

შპს „სიითი“

ფინანსური ანგარიშგება

2020 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის

შპს „სითი“

ფინანსური ანგარიშგება

2020 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წლისათვის

(ლარში)

სარჩევი:

ფინანსური ანგარიშგება

მოგება/ზარალის და სხვა სრული შემოსავლების ანგარიშგება -----3

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება -----4

კაპიტალში ცვლილების ანგარიშგება -----5

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები-----6

შპს „სითი“

მოგება/ზარალის და სხვა შემოსავლების ანგარიშგება

2020 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წლისათვის

(ლარში)

მოგება - ზარალის ანგარიშგება			
		31-12-20	31-12-19
ამონაგები	12	2,585,107	102,343
თვითღირებულება	14	(1,742,198)	-
საერთო მოგება		919,060	102,343
სხვა შემოსავლები	13	145,001	18,958
ზოგადი & ადმინისტრაციული ხარჯი	14	(936,736)	(762,253)
მიწოდების დანახარჯები			
სხვა შემოსულობები/(ზარალი) - წმინდა	15	108,428	131,441
სხვა ხარჯები	16	(1,630)	(5,606)
საოპერაციო მოგება		234,123	(515,118)
ფინანსური შემოსავალი	15	36,042	136,799
ფინანსური ხარჯი	15	(13,654)	(1,680)
ფინანსური ხარჯი - წმინდა		22,388	135,119
მოგება დაბეგვრამდე		256,511	(379,998)
მოგების გადასახადი		-	-
წმინდა მოგება		256,511	(379,998)
სხვა სრული შემოსავალი:			
შემოსულობა მიწისა და შენობების გადაფასებიდან, გადასახადების გამოკლებით		-	-
მთლიანი სრული შემოსავალი		256,511	(379,998)

2020 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია 2021 წლის 23 სექტემბერს დირექტორის მიერ

დირექტორი

რადოსლავ დუდოლენსკი

შპს „სიტი“

მოგება/ზარალის და სხვა შემოსავლების ანგარიშგება

2020 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წლისათვის

(ლარში)

მოგება - ზარალის ანგარიშგება			
		31-12-20	31-12-19
ამონაგები	12	2,585,107	102,343
თვითღირებულება	14	(1,742,198)	-
საერთო მოგება		919,060	102,343
სხვა შემოსავლები	13	145,001	18,958
ზოგადი & ადმინისტრაციული ხარჯი	14	(936,736)	(762,253)
მიწოდების დანახარჯები			
სხვა შემოსულობები/(ზარალი) - წმინდა	15	108,428	131,441
სხვა ხარჯები	16	(1,630)	(5,606)
საოპერაციო მოგება		234,123	(515,118)
ფინანსური შემოსავალი	15	36,042	136,799
ფინანსური ხარჯი	15	(13,654)	(1,680)
ფინანსური ხარჯი - წმინდა		22,388	135,119
მოგება დაბეგვრამდე		256,511	(379,998)
მოგების გადასახადი		-	-
წმინდა მოგება		256,511	(379,998)
სხვა სრული შემოსავალი:			
შემოსულობა მიწისა და შენობების გადაფასებიდან, გადასახადების გამოკლებით		-	-
მთლიანი სრული შემოსავალი		256,511	(379,998)

2020 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია 2021 წლის 23 სექტემბერს დირექტორის მიერ

დირექტორი



რადოსლავ დუდოლენსკი



შპს „სითი“

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

(ლარში)

ფინანსური მდგომარეობის უწყისი		31-12-20	31-12-19
აქტივები			
გრძელვადიანი აქტივები			
ძირითადი საშუალებები	4	403,248	427,572
საინვესტიციო ქონება			
ბიოლოგიური აქტივი			
ინვესტიციები მეკავშირე საწარმოში			
		403,248	427,572
მოკლევადიანი აქტივები			
ფული და ფულთან გათანაბრებული ინსტრუმენტები	5	4,385	53
სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი მოთხოვნები	6	1,842,930	1,714,587
მარაგები	7	216,062	138,438
მისაღები დივიდენდები და პროცენტები	8	282,020	253,969
		2,345,397	2,107,048
		2,748,645	2,534,620
მთლიანი აქტივები			
მთლიანი კაპიტალი			
საწესდებო კაპიტალი	9	300,000	300,000
გაუნაწილებელი მოგება / (დაგროვილი ზარალი)		2,246,492	1,989,981
გადაფასების რეზერვი			
		2,546,492	2,289,981
ვალდებულებები			
გრძელვადიანი ვალდებულებები			
გრძელვადიანი სესხები	10	-	110,407
ანარიცხები			
გადავადებული შემოსავალი			-
		-	110,407
მოკლევადიანი ვალდებულებები			
მოკლევადიანი სესხები			
სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები	11	154,401	133,130
საგადასახადო ვალდებულებები	11	47,752	
გადასახდელი პროცენტი	10		1,102
გადასახდელი დივიდენდი			
		202,153	134,232
		202,153	244,639
მთლიანი ვალდებულებები			
მთლიანი კაპიტალი & ვალდებულებები		2,748,645	2,534,620

2020 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია 2021 წლის 23 სექტემბერს დირექტორის მიერ

დირექტორი -----

რადოსლავ დუდოლენსკი

შპს „სიტი“

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

(ლარში)

ფინანსური მდგომარეობის უწყისი		31-12-20	31-12-19
აქტივები			
გრძელვადიანი აქტივები			
ძირითადი საშუალებები	4	403,248	427,572
საინვესტიციო ქონება			
ბიოლოგიური აქტივი			
ინვესტიციები მეკავშირე საწარმოში			
		403,248	427,572
მოკლევადიანი აქტივები			
ფული და ფულთან გათანაბრებული ინსტრუმენტები	5	4,385	53
სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი მოთხოვნები	6	1,842,930	1,714,587
მარაგები	7	216,062	138,438
მისაღები დივიდენდები და პროცენტები	8	282,020	253,969
		2,345,397	2,107,048
		2,748,645	2,534,620
მთლიანი აქტივები			
მთლიანი კაპიტალი			
საწესდებო კაპიტალი	9	300,000	300,000
გაუნაწილებელი მოგება / (დაგროვილი ზარალი)		2,246,492	1,989,981
გადაფასების რეზერვი			
		2,546,492	2,289,981
ვალდებულებები			
გრძელვადიანი ვალდებულებები			
გრძელვადიანი სესხები	10	-	110,407
ანარიცხები			
გადავადებული შემოსავალი			-
		-	110,407
მოკლევადიანი ვალდებულებები			
მოკლევადიანი სესხები			
სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები	11	154,401	133,130
საგადასახადო ვალდებულებები	11	47,752	
გადასახდელი პროცენტი	10		1,102
გადასახდელი დივიდენდი			
		202,153	134,232
		202,153	244,639
მთლიანი ვალდებულებები			
მთლიანი კაპიტალი & ვალდებულებები		2,748,645	2,534,620

