

ფინანსური ანგარიშგება
შპს “მწვანე ოფისი”-ს/კ (404876899)

საანგარიშგებო პერიოდი: 01.01.2019წ.-31.12.2019წ.

ანგარიშის შედგენის თარიღი:

ზოგადი ინფორმაცია

შპს „მწვანე ოფისი“ (შემდგომში „კომპანია“) დაფუძნებულია და მდებარეობს საქართველოში იგი წარმოადგენს შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოებას და დაარსებულია საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად. კომპანიის რეგისტრირებული ოფისი მდებარეობს ქ. თბილისში მარჯანიშვილის ქ. N6-ში. კომპანიის ძირითად საქმიანობას წარმოადგენს არასაცხოვრებელი ფართის იჯარით გაცმა

კომპანიას არ გააჩნია შვილობილი კომპანიები. კომპანია დაფუძნდა 2010 წლის 28 ოქტომბერს კომპანიის 100% წილის მფლობელია საქართველოს მოქალაქე ვახტანგ წერეთელი. დღეის მდგომარეობით კომპანიის მომქმედი დირექტორია დავით მინდიაშვილი

შპს „მწვანე ოფისი“-ს მიერ წარმოდგენილი 2019 წლის სამეურნეო წლის ფინანსური ანგარიშგება (შემდგომში ფინანსური ანგარიშგება) მომზადებულია ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების (შემდგომში - „ფასს“-ები), ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების (შემდგომში „ბასს“-ები) შესაბამისად და მათი ინტერპრეტაციების ჩათვლით, ყველა არსებით ასპექტში. ანგარიშგებაში აღწერილია საანგარიშგებო პერიოდში - 2019 წლის 01 იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით საზოგადოებაში მომხდარი ყველა სამეურნეო იპერაციისა და მოვლენის ფინანსური შედეგები, რომლებიც დაჯგუფებულია მათი ეკონომიკური მახასიათებლების მიხედვით. შენიშვნებში მოცემულია განმარტებები ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაშიასრული შემოსავლის ანგარიშგებაში, ფულადი ნაკადის მოძრაობის ანგარიშგებაში ასახულ თანხებთან დაკავშირებით დამატებითი ინფორმაცია. აქ თავმოყრილია აგრეთვე ის ინფორმაცია, რომელიც აუცილებელია საწარმოს შესახებ ინფორმაციის წარდგენისათვის ნორმატიული აქტებით დადგენილი წესების მიხედვით.

შპს -მწვანე ოფისის დირექტორი

-დავით მინდიაშვილი

ფინანსური ანგარიშის შინაარსი

1. ფინანსური მდგომარეობა /ბალანსი/.....4
2. საქმიანობის შედეგები /მოგებისა და ზარალს ანგარიშგება/.....5
3. ფულად სახსრების მოძრაობის ანგარიშგება6
4. საკუთარი კაპიტალს ცვლელბების ანგარიშგება6
5. ფინანსურ ანგარიშგებაში გამოყენებულ სააღრიცხვო პოლიტიკა და განმარტებითი შენიშვნები7

