

## ფინანსური ანგარიშგება და განმარტებები

2019 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული საანგარიშგებო წლისთვის

## სარჩევი

|                                                              |      |
|--------------------------------------------------------------|------|
| საწყისი ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება .....             | 3-4  |
| საწყისი სრული შემოსავლის ანგარიშგება .....                   | 5-6  |
| ფულადი სახსრების ანგარიშგება .....                           | 6    |
| საწყისი ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები ..... | 7-11 |

საწყისი ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

|                                   | შენიშვნები | 31-12-19  | 31-12-18  |
|-----------------------------------|------------|-----------|-----------|
| აქტივები                          |            |           |           |
| ფული და ფულის ეკვივალენტები       | 4          | 544,256   | 549,075   |
| სავაჭრო მოთხოვნები                | 5          | 87,274    | 50,015    |
| გადახდილი ავანსები                |            | -         | -         |
| მარაგები                          |            | -         | -         |
| მზაპროდუქცია                      |            | 46,374    | -         |
| სხვა                              |            |           | -         |
| საინვესტიციო ქონება               |            |           |           |
| სხვა მიმდინარე აქტივები           |            | -         | -         |
| გაცემული სესხები                  |            | -         | -         |
| საგადასახადო აქტივი               |            | -         | -         |
| სხვა არამატერიალური აქტივები      |            | -         | -         |
| ძირითადი საშუალებები              |            | 1,466,413 | 1,630,220 |
| ინვესტიციები შვილობილ კომპანიებში |            | -         | -         |
| ინვესტიციები სხვა საწარმოთა       |            |           |           |
| წილობრივ ინსტრუმენტებში           |            | -         | -         |
| სხვა მიმდინარე აქტივები           |            | 35,282    | 71,115    |
| სულ აქტივები                      |            | 2,179,599 | 2,318,331 |
| ვალდებულებები                     |            |           |           |
| ფინანსური იჯარის ვალდებულება      |            | -         | -         |
| სავაჭრო ვალდებულებები             | 6          | (20,591)  | 19,234    |
| ვალდებულებების და ხარჯების        |            |           |           |
| ანარიცხები                        |            | -         | -         |
| ვალდებულებები თანამშრომელთა       |            |           |           |
| მიმართ                            |            | -         | -         |
| საგადასახადო ვალდებულებები        |            | ()        | ()        |
| გამოუმუშავებელი შემოსავალი        |            | -         | -         |
| მიმდინარე სასესხო ვალდებულებები   |            | -         | -         |

|                                                                                                  |             |             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| გრძელვადიანი სასესხო<br>ვალდებულებები                                                            | (294,933)   | (259,995)   |
| მიღებული გრანტები                                                                                | -           | -           |
| სხვა ვალდებულებები                                                                               | -           | -           |
| სულ ვალდებულებები                                                                                | (315,524)   | (254,162)   |
| საკუთარი კაპიტალი                                                                                |             |             |
| სააქციო კაპიტალი (შპს-ს შემთხვევაში<br>'კაპიტალი', კოოპერატივის<br>შემთხვევაში 'საპაიოკაპიტალი') | 7           | -           |
| საემისიო შემოსავალი                                                                              | -           | -           |
| გამოსყიდული საკუთარი აქციები                                                                     | -           | -           |
| გაუნაწილებელი მოგება / ზარალი                                                                    | (1,864,075) | (2,064,169) |
| გადაფასების რეზერვი                                                                              | -           | -           |
| სხვა რეზერვები                                                                                   | -           | -           |
| სულ საკუთარი კაპიტალი                                                                            | (1,864,075) | (2,064,169) |
| სულ საკუთარი კაპიტალი და<br>ვალდებულებები                                                        | (2,179,599) | (2,318,331) |

