

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება

„ბრენდ ჰაუსი“

ს /კ 448391829

ფინანსური ანგარიშგება

2020 წლის 31 დეკემბერის მდგომარეობით



შპს „ბრენდ ჰაუსი“

ფინანსური ანგარიშგება

სარჩევი

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება	გვერდი 3
მოგება-ზარალი და სხვა სრული შემოსავლების ანგარიშგება	4
კაპიტალში ცვლილების ანგარიშგება	5
ფულადი ნაკადების ანგარიშგება	6
ფინანსური ანგარიშგების თანდართული შენიშვნები	7-11



შპს „ბრენდ ჰაუსი“

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება
2020 წლის 31 დეკემბერის მდგომარეობით.

	საანგარიშგებო პერიოდის ბოლო თარიღი	წინა საანგარიშგებო პერიოდის ბოლო თარიღი	წინა საანგარიშგებო პერიოდის საწყისი თარიღი
აქტივები			
ფულადი და ფულის ეკვივალენტები	649 067	444 845	397 403
სავაჭრო მოთხოვნები	342 539	399 918	602 055
გადახდილი ავანსები და დარიცხული მისაღები შემოსავალი	167 167	204 015	139 911
მარაგები	3 930 960	4 138 122	3 624 330
- მზა პროდუქცია			
- სხვა	3 930 960	4 138 122	3 624 330
საინვესტიციო ქონება			
სხვა მიმდინარე აქტივები			
ბიოლოგიური აქტივები			
- თვითღირებულების მოდელით			
- გადაფასების მოდელით			
გუდვილი			
სხვა არამატერიალური აქტივები			
ძირითადი საშუალებები	8	1 052 885	1 097 095
ინვესტიციები შვილობილ კომპანიებში			1 047 813
ინვესტიციები სხვა საწარმოთა წილობრივ ინსტრუმენტებში			
სხვა გრძელვადიანი აქტივები			
სულ აქტივები	6 142 617	6 283 995	5 811 511
ვალდებულებები			
ფინანსური იჯარის ვალდებულება			
სავაჭრო ვალდებულებები	9	103 260	981 371
ვალდებულებების და ხარჯების ანარიცხები		6 167	1 431 621
ვალდებულებები თანამშრომელთა მიმართ		-	
საგადასახადო ვალდებულებები		57 547	60 110
გამოუმუშავებელი შემოსავალი			
მიმდინარე სასესხო ვალდებულებები			
გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები		941 175	1 126 702
მიღებული გრანტები			1 279 678
სხვა ვალდებულებები	10		
სულ ვალდებულებები	1 050 602	2 165 620	2 771 409
საკუთარი კაპიტალი			
სააქციო კაპიტალი (შპს-ს შემთხვევაში 'კაპიტალი', კოოპერატივის შემთხვევაში 'საპაიო კაპ'		60 110	
საემისიო შემოსავალი			
გამოსყიდული საკუთარი აქციები			
გაუნაწილებელი მოგება / ზარალი		5 031 906	4 118 375
გადაფასების რეზერვი			3 040 102
სხვა რეზერვები			
სულ საკუთარი კაპიტალი	5 092 015	4 118 375	3 040 102
სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები	6 142 617	6 283 995	5 811 511

ხელმოწერილი პირები 

დირექტორი: მამუკა დიასამიძე

29 სექტემბერი, 2021

ბათუმი, საქართველო



ბუღალტერი: მამუკა აბუსელიძე

29 სექტემბერი, 2021

ბათუმი, საქართველო

თანდართული შენიშვნები 7-15 გვერდებზე წამოადგენს წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.

შპს ბრენდ ჰაუსი

მოგება-ზარალის და სხვა გაერთიანებული შემოსავლების ანგარიშგება
2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით;

