

ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობის ანგარიში ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და დამტკიცებაზე 2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის.

ეს ანგარიში, განსაზღვრულია შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება შპს „მიტინგეტის“ (ს/კ: 406238548); შემდგომში - „კომპანია“) ფინანსურ ანგარიშგებასთან მიმართებაში კომპანიის ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობების თვალსაზრისით.

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია ფინანსური ანგარიშგების მომზადებაზე, რომელიც სამართლიანად ასახავს კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობას 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, მის მიერ წარმოებული ოპერაციების შედეგებს, ფულადი სახსრების მოძრაობასა და კაპიტალში ცვლილებებს ამავე თარიღით დასრულებული წლისათვის, მსს ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია:

- მართებული სააღრიცხვო პრინციპების და პოლიტიკის არჩევასა და მათ თანმიმდევრულ გამოყენებაზე;
- გონივრულ მსჯელობაზე და შეფასებებზე;
- განცხადებაზე, არის თუ არა ფინანსური ანგარიშგება მომზადებული მსს ფასს-ის მიხედვით და მნიშვნელოვანი გადახრები მსს ფასს-დან წარმოდგენილია და ახსნილი;
- ფინანსური ანგარიშგების მომზადებაზე ფუნქციონირებადი საწარმოს პრინციპის დაცვით თუ შეუსაბამო არაა ვარაუდი, რომ პროგნოზირებად მომავალში კომპანიის ბიზნესის ფუნქციონირებას საფრთხე არ ემუქრება.

ხელმძღვანელობა აგრეთვე პასუხისმგებელია:

- კომპანიაში ეფექტური შიდა კონტროლის სისტემის შემუშავებაზე, დანერგვასა და შენარჩუნებაზე;
- ისეთი ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე, რომელიც ნებისმიერ დროს, გონივრული სიზუსტით წარმოადგენს კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობას და იძლევა რწმუნებას, რომ კომპანიის ფინანსური ანგარიშგება შეესაბამება მსს ფასს-ის მოთხოვნებს;
- სავალდებულო ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად;
- კომპანიის აქტივების უსაფრთხოების უზრუნველსაყოფად საჭირო ქმედებების განხორციელებაზე;
- თაღლითობისა და სხვა დარღვევების აღმოჩენასა და თავიდან აცილებაზე.

ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით,

ხელმძღვანელობის მიერ დამტკიცდა გამოსაშვებად 2020 წლის 01 ივნისს.



გენერალური დირექტორი



ფინანსური დირექტორი

შპს „მიტინვესტი“ ს/ნ 406238548

2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ფინანსური ანგარიშგება

ზოგადი ინფორმაცია

შპს „მიტინვესტი“ ს/ნ 406238548 შემდგომში კომპანია დაფუძნებულია 2018 წლის 26 თებერვალს საქართველოს კანონის მეწარმეთა შესახებ კანონის საფუძველზე. კომპანიის სტატუსია შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება. კომპანიის იურდიული და ფაქტიური მისამართია: თბილისი, რიჩარდ ჰოლბრუკის ქ. № 1გ

შპს „მიტინვესტი“ საწარმოო მიმართულებებია: სასტუმრო მომსახურება. კომპანიაში 2019 წელს დასაქმებული იყო 14 (თოთხმეტი) თანამშრომელი.

კომპანიის დამფუძნებელთა შორის წილები გადანაწილებული იყო შემდეგნაირად:

31 დეკემბერი

2019 წელი

ელიზა კაპანაძე	3/5	31001002676	50 %
გიორგი კაპანაძე	3/5	31001007189	50 %

100%

ფინანსური ანგარიშგების მომზადების საფუძვლები და სააღრიცხვო პოლიტიკა:

შპს „მიტინვესტი“ ხელმძღვანელობა ადასტურებს, რომ ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საფუძველზე. ასევე კომპანიის ხელმძღვანელობა ადასტურებს, რომ კომპანიის ფინანსური ანგარიშგება პასუხობს „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ კანონით დადგენილ მოთხოვნებს.

ფინანსური ანგარიშგების შედგენის პროცესში საწარმოს ხელმძღვანელობის მიერ შეფასებულია საწარმოს უნარი საქმიანობის გაგრძელების შესახებ და იგი მიჩნეულია ფუნქციონერებად საწარმოდ ანუ კომპანია საქმიანობას გააგრძელებს ხანგრძლივი პერიოდის განმავლობაში, რომელიც მოიცავს რამოდენიმე წელს. კომპანიის ხელმძღვანელობა არ აპირებს საწარმოს ლიკვიდაციას ან საქმიანობის შეწყვეტას.

ფინანსური ანგარიშგების შედგენის პროცესში საწარმოს ხელმძღვანელობა თვლიდა, რომ საწარმოს აქვს უნარი, თავისი ვალდებულებები დაფაროს მათი დაფარვის ვადის დადგომისას. ხელმძღვანელობამ ასევე გაითვალისწინა საანგარიშო პერიოდის დასრულების შემდეგ მომხდარი მოვლენები.

კომპანიის ხელმძღვანელობამ ფინანსური ანგარიშგების შედგენისას გაითვალისწინა შემოსავლებისა და ხარჯების, გაუნაწილებელი მოგებისა და ფულადი ნაკადების ყველა არსებითი მუხლი, არაარსებითი მუხლები აგრეგირებულად.

შპს „მიტინვესტი“ (ს/ნ 406238548) სააღრიცხო პოლიტიკა, შეფასებები და შეცდომები 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით.

შპს „მიტინვესტი“ ხელმძღვანელობამ ფინანსური ანგარიშგების შედგენის პერიოდში იხელმძღვანელა ძირითადი პრინციპების, საფუძვლების, დაშვებებისა და პარაქტიკული მეთოდების ერთობლიობით.

კომპანიამ 2019 წლის ანგარიშგება მოამზადა ფუნქციონირებადობის პრინციპით. აქტივების, ვალდებულებებისა და კაპიტალის აღიარება ხდებოდა ოპერაციების ან სხვა მოვლენების მოხდენისას ე.ი. დარიცხვის მეთოდით. კომპანიის მიერ მოგება და წინა პერიოდის განმავლობაში წარმოქმნილი ვალდებულება აღიარებულია წინდახედულობის პრინციპით. კომპანიას ანგარიშგების მომზადებისას არანაირი არსებითი ინფორმაცია არ აქვს გამოტოვებული, რომელსაც შეეძლო არსებითი ცვლილებების მოხდენა ანგარიშგების მონაცემებზე. ფინანსური ანგარიშგების მომზადების პერიოდში, კომპანიის მხრიდან შეძენილი აქტივები გამოყენებულია შემდგომში ეკონომიკური სარგებლის მისაღებად. კომპანიაში წარმოშობილი ვალდებულებების დაფარვა მოსალოდნელია, რომ გამოიწვევს ეკონომიკური სარგებლის რესურსების გასვლას საწარმოდან.

