

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება

“ჯი-თი გრუპ”

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება

2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

და

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა

სარჩევი

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა	3
ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობა ფინანსურ ანგარიშგებაზე	3
აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტის პროცესში	4
დასკვნა სხვა სამართლებრივი და მარეგულირებელი მოთხოვნების შესახებ.....	5
კონსოლიდირებული ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება.....	6
კონსოლიდირებული სრული შემოსავლის ანგარიშგება.....	7
კონსოლიდირებული კაპიტალში მომხდარი ცვლილებების ანგარიშგება	8
კონსოლიდირებული ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშგება	9
ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები	10
შეცვლილი სტანდარტებისა და ინტერპრეტაციების ამოქმედება	18
რისკის მართვა.....	28
ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან	32
სასამართლო დავები.....	34
საწარმოს უწყვეტობის განხილვა	34
საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები.....	34

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა

შპს „ჯი-თი გრუპ“-ის დამფუძნებლებს

მოსაზრება

ჩვენ ჩავატარეთ შპს „ჯი-თი გრუპ“-ის (ჯგუფი) კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების აუდიტი, რომელიც მოიცავს კონსოლიდირებული ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშს 2020 წლის 31 დეკემბრის თარიღისთვის, აგრეთვე მასთან დაკავშირებული სრული შემოსავლის, ფულადი ნაკადების მოძრაობისა და კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგების უწყისებს აღნიშნული თარიღით დასრულებული წლისათვის და ასევე ბუღალტრული აღრიცხვის პოლიტიკის ძირითადი პრინციპებისა და სხვა ახსნა-განმარტებითი შენიშვნების მოკლე მონახაზს.

ჩვენი აზრით, წარმოდგენილი კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით უტყუარად და სამართლიანად ასახავს კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობას 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, მისი საქმიანობის შედეგებსა და ფულადი სახსრების მოძრაობას მოცემული თარიღით დასრულებული წლისათვის ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების (ფასს) შესაბამისად.

მოსაზრების საფუძველი

აუდიტი ჩატარდა აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების (ასს) შესაბამისად. აღნიშნული სტანდარტებით განსაზღვრული ჩვენი პასუხისმგებლობა განმარტებულია „აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტის პროცესში“ ქვეთავში. ჩვენ ვმოქმედებდით კომპანიისაგან დამოუკიდებლად, როგორც ამას მოითხოვს ბუღალტერთა ეთიკის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს დოკუმენტი „პროფესიონალ ბუღალტერთა ეთიკის კოდექსი“ და საქართველოში აუდიტის განხორციელებისას საჭირო ეთიკური მოთხოვნები. შესაბამისად, ჩვენ მიერ შესრულებული ეთიკური ვალდებულებები შეესაბამებოდა როგორც ეთიკის კოდექსის, აგრეთვე აღნიშნული მოთხოვნებით განსაზღვრულ სტანდარტებს. ჩვენი ღრმა რწმენით, ჩვენ მიერ მოპოვებული აუდიტორული მტკიცებულებები საკმარისია პროფესიული დასკვნის გასაკეთებლად.

ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობა ფინანსურ ანგარიშგებაზე

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების მომზადებაზე, რომელიც სამართლიანად ასახავს შპს „ჯი-თი გრუპ“-ის (შემდგომში - ჯგუფი) ფინანსურ მდგომარეობას 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, მის მიერ წარმოებული ოპერაციების შედეგებს, ფულადი სახსრების მოძრაობასა და მფლობელთა კაპიტალში ცვლილებებს 2020 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლებისათვის, ფინანსური ანგარიშგების

საერთაშორისო სტანდარტების („ფასს“) შესაბამისად.

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას, ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია:

- მართებული ბუღალტრული პრინციპების არჩევასა და მათ თანმიმდევრულ შესრულებაზე;
- ინფორმაციის წარდგენაზე, ბუღალტრული პოლიტიკის ჩათვლით, რომელიც უზრუნველყოფს მართებულ, საიმედო, შესადარის და გასაგებ ინფორმაციას;
- დამატებითი ინფორმაციის წარდგენის უზრუნველყოფაზე, იმ შემთხვევაში, თუ ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების სპეციფიური მოთხოვნები არ არის საკმარისი იმისათვის, რომ მომხმარებელმა გააანალიზოს კონკრეტული გარიგების, სხვა მოვლენებისა და პირობების გავლენა კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობასა და შედეგებზე;
- კომპანიის მიერ ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვების პრინციპის საფუძველზე კომპანიის მუშაობის უნარის შეფასებაზე.

ხელმძღვანელობა აგრეთვე პასუხისმგებელია:

- კომპანიაში ეფექტური და მყარი შიდა კონტროლის სისტემის შემუშავებაზე, დანერგვასა და შენარჩუნებაზე;
- ისეთი ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე, რომელიც წარმოადგენს და ხსნის კომპანიის გარიგებებს და ნებისმიერ დროს უზრუნველყოფს კომპანიის ფინანსური მდგომარეობის საკმარისი სიზუსტით წარდგენას და ფასს-ის მოთხოვნებთან ფინანსური ანგარიშგების შესაბამისობას;
- სავალდებულო ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე საქართველოს კანონმდებლობისა და ბუღალტრული სტანდარტების შესაბამისად;
- კომპანიის აქტივების უსაფრთხოების უზრუნველსაყოფად საჭირო ქმედებების განხორციელებაზე;
- თაღლითობისა და სხვა დარღვევების თავიდან აცილებასა და აღმოჩენაზე.

აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტის პროცესში

ჩვენი პასუხისმგებლობაა ჩვენს მიერ ჩატარებულ აუდიტზე დაყრდნობით გამოვთქვათ მოსაზრება ფინანსურ ანგარიშგებაზე. ჩვენ აუდიტი ჩავატარეთ აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად. ეს სტანდარტები მოითხოვს, რომ ჩვენი სამუშაო შეესაბამებოდეს ეთიკის ნორმებს და აუდიტის იმგვარად დაგეგმვასა და ჩატარებას, რომ მივიღოთ უტყუარი რწმუნება იმისა, რომ ფინანსური ანგარიშგება არ შეიცავს არსებით უზუსტობებს.

აუდიტი მოიცავს გარკვეული პროცედურების ჩატარებას ფინანსურ ანგარიშგებაში წარმოდგენილ თანხებსა და განმარტებებზე აუდიტორული მტკიცებულების მოსაპოვებლად. შერჩეული პროცედურები დამოკიდებულია აუდიტორის პროფესიულ მსჯელობაზე, რომელიც მოიცავს ფინანსურ ანგარიშგებებში თაღლითობის ან შეცდომის შედეგად წარმოქმნილი არსებითი უზუსტობის რისკის შეფასებას.

არსებული გარემოებების შესაფერისი აუდიტორული პროცედურების შემუშავებისთვის, მაგრამ არა კომპანიის შიდა კონტროლის ეფექტურობაზე დასკვნის გაკეთების მიზნით, აუდიტორი რისკის შეფასებისას ითვალისწინებს შიდა კონტროლის სისტემებს, რომლებიც

საჭიროა ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისა და სამართლიანი წარდგენისათვის. აუდიტის პროცესი ასევე ითვალისწინებს გამოყენებული ბუღალტრული პოლიტიკისა და ხელმძღვანელობის მიერ გაკეთებული ბუღალტრული შეფასებების შესაფერისობის შეფასებასა და ფინანსური ანგარიშგების წარდგენის შეფასებას მთლიანობაში.

დასკვნა სხვა სამართლებრივი და მარეგულირებელი მოთხოვნების შესახებ

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის მოთხოვნების („კანონი“) შესაბამისად მმართველობითი ანგარიშის მომზადებაზე და ისეთი შიდა კონტროლის არსებობაზე რომელიც, მისი აზრით აუცილებელია თაღლითობისა თუ შეცდომებით გამოწვეული მცდარი ინფორმაციისგან თავისუფალი მმართველობითი ანგარიშის მოსამზადებლად.

ჩვენ ჩავატარეთ პროცედურები იმის შესამოწმებლად, არის თუ არა მმართველობითი ანგარიში მომზადებული კანონის მოთხოვნების შესაბამისად და მოიცავს თუ არა იგი კანონით გათვალისწინებულ ინფორმაციას.

ჩვენ ავირჩიეთ და შევასრულეთ პროცედურები საკუთარი შეფასებების საფუძველზე მათ შორის, გამოკითხვების, დოკუმენტაციის ანალიზისა და შემოწმების, კანონის მოთხოვნებთან ბანკის პოლიტიკების, პროცედურების, მეთოდოლოგიებისა და ანგარიშგებული ინფორმაციის შედარებით, აგრეთვე რაოდენობრივი მონაცემებისა და სხვა ინფორმაციის გადათვლის, შედარებისა და შეჯამების საფუძველზე.

ჩვენი აზრით:

2020 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის მმართველობითი ანგარიში მომზადებულია „ბუღალტრული აღრიცხვის, ფინანსური ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის მოთხოვნების შესაბამისად;

2020 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის მმართველობითი ანგარიშში შესულია „ბუღალტრული აღრიცხვის, ფინანსური ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონით გათვალისწინებული ინფორმაცია;

მმართველობით ანგარიშში შესული ინფორმაცია ყველა არსებითი თვალსაზრისით შეესაბამება 2020 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის ფინანსურ ანგარიშგებას.

შპს ფინანსური მართვის ჯგუფი

რუსუდან ჩაგელიშვილი

25 სექტემბერი, 2021

თბილისი, საქართველო

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა

შპს „ჯი-თი გრუპ“-ის დამფუძნებლებს

მოსაზრება

ჩვენ ჩავატარეთ შპს „ჯი-თი გრუპ“-ის (ჯგუფი) კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების აუდიტი, რომელიც მოიცავს კონსოლიდირებული ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშს 2020 წლის 31 დეკემბრის თარიღისთვის, აგრეთვე მასთან დაკავშირებული სრული შემოსავლის, ფულადი ნაკადების მოძრაობისა და კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგების უწყისებს აღნიშნული თარიღით დასრულებული წლისათვის და ასევე ბუღალტრული აღრიცხვის პოლიტიკის ძირითადი პრინციპებისა და სხვა ახსნა-განმარტებითი შენიშვნების მოკლე მონახაზს.

ჩვენი აზრით, წარმოდგენილი კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით უტყუარად და სამართლიანად ასახავს კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობას 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, მისი საქმიანობის შედეგებსა და ფულადი სახსრების მოძრაობას მოცემული თარიღით დასრულებული წლისათვის ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების (ფასს) შესაბამისად.

მოსაზრების საფუძველი

აუდიტი ჩატარდა აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების (ასს) შესაბამისად. აღნიშნული სტანდარტებით განსაზღვრული ჩვენი პასუხისმგებლობა განმარტებულია „აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტის პროცესში“ ქვეთავში. ჩვენ ვმოქმედებდით კომპანიისაგან დამოუკიდებლად, როგორც ამას მოითხოვს ბუღალტრთა ეთიკის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს დოკუმენტი „პროფესიონალ ბუღალტრთა ეთიკის კოდექსი“ და საქართველოში აუდიტის განხორციელებისას საჭირო ეთიკური მოთხოვნები. შესაბამისად, ჩვენ მიერ შესრულებული ეთიკური ვალდებულებები შეესაბამებოდა როგორც ეთიკის კოდექსის, აგრეთვე აღნიშნული მოთხოვნებით განსაზღვრულ სტანდარტებს. ჩვენი ღრმა რწმენით, ჩვენ მიერ მოპოვებული აუდიტორული მტკიცებულებები საკმარისია პროფესიული დასკვნის გასაკეთებლად.

ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობა ფინანსურ ანგარიშგებაზე

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების მომზადებაზე, რომელიც სამართლიანად ასახავს შპს „ჯი-თი გრუპ“-ის (შემდგომში - ჯგუფი) ფინანსურ მდგომარეობას 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, მის მიერ წარმოებული ოპერაციების შედეგებს, ფულადი სახსრების მოძრაობასა და მფლობელთა კაპიტალში ცვლილებებს 2020 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლებისათვის, ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების („ფასს“) შესაბამისად.

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას, ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია:

- მართებული ბუღალტრული პრინციპების არჩევასა და მათ თანმიმდევრულ შესრულებაზე;
- ინფორმაციის წარდგენაზე, ბუღალტრული პოლიტიკის ჩათვლით, რომელიც უზრუნველყოფს მართებულ, საიმედო, შესადარის და გასაგებ ინფორმაციას;
- დამატებითი ინფორმაციის წარდგენის უზრუნველყოფაზე, იმ შემთხვევაში, თუ ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების სპეციფიური მოთხოვნები არ არის საკმარისი იმისათვის, რომ მომხმარებელმა გააანალიზოს კონკრეტული გარიგების, სხვა მოვლენებისა და პირობების გავლენა კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობასა და შედეგებზე;
- კომპანიის მიერ ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვების პრინციპის საფუძველზე კომპანიის მუშაობის უნარის შეფასებაზე.
ხელმძღვანელობა აგრეთვე პასუხისმგებელია:
- კომპანიაში ეფექტური და მყარი შიდა კონტროლის სისტემის შემუშავებაზე, დანერგვასა და შენარჩუნებაზე;
- ისეთი ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე, რომელიც წარმოადგენს და ხსნის კომპანიის გარიგებებს და ნებისმიერ დროს უზრუნველყოფს კომპანიის ფინანსური მდგომარეობის საკმარისი სიზუსტით წარდგენას და ფასს-ის მოთხოვნებთან ფინანსური ანგარიშგების შესაბამისობას;
- სავალდებულო ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე საქართველოს კანონმდებლობისა და ბუღალტრული სტანდარტების შესაბამისად;
- კომპანიის აქტივების უსაფრთხოების უზრუნველსაყოფად საჭირო ქმედებების განხორციელებაზე;
- თაღლითობისა და სხვა დარღვევების თავიდან აცილებასა და აღმოჩენაზე.

აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტის პროცესში

ჩვენი პასუხისმგებლობაა ჩვენს მიერ ჩატარებულ აუდიტზე დაყრდნობით გამოვთქვათ მოსაზრება ფინანსურ ანგარიშგებაზე. ჩვენ აუდიტი ჩავატარეთ აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად. ეს სტანდარტები მოითხოვს, რომ ჩვენი სამუშაო შეესაბამებოდეს ეთიკის ნორმებს და აუდიტის იმგვარად დაგეგმვასა და ჩატარებას, რომ მივიღოთ უტყუარი რწმუნება იმისა, რომ ფინანსური ანგარიშგება არ შეიცავს არსებით უზუსტობებს.

აუდიტი მოიცავს გარკვეული პროცედურების ჩატარებას ფინანსურ ანგარიშგებაში წარმოდგენილ თანხებსა და განმარტებებზე აუდიტორული მტკიცებულების მოსაპოვებლად. შერჩეული პროცედურები დამოკიდებულია აუდიტორის პროფესიულ მსჯელობაზე, რომელიც მოიცავს ფინანსურ ანგარიშგებებში თაღლითობის ან შეცდომის შედეგად წარმოქმნილი არსებითი უზუსტობის რისკის შეფასებას.

არსებული გარემოებების შესაფერისი აუდიტორული პროცედურების შემუშავებისთვის, მაგრამ არა კომპანიის შიდა კონტროლის ეფექტურობაზე დასკვნის გაკეთების მიზნით, აუდიტორი რისკის შეფასებისას ითვალისწინებს შიდა კონტროლის სისტემებს, რომლებიც საჭიროა ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისა და სამართლიანი წარდგენისათვის. აუდიტის პროცესი ასევე ითვალისწინებს გამოყენებული ბუღალტრული პოლიტიკისა და ხელმძღვანელობის მიერ გაკეთებული ბუღალტრული შეფასებების შესაფერისობის შეფასებასა და ფინანსური ანგარიშგების წარდგენის შეფასებას მთლიანობაში.

დასკვნა სხვა სამართლებრივი და მარეგულირებელი მოთხოვნების შესახებ

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის მოთხოვნების („კანონი“) შესაბამისად მმართველობითი ანგარიშის მომზადებაზე და ისეთი შიდა კონტროლის არსებობაზე რომელიც, მისი აზრით აუცილებელია თაღლითობისა თუ შეცდომებით გამოწვეული მცდარი ინფორმაციისგან თავისუფალი მმართველობითი ანგარიშის მოსამზადებლად.

ჩვენ ჩავატარეთ პროცედურები იმის შესამოწმებლად, არის თუ არა მმართველობითი ანგარიში მომზადებული კანონის მოთხოვნების შესაბამისად და მოიცავს თუ არა იგი კანონით გათვალისწინებულ ინფორმაციას.

ჩვენ ავირჩიეთ და შევასრულეთ პროცედურები საკუთარი შეფასებების საფუძველზე მათ შორის, გამოკითხვების, დოკუმენტაციის ანალიზისა და შემოწმების, კანონის მოთხოვნებთან ბანკის პოლიტიკების, პროცედურების, მეთოდოლოგიებისა და ანგარიშგებული ინფორმაციის შედარებით, აგრეთვე რაოდენობრივი მონაცემებისა და სხვა ინფორმაციის გადათვლის, შედარებისა და შეჯამების საფუძველზე.

ჩვენი აზრით:

2020 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის მმართველობითი ანგარიში მომზადებულია „ბუღალტრული აღრიცხვის, ფინანსური ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის მოთხოვნების შესაბამისად;

2020 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის მმართველობითი ანგარიშში შესულია „ბუღალტრული აღრიცხვის, ფინანსური ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონით გათვალისწინებული ინფორმაცია;

მმართველობით ანგარიშში შესული ინფორმაცია ყველა არსებითი თვალსაზრისით შეესაბამება 2020 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის ფინანსურ ანგარიშგებას.

