

შპს „ემეს მოტორსი“-ს

ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგება 2019

წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

შპს „ემეს მოტორსი“

2019 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

სარჩევი

1. ფინანსური ანგარიშგება

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

შემოსავლის, ხარჯებისა და გაუნაწილებელი მოგების ანგარიშგება

2. ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

ზოგადი ინფორმაცია

ფინანსური ანგარიშგების მომზადების საფუძველი და სააღრიცხვო პოლიტიკა

ფინანსურ ანგარიშგებაში წარდგენილი მუხლების განმარტებები

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება		2019	2018	2017
აქტივები	შენიშვნა		ლარი	ლარი
ფული და ფულის ეკვივალენტები	1	70792	28 684	49 380
სავაჭრო მოთხოვნები	2	361489	418 392	397 814
გადახდილი ავანსები და დარიცხული მისაღები შემოსავალი	3	134493	61 279	78 493
მარაგები		1 021 607	1 040 310	858 278
- მზა პროდუქცია		-	-	-
- სხვა	4	1 021 607	1 040 310	858 278
საინვესტიციო ქონება		-	-	-
სხვა მიმდინარე აქტივები	5	27 751	65 634	61 381
სხვა არამატერიალური აქტივები	6	1407	1 656	609
ძირითადი საშუალებები	7	1 038 022	1 080 889	890 131
სხვა გრძელვადიანი აქტივები		-	-	-
სულ აქტივები		2 655 561	2 696 844	2 336 086
ვალდებულებები				
ფინანსური იჯარის ვალდებულება		-	-	-
სავაჭრო ვალდებულებები		25 041	20 706	54 194
ვალდებულებების და ხარჯების ანარიცხები		-	-	-
ვალდებულებები თანამშრომელთა მიმართ		-	-	-
საგადასახადო ვალდებულებები			27 728	22 199
გამოუმუშავებელი შემოსავალი		-	-	-
მიმდინარე სასესხო ვალდებულებები	8	428 076	575 053	212 441
გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები	9	630 310	383 075	378 736

მიღებული გრანტები		-	-	-
სხვა ვალდებულებები	10	23 146	8 817	4 691
სულ ვალდებულებები		1 106 573	1 015 379	672 261
საკუთარი კაპიტალი				
კაპიტალი		459 343	515 873	505 365
საემისიო შემოსავალი		-	-	-
გამოსყიდული საკუთარი აქციები		-	-	-
გაუნაწილებელი მოგება / ზარალი		1 089 645	1 165 592	1 158 460
გადაფასების რეზერვი		-	-	-
სხვა რეზერვები		-	-	-
სულ საკუთარი კაპიტალი		1 548 988	1 681 465	1 663 825
სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები		2 655 561	2 696 844	2 336 086
შემოსავლის, ხარჯებისა და გაუნაწილებელი მოგების ანგარიშგება		2019	2018	
ნეტო ამონაგები	11			
საქონლის გაყიდვიდან		3 569 7642	3 360 812	
მომსახურების გაწევიდან		63 051	63 593	
რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება	12	(2 911 207)	(2 689 103)	
საწყისი მარაგები		(1 040 789)	(858 278)	
მარაგების შესყიდვა		(2 897 177)	(2 871 135)	

გადამუშავების დანახარჯები		-	-	
საბოლოო მარაგები		1 020 800	1 040 310	
საერთო მოგება		721 608	735 302	
სხვა შემოსავალი		-	-	
დასაქმებულთა ანაზღაურება		(370 363)	(328 543)	
ცვეთა და ამორტიზაცია		(64 664)	(49 576)	
საპროცენტო შემოსავალი:		4 347	4 787	
საპროცენტო ხარჯი :	13	(76 325)	(58 550)	
იჯარის ხარჯი		(26 175)	(30 504)	
ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯი	14	(157 142)	(133 818)	
სულ საოპერაციო ხარჯები		(694 669)	(596 204)	
საოპერაციო მოგება		79 303	139 098	
გაუფასურების (ხარჯი)/ რევერსირება:		-	-	
ფინანსური აქტივები		-	-	
მარაგები		-	-	
სხვა არაფინანსური აქტივები		-	-	
წმინდა შემოსულობა / (დანაკარგი) სავალუტო ოპერაციებიდან:		(66 736)	(34 510)	
მიღებული დივიდენდები		-	-	
სხვა წმინდა არასაოპერაციო შემოსავალი/ (ხარჯი)		(7731)	(4 256)	
მოგება/(ზარალი) მოგების გადასახადის ხარჯამდე განგრძობითი ოპერაციებიდან				
მოგების გადასახადი		-	-	
მოგება/(ზარალი)		4836	100 332	
სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი):				

ძირითადი საშუალებების (მათ შორის, ბიოლოგიური აქტივების) გადაფასების სხვა		-	-	
სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი), სულ:		-	-	
მთლიანი სრული შემოსავალი/ (ზარალი)		4836	100 332	
კაპიტალი საწყისი ნაშთი (პერიოდის საწყისი ნაშთი)		1 681 465	1 663 825	
ახალი აქციების გამოშვება (შპს-ს შემთხვევაში...)		-	-	
განაწილება მესაკუთრეებზე (მათ შორის დივიდენდი)		(80 200)	(93 200)	
სხვა ცვლილებები გაუნაწილებელ მოგებაში				
კაპიტალის სხვა ცვლილებები		57 113	10 508	
კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს		1 548 988	1 681 465	

შპს „ემეს მოტორსი“

2019 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

ზოგადი ინფორმაცია

შპს „ემეს მოტორსი“ (შემდგომში „კომპანია“) საიდენტიფიკაციო კოდი 406024877 დაარსდა 2010 წლის 5 თებერვალს. კომპანიის დამფუძნებლები არიან შმაგი ნეფარიძე(პ/ნ 01012009194)-25%, გიორგი ნეფარიძე (პ/ნ 01012025077)-20%, აკაკი გურჯიძე (პ/ნ 01013006034)- 40% , გიორგი გივიაშვილი (პ/ნ 01011015309) 10% და კონსტანტინე მოდებაძე (პ/ნ 01013028640) - 5% . კომპანიის ახლანდელი დამფუძნებლები 2019 წლიდან ფლობენ აღნიშნულ წილებს. 2018 წლის ბოლოს კომპანიას ჰყავდა ორი დამფუძნებელი შმაგი ნეფარიძე (პ/ნ 01012009194) -50 % და გიორგინ ნეფარიძე (პ/ნ 01012025077) -50%.

