

შპს „რიგი“ 426110228

ფინანსური ანგარიშგება

2020 წლის 31 დეკემბრს დასრულებული წლისთვის

შპს „რიგი“
სარჩევი

ფინანსური ანგარიშგება

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება	3
სრული შემოსავლის ანგარიშგება	4
კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგება	5
ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები	6-13

შპს „რიგი“

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

2020 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წლისთვის (ლარი)

		31/12/2020	01/01/2020
აქტივები			
გრძელვადიანი აქტივები ძირითადი საშუალებები	6	2.057.822	2.283.412
არამატერიალური აქტივები	7	8.020	9.012
საინვესტიციო ქონება	8	139.050	142.320
ინვესტიციები მეკავშირე საწარმოში			-
		2.204.892	2.434.744
მოკლევადიანი აქტივები ფული და ფულთან გათანაბრებული ინსტრუმენტები	9	1.940	3.073
სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი მოთხოვნები	10	1.496.054	1.362.473
მარაგები	11	53.144	63.188
		1.551.138	1.428.734
მთლიანი აქტივები		3.756.030	3.863.478
მთლიანი კაპიტალი საწესდებო კაპიტალი		80.000	80.000
გაუნაწილებელი მოგება / (დაგროვილი ზარალი)		1.425.848	1.312.254
		1.505.848	1.392.254
ვალდებულებები			
გრძელვადიანი ვალდებულებები გრძელვადიანი სესხები	12	1.620.182	2.049.462
		1.620.182	2.049.462
მოკლევადიანი ვალდებულებები მოკლევადიანი სესხები	13	476.000	190.000
სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები	13	154.000	231.762
გადასახდელი პროცენტი	13		0
		630.000	421.762
მთლიანი ვალდებულებები		2.250.182	2.471.224
მთლიანი კაპიტალი & ვალდებულებები		3.756.030	3.863.478

ხელმოწერილი პირები:

ლაშა გოგოლაძე - გენერალ-დირექტორი

30 სექტემბერი, 2021

შპს „რიგი“

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

2020 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წლისთვის (ლარი)

		31/12/2020	01/01/2020
აქტივები			
გრძელვადიანი აქტივები ძირითადი საშუალებები	6	2,057,822	2,283,412
არამატერიალური აქტივები	7	8,020	9,012
საინვესტიციო ქონება	8	139,050	142,320
ინვესტიციები შეკავშირე საწარმოში			-
		2,204,892	2,434,744
მოკლევადიანი აქტივები ფული და ფულთან გათანაბრებული ინსტრუმენტები	9	1,940	3,073
სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი მოთხოვნები	10	1,496,054	1,362,473
მარაგები	11	53,144	63,188
		1,551,138	1,428,734
მოთხოვნი აქტივები		3,756,030	3,863,478
მოთხოვნი კაპიტალი საწესდებო კაპიტალი		80,000	80,000
გაუნაწილებელი მოგება / (დაგროვილი ზარალი)		1,425,848	1,312,254
		1,505,848	1,392,254
ვალდებულებები			
გრძელვადიანი ვალდებულებები გრძელვადიანი სესხები	12	1,620,182	2,049,462
		1,620,182	2,049,462
მოკლევადიანი ვალდებულებები მოკლევადიანი სესხები	13	476,000	190,000
სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები	13	154,000	231,762
გადასახდელი პროცენტი	13		0
		630,000	421,762
მოთხოვნი ვალდებულებები		2,250,182	2,471,224
მოთხოვნი კაპიტალი & ვალდებულებები		3,756,030	3,863,478

ხელმოწერილი პირები:

ლაშა გოგოლაძე - გენერალ-დირექტორი
30 სექტემბერი, 2021

შპს „რიგი“

სრული შემოსავლის ანგარიშგება

2020 წლის 31 დეკემბერის დაასრულებული წლისთვის
(ლარი)

		2020
ამონაგები	14	1.220.118
თვითღირებულება	15	(0)
საერთო მოგება		1.220.118
სხვა შემოსავლები	16	
ზოგადი & ადმინისტრაციული ხარჯი	17	(1.106.524)
სხვა შემოსულობები/(ზარალი) - წმინდა	18	
სხვა ხარჯები	18	
საოპერაციო მოგება		113.594
ფინანსური ხარჯი	13	(0)
ფინანსური ხარჯი - წმინდა		(0)
მოგება დაბეგვრამდე		113.594
მოგების გადასახადი		-
წმინდა მოგება		
სხვა სრული შემოსავალი:		
მთლიანი სრული შემოსავალი		113.594