2020 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია 2021 წლის 23 სექტემბერს დირექტორის მიერ

დირექტორი



რადოსლავ დუდოლენსკი

შპს „სითი“

საკუთარი კაპიტალის ცვლილების ანგარიშგება

2020 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წლისათვის

(ლარში)

	საწესდებო კაპიტალი	გადაფასების რეზერვი	გაუნაწილებელი მოგება	მთლიანი კაპიტალი
2020 წლის 1 იანვარი	300,000	-	-	300,000
წმინდა მოგება	-	-	-	-
სხვა სრული შემოსავალი	-	-	-	-
პერიოდის სრული შემოსავალი	-	-	-	-
გაცემული დივიდენდი	-	-	-	-
2020 წლის 1 იანვარი	300,000	-	1,989,981	2,289,981
წმინდა მოგება	-	-	256,511	256,511
სხვა სრული შემოსავალი	-	-	-	-
პერიოდის სრული შემოსავალი	-	-	256,511	256,511
გაცემული დივიდენდი	-	-	-	-
საწესდებო კაპიტალის ზრდა	-	-	-	-
2020 წლის 31 დეკემბერი	300,000	-	2,246,492	2,546,492

2020 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია 2021 წლის 23 სექტემბერს დირექტორის მიერ

დირექტორი

რადოსლავ დუდოლენსკი

შპს „სითი“

საკუთარი კაპიტალის ცვლილების ანგარიშგება

2020 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წლისათვის

(ლარში)

	საწესდებო კაპიტალი	გადაფასების რეზერვი	გაუნაწილებელი მოგება	მთლიანი კაპიტალი
2020 წლის 1 იანვარი	300,000	-	-	300,000
წმინდა მოგება	-	-	-	-
სხვა სრული შემოსავალი	-	-	-	-
პერიოდის სრული შემოსავალი	-	-	-	-
გაცემული დივიდენდი	-	-	-	-
2020 წლის 1 იანვარი	300,000	-	1,989,981	2,289,981
წმინდა მოგება	-	-	256,511	256,511
სხვა სრული შემოსავალი	-	-	-	-
პერიოდის სრული შემოსავალი	-	-	256,511	256,511
გაცემული დივიდენდი	-	-	-	-
საწესდებო კაპიტალის ზრდა	-	-	-	-
2020 წლის 31 დეკემბერი	300,000	-	2,246,492	2,546,492

2020 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წლის ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია 2021 წლის 23 სექტემბერს დირექტორის მიერ

დირექტორი

რადოსლავ დუდოლენსკი



შპს „სითი“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

2020 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის

(ლარში)

1. ზოგადი ინფორმაცია

შპს „სითი“ (შემდგომში – კომპანია) დაფუძნდა 2014 წლის 26 თებერვალს საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად. კომპანიის იურიდიულ-სამართლებრივი ფორმა არის შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება (შპს). რეგისტრირებულია თბილისის საგადასახადო ინსპექციის მიერ საიდენტიფიკაციო ნომრით: 406113389 კომპანიის იურიდიული მისამართია: საქართველო, ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, თენგიზ აბულაძის ქუჩა, N 34 სართული 4, ბინა 45.

2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით კომპანიის კაპიტალის 80% წილის მფლობელია შპს „ბლექჟუდი“, ხოლო 20% წილის ფიზიკური პირი მურატ დენიზ ქაია.

კომპანიის ძირითად საქმიანობას წარმოადგენს გამანაწილებელი ობიექტების მშენებლობა ელექტროენერგიით და ტელეკომუნიკაციებით უზრუნველსაყოფად.

2. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკა

ფინანსური ანგარიშგების მომზადების პროცესში გამოყენებული ძირითადი სააღრიცხვო პოლიტიკა მოცემულია ქვემოთ. აღნიშნული პოლიტიკა თანმიმდევრულადაა გამოყენებულია ფინანსურ ანგარიშგებაში წარმოდგენილ ყველა ინფორმაციაზე, თუ ეს სხვაგვარად არაა აღნიშნული.

2.1 მომზადების საფუძვლები

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს მიერ გამოცემული მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების სტანდარტის (მსს ფასს) შესაბამისად. იგი წარმოდგენილია ქართულ ლარში, რომელიც წარმოადგენს კომპანიის სამუშაო ვალუტას. მსს ფასს სტანდარტის მიხედვით ფინანსური ანგარიშგების წარდგენა მოითხოვს სამეურნეო ოპერაციებისათვის და მოვლენებისათვის სააღრიცხვო პოლიტიკის შერჩევასა და თანმიმდევრულ გამოყენებას. კომპანიის მიერ მსს ფასს-ის პირველად გამოყენების თარიღი არის 2018 წლის 1 იანვარი.

კომპანიის მიერ წარდგენილი ფინანსური ანგარიშგება მოიცავს ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებას 2020 წლის დასაწყისისთვის და დასასრულისთვის, 2020 წლის სრული შემოსავლის და საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგებას და შესაბამის განმარტებით შენიშვნებს ასევე ფულადი ნაკადების ანგარიშგებას 2020 წლის ანგარიშგებაზე.

