

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება
„რუსთავი 2015“
ს/ნ 416315623

ფინანსური ანგარიშგება 2019 წლის 31 დეკემბერს
დასრულებული წლისათვის

შინაარსი

ფინანსური ინფორმაცია

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება -----	3
მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლების ანგარიშგება -----	5
საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება -----	7
ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშგება -----	9

ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

1. ზოგადი ინფორმაცია-----	11
2. ფინანსური ანგარიშგების მომზადების საფუძვლები-----	11
3. ძირითადი სააღრიცხვო პოლიტიკა-----	12
4. ძირითადი საშუალებები -----	16
5. საინვესტიციო ქონება -----	16
6. ფული და ფულის ექვივალენტები-----	16
7. მარაგები-----	17
8. სხვა არამატერიალური აქტივები -----	17
9. გაცემული ავანსები -----	17
10. სხვა მოკლევადიანი აქტივი -----	17
11. გრძელვადიანი სესხები -----	18
12. სავაჭრო ვალდებულებები -----	18
13. საგადასახადო ვალდებულებები-----	18
14. სხვა ვალდებულებები -----	18
15. ამონაგები -----	19
16. რეალიზებული საქონლის თვითღირებულება-----	19
17. საოპერაციო ხარჯები ხარჯები -----	19
18. გაუფასურების ხარჯები -----	20
19. წმინდა სავალუტო შემოსულობა/ (დანაკარგი) სავალუტო -----	20
20. სხვა წმინდა არასაოპერაციო შემოსავალი/ (ხარჯი) -----	20
21. პირობითი აქტივები/ვალდებულებები -----	20
22. საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგი მოვლენები -----	20

**შპს „რუსთავი 2015“-ის ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება 2019 წლის 31
დეკემბერს დასრულებული წლისათვის**

	შენიშვნა	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017
აქტივები				
ფული და ფულის ეკვივალენტები	6	1,600,346	522,136	434,217
სავაჭრო მოთხოვნები		923,784	-	-
გადახდილი ავანსები	9	551,804	559,604	126,506
მარაგები	7	6,698,496	5,308,747	3,060,863
მზა პროდუქცია		3,385,187	-	-
სხვა		3,313,309	5,308,747	3,060,863
საინვესტიციო ქონება	5	694,963	694,963	694,963
სხვა მიმდინარე აქტივები	10	978,507	811,360	294,317
ბიოლოგიური აქტივები		-	-	-
თვითღირებულების მოდელით		-	-	-
გადაფასების მოდელით		-	-	-
გუდვილი		-	-	-
სხვა არამატერიალური აქტივები	8	932	932	-
ძირითადი საშუალებები	4	167,020	146,301	132,847
ინვესტიციები შვილობილ კომპანიებში		-	-	-
ინვესტიციები სხვა საწარმოთა წილობრივ ინსტრუმენტებში		-	-	-
სხვა გრძელვადიანი აქტივები		-	-	-
სულ აქტივები		11,615,852	8,044,043	4,743,713
ვალდებულებები				
ფინანსური იჯარის ვალდებულება		-	-	-
სავაჭრო ვალდებულებები	12	7,118,334	5,767,207	2,440,406
ვალდებულებების და ხარჯების ანარიცხები		-	-	-
ვალდებულებები თანამშრომელთა მიმართ		330	-	-
საგადასახადო ვალდებულებები	13	308,760	-	30,201
გამოუმუშავებელი შემოსავალი		-	-	-
მიმდინარე სასესხო ვალდებულებები		-	-	-
გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები	11	-	2,527,000	2,453,514
მიღებული გრანტები		-	-	-
სხვა ვალდებულებები	14	1,680,113	714,946	290,954
სულ ვალდებულებები		9,107,537	9,009,153	5,215,075
საკუთარი კაპიტალი				
კაპიტალი		-	-	-
საემისიო შემოსავალი		-	-	-
გამოსყიდული საკუთარი აქციები		-	-	-
გაუნაწილებელი მოგება / ზარალი		2,508,315	(965,110)	(471,362)
გადაფასების რეზერვი		-	-	-
სხვა რეზერვები		-	-	-
სულ საკუთარი კაპიტალი		2,508,315	(965,110)	(471,362)
სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები		11,615,852	8,044,043	4,743,713

დირექტორი:

ხვიჩა ფოფხაძე

ფინანსური მენეჯერი:

გიორგი მამისაშვილი

შპს „რუსთავი 2015“ ს/ნ 416315623

ფინანსური ანგარიშგება

შპს „რუსთავი 2015“-ის ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება 2019 წლის 31
დეკემბერს დასრულებული წლისათვის