შპს „მწვანე ოფისის“-ს დირექტორი
დავით მინდიაშვილი

ფორმა N1- ფინანსური მდგომარეობა /ბალანსი/

	12/31/2018	12/31/2019
	საანგარიშგებოპერიოდის ბოლო თარიღი	წინა საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოთარიღი
აქტივები		
ფული და ფულის ეკვივალენტები	152319	181406
სავაჭრო მოთხოვნები	102026	205922
გადახდილი ავანსები და დარიცხული მისაღები შემოსავალი		
მარაგები	2256	2247
- მზა პროდუქცია		
- სხვა	2256	2247
საინვესტიციო ქონება		
სხვა მიმდინარე აქტივები		
ბიოლოგიური აქტივები		
- თვითღირებულების მოდელით		
- გადაფასების მოდელით		
გუდვილი		
სხვა არამატერიალური აქტივები	2128	1686
ძირითადი საშუალებები	6340849	6200727
ინვესტიციები შვილობილ კომპანიებში		
ინვესტიციები სხვა საწარმოთა წილობრივ ინსტრუმენტებში		
სხვა გრძელვადიანი აქტივები		
სულ აქტივები	6599578	6591988
ვალდებულებები		
ფინანსური იჯარის ვალდებულება		
სავაჭრო ვალდებულებები		
ვალდებულებების და ხარჯების ანარიცხები	49361	43142
ვალდებულებები თანამშრომელთა მიმართ		
საგადასახადო ვალდებულებები	5668	-604
გამოუმუშავებელი შემოსავალი		
მიმდინარე სასესხო ვალდებულებები		
გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები	7893915	7974250
მიღებული გრანტები		
სხვა ვალდებულებები		
სულ ვალდებულებები	7948944	8016788
საკუთარი კაპიტალი		
სააქციო კაპიტალი (შპს-ს შემთხვევაში 'კაპიტალი', კოოპერატივის შემთხვევაში 'საპაიო კაპიტალი')	3835848	3835848
საემისიო შემოსავალი		
გამოსყიდული საკუთარი აქციები		
გაუნაწილებელი მოგება / ზარალი	-5185214	-5260648
გადაფასების რეზერვი		
სხვა რეზერვები		
სულ საკუთარი კაპიტალი	-1349356	-1424800

სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები	6599578	6591988
--	---------	---------

დირექტორი დავით მინდიაშვილი

ფორმა N2- საქმიანობის შედეგები /მოგება-ზარალის ანგარიშგება/

	12/31/2018	12/31/2019
	საანგარიშგებოპერიოდ	
ნეტო ამონაგები	1327587	1598405
საქონლის გაყიდვიდან		
მომსახურების გაწევიდან	1327587	1589624
სამშენებლო ხელშეკრულებებიდან		
სხვა		8781
რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება	-5189	-5221
საწყისი მარაგები	-1074	-2256
მარაგების შესყიდვა	-6371	-5212
გადამუშავების დანახარჯები		
საბოლოო მარაგები	2256	2247
საერთო მოგება	1322398	1593184
სხვა შემოსავალი		
დასაქმებულთა ანაზღაურება	-137925	-137201
ცვეთა და ამორტიზაცია	-153205	-150859
საპროცენტო შემოსავალი:		
საპროცენტო ხარჯი :	-643369	-605001
იჯარის ხარჯი		
ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯი	-231925	-219685
სულ საოპერაციო ხარჯები	-1166424	-1112746
საოპერაციო მოგება	155974	480438
გაუფასურების (ხარჯი)/ რევერსირება:		
ფინანსური აქტივები (გაუფასურება)		
მარაგები (გაუფასურება)		
სხვა არაფინანსური აქტივები (გაუფასურება)		
წმინდა შემოსულობა / (დანაკარგი) სავალუტო ოპერაციებიდან:	-241037	-555872
მიღებული დივიდენდები		
სხვა წმინდა არასაოპერაციო შემოსავალი/ (ხარჯი)	-	
მოგება/(ზარალი) მოგების გადასახადის ხარჯამდე განგრძობითი ოპერაციებიდან	-85063	-75434
მოგების გადასახადი		
მოგება/(ზარალი)	-85063	-75434
სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი):		
ძირითადი საშუალებების (მათ შორის, ბიოლოგიური აქტივების) გადაფასების რეზერვი		
სხვა		
სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი), სულ:		
მთლიანი სრული შემოსავალი/ (ზარალი)		
კაპიტალი საწყისი ნაშთი (პერიოდის საწყისი ნაშთი)	-1399851	-1349366

ახალი აქციების გამოშვება (შპს-ს შემთხვევაში...)		
განაწილება მესაკუთრეებზე (მათ შორის დივიდენდი)		
სხვა ცვლილებები გაუნაწილებელ მოგებაში		
კაპიტალის სხვა ცვლილებები	135548	0
კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს	-1349366	-1424800

