

ი.მ. რობერტ ოვანესიანის
„სასტუმრო კრონ პალას თბილისი“
ფინანსური ანგარიშგება
2019 წლის 31 დეკემბერი

ი.მ. რობერტ ოვანესიან „სასტუმრო კრონ პალას თბილისი“
სარჩევი

შენიშვნების პაუზისმკეზლობა ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისა და დამტკიცების დროს-----	1
ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება-----	2
მოგება ჩარალი და სხვა სრული შემოსავლების ანგარიშგება-----	3
ფულადი ნაკადების ანგარიშგება-----	4
ფინანსური ანგარიშგების განმარტებები-----	5

მ. რობერტ



მენეჯმენტის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების მოწოდებისა და დამტკიცების დროს 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

მენეჯმენტზე პასუხისმგებელია ამ ფინანსური ანგარიშგების მოწოდებასა და სამართლიან წარდგენაზე ყასს-ის შესაბამისად, რომელიც სამართლიანად ასახავს მეწარმის მდგომარეობას 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით. ასევე პასუხისმგებელია შიდა კონტროლზე, რომელსაც იგი აუცილებლად მიიზღვეს ისეთი ფინანსური ანგარიშგების მოსამზადებლად, რომელიც არ შეიცავს შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას.

ფინანსური ანგარიშგების მოწოდებისას, მეწარმის პასუხისმგებლობაა შეაფასოს აქვს თუ არა მეწარმეს უნარი, საქმიანობა გააგრძელოს, როგორც ფუნქციონირებადმა საწარმომ, კონკრეტული შემთხვევიდან გამომდინარე, გაანგადაოს ფუნქციონირებად საწარმოსთან დაკავშირებული საკითხები და აღრიცხვისას გამოიყენოს ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვება, იმ შემთხვევის გარდა, როდესაც ხელმძღვანელობის განზრახული აქვს საწარმოს ლიკვიდაცია ან საქმიანობის შეწყვეტა.

ფინანსური ანგარიშგების მოწოდების დროს მეწარმე პასუხისმგებელია:

- შეარჩიოს შესაბამის სააღრიცხვო პრინციპები და შესაბამისად გამოიყენოს ისინი;
 - მოამზადოს ფინანსური ანგარიშგება ზიზნების უწყვეტობის საფუძველზე.
- მეწარმე ასევე პასუხისმგებელია
- შეიმუშაოს, განახორციელოს და შეინარჩუნოს ეფექტური შიდა კონტროლი;
 - შეინახოს სავალდებულო საბუღალტრო ჩანაწერები;
 - გამოავლინოს და თავიდან აიცილოს შეცდომები და სხვა დარღვევები.

წარმოდგენილი ფინანსური ანგარიშგება, ცველს ასპექტის გათვალისწინებით, სამართლიანად ასახავს მეწარმის ფინანსურ მდგომარეობას 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, აგრეთვე მისი საქმიანობის ფინანსურ შედეგებსა და ფულადი სახსრების მოძრაობას ამავე თარიღით დასრულებული წლისთვის, ფინანსური ანგარიშგების მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტებით (მის ჯასს სტანდარტი).

მ. ჯანაძე



ი.მ. რობერტ ლევანისიან „სასტუმრო კრონ პალას თბილისი“
 ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება
 2019 წლის 31 დეკემბერი

	31.12.2019	31.12.2018
აქტივები		
გრძელვადიანი აქტივები	2809511	3275252
სხვა გრძელვადიანი აქტივები	32097	379148
სხვა არამატერიალური აქტივები	-	58359
მიმდინარე აქტივები		
ფული	28035	10646
სასაქონლო მატერიალური მარაგები	19031	21793
გადახდილი აგანსები	-	39576
სულ აქტივები	2888674	3784774
მიმდინარე ვალდებულებები		
საგაწრო და სხვა ვალდებულებები	142343	83158
მიღებული აგანსები	28035	21025
ვალდებულებები თანამშრომლების მიმართ	19507	-
საგადასახადო ვალდებულებები	-	-
სულ ვალდებულებები	189885	104183
კაპიტალი და რეზერვები		
საკუთარი კაპიტალი	2331164	3072291
გაუნაწილებელი მოგება(ზარალი)	367625	608300
სულ კაპიტალი	2698789	3680591
სულ ვალდებულებები და კაპიტალი	2888674	3784774

7.12.2019



ი.მ. რობერტ ღვანციაძე „სასტუმრო გროს პალას თბილისი“
2019 წლის 31 დეკემბრისთვის საბუღალტრო მუდგები

	საბუღალტრო წელი	წინა საბუღალტრო წელი
ნეტო ამონაგები		
შემოსავალი მომსახურებიდან	2077240	2456183
სხვა	123847	150200
რელიზებული პროდუქციის		
თვითღირებულება	332320	313940
საწყისი მარაგები	21837	28019
მარაგების შესყიდვა	329514	307758
საბოლოო მარაგები	19031	21837
საერთო მოგება	1868767	2292443
დასაქმებულთა ანაზღაურება	786691	866230
გვეთა და ამორტიზაცია	174600	242736
ადმინისტრაციული და სხვა ხარჯები	447945	423073
სულ საოპერაციო ხარჯები	1409236	1532039
მოგება(ზარალი)	459531	760404
მოგების (საშემოსავლო) გადასახადი	91906	152081