საწყისი სრული შემოსავლისა და კაპიტალში ცვლილების ანგარიშგება

2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

|                                                          | შენიშვნები | 2019 წელი   |
|----------------------------------------------------------|------------|-------------|
| ნეტო ამონაგები                                           |            | 3,415,218   |
| საქონლის გაყიდვიდან                                      |            | -           |
| მომსახურების გაწევიდან                                   | 3          | 3,415,218   |
| სამშენებლო ხელშეკრულებებიდან                             |            | -           |
| სხვა                                                     |            | (46,374)    |
| რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება                    |            | 3,415,218   |
| საერთომოგება                                             |            | 132,109     |
| სხვა შემოსავალი                                          |            | (965,542)   |
| დასაქმებულთა ანაზღაურება (-)                             |            | (391,051)   |
| ცვეთა და ამორტიზაცია (-)                                 |            | -           |
| საპროცენტო შემოსავალი                                    |            | (21,889)    |
| საპროცენტო ხარჯი (-)                                     |            | (690,685)   |
| იჯარის ხარჯი (-)                                         |            | (1,017,749) |
| ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯი (-)             |            | (2,954,807) |
| სულ საოპერაციო ხარჯები                                   |            | 460,411     |
| საოპერაციო მოგება                                        |            |             |
| გაუფასურების (ხარჯი)/ რევერსირება:                       |            | -           |
| ფინანსური აქტივები (-)                                   |            | -           |
| მარაგები (-)                                             |            |             |
| სხვა არაფინანსური აქტივები (-)                           |            | (139,966)   |
| სხვა წმინდა არასაოპერაციო შემოსავალი/ (ხარჯი)            |            | 320,445     |
| მოგება/(ზარალი) მოგების გადასახადის ხარჯამდე განგრძობითი |            |             |
| ოპერაციებიდან                                            |            | (-)         |
| მოგების გადასახადი (-)                                   |            | 320,445     |
| მოგება/(ზარალი)                                          |            |             |
| სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი):                        |            |             |

|                                                                |           |
|----------------------------------------------------------------|-----------|
| ძირითადი საშუალების (მათ შორის ბიოლოგიური აქტივის)             | -         |
| გადაფასების რეზერვი                                            | -         |
| სხვა (მათ შორის წილი ერთობლივი და მკვავშირესა წარმოების        | -         |
| უძრავი ქონებისა და ფასების რეზერვი და დადგენილ                 | -         |
| გადასახდელიანი პროგრამები)                                     | -         |
| სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი), სულ                          | 320,445   |
| მთლიანი სრული შემოსავალი / (ზარალი)                            | 2,064,169 |
| საკუთარი კაპიტალის საწყისი ნაშთი (პერიოდის საწყისი ნაშთი)      | -         |
| ახალი აქციების გამოშვება (შპს-ს შემთხვევაში 'კაპიტალის გაზრდა' | -         |
| , კოოპერატივი შემთხვევაში 'საპაიოკაპიტალის გაზრდა')            | -         |
| განაწილება მესაკუთრეებზე (მათ შორის დივიდენდი)                 | -         |
| სხვა ცვლილებები გაუნაწილებელ მოგებაში                          | (520,539) |
| კაპიტალის სხვა ცვლილებები                                      | 1,864,075 |
| საკუთარი კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს                 |           |

#### ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშგება

2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

|                                                   |           |
|---------------------------------------------------|-----------|
| წმინდა ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობიდან   | (203,564) |
| წმინდა ფულადი სახსრები საინვესტიციო საქმიანობიდან | 163,807   |
| წმინდა ფულადი სახსრები ფინანსური საქმიანობიდან    | 34,938    |
| წმინდა ზრდა (კლება) ფულსა და ფულის ეკვივალენტებში | (4,819)   |
| სავალუტო კურსის ეფექტი                            |           |
| ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის დასაწყისში       | 549,075   |
| ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის ბოლოს            | 544,256   |

## 1. ზოგადი ინფორმაცია

შპს „ეს ი ეი“ (შემდეგში «კომპანია») დაფუძნებულია და მდებარეობს საქართველოში. იგი წარმოადგენს შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოებას და დაარსებულია საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

კომპანიის რეგისტრირებული ოფისი მდებარეობს საქართველო, ქ. თბილისის, ძველი თბილისის რაიონში, შარდენის ქუჩის ბოლოში, რკინის რიგი N11

კომპანიის ძირითად საქმიანობას წარმოადგენს ქვეყნის მასშტაბით სხვადასხვა ტურისტული მომსახურების გაწევა.

კომპანია დაფუძნდა 22/08/2013-ში . 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით კომპანიის მესაკუთრეა შპს „ვი ეს ტი“ ს/ნ 404481681. რომელიც ფლობს კომპანიის 100% წილს. კომპანიას მართავს დირექტორი გერმანე ჭელიძე.