ხელმომწერი პირები:

ლაშა გოგოლაძე - გენერალური დირექტორი

30 სექტემბერი, 2021

თბილისი, საქართველო

შპს „რიგი“

სრული შემოსავლის ანგარიშგება

2020 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წლისთვის
(ლარი)

		2020
ამონაგები	14	1.220.118
თვითღირებულება	15	(0)
საერთო მოგება		1.220.118
სხვა შემოსავლები	16	
ზოგადი & ადმინისტრაციული ხარჯი	17	(1.106.524)
სხვა შემოსულობები/(ზარალი) - წმინდა	18	
სხვა ხარჯები	18	
საოპერაციო მოგება		113.594
ფინანსური ხარჯი	13	(0)
ფინანსური ხარჯი - წმინდა		(0)
მოგება დაბეგვრამდე		113.594
მოგების გადასახადი		-
წმინდა მოგება		
სხვა სრული შემოსავალი:		
მოლიანი სრული შემოსავალი		113.594

ხელმოწერილი პირები:

ლ. ანა ჯაფარიძე - გენერალური დირექტორი



30 სექტემბერი, 2021
თბილისი, საქართველო

შპს „რიგი“ საკუთარ კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგება 2020 წლის 31 დეკემბერის
დაასრულებული წლისთვის
(ლარი)

	საწესდებო კაპიტალი	გაუნაწილებელი მოგება	მთლიანი კაპიტალი
2020 წლის 1 იანვარი	-	1.312.254	1.312.254
წმინდა მოგება	-	113.594	113.594
სხვა სრული შემოსავალი	-	-	-
პერიოდის სრული შემოსავალი	-	113.594	113.594
გაცემული დივიდენდი	-	-	-
საწესდებო კაპიტალის ზრდა	80,000	-	80,000
2020 წლის 31 დეკემბერი	80,000	1.425.848	1.505.848

ლაშა გოგოლაძე - გენერალური დირექტორი

30 სექტემბერი, 2021

თბილისი, საქართველო

შპს „რიგი“ საკუთარ კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგება 2020 წლის 31 დეკემბრის
დაასრულებული წლისთვის
(ლარი)

	საწესდებო კაპიტალი	გაუნაწილებელი მოგება	მთლიანი კაპიტალი
2020 წლის 1 იანვარი	-	1.312.254	1.312.254
წმინდა მოგება	-	113.594	113.594
სხვა სრული შემოსავალი	-	-	-
პერიოდის სრული შემოსავალი	-	113.594	113.594
გაცემული დივიდენდი	-	-	-
საწესდებო კაპიტალის ზრდა	80,000	-	80,000
2020 წლის 31 დეკემბერი	80,000	1.425.848	1.505.848


ლ. გიგოლაძე გენერალური დირექტორი



30 სექტემბერი, 2021
თბილისი, საქართველო

1. შესავალი

კომპანია და მისი საქმიანობა

შპს „რიგი“ (შემდგომში „კომპანია“) დაარსდა და დარეგისტრირდა საგადასახადო ორგანოში 2013 წლის 13 ივნისს, ფინანსური ანგარიშგების თარიღისთვის, კომპანიის 100 %-იანი წილის მფლობელია შპს არქტური (226119438) 100%

კომპანიის ძირითადი საქმიანობას წარმოადგენს საცხოვრებელი ფართების მშენებლობა-რეალიზაცია, საგზაო - სამშენებლო ტექნიკის გაქირავება, სასტუმროს ტიპის აპარტამენტების გაქირავებასთან დაკავშირებით საშუაშუალო მომსახურება, უძრავი ქონების გაქირავება, საცხოვრებელი შენობების მიმდინარე სერვის მომსახურება (სადარბაზოს, კიბის უჯრედების დასუფთავება განათება, ეზოს განათება დასუფთავება, ლიფტის მომსახურება) კომპანიის სათაო ოფისი მდებარეობს ბაკურიანში.