2.2 შემოსავლების აღიარება

თუ შესაძლებელია სამშენებლო კონტრაქტების შედეგების საიმედო შეფასება, სამშენებლო კონტრაქტებთან დაკავშირებული ამონაგები და დანახარჯები აღიარდება ამონაგებისა და ხარჯების სახით, ანგარიშგების თარიღისათვის საკონტრაქტო სამუშაოების შესრულების სტადიის მიხედვით. კონტრაქტის შედეგების საიმედო შეფასებისთვის აუცილებელია კონტრაქტის შესრულების სტადიის, მომავალი ხარჯების და გადასახდელი თანხების ამოღების შესაძლებლობის საიმედო შეფასება.

კომპანია იყენებს „პროცენტული შესრულების მეთოდს“, რათა განსაზღვროს შესაბამისი თანხა, რომ მოცემულ პერიოდში აღიარდეს. სამშენებლო კონტრაქტის შესრულების სტადიის დადგენა შესაძლებელია პროპორციულობის მეთოდით, რომელიც გულისხმობს ანგარიშგების თარიღისთვის შესრულებულ სამუშაოებზე გაწეული დანახარჯების თანაფარდობის დადგენას მთლიანი საკონტრაქტო დანახარჯების შეფასებულ თანხასთან მიმართებით. სამშენებლო კონტრაქტის შესრულების სტადიის დადგენისას, საკონტრაქტო დანახარჯებში არ შედის ანგარიშგების თარიღამდე გაწეული დანახარჯები, რომლებიც მომავალი პერიოდის საკონტრაქტო სამუშაოებთან არის დაკავშირებული. მომავალი პერიოდის საკონტრაქტო სამუშაოებთან დაკავშირებული დანახარჯები წარმოდგენილია როგორც სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობები, ავანსები ან სხვა აქტივები, მათი ბუნებიდან გამომდინარე და იმის მიხედვით, თუ რამდენად ექვემდებარება ეს დანახარჯები ამოღებას. თუ სამშენებლო კონტრაქტის შედეგების საიმედოდ შეფასება შეუძლებელია, საკონტრაქტო ამონაგების მხოლოდ ის ნაწილი აღიარდება, რომელიც იმ საკონტრაქტო დანახარჯებს უკავშირდება, რომლის ანაზღაურებაც მოსალოდნელია. კომპანია საკონტრაქტო დანახარჯებს ხარჯებად აღიარებს დაუყოვნებლივ. თუ მოსალოდნელია, რომ მთლიანი საკონტრაქტო დანახარჯები გადაჭარბებს მთლიან საკონტრაქტო ამონაგებს, მოსალოდნელი ზარალის თანხა ხარჯების სახით დაუყოვნებლივ უნდა აღიარდეს. კომპანია აქტივის სახით წარმოადგენს კონტრაქტით გათვალისწინებული სამუშაოებისათვის დამკვეთისაგან მისაღებ მთლიან თანხას ყველა იმ დაუმთავრებელი კონტრაქტისათვის, რომლისთვისაც გაწეული დანახარჯებისა და აღიარებული მოგების თანხების ჯამი (აღიარებული ზარალის თანხის გამოკლებით) აღემატება შუალედური ანგარიშგების თანხებს. დამკვეთების მიერ ჯერ არ გადახდილი შუალედური ანგარიშგები და შეჩერებული თანხები შედის „სავაჭრო და სხვა მოთხოვნებში“. კომპანია ვალდებულების სახით წარმოადგენს კონტრაქტით გათვალისწინებული სამუშაოების შესრულებისათვის დამკვეთებისთვის გადასახდელ მთლიან თანხას ყველა იმ დაუმთავრებელი კონტრაქტისათვის, რომლისთვისაც შუალედური ანგარიშგების თანხა მეტია გაწეული დანახარჯებისა და აღიარებული მოგების (აღიარებული ზარალის თანხის გამოკლებით) თანხების ჯამზე.

შემოსავალი მოიცავს კომპანიის ჩვეულებრივი საქმიანობის დროს საქონლოს და მომსახურების გასაყიდად მიღებული ან მისაღები თანხის რეალურ ღირებულებას. შემოსავალი ნაჩვენებია გაყიდვებზე გადასახადის/დამატებითი ღირებულების გადასახადის, მოგების, ფასჩამოკლებების და ფასდაკლებების გამოკლებით. კომპანია შემოსავალს აღიარებს: როდესაც შესაძლებელი იქნება შემოსავლის ოდენობის უტყუარად გაანგარიშება; როდესაც არსებობს მომავალი ეკონომიკური სარგებელის შედინების ალბათობა კომპანიაში; და როდესაც კონკრეტული კრიტერიუმები დაკმაყოფილდება კომპანიის თითოეულ საქმიანობასთან დაკავშირებით, როგორც ქვემოთ არის აღწერილი.

საპროცენტო შემოსავლის აღიარება ხდება დროითი პროპორციის საფუძველზე, ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის გამოყენებით.

2.3 ხარჯების აღიარება

ხარჯების აღიარება ხდება სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში, თუ წარმოიშობა ეკონომიკური სარგებლის შემცირება, რაც დაკავშირებულია აქტივის შემცირებასა ან ვალდებულების ზრდასთან, რაც შეიძლება საიმედოდ განისაზღვროს.

ხარჯები გაწევისთანავე აღიარდება მოგებისა და ზარალის ანგარიშგებაში, თუ ხარჯებისგან ეკონომიკური სარგებლის მოტანა მომავალში აღარაა მოსალოდნელი ან თუ მომავალი ეკონომიკური სარგებელი აღარ აკმაყოფილებს ბალანსში აქტივად აღიარების კრიტერიუმებს.

2.4 სავაჭრო ვალდებულებები

სავაჭრო ვალდებულებები წარმოადგენს პროდუქციისა და მომსახურების შესყიდვის შედეგად წარმოქმნილ ვალდებულებას მომწოდებლის წინაშე. სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები წარმოადგენს ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობების საფუძველზე ნაკისრ ვალდებულებებს და არ ერიცხება პროცენტი. უცხოურ ვალუტაში დენომინირებული სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები კონვერტირდება ფუნქციონალურ ვალუტაში, ანგარიშგების დღეს მოქმედი კურსით.

