

შპს ინდიკო

ფინანსური და მმართველობის ანგარიშგება

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2019 წლის 31 დეკემბერს
დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნასთან ერთად

ს ა რ ჩ ე ვ ი

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა	1-4
სრული შემოსავლის ანგარიშგება	5
ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება	6
კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება	7
ფულადი ნაკადების ანგარიშგება	8
ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები	9-25
მმართველობის ანგარიშგება	26-31

შ.პ.ს „ბკაა“

საქართველო თბილისი

ილ. ჭავჭავაძის გამზ. 49ბ

ფაქსი/ტელ: (995 32) 222 0515

WWW.BCAA.GE



“BCAA“ LLC

Tbilisi, Georgia

IL. Chavchavadze av. 49b

fax/tel: (995 32) 222 0515

E-mail info@bcaa.ge

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა

შპს „ინდიკო“-ს დამფუძნებელს და ხელმძღვანელობას

მოსაზრება

ჩავატარეთ შპს „ინდიკო“-ს ფინანსური ანგარიშგების აუდიტი, რომელიც შედგება ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებისგან 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ასევე აღნიშნული თარიღით დამთავრებული წლის სრული შემოსავლის, კაპიტალში ცვლილებების, ფულადი ნაკადების მოძრაობის ანგარიშგებისგან, ასევე შესაბამის სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვასა და სხვა ახნა-განმარტებით შენიშვნებს.

ჩვენი აზრით თანდართული ფინანსური ანგარიშგება, ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით, სამართლიანად ასახავს შპს „ინდიკო“-ს ფინანსურ მდგომარეობას 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, აგრეთვე მისი საქმიანობის ფინანსურ შედეგებსა და ფულადი სახსრების მოძრაობას იმ წლისთვის, რომელიც დასრულდა მოცემული თარიღით, „ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტები მცირე და საშუალო საწარმოებისთვის“ შესაბამისად.

მოსაზრების საფუძველი

აუდიტს წავმართავდით აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების (ასს) შესაბამისად. პასუხისმგებლობა, რომელსაც აღნიშნული სტანდარტები ჩვენთვის ითვალისწინებს, დაწვრილებით აღწერილია ჩვენი დასკვნის ნაწილში სახელწოდებით „აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე“. ჩვენ ვართ კომპანიისგან დამოუკიდებლები ბუღალტერთა ეთიკის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს „პროფესიონალი ბუღალტრების ეთიკის კოდექსის“ (IESBA კოდექსი) შესაბამისად და შესრულებული გვაქვს IESBA კოდექსით გათვალისწინებული სხვა ეთიკური ვალდებულებებიც. გვჯერა, ჩვენს მიერ მოპოვებული აუდიტორული მტკიცებულებები საკმარისი და შესაფერისია ჩვენი მოსაზრების გამოსათქმელად საჭირო საფუძვლის შესაქმნელად.

აუდიტთან დაკავშირებული ძირითადი საკითხები

აუდიტთან დაკავშირებული ძირითადი საკითხები ის საკითხებია, რომლებიც, ჩვენი პროფესიული განსჯის საფუძველზე, ყველაზე მნიშვნელოვნად მივიჩნიეთ მიმდინარე პერიოდის ფინანსური ანგარიშგების აუდიტის განმავლობაში. ეს საკითხები მთლიანობაში განვიხილეთ ფინანსური ანგარიშგების აუდიტის კონტექსტში და აუდიტზე დაყრდნობით ჩვენი მოსაზრების ჩამოყალიბებისას, შესაბამისად ამ საკითხებზე ცალკე მოსაზრებას არ გამოვხატავთ. ამასთან დავადგინეთ, ქვემოთ განხილული საკითხებიც აუდიტის ძირითადი საკითხებია,

რომელთა შესახებაც ინფორმირება აუცილებელია ჩვენს დასკვნაში.

ქვემოთ მოცემულია თითოეული საკითხისთვის, განმარტება იმისა, თუ როგორ განვიხილეთ აღნიშნული საკითხი აუდიტის განმავლობაში, წარმოდგენილია ჩვენივე აუდიტის კონტექსტში. ჩვენ შევასრულეთ პასუხისმგებლობა, რომელიც დაწვრილებითაა აღწერილი ჩვენი დასკვნის ნაწილში სახელწოდებით „აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსურ ანგარიშგების აუდიტზე“, აღნიშნული საკითხების ჩათვლით. შესაბამისად, ჩვენი აუდიტი მოიცავდა ისეთი პროცედურების ჩატარებასაც, რითაც შევაფასებდით ფინანსურ ანგარიშგებაში თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეული არსებითი უზუსტობის რისკებს. ჩვენი აუდიტის პროცედურების, მათ შორის, ქვემოთ მოცემული საკითხების განსახილველად ჩატარებული პროცედურების შედეგები წარმოადგენს თანდართულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე ჩვენი აუდიტორული მოსაზრების საფუძველს.

სხვა ინფორმაცია

სხვა ინფორმაციაზე პასუხისმგებელია ხელმძღვანელობა. სხვა ინფორმაცია მოიცავს მმართველობის ანგარიშის საქმიანობის მიმოხილვის ნაწილს (მაგრამ არ მოიცავს ფინანსურ ანგარიშგებასა და ჩვენს მიერ მასზე გაცემულ აუდიტორის დასკვნას), რომელიც მივიღეთ აუდიტის დასკვნის თარიღამდე.

ჩვენი მოსაზრება ფინანსურ ანგარიშგებაზე არ მოიცავს ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციას და არანაირი ფორმის მარწმუნებელ დასკვნას არ წარმოვადგენთ მასზე.

ჩვენს მიერ ჩატარებული ფინანსური ანგარიშგების აუდიტთან დაკავშირებით ჩვენი პასუხისმგებლობა იმაში მდგომარეობს, რომ გავცნოთ ზემოთ აღნიშნულ სხვა ინფორმაციას და განვიხილოთ, სხვა ინფორმაცია არის თუ არა არსებითად შეუსაბამო ფინანსურ ანგარიშგებასთან ან აუდიტის პროცესში ჩვენს მიერ მოპოვებულ ინფორმაციასთან ან სხვა მხრივ ხომ არ ტოვებს ისეთ შთაბეჭდილებას, რომ არსებითად მცდარია. თუ ჩვენს შესრულებულ სამუშაოზე დაყრდნობით დავასკვნით, რომ არსებითი უზუსტობა არსებობს ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციაზე, გვევალება ამ ფაქტის ინფორმირება. ამასთან დაკავშირებით ჩვენ არ აღმოგვიჩენია ისეთი საკითხი, რომლის შესახებაც აუცილებელი იქნებოდა ინფორმირება.

ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობა ფინანსურ ანგარიშგებაზე

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია ამ ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და სამართლიან წარდგენაზე ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის ზედამხედველობის სამსახურის მოთხოვნების შესაბამისად, ასევე შიდა კონტროლზე, რომელსაც იგი აუცილებლად მიიჩნევს ისეთი ფინანსური ანგარიშგების მოსამზადებლად, რომელიც არ შეიცავს თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობებს.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას, ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობაა შეაფასოს, აქვს თუ არა კომპანიას უნარი, საქმიანობა გააგრძელოს, როგორც ფუნქციონირებადმა საწარმომ, კონკრეტული შემთხვევიდან გამომდინარე. განაცხადოს ფუნქციონირებად საწარმოსთან დაკავშირებული საკითხები და აღრიცხვისას გამოიყენოს ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვება,

იმ შემთხვევის გარდა, როდესაც ხელმძღვანელობას განზრახული აქვს კომპანიის ლიკვიდაცია ან საქმიანობის შეწყვეტა. ან თუ მას არ აქვს რეალური არჩევანი ასე არ მოიქცეს.

აუდიტორის პასუხისმგებლობა

ჩვენი მიზანია გონივრული რწმუნების მოპოვება იმაზე, ფინანსური ანგარიშგება მთლიანობაში თავისუფალია თუ არა თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეული არსებითი უზუსტობისგან და აუდიტორის დასკვნის გამოცემა, რომელიც ჩვენს მოსაზრებას შეიცავს. გონივრული რწმუნება არის მაღალი დონის რწმუნება, მაგრამ არა გარანტია იმისა, რომ ასს-ის შესაბამისად ჩატარებული აუდიტი ყოველთვის გამოავლენს არსებით უზუსტობას, ასეთის არსებობის შემთხვევაში. უზუსტობები შეიძლება გამოწვეული იყოს თაღლითობით ან შეცდომით და არსებითად მიიჩნევა მაშინ, თუ არსებობს გონივრული მოლოდინი იმისა, რომ ცალ-ცალკე ან ერთობლივად გავლენას იქონიებს მომხმარებლის მიერ წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგებაზე დაყრდნობით მიღებულ ეკონომიკურ გადაწყვეტილებაზე. ასს-ის მიხედვით, აუდიტის ჩატარების პროცესში ჩვენ მივმართავთ პროფესიულ განსჯას და ვინარჩუნებთ პროფესიულ სკეპტიციზმს. ჩვენ ასევე:

გამოვავლენთ და ვაფასებთ ფინანსურ ანგარიშგებაში თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეული არსებითი უზუსტობის რისკებს. ვგეგმავთ და ვატარებთ აუდიტორულ პროცედურებს ამ რისკებზე რეაგირების მიზნით და მოვიპოვებთ აუდიტორულ მტკიცებულებას, რომელიც საკმარისი და შესაფერისია აუდიტორული მოსაზრების გამოთქმისთვის საფუძვლის შესაქმნელად. არსებითი უზუსტობების რისკი, რომელიც გამოწვეულია თაღლითობით, უფრო მაღალია, ვიდრე რისკი, რომელიც გამოწვეულია შეცდომით. რადგან თაღლითობა შეიძლება მოიცავდეს საიდუმლო მორიგებას, გაყალბებას, ინფორმაციის განზრახ გამოტოვებას, არასწორი ინფორმაციის წარმოდგენას ან შიდა კონტროლის უგულვებელყოფას.

შევისწავლით აუდიტისთვის მნიშვნელოვან შიდა კონტროლს, რათა დავგეგმოთ მოცემული კონკრეტული გარემოებების შესაფერისი აუდიტორული პროცედურები და არა იმ მიზნით, რომ მოსაზრება გამოვთქვათ შპს „ინდიკო“-ს შიდა კონტროლის ეფექტიანობაზე.

ვაფასებთ ხელმძღვანელობის მიერ გამოყენებულ სააღრიცხვო პოლიტიკას, ასევე მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო შეფასებების და შესაბამისი განმარტებითი შენიშვნების მართებულობას.

ვაფასებთ, რამდენად მართებულია ხელმძღვანელობის მიერ აღრიცხვისთვის ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვების გამოყენება და, მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებაზე დაყრდნობით ვასკვნით, არსებობს თუ არა ისეთ მოვლენებთან ან პირობებთან დაკავშირებული არსებითი განუსაზღვრელობა, რაც შეიძლება მნიშვნელოვანი ეჭვის საფუძველი გახდეს იმასთან დაკავშირებით, შეძლებს თუ არა შპს „ინდიკო“ გააგრძელოს საქმიანობა, როგორც ფუნქციონირებადმა საწარმომ. თუ დავასკვნით, რომ არსებითი განუსაზღვრელობა არსებობს, ვალდებულები ვართ, აუდიტორულ დასკვნაში ყურადღება გავამახვილოთ ფინანსური ანგარიშგების შესაბამის განმარტებით შენიშვნებზე ან თუ განმარტებითი შენიშვნები არ არის საკმარისი, მოვახდინოთ ჩვენი მოსაზრების მოდიფიცირება. ჩვენი დასკვნები ეყრდნობა აუდიტორული დასკვნის თარიღამდე მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებას, თუმცა სამომავლო მოვლენებმა ან პირობებმა შეიძლება გამოიწვიოს შპს „ინდიკო“-ს, როგორც ფუნქციონირებადი საწარმოს, ფუნქციონირების შეწყვეტა.

მთლიანობაში ვაფასებთ ფინანსური ანგარიშგების წარდგენას, სტრუქტურასა და შინაარსს.

განმარტებითი შენიშვნების ჩათვლით, და აგრეთვე იმას, თუ ასახავს ფინანსური ანგარიშგება შესაბამის ოპერაციებსა და მოვლენებს ისე, რომ უზრუნველყოფდეს სამართლიან წარდგენას. კომპანიის ხელმძღვანელობას, სხვა საკითხებთან ერთად, ვატყობინებთ აუდიტის მასშტაბს და ვადებს, აგრეთვე აუდიტორული შემოწმების მნიშვნელოვან შედეგებს, მათ შორის, შიდა კონტროლის მნიშვნელოვან ნაკლოვანებებს, რომელსაც აუდიტის პროცესში გამოვავლენთ.

ამასთანავე, კომპანიის ხელმძღვანელობას წარვუდგენთ წერილობით განცხადებას, რომ ვაკმაყოფილებთ სათანადო ეთიკურ მოთხოვნებს დამოუკიდებლობასთან დაკავშირებით და ვატყობინებთ ყოველგვარი ურთიერთობისა და სხვა საკითხების შესახებ, რომლებიც გონივრულ ფარგლებში შეიძლება ექვს იწვევდეს ჩვენი დამოუკიდებლობის შესახებ, და თუ შესაძლებელია წარმოვადგენთ შესაბამის გარანტიებს.

