ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგება და

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა

შპს „ტრანსსერვისი“

(ს/ნ 206047874)

25 სექტემბერი 2020 წ.

შინაარსი

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა 2-5

სრული შემოსავლის ანგარიშგება.....6

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება 7

ფულადი ნაკადების ანგარიშგება..... 8

საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება 9

მოგება და ზარალის და გაუნაწილებელი მოგების ანგარიშგება.....9

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები.....10-25

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა

შპს „დ და გ აუდიტი“ (205270035; SARAS-F-640926)

KING DAVID - ბიზნეს ცენტრი, მ. ალექსიძის ქ.
N12, 0193 თბილისი, საქართველო

D & G AUDITI Llc. (205270035; SARAS-F-640926)

KING DAVID – Business Center, M.Aleksidze Str.
N12, 0193 Tbilisi, Georgia

შპს „ტრანსსერვისი“-ს დამფუძნებლებსს, დირექტორს

მოსაზრება

ჩავატარეთ შპს „ტრანსსერვისი“-ს (შემდეგში - კომპანია/საწარმო) ფინანსური ანგარიშგების აუდიტი, რომელიც შედგება 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით მომზადებული ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებისგან, ასევე აღნიშნული თარიღით დამთავრ ებული წლის სრული შემოსავლის ანგარიშებისგან, საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგებისა და ფულადი ნაკადების ანგარიშებისაგან, ასევე ფინანსურ ანგარიშგებაზე დართული შენიშვნებისგან, მათ შორის ყველა მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მოკლე მიმოხილვისგან.

ჩვენი აზრით, წარმოდგენილი ფინანსური ანგარიშგება, ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით, სამართლიანად ასახავს კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობას 2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, აგრეთვე მისი საქმიანობის ფინანსურ შედეგებს, ს აკუთ არი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგებისა და ფულადი სახსრების მოძრაობას იმ წლისთვის , რომელიც დასრულდა მოცემული თარიღით, ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების მცირე და საშუალო საწარმოებისთვის (მსს ფასს სტანდარტი 2015) შესაბამისად.

მოსაზრების საფუძველი

აუდიტს წარვმართავდით აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად. ამ სტანდარტებით განსაზღვრული ჩვენი პასუხისმგებლობა დეტალურად აღწერილია ჩვენი დასკვნის „აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე“ ნაწილში. ჩვენ დამოუკიდებლები ვართ კომპანიისაგან ბუღალტერთა ეთიკის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს (ბესსს) პროფესიონალი ბუღალტრების ეთიკის კოდექსის შესაბამისად. გარდა ამისა, შევასრულეთ ბესსს-ის ეთიკის კოდექსით გათვალისწინებული სხვა ეთიკური ვალდებულებებიც. გვჯერა, ჩვენ მიერ მოპოვებული აუდიტორული

მტკიცებულებები საკმარისი და შესაფერისია ჩვენი მოსაზრების გამოთქმისთვის აუცილებელი საფუძვლის შესაქმნელად.

სხვა ინფორმაცია

სხვა ინფორმაციაზე პასუხისმგებელია ხელმძღვანელობა. სხვა ინფორმაცია მოიცავს კომპანიის საქმიანობის მიმოხილვის შესახებ ინფორმაციას, რომელიც შეტანილია 2019 წლის წლიურ მმართველობის ანგარიშგებაში, მაგრამ არ მოიცავს ფინანსურ ანგარიშგებასა და ჩვენს მიერ მასზე გაცემულ აუდიტორულ დასკვნას.

ჩვენი მოსაზრება ფინანსურ ანგარიშგებაზე არ მოიცავს ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციას და არანაირი ფორმის მარწმუნებელ დასკვნას არ წარმოვადგენთ მასზე.

ჩვენს მიერ ჩატარებულ ფინანსური ანგარიშგების აუდიტთან დაკავშირებით, ჩვენი პასუხისმგებლობა იმაში მდგომარეობს, რომ გავეცნოთ ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმ-აციას და განვიხილოთ, სხვა ინფორმაცია არის თუ არა არსებითად შეუსაბამო ფინანსურ ანგარიშგებასთან ან აუდიტის პროცესში ჩვენს მიერ მოპოვებულ ინფორმაციას თან, ან სხვა მხრივ ხომ არ ტოვებს ისეთ შთაბეჭდილებას, რომ არსებითად მცდარია.

თუ ჩვენ შესრულებულ სამუშაოზე დაყრდნობით დავასკვნით, რომ არსებითი უზუსტობა არსებობს ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციაში, გვევალება ამ ფაქტის ინფორმირება. ამ ასთან დაკავშირებით, ჩვენ არ აღმოგვიჩენია ისეთი საკითხი, რომლის შესახებაც აუცილებელი იქნებოდა ინფორმირება.

ხელმძღვანელობისა და მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელ პირთა პასუხისმგებლობა ფინანსურ ანგარიშგებაზე

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია თანდართული ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და სამართლიან წარდგენაზე ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების მცირე და საშუალო საწარმოებისთვის (მსს ფასს სტანდარტი 2015) შესაბამისად, ასევე შიდა კონტროლზე, რომელსაც იგი აუცილებლად მიიჩნევს ისეთი ფინანსური ანგარიშგების მოსამზადებლად, რომელიც არ შეიცავს თაღლითობით ან შეცდომით გამ ოწვეულ არ სებით უზუსტობას.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას ხელმძღვანელობას ევალება, შეაფასოს კომპანიის ფუნქციონირებადობის უნარი და, აუცილებლობის შემთხვევაში, ფინანსური ანგარიშგების

შენიშვნებში განმარტოს საკითხები, რომლებიც დაკავშირებულია კომპანიის ფუნქციონირებადობასთან და ანგარიშგების საფუძვლად საწარმოს ფუნქციონირ ებადობის პრინციპის გამოყენებასთან, იმ შემთხვევის გარდა, როდესაც ხელმძღვანელობას განზრახული აქვს კომპანიის ლიკვიდაცია ან საქმიანობის შეწყვეტა, ან თუ არა აქვს სხვა რეალური არჩევანი, ასე რომ არ მოიქცეს.

მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელი პირები პასუხისმგებლები არიან კომპანიის ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისა და წარდგენის პროცესის ზედამხედველობაზე.

აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე

ჩვენი მიზანია, მოვიპოვოთ დასაბუთებული რწმუნება იმის თაობაზე, მოცემული ფინანსური ანგარიშგება შეიცავს თუ არა თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას და შევადგინოთ აუდიტორის დასკვნა, რომელიც მოიცავს ჩვენს მოსაზრებას. დასაბუთებული რწმუნება მაღალი დონის რწმუნებაა, მაგრამ არ არის იმ ის გარანტია, რ ომ ასს-ების შესაბამისად ჩატარებული აუდიტი ყოველთვის გამოავლენს ნებისმიერ არსებით უზუსტობას, რომელიც არსებობს. უზუსტობები შეიძლება გამოწვეული იყოს თაღლითობით ან შეცდომით და არსებითად მიიჩნევა იმ შემთხვევაში, თუ, გონივრულ ფარგლებში, მოსალოდნელია, რომ ისინი, ცალ-ცალკე ან ერთობლივად, გავლენას მოახდენს იმ მომხმარებლების ეკონომიკურ გადაწყვეტილებებზე, რომლებიც დაეყრ დნობიან მ ოცემულ ფინანსურ ანგარიშგებას.

ასს-ების შესაბამისად აუდიტის ჩატარება ითვალისწინებს ჩვენს მიერ პროფესიული განსჯის გამოყენებას და პროფესიული სკეპტიციზმის შენარჩუნებას აუდიტის პროცესში. გარდა ამისა, ჩვენ:

ვადგენთ და ვაფასებთ თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ, ფინანსური ანგარიშგების არსებითი უზუსტობის რისკებს; ვგეგმავთ და ვატარებთ ამ რისკებზე რეაგირებისთვის გამიზნულ აუდიტორულ პროცედურებს და ვკრებთ ისეთ აუდიტორულ მტკიცებულებებს, რომლებიც საკმარისი და შესაფერის ი იქნება ჩვენი მოსაზრების გამოთქმისთვის აუცილებელი საფუძვლის შესაქმნელად. რისკი იმისა, რომ ვერ გამოვლინდება თაღლითობით გამოწვეული არსებითი უზუსტობა უფრო მაღალია, ვიდრე რისკი იმისა, რომ ვერ გამოვლინდება შეცდომით გამ ოწვეული უზუსტობა, რადგან თაღლითობა შეიძლება გულისხმობდეს ფარულ შეთანხმებას, გაყალბებას, ოპერაციების განზრახ გამოტოვებას, აუდიტორისთვის წინასწარგანზრახულად არასწორი ინფორმაციის მიწოდებას ან შიდა კონტროლის იგნორირებას;

შევისწავლით აუდიტისთვის შესაფერის შიდა კონტროლის საშუალებებს, რათადავგეგმოთ კონკრეტული გარემოებების შესაფერისი აუდიტორული პროცედურები და არა იმ მიზნით, რომ მოსაზრება გამოვთქვათ კომპანიის შიდა კონტროლის ეფექტიანობაზე;

ვაფასებთ ხელმძღვანელობის მიერ გამოყენებული სააღრიცხვო პოლიტიკის მიზანშეწონილობას, ხელმძღვანელობის მიერგანსაზღვრული სააღრიცხვო შეფასებების დასაბუთებულობასა და შესაბამისია ხსნა-განმარტებების მართებულობას;

დასკვნა გამოგვაქვს ხელმძღვანელობის მიერ ანგარიშგების საფუძვლად საწარმოს ფუნქციონირებადობის პრინციპის გამოყენების მიზანშეწონილობაზე, ხოლო

მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებზე დაყრდნობით ვადგენთ, არსებობს თუ არა რაიმე მოვლენებთანან პირობებთან დაკავშირებული არსებითი

განუსაზღვრელობა, რაც მნიშვნელოვან ეჭვს გამოიწვევდა კომპანიის ფუნქციონირებადობის უნართან დაკავშირებით. თუ დავასკვნით, რომ არსებობს არსებითი განუსაზღვრელობა, გვევალება ჩვენს აუდიტორის დასკვნაში ყურადღების გამახვილება ფინანსური ანგარიშგების შესაბამის შენიშვნებზე, ან, თუ ამგვარი განმარტებითი შენიშვნები ადეკვატური არ არის - ჩვენი მოსაზრების მოდიფიცირება. ჩვენი დასკვნები ეყრდნობა აუდიტორის დასკვნის თარიღამდე მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებს. თუმცა, ამის შემდგომი მომავალი მოვლენების ან პირობების გავლენით შეიძლება კომპანია უკვე აღარ იყოს ფუნქციონირებადი საწარმო;

ვაფასებთ ფინანსური ანგარიშგების წარდგენას მთლიანობაში, მის სტრუქტურასა და შინაარსს, მათ შორის, განმარტებით შენიშვნებს და ასევე, ფინანსური ანგარიშგება უზრუნველყოფს თუ არა ფინანსური ანგარიშგების საფუძვლად აღებული ოპერაციებისა და მოვლენების სამართლიან წარდგენას.

მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელ პირებს, სხვასთან ერთად, ინფორმაციას ვაწვდით აუდიტის დაგეგმილი მასშტაბისა და ვადების, ასევე აუდიტის პროცესში წამოჭრილი მნიშვნელოვანი საკითხების, მათ შორის, შიდა კონტროლის სისტემაში გამოვლენილი მნიშვნელოვანი ნაკლოვანებების შესახებ.

ამასთან, მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელ პირებს გადავცემთ დოკუმენტს, სადაც ვადასტურებთ, რომ დავიცავით დამოუკიდებლობასთან დაკავშირებული შესაფერისი ეთიკური ნორმები და მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელ პირებს ვაცნობეთ ყველა ურთიერთობისა და სხვა საკითხების შესახებ, რომლებიც, გონივრულ ფარგლებში, შეიძლება მიჩნეულიყო, რომ დაკავშირებულია ჩვენს დამოუკიდებლობასთან, ასევე შესაბამისი დამცავი ზომების შესახებ, აუცილებლობის შემთხვევაში.

წინამდებარე დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნის შესაბამის აუდიტზე პასუხისმგებელი გარიგების პარტნიორი არის გრიგოლი ნოზაძე.

გრიგოლი ნოზაძე

შპს „დ და გ აუდიტი“-ს სახელით

თბილისი, საქართველო

25 სექტემბერი, 2020 წ.

მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებზე დაყრდნობით ვადგენთ, არსებობს თუ არა რაიმე მოვლენებთანან პირობებთან დაკავშირებული არსებითი

განუსაზღვრელობა, რაც მნიშვნელოვან ეჭვს გამოიწვევდა კომპანიის ფუნქციონირებადობის უნართან დაკავშირებით. თუ დავასკვნით, რომ არსებობს არსებითი განუსაზღვრელობა, გვევალება ჩვენს აუდიტორის დასკვნაში ყურადღების გამახვილება ფინანსური ანგარიშგების შესაბამის შენიშვნებზე, ან, თუ ამგვარი განმარტებითი შენიშვნები ადეკვატური არ არის - ჩვენი მოსაზრების მოდიფიცირება. ჩვენი დასკვნები ეყრდნობა აუდიტორის დასკვნის თარიღამდე მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებს. თუმცა, ამის შემდგომი მომავალი მოვლენების ან პირობების გავლენით შეიძლება კომპანია უკვე აღარ იყოს ფუნქციონირებადი საწარმო;

ვაფასებთ ფინანსური ანგარიშგების წარდგენას მთლიანობაში, მის სტრუქტურასა და შინაარსს, მათ შორის, განმარტებით შენიშვნებს და ასევე, ფინანსური ანგარიშგება უზრუნველყოფს თუ არა ფინანსური ანგარიშგების საფუძვლად აღებული ოპერაციებისა და მოვლენების სამართლიან წარდგენას.

მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელ პირებს, სხვასთან ერთად, ინფორმაციას ვაწვდით აუდიტის დაგეგმილი მასშტაბისა და ვადების, ასევე აუდიტის პროცესში წამოჭრილი მნიშვნელოვანი საკითხების, მათ შორის, შიდა კონტროლის სისტემაში გამოვლენილი მნიშვნელოვანი ნაკლოვანებების შესახებ.

ამასთან, მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელ პირებს გადავცემთ დოკუმენტს, სადაც ვადასტურებთ, რომ დავიცავით დამოუკიდებლობასთან დაკავშირებული შესაფერისი ეთიკური ნორმები და მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელ პირებს ვაცნობეთ ყველა ურთიერთობისა და სხვა საკითხების შესახებ, რომლებიც, გონივრულ ფარგლებში, შეიძლება მიჩნეულიყო, რომ დაკავშირებულია ჩვენს დამოუკიდებლობასთან, ასევე შესაბამისი დამცავი ზომების შესახებ, აუცილებლობის შემთხვევაში.

წინამდებარე დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნის შესაბამის აუდიტზე პასუხისმგებელი გარიგების პარტნიორი არის გრიგოლი ნოზაძე.

გრიგოლი ნოზაძე

შპს „დ და გ აუდიტი“-ს სახელით

თბილისი, საქართველო

25 სექტემბერი, 2020 წ.

D&G AUDIT

სრული შემოსავლის ანგარიშგება

	შენ,N	**2019**	**2018**
შემოსავალი მომსახურების რეალიზაციიდან	5	3,664,103	3,338.309
შემოსავალი საქონლის რეალიზაციიდან		-	-
სხვა შემოსავლები		-	-
სულ შემოსავალი		**3,664.103**	**3,338.309**
რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება		-	-
წმინდა შემოსავალი		**3,664.103**	**3,338.309**
ადმინისტრაციული ხარჯი	6	(1,112.651)	(876.948)
ცვეთა და ამორტიზაცია	7	(204.149)	(224.205)
კომუნალური ხარჯები	8	(139.967)	(159.678)
საერთო მოთხოვნებთან დაკავშირებული ხარჯები		-	-
სხვა საოპერაციო ხარჯი		(255.977)	(215.141)
საოპერაციო საქმიანობიდან მიღებული მოგება		**1,951.358**	**1,862.337**
ფინანსური შემოსავალი	9	1,089,387.10	771.169
ფინანსურ საქმიანობაზე გაწეული დანახარჯები		(970.841)	(773.779)
წმინდა ფინანსური (ხარჯი) / შემოსავალი		**118.546**	**(2.610)**
მეკავშირე და ერთობლივი საწარმოს (ზარალის)/მოგების წილი		-	-
მოგება მოგების გადასახადით დაბეგვრამდე		**2,069.904**	**1,859.727**
მოგების გადასახადის ხარჯი		-	-
წლის მოგება		**2,069.904**	**1,859.727**
შეწყვეტილი ოპერაციები			
სხვა სრული შემოსავალი		-	-
სრული შემოსავალი წლის განმავლობაში		**2,069.904**	**1,859.727**

დამტკიცებულია გამოსაცემად და ხელმოწერილია ხელმძღვანელის მიერ 2020 წლის 7 ივლისს.

_____ /ბექა მახარაძე/ _____/იზოლდა ნიბლოშვილი/

დირექტორი მთავარი ბუღალტერი

10-25 გვერდებზე წარმოდგენილი შენიშვნები წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია.

სრული შემოსავლის ანგარიშგება

	შენ,N	2019	2018
შემოსავალი მომსახურების რეალიზაციიდან	5	3,664,103	3,338.309
შემოსავალი საქონლის რეალიზაციიდან		-	-
სხვა შემოსავლები		-	-
სულ შემოსავალი		3,664.103	3,338.309
რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება		-	-
წმინდა შემოსავალი		3,664.103	3,338.309
ადმინისტრაციული ხარჯი	6	(1,112.651)	(876.948)
ცვეთა და ამორტიზაცია	7	(204.149)	(224.205)
კომუნალური ხარჯები	8	(139.967)	(159.678)
საერთო მოთხოვნებთან დაკავშირებული ხარჯები		-	-
სხვა საოპერაციო ხარჯი		(255.977)	(215.141)
საოპერაციო საქმიანობიდან მიღებული მოგება		1,951.358	1,862.337
ფინანსური შემოსავალი	9	1,089,387.10	771.169
ფინანსურ საქმიანობაზე გაწეული დანახარჯები		(970.841)	(773.779)
წმინდა ფინანსური (ხარჯი) / შემოსავალი		118.546	(2.610)
მეკავშირე და ერთობლივი საწარმოს (ზარალის)/მოგების წილი		-	-
მოგება მოგების გადასახადით დაბეგვრამდე		2,069.904	1,859.727
მოგების გადასახადის ხარჯი		-	-
წლის მოგება		2,069.904	1,859.727
შეწყვეტილი ოპერაციები			
სხვა სრული შემოსავალი		-	-
სრული შემოსავალი წლის განმავლობაში		2,069.904	1,859.727

დამტკიცებულია გამოსაცემად და ხელმოწერილია ხელმძღვანელის მიერ 2020 წლის 7 ივლისს.

/ზეჟა მახარაძე/ — დირექტორი

/იზოლდა ნიბლოშვილი/ — მთავარი ბუღალტერი

10-25 გვერდებზე წარმოდგენილი შენიშვნები წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია.

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

	შენ, N	2019	2018	2017
აქტივები				
გრძელვადიანი აქტივები				
ძირითადი საშუალებები	10	3,005,053	3,015,939	3,228,211
არამატერიალური აქტივები		2,212	2,212	212
მონაწილეობა სხვა საწარმოში		-	-	
გაცემული სესხები და მისაღები პროცენტები	11	9,380,877	8,404,754	7,730,252
გრძელვადიან აქტივებზე გადახდილი ავანსები		-	-	-
გადავადებული საგადასახადო აქტივები		-	-	-
სულ გრძელვადიანი აქტივები		**12,388,142**	**11,422,905**	**10,958,675**
მიმდინარე აქტივები				
მარაგები	12	19,906	20,780	20,780
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	13	2,934,831	2,575,034	2,132,204
გაცემული სესხები			-	-
მომწოდებლებზე გაცემული ავანსები		144	144	144
წინასწარ გადახდილი გადასახადები		66	24,242	92,797
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები	14	204,973	338,043	128,191
სულ მიმდინარე აქტივები		**3,159,920**	**2,958,242**	**2,374,116**
სულ აქტივები		**15,548,062**	**14,381,147**	**13,332,790**
კაპიტალი და ვალდებულებები				
კაპიტალი				
საწესდებო კაპიტალი		1,300	1,300	1,300
სარეზერვო კაპიტალი	15	2,946,680	2,946,680	2,946,680
გაუნაწილებელი მოგება		4,715,296	2,645,392	785,665
დაგროვილი ზარალი		-	-	-
სულ კაპიტალი		**7,663,276**	**5,593,372**	**3,733,645**
გრძელვადიანი ვალდებულებები				
სესხები და კრედიტები	16	7,060,900	6,803,342	7,110,358
რესტრუქტურიზებული ვალდებულებები		-	-	-
აქტივებთან დაკავშირებული გრანტები		-	-	-
სულ გრძელვადიანი ვალდებულებები		**7,060,900**	**6,803,342**	**7,110,358**
მიმდინარე ვალდებულებები				
სესხები და კრედიტები				
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	17	823,886	1,984,434	2,488,787
საგადასახადო დავალიანებები		-	-	-
მიმდინარე ვალდებულებები		**823,886**	**1,984,434**	**2,488,787**
სულ ვალდებულებები		**7,884,786**	**8,787,775**	**9,599,145**
სულ კაპიტალი და ვალდებულებები		**15,548,062**	**14,381,147**	**13,332,790**

10-25 გვერდებზე წარმოდგენილი შენიშვნები წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია.