კომპანიის დირექტორია გიორგი ნეფარიძე (პ/ნ 01012025077).

კომპანიის იურიდიული მისამართია საქართველო, თბილისი, სამგორის რაიონი, კაიროს ქ. №20, (ნაკვ. 02/035).

კომპანიის საქმიანობის სახეს წარმოადგენს საბითუმო ვაჭრობა სხვა სათბობით და საცალო ვაჭრობა საპოხი, საცივებელი პროდუქტებით და სხვა საავტომობილო სათბობით სპეციალიზებულ მაღაზიებში.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადების საფუძველი და სააღრიცხვო პოლიტიკა

წინამდებარე ფინანსური ინფორმაცია მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს (IASB) მიერ გამოცემული მცირე და საშუალო საწარმოს ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების (მსს ფასს) შესაბამისად. ფინანსური ინფორმაცია მომზადებულია პირვანდელი ღირებულების მეთოდის მიხედვით. ფინანსურ ინფორმაციაში ყველა თანხა წარმოდგენილია ლარში თუ სხვა რამე არ არის მითითებული.

ფუნქციონირებადი საწარმო

ფუნქციონირებადი საწარმოს მართებულობის დაშვების შეფასებისას საწარმოს ხელმძღვანელობა ითვალისწინებს ნებისმიერ ინფორმაციას საწარმოს მომავალი საქმიანობის შესახებ, რომელიც გულისხმობს ბალანსის შედგენის თარიღიდან სულ მცირეს, 12 თვეს. ზემოთ თქმულიდან გამომდინარე ხელმძღვანელობას მიაჩნია,

რომ მიზანშეწონილია ფინანსური ანგარიშგება მოამზადოს საქმიანობის უწყვეტობის პრინციპის საფუძველზე.

სამუშაო ვალუტა.

ფინანსურ ანგარიშგებაში ასახული მუხლები შეფასებულია იმ ძირითადი ეკონომიკური გარემოს ვალუტაში, სადაც საწარმო ახორციელებს საქმიანობას. კომპანიის სამუშაო ვალუტაა ქართული ლარი ("GEL"). ფინანსური ანგარიშგების წარსადგენი ვალუტაა ქართული ლარი.

უცხოური ვალუტა.

ოპერაციები აღირიცხება ოპერაციების განხორციელების თარიღით არსებული სავალუტო კურსით. უცხოურ ვალუტაში გამოსახული ფულადი მუხლები თითოეული საანგარიშგებო თარიღით გადაანგარიშდება საანგარიშგებო თარიღით არსებული სავალუტო კურსით. საკურსო სხვაობების შედეგად წარმოქმნილი ყველა რეალიზებული და არარეალიზებული შემოსულობა და ზარალი აისახება პერიოდის საქმიანობის შედეგებში.

	2019 წლის 31 დეკემბერი	2018 წლის 31 დეკემბერი
აშშ დოლარი/ლარი	2.8677	2.6766
ევრო/ლარი	3.2095	3.0701

ამონაგების აღიარება.

ამონაგები მოიცავს კომპანიის ჩვეულებრივი საქმიანობის პროცესში მომსახურების გაწევიდან მიღებულ ან მისაღებ ანაზღაურების რეალურ ღირებულებას. კომპანია მაშინ აღირებს ამონაგებს, როდესაც: შესაძლებელია ამონაგების ოდენობის საიმედოდ შეფასება; მოსალოდნელია, რომ კომპანიაში შემოვა მომავალი ეკონომიკური სარგებელი; კომპანია ძირითადი საქმიანობა მოიცავს საბითუმო ვაჭრობა სხვა სათბობით.

გადასახადები

მოგების გადასახადი

მოქმედი საგადასახადო კანონმდებლობის შესაბამისად კომპანია იბეგრება ე.წ. ესტონური მოდელით. ფინანსური ანგარიშგების წარდგენის მიზნებისთვის მოგების გადასახადის დაბეგვრის ობიექტი კომპანიის მიერ იმიჯდება ორ ნაწილად: მოგება, რომელიც დივიდენდის სახით ნაწილდება და დაბეგვრის სხვა ობიექტები გარდა დივიდენდის სახით განაწილებული მოგებისა (სხვა დასაბეგრი ობიექტი).

კომპანიის მიერ დივიდენდის სახით განაწილებული მოგებიდან გამომდინარე მოგების გადასახადი აღიარდება დივიდენდის განაწილების შესახებ საწარმოს პარტნიორთა მიერ გადაწყვეტილების მიღებისთანავე (კრების ოქმი). მოგების გადასახადის ხარჯი საანგარიშგებო მუხლით „მოგების გადასახადი“ წარდგენილი იქნება იმ საანგარიშგებო წლის მოგება ან ზარალში, როდესაც მოხდა დივიდენდის განაწილება. სხვა დასაბეგრი ობიექტიდან გამომდინარე მოგების გადასახადი აღიარდება გადასახადის გადახდის ვალდებულების წარმომშობი მოვლენის მოხდენის შესაბამის საანგარიშგებო თვეში, თუ ეს მოვლენა არ განაპირობებს საგადასახადო ვალდებულების შესაბამისი აქტივის წარმოშობას (როდესაც ვალდებულება შეიძლება შემცირდეს მაგ. გაცემული სესხის დაბრუნების შედეგად) და აკმაყოფილებს ხარჯის სახით აღიარების კრიტერიუმებს, მოგების გადასახადის ხარჯი აღიარდება და წარდგენილი არის საანგარიშგებო პერიოდის მოგებაში ან ზარალში ხარჯის სახით. ის არ მიეკუთვნება საანგარიშგებო მუხლს „მოგების გადასახადი“.