შპს „მიტინვესტი“ საკუთარი კაპიტალი შედგება აქტივების იმ ნაწილისგან, რომელიც რჩება ყველა ვალდებულების დაფარვის შემდეგ.

შპს „მიტინვესტი“ ფინანსური ანგარიშგების საანგარიშო პერიოდში შემოსავალი აღირიცხებოდა და აღიარებოდა აქტივების შემოძინებით, ან ვალდებულების შემცირების გზით. ხოლო ხარჯები აღირიცხებოდა და აღიარებოდა საანგარიშო პერიოდის განმავლობაში საწარმოდან აქტივების გასვლის ან ვალდებულების ზრდის საფუძველზე.

კომპანია მომავალი ეკონომიკური სარგებლის შემოძინება/გადინების ალბათობის შეფასებას ეყრდნობა საანგარიშო პერიოდის ბოლოს არსებულ იმ პირობებს და მტკიცებულებებს, რომლებიც ხელმისაწვდომია ფინანსური ანგარიშგების შედგენისას. საწარმოსთვის საანგარიშო პერიოდში აქტივებისა და ვალდებულებების თვითღირებულება ცნობილია და შეფასებულია საიმედოდ.

შპს „მიტინვესტი“ ს /ნ 406238548

2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ფინანსური ანგარიშგებების განმარტებითი შენიშვნები, ქართულ ლარში.

წინამდებარე ანგარიშგება მოიცავს მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის, ფინანსური მდგომარეობის, კაპიტალში ცვლილებებსა და განმარტებით შენიშვნებს. შემოსავლები და ხარჯები სრული შემოსავლების კომპონენტის გამოკლებით, აღიარებულია მოგება-ზარალის ანგარიშგებში. სხვა სრული შემოსავალი აღიარებულია სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში და მოიცავს შემოსავლების იმ პუნქტებს (რეკლასიფიცირების კორექტირების

ჩათვლი), რომლებიც არ არის აღიარებული მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში, როგორც ეს დადგენილია ან დაშვებულია მის ფასს-ის თანახმად. რეკლასიფიცირების კორექტირება არის რაოდენობა, რომელიც მიმდინარე პერიოდში რეკლასიფიცირებულია მოგების ან ზარალის სახით, რომელიც აღიარებული იყო მიმდინარე ან წინა პერიოდში სხვა სრულ შემოსავალში. კომპანიის მფლობელებთან ისეთი ტრანზაქციები, რომელიც გამოიწვევდა კაპიტალის ცვლილებებს ანგარიშგებაში არ განხორციელებულა საანგარიშო პერიოდში.

შპს „მიტინვესტი“ მოგება-ზარალის ან სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში იყენებს ფუნქციის მიხედვით ხარჯების კლასიფიკაციას. ჩვენი შეხედულებით ეს მეთოდი ფინანსური ანგარიშგების მკითხველებისათვის უზრუნველყოფს სასარგებლო ინფორმაციას.

ფუნქციონალური და წარსადგენი ვალუტა

ქართული ლარი („ლარი“) - საქართველოს ეროვნული ვალუტა შპს „მიტინვესტი“ ფუნქციონალურ ვალუტას წარმოადგენს.

სააღრიცხო პოლიტიკა, რომელიც შპს „მიტინვესტი“ თანმიმდევრულად გამოიყენა ფინანსურ ანგარიშგებაში გავრცობილია ყველა პერიოდთან მიმართებაში.

შემოსავლები

საოპერაციო შემოსავლები

შემოსავალს, რომელსაც აღიარებს შპს „მიტინვესტი“ შეფასებულია საიმედოდ, მომავალში შეუძლია ეკონომიკური სარგებლის მოტანა. კომპანიის ძირითადი შემოსავალი მოიცავს შემოსავლებს მომსახურებიდან აგრეთვე სასაქონლო მატერიალური მარაგების რეალიზაციიდან. მიღებულ ან მისაღებ შემოსავლებს სამართლიანი ღირებულებით.

შემოსავლების ანგარიშსწორება ხდება როგორც ნაღდი, ასევე უნაღდო ანგარიშსწორებით. შპს „მიტინვესტი“ მიერ შემოსავლები აღიარებულია იმ საანგარიშო პერიოდში, როდესაც მოხდა მომსახურება ან და სასაქონლო მარაგების საკუთრების უფლების გადაცემა მყიდველზე.

შპს „მიტინვესტი“ მომსახურების რეალიზაციას ახდენს, ძირითადად ფიზიკურ პირებზე. ანგარიშგება ხდება მომსახურების თანმდებათ ან გარკვეული პერიოდულობით, რომელიც არის ხელშეკრულებით გათვალისწინებული.

არასაოპერაციო შემოსავლები

შპს „მიტინვესტი“ საანგარიშო პერიოდში არ ახორციელებდა არასაოპერაციო საქმიანობას.

შპს „მიტინვესტი“ ს /ნ 406238548

2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ფინანსური ანგარიშგებების განმარტებითი შენიშვნები, ქართულ ლარში.

შემოსავლებთან დაკავშირებული გაწეული ხარჯები

შპს „მიტინვესტის“ მიერ გაწეული დანახარჯები არის ხარჯი, რომელიც პირდაპირ არის დაკავშირებული სასტუმრო მომსახურების რეალიზაციასთან. აღნიშნული ხარჯები მოიცავს პირდაპირ და არაპირდაპირ სახელფასო ანაზღაურებას, მარაგების, კომუნალურების, იჯარის და სხვა ტიპის პირდაპირ ხარჯებს.

სასაქონლო-მატერიალური მარაგები

შპს „მიტინვესტის“ მიერ სასაქონლო-მატერიალური მარაგების შეფასება ხორციელდება თვითღირებულებასა და მის ნეტო სარეალიზაციო ღირებულებას შორის უმცირესით. კომპანია სასაქონლო-მატერიალური მარაგების ხარჯის დასადგენად საანგარიშო პერიოდში იყენებს საშუალო შეწონისტიფიკაციის მეთოდს. სასაქონლო-მატერიალური მარაგების თვითღირებულება მოიცავს ყველა იმ დანახარჯებს, რომელიც გაწეულია მარაგების შეძენასთან. შპს „მიტინვესტი“ არ ანხორციელებს იმპორტს და შესაბამისად მარაგების თვითღირებულებაში შეტანილია ადგილობრივად ტრანსპორტირების, საბაჟო თუ სხვა დასაწყობებამდე გაწეული ხარჯები.

ძირითადი საშუალებები

აღიარება და შეფასება

შპს „მიტინვესტი“ საანგარიშო პერიოდში ძირითადი საშუალებების აღრიცხვა-აღიარებას ახორციელებს თვითღირებულებით, რომელიც მოიცავს აქტივის შეძენის, ადგილამდე ტრანსპორტირების, დამონტაჟების და სხვა მასთან დაკავშირებულ ხარჯებს. იმ შემთხვევაში თუ ძირითადი საშუალებების ჯგუფი მოიცავს კომპონენტებს რომელთა გამოყენების ვადა ექსპლუატაციის პერიოდი განსხვავდება, ისინი აღირიცხებიან ცალ-ცალკე როგორც ძირითადი საშუალებების ცალკეული კომპონენტი.

