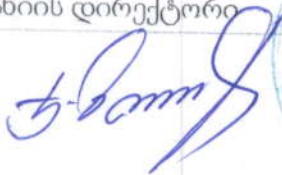


1 შპს „ელტური-2008“-ის ფინანსური ანგარიშგება
2020 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

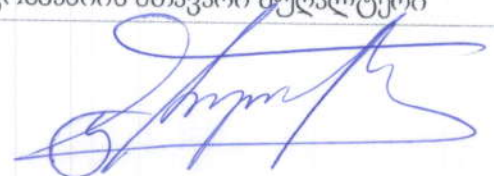
სულ აქტივი	შენიშვნა	2020	2019	2018
სულ გრძელვადიანი აქტივი				
ძირითადი საშუალებები	შენიშვნა 5	5,485,671	3,676,347	1,067,107
სულ გრძელვადიანი აქტივი		5,485,671	3,676,347	1,067,107
სულ მოკლევადიანი აქტივი				
მიმდინარე მარაგი	შენიშვნა 6	176,238	584,908	352,431
გადახდილი ავანსი		157,447	163,269	129,915
სავაჭრო მოთხოვნა		1,664	0	0
ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები	შენიშვნა 7	285,579	162,523	719,158
სხვა მიმდინარე აქტივები	შენიშვნა 8	46,443	321,825	102,122
სულ მოკლევადიანი აქტივი		667,371	1,232,525	1,303,625
სულ აქტივი		6,153,043	4,908,872	2,370,732
სულ კაპიტალი და ვალდებულება				
სულ კაპიტალი				
გაუნაწილებელი მოგება		266,920	621,292	623,416
დაგროვილი ზარალი		0	0	0
საწესდებო კაპიტალი		3,819,933	2,236,659	722,000
სულ კაპიტალი		4,086,853	2,857,951	1,345,416
სულ გრძელვადიანი ვალდებულება				
გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულება	შენიშვნა 9	2,000,000	2,000,000	1,000,000
სულ გრძელვადიანი ვალდებულება		2,000,000	2,000,000	1,000,000
სულ მოკლევადიანი ვალდებულება				
საგადასახადო ვალდებულება		0	0	0
საპენსიო ვალდებულება		1,003	362	0
პერსონალის მიმართ ვალდებულება		0	11,963	0
მიღებული ავანსი		0	0	0
სავაჭრო ვალდებულება	შენიშვნა 10	6,497	15,026	10,052
სხვა მოკლევადიანი ვალდებულება	შენიშვნა 11	58,690	23,570	15,264
სულ მოკლევადიანი ვალდებულება		66,189	50,921	25,316
სულ კაპიტალი და ვალდებულება		6,153,043	4,908,872	2,370,732

5-19 გვერდებზე წარმოდგენილი შენიშვნები ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია
კომპანიის დირექტორი





კომპანიის მთავარი ბუღალტერი



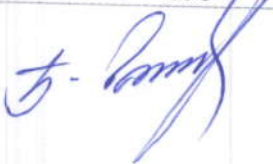
2 შპს „ელტური-2008“-ის ფინანსური ანგარიშგება
2020 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

სრული შემოსავლის ანგარიშგება

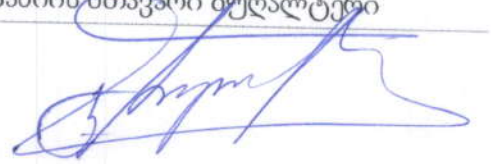
	შენიშვნა	2020	2019	2018
მიმდინარე წლის მოგება				
სულ საერთო მოგება				
ამონაგები	შენიშვნა 12	16,355	281,588	53,898
თვითღირებულება	შენიშვნა 13	(11,981)	(220,245)	0
სულ საერთო მოგება		4,374	61,344	53,898
სულ საოპერაციო მოგება				
ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯი	შენიშვნა 14	(325,937)	(57,517)	(34,162)
სხვა საერთო ხარჯი	შენიშვნა 14	(4,010)	(28,567)	(20,985)
საპროცენტო შემოსავალი		6,566	45,432	4,538
სულ საოპერაციო მოგება		(323,381)	(40,652)	(50,609)
სულ არასაოპერაციო მოგება				
საპროცენტო ხარჯი		(247,022)	(162,282)	(6,753)
კურსთაშორის სხვაობა ნეტო		3,364	(1,660)	0
სხვა არასაოპერაციო შემოსავლები		208,294	141,424	2,760
სხვა არასაოპერაციო ხარჯები		(0)	(299)	0
სულ არასაოპერაციო მოგება		(35,364)	(22,816)	(3,993)
მიმდინარე წლის მოგება		(354,371)	(2,125)	(703)

5-19 გვერდებზე წარმოდგენილი შენიშვნები ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია
კომპანიის დირექტორი

კომპანიის მთავარი ბუღალტერი





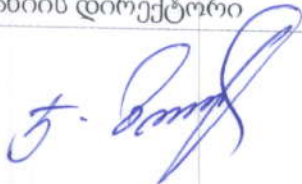


3 შპს „ელტური-2008“-ის ფინანსური ანგარიშგება
2020 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება

	კაპიტალის საწყისი დირებულება	მოგება ზარალი	საწესდებო კაპიტალის ცვლილება	კაპიტალის საბოლოო დირებულება
2018				
დაგროვილი მოგება	624,120	(703)	0	623,416
ეროვნული ვალუტა რეზიდენტ ბანკში	0	0	648,000	648,000
საწესდებო კაპიტალი	74,022	0	(22)	74,000
2018	698,142	(703)	647,978	1,345,416
2019				
დაგროვილი მოგება	623,416	(2,124)	0	621,292
ეროვნული ვალუტა რეზიდენტ ბანკში	648,000	0	1,104,400	1,752,400
საწესდებო კაპიტალი	74,000	0	5,139	79,139
უცხოური ვალუტა რეზიდენტ ბანკში	0	0	405,120	405,120
2019	1,345,416	(2,124)	1,514,659	2,857,951
2020				
დაგროვილი მოგება	621,292	(354,371)	0	266,920
ეროვნული ვალუტა რეზიდენტ ბანკში	1,752,400	0	1,049,650	2,802,050
საწესდებო კაპიტალი	79,139	0	2,520	81,659
უცხოური ვალუტა რეზიდენტ ბანკში	405,120	0	531,104	936,224
2020	2,857,951	(354,371)	1,583,274	4,086,853

5-19 გვერდებზე წარმოდგენილი შენიშვნები ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია
კომპანიის დირექტორი





კომპანიის მთავარი ბუღალტერი

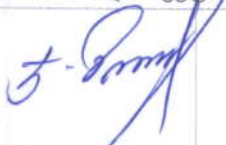


4 შპს „ელტური-2008“-ის ფინანსური ანგარიშგება
2020 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

