

ი.მ მარიამ დათუნაშვილი ს/კ 01026002517

ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგება 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

ი.მ მარიამ დათუნაშვილი

ს/კ01026002517

ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგება

2020 წლის 31 დეკემბერი

ი.მ მარიაშ დათუნაშვილი ს/კ 01026002517

ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგება 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

შინაარსი

ფინანსური მდგომარეობა 31.12.2020

საქმიანობის შედეგები 31.12.2020

განმარტებითი შენიშვნები

ი.მ მარიამ დათუნაშვილი ს/კ 01026002517

ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგება 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობის ანგარიში 2020 წლით დასრულებული წლისათვის წარმოდგენილი სპეციალური დანიშნულების ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და დამტკიცებაზე

საწარმოს ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია სპეციალური დანიშნულების ფინანსური ანგარიშგების მომზადებაზე, რომელიც სამართლიანად ასახავს ი.მ მარიამ დათუნაშვილი ს ს/კ 01026002517 ფინანსურ მდგომარეობას 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, მის მიერ წარმოებული ოპერაციების შედეგს, ფულადი სახსრების მოძრაობასა 2020 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის, გამოცემული მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად (მსს ფასს)

ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას, ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია

მართებული ბუღალტრული პრინციპების არჩევასა და მათ თანმიმდევრულ შესრულებაზე;

- ინფორმაციის წარდგენაზე, ბუღალტრული პოლიტიკის ჩათვლით, რომელიც უზრუნველყოფს მართებულ, საიმედო, შესადარის და გასაგებ ინფორმაციას
- დამატებითი ინფორმაციის წარდგენის უზრუნველყოფაზე, იმ შემთხვევაში, თუ მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების სპეციფიური მოთხოვნები არ არის საკმარისი იმისათვის, რომ მომხმარებელმა გააანალიზოს კონკრეტული გარიგების, სხვა მოვლენებისა და პირობების გავლენა კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობასა და შედეგებზე
- საწარმოს მიერ ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვების პრინციპის საფუძველზე კომპანიის მუშაობის უნარის შეფასებაზე

ხელმძღვანელობა აგრეთვე პასუხისმგებელია

ი.მ მარიამ დათუნაშვილი ს/კ 01026002517

ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგება 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
კომპანიაში ეფექტური და მყარი შიდა კონტროლის სისტემის შემუშავებაზე, დანერგვასა
და შენარჩუნებაზე;

- ისეთი ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე, რომელიც წარმოადგენს და ხსნის კომპანიის გარიგებებს და ნებისმიერ დროს უზრუნველყოფს კომპანიის ფინანსური მდგომარეობის საკმარისი სიზუსტით წარდგენას და მის ფასს-ის მოთხოვნებთან ფინანსური ანგარიშგების შესაბამისობას;
- სავალდებულო ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე საქართველოს კანონმდებლობისა და ბუღალტრული სტანდარტების შესაბამისად;
- კომპანიის აქტივების უსაფრთხოების უზრუნველსაყოფად საჭირო ქმედებების განხორციელებაზე; და
- თაღლითობისა და სხვა დარღვევების თავიდან აცილებასა და აღმოჩენაზე

ხელმძღვანელი მარიამ დათუნაშვილი /-----/

მთავარი ბუღალტერი ხატია ჭონქაძე /-----/

ბ.ა

ი.მ მარიამ დათუნაშვილი ს/კ 01026002517

ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგება 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

ი.მ მარიამ დათუნაშვილი ს/კ 01026002517

ინდივიდუალური ფინანსური მდგომარეობა

31.12.2020

	საანგარიშგებო პერიოდის ბოლო თარიღი
აქტივები	31.12.2020
ფული და ფულის ეკვივალენტები	111,62
სავაჭრო მოთხოვნები	
გადახდილი ავანსები და დარიცხული მისაღები შემოსავალი	
მარაგები	
- მზა პროდუქცია	
- სხვა	500
საინვესტიციო ქონება	
სხვა მიმდინარე აქტივები	
ბიოლოგიური აქტივები	
- თვითღირებულების მოდელით	
- გადაფასების მოდელით	
გუდვილი	
სხვა არამატერიალური აქტივები	
ძირითადი საშუალებები	11 439 207,00
ინვესტიციები სხვა საწარმოთა წილობრივ ინსტრუმენტებში	
სხვა გრძელვადიანი აქტივები	
სულ აქტივები	11 439 819
ვალდებულებები	
ფინანსური იჯარის ვალდებულება	
სავაჭრო ვალდებულებები	42198
ვალდებულებების და ხარჯების ანარიცხები	
ვალდებულებები თანამშრომელთა მიმართ	
საგადასახადო ვალდებულებები	2552
მიმდინარე სასესხო ვალდებულებები	
გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები	
მიღებული გრანტები	
სხვა ვალდებულებები	
სულ ვალდებულებები	44750
საკუთარი კაპიტალი	
კაპიტალი	11082406
საემისიო შემოსავალი	
გამოსყიდული საკუთარი აქციები	
გაუნაწილებელი მოგება / ზარალი	312663