		საანგარიშგებო პერიოდი	წინა საანგარიშგებო პერიოდი
ნეტო ამონაგები	3	2 392 547	5 089 926
საქონლის გაყიდვიდან			
მომსახურების გაწევიდან		2 392 547	5 089 926
სამშენებლო ხელშეკრულებიდან			
სხვა			
რელიზებული პროდუქციის თვითღირებულება	4	(819 168)	(3 051 058)
საწყისი მარაგები			(3 624 330)
მარაგების შესყიდვა			(3 564 851)
გადამუშავების დანახარჯები			
საბოლოო მარაგები			4 138 122
საერთო მოგება		1 573 379	2 038 868
სხვა შემოსავალი			
დასაქმებულთა ანაზღაურება		(309 085)	(397 910)
ცვეთა და ამორტიზაცია	5	(72 318)	(70 752)
საპროცენტო შემოსავალი:			
საპროცენტო ხარჯი:			(54 336)
იჯარის ხარჯი	6	(173 844)	(225 733)
ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯი		(26 384)	(211 864)
სულ საოპერაციო ხარჯები		(581 631)	(960 595)
საოპერაციო მოგება		991 748	1 078 273
გაუფასურების (ხარჯი)/ რევერსირება:			
ფინანსური აქტივები			
მარაგები			
სხვა არაფინანსური აქტივები			
წმინდა შემოსულობა / (დანაკარგი) სავალუტო ოპერაციებიდან:	7	(18 107)	-
მიღებული დივიდენდები			
სხვა წმინდა არასაოპერაციო შემოსავალი/ (ხარჯი)			
მოგება/(ზარალი) მოგების გადასახადის ხარჯამდე განგრძობითი ოპერაციებიდან		973 641	1 078 273
მოგების გადასახადი			
მოგება/(ზარალი)		973 641	1 078 273
სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი):			
ძირითადი საშუალებების (მათ შორის, ბიოლოგიური აქტივების) გადაფასების რეზერვი			
სხვა			
სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი), სულ:		-	-
მთლიანი სრული შემოსავალი/ (ზარალი)		973 641	1 078 273

ხელმოწერილი პირები

მ. დიასამიძე



ა. აბუსელიძე

დირექტორი: მამუკა დიასამიძე

ბუღალტერი: მამუკა აბუსელიძე

29 სექტემბერი, 2021

29 სექტემბერი, 2021

ბათუმი, საქართველო

ბათუმი, საქართველო

თანდართული შენიშვნები 7-15 გვერდებზე წამოადგენს წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს

შპს „ბრენდ ჰაუსი“
 კაპიტალის ცვლილების ანგარიშგება
 2020 წლის 31 დეკემბერის მდგომარეობით;

	საანგარიშგებო პერიოდი	საანგარიშგებო პერიოდი
კაპიტალი საწყისი ნაშთი (პერიოდის საწყისი ნაშთი)	4 118 375	3 040 102
ახალი აქციების გამოშვება (შპს-ს შემთხვევაში...)		
განაწილება მესაკუთრეებზე (მათ შორის დივიდენდი)		
სხვა ცვლილებები გაუნაწილებელ მოგებაში		
კაპიტალის სხვა ცვლილებები		
კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს	5 092 016	4 118 375

ხელმომწერი პირები 

დირექტორი: მამუკა დიასამიძე

29 სექტემბერი, 2021
 ბათუმი, საქართველო




 ბუღალტერი: მამუკა აბუსელიძე

29 სექტემბერი, 2021
 ბათუმი, საქართველო

თანდართული შენიშვნები 7-15 გვერდებზე წამოადგენს წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.

შპს „ბრენდ ჰაუსი“

ფულადი ნაკადების ანგარიშგება

2020 წლის 31 დეკემბერის მდგომარეობით;

	საანგარიშგებო პერიოდი	წინა საანგარიშგებო პერიოდი
წმინდა ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობიდან	345 538	249 700
წმინდა ფულადი სახსრები საინვესტიციო საქმიანობიდან	44 210	(49 282)
წმინდა ფულადი სახსრები ფინანსური საქმიანობიდან	(185 526)	(152 976)
წმინდა ზრდა (კლება) ფულსა და ფულის ეკვივალენტებში	204 222	47 442
სავალუტო კურსის ეფექტი		
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის დასაწყისში	444 845	397 403
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის ბოლოს	649 067	444 845

ხელმძღვანელი პირები 

დირექტორი: მამუკა დიასამიძე

29 სექტემბერი, 2021
ბათუმი, საქართველო



ბუღალტერი: მამუკა აბუსელიძე

29 სექტემბერი, 2021
ბათუმი, საქართველო

შპს „ბრენდ ჰაუსი“

ფინანსური ანგარიშგების თანდართული შენიშვნები
2020 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის

1. შესავალი

ზოგადი ინფორმაცია

შპს „ბრენდ ჰაუსი“ შეზღუდული პასუხისმგებლობის კომპანიაა, რომელიც რეგისტრირებულია საქართველოში (საგადასახადო რეგისტრაციის თარიღი 2014 წლის 20 იანვარი, დღგ-ს გადამხდელია 2014 წლის 23 იანვრიდან). შპს „ბრენდ ჰაუსი“ დაარსდა საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად. ორგანიზაცია წარმოადგენს იურიდიულ პირს, რომელიც ოპერირებს ბათუმში საქართველოს კონსტიტუციის, კანონისა და კომპანიის წესდების საფუძველზე.