აქტივები	შენიშვნა	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017
ფული და ფულის ეკვივალენტები	6	1,600,346	522,136	434,217
სავაჭრო მოთხოვნები		923,784	-	-
გადახდილი ავანსები	9	551,804	559,604	126,506
მარაგები	7	6,698,496	5,308,747	3,060,863
მზა პროდუქცია		3,385,187	-	-
სხვა		3,313,309	5,308,747	3,060,863
საინვესტიციო ქონება		694,963	694,963	694,963
სხვა მიმდინარე აქტივები	5	978,507	811,360	294,317
ბიოლოგიური აქტივები		-	-	-
თვითღირებულების მოდელით		-	-	-
გადაფასების მოდელით		-	-	-
გუდვილი		-	-	-
სხვა არამატერიალური აქტივები	8	932	932	-
ძირითადი საშუალებები	4	167,020	146,301	132,847
ინვესტიციები შვილობილ კომპანიებში		-	-	-
ინვესტიციები სხვა საწარმოთა წილობრივ		-	-	-
ინსტრუმენტებში		-	-	-
სხვა გრძელვადიანი აქტივები		-	-	-
სულ აქტივები		11,615,852	8,044,043	4,743,713
ვალდებულებები				
ფინანსური იჯარის ვალდებულება		-	-	-
სავაჭრო ვალდებულებები	12	7,118,334	5,767,207	2,440,406
ვალდებულებების და ხარჯების ანარიცხები		-	-	-
ვალდებულებები თანამშრომელთა მიმართ		330	-	-
საგადასახადო ვალდებულებები	13	308,760	-	30,201
გამოუმუშავებელი შემოსავალი		-	-	-
მიმდინარე სასესხო ვალდებულებები		-	-	-
გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები	11	-	2,527,000	2,453,514
მიღებული გრანტები		-	-	-
სხვა ვალდებულებები	14	1,680,113	714,946	290,954
სულ ვალდებულებები		9,107,537	9,009,153	5,215,075
საკუთარი კაპიტალი				
კაპიტალი		-	-	-
საემისიო შემოსავალი		-	-	-
გამოსყიდული საკუთარი აქციები		-	-	-
გაუნაწილებელი მოგება / ზარალი		2,508,315	(965,110)	(471,362)
გადაფასების რეზერვი		-	-	-
სხვა რეზერვები		-	-	-
სულ საკუთარი კაპიტალი		2,508,315	(965,110)	(471,362)
სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები		11,615,852	8,044,043	4,743,713

დირექტორი:

ფინანსური მენეჯერი:



ზვირა ფოფხაძე

გიორგი მამისაშვილი

**შპს „რუსთავი 2015“-ის მოგება/ზარალის ანგარიშგება 2019 წლის 31 დეკემბერს
დასრულებული წლისათვის**

	შენიშვნა	2019	2018
ნეტო ამონაგები	15	6,740,931	-
საქონლის გაყიდვიდან		6,740,931	-
მომსახურების გაწევიდან		-	-
სამშენებლო ხელშეკრულებებიდან		-	-
სხვა		-	-
რეალიზებული საქონლის თვითღირებულება	16	(2,683,998)	-
საწყისი მარაგი		(5,308,747)	(3,060,863)
მარაგების შესყიდვა		-	(1,632,543)
გადამუშავების დანახარჯი		(4,073,747)	(615,341)
საბოლოო მარაგები		6,698,496	5,308,747
საერთო მოგება		4,056,933	-
სხვა შემოსავალი		3,799	-
დასაქმებულთა ანაზღაურება		(53,929)	(57,906)
ცვეთა და ამორტიზაცია		(2,846)	(1,931)
საპროცენტო შემოსავალი		-	-
საპროცენტო ხარჯი		(428,639)	(432,236)
იჯარის ხარჯი		-	-
ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯი		(149,505)	(12,557)
სულ საოპერაციო ხარჯები	17	(631,120)	(504,630)
საოპერაციო მოგება		3,425,813	(504,630)
გაუფასურების (ხარჯი)/რევერსირება	18		
ფინანსური აქტივები		45,970	(830)
მარაგები		-	-
სხვა არაფინანსური აქტივები		-	-
წმინდა სავალუტო შემოსულობა/ (დანაკარგი)	19	5,147	(11,748)
სავალუტო ოპერაციებიდან		-	-
მიღებული დივიდენდები		-	-
სხვა წმინდა არასაოპერაციო შემოსავალი/ (ხარჯი)	20	(3,505)	23,460
მოგება/(ზარალი) დაბეგრამდე		3,473,425	(493,748)
მოგების გადასახადი		-	-
მოგება/(ზარალი)		3,473,425	(493,748)
სხვა სრული შემოსავალი/(ზარალი)			
ძირითადი საშუალების (მათ შორის ბიოლოგიური აქტივის) გადაფასების რეზერვი		-	-
სხვა (მათ შორის წილი ერთობლივი და მეკავშირე საწარმოების უძრავი ქონების გადაფასების რეზერვი და დადგენილ გადასახდელიანი პროგრამები)		-	-
სხვა სრული შემოსავალი/(ზარალი) სულ		-	-
მთლიანი სრული შემოსავალი/(ზარალი) სულ		3,473,425	(493,748)

დირექტორი:

ხვიჩა ფოფხაძე

ფინანსური მენეჯერი:

გიორგი მამისაშვილი

შპს „რუსთავი 2015“ ს/ნ 416315623

ფინანსური ანგარიშგება

შპს „რუსთავი 2015“-ის მოგება/ზარალის ანგარიშგება 2019 წლის 31 დეკემბერს
დასრულებული წლისათვის

