შპს "ნობათი 2007"

ფინანსური ანგარიშგება

2019 საანგარიშო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2019 წლის 31 დეკემბერს

I. ზოგადი ინფორმაცია

შ.პ.ს. „ნობათი 2007" (შემდგომში „კომპანია") დაფუძნებულია „მეწარმეთა შესახებ" კანონის შესაბამისად. დარეგისტრირებულია მეწარმეთა და არასამეწარმეო იურიდული პირების რეესტრში 01.10.2007 წ. ს.ნ. 202425232

კომპანიის დამფუძნებელი:

დემურ სურმავა პ.ნ. 59001030270 – 60 % წილის მმართველი;
ფრიდონ გოგალაძე პ.ნ. 01025003406 – 40 % წილის მმართველი;

კომპანიის დირექტორი მალხაზი გაზაძე პ.ნ. 38001000126

იურიდიული მისამართი: ქ. ხაშური, იმერეთის ქ. N10

ფაქტობრივი მისამართი: ქ. ხაშური, იმერეთის ქ. N10

კომპანიის საწესდებო კაპიტალი შეადგენს 2869566 ლარს.

კომპანიის ძირითად საქმიანობას წარმოადგენს: არასაცხოვრებელი შენობების გაქირავება,

(აგრარული ბაზარი)

საწარმო წარმოადგენს მესამე კატეგორიის საწარმოს, მას არ გააჩნია საჯარო ანგარიშვალდებულება.

საწარმოს არ გააჩნია შვილობილი და მეკავშირე საწარმოები, ასევე არ გააჩნია ფილიალები.

2. ფინანსური ანგარიშგების მომზადების საფუძველი და სააღრიცხვო პოლიტიკა

2.1 კომპანიის მიერ, 2019 წლის ფინანსური ანგარიშგების წარდგენა ხდება მსს ფინანსური ანგარიშგების სტანდარტის შესაბამისად.

2.2 კომპანიის საოპერაციო და საანგარიშგებო ვალუტას წარმოადგენს ეროვნული ვალუტა - ლარი. უცხოური ვალუტა აღიარებულია ტრანზაქციის თარიღით არსებული საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი გაცვლითი კურსით. ფულადი სახსრების საკურსო სხვაობები აღიარებულია ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში, იმ პერიოდში რომელშიც ისინი წარმოიშვება.

2.3 კომპანია „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ" საქართველოს კანონის შესაბამისად მსს ფინანსური ანგარიშგების სტანდარტზე გადავიდა 2018 წლის პირველი იანვრიდან.

2.4 სააღრიცხვო პოლიტიკა, რომელსაც კომპანია იყენებს მსს ფინანსური ანგარიშგების სტანდარტზე გადასვლის შემდეგ არსებითად არ განსხვავდებოდა იმ სააღრიცხვო პოლიტიკისგან, რომელიც გამოყენებული იყო წინა საანგარიშგებო პერიოდებში. აღნიშნულის გათვალისწინებით ამ სტანდარტზე გადასვლის თარიღამდე არსებული ოპერაციების მოვლენებისა და გარემოებების შედეგად შესაბამისი კორექტირებების აუცილებლობა არ წარმოქმნილა.

2.5 კომპანიის მიერ წარმოდგენილი 2019 წლის ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ფუნქციონირებადი საწარმოს პრინციპის შესაბამისად.

2.6 მოგების გადასახადი. მოქმედი საგადასახადო კანონმდებლობის შესაბამისად, კომპანია მოგების გადასახადით იბეგრება ე.წ. „ესტონური მოდელით". დაბეგვრის ობიექტია განაწილებული მოგება, ხარჯები და განაცემები.

2.8 2019 წელს გაცემულია დივიდენდები 126316 ლარი.

2.9 კომპანია იყენებს ძირითადი საშუალებების აღრიცხვის საბანკო შეფასების მოდელს, ხოლო ბალანსში ასახულია ცვეთის გამოკლებით.

2.10 შემოსავლები და ხარჯები აღირიცხება დარიცხვის მეთოდით:

- ფინანსურ ანგარიშგებაში შემოსავლები, ხარჯები და მოგება-ზარალი აისახება ერთი ანგარიშგების წარდგენის მეთოდით.

2.11 საგადასახადო ვალდებულებების დარიცხვა წარმოებს, საგადასახადო ანგარიშგებაში ასახული გადასახადის ოდენობით (შესაბამის დეკლარაციაში ასახული თანხით).

2.13 მომსახურება და სხვა მოთხოვნები ძირითადად ხორციელდება ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობებით და დებიტორულ დავალიანებას პროცენტი არ ერიცხება.

2.15 საწარმოს გააჩნია ბანკის სესხი, საპროცენტო ხარჯები.

2.16 ვადაგადაცილებული დავალიანება კომპანიას არ ერიცხება.

ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია 2020 წლის 23 სექტემბერს.

