალუტო გაცვლითი კურსები პერიოდის ბოლოს		
	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017
აშშ დოლარი	2.8677	2.6766	2.5922
ევრო	3.2095	3.0701	3.1044

კომპანიის ფულადი სახსრები სალაროში და საბანკო ანგარიშებზე პერიოდის ბოლოს:

	ანგარიში	01.01.2019	31.12.2019
ნაღდი ფული ეროვნულ ვალუტაში	1110	12789,2	13420,6
საბანკო ანგარიში ეროვნულ ვალუტაში	1210	14031	44248,98
საბანკო ანგარიში უცხოურ ვალუტაში (USD)	1220 01	517,45	3811,13
საბანკო ანგარიში უცხოურ ვალუტაში (EUR)	1220 02	272,36	2899,61
სულ ფულადი სახსრები:		27610,02	64380,33

3.2. სავაჭრო მოთხოვნები

სავაჭრო და სხვა დებიტორული დავალიანებები არის ბიზნესის ძირითადი საქმიანობის საქონლის რეალიზაციის / მომსახურების შედეგად მომხმარებლისგან მისაღები თანხები. შესაბამისად, ისინი კლასიფიცირდებიან მოკლევადიან აქტივებად. აღიარდება საქონლის/მომსახურების გასაყიდი ფასის ოდენობით.

3.3 გადახდილი ავანსები

კომპანიის ავანსები წარმოადგენს წინასწარ გადახდილ თანხებს საქონლის/მომსახურების შესყიდვის მიზნით და მასთან დაკავშირებულ სხვადასხვა წინასწარ გადახდილ საოპერაციო ხარჯებს.

3.4. მარაგები

სასქონლო მატერიალური ფასეულობები შემოსავალში აიღება შეძენის ფაქტობრივი თვითღირებულებით, რომელიც მოიცავს შეძენასთან, ტრანსპორტირებასთან, შენახვასთან დაკავშირებულ და სხვა პირდაპირ დანახარჯებს (გარდა საგადასახადო ორგანოების მიერ საწარმოსთვის დასაბრუნებელი გადასახადებისა).

ავტოსატრანსპორტო საშუალებისთვის საწვავის შესყიდვა წარმოებს ბარათებით და აღირიცხება მარაგების სახით განცალკევებულად.

3.5. ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებების აღიარების კრიტერიუმები ბასს 16 - და მსს ფასს-ის მე-17 განყოფილების შესაბამისად.

ძირითადი საშუალებები შემოსავალში აიღება თვითღირებულებით, რომელიც მოიცავს: ნასყიდობის ფასს, საიმპორტო საბაჟო გადასახდელებს, არადაბრუნებად გადასახადებს, დატვირთვა-გადმოტვირთვისა და ტრანსპორტირების, მონტაჟისა და სამუშაო მდგომარეობაში მოყვანის ხარჯებს.

ერთჯერადი გამოყენების ან/და სხვა საგნები, რომელთა გამოყენების ვადის საიმედოდ შეფასება შეუძლებელია, ბუღალტრულ აღრიცხვაში აისახება გამიჯნულად სხვა მიმდინარე აქტივების შემადგენლობაში.

ძირითად საშუალებებს ცვეთა ერიცხება ექსპლუატაციაში შესვლის თარიღიდან მისი სასარგებლო მომსახურების ვადის განმავლობაში წრფივი მეთოდით.

ფინანსურ ანგარიშგებაში ძირითადი საშუალებები აღირიცხება ნარჩენი ღირებულებით.

ჯგუფის სასარგებლო მომსახურების ვადები და ღირებულება პერიოდის ბოლოსთვის:

ჯგუფი	სასარგებლო მომსახურების ვადა (წელი)	ღირებულება	აკუმულირებული ცვეთა	ნარჩენი ღირებულება
მანქანა-დანადგარები	10	48696,58	9389,35	39307,23
სატვირთო ავტომობილი	10	120787,67	9167,15	112873,06
კომპიუტერული ტექნიკა	5 - 10	11466,07	4028,52	7712,98
ავეჯი და სხვა ინვენტარი	1 - 5	3127,28	1614,59	1699,13
სხვა ძირითადი საშუალებები	1 - 5	6140,91	1546,45	485802
იჯ.აღებული ქონების კეთილმოწყობა	5 - 10			
		190218,51	25746,06	166450,42

ცალკეული სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობების აღრიცხვა:

მოხმარებისთვის განკუთვნილი სამეურნეო და საკანცელარიო დანიშნულების საქონელი შესყიდვისთანავე მიეკუთვნება საერთო და ადმინისტრაციულ ხარჯებს.