2.5 გადასახადები

გადასახადები აღიარდება იმ საანგარიშგებო პერიოდში რა პერიოდშიც წარმოიქმნება მავალდებულებელი მოვლენა. მავალდებულებელ მოვლენას წარმოადგენს ქმედება ან ფაქტი, რომელიც საქართველოს საგადასახადო კოდექსით განაპირობებს გადასახადის გადახდას. წინასწარ გადახდილი გადასახადები, რომლიდანაც მოსალოდნელია მომავალში ეკონომიკური სარგებლის მიღება აღიარდება აქტივად. ახალი, ე.წ. “ესტონური”, მოდელის მიხედვით, კომპანიებს აღარ უწევთ მოგების გადასახადის გადახდა მოგებიდან (რომელიც მიღებულია 2017 წლის 1 იანვრიდან) მანამ, სანამ არ მოხდება აღნიშნული მოგების განაწილება დივიდენდების, ან სხვა ფორმით (მანამდე არსებული მოდელის მიხედვით, კომპანიის მოგება 15%-იანი გადასახადით იბეგრებოდა იმის მიუხედავად, ხდებოდა თუ არა წმინდა მოგების დივიდენდის სახით განაწილება). 15%-იანი მოგების გადასახადი გადაიხდება მთლიან მაჩვენებელზე (ე.ი. წმინდა დივიდენდები უნდა გადაანგარიშდეს მთლიან მაჩვენებლებში, გადახდის წყაროსთან 5% დაკავებით, შესაბამის შემთხვევებში, და 0.85-ზე გაყოფით) ფიზიკური პირებისთვის ან არარეზიდენტი იურიდიული პირებისთვის დივიდენდის გადახდისას. რეზიდენტი იურიდიული პირებისთვის გადახდილი დივიდენდები 2017 წლის 1 იანვრიდან გამომუშავებული მოგებიდან არ იბეგრება.

2008 წლის 1 იანვრიდან 2017 წლის 1 იანვრამდე პერიოდში დაგროვილ მოგებაზე დივიდენდები მოგების გადასახადით იბეგრება გადაანგარიშებულ მთლიან მაჩვენებელზე, რომელიც შემცირებულია საგადასახადო შეღავათით. საგადასახადო შეღავათი გამოითვლება, როგორც დასაბეგრ მოგებაზე გამოცხადებული და გადახდილი მოგების გადასახადის წილი საერთო წმინდა მოგებასთან მიმართებით იმავე პერიოდში, გამრავლებული გასანაწილებელ დივიდენდზე. თუმცა, საგადასახადო შეღავათის ოდენობა არ უნდა აღემატებოდეს დივიდენდის განაწილებაზე დაწესებულ ფაქტობრივ მოგების გადასახადს.

დივიდენდების განაწილების შედეგად წარმოქმნილი მოგების გადასახადი აღირიცხება როგორც მოგების გადასახადის ხარჯი დივიდენდების გამოცხადების პერიოდში, ფაქტობრივი გადახდის თარიღის ან იმ პერიოდის მიუხედავად, რომელშიც დივიდენდების გადახდა განხორციელდა. შედეგად, კომპანიამ 2016 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ყველა გადავადებული საგადასახადო აქტივების და ვალდებულებების აღიარება გააუქმა და შესაბამისი გავლენა აღრიცხა 2016 წლის მოგებაში და ზარალში. მოგების გადასახადის პირობითი ვალდებულება, რომელიც დივიდენდების გადახდის შემდეგ წარმოიშობა, არ აღიარდება ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში.

გაყიდვებთან დაკავშირებით დარიცხული დღგ საგადასახადო ორგანოებში გადახდას ექვემდებარება ქვემოთ მითითებულიდან იმ დღეს, რომელიც უფრო ადრე დადგება: (ა) მომხმარებლებისგან მისაღები თანხების ამოღება ან (ბ) მომხმარებლებისთვის საქონლის ან მომსახურებების მიწოდება. გადახდილი დღგ ზოგადად ანაზღაურდება დარიცხულ დღგ-თან მიმართებით, დღგ-ის ანგარიშ-ფაქტურის მიღების საფუძველზე. საგადასახადო ორგანოებისგან დაშვებულია დღგ-ის გადახდა ნეტო საფუძველზე. შესაბამისად, გაყიდვებთან და ყიდვებთან დაკავშირებული დღგ, რომლის გადახდაც არ მოხდა ანგარიშგების პერიოდის ბოლოს, აღიარდება ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში ნეტო საფუძველზე. ასევე საექსპორტო რეალიზაცია დღგ-ის გადასახადით არ იბეგრება, საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობის შესაბამისად.

2.6 ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები

ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები მოიცავს ნაღდი ფულის ნაშთს სალაროში, შეზღუდულ და შეუზღუდავ ფულად სახსრებს საბანკო ანგარიშებზე შეზღუდული ნაშთები გამოირიცხება ფულადი სახსრებიდან და მათი ეკვივალენტებიდან, ფულადი ნაკადების ანგარიშგების მიზნებისთვის. შეზღუდული ნაშთები, რომელთა გაცვლა ან გამოყენება არ შეიძლება ანგარიშგების პერიოდის შემდეგ მინიმუმ 12 თვის განმავლობაში ვალდებულებების დასაფარად, აღიარდება როგორც სხვა გრძელვადიანი აქტივები.