ძირითადი საშუალებები და არამატერიალური აქტივები

ძირითადი საშუალებების აღსარიცხავად კომპანია იყენებს თვითღირებულების მოდელს. ძირითადი საშუალებები აღრიცხულია ისტორიული ღირებულებით, საიდანაც გამოკლებულია დაგროვილი ცვეთა და/ან გაუფასურების შედეგად დარიცხული ზარალი, ასეთის არსებობის შემთხვევაში. როდესაც პერიოდულად ძირითადი საშუალებების მნიშვნელოვანი ნაწილის შეცვლა ხდება „კომპანია“ ასეთ ნაწილს აღიარებს დამოუკიდებელ აქტივად სასარგებლო გამოყენების კონკრეტული ვადით და შესაბამისად აღრიცხავს ცვეთას. და მისი ხარჯის აღიარება ხორციელდება ძირითადი საშუალებების საბალანსო ღირებულების ოდენობაში ჩანაცვლების ღირებულების სახით, აღიარების კრიტერიუმების დაკმაყოფილების შემთხვევაში. ყველა დანარჩენი შეკეთებისა და ტექნიკური მომსახურების ხარჯები გაწევისთანავე აისახება მოგებაში ან ზარალში. ძირითადი საშუალების ნაწილის შეცვლის ხარჯის აღიარება ხდება ამ ძირითადი საშუალების საბალანსო ღირებულებაში თუ მოსალოდნელია, რომ კომპანია მიიღებს ამ ნაწილის თანმდევ სამომავლო ეკონომიკურ სარგებელს და თუ შესაძლებელია მისი ხარჯის სარწმუნოდ შეფასება შეცვლილი ნაწილის საბალანსო ღირებულების აღიარება წყდება.

არამატერიალურ აქტივები აღირიცხება მათი თვითღირებულებით,

გამოკლებული დაგროვილი ამორტიზაციით და გაუფასურების ზარალით.

ცვეთა გამოითვლება ცვეთის დარიცხვის შემცირებადი ნაშთის მეთოდით

შემდეგი პროცენტული მაჩვენებლებით:

შენობა	5 %
ავეჯი, ოფისის აღჭურვილობა და სხვა ინვენტარი	20%
იჯარით აღებული ქონების კეთილმოწყობა	15%
სატრანსპორტო საშუალებები	20 %
არამატერიალური აქტივები	15%

სასაქონლო-მატერიალური მარაგები

მარაგი აღირიცხება თვითღირებულებასა და ნეტო სარეალიზაციო ღირებულებას შორის უმცირესით. სასაქონლო-მატერიალური მარაგების ღირებულება განისაზღვრება საშუალო შეწონილი მეთოდის გამოყენებით

იჯარა

იჯარა კლასიფიცირდება ფინანსურ იჯარად, თუ იგი ითვალისწინებს აქტივის საკუთრებასთან დაკავშირებული ფაქტობრივად ყველა რისკისა და ეკონომიკური სარგებლის გადაცემას. იჯარა კლასიფიცირდება ჩვეულებრივ (საოპერაციო) იჯარად, თუ იგი არ ითვალისწინებს აქტივის საკუთრებასთან დაკავშირებული ფაქტობრივად ყველა რისკისა და ეკონომიკური სარგებლის გადაცემას.

ანარიცხები

ანარიცხები აღიარდება, როდესაც კომპანიას ექნება მიმდინარე მოვალეობა (იურიდიული ან კონსტრუქციული) წარსულში მომხდარი მოვალენის შედეგად და მოსალოდნელია, რომ კომპანიას მოეთხოვება მოვალეობის ანგარიშსწორება და შესაძლებელია ამ მოვალეობის თანხის საიმედოდ შეფასება. ანარიცხის სახით აღიარებული თანხა არის საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს მიმდინარე მოვალეობის ანგარიშსწორების საუკეთესო შეფასება, ამ მოვალეობასთან დაკავშირებული რისკებისა და განუსაზღვრელობების გათვალისწინებით. როდესაც ანარიცხის შეფასება ხდება მიმდინარე მოვალეობის ანგარიშსწორებისთვის საჭირო ფულადი ნაკადების შეფასებით, მისი საბალანსო ღირებულებაა ამ ფულადი ნაკადების დისკონტირებული ღირებულება.

როდესაც მოსალოდნელია, რომ ანარიცხის ანგარიშსწორებისთვის საჭირო ეკონომიკური სარგებელი მთლიანად ან ნაწილობრივ ამოიღება მესამე მხარისგან, მაშინ დებიტორული დავალიანება აღიარდება აქტივის სახით, როდესაც გარდუვალია ანაზღაურების მიღება და შესაძლებელია დებიტორული

დავალიანების საიმედოდ შეფასება. პირობითი ვალდებულებები ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში არ აღიარდება, ის ფინანსური ანგარიშგების განმარტებით შენიშვნებში აისახება, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც ეკონომიკური სარგებლის შემცველი რესურსების გასვლის ალბათობა უმნიშვნელოა. პირობითი აქტივები ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში არ აღიარდება, ის ფინანსური ანგარიშგების განმარტებით შენიშვნებში აისახება, როდესაც მოსალოდნელია ეკონომიკური სარგებლის შემოსვლა.

სავაჭრო ვალდებულებები

სავაჭრო ვალდებულებები წარმოადგენს ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობებით აღებულ ვალდებულებებს და პროცენტი არ ერიცხება. საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს უცხოურ ვალუტაში გამოსახული სავაჭრო ვალდებულებები გადაანგარიშდება საწარმოს ფულად ერთეულში, საანგარიშგებო თარიღისათვის არსებული სავალუტო კურსის მიხედვით. საკურსო სხვაობით წარმოქმნილი შემოსულობა ან ზარალი აისახება სხვა შემოსავალში ან სხვა ხარჯებში.

ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები

ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები მოიცავს ნაღდი ფულის ნაშთებს და საბანკო ანგარიშებს. უცხოურ ვალუტაში გამოსახული ფულადი სახსრები და ფულადი სახსრების ეკვივალენტები აისახება ეროვნულ ვალუტაში ოპერაციის დღეს არსებული ოფიციალური გაცვლითი კურსით, ხოლო ნაშთი საანგარიშგებო წლის ბოლოსათვის 31 დეკემბერს არსებული კურსით.

დივიდენდები

დივიდენდები საკუთარ კაპიტალში აღიარდება, როგორც იმ პერიოდის კაპიტალის შემცირება, როდესაც გამოცხადდა დივიდენდები. დივიდენდები, რომლებიც გამოცხადებულია საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ, განიხილება, როგორც შემდეგი მოვლენა და შესაბამისად აისახება განმარტებით შენიშვნებში.

სავაჭრო მოთხოვნები.