შ.პ.ს. „ნობათი 2007" -ის

დირექტორი :

მალხაზი ბაზაძე

შპს ნობათი 2007

ფინანსური-მდგომარეობა 2019 წელი

ფინანსური მდგომარეობა			
	31/12/2019	31/12/2018	01/01/2018
აქტივები			
ფული და ფულის ეკვივალენტები			
სავაჭრო მოთხოვნები	57993	33100	126451
გადახდილი ავანსები	9862	5507	8933
მარაგები	0	0	0
მზა პროდუქცია	0	0	0
სხვა	0	0	0
საინვესტიციო ქონება	0	0	0
სხვა მიმდინარე აქტივები	0	0	0
ბიოლოგიური აქტივები	8132	14744	15811
თვითღირებულების მოდელით	0	0	0
გადაფასების მოდელით	0	0	0
გუდვილი	0	0	0
სხვა არამატერიალური აქტივები	0	0	0
ძირითადი საშუალებები	0	0	0
ინვესტიციები შვილობილ კომპანიებში	3615444	3638536	3594008
ინვესტიციები სხვა საწარმოთა წილობრივ ინსტრუმენტებში	0	0	0
სხვა გრძელვადიანი აქტივები	0	0	0
სულ აქტივები	0	0	0
	3691431	3691887	3745203
ვალდებულებები			
ფინანსური იჯარის ვალდებულება			
სავაჭრო ვალდებულებები	0	0	0
ვალდებულებების და ხარჯების აწარიცხები	13498	13614	12089
ვალდებულებები თანამშრომელთა მიმართ	0	0	0
საგადასახადო ვალდებულებები	0	0	1020
გამოუმუშავებელი შემოსავალი	0	0	0
მიმდინარე სასესხო ვალდებულებები	0	0	0
გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები	0	0	0
მიღებული გრანტები	808367	1251362	1623336
სხვა ვალდებულებები	0	0	0
	0	0	0

სულ ვალდებულებები	821865	1264976	1636445
საკუთარი კაპიტალი			
საქციო კაპიტალი (შპს-ს შემთხვევაში 'კაპიტალი', კოოპერატივის შემთხვევაში 'საპაიო კაპიტალ	1513938	1513938	1649751
საემისიო შემოსავალი	0	0	0
გამოსყიდული საკუთარი აქციები	0	0	0
გაუნაწილებელი მოგება / ზარალი	1355628	912973	459007
გადაფასების რეზერვი	0	0	0
სხვა რეზერვები	0	0	0
სულ საკუთარი კაპიტალი	2869566	2426911	2108758
სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები	3691431	3691887	3745203

დირექტორი:

მთ. ბუღალტერი: ნ. კლიმიაშვილი

შპს "ნობათი 2007" GEORGIA "NOBATI-2007" LTD 202425232

შპს ნობათი 2007

საქმიანობის შედეგები

საქმიანობის შედეგები		
ნეტო ამონაგები	**2019**	**2018**
საქონლის გაყიდვიდან	1491169	1459394
მომსახურების გაწევიდან	0	0
სამშენებლო ხელშეკრულებებიდან	1491169	1459394
სხვა	0	0
რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება	0	0
საწყისი მარაგები	0	0
მარაგების შესყიდვა	0	0
გადამუშავების დანახარჯები	0	0
საბოლოო მარაგები	0	0
საერთო მოგება	0	0
სხვა შემოსავალი	1491169	1459394
დასაქმებულთა ანაზღაურება	0	0
ცვეთა და ამორტიზაცია	-505339	-642967
საპროცენტო შემოსავალი:	-59004	-14958
საპროცენტო ხარჯი :	0	0
იჯარის ხარჯი	-95408	-112936
ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯი	-2400	-2400
სულ საოპერაციო ხარჯები	-234966	-230285
საოპერაციო მოგება	-897117	-1003546
	594052	455848
გაუფასურების (ხარჯი)/ რევერსირება:		
ფინანსური აქტივები		
მარაგები	0	0
სხვა არაფინანსური აქტივები	0	0
წმინდა შემოსულობა / (დანაკარგი) სავალუტო ოპერაციებიდან	0	0
მიღებული დივიდენდები	0	0
სხვა წმინდა არასაოპერაციო შემოსავალი/ (ხარჯი)	0	0
მოგება/(ზარალი) მოგების გადასახადის ხარჯამდე განგრძობითი ოპერაციებიდან	0	0
	594052	455848

მოგების გადასახადი	0	0
მოგება/(ზარალი)	594052	455848
სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი):		
მირითადი საშუალებების (მათ შორის ბიოლოგიური აქტივის) გადაფასების რეზერვი	0	0
სხვა (მათ შორის წილი ერთობლივი და მეკავშირე საწარმოების უძრავი ქონების გადაფასების რეზერვი და	0	0
სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი), სულ	0	0
მთლიანი სრული შემოსავალი/ (ზარალი)	594052	455848
კაპიტალის საწყისი ნაშთი (პერიოდის საწყისი ნაშთი)	2426911	2108758
ახალი აქციების გამოშვება (შპს-ს შემთხვევაში 'კაპიტალის გაზრდა', კოოპერატივის შემთხვევაში 'საპაიო კ	0	0
განაწილება მესაკუთრეებზე (მათ შორის დივიდენდი)	-126316	0
სხვა ცვლილებები გაუნაწილებელ მოგებაში	-467736	-455848
კაპიტალის სხვა ცვლილებები	442655	318153
კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს	2869566	2426911

დირექტორი:

მთ. ბუღალტერი: ნ.

შპს ნობათი 2007

ფულადი სახსრების მოძრაობა

ფულადი სახსრების მოძრაობა	2019	2018
წმინდა ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობიდან	24893	-93351
წმინდა ფულადი სახსრები საინვესტიციო საქმიანობიდან	0	0
წმინდა ფულადი სახსრები ფინანსური საქმიანობიდან	0	0
წმინდა ზრდა (კლება) ფულსა და ფულის ეკვივალენტებში	24893	-93351
სავალუტო კურსის ეფექტი	0	0
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის დასაწყისში	33100	126451
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის ბოლოს	57993	33100

დირექტორი:

მთ. ბუღალტერი: ნ. კ