	შენიშვნა	2019	2018
ნეტო ამონაგები	15	6,740,931	-
საქონლის გაყიდვიდან		6,740,931	-
მომსახურების გაწევიდან		-	-
სამშენებლო ხელშეკრულებებიდან		-	-
სხვა		-	-
რეალიზებული საქონლის თვითღირებულება	16	(2,683,998)	-
საწყისი მარაგი		(5,308,747)	(3,060,863)
მარაგების შესყიდვა		-	(1,632,543)
გადამუშავების დანახარჯი		(4,073,747)	(615,341)
საბოლოო მარაგები		6,698,496	5,308,747
საერთო მოგება		4,056,933	-
სხვა შემოსავალი		3,799	-
დასაქმებულთა ანაზღაურება		(53,929)	(57,906)
ცვეთა და ამორტიზაცია		(2,846)	(1,931)
საპროცენტო შემოსავალი		-	-
საპროცენტო ხარჯი		(428,639)	(432,236)
იჯარის ხარჯი		-	-
ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯი		(149,505)	(12,557)
სულ საოპერაციო ხარჯები	17	(631,120)	(504,630)
საოპერაციო მოგება		3,425,813	(504,630)
გაუფასურების (ხარჯი)/რევერსირება	18		
ფინანსური აქტივები		45,970	(830)
მარაგები		-	-
სხვა არაფინანსური აქტივები		-	-
წმინდა სავალუტო შემოსულობა/ (დანაკარგი)			
სავალუტო ოპერაციებიდან	19	5,147	(11,748)
მიღებული დივიდენდები		-	-
სხვა წმინდა არასაოპერაციო შემოსავალი/ (ხარჯი)	20	(3,505)	23,460
მოგება/(ზარალი) დაბეგრამდე		3,473,425	(493,748)
მოგების გადასახადი		-	-
მოგება/(ზარალი)		3,473,425	(493,748)
სხვა სრული შემოსავალი/(ზარალი)			
ძირითადი საშუალების (მათ შორის ბიოლოგიური აქტივის) გადაფასების რეზერვი		-	-
სხვა (მათ შორის წილი ერთობლივი და მეკავშირე საწარმოების უძრავი ქონების გადაფასების რეზერვი და დადგენილ გადასახდელიანი პროგრამები)		-	-
სხვა სრული შემოსავალი/(ზარალი) სულ		-	-
მთლიანი სრული შემოსავალი/(ზარალი) სულ		3,473,425	(493,748)

დირექტორი:

ფინანსური მენეჯერი:



გოგუჩი

გ. მამისაშვილი

ხვიჩა ფოფხაძე

გიორგი მამისაშვილი

შპს „რუსთავი 2015“-ის საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება 2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის

	2019	2018
საკუთარი კაპიტალის საწყისი ნაშთი (პერიოდის საწყისი ნაშთი)	(965,110)	(471,362)
ახალი აქციების გამოშვება (შპს-ს შემთხვევაში 'კაპიტალის გაზრდა', კოოპერატივის შემთხვევაში 'საპაიო კაპიტალის გაზრდა')	-	-
განაწილება მესაკუთრეებზე (მათ შორის დივიდენდი)	-	-
სხვა ცვლილებები გაუნაწილებელ მოგებაში	-	-
კაპიტალის სხვა ცვლილებები	-	-
საკუთარი კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს	2,508,315	(965,110)

დირექტორი:

ხვიჩა ფოფხაძე

ფინანსური მენეჯერი:

გიორგი მამისაშვილი

შპს „რუსთავი 2015“ ს/ნ 416315623

ფინანსური ანგარიშგება

შპს „რუსთავი 2015“-ის საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება 2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის

	2019	2018
საკუთარი კაპიტალის საწყისი ნაშთი (პერიოდის საწყისი ნაშთი)	(965,110)	(471,362)
ახალი აქციების გამოშვება (შპს-ს შემთხვევაში 'კაპიტალის გაზრდა', კოოპერატივის შემთხვევაში 'საპაიო კაპიტალის გაზრდა')	-	-
განაწილება მესაკუთრეებზე (მათ შორის დივიდენდი)	-	-
სხვა ცვლილებები გაუნაწილებელ მოგებაში	-	-
კაპიტალის სხვა ცვლილებები	-	-
საკუთარი კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს	2,508,315	(965,110)

დირექტორი:



ფოფი

ფინანსური მენეჯერი:

[Signature]

ხვიჩა ფოფხაძე

გიორგი მამისაშვილი

**შპს „რუსთავი 2015“-ის ფულადი ნაკადების მოძრაობის ანგარიშგება 2019 წლის
31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის**

	2019	2018
წმინდა ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობიდან	3,625,929	28,819
წმინდა ფულადი სახსრები საინვესტიციო საქმიანობიდან	(20,719)	(14,386)
წმინდა ფულადი სახსრები ფინანსური საქმიანობიდან	(2,527,000)	73,486
წმინდა ზრდა (კლება) ფულსა და ფულის ეკვივალენტებში	1,078,210	87,919
სავალუტო კურსის ეფექტი	-	-
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის დასაწყისში	522,136	434,217
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის ბოლოს	1,600,346	522,136

დირექტორი:

ხვიჩა ფოფხაძე

ფინანსური მენეჯერი:

გიორგი მამისაშვილი

შპს „რუსთავი 2015“ ს/ნ 416315623

ფინანსური ანგარიშგება

შპს „რუსთავი 2015“-ის ფულადი ნაკადების მოძრაობის ანგარიშგება 2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის

	2019	2018
წმინდა ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობიდან	3,625,929	28,819
წმინდა ფულადი სახსრები საინვესტიციო საქმიანობიდან	(20,719)	(14,386)
წმინდა ფულადი სახსრები ფინანსური საქმიანობიდან	(2,527,000)	73,486
წმინდა ზრდა (კლება) ფულსა და ფულის ეკვივალენტებში	1,078,210	87,919
სავალუტო კურსის ეფექტი	-	-
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის დასაწყისში	522,136	434,217
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის ბოლოს	1,600,346	522,136

დირექტორი:



ფინანსური მენეჯერი:

ხვიჩა ფოფხაძე

გიორგი მამისაშვილი

1. ზოგადი ინფორმაცია

შპს „რუსთავი 2015“ (შემდეგ - კომპანია) წარმოადგენს შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოებას, რომელიც დაფუძნდა 2014 წლის 8 დეკემბერს საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს მიერ, საიდენტიფიკაციო ნომრით 416315623. კომპანიის ძირითად საქმიანობას წარმოადგენს საცხოვრებელი და არასაცხოვრებელი შენობების მშენებლობა.

