

შპს „შპს ი. ჟორდანიას სახელობის კლინიკა“

ფინანსური ანგარიშგება

2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის

შინაარსი

ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობის ანგარიში	1
---	---

ფინანსური ანგარიშგება

სრული შემოსავლის ანგარიშგება	2
ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება	3
კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგება	4
ფულადი ნაკადების ანგარიშგება	5
განმარტებითი შენიშვნები	6

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება წარმოდგენილია ათას ქართულ ლარში („ლ“).

ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობის ანგარიში ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და დამტკიცებაზე 2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია ფინანსური ანგარიშგების მომზადებაზე, რომელიც სამართლიანად ასახავს შპს „ი. ჟორდანიას სახელობის კლინიკის“ (შემდგომში „კომპანია“) ფინანსურ მდგომარეობას 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, სრული შემოსავლის ანგარიშგებას, ფულადი სახსრების მოძრაობასა და კაპიტალში ცვლილებებს ამავე თარიღით დასრულებული წლისთვის, ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების („IFRS“) შესაბამისად.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია:

- მართებული ბუღალტრული პრინციპების არჩევასა და მათ თანმიმდევრულ გამოყენებაზე;
- გონივრულ მსჯელობაზე და შეფასებებზე;
- განცხადებაზე, არის თუ არა ფინანსური ანგარიშგება მომზადებული IFRS-ის მიხედვით და მნიშვნელოვანი გადახრები IFRS-დან წარმოდგენილი და ახსნილი; და
- ფინანსური ანგარიშგების მომზადებაზე ფუნქციონირებადი საწარმოს პრინციპის დაცვით თუ შეუსაბამო არაა ვარაუდი, რომ პროგნოზირებად მომავალში კომპანიის ბიზნესის ფუნქციონირებას საფრთხე არ ემუქრება.

ხელმძღვანელობა აგრეთვე პასუხისმგებელია:

- კომპანიაში ეფექტიანი შიდა კონტროლის სისტემის შემუშავებაზე, დანერგვასა და შენარჩუნებაზე;
- ისეთი ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე, რომელიც ნებისმიერ დროს, გონივრული სიზუსტით წარმოადგენს კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობას და იძლევა რწმუნებას, რომ კომპანიის ფინანსური ანგარიშგება შეესაბამება IFRS-ის მოთხოვნებს;
- სავალდებულო ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად;
- კომპანიის აქტივების უსაფრთხოების უზრუნველსაყოფად საჭირო ქმედებების განხორციელებაზე;
- თაღლითობისა და სხვა დარღვევების აღმოჩენასა და თავიდან აცილებაზე.

ფინანსური ანგარიშგება მომზადებული 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ხელმძღვანელობის მიერ დამტკიცდა გამოსაშვებად 2020 წლის 28 სექტემბერს:

ირაკლი ფაჩუაშვილი

დირექტორი

დავით ადეიშვილი

რეპორტირების და ანალიზის სამსახურის მენეჯერი

ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობის ანგარიში ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და დამტკიცებაზე 2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია ფინანსური ანგარიშგების მომზადებაზე, რომელიც სამართლიანად ასახავს შპს „ი. ჟორდანია“ სახელობის კლინიკის“ (შემდგომში „კომპანია“) ფინანსურ მდგომარეობას 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, სრული შემოსავლის ანგარიშგებას, ფულადი სახსრების მოძრაობასა და კაპიტალში ცვლილებებს ამავე თარიღით დასრულებული წლისთვის, ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების („IFRS“) შესაბამისად.

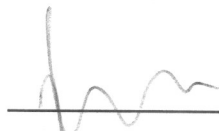
ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია:

- მართებული ბუღალტრული პრინციპების არჩევასა და მათ თანმიმდევრულ გამოყენებაზე;
- გონივრულ მსჯელობაზე და შეფასებებზე;
- განცხადებაზე, არის თუ არა ფინანსური ანგარიშგება მომზადებული IFRS-ის მიხედვით და მნიშვნელოვანი გადახრები IFRS-დან წარმოდგენილი და ახსნილი; და
- ფინანსური ანგარიშგების მომზადებაზე ფუნქციონირებადი საწარმოს პრინციპის დაცვით თუ შეუსაბამო არაა ვარაუდი, რომ პროგნოზირებად მომავალში კომპანიის ბიზნესის ფუნქციონირებას საფრთხე არ ემუქრება.

ხელმძღვანელობა აგრეთვე პასუხისმგებელია:

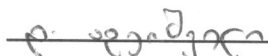
- კომპანიაში ეფექტიანი შიდა კონტროლის სისტემის შემუშავებაზე, დანერგვასა და შენარჩუნებაზე;
- ისეთი ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე, რომელიც ნებისმიერ დროს, გონივრული სიზუსტით წარმოადგენს კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობას და იძლევა რწმუნებას, რომ კომპანიის ფინანსური ანგარიშგება შეესაბამება IFRS-ის მოთხოვნებს;
- სავალდებულო ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად;
- კომპანიის აქტივების უსაფრთხოების უზრუნველსაყოფად საჭირო ქმედებების განხორციელებაზე;
- თაღლითობისა და სხვა დარღვევების აღმოჩენასა და თავიდან აცილებაზე.

ფინანსური ანგარიშგება მომზადებული 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ხელმძღვანელობის მიერ დამტკიცდა გამოსაშვებად 2020 წლის 28 სექტემბერს:



ირაკლი ფაჩუაშვილი

დირექტორი



დავით ადეიშვილი

რეპორტირების და ანალიზის სამსახურის მენეჯერი

შპს „ი. ჟორდანიას სახელობის კლინიკა“
 ფინანსური ანგარიშგება 2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის
 ათას ქართულ ლარში

სრული შემოსავლის ანგარიშგება

2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის

	გ/შ	2019	2018
საოპერაციო შემოსავალი	4	5 084	3 842
გაწეული მომსახურების თვითღირებულება	5	(3 677)	(3 010)
საერთო მოგება		1 407	832
საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები	5	(1 487)	(815)
სხვა შემოსავალი		44	25
ფინანსური ხარჯი, წმინდა	6	(15)	(24)
მოგება/(ზარალი) საკურსო სხვაობიდან, წმინდა		(5)	(12)
წლიური მოგება/(ზარალი)		(56)	6

დამტკიცებულია გამოსაშვებად და ხელმოწერილია მენეჯმენტის სახელით 2020 წლის 28 სექტემბერს.

 ირაკლი ფაჩუაშვილი

დირექტორი

 დავით ადეიშვილი

რეპორტირების და ანალიზის სამსახურის მენეჯერი

შპს „ი. ჟორდანიას სახელობის კლინიკა“

ფინანსური ანგარიშგება 2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის
ათას ქართულ ლარში

სრული შემოსავლის ანგარიშგება

2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის

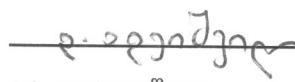
	გ/შ	2019	2018
საოპერაციო შემოსავალი	4	5 084	3 842
გაწეული მომსახურების თვითღირებულება	5	(3 677)	(3 010)
საერთო მოგება		<u>1 407</u>	<u>832</u>
საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები	5	(1 487)	(815)
სხვა შემოსავალი		44	25
ფინანსური ხარჯი, წმინდა	6	(15)	(24)
მოგება/(ზარალი) საკუთროსო სხვაობიდან, წმინდა		<u>(5)</u>	<u>(12)</u>
წლიური მოგება/(ზარალი)		<u><u>(56)</u></u>	<u><u>6</u></u>

დამტკიცებულია გამოსაშვებად და ხელმოწერილია მენეჯმენტის სახელით 2020 წლის 28
სექტემბერს.



