



შპს „ელექტრო მონტაჟ სერვისი“

ფინანსური ანგარიშგება

2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის

სარჩევი

<i>ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით.....</i>	<i>1</i>
<i>სრული შემოსავლის ანგარიშგება 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით.....</i>	<i>2</i>
<i>კაპიტალის მოძრაობის ანგარიში 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით.....</i>	<i>3</i>
<i>სააღრიცხვო პოლიტიკა და ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები</i>	<i>4</i>

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
თანხები მოცემულია ერთეულ ლარში

	Note	31/12/2019	31/12/2018
აქტივები			
გრძელვადიანი აქტივები			
ძირითადი საშუალებები	6	1,252,855	1,024,533
საინვესტიციო ქონება	7	181,454	181,454
		1,434,309	1,205,987
მოკლევადიანი აქტივები			
ფული და ფულთან გათანაბრებული ინსტრუმენტები	8	39,758	722,499
სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი მოთხოვნები		192,493	49,289
ავანსად გადახდილი საგადასახადო ვალდებულებები		416,756	124,930
მარაგები	9	331,036	382,655
გაცემული მოკლევადიანი სესხი	16	95,576	
		1,074,619	1,279,373
მთლიანი აქტივები		2,508,929	2,485,361
მთლიანი კაპიტალი			
საწესდებო კაპიტალი		147,753	848,572
გაუნაწილებელი მოგება / (დაგროვილი ზარალი)		619,086	275,165
		766,839	1,123,737
ვალდებულებები			
გრძელვადიანი ვალდებულებები			
ვალდებულება საგარანტიო მომსახურებაზე		0	0
		0	0
მოკლევადიანი ვალდებულებები			
სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები		85,591	337,124
საგადასახადო ვალდებულებები		0	0
მიღებული ავანსები		1,656,500	1,024,500
		1,325,335	1,361,624
მთლიანი ვალდებულებები		1,742,091	1,236,694
მთლიანი კაპიტალი & ვალდებულებები		2,508,929	2,485,361

დამტკიცებულია გამოსაცემად და ხელმოწერილია ხელმძღვანელობის მიერ 2020 წლის 25 სექტემბერს.

დირექტორი:

სრული შემოსავლის ანგარიშგება 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
თანხები მოცემულია ერთეულ ლარში

	Note	31/12/2019	31/12/2018
ამონაგები	10	4,789,528	6,598,095
რელიზებული პროდუქტის თვითღირებულება	9	(2,387,427)	(3,546,992)
საერთო მოგება		2,402,101	3,051,102
სახელფასო დანახარჯი	11	(989,684)	(2,234,765)
ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯი	12	(23,815)	(320,004)
პერსონალის დანახარჯი	13	(750)	
სხვა ხარჯები	14	(699,285)	(823)
ცვეთა და ამორტიზაცია	6	(87,160)	(73,843)
საოპერაციო მოგება		601,407	421,667
ფინანსური ხარჯი	15	(1,581)	(9,059)
სხვა წმინდა არასაოპერაციო შემოსავალი/ (ხარჯი)	15	(8,227)	(210)
მოგება დაბეგვრამდე		591,599	412,397
მოგების გადასახადი		(37,152)	
პერიოდის მოგება		554,447	412,397
სხვა სრული შემოსავალი:			
შემოსულობა მიწისა და შენობების გადაფასებიდან, გადასახადების გამოკლებით	16	0	147,572
პერიოდის მთლიანი სრული შემოსავალი		554,447	559,970

დამტკიცებულია გამოსაცემად და ხელმოწერილია ხელმძღვანელობის 2020 წლის 25 სექტემბერს.