კომპანიის იურიდიული მისამართია: საქართველო, ხელვაჩაური, ს.ორთაბათუმი .

ფაქტობრივი მისამართი: საქართველო, ბათუმი, გორგილაძის ქუჩა #82 .

კომპანიის ძირითად საქმიანობას წარმოადგენს იმპორტირებული საქონლით, კერძოდ ტანსაცმლის და ფეხსაცმლით საცალო და საბითუმო ვაჭრობა საქართველოს ადგილობრივ ბაზარზე.

ორგანიზაციის 100%-იანი წილის მფლობელი არის მამუკა დიასამიძე (პ/ნ 61007004460).

კომპანიის დირექტორი : მამუკა დიასამიძე (პ/ნ 61007004460).

2. ფინანსური ანგარიშგების მომზადების საფუძველი და სააღრიცხვო პოლიტიკა

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია 2020 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს მიერ გამოცემული მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის (მსს ფასს) შესაბამისად.

კომპანიის მიერ, პირველად მოხდა მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის გამოყენება, ფინანსური ანგარიშგების მოსამზადებლად.

ანგარიშგებაში რიცხობრივი მონაცემები ასახულია ერთეულამდე სიზუსტით. საანგარიშგებო პერიოდი ემთხვევა კალენდარულ წელს.

3. საოპერაციო და ანგარიშგების ვალუტა

ფინანსური ანგარიშგება წარმოდგენილია საქართველოს ეროვნულ ვალუტაში, ქართულ ლარში ("ლარი"). უცხოურ ვალუტაში წარმოდგენილი ფულადი ნაშთების წარმოსადგენად გამოყენებული კურსი:

	2020 წლის 31 დეკემბერი	2019 წლის 31 დეკემბერი
1 აშშ დოლარი (\$) / ლარი (G)	3.2766	2,8677
1 ლირა (TRY) / ლარი (G)	0.4462	0,4821

4. ფინანსური ანგარიშგების სრული პაკეტი მოიცავს:

1. საანგარიშგებო თარიღისათვის მომზადებულ ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებას;
2. მოგება - ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგებას;
3. კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგებას;



4. ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშგებას;
5. განმარტებით შენიშვნებს, სადაც მოკლედ განხილულია ყველა მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკა და სხვა განმარტებითი ინფორმაცია.

5. სააღრიცხვო პრინციპები და მეთოდები

შპს „ბრენდ ჰაუსი“ -ს სააღრიცხვო პოლიტიკა ეფუძნება ბუღალტრული აღრიცხვის ძირითად ორმხრივობის, ფულადი შეფასების, საწარმოს ავტონომიურობის, უწყვეტობის, თვითღირებულების, კონსერვატიზმის, მატერიალურობის, რეალიზაციის, შესაბამისობის პრინციპებს. სააღრიცხვო დოკუმენტაციების წარმოება მიმდინარეობს სტანდარტებით დადგენილი წესების და მოთხოვნების შესაბამისად.

შემოსავლებისა და ხარჯების აღიარება წარმოებს დარიცხვის მეთოდის საფუძველზე. ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ისტორიული ღირებულების პრინციპის საფუძველზე.

6. კონტროლის ურთიერთობები

ორგანიზაციის საბოლოო მაკონტროლებელი მხარე არის საქართველოს ფინანსთა სამინისტრო.

