

შპს „ოლიმპი გრუპ“-ის

ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგება 2020 წლის 31 დეკემბრით
დასრულებული წლისათვის

შპს „ოლიმპი გრუპ“-ის
ფინანსური ანგარიშგება
2020 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება 2020 წლის 31 დეკემბრისათვის

	2020	2019	2018
აქტივები			
მიმდინარე აქტივები			
ფულადი სახსრები	23	8,277	28,702
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	1,748,711	1,287,409	571,863
სასაქონლო მატერიალური ფასეულობები	2,405,624	1,665,431	938,462
მიმდინარე სააგადასახადო აქტივი			-
სხვა მიმდინარე აქტივები	112,710	117,920	99,319
სულ მიმდინარე აქტივები	4,267,068	3,079,037	1,638,346
გრძელვადიანი აქტივები			
ძირითადი საშუალებები	2,355,388	1,227,838	795,635
არამატერიალური აქტივები			-
სხვა გრძელვადიანი აქტივები			-
სულ გრძელვადიანი აქტივები	2,355,388	1,227,838	795,635
სულ აქტივები	6,622,456	4,306,876	2,433,981
ვალდებულებები და საკუთარი კაპიტალი			
მოკლევადიანი ვალდებულებები			
სავაჭრო ვალდებულებებები	1,039,089	735,708	444,708
მიღებული ავანსები	339,974	277,680	242,711
ვალდებულებები თანამშრომელთა შრომითი გასამრჯელოებით	15,820		
გადასახდელი პროცენტი			
მიმდინარე სააგადასახადო ვალდებულება	363,258	200,645	78,225
მოკლევადიანი სესხები			
სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები			
სულ მიმდინარე ვალდებულებები	1,758,142	1,214,033	765,644
გრძელვადიანი ვალდებულებები			
გრძელვადიანი სესხები		-	-
სულ გრძელვადიანი ვალდებულებები	-	-	-
საკუთარი კაპიტალი			
საწესდებო კაპიტალი	756,825	756,825	546,825
გაუნაწილებელი მოგება/დაუფარავი ზარალი	4,107,489	2,336,017	1,121,513
რეზერვები და დაფინანსება	-	-	-
სულ საკუთარი კაპიტალი	4,864,314	3,092,842	1,668,338
სულ ვალდებულებები და საკუთარი კაპიტალი	6,622,456	4,306,876	2,433,981

ხელმოწერილია 24 სექტემბერი 2021 წელს

დირექტორი

ზიკო ხარაზი



მთავარი ბუღალტერი

ეკატერინე შევარდნაძე

შპს „ოლიმპი გრუპ“-ის
ფინანსური ანგარიშგება
2020 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

სრული შემოსავლის ანგარიშგება 2020 წლის 31 დეკემბრისათვის

	2020	2019
ამონაგები	1,963,254	1,320,799
რეალიზებული საქონელი და მომსახურეობა	(86,881)	(76,513)
საერთო მოგება	1,876,373	1,244,286
სხვა შემოსავალი		
მიწოდების ხარჯები	(59)	
ცვთისა და ამორტიზაციის ხარჯი	(18,764)	(2,993)
თანამშრომელთა ხელფასები და სხვა გასამრჯელოები	(61,744)	(19,978)
მომსახურეობის ხარჯები		
კომუნიკაციისა და კომუნალური ხარჯები	(1,604)	(508)
იჯარის ხარჯები		
საგადასახადო ხარჯი (გარდა მოგების გადასახადისა)		
საპროცენტო ხარჯი		
საპროცენტო შემოსავალი		
არასაოპერაციო შემოსავალი/ხარჯი	(14,908)	
სხვა ადმინისტრაციული ხარჯები	(7,821)	(6,303)
მოგება დაბეგვრამდე	1,771,472	1,214,505
მოგების გადასახადის ხარჯი		
მიმდინარე წლის მოგება	1,771,472	1,214,505
გაუნაწილებელი მოგება წლის დასაწყისში		-
გაუნაწილებელი დივიდენდები	-	-
გაუნაწილებელი მოგება წლის ბოლოს	1,771,472	1,214,505