ფულადი ნაკადების ანგარიშგება

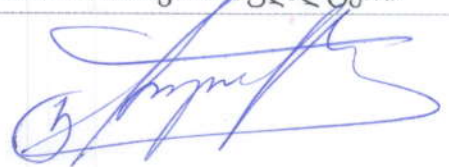
	2020	2019	2018
საოპერაციო საქმიანობიდან მიღებული წმინდა ფულადი ნაკადები			
მომხმარებლისგან მიღებული ფული	190,310	140,000	66,340
მომწოდებლისთვის გადახდილი ფული	(109,228)	(478,681)	(624,016)
თანამშრომლისთვის გადახდილი ფული	(271,368)	(453,512)	(42,770)
სხვა საბიუჯეტო გადასახადი	387,291	(2,396)	(6,204)
საპენსიო სააგენტო	(12,122)	(21,432)	0
ავანსის სახით მიღებული	0	231,875	0
ავანსის სახით გადახდილი	(687,023)	(1,413,902)	(285,310)
საოპერაციო საქმიანობიდან მიღებული წმინდა ფულადი ნაკადები	(502,140)	(1,998,049)	(891,960)
საინვესტიციო საქმიანობიდან მიღებული წმინდა ფულადი ნაკადები			
ძირითად საშუალებზე გადახდილი ფულადი სახსრები	(718,325)	(941,602)	(84,046)
სასესხო ვალდებულება	0	1,000,000	1,000,000
საინვესტიციო საქმიანობიდან მიღებული წმინდა ფულადი ნაკადები	(718,325)	58,398	915,954
საფინანსო საქმიანობიდან მიღებული წმინდა ფულადი ნაკადები			
სადამფუძნებლო შენატანები	1,580,754	1,501,303	647,717
გადახდილი პროცენტი	(247,022)	(162,282)	(6,753)
მიღებული პროცენტი	6,566	45,432	4,538
სავალუტო ცვლილების ეფექტი	3,224	(1,436)	0
საფინანსო საქმიანობიდან მიღებული წმინდა ფულადი ნაკადები	1,343,522	1,383,017	645,502
ფულადი ნაკადების და მათი ექვივალენტების ნაშთები			
ნაშთი პერიოდის დასაწყისში	162,523	719,158	49,661
ნაშთი პერიოდის ბოლოს	285,579	162,523	719,158
ფულადი ნაკადების და მათი ექვივალენტების ნაშთები	448,102	881,681	768,819

5-19 გვერდებზე წარმოდგენილი შენიშვნები ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია
კომპანიის დირექტორი





კომპანიის მთავარი ბუღალტერი



შპს „ელტური-2008“

ფინანსური ანგარიშგება

2020 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

ბათუმი

2021 წელი

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება	1
სრული შემოსავლის ანგარიშგება	2
საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება	3
ფულადი ნაკადების ანგარიშგება	4
ფინანსური ანგარიშგებაში გამოყენებულისააღრიცხვო პოლიტიკა და განმარტებითი შენიშვნები	5
1. ზოგადი ინფორმაცია კომპანიის შესახებ	5
2. მომზადების საფუძვლები	5
• ფუნქციონირებადი საწარმო	5
• უცხოურ ვალუტაში გამოსახული თანხები	6
3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკა	6
• ძირითადი საშუალებები	6
• არამატერიალური აქტივები	7
• ძირითადი საშუალებების და არამატერიალური აქტივის გაუფასურება	8
• მარაგები	8
• სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	9
• ფული და ფულის ექვივალენტები	9
• ანარიცხები და პირობით ვალდებულებები	9
• იჯარა (საოპერაციო იჯარა)	10
• სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	11
• ამონაგები	11
• ხარჯები	12
• გადასახადები	12
• ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან	13
• საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები	14
• COVID	14
4. შეფასებები და დაშვებები	14
5. ძირითადი საშუალებები	15
6. სასაქონლო-მატერიალური მარაგი	16
7. ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები	16
8. სხვა მიმდინარე აქტივები	16
9. მოკლევადიანი სესხები და მასთან დაკავშირებული პროცენტები	17
10. სავაჭრო ვალდებულება	17
11. სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები	17
12. ამონაგები	18
13. რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება	18
14. მიწოდების და მარკეტინგის ხარჯი	Error! Bookmark not defined.
15. ზოგადი ადმინისტრაციული და სხვა საერთო ხარჯი	18
• საბაზრო რისკი	19
• ლიკვიდურობის რისკი	19

1 შპს „ელტური-2008“-ის ფინანსური ანგარიშგება
2020 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

	შენიშვნა	2020	2019	2018
სულ აქტივი				
სულ გრძელვადიანი აქტივი				
ძირითადი საშუალებები	შენიშვნა 5	5,485,671	3,676,347	1,067,107
სულ გრძელვადიანი აქტივი		5,485,671	3,676,347	1,067,107
სულ მოკლევადიანი აქტივი				
მიმდინარე მარაგი	შენიშვნა 6	176,238	584,908	352,431
გადახდილი ავანსი		157,447	163,269	129,915
სავაჭრო მოთხოვნა		1,664	0	0
ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები	შენიშვნა 7	285,579	162,523	719,158
სხვა მიმდინარე აქტივები	შენიშვნა 8	46,443	321,825	102,122
სულ მოკლევადიანი აქტივი		667,371	1,232,525	1,303,625
სულ აქტივი		6,153,043	4,908,872	2,370,732
სულ კაპიტალი და ვალდებულება				
სულ კაპიტალი				
გაუნაწილებელი მოგება		266,920	621,292	623,416
დაგროვილი ზარალი		0	0	0
საწესდებო კაპიტალი		3,819,933	2,236,659	722,000
სულ კაპიტალი		4,086,853	2,857,951	1,345,416
სულ გრძელვადიანი ვალდებულება				
გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულება	შენიშვნა 9	2,000,000	2,000,000	1,000,000
სულ გრძელვადიანი ვალდებულება		2,000,000	2,000,000	1,000,000
სულ მოკლევადიანი ვალდებულება				
საგადასახადო ვალდებულება		0	0	0
საპენსიო ვალდებულება		1,003	362	0
პერსონალის მიმართ ვალდებულება		0	11,963	0
მიღებული ავანსი		0	0	0
სავაჭრო ვალდებულება	შენიშვნა 10	6,497	15,026	10,052
სხვა მოკლევადიანი ვალდებულება	შენიშვნა 11	58,690	23,570	15,264
სულ მოკლევადიანი ვალდებულება		66,189	50,921	25,316
სულ კაპიტალი და ვალდებულება		6,153,043	4,908,872	2,370,732

2 შპს „ელტური-2008“-ის ფინანსური ანგარიშგება
2020 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

სრული შემოსავლის ანგარიშგება

	შენიშვნა	2020	2019	2018
მიმდინარე წლის მოგება				
სულ საერთო მოგება				
ამონაგები	შენიშვნა 12	16,355	281,588	53,898
თვითღირებულება	შენიშვნა 13	(11,981)	(220,245)	0
სულ საერთო მოგება		4,374	61,344	53,898
სულ საოპერაციო მოგება				
ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯი	შენიშვნა 14	(325,937)	(57,517)	(34,162)
სხვა საერთო ხარჯი	შენიშვნა 14	(4,010)	(28,567)	(20,985)
საპროცენტო შემოსავალი		6,566	45,432	4,538
სულ საოპერაციო მოგება		(323,381)	(40,652)	(50,609)
სულ არასაოპერაციო მოგება				
საპროცენტო ხარჯი		(247,022)	(162,282)	(6,753)
კურსთაშორის სხვაობა ნეტო		3,364	(1,660)	0
სხვა არასაოპერაციო შემოსავლები		208,294	141,424	2,760
სხვა არასაოპერაციო ხარჯები		(0)	(299)	0
სულ არასაოპერაციო მოგება		(35,364)	(22,816)	(3,993)
მიმდინარე წლის მოგება		(354,371)	(2,125)	(703)