ხელმძღვანელობასთან წარდგენილ საკითხებს შორის განვსაზღვრავთ იმ საკითხებს, რომლებიც ყველაზე მნიშვნელოვნად მივიჩნიეთ მიმდინარე პერიოდის ფინანსური ანგარიშგების აუდიტის განმავლობაში და შესაბამისად, სწორედ ისინი წარმოადგენს აუდიტთან დაკავშირებულ ძირითად საკითხებს. აღნიშნულ საკითხებს აღვწერთ აუდიტორის დასკვნაში, თუ კანონით ან ნორმატიული აქტით არ არის აკრძალული საკითხის საჯაროობა, ან თუ, უკიდურესად იშვიათ შემთხვევებში, გადავწყვეტთ რომ საკითხი არ უნდა აისახოს ჩვენს დასკვნაში, რადგან გონივრულობის ფარგლებში მოსალოდნელია, რომ ამით გამოწვეული უარყოფითი შედეგები გადაწონის ამ ინფორმაციის მიმართ საზოგადოებრივი ინტერესის სარგებელს.

დასკვნა სხვა საკანონმდებლო და მარეგულირებელ მოთხოვნებზე

ჩვენი ვალდებულებაა ჩატარებული პროცედურების საფუძველზე გამოვთქვათ მოსაზრება მმართველობითი ანგარიშგების „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-7 მუხლის მე-2 ნაწილის „ა“ ქვეპუნქტით გათვალისწინებული საქმიანობის მიმოხილვის შესახებ.

შპს „ინდიკო“-ს საქმიანობის მიმოხილვა ასახავს მისი განვითარების, შედეგებისა და მდგომარეობის, კომპანიის წინაშე არსებული ძირითადი რისკებისა და გაურკვევლობის ანალიზს. იგი ასევე საქმიანობის მიმოხილვაში ასახავს კომპანიის განვითარების გეგმას, მიმოხილავს კომპანიის განვითარების ეტაპებს.

მოსაზრება მმართველობის ანგარიშგებაზე

ა) ჩვენი აზრით, მმართველობის ანგარიშგებაში ასახული ფინანსური ინფორმაცია შეესაბამება კომპანიის ფინანსურ ანგარიშგებაში ასახულ ინფორმაციას.

ბ) ჩვენი აზრით, მმართველობის ანგარიშგება სრულად მოიცავს კანონით განსაზღვრულ ყველა ინფორმაციას.

აუდიტორის დასკვნაში წარმოდგენილ შედეგებზე პასუხისმგებელი გარიგების პარტნიორი: გოგიტა ჭეჭია (რეესტრში რეგისტრაციის ნომერი SARAS-A-113980).

შპს „ბიზნეს კონსულტაცია აღრიცხვა აუდიტის“ სახელით

ვადებს, აგრეთვე აუდიტორული შემოწმების მნიშვნელოვან შედეგებს, მათ შორის, შიდა კონტროლის მნიშვნელოვან ნაკლოვანებებს, რომელსაც აუდიტის პროცესში გამოვავლენთ.

ამასთანავე, კომპანიის ხელმძღვანელობას წარვუდგენთ წერილობით განცხადებას, რომ ვაკმაყოფილებთ სათანადო ეთიკურ მოთხოვნებს დამოუკიდებლობასთან დაკავშირებით და ვატყობინებთ ყოველგვარი ურთიერთობისა და სხვა საკითხების შესახებ, რომლებიც გონივრულ ფარგლებში შეიძლება ეჭვს იწვევდეს ჩვენი დამოუკიდებლობის შესახებ, და თუ შესაძლებელია წარმოვადგენთ შესაბამის გარანტიებს.

ხელმძღვანელობასთან წარდგენილ საკითხებს შორის განვსაზღვრავთ იმ საკითხებს, რომლებიც ყველაზე მნიშვნელოვნად მივიჩნიეთ მიმდინარე პერიოდის ფინანსური ანგარიშგების აუდიტის განმავლობაში და შესაბამისად, სწორედ ისინი წარმოადგენს აუდიტთან დაკავშირებულ ძირითად საკითხებს. აღნიშნულ საკითხებს აღვწერთ აუდიტორის დასკვნაში, თუ კანონით ან ნორმატიული აქტით არ არის აკრძალული საკითხის საჯაროობა, ან თუ, უკიდურესად იშვიათ შემთხვევებში, გადავწყვეტთ რომ საკითხი არ უნდა აისახოს ჩვენს დასკვნაში, რადგან გონივრულობის ფარგლებში მოსალოდნელია, რომ ამით გამოწვეული უარყოფითი შედეგები გადაწონის ამ ინფორმაციის მიმართ საზოგადოებრივი ინტერესის სარგებელს.

დასკვნა სხვა საკანონმდებლო და მარეგულირებელ მოთხოვნებზე

ჩვენი ვალდებულებაა ჩატარებული პროცედურების საფუძველზე გამოვთქვათ მოსაზრება მმართველობითი ანგარიშგების „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-7 მუხლის მე-2 ნაწილის „ა“ ქვეპუნქტით გათვალისწინებული საქმიანობის მიმოხილვის შესახებ.

შპს „ინდიკო“-ს საქმიანობის მიმოხილვა ასახავს მისი განვითარების, შედეგებისა და მდგომარეობის, კომპანიის წინაშე არსებული ძირითადი რისკებისა და გაურკვევლობის ანალიზს. იგი ასევე საქმიანობის მიმოხილვაში ასახავს კომპანიის განვითარების გეგმას, მიმოხილავს კომპანიის განვითარების ეტაპებს.

მოსაზრება მმართველობის ანგარიშგებაზე

ა) ჩვენი აზრით, მმართველობის ანგარიშგებაში ასახული ფინანსური ინფორმაცია შეესაბამება კომპანიის ფინანსურ ანგარიშგებაში ასახულ ინფორმაციას.

ბ) ჩვენი აზრით, მმართველობის ანგარიშგება სრულად მოიცავს კანონით განსაზღვრულ ყველა ინფორმაციას.

აუდიტორის დასკვნაში წარმოდგენილ შედეგებზე პასუხისმგებელი გარიგების პარტნიორი: გოგიტა ჭეჭია (რეესტრში რეგისტრაციის ნომერი SARAS-A-113980).

შპს „ბიზნეს კონსულტაცია აღრიცხვა აუდიტის“ სახელით

11 იანვარი, 2021 წელი



სრული შემოსავლის ანგარიშგება
2019 წლისთვის

	შენიშვნა	2019	2018
ნეტო ამონაგები	5	7,260,555.00	7,767,228.00
სამშენებლო ხელშეკრულებებიდან		5,747,938.00	7,704,074.00
მარაგის გაყიდვიდან		1,512,617.00	63,154.00
რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება		(4,463,115.00)	(6,238,518.00)
საწყისი მარაგები		(1,284,694.00)	(544,377.00)
მარაგების შესყიდვა		(2,508,285)	(4,412,698)
გადამუშავების დანახარჯები		(2,139,305)	(2,566,137)
საბოლოო მარაგები		1,469,169	1,284,694
საერთო მოგება		2,797,440	1,528,710
დაქირავებულ პირთა გასამრჯელოები		(662,953)	(503,098)
საგადასახადო ხარჯი		(173,453)	(164,926)
ხარჯად აღიარებული ჯარიმები და საურავები		(6,780)	(67,253)
ტრანსპორტირებისა და გადაცემის ხარჯი		(9,255)	(24,415)
ცვეთა და ამორტიზაცია		(133,892)	(164,626)
ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯი	6	(220,335)	(184,685)
სულ საოპერაციო ხარჯები		(1,206,668)	(1,109,003)
საოპერაციო მოგება		1,590,772	419,707
წმინდა შემოსულობა / (დანაკარგი) სავალუტო ოპერაციებიდან		(57,254)	14,195
საპროცენტო ხარჯი	7	(361,869)	(425,443)
მიღებული გრანტები	8	498,985	-
სხვა წმინდა არასაოპერაციო შემოსავალი/ (ხარჯი)		13,913	53,052
მოგება/(ზარალი) მოგების გადასახადის ხარჯამდე განგრძობითი ოპერაციებიდან		1,684,547	61,511
მოგების გადასახადი		(35,835)	
მოგება/(ზარალი)		1,648,712	61,511
მთლიანი სრული შემოსავალი/ (ზარალი)		1,648,712	61,511

მანანა გვასალია
დირექტორი

ელზა ადამია
მთავარი ბუღალტერი

სრული შემოსავლის ანგარიშგება
2019 წლისთვის

	შენიშვნა	2019	2018
ნეტო ამონაგები	5	7,260,555	7,767,228
სამშენებლო ხელშეკრულებებიდან		5,747,938	7,704,074
მარაგის გაყიდვიდან		1,512,617	63,154
რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება		(4,463,115)	(6,238,518)
საწყისი მარაგები		(1,284,694)	(544,377)
მარაგების შესყიდვა		(2,508,285)	(4,412,698)
გადამუშავების დანახარჯები		(2,139,305)	(2,566,137)
საბოლოო მარაგები		1,469,169	1,284,694
საერთო მოგება		2,797,440	1,528,710
დაქირავებულ პირთა გასამრჯელოები		(662,953)	(503,098)
საგადასახადო ხარჯი		(173,453)	(164,926)
ხარჯად აღიარებული ჯარიმები და საურავები		(6,780)	(67,253)
ტრანსპორტირებისა და გადაცემის ხარჯი		(9,255)	(24,415)
ცვეთა და ამორტიზაცია		(133,892)	(164,626)
ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯი	6	(220,335)	(184,685)
სულ საოპერაციო ხარჯები		(1,206,668)	(1,109,003)
საოპერაციო მოგება		1,590,772	419,707
წმინდა შემოსულობა / (დანაკარგი) სავალუტო ოპერაციებიდან		(57,254)	14,195
საპროცენტო ხარჯი	7	(361,869)	(425,443)
მიღებული გრანტები	8	498,985	-
სხვა წმინდა არასაოპერაციო შემოსავალი/ (ხარჯი)		13,913	53,052
მოგება/(ზარალი) მოგების გადასახადის ხარჯამდე განგრძობითი ოპერაციებიდან		1,684,547	61,511
მოგების გადასახადი		(35,835)	
მოგება/(ზარალი)		1,648,712	61,511
მთლიანი სრული შემოსავალი/ (ზარალი)		1,648,712	61,511

მანანა გვასალია

დირექტორი



ელზა ადამია

მთავარი ბუღალტერი

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება
2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

	შენიშვნა	31-12-19	31-12-18	01-01-18
აქტივები				
ფული და ფულის ეკვივალენტები	9	345,176	20,223	360,752
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები		631,187	610,610	1,555,433
გადახდილი ავანსები		360,047	763,008	91,246
მარაგები	10	1,469,169	1,284,694	544,377
წინასწარ გადახდილი გადასახადი		-	-	60,231
სხვა მიმდინარე აქტივები		1,656	13,114	-
სულ მიმდინარე აქტივები		2,807,235	2,691,649	2,612,039
ძირითადი საშუალებები	11	11,942,228	11,036,536	11,249,428
არამატერიალური აქტივები	11	155,786	242,868	332,804
სხვა გრძელვადიანი აქტივები		-	-	-
სულ გრძელვადიანი აქტივები		12,098,014	11,279,404	11,582,232
სულ აქტივები		14,905,249	13,971,053	14,194,271
ვალდებულებები				
სავაჭრო ვალდებულებები		1,277,177	952,144	1,030,360
მიღებული ავანსები		747,371	563	6,246
ვალდებულებების და ხარჯების ანარიცხები		6,020	-	-
ვალდებულებები თანამშრომელთა მიმართ		525	5,182	830
საგადასახადო ვალდებულებები		61,743	117,803	-
სხვა ფინანსური ვალდებულებები	13	173,274	153,540	2,997
მიმდინარე სასესხო ვალდებულებები	12	1,031,215	1,676,381	1,417,740
სულ მიმდინარე ვალდებულებები		3,297,325	2,905,613	2,458,173
გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები	14	930,931	585,183	827,669
სხვა გრძელვადიანი ვალდებულებები	15	-	1,296,198	1,666,087
სულ გრძელვადიანი ვალდებულებები		930,931	1,881,381	2,493,756
სულ ვალდებულებები		4,228,256	4,786,994	4,951,929
საკუთარი კაპიტალი				
საწესდებო კაპიტალი		17,950	8,450	4,750
გაუნაწილებელი მოგება / ზარალი		10,659,043	9,175,609	9,237,592
სულ საკუთარი კაპიტალი		10,676,993	9,184,059	9,242,342
სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები		14,905,249	13,971,053	14,194,271

მანანა გვალაია
დირექტორი

ელზა ადამია
მთავარი ბუღალტერი

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება
2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

