

ანგარიშგებები

სანდციები

მომხმარებლები

I3S ბადაგი მშენი, ს/ნ: 445531924

დამინისტრატორი

+ ანგარიშგების ღამათება

განმარტორი

2019 წლის ინდივიდუალური ანგარიშგება

იმ საწარმოთა საყურადღებოდ, ვინც 2018 ან 2017 წელს წარადგინა ანგარიშგება!

ვებგვერდის განახლების გამო ვერ ხერხდება თქვენ მიერ გასულ წელს შევსებული ინფორმაციის ავტომატურად გადმოტანა ახალ სისტემაში. აღნიშნული ინფორმაცია შენახულია შემოსავლების სამსახურის ვებგვერდზე ანგარიშგების წარდგენის ჩანართში. გთხოვთ, მიმდინარე წლის ინფორმაციის შევსებისას ასევე შეავსოთ შესადარისი ინფორმაცია. სამსახური მაღლობას გიხდით თანამშრომლობისთვის და ბოდიშს გიხდით შექმნილი უხერხულობისთვის.

ციფრული ფორმატი

გამარტივებული ფორმები შესაძენ კატეგორი

მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანსი

არჩევა

საანგარიშგებო პერიოდის
დასასრული

შესადარისი პერიოდი

31/12/2018

31/12/2019

ციფრული ფორმატის შევსების ერთეული

გთხოვთ, ციფრული ფორმები შეავსეთ ერთეულ ლარში, ისევე როგორც შესადარისი წლებზე ინფორმაცია.

სტანდარტი: მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტი (მსს ფასს სტანდარტი)

ფინანსური მდგომარეობა

საბუღალტრო მეთოდები

ფულადი სახსრების მოძრაობა

ფინანსური მდგომარეობა

31/12/2019

31/12/2018

ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები

242,561

32,386

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

179,285

0

სხვა პირებზე ავანსებად და სესხებად გაცემული ფულადი სახსრები

0

0

მარაგები

🔒

2,363,568

🔒

1,604,075

მზა პროდუქცია

0

0

სხვა

2,363,568

1,604,075

საინვესტიციო ქონება

0

0

სხვა მოკლევადიანი აქტივები

458,554

0

ბიოლოგიური აქტივები

🔒

0

🔒

0

თვითღირებულების მოდელით

0

0

გადაფასების მოდელით

0

0

ძირითადი საშუალებები	13,907	1,136
ინვესტიციები შვილობილ კომპანიებში	0	0
ინვესტიციები სხვა სანარმოთა წილობრივ ინსტრუმენტებში	0	0
სხვა გრძელვადიანი აქტივები	0	134,242
სულ აქტივები	3,257,875	1,771,839
ვალდებულებები		
საიკარო ვალდებულება	0	0
სავაჭრო ვალდებულებები	390,639	551,588
ანარიცხები	0	0
ვალდებულებები თანამშრომელთა მიმართ	0	5,000
საგადასახადო ვალდებულებები	0	16,764
გამოუმეზღვრელი შემოსავალი	0	0
მოკლევადიანი ნასესხები სასსრები	0	0
გრძელვადიანი ნასესხები სასსრები	661,725	0
მიღებული გრანტები	0	0
სხვა ვალდებულებები	0	0
სულ ვალდებულებები	1,052,364	573,352
საკუთარი კაპიტალი		
სააქციო კაპიტალი (შპს-ს შემთხვევაში 'კაპიტალი', კოოპერატივის შემთხვევაში 'საპაიო კაპიტალი')	800,000	600,000
საემისიო შემოსავალი	0	0
გამოსყიდული საკუთარი აქციები	0	0
გაუნაწილებელი მოგება / (დაგროვილი ზარალი)	1,405,511	598,487
გადაფასების რეზერვი	0	0
საკუთარი კაპიტალის სხვა კომპონენტები	0	0
სულ საკუთარი კაპიტალი	2,205,511	1,198,487
სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები	3,257,875	1,771,839
სულ მოკლევადიანი აქტივები	3,243,968	1,770,703

ანგარიშგებები

სანქციები

მომხმარებლები

კვს ბაღდაში მხანი, ს/ნ: 445531924

დამინისტრაციონი

+ ანგარიშგების დამატება

გადატვირთვა

2019 წლის ინდივიდუალური ანგარიშგება

იმ საწარმოთა საყურადღებოდ, ვინც 2018 ან 2017 წელს წარადგინა ანგარიშგება!

