

შპს სოფტ ინტერნეიშენალ ბილდ

ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგება 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

ფინანსურ ანგარიშგებაზე თანდართული შენიშვნები

ზოგადი ინფორმაცია

შპს სოფტ ინტერნეიშენალ ბილდ (ს/კ 205186350)

დაფუძნებულია და მდებარეობს საქართველოში. იგი წარმოადგენს შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოებას და დაარსებულია საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

კომპანია მდებარეობს ქ. თბილისში, სულხან ციცაძის 14-ში. მის ძირითად საქმიანობას წარმოადგენს საკუთარი ან იჯარით აღებული უძრავი ქონების გაქირავება და მართვის სხვა საქმიანობები. კომპანიის იურიდიული მისამართია : .თბილისი, ს. ცინცაძის ქ. 14

კომპანია დაფუძნებულია 2006 წლის 17 დეკემბერს. მისი 100%-იანი წილის მფლობელია გიორგი სალარიძე, 01005031267. კომპანიის დირექტორია თეიმურაზ დვალი, პ/ნ 01008002000.

მნიშვნელოვანი საბუღალტრო პოლიტიკის განხილვა

მომზადების საფუძველი

აღნიშნული ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია საერთაშორისო ბუღალტრული სტანდარტების საბჭოს მიერ შემუშავებული მცირე და საშუალო ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად (შემდგომში „მსს ფასს“)

წარდგენის ვალუტა

ფინანსური ანგარიშგების წარდგენა ხდება ლარში

ფულადი სახსრები და მისი ექვივალენტები

ფულადი სახსრები და მისი ექვივალენტები მოიცავს ნაღდ ფულს ეროვნულ ვალუტაში, მიმდინარე საბანკო ანგარიშებზე არსებულ ნაშთებს ეროვნულ ვალუტაში.

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

სავაჭრო მოთხოვნები ძირითადად შედგება იმ მიუღებელი თანხებისგან, რომელზეც კომპანიამ გაუწია დამკვეთს გარკვეული სახის მომსახურება, ან მიაწოდა პროდუქცია,

აღიარა შემოსავლად, მაგრამ არ მიუღია შესაბამისი ანაზღაურება. ვინაიდან, არ არსებობს აქტივის გაუფასურების ობიექტური მტკიცებულებები, ფინანსურ ანგარიშგებაში ისინი ასახულია ნომინალური ღირებულებებით და კლასიფიცირებულია მოკლევადიან მოთხოვნად.

სასაქონლო-მატერიალური მარაგები

სასაქონლო-მატერიალური მარაგების შეფასება ხდება თვითღირებულებით.

ძირითადი საშუალებები და ცვეთა

ძირითადი საშუალებები მოცემულია ისტორიულ ღირებულებას მინუს ცვეთა. ძირითადი საშუალების ცვეთის დარიცხვა ხდება შემცირებადი ნაშთის მეთოდის გამოყენებით ამორტიზაციის ნორმისა და ნარჩენი ღირებულების მიხედვით.

შემოსავლები

კომპანიაში შემოსავლების აღიარება ხდება დარიცხვის მეთოდით. შემოსავლების აღიარება ხდება დამატებითი ღირებულების გადასახადის გარეშე. შემოსავლები ფასდება მიღებული ან მისაღები ანაზღაურების სამართლიანი ღირებულების ოდენობით. გაყიდვების ან გაწეული მომსახურების თანხა ნაჩვენებია დღგ-ს გარეშე.

ხარჯები

ორგანიზაცია ხარჯების აღრიცხვას აწარმოებს დარიცხვის მეთოდით. ხარჯების აღიარება ხდება იმ მომენტში, როცა კომპანიას წარმოექმნება გადახდის ვალდებულება მიღებული მომსახურების ან საქონლის სანაცვლოდ.

დაქირავებულ პირთა გასამრჯელოები

ხელფასები, გასამრჯელოები, ყოველწლიური ანაზღაურებადი შვებულებები კომპანიის მიერ ექვემდებარება დარიცხვას იმავე პერიოდში, რომელშიც კომპანიის თანამშრომლების მიერ შესაბამისი მომსახურება იქნა გაწეული.

შპს სოფთ ინტარაინოვანალ ბილდ, ს/ნ: 205186350
ადმინისტრატორი

2019 წლის კონსოლიდირებული ანგარიშგება

ანგარიშგების თარიღი: 2019 არის მშობელი: არა ბირჟაზე მოვაჭრე: არა
საჯარო ფ/ქ. ემიტენტი (ბირჟის გარეთ): არა სდპ: არა წიაღისეული: არა

იმ საწარმოთა საყურადღებოდ, ვინც 2018 ან 2017 წელს წარადგინა ანგარიშგება!