3 შპს „ელტური-2008“-ის ფინანსური ანგარიშგება
2020 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება

	კაპიტალის საწყისი ღირებულება	მოგება ზარალი	საწესდებო კაპიტალის ცვლილება	კაპიტალის საბოლოო ღირებულება
2018				
დაგროვილი მოგება	624,120	(703)	0	623,416
ეროვნული ვალუტა რეზიდენტ ბანკში	0	0	648,000	648,000
საწესდებო კაპიტალი	74,022	0	(22)	74,000
2018	698,142	(703)	647,978	1,345,416
2019				
დაგროვილი მოგება	623,416	(2,124)	0	621,292
ეროვნული ვალუტა რეზიდენტ ბანკში	648,000	0	1,104,400	1,752,400
საწესდებო კაპიტალი	74,000	0	5,139	79,139
უცხოური ვალუტა რეზიდენტ ბანკში	0	0	405,120	405,120
2019	1,345,416	(2,124)	1,514,659	2,857,951
2020				
დაგროვილი მოგება	621,292	(354,371)	0	266,920
ეროვნული ვალუტა რეზიდენტ ბანკში	1,752,400	0	1,049,650	2,802,050
საწესდებო კაპიტალი	79,139	0	2,520	81,659
უცხოური ვალუტა რეზიდენტ ბანკში	405,120	0	531,104	936,224
2020	2,857,951	(354,371)	1,583,274	4,086,853

4 შპს „ელტური-2008“-ის ფინანსური ანგარიშგება
2020 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

ფულადი ნაკადების ანგარიშგება

	2020	2019	2018
საოპერაციო საქმიანობიდან მიღებული წმინდა ფულადი ნაკადები			
მომხმარებლისგან მიღებული ფული	190,310	140,000	66,340
მომწოდებლისთვის გადახდილი ფული	(109,228)	(478,681)	(624,016)
თანამშრომლისთვის გადახდილი ფული	(271,368)	(453,512)	(42,770)
სხვა საბიუჯეტო გადასახადი	387,291	(2,396)	(6,204)
საპენსიო სააგენტო	(12,122)	(21,432)	0
ავანსის სახით მიღებული	0	231,875	0
ავანსის სახით გადახდილი	(687,023)	(1,413,902)	(285,310)
საოპერაციო საქმიანობიდან მიღებული წმინდა ფულადი ნაკადები	(502,140)	(1,998,049)	(891,960)
საინვესტიციო საქმიანობიდან მიღებული წმინდა ფულადი ნაკადები			
ძირითად საშუალებებზე გადახდილი ფულადი სახსრები	(718,325)	(941,602)	(84,046)
სასესხო ვალდებულება	0	1,000,000	1,000,000
საინვესტიციო საქმიანობიდან მიღებული წმინდა ფულადი ნაკადები	(718,325)	58,398	915,954
საფინანსო საქმიანობიდან მიღებული წმინდა ფულადი ნაკადები			
სადამფუძნებლო შენატანები	1,580,754	1,501,303	647,717
გადახდილი პროცენტი	(247,022)	(162,282)	(6,753)
მიღებული პროცენტი	6,566	45,432	4,538
სავალუტო ცვლილების ეფექტი	3,224	(1,436)	0
საფინანსო საქმიანობიდან მიღებული წმინდა ფულადი ნაკადები	1,343,522	1,383,017	645,502
ფულადი ნაკადების და მათი ექვივალენტების ნაშთები			
ნაშთი პერიოდის დასაწყისში	162,523	719,158	49,661
ნაშთი პერიოდის ბოლოს	285,579	162,523	719,158
ფულადი ნაკადების და მათი ექვივალენტების ნაშთები	448,102	881,681	768,819

5 შპს „ელტური-2008“-ის ფინანსური ანგარიშგება
2020 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

ფინანსური ანგარიშგებაში გამოყენებულისაა დრიცხოვო პოლიტიკა და განმარტებითი შენიშვნები

1. ზოგადი ინფორმაცია კომპანიის შესახებ

შპს „ელტური-2008“ (შემდეგ - კომპანია) წარმოადგენს შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოებას რომელიც დაფუძნდა 2008 წლის 14 მარტს საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად, მარეგისტრირებული ორგანო სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, მინიჭებული აქვს საიდენტიფიკაციო ნომერი 248434038.

კომპანიის იურიდიული მისამართია საქართველო, ბათუმი, მუხრან მაჭავარიანის ქუჩა, N 100, ფაქტიური მისამართია საქართველო, ბათუმი, მუხრან მაჭავარიანის ქუჩა, N 100.

კომპანიის ძირითად საქმიანობას წარმოადგენს საცხოვრებელი და არასაცხოვრებელი შენობების მშენებლობა

საანგარიშგებო პერიოდში კომპანია აშენებს საკუთარი წარმოების ძირითად საშუალებას, რომელიც გამიზნულია სასტუმრო საქმიანობისათვის.

ფინანსური ანგარიშგების შედგენის თარიღისთვის კომპანიის დირექტორებია:

1. ჯუმბერ ზოიძე პ/ნ 61005000380

კომპანიის დამფუძნებლებია:

1. ინგა დავითაძე პ/ნ 61005000945 – 80%

2. ჯუმბერ ზოიძე პ/ნ 61005000380 – 20%

კომპანიას არ გააჩნია შვილობილი საწარმოები და კომპანია თავის ფინანსურ ანგარიშგებას წარადგენს დამოუკიდებლად, მას არ გააჩნია კონსოლიდირებული ანგარიშგების მომზადების და წარდგენის ვალდებულება.

2. მომზადების საფუძვლები

ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია და სრულ შესაბამისობაშია ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტებთან მცირე და საშუალო საწარმოებისათვის (მსს ფასს). მსს ფასს-ის შესაბამისად ფინანსური ანგარიშგების მომზადება მოითხოვს გარკვეულ კრიტიკულ საბუღალტრო შეფასებების გამოყენებას. იგი ასევე მოითხოვს მენეჯმენტის მხრიდან გარკვეული მსჯელობების წარმართვას კომპანიის საბუღალტრო პოლიტიკის გამოყენების პროცესში.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადებაში გამოყენებული ძირითადი საბუღალტრო პოლიტიკები მოცემულია ქვემოთ. ეს პოლიტიკა ვრცელდება ყველა წარმოდგენილ პერიოდზე თუ სხვა რამ არ არის გათვალისწინებული.

საანგარიშგებო პერიოდი მოიცავს კალენდარულ წელს 1 იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით.

ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია პირვანდელი ღირებულების მეთოდის გამოყენებით.

ფინანსურ ანგარიშგებაში ყველა თანხა წარმოდგენილია ქართულ ლარში (ლარი), თუ სხვა რამე არ არის მითითებული.