ირაკლი ფაჩუაშვილი

დირექტორი



დავით ადუიშვილი

რეპორტირების და ანალიზის სამსახურის მენეჯერი

შპს „ი. ჟორდანიას სახელობის კლინიკა“
 ფინანსური ანგარიშგება 2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის
 ათას ქართულ ლარში

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება
 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

	გ/შ	31.დეკ.19	31.დეკ.18
აქტივები			
გრძელვადიანი აქტივები			
ძირითადი საშუალებები	7	1 948	2 029
		1 948	2 029
მიმდინარე აქტივები			
სასაქონლო-მატერიალური მარაგები	8	281	199
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	9	189	224
ფული და ფულის ეკვივალენტები	10	164	71
		634	494
სულ აქტივები		2 582	2 523
კაპიტალი და ვალდებულებები			
კაპიტალი			
მფლობელთა კაპიტალი		2 006	1 926
გაუნაწილებელი მოგება		(409)	(353)
		1 597	1 573
გრძელვადიანი ვალდებულებები			
სალიზინგო ვალდებულება	11	3	103
		3	103
მიმდინარე ვალდებულებები			
ლიზინგის მოკლევადიანი ნაწილი	11	106	105
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	12	876	742
		982	847
სულ ვალდებულებები		985	950
სულ კაპიტალი და ვალდებულებები		2 582	2 523

დამტკიცებულია გამოსაშვებად და ხელმოწერილია მენეჯმენტის სახელით 2020 წლის 28
 სექტემბერს.

ირაკლი ფაჩუაშვილი

დირექტორი

დავით ადუიშვილი

რეპორტირების და ანალიზის სამსახურის მენეჯერი

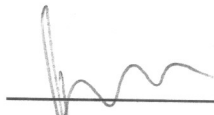
შპს „ი. ჟორდანიას სახელობის კლინიკა“

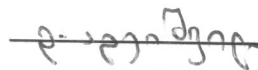
ფინანსური ანგარიშგება 2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის
ათას ქართული ლარში

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება
2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

	გ/შ	31.დეკ.19	31.დეკ.18
აქტივები			
გრძელვადიანი აქტივები			
ძირითადი საშუალებები	7	1 948	2 029
		1 948	2 029
მიმდინარე აქტივები			
სასაქონლო-მატერიალური მარაგები	8	281	199
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	9	189	224
ფული და ფულის ეკვივალენტები	10	164	71
		634	494
სულ აქტივები		2 582	2 523
კაპიტალი და ვალდებულებები			
კაპიტალი			
მფლობელთა კაპიტალი		2 006	1 926
გაუნაწილებელი მოგება		(409)	(353)
		1 597	1 573
გრძელვადიანი ვალდებულებები			
სალიზინგო ვალდებულება	11	3	103
		3	103
მიმდინარე ვალდებულებები			
ლიზინგის მოკლევადიანი ნაწილი	11	106	105
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	12	876	742
		982	847
სულ ვალდებულებები		985	950
სულ კაპიტალი და ვალდებულებები		2 582	2 523

დამტკიცებულია გამოსაშვებად და ხელმოწერილია მენეჯმენტის სახელით 2020 წლის 28
სექტემბერს.


ირაკლი ფაჩუაშვილი
დირექტორი


დავით ადიშვილი
რეპორტირების და ანალიზის სამსახურის მენეჯერი

შპს „ი. ჟორდანიას სახელობის კლინიკა“
 ფინანსური ანგარიშგება 2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის
 ათას ქართულ ლარში

კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგება
 2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის

	მფლობელთა კაპიტალი	გაუნაწილებელი მოგება	სულ კაპიტალი
2018 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით	1 960	(359)	1 601
წლიური მოგება	-	6	6
კაპიტალის შევსება	85	-	85
კაპიტალიდან გატანა	(119)	-	(119)
2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	1 926	(353)	1 573
წლიური მოგება	-	(56)	(56)
კაპიტალის შევსება	80	-	80
კაპიტალიდან გატანა	-	-	-
2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	2 006	(409)	1 597

დამტკიცებულია გამოსაშვებად და ხელმოწერილია მენეჯმენტის სახელით 2020 წლის 28 სექტემბერს.

ირაკლი ფაჩუაშვილი

დირექტორი

დავით ადეიშვილი

რეპორტირების და ანალიზის სამსახურის მენეჯერი

შპს „ი. ჟორდანიას სახელობის კლინიკა“

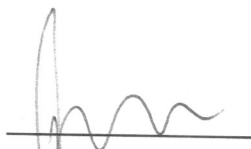
ფინანსური ანგარიშგება 2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის
ათას ქართული ლარში

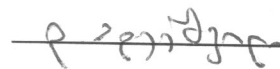
კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგება

2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის

	მფლობელთა კაპიტალი	გაუნაწილებელი მოგება	სულ კაპიტალი
2018 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით	1 960	(359)	1 601
წლიური მოგება	-	6	6
კაპიტალის შევსება	85	-	85
კაპიტალიდან გატანა	(119)	-	(119)
2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	1 926	(353)	1 573
წლიური მოგება	-	(56)	(56)
კაპიტალის შევსება	80	-	80
კაპიტალიდან გატანა	-	-	-
2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	2 006	(409)	1 597

დამტკიცებულია გამოსაშვებად და ხელმოწერილია მენეჯმენტის სახელით 2020 წლის 28 სექტემბერს.


ირაკლი ფაჩუაშვილი
დირექტორი


დავით ადიშვილი
რეპორტირების და ანალიზის სამსახურის მენეჯერი

შპს „ი. ჟორდანიას სახელობის კლინიკა“

ფინანსური ანგარიშგება 2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის

ათას ქართულ ლარში

ფულადი ნაკადების ანგარიშგება

2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის

	2019	2018
ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან		
წლიური მოგება	(56)	6
კორექტირებები:		
- მოთხოვნების გაუფასურება	(3)	-
- ცვეთა და ამორტიზაცია	146	136
- საპროცენტო ხარჯი	17	24
- საპროცენტო შემოსავალი	(2)	-
- მოგება/(ზარალი) საკურსო სხვაობიდან, წმინდა	5	12
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების ზრდა/(შემცირება)	38	(161)
სასაქონლო-მატერიალური მარაგების ზრდა/(შემცირება)	(82)	(16)
სავაჭრო ვალდებულებების შემცირება/(ზრდა)	217	193
საოპერაციო საქმიანობით გენერირებული ფულადი სახსრები	280	194
 გადახდილი პროცენტი	(17)	(24)
საპროცენტო შემოსავალი	2	-
საოპერაციო საქმიანობით გენერირებული წმინდა ფულადი სახსრები	265	170
 ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან		
ძირითადი საშუალებების შეძენა	(65)	(6)
ძირითადი საშუალებების რეალიზაცია	1	-
საინვესტიციო საქმიანობაში გამოყენებული წმინდა ფულადი სახსრები	(64)	(6)
 ფულადი ნაკადები საფინანსო საქმიანობიდან		
სალიზინგო ვალდებულების გასტუმრება	(111)	(88)
კაპიტალის შევსება წმინდა	-	(34)
საფინანსო საქმიანობით გენერირებული წმინდა ფულადი სახსრები	(111)	(122)
 წმინდა ზრდა/(კლება) წლის განმავლობაში	90	42
ფული და ფულის ეკვივალენტები პერიოდის დასაწყისში	71	29
კურსთაშორის სხვაობის გავლენა ფულსა და ფულის ეკვივალენტებზე	3	-
ფული და ფულის ეკვივალენტები პერიოდის ბოლოს	164	71

დამტკიცებულია გამოსაშვებად და ხელმოწერილია მენეჯმენტის სახელით 2020 წლის 28 სექტემბერს.