2.7 მოთხოვნები

სავაჭრო მოთხოვნები წამოიქმნება მომხმარებლისათვის პროდუქციის მიწოდებისა ან მომსახურების გაწევისას. კომპანია სავაჭრო მოთხოვნებს აღიარებს მოკლევადიანად თუ მისი დაფარვა მოსალოდნელია საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომ 12 თვის განმავლობაში. სხვა შემთხვევაში ვალდებულება წარსდგება როგორც გრძელვადიანი. სავაჭრო მოთხოვნა საწყისად აღიარდება რეალური ღირებულებით. გაყიდვების უმეტესობა ხორციელდება ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობების საფუძველზე და მოთხოვნებს პროცენტი არ ერიცხება. თუ კრედიტი ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობებით არ არის გაცემული, მოთხოვნები ფასდება ამორტიზებული ღირებულებით, ეფექტური საპროცენტო მეთოდის გამოყენებით. თითოეული ანგარიშგების პერიოდის დასრულებისას, სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების საბალანსო ღირებულება გადაიხედება იმის დასადგენად, არსებობს თუ არა ობიექტური მტკიცებულება იმისა, რომ თანხები ამოღებას ექვემდებარება. თუ ეს ასეა, გაუფასურების ზარალი დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

2.8 ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებები ფასდება პირველადი (ისტორიული) ღირებულებით, დაგროვილი ცვეთის და ნებისმიერი დაგროვილი გაუფასურების ზარალის გამოკლებით. პირველადი ღირებულება მოიცავს ა) მისი შესყიდვის ფასს, საიმპორტო ბაჟისა და დაუბრუნებადი გადასახადების ჩათვლით, ყოველგვარი სავაჭრო ფასდათმობისა და შეღავათის გარეშე; ბ) ნებისმიერ დახარჯს, რომელიც პირდაპირ დაკავშირებულია აქტივის დანიშნულების ადგილამდე მიტანასთან და სამუშაო მდგომარეობაში მოყვანასთან, რაც აუცილებელია ხელმძღვანელობის მიერ დასახული ამოცანების მიზნებისათვის აქტივის გამოსაყენებლად; ძირითად საშუალებებზე ცვეთა ისე დაირიცხება, რომ აქტივების თვითღირებულება გამოიყოს, სასარგებლო მომსახურების სავარაუდო ვადაში ნარჩენი ღირებულების გამოკლებით. სასარგებლო მომსახურების სავარაუდო ვადებია:

დანადგარები და მოწყობილობები

2-10 წელი

სატრანსპორტო საშუალებები და სხვ.

2-7 წელი

მშენებლობის ეტაპზე მყოფი აქტივები ცვეთას არ ექვემდებარება, ვიდრე ექსპლუატაციაში არ ჩაეშვება. აქტივების ნარჩენი ღირებულების, სასარგებლო მომსახურების ვადისა და ცვეთის დარიცხვის მეთოდების გადახედვა და საჭიროებისამებრ სათანადოდ კორექტირება იმ შემთხვევაში ხდება, თუ არსებობს მინიშნება ბოლო საანგარიშო თარიღის შემდეგ განხორციელებულ მნიშვნელოვან ცვლილებებზე. ძირითადი საშუალების აღიარება წყდება მისი გასხვისებისას ან მაშინ, როდესაც მისი შემდგომი გამოყენებიდან მომავალში ეკონომიკური სარგებლის მიღება ადარაა მოსალოდნელი. მოგება ან ზარალი ძირითადი საშუალებების გასვლის შედეგად განისაზღვრება საბალანსო ღირებულებისა და მიღებული წმინდა ანაზღაურების სხვაობით.

2.9 სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობები

მარაგების საწყისი აღიარება ხდება თვითღირებულებით და შემდგომ თვითღირებულებასა და ნეტო სარეალიზაციო ღირებულებას შორის უმცირესით. მარაგის თვითღირებულება მოიცავს შეძენის და სხვა ხარჯებს, რომლებიც დაკავშირებულია მარაგების ტრანსპორტირებასა და დასაწყობებასთან. მარაგების შეძენის დანახარჯები მოიცავს მათი შეძენის ფასს, საიმპორტო საბაჟო გადასახადს და სხვა გადასახადებს (გარდა იმ გადასახადებისა, რომლებიც საგადასახადო ორგანოებმა კომპანიას უნდა დაუბრუნოს), სატრანსპორტო, დატვირთვა-გადმოტვირთვის დანახარჯებს და, საერთოდ, იმ დანახარჯებს, რომლებიც უშუალოდ არის დაკავშირებული მზა პროდუქციის, ნედლეულის, მასალებისა და მომსახურების შეძენასთან. სხვადასხვა სახის ფასდათმობები არ ჩაირთვება შეძენის დანახარჯების გაანგარიშებებში. მარაგების თვითღირებულება გამოითვლება საშუალო შეწონილი მეთოდით. ნეტო სარეალიზაციო ღირებულება არის ჩვეულებრივი სამეურნეო პროცესისათვის შეფასებითი გასაყიდი ფასი, პროდუქციის დასრულებისა და გაყიდვისათვის საჭირო შეფასებითი დანახარჯების გამოკლებით.

2.10 აქტივების გაუფასურება

ძირითადი საშუალებები, არამატერიალური აქტივები და დაკავშირებულ პირებში ჩადებული ინვესტიციები ფასდება ყოველი საანგარიშო პერიოდის ბოლოს იმის დასადგენად, არსებობს თუ არა ამ აქტივების გაუფასურების ზარალის რაიმე მინიშნება. თუ არსებობს აქტივის გაუფასურების რაიმე მინიშნება, დაზიანებული აქტივის (ან მსგავსი აქტივების ჯგუფის) აღდგენადი ღირებულება შეფასდება და მის საბალანსო ღირებულებასთან შედარდება. თუ აქტივის სავარაუდო აღდგენადი ღირებულება უფრო ნაკლებია, საბალანსო ღირებულება შემცირდება სავარაუდო აღდგენად ღირებულებამდე და გაუფასურება დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

ანალოგიურად, სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობები გაუფასურებაზე ფასდება ყოველი ანგარიშგების პერიოდი ბოლოს, სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობის თითოეული აქტივის (ან მსგავსი აქტივების ჯგუფის) საბალანსო ღირებულების მის გასაყიდ ფასთან შედარებით, დასრულების და რეალიზაციის ხარჯების გამოკლებით. თუ სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობების აქტივი (ან მსგავსი აქტივების ჯგუფი) გაუფასურდება, მისი საბალანსო ღირებულება შემცირდება სარეალიზაციო ფასამდე, დასრულების და რეალიზაციის ხარჯების გამოკლებით, და გაუფასურება დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