ფულადი ნაკადების ანგარიშგება

	2019	2018
შემოსავლები:		
ფულადი სახსრები საქონლის გაყიდვიდან	-	-
ფულადი სახსრები მომსახურების რეალიზაციიდან	3,902,791.12	3,497,233
სხვა შემოსავალი	23,655.84	25,160
თანხის უკან დაბრუნება	-	-
სულ შემოსული თანხები	**3,926,447**	**3,522,393**
ხარჯები:		
ფულადი სახსრები ნედლეულის მომწოდებელს	-	-
დაქირავებულ პირთათვის გადახდილი ფულადი სახსრები	(591,407)	(556,636)
გადახდილი საგადასახადო ვალდებულებები (გარდა მოგებისა)	(834,076)	(736,330)
კომუნალური გადასახადები (ე.ენერგია, ბ. აირი)	(285,820)	(187,315)
ბანკის საკომისიო	(150,268)	(629)
მომწოდებლებზე გადახდილი თანხები (მათ შორის არის წყლის გადასახადი)	(325,748)	(777,863)
სულ გაცემული თანხები	**(2,187,319)**	**(2,258,773)**
ფულადი შემოსავალი ოპერაციებიდან	**1,739,128**	**1,263,620**
ფულადი მოძრაობა ინვესტიციებიდან	-	-
ძირითადი საშუალების შეძენა (მიწა)	(132,500)	-
ძირითადი საშუალების გაყიდვა	28,400	-
საინვესტიციო საქმიანობიდან მიღებული (საინვესტიციო საქმიანობაში გამოყენებული) ფულადი სახსრები	**(104,100)**	**-**
მიღებული საპროცენტო შემოსავალი	-	-
მიღებული სესხები	7,263,252	6,658,415
გაცემული დივიდენდი	(1,090,871)	(481,113)
გადახდილი სესხის პროცენტები	(556,880)	(527,468)
გაცემული სესხი	(30,000)	-
გადახდილი (დაფარული) სესხი	(7,315,368)	(7,041,451)
ფინანსური საქმიანობიდან მიღებული (ფინანსურ საქმიანობაში გამოყენებული) ფულადი სახსრები	**(1,729,867)**	**(1,391,617)**
სავალუტე კურსის ცვლილების გავლენა ფულად სახსრებსა და მათ ექვივალენტებზე	**(19,111)**	**(194)**
ფული პერიოდის დასაწყისში	338,043.00	**128,191**
ფული პერიოდის ბოლოს	204,972.59	**338,043**
სხვაობა	**133,070**	**(209,852)**

10-25 გვერდებზე წარმოდგენილი შენიშვნები წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია.

კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგება

	საწესდებო კაპიტალი	აკუმულირებული მოგება	სარეზერვო კაპიტალი	სულ კაპიტალი
ნაშთი 2018 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით	**1,300**	**785,665**	**2,946,680**	**3,733,645**
მოგება/ზარალი წლის განმავლობაში	-	1,859,727	-	1,859,727
დივიდენდები	-	-	-	-
კაპიტალის შემცირება	-	-	-	-
დაუფარავი ზარალის გაუქმება	-	-	-	-
ნაშთი 2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	**1,300**	**2,645,392**	**2,946,680**	**5,593,372**
ნაშთი 2019 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით	1,300	2,645,392	2,946,680	5,593,372
მოგება/ზარალი წლის განმავლობაში	-	2,069,904	-	2,069,904
დივიდენდები	-		-	-
კაპიტალის შემცირება	-	-	-	-
დაუფარავი ზარალის გაუქმება	-	-	-	-
ნაშთი 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	**1,300**	**4,715,296**	**2,946,680**	**7,663,275**

მოგება და ზარალის და გაუნაწილებელი მოგების ანგარიშგება

	გაუნაწილებელი მოგება
ნაშთი 2018 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით	**785,665**
მიმდინარე წლის (2018) მოგება (ზარალი)	1,859,727
გამოცხადებული დივიდენდები	-
გამოცხადებული და გაცემული დივიდენდები	-
ნაშთი 2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	**2,645,392**
ნაშთი 2019 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით	**2,645,392**
მიმდინარე წლის (2019) მოგება (ზარალი)	2,069,904
გამოცხადებული დივიდენდები	-
გამოცხადებული და გაცემული დივიდენდები	-
ნაშთი 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	**4,715,296**

10-25 გვერდებზე წარმოდგენილი შენიშვნები წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია.

1. ინფორმაცია საწარმოს შესახებ

შპს „ტრანსსერვისი“ არის 1996 წლის 09 სექტემბერს საქართველოს კანონმდებლობის

შესაბამისად რეგისტრირებული (რეგისტრაციის N7/4-511) შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება.

საწარმოს იურიდიული და ფაქტობრივი მისამართია: საქართველო, თბილისი, ისანი-სამგორის რაიონი, ქეთევან წამებულის ქ. №98 .

საწარმოს ძირითად საქმიანობის სფეროს წარმოადგენს უძრავი ქონების მ ართვა და გაქირავება, კერძოდ: მეორადი ავტონაწილების ბაზრობის ორგანიზება, ტანს აცმ ლის ბაზრობის ორგანიზება, კომერციული უძრავი ქონების გაქირავება, სასაწყობე უძრავი ქონების გაქირავება.

ს აწარმოს პარტნიორი	*31.დეკ.19*	*31.დეკ.18*
გრიგოლ მიქელაძე (0100800952)	70%	70%
მედეა ხონელიძე (01022001700)	30%	30%
ს ულ:	**100%**	**100%**

2018 და 2019 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით საწარმოს წილის 100%-დან გრიგოლ მიქელაძეს (0100800952) ეკუთვნოდა - 70%, მედეა ხონელიძეს (01022001700) - ეკუთვნოდა 30%.

2017 წლის ოქტომბრიდან 70%-იანი წილის მფლობელის გრიგოლ მიქელაძის ს რული წილის (70%) მმართველი გახდა ნარიმან ყურბანოვი (აზებაიჯანის მოქალაქე P1050731, 01014090880)

2. მომზადების საფუძველი

2.1. ზოგადი ინფორმაცია

ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთ აშორისო სტანდარტების საბჭოს (IASB) მიერ გამოცემული ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის (ფასს) მცირე და საშუალო საწარმოებისთვის (მსს ფას ს სტანდარტი 2015) შესაბამისად.

წინამდებარე ანგარიშგება ჯერ არ არის დამტკიცებული საწარმოს პარტნიორის მიერ

პარტნიორთა კრებაზე. საწარმოს პარტნიორს უფლება აქვს წინამდებარე ანგარიშგებაში ცვლილებების შეტანის, ანგარიშგების გამოშვების შემდგომაც.

3. სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები

3.1. უცხოური ვალუტა

საქართველოს ეროვნული ვალუტა არის ქართული ლარი, რომელიც ამ ავდროულად წარმოადგენს კომპანიის ფუნქციონალურ ვალუტას.

უცხოურ ვალუტაში შესრულებული ოპერაციების თავდაპირველ აღრიცხვას კომპანია აწარმოებს ოპერაციის მოხდენის თარიღისათვის დადგენილი ფუნქციონალური ვალუტის კურსის შესაბამისად.

უცხოურ ვალუტაში გამოხატული ფულადი აქტივები და ფულადი ვალდებულებები გადაყვანილია საანგარიშგებო თარიღისათვის ფუნქციონალური ვალუტის სპოტ გაცვლითი კურსის შესაბამისად. სხვაობების აღიარება ხდება სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში.

უცხოურ ვალუტაში გამოხატული და პირვანდელი ღირებულებით ასახული არაფულადი მუხლები გადაყვანილია თავდაპირველი ოპერაციების თარიღებისათვის მოქმედი სავალუტო კურსების შესაბამისად.

3.2. ძირითადი საშუალებები

3.2.1. აღიარება

კომპანია ძირითად საშუალებად აღრიცხავს მატერიალურ აქტივებს, რომლებიც

(ა) იმყოფება კომპანიის განკარგულებაში და გამოიყენება საქონლის წარმოებაში,

საქონლის ან მომსახურების მისაწოდებლად, იჯარით გასაცემად ან ადმინისტრაციული მიზნებისათვის; და

(ბ) გათვალისწინებულია ერთ საანგარიშგებო პერიოდზე მეტი ხნით გამოსაყენებლად.

კომპანია ძირითად საშუალების ღირებულებას აქტივად აღიარებს მხოლოდ იმ შემთხვევაში, თუ:

(ა) მოსალოდნელია, რომ კომპანია მომავალში ამ აქტივის გამოყენებით მიიღებს ეკონომიკურ სარგებელს; და

(ბ) კომპანიისთვის შესაძლებელია აქტივის ღირებულების საიმედოდ შეფასება.

3.2.2. შეფასება თავდაპირველი აღიარებისას

თავდაპირველი აღიარებისას კომპანია ძირითად საშუალებას აფასებს თვითღირებულებით, რომელიც მოიცავს:

ა) ძირითადი საშუალების ნასყიდობის ფასს, მათ შორის, იურიდიული და საბროკერო მომსახურების ღირებულებას, საიმპორტო საბაჟო გადასახადებსა და შესყიდვის დაუბრუნებად გადასახადებს, ყოველგვარი სავაჭრო ფასდათმობებისა და შეღავათების გარეშე;

ბ) ნებისმიერ დანახარჯს, რომელიც პირდაპირ დაკავშირებულია აქტივის დანიშნულების ადგილამდე მიტანასა და სამუშაო მდგომარეობაში მოყვანასთან, რაც აუცილებელია აქტივის გამოსაყენებლად ხელმძღვანელობის მიერ დასახული მიზნებისათვის;

გ) აქტივის დემონტაჟის, ლიკვიდაციისა და ადგილმდებარეობის აღდგენის დანახარჯების თავდაპირველ შეფასებას, რის ვალდებულებასაც საწარმო იღებს შეძენის მომენტში, ან შემდეგში.