დირექტორი

დავით მინდიაშვილი

ფორმა N3 - ფულადი სახსრების მოძრაობა

	12/31/2018	12/31/2019
	საანგარიშგებო პერიოდ	
წმინდა ფულადი სახსრები საინვესტიციო საქმიანობიდან	1488515	1718093
წმინდა ფულადი სახსრები ფინანსური საქმიანობიდან	135547	2
წმინდა ზრდა (კლება) ფულსა და ფულის ეკვივალენტებში	-1551015	-1685655
სავალუტო კურსის ეფექტი	465	-3353
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის დასაწყისში	78807	152319
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის ბოლოს	152319	181406

ფორმა N4 - საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება

	კაპიტალი	დაგროვილი მოგება/ზარალი	სულ კაპიტალი
2019 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით	3835848	-5185214	-1349366
პერიოდის 01.01.2019-31.12.2019 მოგება/ზარალი			-75434
სხვა ცვლილებები გაუნაწილებელ მოგებაში			-75434
კაპიტალის ზრდა, წმინდა მოგებით	3835848	-5260648	-1424800
კაპიტალის სხვა ცვლილებები ზრდა/შემცირება			
2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით			-1424800

ფინანსურანგარიშგებაში გამოყენებულ სააღრიცხვოპოლიტიკა და განმარტებითი შენიშვნები

1. ბიზნეს გარემო

კომპანიის საქმიანობა ხორციელდება საქართველოში, შესაბამისად მასზე ზემოქმედებს საქართველოში მოქმედი ეკონომიკური ფაქტორები და ფინანსური ბაზრები, რომლებიც განვითარებადი ბაზრის თვისებებით ხასიათდება. საკანონმდებლო, საგადასახადო და მარეგულირებელი ნორმები განაგრძობენ განვითარებას, თუმცა ისინი იყენებენ განსხვავებულ ინტერპრეტაციებს და განიცდიან ხშირ ცვლილებებს, რაც სხვა საკანონმდებლო სირთულეებთან ერთად, საქართველოში მოქმედი ორგანიზაციებისთვის გარკვეულ გამოწვევებს წარმოადგენს. წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება ასახავს ხელმძღვანელობის მიერ საქართველოს ბიზნეს გარემოს გავლენის შეფასებას კომპანიის ოპერაციებსა და ფინანსურ მდგომარეობაზე. მომავალი ბიზნეს გარემო შეიძლება განსხვავდებოდეს ხელმძღვანელობის შეფასებებისაგან.

2. მომზადების საფუძვლები

წინამდებარე ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს მიერ გამოცემული მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად და მოიცავს 2019 კალენდარულ წელს 1 იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით.

ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ფუნქციონირებადი საწარმოს პრინციპის დაშვებით - ანუ დაშვებით, რომ კომპანია განაგრძობს ფუნქციონირებას პროგნოზირებად მომავალში. კომპანიის მენეჯმენტსა და მფლობელებს სურვილი აქვთ, განავითარონ მისი საქმიანობა. მენეჯმენტს სჯერა, რომ ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვება შესაფერისია კომპანიისთვის.

3. სამუშაო და ანგარიშგების ვალუტა

კომპანიის საოპერაციო და საანგარიშგებო ვალუტას წარმოადგენს ეროვნული ვალუტა - ლარი. უცხოური ვალუტა აღიარებულია ტრანზაქციის თარიღით არსებული საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი გაცვლითი კურსით. ანგარიშგების ყოველი პერიოდის ბოლოს უცხოურ ვალუტაში დენომინირებული ფულადი სახსრები გადაყვანილია მოცემულ თარიღში არსებული საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი კურსით. ფულადი სახსრების სხვაობები აღიარებულია ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში, იმ პერიოდში რომელშიც ისინი წარმოიშვა.