ხელმოწერილია 2021 წლის 24 სექტემბერს

დირექტორი

ზიკო ხარაზი



მთავარი ბუღალტერი

ეკატერინე შევარდნაძე

შპს „ოლიმპი გრუპ“-ის

ფინანსური ანგარიშგება

2020 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

ფულადი ნაკადების ანგარიშგება 2020 წლის 31 დეკემბრისათვის

	2020	2019
ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან		
მიღებული თანხები მომხმარებლებისაგან	1,503,195	630,275
მომწოდებელზე გადახდილი ფულადი სახსრები	(1,295,741)	(757,619)
დასაქმებულ პერსონალზე გადახდილი ფულადი სახსრები	(95,270)	(24,020)
სხვა შემოსავალი/ხარჯი	(42,884)	(7,952)
ოპერაციებიდან წარმოქმნილი ფულადი სახსრები	69,300	(159,317)
გადახდილი მოგების გადასახადი	-	-
სხვა საგადასახადო გასაღებები	(69,935)	(2,221)
წმინდა ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან	(636)	(161,537)
ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან		
არამატერიალური აქტივების შესყიდვა	-	-
ძირითადი საშუალებების შესყიდვა	-	-
ძირითადი საშუალებების გასვლით წარმოქმნილი შემოსავალი	-	-
სესხის გაცემა	-	-
წმინდა ფულადი სახსრები საინვესტიციო საქმიანობიდან	-	-
ფულადი ნაკადები საფინანსო საქმიანობიდან		
კაპიტალის გაზრდით მიღებული ფულადი სახსრები	900	141,113
სესხებიდან მიღებული ფულადი სახსრები	-	-
ფინანსური იჯარის გადახდა	-	-
სასესხო ვალდებულებების გადახდა	-	-
წმინდა ფულადი სახსრები საფინანსო საქმიანობიდან	900	141,113
ფულადი სახსრებისა და ფულადი სახსრების ეკვივალენტების ნეტო ზრდა (კლება)	264	(20,424)
ფულადი სახსრებისა და ფულადი სახსრების ეკვივალენტების საწყისი ნაშთი	8,277	28,702
საკურსო სხვაობის ეფექტი ფულადი სახსრებსა და ფულადი სახსრების ეკვივალენტებზე	(8,519)	-
ფულადი სახსრებისა და ფულადი სახსრების ეკვივალენტების საბოლოო ნაშთი	23	8,277

ხელმოწერილია 2021 წლის 24 სექტემბერს

დირექტორი

ზიკო ხარაზი



მთავარი ბუღალტერი

ეკატერინე შევარდნაძე

შპს „ოლიმპი გრუპ“-ის

ფინანსური ანგარიშგება

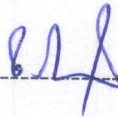
2020 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

	საწესდებო კაპიტალი	გაუნაწილე- ბელი მოგება	სხვა რეზერვები	სულ საკუთარი კაპიტალი
ნაშთი 2018 წლის 31 დეკემბრისათვის	546,825	1,121,513	-	1,668,338
მოგება ან ზარალი	-	1,214,505	-	1,214,505
საწესდებო კაპიტალის ცვლილება	210,000	-	-	210,000
სხვა სრული შემოსავალი	-	-	-	-
დივიდენდები	-	-	-	-
ნაშთი 2019 წლის 31 დეკემბრისათვის	756,825	2,336,017	-	3,092,842
მოგება ან ზარალი	-	1,771,472	-	1,771,472
საწესდებო კაპიტალის ცვლილება	-	-	-	-
სხვა სრული შემოსავალი	-	-	-	-
დივიდენდები	-	-	-	-
ნაშთი 2020 წლის 31 დეკემბრისათვის	756,825	4,107,489	-	4,864,314

ხელმოწერილია 2021 წლის 24 სექტემბერს.