3.2.2. აღირების შემდგომი შეფასება

კომპანია ძირითადი საშუალებას თავდაპირველი აღიარების შემდგომ აფასებს და აღრიცხავს მისი თვითღირებულებიდან დაგროვილი ცვეთისა და გაუფასურების ზარალის გამოკლების შედეგად მიღებული თანხით (თვითღირებულების მოდელი).

ძირითადი საშუალებების თვითღირებულებაში შეიტანება:

(ა) მისი ნასყიდობის ფასი, სავაჭრო ფასდათმობებისა და შეღავათების გამოკლებით; (ბ) ნებისმიერ დანახარჯი, რომელიც პირდაპირ დაკავშირებულია ძირითადი საშუალების დანიშნულების ადგილამდე მიტანასთან და სამუშაო მდგომარეობაში მოყვანასთან;

(გ) აქტივის დემონტაჟის, ლიკვიდაციისა და ადგილმდებარეობის აღდგენის დანახარჯები; დ) გრძელვადიანი სამშენებლო პროექტების შემთხვევაში, ძირითადი საშუალების ნაწილის შეცვლისა და სესხით სარგებლობის ხარჯები, თუ აღიარების კრიტერიუმები დაკმაყოფილებულია.

3.2.3. ცვეთა

ძირითადი საშუალების ცვეთის გაანგარიშება ხდება წრფივი მეთოდის გამოყენებით, ცვეთის თანხის ძირითადი საშუალების სასარგებლო მომსახურების ვადაზე თანაბრად განაწილებით.

ძირითადი საშუალებების სასარგებლო მომსახურების ვადები ჯგუფების მიხედვით შეადგენს:

(ა) შენობა-ნაგებობები	25 წელი;
(ბ) ავეჯი	10 წელი;
(გ) კომპიუტერული ტექნიკა	4 წელი;
(დ) სატრანსპორტო საშუალებები	5 წელი;
(ე) დანადგარები	8 წელი

ცვეთა არ ერიცხება მიწას.

3.2.4. გაუფასურება

კომპანია ყოველი საანგარიშო პერიოდის ბოლოს განსაზღვრავს ხომ არ მომხდარა საანგარიშო პერიოდში ამათუიმ ძირითადი საშუალების ან/და ძირითადი საშუალებების ჯგუფის გაუფასურება. ასეთის (გაუფასურების) არსებობის შემთხვევაში კომპანია აღიარებს და აფასებს გაუფასურების ზარალს.

3.2.5. აღიარების შეწყვეტა

კომპანია ძირითადი საშუალების აღიარებას წყვეტს

(ა) ძირითადი საშუალების გაყიდვის/გასვლის შემთხვევაში; ან

(ბ) როდესაც მისი გამოყენებიდან ან გაყიდვიდან არანაირი ეკონომიკური სარგებლის მიღება აღარ არის მოსალოდნელი.

ძირითადი საშუალების აღიარების შეწყვეტის შედეგად წარმოქმნილი შემოსულობას ან ზარალს კომპანია ასახავს იმ პერიოდის მოგებაში ან ზარალში, როდესაც მისი (ძირითადი საშუალების) აღიარება შეწყდა.

3.3. არამატერიალური აქტივები

3.3.1. აღიარება

არამეტერიალური აქტივის აღირებას კომპანია ახდენს მხოლოდ მაშინ, როდესაც

(ა) მოსალოდნელია აქტივზე მიკუთვნებადი მომავალი ეკონომიკური სარგებლის საწარმოში შემოსვლა;

(ბ) შესაძლებელია აქტივის თვითღირებულების ან ღირებულების საიმედოდ შეფასება; და

(გ) აქტივი შექმნილი არ არის რომელიმე არამატერიალურ ერთეულზე საწარმოს ფარგლებში გაწეული დანახარჯების შედეგად.

3.3.2. თ ავდაპირველი შეფასება

კომპანია არამატერიალური აქტივის ღირებულების თავდაპირველ შეფასებას ახდენს თვითღირებულებით, რომელიც მოიცავს

(ა) მისი ნასყიდობის ფასს, მათ შორის საიმპორტო საბაჟო გადასახადებსა და შესყიდვის არადაბრუნებად გადასახადებს, ყოველგვარი სავაჭრო ფასდათმობებისა და შეღავათების გარეშე; და

(ბ) უშუალოდ აქტივის დანიშნულებისამებრ გამოსაყენებლად მომზადებაზე გაწეულ დანახარჯებს.

3.3.3. აღიარების შემდგომი შეფასება

აღიარების შემდგომ კომპანია არამატერიალური აქტივს აფასებს თვითღირებულებით, დაგროვილი ამორტიზაციისა და დაგროვილი გაუფას ურების ზარალის გამოკლებით.

3.3.4. ამორტიზაცია

კომპანია არამატერიალური აქტივის ცვეთად ღირებულებას ანაწილებს სისტემატურ საფუძველზე მისი სასარგებლო მომსახურების ვადის განმავლობაში.

3.3.5. გაუფასურება

კომპანია არამატერიალური აქტივის გაუფასურების განსაზღვრას ახდენს 3.2.4. პუნქტში მოცემული პრინციპის შესაბამისად.

3.3.6. აღიარების შეწყვეტა

კომპანია წყვეტს არამატერიალური აქტივის აღიარებას

ა) მისი გაყიდვის/გასვლის შემთხვევაში;

ბ) როდესაც მისი გამოყენებიდან ან გაყიდვიდან არანაირი ეკონომიკური სარგებლის მიღება აღარ არის მოსალოდნელი.

აღიარების შეწყვეტით გამოწვეული შემოსულობა ან ზარალი აღიარდება შესაბამის ი პერიოდის მოგებაში ან ზარალში.

3.4. მარაგები

3.4.1. აღიარება

კომპანია მარაგად აღრიცხავს ისეთ აქტივს, რომელიც:

(ა) წარმოდგენილია ნედლეულისა და მასალების სახით, რომლებიც განკუთვნილია მომსახურების გასაწევად წარმოების ან პროცესში მოხმარებისათვის.

(ბ) გათვალისწინებულია გასაყიდად ჩვეულებრივი სამეურნეო საქმიანობის პროცესში;

(გ) მონაწილეობს ამგვარი გაყიდვისათვის გამიზნული მარაგის წარმოების პროცესში; ან

3.4.2. შეფასება

კომპანია მარაგის შეფასებას ახდენს მარაგის თვითღირებულებასა და შეფასებით გასაყიდ ფასს შორის უმცირესი თანხით, რომელსაც გამოკლებული აქვს პროდუქციის დასრულებისა და გაყიდვისთვის საჭირო დანახარჯები.

მარაგის თვითღირებულებაში შეიტანება მის შეძენასთან და გადამუშავებასთან დაკავშირებული ყველანაირი დანახარჯი, ასევე ისეთი დანახარჯები, რომლებიც გაწეულია მის მოცემულ ადგილამდე ტრანსპორტირებისთვის და სათანადო მდგომარეობაში მოსაყვანად.

3.4.3. თ ვითღირებულების ფორმულა

კომპანია მარაგის თვითღირებულების განსაზვრისათვის იყენებს საშუალო შეწონილი ღირებულების ფორმულას.

3.4.4. მარაგის გაუფასურება

ყოველი საანგარიშო პერიოდის ბოლოს კომპანია აფასებს გაუფასურებულია თ უ არ ა მარაგი. მარაგის გაუფასურება ნიშნავს, რომ შეუძლებელია მისი საბალანსო ღირებულების ანაზღაურება. გაუფასურების შემთხვევაში კომპანია მარაგს აფასებს

მათი დასრულებისა და გაყიდვისთვის საჭირო დანახარჯებით შემცირებული გასაყიდი ფასით და აღიარებს გაუფასურების ზარალს.

3.4.5. აღიარების შეწყვეტა

კომპანია წყვეტს არამატერიალური აქტივის აღიარებას

ა) მარაგის გაყიდვის/გასვლის შემთხვევაში (ასეთ შემთხვევაში კომპანია ახდენს მარაგის საბალანსო ღირებულების ხარჯად აღიარებას);

ბ) სხვა აქტივების ანგარიშებზე მიკუთვნების შემთხვევაში (ასეთ შემთხვევაში მარაგზე მოქმედებს იმ აქტივის აღიარება/შეფასების ნორმები, რომლის კომპონენტიც ის გახდა).

3.5. ფინანსური აქტივები / ფინანსური ვალდებულებები

3.5.1. აღიარება

კომპანია მხოლოდ იმ შემთხვევაში აღიარებს ფინანსურ აქტივს, ან ფინანსურ ვალდებულებას, თუ კომპანია ხდება ინსტრუმენტის სახელშეკრულებო პირობების მონაწილე.

3.5.2. პირველადი შეფასება

აღიარებისას ფინანსური აქტივის ან ფინანსური ვალდებულების შეფასებას კომ პანია ახდენს გარიგების ფასით.

3.5.3. გაუფასურება

კომპანია ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს განსაზღვრავს, არსებობს თუ არ ა რაიმე ობიექტური მტკიცებულება იმ ფინანსური აქტივების გაუფასურების, რომლებიც შეფასებულია თვითღირებულებით ან ამორტიზებული ღირებულებით. იმ შემთხვევაში, თუ არსებობს გაუფასურების ობიექტური მტკიცებულება, კომპანიამ დაუყოვნებლივ უნდა აღიაროს გაუფასურების ზარალი მოგებაში ან ზარალში.

3.5.4. აღიარების შეწყვეტა

კომპანია წყვეტს ფინანსური აქტივის აღიარებას მხოლოდ იმ შემთხვევაში, როდესაც:

(ა) ფინანსური აქტივიდან მისაღები ფულადი სახსრების მიღების სახელშეკრ ულებო უფლებებს ვადა გასდის, ან ფულადი სახსრები მთლიანად უკვე მიღებულია;

(ბ) კომპანია ფინანსური აქტივის საკუთრებასთან დაკავშირებულ ყველა მნიშვნელოვან რისკსა და სარგებელს გადასცემს სხვა მხარეს; ან

(გ) კომპანია, მიუხედავად იმისა, რომ იტოვებს აქტივის საკუთრებასთან დაკავშირებულ ზოგიერთ მნიშვნელოვან რისკსა და სარგებელს, სხვა მხარეს გადასცემს აქტივის კონტროლის უფლებას.