შპს „მიტინვესტის“ ს/ნ 406238548

2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ფინანსური ანგარიშგებების განმარტებითი შენიშვნები, ქართულ ლარში.

ცვეთა

შპს „მიტინვესტის“ მიერ ძირითადი საშუალებების ცვეთის დარიცხვის დაანგარიშება ხდება მათი შესყიდვის, დამონტაჟებისა და გამოყენების მზადყოფნაში მოსვლის დრიდან. კომპანიის

მიერ როგორც საანგარიშო პერიოდში, ისე წარსულ დროში აქტივები საკუთარი ძალებით აშენებული არ ქონია.

კომპანიის მიერ ცვეთა აისახება მოგების ანგარიშის დებეტში, შემცირებადი ნაშთის გამოყენებით, ძირითადი საშუალებების განსაზღვრული სასარგებლო მომსახურების ვადის განმავლობაში. ცვეთის დარიცხვა წარმოებს შემცირებადი ნაშთის მეთოდით, შესაბამისი წლიური განაკვეთით.

= შენობა-ნაგებობები 5%

= ელექტრო და სხვა მოწყობილობები 20%

= საოფისე ავეჯი და მოწყობილობები 20%

= სატრანსპორტო საშუალებები 20 %

აღიარების შეწყვეტა

შპს „მიტინგესტის“ მიერ ძირითადი საშუალებების ან მისი გაყიდვის შემთხვევაში ან როდესაც აღარ არის მოსალოდნელი მომავალში ამ ძირითადი საშუალებებიდან ეკონომიკური სარგებლის მიღება აქტივის გამოყენებით. ძირითადი საშუალების გაყიდვის ან ხმარებიდან ამოღების შედეგად წარმოშობილი ნებისმიერი შემოსავალი ან ზარალი განისაზღვრება როგორც სხვაობა გაყიდვებიდან მიღებულ შემოსავლებსა და აქტივების საბალანსო ღირებულებას შორის და აღიარდება მოგებასა და ზარალში.

არამატერიალური აქტივები

აღიარება და შეფასება

შპს „მიტინგესტის“ მიერ საანგარიშო პერიოდში შეძენილი ~~აქ~~ აქვს არამატერიალური აქტივი. *დაახლო 5083 ლარი - პროგრამული უზრუნველყოფა*

აღიარება შეწყვეტა

კაპიტალი

შპს „მიტინგესტის“ საწესდებო კაპიტალი კლასიფიცირებულია როგორც კაპიტალი. როდესაც კომპანიის საწესდებო კაპიტალი ფულადი ან არაფულადი შენატანით იზრდება, მაშინ ეს შენატანი აღიარდება როგორც დამატებით შეტანილი კაპიტალი. საანგარიშო პერიოდში კომპანიას მსგავსი შენატანი არ აქვს.

ფული და ფულის ექვივალენტი

ფული და ფულის ექვივალენტები მოიცავს საბანკო ნაშთებსა და სხვა მოკლევადიან ლიკვიდურ ინვესტიციებს, რომლებიც ადვილად კონვერტირდება გარკვეული რაოდენობის ფულის სანაცვლოდ და ექვემდებარება ღირებულებაში ცვლილებების უმნიშვნელო რისკს.

შპს „ მიტინგესტის“ ს /ნ 406238548

2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ფინანსური ანგარიშგებების განმარტებითი შენიშვნები, ქართულ ლარში.

სესხით სარგებლობასთან დაკავშირებული დანახარჯები

სესხით სარგებლობასთან დაკავშირებული ყველა დანახარჯი თანახმად საერთაშორისო ფინანსური აღრიცხვის # 23 სტანდარტისა და საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 107-ე მუხლისა შპს „მიტინვესტის“ მიერ აღიარებულია მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში იმ პერიოდში, როდესაც გაწეული იქნა აღნიშნული დანახარჯი.

უცხოურ ვალუტაში განხორციელებული ოპერაციები

შპს „მიტინვესტის“ ფუნქციონალური ვალუტა არის ქართული ლარი. კომპანიის ძირითად მომწოდებლებთან ანგარიშსწორება მიმდინარეობს ქართულ ვალუტა ლარში.

მოგების გადასახადი

შპს „მიტინვესტის“ მოგების გადასახადი მოიცავს მიმდინარე გადასახდელებს, მიმდინარე გადასახადები აღიარდება მოგება ან ზარალში გარდა გადასახადების იმ ნაწილისა, რომელიც მიეკუთვნება ისეთ მუხლებს, რომელიც აღიარდება პირდაპირ კაპიტალში ან სხვა სრული შემოსავლების ანგარიშგებაში. მიმდინარე გადასახადი არის აღნიშნული წლის დასაბეგრი მოგების საფუძველზე წარმოქმნილი მოსალოდნელი საგადასახადო ვალდებულება ან მოთხოვნა.

საქართველოს პარლამენტის მიერ 2016 წლის 13 მაისს მიღებული კანონი მოგების გადასახადის რეფორმის შესახებ. აღნიშნული კანონის საფუძველზე მოგების დაბეგვრის მომენტის გადატანა ხდება მოგების მიღების მომენტიდან, მოგების დამფუძნებლებზე გაცემის თარიღამდე. ანუ მთავარ საგადასახადო ობიექტს წარმოადგენს განაწილებული მოგება.

განაწილებული მოგება ზემოხსენებული კანონის თანახმად ნიშნავს აგრეთვე ხარჯებს, ან სხვა გადასახადებს, რომლებიც არ უკავშირდება პირის ეკონომიკურ საქმიანობას, საქონლის ან მომსახურების უფასო მიწოდებას ან დაწესებულ ზღვარს ზევით გადაცილებული წარმომადგენლობით ხარჯებს.

დივიდენდი

შპს მიერ დარიცხული და გაცემული დივიდენდების კაპიტალში აღიარება მოხდება იმ პერიოდში, რომელშიც ისინი გამოცხადდა. დივიდენდები ვალდებულებად აღიარდება იმ პერიოდში, როდესაც მტკიცდება მათი განაწილება პარტნიორის გადაწყვეტილებით. შუალედური დივიდენდები აღიარდება გადახდისთანავე.

ფინანსური ინსტუმენტები-შეფასების ძირითადი საფუძვლები

მათი კლასიფიკაციიდან გამომდინარე შპს შპს „მიტინვესტის“ მიერ ფინანსური ინსტრუმენტები წარმოდგენილია სამართლიანი ღირებულებით, თვითღირებულებით ან ამორტიზირებული ღირებულებით. სამართლიან ღირებულებას საფუძვლად უდევს აქტივის გაყიდვა ან გაყიდვის მომენტში ვალდებულების დაფარვა საიმედოდ, კანონიერი გარიგების საშუალებით ბაზრის მონაწილეებს შორის სამართლიანი ღირებულების დადგენის თარიღისას. სამართლიანი ღირებულების მტკიცებულება არის აქტიურ ბაზარზე კვოტირებული ფასი, ხოლო აქტიური ბაზარი კი არის ბაზარი, სადაც აქტივსა და ვალდებულებებთან დაკავშირებული ოპერაციები საკმარისი სიხშირით და მოცულობით ხდება საიმედოდ უზრუნველყოს ფასების შესახებ მუდმივი ინფორმაცია.

