

ტექნიკური მხარდაჭერისათვის დაგვიკავშირდით ელ. ფოსტის მისამართზე: info@reportal.ge

[ანგარიშგებები](#)

[სანქციები](#)

[მომხმარებლები](#)

შპს იმერეთი, ს/გ: 212673356
აღმინისტრატორი

+ ანგარიშგების დამატება

ინდივიდუალური

2019 წლის ინდივიდუალური ანგარიშგება

ზოგადი კატეგორია

ზოგადი ინფორმაცია სუბიექტის შესახებ

აუდიტორის დამატება

ციფრული ფორმები

ანგარიშგების ატვირთვა

გაგზავნა

ტექნიკური მხარდაჭერისათვის დაგვიკავშირდით ელ. ფოსტის მისამართზე: info@reportal.ge

ანგარიშგებები

სანქციები

მომხმარებლები

შპს იმერეთი, ს/გ: 212673356
აღმინისტრატორი

+ ანგარიშგების დამატება

2019 წლის ინდივიდუალური ანგარიშგება

ანგარიშგება

საანგარიშგებო პერიოდის დასაწყისი

01/01/2019

საანგარიშგებო პერიოდის დასასრული

31/12/2019

- ☐ მშობელი საწარმო (მონიშნეთ თუ საანგარიშგებო პერიოდის განმავლობაში წარმოადგენდით მშობელ საწარმოს)
- ☐ საზოგადოებრივი დაინტერესების პირი
- ☐ ფასიანი ქაღალდები დაშვებულია სავაჭროდ საქართველოს საფონდო ბირჟაზე
- ☐ საჯარო ფასიანი ქაღალდების ემიტენტი, რომლის ფასიანი ქაღალდებიც არ არის სავაჭროდ დაშვებული საფონდო ბირჟაზე
- ☐ საწარმოს საქმიანობა მოიცავს წიაღით სარგებლობას (მათ შორის, ნავთობისა და გაზის მოპოვებას) ან ბუნებრივი წარმოშობის ტყეში ხე-ტყის დამზადებას)
- ☒ ფუნქციონირებადი საწარმო *i*

< ანგარიშგება

შენახვა

ტექნიკური მხარდაჭერისათვის დაგვიკავშირდით ელ. ფოსტის მისამართზე: info@reportal.ge

ანგარიშგებები

სანქციები

მომხმარებლები

შპს იმარატი, ს/გ: 212673356
აღმინისტრატორი

2019 წლის ინდივიდუალური ანგარიშგება

ანგარიშგების თარიღი: 2019

არის მშობელი: არა

ბირჟაზე მოვაჭრე: არა

საჯარო ფ/ქ. ემიტენტი (ბირჟის გარეთ): არა

სდპ: არა

წიაღისეული: არა

იმ საწარმოთა საყურადღებოდ, ვინც 2018 ან 2017 წელს წარადგინა ანგარიშგება!

ვებგვერდის განახლების გამო ვერ ხერხდება თქვენს მიერ გასულ წელს შევსებული ინფორმაციის ავტომატური შევსება ახალ სისტემაში. აღნიშნული ინფორმაცია შენახულია შემოსავლების სამსახურის ვებგვერდზე ანგარიშგების წარდგენის ჩანართში. გთხოვთ, მიმდინარე წლის ინფორმაციის შევსებისას ასევე შეავსოთ შესადარისი ინფორმაცია. სამსახური მადლობას გიხდით თანამშრომლობისთვის და ბოდიშს გიხდით შექმნილი უხერხულობისთვის!

III კატეგორიის საწარმო

ფინანსური ანგარიშგების სტანდარტი:
მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტი (მსს ფასს სტანდარტი)

აუდიტის მოთხოვნა:
არ გევალებათ აუდიტის ჩატარება

ანგარიშგების წარდგენის ვადა:
დაუყოვნებლივ, მაგრამ არაუგვიანეს საანგარიშგებო პერიოდის მომდევნო წლის 1 ოქტომბრისა. თუ საანგარიშგებო პერიოდი არ ემთხვევა კალენდარულ წელს - დაუყოვნებლივ, მაგრამ საანგარიშგებო პერიოდის დასრულებიდან არაუგვიანეს 9 თვისა.