ი.მ მარიამ დათუნაშვილი ს/კ 01026002517

ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგება 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

გადაფასების რეზერვი	
სხვა რეზერვები	
სულ საკუთარი კაპიტალი	11 395 069
სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები	11 439 819

ი.მ მარიამ დათუნაშვილი /-----/

მთავარი ბუღალტერი ხატია ჭონქაძე /-----/

ბ.ა

ი.მ მარიამ დათუნაშვილი ს/კ 01026002517

ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგება 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

ი.მ მარიამ დათუნაშვილი

ს.კ 01026002517

საქმიანობის შედეგები 31.12.2020

12.31.20

შემოსავლები:	
მთლიანი შემოსავლები	1253355
	1253355
გაყიდული საქონლის თვითღირებულება:	
მარაგები პერიოდის დასაწყისში	0
შესყიდვების ხარჯები	129042
მარაგები პერიოდის ბოლოს	500
გაყიდული საქონლის თვითღირებულება	128542
საერთო მოგება	1124813
საოპერაციო ხარჯები	
სახელფასო ხარჯები	133825
კომუნალური ხარჯები	111387
სამეურნეო ხარჯები	125761,6
რემონტის ხარჯები	10587
სხვა საოპერაციო ხარჯები	368013
მთლიანი საოპერაციო ხარჯები	749573,6
საოპერაციო მოგება	375239,4
ცვეთა და ამორტიზაცია	
საპროცენტო შემოსავალი	
საპროცენტო ხარჯი	
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი	15590
სხვა არასაოპერაციო ხარჯი	
მოგების გადასახადი	
დივიდენდი	
წმინდა მოგება (ზარალი)	390828
მოგების გადასახადი	78165,6

ი.მ მარიამ დათუნაშვილი

მთავარი ბუღალტერი ხატია ჭონქაძე

ბ.ა

ი.მ მარიამ დათუნაშვილი ს/კ 01026002517

ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგება 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

განმარტებითი შენიშვნები

ზოგადი ინფორმაცია - *ინდივიდუალური მეწარმე მარიამ დათუნაშვილი*
დაფუძნებულია მეწარმეთა შესახებ კანონის შესაბამისად და რეგისტრირებულია
მეწარმეთა და არასამეწარმე ოიურიდიული პირების რეესტრში

2020 წლის ივნისში

იურიდიული მისამართი: ქ.თბილისი ს.კანდელაკის ქუჩა N63,ბ12

ფაქტიური მისამართი :

სასტუმრო ფიროსმანი- ქ.თბილისი დ.აღმაშენებლის ხეივანი მე 7 კილომეტრი

სასტუმრო თბილისი თაუერი -ქ.თბილისი დ.აღმაშენებლის ხეივანი მე 7 კილომეტრი

სასტუმრო გოლდენ -პალასი -ქ.თბილისი დ.აღმაშენებლის ხეივანი მე 5 კილომეტრი

კომერციული ფართი -ქ.თბილისი კანდელაკის ქუჩა N61

საქმიანობის ძირითადი სფერო :

სასტუმროები და განთავსების მსგავსი საშუალებები რესტორნების გარეშე

საცხოვრებელი და არასაცხოვრებელი შენობების მშენებლობა

უძრავი ქონების ფლობა და მისი იჯარით გაცემა

ანგარიშგების ვალუტა. ფინანსური ანგარიშგება მომზადებული არის ეროვნულ
ვალუტაში ლარი

ი.მ მარიამ დათუნაშვილი ს/კ 01026002517

ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგება 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
ანგარიშების პერიოდი: ფინანსური ანგარიშგების საანგარიშო პერიოდია 2020
კალენდარული წელი, 15 ივნისიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით

საწარმოს ხელმძღვანელი ი.მ მარიამ დათუნაშვილი

საოპერაციო საქმიანობის ხელმძღვანელი დავით დათუნაშვილი პ/ნ 01019037483

სააღრიცხვო პოლიტიკა და წარდგენის საფუძვლები

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია მომზადებულია საერთაშორისო
ბუღალტრული სტანდარტების საბჭოს მიერ შემუშავებული მცირე და საშუალო
საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის შესაბამისად
(შემდგომში “მსს ფასს”), რაც ასახავს კომპანიის სააღრიცხვო პოლიტიკას მსს ფასს
საფუძველზე.

