

სს საქსაშენმეცნიერება
ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება
31 დეკემბერი 2019
ერთეულ ლარში

		შენიშვნა	31/12/2019	31/12/2018
აქტივები				
ფული და ფულის ექვივალენტები			22,429	27,533
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	5		102,603	73,975
წინასწარ გაწეული ხარჯები (ავანსები)			29	29
სასაქონლო მატერიალური მარაგები			1,292	1,292
ძირითადი საშუალებები	3		3,826,134	3,857,046
სულ აქტივები			3,952,487	3,959,875
საწესდებო კაპიტალი	4		3,166,310	3,166,310
სხვა რეზერვი			726,506	726,506
გაუნაწილებელი მოგება			26,008	6,163
სულ საკუთარი კაპიტალი			3,918,824	3,898,979
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები			29,768	45,081
საგადასახადო ვალდებულებები			3,895	15,815
სულ ვალდებულებები			33,663	60,896
სულ კაპიტალი და ვალდებულებები			3,952,487	3,959,875

სს საქსაშენმეცნიერება
მოგება-ზარალის ანგარიშგება
31 დეკემბერი 2019
ერთეულ ლარში

	2019	2018
შემოსავალი		
შემოსავალი იჯარიდან	475,709	398,935
სხვა შემოსავალი	7,997	4,186
რეალიზაციის თვითღირებულება		
ცვეთა და ამორტიზაცია	(28,674)	(26,455)
ხელფასის ხარჯი	(123,664)	(120,875)
საერთო მოგება	331,368	255,791
ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯი	(88,009)	(121,237)
სულ საოპერაციო შემოსავალი/(ხარჯი)	243,359	134,554
საპროცენტო შემოსავალი	486	743
მოგება/(ზარალი) მოგების გადასახადის ხარჯამდე	243,845	135,297
მოგების გადასახადი	-	-
მოგება/(ზარალი)	243,845	135,297
მთლიანი სრული შემოსავალი/(ზარალი)	243,845	135,297

სს საქსაშენმეცნიერება
კაპიტალის მოძრაობის ანგარიში
31 დეკემბერი 2019
ერთეულ ლარში

	სააქციო კაპიტალი	გაუნაწილებელი მოგება	სხვა რეზერვი	სულ
ნაშთი 2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	3,166,310	6,163	726,506	3,898,979
პერიოდის წმინდა მოგება/(ზარალი)	-	243,845	-	243,845
სხვა ცვლილებები გაუნაწილებელ მოგებაში	-	(224,000)	-	(224,000)
ნაშთი 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	3,166,310	26,008	726,506	3,918,824

სს საქსაშენმეცნიერება
ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშგება
31 დეკემბერი 2019
ერთეულ ლარში

	31/12/2019	31/12/2018
წმინდა ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობიდან	221,687	133,244
წმინდა ფულადი სახსრები საინვესტიციო საქმიანობიდან	486	(7,365)
წმინდა ფულადი სახსრები ფინანსური საქმიანობიდან	(227,277)	(149,861)
წმინდა ზრდა (კლება) ფულსა და ფულის ეკვივალენტებში	(5,104)	(23,982)
სავალუტო კურსის ეფექტი	-	-
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის დასაწყისში	27,533	51,515
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის ბოლოს	22,429	27,533

სს საქსაშენმეცნიერება სააღრიცხვო პოლიტიკა და ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

სს „საქსაშენმეცნიერება“ წარმოადგენს სააქციო საზოგადოებას. იგი დაფუძნდა 1996 წლის 3 სექტემბერს და ფუნქციონირებს საქართველოში.

საზოგადოების იურიდიული მისამართია თბილისი, კალ. ქუთათელაძის ქ. #8. მისი საიდენტიფიკაციო ნომერია 204852070. საზოგადოებას არ გააჩნია შვილობილი საწარმოები და ფილიალები.

მიმდინარე პერიოდში საზოგადოების ძირითად საქმიანობას წარმოადგენს საკუთარი ქონების იჯარით გაცემა.