შპს „მიტინვესტის“ მიერ ფიქსირებული ისტორიული ღირებულება არის გადახდილი ფულის ან ფულადი ექვივალენტების თანხა ან შეძენის დროს აქტივის შესაძენად გაცემული სხვა ანაზღაურების სამართლიანი ღირებულება და მოიცავს ტრანზაქციის ხარჯებს. თვითღირებულებით გაანგარიშება გამოიყენება მხოლოდ იმ წილობრივ ინსტრუმენტებში განხორციელებული ინვესტიციების მიმართ, რომელთაც არ აქვთ კვოტირებული საბაზრო ფასი და რომელთა სამართლიანი ღირებულების სარწმუნოდ გაანგარიშება შეუძლებელია.

შპს „მიტინვესტის“ მიერ განხორციელებული ტრანზაქციის ღირებულება შედგება დამატებითი ხარჯებისაგან რომლებიც პირდაპირ უკავშირდება ფინანსური ინსტრუმენტის შეძენას, გამოშვებას ან განკარგვას. დამატებითი ხარჯი არის ხარჯი, რომლის გაღებაც არ მოხდებოდა ოპერაცია რომ არ განხორციელებულიყო და მოიცავს აგენტებისათვის, კონსულტანტებისათვის, ბროკერებისათვის და დილერებისათვის გადახდილ თანხებს და საკომისიოებს, მოსაკრებლებს და გასხვისების გადასახადებს.

ტრანზაქციის ღირებულება არ მოიცავს სავალო პრემიებს ან ფასდაკლებებს, დაფინანსების ხარჯებს ან შიდა ადმინისტრაციულ ხარჯებს.

შპს „მიტინვესტის“ ამორტიზირებული ღირებულება შედგება თანხისგან, რომლითაც ფინანსური ინსტრუმენტები აღირიცხება თავდაპირველი აღიარებისას და აკლდება ნებისმიერი ძირითადი გადახდის თანხები და ემატება დარიცხული პროცენტის თანხები.

შპს „მიტინვესტის“ ამორტიზირებული ღირებულებით აღრიცხული ფინანსური აქტივების გაუფასურების ზარალი აღირიცხება მოგება-ზარალის ანგარიშში.

კრიტერიუმები, რომლებიც გამოიყენება იმის განსაზღვრისათვის, არსებობს თუ არა ობიექტური საფუძველი იმისა, რომ მოხდა შპს „მიტინვესტის“ ფინანსური აქტივების გაუფასურება შემდეგია: შესატანი დაგვიანებულია და დაგვიანებული გადახდა არ არის გამოწვეული ანგარიშსწორების სისტემებით გამოწვეული დაყოვნების გამო, მსესხებელი განიცდის მნიშვნელოვან ფინანსურ სიძნელეებს, რაც დასტურდება მსესხებლის ფინანსური მდგომარეობის შესახებ კომპანიის მიერ მოპოვებული ინფორმაციიდან, მსესხებელი განიხილავს თავისი საწარმოს გაკოტრებას ან ფინანსურ რეორგანიზაციას, არსებობს უარყოფითი ცვლილება მსესხებლის გადახდის სტატუსში ადგილობრივი ეკონომიკური პირობების შედეგად, რომლებიც გავლენას ახდენენ მსესხებელზე ან უზრუნველყოფის ღირებულება მცირდება მნიშვნელოვნად ბაზრის გაუარესებული მდგომარეობის შედეგად.

გაუფასურების ერთობლივი შეფასების მიზნით, ფინანსური აქტივები დაჯგუფებულია მსგავსი საკრედიტო რისკის მახასიათებლების მქონე აქტივებად. ეს მახასიათებლები მოიცავენ აქტივთა ჯგუფების მომავალში მისაღები ფულადი ნაკადების შეფასებას, რომელიც აჩვენებს მსესხებლის უნარს ყველას ვადადამდგარი თანხის დაფარვა განახორციელონ შეფასებული აქტივების სახელშეკრულებო პირობების შესაბამისად.

მომავალი ფულადი ნაკადები იმ ფინანსურ აქტივებში, რომელთა გაუფასურებაზე შეფასებაც ერთობლივად ხორციელდება, იანგარიშება ამ აქტივების სახელშეკრულებო პირობების შედეგად მისაღები ფულადი სახსრების და ხელმძღვანელობის წარსული გამოცდილების საფუძველზე გაკეთებული შეფასებით, ზარალის შემთხვევის შედეგად თუ რა ოდენობა სესხებისა მოხდება ვადაგადაცილებაში და რამდენად წარმატებულად მოხდება ვადაგადაცილებული ოდენობის დაფარვა.

შპს „მიტინვესტის“ მიერ გაუფასურების ზარალის აღიარება ყოველთვის ხორციელდება რეზერვის ანგარიშის მეშვეობით აქტივის საბალანსო ღირებულების მოსალოდნელი ფულადი ნაკადების მიმდინარე ღირებულებამდე ჩამოწერით, რომელიც დისკონტირებულია აქტივის თავდაპირველი ეფექტური საპროცენტო განაკვეთით, უზრუნველყოფილი ფინანსური აქტივის საანგარიშო მომავალი ფულადი ნაკადების მიმდინარე ღირებულების გაანგარიშება ასახავს დასაკუთრებიდან მიღებული ფულადი ნაკადების, რომელსაც აკლდება უზრუნველყოფის მიღებისა და გაყიდვის ხარჯები, მიუხედავად იმისა, დასაკუთრება მოსალოდნელია თუ არა.

თუ მომდევნო პერიოდში გაუფასურების ზარალის თანხა შემცირდა და შემცირება ობიექტურად დაკავშირებულია იმ შემთხვევასთან, რომელიც მოხდა გაუფასურების აღიარების შემდეგ, მანამდე აღიარებული გაუფასურების ზარალი უქმდება რეზერვის ანგარიშის კორექტირებით, რომელიც ასახავს ჰპოვებს მიმდინარე პერიოდის მოგება ზარალში. ამოუღებელი (უიმედო) აქტივები ჩამოიწერება შესაბამის გაუფასურების ანარიცხის ხარჯზე და ამგვარი თანხები ჩამოიწერება აქტივების დაბრუნების ყველა აუცილებელი პროცედურის დასრულებისა და ზარალის თანხის განსაზღვრის შემდეგ.