	<u>სავალუტო გაცვლითი კურსი</u>
--	--------------------------------

ვალუტა	2018 წლის ბოლოს	2019 წლის ბოლოს
1 აშშ დოლარი /USD/	2.6744	2,8677
1 ევრო /EUR/	2.8537	3,2095
100 რუსული რუბლი /RUB/	3.8588	4.4935

4. მოგების გადასახადი

მოგების გადასახადი მოქმედი საგადასახადო კანონმდებლობის შესაბამისად, კომპანია მოგების გადასახადით იბეგრება ე.წ. „ესტონური მოდელით“. დაბეგვის ობიექტია განაწილებული მოგება, ხარჯები და განაცემები, რომლებიც საგადასახადო მიზნისათვის არ მიეკუთვნება ეკონომიკურ საქმიანობასთან დაკავშირებულ ხარჯებს ან განაცემებს.

5. ძირითადი საშუალებები და არამატერიალური აქტივები

ძირითადი საშუალებები აღრიცხულია ისტორიული ღირებულებით - თვითღირებულებით. თვითღირებულების კომპონენტი მოიცავს შეძენის ფასსა და უშუალოდ დაკავშირებულ დანახარჯებს, რომელიც აუცილებელია აქტივის სამუშაო მდგომარეობაში მოსაყვანად. ბალანსში აღირიცხება მისი თვითღირებულებიდან დაგროვილი ცვეთის გამოკლების შედეგად მიღებული თანხით.

საზოგადოება იყენებს ცვეთის დარიცხვის წრივ მეთოდს

არამატერიალური აქტივები წარმოადგენს ცალკე შეძენილ ლიცენზიებს (მათ შორის შეძენილი კომპიუტერული პროგრამული უზრუნველყოფა) და სხვა არამატერიალურ აქტივებს. არამატერიალური აქტივის ამორტიზირება ხდება შემცირებადი ნაშთის მეთოდით შესაბამისი ცვეთის გამოკლების შედეგად მიღებული თანხით.

ბალანსზე რიცხული ძირითადი საშუალებების და არამატერიალური აქტივების ამორტიზაციის ცხრილი

2018						
ჯგუფი	I	II	III	IV	V	სულ
წინა წლის ბოლოს საბალანსო ღირებულება	103697	1019	775196	5495928	12280	6388120
წინა წელს დარიცხული ამორტიზაცია	82973	699	399716	1380431	9607	1873426
დამატებული ძს					489	489
რეალიზებული ძს						
წლის ბოლოს ნარჩენი ღირებულება	20724	320	375480	4115497	3162	4515183
ამორტიზაციის ნორმა-ვიყენებთ წრფივ მეთოდს						
დარიცხული ამორტიზაცია	8345	320	59778	83870	771	153084
2019						
ჯგუფი	I	II	III	IV	V	სულ
წინა წლის ბოლოს საბალანსო ღირებულება	103697	1019	775196	5495928	12280	6388120
წინა წელს დარიცხული ამორტიზაცია	91318	1019	459494	1454421	10380	2026633
დამატებული ძს	2150	2008			6138	10296
რეალიზებული ძს						

წლის ბოლოს ნარჩენი ღირებულება	14529	2008	315702	4031507	8527	4372273
ამორტიზაციის ნორმა-ვიცენებთ წრფივ მეთოდს						
დარიცხული ამორტიზაცია	6363	468	57464	83907	2217	150861

6. ამონაგების აღიარება

კომპანიის ძირითადი საქმიანობა არის არა საცხოვრებელი ფართისი იჯარით გაცემა-, ამონაგების აღიარება ხდება დარიცხვის მეთოდის მიხედვით, კერძოდ მომსახურების რეალიზაციის საფუძველზე, ამონაგების ფორმირება ხდება მომსახურების გაწევის მიხედვით ყოველი დასრულებული თვის მონაცემებზე დაყრდნობით.

შემოსავლის ცხრილი

ლარი	2018	2019
შემოსავალი მომსახურების გაწევიდან	1327587	1589624
სხვა		8781

7. ხარჯების აღიარება

ხარჯები აღიარდება იმ პერიოდში რომელშიც მოხდა მათი გაწევა ანუ დარიცხვის მეთოდით. ხარჯები აღირიცხება და ფინანსურ ანგარიშგებაში აისახება ეკონომიკური შინაარსის მიხედვით.