	შენიშვნა	31-12-19	31-12-18	01-01-18
აქტივები				
ფული და ფულის ეკვივალენტები	9	345,176	20,223	360,752
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები		631,187	610,610	1,555,433
გადახდილი ავანსები		360,047	763,008	91,246
მარაგები	10	1,469,169	1,284,694	544,377
წინასწარ გადახდილი გადასახადი		-	-	60,231
სხვა მიმდინარე აქტივები		1,656	13,114	-
სულ მიმდინარე აქტივები		2,807,235	2,691,649	2,612,039
ძირითადი საშუალებები	11	11,942,228	11,036,536	11,249,428
არამატერიალური აქტივები	11	155,786	242,868	332,804
სხვა გრძელვადიანი აქტივები		-	-	-
სულ გრძელვადიანი აქტივები		12,098,014	11,279,404	11,582,232
სულ აქტივები		14,905,249	13,971,053	14,194,271
ვალდებულებები				
სავაჭრო ვალდებულებები		1,277,177	952,144	1,030,360
მიღებული ავანსები		747,371	563	6,246
ვალდებულებების და ხარჯების ანარიცხები		6,020	-	-
ვალდებულებები თანამშრომელთა მიმართ		525	5,182	830
საგადასახადო ვალდებულებები		61,743	117,803	-
სხვა ფინანსური ვალდებულებები	13	173,274	153,540	2,997
მიმდინარე სასესხო ვალდებულებები	12	1,031,215	1,676,381	1,417,740
სულ მიმდინარე ვალდებულებები		3,297,325	2,905,613	2,458,173
გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები	14	930,931	585,183	827,669
სხვა გრძელვადიანი ვალდებულებები	15	-	1,296,198	1,666,087
სულ გრძელვადიანი ვალდებულებები		930,931	1,881,381	2,493,756
სულ ვალდებულებები		4,228,256	4,786,994	4,951,929
საკუთარი კაპიტალი				
საწესდებო კაპიტალი		17,950	8,450	4,750
გაუნაწილებელი მოგება / ზარალი		10,659,043	9,175,609	9,237,592
სულ საკუთარი კაპიტალი		10,676,993	9,184,059	9,242,342
სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები		14,905,249	13,971,053	14,194,271

მანანა გვალაღია

დირექტორი




ელზა ადამია

მთავარი ბუღალტერი



საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება
2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

	საწესდებო კაპიტალი	გაუნაწილებელი მოგება/ დაუფარავი ზარალი	სულ
2018 წლის 01 იანვრის მდგომარეობით	4,750	9,237,592	9,242,342
საწესდები კაპიტალის გაზრდა ან შემცირება	3,700		3,700
ქონების გადაფასება			-
პერიოდის წმინდა მოგება/ზარალი		61,511	61,511
განაწილებული დივიდენდი		(123,494)	(123,494)
ნაშთი 2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	8,450	9,175,609	9,184,059
საწესდები კაპიტალის გაზრდა ან შემცირება	9,500		9,500
ქონების გადაფასება			-
პერიოდის წმინდა მოგება/ზარალი		1,648,712	1,648,712
განაწილებული დივიდენდი		(165,278)	(165,278)
ნაშთი 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	17,950	10,659,043	10,676,993

მანანა გვასალია
დირექტორი

ელზა ადამია
მთავარი ბუღალტერი

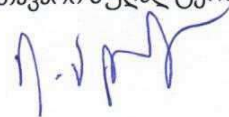
შპს ინდიკო

საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება
2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

	საწესდებო კაპიტალი	განაწილებელი მოგება/ დაუფარავი ზარალი	სულ
2018 წლის 01 იანვრის მდგომარეობით	4,750	9,237,592	9,242,342
საწესდები კაპიტალის გაზრდა ან შემცირება	3,700		3,700
ქონების გადაფასება			-
პერიოდის წმინდა მოგება/ზარალი		61,511	61,511
განაწილებული დივიდენდი		(123,494)	(123,494)
ნაშთი 2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	8,450	9,175,609	9,184,059
საწესდები კაპიტალის გაზრდა ან შემცირება	9,500		9,500
ქონების გადაფასება			-
პერიოდის წმინდა მოგება/ზარალი		1,648,712	1,648,712
განაწილებული დივიდენდი		(165,278)	(165,278)
ნაშთი 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	17,950	10,659,043	10,676,993


 მანანა გვასალია
 დირექტორი


ელზა ადამია

მთავარი ბუღალტერი


ფულადი ნაკადების მოძრაობის ანგარიშგება
2019 წლისათვის

	შენიშვნა	2019	2018
საწყისი		20,223	360,752
საოპერაციო საქმიანობასთან დაკავშირებული ფულადი სახსრების მოძრაობა		3,600,016	2,591,097
მყიდველებიდან მიღებული ფულადი სახსრები		9,373,184	10,078,584
მომწოდებლებზე გაცემული ფულადი სახსრები		(4,013,341)	(6,355,161)
თანამშრომლებზე გაცემული ფულადი სახსრები		(608,076)	(540,493)
გადახდილი პროცენტები		(360,706)	(288,014)
გადახდილი გადასახადები		(1,183,406)	(221,057)
ბანკის საკომისიო		(3,377)	(3,697)
საკურსო სხვაობა		(4,396)	(4,811)
მივლინებაზე გაცემული ფულადი სახსრები		(83,025)	(72,157)
სარეგისტრაციო ხარჯები		(487)	(2,097)
გადახდილი საპენსიო გადასახადები		(14,659)	-
გრანტებიდან მიღებული თანხები		498,985	-
გადახდილი ჯარიმები		(680)	-
საინვესტიციო საქმიანობასთან დაკავშირებული ფულადი სახსრების მოძრაობა		(2,828,138)	(2,834,162)
ძირითადი საშუალებების შეძენა		(2,828,138)	(2,834,162)
საფინანსო საქმიანობასთან დაკავშირებული ფულადი სახსრების მოძრაობა		(446,925)	(97,464)
სესხის აღება		5,908,060	8,215,599
სესხის დაფარვა		(6,207,478)	(8,199,445)
კაპიტალის გაზრა		11,500	4,700
კაპიტალის შემცირება		(2,000)	(1,000)
გადახდილი დივიდენდები		(157,007)	(117,318)
სხვაობა		324,953	(340,529)
საბოლოო		345,176	20,223

მანანა გვასალია

ელზა ადამია

დირექტორი

მთავარი ბუღალტერი

ფულადი ნაკადების მოძრაობის ანგარიშგება
2019 წლისათვის

	შენიშვნა	2019	2018
საწყისი		20,223	360,752
საოპერაციო საქმიანობასთან დაკავშირებული ფულადი სახსრების მოძრაობა		3,600,016	2,591,097
მყიდველებიდან მიღებული ფულადი სახსრები		9,373,184	10,078,584
მომწოდებლებზე გაცემული ფულადი სახსრები		(4,013,341)	(6,355,161)
თანამშრომლებზე გაცემული ფულადი სახსრები		(608,076)	(540,493)
გადახდილი პროცენტები		(360,706)	(288,014)
გადახდილი გადასახადები		(1,183,406)	(221,057)
ბანკის საკომისიო		(3,377)	(3,697)
საკურსო სხვაობა		(4,396)	(4,811)
მივლინებაზე გაცემული ფულადი სახსრები		(83,025)	(72,157)
სარეგისტრაციო ხარჯები		(487)	(2,097)
გადახდილი საპენსიო გადასახდელი		(14,659)	-
გრანტებიდან მიღებული თანხები		498,985	-
გადახდილი ჯარიმები		(680)	-
საინვესტიციო საქმიანობასთან დაკავშირებული ფულადი სახსრების მოძრაობა		(2,828,138)	(2,834,162)
ძირითადი საშუალებების შეძენა		(2,828,138)	(2,834,162)
საფინანსო საქმიანობასთან დაკავშირებული ფულადი სახსრების მოძრაობა		(446,925)	(97,464)
სესხის აღება		5,908,060	8,215,599
სესხის დაფარვა		(6,207,478)	(8,199,445)
კაპიტალის გაზრდა		11,500	4,700
კაპიტალის შემცირება		(2,000)	(1,000)
გადახდილი დივიდენდები		(157,007)	(117,318)
სხვაობა		324,953	(340,529)
საბოლოო		345,176	20,223

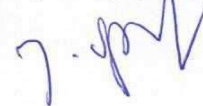
მანანა გვასალია

დირექტორი




ელზა ადამია

მთავარი ბუღალტერი



1. ზოგადი ინფორმაცი

შპს „ინდიკო“ (საიდენტიფიკაციო კოდი 239862298, შემდგომში კომპანია) დაარსდა 1996 წლის 18 მარტს. კომპანიის დამფუძნებელი და 100% წილის მფლობელია, იოსებ გადელია.

კომპანიის ძირითად ეკონომიკურ საქმიანობას წარმოადგენს გზების და ავტობანების მშენებლობა, საცხოვრებელი და არასაცხოვრებელი შენობების მშენებლობა.

კომპანიის იურიდიული მისამართია: სენაკი, ღვინჯილიას #3.

2. მომზადების საფუძვლები

განცხადება შესაბამისობის თაობაზე. წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია “ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტები მცირე და საშუალო საწარმოებისთვის” (შემდგომში მსს ფასს) შესაბამისად. მოცემული ფინანსური ანგარიშგება არის კომპანიის მიერ მსს ფასს-ების მიხედვით მომზადებული პირველი ფინანსური ანგარიშგება. ფინანსური ანგარიშგების მსს ფასს-ებზე გადასვლის თარიღია 2018 წლის 1 იანვარი.

მსს ფასს სტანდარტების პირველად შემოღება. ადგილობრივი კანონმდებლობის შესაბამისად მსს ფასს სტანდარტებზე გადასვლამდე კომპანიას არ მოეთხოვებოდა ფინანსური ანგარიშგების მომზადება და მას წარსულში არ მოუმზადებია ფინანსური ანგარიშგება. ამგვარად, იმის შეჯერება, ადრინდელი ფინანსური ანგარიშგების წარდგენის საფუძვლებიდან მსს ფასს სტანდარტებზე გადასვლამ როგორი გავლენა მოახდინა კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობაზე, მისი საქმიანობის ფინანსურ შედეგებსა და ფულად ნაკადებზე, წარმოდგენილი არ არის ამ ფინანსურ ანგარიშგებაში. მსს ფასს სტანდარტებზე გადასვლამდე კომპანია აღრიცხვას აწარმოებდა ისეთი პოლიტიკის გამოყენებით, რომელიც გარკვეულწილად საგადასახადო კანონმდებლობას ემყარებოდა.

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას კომპანიამ გამოიყენა სავალდებულო გამონაკლისები და აირჩია შემდეგი არჩევითი გათავისუფლება რეტროსპექტული გამოყენებიდან:

რეალური ღირებულება, როგორც დასაშვები საწყისი ღირებულება. აღნიშნული ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას კომპანიამ მიწა და შენობები (გარდა ახალად შეძენილი შენობების და მიწისა, რომელთა ღირებულება არ განსხვავდებოდა საბაზრო ღირებულებისგან არსებითად) შეაფასა რეალური ღირებულებით სტანდარტზე გადასვლის თარიღისთვის და მათი რეალური ღირებულება მიიჩნია მის დასაშვებ საწყის ღირებულებად ამ თარიღისთვის.

საქმიანობის უწყვეტობა. ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია კომპანიის საქმიანობის უწყვეტობის საფუძველზე, იმის დაშვებით, რომ კომპანია განაგრძობს ფუნქციონირებას პროგნოზირებად მომავალში. კომპანიის ხელმძღვანელობასა და დამფუძნებელს სურვილი აქვთ განაგრძონ კომპანია საქართველოში. ხელმძღვანელობას სჯერა, რომ უწყვეტობის პრინციპის გამოყენება შესაფერისია კომპანიისთვის.

საანგარიშგებო პერიოდი მოიცავს კალენდარულ წელს 1 იანვრიდან 31 დეკემბრამდე.

დამატებით, როგორც ეს გაშიფრულია მე-19 შენიშვნაში, კომპანიის საქმიანობაზე გავლენა მოახდინა ახალი კორონავირუსის (COVID-19) ეპიდემიურმა აფეთქებამ, რომელიც მსოფლიო ჯანდაცვის ორგანიზაციამ 2020 წლის მარტში გამოაცხადა გლობალურ პანდემიად. ეს მოვლენა მიგვითითებს რომ არსებობს გარკვეული გარემოებები რომლებმაც შესაძლოა ეჭვქვეშ დააყენოს კომპანიის როგორც ფუნქციონირებადი საწარმოს არსებობა.

3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის რეზიუმე

სამუშაო ვალუტა. ფინანსურ ანგარიშგებაში ასახული მუხლები შეფასებულია იმ ძირითადი ეკონომიკური გარემოს ვალუტაში, სადაც საწარმო ახორციელებს საქმიანობას. კომპანიის სამუშაო ვალუტაა ქართული ლარი ("GEL"). ფინანსური ანგარიშგების წარსადგენი ვალუტაა ქართული ლარი.

უცხოური ვალუტით გამოწვეული ოპერაციები ოპერაციები აღირიცხება ოპერაციების განხორციელების თარიღით არსებული სავალუტო კურსით. უცხოურ ვალუტაში გამოსახული ფულადი მუხლები თითოეული საანგარიშგებო თარიღით გადაანგარიშდება საანგარიშგებო თარიღით არსებული სავალუტო კურსით. საკურსო სხვაობების შედეგად წარმოქმნილი ყველა რეალიზებული და არარეალიზებული შემოსულობა და ზარალი აისახება პერიოდის მოგებისა და ზარალის ანგარიშგებაში და სხვა სრულ შემოსავალში.