კომპანიის იურიდიული მისამართია საქართველო, ბორჯომი, დაბა ბაკურიანი, 25 მეტრიანების მიმდებარედ .

წარმოდგენილი ანგარიშის ვალუტა

კომპანიის ფუნქციონალურ ვალუტას წარმოადგენს საქართველოს ეროვნული ვალუტა - ქართული ლარი (GEL). ოპერაციები უცხოურ ვალუტაში, თავდაპირველად ჩაიწერება ფუნქციონალურ ვალუტაში ოპერაციის დღისთვის საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ განსაზღვრული კურსით. ანგარიშის პერიოდისთვის უცხოურ ვალუტაში არსებული ფულადი აქტივები გადაიყვანება ფუნქციონალურ ვალუტაში საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი წლის ბოლოს არსებული კურსით. ანგარიშსწორებისას წარმოქმნილი ყველა საკურსო სხვაობა აისახება მოგება-ზარალზე.

უცხოური ვალუტის მონეტარული ნაშთების კონვერტირებისათვის გამოყენებული გაცვლითი კურსები არის შემდეგი:

	31 დეკემბერი 2020	31 დეკემბერი 2019
1 აშშ დოლარი/ ლარი	3.2766	2.8677
1 ევრო/ლარი	4.0233	3.2095

2. კომპანიის საოპერაციო გარემო

საქართველო ავლენს ზრდადი ბაზრის გარკვეულ მახასიათებლებს, რომელიც შეიცავს ვალუტის არსებობას, რომლის კონვერტაციაც ვერ ხდება თავისუფლად სხვა ქვეყნების უმრავლესობაში, შედარებით მაღალი ინფლაცია და ძლიერი ეკონომიკური ზრდა.

საქართველოს საგადასახადო, სავალუტო და საბაჟო კანონმდებლობა ექვემდებარება განსხვავებულ ინტერპრეტაციებს და ხშირ ცვლილებებს. ამასთანავე საქართველოში მოქმედი კომპანიები დგანან არაერთი გამოწვევის წინაშე, რომელიც გამოწვეულია გაკოტრების კანონების განვითარების საჭიროებით, გირავნობის რეგისტრაციის და აღსრულების ფორმალური პროცედურების არარსებობით და სხვა სამართლებრივი და ფისკალური დაბრკოლებებით. საქართველოს მომავალი ეკონომიკური მიმართულება მნიშვნელოვნად დამოკიდებულია, როგორც მისი მთავრობის მიერ გატარებული ეკონომიკური, ფინანსური და მონეტარული პოლიტიკაზე, ასევე სამართლებრივ, მარეგულირებელ და პოლიტიკური გარემოზე.

მენეჯმენტს არ შეუძლია სანდოდ შეაფასოს ფინანსური ბაზრის ლიკვიდურობის შემცირების და სავალუტო ბაზრის გაზრდილი არასტაბილურობის გავლენა კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობაზე. მენეჯმენტი მიიჩნევს, რომ ისინი იღებენ ყველა საჭირო ზომას, რომ ხელი შეუწყოს კომპანიის მდგრადობას და განვითარებას არსებულ პირობებში.

3. მომზადების საფუძვლები და სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები

მომზადების საფუძვლები

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს მიერ გამოცემული მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების სტანდარტის (მსს ფასს) შესაბამისად. იგი წარმოდგენილია ქართულ ლარში, რომელიც წარმოადგენს კომპანიის სამუშაო ვალუტას. მსს ფასს სტანდარტის მიხედვით ფინანსური ანგარიშგების

წარდგენა მოითხოვს სამეურნეო ოპერაციებისათვის და მოვლენებისათვის სააღრიცხვო პოლიტიკის შერჩევასა და თანმიმდევრულ გამოყენებას. კომპანიის მიერ მსს ფასს-ის პირველად გამოყენების თარიღი არის 2019 წლის 1 იანვარი. კომპანია ფინანსურ ანგარიშგებას ამზადებს ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის ზედამხედველობის სამსახურის მიერ გამოცემული სარეგულაციო მითითების მიხედვით „მესამე კატეგორიის საწარმოებისთვის და მესამე კატეგორიის ჯგუფებისთვის 2019 წლის ფინანსური ანგარიშგებისთვის მსს ფასს სტანდარტის პირველად გამოყენებასთან დაკავშირებით“ და კომპანიის მიერ წარდგენილი ფინანსური ანგარიშგება მოიცავს ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებებს 2019 წლის დასაწყისისთვის და დასასრულისთვის, 2019 წლის სრული შემოსავლის და საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგებას, შესაბამის განმარტებით შენიშვნებს.