• ფუნქციონირებადი საწარმო

ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია მომავალში მისი ფუნქციონირების ასპექტიდან გამომდინარე, რომელიც გულისხმობს მომსახურებიდან მისაღები შემოსულობების და ვალდებულებების დაფარვას ჩვეულებრივი საქმიანობის პროცესში. ამდენად ფინანსური ანგარიშგება არ შეიცავს ასახული აქტივების რაიმე კორექტირებას,

5-19 გვერდებზე წარმოდგენილი შენიშვნები ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია

კომპანიის დირექტორი

კომპანიის მთავარი ბუღალტერი

რომელიც აუცილებელი იქნებოდა, თუ შპს „ელტური-2008“ ვერ შეძლებდა გაეგრძელებინა თავის ჩვეულებრივი საქმიანობა მომავალში.

ხელმძღვანელობას მიაჩნია, რომ მიზანშეწონილია ფინანსური ანგარიშგება მოამზადოს საქმიანობის უწყვეტობის პრინციპის საფუძველზე. ხელმძღვანელობა ითვალისწინებს ზემოთ აღწერილ ფაქტებს უწყვეტობის შესახებ დაშვებების ადეკვატურობის შეფასებისას.

COVID 19-ის ვირუსის გავრცელებასთან დაკავშირებით მსოფლიოში და მათ შორის საქართველოში შექმნილი ვითარების გამო, სარეკლამო ინდუსტრია გამოწვევების წინაშე დადგა. კომპანიამ მოახდინა არსებული სიტუაციის პირობებში სამომავლო პერსპექტივების შეფასება და შედეგად კომპანიის ხელმძღვანელობა მიიჩნევს, რომ არ არსებობს ეჭვი კომპანიის ფუნქციონირებადობასთან დაკავშირებით ანგარიშგების შედგენიდან მომდევნო მინიმუმ 12 თვის განმავლობაში.

- უცხოურ ვალუტაში გამოსახული თანხები

ფუნქციური და წარსადგენი ვალუტა ფინანსური ანგარიშგება წარმოდგენილია ქართულ ლარში, რომელიც არის კომპანიის ფუნქციური და წარსადგენი ვალუტა.

უცხოურ ვალუტაში განხორციელებული გატარებები და ნაშთები გადაყვანილია კომპანიის ფუნქციურ ვალუტაში, საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი ოფიციალური გაცვლითი კურსის მიხედვით.

კურსთაშორის სხვაობიდან წარმოქმნილი მოგება და ზარალი, რომელიც მიიღება ტრანზაქციათა განხორციელებისა და ფულადი აქტივებისა და ვალდებულებების კომპანიის ფუნქციურ ვალუტაში გადაყვანის შედეგად, წლის ბოლოს არსებული ოფიციალური გაცვლითი კურსით, აღიარდება სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში.

უცხოური ვალუტის კურსები	დოლარი	ევრო
2018	2.6766	3.0701
2019	2.8677	3.2095
2020	3.2766	4.0233

3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკა

- ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებები ფინანსურ ანგარიშგებაში წარმოდგენილია ისტორიული ღირებულებით, რომელიც მცირდება დაგროვილი ცვეთით და გაუფასურებით.

თავდაპირველი აღიარება და შეფასება

ძირითადი საშუალებები თავდაპირველად აღიარდება თვითღირებულებით. თვითღირებულება შეძენის ფასთან ერთად მოიცავს პირდაპირ დანახარჯებს და მათთან დაკავშირებული ნებისმიერი მომავალი ვალდებულების მიმდინარე ღირებულებას, ისევე როგორც მიმდინარე შესყიდვის ფასს, ასევე აქტივთან უშუალოდ დაკავშირებულ დანახარჯებს, რომელიც აუცილებელია აქტივის სამუშაო მდგომარეობაში მოსაყვანად.

იმ შემთხვევაში, თუ ძირითადი საშუალების თითოეულ კომპონენტს გააჩნია განსხვავებული ექსპლუატაციის პირობები, მაშინ ამდაგვარი აქტივთა ჯგუფი აღირიცხება ინდივიდუალურად.

მოგება ან ზარალი ძირითადი საშუალებების გასვლის შედეგად განისაზღვრება საბალანსო ღირებულებისა და მიღებული თანხის შედარებით და სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში ჩაირთვება სხვა შემოსავლების/ხარჯების კატეგორიაში.

შემდგომი დანახარჯები

შემდგომი ხარჯები ჩაირთვება აქტივის საბალანსო ღირებულებაში ან აღიარდება, როგორც დამოუკიდებელი აქტივი, მხოლოდ მაშინ, როდესაც შესაძლებელია აღნიშნული ტიპის დანახარჯისაგან მომავალი ეკონომიკური სარგებლის მიღება და შესაძლებელია მისი ღირებულების საიმედოდ განსაზღვრა.

შეცვლილი კომპონენტის საბალანსო ღირებულება ჩამოიწერება და ყველა სახის სხვა დანახარჯი, რომელიც დაკავშირებულია მიმდინარე ტიპის რემონტებთან, აღიარდება, როგორც ხარჯი მისი გაწევის პერიოდში.

ძირითადი საშუალებების ცვეთა

ცვეთის აღიარება მოგებაში ან ზარალში ხდება ძირითადი საშუალებების თითოეული ნაწილის სასარგებლო გამოყენების სავარაუდო ვადაზე ცვეთის დარიცხვის წრფივი მეთოდით, რადგან იგი ყველაზე ზუსტად ასახავს აქტივიდან მიღებული სამომავლო ეკონომიკური სარგებლის მოსალოდნელ ათვისებას. ცალკეული აქტივის მნიშვნელოვანი კომპონენტები ფასდება და თუ ამ კომპონენტს აქტივის დანარჩენი ნაწილისგან განსხვავებული სასარგებლო გამოყენების ვადა აქვს, მისი ცვეთა განსხვავებულად ხორციელდება. მიწის ცვეთა არ ხდება.

აღიარების შეწყვეტა

თავდაპირველად აღიარებული ამა თუ იმ ძირითადი საშუალებისა და მისი ნებისმიერი მნიშვნელოვანი ნაწილის აღიარება წყდება მისი გასხვისების დროს ან მაშინ, როდესაც მისი ექსპლუატაციიდან ან გასხვისებიდან სამომავლო ეკონომიკური სარგებლის მიღება აღარაა მოსალოდნელი. აქტივის აღიარების შეწყვეტის შედეგად მიღებული მოგება ან ზარალი (რომელიც გამოითვლება, როგორც გასხვისებიდან წმინდა შემოსულობასა და აქტივის საბალანსო ღირებულებას შორის სხვაობა) აისახება სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში, აქტივის აღიარების შეწყვეტისთანავე.

აქტივების ნარჩენი ღირებულება, სასარგებლო გამოყენების ვადა და ცვეთის დარიცხვის მეთოდები გადაისინჯება ყოველწლიურად და საჭიროების შემთხვევაში კორექტირდება.

- არამატერიალური აქტივები

არამატერიალური აქტივები ფინანსურ ანგარიშგებაში წარმოდგენილია ისტორიული ღირებულებით, რომელიც მცირდება დაგროვილი ამორტიზაციით და გაუფასურებით.