ხარჯების ცხრილი

საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები

12/31/2018		12/31/2019	
№	დასახელება	საანგარიშგებო პერიოდ	წინა საანგარიშგებო პერიოდ
1	კომუნალური ხარჯი	88502	89127
2	დასყფთავების ხ*ჯი	59416	59619
3	რეკლამის ხარჯი	300	317
4	კომუნიკაციის ხ-ჯი	2023	1531
5	დაზღვევა	12146	15760
6	ძირითადი საშ-ების ექსპლოატაციისა და შენახვის ხ- ჯი	15727	1532
7	წარმომადგენლობითი ხ-ჯი	0	0
8	საგადასახადო ხ-ჯი	44753	43287

9	ბანკის მომსახურების	<u>4477</u>	<u>544</u>
10	ლიფტის მომსახ	<u>1920</u>	<u>1920</u>
11	აზომვითი სამუშაოების ხ-ჯი	<u>2051</u>	<u>0</u>
12	სავალდებულო საპენსიო ხარჯი	<u>0</u>	<u>2278</u>
13	სხვა	<u>610</u>	<u>3768</u>
სულ		<u>231925</u>	<u>219683</u>

8. საგადასახადო ვალდებულება

საგადასახადო ვალდებულება აღირიცხება იმ თანხით რომლის გადახდაც კომპანიას მოუწევს. მოგების გადასახადის გადახდა ხდება დივიდენდის გაცემის შემთხვევაში და ასევე კოდექსით განსაზღვრულ მოგების გადასახადით დასაბეგრ ოპერაციებზე.

9. სასაქონლო-მატერიალური მარაგები

სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობების აღიარება ხდება თვითღირებულების მეთოდით. სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობების თვითღირებულება ეფუძნება საშუალო შეწონილი ღირებულების პრინციპს.

კომპანიის მარაგები მოიცავს იმ მარაგებს, რაც საჭიროა კომპანიის მუშაობისთვის.

დასახელება	2018	2019
სამეურნეო საქონელი	2256	2247
სულ სასაქონლო-მატერიალური მარაგები	<u>2256</u>	<u>2247</u>

10. სავაჭრო მოთხოვნები

რეალიზაცია ძირითადად ხორციელდება ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობების საფუძველზე და დებიტორულ დავალიანებას პროცენტი არ ერიცხება. ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს ხდება სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების საბალანსო ღირებულებების გაანალიზება იმის დასადგენად, ხომ არ არსებობს რაიმე ობიექტური მტკიცებულება, რომ ეს თანხები არ ექვემდებარება ამოღებას. ამგვარი მტკიცებულებების არსებობის შემთხვევაში, გაუფასურების ზარალი დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

კომპანიის მოთხოვნები ფორმირებულია ძირითადი საქმიანობიდან - -----

დასახელება	2018	2019
------------	------	------

მოთხოვნები მიწოდებიდან და მომსახურებიდან	102026	205918
სულ სავაჭრო მოთხოვნები	102026	205918

11. სავაჭრო ვალდებულება

აღნიშნული თანხები წარმოადგენს ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობების საფუძველზე აღებულ ვალდებულებებს და პროცენტებს არ ითვალისწინებს. საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს უცხოურ ვალუტაში გამოსახული სავაჭრო ვალდებულებები გადაანგარიშდება კომპანიის ფულად ერთეულში (ლარში), საანგარიშგებო თარიღისათვის არსებული საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი გაცვლითი სავალუტო კურსის მიხედვით. საკურსო სხვაობით წარმოქმნილი შემოსულობა ან ზარალი აისახება სხვა შემოსავალში ან სხვა ხარჯებში.

კომპანიის ვალდებულებები წარმოშობილია ძირითადი საქმიანობიდან და აერთიანებს საქონლის მიწოდებიდან და მომსახურებიდან წარმოქმნილ ვალდებულებებს.