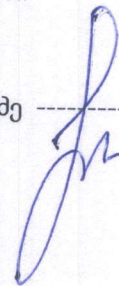
დირექტორი

ზიკო ხარაზი




მთავარი ბუღალტერი

ეკატერინე შევარდნაძე



შპს „ოლიმპი გრუპ“

ფინანსურ ანგარიშგებასთან არსებული შენიშვნები

2020 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

1. შპს „ოლიმპი გრუპ“ და მისი საქმიანობა

შპს „XXX“ ფუნქციონირებს 2013 წლის 26 აგვისტოდან ქალაქ ბათუმში.

2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით უშუალო მფლობელია

მალხაზ ჯაფარიძე, პირადი #61001186006 საქართველო - 50%

ნუგზარ ინაიშვილი, პირადი #61004000924 საქართველო - 50%

ძირითადი საქმიანობა კომპანიის ძირითად ბიზნეს საქმიანობას წარმოადგენს საცხოვრებელი და კომერციული ფართების მშენებლობა და რეალიზაცია.

იურიდიული მისამართი და ადგილმდებარეობა. კომპანიის იურიდიული მისამართია - საქართველო, ქობულეთი, ილია ჭავჭავაძის ქ., N 56

ფაქტიური მისამართი და ადგილმდებარეობა. კომპანიის ფაქტიური - საქართველო, ქობულეთი, ილია ჭავჭავაძის ქ., N 56

ანგარიშგების ვალუტა. ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ქართულ ლარში.

2. ბუღალტრული აღრიცხვის მნიშვნელოვანი პოლიტიკების მიმოხილვა

მომზადების საფუძვლები.

მოცემული ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების მცირე და საშუალო საწარმოებისათვის შესაბამისად.

ფუნქციონალური ვალუტა. კომპანიის ფინანსური ანგარიშგების ყველა ელემენტის საზომ ვალუტას წარმოადგენს ვალუტა, რომელიც გამოიყენება იმ ეკონომიკურ გარემოში, სადაც ეს კომპანია ახორციელებს საქმიანობას („ფუნქციონალური ვალუტა“). კომპანიის ფუნქციონალური ვალუტაა ქართული ლარი („ლარი“). კომპანიის ფინანსური ანგარიშგების საპრეზენტაციო ვალუტას წარმოადგენს ქართული ლარი.

ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებები არის მატერიალური აქტივები, რომლებიც იმყოფება საწარმოს განკარგულებაში და გამოიყენება საქონლის წარმოებაში, საქონლის ან მომსახურების მისაწოდებლად, იჯარით გასაცემად ან ადმინისტრაციული მიზნებისათვის და გათვალისწინებულია ერთ საანგარიშგებო პერიოდზე მეტი ხნით გამოსაყენებლად.

საწარმომ ძირითადი საშუალება თავდაპირველი აღიარებისას უნდა შეაფასოს თვითღირებულებით.

ძირითადი საშუალების თვითღირებულება განისაზღვრება აღიარების თარიღისთვის გადასახდელი მიმდინარე ფასის ეკვივალენტური ოდენობით. თავდაპირველი აღიარების შემდეგ, საწარმომ ყველა ძირითადი საშუალება უნდა აღრიცხოს მისი თვითღირებულებიდან დაგროვილი ცვეთისა და დაგროვილი გაუფასურების ზარალის გამოკლების შედეგად მიღებული თანხით.

შპს „ოლიმპი გრუპ“

ფინანსურ ანგარიშგებასთან არსებული შენიშვნები

2020 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

ცვეთა. მიწასა და მიმდინარე მშენებლობას ამორტიზაცია არ ერიცხება. ქონების, მოწყობილობებისა და აღჭურვილობის სხვა საგნებზე ამორტიზაცია გამოითვლება წრფივი მეთოდის გამოყენებით, საანგარიშო სასარგებლო გამოყენების ვადებში მათ ნარჩენ ღირებულებაზე მათი ღირებულების განაწილებით:

	სასარგებლო გამოყენების ვადა წლებში:
მანქანა დანადგარები	10-15
ოფისის აღჭურვილობა	10-15

მარაგები. საწარმომ მარაგი უნდა შეაფასოს თვითღირებულებასა და შეფასებით გასაყიდ ფასს შორის უმცირესი თანხით, რომელსაც გამოკლებული აქვს პროდუქციის დასრულებისა და გაყიდვისთვის საჭირო დანახარჯები.