ფუნქციონირებადი საწარმო

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია მენეჯმენტის მიერ ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვებაზე. მენეჯმენტის შეფასებით, კომპანია გააგრძელებს ფუნქციონირებად საწარმოდ საქმიანობას, რეალიზებას გაუკეთებს აქტივებს და დაფარავს ვალდებულებებს ჩვეულებრივი სამეურნეო საქმიანობის პროცესში.

მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკა

ფული და ფულის ექვივალენტები

ფული და ფულის ექვივალენტები მოიცავს ნაღდ ფულს და ფულს ბანკში და ატარებს ღირებულების ცვლილების უმნიშვნელო რისკს. ფულადი საშუალებები აღირიცხება ამორტიზირებული ღირებულებით ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის გამოყენებით. შეზღუდული ნაშთები გამოირიცხება ფულადი საშუალებებისგან ფულადი ნაკადების ანგარიშგების მიზნებისთვის. შეზღუდული ნაშთები რომელთა გამოყენება არ შეიძლება 12 თვის განმავლობაში ვალდებულებების დასაფარად ან სხვა გაცვლითი ტრანზაქციებში გამოყენებისაგან აღიარდება ბალანსზე როგორც სხვა გრძელვადიანი აქტივები.

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები თავდაპირველად აღიარდება გარიგების ფასით. შემდგომ ხდება მათი შეფასება ამორტიზირებული ღირებულებით ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით, გამოკლებული გაუფასურების რეზერვი. გაუფასურების რეზერვი იქმნება მაშინ, როდესაც არსებობს საფუძველი, რომ კომპანია ვერ მიიღებს თავდაპირველი შეთანხმებით განსაზღვრულ შესაბამის თანხას.

ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებები აღირიცხება მათ თავდაპირველ თვითღირებულებას, დაკლებული დაგროვილი ცვეთა. ძირითადი საშუალების თვითღირებულება შედგება მშენებლობის ხარჯის ან შესყიდვის ფასისგან, მასთან დაკავშირებული იმპორტის გადასახადების, გამოუქვითავი გადასახადების და სხვა პირდაპირი ხარჯების ჩათვლით. ნებისმიერი სავაჭრო ფასდაკლება გამოაკლდება შეყიდვის ან მშენებლობის ფასს.

მცირე შეკეთება-განახლება აღიარდება მოგება/ზარალის ანგარიშგებაში მისი მოხდენისთანავე. ხარჯები დაკავშირებული ძირითადი საშუალებების მნიშვნელოვანი ნაწილის ან კომპონენტების ჩანაცვლებასთან კაპიტალიზირდება და ჩანაცვლებული ნაწილი ჩამოიწერება.

ყველა აქტივი წარმოდგენილია საწყისი ღირებულებით, გამოკლებული დაგროვილი ცვეთა.

ძირითადი საშუალებების ჩამოწერა/რეალიზაციიდან მისაღები თანხების საბალანსო ღირებულებასთან შედარებით განსაზღვრული სარგებელი და ზარალი აღიარდება მოგება-ზარალში.

ცვეთა

კომპანია ფლობს როგორც სასოფლო-სამეურნეო ისე არასასოფლო დანიშნულების მიწის ნაკვეთებს. ცვეთა ძირითად საშუალებებზე გამოითვლება წრფივი მეთოდით, რათა მოხდეს მათი შესყიდვის ხარჯის გადანაწილება მათი სასარგებლო ვადის განმავლობაში:

სასარგებლო გამოყენების ვადა (წელი)

შენობა-ნაგებობები	20
მანქანა-დანადგარები	5
კომპიუტერული ტექნიკა და პერიფერიული მოწყობილობები	5
ავეჯი და სხვა ინვენტარი	5
ავტოტრანსპორტი და სპეც. ტექნიკა	10
მცირეფასიანი ინვენტარი	2

ნარჩენი ღირებულება არის სავარაუდოდ ღირებულება, რასაც კომპანია მიიღებდა ამჟამად ძირითადი საშუალების გაყიდვიდან, გაყიდვის ხარჯების გამოკლებით. ძირითადი საშუალებების მოსახურების პერიოდი გადაიხედება ყოველწლიურად და იცვლება საჭიროების შემთხვევაში.