მცირეფასიანი ინვენტარი და ნივთები გადაცემისთანავე მიეკუთვნება საოფისე ხარჯებს.

კომპიუტერული ტექნიკის ექსპლუატაციისთვის აუცილებელი ნივთები და მასალები შესყიდვისთანავე მიეკუთვნება კომპიუტერის ხარჯებს.

3.6. სავაჭრო ვალდებულებები

სავაჭრო ვალდებულებები მიმდინარე პერიოდის მოვალეობაა, რომელიც წარმოიქმნება საქონლის მოწოდებასთან ან/და მომსახურების გაწევასთან დაკავშირებით.

3.7. საგადასახადო ვალდებულებები

კომპანიის საგადასახადო ვალდებულებას 31.12.2019 წლისთვის შეადგენს მხოლოდ ის ვალდებულება, რომელიც აისახება პერიოდის ბოლოს: გადასადხელი დღგ, რომლის გადახდაც ხდება არაუგვიანეს მომდევნო თვის 15 რიცხვისა.

3.8. გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები

სესხი აღირიცხება საპროცენტო მეთოდის გამოყენებით. სესხით სარგებლობასთან დაკავშირებული ყველა დანახარჯი აღიარდება მოგება-ზარალში იმ პერიოდში, როდესაც გაწეულ იქნა აღნიშნული დანახარჯი.

3.9. გაუნაწილებელი მოგება/ზარალი

კომპანიას კაპიტალში აქვს საქმიანობის შედეგად მიღებული გაუნაწილებელი მოგება, რომელიც ასახულია მის ბალანსში. კომპანიას არ გაუცია დივიდენდები.

3.10. შემოსავლის აღიარება

შემოსავლის აღიარება ხდება, როდესაც:

- კომპანია მყიდველს გადასცემს საქონლის საკუთრებასთან დაკავშირებულ ყველა მნიშვნელოვან რისკს და სარგებელს;
- შესაძლებელია ამონაგები თანხის საიმედოდ განსაზღვრა;
- მოსალოდნელია, რომ მოცემული ოპერაციიდან კომპანია მიიღებს ეკონომიკურ სარგებელს;
- შესაძლებელია მოცემულ ოპერაციასთან დაკავშირებული უკვე გაღებული ან მომავალში გასაწევი ხარჯების საიმედოდ განსაზღვრა;

შემოსავლების აღრიცხვა ხდება დარიცხვის მეთოდით.

ამონაგების შეფასება ხდება მიღებული ან მისაღები ანაზღაურების რეალური ღირებულებით.

3.11. ხარჯების აღიარება

ხარჯები აღირიცხება დარიცხვის მეთოდით.

მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში აღიარდება, თუ ის იწვევს მომავალი ეკონომიკური სარგებლის შემცირებას, რომელიც დაკავშირებულია აქტივების შემცირებასთან და შესაძლებელია მისი საიმედოდ შეფასება.

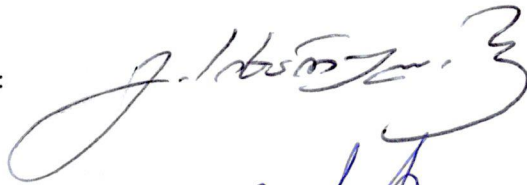
4. ბალანსის შედგენის თარიღის შემდგომი მოვლენები

ბალანსის შედგენის თარიღის შემდგომი მოვლენები და ფინანსური ანგარიშგების ავტორიზაციის თარიღამდე მომხდარი მოვლენები, რომლებიც დამატებით ინფორმაციას იძლევა კომპანიის ფინანსური პოზიციის შესახებ, აისახება ფინანსურ ანგარიშგებაში. ბალანსის შემდგომი მოვლენები, რომლებიც გავლენას არ ახდენს კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობაზე ბალანსის შედგენის თარიღისთვის, მაგრამ არსებითი მნიშვნელობისაა, აისახება ფინანსური ანგარიშის განმარტებით შენიშვნებში (ასეთის არსებობის შემთხვევაში).

2019 წლის საანგარიშო პერიოდის ანგარიშგების გამოცემის თარიღისთვის კომპანიაში არ ჰქონია ადგილი ისეთ მოვლენებს, რაც საჭიროებს ანგარიშგებაში მოცემული პერიოდის კორექტირებას ან შენიშვნებში მათ ასახვას.

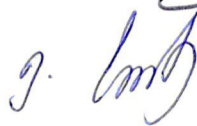
„მსს ფასს“ სტანდარტზე კომპანიის გადასვლის თარიღია 2018 წელი

დირექტორი:



/ გიორგი სიხარულიძე/

მთ. ბუღალტერი:



/ეკატერინე სირაძე/