ვებგვერდის განახლების გამო ვერ ხერხდება თქვენ მიერ გახულ წელს შევსებული ინფორმაციის ავტომატურად გადმოტანა ახალ სისტემაში. აღნიშნული ინფორმაცია შენახულია შემოსავლების სამსახურის ვებგვერდზე ანგარიშგების წარდგენის ჩანართში. გთხოვთ, მიმდინარე წლის ინფორმაციის შევსებისას ასევე შეავსოთ შესადარისი ინფორმაცია. სამსახური მადლობას გიხდით თანამშრომლობისთვის და ბოდიშს გიხდით შექმნილი უხერხულობისთვის.

ციფრული ფორმატი

გამარტივებული ფორმები შესაშვ კატეგორია

მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანსი

არჩევა

საანგარიშგებო პერიოდის
დასასრული

შესადარისი პერიოდი

31/12/2019

31/12/2018

ციფრული ფორმების შევსების ართუალი

გთხოვთ, ციფრული ფორმები შეავსეთ ერთეულ ლარში, ისევე როგორც შესადარისი წლებზე ინფორმაცია.

სტანდარტი: მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტი (მსს ფასს სტანდარტი)

საქმიანობის შედეგები

ფინანსური სახსრების მოძრაობა

საშუალოების შედეგები

2019

2018

ნეტო ამონაგები



1,335,013



693,101

საქონლის გაყიდვიდან

0

0

მომსახურების განვადიდან

0

0

სამშენებლო ხელშეკრულებებიდან

1,334,996

693,101

სხვა

17

0

გაყიდვების თვითღირებულება

-35,864

-679

საწყისი მარაგები

0

0

მარაგების შესყიდვა

0

0

გადამუშავების დანახარჯები

0

0

საბოლოო მარაგები

0

0

საერთო მოგება



1,299,149



692,422

ცვეთა / ამორტიზაციის ხარჯი		-2,025		-35
საპროცენტო შემოსავალი		0		0
საპროცენტო ხარჯი		-9,960		0
იჯარის ხარჯი		0		0
ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯი		-81,798		-4,665
სულ საოპერაციო ხარჯები	🔒	-485,853	🔒	-93,935
საოპერაციო მოგება	🔒	813,296	🔒	598,487
გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა:				
ფინანსური აქტივების გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა		0		0
მარაგების გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა		0		0
სხვა არაფინანსური აქტივების გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა		0		0
წმინდა შემოსულობა / (დანაკარგი) უცხოური ვალუტით ვაჭრობიდან და სავალუტო სახსრების გადაფასებიდან		0		0
მიღებული დივიდენდები		0		0
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი / (ხარჯი)		-6,272		0
მოგება / (ზარალი) მოგების გადასახადის ხარჯამდე განგრძობითი ოპერაციებიდან	🔒	807,024	🔒	598,487
მოგების გადასახადის ხარჯი		0		0
საანგარიშგებო პერიოდის მოგება / ზარალი	🔒	807,024	🔒	598,487
სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი):				
ძირითადი საშუალებების (მათ შორის, ბიოლოგიური აქტივების) გადაფასების რეზერვი		0		0
სხვა (მათ შორის წილი ერთობლივი და შეკავშირე საწარმოების უძრავი ქონების გადაფასების რეზერვი და დადგენილ გადასახდელიანი პროგრამები)		0		0
სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი), სულ:	🔒	0	🔒	0
შთლიანი სრული შემოსავალი / (ზარალი)	🔒	807,024	🔒	598,487
საკუთარი კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის დასაწყისში		1,198,487		0
ახალი აქციების გამოშვება (შპს-ს შემთხვევაში 'კაპიტალის გაზრდა') კოლპერატივის შემთხვევაში 'საპაიო კაპიტალის გაზრდა')		200,000		600,000
განაწილება მესაკუთრეებზე (მათ შორის დივიდენდი)		0		0
სხვა ცვლილებები გაუნაწილებელ მოგებაში		0		0
კაპიტალის სხვა ცვლილებები				

ანგარიშგებები

სანქციები

მომხმარებლები

I.S.S. ბადაგი მშენი, ს/ნ: 445531924

დამფუძნებელი

+ ანგარიშგების დამატება

პროფილი

2019 წლის ინდივიდუალური ანგარიშგება

იმ სანარმოთა საყურადღებოდ, ვინც 2018 ან 2017 წელს წარადგინა ანგარიშგება!

ვებგვერდი განსვლით გამო ვერ ხერხდება თქვენ მიერ გასულ წელს შევსებული ინფორმაციის ავტომატურად გადმოტანა ახალ სისტემაში. აღნიშნული ინფორმაცია შენახულია შემოსავლების სამსახურის ვებგვერდზე ანგარიშგების წარდგენის ჩანართში. გთხოვთ, მიმდინარე წლის ინფორმაციის შევსებისას ასევე შეავსოთ შესადარისი ინფორმაცია. სამსახური მადლობას გიხდით თანამშრომლობისთვის და ბოდიშს გიხდით შექმნილი უხერხულობისთვის.

