

შპს "IFEX GEORGIA" (ს/კ 245439093)

ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგება 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

ფინანსურ ანგარიშგებაზე თანდართული შენიშვნები

ზოგადი ინფორმაცია

შპს "IFEX GEORGIA" (ს/კ 245439093)

დაფუძნებულია და მდებარეობს საქართველოში. იგი წარმოადგენს შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოებას და დაარსებულია საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

კომპანია მდებარეობს ქ. თბილისში, სულხან ციცაძის 14-ში. მის ძირითად საქმიანობას წარმოადგენს საკუთარი ან იჯარით აღებული უძრავი ქონების გაქირავება და მართვის სხვა საქმიანობები. კომპანიის იურიდიული მისამართია : თბილისი, ს. ცინცაძის ქ. 14

კომპანია დაფუძნებულია 2006 წლის 17 დეკემბერს. მისი 100%-იანი წილის მფლობელია გიორგი სალარიძე, 01005031267. კომპანიის დირექტორია თეიმურაზ დვალი, პ/ნ 01008002000.

მნიშვნელოვანი საბუღალტრო პოლიტიკის განხილვა

მომზადების საფუძველი

აღნიშნული ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია საერთაშორისო ბუღალტრული სტანდარტების საბჭოს მიერ შემუშავებული მცირე და საშუალო ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად (შემდგომში „მსს ფასს“)

წარდგენის ვალუტა

ფინანსური ანგარიშგების წარდგენა ხდება ლარში

ფულადი სახსრები და მისი ექვივალენტები

ფულადი სახსრები და მისი ექვივალენტები მოიცავს ნაღდ ფულს ეროვნულ ვალუტაში, მიმდინარე საბანკო ანგარიშებზე არსებულ ნაშთებს ეროვნულ ვალუტაში.

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

სავაჭრო მოთხოვნები ძირითადად შედგება იმ მიუღებელი თანხებისგან, რომელზეც კომპანიამ გაუწია დამკვეთს გარკვეული სახის მომსახურება, ან მიაწოდა პროდუქცია, აღიარა შემოსავლად, მაგრამ არ მიუღია შესაბამისი ანაზღაურება. ვინაიდან, არ არსებობს აქტივის გაუფასურების ობიექტური მტკიცებულებები, ფინანსურ ანგარიშგებაში ისინი ასახულია ნომინალური ღირებულებებით და კლასიფიცირებულია მოკლევადიან მოთხოვნად.

სასაქონლო-მატერიალური მარაგები

სასაქონლო-მატერიალური მარაგების შეფასება ხდება თვითღირებულებით.

ძირითადი საშუალებები და ცვეთა

ძირითადი საშუალებები მოცემულია ისტორიულ ღირებულებას მინუს ცვეთა. ძირითადი საშუალების ცვეთის დარიცხვა ხდება შემცირებადი ნაშთის მეთოდის გამოყენებით ამორტიზაციის ნორმისა და ნარჩენი ღირებულების მიხედვით.

შემოსავლები

კომპანიაში შემოსავლების აღიარება ხდება დარიცხვის მეთოდით. შემოსავლების აღიარება ხდება დამატებითი ღირებულების გადასახადის გარეშე. შემოსავლები ფასდება მიღებული ან მისაღები ანაზღაურების სამართლიანი ღირებულების ოდენობით. გაყიდვების ან გაწეული მომსახურების თანხა ნაჩვენებია დღგ-ს გარეშე.

ხარჯები

ორგანიზაცია ხარჯების აღრიცხვას აწარმოებს დარიცხვის მეთოდით. ხარჯების აღიარება ხდება იმ მომენტში, როცა კომპანიას წარმოექმნება გადახდის ვალდებულება მიღებული მომსახურების ან საქონლის სანაცვლოდ.