7. მოქმედი სააღრიცხვო პოლიტიკიდან და საქმიანობის სპეციფიკურობიდან გამომდინარე აღრიცხვაში გამოყენებული მეთოდის ცალკეული დეტალი (წესები, ხერხები, ფორმები, პრაქტიკა,) საჭიროებს განმარტებას:

1. აქტივები შეფასებულია ისტორიული (პირვანდელი) ღირებულებით, რაც მოიცავს მის შეძენასთან, ტრანსპორტირებასთან, ექსპლუატაციაში შეყვანასთან დაკავშირებულ დანახარჯებს.
2. მოთხოვნები და ვალდებულებები აღირიცხება ცალკეული ობიექტების მიხედვით და იმ თანხით, რომლის გადახდაც უწევს საწარმო/ორგანიზაციას. ამავე ღირებულებით (ანუ პირვანდელი ღირებულებით) ასახულია ის ანგარიშგებაში. სავაჭრო მოთხოვნები და ვალდებულებები წარმოადგენს ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობებით აღებულ მოთხოვნებს / ვალდებულებებს და პროცენტი არ ერიცხება. საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს უცხოურ ვალუტაში გამოსახული სავაჭრო მოთხოვნები და ვალდებულებები გადაანგარიშდება საწარმოს ფულად ერთეულში, საანგარიშგებო თარიღისათვის არსებული სავალუტო კურსის მიხედვით. საკურსო სხვაობით წარმოქმნილი შემოსულობა ან ზარალი აისახება სხვა შემოსავალში ან სხვა ხარჯში.



3. საკუთარი კაპიტალი არის საწარმოს აქტივების ის ნაწილი, რომელიც რჩება ყველა ვალდებულებების გამოკლების შემდეგ.
4. შეძენილი სასაქონლო მატერიალური მარაგები აქტივად აღიარდება შეძენის ფაქტიური თვითღირებულებით, რაც მოიცავს მის შეძენასთან, ტრანსპორტირებასთან, დაკავშირებულ დანახარჯებს. სასაქონლო-მატერიალური მარაგები აღიარდება თვითღირებულებასა და წმინდა სარეალიზაციო ღირებულებას შორის ყველაზე დაბალი ღირებულებით. სასაქონლო - მატერიალური მარაგების თვითღირებულება განისაზღვრება საშუალო შეწონილი მეთოდის გამოყენებით.
5. ძირითადი საშუალებების შეფასება ხდება დაგროვილი ცვეთის შემცირებული თვითღირებულების თანხით, ძირითადი საშუალებების თვითღირებულება განისაზღვრება შესყიდვის ფასით და სამუშაო მდგომარეობაში მოსაყვანად საჭირო ყველა დანახარჯებით. როდესაც ძირითადი საშუალებების ჯგუფი შეიცავს სხვადასხვა კომპონენტებს, რომლებსაც გააჩნიათ სხვადასხვა სარგებლობის ვადები, ისინი აღირიცხებიან ცალ-ცალკე, როგორც ძირითადი საშუალებების ცალკეული კომპონენტები.
ძირითადი საშუალებები, გამოიყენება ძირითადი საქმიანობისთვის.
6. ცვეთის დარიცხვა ხდება მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში წრფივი მეთოდის საშუალებით, თითოეული აქტივების სასიცოცხლო პერიოდის შეფასების საფუძველზე. ცვეთის დარიცხვა იწყება მას მერე, როცა აქტივი შედის გამოყენებაში. აქტივების სასიცოცხლო პერიოდი შემდეგნაირად ნაწილდება:

სასიცოცხლო პერიოდი



7. არამატერიალური აქტივები ასახულია დაგროვილი ცვეთის შემცირებული თვითღირებულებით. მისი ამორტიზაცია ხდება წრფივი მეთოდით აქტივის სასარგებლო მომსახურების შეფასებული ვადის განმავლობაში. თუ შეუძლებელია არამატერიალური აქტივის სასარგებლო მომსახურების ვადის საიმედო განსაზღვრა, მაშინ მოცემული აქტივის სასარგებლო მომსახურების ვადა განისაზღვრება ხელმძღვანელობის შეფასების საფუძველზე, მაგრამ არ აღემატება 10 წელს

8. ფული და ფულის ექვივალენტები კომპანიის ფული და ფულის ექვივალენტები შეადგენს საბანკო და სალაროს ანგარიშებზე განთავსებულ ნაშთებს. კომპანია ანგარიშსწორებას ახდენს ნაღდი და უნაღდო ანგარიშსწორებით. უცხოური ვალუტით წარმოებული ოპერაციები თავდაპირველი აღიარების დროს აისახება სამუშაო ვალუტაში, ოპერაციის შესრულების დღისათვის სამუშაო ვალუტასა და მოცემულ უცხოურ ვალუტას შორის არსებული სავალუტო კურსის მიხედვით. საკურსო სხვაობა ვალუტის კურსთა შორის სხვაობიდან ასახულია პერიოდის მოგება- ზარალში.