თუ შემდგომში გაუფასურების ზარალი რადიკალურად შეიცვლება, აქტივის (ან მსგავსი აქტივების ჯგუფის) საბალანსო ღირებულება გაიზრდება აქტივის ანაზღაურებადი ღირებულების (სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობების შემთხვევაში - პროდუქციის დასრულებისა და გაყიდვისთვის საჭირო დანახარჯებით შემცირებული სარეალიზაციო ფასის) შესწორებულ შეფასებულ სიდიდემდე, მაგრამ არ გაიზრდება იმ თანხაზე მეტად, რომელიც განისაზღვრებოდა იმ შემთხვევაში, თუ წინა წლებში არ მოხდებოდა აქტივის (ან მსგავსი აქტივების ჯგუფის) გაუფასურების ზარალის აღიარება. გაუფასურების ზარალის აღდგენის (კომპენსირების) თანხა დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

2.11 ნასესხები სახსრები

ნასესხები სახსრები თავდაპირველად აღიარდება გარიგების ფასით (ანუ, გამსესხებლისთვის გადასახდელი თანხის მიმდინარე ღირებულება, გარიგების ხარჯების ჩათვლით). პირველადი აღიარების შემდეგ, ნასესხები სახსრები ამორტიზირებული ღირებულებით აღირიცხება. საპროცენტო ხარჯი აღიარდება ეფექტური საპროცენტო მეთოდის საფუძველზე და შედის ფინანსურ ხარჯებში. ნასესხები სახსრები კლასიფიცირდება როგორც მიმდინარე ვალდებულებები, თუ კომპანიას არ აქვს უპირობო უფლება ანგარიშსწორების ვალდებულება გადაავადოს ანგარიშსწორების თარიღიდან მინიმუმ 12 თვით.

2.13 საწესდებო კაპიტალი

კომპანიის საწესდებო კაპიტალი განისაზღვრება წესდებით. კომპანიის წესდების ცვლილება შესაძლებელია მხოლოდ დამფუძნებლის გადაწყვეტილების საფუძველზე. განცხადებული საწესდებო კაპიტალის ზედმეტობა / (დანაკლისი) რეალური შენატანის ღირებულებასთან მიმართებაში აღირიცხება როგორც გადახდილი / (გადაუხდელი) კაპიტალი, შესაბამისად. ამასთან, კომპანიის აქციონერების მიერ კაპიტალში ყველა სხვა ფულადი ან არაფულადი შენატანი, რომელიც კომპანიის კაპიტალის გაზრდის მიზნით განხორციელდა, მაგრამ არ აისახა კომპანიის წესდებაში ბალანსის თარიღის მდგომარეობით, აღიარდება როგორც გადახდილი კაპიტალი.

2.14 სახელფასო დანახარჯები და დაკავშირებული შენატანები

მუშა-მოსამსახურეთა ხელფასები, სარგო, საპენსიო ფონდებში შენატანები, წლიური ანაზღაურებადი შვებულება და ბიულეტენი, პრემიები და არაფულადი სარგებელი დაირიცხება იმ წლის განმავლობაში, როდესაც კომპანიის თანამშრომლების გაწევნ დაკავშირებულ მომსახურებებს. კომპანია თავისი თანამშრომლებისთვის არ გაწევს ხარჯებს საპენსიო ან სხვა ანაზღაურებას მათთან შრომითი ურთიერთობის დასრულების შემდეგ.

2.15 იჯარა

თუ საიჯარო ხელშეკრულების მიხედვით საკუთრებიდან გამომდინარე რისკისა და სარგებლის არსებითი ნაწილი არ გადაეცემა და მეიჯარესთან რჩება, მაშინ ასეთი იჯარა კლასიფიცირდება როგორც საოპერაციო. საოპერაციო იჯარის ფარგლებში განხორციელებული გადახდები (მეიჯარისგან მიღებული ყოველგვარი ბონუსების გამოკლებით) აღიარდება მოგებაში ან ზარალში თანაბარზომიერად, იჯარის მთელი ვადის განმავლობაში.

2.16 დივიდენდების განაწილება

დივიდენდების განაწილება კომპანიის მფლობელებზე კომპანიის კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაში აღირიცხება როგორც ვალდებულება იმ პერიოდში, როდესაც კომპანიის მფლობელები დივიდენდებს დაამტკიცებს.

3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო შეფასებების, ვარაუდების და დაშვებები შესახებ ინფორმაცია

კომპანია აკეთებს გარკვეულ შეფასებებს და დაშვებებს, რაც გავლენას მოახდენს ფინანსურ ანგარიშგებაში აღიარებულ თანხებზე და მომდევნო ფინანსური წლის აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებებზე. შეფასებები და ვარაუდები მუდმივად ფასდება და ეფუძნება ხელმძღვანელობის გამოცდილებას და სხვა ფაქტორებს, მათ შორის სამომავლო მოვლენების კეთილგონივრულ მოლოდინებს. შეფასებების გარდა, ხელმძღვანელობა ასევე გამოთქვამს გარკვეულ ვარაუდებს ბუღალტრული აღრიცხვის პოლიტიკის გამოყენების პროცესში. ვარაუდები, რომლებიც ყველაზე მეტ გავლენას ახდენს კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაში აღიარებულ თანხებზე, და შეფასებები, რომელმაც შეიძლება მნიშვნელოვნად დააკორექტიროს აქტივების და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულება მომდევნო ფინანსური წლის განმავლობაში, არის შემდეგი:

ძირითადი საშუალებების და არამატერიალური აქტივების სასარგებლო მომსახურების ვადა- ძირითადი საშუალებების სასარგებლო მომსახურების ვადას ხელმძღვანელობა განსაზღვრავს, მსგავს აქტივთან მიმართებაში მიღებული გამოცდილების საფუძველზე. აქტივის სასარგებლო მომსახურების ვადის განსაზღვრისას, ხელმძღვანელობა ითვალისწინებს მოსალოდნელ გამოყენებას, სავარაუდო ტექნიკურ დამკველბას, ფიზიკურ ცვეთას და იმ ფიზიკურ გარემოს, რომელშიც აქტივი გამოიყენება. ნებისმიერ ასეთ პირობებში ან შეფასებებში ცვლილებამ შეიძლება სამომავლო გაუფასურების მაჩვენებლების კორექტირება გამოიწვიოს. **საექვო და უიმედო ვალების რეზერვი-**სავაჭრო მოთხოვნების გაუფასურები რეზერვი ეყრდნობა კომპანიის მიერ იმის შეფასებას, თუ რამდენად მოსალოდნელია გარკვეული დებიტორებისგან თანხების ამოღება. აღნიშნული რეზერვის შეფასებისას კომპანიის ხელმძღვანელობა ინდივიდუალურად აფასებს თითოეულ დებიტორს და განიხილავს მის გადახდისთვის მზაობას.