ფინანსური ანგარიშგება მოიცავს :

1. ფინანსური მდგომარეობის შესახებ ანგარიშს (ბალანსი);
2. ფინანსური შედეგების შესახებ ანგარიშს
3. 3 ახსნა-განმარტებით შენიშვნებს

ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას გამოყენებული სააღრიცხვო პოლიტიკა
შემუშავებულია შემდეგი ნორმატიული აქტების საფუძველზე:

საქართველოს კანონი მეწარმეთა შესახებ, საქართველოს კანონი ბუღალტრული
აღრიცხვისა და ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ ,ბუღალტრული აღრიცხვის
საერთაშორისო სტანდარტები

საწარმო იყენებს ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტებითა და
ბუღალტრული აღრიცხვის ,ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონის
შესაბამისად მოქმედ ანგარიშთა გეგმას .ძირითად საბალანსო ანგარიშებს შესაძლებელი
დაემატოს საჭიროებისამებრ ქვეანგარიშები .ბუღალტრული აღრიცხვა ხორციელდება
ელექტრონული ფორმით .

ფულადი სახსრები და ფულადი სახსრების ეკვივალენტები

ი.მ მარიამ დათუნაშვილი ს/კ 01026002517

ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგება 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
ფულადი სახსრები მოიცავს ფულად სახსრებს საბანკო ანგარიშებზე და ნაღდ ფულს
სალაროში. ფულადი სახსრები ასახულია ნომინალით.

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

მოთხოვნები მიწოდებიდან და მომსახურებიდან ურთიერთდამოკიდებული პირები
ს,გადასახადისაგან განთავისუფლებული ან/და არარეზიდენტი პირების მიმართ
აისახება გამიჯნულად . მოთხოვნებს და დებიტორულ დავალიანებებს მონაცემთა ბაზის
მიხედვით გააჩნია შემდეგი სტრუქტურა: დებიტორების აღრიცხვის ჟურნალში
აღრიცხება ანალიზური აღრიცხვის მიზნებისათვის დებიტორი ორგანიზაციების
დასახელებები, დებიტორული დავალიანების წარმოშობის წლები.

გადახდილი ავანსები

აღრიცხება თვითღირებულებით, საიდანაც გამოქვითულია გაუფასურების რეზერვი.
გადახდილი ავანსი არამიმდინარედ აისახება, როცა გადახდილ ავანსთან
დაკავშირებული საქონლის ან მომსახურების მიღება არ არის მოსალოდნელი ერთი
წლის ვადაში ან როცა გადახდილი ავანსი დაკავშირებულია იმ აქტივთან, რომელიც
თავდაპირველი აღიარებისას არამიმდინარედ იქნება კლასიფიცირებული. აქტივების
შესაძენად გადახდილი ავანსები აქტივის საბალანსო ღირებულებაში გადადის, როგორც
კი კომპანია ამ აქტივზე ამყარებს კონტროლს და არსებობს იმის ალბათობა, რომ კომპანია
მიიღებს ამ აქტივთან დაკავშირებულ მომავალ ეკონომიკურ სარგებელს.

სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობები

სასაქონლო მატერიალური ფასეულობები შემოსავალში აიღება შემენის ფაქტობრივი
თვითღირებულებით ,რომელიც მოცავს შემებასთან,ტრანსპორტირებასთან ,შენახვასთან
დაკავშირებულ და სხვა პირდაპი დანახარჯებს .