დაქირავებულ პირთა გასამრჯელოები

ხელფასები, გასამრჯელოები, ყოველწლიური ანაზღაურებადი შვებულებები კომპანიის მიერ ექვემდებარება დარიცხვას იმავე პერიოდში, რომელშიც კომპანიის თანამშრომლების მიერ შესაბამისი მომსახურება იქნა გაწეული.

შპს IFEX GEORGIA, ს/გ: 245439093

ადმინისტრატორი

+ ანგარიშგების დამატება

2019 წლის კონსოლიდირებული ანგარიშგება

იმ სანარმოთა საყურადღებოდ, ვინც 2018 ან 2017 წელს წარადგინა ანგარიშგება!

ვებგვერდის განახლების გამო ვერ ხერხდება თქვენ მიერ გასულ წელს შევსებული ინფორმაციის ავტომატურად გადმოტანა ახალ სისტემაში. აღნიშნული ინფორმაცია შენახულია შემოსავლების სამსახურის ვებგვერდზე ანგარიშგების წარდგენის ჩანართში. გთხოვთ, მიმდინარე წლის ინფორმაციის შევსებისას ისევ შეავსოთ შესადარისი ინფორმაცია. სამსახური მადლობას გიხდით თანამშრომლობისთვის და ბოდიშს გიხდით შექმნილი უხერხულობისთვის.

ციფრული ფორმა - კონსოლიდირებული

გამარტივებული ფორმები მესამე კატეგორიის

მცირე და საშუალო სანარმოების ფინანსი

ანგარიშგება

ციფრული ფორმების შავსახის ართავი

გთხოვთ, ციფრული ფორმები შეავსოთ ერთეულ ლარში. ისევე როგორც შესადარისი წლებზე ინფორმაცია.

მცირე და საშუალო სანარმოების ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტი (მსს ფასს სტანდარტი)

ფინანსური მდგომარეობა

ფინანსური მდგომარეობა	31/12/2019	31/12/2018-	01/01/2018
აქტივები			
ფული და ფულის ეკვივალენტები	10,524	11,807	138,998
სავაჭრო მოთხოვნები	200,091	145,439	212,846
გადახდილი ავანსები	0	10,000	10,000
მარაგები	130,000	39,579	94,813
შპს პროდუქცია	130,000	39,579	35,759
სხვა	0	0	59,054
საინვესტიციო ქონება	0	0	0
სხვა მიმდინარე აქტივები	0	0	0
ბიოლოგიური აქტივები	0	0	0
თვითღირებულების მოდელით	0	0	0
გადაფასების მოდელით	0	0	0
გუდვილი	0	0	0
სხვა არამატერიალური აქტივები	0	0	0
ძირითადი საშუალებები	726,023	1,417,795	1,256,903
ინვესტიციები სხვა სანარმოთა წილობრივ ინსტრუმენტებში	983,087	983,087	535,406

სხვა გრძელვადიანი აქტივები	0	0	0
სულ აქტივები	2,049,725	2,607,707	2,248,966
ვალდებულებები			
ფინანსური იჯარის ვალდებულება	0	0	0
სავაჭრო ვალდებულებები	97,584	141,128	121,253
ვალდებულებების და ხარჯების ანარიცხები	0	0	0
ვალდებულებები თანამშრომელთა მიმართ	0	0	0
საგადასახადო ვალდებულებები	0	0	0
გამოუმუშავებელი შემოსავალი	0	0	0
მიმდინარე სასესხო ვალდებულებები	221,397	255,124	222,505
გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები	0	0	0
მიღებული გრანტები	0	0	0
სხვა ვალდებულებები	0	0	0
სულ ვალდებულებები	318,981	396,252	343,758
საკუთარი კაპიტალი			
სააქციო კაპიტალი (შპს-ს შემთხვევაში 'კაპიტალი', კოოპერატივის შემთხვევაში 'საპაიო კაპიტალი')	449,000	985,087	537,406
საემიხიო შემოსავალი	0	0	0
გამოსყიდული საკუთარი აქციები	0	0	0
გაუნაწილებელი მოგება / ზარალი	1,281,744	1,197,891	1,367,802
გადაუასების რეზერვი	0	0	0
სხვა რეზერვები	0	28,477	0
სულ მშობელი საწარმოს მფლობელთათვის განკუთვნილი საკუთარი კაპიტალი	1,730,744	2,211,455	1,905,208
არამაკონტროლებელი წილი (კონტროლის არმქონე ინვესტორთა ჯამური წილი)	0	0	0
სულ საკუთარი კაპიტალი	1,730,744	2,211,455	1,905,208
სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები	2,049,725	2,607,707	2,248,966