2019 წლის 1 იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით საანგარიშო პერიოდში კომპანიის იურიდიული მისამართია - ქალაქი რუსთავი, VII მიკრო რაიონი კორპ.26 ბ.89 . ამავე საანგარიშო პერიოდში კომპანიის დამფუძნებლები არიან:

- ხვიჩა ფოფხაძე - 10% წილის მფლობელი;
- კახი მეხრიშვილი - 10% წილის მფლობელი;
- ზურაბი ბოლღაშვილი - 10% წილის მფლობელი;
- ნანა გელაშვილი - 30% წილის მფლობელი;
- ალექსანდრე გულიევი - 40% წილის მფლობელი;

კომპანიის ხელმძღვანელობაზე/წარმომადგენლობაზე პასუხისმგებელი პირი - დირექტორია - ხვიჩა ფოფხაძე.

2. ფინანსური ინფორმაციის მომზადების საფუძვლები

ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს მიერ გამოცემული მცირე და საშუალო საწარმოებისათვის ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის (მსს ფასს) საფუძველზე. კომპანიამ მსს ფასს პირველად გამოიყენა 2018 წლის ფინანსური ანგარიშგების მოსამზადებლად. ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის ზედამხედველობის სამსახურის მიერ გამოქვეყნებული სარეკომენდაციო მითითების საფუძველზე, 2019 წლის ფინანსური ანგარიშგება მოიცავს:

- ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებას 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით შესაბამისი შესადარისი ინფორმაციით 2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით და 2017 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით;
- 2019 წლის მოგება-ზარალის ანგარიშგებას;
- სხვა სრული შემოსავლებისა და საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგებას
- შესაბამის ახსნა-განმარტებით შენიშვნებს.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადება ემყარება ფუნქციონირებადობისა და დარიცხვის მეთოდის ძირითად დაშვებებს. ფუნქციონირებადობის პრინციპის დაშვებით, კომპანია განაგრძობს ფუნქციონირებას პროგნოზირებად მომავალში. კომპანიის საანგარიშგებო პერიოდი ემთხვევა კალენდარულ წელს.

ფინანსური ანგარიშგება შედგენილია 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით. კომპანიის საანგარიშგებო ვალუტაა ქართული ლარი. უცხოურ ვალუტაში გამოხატული ფულადი მუხლები გადაყვანილია საანგარიშგებო თარიღისთვის საანგარიშგებო ვალუტის საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ გამოცხადებული ოფიციალური გაცვლითი კურსის

შესაბამისად. ფინანსურ ანგარიშებაში რიცხობრივი მონაცემები ასახულია ერთეულამდე სიზუსტით.

3. ძირითადი სააღრიცხვო პოლიტიკა

ძირითადი სააღრიცხვო პოლიტიკები, რომლებიც გამოყენებულია ფინანსური ინფორმაციის მომზადებისას, მოცემულია ქვემოთ. აღნიშნული პოლიტიკები ეხება წარდგენილ ყველა წელს, თუ განსხვავებული არ არის განცხადებული.

ფინანსური ინსტრუმენტები

ტერმინების განმარტებები:

რეალური ღირებულება არის თანხა, რომლითაც შეიძლება აქტივი გაიყვანოს ან ვალდებულება დაიფაროს საქმის მცოდნე და გარიგების მსურველ მხარეებს შორის „გაშლილი ხელის მანძილის პრინციპით“. საუკეთესო რწმუნება რეალური ღირებულების დასადგენად არის ფასი აქტიურ ბაზარზე. აქტიურია ბაზარი, სადაც მოცემული აქტივით ან ვალდებულებით ოპერაციები საკმარისად ხშირად და საკმარისი მოცულობით სრულდება, რაც ფასების შესახებ ინფორმაციის მოპოვების საშუალებას იძლევა მუდმივად. იმ ფინანსური ინსტრუმენტების რეალური ღირებულება, რომლებიც ივაჭრება აქტიურ ბაზარზე დგინდება შესაბამის აქტივზე ან ვალდებულებაზე დადგენილი ფასისა და რაოდენობის ნამრავლით. აღნიშნულს ადგილი აქვს მაშინაც, თუ ბაზარზე ვაჭრობის ყოველდღიური ნორმა არ არის საკმარისი, რათა მოიცვას მთლიანად გასაყიდად განთავსებული რაოდენობა და შეკვეთების რაოდენობის განთავსებამ შეიძლება გავლენა მოახდინოს ერთეულის კოტირებულ ფასზე.

აქტივის თვითღირებულება არის აქტივის შეძენის ან შექმნის დროს გადახდილი ფული ან ფულის ექვივალენტების ან სხვა სახის საზღაურის რეალური ღირებულების თანხა და მოიცავს საოპერაციო ხარჯებს.