სასაქონლო მატერიალური მარაგების აღრიცხვის მეთოდია -უწყვეტი -

სასაქონლო მატერიალურ ფასეულობათა თვითღირებულების განსაზღვრის მეთოდია
„საშუალო შეწონილი“

დაუმთავრებელ წარმოებაზე გახარჯული მასალაები ჩამოწერება საწარმოს მიერ
დადგენილი ნორმისა და გამოშვებული პროდუქციის მიხედვით

სხვა აქტივების აღრიცხვა - მრავალჯერადი გამოყენების აქტივები რომელთა
გამოყენების ვადის საიმედოდ განსაზღვრა შეუძლებელია ,აისახება მოკლევადიანი
აქტივების შემადგენლობაში

ი.მ მარიაშ დათუნაშვილი ს/კ 01026002517

ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგება 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
სპეცტანსაცმელი და შრომის დაცვის საშალებები აისახება მოკლევადიანი აქტივების
შემაღენლობაში

ცალკეული სასაქონლო მატერიალური ფასეულობების აღრიცხვა -

მოხმარებისათვის განკუთვნილი სამეურნეო და საკანცელარიო დანიშნულების
საქონელი მარაგებში არ აისახება და შესყიდვისთანავე მიეკუთვნება საერთო და
ადმინისტრაციულ ხარჯებს

-100 ლარამდე ღირებულების ინვენტარი და ნივთები მარაგებში არ აისახება და
ექსპუატაციაში გადაცემისთანავე მიეკუთვნება საოფისე ხარჯებს (კალკულატორი
,ტელ.აპარატი და სხვა)

კომპიუტერული ტექნიკის ექსპლუატაციისათვის აცულებელნი ნივთები და მასალები
(კატრიჯები ,დისკები ,ეკრანი ს გასაწმენდი სითხე და სხვა) მარაგებში არ აისახება და
შესყიდვისთანავე მიეკუთვნება კომპიუტერის ხარჯებს

მასალები რომელიც უშუალოდ არ იღებს მონაწილეობას პროდუქციის
შემნადგენლობაში და გამოიყენება როგორც დამხარე ტექნოლოგიური საშალება
ჩამოიწერება შესაბამისი აქტის საფუძველზე

სამშენებლო მასალები რომლებიც გამოიყენება მიმდინარე რემონტისათვის ,ძირითადი
საშალებების შესაკეთებლად საჭირო სატადარიგო ნაწილები და მასალები ჩამოიწერება
აქტის საფუძველზე

ძირითადი საშალებები-

- ნაყიდი ძირითადი საშალებები შემოსავალში აიღება თვითღირებულებით
რომელიც მოიცას :ნასყიდობის ფასს ,განბაჟების ხარჯებს ,არადაბრუნებად
გადასახადებს ,ტრანსპორტირების ,მონტაჟისა და სამუშაო მდომარეობაში
მოყვანის ხაჯრებს
- საკუთარი ძალებით აშენებული (დამზადებული) ძირითადი საშალებების
ღირებულებაში არ შეიტანება მოგება (გეგმიური დაგროვება)
- უსასყიდლოდ მიღებული ძირითადი საშალებები შემოსავალში აიღება
რეალური ღირებულებებით .
- ფინანსურ ანგარიშგებაში ძირითადი საშალებები აღირიცხება ნარჩენი
ღირებულებით
- ძირითადი საშალებების ცვეთადი ღირებულება განისაზღვრება მათი
პირვანდელი ღირებულებიდან სალიკვიდაციო ღირებულების გამოკლდებით
- ძირითად საშალებებს ცვეთა ერიცხვება წრფივი მეთოდით

ი.მ მარიამ დათუნაშვილი ს/კ 01026002517

ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგება 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

- საწარმო ძირითადი საშუალებების გადაფასებას ახდენს ძირითადი საშუალებების გადაფასების რეზერვიდან .

-

არამატერიალური აქტივები

- შეძენილი არამატერიალური აქტივი შემოსავალში აიღება თვითღირებულებით ,რომელიც მოიცავს ნასყიდბოს ფასს ,განბაჟების ხარჯებს ,არადაბრუნებად გადასახადებს და პირდაპირ დანახარჯებს აქტივის გამოსაყენებლად მომზადებისათვის
- უსასყიდლოდ მიღებული არამატერიალური აქტივი შემოსავალში აიღება რეალური ღირებულებით
- საკუთარი ძალებით შექმნილი არამატერიალური აქტივი შემოსავალში