კომპანია წყვეტს ფინანსური ვალდებულების (ან ფინანსური ვალდებულების ნაწილის) აღიარებას მხოლოდ იმ შემთხვევაში, როდესაც ის შესრულდება, ე.ი. როდესაც ხელშეკრულებით განსაზღვრული ვალდებულება დაიფარება, გაუქმდება ან ვადა გაუვა.

3.6. საკუთარი კაპიტალი

კომპანია საკუთარი კაპიტალის ანგარიშში აღრიცხავს კომპანიის მესაკუთრის მიერ კომპანიაში განხორციელებულ ინვესტიციას, პლუს ამ ინვესტიციების (შენატანების) მატებას, რომელიც მიღებულ იქნა კომპანიის მომგებიანი საქმიანობებიდან და კომპანიაში რჩება თავის საოპერაციო საქმიანობაში გამოყენების მიზნით, მინუს მესაკუთრის ინვესტიციის შემცირება, რაც განაპირობა არამოგებიანმა ოპერაციებმა და მესაკუთრეებზე განხორციელებულმა განაწილებებმა.

3.7. ამონაგები

3.7.1. აღიარება

კომპანია საქონლის რეალიზაციით მიღებულ შემოსავალს აღიარებს იმ შემთხვევაში, როცა დაკმაყოფილებულია ყველა შემდეგი პირობა:

(ა) კომპანია მყიდველს გადასცემს საქონლის საკუთრებასთან დაკავშირ ებულ ყველა მნიშვნელოვან რისკსა და სარგებელს;

(ბ) კომპანია არ ინარჩუნებს უწყვეტ მენეჯერულ მონაწილეობას იმ დონით, რომელიც, ჩვეულებრივ, საკუთრების უფლებასთან ასოცირდება და არც გაყიდულ ს აქონელზე ეფექტურ კონტროლს არ ახორციელებს;

(გ) შესაძლებელია ამონაგების თანხის საიმედოდ შეფასება;

(დ) მოსალოდნელია, რომ კომპანია მიიღებს მოცემულ ოპერაციასთან დაკავშირებულ ეკონომიკურ სარგებელს; და

(ე) შესაძლებელია მოცემულ ოპერაციასთან დაკავშირებით უკვე გაწეული ან მომავალ პერიოდში გასაწევი დანახარჯების საიმედოდ შეფასება.

მომსახურების გაწევით მიღებულ შემოსავალს კომპანია აღიარებს, როცა დაკმაყოფილებულია შემდეგი პირობები:

(ა) ამონაგების ოდენობის შეფასება შესაძლებელია საიმედოდ;

(ბ) მოცემული ოპერაციიდან მოსალოდნელია ეკონომიკური სარგებლის შემოსვლა საწარმოში;

(გ) შესაძლებელია მომსახურების მიწოდების ხელშეკრულების შესრულების სტადიის საიმედოდ შეფასება საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს; და

(დ) შესაძლებელია მომსახურებაზე უკვე გაწეული და ხელშეკრულების მთლიანად შესასრულებლად საჭირო მომავალი დანახარჯების საიმედოდ შეფასება.

3.7.2. ამონაგების შეფასება

კომპანია ამონაგებს აფასებს მიღებული ან მისაღები ანაზღაურების რეალური ღირებულებით, რომელიც მცირდება კომპანიის მიერ გაცემული ყველანაირი სავაჭრო ფასდათმობის, ასევე ვადაზე ადრე გადახდასა და პარტიის მოცულობაზე დამოკიდებული ფასდათმობების თანხებით.

4. საქმიანობის უწყვეტობა

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია საქმიანობის უწყვეტობის პრინციპის გათვალისწინებით. კომპანია ლიკვიდაციას ან მისი საქმიანობის რაიმე სახით შეკვეცას არ გეგმავს.

2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით კომპანიის მიმდინარე აქტივები აღემატებოდა მის მიმდინარე ვალდებულებებს 2 336 034 ლარით. ხელმძღვანელობას მიაჩნია, რომ ზემოაღნიშნული თანაფარდობა უზრუნველყოფს კომპანიის აუცილებელ ლიკვიდურობას, ეკონომიკური საქმიანობის უწყვეტად გაგრძელებისათვის 2019 წლის შემდგომ პერიოდშიც.

5. შემოსავალი

	2019	2018
	ლარი	ლარი
ავტო ნაწილების ბაზრობის იჯარა	1,906,900.00	1659591.09
ბაზრობიდან შემოსავალი	28,605.93	31156.01
შემოსავალი ბაზრობის ჯიხურებიდან	310,119.86	300598.74
იჯარით გაცემული ფართების კომუნალურებიდან შემოსავალი	103,524.83	115747.29
კომერციული ფართების იჯარა	94,718.98	149483.61
საოფისე ფართებიდან იჯარიდან შემოსავალი	26,285.25	23482.97
სასაწყობე ფართების იჯარიდან შემოსავალი	939,185.64	829470.86
ავტომანქანის შემოსვლის და ავტოსადგომიდან შემოსავალი	182,636.61	169884
ავტ. ნაწილ. მიწის, ფართის იჯარიდან შემოსავალი (დამატებითი ფართების იჯარა)	29,703.39	13999.63
სხვადასხვა დამხმარე მომსახურებებიდან მიღებული შემოსავალი	42,422.00	44895.14
სულ საოპერაციო შემოსავალი	***3,664,103***	***3,338,309***

6. ადმინისტრაციული ხარჯები

	2019	2018
	ლარი	ლარი
ხელფასის ხარჯი	733,731	694,108
დაცვის მომსახურეობის ხარჯი	169,830	127,881
კომუნიკაციის ხარჯები	442	1,303
საწვევის ხარჯი	32,371	30,068
დაზღვევა	25,095	22,047
ბანკის საკომისიო	150,268	629
საკანცელარიო ხარჯი	914	912
ადმინისტაციული ხარჯი	**1,112,651**	**876,948**

10-25 გვერდებზე წარმოდგენილი შენიშვნები წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია

7. ცვეთა და ამორტიზაცია

	2019	2018
	ლარი	ლარი
შენობის ცვეთა	140,746.87	141632.46
ნაგებობების ცვეთა	37,358.12	36685.85
მანქანა დანადგარების ცვეთა	16,759.14	14685.85
ოფ. აღჭ.ცვეთა გარდა კომპ, ტექ და ავეჯისა		
ინვენტარის ცვეთა	1,549.38	1549.38
ავეჯის ცვეთა	915.85	915.85
ტრანსორტის ცვეთა	5,554.24	27343.8
მრავალწლიანი ნარგავ. ცვეთა	446.15	446.15
კომპ ტექნიკის ცვეთა	818.95	945.39
სულ ხარჯი	**204,149**	**224,205**

8. კომუნალური ხარჯი

	2019	2018
	ლარი	ლარი
ელექტრო ენერგია	111817	130,848
ბუნებრივი აირი	28150	28,830
სულ ხარჯი	**139,967**	**159,678**

* ელ. ენერგიის და ბუნებრივი აირის ხარჯი გამოყოფილია ცალკე, რადგან მათი დიდი ნაწილი მიეწიდება მოიჯარეებს და მონაწილეობს შემოსავალში. ხოლო წყლის და დასუფტავების ხარჯები ასახულია ''სხვა საოპერაციო ხარჯში''.

9. ფინანსური შემოსავლები და ხარჯები

	2019	2018
	ლარი	ლარი
საპროცენტო შემოსავალი გაცემული სესხიდან	561,912	526,142
შემოსავალი კურსთაშორის სხვაობიდან	474063	243636
სხვა საოპერაციო შემოსავლები	3400	1391
ფინანსური შემოსავალი	***1,039,374***	***771,169***

საპროცენტო ხარჯები	566,880	527,465
უარყოფითი საკურსო სხვაობა	395,263	188,074
სხვა არასაოპერაციო ხარჯები	18,699	58,240
ფინანსური ხარჯები	***980,841***	***773,779***

10-25 გვერდებზე წარმოდგენილი შენიშვნები წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია.

10. ძირითადი საშუალებები

	მიწა	დაუმთავრებელი მშენებლობა	შენობები	ნაგებობები	მანქანა დანადგარები	ავტოსატრანსპორტო საშალებები	ოფისის აღჭურვილობა, საოფისე ინვენტარი	მრავალწლიანი ნარგავები	არამატერიალური აქტივები	სულ
2018 წლის 01 იანვარი	116,173	0	3,747,072	914,501	130,758	201,900	65,617	13,398	1,695	5,191,115
შემოსვლა			8,965	5,406	-	-	1,288	-	2,000	17,659
გასვლა			(7,000)	(1,000)	-	-	-	-	-	(8,000)
გადაცემები	-	-	-	-	-	-	-		-	-
2018 წლის 31 დეკემბერი	*116,173*	-	*3,749,038*	*918,907*	*130,758*	*201,900*	*66,905*	*13,398*	*3,695*	*5,200,774*
2019 წლის 01 იანვარი	116,173	-	3,749,038	918,907	130,758	201,900	66,905	13,398	3,695	5,200,774
შემოსვლა	166,580		-	16,104	9,237	-	1,341	-	-	193,262
გასვლა			-	-	-	(165,000)	-	-	-	(165,000)
გადაცემები	-	-	-	-	-	-	-		-	-
2019 წლის 31 დეკემბერი	*282,753*	-	*3,749,038*	*935,011*	*139,995*	*36,900*	*68,246*	*13,398*	*3,695*	*5,229,035*
ცვეთა	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
აკუმულირებული ცვეთა 2018 წლის 01 იანვარი	**-**	**-**	*1,200,354*	*462,966*	*78,355*	*166,567*	*49,398*	*3,569*	*1,483*	*1,962,692*
ცვეთა			*141,632*	*36,686*	*14,686*	*27,344*	*3,411*	*446*	-	*224,205*
გასული ძ. საშ. ცვეთა			**(583)**	**(40)**	**(3,651)**		**-**	**-**	**-**	*(4,274)*
2018 წლის 31 დეკემბერი	-	-	*1,341,403*	*499,612*	*89,390*	*193,911*	*52,809*	*4,015*	*1,483*	*2,182,622*
2019 წლის 01 იანვარი	-	-	1,341,403	499,612	89,390	193,911	52,809	4,015	1,483	2,182,622
ცვეთა			140,747	37,358	16,759	5,554	3,284	446	-	204,149
გასული ძ. საშ. ცვეთა			-	-	-	(165,000)	-	-	-	(165,000)
2019 წლის 31 დეკემბერი	-	-	1,482,150	536,970	106,149	34,465	56,093	4,462	1,483	2,221,771
საბალანსო ღირებულება										
საბ. ღირ. 01.01.2018	116,173	-	2,546,719	451,535	52,403	35,333	16,219	9,829	212	3,228,423
საბ. ღირ. 31.12.2018	116,173	-	2,407,635	419,295	41,368	7,990	14,096	9,383	2,212	3,018,151
საბ. ღირ. 31.12.2019	*282,753*	-	*2,266,888*	*398,041*	*33,846*	*2,435*	*12,153*	*8,937*	*2,212*	*3,007,265*

10-25 გვერდებზე წარმოდგენილი შენიშვნები წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია.