ქვემოთ მოცემულია წლის ბოლოს არსებული სავალუტო კურსები, რომლებიც კომპანიამ გამოიყენა ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას:

საქართველოს ეროვნული ბანკის ოფიციალური კურსი

თარიღი	აშშ დოლარი	ევრო	დიდი ბრიტანეთის გირვანქა სტერლინგი
კურსი 2019 წლის 31 დეკემბრისთვის	2.5922	3.1044	3.5005
კურსი 2018 წლის 31 დეკემბრისთვის	2.6766	3.0701	3.3955
კურსი 2018 წლის 1 იანვრისთვის	2.8677	3.2095	3.7593

ურთიერთგადაფარვა. ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების ურთიერთგადაფარვა ხდება და ნეტო თანხა აისახება ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში მხოლოდ მაშინ, როდესაც არსებობს აღიარებული თანხების იურიდიულად აღსრულებადი უფლება და არსებობს ნეტო საფუძველზე ანგარიშსწორების ან ერთდროულად აქტივის რეალიზებისა და ვალდებულების ანგარიშსწორების განზრახვა. შემოსავალისა და ხარჯის ურთიერთგადაფარვა არ ხდება მოგებისა და ზარალის ანგარიშგებაში, თუ ეს არ მოითხოვება ან ნებადართული არ არის ბუღალტრული აღრიცხვის სტანდარტით ან ინტერპრეტაციით

და კონკრეტულად გამჟღავნებული არ არის კომპანიის სააღრიცხვო პოლიტიკის შესახებ განმარტებით შენიშვნებში.

ამონაგები. ამონაგების აღიარება ხორციელდება თითოელი ხელშეკრულების შესრულების სტადიების მიხედვით. ამონაგების შეფასება ხდება მიღებული ან მისაღები ანაზღაურების რეალური ღირებულებით, ფასდათმობებისა და რეალიზაციასთან დაკავშირებული დამატებული ღირებულების გადასახადის გამოკლებით.

უცხოური ვალუტა. ოპერაციები აღირიცხება ოპერაციების განხორციელების თარიღით არსებული სავალუტო კურსით. უცხოურ ვალუტაში გამოსახული ფულადი მუხლები თითოეული საანგარიშგებო თარიღით გადაანგარიშდება საანგარიშგებო თარიღით არსებული სავალუტო კურსით. საკურსო სხვაობების შედეგად წარმოქმნილი ყველა რეალიზებული და არარეალიზებული შემოსულობა და ზარალი აისახება პერიოდის საქმიანობის შედეგებში.

გადასახადები

i) მოგების გადასახადი

მოქმედი საგადასახადო კანონმდებლობის შესაბამისად კომპანია იბეგრება ე.წ. ესტონური მოდელით. ფინანსური ანგარიშგების წარდგენის მიზნებისთვის მოგების გადასახადის დაბეგვრის ობიექტი კომპანიის მიერ იმიჯდება ორ ნაწილად: მოგება, რომელიც დივიდენდის სახით ნაწილდება და დაბეგვრის სხვა ობიექტები გარდა დივიდენდის სახით განაწილებული მოგებისა (სხვა დასაბეგრი ობიექტი).

კომპანიის მიერ დივიდენდის სახით განაწილებული მოგებიდან გამომდინარე მოგების გადასახადი აღიარდება დივიდენდის განაწილების შესახებ საწარმოს პარტნიორთა მიერ გადაწყვეტილების მიღებისთანავე (კრების ოქმი). მოგების გადასახადის ხარჯი საანგარიშგებო მუხლით „მოგების გადასახადი“ წარდგენილი იქნება იმ საანგარიშგებო წლის მოგება ან ზარალში, როდესაც მოხდა დივიდენდის განაწილება.

სხვა დასაბეგრი ობიექტიდან გამომდინარე მოგების გადასახადი აღიარდება გადასახადის გადახდის ვალდებულების წარმოშობი მოვლენის მოხდენის შესაბამის საანგარიშგებო თვეში, თუ ეს მოვლენა არ განაპირობებს საგადასახადო ვალდებულების შესაბამისი აქტივის წარმოშობას (როდესაც ვალდებულება შეიძლება შემცირდეს მაგ. გაცემული სესხის დაბრუნების შედეგად) და აკმაყოფილებს ხარჯის სახით აღიარების კრიტერიუმებს, მოგების გადასახადის ხარჯი აღიარდება და წარდგენილი არის საანგარიშგებო პერიოდის მოგებაში ან ზარალში ხარჯის სახით. ის არ მიეკუთვნება საანგარიშგებო მუხლს „მოგების გადასახადი“.

ii) დამატებული ღირებულების გადასახადი

შემოსავლების, ხარჯების და აქტივების აღიარება ხდება დამატებული ღირებულების გადასახადის თანხის გამოკლებით, იმ შემთხვევაში თუ ეს კონკრეტული (შემოსავალი, ხარჯები და აქტივები) მიეკუთვნება დღ-ით დასაბეგრ ოპერაციებს, ხოლო იმ შემთხვევაში, როდესაც შემოსავლები, ხარჯები და აქტივები დღ-ის ჩათვლის უფლები

განთავისუფლებულ ბრუნვას მიეკუთვნება, მათი გათვალისწინება ხდება თვითღირებულებაში.

საგადასახადო ორგანოსგან მიღებული ან მისთვის გადასახდელი დამატებითი ღირებულების გადასახადის აქტივის ან ვალდებულების წმინდა თანხა ასახულია ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგების საგადასახადო ვალდებულების მუხლში.

ii) საშემოსავლო გადასახადი

კომპანია იხდის საშემოსავლო გადასახადს საქართველოს საგადასახადო კოდექსით დადგენილი განაკვეთით - 20%. საშემოსავლო გადასახადი ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში ასახულია საგადასახადო ვალდებულების მუხლში.

ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალების ერთეულის საწყისი აღიარება ხდება თვითღირებულებით. თვითღირებულების კომპონენტები მოიცავს შემენის ფასსა და უშუალოდ დაკავშირებულ დანახარჯებს, რომელიც აუცილებელია აქტივის სამუშაო მდგომარეობაში მოსაყვანად.

შემდგომი დანახარჯები ჩაირთვება აქტივის საბალანსო ღირებულებაში ან აღიარდება, როგორც დამოუკიდებელი აქტივი, მხოლოდ მაშინ, როდესაც შესაძლებელია აღნიშნული ტიპის დანახარჯისაგან მომავალი ეკონომიკური სარგებლის მიღება და შესაძლებელია მისი ღირებულების საიმედოდ განსაზღვრა. შეცვლილი კომპონენტის საბალანსო ღირებულება ჩამოიწერება. ყველა სახის სხვა დანახარჯი, რომელიც დაკავშირებულია მიმდინარე ტიპის რემონტთან, აღიარდება როგორც ხარჯი მისი გაწევის პერიოდში.

ძირითადი საშუალებები აღირიცხება ისტორიულ ღირებულებას, დაგროვილ ცვეთასა და გაუფასურების ზარალს შორის სხვაობის თანხით. გამონაკლისს წარმოადგენს სტანდარტზე გადასვლის თარიღი 2018 წლის 1 იანვარი, როდესაც კომპანიამ შენობები და მიწა (გარდა ახალად შეძენილი შენობების და მიწისა, რომელთა ღირებულება არ განსხვავდებოდა საბაზრო ღირებულებისგან არსებითად) შეაფასა რეალური ღირებულებით და მათი რეალური ღირებულება მიიჩნია დასაშვებ საწყის ღირებულებად ამ თარიღისთვის. შეფასების შედეგად ძირითადი საშუალებების ღირებულება გაიზარდა 1,827,509 ლარით.

ცვეთის ღირებულება გამოითვლება შემცირებადი ნაშთის მეთოდის გამოყენებით. ქვემოთ მოცემულია ძირითადი საშუალებების ცვეთის განაკვეთები:

ძირითადი საშუალებების კატეგორიები	ცვეთის განაკვეთები
შენობა-ნაგებობები	5%-15%
მანქანა-დანადგარი	10%-20%
ავეჯი და ოფისის აღჭურვილობა	20%
სატრანსპორტო საშუალებები	15%-20%

ცვეთადი ღირებულება არის ძირითადი საშუალების ღირებულება, შემცირებული მისი ნარჩენი

ღირებულებით. ნარჩენი ღირებულება ფასდება იმ თანხის ოდენობით, რასაც კომპანია ამჟამად მიიღებდა მოცემული აქტივის გაყიდვიდან, გაყიდვის დანახარჯების გამოკლებით, აქტივი უკვე იმ ასაკსა და მდგომარეობაში რომ იყოს, რაც მოსალოდნელია სასარგებლო მომსახურების ვადის დასასრულს.

ნარჩენი ღირებულება, ცვეთის განაკვეთები, სასარგებლო მომსახურების ვადები და ცვეთის დარიცხვის მეთოდი ყოველი ფინანსური წლის ბოლოს გადაისინჯება. ადრინდელი შეფასებების ცვლილების შედეგი პერსპექტიულად აღირიცხება სააღრიცხვო შეფასების ცვლილების სახით.

ძირითადი საშუალების გაყიდვიდან ან გასვლიდან მიღებული შემოსულობა ან ზარალი განისაზღვრება, როგორც სხვაობა გაყიდვიდან მიღებულ ამონაგებსა და აქტივის საბალანსო ღირებულებას შორის და მოგება-ზარალშიაღიარდება.

თუ არსებობს რაიმე ნიშანი იმისა, რომ ცვეთის ნორმა, აქტივის სასარგებლო მომსახურების ვადა, ან ნარჩენი ღირებულება მნიშვნელოვნად შეიცვალა, ახალი მოლოდინის ასახვის მიზნით, მოცემული აქტივის ცვეთა შესწორდება პერსპექტიულად.

არამატერიალური აქტივები

ცალკე შეძენილი სასრული მომსახურების ვადის მქონე არამატერიალური აქტივები აისახება თვითღირებულებით, შემცირებული დაგროვილი ამორტიზაციით და დაგროვილი გაუფასურების ზარალით. ამორტიზაცია წრფივი მეთოდით აღიარდება მომსახურების ვადის განმავლობაში. შეფასებული მომსახურების ვადა და ამორტიზაციის დარიცხვის მეთოდი ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს გადაისინჯება, ხოლო შეფასების ცვლილების ნებისმიერი გავლენა პერსპექტიულად აისახება. არამატერიალური აქტივის აღიარების შეწყვეტა ხდება მისი გასვლისას, ან როდესაც აღარ არის მოსალოდნელი სამომავლო ეკონომიკური სარგებლის მიღება მისი გამოყენების ან გასვლისგან. არამატერიალური აქტივის აღიარების შეწყვეტის შედეგად წარმოქმნილი შემოსულობები ან ზარალი, რაც განისაზღვრება, როგორც სხვაობა გასვლის წმინდა ამონაგებსა და აქტივის საბალანსო ღირებულებას შორის, მოგება-ზარალში აღიარდება აქტივის აღიარების შეწყვეტისას. ქვემოთ მოცემულია ამორტიზაციის პერიოდები:

არამატერიალური აქტივები	ამორტიზაციის პერიოდი
ლიცენზიები	4-27 წელი
სხვა არამატერიალური აქტივები	10 წელი

სასაქონლო-მატერიალური მარაგები

მარაგი აღირიცხება თვითღირებულებასა და ნეტო სარეალიზაციო ღირებულებას შორის უმცირესით. თვითღირებულება გამოითვლება საშუალო შეწონილი მეთოდით. კომპანიის მარაგები მოცავს საშენებლო მასალებს, საწვავს და ძირითადი საშუალების ექსპლუატაციისათვის საჭირო სათადარიგო ნაწილებს.

იჯარა

იჯარა ფინანსურ იჯარად კლასიფიცირდება მაშინ, როდესაც იჯარის პირობები ითვალისწინებს იჯარით გაცემული აქტივის საკუთრებასთან დაკავშირებული ფაქტობრივად ყველა რისკისა და ეკონომიკური სარგებლის გადაცემას კომპანიისთვის. ყველა სხვა იჯარა კლასიფიცირდება საოპერაციო (ჩვეულებრივ) იჯარად.

საოპერაციო იჯარის ფარგლებში გადასახდელი საიჯარო გადასახდელები აისახება მოგებაში, ან ზარალში წრფივი მეთოდით, შესაბამისი იჯარის ვადის განმავლობაში.

სავაჭრო ვალდებულებები

სავაჭრო დავალიანებების დარიცხვა ხდება მაშინ, როდესაც მეორე მხარემ შეასრულა ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები და აისახება ამორტიზებული ღირებულებით ეფექტური საპროცენტო მეთოდის გამოყენებით.

ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები

ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები მოიცავს ნაღდი ფულის ნაშთებს და საბანკო ანგარიშებს.

უცხოურ ვალუტაში გამოსახული ფულადი სახსრები და ფულადი სახსრების ეკვივალენტები აისახება ეროვნულ ვალუტაში ოპერაციის დღეს არსებული ოფიციალური გაცვლითი კურსით, ხოლო ნაშთი საანგარიშგებო წლის ბოლოსათვის 31 დეკემბერს არსებული კურსით.

საწესდებო კაპიტალი

საწესდებო კაპიტალი აღიარდება კომპანიის მიერ მიღებული შენატანების რეალური ღირებულებით.