-

ოპერაციები უცხოურ ვალუტაში

- მოცემული ფინანსური ანგარიშგების შეფასების და წარდგენის ვალუტად კომპანია იყენებს ქართულ ლარს, ოპერაციები სხვა ვალუტაში განიხილება, როგორც ოპერაცია უცხოურ ვალუტაში და აღირიცხება მსს ფასს მოთხოვნის შესაბამისად. კერძოდ: უცხოურ ვალუტაში განხორციელებული ტრანზაქციები აისახება საანგარიშგებო ვალუტაში(ლარი) ტრანზაქციის განხორციელების დღისათვის საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი გაცვლითი კურსის მიხედვით. ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს უცხოური ვალუტით შეფასებული ფულადი მუხლები გადაფასდება, ამ თარიღისათვის საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი გაცვლითი კურსის მიხედვით, საკურსო სხვაობები აისახება მოგება-ზარალის უწყისში იმავე პერიოდში. უცხოური ვალუტით მიღებული არაფულადი მუხლები შეფასებულია ოპერაციის დღისათვის საქართველოს ეროვნული ბანკის შპს ექსპრესსერვისი 2008 ფინანსური ანგარიშგება მიერ დადგენილი გაცვლითი კურსის მიხედვით, მათი გადაფასება საანგარიშგებო თარიღისათვის არ ხდება

სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები.

კრედიტორული დავალიანება წარმოადგენს მიღებული საქონლისა და მომსახურებისთვის გადახდილი თანხების ღირებულებას. ვალდებულებები, რომელთა გადახდის ვადა 1 წელზე მეტია, კლასიფიცირდება, როგორც გრძელვადიანი ვალდებულებები. ვადაგადაცილებულ დავალიანებებზე (კრედიტორული დავალიანებები, რომელიც არ არის დაფარული ანგარიშგების

ი.მ მარიამ დათუნაშვილი ს/კ 01026002517

ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგება 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
საგადასახადო ვალდებულებები

საწარმო რეგისტრირებულია დღგ-ს გადამხდელად

საგადასახადო ვალდებულებების დარიცხვა წარმოებს საგადასახადო ანგარიშებაში ასახეული (გაანგარიშებული) გადასახადის ოდენობით (შესაბამის დეკლარაციაში ასახეული თანხებით)

შემოსავლების აღიარება

- შემოსავლები აღირიცხება დარიცხვის მეთოდით
- მომსახურების გაწევასთან დაკავშირებული ამონაგებოი ბალანსის შედგენის თარიღისათვის აღიარდება ხელშეკრულების შესრულების სტადიის შესაბამისად ,თუ შესაძლებელი იქნება მომსახურების შედეგების საიმედოდ შეფასება .
- შემოსავლის აღიარება ხორციელდება დამატებითი ღირებულების გადასახადის გარეშე. შემოსავლების გაანგარიშება ხორციელდება მიღებული ან მისაღები ანაზღაურების რეალური ღირებულებით

რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება

კომპანიის რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება წარმოადგენს სასტუმროს მომსახურებაზე გახარჯულ, პირდაპირ მიკუთვნებული მასალების და ნედლეულის ხარჯებს, აგრეთვე შრომის ანაზღაურებას და სხვა ტიპის ხარჯებს, რომლებიც პირდაპირ არის დაკავშირებული სასტუმროს მომსახურების განხორციელებასთან.

ხარჯების აღიარება

- ხარჯები აღირიცხება დარიცხვის მეთოდით
- ხარჯების აღირიცხვის შინაარსი -ფუნქციური დანიშნულებით
- ხარჯების აღიარება ხდება მოგებისა და ზარალის ანგარიშგებაში, თუ წარმოიშობა შემცირება მომავალი ეკონომიკური სარგებლისა, რაც დაკავშირებულია აქტივის შემცირებასა ან ვალდებულების ზრდასთან, რაც შეიძლება საიმედოდ განისაზღვროს.
- საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები მოიცავს პერსონალის, იჯარის, კომუნალურ, სამეურნეო და იმ ტიპის ხარჯებს, რომლებიც აუცილებელია კომპანიის მიმდინარე საქმიანობის სრულყოფილად წარმართვის უზრუნველსაყოფად.
- საოპერაციო ხარჯები ცხრილი

კაპიტალი -

ი.მ მარიამ დათუნაშვილი ს/კ 01026002517

ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგება 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