შპს „მიტინვესტი“ ფინანსური აქტივის აღიარებას აუქმებს მაშინ, როცა ა) აქტივები გადახდილია ან, უფლებები აღნიშნული აქტივებიდან მისაღებ ფულად ნაკადებზე სხვაგვარად ამოიწურა ან ბ) საწარმომ გადასცა უფლებები ფინანსური აქტივებიდან მისაღებ ფულად ნაკადებზე ან გააფორმა კვალიფიციური გადაცემის ხელშეკრულება და ამასთან ერთად განახორციელა აქტივების საკუთრების საკუთრებასა და კონტროლთან დაკავშირებული არსებითად ყველა რისკის გადაცემა ან საკუთრებასა და კონტროლთან დაკავშირებული არსებითად ყველა რისკი და სარგებელი არც გადაუცია, არც შეუნარჩუნებია, მაგრამ კონტროლი არ შეუნარჩუნებია. კონტროლის შენარჩუნება ხდება, თუ კონტრაგენტს არ აქვს გაყიდვაზე დამატებითი შეზღუდვების დაკისრების გარეშე არადაკავშირებულ მესამე მხარისათვის აქტივის მთლიანად მიყიდვის პრაქტიკული უნარი.

**ახალი ან შეცვლილი სტანდარტებისა და ინტერპრეტაციების მიღება
ახალი და შესწორებული სტანდარტების გამოყენება**

შპს „მიტინვესტს“ არ გამოუყენებია ახალი, შესწორებული ან შეცვლილი სტანდარტები, რომლებიც გამოიცა ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს (IASB) მიერ, მაგრამ ჯერ არ არის ძალაში შესული 2018 წლის 01 იანვარს დაწყებული ფისკალური წლისათვის.

ახალი სტანდარტები ძველ სტანდარტებში ცვლილებები და ინტერპრეტაციები კომპანიის ფინანსურ ანგარიშგებაში აისახება ძალაში შესვლის შემდეგ. საწარმომ შეაფასა შეძლებისამებრ ყველა ახალი სტანდარტებისა და ცვლილებების შესაძლო გავლენა, რომელიც ძალაში შევა მომავალი პერიოდებისათვის.

ბასს 28-ში შესული ცვლილებები, რომლებიც ძალაში შევიდა 2018 წლის 01 იანვრიდან ვერ მოახდენს გავლენას შპს „მიტინგესტის“ 2019 წლის ანგარიშგებაში, რადგანაც მეკავშირე საწარმო და მის მიერ განხორციელებული ინვესტიციები ჩვენს კომპანიას არ აქვს.

ბასს 40-ში შესული ცვლილებები, რომელიც ძალაში შევიდა 2018 წლიდან ვერ იმოქმედებს შპს „მიტინგესტის“ ანგარიშგებაზე, რამეთუ საინვესტიციო ქონება ჩვენს კომპანიას არ აქვს. ასევე ვერ იმოქმედებს შპს „მიტინგესტის“ ანგარიშგებაში ფასს 10 და ბასს 28-ში განხორციელებები. ფასს 9 „ფინანსური ინსტრუმენტი“ ჩაანაცვლებს ბასს 39-ს 2018 წლის 01 იანვარს დაწყებული და ვალდებულებების კლასიფიკაციისა და შეფასებისათვის, გაუფასურების, ჰეჯირების აღრიცხვის და აღიარების შეწყვეტისათვის. ფასს 9 მოითხოვს, რომ ყველა აღიარებული ფინანსური აქტივი შეფასდეს ამორტიზირებული ან სამართლიანი ღირებულებით მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში ან სხვა სრულ შემოსავლებში იმის მიხედვით, თუ რომელ ბიზნეს მოდელში ექცევა ისინი და როგორია მათი სახელშეკრულებლო ფულადი ნაკადების მახასიათებლები.

ფინანსური ვალდებულებებისთვის, ფასს 9-ის ყველა მნიშვნელოვანი გავლენა დაკავშირებულია იმ შემთხვევასთან, როდესაც შერჩეულია სამართლიანი ღირებულების მეთოდი.

სამართლიანი ღირებულებით მოგება-ზარალში ასახული ფინანსური ვალდებულების სამართლიანი ღირებულების ცვლილება, რომელიც უკავშირდებოდა აღნიშნული ვალდებულებების საკრედიტო რისკის ცვლილებას აღიარებულია სხვა სრულ შემოსავალში (და არა მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში) გარდა იმ შემთხვევისა, თუ აღნიშნული იწვევს სააღრიცხვო შეუსაბამობას.

ფინანსური აქტივების გაუფასურებისათვის ფასს 9 უზრუნველყოფს მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის მოდელს, რომელიც დამყარებულია მოსალოდნელი ზარალის ანაზღაურების ცნებაზე ხელშეკრულების ამოქმედებისთანავე, საკრედიტო ზარალის აღიარებამდე აღარ იქნება გაუფასურების ობიექტური მიზეზის არსებობის საჭიროება.

ჰეჯირების აღრიცხვისათვის ფასს 9 შეიცავს არსებით შესწორებებს, რომელთა თანახმად ფინანსურ ანგარიშგებაში უკეთ აისახება რისკის მართვის საქმიანობები, როდესაც ხდება ფინანსური და არაფინანსური რისკის ჰეჯირება.

აღიარების შეწყვეტის დებულებები თითქმის უცვლელად არის გადმოტანილი ბასს 39-დან. ხელმძღვანელობის მოლოდინით ფასს 9 გამოყენებული იქნება კომპანიის ფინანსურ ანგარიშგებაში, როდესაც ეს სავალდებულო გახდება და ახალი სტანდარტის გამოყენებას სავარაუდოდ გავლენა ექნება კომპანიის ფინანსურ აქტივებთან და ფინანსურ ვალდებულებებთან დაკავშირებით აღრიცხულ მონაცემებზე. ამ ეტაპზე კომპანია არის შეფასების პროცესში თუ რა გავლენას მოახდენს ფასს 9-ზე გადასვლა კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობაზე, თუმცა ფასს 16 იჯარა ახალი სტანდარტი ამოქმედდა 2019 წლის 01 იანვრიდან, რომელიც შეცვლის ბასს 17-ს და მის განმარტებებს. მნიშვნელოვანია ის, რომ თითქმის ყველა იჯარის სახეობა, ბალანსში მოექცევა ერთი მოდელის ქვეშ (გარდა 12 თვეზე ნაკლები და დაბალ ღირებულებიანი იჯარისა) ეს ცვლილებები მოახდენს ფინანსური და საოპერაციო იჯარის განსხვავების ელიმინირებას, თუმცა მეიჯარის აღრიცხვის მეთოდი უმეტეს წილად უცვლელი დარჩება და ამ შემთხვევაში ფინანსური და საოპერაციო იჯარის

განსხვავება შენარჩუნებული იქნება დირექტორების აზრით ფასს 16-ს გამოიყენებს კომპანია მას შემდეგ, რაც ის გახდება სავალდებულო, თუმცა არ არის მიზანშეწონილი აღნიშნული გავლენის მასშტაბის შეფასება, სანამ არ შესრულდება დეტალური მიმოხილვა.