სავაჭრო მოთხოვნები თავდაპირველად აღიარებულია გარიგების ფასით. სავაჭრო მოთხოვნების გაუფასურების ანარიცხი იქმნება იმ შემთხვევაში, როდესაც არსებობს ობიექტური მტკიცებულებები იმისა, რომ კომპანია ვერ შეძლებს დავალიანების სრულად ამოღებას მოთხოვნების თავდაპირველი პირობების შესაბამისად. სავაჭრო მოთხოვნები ძირითადად შედგება იმ მიუღებელი თანხებისგან რომელზეც კომპანიამ გაუწია დამკვეთს გარკვეული სახის მომსახურება, აღიარა შემოსავლად მაგრამ არ მიუღია შესაბამისი ანაზღაურება. ვინაიდან არ არსებობს აქტივის გაუფასურების ობიექტური მტკიცებები, ფინანსურ ანგარიშგებაში ისინი

აღრიცხულია ნომინალური ღირებულებით დაკლასიფიცირებულია მოკლევადიან მოთხოვნებად

ფინანსურ ანგარიშგებაში წარდგენილი მუხლების განმარტებები

1. ფული და ფულის ეკვივალენტები

	2019	2018	2017
ფული და ფულის ეკვივალენტები	70 792	28 684	49 380

ფული და ფულის ეკვივალენტები მოიცავს ფული სალაროში და ფული ბანკში. 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ფული სალაროში - 33 093 ლარი, ფული ბანკში 37 699 ლარი.

2. სავაჭრო მოთხოვნები

სავაჭრო მოთხოვნები	361 489	418 392	397 814
--------------------	---------	---------	---------

კომპანიას გაფორმებული აქვს ხელშეკრულებები მომხმარებლებთან, რომლებსაც აწვდის საქონელს შემდგომ გადახდის პირობით, ხელშეკრულებების პირობები ინდივიდუალურია.

3. გადახდილი ავანსები და დარიცხული მისაღები შემოსავალი

გადახდილი ავანსები და დარიცხული მისაღები შემოსავალი	134493	61279	78 493
---	--------	-------	--------

კომპანია მომწოდებლები შეადგენენ როგორც საქართველოს რეზიდენტ კომპანიებს ისე არარეზიდენტ კომპანიას. კომპანიას გასაყიდი საქონელი ძირითადად იმპორტით შემოაქვს.

4. მარაგები

მარაგები	1 021 607	1 040 310	858 278
საქონელი	1 021 607	1 040 310	858 278

კომპანია მარაგებს აღრიცხავს საშუალო შეწონილი ღირებულებით.

საქონელი შედგება : საცხებ-საპოხი მასალები

ფილტრები

აქსესუარები

5. სხვა მიმდინარე აქტივები

სხვა მიმდინარე აქტივები	27 751	65 634	61 381
-------------------------	--------	--------	--------

სხვა მიმდინარე აქტივები მოიცავს ძირითადად გაცემულ სესხებს და მისაღებ პროცენტებს.

6. სხვა არამატერიალური აქტივები

სხვა არამატერიალური აქტივები	1 407	1 656	609
------------------------------	-------	-------	-----

კომპანია ფლობს საბუღალტრო პროგრამას .

7. ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებები	1 038 022	1 080 889	890 131
----------------------	-----------	-----------	---------

	პირვანდელი ღირებულება	დაგროვილი ცვეთა	შეძენა	გასვ	ცვეთა	31/12/2019
დაუმთავრებელი მშენებლობა	254986		7200	262186		0
შენობა ნაგებობა	638517	122043	262186		38933	739727
მანქანა დანადგარები	27287	21659	1067		1222	5473
ბოქსების აღჭურვილობა	19156	11374			1556	6226
ოფისის აღჭურვილობა	38475	22583	6021		4095	17818
ავეჯი და სხვა ინვენტარი	7076	4570	2458		706	4258
ტრანსპორტი	141775	77520	0		13598	50657
მეორადი ძრავი	1831	102			610	1119
იჯარით აღებული ფართის	23764	2261	5382	579	3694	22611

8. მიმდინარე სასესხო ვალდებულებები

მიმდინარე სასესხო ვალდებულებები	428076	575 053	212441
---------------------------------	--------	---------	--------

მიმდინარე სესხი მოიცავს სესხებს ბანკებისგან და ფიზიკური პირებისგან.

9. გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები

გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები	630 310	383 075	378 736
------------------------------------	---------	---------	---------

კომპანიას ბანკებისგან აღებული აქვს რამდენიმე გრძელვადიანი სესხი ეროვნულ ვალუტაში და ასევე უცხოურ ვალუტაში.

10. სხვა ვალდებულებები

სხვა ვალდებულებები	23146	8 817	4 691
--------------------	-------	-------	-------

11. ამონაგები

კომპანია საქმიანობს სექტორში და მისი შემოსავლები ძირითადად ფორმირდება 2018 წლის განმავლობაში კომპანიის ამონაგებმა შეადგინა 3 042 4 405 ლარი.

2019

ნეტო ამონაგები	
საქონლის გაყიდვიდან	3 569 764
მომსახურების გაწევიდან	63 051

12. რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება

2019

რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება	2 911 207
---------------------------------------	-----------

თვითღირებულების მეთოდი საშუალო შეწონილი.

13. საპროცენტო ხარჯი

2019

საპროცენტო ხარჯი	76 325
------------------	--------

14. ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯი

2019

ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯი	157 142
--	---------

ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯი მოიცავს:

საწვავი და სხვა 58 847 ლარი

კომუნიკაციის ხარჯი 23 755 ლარი

დაზღვევა 4 721 ლარი

სხვა საგადასახადო ხარჯი 9 540 ლარი

ჯანმრთ.დაზღვევა 6 226 ლარი

სხვა ხარჯი 54 053 ლარი

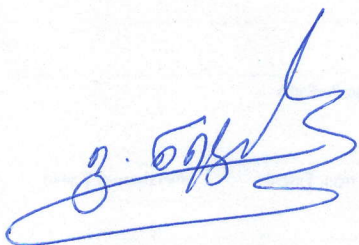
მოვლენები საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ არ მომხდარა.

ფინანსური ანგარიშგების დამტკიცება

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცდა 2020 წლის 10 სექტემბერს.