დირექტორი:

კაპიტალის მოძრაობის ანგარიში 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

	საწესდებო კაპიტალი	გაუნაწილებელი მოგება	მთლიანი კაპიტალი
2018 წლის 31 დეკემბერი	848,573	275,165	1,123,738
მოგება წლის ბოლოს		591,599	591,599
სხვა სრული შემოსავალი			0
პერიოდის სრული შემოსავალი	848,573	866,764	1,715,337
გაცემული დივიდენდი		247,678	247,678
აქციების გამოშვება			0
კაპიტალის ამოღება		700,820	700,820
2019 წლის 31 დეკემბერი	848,573	619,085	766,839

დამტკიცებულია გამოსაცემად და ხელმოწერილია ხელმძღვანელობის მიერ 2020 წლის 25 სექტემბერს.

დირექტორი:

სააღრიცხვო პოლიტიკა და ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

1. ინფორმაცია კომპანიის შესახებ

შპს „ელექტრო მონტაჟ სერვისი“ (შემდგომში „კომპანია“), საიდენტიფიკაციო ნომრით 204516899, საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად შეიქმნა 2006 წლის 19 სექტემბერს, როგორც შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება. „კომპანიის“ იურიდიული მისამართია: თბილისი, ინგოროყვას ქ. N8

კომპანიის ძირითადი საქმიანობაა სამშენებლო სარემონტო სამუშაოები. „კომპანიის“ საოპერაციო შედეგების ანალიზს ხელმძღვანელობა ახორციელებს მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის (შემდგომში „მსს ფასს“) მიხედვით მომზადებული ფინანსური ინფორმაციის საფუძველზე.

2017 - 2019 წლის მდგომარეობით „კომპანიის“ 50% და 50% წილს ფლობენ ალექო ხვისტანი და ბონდო ომიანიძე. ალექო ხვისტანი ამავდროულად რის კომპანიის დირექტორი. ფინანსური ანგარიშგება შედგენილია „კომპანიის“ ხელმძღვანელობის მოთხოვნით.

ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია და ნებადართულია გამოსაცემად 2020 წლის 26 სექტემბერს.

2. მომზადების საფუძვლები

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს მიერ გამოცემული მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის შესაბამისად. ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია პირვანდელი ღირებულების მეთოდის მიხედვით. ფინანსურ ანგარიშგებაში ყველა თანხა წარმოდგენილია ლარში თუ სხვა რამ არ არის მითითებული.

4. სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები

ფუნქციონირებადი საწარმო. ფინანსური ანგარიშგება შედგენილია კომპანიის განვითარების გეგმის შესაბამისად. შემდგომი პერიოდის განვითარების გეგმა ითვალისწინებს, რომ არსებული რესურსების პირობებში საწარმოს უნარი აქვს უწყვეტად განახორციელოს საოპერაციო საქმიანობა მომავალში.

„კომპანიის“ მიერ 2018 წლის ფინანსური ანგარიშგების წარდგენა მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტის შესაბამისად მოხდა პირველად. მსს ფასს-ზე გადასვლის თარიღი „კომპანიისთვის“ არის 2018 წლის 1 იანვარი.

წარსადგენი ვალუტა. წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება წარმოდგენილია ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული.

ფულადი სახსრები და ფულადი სახსრების ექვივალენტი. ფულადი სახსრები და ფულადი სახსრების ექვივალენტი შედგება ნაღდი ფულისგან და ფული საბანკო ანგარიშებზე.

უცხოური ვალუტა. „კომპანიის“ სამუშაო ვალუტა არის ლარი, რადგანაც ეს არის იმ ძირითადი ეკონომიკური გარემოს ვალუტა, რომელშიც კომპანია ეწევა საქმიანობას. უცხოურ ვალუტაში შესრულებული ოპერაციების თავდაპირველ აღრიცხვას კომპანია აწარმოებს ოპერაციის თარიღისთვის

დადგენილი ფუნქციონალური ვალუტის კურსის შესაბამისად. უცხოურ ვალუტებში გამოხატული ფულადი აქტივები და ვალდებულებები გადაყვანილია საანგარიშგებო თარიღისთვის ფუნქციონალური ვალუტის სპოტ გაცვლითი კურსის შესაბამისად. სხვაობების აღიარება ხდება სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში.