მარაგის თვითღირებულება მოიცავს: მის შეძენასა და გადამუშავებასთან დაკავშირებულ ყველანაირ დანახარჯს, ასევე ისეთ დანახარჯებს, რომლებიც გაწეულია მის მოცემულ ადგილამდე ტრანსპორტირებისთვის და სათანადო მდგომარეობაში მოსაყვანად.

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები აღირიცხება ამორტიზებული ღირებულებით ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის გამოყენებით.

მიუღებელი (უიმედო) აქტივები ჩამოიწერება შესაბამის გაუფასურების ზარალის რეზერვის ხარჯზე – ამგვარი თანხები ჩამოიწერება აქტივების დაბრუნების ყველა აუცილებელი პროცედურის დასრულების და ზარალის თანხის განსაზღვრის შემდეგ. მანამდე ჩამოწერილი თანხების შემდგომში ამოღებული ნაწილი მიუკუთვნება მოგება-ზარალის უწყისში გაუფასურების ზარალის ანგარიშს.

ფული და ფულის ექვივალენტები. ფული და ფულადი ექვივალენტები მოიცავს ბანკთაშორის განთავსებულ მოთხოვნამდე დეპოზიტებს და სხვა მოკლევადიან მაღალილიკვიდურ ინვესტიციებს, რომელთა დაფარვის თავდაპირველი ვადა სამი თვე ან უფრო ნაკლებია. ფული და ფულადი ექვივალენტები აღირიცხება ამორტიზირებული ღირებულებით, ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის გამოყენებით.

საწესდებო კაპიტალი. საზოგადოების სააქციო კაპიტალი განისაზღვრება კომპანიის წესების მიერ. ცვლილებები კომპანიის წესდებაში (სააქციო კაპიტალში, მფლობელობაში და სხვა ცვლილებების ჩათვლით) იქნება განხორციელებული მხოლოდ კომპანიის მფლობელების გადაწყვეტილებაზე დაყრდნობით. უფლებამოსილი კაპიტალი აღიარდება როგორც საწესდებო კაპიტალი კომპანიის კაპიტალში იმ ზომით, რომლის მიხედვითაც ის გადანაწილდა კომპანიაზე მფლობელების მიერ.

დივიდენდები. დივიდენდები ვალდებულებად აღირიცხება და კაპიტალიდან გამოიქვითება იმ პერიოდში, რომელშიც ისინი გამოცხადდა და დამტკიცდა. საანგარიშო პერიოდის შემდეგ და ფინანსური ანგარიშგების გამოსაშვებად დამტკიცებამდე გამოცხადებული დივიდენდი აისახება შემდგომი მოვლენების განმარტებით შენიშვნაში.

დამატებითი ღირებულების გადასახადი. გაყიდულ პროდუქციაზე თუ მომსახურებაზე დარიცხული დამატებითი ღირებულების გადასახადი საგადასახადო ორგანოებისთვის გადახდას ექვემდებარება პროდუქციისა თუ მომსახურების კლიენტებისთვის მიწოდებისთანავე. შეძენილ პროდუქციაზე თუ მომსახურებაზე დარიცხული დღგ-ის დაბრუნება ჩვეულებრივ

შპს „ოლიმპი გრუპ“

ფინანსურ ანგარიშგებასთან არსებული შენიშვნები

2020 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

შესაძლებელია გაყიდულ პროდუქციაზე თუ მომსახურებაზე დარიცხული დღგ-ის ხარჯზე დღგ-ის ანგარიშფაქტურის მიღებისთანავე.

სავაჭრო და სხვა დავალიანებები. სავაჭრო დავალიანებების დარიცხვა ხდება მაშინ, როცა კონტრაგენტი ასრულებს თავის სახელშეკრულებო ვალდებულებებს და ამგვარი დავალიანებები აღირიცხება ამორტიზირებული ღირებულებით.