არამატერიალური აქტივები

არამატერიალური აქტივები, რომლებსაც სასარგებლო გამოყენების განსაზღვრული ვადა აქვთ, აღირიცხება თვითღირებულებით, რომელსაც აკლდება დაგროვილი ამორტიზაცია და დაგროვილი გაუფასურების ზარალი. ამორტიზაცია გამოითვლება დარიცხვის წრფივი მეთოდით მათი სასარგებლო მომსახურების ვადების შესაბამისად. კომპანიის არამატერიალური აქტივების სასარგებლო მომსახურების ვადა არის 10 წელი.

სესხები სესხები თავდაპირველად აღიარდება სახელშეკრულებით ფასით. (ეს არის ბანკში გადასახდელი ფულის ღირებულება, რომელიც არ შეიცავს გარიგების ხარჯს). სესხების შემდგომი შეფასება ხდება ამორტიზირებული ღირებულებით. საპროცენტო ხარჯი გამოითვლება გარიგების საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით და აღიარდება ფინანსურ ხარჯად.

სესხები კლასიფიცირდება გრძელვადიან ვალდებულებად, სასესხო გარიგებიდან გამომდინარე.

სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები

სავაჭრო ვალდებულებების თავდაპირველი აღიარებისას ფასდება ტრანზაქციის ღირებულებით და შემდგომ პერიოდში ამორტიზებული ღირებულებით ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით.

იჯარა

იჯარა აღიარდება ფინანსურ იჯარად თუ ხორციელდება აქტივთან დაკავშირებული ყველა მნიშვნელოვანი რისკის და სარგებლის გადაცემა. სხვა დანარჩენი იჯარა კლასიფიცირდება როგორც საოპერაციო იჯარა.

საოპერაციო იჯარის გადასახადების აღიარება ხდება ხარჯის სახით იჯარის ვადაზე დარიცხვის წრფივი მეთოდით, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც სხვა სქემა უფრო ზუსტად ასახავს საიჯარო აქტივიდან ეკონომიკური სარგებლის მოხმარების სისტემატურობას

მოგების გადასახადი

მოგების გადასახადი წარმოდგენილია საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად ან დასკვნის თარიღისთვის ამოქმედებული კანონმდებლობის მიხედვით. მოგების გადასახადი წარმოადგენს მიმდინარე გადასახადს და აღიარდება მოგება ზარალის ანაგარიშებაში, იმ შემთხვევის გარდა, როდესაც ის პირდაპირ აღიარებულია კაპიტალში, რადგანაც უკავშირდება ოპერაციებს, რომლებიც იმავე ან განსხვავებულ პერიოდში, ასევე პირდაპირ კაპიტალში აღიარდება.

მიმდინარე მოგების გადასახადი არის მიმდინარე ან გასული პერიოდის დასაბეგრი მოგების გადასახდელი ან ზარალის შესაბამისი მოგების გადასახადის აღდგენადი თანხა. იმ შემთხვევაში თუ ფინანსური ანგარიშგების გამოქვეყნება ხდება საგადასახადო დეკლარაციების ჩაბარებამდე, დასაბეგრი მოგება ან ზარალი ეფუძნება შეფასებებს. გადასახადები, მოგების გარდა, აღირიცხება ადამინისტრაციულ და სხვა საოპერაციო ხარჯებში.

გადავადებული საგადასახადო შემოსავალი აღარ არის შესაბამისი ფინანსურ ანგარიშგებისთვის განახლებული საგადასახადო კოდექსის გამო.