ვებგვერდის განახლების გამო ვერ ხერხდება თქვენს მიერ გასულ წელს შევსებული ინფორმაციის ავტომატური შევსება ახალ სისტემაში. აღნიშნული ინფორმაცია შენახულია შემოსავლების სამსახურის ვებგვერდზე ანგარიშგების წარდგენის რანარტში. გთხოვთ, მიმდინარე წლის ინფორმაციის შევსებისას ასევე შეავსოთ შესაძარისი ინფორმაცია. საშსახური მადლობას გიხდით თანამშრომლობისთვის და ბოდიშს გიხდით შეუძნელი უხერხულობისთვის!

III კატეგორიის ჯგუფი

ფინანსური ანგარიშგების სტანდარტი:
მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტი (მსს ფასს სტანდარტი)

აუდიტის მოთხოვნა:

არ გევალებათ აუდიტის ჩატარება

ანგარიშგების წარდგენის ვადა:

დაუყოვნებლივ, მაგრამ არაუგვიანეს საანგარიშგებო პერიოდის მომდევნო წლის 1 ოქტომბრისა. თუ საანგარიშგებო პერიოდი არ ემთხვევა კალენდარულ წელს - დაუყოვნებლივ, მაგრამ საანგარიშგებო პერიოდის დასრულებიდან არაუგვიანეს 9 თვისა.

კატეგორიის გამოთვლა

	2017	2018	2019
აქტივების ჯამური ღირებულება (ერთეული ლარი)	5,041,447	6,757,793	7,405,620
შემოსავალი (ერთეული ლარი)	949,355	876,197	710,446
დასაქმებულთა საშუალო რაოდენობა (ერთეული)	15	15	16

< ანგარიშგება

შენახვა

შპს სოფტ ინტერაქტიული გილდ, ს/ნ: 205186350
ადმინისტრატორი

+ ანგარიშგების დამატება

2019 წლის კონსოლიდირებული ანგარიშგება

იმ სანარმოთა საყურადღებოდ, ვინც 2018 ან 2017 წელს წარადგინა ანგარიშგება!

ვებგვერდის განახლების გამო ვერ ხერხდება თქვენ შივრ გასულ წელს შევსებული ინფორმაციის ავტომატურად გადმოტანა ახალ სისტემაში. აღნიშნული ინფორმაცია შენახულია შემოსავლების სამსახურის ვებგვერდზე ანგარიშგების წარდგენის ჩანართში. გთხოვთ, მიმდინარე წლის ინფორმაციის შევსებისას ასევე შეავსოთ შესაძარისი ინფორმაცია. სამსახური მაღლობას გიხდით თანამშრომლობისთვის და ბოდიშს გიხდით შექმნილი უხერხულობისთვის.

ციფრული ფორმატი - კონსოლიდირებული

გამარტივებული ფორმები შესაძენ კატეგორი

მცირე და საშუალო სანარმოების ფინანსი

მ. ჯიჯია

ციფრული ფორმატის შავსაგის ერთეული

გთხოვთ, ციფრული ფორმები შეავსოთ ერთეულ ლარში, ისევე როგორც შესაძარის წლებზე ინფორმაცია.

მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტი (მსს ფასს სტანდარტი)

ფინანსური მდგომარეობა

ფინანსური მდგომარეობა	31/12/2019	31/12/2018	01/01/2018
აქტივები			
ფული და ფულის ეკვივალენტები	243,428	144,443	414,270
სავაჭრო მოთხოვნები	214,703	232,984	216,211
გადახდილი ავანსები	366,805	244,550	11,041
მარაგები	148,408	145,921	83,190
შპს პროდუქცია	0	420	322
სხვა	148,408	145,501	82,868
საინვესტიციო ქონება	0	0	0
სხვა მიმდინარე აქტივები	0	0	27,127
ბიოლოგიური აქტივები	0	0	0
თვითღირებულების მოდელით	0	0	0
გადაფასების მოდელით	0	0	0
გუდვილი	0	0	0
სხვა არამატერიალური აქტივები	826	0	454
ძირითადი საშუალებები	4,035,684	4,152,719	3,341,979
ინვესტიციები სხვა სანარმოთა წილობრივ ინსტრუმენტებში	2,137,175	1,837,176	947,175