ციფრული ფორმატი

გამარტივებული ფორმატი შესაძლებელია კატეგორია

მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანსი

არჩევა

საანგარიშგებო პერიოდის
დასასრული

შესადარისი პერიოდი

31/12/2019

31/12/2018

ციფრული ფორმის შავსახის ერთეული

გთხოვთ, ციფრული ფორმები შეავსოთ ერთეულ ლარში, ისევე როგორც შესადარისი წლებზე ინფორმაცია.

სტანდარტი: მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტი (მსს ფასი სტანდარტი)

ფულადი სახსრების მოძრაობა

ფულადი სახსრების მოძრაობა

2019

2018

საოპერაციო საქმიანობიდან წარმოქმნილი (საოპერაციო საქმიანობაში გამოყენებული) წმინდა ფულადი ნაკადები

210,175

32,386

საინვესტიციო საქმიანობიდან წარმოქმნილი (საინვესტიციო საქმიანობაში გამოყენებული) წმინდა ფულადი ნაკადები

0

0

საფინანსო საქმიანობიდან წარმოქმნილი (საფინანსო საქმიანობაში გამოყენებული) წმინდა ფულადი ნაკადები

0

0

ფულადი სახსრების შემოსვლა (გასვლა)

🔒

210,175

🔒

32,386

ვალუტის კურსის ცვლილების გავლენა ფულად სახსრებსა და მათ ეკვივალენტებზე

0

0

ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები საანგარიშგებო პერიოდის დასაწყისში

32,386

0

ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს

🔒

242,561

🔒

32,386

შენახვა

< ანგარიშგება

გეგ

ქობულაძე

[Handwritten signature]

1. ზოგადი ინფორმაცია

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „ბედეგი მშენი“, როგორც კერძო სამართლის იურიდიულ პირი, საიდენტიფიკაციო ნომერი 445531924. შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოების დამფუძნებლებს წარმოადგეს 3 იურიდიული პირი. პარტნიორების წილობრივი მდგომარეობა შემდეგნაირია: • შპს ბედეგი ბილდინგი - წილი 34 %; • შპს სუხ მოტორსი - წილი 33%; • შპს ქობუ ჯგუფი - წილი 33 %. ანგარიშგების მომზადების დროს, ფაქტიურ მისამართს წარმოადგენს: საქართველო, ქ. ბათუმი, სულაბერიძის 10. საანგარიშო პერიოდში საზოგადოების ძირითად საქმიანობას წარმოადგენს საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა. საანგარიშო პერიოდში საზოგადოებას შვილობილი კომპანიები, რეგისტრირებული ფილიალები ან/და წარმომადგენლობები არ გააჩნია. 01.01.2019 წლისათვის საზოგადოებაში მუშაობდა 23 თანამშრომელი, ხოლო საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოსათვის, 01.01.2020 წლისათვის კი 28 თანამშრომელი.

2. ფინანსური ანგარიშგების მომზადების საფუძველი

ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია მცირე და საშუალო საწარმოებისათვის ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის 2019 წლის რედაქციის მიხედვით. წლიური ფინანსური ანგარიშგების მომზადება ემყარება ფუნქციონირებადობისა და დარიცხვის მეთოდის ძირითად დაშვებებს. ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია პირვანდელი ღირებულების საფუძველზე. საზოგადოება არ ფლობს ისეთ აქტივებსა და ვალდებულებებს, რომელთა შეფასებაც უნდა მომხდარიყო რეალური ღირებულებით. საწარმოს საანგარიშგებო პერიოდი ემთხვევა კალენდარულ წელს. ფინანსური ანგარიშგება შედგენილია 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით. საწარმოს საანგარიშგებო ვალუტაა ქართული ლარი. ანგარიშგებაში რიცხობრივი მონაცემები ასახულია ერთეულამდე სიზუსტით.

3. არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკა

ქვემოთ მოცემულია საზოგადოების სააღრიცხვო პოლიტიკის ის არსებითი ნაწილი, რომელიც თანმიმდევრულად გამოიყენებოდა წარმოდგენილი ფინანსური ანგარიშგების მიმართ. უცხოურ ვალუტაში არსებული ფულადი სახსრები ეროვნულ ვალუტაში გადაანგარიშებულია ბალანსის შედგენის თარიღისათვის არსებული გასაცვლელი კურსით.