სასაქონლო მატერიალური ფასეულობები

მარაგების ღირებულება განისაზღვრება უმცირესით ხარჯსა და ნეტო სარეალიზაციო ღირებულებას შორის. მარაგების ღირებულება განისაზღვრება საშუალო შეწონილი მეთოდით. ნეტო სარეალიზაციო ღირებულება განისაზღვრება ნორმალური ბიზნესის მიმდინარეობის პირობებში გასაყიდ ფასსა და დასრულებისა და გაყიდვის მოსალოდნელ ხარჯებს შორის სხვაობით. ყოველ ანგარიშგების დღეს, მარაგები შეფასებულია გაუფასურებისთვის. თუ მარაგები გაუფასურდა, მისი საბალანსო ღირებულება მცირდება მის გასაყიდ ფასს გამოკლებული მისი დასრულებისა და გაყიდვისათვის გამზადების ხარჯი. გაუფასურების ზარალი მაშინათვე აღიარდება მოგებაზარალზე.

წინასწარ გადახდები

წინასწარი გადახდები აღიარდება თვითღირებულებას გამოკლებული გაუფასურების რეზერვით. წინასწარი გადახდა კლასიფიცირდება გრძელვადიანად, როდესაც საქონელი ან მომსახურება, რომელიც სავარაუდოდ, მიღებული იქნება ერთი წლის შემდეგ, ან აღნიშნული წინასწარგადახდა უკავშირდება აქტივს, რომელიც თავდაპირველი აღიარებისას თავად კლასიფიცირებული იქნება გრძელვადიან აქტივად. აქტივების შესამენად განხორციელებული წინასწარი გადახდები გადავა აქტივის საბალანსო ღირებულებაზე მაშინ, როდესაც კომპანია მიიღებს სრულ კონტროლს ამ აქტივზე და მოსალოდნელია ამ აქტივისგან მომავალი ეკონომიკური სარგებლის მიღება.

სხვა წინასწარი გადახდები ჩამოიწერება მოგება-ზარალზე, როდესაც ხდება წინასწარ გადახდებთან დაკავშირებული შესაბამისი საქონლის ან მომსახურების მიღება. თუ არსებობს რაიმე სახის ეჭვი, რომ ვერ მოხდება საქონლის, მომსახურების თუ ძირითადი საშუალების მიღება, რომლისთვისაც წინასწარ გადახდილია თანხა, ამ შემთხვევაში ხდება აღნიშნული წინასწარგადახდის ჩამოწერა მიმდინარე პერიოდის მოგება-ზარალზე.

დივიდენდები

დივიდენდები აღირიცხება, როგორც ვალდებულება და აკლდება კაპიტალს იმ პერიოდში, როდესაც მოხდა მათი გამოცხადება და დამტკიცება. ნებისმიერი დივიდენდი, გამოცხადებული საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომ და ფინანსური ანგარიშგების დამტკიცებამდე, გამჟღავნდება შემდგომი პერიოდის მოვლენების შენიშვნაში.

პერსონალის ხარჯი და მასთან დაკავშირებული

შენატანები

ხელფასები, შენატანები საქართველოს საპენსიო და სადაზღვეო სისტემაში, წლიური შვებულების და ავადმყოფობის ანაზღაურებები, ბონუსები და არა-ფულადი სარგებლები აღირიცხება იმ წელს, როდესაც მოხდება შესაბამისი სერვისის მიღება თანამშრომლების მიერ.

4. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო მსჯელობები, დაშვებები და შეფასებები

კომპანიის ფინანსური ანგარიშგებების მომზადება მოითხოვს მენეჯმენტის მხრიდან გარკვეული შეფასებების და დაშვებების გაკეთებას, რომელიც გავლენას ახდენს მოგების, ხარჯების, აქტივების და ვალდებულებების ღირებულებაზე და მათ შესაბამის შენიშვნებზე და პირობითი ვალდებულების შენიშვნაზე. უზუსტობამ აღნიშნულ შეფასებებში და დაშვებებში შესაძლოა გამოიწვიოს ისეთი შედეგი, რომელიც საჭიროს გახდის აქტივის საბალანსო ღირებულების მატერიალურ კორექტირებას ან გავლენას მოახდენს ვალდებულებას მომავალ პერიოდში.

საგადასახადო კანონმდებლობა

საქართველოს საგადასახადო კოდექსი და საბაჟო კანონმდებლობა ექვემდებარება განსხვავებულ ინტერპრეტაციებს.