ანგარიშდება

შენახვა

შპს IFEX GEORGIA, ს/გ: 245439093
ადმინისტრატორი

+ ანგარიშგების დამატება

2019 წლის კონსოლიდირებული ანგარიშგება

იმ საწარმოთა საყურადღებოდ, ვინც 2018 ან 2017 წელს წარადგინა ანგარიშგება!

ვებგვერდის განახლების გამო ვერ ხერხდება თქვენ შიგნით გასულ წელს შევსებული ინფორმაციის ავტომატურად გადმოტანა ახალ სისტემაში. აღნიშნული ინფორმაცია შენახულია შემოსავლების სამსახურის ვებგვერდზე ანგარიშგების წარდგენის ჩანართში გთხოვთ, მიმდინარე წლის ინფორმაციის შევსებისას ასევე შეავსოთ შესაძარის ინფორმაცია.

სამსახური მადლობას გიხდით თანამშრომლობისთვის და ბოდიშს გიხდით შექმნილი უხერხულობისთვის.

ციფრული ფორმატი - კონსოლიდირებული

გამარტივებული ფორმები მესამე კატეგორიაში

მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანსი

არჩევა

ციფრული ფორმატის შავსახის ართული

გთხოვთ, ციფრული ფორმები შეავსოთ ერთეულ ლარში, ისევე როგორც შესაძარის წლებზე ინფორმაცია.

მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტი (მსს ფასს სტანდარტი)