* კომპანიის მთელ უძრავ ქონებაზე გავრცელებულია ს/ს ,,თი ბი სი ბანკი“-ს იპოთეკის უფლება, რომლითაც ხდება ხსენებული ინსტიტუტიდან კრედიტით მიღებული თანხების უზრუნველყოფა.

11. გაცემული სესხები და მისაღები პროცენტები

	31.12.2019	31.12.2018	01.01.2018
	ლარი	ლარი	ლარი
მოთხოვნები გაცემული სესხებიდან მეკავშირე საწარმოს მიმართ	4,959,368	4,716,619	4,647,904
სესხებიდან მისაღებიდან პროცენტები	4,421,510	3,688,135	3,082,347
გაცემული სესხები და მისაღები პროცენტები	**9,380,877**	**8,404,754**	**7,730,252**

* სესხები გაცემულია მეკავშირე საწარმოებზე,
31.12.2018 წლის მდგომარეობით შპს ,,გრატო პასაჟი“ -2 904 789 ლარი, შპს ,,ვანის სათბურები“- 1 678 000 ლარი, შპს ,,ისნის სავაჭრო ცენტრი“-133 830 ლარი.

* 31.12.2019 წლის მდგომარეობით შპს ,,გრატო პასაჟი“ -3 107 982 ლარი, შპს ,,ვანის სათბურები“- 1 678 000 ლარი, შპს ,,ისნის სავაჭრო ცენტრი“- 173 385 ლარი.

12. მარაგები

	12.31.2019	12.31.2018	1.1.2018
	ლარი	ლარი	ლარი
ინვენტარი	19,403.98	20,278.00	20,278.00
საშენი სარემონტო მასალები	502.00	502	502.00
სულ მარაგები	***19,905.98***	***20,780.00***	***20,780.00***

13. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

	31.12.2019	31.12.2018	01.01.2018
	ლარი	ლარი	ლარი
მოთხოვნები ძირითადი საქმიანობიდან (იჯარა)	2,860,012	2,500,352	2,057,264
მოთხოვნები ხელმძვანელი პირების მიმართ	60,000	60,000	60,000
სხვა მოკლევადიანი მოთხოვნები	14,819	14,682	14,939
ჯამი	**2,934,831**	**2,575,034**	**2,132,204**

* სავაჭრო მოთხოვნების დიდი წილი, კერძოდ: 31. 12. 2018 წლის მდგომარეობით 2 261 960 ლარი და 31.12.2019 წლის მდგომარეობით 2 634 914 ლარი, ერიცხება ერთ საწარმოს - შპს ,,ისნის სავაჭრო ცენტრი“.

* 31.12.2019 წელს არსებული ძირითადი საქმიანობიდან წარმოქმილი მოთხოვნებიდან, დავალიანება რომლის ვადაც არ აღემატება 90 კალენდარულ დღეს შეადგენს - 225 098 ლარს.

15. ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები

	31-12-19	31-12-18	01-01-18
	ლარი	ლარი	ლარი
ნაღდი ფული	12,194.50	8,729.12	22,701.92
ფული საბანკო ანგარიშზე	192,778.09	329,314.00	105,489.00
ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები	*204,972.59*	*338,043.12*	*128,190.92*

16.სარეზერვო კაპიტალი

	31.12.2019	31.12.2018	01.01.2018
	ლარი	ლარი	ლარი
ძირითადი საშუალების გადაფასების რეზერვი	275,606	275,606	275,606
სხავდასხვა რეზერვები და დაფინანსება	2,671,073	2,671,073	2,671,073
სარეზერვო კაპიტალი	**2,946,680**	**2,946,680**	**2,946,680**

* ძირითადი საშუალებების გადაფასების რეზერვი შედგება, 2003 წლამდე საანგარიშო პერიოდებში, საქართველოს კანონმდებლობის სავალდებულო მოთხოვნების შესაბამისადად ძირითადი საშუალებების სავალდებულო გადაფასებით მიღებული თანხით.

* სხვადასხვა რეზერვებში საწარმოს თანხები გადაჰქონდა გაუნაწილებელი მოგებიდან რამოდენიმე წლის წინ, რასაც ბოლო ხუთი საანგარიშო პერიოდია აღარ ახორციელებს.

17. სესხები და კრედიტები

	31.12.2019	31.12.2018	01.01.2018
	ლარი	ლარი	ლარი
გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები	7,060,900	6,803,342	7,110,358
სესხები და კრედიტები	**7,060,900**	**6,803,342**	**7,110,358**

10-25 გვერდებზე წარმოდგენილი შენიშვნები წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია.

19. სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები

	31.12.2019	31.12.2018	01.01.2018
	ლარი	ლარი	ლარი
საქონლის/მომსახურების მოწოდებიდან წარმოქმნილი ვალდებულებები	23,504	32,189	26,632
გადასახდელი დივიდენდი	800,275	1,952,245	2,462,155
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	**823,779**	**1,984,434**	**2,488,787**

* გადასახდელი დივიდენდი (3410) ფორმირდება დამფუძნებელთა გადაწყვეტილების საფუძველზე, რითაც წინა საანგარიშო პერიოდებში ცხადდებოდა დივიდენდი გასაცემად, მაგრამ სრულად არ გაცემულა დამფუძნებლებზე.

20. მნიშვნელოვანი ბუღალტრული შეფასებები

ძირითადი საშუალებების შეფასება

ძირითადი საშუალებების ცვეთის თანხა გაანგარიშებულია ძირითადი საშუალებების სასარგებლო მომსახურების ვადების გათვალისწინებით, რომელიც წარმოადგენს კომპანიის ხელმძღვანელობის შეფასებას. იმ შემთხვევაში, თუ კომპანიის რეალური მომსახურების ვადა განსხვავებული იქნება შეფასებული მომსახურების ვადისგან, ფინანსური ანგარიშგებები არსებითად განსხვავებული იქნება.

21. ხელმძღვანელი პირების კომპენსაციები

საწარმოს დირექტორის - ბექა მახარაძის ხელფასი შეადგენს:

2018 – 53.5 ₾ (ლარი'000);

2019 – 71.6 ₾ (ლარი'000).

მმართველობითი ანგარიშგება

საქმიანობის მიმოხილვა

ფაქტები კომპანიის შესახებ

კომპანიის დასახელება:	შპს „ტრანსსერვისი“
რ ეგისტრაციის თარიღი:	09 სექტემბერი 1996 ს/ნ203842342
საწარმოს იურიდ./ფაქტ. მისამართი:	თბილისი ისანი-სამგორის რაიონი, ქ. წამებულის 98
დაქირავებულ პირთა რაოდენობა:	73
დარგი:	უძრავი ქონების მართვა
მთლიანი აქტივების ღირებულება:	15 მლნ ლარზე მეტი
ს აწარმოსპარტნიორი (100%-იანიწილი):	(1) გრიგოლ მიქელაძე (0100800952)- 70% (სრული წილის მმართველი ნარიმან კურბანოვი აზერბაიჯანი P1050731); (2) მედეა ხონელიძე 30%.
ს აწარმოს დირექტორი:	ბექა მახარაძე (01008005162)

საქმიანობის მიმოხილვა

შპს „ტრანსსერვისი“-ს ძირითად საქმიანობას წარმოადგენს უძრავი ქონების მართვა და ორგანიზება. ჩვენი საწარმოს ორგანიზებით საქართველოში შეიქმნა (ერთ-ერთი პირველი) მეორადი ავტონაწილების ბაზრობა *„ისნის ავტონაწილების ბაზრობა“ (მის: თ ბილისი ქ. წამებულის გამზირი №98, ფართობი 6350 კვ.მ.)*, რომელიც უკვე რამოდენიმე წელია ამიერკავკასიის და ჩრდილოეთ კავკასიის რეგიონში ითვლება ყველაზე მსხვილ და ფართო ასორტიმენტის მქონე მეორადი ავტონაწილების ბაზრობად.

ჩვენი ბაზრობის მომხმარებელთა გეოგრაფიული არეალი საქარათველოს გარდა, მოიცავს: აზერბაიჯანს, სომხეთს, ირანს, დაღესტანს, ინგუშეთს, ჩეჩნეთს, ჩრ. ოსეთს და ყაბარდო-ბალყარეთს.