ირაკლი ფაჩუაშვილი

დავით ადეიშვილი

დირექტორი

რეპორტირების და ანალიზის სამსახურის მენეჯერი

შპს „ი. ჟორდანიას სახელობის კლინიკა“

ფინანსური ანგარიშგება 2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის
ათას ქართულ ლარში

ფულადი ნაკადების ანგარიშგება

2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის

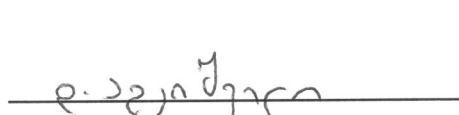
	2019	2018
ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან		
წლიური მოგება	(56)	6
კორექტირებები:		
- მოთხოვნების გაუფასურება	(3)	-
- ცვეთა და ამორტიზაცია	146	136
- საპროცენტო ხარჯი	17	24
- საპროცენტო შემოსავალი	(2)	-
- მოგება/(ზარალი) საკურსო სხვაობიდან, წმინდა	5	12
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების ზრდა/(შემცირება)	38	(161)
სასაქონლო-მატერიალური მარაგების ზრდა/(შემცირება)	(82)	(16)
სავაჭრო ვალდებულებების შემცირება/(ზრდა)	217	193
საოპერაციო საქმიანობით გენერირებული ფულადი სახსრები	280	194
 გადახდილი პროცენტი	(17)	(24)
საპროცენტო შემოსავალი	2	-
საოპერაციო საქმიანობით გენერირებული წმინდა ფულადი სახსრები	265	170
 ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან		
ძირითადი საშუალებების შეძენა	(65)	(6)
ძირითადი საშუალებების რეალიზაცია	1	-
საინვესტიციო საქმიანობაში გამოყენებული წმინდა ფულადი სახსრები	(64)	(6)
 ფულადი ნაკადები საფინანსო საქმიანობიდან		
სალიზინგო ვალდებულებების გასტუმრება	(111)	(88)
კაპიტალის შეესება წმინდა	-	(34)
საფინანსო საქმიანობით გენერირებული წმინდა ფულადი სახსრები	(111)	(122)
 წმინდა ზრდა/(კლება) წლის განმავლობაში	90	42
ფული და ფულის ეკვივალენტები პერიოდის დასაწყისში	71	29
კურსთაშორის სხვაობის გავლენა ფულსა და ფულის ეკვივალენტებზე	3	-
ფული და ფულის ეკვივალენტები პერიოდის ბოლოს	164	71

დამტკიცებულია გამოსაშვებად და ხელმოწერილია მენეჯმენტის სახელით 2020 წლის 28 სექტემბერს.



ირაკლი ფაჩუაშვილი

დირექტორი



დავით ადიშვილი

რეპორტირების და ანალიზის სამსახურის მენეჯერი

1. ზოგადი ინფორმაცია

შპს „ი. ჟორდანიას კლინიკა“ („კომპანია“) არის საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად რეგისტრირებული შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება. სპეციალიზირებულია გინეკოლოგიაში და უნაყოფობის დიაგნოსტიკა და მკურნალობაში, მათ შორის ორსულობის მონიტორინგის პროგრამები, ულტრაბერითი, ენდოკრინოლოგია, ICSI (Intracytoplasmic Sperm Injection), IVF (In Vitro Fertilization), TESE, სუროგატი და დონორი პროგრამები. კლინიკას მდებარეობს შემდეგ მისამართზე: თბილისი, დიღომი, ლუბლიანას ქ. N15.

კომპანიის 100%-იანი წილის ერთადერთი მფლობელი არის შპს „თბილისის ცენტრალური საავადმყოფო“ 2019 და 2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით.

2. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა

2.1. მომზადების საფუძველი

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ფუნქციონირებადი საწარმოს პრინციპისა და ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს (IASB) მიერ გამოცემული ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების (IFRS) შესაბამისად, რომლებიც ძალაშია 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით.

ფინანსური ანგარიშგება მოიცავს სრული შემოსავლის (მოგება-ზარალის), ფინანსური მდგომარეობის, კაპიტალში ცვლილებების და ფულადი ნაკადების ანგარიშგებებს და განმარტებით შენიშვნებს.

კომპანია წარმოადგენს მოგება-ზარალის ანგარიშგებას ხარჯების ფუნქციონალური კლასიფიკაციის მიხედვით, რადგან თვლის, რომ ანგარიშგების მკითხველს უფრო გამოსადეგ ინფორმაციას აძლევს ეს მეთოდი, ვინაიდან იგი უკეთესად ასახავს თუ როგორ იმართება ოპერაციები ბიზნესის თვალსაზრისით. ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგების ფორმატი ეფუძნება მიმდინარე / გრძელვადიან დაყოფას.

ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ისტორიული ღირებულების მეთოდით, თუ ქვემოთ მოცემულ სააღრიცხვო პოლიტიკაში სხვა რამ არ არის ნახსენები. ისტორიული ღირებულება ზოგადად დაფუძნებულია აქტივების სანაცვლოდ გაცემული თანხის სამართლიან ღირებულებაზე.

სამართლიანი ღირებულება არის თანხა, რომელიც მიიღება აქტივის გაყიდვის შედეგად ან გადაიხდება ვალდებულების გასტუმრების შედეგად ბაზრის მონაწილეებს შორის ჩვეულებრივი გარიგების პირობებში, შეფასების თარიღისთვის. როდესაც ხდება აქტივის ან ვალდებულების სამართლიანი ღირებულებით შეფასება, კომპანია იყენებს ბაზარზე გავრცელებულ მონაცემებს, რამდენადაც ისინი ხელმისაწვდომია. იმ შემთხვევაში, თუ შეუძლებელია აქტივის ან ვალდებულების სამართლიანი ღირებულების პირდაპირ დადგენა, კომპანია ახორციელებს მის შეფასებას (გარე კვალიფიციურ შემფასებლებთან მჭიდრო თანამშრომლობით) ისეთი შეფასების მეთოდების გამოყენებით, რომელიც მაქსიმალურად იყენებს შესაბამის საბაზრო მონაცემებს და მინიმალურად იყენებს არასაბაზრო მონაცემებს (მაგ: საბაზრო შედარებითი მიდგომის

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

გამოყენებით, რომელიც ასახავს მსგავსი ინსტრუმენტების უკანასკნელი ტრანზაქციის ფასებს, ან დისკონტირებული ფულადი ნაკადის ანალოგიით). მონაცემები შეესაბამება აქტივის/ვალდებულების მახასიათებლებს, რომლებსაც გაითვალისწინებდნენ ბაზრის მონაწილეები.

როგორც ეს მე-15 შენიშვნაშია მოცემული, 2020 წლის დასაწყისიდან, მსოფლიო მასშტაბით გავრცელდა ახალი კორონავირუსი (ე.წ. COVID-19) რამაც მნიშვნელოვანი გავლენა მოახდინა როგორც გლობალურ, ასევე ადგილობრივ ეკონომიკასა და ფინანსურ ბაზრებზე. თუმცა ფინანსური ანგარიშგების მომზადების თარიღისთვის აღნიშნულ ვირუსს მნიშვნელოვანი უარყოფითი პირდაპირი ეფექტი არ ჰქონია უშუალოდ კომპანიაზე. ხელმძღვანელობა მიიჩნევს, რომ კომპანიას არ გააჩნია ფუნქციონირებადობის საფრთხე და საქმიანობა გაგრძელდება ფინანსური ანგარიშგების თარიღიდან მინიმუმ თორმეტი თვის განმავლობაში.

2.2. ახალი და შესწორებული სტანდარტების გამოყენება

კომპანიამ ფასს 16 “იჯარა” პირველად გამოიყენა. აღნიშნული ახალი სტანდარტის გამოყენებით გამოწვეული ცვლილებები აღწერილია ქვემოთ.

სხვა მრავალი შესწორება და ინტერპრეტაცია შევიდა ძალაში პირველად 2019 წელს, თუმცა გავლენა არ ჰქონია კომპანიის ფინანსურ ანგარიშგებაზე. კომპანიას არ გამოუყენებია ახალი, შესწორებული ან შეცვლილი სტანდარტი, რომლებიც გამოიცა, მაგრამ არ იყო ძალაში შესული.