უცხოურ ვალუტაში გადაანგარიშება. კომპანიის საოპერაციო და საანგარიშო ვალუტა არის საქართველოს ეროვნული ვალუტა – ლარი.

შემოსავლის აღიარება. საწარმომ შემოსავალი უნდა აღიაროს სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში (ან მოგებისა და ზარალის ანგარიშგებაში, თუ წარდგენილია) იმ შემთხვევაში, როდესაც იზრდება აქტივის ზრდასთან ან ვალდებულების შემცირებასთან დაკავშირებული მომავალი ეკონომიკური სარგებელი და ამგვარი ცვლილების სიდიდის საიმედოდ შეფასება შესაძლებელია.

შემოსავლის აღიარება ხორციელდება დამატებითი ღირებულების გადასახადის გარეშე. შემოსავლების გაანგარიშება ხორციელდება მიღებული ან მისაღები ანაზღაურების რეალური ღირებულებით.

შემოსავალი იზომება მიღებული ანაზღაურების ან მოთხოვნის რეალური ღირებულებით და მცირდება საქონლის მოსალოდნელი დაბრუნების, ფასდათმობისა და სხვა მსგავსი შეღავათების საფუძველზე.

ხარჯები

ხარჯების აღიარება აქტივებისა და ვალდებულების აღიარებისა და შეფასების პროცესის პირდაპირი შედეგია. საწარმომ უნდა აღიაროს ხარჯი სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში (ან მოგებისა და ზარალის ანგარიშგებაში, მისი წარდგენის შემთხვევაში) იმ შემთხვევაში, როდესაც მცირდება აქტივის შემცირებასთან ან ვალდებულების ზრდასთან დაკავშირებული მომავალი ეკონომიკური სარგებელი და ამგვარი ცვლილების სიდიდის საიმედოდ შეფასება შესაძლებელია.

ფუნქციონირებადი საწარმოს პრინციპი. მენეჯმენტმა ფინანსური ანგარიშგება მოამზადა, როგორც მოქმედმა საწარმომ, რაც ითვალისწინებს აქტივების რეალიზაციას და ვალდებულებების დაფარვას ჩვეულებრივი საქმიანობის ფარგლებში. ამ შეფასების გამოყენებისას, მენეჯმენტმა გაითვალისწინა კომპანიის ფინანსური მდგომარეობა, მიმდინარე სასაქონლო-მატერიალური მარაგები, ოპერაციების მომგებიანობა და ფინანსურ რესურსებზე წვდომა, და გაანალიზა ფინანსურ ბაზრებზე არსებული მდგომარეობის გავლენა კომპანიის ოპერაცებზე.

შპს „ოლიმპი გრუპ“

ფინანსურ ანგარიშგებასთან არსებული შენიშვნები

2020 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

3. ძირითადი საშუალებები

კომპანიის კუთვნილი ძირითადი საშუალებები წარმოდგენილია შემდეგი სახით:

	მიწის ნაკვეთები	ნაგებობები	მანქანა- დაბადგარები	ოფისის აღჭურვილობა	ავეჯი და ინვენტარი	ჯამი
ისტორიული ღირებულება						
31 დეკემბერი 2018	791,300	-	415	3,920	-	795,635
შესყიდვა	414,908	17,957	-	2,331	-	435,196
რეალიზაცია	-	-	-	-	-	-
კაპიტალიზაცია	-	-	-	-	-	-
31 დეკემბერი 2019	1,206,208	17,957	415	6,250	-	1,230,831
შესყიდვა	1,037,697	-	59,377	23,810	25,431	1,146,316
გასვლა	-	-	-	-	-	-
კაპიტალიზაცია	-	-	-	-	-	-
31 დეკემბერი 2020	2,243,905	17,957	59,792	30,060	25,431	2,377,147
აკუმულირებული ცვლათ						
31 დეკემბერი 2018	-	-	-	-	-	-
31 დეკემბერი 2019	-	2,993	-	-	-	2,993
31 დეკემბერი 2020	-	6,585	9,165	3,861	2,147	21,758
წმინდა საბალანსო ღირებულება						
31 დეკემბერი 2018	791,300	-	415	3,920	-	795,635
31 დეკემბერი 2019	1,206,208	14,964	415	6,250	-	1,227,838
31 დეკემბერი 2020	2,243,905	11,373	50,627	26,199	23,284	2,355,388