მ. რობერტ



ი.მ. რობერტ ღვანესიან „სასტუმრო კრონ პალას თბილისი“
2018 წლის ფულადი სახსრების მოძრაობა

	საანგარიშგებო წელი	წინა საანგარიშგებო წელი
წმინდა ფულადი სახსრები საოპერაციო ხაზშიაზიდან	17389	-116279
წმინდა ფულადი სახსრები საინვესტიციო საქ-დან	-	-
წმინდა ფულადი სახსრები ფინანსური საქმიანობიდან	-	-
წმინდა ზრდა (კლება) ფულისა და ფულის ეკვივალენტებში	17389	-116279
სავალუტო კურსის ეფექტი	-	-
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის დასაწყისში	10646	126925
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის ბოლოს	28035	10646

ი.მ. რობერტ ღვანესიან „სასტუმრო კრონ პალას თბილისი“
ფინანსური ანგარიშგების განმარტებები
2019 წლის 31 დეკემბერი

შესავალი

რობერტ ღვანესიანი სასტუმრო კრონ პალას თბილისი წარმოადგენს ინდივიდუალურ საწარმოს რომელიც შექმნილია და მოქმედებს საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად. ინდ.საწარმო რეგისტრირებულია 2012 წლის 27 სექტემბერს, რომლის იურიდიული მანქარითა ქ.თბილისი, დიდი სკოლის ქ. N13-ის მიმდებარედ, სკოლის ქ. N12, მიმდებარედ, ინდ. მეწარმის ძირითად სატელეფონო „სასტუმრო“, მეწარმის ძირითად წარმოადგენს სასტუმროს ქსელის შექმნას როგორც თბილისში ასევე აჭარის რეგიონში.

მ. მამია



მომზადების საფუძვლები

ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია პირველდელი დირექტორების მეთაურობის მიხედვით, ნიერე და სამუალო საწარმოების ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტებით (მსს) უსსს სტანდარტით), ფინანსურ ანგარიშგებაში ყველა თანხა წარმოდგენილია ლარში.

საოპერაციო და ანგარიშგების ვალუტა

საერთოელოს ყოველწლიური ვალუტა არის ქართული ლარი, რომელიც არის ჯგუფის ფუნქციონალური ვალუტა, რადგან იგი ყველაზე საუკეთესოდ ასახავს ჯგუფის ოპერაციებისა და ჯგუფის სამოქმედო გარემოში მიაღწეარე ეკონომიკური მოცულობების მანარსს.

ინდ.მექარმის სამუშაო ვალუტაა ლარი, რადგანაც ეს არის იმ მართიადი ეკონომიკური გარემოს ვალუტა, რომელშიც „ნეწარმე“ ეწევა საქმიანობას.

უცხოურ ვალუტაში შეარტულუბლი ოპერაციების თავდაპირველ აღრიცხვას „მექარმე“ აწარმოებს ოპერაციის თარიღისათვის დადგენილი ფუნქციონალური ვალუტის კურსის შესაბამისად.

უცხოურ ვალუტებში გამოხატული ფულადი აქტივები და ვალდებულებები გადაყვანილია საანგარიშგებო თარიღისათვის ფუნქციონალური ვალუტის გაცვლითი კურსის შესაბამისად, სხვაობების აღიარება ხდება სრული შესასავლის ანგარიშგებაში.

უცხოურ ვალუტაში გამოხატული და მარცხენდელი დირექტორებია ასარული არაფულადი მუხლები: გადაყვანილია თავდაპირველი ოპერაციების თარიღისათვის მოღმედი სავალუტო კურსების შესაბამისად.

ფინანსური ანგარიშგება წარმოდგენილია ქართულ ლარში. ყველა ფინანსური მონაცემი წარმოდგენილია ლარში არის დამრგვალებული, ხოლო უცხოურ ვალუტაში წარმოდგენილი ფულადი ნაშთების წარმოადგენად გამოყენებული კურსი:

	31.12.2019	31.12.2018
1 დოლარი/ლარი	3,3932	2,6766
1 ევრო/ლარი	3,8812	3,0701
1 ინგლისური ფუნტი/ლარი	4,2965	3,3955
100 რუსული რუბლი/ლარი	4,2875	3,8588

გ. ჯიხიაშვილი



შედგენის საფუძველი და მნიშვნელოვანი საადრევე მეთოდები

ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ფინანსური ანგარიშგების მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების (მსს ფსს სტანდარტი) მიხედვით.

საწარმოს ფუნქციონალური ყალუტა არის იგივე სადაც ის ეწევა ეკონომიურ საქმიანობას. საწარმოს ფუნქციონალური და სპაროტენტო ვალუტა არის სპარტელოს რესპუნდუიის ეროვტული ვალუტა, ქართული ლარი.