ფასს 16 - იჯარა

ფასს 16 - იჯარის თავდაპირველი გამოყენების შედეგი

ფასს 16-ს შემოაქვს ახალი ან შესწორებული მოთხოვნები საიჯარო აღრიცხვასთან მიმართებაში. მას შეაქვს მნიშვნელოვანი ცვლილებები მოიჯარისთვის საოპერაციო და ფინანსურ იჯარას შორის განსხვავების მოხსნის გზით და ითხოვს აქტივის გამოყენების უფლებისა და საიჯარო ვალდებულების აღიარებას ყველა იჯარის დასაწყისში, გარდა მოკლევადიანი იჯარისა და დაბალი ღირებულების მქონე აქტივის იჯარისა. მეიჯარის აღრიცხვასთან დაკავშირებული მოთხოვნები დიდწილად უცვლელი რჩება. ფასს 16-ის მიღების გავლენა კომპანიის ინდივიდუალურ ფინანსური ანგარიშგებაზე აღწერილია ქვემოთ.

ამ ცვლილებებს მნიშვნელოვანი გავლენა არ მოუხდენია ფინანსურ ანგარიშგებაზე.

(a) იჯარის ახალი განმარტების გავლენა

კომპანიამ ფასს 16-ზე გადასვლისას გამოიყენა ხელმისაწვდომი პრაქტიკული ხასიათის გამარტივებული მიდგომა, რათა არ მომხდარიყო ხელახალი შეფასება იმისა, მთლიანად ხელშეკრულება არის თუ არა იჯარა, ან შეიცავს თუ არა იჯარას. შესაბამისად, იჯარის განმარტების გამოყენება ბასს 17-ისა და ფასიკ 4-ის მიხედვით გაგრძელდება 2019 წლის 1 იანვრამდე დადებულ ან შესწორებულ ხელშეკრულებებთან მიმართებაში

იჯარის განმარტების ცვლილება ძირითადად უკავშირდება კონტროლის კონცეფციას. ფასს 16 განსაზღვრავს არის თუ არა ხელშეკრულება იჯარის შემცველი იმის საფუძველზე, აქვს თუ არა მომხმარებელს იდენტიფიცირებულ აქტივზე კონტროლის უფლება გარკვეული პერიოდის განმავლობაში, ანაზღაურების სანაცვლოდ. ეს უპირისპირდება ბასს 17-სა და ფასიკ 4-ში მოცემულ აქცენტებს „რისკები და სარგებელი“-ს თაობაზე.

(b) გავლენა მოიჯარის აღრიცხვაზე

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

წინა საოპერაციო იჯარები

ფასს 16 არ ცვლის კომპანიებისთვის ისეთი იჯარების აღრიცხვის მეთოდს, რომელიც ადრე კლასიფიცირებული იყო როგორც საოპერაციო იჯარები ბასს 17-ის შესაბამისად და იყო ბალანსგარეშე ანგარიშზე.

2019 წლის 1 იანვარს ან მას შემდეგ დადებულ ხელშეკრულებებთან მიმართებაში, კომპანიამ მიიღო ფასს 16 იჯარის აღიარებიდან განთავისუფლების უფლება, ხელშეკრულებების მოკლევადიანობიდან გამომდინარე. ყველა მოქმედი კონტრაქტის ხანგრძლივობა წარმოადგენს 12 თვეს ან ნაკლებს და დასრულების შემდგომ არ ექვემდებარება ვადის გახანგრძლივებას.

მოკლევადიანი იჯარის (საიჯარო ვადა 12 თვე ან ნაკლები) და დაბალი ღირებულების მქონე აქტივების იჯარისთვის, კომპანიამ აირჩია საიჯარო ხარჯების აღიარება წრფივი მეთოდის საფუძველზე, როგორც ეს გათვალისწინებულია ფასს 16-ით.

2.3. შემოსავლის აღიარება

შემოსავალი აღიარდება, როცა მოსალოდნელია, რომ ეკონომიკურ სარგებელს მიიღებს კომპანია და შემოსავლის გაზომვა საიმედოდაა შესაძლებელი.

სამედიცინო მომსახურებიდან მიღებული შემოსავალი აღიარდება, როცა მომსახურების გაწევა დასრულებულია, ამ შემოსავლის მისაღებად გაწეული ხარჯების შესაბამისად. შემოსავალი არის მომსახურების საფასურად მიღებული ან მისაღები ანაზღაურების სამართლიან ღირებულებას გამოკლებული უკან დაბრუნებები, სავაჭრო ფასდაკლებები და გაყიდვებზე დამოკიდებული გადასახადები (ასეთების არსებობის შემთხვევაში).

2.4. ძირითადი საშუალებები

თავდაპირველი აღიარების დროს, ძირითადი საშუალებები აღირიცხება თვითღირებულებით, რაც მოიცავს შესყიდვის ფასს და ნებისმიერ ხარჯს, რომელიც პირდაპირ დაკავშირებულია აქტივის დანიშნულების ადგილამდე მიტანას და სამუშაო მდგომარეობაში მოყვანასთან.

თავდაპირველი აღიარების შემდეგ, ძირითადი საშუალებების, გარდა შენობებისა, აღრიცხვა ხდება თვითღირებულებიდან დაგროვილი ცვეთის და გაუფასურების ზარალის გამოკლებით. შენობები აღირიცხება გადაფასებული ღირებულებით, რაც წარმოადგენს მათ სამართლიან ღირებულებას გადაფასების თარიღში მინუს დაგროვილი ცვეთა და გაუფასურების ზარალი. გადაფასება ხდება საკმარისი რეგულარულობით, რათა ნარჩენი ღირებულება არსებითად არ განსხვავდებოდეს სამართლიანი ღირებულებისგან საანგარიშგებო თარიღში.

თუ აქტივის ნარჩენი ღირებულება გაზრდილია გადაფასების შედეგად, ეს ზრდა აღიარდება სხვა სრულ შემოსავალში და აკუმულირდება კაპიტალში გადაფასების რეზერვის სახელწოდებით. მაგრამ აღნიშნული ზრდა (არაუმეტეს ადრე აღიარებული შემცირებისა) აღიარდება მოგება-ზარალში თუ ამ ზრდამდე ადგილი ჰქონდა შემცირებას (ჩამოფასებას), რაც წინა პერიოდებში აღიარებული იყო მოგება-ზარალში.

ცვეთის გამოთვლა წარმოებს იმგვარად, რომ გახორციელდეს აქტივის თვითღირებულებასა და ნარჩენ ღირებულებას შორის სხვაობის ჩამოწერა, მისი სასარგებლო მომსახურების ვადის განმავლობაში:

- | | |
|--------------------------|----------------|
| • შენობა ნაგებობა | 2%-წრფივად |
| • სამედიცინო აღჭურვილობა | 15-20% წრფივად |

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

- სხვა 15-20% წრფივად
- მიწა არ იცვითება

თითოეული საანგარიშო პერიოდის ბოლოს ხდება სასარგებლო მომსახურეობის ვადის, ნარჩენი ღირებულების და ცვეთის მეთოდების გადახედვა და ნებისმიერი ცვლილება აღირიცხება პერსპექტიულად.

ძირითადი საშუალების აღიარება წყდება მისი გაყიდვის შემთხვევაში, ან როდესაც აღარ არის მოსალოდნელი მომავალში ეკონომიკური სარგებლის მიღება აქტივის გამოყენებით. ძირითადი საშუალების გაყიდვის ან ხმარებიდან ამოღების შედეგად წარმოშობილი ნებისმიერი მოგება ან ზარალი განისაზღვრება, როგორც სხვაობა გაყიდვებიდან მიღებულ შემოსავლებსა და აქტივის ნარჩენ საბალანსო ღირებულებას შორის და აღიარდება მოგება-ზარალში.

2.5. იჯარით აღებული აქტივები

იჯარა კლასიფიცირდება, როგორც ფინანსური იჯარა (ლიზინგი) თუ მფლობელობასთან დაკავშირებული რისკები და უკუგება მნიშვნელოვანწილად გადმოდის კომპანიაში. ყველა სხვა იჯარა კლასიფიცირდება, როგორც საოპერაციო იჯარა.