შპს „ემეს მოტორსი“-ს

ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგება 2019
წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის



შპს „ემეს მოტორსი“

2019 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

სარჩევი

1. ფინანსური ანგარიშგება

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

შემოსავლის, ხარჯებისა და გაუნაწილებელი მოგების ანგარიშგება

2. ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

ზოგადი ინფორმაცია

ფინანსური ანგარიშგების მომზადების საფუძველი და სააღრიცხვო პოლიტიკა

ფინანსურ ანგარიშგებაში წარდგენილი მუხლების განმარტებები

3.6

დირექტორი
გიორგი ნეფარიძე



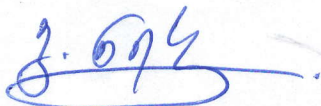
ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება		2019	2018	2017
აქტივები	შენიშვნა		ლარი	ლარი
ფული და ფულის ეკვივალენტები	1	70792	28 684	49 380
სავაჭრო მოთხოვნები	2	361489	418 392	397 814
გადახდილი ავანსები და დარიცხული მისაღები შემოსავალი მარაგები	3	134493	61 279	78 493
		1 021 607	1 040 310	858 278
- მზა პროდუქცია		-	-	-
- სხვა	4	1 021 607	1 040 310	858 278
საინვესტიციო ქონება		-	-	-
სხვა მიმდინარე აქტივები	5	27 751	65 634	61 381
სხვა არამატერიალური აქტივები	6	1407	1 656	609
ძირითადი საშუალებები	7	1 038 022	1 080 889	890 131
სხვა გრძელვადიანი აქტივები		-	-	-
სულ აქტივები		2 655 561	2 696 844	2 336 086
ვალდებულებები				
ფინანსური იჯარის ვალდებულება		-	-	-
სავაჭრო ვალდებულებები		25 041	20 706	54 194
ვალდებულებების და ხარჯების ანარიცხები		-	-	-
ვალდებულებები თანამშრომელთა მიმართ		-	-	-
საგადასახადო ვალდებულებები			27 728	22 199
გამოუმუშავებელი შემოსავალი		-	-	-
მიმდინარე სასესხო ვალდებულებები	8	428 076	575 053	212 441
გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები	9	630 310	383 075	378 736

მიღებული გრანტები		-	-	-
სხვა ვალდებულებები	10	23 146	8 817	4 691
სულ ვალდებულებები		1 106 573	1 015 379	672 261
საკუთარი კაპიტალი				
კაპიტალი		459 343	515 873	505 365
საემისიო შემოსავალი		-	-	-
გამოსყიდული საკუთარი აქციები		-	-	-
გაუნაწილებელი მოგება / ზარალი		1 089 645	1 165 592	1 158 460
გადაფასების რეზერვი		-	-	-
სხვა რეზერვები		-	-	-
სულ საკუთარი კაპიტალი		1 548 988	1 681 465	1 663 825
სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები		2 655 561	2 696 844	2 336 086
შემოსავლის, ხარჯებისა და გაუნაწილებელი მოგების ანგარიშგება		2019	2018	
ნეტო ამონაგები	11			
საქონლის გაყიდვიდან		3 569 7642	3 360 812	
მომსახურების გაწევიდან		63 051	63 593	
რეალიზებული პროდუქციის ოვითლირებულება	12	(2 911 207)	(2 689 103)	
საწყისი მარაგები		(1 040 789)	(858 278)	
მარაგების შესყიდვა		(2 897 177)	(2 871 135)	

გადამუშავების დანახარჯები		-	-	
საბოლოო მარაგები		1 020 800	1 040 310	
საერთო მოგება		721 608	735 302	
სხვა შემოსავალი		-	-	
დასაქმებულთა ანაზღაურება		(370 363)	(328 543)	
ცვეთა და ამორტიზაცია		(64 664)	(49 576)	
საპროცენტო შემოსავალი:		4 347	4 787	
საპროცენტო ხარჯი :	13	(76 325)	(58 550)	
იჯარის ხარჯი		(26 175)	(30 504)	
ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯი	14	(157 142)	(133 818)	
სულ საოპერაციო ხარჯები		(694 669)	(596 204)	
საოპერაციო მოგება		79 303	139 098	
გაუფასურების (ხარჯი)/ რევერსირება:		-	-	
ფინანსური აქტივები		-	-	
მარაგები		-	-	
სხვა არაფინანსური აქტივები		-	-	
წმინდა შემოსულობა / (დანაკარგი) სავალუტო ოპერაციებიდან:		(66 736)	(34 510)	
მიღებული დივიდენდები		-	-	
სხვა წმინდა არასაოპერაციო შემოსავალი/ (ხარჯი)		(7731)	(4 256)	
მოგება/(ზარალი) მოგების გადასახადის ხარჯამდე				
განგრძობითი ოპერაციებიდან მოგების გადასახადი		-	-	
მოგება/(ზარალი)		4836	100 332	
სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი):				



ძირითადი საშუალებების (მათ შორის, ბიოლოგიური აქტივების) გადაფასების სხვა		-	-	
სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი), სულ:		-	-	
მოლიანი სრული შემოსავალი/ (ზარალი)		4836	100 332	
კაპიტალი საწყისი ნაშთი (პერიოდის საწყისი ნაშთი)		1 681 465	1 663 825	
ახალი აქციების გამოშვება (შპს-ს შემთხვევაში...)		-	-	
განაწილება მესაკუთრეებზე (მათ შორის დივიდენდი)		(80 200)	(93 200)	
სხვა ცვლილებები გაუნაწილებელ მოგებაში				
კაპიტალის სხვა ცვლილებები		57 113	10 508	
კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს		1 548 988	1 681 465	



შპს „ემეს მოტორსი“

2019 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

ზოგადი ინფორმაცია

შპს „ემეს მოტორსი“ (შემდგომში „კომპანია“) საიდენტიფიკაციო კოდი 406024877 დაარსდა 2010 წლის 5 თებერვალს. კომპანიის დამფუძნებლები არიან შმაგი ნეფარიძე (პ/ნ 01012009194)-25%, გიორგი ნეფარიძე (პ/ნ 01012025077)-20%, აკაკი გურჯიძე (პ/ნ 01013006034)- 40% , გიორგი გივიაშვილი (პ/ნ 01011015309) 10% და კონსტანტინე მოდებაძე (პ/ნ 01013028640) - 5% . კომპანიის ახლანდელი დამფუძნებლები 2019 წლიდან ფლობენ აღნიშნულ წილებს. 2018 წლის ბოლოს კომპანიას ჰყავდა ორი დამფუძნებელი შმაგი ნეფარიძე (პ/ნ 01012009194) -50 % და გიორგინ ნეფარიძე (პ/ნ 01012025077) -50%.