შპს ფინანსური მართვის ჯგუფი

რუსუდან ჩაგელიშვილი

25 სექტემბერი, 2021

თბილისი, საქართველო



შპს ჯი-თი გრუპ
კონსოლიდირებული ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება
2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

	შენიშვნა	31 დეკემბერი 2020	31 დეკემბერი 2019
აქტივები			
გრძელვადიანი აქტივები:			
ძირითადი საშუალებები	5	65 213 003	56 899 046
არამატერიალური აქტივები		471 769	497 043
გაცემული სესხები		-	-
მონაწილეობა სხვა საზოგადოებაში	6	11 995 526	9 664 232
სხვა გრძელვადიანი აქტივები		14 334	14 334
სულ გრძელვადიანი აქტივები		77 694 632	67 074 655
მიმდინარე აქტივები:			
მარაგები	7	52 080 754	35 896 435
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	8	24 382 780	12 064 426
სხვა მოკლევადიანი მოთხოვნები		277 794	6 477
წინასწარ გადახდილი გადასახადები		2 134 353	1 051 449
მომწოდებლებზე გადახდილი ავანსები	9	6 812 754	2 168 127
მისაღები დივიდენდები		121 764	134 000
სხვა მიმდინარე აქტივები		14 399	109 280
ფული და ფულის ექვივალენტები	10	7 709 737	3 739 945
სულ მიმდინარე აქტივები		93 534 334	55 170 139
სულ აქტივები		171 228 966	122 244 794
აქციონერთა კაპიტალი და ვალდებულებები			
აქციონერთა კაპიტალი:			
საწესდებო კაპიტალი		400 000	400 000
გაუნაწილებელი მოგება		87 867 610	70 309 554
მიწისა და შენობების გადაფასების რეზერვი		21 544 795	22 313 087
არამაკონტროლებელი წილი		1 109 414	755 563
სულ აქციონერთა კაპიტალი		110 921 819	93 778 204
გრძელვადიანი ვალდებულებები:			
გრძელვადიანი სესხები	11	4 320 900	6 266 136
სულ გრძელვადიანი ვალდებულებები		4 320 900	6 266 136
მიმდინარე ვალდებულებები:			
მოწოდებიდან და მომსახურებიდან წარმოქმნილი ვალდებულებები	12	29 939 805	10 986 921
მიღებული ავანსები	13	18 258 828	8 729 154
გადასახდელი ხელფასები		259 644	750 636
სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები		17 812	1 723 433
მოკლევადიანი სესხები	11	7 510 159	10 310
სულ მიმდინარე ვალდებულებები		55 986 247	22 200 454
სულ ვალდებულებები		60 307 147	28 466 590
სულ აქციონერთა კაპიტალი და ვალდებულებები		171 228 966	122 244 794

დირექტორი

25 სექტემბერი, 2021

თბილისი, საქართველო

შპს ჯი-თი გრუპი
კონსოლიდირებული ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება
2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

	შენიშვნა	31 დეკემბერი 2020	31 დეკემბერი 2019
აქტივები			
გრძელვადიანი აქტივები:			
ძირითადი საშუალებები	5	65 213 003	56 899 046
არამატერიალური აქტივები		471 769	497 043
გაცემული სესხები		-	-
მონაწილეობა სხვა საზოგადოებაში	6	11 995 526	9 664 232
სხვა გრძელვადიანი აქტივები		14 334	14 334
სულ გრძელვადიანი აქტივები		77 694 632	67 074 655
მიმდინარე აქტივები:			
მარაგები	7	52 080 754	35 896 435
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	8	24 382 780	12 064 426
სხვა მოკლევადიანი მოთხოვნები		277 794	6 477
წინასწარ გადახდილი გადასახადები		2 134 353	1 051 449
მომწოდებლებზე გადახდილი ავანსები	9	6 812 754	2 168 127
მისაღები დივიდენდები		121 764	134 000
სხვა მიმდინარე აქტივები		14 399	109 280
ფული და ფულის ექვივალენტები	10	7 709 737	3 739 945
სულ მიმდინარე აქტივები		93 534 334	55 170 139
სულ აქტივები		171 228 966	122 244 794
აქციონერთა კაპიტალი და ვალდებულებები			
აქციონერთა კაპიტალი:			
საწესდებო კაპიტალი		400 000	400 000
გაუნაწილებელი მოგება		87 867 610	70 309 554
მიწისა და შენობების გადაფასების რეზერვი		21 544 795	22 313 087
არამაკონტროლებელი წილი		1 109 414	755 563
სულ აქციონერთა კაპიტალი		110 921 819	93 778 204
გრძელვადიანი ვალდებულებები:			
გრძელვადიანი სესხები	11	4 320 900	6 266 136
სულ გრძელვადიანი ვალდებულებები		4 320 900	6 266 136
მიმდინარე ვალდებულებები:			
მოწოდებიდან და მომსახურებიდან წარმოქმნილი ვალდებულებები	12	29 939 805	10 986 921
მიღებული ავანსები	13	18 258 828	8 729 154
გადასახდელი ხელფასები		259 644	750 636
სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები		17 812	1 723 433
მოკლევადიანი სესხები	11	7 510 159	10 310
სულ მიმდინარე ვალდებულებები		55 986 247	22 200 454
სულ ვალდებულებები		60 307 147	28 466 590
სულ აქციონერთა კაპიტალი და ვალდებულებები		171 228 966	122 244 794

დირექტორი

25 სექტემბერი, 2021

თბილისი, საქართველო



შპს ჯი-თი გრუპ
კონსოლიდირებული სრული შემოსავლის ანგარიშგება
2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

	შენიშვნა	31 დეკემბერი 2020	31 დეკემბერი 2019
მიმდინარე ოპერაციები			
შემოსავალი	14	229 422 225	270 352 443
რსო	15	(180 224 584)	(223 478 338)
		-	-
მოთხრობა		49 197 641	46 874 105
მიწოდების და მომსახურების ხარჯები	16	(5 052 798)	(4 811 446)
ადმინისტრაციული ხარჯები	17	(16 918 465)	(12 815 697)
საპროცენტო შემოსავლები		114 121	91 620
საპროცენტო ხარჯები		(2 949 233)	(3 184 911)
ფინანსური ხარჯი, წმინდა	18	(4 461 047)	249 067
სხვა საოპერაციო შემოსავალი/ხარჯი	19	7 346 778	7 049 860
ასოცირებული კომპანიების ზარალის/მოგების წილი		2 331 295	2 768 373
მოგება გადასახადამდე		29 608 292	36 220 969
მოგების გადასახადი		(27 245)	(13 077)
წლის მოგება მიმდინარე ოპერაციებიდან		29 581 047	36 207 892
წლის მოგება შეწყვეტილი ოპერაციებიდან			
წლის მოგება		29 581 047	36 207 892
სხვა სრული შემოსავალი			15 044 894
სულ წლის სრული შემოსავალი		29 581 047	51 252 786
სულ წლის სრული შემოსავალი რომელიც ეკუთვნის:			
კომპანიის მფლობელებს		29 227 196	51 037 828
არამაკონტროლებელი წილის მფლობელებს		353 851	214 958
სულ წლის სრული შემოსავალი		29 581 047	51 252 786

დირექტორი

25 სექტემბერი, 2021

თბილისი, საქართველო

შპს ჯი-თი გრუპ
კონსოლიდირებული სრული შემოსავლის ანგარიშგება
2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

	შენიშვნა	31 დეკემბერი 2020	31 დეკემბერი 2019
მიმდინარე ოპერაციები			
შემოსავალი	14	229 422 225	270 352 443
რსთ	15	(180 224 584)	(223 478 338)
		-	-
მთლიანი მოგება		49 197 641	46 874 105
მიწოდების და მომსახურების ხარჯები	16	(5 052 798)	(4 811 446)
ადმინისტრაციული ხარჯები	17	(16 918 465)	(12 815 697)
საპროცენტო შემოსავლები		114 121	91 620
საპროცენტო ხარჯები		(2 949 233)	(3 184 911)
ფინანსური ხარჯი, წმინდა	18	(4 461 047)	249 067
სხვა საოპერაციო შემოსავალი/ხარჯი	19	7 346 778	7 049 860
ასოცირებული კომპანიების ზარალის/მოგების წილი		2 331 295	2 768 373
მოგება გადასახადამდე		29 608 292	36 220 969
მოგების გადასახადი		(27 245)	(13 077)
წლის მოგება მიმდინარე ოპერაციებიდან		29 581 047	36 207 892
წლის მოგება შეწყვეტილი ოპერაციებიდან			
წლის მოგება		29 581 047	36 207 892
სხვა სრული შემოსავალი			15 044 894
სულ წლის სრული შემოსავალი		29 581 047	51 252 786
სულ წლის სრული შემოსავალი რომელიც ეკუთვნის:			
კომპანიის მფლობელებს		29 227 196	51 037 828
არამაკონტროლებელი წილის მფლობელებს		353 851	214 958
სულ წლის სრული შემოსავალი		29 581 047	51 252 786

დირექტორი

25 სექტემბერი, 2021

თბილისი, საქართველო



შპს ჯი-თი გრუპ
კონსოლიდირებული კაპიტალში მომხდარი ცვლილებების ანგარიშგება
2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

	საწესდებო კაპიტალი	გაუნაწილებელი მოგება	მიწისა და შენობების გადაფასების რეზერვი	არამაკონტოლებელი წილის მოგება	სულ კაპიტალი
ნაშთი 1 იანვარი 2019	400 000	43 883 546	7 403 680	540 606	52 227 831
სულ წლის სრული შემოსავალი	-	35 992 934	15 044 894	214 958	51 252 786
გადახდილი დივიდენდები	-	(9 566 928)			(9 566 928)
ცვეთით რეზერვის კორექტირება			(135 485)		(135 485)
ნაშთი 31 დეკემბერი 2019	400 000	70 309 552	22 313 088	755 564	93 778 204
სულ წლის სრული შემოსავალი		29 227 197		353 851	29 581 047
გადახდილი დივიდენდები		(11 669 141)			(11 669 141)
ცვეთით რეზერვის კორექტირება			(768 292)		(768 292)
ნაშთი 31 დეკემბერი 2020	400 000	87 867 608	21 544 797	1 109 415	110 921 819

დირექტორი

25 სექტემბერი, 2021

თბილისი, საქართველო

შპს ჯი-თი გრუპ
კონსოლიდირებული კაპიტალში მომხდარი ცვლილებების ანგარიშგება
2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

	საწესდებო კაპიტალი	გაუნაწილებელი მოგება	მიწისა და შენობების გადაფასების რეზერვი	არამაკონტოლებელი წილის მოგება	სულ კაპიტალი
ნაშთი 1 იანვარი 2019	400 000	43 883 546	7 403 680	540 606	52 227 831
სულ წლის სრული შემოსავალი	-	35 992 934	15 044 894	214 958	51 252 786
გადახდილი დივიდენდები	-	(9 566 928)			(9 566 928)
ცვეთით რეზერვის კორექტირება			(135 485)		(135 485)
ნაშთი 31 დეკემბერი 2019	400 000	70 309 552	22 313 088	755 564	93 778 204
სულ წლის სრული შემოსავალი		29 227 197		353 851	29 581 047
გადახდილი დივიდენდები		(11 669 141)			(11 669 141)
ცვეთით რეზერვის კორექტირება			(768 292)		(768 292)
ნაშთი 31 დეკემბერი 2020	400 000	87 867 608	21 544 797	1 109 415	110 921 819


დირექტორი



25 სექტემბერი, 2021

თბილისი, საქართველო

შპს ჯი-თი გრუპ
კონსოლიდირებული ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშგება
2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

31 დეკემბერი 2020

31 დეკემბერი 2019

ფულადი სახსრების მოძრაობა საოპერაციო საქმიანობიდან:		
წლის მოგება გადასახადებამდე	29 608 292	36 220 969
კორექტირება:	-	-
მოგების გადასახადი	(27 245)	(13 077)
ცვეთა და ამორტიზაცია	2 155 172	1 795 622
ძირითადი საშუალებების რეალიზაციით მიღებული მოგება	(1 977)	47 503
ძირითადი საშუალებების ჩამოწერა	274 412	7 084
წმინდა მოგება სავალუტო ოპერაციებზე	4 648 192	(240 553)
დივიდენდიდან შემოსავალი	(2 728 758)	(1 000 000)
ასოცირებული კომპანიის ზარალი/მოგების წილი	(2 331 295)	(2 768 375)
ფინანსური შემოსავალი	(38 284)	(34 325)
ფინანსური ხარჯი	2 944 596	3 172 398
სახსრების შემოღობვა საოპერაციო საქმიანობიდან საოპერაციო აქტივებისა და ვალდებულებების ცვლილებებამდე	34 503 106	37 187 246
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების ზრდა/კლება	(15 318 539)	(7 646 794)
მარაგების ზრდა/კლება	(16 184 320)	(9 078 205)
მომწოდებლებზე გადახდილი ავანსების ზრდა/კლება	(1 024 258)	(1 003 109)
წინასწარ გადახდილი გადასახადების ზრდა/კლება	(952 862)	(180 955)
სხვა მიმდინარე აქტივების ზრდა/კლება	(259 590)	(13 659)
მიღებული ავანსების ზრდა/კლება	6 618 148	2 052 007
სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებების ზრდა/კლება	(2 196 613)	2 184 672
საგადასახადო ვალდებულებების ზრდა/კლება	-	(464 575)
სავაჭრო და სხვა გადასახდელების ზრდა/(კლება)	19 010 509	7 215 752
ცვლილებები საბრუნავ კაპიტალში	24 195 582	30 252 380
გადახდილი მოგების გადასახადი		
მიღებული პროცენტი	38 732	34 325
საიჯარო ვალდებულებებზე გადახდილი პროცენტი	(5 649)	
გადახდილი პროცენტი	(2 928 430)	(3 201 609)
საოპერაციო საქმიანობიდან მიღებული წმინდა ნაღდი ფული	21 300 235	27 085 096
ფულადი სახსრების მოძრაობა საინვესტიციო საქმიანობიდან		
მონაწილეობა სხვა საზოგადოებაში	-	(47 785)
ძირითად საშუალებების შეძენაზე გადახდილი თანხები	(11 761 215)	(4 265 302)
შემოსავალი ძირითადი საშუალებების რეალიზაციიდან	82 168	271 004
არამატერიალური აქტივების შეძენაზე გადახდილი თანხები	(24 297)	(392 928)
მიღებული დივიდენდები	2 740 994	1 260 000
წმინდა ფულადი სახსრების გადინება საინვესტიციო საქმიანობიდან	(8 962 350)	(3 175 011)
ფულადი სახსრების მოძრაობა ფინანსური საქმიანობიდან		
შემოსავალი ნასესხები სახსრებიდან	40 518 080	45 701 982
ნასესხები სახსრების დაფარვა	(37 032 469)	(60 783 996)
გაცემული დივიდენდები	(11 669 141)	(9 566 928)
საფინანსო საქმიანობაში გამოყენებული ნაღდი ფული	(8 183 529)	(24 648 942)
წმინდა (კლება)/ზრდა ფულსა და ფულის ექვივალენტებში	4 154 355	(738 857)
საკურსო სხვაობის ცვლილების ეფექტი უცხოურ ვალუტაში ფლობილი ფულის ნაშთზე	(184 563)	238 730
ფული და ფულის ექვივალენტები, პერიოდის დასაწყისში	3 739 945	4 240 072
ფული და ფულის ექვივალენტები, პერიოდის ბოლოს	7 709 737	3 739 945

დირექტორი
25 სექტემბერი, 2021
თბილისი, საქართველო

შპს ჯი-თი გრუპ
კონსოლიდირებული ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშგება
2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

31 დეკემბერი 2020

31 დეკემბერი 2019

ფულადი სახსრების მოძრაობა საოპერაციო საქმიანობიდან:		
წლის მოგება გადასახადებამდე	29 608 292	36 220 969
კორექტირება:	-	-
მოგების გადასახადი	(27 245)	(13 077)
ცვეთა და ამორტიზაცია	2 155 172	1 795 622
ძირითადი საშუალებების რეალიზაციით მიღებული მოგება	(1 977)	47 503
ძირითადი საშუალებების ჩამოწერა	274 412	7 084
წმინდა მოგება სავალუტო ოპერაციებზე	4 648 192	(240 553)
დივიდენდიდან შემოსავალი	(2 728 758)	(1 000 000)
ასოცირებული კომპანიის ზარალი/მოგების წილი	(2 331 295)	(2 768 375)
ფინანსური შემოსავალი	(38 284)	(34 325)
ფინანსური ხარჯი	2 944 596	3 172 398
სახსრების შემოძენება საოპერაციო საქმიანობიდან საოპერაციო აქტივებისა და ვალდებულებების ცვლილებამდე	34 503 106	37 187 246
საეჭრო და სხვა მოთხოვნების ზრდა/კლება	(15 318 539)	(7 646 794)
მარაგების ზრდა/კლება	(16 184 320)	(9 078 205)
მოწოდებლებზე გადახდილი ავანსების ზრდა/კლება	(1 024 258)	(1 003 109)
წინასწარ გადახდილი გადასახადების ზრდა/კლება	(952 862)	(180 955)
სხვა მიმდინარე აქტივების ზრდა/კლება	(259 590)	(13 659)
მიღებული ავანსების ზრდა/კლება	6 618 148	2 052 007
სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებების ზრდა/კლება	(2 196 613)	2 184 672
საგადასახადო ვალდებულებების ზრდა/კლება	-	(464 575)
საეჭრო და სხვა გადასახდელების ზრდა/კლება	19 010 509	7 215 752
ცვლილებები საბრუნავ კაპიტალში	24 195 582	30 252 380
გადახდილი მოგების გადასახადი		
მიღებული პროცენტი	38 732	34 325
საიჯარო ვალდებულებებზე გადახდილი პროცენტი	(5 649)	
გადახდილი პროცენტი	(2 928 430)	(3 201 609)
საოპერაციო საქმიანობიდან მიღებული წმინდა ნაღდი ფული	21 300 235	27 085 096
ფულადი სახსრების მოძრაობა საინვესტიციო საქმიანობიდან		
მონაწილეობა სხვა საზოგადოებაში	-	(47 785)
ძირითად საშუალებების შეძენაზე გადახდილი თანხები	(11 761 215)	(4 265 302)
შემოსავალი ძირითადი საშუალებების რეალიზაციიდან	82 168	271 004
არამატერიალური აქტივების შეძენაზე გადახდილი თანხები	(24 297)	(392 928)
მიღებული დივიდენდები	2 740 994	1 260 000
წმინდა ფულადი სახსრების გაძენება საინვესტიციო საქმიანობიდან	(8 962 350)	(3 175 011)
ფულადი სახსრების მოძრაობა ფინანსური საქმიანობიდან		
შემოსავალი ნასესხები სახსრებიდან	40 518 080	45 701 982
ნასესხები სახსრების დაფარვა	(37 032 469)	(60 783 996)
გაცემული დივიდენდები	(11 669 141)	(9 566 928)
საფინანსო საქმიანობაში გამოყენებული ნაღდი ფული	(8 183 529)	(24 648 942)
წმინდა (კლება)/ზრდა ფულსა და ფულის ექვივალენტებში	4 154 355	(738 857)
საკურსო სხვაობის ცვლილების ეფექტი უცხოურ ვალუტაში ფლობილი ფულის ნაშთზე	(184 563)	238 730
ფული და ფულის ექვივალენტები, პერიოდის დასაწყისში	3 739 945	4 240 072
ფული და ფულის ექვივალენტები, პერიოდის ბოლოს	7 709 737	3 739 945

დირექტორი
25 სექტემბერი, 2021
თბილისი, საქართველო



ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

ძირითადი საქმიანობა

შპს ჯი-თი გრუპ (შემდგომში - კომპანია) დაარსდა 2005 წლის 17 იანვარს და მდებარეობს საქართველოში. კომპანია არის შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება და დაფუძნდა საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

2020 წლის 31 დეკემბრის და 1 იანვრის მდგომარეობით უშუალო მფლობელები იყვნენ გიორგი თავდიშვილი (3/წ 61001002615) 33%-იანი წილით, გიორგი გველესიანი (3/წ 61001004135) 34%-იანი წილით და თემურ უსტიაშვილი (3/წ 61001007309) 33%-იანი წილით.

ძირითადი საქმიანობა. კომპანიის ძირითად ბიზნეს საქმიანობას წარმოადგენს ვაჭრობა სატვირთო და სასოფლო-სამეურნეო ავტომანქანებით, ავტონაწილებით და საავტომობილო ზეთებით.

იურიდიული მისამართი და ადგილმდებარეობა. კომპანიის იურიდიული მისამართია საბურთალოს რაიონი, აღმაშენებლის ხეივანი # 216, თბილისი, საქართველო. კომპანიის საქმიანობის ძირითადი ადგილია საქართველო.

ანგარიშგების ვალუტა. თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული, კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ქართულ ლარში.

ეს კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება მოიცავს შემდეგ ძირითად შვილობილ კომპანიებს:

შვილობილი	2020 წლის 31 დეკემბერი, მფლობელობა	2019 წლის 31 დეკემბერი, მფლობელობა	2019 წლის 1 იანვარი მფლობელობა	ყიდვის/დაარ სების წელი	ინდუსტრია
ჯი-თი მოტორს	100%	100%	100%	2007	ავტო მანქანების იმპორტი და ვაჭრობა, ასევე ავტო მანქანებისთვის ტექნიკური მომსახურების გაწევა.
კოლხი ჯგუფი	100%	100%	100%	2010	სამშენებლო მასალებით ვაჭრობა.
ჯი-თი ენოლოჯიკა	51%	51%	51%	2014	სადვინე მეურნეობის სპეცტექნიკით ვაჭრობა.

დასაქმებულთა რაოდენობა. 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ჯგუფში დასაქმებული იყო საშუალოდ 500 თანამშრომელი.

მნიშვნელოვანი ბუღალტრული აღრიცხვის საფუძველი

კომპანიის თანდართული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს (“ზას”) მიერ დამტკიცებული ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტებისა (“ფას”) და ფინანსური ანგარიშგების ინტერპრეტაციების საერთაშორისო კომიტეტის (“ფაისკ”) მიერ გამოცემული ინტერპრეტაციების შესაბამისად.

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია, როგორც მოქმედი საწარმო, რაც ითვალისწინებს აქტივების რეალიზაციას და ვალდებულებების დაფარვას ჩვეულებრივი საქმიანობის ფარგლებში. ამ შეფასების გამოყენებისას, მენეჯმენტი გაითვალისწინებს კომპანიის ფინანსური მდგომარეობას, მიმდინარე სასაქონლო-მატერიალური მარაგების, ოპერაციების მომგებიანობას და ფინანსურ რესურსებზე წვდომას, და ფინანსურ ბაზრებზე არსებული მდგომარეობის გავლენის ანალიზს კომპანიის ოპერაციებზე.

აღნიშნული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება წარმოდგენილია ქართულ ლარში, თუ სხვა რამ არ არის მითითებული.