აქტივები და ვალდებულებები, რომლებიც წარმოიქმნება ფინანსური ლიზინგის კონტრაქტებიდან, თავდაპირველად აღიარდება ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში სამართლიანი ღირებულებით ან, თუ უფრო ნაკლებია, მომავალი სალიზინგო გადასახდელების მიმდინარე ღირებულებით.

თავდაპირველი აღიარების შემდეგ, ცვეთის პოლიტიკა არის საკუთრებაში არსებული ცვეთადი აქტივების შესაბამისი.

სალიზინგო გადასახადში შემავალი საპროცენტო ელემენტი აღიარდება მოგება-ზარალში.

საოპერაციო იჯარის საიჯარო გადასახდელები აღიარდება მოგება-ზარალში წრფივი მეთოდით, საიჯარო პირობების შესაბამისად.

2.6. არამატერიალური აქტივები

შემენილი არამატერიალური აქტივები აღირიცხება თვითღირებულებით, რასაც აკლდება დაგროვილი ამორტიზაცია და გაუფასურების ზარალი. თითოეული საანგარიშო პერიოდის ბოლოს ხდება სასარგებლო გამოყენების ვადისა და ამორტიზაციის მეთოდის (15% შემცირებადი ნაშთით) გადახედვა და ნებისმიერი ცვლილება აღირიცხება პერსპექტიულად.

2.7. არაფინანსური აქტივების გაუფასურება

აქტივების ნარჩენი საბალანსო ღირებულების გადამოწმება ხდება თითოეულ საანგარიშგებო თარიღში გაუფასურების ინდიკატორების შესაფასებლად და გაუფასურების შემთხვევაში, ის ჩამოიწერება ანაზღაურებად ღირებულებამდე, მოგება-ზარალის ანგარიშგების ხარჯებში გატარებით. ანაზღაურებადი ღირებულება არის გამოყენების ეკონომიკური სარგებლის და სამართლიან ღირებულებას შორის უმეტესი. ანაზღაურებადი ღირებულება განისაზღვრება ინდივიდუალური აქტივისთვის, გარდა იმ შემთხვევისა, თუ აქტივი არ წარმოქმნის ფულადი სახსრების შემოდინებას სხვა აქტივებისგან ან აქტივთა ჯგუფისგან დამოუკიდებლად. თუ ადგილი აქვს ასეთ შემთხვევას, ანაზღაურებადი ღირებულება განისაზღვრება ფულადი სახსრების წარმომქმნელი ერთეულისთვის, რომელსაც ეკუთვნის აქტივი.

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

2.8. სასაქონლო-მატერიალური მარაგები

მარაგები აღირიცხება თვითღირებულებასა და წმინდა სარეალიზაციო ღირებულებას შორის უმცირესით. თვითღირებულება განისაზღვრება საშუალო შეწონილის საფუძველზე. დაუმთავრებელი და მზა პროდუქციის თვითღირებულება მოიცავს ნედლეულს, პირდაპირ ხელფასებს და ნორმალური ფუნქციონირების შესაბამის საწარმოო ზედნადებ დანახარჯებს.

მომძველებელი მარაგების ჩამოწერა ხდება მათი მომავალში მოსალოდნელი გამოყენების და წმინდა სარეალიზაციო ღირებულების ანალიზის შედეგად.

2.9. ფინანსური ინსტრუმენტები

კომპანია ფინანსურ აქტივს ან ვალდებულებას თავდაპირველად აღიარებს ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში მაშინ და მხოლოდ მაშინ, როდესაც იგი ხდება ინსტრუმენტის სახელშეკრულებო შეთანხმების მონაწილე. თავდაპირველი აღიარებისას, კომპანია ყველა ფინანსურ აქტივსა და ვალდებულებას აღიარებს სამართლიანი ღირებულებით, რაც განისაზღვრება გარიგების ფასით.

საანგარიშგებო პერიოდში კომპანიამ ფინანსური ინსტრუმენტები დააკლასიფიცირა, როგორც სესხები და მოთხოვნები. ეს ფინანსური აქტივები აღირიცხება ამორტიზირებული ღირებულებით, ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით (გარდა მოკლევადიანი მოთხოვნებისა, სადაც პროცენტი უმნიშვნელოა), რასაც გამოაკლდება გაუფასურებით ან უიმედო ვალად ცნობის შედეგად წარმოქმნილი ზარალი. გაუფასურების ინდიკატორების შეფასება ხდება ყოველი საანგარიშგებო თარიღისთვის. როგორც წესი, სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები, საბანკო ნაშთები და ფული კლასიფიცირდება ამ კატეგორიაში.

ფინანსური აქტივების აღიარება წყდება მაშინ, როცა ინვესტიციიდან ფულადი ნაკადების მიღების უფლება ამოიწურება ან გადაიცემა მფლობელობასთან დაკავშირებულ ყველა რისკთან და უკუგებასთან ერთად.

ფინანსური ვალდებულებები აღირიცხება ამორტიზირებული ღირებულებით, ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით. სავაჭრო და სხვა ვალდებულებების თავდაპირველად აღიარებული ღირებულება ჩვეულებრივ არ იცვლება ხოლმე, ვინაიდან ვალდებულება ზუსტადაა ცნობილი და ანგარიშსწორება მოსალოდნელია მოკლე ვადაში.

ფინანსური ვალდებულება კომპანიის ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებიდან ამოღებულ იქნება მხოლოდ მაშინ, როდესაც ვალდებულება შესრულდება, გაუქმდება ან ამოიწურება (დაიფარება). სხვაობა შეწყვეტილი ფინანსური ვალდებულების საბალანსო ღირებულებას და გადახდილ საზღაურს შორის აღიარდება მოგება-ზარალში.

ფინანსური აქტივები და ვალდებულებები იქვითება და წმინდა თანხის წარმოდგენა ხდება ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში, როცა არსებობს გაქვითვის იურიდიული უფლება და ანგარიშსწორების გაქვითულ თანხაზე წარმოების განზრახვა.

წილობრივი ინსტრუმენტები წარმოადგენენ ხელშეკრულებებს, რომლებიც ადასტურებენ კომპანიის აქტივებში მისი ყველა ვალდებულების გამოქვითვის შემდეგ დარჩენილი წილის უფლებას. წილობრივი ინსტრუმენტები აღიარდება ტრანზაქციიდან მიღებული თანხის ოდენობით, გარიგებასთან პირდაპირ დაკავშირებული ხარჯების გამოკლების შემდეგ.

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

დივიდენდები აღიარდება ვალდებულებებად, მათი დეკლარირების მომენტში. როგორც წესი, დივიდენდები ვალდებულებებად აღიარდება იმ პერიოდში, როდესაც მტკიცდება მათი განაწილება აქციონერთა საერთო კრებაზე. შუალედური დივიდენდები აღიარდება გადახდისთანავე.

2.10. სესხით სარგებლობასთან დაკავშირებული დანახარჯები

სესხით სარგებლობასთან დაკავშირებული დანახარჯები, რომლებიც პირდაპირაა დაკავშირებული ბასს 23-ით განსაზღვრული განსაკუთრებული აქტივის შეძენის, მშენებლობის ან წარმოების პროცესთან, აისახება ამ აქტივის თვითღირებულებაში. სესხით სარგებლობასთან დაკავშირებული სხვა დანახარჯების აღიარება ხდება ხარჯის სახით.