ოპერაციის ღირებულება არის დამატებითი დანახარჯები, რომელიც პირდაპირ მიეკუთვნება ფინანსური ინსტრუმენტების შესყიდვის, შექმნის ან გაყიდვის ღირებულებას. დამატებით დანახარჯებს ადგილი არ ექნება, თუ არ მოხდება ოპერაცია. ოპერაციის თვითღირებულება მოიცავს აგენტებისთვის, კონსულტანტებისთვის, ბროკერებისთვის, დილერებისთვის (თანამშრომლების ჩათვლით, რომლებიც მუშაობენ, როგორც გაყიდვის აგენტები), მარეგულირებელი ორგანოებისთვის, ფასიანი ქაღალდების ბირჟაზე გადასახდელ საკომისიოებს, მოსაკრებლებს და გადასახადებს. ოპერაციის თვითღირებულება არ მოიცავს ფასდათმობას, ფინანსურ ხარჯებს ან შიდა ადმინისტრაციულ ან შენახვის ხარჯებს.

ფინანსური აქტივები კომპანია განსაზღვრავს მისი ფინანსური აქტივების კლასიფიკაციას თავდაპირველი აღიარებისას ქვემოთ განმარტებული ჯგუფების მიხედვით. კომპანია არ ფლობს დაფარვის ვადამდე ფლობილ ინვესტიციებს, გასაყიდად არსებულ ან რეალური ღირებულებით აღრიცხულ ფინანსურ აქტივებს მოგებაში ან ზარალში ასახვით. კომპანია ადგენს საკუთარი ფინანსური აქტივების კლასიფიკაციის ტიპს თავდაპირველი აღიარებისას.

სავაჭრო მოთხოვნები და გაცემული სესხები ეს აქტივები წარმოადგენს არაწარმოებულ ფინანსურ აქტივებს ფიქსირებული ან განსაზღვრადი გადასახდელებით, რომელთა ფასი არ არის კოტირებული აქტიურ ბაზრებზე. მათი აღიარება ხდება რეალური ღირებულებით იმ

ტრანზაქციის დანახარჯების ჩათვლით, რომელიც პირდაპირაა დაკავშირებული მის შეძენასა ან გაცემასთან.

ფული და ფულის ექვივალენტები არის ისეთი აქტივები, რომლებიც დაუბრკოლებლად გადაიკვლება ნაღდი ფულის წინასწარ ცნობილ ოდენობაზე და მათი ღირებულების შეცვლის რისკი უმნიშვნელოა. ფული და ფულის ექვივალენტები მოიცავს ნაღდ ფულს და ფულად სახსრებს საბანკო ანგარიშებზე

ფინანსური ვალდებულებები

ფინანსური ვალდებულებები ფინანსურ ანგარიშგებაში წარმოდგენილია სესხების, სავაჭრო და სხვა ფინანსური ვალდებულებების სახით. ფინანსური ვალდებულებები შეფასებულია რეალური ღირებულებით.

ფინანსური ვალდებულებების აღიარების შეწყვეტა

კომპანია ფინანსური ვალდებულებების აღიარებას წყვეტს მაშინ, როდესაც ვალდებულება სრულდება, უქმდება ან გასდის ვადა. სადაც არსებული ფინანსური ვალდებულება ენაცვლება მეორეს იმავე მსესხებლის მიმართ მნიშვნელოვნად განსხვავებული პირობებით ან არსებული ვალდებულების პირობები მნიშვნელოვნად იცვლება, ამგვარი ცვლილება ან მოდიფიკაცია ითვლება თავდაპირველი ვალდებულების აღიარების შეწყვეტად და ახალი ვალდებულების აღიარებად და სხვაობა საბალანსო ღირებულებასა და გადახდილ, ან გადასახდელ ანაზღაურებას შორის აისახება მოგებასა და ზარალში.

სესხით სარგებლობასთან დაკავშირებული დანახარჯები

სესხით სარგებლობასთან დაკავშირებული დანახარჯები აღიარდება იმ პერიოდის მოგებაში ან ზარალში, როდესაც გაწეულ იქნა.

ძირითადი საშუალებები

ა) თავდაპირველი აღიარება და შეფასება

ძირითადი საშუალებები თავდაპირველად აღიარდება თვითღირებულებით. თვითღირებულება შეძენის ფასთან ერთად მოიცავს პირდაპირ დანახარჯებს და მათთან დაკავშირებული ნებისმიერი მომავალი ვალდებულების მიმდინარე ღირებულებას, ისევე როგორც მიმდინარე შესყიდვის ფასს, ასევე აქტივთან უშუალოდ დაკავშირებულ დანახარჯებს, რომელიც აუცილებელია აქტივის სამუშაო მდგომარეობაში მოსაყვანად. იმ შემთხვევაში, თუ ძირითადი საშუალების თითოეულ კომპონენტს გააჩნია განსხვავებული ექსპლუატაციის პირობები, მაშინ ამდაგვარი აქტივთა ჯგუფი აღირიცხება ინდივიდუალურად. მოგება ან ზარალი ძირითადი საშუალებების გასვლის შედეგად განისაზღვრება საბალანსო ღირებულებისა და მიღებული თანხის შედარებით და ჩაირთვება სხვა შემოსავლების/ხარჯების კატეგორიაში, სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში.