ფუნქციონირებადი საწარმო

ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ფუნქციონირებადი საწარმოს პრინციპების საფუძველზე იმის დაშვებით, რომ კომპანია განაგრძობს ფუნქციონირებას პროგნოზირებად მომავალში. კომპანიის ხელმძღვანელობასა და დამფუძნებლებს აქვთ სურვილი განაგრძონ კომპანია საქართველოში. როგორც 22-ე შენიშვნაშია მოცემული, ხელმძღვანელობამ მიმოიხილა კორონა ვირუსის - „კოვიდ 19“-ის გავლენა საწარმოს ფუნქციონირებაზე: საქართველოს მთავრობის 297-ე დადგენილების თანახმად კომპანიას მიეცა შეზღუდული მუშაობის უფლება, ძირითადი საოპერაციო საქმიანობის ფარგლებში და სრულად განაახლა საოპერაციო საქმიანობა 2020 წლის მაისის შუა რიცხვებიდან. გარდა ამისა, კომპანიის ხელმძღვანელობას არ აქვს არსებითი უარყოფითი შედეგების მოლოდინი საწარმოს ფუნქციონირებასთან დაკავშირებით, კომპანიის საქმიანობის სპეციფიური ხასიათიდან გამომდინარე. ხელმძღვანელობას სჯერა, რომ ფუნქციონირებადი საწარმოს პრინციპის გამოყენება შესაფერისია კომპანიისთვის.

ბუღალტრული აღრიცხვის ძირითადი პოლიტიკა

ქვემოთ წარმოდგენილია სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები, რომელიც გამოყენებულია წინამდებარე კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებების მომზადებაში. აღნიშნული პოლიტიკის გამოყენება მოხდა თანმიმდევრულად ყველა წარდგენილ პერიოდზე, თუ სხვა რამ არ არის მითითებული.

უცხოური ვალუტის ოპერაციები

ფულადი აქტივები და ვალდებულებები კომპანიის საოპერაციო ვალუტაში გადაიყვანება შესაბამისი საანგარიშო პერიოდის დასრულებისას არსებული საქართველოს ეროვნული ბანკის (სებ) ოფიციალური სავალუტო კურსის მიხედვით. ფულადი აქტივების და ვალდებულებების კონვერტაციის და ტრანზაქციების განხორციელების შედეგად წარმოქმნილი საკურსო მოგება/ზარალი საოპერაციო ვალუტაში წლის ბოლოს არსებული სებ-ის ოფიციალური სავალუტო

კურსის მიხედვით აღიარებულია მოგება-ზარალში ფინანსური შემოსავლის ან ზარალის სახით. კონვერტაცია წლის ბოლოს არსებული კურსის მიხედვით არ გამოიყენება ისტორიული ღირებულებით აღრიცხულ არაფულად პუნქტებთან მიმართებით.

ვალუტის გაცვლითი კურსი

ქვემოთ მოცემულია წლის ბოლოსათვის არსებული გაცვლითი კურსები, რომლებიც ორგანიზაციამ გამოიყენა კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების შედგენისას:

	31 დეკემბერი, 2020	31 დეკემბერი, 2019
ლარი/1 აშშ დოლარი	3.2766	2.8677
ლარი/1 გირვანქა სტერლინგი	4.4529	3.7593
ლარი/1 ევრო	4.0233	3.2095

ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები

ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები მოიცავს ნაღდ ფულს ეროვნულ ვალუტაში, მიმდინარე საბანკო ანგარიშებზე არსებულ ნაშთებს ეროვნულ და უცხო ვალუტაში. ფული და ფულადი ექვივალენტები აღირიცხება ამორტიზირებული ღირებულებით, ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის გამოყენებით.

ფინანსური აქტივების კლასიფიკაცია

ფინანსური აქტივების კლასიფიკაციით, საწყისი აღიარებისას, დგინდება მათი შემდგომი შეფასება ამორტიზებული ღირებულებით. საწყისი აღიარებისას ფინანსური აქტივების კლასიფიკაცია დამოკიდებულია ფინანსური აქტივის კონტრაქტის მიხედვით მისაღები ფულადი ნაკადების მახასიათებლებსა და მათი მართვის ბიზნეს-მოდელზე. კომპანია ფინანსურ აქტივებს ამორტიზებული ღირებულებით აფასებს, თუ დაკმაყოფილდა შემდეგი ორი პირობა:

- ფინანსურ აქტივს კომპანია ფლობს ისეთი ბიზნეს-მოდელით, რომლის ამოცანა არის ფინანსური აქტივების ფლობა მათგან ფულადი ნაკადების მიღების მიზნით; და
- ფინანსური აქტივის სახელშეკრულებო პირობები კონკრეტულ თარიღებში წარმოშობს ფულად ნაკადებს, რომლებიც წარმოადგენს „მხოლოდ ძირითადი თანხისა და მის დასაფარ ნაწილზე გადასახდელ საპროცენტო გადახდებს (SPPI)“. ამ შეფასებას SPPI ტესტი ეწოდება და ის ინსტრუმენტის დონეზე ხორციელდება.

ფინანსური აქტივები – რეკლასიფიკაცია

ფინანსური აქტივები მხოლოდ მაშინ რეკლასიფიცირდება, როდესაც პორტფელის მართვის ბიზნეს-მოდელი მთლიანად იცვლება. რეკლასიფიკაციას პერსპექტიული გავლენა აქვს და ტარდება ბიზნეს-მოდელის შეცვლიდან პირველი საანგარიშგებო პერიოდის დასაწყისიდან.

ფინანსური აქტივების გაუფასურება – საკრედიტო ზარალის ანარიცხი მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალისთვის (ECL).

კომპანია ფლობს ორი ტიპის ფინანსურ აქტივის, რომელთათვისაც გამოიყენება მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის მოდელი - სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები და ფულადი

სახსრები და მათ ექვივალენტი. კომპანია იყენებს ფასს 9-ის გამარტივებულ მეთოდს რათა გაზომოს მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი, რომელიც თავის მხრივ იყენებს სრული ვადის განმავლობაში მოსალოდნელ ზარალის ანარიცხს ყველა სავაჭრო მოთხოვნისთვის და სადეპოზიტო ფულადი სახსრებისათვის. მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის განსაზღვრისთვის, სავაჭრო მოთხოვნები და დეპოზიტზე განთავსებული ფულადი სახსრები დაჯგუფებულია საერთო საკრედიტო რისკის მახასიათებლებითა და ვადაგადაცილებული დღეების მიხედვით.

ფინანსური აქტივების აღიარების გაუქმება

კომპანია ფინანსური აქტივის აღიარებას აუქმებს მაშინ, როცა: (ა) აქტივები გადახდილია ან უფლებები აღნიშნული აქტივებიდან მისაღებ ფულად ნაკადებზე სხვაგვარად ამოიწურა ან (ბ) კომპანიამ გადასცა უფლებები ფინანსური აქტივებიდან მისაღებ ფულად ნაკადებზე ან გააფორმა კვალიფიციური გადაცემის ხელშეკრულება და ამასთან ერთად (i) განახორციელა აქტივების საკუთრებასა და კონტროლთან დაკავშირებული არსებითად ყველა რისკის და ჯილდოს გადაცემა ან (ii) საკუთრებასა და კონტროლთან დაკავშირებული არსებითად ყველა რისკი და ჯილდო არც გადაუცია, არც შეუნარჩუნებია, მაგრამ კონტროლი არ შეუნარჩუნებია. კონტროლის შენარჩუნება ხდება, თუ კონტრაგენტს არ აქვს გაყიდვაზე შეზღუდვების დაწესების გარეშე არადაკავშირებულ მესამე მხარისთვის აქტივის მთლიანად მიყიდვის პრაქტიკული უნარი.

ფინანსური ვალდებულებების კლასიფიკაცია

კომპანიის ყველა ფინანსური ვალდებულება კლასიფიცირდება როგორც სხვა ფინანსური ვალდებულებები და აღირიცხება ამორტიზირებული ღირებულებით.

ფინანსური ინსტრუმენტების თავდაპირველი აღიარება

ფინანსური აქტივები და ვალდებულებები თავდაპირველად აღირიცხება რეალური ღირებულებისა და საოპერაციო ხარჯების ჯამით. თავდაპირველი აღიარებისას რეალური ღირებულების საუკეთესო მტკიცებულებაა გარიგების ფასი. მოგება ან ზარალი თავდაპირველ აღიარებისას აღირიცხება მხოლოდ იმ შემთხვევაში, თუ სამართლიან ღირებულებასა და გარიგების ფასს შორის არსებობს სხვაობა, რომლის დამტკიცება შესაძლებელია იმავე ინსტრუმენტში სხვა დაკვირვებადი მიმდინარე საბაზრო გარიგებების საფუძველზე ან ისეთი შეფასების მეთოდით, რომლის მონაცემებიც მოიცავს მხოლოდ დაკვირვებადი ბაზრების მაჩვენებლებს.

ფინანსური ვალდებულებების აღიარების გაუქმება

კომპანია ფინანსური ვალდებულების აღიარებას აუქმებს მაშინ, როცა ვალდებულება დაიფარება ან გაუქმდება ან ვადა გასდის. როდესაც არსებულ ფინანსურ ვალდებულებას ანაცვლებს იმავე გამსესხებლის

სხვა ფინანსური ვალდებულება არსებითად შეცვლილი პირობებით, ან არსებული ვალდებულების პირობები დიდწილად იცვლება, ამგვარი ჩანაცვლება ან მოდიფიცირება განიხილება როგორც თავდაპირველი ვალდებულების აღიარების შეწყვეტა და ახალი

ვალდებულების აღიარება. სხვაობა საბალანსო ღირებულებებს შორის აღიარდება მოგების ან ზარალის ანგარიშგებაში.

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

სავაჭრო მოთხოვნები ძირითადად შედგება იმ მიუღებელი თანხებისგან რომელზეც *კომპანია* გაუწია დამკვეთს გარკვეული სახის მომსახურება ან/და მიაწოდა საქონელი, აღიარა შემოსავლად მაგრამ არ მიუღია შესაბამისი ანაზღაურება. საანგარიშო პერიოდის ბოლოს კომპანიის ბალანსზე იდენტიფიცირებული უიმედო მოთხოვნები და მიმდინარე მოთხოვნების ვადაგადაცილებული ნაწილი დარეზერვებულია გამოყენებული სააღრიცხვო პოლიტიკის შესაბამისად და ფინანსურ ანგარიშგებაში წარდგენილი მოთხოვნები ასახულია რეალური ღირებულებით.

კომპანიის მენეჯმენტი ახორციელებს პერიოდის ბოლოს არსებული ვალდებულებების ანალიზს და მის დარეზერვებას.

სასაქონლო-მატერიალური მარაგები

სასაქონლო-მატერიალური მარაგების ღირებულება მოიცავს უშუალოდ მარაგების და შესაბამის შემთხვევებში უშუალოდ იმ ზედნადებ ხარჯებს, რომლებიც გაწეული იქნა სასაქონლო-მატერიალური მარაგების მათ თავდაპირველ მდგომარეობაში მოსაყვანად. სასაქონლო-მატერიალური მარაგების ღირებულება გამოითვლება საშუალო შეწონილი ღირებულების მეთოდით. კომპანიის საკუთრებაში არსებული სასაქონლო-მატერიალური მარაგების არსებითი ნაწილი წარმოადგენს სწრაფადბრუნვად მარაგებს. საანგარიშო პერიოდში იდენტიფიცირებული არაბრუნვადი მარაგები წარმოადგენს კომპანიის საოპერაციო საქმიანობისათვის საჭირო მარაგებს, რომელიც საჭიროების შემთხვევაში გამოიყენება და მისი ნაშთის არ არსებობა შესაძლოა გახდეს მიწოდების შეზღუდვის საფუძველი. *კომპანიის* მენეჯმენტი ახორციელებს პერიოდის ბოლოს არსებული უბრუნავი მარაგების ანალიზს და მის დარეზერვებას.

დამატებითი ღირებულების გადასახადი

გაყიდულ პროდუქციაზე თუ მომსახურებაზე დარიცხული დამატებითი ღირებულების გადასახადი სახელმწიფო ბიუჯეტში გადახდას ექვემდებარება პროდუქციისა თუ მომსახურების კლიენტებისთვის მიწოდებისთანავე. შემენილ პროდუქციაზე თუ მომსახურებაზე დარიცხული დღგ-ის დაბრუნება ჩვეულებრივ შესაძლებელია გაყიდულ პროდუქციაზე თუ მომსახურებაზე დარიცხული დღგ-ის ხარჯზე დღგ-ის ანგარიშფაქტურის მიღებისთანავე.

ინვესტიციები შვილობილ კომპანიებში

შვილობილი კომპანია არის პირი, რომელზეც *კომპანიას* გააჩნია კონტროლი. კონტროლი არსებობს მაშინ, როდესაც *კომპანიას* აქვს უფლება, მიიღოს ცვლადი ხასიათის უკუგება ინვესტირების ობიექტთან ურთიერთობის შედეგად და აქვს უნარი, ზეგავლენა მოახდინოს ამ უკუგებაზე ინვესტირების ობიექტზე არსებული ძალაუფლების შედეგად.

ინვესტიციები ასოცირებულ პირებში

ასოცირებული პირები არიან კომპანიები, რომლებზეც *კომპანიას* აქვს მნიშვნელოვანი გავლენა (პირდაპირ ან არაპირდაპირ), მაგრამ არა კონტროლი, რომელიც ჩვეულებრივ თან ახლავს ხმის უფლებების 20-50 პროცენტის ფლობას.

კომპანიის ცალკეულ ფინანსურ ანგარიშგებაში ინვესტიციები ასოცირებულ პირებში აღირიცხება თვითღირებულებით, დაგროვილი გაუფასურების გამოკლებით. ამ გაუფასურების ზარალის აღდგენა აღიარდება ბასს 36-ის თანახმად - ინვესტიციის აღდგენადი ოდენობის შემდგომი გაზრდით.

ძირითადი საშუალებები

საქონლისა და მომსახურების საწარმოებლად ან მისაწოდებლად გამოყენებისათვის ან ადმინისტრაციული მიზნით ფლობილი მიწა და შენობა-ნაგებობები ცალკეული ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშში აღირიცხება გადაფასებული ღირებულებით 2017 წლის 1 იანვრიდან, რაც არის გადაფასების დღეს რეალურ ღირებულებას გამოკლებული შემდგომი დაგროვილი ცვეთა და შემდგომში დაგროვილი გაუფასურების დანაკარგები. გადაფასება ხდება ისეთი სიხშირით, რომლის შედეგად, საბალანსო ღირებულება დაახლოებით იმ ღირებულების ტოლია, რომელიც თითოეული საანგარიშო პერიოდის ბოლოს რეალური ღირებულების გამოყენებით დადგინდებოდა.

ამგვარი მიწისა და შენობა-ნაგებობების გადაფასებით წარმოშობილი ზრდა აღიარდება სხვა სრულ შემოსავალში და გროვდება საკუთარ კაპიტალში, გარდა იმ შემთხვევებისა, როდესაც გადაფასებით მიღებული ზრდა უკუგებას უკეთებს იმ ზარალს, რომელიც მანამდე გადაფასების შედეგად მოგება-ზარალში იყო აღიარებული, ამ შემთხვევაში ზრდა აღიარდება მოგება-ზარალში როგორც შემოსავალი იმ თანხის ოდენობით, რა თანხაც მანამდე მოგება-ზარალში როგორც ზარალი იყო აღიარებული. ამგვარი მიწისა და შენობა-ნაგებობების გადაფასების შედეგად წარმოშობილი შემცირება საბალანსო ღირებულებაში აღიარდება მოგება-ზარალში იმ თანხით, რა თანხითაც ის აქარბებს ამ აქტივის წინა გადაფასებასთან დაკავშირებული გადაფასების რეზერვის ნაშთს.

სხვა ქონება, მოწყობილობები და აღჭურვილობა მითითებულია თვითღირებულებით, საჭიროების შემთხვევაში აკუმულირებული ამორტიზაციისა და გაუფასურების რეზერვის გამოკლებით.

მცირე რემონტის და ტექნიკური მომსახურების ხარჯები აღირიცხება მათი გაწვევას. შენობა-ნაგებობების ძირითადი ნაწილების და მოწყობილობის კომპონენტების შეცვლის ღირებულება კაპიტალიზდება.

თითოეული საანგარიშო პერიოდის ბოლოს ხელმძღვანელობა აფასებს, ხომ არ არსებობს ქონების, მოწყობილობებისა და აღჭურვილობის გაუფასურების რაიმე ნიშანი. თუ ასეთი ნიშანი არსებობს, ხელმძღვანელობა გაიანგარიშებს ამოსაღებ თანხას, რომელიც განისაზღვრება, როგორც შემდეგი ორიდან უფრო მაღალი ღირებულება: აქტივის რეალური ღირებულება სარეალიზაციო ხარჯების გამოკლებით, და აქტივის გამოყენების ღირებულება. საბალანსო ღირებულება

მცირდება ამოღებად ღირებულებამდე და გაუფასურების ზარალის აღიარება ხდება წლის მოგება-ზარალში. წინა წლებში აღიარებული აქტივის გაუფასურების ზარალის შებრუნება (რევერსირება) ხდება იმ შემთხვევაში, თუ მოცემული აქტივის სამომხმარებლო ღირებულების ან რეალური ღირებულების (რეალიზაციის ხარჯის გამოკლებით) გაანგარიშებისას გამოყენებულ მონაცემებში შემდგომში ცვლილება მოხდა.

გაყიდვებით მიღებული მოგება და ზარალი, რომელიც განისაზღვრება შემოსავლების საბალანსო ღირებულებასთან შედარებით, აღიარებულია მოცემული წლის მოგება-ზარალში (სხვა საოპერაციო შემოსავალში ან ხარჯში).

ცვეთა

მიწას და მიმდინარე მშენებლობას ამორტიზაცია არ ერიცხება. გადაფასებული მიწებისა და შენობა-ნაგებობების ცვეთა აღიარდება მოგება-ზარალში. გადაფასებული ქონების შემდგომი გაყიდვის ან ჩამოწერის შემთხვევაში, გადაფასების რეზერვში დარჩენილი შესაბამისი ნაშთი პირდაპირ გადადის გაუნაწილებელ მოგებაში. სხვა ქონების, მოწყობილობებისა და აღჭურვილობის სხვა საგნებზე ამორტიზაცია გამოითვლება წრფივი მეთოდის გამოყენებით, საანგარიშო სასარგებლო გამოყენების ვადებში მათ ნარჩენ ღირებულებაზე მათი ღირებულების განაწილებით:

	სასარგებლო გამოყენების ვადა წლებში:
შენობები	10 – 25
კომპიუტერული და სხვა ტექნიკა	5 – 10
სპეციალური ინვენტარი	5 – 10
სატრანსპორტო საშუალებები	5 – 10
ავეჯი და სხვა მოწყობილობა	5 – 10
მანქანა-დანადგარები	5 – 10

აქტივის ნარჩენი ღირებულება არის ის საანგარიშო თანხა, რომელსაც *კომპანია* ახლა მიიღებდა აქტივის რეალიზაციიდან რეალიზაციის საანგარიშო ხარჯების გამოკლებით, თუ აქტივი უკვე ხანდაზმული იქნებოდა და იმ მდგომარეობაში იქნებოდა, რომელიც მოსალოდნელია მისი სასარგებლო გამოყენების ვადის ბოლოს. აქტივების ნარჩენი ღირებულება და სასარგებლო გამოყენების ვადა ექვემდებარება გადახედვას და, საჭიროების შემთხვევაში, კორექტირდება თითოეული საანგარიშო პერიოდის ბოლოს.

არამატერიალური აქტივები

არამატერიალური აქტივი არის ფიზიკური ფორმის არმქონე, იდენტიფიცირებადი არაფულადი აქტივი. არამატერიალური აქტივები ფინანსურ ანგარიშგებაში აღიარდება აქტივად მხოლოდ იმ შემთხვევაში, თუ მოსალოდნელია, რომ

- ა) მომავალში ამ აქტივის მეშვეობით ორგანიზაცია მიიღებს ეკონომიკურ სარგებელს და

ბ) შესაძლებელია ამ აქტივის ღირებულების სარწმუნო (რეალური) შეფასება. თავდაპირველი აღიარების შემდეგ არამატერიალური აქტივები აღირიცხება დაგროვილი ამორტიზაციით და ნებისმიერი გაუფასურების ზარალით შემცირებული ღირებულებით.