2.11. უცხოურ ვალუტაში გახორციელებული ოპერაციები

უცხოურ ვალუტაში არსებული მონეტარული აქტივები და ვალდებულებები ანგარიშგების თარიღში გადაყვანილია კომპანიის ფუნქციონალურ ვალუტაში (ქართული ლარი, ლ), საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი ოფიციალური გაცვლითი კურსის მიხედვით:

	USD / ლ	EUR/ლ
გაცვლითი კურსი 2019 წლის 31 დეკემბერს	2.87	3.21
საშუალო გაცვლითი კურსი 2019 წელს	2.82	3.16
გაცვლითი კურსი 2018 წლის 31 დეკემბერს	2.68	3.07
საშუალო გაცვლითი კურსი 2018 წელს	2.53	2.99
გაცვლითი კურსი 2017 წლის 31 დეკემბერს	2.59	3.10

ტრანზაქციის თარიღის შემდეგ მომხდარი კურსთაშორის სხვაობის შედეგად მიღებული მოგება ან ზარალი აღიარდება მოგება-ზარალში.

უცხოურ ვალუტაში გამოხატული და ისტორიული ღირებულებით ასახული არამონეტარული აქტივები და ვალდებულებები ასახულია ტრანზაქციის თარიღისათვის მოქმედი გაცვლითი კურსის შესაბამისად.

2.12. მოგების გადასახადი

2016 წლის 13 მაისს, საქართველოს პარლამენტმა დააკანონა მოგების გადასახადის ახალი („ესტონური“) მოდელი, რაც ძირითადად გულისხმობს მოგების გადასახადით დაბეგვრას მოგების დივიდენდად განაწილების შემთხვევაში (ნაცვლად მოგების დაბეგვრისა გამომუშავების მომენტში). შედეგად, 2017 წლის 1 იანვრიდან კომპანიის დასაბეგრი მოგება არის გადახდილი დივიდენდების ტოლი (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) და შესაბამისი გადასახადი აღიარდება პირდაპირ კაპიტალში გადახდილ დივიდენდებთან ერთად. ამრიგად, 2019 და 2018 წლების 31 დეკემბერს დასრულებულ წლებში არ არსებობს მიმდინარე და გადავადებული მოგების გადასახადი.

2.13. ანარიცხები (რეზერვები)

თუ წარსული მოვლენების შედეგად, საანგარიშგებო თარიღის მომენტისთვის კომპანიას აქვს მიმდინარე ვალდებულება (იურიდიული ან კონსტრუქციული) და სავარაუდოა, რომ კომპანია შეასრულებს ამ ვალდებულებას, მაშინ ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში აღიარდება ანარიცხები. ანარიცხები ფასდება ვალდებულების დასაფარად საჭირო თანხით და დისკონტირდება მიმდინარე ღირებულებამდე განაკვეთით, რაც ასახავს დროში ფულის ღირებულების ცვლილებას და ამ ვალდებულებასთან დაკავშირებულ რისკებს მიმდინარე საბაზრო პირობებით. შეფასებებში ცვლილება აისახება შესაბამისი პერიოდის მოგება-ზარალში.

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

კომპანიის ფინანსური ანგარიშგების მომზადება მოითხოვს ხელმძღვანელობისგან შეფასებებს და დაშვებებს კომპანიის სამომავლო ფუნქციონირებაზე. ეს შეფასებები და დაშვებები ეყრდნობა წარსულ გამოცდილებასა და მრავალ სხვა ფაქტორს, რომლებიც გარემოებათა გათვალისწინებით მიზანშეწონილად მიიჩნევა. ფაქტობრივი შედეგები შესაძლოა განსხვავდებოდეს ამგვარი შეფასებებისგან სხვადასხვა დაშვებებისა თუ პირობების მიხედვით. ქვემოთ მოცემულია შეფასებები და დაშვებები, რომლებიც მნიშვნელოვანია კომპანიის ფინანსური მდგომარეობისთვისა და ფინანსური შედეგებისთვის.

მოთხოვნების გაუფასურების რეზერვი

კომპანია რეგულარულად ამოწმებს თავის სავაჭრო და სხვა მოთხოვნებს გაუფასურების შესაფასებლად. ბუღალტრული აღრიცხვის მიზნებისთვის ფასს 9-ის მიხედვით ანარიცხი დამოკიდებულია მოსალოდნელ საკრედიტო ზარალზე (ECL), რომელიც განისაზღვრება შემდგომი თორმეტი თვის განმავლობაში დეფოლტის ალბათობით, თუ არ მოხდა მნიშვნელოვანი ზრდა საკრედიტო რისკში წარმოშობის შემდგომ. თუ ფინანსური აქტივი შეესაბამება “შექმნილი ან შექმნილი გაუფასურებული ფინანსური აქტივების“ (POCI)-ის განმარტებას, ანარიცხი დამოკიდებულია ELC-ის ცვლილებაზე აქტივის სასიცოცხლო ვადის განმავლობაში.

დაკავშირებული მხარის ოპერაციები

ჩვეულებრივ, კომპანია აწარმოებს ოპერაციებს დაკავშირებულ მხარეებთან. ფასს 9 მოითხოვს, გარკვეული ფინანსური ინსტრუმენტების თავდაპირველ აღიარებას მათი სამართლიანი ღირებულებით. მსჯელობა გამოიყენება იმის გასასაზღვრათ, შეესაბამება თუ არა ტრანზაქცია საბაზრო თუ არა საბაზრო ღირებულებას, იმ შემთხვევაში, როდესაც მსგავსი ტრანზაქციისთვის არ არსებობს აქტიური ბაზარი. დაშვების საფუძველს წარმოადგენს მსგავსი ტრანზაქციების ღირებულება არადაკავშირებულ მხარეებთან.

საგადასახადო კანონმდებლობა

საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობა ექვემდებარება არაერთმნიშვნელოვან ინტერპრეტაციას. კომპანიის ჩვეულებრივი საქმიანობის პირობებში არსებობს ისეთი ოპერაციები, რომელთათვისაც ნათლად არ არის განსაზღვრული ამა თუ იმ გადასახადთან დაკავშირებული საკითხები. შედეგად, კომპანია აფასებს, ეკისრება თუ არა მას დამატებითი გადასახადების გადახდის ვალდებულება და მათზე დაყრდნობით აღიარებს საგადასახადო ვალდებულებებს. ეს საგადასახადო ვალდებულებები აღიარდება მაშინ, როდესაც კომპანიას მიაჩნია თავისი საგადასახადო დეკლარაციები საიმედოდ, მაგრამ იგი თვლის, რომ შესაძლოა საგადასახადო ორგანოების მხრიდან გარკვეული პოზიცია იყოს განსხვავებული. შედეგად კომპანია ცდილობს მინიმუმამდე დაიყვანოს აღნიშნული რისკი.

3. ძირითადი სააღრიცხვო შეფასებები და გადაწყვეტილებები

ანგარიშგების მომზადებისას არ არის გამოყენებული ისეთი სააღრიცხვო შეფასებები, რომლებიც დაკავშირებულია მომავალ ფინანსურ წელიწადში აქტივების და ვალდებულებების მიმდინარე ნაშთების არსებითი კორექტირების მნიშვნელოვან რისკთან.

შპს „ი. ჟორდანიას სახელობის კლინიკა“
 ფინანსური ანგარიშგება 2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის
 ათას ქართულ ლარში
 ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

4. საოპერაციო შემოსავალი

საოპერაციო შემოსავალი შედგება შემდეგი მიმართულებებისგან:

	2019	2018
ამბულატორიული მომსახურება	2 070	1 910
ინ ვიტრო განაყოფიერება	2 626	1 662
ინექციები	350	269
სხვა შემოსავალი	48	9
უკან დაბრუნება და ფასდათობა	-10	-8
	5 084	3 842

5. ხარჯების გაშიფვრა მათი ბუნების მიხედვით

შემდეგი ცხრილი წარმოადგენს გაწეული მომსახურების თვითღირებულებას და საერთო და ადმინისტრაციულ ხარჯებს მათი ბუნების მიხედვით.