საწარმოს არ აქვს კაპიტალის მართვის ფორმალური პოლიტიკა, მაგრამ

ხელმძღვანელობა ცდილობს შეინარჩუნოს შესაბამისი კაპიტალის ბაზა, რომელიც

დააკმაყოფილებს საქრმოს საოპერაციო და სტრატეგიულ საჭიროებებს და

უზრუნველყოფს ბაზრის მონაწილეთა ნდობის შენარჩუნებას. ეს მიიღწევა ფულადი

ნაკადების ეფექტური მართვით, საწარმოს შემოსავლებისა და მოგების, ასევე

გრძელვადიანი საინვესტიციო გეგმების მუდმივი მონიტორინგის გზით,

მოგების გადასახადი

მოქმედი საგადასახადო კანონმდებლის შესაბამისად, საწარმოს მოგება განისაზღვრება

როგორც სხვაობა კალენდარული წლის განმავლობაში მიღებულ ერთობლივ

შემოსავალსა და ამ პერიოდისათვის ამ კოდექსით გათვალისწინებული გამოქვითვების

თანხებს შორის. დასაგებებრი მოგება იხვერება 20 %-ით

ფინანსური რისკები

კომპანიაში რისკების მართვა ხორციელდება ფინანსურ რისკებთან, საოპერაციო

რისკებთან და სამართლებრივ რისკებთან დაკავშირებით.

ფინანსური რისკი მოიცავს საბაზრო რისკს (მათ შორის, სავალუტო რისკს, საპროცენტო

რისკს და სხვა საფასო რისკს), საკრედიტო რისკს და ლიკვიდურობის რისკს. ფინანსური

რისკების მართვის ძირითადი ამოცანებია: რისკების ლიმიტების დადგენა და შემდეგ

რისკების მაჩვენებლების ამ ლიმიტების ფარგლებში შენარჩუნება. საოპერაციო და

სამართლებრივი რისკების მართვის მიზანია შიდა პროცედურების სათანადო

ფუნქციონირების უზრუნველყოფა საოპერაციო და სამართლებრივი რისკების

მინიმუმამდე დასაყვანად.

კომპანიაზე გავლენას ახდენს საკრედიტო რისკი. საკრედიტო რისკი ნიშნავს, რომ

კონტრაქტორი დროულად ვერ შეასრულებს ნაკისრ ვალდებულებებს, რის შედეგადაც

კომპანია მიიღებს ფინანსურ ზარალს.

საბაზრო რისკი საბაზრო რისკი არის ფინანსური ინსტრუმენტების რეალური

ღირებულების შემცირების რისკი, საბაზრო პირობების ცვლილებების შედეგად.

კომპანიის საბაზრო რისკი წარმოიშობა პროცენტის მატარებელი, სავაჭრო და უცხოურ

ვალუტაში გამოხატული ფინანსური ინსტრუმენტების გამოყენების შედეგად.

ი.მ მარიამ დათუნაშვილი ს/კ 01026002517

ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგება 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
მოცემული რისკი მდგომარეობს ფინანსური ინსტრუმენტების რეალური ღირებულების ან მათთან დაკავშირებული მომავალი ფულადი შემოსავლების ცვლილებაში საპროცენტო განაკვეთების (საპროცენტო რისკი) და ვალუტის კურსის (სავალუტო რისკი) ცვლილებებთან კავშირში.

საპროცენტო რისკი გამომდინარე იქიდან, რომ კომპანიას არ გააჩნია ცვალებადპროცენტიანი სესხები, მიმდინარე პერიოდში მას არ გააჩნია საპროცენტო რისკი.

სავალუტო რისკი სავალუტო რისკი არის უცხოური ვალუტის კურსის ცვლილების შედეგად ფინანსური ინსტრუმენტის ღირებულების ცვლილების რისკი. კომპანია ახორციელებს უცხოურ ვალუტაში დენომინირებულ გარკვეულ ტრანზაქციებს.

ლიკვიდურობის რისკი ლიკვიდურობის რისკის მართვა გულისხმობს საკმარისი რაოდენობის ფულადი სახსრების შენარჩუნებას და დაფინანსებაზე ხელმისაწვდომობას.

კომპანია ახდენს ამ ტიპის რისკების კონტროლს ვადიანობის ანალიზის მიხედვით. კომპანიას გააჩნია ფული და სხვა სახის მაღალი ლიკვიდურობის აქტივები, რომლებიც უზრუნველყოფს მიმდინარე ვალდებულებების დროულ გასტუმრებას.