გადახდილი ავანსები

აღირიცხება თვითღირებულებით, საიდანაც გამოქვითულია გაუფასურების რეზერვი. გადახდილი ავანსი მიმდინარედ აისახება, როცა გადახდილ ავანსთან დაკავშირებული საქონლის ან მომსახურების მიღება მოსალოდნელია ერთი წლის ვადაში ან როცა გადახდილი ავანსი დაკავშირებულია იმ აქტივთან, რომელიც თავდაპირველი აღიარებისას მიმდინარედ იქნება კლასიფიცირებული. აქტივების შესაძენად გადახდილი ავანსები აქტივის საბალანსო ღირებულებაში გადადის, როგორც კი კომპანია ამ აქტივზე ამყარებს კონტროლს და არსებობს იმის ალბათობა, რომ კომპანია მიიღებს ამ აქტივთან დაკავშირებულ მომავალ ეკონომიკურ სარგებელს.

სხვა გადახდილი ავანსები მოგება-ზარალში ჩამოიწერება გადახდილ ავანსთან დაკავშირებული საქონლის ან მომსახურების მიღებისას. თუ არსებობს იმის ნიშნები, რომ გადახდილ ავანსთან დაკავშირებული საქონლის ან მომსახურების მიღება შეიძლება არ მოხდეს, გადახდილი ავანსის საბალანსო ღირებულება შესაბამისად ჩამოიწერება და შესაბამისი გაუფასურების ზარალი აისახება წლის მოგება-ზარალში.

სავაჭრო ვალდებულებები და სხვა ვალდებულებები

სავაჭრო დავალიანება წარმოადგენს კომპანიის ვალდებულებას, რომელიც წარმოიქმნება ყოველდღიური საქმიანობის პირობებში მოწოდებული საქონლის ან მომსახურების შესაბამისად. ვალდებულებები ფინანსურ ანგარიშგებაში აისახება თვითღირებულებით, რაც წარმოადგენს მიღებული საქონლისა და მომსახურებისთვის მომავალში გადასახდელ საკომპენსაციო თანხას.

საწესდებო კაპიტალი

კომპანიის უფლებამოსილი საწესდებო კაპიტალი განისაზღვრება კომპანიის წესების მიერ. ცვლილებები კომპანიის წესდებაში (საწესდებო კაპიტალში, მფლობელობაში და სხვა ცვლილებების ჩათვლით) იქნება განხორციელებული მხოლოდ კომპანიის მფლობელების გადაწყვეტილებაზე დაყრდნობით. უფლებამოსილი კაპიტალი აღიარდება როგორც საწესდებო კაპიტალი კომპანიის კაპიტალში იმ ზომით, რომლის მიხედვითაც ის გადანაწილდა კომპანიაზე მფლობელების მიერ. ყველა ფულადი ან მატერიალური კონტრიბუციები (წილი), რომელიც განხორციელდა კომპანიის მფლობელების მიერ და განსაზღვრული იყო კომპანიის საწესდებო კაპიტალის გასაზრდელად მაგრამ არ იყო ასახული კომპანიის წესდებაში ანგარიშგების პერიოდის ბოლოსთვის, არის აღიარებული როგორც გადახდილი კაპიტალი საწესდებო კაპიტალში.

დივიდენდები

დივიდენდები ვალდებულებად აღირიცხება და კაპიტალიდან გამოიქვითება იმ პერიოდში, რომელშიც ისინი გამოცხადდა და დამტკიცდა. საანგარიშო პერიოდის შემდეგ და ფინანსური ანგარიშგების გამოსაშვებად დამტკიცებამდე გამოცხადებული დივიდენდი აისახება შემდგომი მოვლენების განმარტებით შენიშვნაში.

შემოსავალი

შემოსავლის აღიარება ხორციელდება დამატებითი ღირებულების გადასახადის გარეშე. შემოსავლების გაანგარიშება ხორციელდება მიღებული ან მისაღები ანაზღაურების რეალური ღირებულებით. შემოსავალი იზომება მიღებული ანაზღაურების ან მოთხოვნის რეალური ღირებულებით და მცირდება მოსალოდნელი ფასდათმობის და სხვა მსგავსი შეღავათების საფუძველზე. პერიოდის წმინდა შემოსავალი აღიარებულია პერიოდის შემოსავალი შემცირებული თვითღირებულების დანახარჯებით, ფასდათმობით და პირდაპირი ხელფასებით.

ხარჯები

კომპანია ხარჯების აღრიცხვას აწარმოებს დარიცხვის მეთოდით. ხარჯების აღიარება ხდება იმ მომენტში როდესაც კომპანიას წარმოექმნება გადახდის ვალდებულება მიღებული მომსახურების ან საქონლის სანაცვლოდ. საანგარიშო პერიოდში გაწეული ხარჯების ძირითადი ნაწილი მოიცავს ხელფასის, ცვეთის და სხვა ადმინისტრაციულ ხარჯს, რომელშიც გაერთიანებულია საოპერაციო საქმიანობაზე გაწეული დანახარჯები.

ხელფასის, სარგოს, ანაზღაურებადი შვებულებისა და ბიულეტენის, ბონუსებისა და არაფულადი სარგებელის დარიცხვა ხორციელდება იმ წლის განმავლობაში, როდესაც გაწეულ იქნა დაკავშირებული მომსახურება კომპანიის თანამშრომლების მიერ.

უიმედო ვალების რეზერვი

კომპანია, კლიენტების გადახდისუუნარობით გამოწვეული სავარაუდო დანაკარგების აღსარიცხად, ქმნის რეზერვს. მისი საკმარისობის შეფასებისას ხელმძღვანელობა ითვალისწინებს მიმდინარე ზოგად ეკონომიკურ პირობებს, სავაჭრო მოთხოვნების ნაშთების ვადიანობას, კლიენტის კრედიტსაიმედოობასა და გადახდის პირობების ცვლილებას. ეკონომიკის, დარგის თუ კლიენტის მდგომარეობის ცვლილებამ შეიძლება მოითხოვოს უიმედო ვალების რეზერვის მოდიფიცირება.

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებების შესწორება გამოყენების შემდეგ.

ნებისმიერი ცვლილება ცალკეულ ფინანსურ ანგარიშგებაში, კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების გამოცემის შემდეგ, საჭიროებს კომპანიის ხელმძღვანელობის დადასტურებას, რომელთა მიერ მოხდა ამ კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების გამოსაცემად უფლებამოსილების მინიჭება.

შეცვლილი სტანდარტებისა და ინტერპრეტაციების ამოქმედება

ა) 2020 წლის 1 იანვრის შემდეგ ძალაში მყოფი ახალი სტანდარტები, ინტერპრეტაციები და შესწორებები:

2020 წლის 1 იანვრის შემდეგ შევიდა ძალაში რამდენიმე ახალი სტანდარტი და ინტერპრეტაცია, თუმცა არცერთი მათგანი არსებით გავლენას არ ახდენს კომპანიის ინდივიდუალურ ფინანსურ ანგარიშგებაზე:

- ფასს 3 - საწარმოთა გაერთიანება (შესწორება - ბიზნესის განმარტება);
- საპროცენტო განაკვეთის ზღვრის რეფორმა - IBOR „ფაზა 2“ (შესწორება - ფასს 9, ბასს 39 და ფასს 7);

შპს ჯი-თი გრუპ

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

2020 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული პერიოდისათვის

საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

- კოვიდ-19-თან დაკავშირებული საიჯარო შეღავათები (ცვლილებები ფასს 16-ში);
- ბასს 1 - ფინანსური ანგარიშგების წარდგენა და ბასს 8 - სააღრიცხვო პოლიტიკა, ცვლილებები სააღრიცხვო შეფასებებში და შეცდომები (შესწორება - არსებითის განმარტება); და
- ფინანსური ანგარიშგების განახლებული კონცეპტუალური საფუძვლები

ბ) ახალი სტანდარტები, ინტერპრეტაციები და შესწორებები, რომლებიც გამოიცა, მაგრამ ჯერ არ არის ძალაში შესული:

2022 წლის 1 იანვრიდან ძალაში შედის შემდგომი შესწორებები:

- წაგებიანი ხელშეკრულებები - ხელშეკრულების შესრულების ღირებულება (ბასს 37-ის ცვლილებები);
- ძირითადი საშუალებები: შემოსავალი მიზნობრივ გამოყენებამდე (ბასს 16-ის ცვლილებები);
- ფასს სტანდარტების წლიური გაუმჯობესება 2018-2020 (ცვლილებები ფასს 1, ფასს 9, ფასს 16 და ბასს 41 სტანდარტებში); და
- კონცეპტუალური მიდგომა (ფასს 3-ის ცვლილებები).

სხვა

კომპანიას არ გააჩნია მოლოდინი, რომ ბასსკ-ის მიერ გამოშვებული სხვა რომელიმე სტანდარტს, რომელიც ჯერ არ არის ძალაში შესული, ექნება არსებითი გავლენა მის ფინანსურ ანგარიშგებაზე.

შპს ჯი-თი გრუპ
კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები
2020 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული პერიოდისათვის
საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

შენიშვნა 5 - ძირითადი საშუალებები

დასახელება	მიწის ნაკვეთები	დაუმთავრებელი მშენებლობა	შენობა-ნაგებობები	მანქანა დანადგარები	სპეციალური ინვენტარი და მოწყობილობები	კომპიუტერული ტექნიკა და მოწყობილობები	ავეჯი და ოფისის აღჭურვილობა	სატრანსპორტო საშუალებები	გაციდვებისა და საწარმოო განყოფილების აღჭურვილობა	იჯარით აღებული ქონების კეთილმოწყობა	სხვა ძირითადი საშუალებები	სულ
ნაშთი 1 იანვარი 2019	15 754 510		17 574 251	1 913 753	1 036 919	682 642	1 054 693	3 912 704	1 525 012	8 871	465 471	43 928 829
დამატება 2019 წელს	2 075 127		154 764	148 469	159 575	88 729	101 814	177 080	42 842	31 090		2 979 489
გასვლა 2019 წელს				(103 701)		(49 583)	(30 565)	(651 319)	(26 746)		(8 989)	(870 903)
კაპიტალიზაცია 2019 წელს			98 084	273 926	92 959	531	9 409	721 795	233		88 682	1 285 620
გადაფასებიდან მიღებული შემოსავალი 2019 წელს	1 011 506		13 157 823									14 169 328
ნაშთი 31 დეკემბერი 2019	18 841 143		30 984 922	2 232 446	1 289 454	722 319	1 135 351	4 160 260	1 541 342	39 961	545 164	61 492 363
დამატება 2020 წელს	4 654 438	233 209	2 331 403	416 137	209 262	29 649	329 466	1 493 256	610 411	20 705	45 401	10 373 338
გასვლა 2020 წელს					(1 059)	(6 609)	(16 918)	(502 569)	(5 315)	(106 994)	(10 833)	(650 297)
კაპიტალიზაცია 2020 წელს		23 116	1 150 772							213 988		1 387 877
ნაშთი 31 დეკემბერი 2020	23 495 582	256 326	34 467 097	2 648 583	1 497 657	745 360	1 447 900	5 150 947	2 146 438	167 660	579 732	72 603 281
დაგროვილი ცვეთა 1 იანვარი 2019			(718 397)	(823 692)	(350 340)	(240 360)	(383 648)	(740 458)	(490 395)	(2 506)	(210 501)	(3 960 297)
წლის დარიცხვა			(596 936)	(155 891)	(123 224)	(110 278)	(117 450)	(486 654)	(137 429)	(2 836)	(52 439)	(1 783 137)
გასულის ცვეთა (შემცირება)				97 387		8 575	19 643	56 938			6 198	188 741
გადაფასებულის ცვეთა/უღიმინირება			740 082	2 828			14 804	184 811			18 851	961 377
დაგროვილი ცვეთა 31 დეკემბერი 2019			(575 251)	(879 367)	(473 564)	(342 063)	(466 650)	(985 363)	(627 824)	(5 342)	(237 890)	(4 593 316)
წლის დარიცხვა			(681 002)	(202 731)	(156 770)	(13 958)	(233 428)	(579 309)	(178 029)	(113 641)	(58 501)	(2 217 369)
გასულის ცვეთა (შემცირება)					16 447	6 359	2 951	154 418			8 524	188 700
გადაფასებულის ცვეთა/უღიმინირება			(768 292)									(768 292)
დაგროვილი ცვეთა 31 დეკემბერი 2020			(2 024 545)	(1 082 099)	(613 887)	(349 662)	(697 128)	(1 410 254)	(805 852)	(118 983)	(287 867)	(7 390 277)
წმინდა საბალანსო ღირებულებები												
2019 წლის 1 იანვარი	15 754 510		16 855 855	1 090 061	686 579	442 282	671 046	3 172 246	1 034 618	6 365	254 971	39 968 532
2019 წლის 31 დეკემბერი	18 841 143		30 409 671	1 353 078	815 889	380 256	668 701	3 174 897	913 518	34 619	307 274	56 899 046
2020 წლის 31 დეკემბერი	23 495 582	256 326	32 442 552	1 566 484	883 770	395 698	750 772	3 740 693	1 340 586	48 677	291 865	65 213 003

შპს ჯი-თი გრუპ

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

2020 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული პერიოდისათვის

საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

შენიშვნა 6 - ინვესტიცია ასოცირებულ კომპანიაში

ჯგუფის ასოცირებული კომპანია რეგისტრირებულია საქართველოში.

2020 და 2019 წლების 31 დეკემბრით დასრულებული წლებისათვის, ინვესტიცია ასოცირებულ კომპანიაში შეადგენს:

შვილობილების დასახელება	საქმიანობა	31 დეკემბერი, 2020			31 დეკემბერი, 2019			1 იანვარი 2019		
		საბალანსო ღირებულება	წილობრივი მონაწილეობა და მართვაზე კონტროლი (კი/არა)		საბალანსო ღირებულება	წილობრივი მონაწილეობა და მართვაზე კონტროლი (კი/არა)		საბალანსო ღირებულება	წილობრივი მონაწილეობა და მართვაზე კონტროლი (კი/არა)	
ვეროპროდუქტი	საკვები პროდუქტებით საბითუმო და საცალო ვაჭრობა	11 995 526	50%	არა	9 664 232	50%	არა	6 722 072	50%	არა

შენიშვნა 7 - მარაგები

2020 და 2019 წლების 31 დეკემბრით დასრულებული წლებისათვის, მარაგების ბალანსები მოიცავს შემდეგს:

	31 დეკემბერი 2020	31 დეკემბერი 2019
ზეთი	1 440 653	1 477 041
ავტო სათადარიგო ნაწილები	4 509 905	2 370 718
სატვირთო ტექნიკა	8 949 115	1 482 961
სასოფლო ტექნიკა	916 138	1 624 086
სარეკლამო მასალები	82 858	82 661
სამშენებლო მასალები	12 291	12 660
სხვა	218 734	225 817
მსუბუქი ავტომანქანები	23 130 082	16 601 646
მიკროავტობუსები და სპეც. ტექნიკა	4 210 673	4 620 322
სათადარიგო ნაწილები	5 868 249	5 383 816
ზეთები და საცხებ საპოხი მასალები	33 103	55 080
ნედლეული და მასალები	286 971	354 469
სარეალიზაციო სამშენებლო მასალები	1 317 074	928 221
ღვინის სპეც ტექნიკა	1 104 909	676 937
სულ	52 080 754	35 896 435

შენიშვნა 8 - სავაჭრო მოთხოვნები

2020 და 2019 წლების 31 დეკემბრით დასრულებული წლებისათვის, კომპანიის მოთხოვნები მიწოდებიდან და მომსახურებიდან მოიცავდა:

	31 დეკემბერი 2020	31 დეკემბერი 2019
მოთხოვნები მიწოდებიდან და მომსახურებიდან	24 598 186	12 282 456
სხვა მოკლევადიანი მოთხოვნები	13 730	12 702
ანარიცხები დებიტორული მოთხოვნებიდან	(229 136)	(230 732)
სულ	24 382 780	12 064 426

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების გაუფასურების რეზერვის მოძრაობა საანგარიშო პერიოდში შემდეგნაირია:

(ლარი)	31 დეკემბერი 2020	31 დეკემბერი 2019	1 იანვარი 2019
გაუფასურების რეზერვი 1 იანვარს	210 099	316 755	297 848
დარიცხული გაუფასურება	229 136	210 099	316 755
გაუფასურების რეზერვის გაუქმება წლის განმავლობაში	(210 099)	(316 755)	(297 848)
გაუფასურების რეზერვი 31 დეკემბერს	229 136	210 099	316 755

სავაჭრო მოთხოვნების კლასიფიკაცია ვადიანობის მიხედვით შემდეგნაირია:

31 დეკემბერი 2020	0-3 თვემდე	3-6 თვემდე	6-12 თვემდე	12 თვეზე მეტი	სულ
შეფასებული მთლიანი საბალანსო ღირებულება დეფოლტისას, სულ	23 698 354	390 941	293 485	229 136	24 611 915
მსდ არსებობის მანძილზე	-	-	-	(229 136)	(229 136)
სულ					24 382 780

31 დეკემბერი 2019	0-3 თვემდე	3-6 თვემდე	6-12 თვემდე	12 თვეზე მეტი	სულ
შეფასებული მთლიანი საბალანსო ღირებულება დეფოლტისას, სულ	11 679 967	263 590	120 869	210 099	12 274 525
მსდ არსებობის მანძილზე	-	-	-	(210 099)	(210 099)
სულ					12 064 426

1 იანვარი 2019	0-3 თვემდე	3-6 თვემდე	6-12 თვემდე	12 თვეზე მეტი	სულ
შეფასებული მთლიანი საბალანსო ღირებულება დეფოლტისას, სულ	3 604 659	665 184	555 953	316 755	5 142 551
მსდ არსებობის მანძილზე	-	-	-	(316 755)	(316 755)
სულ					4 825 796

შპს ჯი-თი გრუპ

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

2020 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული პერიოდისათვის

საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

შენიშვნა 9 - გადახდილი ავანსები

2020 და 2019 წლების 31 დეკემბრით დასრულებული წლებისათვის, კომპანიის მომწოდებელზე გადახდილი ავანსები მოიცავდა:

	31 დეკემბერი 2020	31 დეკემბერი 2019
მომწოდებელზე გადახდილი ავანსები	6 974 925	2 329 918
წინასწარ გადახდილი ხელფასები		54
ანარიცხები მომწოდებელზე გადახდილი ავანსებიდან	(162 171)	(161 845)
სულ	6 812 754	2 168 127

შენიშვნა 10 - ფული და ფულის ექვივალენტები

2020 და 2019 წლების 31 დეკემბრით დასრულებული წლებისათვის, კომპანიის ფული და ფულის ექვივალენტები მოიცავდა:

	31 დეკემბერი 2020	31 დეკემბერი 2019
ნაღდი ფული ლარში	301 885	170 259
ნაღდი ფული ვალუტაში	-	4 448
ლარები ადგილობრივ საბანკო ანგარიშებზე	508 793	1 363 229
უცხოური ვალუტა ადგილობრივ საბანკო ანგარიშებზე	6 985 641	2 279 669
საბანკო ანგარიშებზე არსებული თანხების დეფოლტი	(59 589)	(78 327)
საგარანტიო თანხების დეპონირება ადგილობრივ საბანკო ანგარიშებზე	(26 994)	667
სულ	7 709 737	3 739 945

შენიშვნა 11 - სასესხო ვალდებულებები

2020 და 2019 წლების 31 დეკემბრით დასრულებული წლებისათვის, სასესხო ვალდებულებები შედგება:

	ვალუტა	საპროცენტო განაკვეთი	ვადანობა	31 დეკემბერი 2020	31 დეკემბერი 2019
საქართველოს ბანკი სესხი #4270248	USD	7.5%	19.03.2021		735 362
კაპიტალიზაცია ლენდ როვერის ცენტრის საქართველოს ბანკი-გრძეკვადიანი სესხი N5802094-მიწის შესაძენად	GEL	10.0%	11.01.2023		5 530 773
საქართველოს ბანკი სესხი #6989136	GEL	11.0%	31.03.2021	200 000	
თიბისი ბანკი # 1860127-10848590	EUR	4.50%	24.01.2025	6 339 806	
თიბისი ბანკი # 1860127-10848650	EUR	6.00%	24.01.2025	954 385	
საქართველოს ბანკი N5802094	GEL	10.00%	01.11.2023	4 320 900	
დარიცხული და გადასახდელი პროცენტები				15 968	10 310
სულ ნასესხები სახსრები				11 831 059	6 276 446

შპს ჯი-თი გრუპ

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

2020 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული პერიოდისათვის

საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

ქვემოთ მოცემულ ცხრილში ნაჩვენებია ფინანსური საქმიანობიდან წარმოშობილი ვალდებულებების, მათ შორის, ფულადი და არაფულადი ცვლილებები.