## 2. ფინანსური ანგარიშგების მომზადების საფუძველი და სააღრიცხვო პოლიტიკა

*ამონაგების აღიარება*

*მოგების გადასახადი*

### *აქტივებისა და ვალდებულებების კლასიფიკაცია მოკლე და გრძელვადიანად*

კომპანია აქტივებსა და ვალდებულებებს ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში წარმოადგენს მათი მოკლე და გრძელვადიანად კლასიფიკაციის საფუძველზე.

აქტივი მოკლევადიანია, როდესაც:

- ▶ მოსალოდნელია მისი რეალიზება ან გადაწყვეტილია მისი გაყიდვა ან მოხმარება ჩვეულებრივი საოპერაციო ციკლის განმავლობაში;
- ▶ ფლობის ძირითადი მიზანია მომსახურება;
- ▶ მოსალოდნელია მისი რეალიზება ანგარიშგების პერიოდიდან თორმეტი თვის განმავლობაში; ან
- ▶ აქტივი წარმოადგენს ფულად სახსრებს და მათ ეკვივალენტებს, თუ არ არის შეზღუდული მისი გადაცემა ან გამოყენება ვალდებულების დასაფარად მინიმუმ თორმეტი თვის განმავლობაში ანგარიშგების პერიოდის შემდეგ.

ყველა დანარჩენი აქტივი გრძელვადიანია.

ვალდებულება მოკლევადიანია, როდესაც:

- ▶ მოსალოდნელია მისი დაფარვა ჩვეულებრივი საოპერაციო ციკლის განმავლობაში;
- ▶ ფლობის ძირითადი მიზანია ვაჭრობა;
- ▶ დასაფარია ანგარიშგების პერიოდიდან თორმეტი თვის განმავლობაში; ან
- ▶ ანგარიშგების პერიოდის შემდეგ ვალდებულების დაფარვის მინიმუმ თორმეტი თვით გადავადების უპირობო უფლება არ არსებობს.

ყველა დანარჩენ ვალდებულებას კომპანია „გრძელვადიანის“ კატეგორიას მიაკუთვნებს.

### *ძირითადი საშუალებები*

ძირითადი საშუალების შეფასება ხდება დაგროვილი ცვეთით შემცირებული თვითღირებულების თანხით.

ცვეთის დარიცხვა ხდება წრფივიმეთოდით. ძირითად საშუალებებზე ცვეთის დასარიცხად გამოიყენება შემდეგი წლიური განაკვეთები (პროცენტი):

| ძირითადი საშუალებების დასახელება | სასარგებლო<br>გამოყენების ვადა |
|----------------------------------|--------------------------------|
| შენობა-ნაგებობები                | 5%                             |
| ოფისის აღჭურვილობა და ინვენტარი  | 20%                            |

თუ არსებობს რაიმე ნიშანი იმისა, რომ ცვეთის ნორმა ან აქტივის სასარგებლო მომსახურების ვადაშიშვნილოვნად შეიცვალა, ახალი მოლოდინის ასახვის მიზნით, მოცემული აქტივის ცვეთა შესწორდება პერსპექტიულად.

### *იჯარა*

იმის განსაზღვრა, შეთანხმება წარმოადგენს (ან შეიცავს) თუ არა იჯარას, ხდება იჯარის დასაწყისში, შეთანხმების არსიდან გამომდინარე. შეთანხმება წარმოადგენს ან მოიცავს იჯარას, თუ მისი შესრულება დამოკიდებულია გარკვეული აქტივის (ან აქტივების) გამოყენებაზე და შეთანხმება ასახავს აქტივის (ან აქტივების) გამოყენების უფლებას მაშინაც კი, თუ ეს აქტივი (ან აქტივები) მკაფიოდ არ არის მითითებული შეთანხმებაში.

### *კომპანია, როგორც მოიჯარე*

აქტივის კლასიფიცირება ხდება იჯარის საწყისი თარიღით ფინანსურ ან საოპერაციო იჯარად.

იჯარა, რომელიც გადასცემს საკუთრებასთან დაკავშირებულ არსებითად ყველა რისკსა და სარგებელს კომპანიას, კლასიფიცირდება ფინანსურ იჯარად.