მომსახურების თვითღირებულება

	2019	2018
თანამშრომელთა კომპენსაცია	1 965	1 552
გამოყენებული მარაგები	911	733
კლინიკის ფართის ქირა	48	64
ცვეთა და ამორტიზაცია	146	136
ლაბორატორიული და სხვა სამედიცინო მომსახურება (მათ შორის ემბრიოლოგია)	601	519
სხვა	6	6
სულ მომსახურების თვითღირებულება	3 677	3 010

საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები

	2019	2018
გაყიდვების ხარჯი	787	365
თანამშრომელთა კომპენსაცია	414	330
მარკეტინგი	74	35
სამეურნეო და საოფისე ხარჯი	40	20
ბანკის საკომისიო	40	25
საკონსულტაციო მომსახურება	25	2
კონვერტაციის ხარჯი	17	8
კომუნალური	14	14
წარმომადგენლობითი ხარჯი	7	0
სხვა	69	16
სულ საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები	1 487	815

შპს „ი. ჟორდანიას სახელობის კლინიკა“

ფინანსური ანგარიშგება 2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის

ათას ქართულ ლარში

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

6. ფინანსური ხარჯი, წმინდა

	2019	2018
საპროცენტო ხარჯი ფინანსურ ლიზინგზე	17	24
სულ საპროცენტო ხარჯი	17	24
მინუს: საპროცენტო შემოსავალი დაკავშირებულ მხარეებზე		
სესხებიდან	(2)	-
ჯარიმა ფინანსურ ლიზინგზე	-	-
სულ ფინანსური ხარჯი, წმინდა	15	24

7. ძირითადი საშუალებები

ღირებულება	მიწა	შენობები	სამედიცინო აღჭურვილობა	სხვა	სულ
1 იანვარი 2018	38	1 521	416	57	2 032
შეძენა	0	0	201	6	207
31 დეკემბერი 2018	38	1 521	617	63	2 239
შეძენა	0	0	43	22	65
გასვლა	0	0	-1	0	-1
31 დეკემბერი 2019	38	1 521	659	85	2 303

დაგროვილი ცვეთა

1 იანვარი 2018	0	25	40	8	73
პერიოდის ცვეთა	0	30	95	12	137
31 დეკემბერი 2018	0	55	135	20	210
პერიოდის ცვეთა	0	30	102	13	145
31 დეკემბერი 2019	0	85	237	33	355

ნარჩენი ღირებულება

1 იანვარი 2018	38	1 496	376	49	1 959
31 დეკემბერი 2018	38	1 466	482	43	2 029
31 დეკემბერი 2019	38	1 436	422	52	1 948

ცვეთის ხარჯი შედის რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულებაში.

2019 წელს ძირითადი საშუალებების შესყიდვები არ დაფინანსებულა ფინანსური ლიზინგით, ხოლო 2018 წელს 187 ათასი ლარის სამედიცინო აღჭურვილობის შეძენა დაფინანსდა ფინანსური ლიზინგით (გ/შ 11).

8. სასაქონლო-მატერიალური მარაგები

მარაგები შედგება წამლებისგან და სამედიცინო სახარჯი მასალებისგან.

შპს „ი. ჟორდანიას სახელობის კლინიკა“

ფინანსური ანგარიშგება 2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის

ათას ქართულ ლარში

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

9. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

	31.დეკ.19	31.დეკ.18
სავაჭრო მოთხოვნები დაკავშირებული მხარის მიმართ	1	-
სხვა სავაჭრო მოთხოვნები	176	206
მფლობელისთვის გადახდილი ავანსები	7	-
დაკავშ. მხარეებისთვის გადახდილი ავანსები	-	10
სხვა გადახდილი ავანსები	38	8
საგადასახადო აქტივი, წმინდა	(33)	-
სულ სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	189	224

მოთხოვნების სამართლიან ღირებულებასა და საბალანსო ღირებულებას შორის სხვაობა არაა არსებითი.

10. ფული და ფულის ეკვივალენტები

	31.დეკ.19	31.დეკ.18
ფული სალაროში	9	2
ფული სს „ბაზის ბანკში“	140	69
ფული სს „თიბისი ბანკში“	13	-
ფული სს „საქართველოს ბანკში“	2	-
სულ ფული და ფულის ეკვივალენტები	164	71

11. ფინანსური ლიზინგი

სამედიცინო მოწყობილობების ნაწილი შესყიდულია სს. "თიბისი ლიზინგისგან"; ყველა კონტრაქტი არის დოლარში, წლიური საპროცენტო განაკვეთი 9%; კონტრაქტის ხანგრძლივობა 3 წელი

12. სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები

	31.დეკ.19	31.დეკ.18
სავაჭრო ვალდებულებები მფლობელის მიმართ	-	2
სავაჭრო ვალდებულებები სხვა დაკავშირებული მხარეების მიმართ	153	304
სხვა სავაჭრო ვალდებულებები	186	56
გადასახდელი მენეჯმენტის ხელფასები	44	35
სხვა გადასახდელი ხელფასები	127	138
მიღებული ავანსები	366	207
სულ სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	876	742

სავაჭრო და სხვა ვალდებულებების სამართლიან ღირებულებასა და საბალანსო ღირებულებას შორის სხვაობა არაა არსებითი.

სავაჭრო ვალდებულებების მნიშვნელოვანი ნაწილი წარმოადგენს ვალდებულებას დაკავშირებული მხარეების მიმართ.

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

13. ინფორმაცია ფინანსურ რისკებზე

საოპერაციო, საინვესტიციო და საფინანსო საქმიანობების განხორციელებისას, კომპანია ექვემდებარება შემდეგ ფინანსურ რისკებს:

- საკრედიტო რისკი: ალბათობა, რომ მსესხებელი (დებიტორი) ვერ შეძლებს გადაიხადოს მთლიანი სესხი (დავალიანება) ან მისი ნაწილი, ან ვერ შეძლებს სესხის დროულად დაფარვას, რაც გამოიწვევს ზარალს კომპანიისთვის;
- ლიკვიდურობის რისკი: რისკი რომ კომპანიას არ ექნება, ან ვერ ამოიღებს ნაღდ ფულს საჭირო დროს და ამის შედეგად აღმოჩნდება სირთულეების წინაშე ფინანსურ ვალდებულებებთან დაკავშირებული მოვალეობების შესრულების თვალსაზრისით;
- საბაზრო რისკი: რისკი, რომ საბაზრო ფასების ცვალებადობის შედეგად შეიცვლება ფინანსური ინსტრუმენტის ღირებულება ან ფულადი სახსრების მომავალი ნაკადები სამართლიანი ღირებულების თვალსაზრისით. კომპანია ექვემდებარება საპროცენტო განაკვეთის და სავალუტო რისკებს საბაზრო რისკის ძირითადი სამი კომპონენტიდან.

აღნიშნული რისკების ეფექტური მართვისთვის, კომპანია ეყრდნობა შემდეგ ძირითად პრინციპებს:

- საპროცენტო განაკვეთის, სავალუტო და საფასო რისკების მინიმიზაცია ყველა სახის ტრანზაქციებზე;
- „ბუნებრივი ჰეჯირების“ მაქსიმალური გამოყენება შემოსავლების და ხარჯების, მოთხოვნების და ვალდებულებების ერთ ვალუტაში დენომინირების მცდელობით. ანალოგიური სტრატეგია გამოიყენება საპროცენტო განაკვეთის რისკთან მიმართებაში;
- ფინანსური რისკების მართვის ღონისძიებები ხორციელდება გონივრულად და თანმიმდევრულად, ბაზრის საუკეთესო პრაქტიკის შესაბამისად.