	31 დეკემბერი 2019	ფულადი სახსრები ფინანსური საქმიანობიდან	პროცენტის ცვლილება	საკურსო სხვაობის ცვლილებით მიღებული მოგება-/ზარალი+	31 დეკემბერი 2020
აღებული სესხები ჯი-თი გრუპი	0	5 892 794	8 865	1 601 397	7 503 056
აღებული სესხები ჯი-თი მოტორსი	6 276 446	(2 407 183)	(3 550)	462 290	4 328 003
ჯამი	6 276 446	3 485 611	5 315	2 063 687	11 831 059

	1 იანვარი 2019	ფულადი სახსრები ფინანსური საქმიანობიდან	პროცენტის ცვლილება	საკურსო სხვაობის ცვლილებით მიღებული მოგება	31 დეკემბერი 2019
აღებული სესხები ჯი-თი გრუპი	4 662 179	(4 724 813)	(10 629)	73 263	0
აღებული სესხები ჯი-თი მოტორსი	16 735 736	(10 357 201)	(18 700)	(83 390)	6 276 446
ჯამი	21 397 915	(15 082 013)	(29 329)	(10 127)	6 276 446

სესხების კლასიფიკაცია მათი დაფარვის ვადების მიხედვით შემდეგია:

	31 დეკემბერი 2020	31 დეკემბერი 2019
ერთ თვემდე	321 784	150 533
ერთიდან სამ თვემდე	7 511 904	295 135
სამიდან თორმეტ თვემდე	1 013 066	2 701 255
სულ ერთ წელიწადში გადასახდელი	8 846 754	3 146 924
ერთიდან ხუთ წლამდე	2 984 304	3 129 522
ხუთ წელზე მეტი	-	-
სულ ნასესხები სახსრები	11 831 059	6 276 446

შენიშვნა 12 - სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები

2020 და 2019 წლების 31 დეკემბრით დასრულებული წლებისათვის, მომსახურებიდან და მიწოდებიდან წარმოქმნილი ვალდებულებები შედგება:

	31 დეკემბერი 2020	31 დეკემბერი 2019
მიწოდებიდან და მომსახურებიდან წარმოქმნილი ვალდებულებები	29 939 805	10 986 921
სულ	29 939 805	10 986 921

შენიშვნა 13 - მიღებული ავანსები

2020 და 2019 წლების 31 დეკემბრით დასრულებული წლებისათვის, მიღებული ავანსები შედგება:

	31 დეკემბერი 2020	31 დეკემბერი 2019
სავაჭრო ვალდებულებები მიღებული ავანსებიდან	18 258 828	8 729 154
სულ	18 258 828	8 729 154

შენიშვნა 14- შემოსავალი

2020 და 2019 წლების 31 დეკემბრით დასრულებული წლებისათვის, კომპანიის შემოსავალი მოიცავდა:

	31 დეკემბერი 2020	31 დეკემბერი 2019
შემოსავლები ზეთის რეალიზაციიდან	7 307 933	6 656 657
შემოსავლები ავტოტექნიკის რეალიზაციიდან	27 292 581	77 655 111
შემოსავლები სასოფლო და სამშენებლო ტექნიკის რეალიზაციიდან	2 967 224	6 912 129
შემოსავლები ავტონაწილების რეალიზაციიდან	4 547 488	2 904 804
სხვა მარაგების რეალიზაციით მიღებული შემოსავლები	3 419 208	201 624
შემოსავალი მომსახურებიდან	1 104 094	416 796
შემოსავლები იჯარიდან	516 975	650 545
სხვა შემოსავლები	718 432	7 023 886
მსუბუქი ავტომანქანები	123 491 527	146 361 668
მიკროავტობუსები	41 453 534	7 272 250
სათადარიგო ნაწილები და სხვა	3 947 893	2 916 629
ზეთი და საცხებ-საპოხი საშუალება	631 815	589 314
შემოსავალი მომსახურებიდან	3 920 660	3 620 451
შემოსავალი საგარანტიო მომსახურებიდან	1 652 866	1 156 458
შემოსავლისამდებრო და სათუნუქე სამუშაოებიდან		
შემოსავალი სამშენებლო მასალების რეალიზაციიდან	2 201 483	2 198 742
შემოსავალი ღვინის სპეც ტექნიკის რეალიზაციიდან	4 248 512	3 815 379
სულ	229 422 225	270 352 443

შენიშვნა 15 - რეალიზაციის თვითღირებულება

2020 და 2019 წლების 31 დეკემბრით დასრულებული წლებისათვის, კომპანიის რეალიზაციის თვითღირებულება მოიცავდა:

	31 დეკემბერი 2020	31 დეკემბერი 2019
რეალიზებული ზეთის ღირებულება	5 264 973	4 980 108
რეალიზებული ავტოტექნიკის ღირებულება	22 530 983	71 053 510
რეალიზებული სასოფლო და სამშენებლო ტექნიკის ღირებულება	2 432 550	5 734 822
რეალიზებული ავტონაწილების ღირებულება	2 716 613	1 874 879
რეალიზებული სხვა მარაგების ღირებულება	2 051 235	105 089
მომსახურებისთვის გახარჯული მარაგების თვითღირებულება	45 969	92 460
მსუბუქი ავტომანქანები	105 430 355	125 318 144
მიკროავტობუსები	28 949 648	5 825 143
სათადარიგო ნაწილები და სხვა	3 232 879	2 335 583
ზეთი და საცხებ-საპოხი საშუალება	403 935	309 195
მომსახურების მასალები	1 520 502	788 037
საგარანტიო მომსახურების მასალები	1 117 229	797 036
რეალიზებული სამშენებლო მასალების ღირებულება	1 209 886	1 245 682
რეალიზებული ღვინის სპეც ტექნიკის ღირებულება	3 317 827	3 018 650
სულ	180 224 584	223 478 338

შენიშვნა 16 - მიწოდების და მომსახურების ხარჯები

2020 და 2019 წლების 31 დეკემბრით დასრულებული წლებისათვის, კომპანიის მიწოდების და მომსახურების ხარჯები მოიცავდა:

	31 დეკემბერი 2020	31 დეკემბერი 2019
დამხმარე მასალების დანახარჯები/შეძენა	187 913	147 676
ავტოტექნიკის მომსახურება - ქვეკონტრაქტორები	18 084	10 576
რეკლამის ხარჯები	675 917	837 620
სათადარიგო ნაწილების კატალოგების ონლაინ მომსახურება	92 314	88 713
ავტომანქანის გადაფორმების ხარჯი (მომსახურების სააგენტო)	224 680	158 778
მიწოდების შემდგომი საკონსულტაციო და სხვა ხარჯები	2 373	-
ჩაუთვლელი დღგ	645 860	726 427
ტრანსპორტის შენახვის ხარჯი	43 860	34 258
მიწოდების სხვა ხარჯები	214 776	231 225
საწვავის და საპოხი მასალების ხარჯი	42 533	63 116
შრომის ანაზღაურება მიწოდებაზე	1 357 205	1 174 987
ცვეთა და ამორტიზაცია	1 547 284	1 338 072
სულ	5 052 798	4 811 446

შენიშვნა 17- ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯები

2020 და 2019 წლების 31 დეკემბრით დასრულებული წლებისათვის, კომპანიის ადმინისტრაციული ხარჯები მოიცავდა:

	31 დეკემბერი 2020	31 დეკემბერი 2019
ადმინისტრაციული შრომის ანაზღაურება	12 699 701	9 153 836
ოფისის ავტომატების საექსპლუატაციო ხარჯი	18 411	26 406
მცირეფასიანი ინვენტარის ხარჯი	87 654	37 014
სამეურნეო ხარჯი	198 453	140 033
კომუნალური და კომუნიკაციის ხარჯები	330 242	417 148
საიჯარო ქირა	171 944	203 317
საკონსულტაციო ხარჯები	426 743	327 074
მივლინების ხარჯი	109 894	415 584
ცვეთა და ამორტიზაცია	635 934	458 539
საგადასახადო ხარჯები	477 805	574 922
საბანკო ხარჯები	136 019	114 617
წარმომადგენლობითი ხარჯები	139 039	198 406
საქველმოქმედო ხარჯები	37 285	1 499
სხვა ხარჯები	1 449 342	747 302
სულ	16 918 465	12 815 697

შენიშვნა 18 - ფინანსური ხარჯი, წმინდა

2020 და 2019 წლების 31 დეკემბრით დასრულებული წლებისათვის, კომპანიის ფინანსური შემოსავალი და ზარალი სავალუტო ოპერაციებზე მოიცავდა:

	31 დეკემბერი 2020	31 დეკემბერი 2019
შემოსავალი კურსთა შორის სხვაობიდან	48 249 431	13 518 222
კონვერტაციის ხარჯი	(90 558)	(69 972)
ზარალი სავალუტო კურსთაშორის სხვაობიდან	(52 619 920)	(13 199 183)
სულ	(4 461 047)	249 067

შენიშვნა 19- სხვა საოპერაციო შემოსავალი/ხარჯი წმინდა

2020 და 2019 წლების 31 დეკემბრით დასრულებული წლებისათვის, კომპანიის სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი/ხარჯები მოიცავდა:

	31 დეკემბერი 2020	31 დეკემბერი 2019
დივიდენდიდან შემოსავალი	2 728 758	1 000 000
სადაზღვევო კომპანიისგან ანაზღაურებული თანხა	390 044	344 229
სხვა საოპერაციო შემოსავალი/ზარჯი	358,492	775 641
ანარიცხები სავაჭრო მოთხოვნებიდან	-	(96 087)
პირგასამტეხლო სავაჭრო ურთიერთობებიდან	(301)	(301)
საბანკო ანგარიშებზე არსებული თანხების დეფოლტი		(7 372)
მომწოდებლებისგან მიღებული ბონუსები	3 869 785	5 033 750
სულ	7 346 778	7 049 860

რისკის მართვა

კომპანიის საქმიანობა დაკავშირებულია სხვადასხვა ფინანსურ რისკთან: ბაზრის რისკი (შემდეგი რისკების ჩათვლით: სავალუტო, საკრედიტო და ლიკვიდობის რისკები). რისკების მართვის პოლიტიკის მიზანია კომპანიის წინაშე არსებული რისკების იდენტიფიცირება, ანალიზი და მართვა, სათანადო რისკების ლიმიტების დაწესება, საკონტროლო მექანიზმების განსაზღვრა და რისკების დონისა და ლიმიტების დაცვის რეგულარული მონიტორინგი. რისკების მართვის პოლიტიკისა და პროცედურების გადახედვა ხდება რეგულარულად, საბაზრო გარემოში მიმდინარე ცვლილებების, შეთავაზებული პროდუქტებისა და მომსახურების და საუკეთესო პრაქტიკის გათვალისწინების მიზნით.

საკრედიტო რისკი

საკრედიტო რისკი არის ზარალის მიღების რისკი კონტრაგენტის მიერ დებიტორული დავალიანების დაუფარაობის შემთხვევაში. კომპანიის აქტივები, პოტენციურად ექვემდებარება საკრედიტო რისკს, რომელიც ძირითადად მოიცავს ფულად სახსრებს, სავაჭრო და სხვა მოთხოვნებს. მენეჯმენტის მიერ დანერგილი კონტროლები რიგ შემთხვევებში არ არის შესაბამისი საკრედიტო რისკების მინიმალიზაციისათვის, რის გამოც წამოიქმნება უიმედო მოთხოვნები. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნებზე კომპანიამ დანაკარგების რეზერვის გამოსათვლელად გამოიყენა ფასს 9-ით გათვალისწინებული გამარტივებული მიდგომა. კომპანია ამ ერთეულებზე მოსალოდნელ საკრედიტო დანაკარგებს აფასებს რეზერვების მატრიცით, რომელიც მიიღება ისტორიული საკრედიტო დანაკარგების გამოცდილებაზე დაყრდნობით, რაც, თავის მხრივ, ეფუძნება მსესხებლების ვადაგადაცილების სტატუსს და კორექტირებულია მსესხებელთა სპეციფიურ ფაქტორებზე, მსესხებლის დარგის ზოგად ეკონომიკურ პირობებსა და საანგარიშგებო თარიღში პირობების მიმდინარე და საპროგნოზო მიმართულებების შეფასებით. შესაბამისად, ამ აქტივების საკრედიტო რისკის პროფილი წარმოდგენილია რეზერვების მატრიცით ვადაგადაცილების სტატუსის საფუძველზე.

	31 დეკემბერი 2020	31 დეკემბერი 2019	1 იანვარი 2019
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	24 382 780	12 064 426	4 825 796
ფული და ფულის ეკვივალენტი	7 709 737	3 739 945	4 240 072
სულ საკრედიტო რისკი	32 092 516	15 804 371	9 065 868

ლიკვიდურობის რისკი

შპს ჯი-თი გრუპ

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

2020 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული პერიოდისათვის

საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

ლიკვიდურობის რისკი არის რისკი, რომ კომპანიას შეეძლება სირთულეები მიმდინარე ფინანსური ვალდებულებების დაფარვის საკონტრაქტო პირობების შესრულებისას, რამაც შესაძლოა გავლენა მოახდინოს კომპანიის შემდგომ ფუნქციონირებადობაზე. ლიკვიდურობის რისკის მართვა გულისხმობს საკმარისი ფულადი სახსრების და ხელმისაწვდომი საკრედიტო რესურსების ქონას ვალდებულებების დასაფარად.

ამ ტიპის რისკებს ხელმძღვანელობა აკონტროლებს ვადიანობის ანალიზით, მომდევნო ფინანსური პერიოდის სტრატეგიას დაგეგმვისას. ლიკვიდურობის რისკის სამართავად კომპანია ყოველდღიურად აკონტროლებს მომავალ მოსალოდნელ ფულად ნაკადებს.

ფულადი ნაკადების პროგნოზირება ხორციელდება კომპანიის საოპერაციო განყოფილების მიერ და აგრეგირდება კომპანიის საფინანსო განყოფილების მიერ. კომპანიის საფინანსო განყოფილება იმ ლიკვიდურობის მოთხოვნის მონიტორინგს ატარებს რომელიც მას ჭირდება რწმუნებისთვის რომ გააჩნია საკმარისი ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობისთვის.

2020 წლის 31 დეკემბერი:

	მოთხოვნა 6 თვეზე ნაკლები დროით	6 თვიდან 1 წლამდე	1 წელზე მეტი	სულ
აქტივები				
ფული და ფულის ეკვივალენტი	7 709 737	-	-	7 709 737
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	24 089 295	293 485	229 135	24 611 915
სულ სამომავლო მისაღები თანხები, მათ შორის ძირითადი და საპროცენტო თანხები	31 799 032	293 485	229 135	32 321 652
ვალდებულებები				
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	29 953 805	-	-	29 953 805
სესხები	8 052 765	793 989	2 984 305	11 831 059
სულ სამომავლო გადახდები, მათ შორის ძირითადი და საპროცენტო გადახდები	38 006 570	793 989	2 984 305	41 784 864
ლიკვიდობის დეფიციტი	(6 207 538)	(500 504)	(2 755 170)	(9 463 212)
ლიკვიდობის ჯამური დეფიციტი	(6 207 538)	(6 708 042)	(9 463 212)	

2019 წლის 31 დეკემბერი:

	მოთხოვნა 6 თვეზე ნაკლები დროით	6 თვიდან 1 წლამდე	1 წელზე მეტი	სულ
აქტივები				
ფული და ფულის ეკვივალენტი	3 739 945	-	-	3 739 945
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	11 943 557	120 869	210 099	12 274 525
სულ სამომავლო მისაღები				

შპს ჯი-თი გრუპ

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

2020 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული პერიოდისათვის

საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

თანხები, მათ შორის ძირითადი და საპროცენტო თანხები	15 683 502	120 869	210 099	16 014 470
ვალდებულებები				
სავაჭრო და სხვა	10 986 921			10 986 921
ვალდებულებები				
სესხები	6 276 446			6 276 446
სულ სამომავლო გადახდები, მათ შორის ძირითადი და საპროცენტო გადახდები	17 263 366	-	-	17 263 366
ლიკვიდობის დეფიციტი	(1 579 864)	120 869	210 099	(1 248 896)
ლიკვიდობის ჯამური დეფიციტი	(1 579 864)	(1 458 995)	(1 248 896)	

2019 წლის 1 იანვარი:

	მოთხოვნა 6 თვეზე ნაკლები დროით	6 თვიდან 1 წლამდე	1 წელზე მეტი	სულ
აქტივები				
ფული და ფულის ეკვივალენტი	4 240 072	-	-	4 240 072
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	4 269 843	555 953	316 755	5 142 551
სულ სამომავლო მისაღები თანხები, მათ შორის ძირითადი და საპროცენტო თანხები	8 509 915	555 953	316 755	9 382 623
ვალდებულებები				
სავაჭრო და სხვა	7 498 349			7 498 349
ვალდებულებები				
სესხები	21 397 914			21 397 914
სულ სამომავლო გადახდები, მათ შორის ძირითადი და საპროცენტო გადახდები	28 896 263	-	-	28 896 263
ლიკვიდობის დეფიციტი	(20 386 348)	555 953	316 755	(19 513 640)
ლიკვიდობის ჯამური დეფიციტი	(20 386 348)	(19 830 395)	(19 513 640)	

სავალუტო რისკი

სავალუტო რისკი წარმოიშობება ერთი ვალუტის მიმართ მეორის ფასის ცვლილებებით. საანგარიშო პერიოდში ჯგუფი ფლობს უცხოურ ვალუტაში აღრიცხულ სასესხო ვალდებულებას. ასევე კომპანია მიღებული საქონლის შესაბამისად ანგარიშსწორებას ახორციელებს უცხოურ ვალუტაში. 2020 წელს დოლარის და ევროს გაცვლითი კურსის გამყარებამ კომპანიაში წარმოქმნა ფინანსური ზარალი საკუროს სხვაობიდან ვინაიდან კომპანიის მარაგების არსებითი ნაწილი შეძენილია უცხოურ ვალუტაში და პერიოდის ბოლოს კომპანიის ვალდებულებების არსებითი ნაწილი მოიცავს უცხოურ ვალუტაში წარმოქმნილ ვალდებულებებს.

შპს ჯი-თი გრუპ

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

2020 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული პერიოდისათვის

საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

მენეჯმენტის პოზიციით სავალუტო სხვაობის დასაშვები ცვლილებები გათვალისწინებულია მოგების მარჟის გაანგარიშებაში, რაც ამცირებს სავალუტო სხვაობით წარმოქმნილი ზარალის გავლენის არსებითობას ფინანსურ ანგარიშგებაზე.

	31 დეკემბერი 2020			31 დეკემბერი 2019			1 იანვარი 2019		
	USD 1 = 3.2766 GEL	EUR 1 = 4.0233 GEL	GBP 1 = 4.4529 GEL	USD 1 = 2.8677 GEL	EUR 1 = 3.2095 GEL	GBP 1 = 3.7593 GEL	USD 1 = 2.6766 GEL	EUR 1 = 3.0701 GEL	GBP 1 = 3.3955 GEL
ფინანსური აქტივები									
ფული და ფულის ეკვივალენტები	100 325	5 201 685	859	206 909	2 077 131	70	1 049 523	893 485	4 062
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	266 276	2 897 177		336 394	2 784 752	7 519	88 918	1 671 323	
სულ ფინანსური აქტივები	366 601	8 098 862	859	543 303	4 861 883	7 589	1 138 441	2 564 808	4 062
ფინანსური ვალდებულებები									
სესხები		7 301 698		-	735 362		1 211	11 525 353	
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	5 787 696	22 992 520	45 342	1 904 184	8 340 166	127 432	2 694 537	4 426 850	94 602
სულ ფინანსური ვალდებულებები	5 787 696	30 294 218	45 342	1 904 184	9 075 528	127 432	2 695 748	15 952 203	94 602
სულ წმინდა პოზიცია	(5 421 095)	(22 195 356)	(44 484)	(1 360 880)	(4 213 645)	(119 843)	(1 557 307)	(13 387 394)	(90 540)

2020 წლის 31 დეკემბერს:

	USD ზეგავლენა		EUR ზეგავლენა		GBP ზეგავლენა	
	USD/GEL	USD/GEL	EUR/GEL	EUR/GEL	GBP/GEL	GBP/GEL
	20%	- 20%	20%	- 20%	20%	- 20%
მოგება/(ზარალი)	(1 084 219)	1 084 219	(4 439 071.24)	4 439 071	(8 896.76)	8 897

2019 წლის 31 დეკემბერს:

	USD ზეგავლენა		EUR ზეგავლენა		GBP ზეგავლენა	
	USD/GEL	USD/GEL	EUR/GEL	EUR/GEL	GBP/GEL	GBP/GEL
	20%	- 20%	20%	- 20%	20%	- 20%
მოგება/(ზარალი)	(272 176)	272 176	(842 729)	842 729	(23 968.7)	23 968.7

2019 წლის 1 იანვარს:

	USD ზეგავლენა		EUR ზეგავლენა		GBP ზეგავლენა	
	USD/GEL	USD/GEL	EUR/GEL	EUR/GEL	GBP/GEL	GBP/GEL
	20%	- 20%	20%	- 20%	20%	- 20%

მოგება/(ზარალი)	(311 461)	311 461	(2 677 479)	2 677 479	(18 108)	18 108
-----------------	-----------	---------	-------------	-----------	----------	--------

კაპიტალის რისკი. კომპანია კაპიტალს მართავს იმის უზრუნველსაყოფად, რომ კომპანიამ შეძლოს ფუნქციონირებადი საწარმოს სტატუსით საქმიანობის გაგრძელება, ხოლო აქციონერებმა სესხისა და საკუთარი კაპიტალის ბალანსის ოპტიმიზების გზით, მაქსიმალურად გაზარდონ თავიანთი უკუგება.