სავაჭრო და სხვა დებიტორული ვალდებულებები. სავაჭრო დებიტორული ვალდებულებები, საწყისი აღიარებისას, წარმოადგენს გარიგების ფაქტობრივი ფასის ოდენობას. შემდგომში მათი შეფასება ხდება ამორტიზირებული ხარჯების ოდენობით ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით. ყოველი საანგარიშო პერიოდის დასასრულს მოხდება სავაჭრო და სხვა დებიტორული ვალდებულებების საბალანსო ღირებულების გადახედვა, რათა დადგინდეს, არის თუ არა რაიმე ობიექტური მტკიცებულება იმისა, რომ თანხები არ ექვემდებარება ანაზღაურებას. ამ შემთხვევაში მოხდება მნიშვნელოვანი დანაკარგის დაუყოვნებლივ აღრიცხვა მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში.

სასაქონლო-მატერიალური მარაგები. სასაქონლო-მატერიალური მარაგები ფასდება თვითღირებულებასა და სავარაუდო სარეალიზაციო ღირებულებას შორის უმცირესით, გაყიდვისათვის საჭირო დანახარჯების გამოკლებით.

სასაქონლო-მატერიალური მარაგების თვითღირებულება განისაზღვრება საშუალო შეწონილი ღირებულების მეთოდით. ყოველი საანგარიშო თარიღისთვის ფასდება სასაქონლო-მატერიალური მარაგების გაუფასურება. სასაქონლო-მატერიალური მარაგების გაუფასურების შემთხვევაში, საბალანსო ღირებულება მცირდება მის გასაყიდ ფასამდე, გაყიდვისათვის საჭირო დანახარჯების გამოკლებით. გაუფასურების ზარალი მაშინვე აისახება მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში.

ძირითადი საშუალებების სასარგებლო მომსახურების ვადები და აღრიცხვის მოდელი. ძირითადი საშუალებების აღსარიცხავად „კომპანია“ იყენებს თვითღირებულების მოდელს. ძირითადი საშუალებები აღრიცხულია ისტორიული ღირებულებასა და დაგროვილ ცვეთასშორის სხვაობით.

დანახარჯები ძირითად საშუალებების მოვლა-შენახვაზე და რემონტზე, რომლითაც არ იზრდება ძირითადი საშუალებების ღირებულება, მიკუთვნებულია საოპერაციო ხარჯებზე. დანახარჯები, რომლებიც გაიწევა ძირითადი საშუალებების რეკონსტრუქცია-განახლებაზე კაპიტალიზდება და ზრდის ძირითადი საშუალების ღირებულებას.

ძირითადი საშუალებების ცვეთა. ცვეთის აღიარება ხდება მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში, ძირითადი საშუალებების თითოეული ნაწილის სასარგებლო გამოყენების სავარაუდო ვადაზე ცვეთის დარიცხვის წრფივი მეთოდით.

ცვეთა გამოითვლება ცვეთის დარიცხვის წრფივი მეთოდით აქტივების სასარგებლო გამოყენების სავარაუდო ვადაზე შემდეგნაირად:

	წელი
ავეჯი, ოფისის აღჭურვილობა და სხვა ინვენტარი	10
სატრანსპორტო საშუალებები სამშენებლო ტექნიკა	10
მანქანა-დანადგარები	10
შენობა - ნაგებობები	50

სავაჭრო კრედიტორული დავალიანება. სავაჭრო კრედიტორული დავალიანება, საწყისი აღიარებისას, წარმოადგენს გარიგების ფაქტობრივი ფასის ოდენობას.

საწესდებო კაპიტალი. კომპანიის საწესდებო კაპიტალი განისაზღვრება კომპანიის მფლობელების გადაწყვეტილების საფუძველზე.

შემოსავლის აღრიცხვა. შემოსავლის აღრიცხვა ხდება მაშინ, როდესაც ეკონომიკური სარგებლის მიღების ალბათობა მაღალია და შესაძლებელია მისი სანდოდ შეფასება. შემოსავლების შეფასება ხდება სამართლიანი ღირებულების ოდენობით, ნებისმიერი სავაჭრო მოგების, ფასდაკლების, საბითუმო ფასდაკლების და დღგ-ს გამოკლებით.