ფასს 17 დაზღვევის ხელშეკრულებები სტანდარტი, რომელიც შეცვლის ფასს 4-ს და ძალაში შედის 2021 წლის 01 იანვრიდან რომლის თანახმადაც სადაზღვევო ვალდებულება განისაზღვრება მიმდინარე შესრულების ღირებულებით და წარმოადგენს შედარებით სრულ საზომ და წარმოსადგენს მიდგომას ყველა ტიპის სადაზღვევო გარიგებისათვის ზემოხსენებული მოთხოვნები შექმნილია იმისათვის, რომ მიღწეული იქნას სადაზღვევო გარიგებების თანმიმდევრული, პრინციპებზე დაფუძნებული ბუღალტრული აღრიცხვა, რაც ფინანსური ანგარიშგების მომხმარებლის საშუალებას მისცემს შეაფასოს ეფექტი, რომელიც აქვთ სადაზღვევო ხელშეკრულებებს. საწარმოს ფინანსურ მდგომარეობაზე, მის ფინანსურ შედეგებზე და ფულად ნაკადებზე. სტანდარტი ასევე მოითხოვს რომ იგივე პრინციპით აღირიცხოს გადაზღვევისა და დისკრედიტული მონაწილეობის მახასიათებლებით გაცემული საინვესტიციო ხელშეკრულებები.

ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტებზე გადასვლა

2019 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წლისთვის შპს „მიტინვესტის“ მიერ მომზადებული ფინანსური ანგარიშგება არის მეორე, რომელიც მან მსს ფასს-ების სრული დაცვით მოამზადა. საწყისი ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება მომზადდა 2019 წლის 01 იანვრის მდგომარეობით, რაც არის კომპანიის ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტებზე გადასვლის თარიღი.

2018 წლის 01 იანვრის მდგომარეობით ფინანსური აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტებზე გადასვლის შედეგად მატერიალური კორექტირებები არ განხორციელებულა.

საანგარიშო პერიოდის შემდგომი მოვლენები

2019 წლის განმავლობაში ამ ფინანსური ანგარიშგების ხელმოწერის 201 წლის განმავლობაში ამ ფინანსური ანგარიშგების ხელმოწერის თარიღამდე კომპანიამ განახორციელა ისეთი ოპერაციები, რომლებმაც გავლენა მოახდინა 2019 წლის ზოგიერთი ანგარიშის საწყის ნაშთებზე, ასე მაგალითად 2018 წლის საბალანსო ანგარიშზე მოხდა მაკორექტირებელი გატარებების განხორციელება, რომელმაც გამოიწვია ზემოხსენებული საბალანსო ანგარიშის 2018 წლის საბოლოო და 2019 წლის საწყისი ნაშთების ცვლილება, ასევე დაკორექტირდა საბალანსო ანგარიში „სხვა გრძელვადიანი აქტივები, რომელმაც ასევე გამოიწვია 2018 წლის საბოლოო და 2019 წლის საწყისი ნაშთების ცვლილება.

მაკორექტირებელი გატარებები განხორციელდა აგრეთვე სავაჭრო ვალდებულებებისა და საკუთერი კაპიტალის ანგარიშებზე, რომელმაც ასევე გამოიწვია ამ ანგარიშებზე 2018 წლის საბოლოო და 2019 წლის საწყისი ნაშთების ცვლილება.

ფორმა N1 - ფინანსური მდგომარეობა "მიტინგესტი"

აქტივები	საანგარიშგებო პერიოდის ბოლო თარიღი	წინა საანგარიშგებო პერიოდის ბოლო თარიღი	წინა საანგარიშგებო პერიოდის საწყისი თარიღი
ფული და ფულის ეკვივალენტები	409,118	291,465	-
საკაპრო მოთხოვნები	9,805	14,178	-
გადახდილი ავანსები და დარიცხული მისაღები შემოსავალი	30,071	-	-
მარაგები	11,812	5,842	-
- მზა პროდუქცია	-	-	-
- სხვა	11,812	5,842	-
საინვესტიციო ქონება	-	-	-
სხვა მიმდინარე აქტივები	40,460	35	-
ბიოლოგიური აქტივები	-	-	-
- თვითღირებულების მოდელით	-	-	-
- გადაფასების მოდელით	-	-	-
გუდვილი	-	-	-
სხვა არამატერიალური აქტივები	5,083	-	-
ძირითადი საშუალებები	6,008,797	6046864	-
ინვესტიციები შეიღობილ კომპანიებში	-	-	-
ინვესტიციები სხვა საწარმოთა წილობრივ ინსტრუმენტებში	-	-	-
სხვა გრძელვადიანი აქტივები	-	-	-
სულ აქტივები	6,515,146	6,358,384	-

ვალდებულებები	ფინანსური ოჯარის ვალდებულება	საკაპრო ვალდებულებები	ვალდებულებები და ხარჯების ანარიცხები	ვალდებულებები თანამშრომელთა მიმართ	საგადასახადო ვალდებულებები	გამოუმუშავებელი შემოსავალი	მიმდინარე სასესიო ვალდებულებები
	-	-	-	-	-	-	-
	9,953	6,449	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-	-
	2,337	2,702	-	-	-	-	-
	30,694	31,989	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-	-

გრძელვადიანი სასესიო ვალდებულებები	-	-	-
მიღებული გრანტები	-	-	-
სხვა ვალდებულებები	565	-	-
სულ ვალდებულებები	43,549	41,140	-
საკუთარი კაპიტალი			
საქმიო კაპიტალი (მპს-ს შემთხვევაში 'კაპიტალი, კოორდინაციის შემთხვევაში 'საპრო კაპიტალი')	6,381,686	6,381,686	-
საქმიო შემოსავალი	-	-	-
გამოსყიდული საკუთარი აქციები	-	-	-
გაუნაწილებელი მოგება / ზარალი	111,511	(35,118)	-
გადაფასების რეზერვი	-	-	-
სხვა რეზერვები	(21600)	(29,324)	-
სულ საკუთარი კაპიტალი	6,471,597	6,317,244	-
სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები	6,515,146	6,358,384	-

ფორმა N2- საქმიანობის შედეგები

ნეტო ამონაგები	საანგარიშგებო პერიოდი	წინა საანგარიშგებო პერიოდი
838,172	452,824	
საქონლის გაყიდვიდან	-	-
მომსახურების გაწევიდან	837,848	452,824
სამშენებლო ხელშეკრულებებიდან	-	-
სხვა	324	-
რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება		
76,550	30,346	
საწყისი მარაგები	5842	-
მარაგების შესყიდვა	82,520	36,188
გადაამუშავების დანახარჯები	-	-
სამიღოო მარაგები	11,812	5,842
საერთო მოგება	761,622	422,478

სხვა შემოსავალი	1,274	25
დასაქმებულთა ანაზღაურება	188,286	63,485
ცეცხლსა და ავარიზაფხვია	194,417	334,822
საპროცენტო შემოსავალი:	-	-
საპროცენტო ხარჯი:	-	-
იჯარის ხარჯი	-	-
აღმნიშვნელოვანი და სხვა საოპერაციო ხარჯი	284,156	89,660
სულ საოპერაციო ხარჯები	666,859	487,967