4. ამონაგების აღიარება

ამონაგები მოიცავს მხოლოდ საზოგადოების მიერ თავის ანგარიშზე მიღებულ ან მისაღებ ეკონომიკური სარგებლის საერთო თანხას. ამონაგების შეფასება ხდება მიღებული ან მისაღები ანაზღაურების რეალური ღირებულების მიხედვით.

5. ხარჯების აღიარება

ხარჯების აღიარება ხდება მოგებისა და ბარალის ანგარიშგებაში. ნასესხებ სახსრებთან დაკავშირებული დანახარჯები არის საპროცენტო და სხვა დანახარჯები, რომლებსაც საზოგადოება ეწევა ნასესხები სახსრების მიღებასთან დაკავშირებით. ნასესხებ სახსრებთან დაკავშირებულ დანახარჯებს მიეკუთვნება ასევე უცხოურ ვალუტაში აღებულ სესხებთან დაკავშირებით წარმოქმნილი საკურსო სხვაობების ის ნაწილი, რომელიც მიიჩნევა საპროცენტო დანახარჯების კორექტირებად. საზოგადოება ნასესხებ სახსრებთან დაკავშირებულ ყველანაირი დანახარჯს აღიარებს როგორც ხარჯს იმ პერიოდის მოგებაში ან ბარალში, როდესაც ეს დანახარჯები იყო გაწეული.

6. ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებების ღირებულება აქტივად აღიარდება თუ მოსალოდნელია რომ საზოგადოება მომავალში ამ აქტივის გამოყენებით მიიღებს ეკონომიკურ სარგებელს და შესაძლებელია აქტივის ღირებულების საიმედოდ შეფასება. ძირითადი საშუალების ერთეული რომელიც აკმაყოფილებს აქტივის აღიარების კრიტერიუმებს ფასდება მისი თვითღირებულებით. ძირითადი საშუალებების ერთეულის თვითღირებულება განისაზღვრება აღიარების დღისათვის თანადროული გადახდისას გადასახდელი ფასის ეკვივალენტით.

7. სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობები

სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობები შეფასებულია თვითღირებულებასა და მის დასრულებასა და გაყიდვასთან დაკავშირებული ხარჯებით. მარაგების თვითღირებულების გაანგარიშება ხდება საშუალო შეწონილი მეთოდით.

8. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

საზოგადოება საქონლისა და მომსაურების გაყიდვებს ახორციელებს ნორმალურ საკრედიტო პირობებში, აქედან გამომდინარე, მოთხოვნებზე პროცენტის დარიცხვა არ ხდება.

9. სავაჭრო სხვა ვალდებულებები

სავაჭრო ვალდებულებები წარმოადგენს ნორმალურ საკრედიტო პირობებში განხორციელებული ოპერაციების დროს წარმოშობილ ვალდებულებებს, რომლებიც პროცენტის მატარებელი არ არის.

10. კაპიტალის მართვა

კაპიტალის მართვასთან დაკავშირებით საზოგადოების მიზანია შეინარჩუნოს და გააგრძელოს საქმიანობა შემდგომში, როგორც ფუნქციონირებადმა საწარმომ ისე, რომ შეძლოს პარტნიორებისათვის მოგების მიცემა. დივიდენდი საზოგადოების შესაძლებლობა, გამოაცხადოს და გადაიხადოს დივიდენდი, ექვემდებარება საქართველოს კანონმდებლობის მიერ დაწესებულ წესებსა და ნორმებს. გაუნაწილებელ მოგებაში დივიდენდების ასახვა ხორციელდება, მათი გამოცხადების პერიოდში.

11. უცხოური ვალუტის გადაფასება უცხოურ ვალუტაში გამოსახული გარიგებები აღირიცხება იმ გაცვლითი კურსის შესაბამისად, რომელიც არსებობს ოპერაციის თარიღისათვის. უცხოურ ვალუტაში გამოსახული გარიგების განხორციელების შედეგად წარმოქმნილი გაცვლითი კურსის სხვაობები აისახება მოგება-ზარალის უწყისში იმ დღისათვის არსებული გაცვლითი კურსის შესაბამისად.

12. უცხოურ ვალუტაში გამოსახული ფულადი აქტივები და ვალდებულებები გადაყვანილია ქართულ ლარებში, საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ საანგარიშო პერიოდის ბოლო თარიღისათვის გამოცხადებული ოფიციალური გაცვლითი კურსის შესაბამისად.

შპს „ბედეგი მშენი“-ს

დირექტორი: ბეჯა ქობულაძე

ბეჯა ქობულაძე