საოპერაციო იჯარა არის ისეთი ტიპის იჯარა, რომელიც არ შეიძლება ჩაითვალოს ფინანსურ იჯარად. საოპერაციო იჯარის გადასახდელების აღიარება ხდება საოპერაციო ხარჯად სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში იჯარის ვადაზე დარიცხვის წრფივი მეთოდით.

### *კომპანია, როგორც მეიჯარე*

იჯარას, რომლის დროსაც კომპანია არ გადასცემს აქტივის საკუთრებასთან დაკავშირებულ ყველა რისკსა და სარგებელს, საოპერაციო იჯარად კლასიფიცირდება. საიჯარო ქირის ა

ღიარება ხდება შემოსავლის სახით იმ პერიოდში, როდესაც მოხდა მისი მიღება.

### *ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები*

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში წარმოდგენილი ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები შედგება ბანკში ფულის ნაშთისგან.

### *სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები*

რეალიზაცია, ძირითადად, ხორციელდება ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობებით და დებიტორულ დავალიანებას პროცენტი არ ერიცხება. ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს გაანალიზდება სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების საბალანსო ღირებულებები, რათა

დადგინდეს, არსებობს თუ არა ობიექტური მტკიცებულება იმისა, რომ ეს თანხები არ არის ამოღებული. ამგვარი მტკიცებულების არსებობის შემთხვევაში, გაუფასურების ზარალი დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

### *სავაჭრო ვალდებულებები*

სავაჭრო ვალდებულებები წარმოადგენს ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობებით აღებულ ვალდებულებებს და პროცენტი არ ერიცხება. საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს უცხოურ ვალუტაში გამოსახული სავაჭრო ვალდებულებები გადაანგარიშდება საწარმოს ფულად ერთეულში, საანგარიშგებო თარიღისათვის არსებული საქართველოს ბანკის ეროვნული სავალუტო კურსის მიხედვით. საკურსო სხვაობით წარმოქმნილი შემოსულობა ან ზარალი აისახება სხვა შემოსავალში ან სხვა ხარჯებში.

### 3. ამონაგები

|                                   | <u>2019 წელი</u> |
|-----------------------------------|------------------|
|                                   | ლარი             |
| შემოსავალი მომსახურების გაწევიდან | 3,415,218        |

### 4. ფული და ფულის ეკვივალენტები

|                      | <u>2019 წელი</u> | <u>2018 წელი</u> |
|----------------------|------------------|------------------|
|                      | ლარი             | ლარი             |
| ფული სალაროში        | 1,874            | -                |
| ფული რეზიდენტ ბანკში | 542,382          | 549,075          |
|                      | <u>19,183</u>    | <u>549,075</u>   |

## 5. სავაჭრო მოთხოვნები

|                                   | <u>2019 წელი</u> | <u>2018 წელი</u> |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
|                                   | ლარი             | ლარი             |
| მოთხოვნები მომსახურების გაწევიდან | 87,274           | 50,015           |
|                                   | <u>87,274</u>    | <u>50,015</u>    |

სავაჭრო მოთხოვნების საბალანსო ღირებულება შეესაბამება მათ სამართლიან ღირებულებას ანგარიშგების თარიღისთვის.  
მენეჯმენტის მიერ, კომპანიას არ აქვს შექმნილი სავაჭრო მოთხოვნების რეზერვი 31 დეკემბრის მდგომარეობით.

## 6. სავაჭრო ვალდებულებები

|                                        | <u>2019 წელი</u> |
|----------------------------------------|------------------|
|                                        | ლარი             |
| ვალდებულებები მომსახურების მოწოდებიდან | 20,591           |
|                                        | <u>20,591</u>    |

სავაჭრო ვალდებულებები მოიცავს ვალდებულებებს, რომლებიც წარმოიქმნა ხარჯის გაწევის შედეგად, რომლის გადახდა არ მომხდარა პერიოდის განმავლობაში.

კრედიტორული დავალიანების საბალანსო ღირებულება შეესაბამება მათ სამართლიან ღირებულებას ანგარიშგების თარიღისთვის.

შპს „ეს ი ეი“-ს ს/ნ/401987597

დირექტორი: გერმანე ჯელიძე.