შპს „სითი“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

2020 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის

(ლარში)

4.ძირითადი საშუალებები

შენიშვნა 3

ძირითადი საშუალებები

	მიწის ნაკვეთები	ა/მანქანები	მანქანა-დანადგარები	სხვა	სულ
31 დეკემბერი 2019	-	183,041	880,975	387,634	1,451,650
შემოსვლა		45,803	219,118	67	264,988
გადაფასება					-
გასვლა	-	(96,645)	(9,877)	(133,604)	(240,126)
31 დეკემბერი 2020	-	132,199	1,090,216	254,097	1,476,512
ცვეთა და გაუფასურება					-
31 დეკემბერი 2019	-	(117,439)	(652,208)	(254,430)	(1,024,077)
პერიოდის ცვეთა	-	(31,574)	(138,111)	(43,848)	(213,533)
გაუფასურება	-	-	-	-	-
გასვლა	-	77,121	9,877	77,348	164,346
31 დეკემბერი 2020		(71,892)	(780,442)	(220,930)	(1,073,264)
წმინდა საბალანსო ღირებულება					
31 დეკემბერი 2019	-	65,602	228,767	133,204	427,573
31 დეკემბერი 2020	-	60,307	309,774	33,167	403,248

5. ფული და ფულთან გათანაბრებული ინსტრუმენტები

	31 დეკემბერი 2020	31 დეკემბერი 2019
ბანკებში გახსნილი მიმდინარე ანგარიშები	4385	53
სალაროში არსებული ნაღდი ფული		
სულ ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები	4385	53

შპს „სითი“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

2020 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის

(ლარში)

6. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

	31 დეკემბერი 2020	31 დეკემბერი 2019
სავაჭრო მოთხოვნები	430,438	30,318
გაცემული ავანსები	101,954	4,548
სულ სავაჭრო მოთხოვნები, ნეტო	532,392	34,866
კაპიტალის შევსებაზე პარტნიორინის წილის მიმდინარე ნაწილი	203,496	300,000
გაცემული სესხები	1,107,042	1,365,303
ავანსად გადახდილი გადასახადები		14,418
სულ სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	1,842,930	1,714,587

7. მარაგები

	31 დეკემბერი 2020	31 დეკემბერი 2019
ნედლეული და მასალები	205,277	115,504
სხვა მარაგები	10,785	22,934
სულ მარაგები	216,062	138,438

8. მისაღები დივიდენდები და პროცენტები

	31 დეკემბერი 2020	31 დეკემბერი 2019
გაცემულ სესხზე დარიცხული პროცენტები	282,020	253,969
მისაღები დივიდენდი	0	0
სულ მარაგები	282,020	253,969

დაკავშირებულ მხარეებზე სესხები გაიცემა საერთო კონტროლის საფუძველზე. საპროცენტო განაკვეთები: 1) უცხოურ ვალუტაში გაცემულ სესხებზე მერყეობს 7.6%-დან 8.5%-მდე წლიურად; და 2) ლარში გაცემულ სესხებზე მერყეობს 10.8%-დან 11.4%-მდე წლიურად. დარიცხული პროცენტები და ძირითადი თანხა გადახდას ექვემდებარება სესხის დაფარვის ვადის დადგომისას, რაც გაცემული სესხების უმეტეს შემთხვევაში არის 2032 წლის 31 დეკემბერი.

შპს „სითი“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

2020 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის

(ლარში)

9. საწესდებო კაპიტალი

კომპანიის წესდების შესაბამისად, საწესდებო კაპიტალი განისაზღვრა 300 000 ლარის ოდენობით, შპს „ბლეკვუდის“ წილი 80% და ფიზიკური პირი მურატ დენიზ კაიას წილი 20 % , კომპანიის წილი პერიოდის ბოლოსათვის შეუვსებელია. მოთხოვნა მოცემულია მე-6 განმარტებით შენიშვნაში კაპიტალის შევსებაზე პარტნიორინის წილის მიმდინარე ნაწილი.

	31 დეკემბერი 2020	31 დეკემბერი 2019
გადახდილი კაპიტალი	96 504	0
გადაუხდელი კაპიტალი	203 496	300 000
სულ საწესდებო კაპიტალი	300 000	300 000

10. ნასესხები სახსრები

	31 დეკემბერი 2019	31 დეკემბერი 2018
მიმდინარე		
ბანკებიდან ნასესხები სახსრები	-	-
საბანკო სესხებზე გადასახდელი პროცენტი	-	-
სულ მიმდინარე ნასესხები სახსრები	0	0
გრძელვადიანი		
დაკავშირებული მხარეებისგან ნასესხები სახსრები	0	110 407
დაკავშირებული მხარეებისთვის გადასახდელი პროცენტი	0	1 102
სულ გრძელვადიანი ნასესხები სახსრები	0	111 509
სულ ნასესხები სახსრები	0	111 509

დაკავშირებული მხარეებისგან ნასესხებ სახსრებზე საპროცენტო განაკვეთები: 1) უცხოურ ვალუტაში ნასესხებ სახსრებზე მერყეობს 8,3% დან ს 9.8 % მდე, ხოლო 2) ლარში ნასესხებ სახსრებზე მერყეობს 11%-დან 13%-მდე წლიურად. კომპანია ვალდებულია ამ ნასესხები სახსრების ძირითადი თანხა და მასზე დარიცხული პროცენტი გადაიხადოს შესაბამისი ხელშეკრულებებით გათვალისწინებულ ვადაში. სესხის დაფარვის თარიღი, უმეტეს შემთხვევაში, არის 2020 წლის 31 დეკემბერი.