კატეგორიის გამოთვლა

	2017	2018	2019
აქტივების ჯამური ღირებულება (ერთეული ლარი)	8,983,378	9,775,091	10,298,478
შემოსავალი (ერთეული ლარი)	5,012,674	5,311,880	5,195,794
დასაქმებულთა საშუალო რაოდენობა (ერთეული)	80	80	82

< ანგარიშგება

შენახვა

ტექნიკური მხარდაჭერისათვის დაგვიკავშირდით ელ. ფოსტის მისამართზე: info@reportal.ge

[ანგარიშგებები](#)[სანქციები](#)[მომხმარებლები](#)

შპს იმერეთი, ს/ნ: 212673356
აღმინისთრატორი

+ ანგარიშგების დამატება

2019 წლის ინდივიდუალური ანგარიშგება

ზოგადი ინფორმაცია სუბიექტის შესახებ

სამეთვალყურეო საბჭო (არსებობის შემთხვევაში)



სუბიექტის საქმიანობის სფეროები



77320 სამშენებლო და სამოქალაქო მშენებლობის ტექნიკის და მოწყობილობების იჭარა და ლიზინგი

68202 საკუთარი ან იჯარით აღებული არასაცხოვრებელი შენობების გაქირავება და მართვა

მშობელი საწარმო

რეგისტრაციის ქვეყანა	საიდენტ. ნომერი	სუბიექტის სახელწოდება
აირჩიეთ ქვეყანა		

სუბიექტის საკონტაქტო ინფორმაცია

ელ.ფოსტა	ტელეფონი	ვებგვერდი
	571552181	0

საფოსტო ინდექსი	ფაქტობრივი მისამართი(არ საჭაროვდება)
4600	ჭავჭავაძის გამზ. N43

< ანგარიშგება

შენახვა

ტექნიკური მხარდაჭერისათვის დაგვიკავშირდით ელ. ფოსტის მისამართზე: info@reportal.ge

[ანგარიშგებები](#)

[სანქციები](#)

[მომხმარებლები](#)

შპს იმერეთი, ს/გ: 212673356
აღმინისტრატორი

[+ ანგარიშგების დამატება](#)

ჩამოტვირთო

2019 წლის ინდივიდუალური ანგარიშგება

იმ საწარმოთა საყურადღებოდ, ვინც 2018 ან 2017 წელს წარადგინა ანგარიშგება!

ვებგვერდის განახლების გამო ვერ ხერხდება თქვენ მიერ გასულ წელს შევსებული ინფორმაციის ავტომატურად გადმოტანა ახალ სისტემაში. აღნიშნული ინფორმაცია შენახულია შემოსავლების სამსახურის ვებგვერდზე ანგარიშგების წარდგენის ჩანართში. გთხოვთ, მიმდინარე წლის ინფორმაციის შევსებისას ასევე შეავსოთ შესადარისი ინფორმაცია. სამსახური მადლობას გიხდით თანამშრომლობისთვის და ბოდიშს გიხდით შექმნილი უხერხულობისთვის.

ციფრული ფორმატი

გამარტივებული ფორმები მესამე კატეგორიაში

მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანსი

[არჩევა](#)

ციფრული ფორმატის შევსების ერთეული

გთხოვთ, ციფრული ფორმები შეავსეთ ერთეულ ლარში, ისევე როგორც შესადარისი წლებზე ინფორმაცია.

მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტი (მსს ფას სტანდარტი)

ფინანსური მდგომარეობა

საქმიანობის შედეგები

ფულადი სახსრების მოძრაობა

ფინანსური მდგომარეობა

31/12/2019

31/12/2018

01/01/2018

აქტივები

ფული და ფულის ეკვივალენტები

112,131

147,476

103,360

სავაჭრო მოთხოვნები

24,106

322,123

364,771

გადახდილი ავანსები

54,686

56,504

13,364

მარაგები



438,334



313,755



211,916

მზა პროდუქცია

438,334

313,755

211,916

სხვა

0

0

0

საინვესტიციო ქონება

0

0

0

სხვა მიმდინარე აქტივები

0

0

0

ბიოლოგიური აქტივები



0



0



0

თვითღირებულების მოდელით

0

0

0

გადაფასების მოდელით

0

0

0

გუდვილი

0

1,433

1,791

ტექნიკური მხარდაჭერისათვის დაგვიკავშირდით ელ. ფოსტის მისამართზე: info@reportal.ge