დივიდენდები

დივიდენდები საკუთარ კაპიტალში აღიარდება, როგორც იმ პერიოდის კაპიტალის შემცირება, როდესაც გამოცხადდა დივიდენდები. დივიდენდები, რომლებიც გამოცხადებულია საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ, განიხილება, როგორც შემდეგი მოვლენა და შესაბამისად აისახება განმარტებით შენიშვნებში.

4. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო შეფასებები და მსჯელობები

კომპანია ახდენს გარკვეული სააღრიცხვო შეფასებებისა და გადაწყვეტილებების შემუშავებას მომავალი პერიოდებისათვის. შეფასებები და გადაწყვეტილებები შემუშავებულია გამოცდილებასა და სხვა ფაქტორებზე დაყრდნობით, რომელიც ითვალისწინებს კომპანიას ფუნქციონირებას განსაზღვრული მომავლის პირობებში. მომავალ პერიოდებში მიღებული გამოცდილება შესაძლოა განსხვავებული იყოს ამ შეფასებებისა და დაშვებებისაგან. ქვემოთ მოყვანილია ის შეფასებები და დაშვებები, რომლებიც მომდევნო ფინანსურ წელში აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებებში არსებითი ცვლილებების რისკის მატარებელია.

ძირითადი საშუალებების სასარგებლო მომსახურების ვადები. როგორც ზემოთ აღინიშნა, კომპანია გადახედავს ძირითადი საშუალებების სასარგებლო მომსახურების ვადებს ანგარიშგების ყოველწლიური პერიოდის ბოლოს. აქტივის სასარგებლო მომსახურების ვადის განსაზღვრისას, ხელმძღვანელობა განიხილავს მოსალოდნელ გამოყენებას, სავარაუდო ტექნიკურ მოძველებას, ფიზიკურ ცვეთას და გარემოს, რომელშიც ხდება აქტივის გამოყენება. ჩამოთვლილი პირობებისა თუ შეფასებების სისტემის ნებისმიერმა ცვლილებამ შეიძლება გამოიწვიოს მომავალი ცვეთის განაკვეთის კორექტირება. საანგარიშგებო წლის განმავლობაში კომპანიას მნიშვნელოვნად არ შეუცვლია თავისი ძირითადი საშუალებების განაკვეთები და სასარგებლო მომსახურების ვადები.

აქტივების გაუფასურება გარდა გუდვილისა. კომპანია პერიოდულად აფასებს აქტივების საბალანსო ღირებულების ანაზღაურებადობას. როდესაც ფაქტები და გარემოებები მიუთითებენ აქტივების საბალანსო ღირებულების შესაძლო გაუფასურებაზე, კომპანია აფასებს ასეთი აქტივების ანაზღაურებად ღირებულებას. ანაზღაურებადი ღირებულების შეფასებისთვის კომპანია აკეთებს დაშვებებს მომავალ პერიოდებთან დაკავშირებით. მომავალ პერიოდთან დაკავშირებული განუსაზღვრელობებიდან გამომდინარე ფაქტიური შედეგი შესაძლებელია მნიშვნელოვნად განსხვავდებოდეს იმ შედეგისგან, რაც აღრიცხულია ფინანსურ ანგარიშგებაში.

ანარიცხები. ანარიცხების აღიარება ხდება მაშინ, როდესაც კომპანიას წარსული მოვლენის გამო აქვს მიმდინარე (იურიდიული თუ არაკონტრაქტული) ვალდებულება, მოსალოდნელია, რომ კომპანიას მოეთხოვება ამ ვალდებულების გასტუმრება და შესაძლებელია ვალდებულების ოდენობის სათანადო სიზუსტით განსაზღვრა.

ანარიცხებად აღიარებული ოდენობა წარმოადგენს იმ თანხის ყველაზე ზუსტ შეფასებას, რომელიც საჭირო იქნება მიმდინარე ვალდებულების დასაფარად ანგარიშგების პერიოდის ბოლოსთვის, ამ ვალდებულებასთან დაკავშირებული რისკებისა და გაურკვევლობების გათვალისწინებით. როდესაც ანარიცხები ფასდება მიმდინარე ვალდებულების გასასტუმრებლად საჭირო ფულადი ნაკადებით, მისი საბალანსო ღირებულება არის ამ ფულადი ნაკადების დღევანდელი ღირებულება (თუ ფულის დროითი ღირებულების გაგვლენა მასზე არსებითია).

თუ ანარიცხების დაფარვისთვის საჭირო ეკონომიკური სარგებლის ნაწილობრივ ან მთლიანად მიღება მესამე მხარისგან არის მოსალოდნელი, მისაღები თანხის აღიარება აქტივად ხდება მაშინ, როდესაც ფაქტობრივად გარანტირებულია ანაზღაურების მიღება და მისაღები თანხის ოდენობის სარწმუნოდ შეფასება შესაძლებელია.

პირობითი აქტივები და ვალდებულებები. პირობითი ვალდებულებები არ არის აღიარებული ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში, თუმცა განმარტებულია გარდა იმ შემთხვევებისა, როდესაც ფულადი ნაკადის გადინების ალბათობა დაფარვის მიზნით დაბალია.

პირობითი აქტივი არ არის აღიარებული ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში, თუმცა განმარტებულია მაშინ, როდესაც ეკონომიკური სარგებლის მიღებაა მოსალოდნელი.

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები. რეალიზაცია, ძირითადად, ხორციელდება ჩვეულებრივი

საკრედიტო პირობებით და დებიტორულ დავალიანებას პროცენტი არ ერიცხება. ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს გაანალიზდება სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების საბალანსო ღირებულებები, რათა დადგინდეს, არსებობს თუ არა ობიექტური მტკიცებულება იმისა, რომ ეს თანხები არ არის ამოღებადი. ამგვარი მტკიცებულების არსებობის შემთხვევაში, გაუფასურების ზარალი დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში ან ზარალში. რეალური შედეგები შესაძლოა განსხვავდებოდეს შეფასებისაგან და კომპანიის შეფასებები შეიძლება უარყოფითად ან დადებითად გადაიხედოს მომავალში, შედეგების ან მოლოდინების მიხედვით, თითოეული ზემოქმედების ფაქტების საფუძველზე.

5. ამონაგები

კომპანიის შემოსავლები ძირითადად ფორმირდება შესარულებული სამშენებლო სამუშაოების და სამშენებლო მასალების გაყიდვის საფუძველზე. 2019 წლის განმავლობაში კომპანიის ამონაგებმა შეადგინა 7,767,228.00 ლარი.

6. ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯები

ლარი	2019	2018
საოფისე ინვენტარი	1,957	2,075
კომუნიკაციის ხარჯები	7,525	9,893
დაზღვევა	17,496	476
კომპიუტერის ხარჯები	640	227
საკონსულტაციო ხარჯები	15,816	17,965
გადარიცხვის საკომისიო	3,377	3,697
კომუნალური ხარჯი	3,969	2,774
ელექტრო ენერგიის ხარჯი	9,957	9,454
სარეგისტრაციო და ცნობები	477	2,198
მცირეფასიანი ინვენტარი	11,573	8,226
მივლინება	83,712	82,844
მიდინარე რემონტი	58,229	44,078
სხვა ხარჯები	5,607	778
სულ ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯები	220,335	184,685

7. საპროცენტო ხარჯი

კომპანია 2018 წლიდან მონაწილეობს პროექტში „აწარმოე საქართველოში“. აღნიშნული პროგრამა ხორციელდება საქართველოს პრემიერ მინისტრის ინიციატივით და მიმართულია ქვეყანაში მეწარმეობის განვითარების და მხარდაჭერის, საწარმოების შექმნის ხელშეწყობის და არსებული საწარმოების განვითარებისკენ. პროგრამის ფარგლებში სსიპ "სახელმწიფო

შპს ინდიკო

სააღრიცხვო პოლიტიკა და ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები 2019 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

ქონების ეროვნული სააგენტო" კომპანიებს უფინანსებს საწარმოო დანადგარების შესაძენად მიღებული სესხების პროცენტს. აღნიშნული პროგრამის ფარგლებში მიღებულმა თანხამ 2018 წელს შეადგინა 112,517 ლარი. საპროცენტო ხარჯები ანგარიშგებაში წარმოდგენილია ნეტო თანხით.

8. მიღებული გრანტები

კომპანიამ „აწარმოე საქართველოში“ მოთხოვნების სრულად შესრულების გამო მიღო გრანტის სახით 498,985 ლარი. მიღებული გრანტის სანაცვლოდ კომპანიის არ გააჩნია დამატებითი ვალდებულებები.

9. ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტი

ლარი	31-12-19	31-12-18	01-01-18
ფულადი სახსრები ლარში	342,430	20,223	17,739
ფულადი სახსრები ევროში	2746	-	343,006
ფულადი სახსრები გირვანქა სტერლინგში			7
სულ ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტი	345,176	20,223	360,752

10 მარაგები

ლარი	31-12-19	31-12-18	01-01-18
ნედლეული და მასალები	1,463,246	1,279,652	544,377
სხვა მასალები	5,923	5,042	-
სულ მარაგი	1,469,169	1,284,694	544,377

შპს ინდიკო

სააღრიცხვო პოლიტიკა და ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები 2019 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

11. ძირითადი საშუალებები და არამატერიალური აქტივები

ლარი	მიწის ნაკვეთები	დაუმთავრებელი შენიშვნები	შენიშვნები	ნაგებობები	მანქანა- დანადგარები	ავიჯი და ოფისის აღჭურვილობა	სამრეწველო ინვენტარი	სატრანსპორტო საშუალებები	არამატერიალური აქტივები	ჯამი
წმინდა საბალანსო ღირებულება 2018 წლის 01 იანვრის მდგომარეობით	1,082,637	215,990	1,596,481	162,199	7,637,430	104,553	173,306	5,207,901	473,392	16,653,889
მიღებულია 2018 წლის საანგარიშო პერიოდში	-	144,221	-	-	170,812	63,719	6,441	1,072,683	-	1,457,876
დარიცხული ცვეთა	-	-	292,544	10,145	3,957,182	72,272	101,060	2,163,592	230,524	6,827,319
გასული	-	-	-	5,042	-	-	-	-	-	5,042
ნარჩენი ღირებულება	1,082,637	360,211	1,303,937	147,012	3,851,060	96,000	78,687	4,116,992	242,868	11,279,404
წმინდა საბალანსო ღირებულება 2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	1,082,637	360,211	1,596,481	157,157	7,808,242	168,272	179,747	6,280,584	473,392	18,106,723
მიღებულია 2019 წლის საანგარიშო პერიოდში				15,990	1,559,689	22,828	2,966	1,061,973		2,663,446
დარიცხული ცვეთა			65,389	8,151	689,754	18,139	14,890	801,220	87,082	1,684,625
გასული		160,211								160,211
ნარჩენი ღირებულება	1,082,637	200,000	1,238,548	154,851	4,720,995	100,689	66,763	4,377,745	155,786	12,098,014
წმინდა საბალანსო ღირებულება 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	1,082,637	200,000	1,596,481	173,147	9,367,931	191,100	182,713	7,342,557	473,392	20,609,958

მიწა და შენობები (გარდა ახალად შეძენილი შენობების და მიწისა, რომელთა ღირებულება არ განსხვავდებოდა საბაზრო ღირებულებისგან არსებითად) შეფასდა მსს ფასს-ზე გადასვლის თარიღში და კომპანიამ გამოიყენა შეფასებული სამართლიანი ღირებულება ამ აქტივების აღიარებისთვის 2018 წლის 1 იანვარს.

შპს ინდიკო

სააღრიცხვო პოლიტიკა და ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები 2019 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

12. მიმდინარე სასესხო ვალდებულებები

ლარი	ვალუტა		საპროცენტო განაკვეთი		
			31-12-19	31-12-18	01-01-18
საქართველოს ბანკი #5414260 (საკრედიტო ხაზი)	GEL	12%	25,015	748,945	-
საქართველოს ბანკი #4554725 (მიმდინარე ნაწილი)	GEL	13%		151,837	90,730
საქართველოს ბანკი #49884444(მიმდინარე ნაწილი)	GEL	13%	547,691	775,599	173,056
საქართველოს ბანკი #4988551	GEL	13%			1,153,954
სესხი პროკრედიტბანკი 1.9208 (მიმდინარე ნაწილი)	GEL	12%	288,935		
სესხი პროკრედიტბანკი 1.9203 (მიმდინარე ნაწილი)	GEL	12%	133,845		
სესხი პროკრედიტბანკი 1.9279 (მიმდინარე ნაწილი)	GEL	12%	20,729		
თიბისი ბანკი #1827478-10434109 (საკრედიტო ხაზი)	GEL	12%	15,000		
სულ მიმდინარე სასესხო ვალდებულებები			1,031,215	1,676,381	1,417,740

13. სხვა ფინანსური ვალდებულებები (დარიცხული პროცენტები)

ლარი	ვალუტა		საპროცენტო განაკვეთი		
			31-12-19	31-12-18	01-01-18
საქართველოს ბანკი #5414260 (საკრედიტო ხაზი)	GEL	12%	43	739	-
საქართველოს ბანკი #49884444	GEL	13%	1,683	847	70
საქართველოს ბანკი #4554725	GEL	13%		1,339	1,670
საქართველოს ბანკი #4988551	GEL	13%		-	1,257
სესხი პროკრედიტბანკი 1.9208	GEL	12%	1,501		
სესხი პროკრედიტბანკი 1.9203	GEL	12%	581		
სესხი პროკრედიტბანკი 1.9279	GEL	12%	359		
შპს ვირტგენ საქართველო	EUR	11%	169,107	150,615	-
სულ სხვა ფინანსური ვალდებულებები (დარიცხული პროცენტების ნაშთი)			173,274	153,540	2,997

14. გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები

ლარი	ვალუტა		საპროცენტო განაკვეთი		
			31-12-19	31-12-18	01-01-18
საქართველოს ბანკი #4554725	GEL	13%		-	52,069
საქართველოს ბანკი #49884444	GEL	13%	37,492	585,183	775,600
სესხი პროკრედიტბანკი 1.9208	GEL	12%	566,883		
სესხი პროკრედიტბანკი 1.9203	GEL	12%	276,832		
სესხი პროკრედიტბანკი 1.9279	GEL	12%	49,724		
სულ გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები			930,931	585,183	827,669

15. სხვა გრძელვადიანი ვალდებულებები

სხვა გრძელვადიანი ვალდებულებები შედგება შპს „ვირტგენ საქართველოს“ მიმართ არსებული დავალიანებისგან ევროში. აღნიშნული კომპანიისგან შეძენილია ხუთ წლიანი პერიოდული გადახდით ასფალტის ქარხანა.