თავდაპირველი აღიარება და შეფასება

არამატერიალური აქტივები თავდაპირველი აღიარებისას ფასდება თვითღირებულებით, რაც მოიცავს მისი ნასყიდობის ფასს, მათ შორის საიმპორტო საბაჟო გადასახადებსა და შესყიდვის არადაბრუნებად გადასახადებს, ყოველგვარი სავაჭრო ფასდათმობებისა და შეღავათების გარეშე, ასევე უშუალოდ აქტივის დანიშნულებისამებრ გამოსაყენებლად მომზადებაზე გაწერულ დანახარჯებს.

არამატერიალური აქტივების ამორტიზაცია

არამატერიალურ აქტივს გააჩნია განსაზღვრული მომსახურების ვადა

ისეთი არამატერიალური აქტივების მომსახურების ვადა, რომლებიც წარმოქმნილია სახელშეკრულებლო ან სხვა იურიდიული უფლებებიდან, არ უნდა აღემატებოდეს ამ სახელშეკრულებლო ან სხვა იურიდიული უფლებების ვადას, მაგრამ შესაძლოა იყოს უფრო მცირე, გამომდინარე იქედან, თუ რა პერიოდის განმავლობაში აპირებს საწარმო ამ აქტივის გამოყენებას.

5-19 გვერდებზე წარმოდგენილი შენიშვნები ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია

თუ შეუძლებელია არამატერიალური აქტივის სასარგებლო მომსახურების ვადის საიმედოდ განსაზღვრა, მაშინ მოცემული აქტივის სასარგებლო მომსახურების ვადა არ უნდა აღემატებოდეს 15 წელს.

აღიარების შეწყვეტა

თავდაპირველად აღიარებული ამა თუ იმ არამატერიალური აქტივის აღიარება წყდება მისი გასხვისების ან გასვლის შემთხვევაში, ან როდესაც მისი გამოყენებიდან არ გაყიდვიდან არანაირი ეკონომიკური სარგებლის მიღება აღარ არის მოსალოდნელი.

- ძირითადი საშუალების და არამატერიალური აქტივის გაუფასურება

ყოველი საანგარიშგებო თარიღისათვის ხდება ძირითადი საშუალებების და არამატერიალური აქტივების განხილვა, რათა დადგინდეს, არსებობს თუ არა რამე ნიშანი იმისა, რომ აღნიშნული აქტივები გაუფასურებულია. იმ შემთხვევაში თუ არსებობს შესაძლო გაუფასურების ნიშანი, შეფასდება ნებისმიერი აქტივის ანაზღაურებადი ღირებულება და შედარდება მის საბალანსო ღირებულებას. თუ შეფასებული ანაზღაურებადი ღირებულება ნაკლებია, საბალანსო ღირებულება შემცირდება მის ანაზღაურებად ღირებულებამდე, ხოლო გაუფასურების ზარალი დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგება/ზარალში

ძირითადი საშუალება	სასარგებლო გამოყენების ვადა
ავეჯი და სხვა ინვენტარი	5-10 წლამდე
მანქანა-დანადგარი	5-10 წლამდე
ოფისის აღჭურვილობა	5-10 წლამდე
სხვა ძირითადი საშუალებები	5-10 წლამდე
შენობები	5-50 წლამდე

- მარაგები

მარაგები ფინანსურ ანგარიშგებაში წარმოდგენილია თვითღირებულებასა და შეფასებით გასაყიდ ფასს შორის უმცირესი თანხით, რომელსაც გამოკლებული აქვს პროდუქციის დასრულების და გაყიდვისთვის საჭირო დანახარჯები.

თავდაპირველი აღიარება და შეფასება

მარაგების საწყისი აღიარება ხდება თვითღირებულებით. შემდგომი აღიარება ხდება თვითღირებულებასა და ნეტო სარეალიზაციო ღირებულებას შორის უმცირესი თანხით.

მარაგების შემენის დანახარჯები მოიცავს მათი შემენის ფასს, საიმპორტო საბაჟო გადასახადს და სხვა გადასახადებს (გარდა იმ გადასახადებისა, რომლებიც საგადასახადო ორგანოებმა კომპანიას უნდა დაუბრუნოს), სატრანსპორტო, დატვირთვა-გადმოტვირთვის დანახარჯებს და იმ დანახარჯებს, რომლებიც უშუალოდ არის დაკავშირებული მზა პროდუქციის, ნედლეულის, მასალებისა და მომსახურების შემენასთან, ამასთანავე სხვადასხვა სახის ფასდათმობები არ ჩაირთვება შემენის დანახარჯების გაანგარიშებებში.

გასაყიდად გამიზნული მარაგების გაყიდვის თვითღირებულება გამოითვლება საშუალო შეწონილი მეთოდით.

მარაგების გაყიდვის შემთხვევაში მისი საბალანსო ღირებულების აღიარება ხდება იმ პერიოდის ხარჯად, როდესაც აღიარდება მისი შესაბამის შემოსავალი. მარაგების ნეტო სარეალიზაციო ღირებულებამდე ჩამოწერის თანხებიც აღიარდება იმ პერიოდის ხარჯად, როდესაც ხდება ჩამოწერა ან ადგილი აქვს დანაკარგებს. მარაგების

5-19 გვერდებზე წარმოდგენილი შენიშვნები ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია

9 შპს „ელტური-2008“-ის ფინანსური ანგარიშგება
2020 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

ნეტო სარეალიზაციო ღირებულების გაზრდით გამოწვეული ნებისმიერი ჩამოწერის უკუგატარების (ანულირების) თანხა კი აღიარდება იმ მარაგების თანხის შემცირებად, რომელიც ხარჯადაა აღიარებული პერიოდში, როდესაც მოხდა უკუგატარება.

მარაგების გაუფასურება

ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს საწარმოს მიერ ხორციელდება მარაგის გაუფასურების ტესტირება.

მარაგის გაუფასურება ნიშნავს, რომ შეუძლებელია მისი საბალანსო ღირებულების სრულად ანაზღაურება. მარაგის გაუფასურების შემთხვევაში, მარაგი უნდა შეფასდეს მისი დასრულებისა და გაყიდვისთვის საჭირო დანახარჯებით შემცირებული გასაყიდი ფასით და აღიარდეს გაუფასურების ზარალი.

- **სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები**

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები არის ჩვეულებრივი საოპერაციო საქმიანობის ფარგლებში გაწეული სერვისის ან მიწოდებული საქონლის სანაცვლოდ მომხმარებლებისგან მისაღები თანხები. იმ შემთხვევაში, თუ მოთხოვნის დაფარვა მოსალოდნელია საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ თორმეტი თვის განმავლობაში ან ნაკლებ პერიოდში (ან მიმდინარე საოპერაციო ციკლის მანძილზე, თუ ეს ბიზნესისთვის დამახასიათებელია), წინააღმდეგ შემთხვევაში, ისინი კლასიფიცირდება, როგორც გრძელვადიანი აქტივები. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების აღიარება თავდაპირველად ხდება რეალური ღირებულებით.