სხვა გრძელვადიანი აქტივები	258,591	0	0
სულ აქტივები	7,405,620	6,757,793	5,041,447
ვალდებულებები			
ფინანსური იჯარის ვალდებულება	0	0	0
სავაჭრო ვალდებულებები	84,682	94,056	82,022
ვალდებულებების და ხარჯების ანარიცხები	0	0	0
ვალდებულებები თანამშრომელთა მიმართ	0	0	0
საგადასახადო ვალდებულებები	6,127	146,635	45,340
გაშორებული შენობისა და მიწის	0	15,741	0
მიმდინარე სასესიო ვალდებულებები	0	0	0
გრძელვადიანი სასესიო ვალდებულებები	850,000	0	0
მიღებული გრანტები	0	0	0
სხვა ვალდებულებები	0	0	0
სულ ვალდებულებები	940,809	256,432	127,362
საკუთარი კაპიტალი			
სააქციო კაპიტალი (შპს-ს შემთხვევაში "კაპიტალი", კოლპერატივის შემთხვევაში "საპაიო კაპიტალი")	2,606,586	2,306,586	999,176
საემისიო შემოსავალი	0	0	0
გამოსყიდული საკუთარი აქციები	0	0	0
გაუნაწილებელი მოგება / ზარალი	3,858,225	4,194,775	3,914,909
გადაფასების რეზერვი	0	0	0
სხვა რეზერვები	0	0	0
სულ მშობელი სანარმოს მფლობელთათვის განკუთვნილი საკუთარი კაპიტალი	6,464,811	6,501,361	4,914,085
არამაკონტროლებელი წილი (კონტროლის არმქონე ინვესტორთა ჯამური წილი)	0	0	0
სულ საკუთარი კაპიტალი	6,464,811	6,501,361	4,914,085
სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები	7,405,620	6,757,793	5,041,447

ანგარიშდება

შენახვა

შპს სოფთ ინტარნეიშნალ ბილდ, ს/გ: 205186350
ადმინისტრატორი

+ ანგარიშგების დამატება

2019 წლის კონსოლიდირებული ანგარიშგება

იმ საწარმოთა საყურადღებოდ, ვინც 2018 ან 2017 წელს წარადგინა ანგარიშგება!

ვებგვერდის განახლების გამო ვერ ხერხდება თქვენ მიერ გასულ წელს შევსებული ინფორმაციის ავტომატურად გადმოტანა ახალ სისტემაში. აღნიშნული ინფორმაცია შენახულია შემოსავლების სამსახურის ვებგვერდზე ანგარიშგების წარდგენის ჩანართში გთხოვთ, მიმდინარე წლის ინფორმაციის შევსებისას ასევე შეავსოთ შესაძარისი ინფორმაცია. სამსახური მადლობას გიხდით თანამშრომლობისთვის და ბოდიშს გიხდით შექმნილი უხერხულობისთვის.

ციფრული ფორმატი - კონსოლიდირებული

გამარტივებული ფორმები მესამე კატეგორიაში

მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანსი

არჩევა

ციფრული ფორმატის შავსაბის ერთეული

გთხოვთ, ციფრული ფორმები შეავსეთ ერთეულ ლარში, ისევე როგორც შესადარის წლებზე ინფორმაცია.

მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტი (მსს ფას სტანდარტი)

სააქციონერის შედეგები

	2019	2018
ნეტო ამონაგები	710,446	876,197
საქონლის გაყიდვიდან	0	0
შომსახურების გაწევიდან	710,446	875,386
სამშენებლო ხელშეკრულებებიდან	0	0
სხვა	0	811
რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება	-18,260	-62,731
საწყისი მარაგები	145,921	83,190
მარაგების შესყიდვა	1,021,051	0
გადამუშავების დანახარტები	0	0
საბოლოო მარაგები	0	0
საერთო შოგება	692,186	813,466
სხვა შემოსავალი	1,140	0
დასაქმებულთა ანაზღაურება	-182,848	-102,923
ცვეთა და ამორტიზაცია	-82,303	-115,112
საპროცენტო შემოსავალი:	0	900
საპროცენტო ხარჯი :	0	0