სხვა არამატერიალური აქტივები	1,146	0	0
ძირითადი საშუალებები	8,308,024	8,834,800	8,134,358
ინვესტიციები შვილობილ კომპანიებში	0	0	0
ინვესტიციები სხვა საწარმოთა წილობრივ ინსტრუმენტებში	0	0	0
სხვა გრძელვადიანი აქტივები	1,297,926	99,000	0
სულ აქტივები	 10,236,353	 9,775,091	 8,829,560
ვალდებულებები			
ფინანსური იჯარის ვალდებულება	0	0	0
სავაჭრო ვალდებულებები	14,099	17,519	13,202
ვალდებულებების და ხარჯების ანარიცხები	0	0	0
ვალდებულებები თანამშრომელთა მიმართ	0	0	0
საგადასახადო ვალდებულებები	5,227	11,127	2
გამოუმუშავებელი შემოსავალი	0	0	0
მიმდინარე სასესხო ვალდებულებები	1,620,618	1,620,618	1,620,618
გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები	0	0	0
მიღებული გრანტები	0	0	0
სხვა ვალდებულებები	0	0	0
სულ ვალდებულებები	 1,639,944	 1,649,264	 1,633,822
საკუთარი კაპიტალი			
სააქციო კაპიტალი (შპს-ს შემთხვევაში 'კაპიტალი', კოოპერატივის შემთხვევაში 'საპაიო კაპიტალი')	726,303	726,303	390,277
საემისიო შემოსავალი	0	0	0
გამოსყიდული საკუთარი აქციები	0	0	0
გაუნაწილებელი მოგება / ზარალი	7,539,118	7,049,504	6,455,441
გადაფასების რეზერვი	0	19,062	19,062
სხვა რეზერვები	330,988	330,958	330,958
სულ საკუთარი კაპიტალი	 8,596,409	 8,125,827	 7,195,738

ტექნიკური მხარდაჭერისათვის დაგვიკავშირდით ელ. ფოსტის მისამართზე: info@reportal.ge

სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები

	10,236,353		9,775,091		8,829,560
---	------------	---	-----------	---	-----------

< ანგარიშგება

შენახვა

ტექნიკური მხარდაჭერისათვის დაგვიკავშირდით ელ. ფოსტის მისამართზე: info@reportal.ge

ანგარიშგებები

სანქციები

მომხმარებლები

შპს იმერეთი, ს/გ: 212673356

აღმინისტრატორი

+ ანგარიშგების დამატება

ჩამოტვირთო

2019 წლის ინდივიდუალური ანგარიშგება

იმ საწარმოთა საყურადღებოდ, ვინც 2018 ან 2017 წელს წარადგინა ანგარიშგება!

ვებგვერდის განახლების გამო ვერ ხერხდება თქვენ მიერ გასულ წელს შევსებული ინფორმაციის ავტომატურად გადმოტანა ახალ სისტემაში. აღნიშნული ინფორმაცია შენახულია შემოსავლების სამსახურის ვებგვერდზე ანგარიშგების წარდგენის ჩანართში. გთხოვთ, მიმდინარე წლის ინფორმაციის შევსებისას ასევე შეავსოთ შესადარისი ინფორმაცია. სამსახური მაღლობას გიხდით თანამშრომლობისთვის და ბოდიშს გიხდით შექმნილი უხერხულობისთვის.

ციფრული ფორმატი

გამარტივებული ფორმები მესამე კატეგორიის მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანსური

არჩევა

ციფრული ფორმატის შევსების ერთეული

გთხოვთ, ციფრული ფორმები შეავსეთ ერთეულ ლარში, ისევე როგორც შესადარისი წლებზე ინფორმაცია.

მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტი (მსს ფასს სტანდარტი)

ფინანსური მდგომარეობა საქმიანობის შედეგები ფულადი სახსრების მოძრაობა

საქმიანობის შედეგები

	2019		2018	
ნეტო ამონაგები		5,195,794		5,311,880
საქონლის გაყიდვიდან		10,500		8,256
მომსახურების გაწვიდან		5,163,268		5,026,685
სამშენებლო ხელშეკრულებებიდან		0		12,034
სხვა		22,026		264,905
რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება		-444,509		-416,610
საწყისი მარაგები		313,755		211,916
მარაგების შესყიდვა		569,088		518,449
გადამუშავების დანახარჯები		0		0
საბოლოო მარაგები		0		0
საერთო მოგება		4,751,285		4,895,270
სხვა შემოსავალი		0		0
დასაქმებულთა ანაზღაურება		-571,750		-560,688

ტექნიკური მხარდაჭერისათვის დაგვიკავშირდით ელ. ფოსტის მისამართზე: info@reportal.ge