ბ) შემდგომი ხარჯები

შემდგომი ხარჯები ჩაირთვება აქტივის საბალანსო ღირებულებაში ან აღიარდება, როგორც დამოუკიდებელი აქტივი, მხოლოდ მაშინ, როდესაც შესაძლებელია აღნიშნული ტიპის დანახარჯისაგან მომავალი ეკონომიკური სარგებლის მიღება და შესაძლებელია მისი

ღირებულების საიმედოდ განსაზღვრა. შეცვლილი კომპონენტის საბალანსო ღირებულება ჩამოიწერება. ყველა სახის სხვა დანახარჯი, რომელიც დაკავშირებულია მიმდინარე ტიპის რემონტებთან, აღიარდება, როგორც ხარჯი მისი გაწევის პერიოდში.

გ) ცვეთა

ძირითად საშუალებებზე ცვეთის დარიცხვა იწყება მაშინ, როდესაც შესაძლებელია მისი გამოყენება, ანუ, როდესაც ის არის იმ ადგილას ან ისეთ სამუშაო მდგომარეობაში მოყვანილი, რაც აუცილებელია მის გამოსაყენებლად. მიწას ცვეთა არ ერიცხება, ხოლო დანარჩენ ძირითად საშუალებებს ცვეთა ერიცხება წრფივი ცვეთის მეთოდით, სასარგებლო მომსახურების ვადის შესაბამისად.

მარაგები

მარაგები აღიარება ხდება თვითღირებულებით. თვითღირებულება მოიცავს შეძენისა და სხვა ხარჯებს, რომლებიც დაკავშირებულია მარაგების ტრანსპორტირებასა და დასაწყობებასთან. მაგალითად, ტრანსპორტირებისა და იმპორტის ხარჯები, ასევე სხვა პირდაპირი ხარჯები. წარმოების პროცესში ნედლეულიდან მზა პროდუქციაზე გადასვლის ეტაპს წარმოადგენს დაუმთავრებელი წარმოება. ეტაპობრივად, კონკრეტული საქმიანობის დასრულებისას, წარმოების ყველა დანახარჯი აკუმულირდება და თავს იყრის დაუმთავრებელი წარმოების ანგარიშზე. წარმოების დანახარჯების მაგალითებია: ცვეთა, იჯარა, შრომის ანაზღაურება, კომუნალური ხარჯები და სხვა საწარმოო ზედნადები ხარჯები. მარაგების თვითღირებულება გამოითვლება საშუალო შეწონილი მეთოდით.

დაბეგვრა

გადასახადები აღიარდება საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად. წინასწარ გადახდილი გადასახადები წარდგება, როგორც საგადასახადო აქტივები.

შემოსავლის აღიარება

საქონლის გაყიდვიდან მიღებული შემოსავლის აღიარება ხდება, როდესაც კომპანია მყიდველს გადასცემს საქონლის ფლობასთან დაკავშირებულ მნიშვნელოვან რისკებსა და სარგებელს. ეს კრიტერიუმები ჩაითვლება დაკმაყოფილებულად, როდესაც პროდუქცია გადაეცემა მყიდველს.

ხარჯების აღიარება

კომპანია თავისი ძირითადი ოპერაციების განხორციელებისას ახდენს როგორც საოპერაციო, ასევე სხვა ხარჯების გაწევას, რომელიც პირდაპირ არ არის დაკავშირებული პროდუქციის რეალიზაციასთან. მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში ხარჯები აღიარდება თუ ის იწვევს მომავალი ეკონომიკური სარგებლის შემცირებას, რომელიც დაკავშირებულია აქტივების შემცირებასთან ან ვალდებულების ზრდასთან და შესაძლებელია მისი საიმედოდ შეფასება. თუ ეკონომიკური სარგებელი მოსალოდნელია რომ წარმოიქმნება რამდენიმე სააღრიცხვო პერიოდის განმავლობაში, მასთან დაკავშირებული ხარჯები სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში აღიარდება გონივრული განაწილების საფუძველზე. ხარჯები სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში აღიარდება დაუყოვნებლივ, თუ აღარ მოიტანს მომავალ

ეკონომიკურ სარგებელს, ან თუ ეკონომიკური სარგებელი არ აკმაყოფილებს ან შეწყვეტა დაკმაყოფილება აქტივის აღიარების მოთხოვნისა ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში.

სახელფასო განაცემები

ხელფასები, ბონუსები და არაფულადი სარგებელი აღიარდება დარიცხვის მეთოდით იმ პერიოდში, როდესაც შესაბამისი სერვისი მიიღო კომპანიამ დასაქმებულისგან.

საკუთარი კაპიტალი

საწარმოს საწესდებო კაპიტალი წესდებით არ გააჩნია. კომპანიის წესდებაში ცვლილებების შეტანა (მათ შორის საწესდებო კაპიტალის, საკუთრების უფლების ცვლილება), მხოლოდ კომპანიის მესაკუთრეების გადაწყვეტილებით ხდება.

საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგი მოვლენები

საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები და ფინანსური ანგარიშგების ავტორიზაციის თარიღამდე მომხდარი მოვლენები, რომლებიც დამატებით ინფორმაციას იძლევიან კომპანიის ფინანსური პოზიციის შესახებ, აისახება ფინანსურ ანგარიშგებაში. საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები, რომლებიც გავლენას არ ახდენენ კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობაზე ბალანსის შედგენის თარიღისთვის, მაგრამ არსებითი მნიშვნელობისაა, აისახება ფინანსური ანგარიშგების თანდართულ შენიშვნებში.