16. მიღებული ავანსები

მიღებული ავანსები წარმოიშობა, მაშინ როდესაც თანხა მიღებულია წინასწარ. წინასწარგადახდები (ავანსები) ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში წარმოადგენს ვალდებულებას იქამდე, სანამ არ მოხდება მისი გამომუშავება. როგორც კი ავანსი გამომუშავდება, იმავდროულად ვალდებულება შემცირდება და ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში შემოსავალი აღიარდება.

17. პირობითი და შესაძლო ვალდებულებები

სამართლებრივი დავები

ბიზნესის ნორმალური მიმდინარეობისას შეიძლება კომპანიის წინააღმდეგ პრეტენზიები იქნას წაყენებული. საკუთარი შეფასების საფუძველზე, აგრეთვე შიდა და გარე პროფესიული კონსულტაციების საფუძველზე. ხელმძღვანელობა მიიჩნევს, რომ არანაირი არსებითი დანაკარგი არ იქნება გამოწვეული რაიმე სასამართლო დავის გამო. აქედან გამომდინარე, ამ ფინანსურ ანგარიშგებაში რაიმე რეზერვი შესაძლო ჯარიმებთან დაკავშირებით არ გაკეთებულა. აგრეთვე, კომპანიას გააჩნია მიმდინარე სასამართლო დავები მოთხოვნებზე, რომელიც მოცემულია ქვემოთ:

1. კასატორი: შპს „კვადრა გრუპი“

მოწინააღმდეგე მხარე: შპს „ინდიკო“

დავის განმხილველი ორგანო: საქართველოს უზენაესი სასამართლო.

დავის არსის მოკლე მიმოხილვა - შპს „კვადრა გრუპი“-სა და შპს „ინდიკო“-ს შორის არსებობდა კონტრაქტი, რომლის თანახმადაც შპს „კვადრა გრუპი“-ს უნდა შეესრულებინა გარკვეული სამუშაოები. ხელშეკრულება შეწყდა შპს „ინდიკო“-საგან დამოუკიდებელი მიზეზების გამო. თუმცა შპს „კვადრა გრუპი“-ს ხელშეკრულების შეწყვეტის მომენტისათვისაც არ ჰქონდა შესრულებული (სასამართლოზე ვერ წარმოადგინა ვერანაირი დამადასტურებელი დოკუმენტი) მისთვის ავანსად გადახდილი თანხის შესაბამისი სამუშაოები. სენაკის რაიონულმა სასამართლომ 15.04.2019 წ. გადაწყვეტილებით დააკმაყოფილა შპს „კვადრა გრუპი“-ს სარჩელი და შპს „ინდიკო“-ს მოსარჩელის სასარგებლოდ დააკისრა 82,843.58 ლარის გადახდა. აღნიშნული გადაწყვეტილება გასაჩივრებულ იქნა ქუთაისის სააპელაციო სასამართლოში შპს „ინდიკო“-ს მიერ. სააპელაციო სასამართლომ სრულად დააკმაყოფილა სარჩელი, გააუქმა სენაკის რაიონული სასამართლოს გადაწყვეტილება და შპს „კვადრა გრუპი“-ს შპს „ინდიკო“-ს სასარგებლოდ დააკისრა მის მიერ გადახდილი სახელმწიფო ბაჟის, 3,313.75

შპს ინდიკო

სააღრიცხვო პოლიტიკა და ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები 2019 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

ლარის ოდენობით, გადახდა. სააპელაციო სასამართლოს გადაწყვეტილება შპს „კვადრა გრუპი“-მა გაასაჩივრა საქართველოს უზენაეს სასამართლოში.

დავის თანხა - 82843,58 ლარი.

სავარაუდო შედეგი - მოსალოდნელია, რომ საქართველოს უზენაესი სასამართლო ქუთაისის სააპელაციო სასამართლოს 19.03.2020წ. გადაწყვეტილებას განუხილველად ან/და ძალაში დატოვებს, რადგანაც: ა) საკასაციო საჩივარი არ აკმაყოფილებს საქართველოს სამოქალაქო საპროცესო კოდექსის 391-ე მუხლის მე-5 ნაწილის მოთხოვნებს; ბ) სააპელაციო სასამართლოს გადაწყვეტილება სამართლებრივად გამართული და დასაბუთებულია.

2. მოსარჩელე: სსიპ - სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო

მოპასუხე: შპს „ინდიკო“

დავის განმხილველი ორგანო: სენაკის რაიონული სასამართლო

დავის არსის მოკლე მიმოხილვა: 18.04.2017წ. სსიპ - სახელმწიფო ქონების ეროვნულმა სააგენტომ ადმინისტრაციული საჩივრით მიმართა სენაკის რაიონულ სასამართლოს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს სამეგრელოს რეგიონული ოფისის, შპს „ინდიკო“-ს და სს „არქეოპოლისი“-ს წინააღმდეგ და მოითხოვა შპს „ინდიკო“-მ საკუთრებაში არსებული უძრავი ნივთის, რომელიც მან შეიძინა სს „არქეოპოლისი“-საგან, ამ უკანასკნელის საკუთრებაში რეგისტრაციის ბათილად ცნობა და 2008 წლის 22 აპრილს შპს „ინდიკო“-სა და სს „არქეოპოლისი“-ს შორის დადებული უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულების ბათილად ცნობა. 07.03.2019წ. განჩინებით სენაკის რაიონულმა სასამართლომ სსიპ - სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტოს სასარჩელო მოთხოვნა 2008 წლის 22 აპრილს შპს „ინდიკო“-სა და სს „არქეოპოლისი“-ს შორის დადებული უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულების ბათილად ცნობის ნაწილში გამოყო ცალკე წარმოებად და მიანიჭა სამოქალაქო საქმის ნომერი. საქმის განხილვა ამ დროისათვის ჩანიშნული არ არის.

დავის თანხა: სადაო უძრავი ქონების ამჟამინდელი საბაზრო ღირებულება სსიპ ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს დასკვნით შეადგენს 206800 ლარს.

სავარაუდო შედეგი: მოსალოდნელია, რომ სასამართლო სსიპ - სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტოს სასარჩელო მოთხოვნას 2008 წლის 22 აპრილს შპს „ინდიკო“-სა და სს „არქეოპოლისი“-ს შორის დადებული უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულების ბათილად ცნობის შესახებ არ დააკმაყოფილებს, რადგანაც შპს „ინდიკო“ კეთილსინდისიერი მყიდველი და მესაკუთრეა.

18. რისკების მართვა

ა) ფინანსური რისკების მართვა

ფინანსური ინსტრუმენტებით სარგებლობიდან გამომდინარე, კომპანია დგას შემდეგი რისკების წინაშე:

- საკრედიტო რისკი
- ლიკვიდურობის რისკი
- საბაზრო რისკი

წინამდებარე შენიშვნა წარმოადგენს ინფორმაციას კომპანიაზე ზემოთ მოყვანილი თითოეული რისკის გავლენის, ასევე მათი შეფასებისა და მართვისათვის კომპანიის მიზნების, პოლიტიკებისა და პროცესების და კომპანიის ხელმძღვანელობის მიერ კაპიტალის მართვის შესახებ. სხვა თანხობრივად გამოხატული ახსნა-განმარტებები მოყვანილია წინამდებარე ფინანსურ ანგარიშგებაში.

ბ) რისკების მართვის სტრუქტურა

კომპანიის ხელმძღვანელობას ეკისრება საერთო პასუხისმგებლობა კომპანიის რისკის მართვის სისტემის დაწესებასა და ზედამხედველობაზე. კომპანიის ხელმძღვანელობა ვალდებულია განავითაროს და მონიტორინგი გაუწიოს ორგანიზაციის რისკების მართვის პოლიტიკას.

კომპანიის რისკის მართვის პოლიტიკა დადგენილია კომპანიაზე რისკების გავლენის განსაზღვრისა და ანალიზისთვის, რისკის შესაბამისი ლიმიტების დაცვის მონიტორინგისთვის. რისკის მართვის პოლიტიკა და სისტემა რეგულარულად გადაიხედება მიმდინარე საბაზრო მდგომარეობისა და კომპანიის საქმიანობაში ცვლილებების გასათვალისწინებლად. კომპანიას მიზნად აქვს ტრენინგების, ხელმძღვანელობის სტანდარტებისა და პროცედურების მეშვეობით ჩამოაყალიბოს დისციპლინური და კონსტრუქციული კონტროლის გარემო, რომლის მიხედვითაც ყველა თანამშრომელს ეცოდინება თავისი როლი და ვალდებულება.

გ) საკრედიტო რისკი

საკრედიტო რისკი არის კომპანიის ფინანსური დანაკარგის რისკი, როდესაც მომხმარებელი ან ფინანსური ინსტრუმენტის ხელშემკვერელი მხარე არ შეასრულებს ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ვალდებულებებს. საკრედიტო რისკი კომპანიას ძირითადად წარმოეშვება სავაჭრო და სხვა მიმდინარე მოთხოვნებიდან და საინვესტიციო ქალაქებიდან.

საკრედიტო რისკის გავლენა

საკრედიტო რისკი არის ფულადი ზარალის მიღების რისკი დებიტორის ან სხვა კონტრაგენტის მიერ კრედიტორული დავალიანების დაუფარავობის შემთხვევაში. კომპანიის საკრედიტო რისკი, ძირითადად განპირობებულია სავაჭრო და სხვა მოთხოვნებიდან და ფული და ფულის ეკვივალენტებიდან (გარდა ნაღდი ფულისა). კომპანია საკრედიტო რისკს მართავს გარკვეული პრინციპების საფუძველზე, რომლებიც ითვალისწინებს ყველა დაუფარავი საკრედიტო თანხის დაფარვის კონტროლს და პრობლემური ფინანსური აქტივების ინტენსიურ მართვას.

შპს ინდიკო

სააღრიცხვო პოლიტიკა და ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები 2019 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

საკრედიტო რისკის გავლენა	საბალანსო ღირებულება	საბალანსო ღირებულება	საბალანსო ღირებულება
ლარი	31-12-19	31-12-18	01-01-18
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	631,187	610,610	1,555,433
ფულადი სახსრები და მისი ეკვივალენტები	345,176	20,223	360,752
ჯამი	976,363	630,833	1,916,185

კომპანია საკრედიტო რისკების ჯგუფურ და ინდივიდუალურ შეფასებას ახორციელებს საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს.

დ) ლიკვიდურობის რისკი

ლიკვიდურობის რისკი არის იმის რისკი, რომ კომპანია ვერ შეძლებს დაფაროს თავისი ფინანსური ვალდებულებები ფულადი სახსრებით ან ფინანსური აქტივებით. ლიკვიდურობის მართვის კომპანიის მიდგომა არის, რამდენადაც შესაძლებელია, გადამოწმება იმისა, რომ ვალდებულების გაჩენისას, კომპანიას ყოველთვის ჰქონდეს დავალიანების შესაბამისი ლიკვიდურობა, როგორც ჩვეულ, ისე - სტრესულ მდგომარეობაში, მისი რეპუტაციის ქვეშ დაყენების და დანაკარგების წარმოშობის გარეშე.

ფულადი სახსრების სრულად განთავსებულია მიმდინარე ანგარიშზე ბანკებში, რომელიც ასევე ამყარებს კომპანიის ლიკვიდურობას.

არაწარმოებული ფინანსური ვალდებულებები	საბალანსო ღირებულება	საბალანსო ღირებულება	საბალანსო ღირებულება
ლარი	31-12-19	31-12-18	01-01-18
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	2,024,548.00	952,707	1,036,606
მიმდინარე სასესხო ვალდებულებები	1,031,215.00	1,676,381	1,417,740
ჯამი	3,055,763	2,629,088	2,454,346

ე) საბაზრო რისკი

საბაზრო რისკი წარმოადგენს საბაზრო ფასების ცვალებადობის რისკს, რაც მოიცავს უცხოური ვალუტის გაცვლით კურსებს, საპროცენტო განაკვეთებისა და კაპიტალის ღირებულების ცვალებადობის რისკს, რამაც შესაძლოა გავლენა იქონიოს კომპანიის მფლობელობაში არსებული ინსტრუმენტების ღირებულებაზე. საბაზრო რისკების მართვის მიზანია საბაზრო რისკებზე დამოკიდებულების მართვა და კონტროლი მისაღები პარამეტრების ფარგლებში, ამონაგების ოპტიმიზაციის ფონზე.