ძირითადი სააღრიცხვო შეფასებები და გადაწყვეტილებები კომპანია ახდენს ძირითადი სააღრიცხვო შეფასებებისა და გადაწყვეტილებების შემუშავებას მომავალი პერიოდებისათვის. შეფასებებისა და გადაწყვეტილებების გადახედვა ხდება მუდმივად, გამოცდილებასა და სხვა ფაქტორებზე დაყრდნობით, რომელიც ითვალისწინებს მომავალ პერიოდში მოსალოდნელ მოვლენებსაც. მომავალ პერიოდებში მიღებული გამოცდილება შესაძლოა განსხვავებული იყოს ამ შეფასებებისა და დაშვებებისგან. ქვემოთ მოყვანილია ის შეფასებები და დაშვებები, რომლებიც მომდევნო ფინანსურ წელში აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებებში არსებითი ცვლილებების რისკის მატარებელია

ფუნქციონირებადი საწარმოს პრინციპი. მენეჯმენტმა ფინანსური ანგარიშგება მოამზადა როგორც მოქმედმა საწარმომ, რაც ნიშნავს, რომ კომპანიას შეუძლია მიმდინარე აქტივების რეალიზაციით დაფაროს მიმდინარე ვალდებულებები. ამ შეფასების გამოყენებისას, მენეჯმენტმა გაითვალისწინა კომპანიის ფინანსური მდგომარეობა,

ი.მ მარიამ დათუნაშვილი ს/კ 01026002517

ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგება 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით მიმდინარე სასაქონლო-მატერიალური მარაგები, ფინანსურ რესურსებზე წვდომა და გააანალიზა არსებული ეკონომიკური გარემო, რომელშიც მას უწევს ოპერირება.

ძირითადი საშუალებების სასარგებლო მომსახურების ვადები. ძირითადი საშუალებების ცვეთა ხდება მათი სასარგებლო მომსახურების ვადის განმავლობაში. სასარგებლო მომსახურების ვადის განსაზღვრა დამოკიდებულია მენეჯმენტის შეფასებაზე თუ რა პერიოდის განმავლობაში მოელის იგი აქტივის გამოყენებიდან შემოსავლის მიღებას. სასარგებლო მომსახურების ვადები პერიოდულად უნდა გადაიხედოს. შეფასების ცვლილებამ შესაძლოა არსებითი ცვლილებები გამოიწვიოს ცალკეულ პერიოდებში საბალანსო ღირებულებასა და სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში ასახულ თანხებში

საექვო ვალების რეზერვი. საწარმო კლიენტის გადახდისუნარობით გამოწვეული სავარაუდო დანაკარგების აღსარიცხად ქმნის საექვო ვალების გაუფასურების რეზერვს. გაუფასურების ნიშნები შეიძლება იყოს გადახდის ვადის დარღვევა, დებიტორის საკრედიტო რეიტინგის გაუფასურება და ა.შ. ხელმძღვანელობა ამასთან ერთად ითვალისწინებს დებიტორული დავალიანებების ვადიანობას, ჩამოწერის ისტორიულ გამოცდილებას, კლიენტის საიმედოობას და ამის შესაბამისად ხდება სავარაუდო გაუფასურების რეზერვის შექმნა.

COVID19-

2020 წელს მსოფლიოში და მათ შორის საქართველოშიც შექმნილი ვითარებიდან გამომდინარე, კომპანიის საქმიანობის ძირითადი მაჩვენებლები მნიშვნელოვნად გაუარესდა წლის ბოლოსთვის , კომპანიამ დროებით შეაჩერა საოპერაციო საქმიანობა და დახურა სასტუმროები საქართველოს მთავრობის მიერ COVID-19 პანდემიის გავრცელების შემცირების მიზნით გამოცემული მითითებისა და ბრძანებების შესაბამისად. საქართველოს მთავრობამ დროებით შეზღუდა ქვეყანაშიუცხო ქვეყნის მოქალაქეების შემოსვლა. ამ მოვლენებმა მნიშვნელოვანი გავლენა მოახდინეს კომპანიისშემოსავლებზე, საოპერაციო შედეგებსა და ფულადი სახსრების შემოდინებაზე. მოცემული გარემოების გავლენისეფექტი ნაწილობრივ დამოკიდებულია დაწესებული შეზღუდვების ხანგრძლივობაზე და ნაწილობრივმომხმარებლების მიერ სასტუმროს მომსახურების გამოყენების დაწყებაზე (მომხმარებლების ქცევაზე)

ი.მ მარიაშ დათუნაშვილი ს/კ 01026002517

ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგება 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
საანგარიშო პერიოდის შემდგომი მოვლენები საანგარიშო პერიოდის შემდგომ
მნიშვნელოვან მოვლენებს ადგილი არ ქონია.