კომპანიის დირექტორია გიორგი ნეფარიძე (პ/ნ 01012025077).

კომპანიის იურიდიული მისამართია საქართველო, თბილისი, სამგორის რაიონი, კაიროს ქ. №20, (ნაკვ. 02/035).

კომპანიის საქმიანობის სახეს წარმოადგენს საბითუმო ვაჭრობა სხვა სათბობით და საცალო ვაჭრობა საპოხი, საცივებელი პროდუქტებით და სხვა საავტომობილო სათბობით სპეციალიზებულ მაღაზიებში.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადების საფუძველი და სააღრიცხვო პოლიტიკა

წინამდებარე ფინანსური ინფორმაცია მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს (IASB) მიერ გამოცემული მცირე და საშუალო საწარმოს ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების (მსს ფასს) შესაბამისად. ფინანსური ინფორმაცია მომზადებულია პირვანდელი ღირებულების მეთოდის მიხედვით. ფინანსურ ინფორმაციაში ყველა თანხა წარმოდგენილია ლარში თუ სხვა რამე არ არის მითითებული.

ფუნქციონირებადი საწარმო

ფუნქციონირებადი საწარმოს მართებულობის დაშვების შეფასებისას საწარმოს ხელმძღვანელობა ითვალისწინებს ნებისმიერ ინფორმაციას საწარმოს მომავალი საქმიანობის შესახებ, რომელიც გულისხმობს ბალანსის შედგენის თარიღიდან სულ მცირეს, 12 თვეს. ზემოთ თქმულიდან გამომდინარე ხელმძღვანელობას მიაჩნია,

დირექტორი
გიორგი ნეფარიძე



რომ მიზანშეწონილია ფინანსური ანგარიშგება მოამზადოს საქმიანობის უწყვეტობის პრინციპის საფუძველზე.

სამუშაო ვალუტა.

ფინანსურ ანგარიშგებაში ასახული მუხლები შეფასებულია იმ ძირითადი ეკონომიკური გარემოს ვალუტაში, სადაც საწარმო ახორციელებს საქმიანობას. კომპანიის სამუშაო ვალუტაა ქართული ლარი ("GEL"). ფინანსური ანგარიშგების წარსადგენი ვალუტაა ქართული ლარი.

უცხოური ვალუტა.

ოპერაციები აღირიცხება ოპერაციების განხორციელების თარიღით არსებული სავალუტო კურსით. უცხოურ ვალუტაში გამოსახული ფულადი მუხლები თითოეული საანგარიშგებო თარიღით გადაანგარიშდება საანგარიშგებო თარიღით არსებული სავალუტო კურსით. საკურსო სხვაობების შედეგად წარმოქმნილი ყველა რეალიზებული და არარეალიზებული შემოსულობა და ზარალი აისახება პერიოდის საქმიანობის შედეგებში.

	2019 წლის 31 დეკემბერი	2018 წლის 31 დეკემბერი
აშშ დოლარი/ლარი	2.8677	2.6766
ევრო/ლარი	3.2095	3.0701

ამონაგების აღიარება.

ამონაგები მოიცავს კომპანიის ჩვეულებრივი საქმიანობის პროცესში მომსახურების გაწევიდან მიღებულ ან მისაღებ ანაზღაურების რეალურ ღირებულებას. კომპანია მაშინ აღირებს ამონაგებს, როდესაც: შესაძლებელია ამონაგების ოდენობის საიმედოდ შეფასება; მოსალოდნელია, რომ კომპანიაში შემოვა მომავალი ეკონომიკური სარგებელი; კომპანია ძირითადი საქმიანობა მოიცავს საბითუმო ვაჭრობა სხვა სათბობით.

გადასახადები

მოგების გადასახადი

მოქმედი საგადასახადო კანონმდებლობის შესაბამისად კომპანია იბეგრება ე.წ. ესტონური მოდელით. ფინანსური ანგარიშგების წარდგენის მიზნებისთვის მოგების გადასახადის დაბეგვრის ობიექტი კომპანიის მიერ იმიჯდება ორ ნაწილად: მოგება, რომელიც დივიდენდის სახით ნაწილდება და დაბეგვრის სხვა ობიექტები გარდა დივიდენდის სახით განაწილებული მოგებისა (სხვა დასაბეგრი ობიექტი).

კომპანიის მიერ დივიდენდის სახით განაწილებული მოგებიდან გამომდინარე მოგების გადასახადი აღიარდება დივიდენდის განაწილების შესახებ საწარმოს პარტნიორთა მიერ გადაწყვეტილების მიღებისთანავე (კრების ოქმი). მოგების გადასახადის ხარჯი საანგარიშგებო მუხლით „მოგების გადასახადი“ წარდგენილი იქნება იმ საანგარიშგებო წლის მოგება ან ზარალში, როდესაც მოხდა დივიდენდის განაწილება. სხვა დასაბეგრი ობიექტიდან გამომდინარე მოგების გადასახადი აღიარდება გადასახადის გადახდის ვალდებულების წარმოშობი მოვლენის მოხდენის შესაბამის საანგარიშგებო თვეში, თუ ეს მოვლენა არ განაპირობებს საგადასახადო ვალდებულების შესაბამისი აქტივის წარმოშობას (როდესაც ვალდებულება შეიძლება შემცირდეს მაგ. გაცემული სესხის დაბრუნების შედეგად) და აკმაყოფილებს ხარჯის სახით აღიარების კრიტერიუმებს, მოგების გადასახადის ხარჯი აღიარდება და წარდგენილი არის საანგარიშგებო პერიოდის მოგებაში ან ზარალში ხარჯის სახით. ის არ მიეკუთვნება საანგარიშგებო მუხლს „მოგების გადასახადი“.