შპს „სითი“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

2020 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის

(ლარში)

11. სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები

	31 დეკემბერი 2020	31 დეკემბერი 2019
სავაჭრო ვალდებულებები	154,386	127,573
ხელფასი	-	5,444
გადახდას დაქვემდებარებული გადასახადები, მოგების გადასახადის გარდა	47,752	112.33
სულ სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	202,138	133,130

12. შემოსავალი

	31 დეკემბერი 2020
სამშენებლო კონტრაქტებიდან შემოსავალი	2 585 107
სულ შემოსავალი	2 585 107

13. სხვა შემოსავალი

	31 დეკემბერი 2020
ტექნიკის იჯარიდან შემოსავალი	
ა/მანქანის იჯარიდან შემოსავალი	2,203
შემოსავალი ა/მანქანის გაყიდვიდან	13,238
სხვა შემოსავლები	13,568
მასალების რეალიზაციიდან შემოსავალი	115,992
სულ შემოსავალი	145,001

შპს „სითი“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

2020 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის

(ლარში)

14. სხვა საოპერაციო ხარჯები

	31 დეკემბერი 2020
გადასახადები, საშემოსავლო გადასახადის გარდა	16,614
პროფესიონალური მომსახურება	9,322
ხელფასი	504,400
მანქანის რემონტი	3,230
საწვავის ხარჯი	341
გაყიდვების თვითღირებულება	1,742,198
დაზღვევა	1,452
ცვეთა და ამორტიზაცია	213,534
ბანკის და გარანტიის საკომისიო	560
ტრანსპორტირების ხარჯები	24,614
სხვა ხარჯები	86,518
სულ სხვა საოპერაციო ხარჯები	2,602,783

კომპანიის გაფორმებული აქვს მენეჯმენტ ხელშეკრულება დამფუძნებელ კომპანიასთან რომელიც ამ კონტრაქტის ფარგლებში ახორციელებს კომპანიის საოპერაციო, ფინანსურ და ტექნიკურ მენეჯმენტს და საჭიროების შემთხვევაში უწევს მას საკონსულტაციო მომსახურებას. პროფესიული მომსახურება მოიცავს აღნიშნულ ხარჯებს.

15. ფინანსური ხარჯები და შემოსავლები

	31 დეკემბერი 2020
საპროცენტო ხარჯი დაკავშირებულ მხარეებზე გაცემულ სესხებზე	-1,630
სავალუტო მოგება ზარალის გამოკლებით	36,042
ვალუტის ვაჭრობაზე განცდილი ზარალი, მოგების გამოკლებით	-13,654
დაკავშირებულ მხარეზე გაცემული სესხიდან მისაღები პროცენტები	108,428
სულ ფინანსური ხარჯები	129,186

შპს „სითი“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

2020 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის

(ლარი)

18. ნაშთები და გარიგებები დაკავშირებულ მხარეებთან

დაკავშირებულ მხარეებთან დავალიანების ნაშთები მოცემულია ქვემოთ:

	31 დეკემბერი 2020	31 დეკემბერი 2019
საერთო კონტროლის ქვეშ მოქმედ დაკავშირებულ მხარეებზე გაცემული სესხები (მე-6 შენიშვნა)	1,107,042	1,365,303
საერთო კონტროლის ქვეშ მოქმედ დაკავშირებულ მხარეებზე გაცემული სესხებიდან მისაღებ პროცენტები (მე-8 შენიშვნა)	282,020	253,969
დაკავშირებული მხარისგან ნასესხები თანხები (მე-10 შენიშვნა)	0	0
დაკავშირებული მხარისთვის გადასახდელი პროცენტი (მე-10 შენიშვნა)	0	1,102
სულ:	1,389,062	1,620,374

17. ხელმძღვანელი პირების ანაზღაურება.

ხელმძღვანელი პირები მოიცავს დირექტორებს. სრულ განაკვეთზე მუშაობისას გაწეული სამსახურის სანაცვლოდ ხელმძღვანელი პირებისთვის გადახდილი კომპენსაცია შედგება კონტრაქტით გათვალისწინებული ძირითადი ხელფასისგან, ფულადი ბონუსებისგან (რაც კომპანიის ფინანსურ მაჩვენებლებზეა დამოკიდებული) და სხვა ანაზღაურებისგან (რაც გულისხმობს ქირის, ტრანსპორტირების, კომუნიკაციის და სხვა ხარჯების კომპენსაციას). ქვემოთ წარმოდგენილია საანგარიშო პერიოდში ხელმძღვანელ პირებზე გაცემული ანაზღაურება:

	31 დეკემბერი 2020
ხელფასი და საკომპენსაციო გადახდები	332 624
სულ ხელმძღვანელ პირებზე გაცემული ანაზღაურება	332 624

18. ეკოლოგიური საკითხები

გარემოსდაცვითი კანონმდებლობის აღსრულება საქართველოში განვითარების პროცესშია და რეგულარულად ხდება სახელმწიფო ორგანოების პოზიციების გადახედვა. კომპანია პერიოდულად აფასებს თავის ვალდებულებებს, რომელსაც გარემოსდაცვითი კანონმდებლობა ითვალისწინებს. ვალდებულებები განსაზღვრისთანავე უნდა აღიარდეს. შეუძლებელია შეფასდეს, მაგრამ არსებითად მნიშვნელოვანია ის პოტენციური ვალდებულებები, რომლებიც არსებულ კანონმდებლობაში, სამოქალაქო საქმეებთან დაკავშირებულ სასამართლო პროცესებსა და წესებში გახორციელებული ცვლილებების შედეგად შეიძლება წარმოიშვას. მოქმედი კანონმდებლობის პირობებში, ხელმძღვანელობა დარწმუნებულია, რომ არ არსებობს რაიმე მნიშვნელოვანი პასუხისმგებლობა გარემოსთვის მიყენებულ ზიანთან დაკავშირებით.

შპს „სითი“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

2020 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის

(ლარში)

19. საანგარიშო პერიოდის შემდგომი მოვლენები

2020 წლის საანგარიშო პერიოდის შემდგომ პერიოდში ცვლილებები არ განხორციელებულა.

20. ფინანსური ანგარიშგების დამტკიცება

ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცდა და ნებადართულია გამოსაცემად მფლობელის მიერ 2021 წლის 23 სექტემბერს.