დებიტორულ და ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობებით აღებულ სავაჭრო ვალდებულებებს პროცენტი არ ერიცხება. საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს უცხოურ ვალუტაში გამოსახული სავაჭრო მოთხოვნა-ვალდებულებები გადაანგარიშდება ორგანიზაციის ფულად ერთეულში, საანგარიშგებო თარიღისათვის არსებული სავალუტო კურსის მიხედვით, საკურსო სხვაობით წარმოქმნილი შემოსულობა ან ზარალი აისახება არასაოპერაციო შემოსავალში ან არასაოპერაციო ხარჯებში.

ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს გაანალიზდება სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების საბალანსო ღირებულებები, რათა დადგინდეს, არსებობს თუ არა ობიექტური მტკიცებულება იმისა, რომ ეს თანხები არ არის ამოღებადი. ამგვარი მტკიცებულების არსებობის შემთხვევაში, გაუფასურების ზარალი აღიარდება მოგება/ზარალში.

- **ფული და ფულის ექვივალენტები**

ფულადი სახსრები შედგება სალაროში არსებული ნაღდი ფულისა და საბანკო ანგარიშებზე არსებული ფულადი სახსრებისგან. ფულად ექვივალენტებში ჩაირთვება სამ თვემდე დაფარვის მაღალი სიხშირის ინვესტიციები, რომელთა გადაქცევა ფულად ფორმაში შეიძლება ადვილად და მათი ღირებულების შეცვლის რისკი მინიმალურია.

- **ანარიცხები და პირობით ვალდებულებები**

ანარიცხი აღიარდება იმ შემთხვევაში:

ა) როდესაც საწარმოს საანგარიშგებო თარიღისთვის აქვს ვალდებულება, რომელიც წარმოიქმნა წარსული მოვლენის შედეგად;

ბ) მოსალოდნელია (უფრო შესაძლებელია მისი მოხდენა ვიდრე არ მოხდება), რომ ვალდებულების დასაფარად საჭირო იქნება ეკონომიკური სარგებლის გასვლა საწარმოდან; და

გ) შესაძლებელია ვალდებულების სიდიდის საიმედოდ შეფასება.

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში, ანარიცხი აღიარდება ვალდებულებად და ანარიცხის ტოლი თანხა აღიარდება სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში ხარჯად.

5-19 გვერდებზე წარმოდგენილი შენიშვნები ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია

თავდაპირველი აღიარება და შეფასება

თანხა, რომლითაც ანარიცხი აღიარდება, არის იმ თანხის საუკეთესო შეფასება, რომელიც აუცილებელი იქნება ამ ვალდებულების დასაფარად საანგარიშგებო თარიღისთვის. როდესაც ანარიცხი მოიცავს მრავალრიცხოვან ელემენტებს, ანარიცხის შეფასებული თანხა ასახავს ყველა შესაძლო შედეგის საშუალო შეწონილ სიდიდეს, რომელიც შეწონილია მათი გასვლის ალბათობებით. თუ ანარიცხი წარმოიშობა ერთი ვალდებულებიდან, კონკრეტული ვალდებულების დასაფარად საჭირო თანხის საუკეთესო შეფასება არის ყველაზე მეტად მოსალოდნელი ინდივიდუალური შედეგი.

თუ ფულის დროითი ღირებულების გავლენა არსებითია, ანარიცხის ოდენობა იქნება იმ თანხის დღევანდელი ღირებულება, რომელიც მოსალოდნელია, რომ საჭირო იქნება ვალდებულების დასაფარად.

შემდგომი შეფასება

საწარმო ანარიცხის საპირისპიროდ ასახავს მხოლოდ იმ ხარჯებს, რისთვისაც თავდაპირველად აღიარდა ანარიცხი.

ყოველი საანგარიშგებო თარიღისთვის გადაიხედება ანარიცხები და კორექტირდება ისინი რათა მასში ასახული იყოს იმ თანხის ოდენობის საუკეთესო შეფასება, რომელიც საჭირო იქნება ვალდებულების დასაფარად საანგარიშგებო პერიოდის მიხედვით. წარსულში აღიარებული ანარიცხების კორექტირების თანხა აღიარდება მოგება/ზარალში, გარდა იმ შემთხვევისა როდესაც ანარიცხი თავდაპირველად აღიარებული იყო სხვა აქტივის თვითღირებულებაში.

პირობითი ვალდებულებები

პირობითი ვალდებულება არის შესაძლო, მაგრამ გაურკვეველი ვალდებულება, ან მიმდინარე ვალდებულება, რომელიც არ აკმაყოფილებს ანარიცხის აღიარების კრიტერიუმებს.

არსებობს პირობითი ვალდებულების ორი ტიპი:

ა) სავარაუდო ვალდებულება - რომელიც წარმოიქმნება წარსულში მომხდარი მოვლენების შედეგად და მისი არსებობა დადასტურდება მხოლოდ ერთი ან მეტი ისეთი განუსაზღვრელი მოვლენის მომავალში მოხდენით ან არმოხდენით, რომელიც მთლიანად არ ექვემდებარება საწარმოს კონტროლს

ბ) მიმდინარე ვალდებულება - რომელიც წარმოიქმნა წარსული მოვლენების შედეგად, მაგრამ აღიარებული არ არის, რადგან მოსალოდნელი არ არის, რომ ვალდებულების დასაფარად საჭირო იქნება საწარმოს რესურსების გასვლა, რომელშიც განივთვებულია ეკონომიკური სარგებელი ან ვალდებულების სიდიდის საკმარისად საიმედოდ შეფასება შეუძლებელია.

- იჯარა (საოპერაციო იჯარა)

ჩვეულებრივი იჯარის დროს მეიჯარე:

მეიჯარე საიჯარო შემოსავალში აღიარებს (ისეთი მომსახურების დანახარჯების გარდა, როგორიცაა დაზღვევა და აქტივის მიმდინარე ტექნომსახურება) მოგებაში ან ზარალში წრფივი მეთოდით.

მეიჯარე ხარჯის სახით აღიარებს საიჯარო შემოსავლის მიღებასთან დაკავშირებულ დანახარჯებს, მათ შორის, ცვეთას. იჯარით გაცემული აქტივებისთვის გამოყენებული ცვეთის პოლიტიკა იდენტური უნდა იყოს სხვა ანალოგიური აქტივებისთვის გამოყენებული ჩვეულებრივი ცვეთის პოლიტიკის.

იმის დასადგენად გაუფასურდა თუ არა იჯარით გაცემული აქტივი, მეიჯარემ უნდა იხელმძღვანელოს აქტივების გაუფასურების სტანდარტით დადგენილი მოთხოვნები.

ჩვეულებრივი იჯარის დროს მოიჯარე:

5-19 გვერდებზე წარმოდგენილი შენიშვნები ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია

მოიჯარე საიჯარო გადასახდელებს (ისეთი მომსახურების დანახარჯების გარდა, როგორცაა დაზღვევა და აქტივის მიმდინარე ტექნომსახურება), ხარჯად აღიარებს წრფივი მეთოდით იჯარის ვადის განმავლობაში.

- სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები

სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები არის ჩვეულებრივი საოპერაციო საქმიანობის ფარგლებში მიღებული სერვისის ან მოწოდებული საქონლის სანაცვლოდ მომხმარებლებისგან გადასახდელი თანხები. იმ შემთხვევაში, თუ ვალდებულების დაფარვა მოსალოდნელია საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ თორმეტი თვის განმავლობაში ან ნაკლებ პერიოდში (ან მიმდინარე საოპერაციო ციკლის მანძილზე, თუ ეს ბიზნესისთვის დამახასიათებელია), წინააღმდეგ შემთხვევაში, ისინი კლასიფიცირდება, როგორც გრძელვადიანი ვალდებულებები. სავაჭრო და სხვა ვალდებულებების აღიარება თავდაპირველად ხდება რეალური ღირებულებით.

კრედიტორული და ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობებით აღებულ სავაჭრო ვალდებულებებს პროცენტი არ ერიცხება. საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს უცხოურ ვალუტაში გამოსახული სავაჭრო ვალდებულებები გადაანგარიშდება ორგანიზაციის ფულად ერთეულში, საანგარიშგებო თარიღისათვის არსებული სავალუტო კურსის მიხედვით, საკურსო სხვაობით წარმოქმნილი შემოსულობა ან ზარალი აისახება არასაოპერაციო შემოსავალში ან არასაოპერაციო ხარჯებში.

ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს გაანალიზდება სავაჭრო და სხვა ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებები, რათა დადგინდეს, არსებობს თუ არა ობიექტური მტკიცებულება იმისა, რომ ეს თანხები არ არის გადასახდელი.

ამგვარი მტკიცებულების არსებობის შემთხვევაში, შემოსავალი აღიარდება მოგება/ზარალში.

- ამონაგები

ამონაგები აღიარდება სრული შემოსავლის ან მოგება/ზარალის ანგარიშგებაში, მისაღები ან მიღებული ანაზღაურების რეალური ღირებულებით, რომელიც მცირდება სავაჭრო ფასდათმობით, ვადაზე ადრე გადახდისა და პარტიის მოცულობაზე დამოკიდებულ ფასდათმობით.

სრული შემოსავლის ან მოგება/ზარალის ანგარიშგებაში ამონაგები წარმოდგენილია ცალკეული კატეგორიების მიხედვით.

საქონლის გაყიდვიდან მიღებული ამონაგები

საქონლის გაყიდვის შედეგად მიღებული ამონაგები აღიარდება, როდესაც დაკმაყოფილებული იქნება ქვემოთ ჩამოთვლილი ყველა პირობა:

ა) საწარმო მყიდველს გადასცემს საქონლის საკუთრებასთან დაკავშირებულ ყველა მნიშვნელოვან რისკსა და სარგებელს;

ბ) საწარმო არ ინარჩუნებს უწყვეტ მენეჯერულ მონაწილეობას იმ დონით, რომელიც, ჩვეულებრივ, საკუთრების უფლებასთან ასოცირდება და არც გაყიდულ საქონელზე ეფექტურ კონტროლს არ ახორციელებს;

გ) შესაძლებელია ამონაგების თანხის საიმედოდ შეფასება;

დ) მოსალოდნელია, რომ საწარმო მიიღებს მოცემულ ოპერაციასთან დაკავშირებულ ეკონომიკურ სარგებელს; და

ე) შესაძლებელია მოცემულ ოპერაციასთან დაკავშირებით უკვე გაწეული ან მომავალ პერიოდში გასაწევი დანახარჯების საიმედოდ შეფასება.

მომსახურების გაწევიდან მიღებული ამონაგები

მომსახურების გაწევის შედეგად მიღებული ამონაგები აღიარდება, როდესაც შესაძლებელია მომსახურების გაწევის შედეგის საიმედოდ შეფასება და ამონაგები აღიარდება ხელშეკრულების შესრულების სტადიის მიხედვით საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს.

მომსახურების გაწევის შედეგის საიმედოდ შეფასება ნიშნავს, რომ კმაყოფილდებოდა ყველა შემდეგი პირობა:

- ა) ამონაგების ოდენობის შეფასება შესაძლებელია საიმედოდ;
- ბ) მოცემული ოპერაციიდან მოსალოდნელია ეკონომიკური სარგებლის შემოსვლა საწარმოში;
- გ) შესაძლებელია მომსახურების მიწოდების ხელშეკრულების შესრულების სტადიის საიმედოდ შეფასება საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს; და
- დ) შესაძლებელია მომსახურებაზე უკვე გაწეული და ხელშეკრულების მთლიანად შესასრულებლად საჭირო მომავალი დანახარჯების საიმედოდ შეფასება.

სამშენებლო ხელშეკრულებების შედეგად მიღებული ამონაგები

როდესაც სამშენებლო ხელშეკრულების შედეგის შეფასება შესაძლებელია საიმედოდ, სამშენებლო ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული ამონაგები და დანახარჯები აღიარდება როგორც ამონაგები და ხარჯი სახელშეკრულებო სამუშაოების შესრულების სტადიის მიხედვით საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს.

სამშენებლო ხელშეკრულების შედეგის საიმედოდ შესაფასებლად საჭიროა, რომ შესაძლებელი იყოს სახელშეკრულებო სამუშაოების შესრულების სტადიის, მომავალი დანახარჯებისა და თანხების ამოღების შესაძლებლობის საიმედოდ შეფასება.

- ხარჯები

ფინანსურ ანგარიშგებაში წარმოდგენილი ხარჯების სიდიდე შეფასებულია საიმედოდ და წარმოადგენს საწარმოს ეკონომიკური სარგებლის შემცირებას, რომელიც გამოწვეულია საანგარიშგებო პერიოდის განმავლობაში აქტივების საწარმოდან გასვლის ან ვალდებულებების ზრდის შედეგად, რაც გამოიხატება საწარმოს საკუთარი კაპიტალის შემცირებით, რომელიც დაკავშირებული არ არის მესაკუთრეზე გაცემულ განაწილებასთან.

ხარჯები მოიცავს ზარალს და ისეთ ხარჯებს, რომლებიც წარმოიშობა საწარმოს ჩვეულებრივი საქმიანობის პროცესში და თავიანთი შინაარსის მიხედვით მიეკუთვნებიან საოპერაციო და არასაოპერაციო ხარჯებს. ზარალი აღირიცხება ცალკე მუხლად.

საოპერაციო ხარჯები

საოპერაციო ხარჯები გაიწევა ძირითადი საქმიანობის განხორციელების პროცესში და მოიცავს: რეალიზებული საქონლის და პროდუქციის თვითღირებულებას, მიწოდების (კომერციულ ხარჯებს), საერთო და ადმინისტრაციულ ხარჯებს.

არასაოპერაციო ხარჯები

არასაოპერაციო ხარჯების წარმოიქმნება დანარჩენი (თანმდევი) საქმიანობის მიმდინარეობის პროცესში და მოიცავს: საკუროს სხვაობის ზარალს, სასაქონლო მატერიალური ფასეულობების ზენორმიუ დანაკარგებს, საპროცენტო ხარჯებს და ა.შ.

- გადასახადები

მოგების გადასახადი

მოგების გადასახადი ფინანსურ ანგარიშგებაში ასახულია ძალაში შესული ან საანგარიშგებო პერიოდისთვის ფაქტობრივად ძალაში შესული კანონმდებლობის შესაბამისად.