ძირითადი საშუალებები და არამატერიალური აქტივები

ძირითადი საშუალებების აღსარიცხავად კომპანია იყენებს თვითღირებულების მოდელს. ძირითადი საშუალებები აღრიცხულია ისტორიული ღირებულებით, საიდანაც გამოკლებულია დაგროვილი ცვეთა და/ან გაუფასურების შედეგად დარიცხული ზარალი, ასეთის არსებობის შემთხვევაში. როდესაც პერიოდულად ძირითადი საშუალებების მნიშვნელოვანი ნაწილის შეცვლა ხდება „კომპანია“ ასეთ ნაწილს აღიარებს დამოუკიდებელ აქტივად სასარგებლო გამოყენების კონკრეტული ვადით და შესაბამისად აღრიცხავს ცვეთას. და მისი ხარჯის აღიარება ხორციელდება ძირითადი საშუალებების საბალანსო ღირებულების ოდენობაში ჩანაცვლების ღირებულების სახით, აღიარების კრიტერიუმების დაკმაყოფილების შემთხვევაში. ყველა დანარჩენი შეკეთებისა და ტექნიკური მომსახურების ხარჯები გაწევისთანავე აისახება მოგებაში ან ზარალში. ძირითადი საშუალების ნაწილის შეცვლის ხარჯის აღიარება ხდება ამ ძირითადი საშუალების საბალანსო ღირებულებაში თუ მოსალოდნელია, რომ კომპანია მიიღებს ამ ნაწილის თანმდევ სამომავლო ეკონომიკურ სარგებელს და თუ შესაძლებელია მისი ხარჯის სარწმუნოდ შეფასება შეცვლილი ნაწილის საბალანსო ღირებულების აღიარება წყდება.

არამატერიალურ აქტივები აღირიცხება მათი თვითღირებულებით,

გამოკლებული დაგროვილი ამორტიზაციით და გაუფასურების ზარალით.

ცვეთა გამოითვლება ცვეთის დარიცხვის შემცირებადი ნაშთის მეთოდით

შემდეგი პროცენტული მაჩვენებლებით:

შენიშვნა	5 %
ავიჯი, ოფისის აღჭურვილობა და სხვა ინვენტარი	20%
იჯარით აღებული ქონების კეთილმოწყობა	15%
სატრანსპორტო საშუალებები	20 %
არამატერიალური აქტივები	15%

სასაქონლო-მატერიალური მარაგები

მარაგი აღირიცხება თვითღირებულებასა და ნეტო სარეალიზაციო ღირებულებას შორის უმცირესით. სასაქონლო-მატერიალური მარაგების ღირებულება განისაზღვრება საშუალო შეწონილი მეთოდის გამოყენებით

იჯარა

იჯარა კლასიფიცირდება ფინანსურ იჯარად, თუ იგი ითვალისწინებს აქტივის საკუთრებასთან დაკავშირებული ფაქტობრივად ყველა რისკისა და ეკონომიკური სარგებლის გადაცემას. იჯარა კლასიფიცირდება ჩვეულებრივ (საოპერაციო) იჯარად, თუ იგი არ ითვალისწინებს აქტივის საკუთრებასთან დაკავშირებული ფაქტობრივად ყველა რისკისა და ეკონომიკური სარგებლის გადაცემას.

ანარიცხები

ანარიცხები აღიარდება, როდესაც კომპანიას ექნება მიმდინარე მოვალეობა (იურიდიული ან კონსტრუქციული) წარსულში მომხდარი მოვლენის შედეგად და მოსალოდნელია, რომ კომპანიას მოეთხოვება მოვალეობის ანგარიშსწორება და შესაძლებელია ამ მოვალეობის თანხის საიმედოდ შეფასება. ანარიცხის სახით აღიარებული თანხა არის საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს მიმდინარე მოვალეობის ანგარიშსწორების საუკეთესო შეფასება, ამ მოვალეობასთან დაკავშირებული რისკებისა და განუსაზღვრელობების გათვალისწინებით. როდესაც ანარიცხის შეფასება ხდება მიმდინარე მოვალეობის ანგარიშსწორებისთვის საჭირო ფულადი ნაკადების შეფასებით, მისი საბალანსო ღირებულებაა ამ ფულადი ნაკადების დისკონტირებული ღირებულება.

როდესაც მოსალოდნელია, რომ ანარიცხის ანგარიშსწორებისთვის საჭირო ეკონომიკური სარგებელი მთლიანად ან ნაწილობრივ ამოიღება მესამე მხარისგან, მაშინ დებიტორული დავალიანება აღიარდება აქტივის სახით, როდესაც გარდუვალია ანაზღაურების მიღება და შესაძლებელია დებიტორული



დავალიანების საიმედოდ შეფასება. პირობითი ვალდებულებები ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში არ აღიარდება, ის ფინანსური ანგარიშგების განმარტებით შენიშვნებში აისახება, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც ეკონომიკური სარგებლის შემცველი რესურსების გასვლის ალბათობა უმნიშვნელოა. პირობითი აქტივები ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში არ აღიარდება, ის ფინანსური ანგარიშგების განმარტებით შენიშვნებში აისახება, როდესაც მოსალოდნელია ეკონომიკური სარგებლის შემოსვლა.

სავაჭრო ვალდებულებები

სავაჭრო ვალდებულებები წარმოადგენს ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობებით აღებულ ვალდებულებებს და პროცენტი არ ერიცხება. საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს უცხოურ ვალუტაში გამოსახული სავაჭრო ვალდებულებები გადაანგარიშდება საწარმოს ფულად ერთეულში, საანგარიშგებო თარიღისათვის არსებული სავალუტო კურსის მიხედვით. საკურსო სხვაობით წარმოქმნილი შემოსულობა ან ზარალი აისახება სხვა შემოსავალში ან სხვა ხარჯებში.

ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები

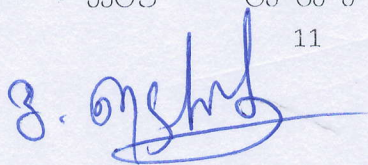
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები მოიცავს ნაღდი ფულის ნაშთებს და საბანკო ანგარიშებს. უცხოურ ვალუტაში გამოსახული ფულადი სახსრები და ფულადი სახსრების ეკვივალენტები აისახება ეროვნულ ვალუტაში ოპერაციის დღეს არსებული ოფიციალური გაცვლითი კურსით, ხოლო ნაშთი საანგარიშგებო წლის ბოლოსათვის 31 დეკემბერს არსებული კურსით.

დივიდენდები

დივიდენდები საკუთარ კაპიტალში აღიარდება, როგორც იმ პერიოდის კაპიტალის შემცირება, როდესაც გამოცხადდა დივიდენდები. დივიდენდები, რომლებიც გამოცხადებულია საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ, განიხილება, როგორც შემდეგი მოვლენა და შესაბამისად აისახება განმარტებით შენიშვნებში.