შეფასებისა და წარდგენის ვალუტა

(ა) ფუნქციონალური და წარდგენის ვალუტა

თავის ოპერაციებში კომპანია ფუნქციონალურ ვალუტად იყენებს ქართულ ლარს, რომელსაც მნიშვნელოვანი გავლენა აქვს კომპანიის ოპერაციებზე. ამგვარად, მოცემული ფინანსური ანგარიშგებისათვის შეფასების ვალუტად კომპანია იყენებს ქართულ ლარს.

(ბ) ტრანზაქციები და ბალანსი

ფულადი აქტივები და ვალდებულებები კონვერტირებულია ფუნქციონალურ ვალუტაში ოფიციალური გაცვლით კურსით ბალანსის შედგენის დღისთვის. მოგება და ზარალი კურსთა შორის სხვაობიდან ოპერაციების ანაზღაურებისას და ფულადი აქტივების და ვალდებულებების კონვერტაციისას წლის ბოლოს არსებული ოფიციალური კურსით აღიარებულია მოგებად ან ზარალად. წლის ბოლოს კონვერტაცია არ ეხება არაფულად აქტივებს.

4. ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებები წლების მიხედვით წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	მანქანა დანადგარები	ოფისის აღჭურვილობა	ავეჯი და სხვა ინვენტარი	ავტოსატრანსპორტო საშუალებები	ჯამი
საბალანსო ღირებულება 31.12.2017	102,435	30,297	115	-	132,847
საბალანსო ღირებულება 31.12.2018	89,291	34,194	13,234	9,582	146,301
საბალანსო ღირებულება 31.12.2019	87,712	49,891	21,563	7,854	167,020

5. საინვესტიციო ქონება

საინვესტიციო ქონებას წარმოადგენს საწარმოს საკუთრებაში არსებული მიწის ნაკვეთები, რომლებზეც მომავალში იგეგმება მშენებლობა.

6. ფული და მისი ეკვივალენტები

პერიოდი	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017
ეროვნული ვალუტა სალაროში	71	90	102
ეროვნული ვალუტა რეზიდენტ ბანკში	1,379,975	210,832	304,505
უცხოური ვალუტა რეზიდენტ ბანკში (გამოსახულია ლარში)	220,300	311,214	129,610
სულ ფული და მისი ეკვივალენტები	1,600,346	522,136	434,217

7. მარაგები

მარაგები წლების მიხედვით წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

პერიოდი	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017
ნედლეული და მასალა	302,478	602,045	809,436
დაუმთავრებელი წარმოება	2,926,566	4,654,044	2,247,358
მზა პროდუქცია	3,385,188	-	-
სხვა სასაქონლო მატერიალური მარაგი	84,264	52,658	4,069
სულ მარაგები	6,698,496	5,308,747	3,060,863

8. სხვა არამატერიალური აქტივები

სხვა არამატერიალური აქტივების ნაწილში ასახულია კომპანიის საკუთრებაში არსებული საბუღალტრო პროგრამის ლიცენზია.

9. გაცემული ავანსები

გაცემული ავანსები უკავშირდება მომწოდებლებსა და კომპანიის თანამშრომლებზე წინასწარ გაცემულ თანხებს:

პერიოდი	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017
გაცემული ავანსი მომწოდებლებზე	550,554	555,854	122,756
გაცემული ავანსი თანამშრომლებზე	1,250	3,750	3,750
სულ გაცემული ავანსები	551,804	559,604	126,506

10. სხვა მოკლევადიანი აქტივი

2017 წლის პირველი იანვრიდან საგადასახადო კოდექსში შესული ცვლილებების შედეგად დღ-ით დაბეგვრას დაექვემდებარა საქონლის/მომსახურების მიწოდებამდე საკომპენსაციო თანხისა ან მისი ნაწილის მიღება. აღნიშნულიდან გამომდინარე მიღებული ავანსებზე გადახდილი დღგ კომპანიას ეთვლება წინასწარ გადახდილ თანხად რაც კომპანიის მიერ აისახება სხვა მოკლევადიანი აქტივის ნაწილში.

11. გრძელვადიანი სესხები

გრძელვადიანი სესხები წლების მიხედვით წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

პერიოდი	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017
გრძელვადიანი სესხები საკრედიტო ორგანიზაციებიდან	-	460,623	847,037
გრძელვადიანი სესხები ფიზიკური პირებიდან	-	2,066,377	1,606,477
სულ გრძელვადიანი სესხები	-	2,527,000	2,453,514

12. სავაჭრო ვალდებულებები

სავაჭრო ვალდებულებები წლების მიხედვით წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

პერიოდი	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017
მომწოდებლებზე გადასახდელი თანხები	685,390	565,510	485,439
მიღებული ავანსები	6,432,944	5,201,697	1,954,967
სულ სავაჭრო და მოკლევადიანი ვალდებულებები	7,118,334	5,767,207	2,440,406

13. საგადასახადო ვალდებულებები

ბიუჯეტის მიმართ ვალდებულებები წარმოიქმნა საქართველოს საგადასახადო კოდექსის მიხედვით დღგ-თი დასაბეგრი ოპერაციების დაბეგვრის შედეგად.