საქმიანობის ანგარიშგება

საქმიანობის შედეგები

2019

2018

ნეტო ამონაგები

1,621,723

1,016,030

საქონლის გაყიდვიდან

1,620,028

141,160

მომსახურების გაწვიდან

1,695

702,903

სამშენებლო ხელშეკრულებებიდან

0

0

სხვა

0

171,967

რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება

-671,424

-55,234

საწყისი მარაგები

39,579

94,813

მარაგების შესყიდვა

581,003

0

გადაღებაების დანახარები

0

0

საბოლოო მარაგები

0

0

საერთო მოგება

950,299

960,796

სხვა შემოსავალი

0

0

დასაქმებულთა ანაზღაურება

-470,961

0

ცვება და ამორტიზაცია

-66,248

0

საპროცენტო შემოსავალი

0

0

საპროცენტო ხარჯი

-45,161

0

იჯარის ხარჯი	0	0
ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯი	-499,793	0
სულ საოპერაციო ხარჯები	-1,082,163	0
საოპერაციო მოგება	-131,864	960,796
გაუფასურების (ხარჯი)/ რევერსირება:		
ფინანსური აქტივები	0	11,807
შარბაგები	0	39,579
სხვა არაფინანსური აქტივები	0	0
წმინდა შემოსულობა / (დანაკარგი) სავალუტო ოპერაციებიდან	0	0
მიღებული დივიდენდები	30,000	0
სხვა წმინდა არასაოპერაციო შემოსავალი/ (ხარჯი)	0	0
მოგება/(ზარალი) მოგების გადასახადის ხარჯამდე განგრძობითი ოპერაციებიდან	-101,864	1,012,182
მოგების გადასახადი	0	0
მოგება/(ზარალი)	-101,864	1,012,182
სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი):		
ძირითადი საშუალებების (მათ შორის ბიოლოგიური აქტივის) გადაფასების რეზერვი	0	0
სხვა (მათ შორის წილი ერთობლივი და მეკავშირე საწარმოების უძრავი ქონების გადაფასების რეზერვი და დადგენილ გადასახდელიანი პროგრამები)	0	0
სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი), სულ	0	0
მთლიანი სრული შემოსავალი/ (ზარალი)	-101,864	1,012,182
მოგება/(ზარალი) განკუთვნილი:		
მშობელი საწარმოს მფლობელთათვის	-101,864	1,012,182
არამაკონტროლებელი წილის მფლობელთათვის	0	0
მოგება/(ზარალი)	-101,864	1,012,182
მთლიანი სრული შემოსავალი/(ზარალი) განკუთვნილი:		
მშობელი საწარმოს მფლობელთათვის	-101,864	1,012,182
არამაკონტროლებელი წილის მფლობელთათვის	0	0
მთლიანი სრული შემოსავალი/ (ზარალი)	-101,864	1,012,182
საკუთარი კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის დასაწყისში	2,211,455	1,905,208
ახალი აქციების გამოშვება (შპს-ს შემთხვევაში 'კაპიტალის გაზრდა', კოლპერადივის შემთხვევაში 'საპაიო კაპიტალის გაზრდა')	0	0
განაწილება შესაკეთებებზე (მათ შორის დივიდენდი)	-30,000	0

სხვა ცვლილებები გაუნაწილებელ შოგებაში

0

0

კაპიტალის სხვა ცვლილებები

-348,847

-705,935

საკუთარი კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს



1,730,744



2,211,455

< ანგარიშგება

შენახვა

თ. გუგუშვილი

შპს IFEX GEORGIA, ს/გ: 245439093
ადმინისტრაციული

+ ანგარიშგების დამატება

2019 წლის კონსოლიდირებული ანგარიშგება

იმ სანარმოთა საყურადღებოდ, ვინც 2018 ან 2017 წელს წარადგინა ანგარიშგება!

ვებგვერდის განახლების გამო ვერ ხერხდება თქვენ შიურ გასულ წელს შევსებული ინფორმაციის ავტომატურად გადმოტანა ახალ სისტემაში. აღნიშნული ინფორმაცია შენახულია შემოსავლების სამსახურის ვებგვერდზე ანგარიშგების წარდგენის ჩანართში გთხოვთ, მიმდინარე წლის ინფორმაციის შევსებისას ასევე შეავსოთ შესაბამისი ინფორმაცია. სამსახური პატივსაცემად გთხოვთ თანამშრომლობისთვის და ბოდიშს გიხდით შექმნილი უხერხულობისთვის.

ციფრული ფორმები - კონსოლიდირებული

გამარტივებული ფორმები მესამე კატეგორიაში

მცირე და საშუალო სანარმოების ფინანსი

ციფრული ფორმების შევსების ვართალი

გთხოვთ, ციფრული ფორმები შეავსეთ ერთეულ ლარში, ისევე როგორც შესაბამისი წლებზე ინფორმაცია.

მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტი (მსს ფასს სტანდარტი)

ფინანსური კატეგორიები საერთაშორისო სტანდარტის ფუნქციონირების მოზრავა

ფულადი სახსრების მოძრაობა

	2019	2018
წმინდა ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობიდან	0	-127,191
წმინდა ფულადი სახსრები საინვესტიციო საქმიანობიდან	7,326	0
წმინდა ფულადი სახსრები ფინანსური საქმიანობიდან	-8,609	0
წმინდა ზრდა (კლება) ფულსა და ფულის ეკვივალენტებში	-1,283	-127,191
სავალუტო კურსის ეფექტი	0	0
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის დასაწყისში	11,807	138,998
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის ბოლოს	10,524	11,807

< ანგარიშგება

შენახვა