საქონლის გაყიდვის შედეგად მიღებული შემოსავლების აღრიცხვა ხდება მაშინ, როდესაც „კომპანია“ მომხმარებელს გადასცემს მფლობელობასთან და მართვასთან დაკავშირებულ მნიშვნელოვან რისკებს და სარგებელს და მომხმარებელი იღებს მათ საკუთარ თავზე.

სამშენებლო კონტრაქტებით მიღებული შემოსავლის აღრიცხვა ხდება მაშინ, როდესაც შესაძლებელია აღნიშნული ოპერაციის დასრულების ეტაპისთვის მისი საიმედო შეფასება. შემოსავლები აღიარებულია საანგარიშო პერიოდებში, რომლის დროსაც მომსახურების გაწევა ხდება შესრულებული სამუშაოს შესრულებლის მაჩვენებლის შესაბამისად.

კონტრაქტით მიღებული მოგება და კონტრაქტისთვის გაწეული ხარჯები აღიარებულია როგორც მოგება და ხარჯი კონტრაქტით გათვალისწინებული საქმიანობის დასრულების ეტაპზე, საანგარიშო თარიღისთვის, როდესაც შესაძლებელია კონტრაქტის შედეგის საიმედოდ განსაზღვრა. შედეგების საიმედო შეფასებისთვის საჭიროა დასრულების ეტაპის და სამომავლო ხარჯების ზუსტი და საიმედო შეფასება.

მოცემული პერიოდისთვის აღსარიცხი თანხის განსაზღვრის მიზნით „კომპანია“ იყენებს შესრულებული სამუშაოსა და ამ შესრულებულ სამუშაოზე გაწეული ხარჯების აღიარების მეთოდს.

სახელფასო ხარჯები და სხვა შენატანები. ხელფასები, საპენსიო ფონდში გადახდილი თანხები, ანაზღაურებადი წლიური შვებულება და ბიულეტენი, ბონუსები და სხვა შეღავათები დარიცხულია იმ პერიოდში, როდესაც კომპანიის თანამშრომლებზე მოხდება ანაზღაურება მათ მიერ შესრულებული შესაბამისი მომსახურობების გაწევაზე. „კომპანია“ არ გაწევს პენსიების გაცემასთან დაკავშირებულ ხარჯებს.

დივიდენდების განაწილება. კომპანიის მფლობელისთვის დივიდენდების განაწილება კომპანიის ფინანსურ ინფორმაციაში აღირიცხება როგორც ვალდებულება კომპანიის მფლობელის მიერ დივიდენდების დამტკიცების პერიოდისთვის.

5. ინფორმაცია შეფასების გაკეთების და გადაწყვეტილებების მიღების ძირითადი წყაროების შესახებ

„კომპანია“ ახდენს შეფასებებს და იღებს გადაწყვეტილებებს, რომლებიც გავლენას ახდენენ ფინანსურ ინფორმაციაში აღრიცხულ თანხებზე და აქტივების და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებებზე მომდევნო ფისკალური წლის განმავლობაში. მუდმივად ხდება შეფასებების და მიღებული

გადაწყვეტილებების გადახედვა. ისინი ეფუძნება ხელმძღვანელობის გამოცდილებას და სხვა ფაქტორებს, მათ შორის, არსებული მდგომარეობის გათვალისწინებით მომავალში გარკვეული მოვლენების მოსალოდნელ განვითარებას. შეფასების გარდა, ხელმძღვანელობა ასევე იღებს გარკვეულ გადაწყვეტილებებს საადრიცხო პოლიტიკის მიღების პროცესში. გადაწყვეტილებები, რომლებიც ყველაზე მნიშვნელოვან გავლენას ახდენენ ფინანსურ ანგარიშგებებში და შეფასებებში აღრიცხულ თანხებზე და რომლებმაც შესაძლოა გამოიწვიონ აქტივების და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულების მნიშვნელოვანი ცვლილება მომდევნო ფისკალური წლის განმავლობაში, მოიცავს შემდეგს:

ძირითადი საშუალებების სასარგებლო გამოყენების ვადები. ძირითადი საშუალებების სასარგებლო გამოყენების ვადების შეფასება ეხება კომპანიის ხელმძღვანელობას, რომელმაც გადაწყვეტილება უნდა მიიღოს მსგავს აქტივებთან დაკავშირებით არსებული გამოცდილების საფუძველზე. აქტივის სასარგებლო გამოყენების ვადის დადგენისას ხელმძღვანელობა ითვალისწინებს მის მოსალოდნელ გამოყენებას, ტექნიკური თვალსაზრისით მის მოსალოდნელ ცვეთას, ფიზიკურ ცვეთას და იმ ფიზიკურ გარემოს სადაც ხდება მისი ოპერირება. აღნიშნულ პირობებში და შეფასებებში შეტანილი ნებისმიერი ცვლილება შესაძლოა გახდეს სამომავლო ამორტიზაციის მონაცემების ცვლილების საფუძველი.

სავაჭრო და სხვა დებიტორული ვალდებულებების გაუფასურება. დებიტორული ვალდებულების გაუფასურება დგინდება კომპანიის მიერ კონკრეტული მომხმარებლის გადამხდელუნარიანობის შეფასების საფუძველზე. იმ შემთხვევაში, თუ ძირითადი მომხმარებლის კრედიტუნარიანობა ან ფაქტიური დეფოლტები შეფასებულზე მაღალია, მაშინ ფაქტიური დებიტორული ვალდებულებები შესაძლოა განსხვავდებოდეს აღნიშნული შეფასებებისგან. თუ „კომპანია“ მიიჩნევს, რომ არ არსებობს ობიექტური მონაცემები, იმისა, რომ მოხდა ინდივიდუალურად შეფასებული ფინანსური აქტივის გაუფასურება, მიუხედავად იმისა, მნიშვნელოვანი იქნება ის თუ არა, ის აქტივს შეიყვანს მსგავსი საკრედიტო რისკის თვისებების მქონე ფინანსური აქტივების ჯგუფში და კოლექტურად შეისწავლის მათ გაუფასურებას.

გაუფასურების კოლექტიური შეფასების მიზნით, დებიტორული ვალდებულებების დაჯგუფება ხდება საკრედიტო რისკების მსგავსი მახასიათებლების საფუძველზე. სავაჭრო დებიტორული ვალდებულებები, რომლებიც ინდივიდუალურად არ განიცდიან ცვეთას, შეფასებულ იქნებიან კოლექტიურად მსგავსი ასაკის დებიტორულ ვალდებულებებთან დაკავშირებით კომპანიის მიერ დაგროვილი გამოცდილების გათვალისწინებით. სავაჭრო დებიტორული ვალდებულებების ანარიცხები ეფუძნება აღდგენის დონეებთან დაკავშირებით დაგროვილ გამოცდილებას. გაუფასურების ანარიცხის მაჩვენებელი სენსიტიურია კონკრეტული პროცენტული მაჩვენებლისადმი.

ფაქტიური შედეგები შესაძლოა განსხვავდებოდეს არსებული ხარჯთაღრიცხვისგან და კომპანიის ხარჯთაღრიცხვა შესაძლოა ცვლილებას დაექვემდებაროს მომავალში, უარყოფითად ან დადებითად, რაც დამოკიდებულია შედეგებზე და მოლოდინებზე, თითოეული ზემოქმედების ირგვლივ არსებულ ფაქტებზე დაყრდნობით.