საოპერაციო მოგება	172,587	(35,118)
-------------------	---------	----------

გაუფასურების (ხარჯი)/ რევესირება:		
ფინანსური აქტივები	-	
მარაგები	-	
სხვა არაფინანსური აქტივები	-	-
წმინდა შემოსულობა / (დანაკარგი) სავალუტო ოპერაციებიდან:	-	-
მიღებული დივიდენდები	-	
სხვა წმინდა არასაოპერაციო შემოსავალი/ (ხარჯი)	-	
მოგება/(ზარალი) მოგების გადასახადის ხარჯამდე განგრძობითი ოპერაციებიდან	-	
მოგების გადასახადი	-	
მოგება/(ზარალი)	-	

სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი):		
ძირითადი საშუალებების (მათ შორის, ბიოლოგიური აქტივების) გადაფასების რევერზი		
სხვა		
სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი), სულ:		
მთლიანი სრული შემოსავალი/ (ზარალი)	988,661	452,874

კაპიტალი საწყისი წაშლი (პერიოდის საწყისი წაშლი)	6,381,686	6,381,666
ახალი აქციების გამოშვება (მპ-ს შემთხვევაში...)	-	-
განაწილება მესაკუთრეებზე (მათ შორის დივიდენდი)	-	-
სხვა ცვლილებები გაუნაწილებელ მოგებაში	111,511	(35,118)

კაპიტალის სხვა ცვლილებები	(21,600)	
კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს	6,471,597	6,346,568

ფორმა N3 - ფულადი სახსრების მოძრაობა

	საანგარიშგებო პერიოდი	წინა საანგარიშგებო პერიოდი
წმინდა ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობიდან	409,118	291,473
წმინდა ფულადი სახსრები საინვესტიციო საქმიანობიდან	-	-
წმინდა ფულადი სახსრები ფინანსური საქმიანობიდან	-	-
წმინდა ზრდა (კლება) ფულსა და ფულის ეკვივალენტებში	117,645	291,473
სავალუტო კურსის ეფექტი	-	-
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის დასაწყისში	291,473	-
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის ბოლოს	409,118	291,473

შპს "მიტინვესტი"

ს/ნ 406238548

2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ფინანსური ანგარიშგება
ქართულ ვალუტაში (ლარში)

მოგება-ზარალის და სხვა სრული შემოსავლების ანგარიშგება
2019 წლის დასრულებული წლისათვის
ქართულ ვალუტაში (ლარში)

	შენიშვნა	2019	2018
ამონაგები		837848	452824
თვითღირებულება		76550	30346
საერთო მოგება		761298	422478
სხვა შემოსავლები		1274	25
ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯები		590309	487967
მიწოდების და მარკეტინგის დანახარჯები		0	0
სხვა ხარჯები			0
საოპერაციო მოგება		172587	-35118
ფინანსური შემოსავალი		0	0
ფინანსური ხარჯი		0	0
წმინდა სავალუტო ზარალი/მოგება			0
მოგება დაბეგვრამდე		172587	-35118
მოგების გადასახადი		25888	0
წმინდა მოგება		146700	0
სხვა სრული შემოსავალი:		0	0
გადაფასების რეზერვი		0	0
მთლიანი სრული შემოსავალი		839446	452849

თ. გაჭანაძე

გენერალური დირექტორი

ფ. მ. მ. მ.

ფინანსური დირექტორი

შპს "მიტინვესტი"

ს/ნ 406238548

2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ფინანსური ანგარიშგება
ქართულ ვალუტაში (ლარში)

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
(ლარში)

	შენიშვნა	2019	2018
აქტივები			
გრძელვადიანი აქტივები			
ძირითადი საშუალებები		6008797	6046864
არამატერიალური აქტივები		5083	0
საინვესტიციო ქონება		0	0
სულ გრძელვადიანი აქტივები		6013880	6046864
მოკლევადიანი აქტივები		0	0
ფული და ფულთან გათანაბრებული ინსტრუმენტები		409118	291465
სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი მოთხოვნები		9805	14178
მარაგები		11812	5842
გადახდილი ავანსები და დარიცხული მისაღები შემოსავალი		30071	0
სხვა მიმდინარე აქტივები		40460	35
სულ მოკლევადიანი აქტივები		501266	311520
სულ აქტივები		6515146	6358384
მთლიანი კაპიტალი			
საწესდებო კაპიტალი		6381686	6381686
გაუნაწილებელი მოგება (დაგროვილი ზარალი)		111511	-35118
გადაფასების რეზერვი		-21600	-29324
სულ კაპიტალი		6471597	6317244
ვალდებულებები		0	0
გრძელვადიანი სესხები		0	0
სულ გრძელვადიანი ვალდებულებები		0	0
მოკლევადიანი ვალდებულებები			0
მოკლევადიანი სესხები		0	0
სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები		12854	9130
საგადასახადო ვალდებულებები		30694	32010
სულ მოკლევადიანი ვალდებულებები		43549	41140
სულ ვალდებულებები		43549	41140
სულ კაპიტალი და ვალდებულებები		6515146	6358384

თ. კახიანი
გენერალური დირექტორი

ფინანსური დირექტორი

შპს "მიტინვესტი"

ს/ნ 406238548

2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ფინანსური ანგარიშგება
ქართულ ვალუტაში (ლარში)

კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგება

	საწესდებო კაპიტალი	გადაფასების რეზერვი	გაუნაწილებელი მოგება	მთლიანი კაპიტალი
2017 წლის 31 დეკემბერი	0	0	0	0
წმინდა მოგება	0	0	0	0
სხვა სრული შემოსავალი	0	0	0	0
პერიოდის სრული შემოსავალი	0	0	0	0
გაცემული დივიდენდები	0	0	0	0
საწესდებო კაპიტალის ზრდა	0	0	0	0
2018 წლის 31 დეკემბერი	6381686	0	0	6381686
წმინდა მოგება			111511	
სხვა სრული შემოსავალი	0	-21600	0	0
პერიოდის სრული შემოსავალი	0	0	0	0
გაცემული დივიდენდები	0	0	0	0
საწესდებო კაპიტალის ზრდა	0	0	0	0
2019 წლის 31 დეკემბერი	6381686	-21600	111511	6471597

თ. კახიანი

გენერალური დირექტორი

ფინანსური დირექტორი

ფინანსური დირექტორი

შპს "კმმ ჯგუფი"

ს/ნ 406238548

2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ფინანსური ანგარიშგება
ქართულ ვალუტაში (ლარში)

ფულადი ნაკადების ანგარიშგება

(ლარში)