1. ფინანსური ანგარიშების მომზადების საფუძველი

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს მიერ გამოცემული მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად. იგი წარმოდგენილია საქართველოს ფულად ერთეულში (ლარში).

ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ფუნქციონირებადი საწარმოს პრინციპის დაშვებით.

2. ძირითადი სააღრიცხვო პოლიტიკა

შემოსავლის აღიარება:

შემოსავალი მომსახურების გაწევიდან აღიარდება :

- საიჯარო მომსახურების დროს ყოველთვიურად, არაუგვიანეს ყოველი საანგარიშო თვის ბოლო დღისა (გამომდინარე მისი რეგულარული უწყვეტი ხასიათიდან);

ამონაგები აღიარდება წრფივი მეთოდით. მისი შეფასება ხდება წმინდა ღირებულებით, დღგ-ისა და ფასდაკლებების გარეშე.

ძირითადი საშუალებები:

ძირითადი საშუალებები წარმოდგენილია როგორც ღირებულებას გამოკლებული აკუმულირებული ცვეთა და სადაც საჭიროა გაუფასურების რეზერვი.

ძირითადი საშუალებების ცვეთის კალკულაცია ხდება წრფივი მეთოდით, რათა ღირებულება განაწილდეს მათ სასარგებლო სასიცოცხლო ვადაზე ნარჩენ ღირებულებამდე.

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები:

რეალიზაცია ძირითადად ხორციელდება ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობებით და დებიტორულ დავალიანებას პროცენტი არ ერიცხება. ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს გაანალიზდება სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების საბალანსო ღირებულებები, რათა დადგინდეს არსებობს თუ არა ობიექტური მტკიცებულება იმისა, რომ ეს თანხები არ არის ამოღებადი. ამგვარი მტკიცებულების არსებობის შემთხვევაში გაუფასურების ზარალი დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგება/ზარალში.

სავაჭრო ვალდებულებები:

სავაჭრო ვალდებულებები წარმოადგენს ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობებით აღებულ ვალდებულებებს და მათ პროცენტი არ ერიცხება.

3. ძირითადი საშუალებები

	ძირითადი საშუალებები
თვითღირებულება (ერთეული ლარი)	
1 იანვარი, 2019	3,993,317
31 დეკემბერი, 2019	3,973,174
დაგროვილი ცვეთა	
1 იანვარი, 2019	136,271
31 დეკემბერი, 2019	147,040
საბალანსო ღირებულება	
1 იანვარი, 2019	3,857,046
31 დეკემბერი, 2019	3,826,134

4. საწესდებო კაპიტალი

სააქციო საზოგადოება „აქესაშენმეცნიერება“-ს საწესდებო კაპიტალი განისაზღვრება 3166 310 ლარის ოდენობით. გამოშვებული ფასიანი ქაღალდების (აქცია) რაოდენობაა 162 505 ცალი. 1 ფასიანი ქაღალდის ნომინალური ღირებულებაა 19,48 ლარი.

5. სავაჭრო მოთხოვნები

კომპანიის სავაჭრო მოთხოვნები მოიცავს კომპანიის მიერ იჯარით გაცემული ფართებიდან მისაღებ თანხებს

6. საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები:

საანგარიშო პერიოდის შემდგომ ისეთ მნიშვნელოვან გარემოებებს, რომელთა ფინანსურ ანგარიშგებაში განმარტება საჭირო იქნებოდა, ადგილი არ ჰქონია.

19.02.2021

ხელმოწერა

ხელმოწერა

დირექტორი
გიორგი ბერიძე

ბუღალტერი
ნინო კაკაბაძე

6. საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები:

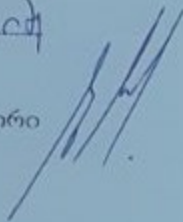
საანგარიშო პერიოდის შემდგომ ისეთ მნიშვნელოვან გარემოებებს, რომელთა ფინანსურ ანგარიშგებაში განმარტება საჭირო იქნებოდა, ადგილი არ ჰქონია.

19.02.2021

ხელმოწერა

გიორგი ჭერძი

დირექტორი



ხელმოწერა

გიორგი ჭერძი

ბუღალტერი