14. სხვა ვალდებულებები

2017 წლის პირველი იანვრიდან საგადასახადო კოდექსში შესული ცვლილებების შედეგად დღგ-ით დაბეგვრას დაექვემდებარა საქონლის/მომსახურების მიწოდებამდე საკომპენსაციო თანხისა ან მისი ნაწილის მიღება. აღნიშნულიდან გამომდინარე გაცემულ ავანსებზე გადახდილი დღგ კომპანიას ეთვლება წინასწარ მიღებულ ჩათვლად რაც კომპანიის მიერ აისახება სხვა ვალდებულებების ნაწილში. სხვა ვალდებულებების ნაწილში ასევე ასახულია გადასახდელი პროცენტის თანხები.

სხვა ვალდებულებები წლების მიხედვით წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

პერიოდი	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017
გაცემულ ავანსზე წინასწარ ჩათვლილი დღგ	66,089	65,156	-
გადასახდელი პროცენტი	1,049,415	649,790	290,954
სხვა დარიცხული ვალდებულებები	564,609	-	-
სულ სხვა ვალდებულებები	1,680,113	714,946	290,954

15. ამონაგები

საქონლის გაყიდვიდან მიღებული შემოსავლის აღიარება ხდება, როდესაც კომპანია მყიდველს გადასცემს საქონლის ფლობასთან დაკავშირებულ მნიშვნელოვან რისკებსა და სარგებელს. 2019 წელს კომპანიის მიერ საქონლის/მომსახურების მიწოდების შედეგად მიღებული ერთობლივი შემოსავალი შეადგენს 6,740,931 ლარს.

16. რეალიზებული საქონლის თვითღირებულება

2019 წლის საანგარიშო პერიოდში კომპანიის მიერ რეალიზებული საქონლის თვითღირებულება შეადგენდა 2,683,998 ლარს, რომელიც გამოთვლილია კომპანიის ფინანსურ ანგარიშგებაში გაცხადებული თვითღირებულების გამოთვლის მეთოდით .

17. საოპერაციო ხარჯები

ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯები წლების მიხედვით წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

პერიოდი	31.12.2019	31.12.2018
შრომის ანაზღაურება	53,929	57,906
ცვეთა	2,846	1,931
საპროცენტო ხარჯი	428,639	432,236
ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯები	149,505	12,557
სულ საოპერაციო ხარჯი	634,919	504,630

18. გაუფასურების ხარჯი

გაუფასურების ხარჯი წარმოქმნილია საბანკო ანგარიშზე განთავსებული აშშ დოლარის წლის ბოლოსათვის არსებული ეროვნული ბანკის ოფიციალური გაცვლითი კურსით გადაფასების შედეგად.

19. წმინდა სავალუტო შემოსულობა / (დანაკარგი) სავალუტო

წმინდა სავალუტო ზარალი მიღებულია აშშ-დოლარში არსებული ვალდებულებების წარმოქმნისას და მისი შესრულებისას არსებულ ეროვნული ბანკის ოფიციალურ გაცვლით კურსთა შორის სხვაობის შედეგად.

20. სხვა წმინდა არასაოპერაციო შემოსავალი/ (ხარჯი)

სხვა წმინდა არასაოპერაციო შემოსავალი/ (ხარჯი) წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

პერიოდი	31.12.2019
ჯარიმები	3,096
საქველმოქმედო და სხვა არასაოპერაციო ხარჯი	409
სულ სხვა წმინდა არასაოპერაციო შემოსავალი/ (ხარჯი)	3,505

21. პირობითი ვალდებულება

კომპანიის წინააღმდეგ არანაირი სარჩელის წარმოება არ მიმდინარეობს. კომპანიას არ აქვს პირობითი აქტივები და ვალდებულებები.

22. საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგი მოვლენები

კომპანიაში საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ მოვლენებს არ ჰქონია ადგილი.

დირექტორი:

ხვიჩა ფოფხაძე

ფინანსური მენეჯერი:

გიორგი მამისაშვილი

შპს „რუსთავი 2015“ ს/ნ 416315623

ფინანსური ანგარიშგება

18. გაუფასურების ხარჯი

გაუფასურების ხარჯი წარმოქმნილია საბანკო ანგარიშზე განთავსებული აშშ დოლარის წლის ბოლოსათვის არსებული ეროვნული ბანკის ოფიციალური გაცვლითი კურსით გადაფასების შედეგად.

19. წმინდა სავალუტო შემოსულობა / (დანაკარგი) სავალუტო

წმინდა სავალუტო ზარალი მიღებულია აშშ-დოლარში არსებული ვალდებულებების წარმოქმნისას და მისი შესრულებისას არსებულ ეროვნული ბანკის ოფიციალურ გაცვლით კურსთა შორის სხვაობის შედეგად.

20. სხვა წმინდა არასაოპერაციო შემოსავალი/ (ხარჯი)

სხვა წმინდა არასაოპერაციო შემოსავალი/ (ხარჯი) წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

პერიოდი	31.12.2019
ჯარიმები	3,096
საქველმოქმედო და სხვა არასაოპერაციო ხარჯი	409
სულ სხვა წმინდა არასაოპერაციო შემოსავალი/ (ხარჯი)	3,505

21. პირობითი ვალდებულება

კომპანიის წინააღმდეგ არანაირი სარჩელის წარმოება არ მიმდინარეობს. კომპანიას არ აქვს პირობითი აქტივები და ვალდებულებები.

22. საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგი მოვლენები

კომპანიაში საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ მოვლენებს არ ჰქონია ადგილი.

დირექტორი:

ფინანსური მენეჯერი:



გოგუჩი

გ. მამისაშვილი

ხვიჩა ფოფხაძე

გიორგი მამისაშვილი