	შენიშვნები	2019	2018
ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან		1819328	785083
მყიდველებისა და დამკვეთებისაგან მიღებული ფულადი სახსრები		1819328	785083
სხვა შემოსულობები საოპერაციო საქმიანობიდან			0
ზარალის დასაფარად(ზიანის ასანაზღაურებლად) მიღებული თანხები		0	0
მიმწოდებელზე გაცემული ფულადი სახსრები		468257	99787
გაცემული შრომის ანაზღაურება		148013	50790
სამივლინებო ხარჯების ანაზღაურება		0	0
თანამშრომლებზე გაცემული სხვა ხარჯების ანაზღაურება და ავანსები		566214	200093
გადახდილი გადასახადები (მოგების გადასახადის გარდა)		220918	92914
გადახდილი მოგების გადასახადი		3715	0
საოპერაციო საქმიანობასთან დაკავშირებული სხვა განაცემები		3093	50034
საოპერაციო საქმიანობიდან ფულადი სახსრების წმინდა ნაზარდი		409118	291465
ფულადი სახსრების მოძრაობა საინვესტიციო საქმიანობიდან		0	0
ძირითადი საშუალებებისა და არამატერიალური აქტივების შეძენა		0	0
მ/საშუალებებისა და არამატერიალური აქტივების გასვლიდან შემოსულობანი		0	0
გრძელვადიანი ინვესტიციების შეძენა		0	0
გრძელვადიანი ინვესტიციების გასვლიდან შემოსულობანი		0	0
სესხების გაცემა		0	0
სესხების დაბრუნება		0	0
მიღებული პროცენტები		0	0
მიღებული დივიდენდები		0	0
მიღებული შემოსავალი ერთობლივი საქმიანობიდან		0	0
საინვესტიციო საქმიანობიდან ფულადი სახსრების წმინდა ნაზარდი		0	0

ფულადი სახსრების მოძრაობა საფინანსო საქმიანობიდან	0	0
შემოსულობანი აქციების ემისიისაგან/კაპიტალის ზრდისგან	0	0
საკუთარი აქციების გამოსყიდვა/გაცემები კაპიტალის შემცირების გამო	0	0
მოკლევადიანი სესხის აღება	0	0
მოკლევადიანი სესხის დაფარვა	0	0
გრძელვადიანი სასესხო და სხვა ვალდებულებების აღება	0	0
გრძელვადიანი სასესხო და სხვა ვალდებულებების დაფარვა	0	0
ფინანსურ იჯარასთან დაკავშირებული ვალდებულებების დაფარვა	0	0
საფინანსო საქმიანობიდან ფულადი სახსრების წმინდა ნაზარდი	0	0
გაცვლითიკურსის ეფექტისგან	0	0
ფულადი სახსრების და მათი ექვივალენტების წმინდა სხვაობა	419118	0
ფულადი სახსრების და მათი ექვივალენტები პერიოდის დასაწყისში	291465	0
ფულადი სახსრების და მათი ექვივალენტები პერიოდის ბოლოს	409118	291474

თ. გაბაძე

გენერალური დირექტორი

ფინანსური დირექტორი

ფინანსური დირექტორი

შპს "მიტინვესტი"

ს/ნ 406238548

2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი
შენიშვნები, ქართულ ვალუტაში (ლარში)

შენიშვნა-14

რეალიზებული მომსახურების თვითღირებულების კომპონენტები

	31/12/2018	31/12/2017
პირდაპირი მასალები	76550	30346
შრომითი ანაზღაურება	188286	63485
კომუნალურები	66242	27140
იჯარა	0	0
ცვეთა	194417	334822
დამხმარე მასალები	0	0
რემონტები	3422	0
სხვა	137942	62892
	666859	518685

შპს "მიტინგესტი"

ს/ნ 406238548

2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი

შენიშვნები, ქართულ ვალუტაში (ლარში)

შენიშვნები-10

საკუთარი კაპიტალი	12/31/2019	12/31/2018
შპს-ს კაპიტალი რეალური ღირებულება 1/1/2019	6381686	6381686
გაუნაწილებელი მოგება	111511	(35118)
სხვა რეზერვები	-21600	-29324
სულ საკუთარი კაპიტალი	6471597	6317244
12/31/2019	6471597	6317244

შენიშვნები-12

ამონაგები

ლარი	12/31/2019	12/31/2018
მზა პროდუქციის რეალიზაცია	0	0
ნედლეულის რეალიზაცია	0	0
მომსახურების რეალიზაცია	839446	452849

შენიშვნები-13

თვითღირებულება

ლარი	12/31/2019	12/31/2018
მზა პროდუქციის თვითღირებულება	0	0
ნედლეულის თვითღირებულება	0	0
მომსახურების თვითღირებულება	666859	487967

შპს "მიტინვესტი"

ს/ნ 406238548

2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი

შენიშვნები, ქართულ ვალუტაში (ლარში)

შენიშვნები-7

სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი მოთხოვნები

	12/31/2019	12/31/2018
სავაჭრო დებიტორული დავალიანებები	9805	14178
საექვო ვალების ანარიცხების რეზერვები	0	0
სხვა მოთხოვნები	70531	35
	80336	14213

შენიშვნები-8

მარაგები

ლარი	12/31/2019	12/31/2018
მზა პროდუქცია	0	0
ნედლეული	0	0
დაუმთავრებელი წარმოება	0	0
საქონელი	11812	5842
სხვა მარაგები		0
	11812	5842

შენიშვნები-9

სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი

ვალდებულებები

ლარი	12/31/2019	12/31/2018
სავაჭრო ვალდებულებები	9953	6449
გადასახდელი ხელფასები		0
გადასახდელი პროცენტები	0	0
გადასახდელი დივიდენდები	0	0
სხვა ვალდებულებები	33596	34691
	43549	41140

შპს "მიტინვესტი"

ს/ნ 406238548

2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი
შენიშვნები, ქართულ ვალუტაში (ლარში)

შენიშვნები-6

ფული და ფულთან
გათანაბრებული ინსტრუმენტები

ლარში	12/31/2019	12/31/2018
ფული სალაროში	243989	207060
ფული საბანკო ანგარიშებზე	165129	84405
	409118	291465

b6 406238548

შენიშვნები, ქართულ ვალუტაში (ლარში)

ძირითადი საშუალებები

ლარში	შენიშნა- ნაგებობებ ი	მანქანა- დანადგარ ები	ავიჯი და სხვა ინვენტარ ი	იჯა რი თ აღე ბო	სატრანსპო რტო საშუალება ტექნიკა	კომპიუ ტერულ მიწა	ჯამი
2018 წლის ბოლოს	0	0	0	0	0	0	0
მდგომარეობით	6276202	11716	92446	0	0	1522	6381686
შესყიდვა		0	21470	0	134880	0	156350

გაუფასურებდა

გადაფასების რეზერვი

2019 წლის ბოლოს					
მდგომარეობით	6276202	11716	113916	0	134880
				1322	0
					6538036

2018 წლის ბოლოს

მდგომარეობით	313810	2343	18404	0	0	264	0	334821
ცვეთის ხარჯი		0						0

გასული აქტივის დაგროვილი

ცვეთა

2019 წლის ბოლოს									
მდგომარეობით	462870	2774	36249	0	26976	370	0	529239	

საბალანსო დირექტორება

2018 წლის ბოლოს	5962392	9373	74041	0	0	1058	0	6046864	
2019 წლის ბოლოს	5813333	8942	77667	0	107904	951	0	6008797	