9. ამონაგები საქონლის რეალიზაციიდან მაშინ აღიარდება როდესაც მყიდველს საქონელი მიეწოდება და გადაეცემა საკუთრების უფლება. ამონაგების შეფასება ხდება მიღებული ან მისაღები ანაზღაურების რეალური ღირებულებით ფასდათმობებისა და საქართველოს მთავრობის სახელით ამოღებული რეალიზაციასთან დაკავშირებული გადასახადების გამოკლებით.

ხარჯების აღიარება ხდება დარიცხვის მეთოდით. დანახარჯები განიხილება იმ პერიოდის ხარჯად, როდესაც იგი წარმოიშვა და უზრუნველყო ეკონომიური სარგებლის მიღება

10. სესხის სარგებლობასთან დაკავშირებული დანახარჯები საპროცენტო ხარჯი აღიარდება ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით და აისახება ფინანსურ დანახარჯებში. სესხის სარგებლობასთან დაკავშირებული დანახარჯები აღიარდება იმ პერიოდის მოგება-ზარალში როდესაც გაწეული იქნა.

11. იჯარა განიხილება ჩვეულებრივი საოპერაციო იჯარად. გადასახდელი საიჯარო გადასახდელები მოგება ან ზარალში აისახება წრფივი მეთოდით, შესაბამისი იჯარის ვადის განმავლობაში.

12. დაქირავებით მომუშავეთა გასამრჯელოები

დაქირავებით მომუშავეთა გასამრჯელოები, გაყიდვების თანამშრომლებისთვის წარმოადგენს ფიქსირებული თანხის და ბონუსის ჯამს. ადმინისტრაციისათვის გასამრჯელოები ფიქსირებულია და არ იცვლება თუ არ მოხდა მათი გასამრჯელოს მატების ან ერთჯერადი წახალისებისათვის თანხის დამატების გადაწყვეტილების მიღება. გასამრჯელოები გადაიხდება ყოველთვიურად. ნაღდი ან უნაღდო ანგარიშსწორებით.

13. საგადასახადო ვალდებულებები შპს „ბრენდ ჰაუსი“ ექვემდებარება საგადასახადო კანონმდებლობის მოთხოვნებს და აღრიცხვა-ანგარიშგების მიზნებისათვის გამოიყენებს საგადასახადო კანონმდებლობის იმ ნორმებს, რომლებიც მოქმედებაშია საანგარიშგებო პერიოდისათვის.

14. მოგების გადასახადი.

რეზიდენტი საწარმოს მოგების გადასახადით დაბეგვრის ობიექტია:

ა) განაწილებული მოგება;

ბ) გაწეული ხარჯი ან სხვა გადახდა, რომელიც ეკონომიკურ საქმიანობასთან დაკავშირებული არ არის;



გ) უსასყიდლოდ საქონლის მიწოდება/მომსახურების გაწევა ან/და ფულადი სახსრების გადაცემა;
დ) სსკ კოდექსით დადგენილ ზღვრულ ოდენობაზე მეტი ოდენობით გაწეული წარმომადგენლობითი ხარჯი.
მოგების გადასახადის განაკვეთია 15%.
მოგების გადასახადის სამართლებრივი ვალდებულება წარმოიქმნება მხოლოდ დივიდენდის გადახდის შემდეგ, ვალდებულების აღიარება ხდება დივიდენდის გამოცხადების თარიღისათვის.
მოგების გადასახადის ხარჯი არ ეფუძვნება მოგების გადასახადის ცნებას და ის აღიარდება როგორც საოპერაციო ხარჯი მოგებაში ან ზარალში.

15. დღ-ის ჩასათვლელი თანხა გაიანგარიშება საანგარიშო პერიოდში საერთო ბრუნვის თანხაში ყოველთვიურად ჩათვლის უფლების გარეშე გათავისუფლებული დასაბეგრი ოპერაციების თანხის ხვედრითი წონის მიხედვით.

16. საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომ მომხდარი მოვლენები

საანგარიშოპერიოდისშემდეგმნიშვნელოვანიმოვლენებიარმომხდარაკომპანიაში, რომელიცსაჭიროებსგამჟღავნებას.