ვ) კაპიტალის მართვა

კომპანიის საქმიანობიდან გამომდინარე, მას არ აქვს ფორმალური კაპიტალის მართვის პოლიტიკა. გარდა ამისა, კომპანია არ ექვემდებარება კაპიტალთან დაკავშირებულ გარე მოთხოვნებს. კომპანიის კაპიტალის მართვაზე გადაწყვეტილებებს იღებს მისი მფლობელი.

19. მოვლენები საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ

საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები და ფინანსური ანგარიშგების ავტორიზაციის თარიღამდე მომხდარი მოვლენები, რომლებიც დამატებით ინფორმაციას იძლევიან

კომპანიის ფინანსური პოზიციის შესახებ, აისახება ფინანსურ ანგარიშგებაში. საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები, რომლებიც გავლენას არ ახდენენ კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობაზე ბალანსის შედგენის თარიღისთვის, მაგრამ არსებითი მნიშვნელობისაა, აისახება ფინანსური ანგარიშგების თანდართულ შენიშვნებში.

კორონავირუსის გავრცელების შესაძლო ეფექტი

2019 წლის ბოლოს ჩინეთში გავრცელდა ახალი კორონავირუსი (COVID-19). მიუხედავად იმისა, რომ მსოფლიო ჯანდაცვის ორგანიზაციისათვის ცნობილი იყო გარკვეული შემთხვევების შესახებ 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, მათ კორონავირუსი, როგორც გლობალური საფრთხე შეაფასეს მხოლოდ 2020 წლის 31 იანვარს, რადგან ვირუსის მნიშვნელოვანი განვითარება-გავრცელება არ მომხდარა 2020 წლის იანვრამდე.

2020 წლის 11 მარტს მსოფლიო ჯანდაცვის ორგანიზაციამ კორონავირუსული დაავადების სწრაფად გავრცელების გამო, პანდემია გამოაცხადა.

2020 წლის 21 მარტს საქართველოს მთავრობის მიერ ვირუსის - კოვიდ-19-ის (COVID-19) გავრცელების პრევენციის მიზნით ქვეყნის მასშტაბით გამოცხადდა საგანგებო ვითარება. 2020 წლის 31 მარტიდან კი ამოქმედდა საყოველთაო კარანტინი, რამაც მნიშვნელოვნად შეზღუდა საქართველოს ტერიტორიაზე გადაადგილება და სხვადასხვა სექტორის ეკონომიკურ საქმიანობაზე დაწესდა მთელი რიგი შეზღუდვები.

ვირუსმა შესაძლოა ბევრ ინდუსტრიაზე მოახდინოს უარყოფითი ზეგავლენა შემდგომი მიზეზების გამო:

- საქონელსა და მომსახურებაზე მომხმარებლის მოთხოვნის შემცირება, დაკარგული შემოსავალი, მომხმარებელთა თავისუფლად გადაადგილების შეზღუდვის გამო
- კაპიტალური ინვესტიციების ნაკლებობა, მშენებლობების შემცირება, მომხმარებელთა მოთხოვნილებების შემცირების გამო პროდუქტებსა და მომსახურებაზე
- ფინანსურ აქტივებზე საბაზრო ფასების შემცირება, კაპიტალისა და სავალო ინსტრუმენტების ჩათვლით
- გლობალური მიწოდების ქსელის მოშლა, ადამიანებისა და ტვირთების გადაადგილებაზე დაწესებული შეზღუდვების გამო.

ფინანსური ანგარიშგების დამტკიცების თარიღისთვის ვირუსის ზუსტი ეფექტის განსაზღვრა კომპანიის ხელმძღვანელობისთვის შეუძლებელია.

დროის მიმდინარეობასთან ერთად ვირუსის განვითარებისა და გავლენის ვალეზადობასთან დაკავშირებით იქნება მეტი სიცხადე.

20. ტრანზაქციები დაკავშირებულ მხარეებთან და ნაშთები

კომპანიის დაკავშირებულ მხარეს წარმოადგენს მმართველობითი ხელმძღვანელობა.

ოპერაციები მმართველ რგოლთან

ლარი	2019	2018
ხელფასი და ბონუსები	34,500	29,500

21. ფინანსური ანგარიშგების დამტკიცება

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება ხელმძღვანელობა გამოსაცემად დამტკიცა 2021 წლის 11 იანვარს

მმართველობის ანგარიშგება

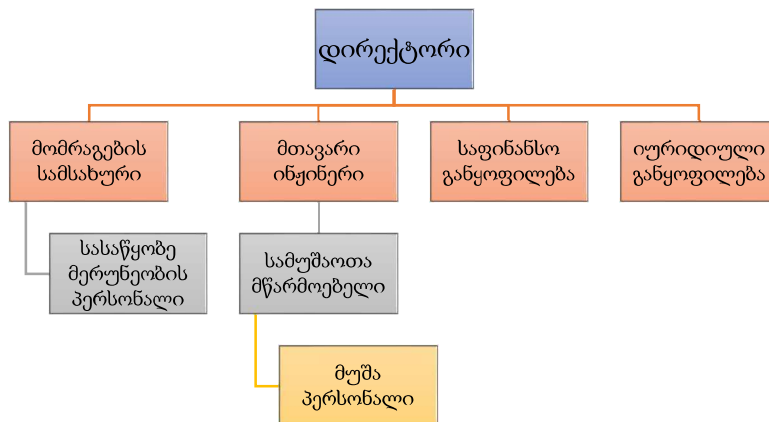
(საქმიანობის მიმოხილვა)

1. კომპანიის შესახებ ინფორმაცია

შპს „ინდიკო“ (შემდგომში - კომპანია) წარმოადგენს შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოებას „მეწარმეთა შესახებ“ საქართველოს კანონის საფუძველზე და მის შესაბამისად ჩამოყალიბებულ სამეწარმეო (კომერციულ) იურიდიულ პირს. კომპანია დაარსდა 1996 წელს და საქმიანობას ეწევა „მეწარმეთა შესახებ“ საქართველოს კანონის, საქართველოში მოქმედი სხვა კანონებისა და კანონქვემდებარე აქტებისა და წესების შესაბამისად.

კომპანიის დამფუძნებელი და 100% წილის მფლობელია იოსებ გადელია, ხოლო კომპანიის დირექტორია მანანა გვასალია.

კომპანიის სტრუქტურა განსაზღვრულია შემდეგია:
კომპანიის სტრუქტურა



2. ოფისები და შეთავაზებული მომსახურება

შპს „ინდიკო“-ს იურიდიული მისამართია: ქ. სენაკი, ღვინჯილიას ქ.#3, ხოლო ფაქტობრივი მისამართი, სადაც განთავსებულია კომპანიის ადმინისტრაცია და მდებარეობს საწარმოო ინფრასტრუქტურა. კომპანიას ასევე აქვს ოფისები:

- თბილისი შარტავას ქ. 40
- ლანჩხუთის რაიონი სოფ. გონიოში
- ბაკურიანში

პროექტების შესაბამისად, კომპანიას ასევე აქვს მობილური ოფისები სამშენებლო ობიექტების შესაბამისად.

დღეის მდგომარეობით კომპანია ძირითადად მუშაობს ინფრასტრუქტურულ პროექტებზე და მომხმარებელს სთავაზობს შემდეგი სახის მომსახურებას:

- ასფალტო-ბეტონის გზების მშენებლობა, მოდერნიზაცია და რეაბილიტაცია;
- რკინა-ბეტონის გზების მშენებლობა, მოდერნიზაცია და რეაბილიტაცია;
- საავტომობილო გზების ინფრასტრუქტურის მოწყობა;
- ჰორიზონტალური მონიშვნის სამუშაოების შესრულება;
- შენობა/ნაგებობების მშენებლობა და რეკონსტრუქცია;

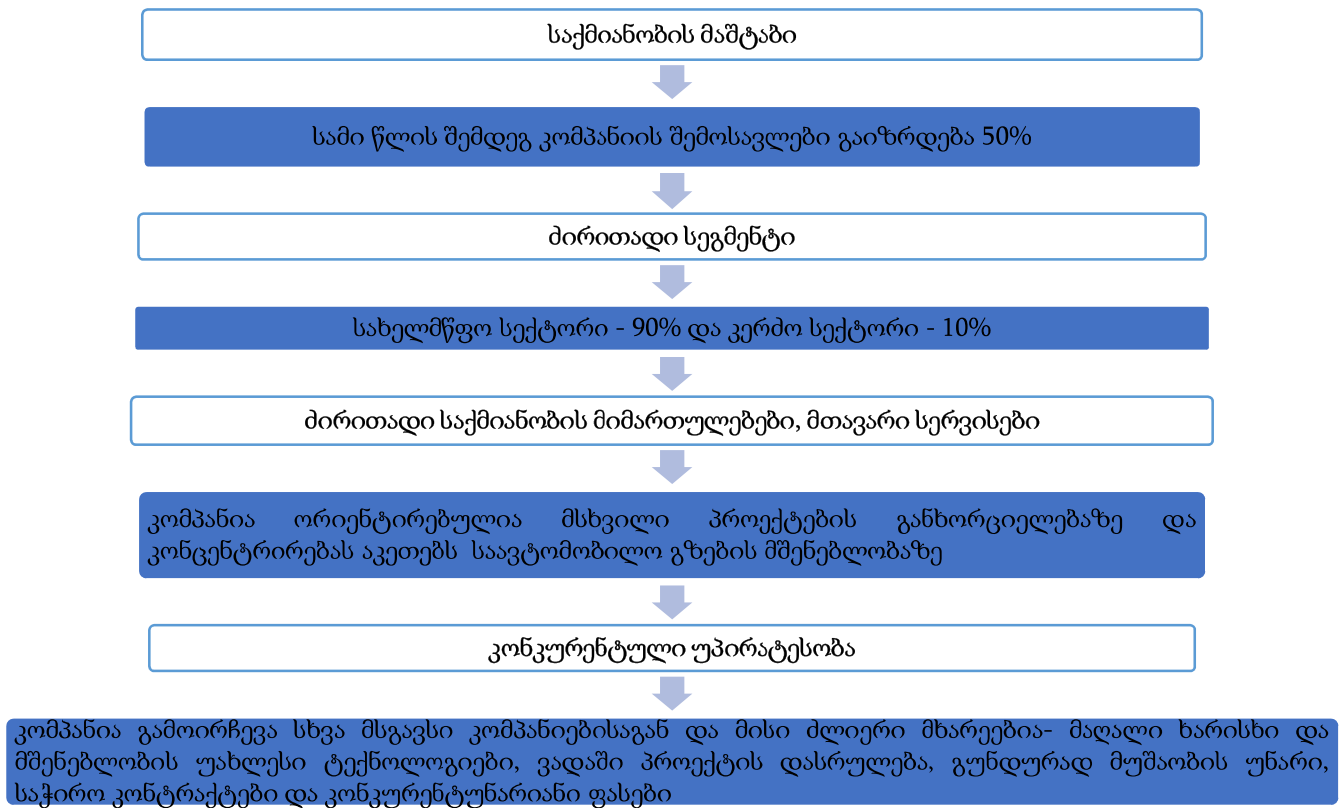
კომპანია, ასევე მოიპოვებს, აწარმოებს და ყიდის შემდეგ სამშენებლო მასალებს:

- ქვიშა;
- ხრეში;
- ღორღი;
- ბეტონი;
- ასფალტო-ბეტონი

3. განვითარების გეგმები

კომპანიის მიზანია იყოს ლიდერი კომპანია ქვეყანაში, რაც შეიძლება მეტი ინოვაციური და თანამედროვე ტექნოლოგიების გამოყენებით განხორციელებული კომპლექსური ინფრასტრუქტურული პროექტებით. კომპანია უპირატესობას ანიჭებს პროექტებს, რომლებიც მოიცავენ მშენებლობას, რაც კომპანიას შესაძლებლობას აძლევს, გამოავლინოს საკუთარი შესაძლებლობები და შემოიტანოს საქართველოში მსოფლიოში არსებული თანამედროვე ტექნოლოგიები.