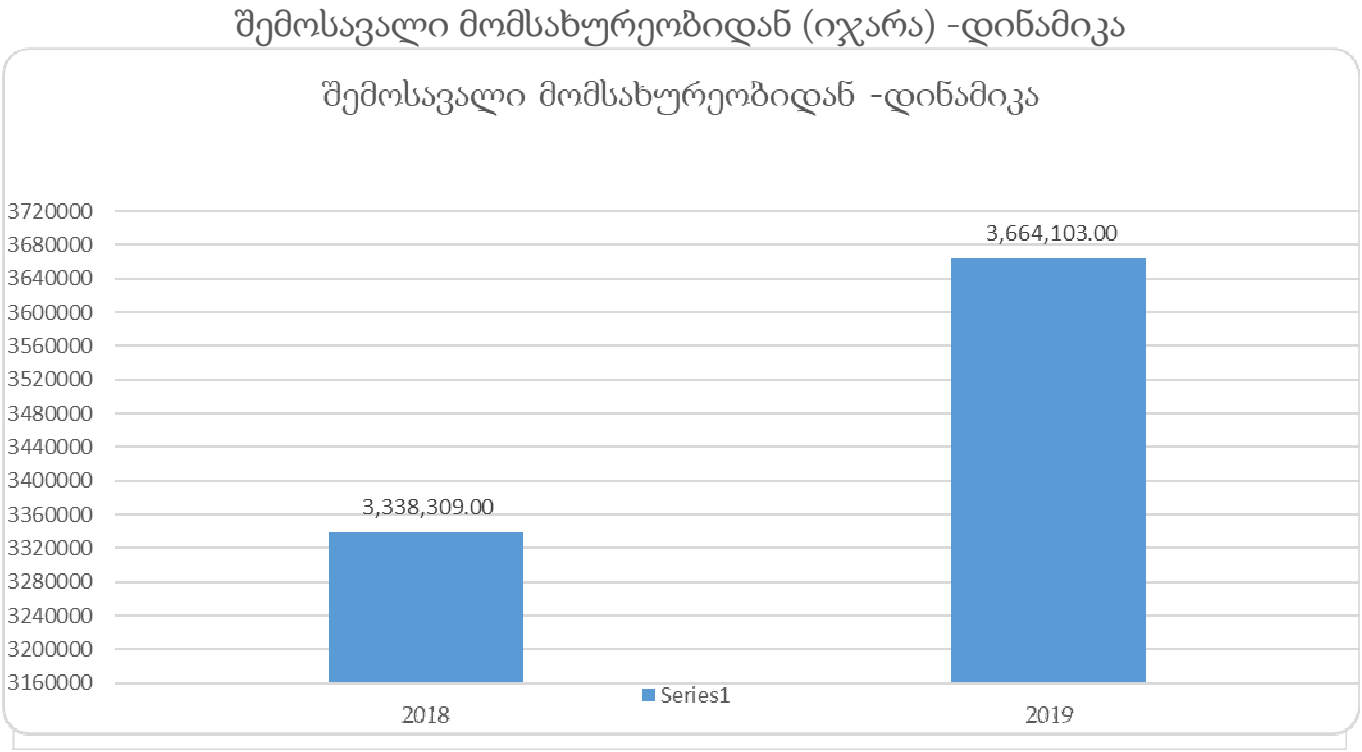
ავტონაწილების ბაზრობის გარდა ამავე მისამართზე (მთ. ფართობი 62 317 კვ.მ.) მდებარეობს ეგრედ წოდებული ,,ისნის ბაზრობა“, რომელიც ფუნქციონირებს 90-ანი წლებიდან. დღეს მისი განლაგების ტერიტორია მოიცავს 3000 კვ.მ. ტერიტორიას, სადაც ხდება ძირითადად ტანისამოსით ვაჭრობა, ასევე ფუნქციონირებს სხვადასხვა საყოფაცხოვრებო და საზოგადოებრივი კვებით მომსახურეობის ობიექტები.

აღნიშნულ მისამართზე საწარმო ასევე ფლობს და მართავს კომერციული დანიშნულების და სასაწყობე ფართებს (9500კვ.მ), სადაც თვალსაჩილო ადგილი უკავია ცნობილ სურსათის საცალო ქსელის მაღაზიას ,,უნივერსამი“ (შესავლელი ვ. ჩაჩავას ქუჩიდან). დანაჩენი ტერიტორია მოიცავს ავტოსადგომებს და მიმოსვლის შიდა გზებს.

გარდა ამისა, ქ. სიღნაღის ტერიტორიაზე საწარმოს მფლობელობაშია მიწის ნაკვეთი (628კვ.მ.) და მასზე დამაგრებული შენობა, სამტრდიის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე ფლობს 40 ჰა. სასოფოლო მიწის ნაკვეთს და 2.5 ჰა. არასასოფლო მიწის ნაკვეთს. ქ. სიღნაღში არსებული შენობა გაქირავებულია და მასში ფუნქციონირებს სასტუმრო და რესტორანი, ხოლო სამტრედიის მიწის ნაკეთები ჯერჯერობით გამოუყენებელია.
როგორც ავღნიშნეთ ჩვენი ავტონაწილების ბაზრობის მომხმარებლები არიან მეზობელი ქვეყნები. 2020 წლის მსოფლიო პანდემიის გამო ვეღარ ახერხებს შემოსვლას საქართველოში მომხმარებელი, რაც დიდ ზიანს აყენებს ჩვენს მოვაჭრე მოიჯარეებს.

როგორც აღინიშნა საწარმოს შემოსავალი ფორმირდება მომსახურების გაწევით, იჯარის სახით მიღებული შემოსავლებით:

რეალიზაცია, 2019 წელი ლარი	რეალიზაცია, 2018 წელი ლარი	პროცენტული ზრდა (კლება) წინა წელთან %
3 664 103.	3 338 309	9.75



2019 წელს გაიზარდა საწარმოს მთლიანი აქტივების ღირებულება და შეადგინა 15 548 062 ლარი, რაც 7.5 %-ით მეტია წინა წლის შესაბამის მაჩვენებელთან.

სულ აქტივები, 2019 წელი ლარი	სულ აქტივები, 2018 წელი ლარი	პროცენტული ზრდა (კლება) წინა წელთან
15 548 062	14 381 148	7.5

საწარმოში 2019 წელს დასაქმებულთა საშუალო რაოდენობამ შეადგინა - 73 ადამიანი, რაც 7.35%-ით აღემატება წინა წლის შესაბამის მაჩვენებელს.

პერსონალი, 2018 წელი ადამიანი	პერსონალი, 2017 წელი ადამიანი	პროცენტული ზრდა (კლება) წინა წელთან
73	68	7,35

საწარმოში 2019 წელს საშუალო ყოველთვიური ხელფასი შეადგენდა 850 ლარს, ხოლო 2016 წელს - 846 ლარს

საშუალო ხელფ ასი, 2019 წელი ლარი	საშუალ ოხელფ ასი, 2018 წელი ლარი	პროცენტული ზრდა (კლება) წინა წელთან
837.6	850	(1.45%)

აქვე უნდა აღინიშნოს ის გარემოება, რომ საწარმოში დასაქმებულ პირთა 20.5% ქალია:

ქალთა წილი დასაქმებულებში, 2019 წელი %	ქალთა წილი დასაქმებულებში, 2018 წელი %
20.5%	22%

საწარმო წარმოადგენს მნიშვნელოვან კონტრიბუტორს საქართველოს სახელმწიფო ბიუჯეტში, კერძოდ:

გადახდილი გადასახადები, 2018 წელი ლარი	გადახდილი გადასახადები, 2017 წელი ლარი	პროცენტული ზრდა (კლება) წინა წელთან
834 067	736 330	13.27%

სამუშაო გარემო და ადამიანურ რესურსებთან მუშაობა

კომპანიის ხელმძღვანელობის მიერ ადამიანური რესურსების განყოფილებისათვის დასმულ მთავარ დავალებას წარმოადგენს კომპანიაში სამუშაო გარემოს მუდმივი გაუმჯობესებისაკენ სწრაფვა.

აღნიშნული მიღწევები განპირობებულია კომპანიის მთელი კოლექტივის ერთობლივი ძალისხმევით და მათი მაღალი პროფესიონალიზმით.

კომპანიაში დასაქმებულ პირთა საშუალო რაოდენობამ 2019 წელს შეადგინა

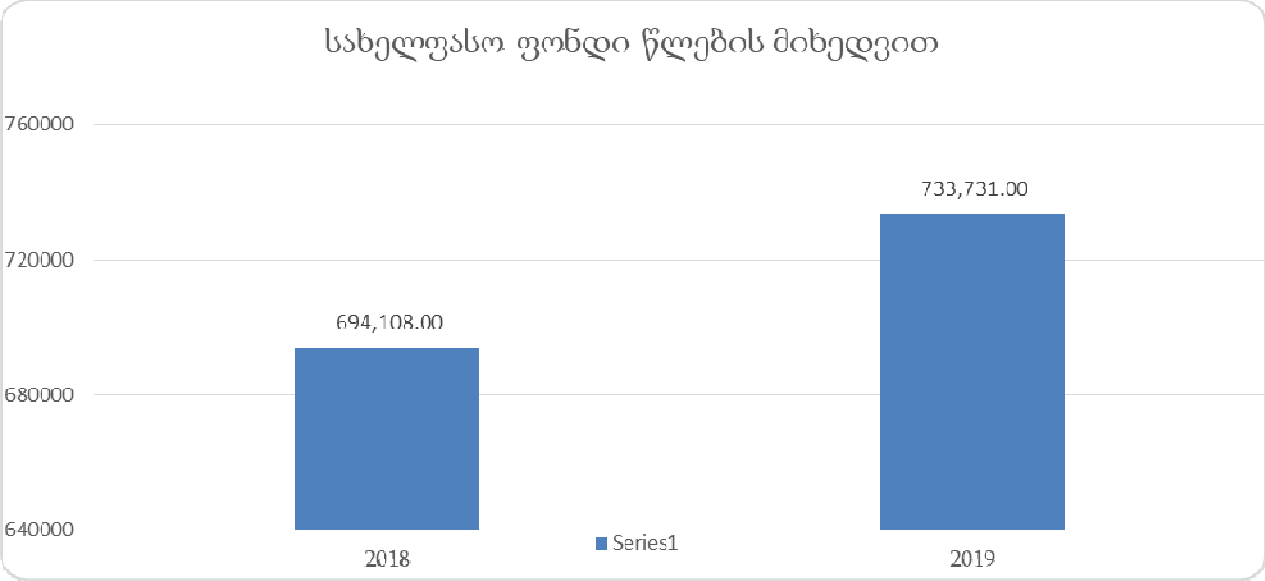
- 73 პირი.

ჩვენთან ყოველთვის ხდება თანამშრომლების მხრიდან სამუშაო პირობებზე და გარემოზე დასმულ საკითხზე ყურადღების მიქცევა, რაც აუმჯობესებს სამუშაო გარემოს.

ადამიანური რესურსების განყოფილების მიერ მუდმივად ხდება თანამშრომელთა გადამზადება და შრომითი უსაფრთხოების მოთხოვნების დაცვის მუდმივი მონიტორინგი. ადამიანური რესურსების განყოფილება კომპანიაში დასაქმებულ პირებს პერმანენტულად აწვდის ინფორმაციას საქართველოს შრომის კანონმდებლობით გათვალისწინებულ მათი უფლებების შესახებ.

საწარმო უზრუნველყობს კუთვნილი თანამდებიბრივი სარგოს დროულად ანაზრაურებას ყველა თანამშომლისათვის.