ქვემოთ წარმოდგენილია კომპანიის ფინანსური აქტივები და ვალდებულებები:

ფინანსური აქტივები	31.დეკ.19	31.დეკ.18
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	189	224
ფული და ფულის ეკვივალენტები	164	71
	353	295

ფინანსური ვალდებულებები	31.დეკ.19	31.დეკ.18
ფინანსური ლიზინგი	109	208
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	876	742
	985	950

საკრედიტო რისკი

კომპანია აკონტროლებს საკრედიტო რისკს და ცდილობს მხოლოდ სანდო კონტრაგენტებთან ჰქონდეს ურთიერთობა. კომპანიის მაქსიმალური საკრედიტო რისკი:

შპს „ი. ჟორდანიას სახელობის კლინიკა“

ფინანსური ანგარიშგება 2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის

ათას ქართულ ლარში

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

	31.დეკ.19	31.დეკ.18
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	189	224
ფული ბანკში	155	69
	344	293

ლიკვიდურობის რისკი - ფინანსური ვალდებულებების ვადიანობის ანალიზი

კომპანია მართავს ლიკვიდურობის რისკს მოსალოდნელი გადახდის ვადების საფუძველზე.

ქვემოთ წარმოდგენილია ფინანსური ვალდებულებები დარჩენილი საკონტრაქტო ვადების მიხედვით (საკონტრაქტო და არადისკონტირებული ფულადი ნაკადები).

	1 წელზე ნაკლები	1-დან 3 წლამდე	სულ
ფინანსური ლიზინგი	106	3	109
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	876	-	876
31.დეკ.19	982	3	985

	1 წელზე ნაკლები	1-დან 3 წლამდე	სულ
ფინანსური ლიზინგი	105	103	208
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	742	-	742
31.დეკ.18	847	103	950

ამჟამად კომპანია თვლის, რომ გადაიხდის ყველა ვალდებულებას საკონტრაქტო ვადაში. ამისათვის კომპანია ელოდება საკმარის ფულად ნაკადებს საოპერაციო საქმიანობიდან.

საპროცენტო განაკვეთის რისკი

საპროცენტო განაკვეთის რისკი ძირითადად ეხება ფინანსურ ლიზინგებს (გ/შ 11). სალიზინგო კომპანია იტოვებს უფლებას, გაზარდოს ფიქსირებული საპროცენტო განაკვეთი, მითითებული საკრედიტო ხელშეკრულებაში, თუ საბაზრო განაკვეთები გაიზარდება. მენეჯმენტი არ ელოდება საბაზრო საპროცენტო განაკვეთების არსებით ცვლილებას.

სავალუტო რისკი

უცხოურ ვალუტაში დენომინირებული აქტივები და ვალდებულებები იწვევენ სავალუტო რისკს. კომპანიას არ აქვს ფორმალური პროცედურები სავალუტო რისკის მართვასთან მიმართებაში, თუმცა ხელმძღვანელობა საკუთარ თავს მიიჩნევს კარგად ინფორმირებულად ეკონომიკაში მიმდინარე მოვლენების შესახებ და ისინი დგამენ გარკვეულ ნაბიჯებს სავალუტო რისკის შესამცირებლად.

ფინანსური აქტივები ვალუტის მიხედვით:

შპს „ი. ჟორდანიას სახელობის კლინიკა“

ფინანსური ანგარიშგება 2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის

ათას ქართულ ლარში

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

	ლარი	აშშ. დოლარი	ევრო	სულ
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	171	18	0	189
ფული და ფულის ეკვივალენტები	102	5	57	164
31.დეკ.19	273	23	57	353

	ლარი	აშშ. დოლარი	ევრო	სულ
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	224	0	0	224
ფული ბანკში	70	0	1	71
31.დეკ.18	294	0	1	295

ფინანსური ვალდებულებები ვალუტის მიხედვით:

	ლარი	აშშ. დოლარი	ევრო	სულ
ფინანსური ლიზინგი	0	109	0	109
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	792	12	72	876
31.დეკ.19	792	121	72	985

	ლარი	აშშ. დოლარი	ევრო	სულ
ფინანსური ლიზინგი	0	208	0	208
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	714	3	25	742
31.დეკ.18	714	211	25	950

სენსიტიურობის ანალიზი

ლარის გაცვლითი კურსის 20%-იანი გამყარება/გაუფასურება აშშ დოლარის/ევროს მიმართ გაზრდის/შემცირებს მოგებას 22 ლარით (2018: 47 ლარით).

14. დაკავშირებული მხარეები

	2019	2018
ტრანზაქციების ოდენობა:		
გაყიდვები დაკავშირებულ მხარეებზე	0	3
შესყიდვები მფლობელი საწარმოსგან	1	1
შესყიდვები დაკავშირებული მხარეებისგან	1 124	1 086
მენეჯმენტის ანაზღაურება	162	125
ნაშთები 31 დეკემბერს:		
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები		
დაკავშირებული მხარეები	1	10
მფლობელი საწარმო	1	0
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები		
დაკავშირებული მხარეები	153	304
მფლობელი საწარმო	0	2

15. საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ მომხდარი მოვლენები

შვილობილი კომპანიის დაარსება

კომპანიამ დააარსა შვილობილი კომპანია „ჟორდანია-ჩიქოვანის კლინიკა“ 50%-იანი თანამონაწილეობით.

კაპიტალის შემცირება

მფლობელმა შეამცირა კაპიტალი 180 ლარის ოდენობით.

COVID-19

2020 წლის 11 მარტს ჯანდაცვის მსოფლიო ორგანიზაციამ ახალი კორონავირუსით გამოწვეული რესპირატორული დაავადების აფეთქება გამოაცხადა „პანდემიად“. აღნიშნული ვირუსი, რომელიც პირველად იდენტიფიცირდა 2019 წლის ბოლოს და ცნობილია COVID-19-ის სახელწოდებით, შეეხო მილიონობით ადამიანს მსოფლიოს მასშტაბით. საპასუხოდ, ბევრმა ქვეყანამ მიიღო ზომები ეპიდემიის წინააღმდეგ ბრძოლის მიზნით, რამაც გავლენა მოახდინა გლობალურ ბიზნეს ოპერაციებზე.

ფინანსური ანგარიშგების გამოცემის თარიღისათვის, აღნიშნულ მოვლენას კომპანიის ოპერირებაზე მნიშვნელოვანი გავლენა არ მოუხდენია, თუმცა, კომპანია აგრძელებს სიტუაციის მონიტორინგს. 2020 წლის 28 სექტემბრის მდგომარეობით მას არანაირი ზიანი არ მიუღია, რადგან ადგილი არ ჰქონია ინიცირებულ მოვლენებს ან გარემოებების ცვლილებას.

კომპანია დგას COVID-19-ით გამოწვეული გარკვეული რისკების წინაშე, მათ შორის, და არა მხოლოდ:

- ჯანდაცვის სამინისტროს მიერ დაგეგმილი მანიპულაციის დაფინანსების გადადება

შპს „ი. ჟორდანიას სახელობის კლინიკა“

ფინანსური ანგარიშგება 2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის

ათას ქართულ ლარში

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

- დაავადების შესაძლო აფეთქებასთან დაკავშირებით საწოლის ფონდის მობილიზების გამო;
- გეგმურ სტაციონარულ სამედიცინო მომსახურებაზე მომხმარებელთა მოთხოვნის შემცირება საერთო ეკონომიკური მდგომარეობიდან გამომდინარე და პოლიტიკა "დარჩით სახლში, იყავით უსაფრთხოდ";
- ფულადი სახსრების შემოღინების შემცირება პაციენტების მიერ გეგმურ სტაციონარულ სამედიცინო მომსახურებაზე მომხმარებელთა მოთხოვნის შემცირების გამო.

ყოველივე ზემოაღნიშნულმა 2020 წლის მარტიდან კომპანიას შეუმცირა ფულადი შემოღინებები.

კვლევების უმეტესობის მიხედვით, COVID-19-ის მოსალოდნელი გავლენა საქართველოს ეკონომიკის ზოგიერთ სექტორზე პოზიტიური იქნება. ეს დარგებია: ჯანდაცვა, ფარმაცია, ელექტრონული გაყიდვები. ამრიგად, საშუალოვადიან და გრძელვადიან პერსპექტივაში კომპანია არ ვარაუდობს ბრუნვის შემცირებას და ფინანსური შედეგების გაუარესებას.