კომპანიას არჩეული აქვს ექსპანსიის სტრატეგია და თავის თავს ხედავს სამი წლის შემდეგ შემდეგნაირად:



კომპანიის ფინანსური და არაფინანსური მაჩვენებლები

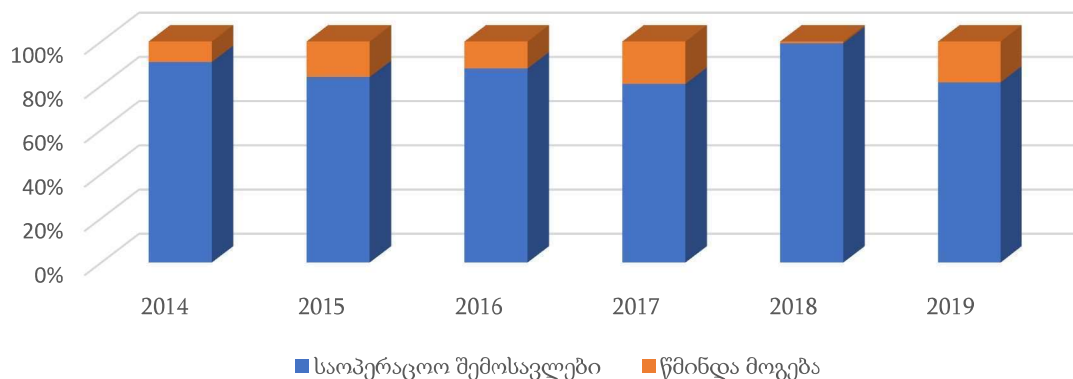
ბიზნესის ფინანსური მაჩვენებლები მყისიერ ასახვას ჰპოვებს კომპანიის კეთილდღეობაზე, ამიტომ მას აქვს როგორც გრძელვადიანი, ასევე მოკლევადიანი ეფექტი. არაფინანსური მაჩვენებლები კი ძირითადად ორიენტირებულია გრძელვადიან კეთილდღეობაზე და მათი ეფექტი გრძელვადიან პერიოდში ასახვას პოვებს ფინანსურ მაჩვენებლებზე. ქვემოთ განვიხილავთ ორი ტიპის მაჩვენებლებს და აღვწერთ მათ ზეგავლენას ბიზნესზე.

ძირითადი მაჩვენებლები

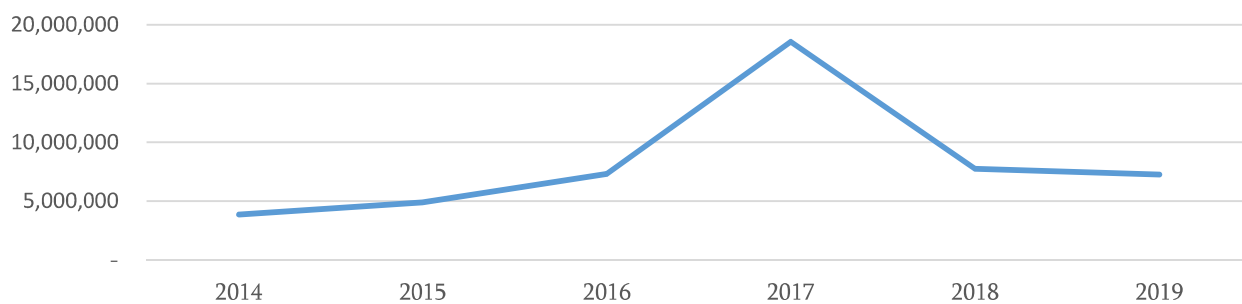
შემოსავლების და წმინდა მოგების დინამიკა

ცხრილი #1	2014	2015	2016	2017	2018	2019
საოპერაციო შემოსავლები	3,878,319	4,888,939	7,315,003	18,562,710	7,767,228	7,260,555
წმინდა მოგება	395,961	935,365	1,017,172	4,408,537	61,511	1,648,712

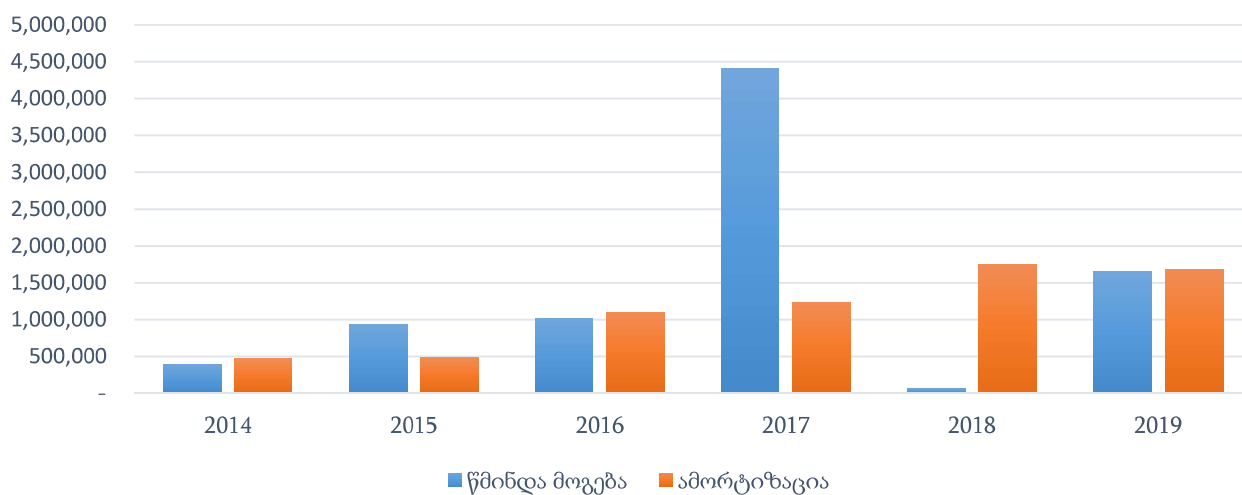
საოპერაციო შემოსავლები და წმინდა მოგება



საოპერაციო შემოსავლები



წმინდა მოგება და ამორტიზაცია



ცხრილიდან #1-დან და გრაფიკებიდან ჩანს, რომ კომპანიის საოპერაციო შემოსავლები ზრდის მაჩვენებელით ხასიათდება. 2017 წელს, კომპანიას აქვს ძალიან სწრაფი ზრდა და ასევე 2018 წელს სწრაფი შემცირება, რაც განპირობებულია ბიზნესის სპეციფიკით. კერძოდ, კომპანიის შემოსავლები დამოკიდებულია სახელმწიფო შესყიდვების პოლიტიკაზე. ასევე ცხრილიდან ნათელია, რომ კომპანიას აქვს პოტენციალი და რესურსები, რომ უზრუნველყოს 18 მილიონის და მეტი მომსახურების მიწოდება.

ცხრილი #2	2018	2019
შემოსავალი	7,767,228	7,260,555
საერთო მოგება	1,528,710	2,797,440
წმინდა მოგება ამორტიზაციის გარეშე	1,817,173	3,334,599
წმინდა მოგება	61,511	1,648,712

ცხრილი #3	2019	2018	2017
წმინდა საბრუნავი კაპიტალი	(490,090)	(213,964)	153,866
ფული და ფულის ექვივალენტები	345,176	20,223	360,752
სულ მიმდინარე აქტივები	2,807,235	2,691,649	2,612,039
მიმდინარე სასესხო ვალდებულებები	1,031,215	1,676,381	1,417,740
მიმდინარე ვალდებულებები	3,297,325	2,905,613	2,458,173
გრძელვადიანი ვალდებულებები	930,931	1,881,381	2,493,756
საკუთარი კაპიტალი	10,676,993	9,184,059	9,242,342

ცხრილი #2-დან, წმინდა მოგების და ამორტიზაციის გრაფიკიდან ნათლად ჩანს, რომ კომპანია ცდილობს შეიძინოს მაღალტექნოლოგიური ძირითადი საშუალებები, რათა გადაიარაღოს თავისი საწარმო და გაზარდოს შესრულებული სამუშაოს ხარისხი. ჩვენი მოსაზრების ნათელი მაგალითია 2018 წელ მოგება ამორტიზაციის გარეშე, რომელმაც შეადგინა 1 817 1733 ლარი, როდესაც წმინდა მოგება 61 511 ლარია.

2019 წელს საოპერაციო შემოსავლები 2018 წელთან შედარებით 6,5% პროცენტით შემცირდა, მაგრამ 83% გაიზარდა საერთო მოგება, რაც გარკვეულწილად განაპირობა საოპერაციო შემოსავლებში სამშენებლო მასალების რეალიზაციით მიღებულმა შემოსავლებმა (იხ. ცხრილი #2).

2018 და 2019 წელს კომპანიის წმინდა საბრუნავი კაპიტალის (მიმდინარე აქტივებს გამოკლებული მიმდინარე ვალდებულებები) მაჩვენებლები გაუარესდა, მაგრამ კომპანიას გააჩნია დიდი რაოდენობის საკუთარი კაპიტალი, რათა უზრუნველყოს კომპანიის ფინანსური სტაბილურობის შენარჩუნება. (იხ. ცხრილი #3)

არაფინანსური მაჩვენებლები

კომპანიის შემოსავლების შემცირება 2019 წელს გამოიწვია სამშენებლო ბაზარზე არსებულმა

კონკურენციამ. კომპანია ძირითადად მონაწილეობს სახელმწიფო ტენდერებში, სადაც სამწუხაროდ ფასი უფრო მნიშვნელოვანია და გადამწყვეტ როლს თამაშობს ვიდრე ხარისხი. აღსანიშნავია, რომ კომპანია დიდ მნიშვნელობას ანიჭებს შესრულებული პროექტების ხარისხს და პროექტებში შეტანილ ინოვაციებს.

ბიზნეს გარემოს გავლენა და რისკები

კომპანია ძირითადად ახორციელებს გრძელვადიან პროექტებს, რომელთა ხანგრძლივობა არის 12 თვე ან მეტი. კომპანიის ძირითადი კონტრაქტორია სახელმწიფო, შესაბამისად კომპანია მონაწილეობას იღებს სახელმწიფო ტენდერებში, რომლის ღირებულებაც განსაზღვრულია ეროვნულ ვალუტაში, ლარში. ხელშეკრულებაში ხშირად გათვალისწინებულია ავანსი, რომელიც კომპანიამ უნდა გამოიყენოს სავალუტო რისკის თავიდან აცილებისათვის და საჭირო მასალების შეძენისათვის, მაგრამ 2017 წლის 1 იანვრიდან შესულმა საგადასახადო საკანონმდებლო ცვლილებამ, რომელიც შეეხო ავანსების დაბეგვრას, გააუარესა კომპანიების საგადასახადო პოზიცია, რადგან ავანსიდან კომპანიამ უნდა გადაიხადოს დღგ. ასევე გასათვალისწინებელია ისიც, რომ კომპანიებს ავანსის სანაცვლოდ, წარდგენილი აქვთ საბანკო გარანტია, რომელშიც იხდის გარკვეულ პროცენტებს, რაც იმას ნიშნავს რომ კომპანიებს აქვთ საპროცენტო ხარჯი ისეთ თანხაზე, რომელსაც ვერ იყენებენ.

კომპანიის რისკ ფაქტორებიდან ერთ-ერთი მნიშვნელოვანია ის გარემოება, რომ მას არ აქვს დივერსიფიცირებული თავის შემოსავლები. შემოსავლების 99 პროცენტი პირდაპირ თუ ირიბად დამოკიდებულია სახელმწიფო შესყიდვებზე. მომავალში კომპანია შეეცდება გაზარდოს კერძო სექტორის სეგმენტი.

შპს „ინდიკო“-ს დირექტორი:

მ. გვასალია

კონკურენციამ. კომპანია ძირითადად მონაწილეობს სახელმწიფო ტენდერებში, სადაც სამწუხაროდ ფასი უფრო მნიშვნელოვანია და გადამწყვეტ როლს თამაშობს ვიდრე ხარისხი. აღსანიშნავია, რომ კომპანია დიდ მნიშვნელობას ანიჭებს შესრულებული პროექტების ხარისხს და პროექტებში შეტანილ ინოვაციებს.

ბიზნეს გარემოს გავლენა და რისკები

კომპანია ძირითადად ახორციელებს გრძელვადიან პროექტებს, რომელთა ხანგრძლივობა არის 12 თვე ან მეტი. კომპანიის ძირითადი კონტრაქტორია სახელმწიფო, შესაბამისად კომპანია მონაწილეობას იღებს სახელმწიფო ტენდერებში, რომლის ღირებულებაც განსაზღვრულია ეროვნულ ვალუტაში, ლარში. ხელშეკრულებაში ხშირად გათვალისწინებულია ავანსი, რომელიც კომპანიამ უნდა გამოიყენოს სავალუტო რისკის თავიდან აცილებისათვის და საჭირო მასალების შემენისათვის, მაგრამ 2017 წლის 1 იანვრიდან შესულმა საგადასახადო საკანონმდებლო ცვლილებამ, რომელიც შეეხო ავანსების დაბეგვრას, გააუარესა კომპანიების საგადასახადო პოზიცია, რადგან ავანსიდან კომპანიამ უნდა გადაიხადოს დღგ. ასევე გასათვალისწინებელია ისიც, რომ კომპანიებს ავანსის სანაცვლოდ, წარდგენილი აქვთ საბანკო გარანტია, რომელშიც იხდის გარკვეულ პროცენტებს, რაც იმას ნიშნავს რომ კომპანიებს აქვთ საპროცენტო ხარჯი ისეთ თანხაზე, რომელსაც ვერ იყენებენ.

კომპანიის რისკ ფაქტორებიდან ერთ-ერთი მნიშვნელოვანია ის გარემოება, რომ მას არ აქვს დივერსიფიცირებული თავის შემოსავლები. შემოსავლების 99 პროცენტი პირდაპირ თუ ირიბად დამოკიდებულია სახელმწიფო შესყიდვებზე. მომავალში კომპანია შეეცდება გაზარდოს კერძო სექტორის სეგმენტი.

შპს „ინდიკო“-ს დირექტორი:



მ. გვასალია