როგორც სხვები ამავე ინდუსტრიაში, კომპანია კაპიტალის მონიტორინგს ახორციელებს წმინდა ვალის კაპიტალთან შეფარდებით. წმინდა ვალი გამოითვლება მთლიან სესხებს (მათ შორის "მიმდინარე და გრძელვადიანი სესხები", როგორც ეს ნაჩვენებია ფინანსური მდგომარეობის უწყისში) მინუს ფული და ფულის ეკვივალენტები. მთლიანი კაპიტალი გამოითვლება როგორც "კაპიტალი", როგორც ეს ნაჩვენებია ფინანსური მდგომარეობის უწყისში პლუს წმინდა ვალი.

	31 დეკემბერი 2020	31 დეკემბერი 2019	1 იანვარი 2019
სულ სესხები (შენიშვნა 10)	11 831 059	6 276 446	21 397 914
ფული და ფულის ეკვივალენტები (შენიშვნა 8)	7 709 737	3 739 945	4 240 072
წმინდა სესხები	19 540 795	10 016 390	25 637 986
სულ კაპიტალი	110 921 819	93 778 204	52 227 831
წმინდა სესხების თანაფარდობა კაპიტალთან	18%	11%	49%

ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან

დაკავშირებული მხარეები ან ტრანზაქციები დაკავშირებულ მხარეებთან, განსაზღვრულია ბუღალტრული ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტში #24 დაკავშირებული მხარეების წარდგენა, და წარმოადგენენ:

- (ა) კომპანიები, რომლებიც პირდაპირ ან არაპირდაპირ, ერთი ან მეტი შუამავლის მეშვეობით აკონტროლებენ ორგანიზაციას, კონტროლდებიან მის მიერ ან ორგანიზაციასთან ერთად ექვემდებარებიან საერთო კონტროლს (მათ შორის, ჰოლდინგური კომპანიები, შვილობილი საწარმოები და ერთი ძირითადი საწარმოს სხვა შვილობილი საწარმოები);
- (ბ) მეკავშირე საწარმოები, რომელთა საქმიანობაზე ორგანიზაციას აქვს მნიშვნელოვანი ზეგავლენა და რომლებიც არ წარმოადგენენ ინვესტორის არც შვილობილ და არც ერთობლივ კომპანიას;
- (გ) ერთობლივი საწარმო, სადაც ორგანიზაცია არის დამფუძნებელი;
- (დ) ორგანიზაციის, ან დამფუძნებელი კომპანიის უმაღლესი რანგის ხელმძღვანელობა;
- (ე) (ა) და (ბ) პუნქტებში აღნიშნული პირების უშუალო ოჯახის წევრები; საწარმოები, რომელთა ხმის უფლების მქონე აქციათა მნიშვნელოვანი პაკეტი, პირდაპირ ან არაპირდაპირ ეკუთვნის იმ პირებს, რომლებიც ჩამოთვლილი არიან დ) და ე) პუნქტებში ან პირები, რომლებზეც შეუძლიათ იქონიონ მნიშვნელოვანი გავლენა.

შპს „ჯი-თი გრუპ“

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

2020 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული პერიოდისათვის

საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

თითოეული დაკავშირებული მხარის განხილვისას, ყურადღება ეთმობა კავშირის არსს და არა მხოლოდ იურიდიულ ფორმას. ორგანიზაციას და მის მეკავშირე კომპანიებს შორის განხორციელებული ტრანზაქციები, რომლებიც ასევე წარმოადგენენ ორგანიზაციის დაკავშირებულ მხარეებს, შემცირებას დაექვემდებარა ამ კომპანიებში ორგანიზაციის წილის ოდენობით.

ჩანაწერებში მოცემულია საანგარიშო პერიოდში იდენტიფიცირებული დაკავშირებული მხარეები და მათთან განხორციელებული ოპერაციები:

2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ბალანსები დაკავშირებულ პირებთან შემდეგია:

შპს „ჯი თი გრუპ“-ის კრედიტორული დავალიანების ბრუნვა ურთიერთდაკავშირებულ პირებთან

დასახელება	საიდენტიფიკაციო კოდი/პ.ნ	ნაშთი 31 დეკემბერი 2019	ბრუნვა	ბრუნვა	ნაშთი 31 დეკემბერი 2020
შპს ევროპროდუქტი	202 227 134		759	831	71
ჯამი			759	831	71

შპს „ჯი თი გრუპ“-ის დებიტორული დავალიანების ბრუნვა ურთიერთდაკავშირებულ პირებთან

დასახელება	საიდენტიფიკაციო კოდი/პ.ნ	ნაშთი 31 დეკემბერი, 2019	ბრუნვა	ბრუნვა	ნაშთი 31 დეკემბერი, 2019
შპს ევროპროდუქტი	202 227 134		13 424	13 424	
ფ/პ გველესიანი გიორგი	61001004135		854	854	
ფ/პ უსტიაშვილი თემური	61001007309		1262	1262	
ფ/პ თავდიშვილი გიორგი	61001002615		134	134	
ფ/პ გოგსაძე ლევანი	1024009478	159	17 763	17 740	182
ფ/პ მათა ჯინჭარაძე	61001044348		148	148	
ჯამი		159	33 585	33 562	182

შპს „ჯი თი მოტორს“-ის კრედიტორული დავალიანების ბრუნვა ურთიერთდაკავშირებულ პირებთან

სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	ნაშთი 31 დეკემბერი, 2019	ბრუნვა 2020	ნაშთი 31 დეკემბერი, 2020
შპს „ევროპროდუქტი“	11 978	11 134	11 134
სულ	37861	11 134	11 134

გადასახდელი ხელფასები	პ.ნ	ნაშთი 31 დეკემბერი, 2020	კავშირის სახე
თავდიშვილი გიორგი	61001002615	28 333	მთავარი მენეჯმენტი
გველესიანი გიორგი	61001004135	27 767	მთავარი მენეჯმენტი
უსტიაშვილი თემურ	61001007309	27 767	მთავარი მენეჯმენტი
სულ		83 867	

დასახელება	ნაშთი 31 დეკემბერი, 2019	ბრუნვა 2020	ნაშთი 31 დეკემბერი, 2020
შპს „ჯი-თი გრუპ“	6 453	323 727	731
შპს „ვეროპროდუქტი“	7 028	336 726	5 106
შპს „ამერი დეველოპმენტი“	2809	-	-
შპს „ჯი-თი ენოლოჯიკა“	0	41 150	-
ფ/პ „გიორგი თავდიშვილი“	70 715	110 423	109 395
ფ/პ „გიორგი გველესიანი“		3 595	3 340
ფ/პ „თემურ უსტიაშვილი“	0	996 559	-
სულ	87005	1 812 179	118 573

სასამართლო დავები

ბიზნესის ჩვეულებრივი ფუნქციონირების პირობებში ორგანიზაციის მიმართ ხორციელდება სამართლებრივი ქმედებები, დავები და საჩივრები. ხელმძღვანელობის მიერ მოწოდებული ინფორმაციის შესაბამისად, კომპანიას მიმდინარე პერიოდში სასამართლო დავა არ აქვს.

საწარმოს უწყვეტობის განხილვა

მენეჯმენტი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს განიხილავს საწარმოს უწყვეტობასთან დაკავშირებულ საკითხებს, რათა დარწმუნდეს, რომ ფინანსური ანგარიშგების წარდგენა საწარმოს უწყვეტობის პრინციპის საფუძველზე სამართლიანია. მენეჯმენტს განზრახული არ აქვს კომპანიის ლიკვიდაციის ან საქმიანობის მნიშვნელოვანი შეზღუდვის გეგმები, მენეჯმენტი მიიჩნევს და დარწმუნებულია, რომ კომპანიის უწყვეტ ფუნქციონირებას საფრთხე არ ემუქრება და არც თვითონ აქვთ კომპანიის ლიკვიდაციის ან საქმიანობის მნიშვნელოვანი შეზღუდვის გეგმები.

საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები

2019 წლის ბოლოს ჩინეთში გავრცელდა ახალი კორონა ვირუსი (COVID-19). მიუხედავად იმისა, რომ მსოფლიო ჯანდაცვის ორგანიზაციისათვის ცნობილი იყო გარკვეული შემთხვევების შესახებ 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, მათ კორონავირუსი, როგორც გლობალური საფრთხე შეაფასეს მხოლოდ 2020 წლის 31 იანვარს, რადგან ვირუსის მნიშვნელოვანი განვითარება-გავრცელება არ მომხდარა 2020 წლის იანვრამდე. მსოფლიო ჯანდაცვის ორგანიზაციამ კორონა ვირუსის დაავადების სწრაფად გავრცელების გამო პანდემია გამოაცხადა.

2020 წლის 31 დეკემბრის ფინანსური ანგარიშგების მომზადებაში გამოყენებული პროგნოზები და შესაბამისი დაშვებები არ განიცდის ცვლილებას კორონავირუსთან დაკავშირებით. 2020 წლის 21 მარტს საქართველოს მთავრობის მიერ ვირუსის - კოვიდ-19-ის გავრცელების პრევენციის მიზნით ქვეყნის მასშტაბით გამოცხადდა საგანგებო მდგომარეობა. საქართველოს მთავრობის 297-ე ბრძანებით კომპანიის ძირითადი საქმიანობა არ იყო შეზღუდული და სრულად განაახლა საოპერაციო საქმიანობა 2020 წლის მაისის შუა რიცხვებიდან.

ვირუსმა შესაძლოა ფართო გავრცელება პოვოს და ბევრ ინდუსტრიაზე მოახდინოს უარყოფითი ზეგავლენა შემდგომი მიზეზების გამო:

- საქონელსა და მომსახურებაზე მომხმარებლის მოთხოვნის შემცირება, დაკარგული

შპს ჯი-თი გრუპ

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

2020 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული პერიოდისათვის

საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

შემოსავალი, მომხმარებელთა თავისუფლად გადაადგილების შეზღუდვის გამო;

- კაპიტალური ინვესტიციების ნაკლებობა, მშენებლობების შემცირება, მომხმარებელთა მოთხოვნილებების შემცირების გამო პროდუქტებსა და მომსახურებაზე;

საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები (გაგრძელება)

- ფინანსურ აქტივებზე საბაზრო ფასების შემცირება, კაპიტალისა და სავალო ინსტრუმენტების ჩათვლით;
- გლობალური მიწოდების ქსელის მოშლა, ადამიანებისა და საქონლის გადაადგილებაზე დაწესებული შეზღუდვების გამო.

ვირუსის შესაძლო ეფექტის განსაზღვრა კომპანიისთვის ამ ეტაპზე შეუძლებელია, მაგრამ კომპანიის საქმიანობის სპეციფიკიდან გამომდინარე ხელმძღვანელობა არ მოელის არსებით უარყოფით გავლენას საწარმოს ფუნქციონირებაზე.

ბალანსის შემდგომი მოვლენები

საანგარიშო პერიოდის შემდგომ ისეთ მნიშვნელოვან გარემოებებს, რომელთა ფინანსურ ანგარიშგებაში განმარტება საჭირო იქნებოდა, ადგილი არ ჰქონია.

შპს ჯი თი გრუპი
მმართველობითი ანგარიშგება და
2020 წლის საქმიანობის მიმოხილვა

თან ერთვის

დამოუკიდებელი აუდიტორის
მოსაზრება



WE ARE AN INDEPENDENT MEMBER OF
THE GLOBAL ADVISORY
AND ACCOUNTING NETWORK

შპს ფინანსური მართვა და აუდიტი
დოლიძის ქ. 7/2
თბილისი, საქართველო
ტელ: (995) 032 2 47 09 00
ე-ფოსტა: info@fmg.ge

Financial Management Group LTD
Dolidze Str. #2
Tbilisi, Georgia
Tel: (995) 032 2 47 09 00
E-mail: info@fmg.ge

დამოუკიდებელი აუდიტორის მოსაზრება

შპს „ჯი თი გრუპის“ მმართველობითი ანგარიშგების შესახებ

ჩვენ ჩავატარეთ შპს „ჯი-თი გრუპ“-ის 2020 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლის მმართველობითი ანგარიშგების აუდიტი. შპს „ჯი-თი გრუპ“-ის მმართველობითი ანგარიშგება მოიცავს საქმიანობის მიმოხილვას, რაც მოითხოვება ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონით განსაზღვრული მეორე კატეგორიის საწარმოებისგან, რომელსაც მიეკუთვნება შპს „ჯი-თი გრუპ“. კანონის შესაბამისად საქმიანობის მიმოხილვა, საქმიანობის მოცულობისა და სირთულის გათვალისწინებით, უნდა ასახავდეს საწარმოს საქმიანობის განვითარების, შედეგებისა და მდგომარეობის, საწარმოს წინაშე არსებული ძირითადი რისკებისა და გაურკვევლობების ამომწურავ ანალიზს.

ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობა მმართველობით ანგარიშგებაზე

საწარმოს ვალდებულებაა მმართველობითი ანგარიშგების მომზადება და ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის ზედამხედველობის სამსახურისთვის წარდგენა სამსახურის მიერ დადგენილი წესის შესაბამისად. ასევე, კანონის შესაბამისად, საწარმო ვალდებულია, მმართველობითი ანგარიშგება მიაწოდოს აუდიტორულ ფირმას.

მოსაზრების საფუძველი

ჩვენ წარვმართავდით აუდიტს საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად. ჩვენი მიზანია გონივრული რწმუნების მოპოვება, რომ მმართველობითი ანგარიშგება მთლიანობაში თავისუფალია თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეული არსებითი უზუსტობისგან და აუდიტორის მოსაზრების გამოცემა. ჩვენი აზრით, ჩვენ მიერ მიღებული აუდიტორული მტკიცებულებები საკმარისი და შესაფერისია ჩვენი მოსაზრების გამოსათქმელად.

მოსაზრება

ჩვენი მოსაზრებით, მოცემული მმართველობითი ანგარიშგება შეესაბამება მარეგულირებელ ნორმატიულ აქტებს და თანხვედრაშია იმავე საანგარიშგებო პერიოდის ფინანსურ ანგარიშგებასთან.

ფინანსური მართვის ჯგუფი

რუსუდან ჩაგელიშვილი

გარიგების პარტნიორი

2021 წელი, თბილისი, საქართველო

საქმიანობის მიმოხილვა

კომპანია „ჯი თი გრუპი“, მულტიბრენდული, მრავალფეროვანი ბიზნესის მქონე კომპანიაა, რომელიც უკვე თხუთმეტ წელზე მეტია საქმიანობს საქართველოს ბაზარზე, საავტომობილო და ინდუსტრიული ზეთების, ავტოტექნიკის, სასოფლო-სამეურნეო, მუნიციპალური და სპეციალური დანიშნულების ტექნიკის იმპორტისა და მომსახურების სფეროებში.

კომპანიას 2019 წელს მიღებული აქვს ISO 9001:2015 -ის მენეჯმენტის ხარისხის საერთაშორისო სერტიფიკატი.

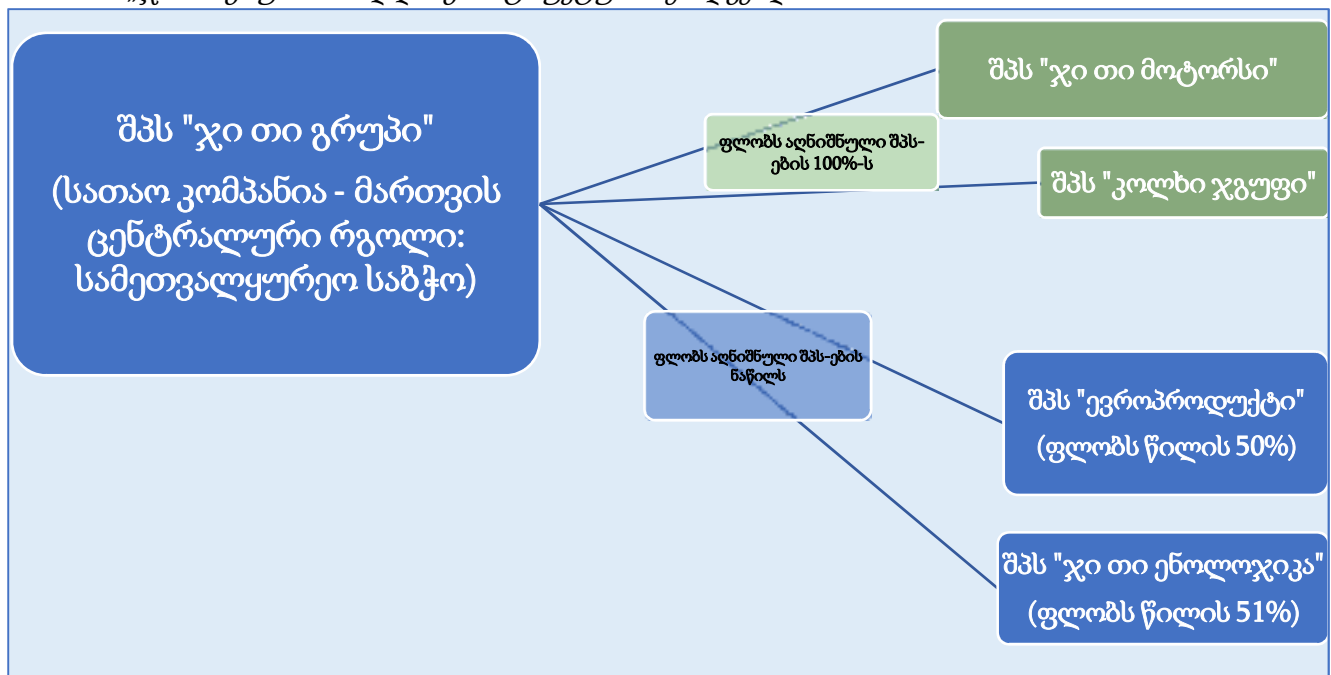
კომპანია მუდმივად ვითარდება და სთავაზობს ბაზარს ახალ პროდუქტებსა და ტექნოლოგიებს საავტომობილო ბიზნესის, მუნიციპალური, სასოფლო-სამეურნეო და სამშენებლო მიმართულებებით. თუ ჩვენი კომპანიის რომელიმე მიმართულება პრობლემების წინაშე დგება, ან ეკონომიკის რომელიმე დარგში კრიზისული მოვლენები ვითარდება, კომპანიის სხვა ბიზნეს-მიმართულებები საშუალებას გვაძლევენ დავრჩეთ ბაზარზე და გავაგრძელოთ საქმიანობა. შესაბამისად, შპს „ჯი თი გრუპი“ მუდმივად ცდილობს მისი ბიზნესის დივერსიფიცირებას და ახალი, თანამედროვე მოთხოვნების შესაბამისი საქმიანობის განვითარებას.

„ჯი თი გრუპი“, როგორც კომპანია, თავისი სტრუქტურით ჰოლდინგურ გაერთიანებას წარმოადგენს. მისი დამფუძნებლები არიან ფიზიკური პირები, შემდეგი წილობრივი მონაწილეობით: გიორგი გველესიანი - 34%, გიორგი თავდიშვილი - 33% და თემურ უსტიაშვილი - 33%.