იჯარის ხარჯი	0	0
ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯი	-135,991	-156,755
სულ საოპერაციო ხარჯები	-400,002	-373,890
საოპერაციო მოგება	292,184	439,576
გაუფასურების (ხარჯი)/ რევერსირება:		
ფინანსური აქტივები	0	0
მარაგები	0	0
სხვა არაფინანსური აქტივები	0	0
წმინდა შემოსულობა / (დანაკარგი) სავალუტო ოპერაციებიდან	0	0
მიღებული დივიდენდები	0	0
სხვა წმინდა არასაოპერაციო შემოსავალი/ (ხარჯი)	0	0
მოგება/(ზარალი) მოგების გადასახადის ხარჯამდე განგრძობითი ოპერაციებიდან	292,184	439,576
მოგების გადასახადი	0	0
მოგება/(ზარალი)	292,184	439,576
სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი):		
ძირითადი საშუალების (მათ შორის ბიოლოგიური აქტივის) გადაფასების რეზერვი	0	0
სხვა (მათ შორის წილი ერთობლივი და მკავშირე საწარმოების უძრავი ქონების გადაფასების რეზერვი და დადგენილ გადასახდელიანი პროგრამები)	0	0
სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი), სულ	0	0
მთლიანი სრული შემოსავალი/ (ზარალი)	292,184	439,576
მოგება/(ზარალი) განკუთვნილი:		
შრობელი საწარმოს მფლობელთათვის	292,184	439,576
არამაკონტროლებელი წილის მფლობელთათვის	0	0
მოგება/(ზარალი)	292,184	439,576
მთლიანი სრული შემოსავალი/(ზარალი) განკუთვნილი:		
შრობელი საწარმოს მფლობელთათვის	292,184	439,576
არამაკონტროლებელი წილის მფლობელთათვის	0	0
მთლიანი სრული შემოსავალი/ (ზარალი)	292,184	439,576
საკუთარი კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის დასაწყისში	6,501,361	4,914,085
ახალი აქციების გამოშვება (შპს-ს შემთხვევაში 'კაპიტალის გაზრდა', კოოპერატივის შემთხვევაში 'საპაიო კაპიტალის გაზრდა')	0	0
განაწილება შესაკუთრებზე (მათ შორის დივიდენდი)	-18,567	0

სხვა ცვლილებები გაუნაწილებელ შოგებაში	0	0
კაპიტალის სხვა ცვლილებები	-310.167	1.147,700
საკუთარი კაპიტალი საანგარიშებო პერიოდის ბოლოს	 6,464,811	 6,501,351

< ანგარიშგება

შენახვა



შპს სოფთ ინტარნეიშნალ ბილდ, ს/ნ: 205186350
აფიზისბრაზორი

+ ანგარიშგების დამატება

2019 წლის კონსოლიდირებული ანგარიშგება

იმ საწარმოთა საყურადღებოდ, ვინც 2018 ან 2017 წელს წარადგინა ანგარიშგება!

ვებგვერდის განახლების გამო ვერ ხერხდება თქვენ მიერ გასულ წელს შევსებული ინფორმაციის ავტომატურად გადმოტანა ახალ სისტემაში. აღნიშნული ინფორმაცია შენახულია შემოსავლების სამსახურის ვებგვერდზე ანგარიშგების წარდგენის ჩანართში. გთხოვთ, მიმდინარე წლის ინფორმაციის შევსებისას ასევე შეავსოთ შესაძარის ინფორმაცია. სამსახური მადლობას ვიხდით თანამშრომლობისთვის და ბოდიშს გისდით შექმნილი უხერხულობისთვის.

ციფრული ფორმატი - კონსოლიდირებული

გამარტივებული ფორმები მესამე კატეგორიაში

მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანსი

ციფრული ფორმატის შავსაბის ერთეული

გთხოვთ, ციფრული ფორმები შეავსეთ ერთეულ ლარში, ისევე როგორც შესაძარის წლებზე ინფორმაცია.

მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტი (მსს ფას სტანდარტი)

ფინანსური მდგომარეობა საქმიანობის შედეგები ფულადი სახსრების მოძრაობა

ფულადი სახსრების მოძრაობა

	2019	2018
წმინდა ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობიდან	98,985	-269,827
წმინდა ფულადი სახსრები საინვესტიციო საქმიანობიდან	0	0
წმინდა ფულადი სახსრები ფინანსური საქმიანობიდან	0	0
წმინდა ზრდა (კლება) ფულსა და ფულის ეკვივალენტებში	98,985	-269,827
სავალუტო კურსის ეფექტი	0	0
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის დასაწყისში	144,443	414,270
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის ბოლოს	243,428	144,443

< ანგარიშგება

შენახვა