ძირითადი საშუალებების გამოყენების ხანგრძლივობა

კომპანია აკეთებს ძირითადი საშუალებების გამოყენების ხანგრძლივობის შეფასებას, სხვადასხვა ფაქტორების გათვალისწინებით, როგორებიცაა: ტექნიკური ან კომერციული მოპველეობა, მოსალოდნელი წარმადობა, სიმძლავრე და ფიზიკური მდგომარეობა, რაც დამოკიდებულია ოპერაციულ ფაქტორებზე. მიუხედავად იმისა, რომ ხელმძღვანელობა ცდილობს მაქსიმალურად ზუსტად შეაფასოს ძირითადი საშუალებით გამოსახული მომავალი ეკონომიკური სარგებლის მოხმარების მოდელი, ის შეიძლება მნიშვნელოვნად განსხვავდებოდეს რეალური შედეგებისგან, რამაც შესაძლოა მატერიალური გავლენა იქონიოს ფინანსურ ანგარიშგებებში წარმოდგენილ მონაცემებზე.

5. სააღრიცხვო პოლიტიკის ცვლილება

ცვლილებები სააღრიცხვო პოლიტიკაში არ გამოვლენილა. შესადარი ინფორმაცია დარჩა უცვლელი წინა სააღრიცხვო პერიოდის შემდგომ.

6. ძირითადი საშუალებები

შპს „რიგი“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

2020 წლის დეკემბერი (ლარი)

	მიწის ნაკვეთები	შენობა-ნ აგებობები	მანქანა- დანადგარები	კომპ ტექნიკა და პერიფ. მოწყობილობები	ავეჯი და სხვა ინვენტარი	ავტოტრანსპორტი და სპეც. ტექნიკა	მცირეფასიანი ინვენტარი
2020 წლის 1 იანვარი	514.559	682,385	9,761	23.343	108.243	1.599.705	1.254
შემოსვლა		-	-				
გასვლა		-	-		-		-
2020 წლის 31 დეკემბერი	514.559	682,385	9,761	23.343	108.243	1.599.705	1.254
დაგროვილი ცვეთა							
2020 წლის 1 იანვარი		(131.930)	(7.808)	(7.859)	(44.505)	(462.807)	(929)
ცვეთის ხარჯი		(34.119)	(1,952)	(4.601)	(21.648)	(159.971)	(274)
გასვლა		-	-		-		-
2020 წლის 31 დეკემბერი		(166.049)	(9.760)	(12.460)	(66.153)	(622.778)	(1203)
საბალანსო ღირებულება							
2020 წლის 1 იანვარი	514559,	550456,	1953,	15484 ,	63738,	1136898,	325
- 2020 წლის 31 დეკემბერი	514559,	516336,	0,	7859,	42090,	976.927,	51,

2020 წელს გადაიხდა ავტოტრანსპორტისა და სპეც.ტექნიკის სასარგებლო გამოყენების ვადა და ნაცვლად 5 წლისა გახდა 10 წელი.

7. არამატერიალური აქტივები

2020 წლის 1 იანვარი	10.724
შემოსვლა	
გასვლა	
2020 წლის 31 დეკემბერი	10,724
დაგროვილი ცვეთა	
2020 წლის 1 იანვარი	(1.712)
ცვეთის ხარჯი	(992)
გასვლა	
2020 წლის 31 დეკემბერი	(2.704)
საბალანსო ღირებულება	
2020 წლის 1 იანვარი	9.012
2020 წლის 31 დეკემბერი	8.020

არამატერიალური აქტივების გამოყენების ვადად განსაზღვრულია 10 წელი

8. საინვესტიციო ქონება

საინვესტიციო ქონება	2018
რეალური ღირებულება 01/01/2020	142.320
მოგება/(ზარალი) რეალური ღირებულების ცვლილებიდან	(3,270)
რეალური ღირებულება 31/12/2020	139.050

9. ფული და ფულთან გათანაბრებული ინსტრუმენტები

	31/12/2020
ფული სალაროში	1.326
ფული საბანკო ანგარიშებზე	614
სულ ფული და ფულთან გათანაბრებული ინსტრუმენტები	1.940

10. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

	31/12/2020
სავაჭრო მოთხოვნები - ნეტო	1.486.522
მოთხოვნა დაკავშირებული მხარეებისადმი (შენიშვნა 21)	
გადახდილი ავანსები	9.532
მოთხოვნა ანგარიშვალდებულებების მიმართ	
სულ სავაჭრო მოთხოვნები	1.496.054
საგადასახადო აქტივი	
სულ სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი მოთხოვნები	1.496.054

11. მარაგები

	31/12/2020
მზა პროდუქცია	53,070
სხვა სასაქონლო მატერიალური ფასეულობები	74
სულ მარაგები	53.144

12. სესხები

	გაცემის თარიღი	დაფარვის თარიღი	%	ვალუტა	გრძელვადიანი სესხების მიმდინარე ნაწილი	გრძელვადიანი სესხები	31/12/2020
საბანკო სესხები							
საქართველოს ბანკი	25/09/17	20/03/23	6%	EUR		1,207.431	1.207.431
საქართველოს ბანკი	06/06/17	07/03/22	7%	USD		412.751	412.751
საქართველოს ბანკი	11/05/18	11/05/20	6.9%	USD		0	0
კომპანიის სესხი	02/09/19	31/12/2021	12%	GEL	476.000	-	476.000
სულ სესხები					476.000	1.620.182	2.096.182

13. შემოსავალი

საქონლის გაყიდვა	887.248
მომსახურების გაწევა	332.870
სულ	1.220.118

14. თვითღირებულების ხარჯი

	2020
მასალის ხარჯი	(0)
მომსახურება	(0)
სულ თვითღირებულება	(0)

15. სხვა შემოსავლები

	2020
საოპერაციო იჯარა	
დარიცხული ჯარიმა	
სხვა	
სულ სხვა შემოსავლები	

16. საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები

	2020
ხელფასები	(46.250)
ცვეთის და ამორტიზაციის ხარჯი	(226.827)
რემონტის ხარჯი	(129)
კომუნალური ხარჯები	(25.981)
საგადასახადო ხარჯები	(270.000)
საწვავის ხარჯი	(10.350)
მომსახურების ხარჯები	(98)
კომუნიკაციის ხარჯები	(1776)
საკომისიო ხარჯები	(1190)
საკონსულტაციო და აუდიტის ხარჯი	(1568)
სხვა ხარჯები	(522.356)
სულ საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები	(1.106.524)

17. მოგების გადასახადი

2020 წელს გაცემული დივიდენდის კუთვნილმა მოგების გადასახადმა შეადგინა 0 ლარი.

18 პირობები და ვალდებულებები

კომპანიის ხელმძღვანელობა საკუთარი შეფასებისა და შიდა პროფესიული რჩევების საფუძველზე მიიჩნევს, რომ მატერიალურ დანაკარგებს არ ქონია ადგილი და შესაბამისად ფინანსურ ანგარიშგებაში არ აღნიშნულა არავითარი დებულება ამასთან დაკავშირებით. საინვესტიციო ვალდებულებები

კომპანიას არ აქვს საინვესტიციო ვალდებულებები 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით.

სხვა დაკავშირებული მხარეების ტრანზაქციები:

კომპანიას აღებული აქვს სესხი საერთო კონტროლის ქვეშ მყოფი საწარმოსგან (კომპანიებს ყავთ საერთო დამფუძნებელი, რომელიც ორივე კომპანიაში ფლობს წილის 50%-ზე მეტს)

	2020
საწყისი ნაშთი	190.000
პერიოდის განმავლობაში მიღებული სესხები	369.000
პერიოდის განმავლობაში დაფარული სესხები	(83.000)
დარიცხული პროცენტი	45708
გადახდილი პროცენტი	47369
წინა პერიოდის გადასახდელი პროცენტი	1.661
სულ პერიოდის ბოლოს	476.000

დირექტორზე გაცემული ანაზღაურება

	2020
შრომის ანაზღაურება მთლიანად	18.836
სულ	18.836

დაკავშირებულ მხარეებთან განხორციელებული ოპერაციების დაუფარავი ნაშთები:

	2020
მოთხოვნა დაკავშირებული მხარეებისადმი (შენიშვნა 10)	0
ვალდებულება დაკავშირებული მხარეებისადმი	476.000

19. საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ მომხდარი მოვლენები

საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომ დასკვნის გაშვებამდე მნიშვნელოვანი მოვლენები არ დაფიქსირებულა.