ცვეთა და ამორტიზაცია	-459,390	-465,215
საპროცენტო შემოსავალი:	0	264,905
საპროცენტო ხარჯი :	0	-264,905
იჯარის ხარჯი	-9,000	-9,000
ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯი	-444,146	-405,352
სულ საოპერაციო ხარჯები	 -1,484,286	 -1,440,255
საოპერაციო მოგება	 3,266,999	 3,455,015
გაუფასურების (ხარჯი)/ რევერსირება:		
ფინანსური აქტივები	0	0
მარაგები	0	0
სხვა არაფინანსური აქტივები	0	0
წმინდა შემოსულობა / (დანაკარგი) სავალუტო ოპერაციებიდან	0	0
მიღებული დივიდენდები	0	0
სხვა წმინდა არასაოპერაციო შემოსავალი/ (ხარჯი)	0	0
მოგება/(ზარალი) მოგების გადასახადის ხარჯამდე განგრძობითი ოპერაციებიდან	 3,266,999	 3,455,015
მოგების გადასახადი	0	0
მოგება/(ზარალი)	 3,266,999	 3,455,015
სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი):		
ძირითადი საშუალების (მათ შორის ბიოლოგიური აქტივის) გადაფასების რეზერვი	0	0
სხვა (მათ შორის წილი ერთობლივი და მეკავშირე საწარმოების უძრავი ქონების გადაფასების რეზერვი და დადგენილ გადასახდელიანი პროგრამები)	0	0
სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი), სულ	 0	 0
მთლიანი სრული შემოსავალი/ (ზარალი)	 3,266,999	 3,455,015
საკუთარი კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის დასაწყისში	 8,125,827	 7,195,738
ახალი აქციების გამოშვება (შპს-ს შემთხვევაში 'კაპიტალის გაზრდა' , კოოპერატივის შემთხვევაში 'საპაიო კაპიტალის გაზრდა')	0	0
განაწილება მესაკუთრეებზე (მათ შორის დივიდენდი)	0	0
სხვა ცვლილებები გაუნაწილებელ მოგებაში	470,582	930,089

ტექნიკური მხარდაჭერისათვის დაგვიკავშირდით ელ. ფოსტის მისამართზე: info@reportal.ge

კაპიტალის სხვა ცვლილებები	-3,266,999	-3,455,015
საკუთარი კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს	 8,596,409	 8,125,827

< ანგარიშგება

შენახვა

ტექნიკური მხარდაჭერისათვის დაგვიკავშირდით ელ. ფოსტის მისამართზე: info@reportal.ge

[ანგარიშგებები](#)

[საქციები](#)

[მომხმარებლები](#)

შპს იმერეთი, ს/გ: 212673356
აღმონისტრატორი

+ ანგარიშგების დამატება

ჩამოტვირთვა

2019 წლის ინდივიდუალური ანგარიშგება

იმ საწარმოთა საყურადღებოდ, ვინც 2018 ან 2017 წელს წარადგინა ანგარიშგება!

ვებგვერდის განახლების გამო ვერ ხერხდება თქვენ მიერ გასულ წელს შევსებული ინფორმაციის ავტომატურად გადმოტანა ახალ სისტემაში. აღნიშნული ინფორმაცია შენახულია შემოსავლების სამსახურის ვებგვერდზე ანგარიშგების წარდგენის ჩანართში. გთხოვთ, მიმდინარე წლის ინფორმაციის შევსებისას ასევე შეავსოთ შესადარისი ინფორმაცია. სამსახური მადლობას გიხდით თანამშრომლობისთვის და ბოდიშს გიხდით შექმნილი უხერხულობისთვის.

ციფრული ფორმა

გამარტივებული ფორმები მესამე კატეგორიაში

მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანს

არჩევა

ციფრული ფორმების შევსების ერთეული

გთხოვთ, ციფრული ფორმები შეავსეთ ერთეულ ლარში, ისევე როგორც შესადარისი წლებზე ინფორმაცია.

მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტი (მსს ფასს სტანდარტი)

ფინანსური მდგომარეობა

საქმიანობის შედეგები

ფულადი სახსრების მოძრაობა

ფულადი სახსრების მოძრაობა

	2019	2018
წმინდა ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობიდან	-35,345	44,116
წმინდა ფულადი სახსრები საინვესტიციო საქმიანობიდან	0	0
წმინდა ფულადი სახსრები ფინანსური საქმიანობიდან	0	0
წმინდა ზრდა (კლება) ფულსა და ფულის ეკვივალენტებში	 -35,345	 44,116
სავალუტო კურსის ეფექტი	0	0
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის დასაწყისში	 147,476	 103,360
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის ბოლოს	 112,131	 147,476

< ანგარიშგება

შენახვა

ზოგადი ინფორმაცია

შპს „იმერეთი“-ს 2019 წლის ფინანსური საქმიანობის შესახებ

შპს „იმერეთი“ წარმოადგენს, „საქართველოს კანონი მეწარმეთა შესახებ“ დაფუძნებულ საზოგადოებას, ჩვენი საქმიანობის ძირითადი ადგილია საქართველო, ქ. ქუთაისი ი. ჭავჭავაძის გამზირი N53.