ი.მ მარიამ დათუნაშვილი ს/კ 01026002517

ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგება 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
კომპანიაში ეფექტური და მყარი შიდა კონტროლის სისტემის შემუშავებაზე, დანერგვასა
და შენარჩუნებაზე;

- ისეთი ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე, რომელიც წარმოადგენს და ხსნის კომპანიის გარიგებებს და ნებისმიერ დროს უზრუნველყოფს კომპანიის ფინანსური მდგომარეობის საკმარისი სიზუსტით წარდგენას და მსს ფასს-ის მოთხოვნებთან ფინანსური ანგარიშგების შესაბამისობას;
- სავალდებულო ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე საქართველოს კანონმდებლობისა და ბუღალტრული სტანდარტების შესაბამისად;
- კომპანიის აქტივების უსაფრთხოების უზრუნველსაყოფად საჭირო ქმედებების განხორციელებაზე; და
- თაღლითობისა და სხვა დარღვევების თავიდან აცილებასა და აღმოჩენაზე

ხელმძღვანელი მარიამ დათუნაშვილი /-----/

მთავარი ბუღალტერი ხატია ჭონჭაძე /-----/

ბ.ა



ი.მ მარიამ დათუნაშვილი ს/კ 01026002517

ინდივიდუალური ფინანსური მდგომარეობა

31.12.2020

	საანგარიშგებო პერიოდის ბოლო თარიღი
აქტივები	31.12.2020
ფული და ფულის ეკვივალენტები	111,62
სავაჭრო მოთხოვნები	
გადახდილი ავანსები და დარიცხული მისაღები შემოსავალი	
მარაგები	
- მზა პროდუქცია	
- სხვა	500
საინვესტიციო ქონება	
სხვა მიმდინარე აქტივები	
ბიოლოგიური აქტივები	
- თვითღირებულების მოდელით	
- გადაფასების მოდელით	
გუდვილი	
სხვა არამატერიალური აქტივები	
ძირითადი საშუალებები	11 439 207,00
ინვესტიციები სხვა საწარმოთა წილობრივ ინსტრუმენტებში	
სხვა გრძელვადიანი აქტივები	
სულ აქტივები	11 439 819
ვალდებულებები	
ფინანსური იჯარის ვალდებულება	
სავაჭრო ვალდებულებები	42198
ვალდებულებების და ხარჯების ანარიცხები	
ვალდებულებები თანამშრომელთა მიმართ	
საგადასახადო ვალდებულებები	2552
მიმდინარე სასესხო ვალდებულებები	
გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები	
მიღებული გრანტები	
სხვა ვალდებულებები	
სულ ვალდებულებები	44750
საკუთარი კაპიტალი	
კაპიტალი	11 082 406,00
საემისიო შემოსავალი	
გამოსყიდული საკუთარი აქციები	
გაუნაწილებელი მოგება / ზარალი	312663
გადაფასების რეზერვი	
სხვა რეზერვები	
სულ საკუთარი კაპიტალი	11 395 069
სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები	11 439 819

ი.მ მარიამ დათუნაშვილი

მთავარი ბუღალტერი ხატია ჭიჭინაძე

ბ.ა



ი.მ მარიამ დათუნაშვილი

ს.კ 01026002517

საქმიანობის შედეგები 31.12.2020

12.31.20

შემოსავლები:	
მთლიანი შემოსავლები	1253355
	1253355
გაყიდული საქონლის თვითღირებულება:	
მარაგები პერიოდის დასაწყისში	0
შესყიდვების ხარჯები	129042
მარაგები პერიოდის ბოლოს	500
გაყიდული საქონლის თვითღირებულება	128542
საერთო მოგება	1124813
საოპერაციო ხარჯები	
სახელფასო ხარჯები	133825
კომუნალური ხარჯები	111387
სამეურნეო ხარჯები	125761,6
რემონტის ხარჯები	10587
სხვა საოპერაციო ხარჯები	368013
მთლიანი საოპერაციო ხარჯები	749573,6
საოპერაციო მოგება	375239,4
ცვეთა და ამორტიზაცია	
საპროცენტო შემოსავალი	
საპროცენტო ხარჯი	
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი	15590
სხვა არასაოპერაციო ხარჯი	
მოგების გადასახადი	
დივიდენდი	
წმინდა მოგება (ზარალი)	390828
მოგების გადასახადი	78165,6

ი.მ მარიამ დათუნაშვილი

მთავარი ბუღალტერი ხელმოწერა

ბ.ა