ჰოლდინგის შემადგენლობაში შედის რამდენიმე დამოუკიდებლად მომუშავე, შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება. შპს „ჯი თი გრუპი“ 100% წილის მფლობელია შემდეგ შვილობილ კომპანიებში: შპს „ჯი თი მოტორსი“ და შპს „კოლხი ჯგუფი“, ხოლო ერთობლივ, ქართულ-იტალიურ კომპანიაში შპს „ჯი თი ენოლოჯიკაში“, „ჯი თი გრუპი“ ფლობს 51%-იან წილს. კომპანია „ჯი თი გრუპი“ არის მეკავშირე და 50%- წილის მფლობელი შპს „ევროპროდუქტი“ (იხ. ნახ. 1).

შპს „ჯი თი გრუპის“ მმართველ ორგანოს წარმოადგენს კომპანიის სამეთვალყურეო საბჭო, რომლის შემადგენლობაშიც შედიან კომპანიის დამფუძნებლები. სამეთვალყურეო საბჭოს თავმჯდომარეა გიორგი გველესიანი.

ნახ. 1. შპს „ჯი თი გრუპის“ ჰოლდინგის სტრუქტურა-შემადგენლობა



ჰოლდინგი „ჯი თი გრუპის“ საქმიანობის სპეციფიკაში აღსანიშნავია მისი მჭიდრო თანამშრომლობა რამდენიმე პარტნიორ გლობალურ კორპორაციასთან: „British Petroleum – bp“ (დიდი ბრიტანეთი), „Ford Motors“ (აშშ), „Ford Otosan“ (აშშ/თურქეთი), „Jaguar Land Rover“ (დიდი ბრიტანეთი), „Suzuki Motor Corporation“ (იაპონია), CNH Industrial N.V./New Holland Agriculture (იტალია-აშშ), „KUHN“ (საფრანგეთი), „SOTKON“ (პორტუგალია), „Anadolu Isuzu“ (თურქეთი/იაპონია), „Sumitomo Corporation“ (იაპონია) და სხვები.

ჰოლდინგი „ჯი თი გრუპი“ ჩამოთვლილი საერთაშორისო კორპორაციების და მათი წარმოებული პროდუქტებისა და ბრენდების ექსკლუზიური დისტრიბუტორია საქართველოში და მისი საქმიანობა ძირითადად დაკავშირებულია საავტომობილო, სასოფლო-სამეურნეო და მუნიციპალური მომსახურების სფეროებთან. „ჯი თი გრუპი“ ახორციელებს სხვადასხვა ტიპის პროდუქციის იმპორტს, გაყიდვებსა და საგარანტიო და პოსტგარანტიულ სერვისულ მომსახურებას, საქართველოს მასშტაბით.

„ჯი თი გრუპის“ პარტნიორი კორპორაციები, რომლებიც მსოფლიო საავტომობილო, სასოფლო-სამეურნეო, სამშენებლო და ავტოსაინჟინრო სფეროების ლიდერები და ნოვატორები არიან, მუდმივად სთავაზობენ თავის პარტნიორ კომპანია-დისტრიბუტორებს ახალი ტექნოლოგიების დანერგვასა და ახალი ტექნიკური თუ ტექნოლოგიური ცოდნის გავრცელებას სამოქმედო ტერიტორიებზე.

„ჯი თი გრუპი“ ამ მხრივ ერთ-ერთი ლიდერია საქართველოში, რომლისთვისაც ტექნოლოგიური ინოვაციები, ბიზნესის სიახლეები და ახალი პროექტები, განვითარების მთავარ საფუძველს წარმოადგენენ.

ბოლო წლების განმავლობაში აღსანიშნავია „ჯი თი გრუპის“ ახალი პროექტების განხორციელებისა და უახლესი ტექნოლოგიური პროდუქტების იმპორტირების რამდენიმე თვალსაჩინო მაგალითი:

- 2021 წელს თბილისის მერიისა და საქალაქო სატრანსპორტო სამსახურისათვის 180 ერთეული თანამედროვე, მაღალი ეკოლოგიური სტანდარტის (ევრო 6), 8 მ-იანი საქალაქო ავტობუსების (ბრენდი: ISUZU, თურქეთი/იაპონია) მიწოდება.

- 2021 წელს, ბათუმის მერიისა და საქალაქო სატრანსპორტო სამსახურისათვის 44 ერთეული თანამედროვე, მაღალი ეკოლოგიური სტანდარტის, 8 და 10 მ-იანი საქალაქო ავტობუსების (ბრენდი: ISUZU, თურქეთი/იაპონია) მიწოდება.

- 2020 წელს თბილისის მერიისა და საქალაქო სატრანსპორტო სამსახურისათვის 220 ერთეული თანამედროვე, მაღალი ეკოლოგიური სტანდარტის (ევრო 6), 8 მ-იანი საქალაქო ავტობუსების (ბრენდი: ISUZU, თურქეთი/იაპონია) მიწოდება.

- 2020 წელს დაბა ბაკურიანისთვის და ზუგდიდის და მარნეულის მუნიციპალიტეტებისთვის 10, 15, და 5 (შესაბამისად) ერთეული თანამედროვე, მაღალი ეკოლოგიური სტანდარტის საქალაქო ავტობუსების (ბრენდი: ISUZU, თურქეთი/იაპონია) მიწოდება.

- 2019 წელს სახანძრო და სამაშველო ავტომობილების მწარმოებელ კომპანიებთან, MAGIRUS-თან (გერმანია) და IVECO-სთან (იტალია) პარტნიორობით („ჯი თი გრუპი“ კონტრაქტში მონაწილეობს როგორც ავტორიზებული სერვის-პარტნიორი), უახლესი ტექნოლოგიებით აღჭურვილი, 30 ერთეული მაღალი გამავლობის სახანძრო ავტომობილისა და უნიკალური, 64 მ-იანი სამაშველო კიბე-ლიფტის მიწოდება, საქართველოს საგანგებო სიტუაციების მართვის სამსახურისთვის.

- 2019-2020 წლებში „Prinith“-ის (იტალია) წარმოებული თოვლის სატკეპნი, სპეციალური დანიშნულების მანქანების მიწოდება საქართველოს მთის კურორტების განვითარების სააგენტოსთვის, ბაკურიანში 2023 წელს გასამართი მსოფლიო ჩემპიონატისათვის.

გარდა ზემოთ აღნიშნულისა, 2021 წელს, „ჯი თი გრუპი“ წარმატებით ახორციელებდა საქმიანობას ყველა იმ სფეროში, სადაც წლების განმავლობაში ჰქონდა ლიდერის პოზიცია:

- მუნიციპალური ნარჩენების შემგროვებელი სატვირთო და სხვა კომუნალური დანიშნულების ტექნიკის (ბრენდები: FORD Trucks და IVECO) მიწოდება სხვადასხვა რეგიონის საქალაქო და მუნიციპალური სამსახურებისათვის;

- საქართველოსთვის ინოვაციური, მიწისქვეშა ნაგავშემკრები სისტემის მიწოდება, მიმღები მიწისზედა ურნებით (ბრენდი: Sotkon, პორტუგალია). პროექტი განხორციელდა თბილისის მერიასთან ერთად. ახალი ტიპის, უჩანგავი ფოლადისგან დამზადებული, კომპაქტური ურნების უპირატესობები შემდეგია: Sotkon-ის ურნები განსაზღვრულია მრავალწლიანი ექსპლუატაციისთვის, აქვთ მეტი ნარჩენის მიღების საშუალება (3 მ³), დამზადებულია ქალაქის ესთეტიური მოთხოვნილებების შესაბამისად და აკმაყოფილებენ უსაფრთხოების ყველა ნორმას; აღჭურვილნი არიან ნაგვის ავსების სონორული სენსორებით, ნაგავშემკრები ავტომობილების მარშრუტების ოპტიმიზაციის მიზნით. ახალი ტიპის ურნებზე ოფციის დამატებით, შესაძლებელია მათი ადაპტირება ნარჩენების სეპარირებული შეგროვებისათვის, რომლის შესახებ ვაღდეულება, განსაზღვრულია საქართველოს ევროკავშირთან ასოცირების სამოქმედო გეგმით, ევროკავშირის გარემოსდაცვითი სტანდარტებითა და ნარჩენების სეპარირების შესახებ განსაზღვრულ ვაღდეულებებით. აღსანიშნავია რომ „ჯი თი გრუპისა“ და „Sotkon“-ის თანამშრომლობითა და მოწინავე ტექნოლოგიით, მოხერხდა ის რომ თბილისი შეურთდა, ნარჩენების ევროპული სტანდარტებით მართვის სისტემის მქონე წამყვანი ქალაქების სიას.

- თანამედროვე, ახალი სამშენებლო ტექნიკის, მუნიციპალური და სადისტრიბუციო სატვირთო ავტომობილების (ბრენდები: FORD Trucks და IVECO) მიწოდება კერძო კომპანიებისა და სახელმწიფო ორგანიზაციებისთვის, საქართველოს მზარდი სამშენებლო და სადისტრიბუციო სექტორების მოთხოვნების შესაბამისად.

- საქართველოს ეროვნული სატყეო სააგენტოსთვის, ზემოდალი გამავლობის, სპეციალური დანიშნულების სატვირთო ავტომობილების (ბრენდი: ASTRA-Iveco, იტალია) მიწოდება;

- თანამედროვე სასოფლო-სამეურნეო ტექნიკის (ტრაქტორები, კომბაინები, მისაბმელი აგრეგატები, ბრენდები: New Holland, KUHN) მიწოდება სახელმწიფო სასოფლო-სამეურნეო საწარმოებისთვის და კერძო კომპანიებისთვის, რომელიც სოფლის მეურნეობაში თანამედროვე ტექნოლოგიებისა და მეურნეობის წესების დამკვიდრებას უწყობენ ხელს.

- „ჯი თი გრუპის“ შვილობილი კომპანია, შპს „ჯი თი მოტორსი“ წარმოადგენს საქართველოს მსუბუქი საავტომობილო სეგმენტის ერთ-ერთ ფლაგმანს. „ჯი თი მოტორსი“ გახლავთ საქართველოში რამდენიმე წამყვანი, გლობალური ბრენდის „Ford Motors“ (აშშ), „Jaguar Land Rover“ (დიდი ბრიტანეთი) და „Suzuki Motor Corporation“ (იაპონია), ოფიციალური წარმომადგენელი და სერვის-პარტნიორი საქართველოში.

- „ჯი-თი გრუპ“-ის შვილობილი კომპანია, შპს „კოლხი ჯგუფი“, საქართველოში ახორციელებს მოწინავე ტექნოლოგიებითა და ევროკავშირის სტანდარტებით, ეკოლოგიურად დამზადებული გადასახური და მოსაპირკეთებელი სამშენებლო მასალების იმპორტსა და სამონტაჟო მომსახურებას. ამ მასალებისა და ტექნოლოგიების იმპორტი ხელს უწყობს საქართველოს სამშენებლო ბაზარზე ევროპული პროდუქციის პოპულარობის ზრდასა და ევროკავშირში მიღებული სამშენებლო სტანდარტების გავრცელებას, დიზაინისა და მშენებლობის სფეროებში.

- „ჯი-თი გრუპ“-ისა და მისი პარტნიორი იტალიური კომპანიის, „Consulente Enologica“-ს მიერ დაარსებული ერთობლივი საწარმოს, შპს „ჯი თი ენოლოჯიკას“ მიერ ინოვაციური ტექნოლოგიებისა და მასალების იმპორტი, მევენახეობის და ღვინის მწარმოებელი კერძო კომპანიებისთვის, რაც ხელს უწყობს ქართული ღვინის ხარისხის გაუმჯობესებას და მისი საექსპორტო პოტენციალის ზრდას.

„ჯი-თი გრუპი“ წარმატებით ახორციელებს სახელმწიფო თუ კერძო დაკვეთებს და მსხვილ თუ მცირე ზომის პროექტებს, ერთნაირად, მაღალი პასუხისმგებლობით ასრულებს.

ძალიან მრავალფეროვანია „ჯი თი გრუპის“ პროდუქციის მომხმარებელთა ბაზა, რომელშიც შედიან, როგორც სახელმწიფო, ისე - კერძო სექტორის მსხვილი კომპანიები. მათ შორის აღსანიშნავია თბილისის მერიის სამსახურები („თბილსერვის ჯგუფი“), ჯანმრთელობის დაცვის სამინისტრო, თავდაცვის სამინისტრო, გარემოს დაცვის ეროვნული სააგენტო, ეროვნული სატყეო სააგენტო, საქართველოს პრემიერ-მინისტრთან არსებული საგანგებო სიტუაციების მართვის სამსახური, თბილისი წყალი - GWP (Georgian Water and Power), სს თელასი, სს ენერგოპრო ჯორჯია, ბათუმის მუნიციპალური შპს „სანდასუფთავება“, საქართველოს რაიონების მუნიციპალიტეტები და სხვა მსხვილი და საშუალო კერძო კომპანიები.

სამომავლოდ, 2021-2022 წლებში ჰოლდინგი „ჯი თი გრუპი“ გეგმავს გაფართოებას, არსებული და ახალი, მაღალტექნოლოგიური და პერსპექტიული მიმართულებების განვითარებას (მუნიციპალური ელექტრო ავტომობილების იმპორტი და მომსახურება, მუნიციპალური ნარჩენების გადამუშავება და მეორადი გამოყენება - „რისაიქლინგი“), მეღვინეობის ახალი ტექნოლოგიების დანერგვას და თანამედროვე სამყაროს მოთხოვნებისა და ტენდენციების გათვალისწინებით, სხვა სფეროების ათვისებას და ახალი ბიზნეს ურთიერთობების ჩამოყალიბებას.

კომპანია შპს „ჯი თი გრუპი“ საქართველოში წარმოდგენილია ავტოსერვისის, საწარმოო და სავაჭრო პროფილის შემდეგი ობიექტებით:

ა) თბილისის სათაო ოფისი, გაყიდვების ოფისი და ავტოსერვისის საამქრო სატვირთო, სასოფლო-სამეურნეო და სპეციალური დანიშნულების ავტომობილებისთვის.

ბ) დავით აღმაშენებლის ხეივანის #218-ში მდებარე შენობა, შოუ-რუმის, სამღებრო საამქროს, საავტომობილო სერვისის სივრცეებითა და ეზოთი.

გ) „ჯი თი გრუპის“ ქუთაისის ფილიალი. მისამართი: ნიკეას ქუჩა 10/12 ა, 4600 ქუთაისი, საქართველო. ფილიალში განთავსებულია ავტოსერვისი, საცხებ-საპოხი მასალების მაღაზია და მცირე საწყობი.

2021-2022 წლისათვის დაგეგმილია შპს „ჯი თი გრუპის“ სამი ახალი, რეგიონალური წარმომადგენლობის გახსნა ქ. მარნეულში (სწრაფი მომსახურების სერვისი და მაღაზია), ქ. ზუგდიდში (სატვირთო ავტომობილების გაყიდვები, სათადარიგო ნაწილები და საავტომობილო სერვისი, ე.წ. „3S“ - Sales, Spare parts and Service) და წყალტუბოს რაიონში (სოფ. ზედა მესხეთი, სატვირთო ავტომობილების გაყიდვები, სათადარიგო ნაწილები და საავტომობილო სერვისი - „3S“).

დღევანდელი მდგომარეობით, ახალი წარმომადგენლობისათვის, კომპანიას შეძენილი აქვს სამი ერთეული მიწის ნაკვეთი: 500 კვ. მ მიწის ნაკვეთი მარნეულში; 10,753 კვ. მ მიწის ნაკვეთი ზუგდიდში და 10,500 კვ. მ- წყალტუბოში. ამჟამად, სამივე ადგილას, მიმდინარეობს საპროექტო სამუშაოები.

გარდა ზემოთ აღწერილი საწარმოებისა და რეგიონული ფილიალებისა, „ჯი თი გრუპი“, თბილისის მერიასთან 2020 წელს დადებული ხელშეკრულების საფუძველზე, მენეჯერებისა და კვალიფიციური ტექნიკოსების გუნდით ემსახურება (სასერვისო მომსახურება) თბილისის სატრანსპორტო კომპანიის საჯარო ავტობუსების პარკს დიდი დილომში.

უკვე დაწყებულია ავტობუსების ახალი, სერვის-ბაზის ამუშავება თბილისის სატრანსპორტო კომპანიის შეძენილი, ახალი საზოგადოებრივი ავტობუსების მომსახურებისთვის თბილისში (სამგორის რაიონში, ე.წ. „აფრიკის დასახლებაში“) და მსგავსი სერვის-ცენტრის მოწყობა ქ. ბათუმის სატრანსპორტო კომპანიის ბაზაზე.

ქვემოთ გთავაზობთ „ჯი თი გრუპის“ ოფისებისა და ფილიალების მოკლე აღწერას:

- **შპს „ჯი თი გრუპის“ სათაო ოფისი**, სატვირთო ავტომობილებისა და სასოფლო-სამეურნეო ტექნიკის ავტოსერვისის საამქრო და საწყობები მდებარეობს ქ. თბილისში, დავით აღმაშენებლის ხეივანი #216, დიდი დიღომი, 0131 თბილისი.

- თბილისის სათაო ოფისის საგამოფენო სივრცეებში წარმოდგენილია სხვადასხვა სახეობის სამშენებლო, სპეციალური დანიშნულების და სასოფლო-სამეურნეო ტექნიკა. სატვირთო ავტომობილები - „ფორდი სატვირთო“, „ივეკო“; ტრაქტორები - „ნიუ ჰოლანდი“; დამტვირთველები - „მანიტუ“ და „ნიუ ჰოლანდი“; ასევე, სათაო შენობის ჰოლში განთავსებულია ძრავის ზეთისა და სხვა საცხებ-საპოხი მასალების სადემონსტრაციო-გასაყიდი სივრცე (ბრენდები: bp, Castrol, ARAL).

- „ჯი თი გრუპის“ თბილისის სათაო ოფისის მიმდებარედ წარმოდგენილია სატვირთო, სამშენებლო და სასოფლო დანიშნულების ტექნიკის ავტოსერვისი, რომელსაც შეუძლია ერთდროულად რვა ერთეული კომერციული ავტომობილის/სპეციალური ტექნიკის მომსახურება. ავტოსერვისი აღჭურვილია ჩვენი პარტნიორი კომპანიის „ფორდი სატვირთო“-ს ტექნიკური მოთხოვნების შესაბამისად და სრულად აკმაყოფილებს თანამედროვე სატვირთო, სამშენებლო და სასოფლო-სამეურნეო ტექნიკის სერვისისთვის აუცილებელ მოთხოვნებს.

- 2020 წლის დასაწყისში, „ჯი თი გრუპმა“ შეიძინა დავით აღმაშენებლის ხეივნის #218-ში მდებარე, მომიჯნავე შენობა, ავტოსერვისის სივრცითა და ეზოთი (საერთო ფართობი: 2945-მ²), სადაც 2021 წელს განთავსდა და მუშაობა დაიწყო მაღალტექნოლოგიური სამღებრო და სათუნუქე საამქროებმა და თანამედროვე საავტომობილო მომსახურების (ავტოსერვისის) ცენტრმა, ავტობუსებისა და სხვა ტიპის ავტომობილებისათვის.

- „ჯი თი გრუპის“ თბილისის სათაო ოფისის შენობის პირველ სართულზე მდებარეობს ჩქარი მომსახურების (ზეთის შეცვლა, მცირე რემონტი) მცირე საავტომობილო სერვისი, რომელიც ერთდროულად სამი (3) ავტომობილის მომსახურებისათვის არის განკუთვნილი. მცირე სერვისი აღჭურვილია სამი ამწითა და ზეთისა და საცხებ-საპოხი მასალების შეცვლის დანადგარებით.

- „ჯი თი გრუპის“ სათაო ოფისის საწყობები აღჭურვილია უახლესი ხანძარსაწინააღმდეგო და უსაფრთხოების დანადგარებით და გამოიყენება საცხებ-საპოხი მასალებისა და სათადარიგო ნაწილების შესანახად და სრულად შეესაბამება ჩვენი პარტნიორების, „ბი პი კასტროლის“, „ფორდისა“ და „ნიუ ჰოლანდის“ უსაფრთხოების ნორმებსა და მოთხოვნებს.

- „ჯი თი გრუპის“ თბილისის სათაო ოფისში განლაგებულია კომპანიის მენეჯმენტისა და გაყიდვების პერსონალის სამუშაო ოფისები.

- „ჯი თი გრუპმა“ 2020 წელს მოამზადა და კომპანიის პერსონალში შემოიღო შრომის უსაფრთხოების ოფიცრის სპეციალური თანამდებობა, რომელიც კომპანიის დაეხმარება შრომის უსაფრთხოების ახალი წესებისა და რეგულაციების დანერგვაში სამუშაო ადგილებზე.