ჩვენი საქმიანობა ძირითადად მოიცავს, რეგისტრირებულ ბაზრობებს სხვადასხვა ობიექტებზე, საიდანაც შემოგვდის ბაჟის მოსაკრებელი, ასევე მოწესრიგებული სავაჭრო ობიექტებიდან შემოგვდის იჯარის შემოსავლი, გაცემული სესხებიდან საპროცენტო შემოსავალი.

ბუღალტრული აღრიცხვა-ანგარიშგება ნაწარმოებია დარიცხვის მეთოდის გამოყენებით, საერთაშორიო სატანდარტების შესაბამისად.

მარაგების (მასალების) შეძენას ვაწარმოებთ საიჯარო ობიექტების მშენებლობისათვის ღდა ბაზრობების მოპირკეთება-მოწესრიგებისათვის. მოკლევადიანი მოთხოვნები აღიარებულია შემოსავალში შესყიდვის ღირებულებით. ასევე სავაჭრო ვალდებულებები აღიარებულია მომწოდებლისათვის გადასახდელ დავალიანებად, მოწოდების ღირებულებით.

საზოგადოებას ერიცხება დებიტორული დავალიანება - მისაღები თანხა 20106 ლარი. გადახდილი ავანსები 54 686 ლარი.

რაც შეეხება კრედიტორულ დავალიანებას, ძირითადად მისაღები თანხა ერიცხება 1 620 618 ლარი დამფუძნებელ ზ. გიორგაძეს, რომელიც ექვემდებარება ნაწილ-ნაწილ დაბრუნებას. მიმდინარე საბიუჯეტო დავალიანება 5227 ლარია.

ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებები ბალანსში ასახულია შეძენის ღირებულებით, რომელიც შემცირებულია აკუმულირებული ცვეთის თანხით.

ცვეთის დარიცხვა ნაწარმოებია საგადასახადო კოდექსის მიხედვით, ჯგუფების ცვეთის ნორმების შესაბამისად.

საზოგადოებაში დასაქმებულია (აპარატი და ტექპერსონალი) საშუალოდ 80 კაცი. სხვადასხვა ბაზრობებზე დასაქმებულია 1000-მდე კაცი.

საზოგადოება ბიუჯეტს უხდის მოგების გადასახადს, საშემოსავლოს, დღგ-ს გადასახადს და ადგილობრივ გადასახადებს (ქონება და მიწა). ასევე ბუნებრივი რესურსების გადასახადს (წყლის ჭაბურღილისათვის).



სრული შემოსავლების ანგარიშგება

საოპერაციო შემოსავალი

1. ბაზრობებიდან ბაჟის შემოსავალი _____ 1 932 625 ლარი.
2. იჯარა _____ 3 181 138 ლარი.
3. ავტოსადგომის მოსაკრებელი _____ 49 663 ლარი.
4. სესხებიდან მიღებული % - ები _____ 29 578 ლარი.
5. სხვადასხვა _____ 2790 ლარი.

სულ _____ 5 195 794 ლარი.

2019 საანგარიშო წელში გაწეული

საოპერაციო ხარჯები

ხელფასი _____ 57 750 ლარი, ძირ. საშ. ცვეთა _____ 459 390 ლარი.
ელ. ენერგია _____ 141 621 ლარი. წყალი _____ 13 139 ლარი.
ტელეფონი _____ 4639 ლარი. ბანკის მომსახურება _____ 2483 ლარი.
დაზღვევის ხარჯი _____ 27 168 ლარი. სხვადასხვა მცირეფასიანი ჩამოწერები _____ 41 965 ლ.
საკონსულტაციო აუდიტი _____ 2000 ლ. საპენსიო _____ 6633 ლარი.
სხვადასხვა _____ 213 498 ლარი.

სულ _____ 1 484 286 ლარი.

ყოველწლიურად მოგების ფონდიდან ვახდენთ დივიდენდების განაწილებას, ასევე ამ ფონდიდან ვეწევით ქველმოქმედებას და თანხის დიდი ნაწილი ხმარდება ბაზრობებისა და გაქირავებული შენობების კეთილმოწყობას, ინფრასტრუქტურის განვითარებას.

შპს „იმერეთი“-ს გენერალური

დირექტორი:

ფინანსური დირექტორი:

/ტ.კუხიანიძე/

/თ.კვირიკაშვილი/