სავაჭრო მოთხოვნები.

სავაჭრო მოთხოვნები თავდაპირველად აღიარებულია გარიგების ფასით. სავაჭრო მოთხოვნების გაუფასურების ანარიცხი იქმნება იმ შემთხვევაში, როდესაც არსებობს ობიექტური მტკიცებულებები იმისა, რომ კომპანია ვერ შეძლებს დავალიანების სრულად ამოღებას მოთხოვნების თავდაპირველი პირობების შესაბამისად. სავაჭრო მოთხოვნები ძირითადად შედგება იმ მიუღებელი თანხებისგან რომელზეც კომპანიამ გაუწია დამკვეთს გარკვეული სახის მომსახურება, აღიარა შემოსავლად მაგრამ არ მიუღია შესაბამისი ანაზღაურება. ვინაიდან არ არსებობს აქტივის გაუფასურების ობიექტური მტკიცებულებები, ფინანსურ ანგარიშგებაში ისინი



დარიცხულია ნომინალური ღირებულებით დაკლასიფიცირებულია მოკლევადიან მოთხოვნებად.

ფინანსურ ანგარიშგებაში წარდგენილი მუხლების განმარტებები

1. ფული და ფულის ეკვივალენტები

	2019	2018	2017
ფული და ფულის ეკვივალენტები	70 792	28 684	49 380

ფული და ფულის ეკვივალენტები მოიცავს ფული სალაროში და ფული ბანკში. 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ფული სალაროში - 33 093 ლარი, ფული ბანკში 37 699 ლარი.

2. სავაჭრო მოთხოვნები

სავაჭრო მოთხოვნები	361 489	418 392	397 814
--------------------	---------	---------	---------

კომპანიას გაფორმებული აქვს ხელშეკრულებები მომხმარებლებთან, რომლებსაც აწვდის საქონელს შემდგომ გადახდის პირობით, ხელშეკრულებების პირობები ინდივიდუალურია.

3. გადახდილი ავანსები და დარიცხული მისაღები შემოსავალი

გადახდილი ავანსები და დარიცხული მისაღები შემოსავალი	134493	61279	78 493
---	--------	-------	--------

კომპანია მომწოდებლები შეადგენენ როგორც საქართველოს რეზიდენტ კომპანიებს ისე არარეზიდენტ კომპანიას. კომპანიას გასაყიდი საქონელი ძირითადად იმპორტით შემოაქვს.

დირექტორი
გიორგი ნეფარიძე



4. მარაგები

მარაგები	1 021 607	1 040 310	858 278
საქონელი	1 021 607	1 040 310	858 278

კომპანია მარაგებს აღრიცხავს საშუალო შეწონილი ღირებულებით.

საქონელი შედგება : საცხებ-საპოხი მასალები

ფილტრები

აქსესუარები

5. სხვა მიმდინარე აქტივები

სხვა მიმდინარე აქტივები	27 751	65 634	61 381
-------------------------	--------	--------	--------

სხვა მიმდინარე აქტივები მოიცავს ძირითადად გაცემულ სესხებს და მისაღებ პროცენტებს.

6. სხვა არამატერიალური აქტივები

სხვა არამატერიალური აქტივები	1 407	1 656	609
------------------------------	-------	-------	-----

კომპანია ფლობს საბუღალტრო პროგრამას .

7. ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებები	1 038 022	1 080 889	890 131
----------------------	-----------	-----------	---------

დირექტორი
გიორგი ნეფარიძე



	პირვანდელი ღირებულება	დაგროვილი ცვეთა	შეძენა	გასვ	ცვეთა	31/12/2019
დაუმთავრებელი მშენებლობა	254986		7200	262186		0
შენობა ნაგებობა	638517	122043	262186		38933	739727
მანქანა დანადგარები	27287	21659	1067		1222	5473
ბოქსების აღჭურვილობა	19156	11374			1556	6226
ოფისის აღჭურვილობა	38475	22583	6021		4095	17818
ავეჯი დასახვა ინვენტარი	7076	4570	2458		706	4258
ტრანსპორტი	141775	77520	0		13598	50657
მეორადი ძრავი	1831	102			610	1119
იჯარით აღებული ფართის	23764	2261	5382	579	3694	22611

8. მიმდინარე სასესხო ვალდებულებები

მიმდინარე სასესხო ვალდებულებები	428076	575 053	212441
---------------------------------	--------	---------	--------

მიმდინარე სესხი მოიცავს სესხებს ბანკებისგან და ფიზიკური პირებისგან.

9. გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები

გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები	630 310	383 075	378 736
------------------------------------	---------	---------	---------

კომპანიას ბანკებისგან აღებული აქვს რამდენიმე გრძელვადიანი სესხი ეროვნულ ვალუტაში და ასევე უცხოურ ვალუტაში.

10. სხვა ვალდებულებები

სხვა ვალდებულებები	23146	8 817	4 691
--------------------	-------	-------	-------

11. ამონაგები

კომპანია საქმიანობს სექტორში და მისი შემოსავლები ძირითადად ფორმირდება 2018 წლის განმავლობაში კომპანიის ამონაგებმა შეადგინა 3 042 4 405 ლარი.



2019

ნეტო ამონაგები	
საქონლის გაყიდვიდან	3 569 764
მომსახურების გაწევიდან	63 051

12. რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება

2019

რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება	2 911 207
---------------------------------------	-----------

თვითღირებულების მეთოდი საშუალო შეწონილი.

13. საპროცენტო ხარჯი

2019

საპროცენტო ხარჯი	76 325
------------------	--------

14. ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯი

2019

ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯი	157 142
--	---------

ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯი მოიცავს:

საწვავი და სხვა 58 847 ლარი

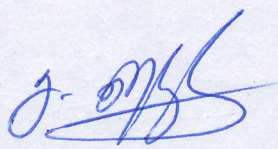
კომუნიკაციის ხარჯი 23 755 ლარი

დაზღვევა 4 721 ლარი

სხვა საგადასახადო ხარჯი 9 540 ლარი

ჯანმრთ.დაზღვევა 6 226 ლარი

სხვა ხარჯი 54 053 ლარი



მოვლენები საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ არ მომხდარა.

ფინანსური ანგარიშგების დამტკიცება

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცდა 2020 წლის 10 სექტემბერს.

დირექტორი
გიორგი ნეფარიძე