„ჯი-თი გრუპში“ და მასში შემავალ კომპანიებში დასაქმებულია 500-ზე მეტი თანამშრომელი, რომლებიც სხვადასხვა სფეროებსა და სპეციალობებს წარმოადგენენ: ავტოინჟინრები, ელექტრიკოსები, მექანიკოსები, ფინანსური მართვის, ზოგადი მენეჯმენტისა და გაყიდვების სპეციალისტები. კომპანიის თანამშრომლების შერჩევა მიმდინარეობს კონკურსის საშუალებით და ეფუძნება შრომით ბაზარზე მოქმედი კონკურენციის პირობებს. არსებული პერსონალის უდიდეს ნაწილს მიღებული აქვს უმაღლესი ტექნიკური, ეკონომიკური, ან ბიზნეს განათლება (ბაკალავრისა და მაგისტრის ხარისხებით) შესაბამისი სპეციალობებით. მუდმივად მიმდინარე სწავლებისა და ტრენინგების მეშვეობით, დიდი ყურადღება ექცევა პერსონალის პროფესიულ და ინტელექტუალურ განვითარებას. „ჯი თი გრუპის“ სათაო ოფისში, თბილისში, მოქმედებს სპეციალური სასწავლო აუდიტორია, სადაც სპეციალისტები სწავლებებს უტარებენ „ჯი თი გრუპის“

ტექნიკურ და მართვის სფეროში დასაქმებულ თანამშრომლებს. ტრეინინგები, ძირითადად, საავტომობილო, სამშენებლო, სასოფლო-სამეურნეო, მუნიციპალური და სპეციალური ტექნიკის სიახლეების შესწავლის და გაყიდვების, ფინანსური მართვის, ბიზნესის მენეჯმენტისა და მარკეტინგის მიმართულებებს მოიცავს. გარდა ამისა, „ჯი თი გრუპის“ თანამშრომლები, რეგულარულ გადიან სწავლებებს პარტნიორ კომპანიებთან, მათ საწარმოებში.

კომპანიის საქმიანობის სპეციფიკის გათვალისწინებით, მუდმივად მიმდინარე სასწავლო პროცესი, „ჯი თი გრუპის“ განვითარებისა და კონკურენტუნარიანობის აუცილებელ პირობას წარმოადგენს.

- **შპს „ჯი თი მოტორსის“ სათაო ოფისი თბილისში** - ავტომობილების საგამოფენო სივრცეები და ავტოსერვისის საამქროები თბილისში: მისამართი: დავით აღმაშენებლის ხეივანი, მე-12 კმ, 0131 თბილისი. „ჯი თი მოტორსის“ თბილისის ოფისი შედგება შემდეგი განყოფილებებისგან:

1) „ფორდ მოტორსის“ საგამოფენო სივრცე და ავტოსერვისის საამქროები.

2) „ლენდ როვერის“ საგამოფენო სივრცე და ავტოსერვისის საამქრო (დავით აღმაშენებლის ხეივანი, მე-12 კმ)

3) „იაგუარის“ საგამოფენო სივრცე და ავტოსერვისის საამქრო (დავით აღმაშენებლის ხეივანი, მე-12 კმ)

4) „სუზუკის“ საგამოფენო სივრცე (მისამართი: დავით აღმაშენებლის ხეივანი, #216).

- **„ჯი თი მოტორსის“ ბათუმის ფილიალი.** მისამართი: ორბელიანის ქუჩა #21, 6010 ბათუმი, საქართველო. „ფორდისა“ და „სუზუკის“ საგამოფენო სივრცეები და ავტოსერვისი.
- **საპროექტო სამუშაოები:** „ჯი თი მოტორსის“ ქუთაისის ფილიალის გასახსნელად (წყალტუბოს რაიონი, სოფ. ზედა მესხეთი, მსუბუქი ავტომობილების გაყიდვები, სათადარიგო ნაწილები და საავტომობილო სერვისი).
- **შპს „კოლხი ჯგუფი“** - მისამართი: ბერი გაბრიელ სალოსის გამზირი # 48გ, თბილისი. სათაო საოფისე შენობა და სამშენებლო და მოსაპირკეთებელი მასალების საწყობი.

ჰოლდინგი „ჯი თი გრუპი“ აქტიურად მონაწილეობს საერთაშორისო ფინანსური ინსტიტუტების ნოვატორულ პროექტებში, რომლებიც საქართველოში მცირე და საშუალო ბიზნესისა და ზოგადად, ეკონომიკის სხვადასხვა დარგების განვითარებას ემსახურება.

„ჯი თი გრუპი“ რეგულარულად მონაწილეობს საერთაშორისო განვითარებისა და საერთაშორისო ფინანსური ინსტიტუტების პროექტებში (USAID, EBRD, აშშ-ს სავაჭრო პალატა საქართველოში), ტენდერებში და ღონისძიებებში, რომლებიც ბიზნესის განვითარებისა და შიდა ბაზრის ხელშესაწყობად ტარდება საქართველოში.

2019 წელს, „ჯი თი გრუპი“ დარეგისტრირდა აშშ-ს მთავრობის ფედერალური შესყიდვების ბაზაში (System for Award registration, SAM), რომელიც მას საშუალებას აძლევს მონაწილეობა მიიღოს აშშ-ს მთავრობის მიერ გამოცხადებულ საერთაშორისო შესყიდვებში.

აღსანიშნავია, რომ გარდა ტექნიკის მიწოდებისა, „ჯი თი გრუპი“ საკუთარ კლიენტებს ეხმარება თანამედროვე ტექნოლოგიების სრულყოფილად ათვისებაში. ჩვენს მიერ დანერგილია პრაქტიკა, როდესაც თითოეულ მიწოდებულ ტექნიკის სახეობას, უნდა თან ახლდეს შესაბამისი ტექნიკური და საოპერაციო სწავლება. სწავლებას ატარებენ როგორც ჩვენი ცენტრის ტრენერები, ისე - მოწვევული სპეციალისტები პარტნიორი კომპანიებიდან. საჭიროების შემთხვევაში, ხდება შემსყიდველის სპეციალისტების უცხოეთში გადამზადებაც.

„ჯი თი გრუპის“ მენეჯმენტი აცნობიერებს იმ რისკებსა და შესაძლებლობებს, რომლებიც კომპანიას შეიძლება ჰქონდეს საქართველოს ბაზარზე მუშაობისას, კერძო თუ სამთავრობო სუბიექტებთან და თავის

უცხოელ პარტნიორებთან ურთიერთობისას. „ჯი თი გრუპის“ მართვის ცენტრალური რგოლები და ჰოლდინგის სამეთვალყურეო საბჭო, რეგულარულად იკრიბება და მსჯელობს რისკების ანალიზსა და მართვასთან დაკავშირებულ საკითხებზე, რომლებიც შემდგომ კომპანიის ბაზარზე ოპერირების მიზნებსა და ამოცანებში აისახება.

განსაკუთრებული ყურადღება ექცევა „ჯი თი გრუპის“ ბიზნეს-საქმიანობის სპეციფიკიდან გამომდინარე, იმ რისკების ალბათობასა და გარემოებების ანალიზს, რომლებსაც შეუძლიათ გავლენა მოახდინონ კომპანიის საქმიანობაზე, მის ეფექტურობასა და მომგებიანობაზე.

ზოგადი სქემა, რომელიც ამ რისკების შესწავლისა და ანალიზისთვის გამოიყენება, მოიცავს შესაძლო რისკების (მათ შორის ფინანსურის) ალბათობისა და მათი შესაბამისი ეფექტების გააზრებას, ანალიზსა და მათი შერბილების (მიტიგაციის) ღონისძიებებისა და სამოქმედო გეგმის ჩამოყალიბებას.

რისკების ალბათობის ანალიზისას გამოიყენება „დაბალი“, „საშუალო“ და „მაღალი“ ალბათობის კრიტერიუმები, რომელთა მეშვეობითაც ხდება რისკების შესაძლო გავლენის (ეფექტი) შეფასება კომპანიის საქმიანობაზე.

ქვემოთ გთავაზობთ რისკების შეფასების მატრიცას (იხ. ნახ. 2), რომელიც აღწერს კომპანიის საქმიანობასთან დაკავშირებულ მნიშვნელოვან ფაქტორებს, შესაძლო რისკებსა და მათ შესაძლო შედეგებს:

ნახ.2 რისკების ალბათობისა და მათი გავლენების შეფასების ზოგადი სქემა

ეფექტი/ ალბათობა	უმნიშვნელო	მცირე	საშუალო	დიდი	კატასტროფული
დაბალი			ბუნებრივი კატაკლიზმები	პოლიტიკური მოვლენები, არასტაბილურ ობა	შეაიარაღებული დაპირისპირება, ომი
საშუალო	კვალიფიციური კადრების დეფიციტი	საგარეო ფაქტორების გავლენა ბიზნეს- საქმიანობაზე	ეროვნული ვალუტის კურსის მკვეთრი ვარდნა		
მაღალი		კიბერუსაფრთ ხოება		ეპიდემიოლოგ იური საფრთხე, ინფექციური დაავადებები	

წარმოდგენილი სქემიდან ჩანს, რომ კომპანია აცნობიერებს და აანალიზებს იმ შესაძლო შედეგებს, რომელიც შეიძლება გამოწვეულ იქნას სხვადასხვა ტიპის რისკებისგან, რომლებსაც შეუძლიათ მნიშვნელოვანი გავლენა მოახდინონ კომპანიის პოლიტიკასა და საქმიანობაზე.

ბუნებრივი კატაკლიზმები - „ჯი თი გრუპის“ საქმიანობის სპეციფიკიდან გამომდინარე, ბუნებრივ მოვლენებსა და მათ სტიქიურ გამოვლინებებს, რომელთა დადგომის ალბათობა დაბალია, შეუძლია შესამჩნევი ზიანის (საშუალო ეფექტის) მიყენება კომპანიის ოპერაციებისათვის: ამ მოვლენებში შესაძლოა მოიაზრებოდეს სხვადასხვა სახის ბუნებრივი მოვლენები: მიწისძვრები, დიდი რაოდენობის ნალექი, წყალდიდობა, ტრანსპორტირების შეფერხება მკაცრი ბუნებრივი პირობების გამო, ხანძარი და ტექნოგენური კატასტროფები. ამ მოვლენების შერბილებისთვის, კომპანია აქტიურად იყენებს ტვირთების, საავტომობილო და სხვა ტექნიკის დაზღვევის საშუალებებს.

ეპიდემიოლოგიური საფრთხე (ინფექციური დაავადებები) – „ჯი თი გრუპის“ საქმიანობისა და სპეციალიზაციის გათვალისწინებით, ძალიან საყურადღებოა ქვეყანაში ეპიდემიოლოგიური სიტუაცია, რაც

საანგარიშო პერიოდის შემდეგ განვითარებულმა მოვლენებმაც დაადასტურა. კომპანიის მენეჯმენტი ცდილობს და ხელს უწყობს კომპანიაში დასაქმებული პერსონალის კოვიდ-19-ისგან დასაცავად განკუთვნილი ვაქცინაციის პროცესის წახალისებას - განსაკუთრებით კომპანიის იმ პერსონალისა, ვისაც პირდაპირი შეხება აქვს კომპანიაში მომსვლელ მომხმარებელთან: გაყიდვების, სერვის-მომსახურებისა და ადგილებზე მომსახურების მობილური ჯგუფების პერსონალი.

პოლიტიკური არასტაბილურობა - არასტაბილურ პოლიტიკურ სიტუაციას ქვეყანაში, შეუძლია მნიშვნელოვანი (დიდი ეფექტის) უარყოფითი გავლენა მოახდინოს ზოგადად ბიზნესის წარმოებაზე და კერძოდ, კომპანიის საქმიანობაზე, რომელიც დაკავშირებულია საქონლის იმპორტთან, მის გადაზიდვასთან, მომსახურებასთან და სხვადასხვა სახის ტექნოლოგიურ ციკლებთან, რომელთათვისაც აუცილებელია სტაბილური, წინასწარგანჭვრეტადი და კეთილგანწყობილი გარემო. არასტაბილური პოლიტიკური სიტუაცია უარყოფითად მოქმედებს შიდა და საგარეო ინვესტიციების მოცულობაზე, შიდა ბაზრის ზრდა-განვითარებაზე, სხვადასხვა ტიპის საქონლისა და მომსახურების მოთხოვნაზე. ეს ყველაფერი კი ნეგატიურად აისახება იმ ბიზნეს სექტორზე, რომელიც დაკავშირებულია იმპორტირებული საქონლის გაყიდვებთან, მშენებლობასთან, ტვირთისა და სამგზავრო გადაზიდვებთან, მუნიციპალურ სამუშაოებსა და ფინანსურ მომსახურებასთან. არასტაბილური პოლიტიკური და ბიზნეს-გარემო კი თავის მხრივ ხელს უშლის ბიზნესის ზრდას, რაც შედეგად იწვევს სამუშაო ადგილების რაოდენობის, მოსახლეობის მყიდველუნარიანობისა და საქონელზე მოთხოვნის შემცირებას. შესაბამისად, იზრდება უმუშევრობა და სიღარიბე. სავარაუდოდ, დღევანდელი პოლიტიკური მდგომარეობის მიხედვით, მკვეთრი ცვლილებების ალბათობა, რომლებიც მნიშვნელოვან პოლიტიკურ არასტაბილურობას გამოიწვევს ქვეყანაში, კომპანიის ხელმძღვანელობის აზრით, დაბალია.

შეიარაღებული დაპირისპირება და ომი - ეს მოვლენები განსაკუთრებით უარყოფითად მოქმედებს ბიზნესზე და მათი შედეგები, შესაძლოა შეუქცევადი და კატასტროფული მასშტაბის აღმოჩნდეს. სავარაუდოდ, მასშტაბური შეიარაღებული კონფლიქტის ჩამოყალიბების ალბათობა, დღეს, დაბალია.

კვალიფიციური კადრების დეფიციტი - ეს რისკი შეფასებულია როგორც საშუალო ალბათობის, რადგან ამჟამად არსებული კონკურენციის პირობებში, კვალიფიციური კადრების გადასვლა სხვა კომპანიებში არ გახლავთ იშვიათი მოვლენა, თუმცა მას რეგულარული ხასიათი არ აქვს. კომპანია ამ რისკის დადგომის ეფექტს უმნიშვნელოდ აფასებს, თუმცა, ზოგ შემთხვევაში, ამ მოვლენას შეუძლია არასასიამოვნო შედეგები მოუტანოს კომპანიას და მის საქმიანობას. ამ რისკის შერბილების საშუალებებია კადრების წახალისება, მათი საქმიანობის სამართლიანი და მიუკერძოებელი შეფასება და მათთვის კარგი შრომითი პირობების შექმნა-უზრუნველყოფა.

საგარეო ფაქტორების გავლენა კომპანიის საქმიანობაზე - გამომდინარე იქიდან რომ „ჯი თი გრუპს“ მრავალფეროვანი და მრავალგვარი კავშირები აქვს თავის საზღვარგარეთ არსებულ მომწოდებლებთან, ნეგატიური შინაარსის საგარეო ფაქტორები შესაძლოა უარყოფითად აისახოს მის საქმიანობაზე და მის პოზიციაზე შიდა ბაზარზე. კომპანია, ნეგატიური საგარეო ფაქტორების დადგომის ალბათობას საშუალოდ აფასებს, ხოლო მის გავლენას მთლიანად კომპანიის საქმიანობაზე - მცირედ. აღსანიშნავია ისიც, რომ ხშირად, საგარეო ბაზრების არასტაბილურობა ან კრიზისული განვითარება (ინფლაცია, ჭარბი წარმოება, საწარმოო პროცესის შეფერხება, გაფიცვები, სამოქალაქო არეულობები, სხვა), სხვადასხვა სახის რისკებს, ეფექტებსა და შედეგებს წარმოშობს, რომელთა გავლენის წინასწარ განსაზღვრა რთულია. ამავდროულად, ზემოთ

ჩამოთვლილი პრობლემური პროცესები, შესაძლოა, პრობლემის ნაცვლად, ახალ შესაძლებლობად გადაიქცნენ.

კიბერუსაფრთხოება - ბოლო წლებში კომპანია სულ უფრო მეტ დროსა და ენერგიას უთმობს კომპანიის კომპიუტერული ქსელისა და ტექნოლოგიების უსაფრთხოებას. კომპანია თვლის, რომ კიბერუსაფრთხოების მიმართულებით არსებული რისკები და მათი დადგომის ალბათობა (კიბერშეტევა, ქსელში არასანქცირებული შეღწევა, მგრძნობიარე ფინანსურ და კომერციულ ინფორმაციაზე უნებართვო წვდომა, სხვა) გაზრდილია და კომპანია მას აფასებს როგორც „მაღალი“ ალბათობის რისკს. ამავე დროს, კომპანია თვლის რომ ჯერ-ჯერობით ამ რისკის მიერ გამოწვეული შედეგები მცირეა, თუმცა - დიდად ყურადსაღები. კიბერუსაფრთხოების საკითხებისადმი „ჯი თი გრუპის“ სერიოზული დამოკიდებულება გამოიხატულია საქართველოს ერთ-ერთ ყველაზე კვალიფიციურ IT-კომპანიასთან დადებული მომსახურების კონტრაქტით.

ეროვნული ვალუტის კურსის მკვეთრი ვარდნა - ეს განსაკუთრებით საყურადღებო საკითხია, რადგან იმპორტირებულ საქონელზე ორიენტირებული ბიზნესისათვის, როგორც „ჯი თი გრუპი“ გახლავთ, განსაკუთრებით მნიშვნელოვანია ეროვნული ვალუტის კურსის სტაბილურობა. ეს ძალიან მნიშვნელოვანია, რადგან კომპანია, როგორც წესი, ვაჭრობისა და სასერვისო მომსახურებიდან შემოსავლების უდიდეს ნაწილს ეროვნული ვალუტით იღებს. „ჯი თი გრუპი“, ეროვნული ვალუტის კურსის მკვეთრი ცვლილების ალბათობას და ამ ცვლილებით დამდგარ შედეგებს აფასებს როგორც „საშუალო“ სიმძიმისას და მუდმივად დიდ ყურადღებას უთმობს საკურსო სხვაობების, ფასების წარმოქმნისა და ეროვნული ვალუტის კურსთან დაკავშირებულ საკითხებს, რომლებიც მნიშვნელოვანია იმპორტისა და სადისტრიბუციო ოპერაციებისთვის.

დირექტორი

თემურ უსტიაშვილი

მიმართულებით არსებული რისკები და მათი დადგომის ალბათობა (კიბერშეტევა, ქსელში არასანქცირებული შეღწევა, მგრძნობიარე ფინანსურ და კომერციულ ინფორმაციაზე უნებართვო წვდომა, სხვა) გაზრდილია და კომპანია მას აფასებს როგორც „მაღალი“ ალბათობის რისკს. ამავე დროს, კომპანია თვლის რომ ჯერ-ჯერობით ამ რისკის მიერ გამოწვეული შედეგები მცირეა, თუმცა - დიდად ყურადსაღები. კიბერუსაფრთხოების საკითხებისადმი „ჯი თი გრუპის“ სერიოზული დამოკიდებულება გამოიხატულია საქართველოს ერთ-ერთ ყველაზე კვალიფიციურ IT-კომპანიასთან დადებული მომსახურების კონტრაქტით.

ეროვნული ვალუტის კურსის მკვეთრი ვარდნა - ეს განსაკუთრებით საყურადღებო საკითხია, რადგან იმპორტირებულ საქონელზე ორიენტირებული ბიზნესისათვის, როგორც „ჯი თი გრუპი“ გახლავთ, განსაკუთრებით მნიშვნელოვანია ეროვნული ვალუტის კურსის სტაბილურობა. ეს ძალიან მნიშვნელოვანია, რადგან კომპანია, როგორც წესი, ვაჭრობისა და სასერვისო მომსახურებიდან შემოსავლების უდიდეს ნაწილს ეროვნული ვალუტით იღებს. „ჯი თი გრუპი“, ეროვნული ვალუტის კურსის მკვეთრი ცვლილების ალბათობას და ამ ცვლილებით დამდგარ შედეგებს აფასებს როგორც „საშუალო“ სიმძიმისას და მუდმივად დიდ ყურადღებას უთმობს საკუროსო სხვაობების, ფასების წარმოქმნისა და ეროვნული ვალუტის კურსთან დაკავშირებულ საკითხებს, რომლებიც მნიშვნელოვანია იმპორტისა და სადისტრიბუციო ოპერაციებისთვის.

დირექტორი

თემურ უსტიაშვილი