ინდ.მეწარმის ფული და ფულის ექივალენტები შედგება ნაღდი ფულით საწარმოს სალაროში და საბანკო ანგარიშებზე განთავსებული ნაშთებისაგან.

პირითადი სამუღლებები აღირიცხება მათ თავდამირველ ღირებულებას დაკლებული დანაკლები ცეცია ან/და გაუფასურების ღირებულება. როცა ძირითადი სამუღლებების ჯგუფი შეიცავს სხვადასხვა კომპონენტებს. რომელსაც გაანაწილ სხვადასხვა სარგებლობის ვადები, ისევე აღირიცხებიან ვალ-ვალე, როგორც ძირითადი სამუღლებების ვალ-ვალე კომპონენტები.

მოგება და ზარალი რომელიც წარმოიწება მომსახურებითა და აქტივის გაყიდვიდან ან ჩამოწევიდან, განსაზღვრება სხვაობით მიღებული სარგებლისა და საზალანო ღირებულების შორის და აღიარდება მოგება-ზარალის ანგარიშებში. ცეცეთის დარიცხვა ხდება მოგება ზარალის ანგარიშგებაში შენგარტულ ნაშთთა მუთოდის საშუალებით, თითოეული აქტივების სასიცოცხლო პერიოდის შეფასების საფუძველზე. ცეცეთის დარიცხვა იწყება მას მერე, რაც აქტივი შედის გამოყენებაში, აქტივების სასიცოცხლო პერიოდი შეზღუდნიად ნაწილდება:

	სასიცოცხლო პერიოდი
მენაზა ნაგებობები	50-100 წელი
მანქანა დანადგარები	10-20 წელი
აგტომობილები, კომპიუტერები, აგეჯი და სხვა	5-10 წელი

შემოსავლების აღიარება

შემოსავალი განისაზღვრება მისივე სამართლიანი ღირებულებით: ასაკაჟრო მოთხოვნებით, რომელშიც გათვალისწინებულია მეწარმის უადაკლებები და ფასდათმობება. შემოსავალი მერადება შეფასებული ფასდაკლებებითა და სხვა მსგავსი შედავათებით.

მოგების (საშეშოსავლო) გადასასადები

ნიმდინარე გადასახადი არის საგადსახადო ვალდებულება პერიოდის დასაბეგრ მოგებზე, დადგრილ საგადსახადო განაკვეთზე ანგარიშგების თარიღისთვის და საგადსახადო ვალდებულების ყველა შეწორება დაკავშირებულია წანა წლუქთან.

სასაქონლო-მატერიალური მარაგები

სასაქონლო მატერიალური მარაგები აღირიცხება თვითღირებულებასა და წმინდა სარყალაზაით ღირებულებას შორის ყველაზე დაბალი ღირებულებით.

გ. ჯიბი



ბიზნეს გარემო

შევისპირი კრიზისი მსოფლიო ეკონომიკაში, შეიძლება შეეხო საქართველოსთან მოთანამშრომლე ქვეყნებს, რამაც გავლენას იქონიებს საქართველოში ტურისტულ ბიზნესს რაც უშუალოდ დაგვნიშნულია „სასტუმროს“ ბიზნესთან, ყველა ამ პრობლემამ შეიძლება მნიშვნელოვანი სირთულეები შეუქმნას ლიკვიდურობის თვალსაზრისით, და შეიძლება დადგეს მისი სიცოცხლისუნარიანობის საკითხი. უფრო რთული საბაზრო და პოლიტიკური კრიზისის შემთხვევაში, სავაჭრო ეკონომიკა სასტუმროთი მომსახურების ნდგომარეობა, შეიძლება გაუარესდეს იუმეც, მოუხედავად იმისა, რომ მსგავსი მანქანებულები წრავლადია, მეწარმეს არ შეუძლია გააკეთოს ხანდა შეყვანა, თუ რომელი აქტივებისა და ვალდებულებებზე ექნება გავლენა, მესამისადა მეწარმის ფინანსური ანგარიშგებები არ მოიცავს კორექტირებებს, რომელიც შეიძლება ჩათვლილიყო საჭიროდ ზემოთხსენებული ფაქტორების შემთხვევაში.

გადასახადები

იმდ. მეწარმემ ადეკვატურად წარადგენს საგადასახადო ვალდებულებებს, ყველა გადასახადებს დროულად და მთლიანად იხდის.

გარემოს დაცვა

იმდ. მეწარმის აზრით, მეწარმის საქმიანობა შესაძლებელია სახელმწიფოს მოტყუვნებს გარემოს დაცვის საკითხში. შესაბამისად წიიწნეს, რომ „სასტუმროს“ არ აქვს გარემოს დაცვით რეგულაციებთან შესაბამისობასთან დაკავშირებული რაიმე მიმდინარე ვალდებულება, სავაჭრო ეკონომიკის გარემოს დაცვით კანონმდებლობაში წმინდინარე იცვლებუბა, რაც არ გამოიწვევს შეწყვეტა ახალი კანონმდებლობით განპირობებული ვალდებულებების წარმოქმნას.

ქ. გიგიაშვილი