დასახელება	2018	2019
საქონლის მიწოდებიდან და მომსახურ. წარმოქმნ. ვალდებულება	49361	43142
სულ სავაჭრო ვალდებულება	49361	43142

12. დამატებული ღირებულების გადასახადი

კომპანიის მიერ გაყიდვების/მომსახურების გაწევის ოპერაციებთან დაკავშირებული დღგ სახელმწიფო ბიუჯეტში გადახდელია მიწოდებული საქონლის ან გაწეული მომსახურების შესაბამისად, კანონმდებლობით გათვალისწინებულ ვადებში. კომპანიას შეუძლია განახორციელოს დღგ-ს ჩათვლა შესაბამისი ჩასათვლელი თანხების დეკლარირების გზით. საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობით დაშვებულია გადამხდელის მიერ დღგ-ის თანხის გადახდა ე.წ. „წმინდა თანხის“ საფუძველზე (მიღებული დღგ-ს ჩათვლის გათვალისწინებით). შესაბამისად, კომპანიის მიერ განხორციელებული დასაბეგრი ოპერაციების საფუძველზე გადასახდელი დღგ, რომლის გადახდაც არ მომხდარა საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს, ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში აისახება (აღიარდება) ე.წ. „წმინდა თანხის“ საფუძველზე (მიღებული დღგ-ს ჩათვლების გათვალისწინებით).

13. დაქირავებულ პირთა გასამრჯელოები

ხელფასები, გასამრჯელოები, ყოველწლიური ანაზღაურებადი შვებულებები, ბიულეტენები, პრემიები და არაფულადი სარგებლები კომპანიის მიერ ექვემდებარება დარიცხვას იმავე პერიოდში, რომელშიც კომპანიის თანამშრომლების მიერ შესაბამისი მომსახურება იქნა გაწეული. კომპანიას არ აქვს რაიმე სახის საპენსიო ან მსგავსი პროგრამის (მათ შორის თანამშრომლის სამსახურის შემდგომი სარგებლის სახით) იურიდიული თუ არა კონტრაქტული ვალდებულება.

14. ფულადი სახსრები

კომპანიას საბანკო ანგარიშები გახსნილი აქვს:

ს.ს თიბისი ბანკში, ს.ს. საქართველოს ბანკში

დასახელება	2018	2019
ნაღდი ფული სალაროში	0	0
ფულადი სახსრები ბანკის ანგარიშზე	152319	181406

15. ფინანსური ანგარიშგებების შესწორება გამოცემის შემდეგ

ნებისმიერი ცვლილების შეტანა ფინანსურ ანგარიშგებაში, მისი გამოცემის შემდეგ, დამტკიცებას ექვემდებარება კომპანიის იმავე მენეჯმენტის მიერ, რომლის მიერაც მოხდა აღნიშნული ფინანსური ანგარიშგებების ავტორიზაცია გამოცემის მიზნით.

გარემოს დაცვის საკითხები. საქართველოში გარემოს დაცვის რეგულაციების შესრულება ძალას იკრფს და სახელმწიფო ორგანოების მიერ გარემოს დაცვის მიდგომები მუდმივად გადაიხედება. კომპანია პერიოდულად აფასებს თავის ვალდებულებებს გარემოს რეგულაციების შესრულების ფარგლებში. ვალდებულების განსაზღვრისთანავე ხდება მათი აღიარებაც. პოტენციური ვალდებულება, რომელიც არსებულ რეგულაციებში ცვლილებებით, სამოქალაქო დავებით ან კანონმდებლობის ცვლილებით არის გამოწვეული, წინასწარ ვერ შეფასდება, თუმცა ასეთი ცვლილებები შეიძლება არსებითი იყოს. არსებულ გარემოში, არსებული კანონმდებლობის პირობებში, მენეჯმენტი დარწმუნებულია, რომ არ არსებობს მნიშვნელოვანი ვალდებულებები გარემოს დაზიანების თვალსაზრისით.

შპს „მწვანე ოფისის“-დირექტორი

დავით მინდიაშვილი_____