შენიშვნა 6

ძირითადი საშუალებები

	მიწის ნაკვეთები	შენობები	მანქანა-დანადგარები	ავეჯი და ოფისის აღჭურვილობა	სატრანსპორტო საშუალებები, ტექნიკა	სულ
31 დეკემბერი 2018	89,831	555,688	335,968	206,972	193,425	1,381,884
შემოსვლა	-	-	-	-	315,483	315,483
გადაფასება	-	-	-	-	-	-
გასვლა	-	-	-	-	-	-
31 დეკემბერი 2019	89,831	555,688	335,968	206,972	508,908	1,697,367
ცვლელთა და გაუფასურება						
31 დეკემბერი 2018	-	(53,134)	(128,221)	(77,113)	(98,881)	(357,349)
პერიოდის ცვლელთა	-	(10,696)	(33,597)	(18,822)	(24,046)	(87,161)
გაუფასურება	-	-	-	-	-	-
გასვლა	-	-	-	-	-	-
31 დეკემბერი 2019	-	(63,830)	(161,818)	(95,935)	(122,927)	(444,510)
წმინდა საბალანსო ღირებულება						
31 დეკემბერი 2018	89,831	502,554	207,747	129,859	94,544	1,024,535
31 დეკემბერი 2019	89,831	491,858	174,150	111,037	385,981	1,252,857

შენიშვნა 7

საინვესტიციო ქონება

	წელი:	2019	2018
საბალანსო ღირებულება 1.01.2019		181,454	46,322
მოგება/(ზარალი) რეალური ღირებულების ცვლილებიდან		-	135,132
რეალური ღირებულება 31.12.2019		181,454	181,454

შენიშვნა 8

ფულადი სახსრები და ფულადი სახსრების ეკვივალენტები

	2019
ნაღდი ფული სალაროში	38,827
ფული საბანკო ანგარიშებზე	931
სულ	39,758

შენიშვნა 9**მარაგები**

	მზა პროდუქცია	სხვა მასალა	მოთიანი მარაგები
2018 წლის 31 დეკემბერი	382,655	0	382,655
შეძენა	2,335,807	611	2,336,418
რეალიზაცია/ჩამოწერა	(2,387,427)	(611)	(2,388,038)
2019 წლის 31 დეკემბერი	331,035	0	331,035

შენიშვნა 10**ამონაგები**

	2019
შემოსავალი მასალების გაყიდვიდან	683,238
შემოსავალი მომსახურების გაწევიდან	4,077,695
იჯარით მიღებული შემოსავალი	28,596
სულ	4,789,529

შენიშვნა 11**სახელფასო დანახარჯი**

2019 წელს კომპანიაში მომუშავე გადაწყვეტილების მიმღებ პირებზე მიღებულმა ანაზღაურებამ შეადგინა 381,333 ლარი.

შენიშვნა 12**ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯი**

	2019
კომუნალური ხარჯები	21,170
კომუნიკაციის ხარჯი	2,034
საოფისე ხარჯი	611
სულ:	23,815

შენიშვნა 13**პერსონალის დანახარჯი**

	2019
ტრანსპორტირების ხარჯები (მივლინება)	750
სულ	750

შენიშვნა 14**სხვა ხარჯები**

	2019
საბანკო მომსახურების ხარჯები	6,153
დაზღვევა	72,864
ქონების გადასახადი	8,746
სხვა ხარჯი	4,699
წარმომადგენლობითი ხარჯი	0
მომსახურების ხარჯი	600,506
ავტომობილის შენახვის ხარჯი	6,318
სულ:	699,286

შენიშვნა 15**ფინანსური ხარჯი/ შემოსავალი**

	2019
საგარანტიო მომსახურების ხარჯი	0
საპროცენტო ხარჯი	1,581
კრედიტორული/დებიტორული დავაიანების ჩამოწერით მიღებული შემოსავალი/ხარჯი	(6203)
კურსთა შორის სხვაობის ხარჯი	14,430
სულ	9,808

შენიშვნა 16**სრული შემოსავალი/ გადაფასების რეზერვი**

	147,572
სრული შემოსავალი 31.12.2018წ	-
მოგება/(ზარალი) რეალური ღირებულების ცვლილებიდან (საინვესტიციო ქონება)	-
მოგება/(ზარალი) რეალური ღირებულების ცვლილებიდან (ძირითადი საშუალების აფასება)	-
სრული შემოსავალი 31.12.2019წ	147,572