იხილეთ 2018-2019 წლების სახელფასო ფონდი:



ეკოლოგიური პოლიტიკა

კომპანიის ეკოლოგიური პოლიტიკა, რომელიც წარმოადგენს ზოგადი პოლიტიკის ნაწილს, მთლიანად მიმართულია კომპანიის საქმიანობით გარემოზე ზემოქმედების შემცირებისა და ამ ზემოქმედების თავიდან აცილებისაკენ.ეკოლოგიური პოლიტიკა ასევე მოიცავს ბუნებრივი რესურსების რაციონალური გამოყენების პოლიტიკას.

კომპანია დროულად ასრულებს ეროვნული გარემოსდაცვითი

კანონმდებლობით დადგენილ მოთხოვნებს. კომპანიის ხელმძღვანელობა დამატებით ცდილობს ზუსტად დაიცვას გარემოსდაცვის კუთხით ევროკავშირის ქვეყნებში მოქმედი დირექტივები და სტანდარტები.

სამშენებლო-სარემონტო სამუშაოების მიმდინარეობის დროს პასუხისმგებელი პირები მკაცდა კონტროლდება გარემოზე შესაძლო ზეგავლენა და მაქსიმალურად ვცდილობთ გამოვიყენოთ ეკოლოგიურად სუფთა მასალები

ნარჩენების მართვა ხორციელდება მოქმედი კანონმდებლობის მოთხოვნათა მკაცრი დაცვით

გარემოს დაცვა ყველა ჩვენგანის უპირველესი მოვარეობაა და ამ მიზნით ჩვენ მუდმივად ეფექტიანი გზების ძიებაში ვართ

შიდა კონტროლის მექანიზმები

საწარმოში კონტროლი ხორციელდება რამოდენიმე სხვადასხვა ეტაპზე, რაც მინიმუმამდე ამცირებს ფინანსურ ანგარიშგებაში განზრახ, თუ უნებლიე შეცდომის დაშვების რიკს:

1) საწარმოში განხორციელებული ყოველდღიური სამეურნეო ოპერაციები, კონტროლდება და აღირიცხება საწარმოს ფინანსური/საბუღალტრო ჯგუფის მიერ;

საფინანსო/საბუღალტრო განყოფილებების დამუშავებული და აღრიცხული ფინანსური მაჩვენებლები კიდევ ერთხელმოწმდება

და კონტროლდება საწარმოს შიდა აუდიტორის მიერ ყოველთვიურად;

საწარმოს საფინანსო/საბუღალტრო განყოფილებისა და შიდა აუდიტორის მიერ შედგენილი წლის ფინანსური ანგარიშგება მოწმდება და მტკიცდება დამოუკიდებელი აუდიტორის მიერ;

თავის მხრივ აუდიტირებული ფინანსური ანგარიშგება კიდევ ერთ კონტროლს გადის საწარმოს პარტნიორთა კრებაზე;

1-4 პუნქტებში ჩამოთვლილი პროცედურობის გამართულობა პერიოდულად მოწმდება საწარმოს უფლებამოსილი პირების მიერ

მომავლის ხედვა

კომპანიის განვითარების პერსპექტივებია:

მომხმარებლების მომსახურები ხარისხის დახვეწა და გაუმჯობესება;

მომხმარებლის მოსაზიდად მარკეტინგული ღონისზიებებისათვის ხელშეწყობა;

პერსპექტიული მომწოდებლების შერჩევა და საქმიანი კონტაქტის დამყარება;

თანამედროვე ელექტრონული ტექნოლოგიების დანერგვა კონტროლის გასაუმჯობესებლად;

ინტერიერზე და ექსტერიერზე მუდმივად ზრუნვა;

კვალიფიციური კადრების მოზიდვაზე ზრუნვა;

პერსონალისათვის სამუშაო პირობების გაუმჯობესება და შრომის ანაზღაურების ზრდა;

კომპანიას დაგეგმილი აქვს ეგრედ წოდებულ ,,ტანსაცმლის ბაზრობა“-ს და მის ადგილს მისცეს ახალი განვითარება, კერძოდ: დაგეგმილია აშენდეს თანამედროვე მრავალფუნქციური სავაჭრო ცენტრი, რომელიც მოემსახურება ფართო მომხმარებლებს თანამედროვე ევროპული სტანდარტების შესაბამისად. დაგეგმილი პროექტის მომავალში განხორციელება მნიშვნელოვნად გაზრდის კომპანიის შემოსავლებს, თანამშრომელთა რაოდენობას და ანაზღაურებას.

07 ივლისი

მმართველობითი ანგარიში დამტკიცებულია **2020**

შპს „ტრასსერვისი“-ს დირექტორი

მომავლის ხედვა

კომპანიის განვითარების პერსპექტივებია:

მომხმარებლების მომსახურები ხარისხის დახვეწა და გაუმჯობესება;

მომხმარებლის მოსაზიდად მარკეტინგული ღონისზიებებისათვის ხელშეწყობა;

პერსპექტიული მომწოდებლების შერჩევა და საქმიანი კონტაქტის დამყარება;

თანამედროვე ელექტრონული ტექნოლოგიების დანერგვა კონტროლის გასაუმჯობესებლად;

ინტერიერზე და ექსტერიერზე მუდმივად ზრუნვა;

კვალიფიციური კადრების მოზიდვაზე ზრუნვა;

პერსონალისათვის სამუშაო პირობების გაუმჯობესება და შრომის ანაზღაურების ზრდა;

კომპანიას დაგეგმილი აქვს ეგრედ წოდებულ ,,ტანსაცმლის ბაზრობა"-ს და მის ადგილს მისცეს ახალი განვითარება, კერძოდ: დაგეგმილია აშენდეს თანამედროვე მრავალფუნქციური სავაჭრო ცენტრი, რომელიც მოემსახურება ფართო მომხმარებლებს თანამედროვე ევროპული სტანდარტების შესაბამისად. დაგეგმილი პროექტის მომავალში განხორციელება მნიშვნელოვნად გაზრდის კომპანიის შემოსავლებს, თანამშრომელთა რაოდენობას და ანაზღაურებას.

07 ივლისი
2020

მმართველობითი ანგარიში დამტკიცებულია

შპს „ტრასსერვისი"-ს დირექტორი

აუდიტორული ფირმა
AUDIT COMPANY
LTD "D & G Audit"

შპს „დ და გ აუდიტი“ (SARAS-F-640926)
KING DAVID ბიზნეს ცენტრი, მ. ალექსიძის ქ. N12, 0193 თბილისი, საქართველო

D & G AUDITI Llc. (SARAS-F-640926)
King David – Business Center, M.Aleksidze Str. N12, 0193 Tbilisi, Georgia

ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კონონის მე-7 მ უხლის მე-10 პუნქტის მოთხოვნების შესაბამისად მომზადებული ანგარიში. შპს „ტრანსსერვისი“-ის ხელმძღვანელობას

ჩვენ, აუდიტირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე 2020 წლის 17 იანვარს გაცემულ დასკვნაში გამოვთქვით არამოდიფიცირებული აუდიტორული მოსაზრება. აუდიტირებული ფინანსური ანგარიშგება არ ასახავს აუდიტირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე ჩ ვენ მ იერ გაცემული დასკვნის თარიღის შემდეგ მომხდარი მოვლენების შედეგებს , ჩვენ არ ჩაგვიტარებია წლიურ ანგარიშში ასახული იმ მოვლენების შედეგების აუდიტი, რომლებიც დადგა ჩვენ მიერ აუდიტირებულ კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე გაცემული აუდიტორის დასკვნის თარიღის შემდეგ.

ჩვენი აზრით, რომელიც ეყრდნობა აუდიტის ფარგლებში ჩატარებულ სამუშაოებს:

მ მართველობით ანგარიშგებაში ასახული იმავე ფინანს ური წლის ინფორმაცია, რ ომლისთვისაც მომზადდა ფინანსური ანგარიშგება, შესაბამ ისობაშია ფინანსურ ანგარიშგებასთან და

მ მართველობით ანგარიშგებაში წარმ ოდგენილი ინფორმაცია ა კმაყოფილებს ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგების ა და აუდიტის შესახებ ს აქართველოს კანონის მე-7 მუხლსა და შესაბამისი ნორმტიული აქტების მოთხოვნებს.

გრიგოლი ნოზაძე
შპს „დ და გ აუდიტი“-ს სახელით
თბილისი, საქართველო
25 სექტემბერი, 2020 წ

აუდიტორული ფირმა
AUDIT COMPANY
LTD "D & G Audit"

შპს „დ და გ აუდიტი" (SARAS-F-640926)
KING DAVID ბიზნეს ცენტრი, მ. ალექსიძის ქ. N12, 0193 თბილისი, საქართველო

D & G AUDITI Llc. (SARAS-F-640926)
King David – Business Center, M.Aleksidze Str. N12, 0193 Tbilisi, Georgia

ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კონონის მე-7 მ უხლის მე-10 პუნქტის მოთხოვნების შესაბამისად მომზადებული ანგარიში. შპს „ტრანსსერვისი"-ის ხელმძღვანელობას

ჩვენ, აუდიტირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე 2020 წლის 17 იანვარს გაცემულ დასკვნაში გამოვთქვით არამოდიფიცირებული აუდიტორული მოსაზრება. აუდიტირებული ფინანსური ანგარიშგება არ ასახავს აუდიტირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე ჩ ვენ მ იერ გაცემული დასკვნის თარიღის შემდეგ მომხდარი მოვლენების შედეგებს , ჩვენ არ ჩაგვიტარებია წლიურ ანგარიშში ასახული იმ მოვლენების შედეგების აუდიტი, რომლებიც დადგა ჩვენ მიერ აუდიტირებულ კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე გაცემული აუდიტორის დასკვნის თარიღის შემდეგ.

ჩვენი აზრით, რომელიც ეყრდნობა აუდიტის ფარგლებში ჩატარებულ სამუშაოებს:

მ მართველობით ანგარიშგებაში ასახული იმავე ფინანს ური წლის ინფორმაცია, რ ომლისთვისაც მომზადდა ფინანსური ანგარიშგება, შესაბამ ისობაშია ფინანსურ ანგარიშგებასთან და

მ მართველობით ანგარიშგებაში წარმ ოდგენილი ინფორმაცია ა კმაყოფილებს ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგების ა და აუდიტის შესახებ ს აქართველოს კანონის *მე-7 მუხლსა და შესაბამისი ნორმატიული აქტების მოთხოვნებს.*

გრიგოლი ნოზაძე
შპს „დ და გ აუდიტი"-ს სახელით
თბილისი, საქართველო
25 სექტემბერი, 2020 წ

D&G AUDIT 205270035 GEORGIA "D & G AUDIT" LTD