4. მარაგები

2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით სასაქონლო-მატერიალური მარაგების ნაშთები წარმოდგენილია შემდეგი სახით:

მარაგები	2020	2019	2018
ნედლეული და მასალები	1,847	2,611	3,349
დაუმთავრებელი წარმოება	2,403,775	1,662,820	935,114
სხვა მარაგები	1	-	-
ჯამი	2,405,624	1,665,431	938,462

5. ფული და ფულის ექვივალენტები

2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ფული და ფულის ექვივალენტების ბალანსები მოიცავს შემდეგს:

ფული და ფულის ექვივალენტები	2020	2019	2018
ნაღდი ფული	-	7,807	28,607
ეროვნული ვალუტა რეზიდენტ ბანკში	23	470	95
უცხოური ვალუტა რეზიდენტ ბანკში	-	1	0

შპს „ოლიმპი გრუპ“

ფინანსურ ანგარიშგებასთან არსებული შენიშვნები

2020 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

ჯამი	23	8,277	28,702
------	----	-------	--------

6. საწესდებო კაპიტალი

2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით კომპანიის უშუალო მფლობელია

მაღხაზ ჯაფარიძე, პირადი #61001186006 საქართველო - 50%

ნუგზარ ინაიშვილი, პირადი #61004000924 საქართველო - 50%

საზოგადოების დივიდენდების განაწილების პრინციპი განისაზღვრება პარტნიორთა მიერ დამტკიცებული წლიური ბალანსის საფუძველზე საზოგადოების სამუშაო კაპიტალის, კაპიტალური დანახარჯების, დავალიანებისა და სხვა ფინანსური მოთხოვნების გათვალისწინებით ხარჯების დაფინანსების მიზნით, ხოლო დანარჩენ მოგებას ანაწილებს პარტნიორზე.

7. სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები

2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, სავაჭრო და სხვა ვალდებულებების ბალანსები მოიცავს შემდეგს:

კრედიტორული დავალიანება	2020	2019	2018
სავაჭრო ვალდებულებები	1,039,089	735,708	444,708
სხვა ვალდებულებები	-	-	-
ჯამი	1,039,089	735,708	444,708

9. შემოსავალი

კომპანიის შემოსავლის წყაროა საცხოვრებელი და კომერციული ფართების რეალიზაციიდან მიღებული შემოსავლები, რომელიც მოცემულია შემდეგი სახით:

ამონაგები	2020	2019
შემოსავალი რეალიზაციიდან	1,963,254	1,320,799
სულშემოსავალი	1,963,254	1,320,799

8. ბალანსები და გარიგებები დაკავშირებულ მხარეებთან

კომპანიის მაკონტროლებელი პირი არის მაღხაზ ჯაფარიძე და ნუგზარ ინაიშვილი.

9. ბალანსის შედგენის შემდეგ მომხდარი მოვლენები

ბალანსის შედგენის შემდეგ რაიმე სახის მნიშვნელოვანი მოვლენა არ მომხდარა.

10. ბალანსის შედგენის თარიღის შემდეგ მომხდარი არამაკოექტირებელი მოვლენა

2019 წლის ბოლოს და 2020 წლის დასაწყისში მსოფლიოში კოვიდ ინფექციის პანდემიამ მნიშვნელოვანი გავლენა იქონია მსოფლიო ეკონომიკაზე. ამიტომ მნიშვნელოვანია მისი გავლენის განხილვა კომპანიის ფუნქციონირებადობაზე. ამასთან დაკავშირებით უნდა აღინიშნოს რომ საკანონმდებლო შეზღუდვები როგორც ყველა სფეროს მშენებლობასაც შეეხო, თუმცა მენეჯმენტმა შეძლო პრობლემებთან გამკლავება და გამომდინარე აქედან კომპანია ფუნქციონირებდა ჩვეული რეჟიმით.