5-19 გვერდებზე წარმოდგენილი შენიშვნები ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია

2016 წლის 13 მაისს საქართველოს მთავრობის მიერ მიღებული ცვლილების მიხედვით საწარმოების მიერ მიღებული წლიური მოგება, გარდა ბანკებისა, სადაზღვევო კომპანიებისა და მიკროსაფინანსო ორგანიზაციებისა, 2017 წლის 1 იანვრიდან საქართველოში არ იბეგრება. მოგების გადასახადით დაიბეგრება ფიზიკურ პირებზე ან არარეზიდენტ იურიდიულ პირებზე დივიდენდის გაცემის მომენტში განაწილებული მოგება. ამგვარი მოგება დაანგარიშდება განაწილებული წმინდა თანხიდან 15/85 განაკვეთის გამოყენებით.

საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობა ასევე ითვალისწინებს მოგების გადასახადით გარკვეული გარიგებების დაბეგრას, რომლებიც ითვლება პირობითი მოგების განაწილებად (მაგალითად, არასაბაზრო ფასებით აღრიცხული გარიგებები, ეკონომიკურ საქმიანობასთან დაუკავშირებელი ხარჯები, ან საქონლისა და მომსახურების უსასყიდლო მიწოდება). ამგვარი გარიგებების დაბეგრა აღირიცხება საოპერაციო გადასახადების ანალოგიურად და აღირიცხება სრული შემოსავლის ანგარიშგების საოპერაციო ხარჯებში.

2008 წლის 1 იანვრიდან 2017 წლის 1 იანვრამდე დაგროვილი გაუნაწილებელი მოგებიდან გაცემული დივიდენდები იბეგრება მოგების გადასახადით გამოანგარიშებამდე მთლიანი მოგების დადგენილ ღირებულებაზე, რომელიც შემცირებულია შესაბამისი საგადასახადო ჩათვლით, რომელიც ითვლება როგორც დასაბეგრ მოგებაზე გამოცხადებული და გადახდილი მოგების გადასახადის წილი იმავე წლის მთლიან წმინდა მოგებაში, გამრავლებული გასაცემ დივიდენდებზე. აღსანიშნავია, რომ საგადასახადო ჩათვლის ოდენობა არ უნდა აღემატებოდეს დივიდენდების განაწილებიდან წარმოქმნილ რეალურ მოგების გადასახადს.

დამატებული ღირებულების გადასახადი

შემოსავლების, ხარჯებისა და აქტივების აღიარება ხდება დამატებული ღირებულების გადასახადის თანხის გამოკლებით, გარდა იმ შემთხვევებისა:

ა) როდესაც აქტივების ან მომსახურების შესყიდვაზე დარიცხული დამატებული ღირებულების გადასახადი არ ექვემდებარება საგადასახადო ორგანოსგან დაბრუნებას, რა შემთხვევაშიც დამატებით ღირებულების გადასახადის აღიარება მოხდება აქტივის შესყიდვაზე გაწეულ დანახარჯებში ან ხარჯის მუხლში კონკრეტული შემთხვევიდან გამომდინარე;

ბ) დებიტორული და კრედიტორული დავალიანებისა, რომელიც მოიცავს დამატებული ღირებულების გადასახადს.

გაყიდვებთან დაკავშირებული წარმოებული ღირებულების დამატებითი გადასახადის აღიარება ხდება იმ მოვლენაზე, რომელიც უფრო ადრე მოხდა:

ა) კლიენტებისგან მოთხოვნის ამოღება;

ბ) კლიენტისთვის საქონლის ან მომსახურების მიწოდება.

• ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან

დაკავშირებული მხარე არის პირი ან საწარმო, რომელიც დაკავშირებულია იმ საწარმოსთან, რომელიც ამზადებს ფინანსურ ანგარიშგებას (ანგარიშვალდებული საწარმო). თითოეულ შესაძლო დაკავშირებულ მხარესთან ურთიერთობის განხილვისას, ფასდება თავად ურთიერთობის შინაარსი და არამართო მისი სამართლებრივი ფორმა.

თუ საწარმოს გააჩნია დაკავშირებულ მხარეებს შორის განხორციელებული ოპერაციები, მან უნდა გაამჟღავნოს ინფორმაცია დაკავშირებულ მხარეთა ურთიერთობების ხასიათის, ასევე ამ ოპერაციების, დაუფარავი ნაშთებისა და ვალდებულებების შესახებ. სათავე საწარმოსა და მის შვილობილ საწარმოებს შორის ურთიერთობა ფინანსურ ანგარიშგებაში აუცილებლად უნდა გამჟღავნდეს, იმის მიუხედავად, განხორციელდა თუ არა ამ დაკავშირებულ მხარეებს შორის ოპერაციები.

საწარმომ უნდა გაამჟღავნოს ინფორმაცია უმაღლესი რანგის ხელმძღვანელი პირების ანაზღაურების მთლიანი ოდენობის შესახებ, რომელიც უნდა მოიცავდეს შემდეგ ინფორმაციას:

ა) სამეურნეო ოპერაციების თანხებს;

5-19 გვერდებზე წარმოდგენილი შენიშვნები ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია

ბ) დაუფარავი ნაშთების თანხას;

გ) დაუფარავ ნაშთებთან დაკავშირებულ საექვო ვალების ანარიცხებს; და

დ) დაკავშირებული მხარეებისაგან მისაღებ უიმედო ან საექვო ვალებთან დაკავშირებით მოცემული პერიოდის განმავლობაში აღიარებულ ხარჯებს.

- საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები

საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგი მოვლენები მოიცავს ყველა მოვლენას, რომელიც მოხდება მანამ, სანამ ფინანსური ანგარიშგება გამოსაცემად დამტკიცდება, თუნდაც ეს მოვლენები მოხდეს მოგების ან ზარალის, ან სხვა შერჩეული ფინანსური ინფორმაციის საჯაროდ გამოცხადების შემდეგ.

არსებობს ორი ტიპის საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენა:

ა) მაკორექტირებელი მოვლენა - მოვლენები, რომლებიც მტკიცებულებებს უზრუნველყოფს საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოსთვის არსებულ პირობებზე.

ბ) არამაკორექტირებელი მოვლენა - მოვლენები, რომლებიც მიგვანიშნებს იმ პირობებზე, რომლებიც წარმოიშვა საანგარიშგებო პერიოდის დასრულების შემდეგ პერიოდში.

აღიარება და შეფასება

საანგარიშგებო პერიოდის დასრულების შემდეგ მომხდარი მაკორექტირებელი მოვლენების ასახვის მიზნით საწარმო აკორექტირებს ფინანსურ ანგარიშგებაში აღიარებულ თანხებს, მათ შორის შესაბამის განმარტებით შენიშვნებში წარმოდგენილ ინფორმაციას.

საანგარიშგებო პერიოდის დასრულების შემდეგ მომხდარი არამაკორექტირებელი მოვლენების ასახვის მიზნით საწარმო არ აკორექტირებს ფინანსურ ანგარიშგებაში აღიარებულ თანხებს.

- COVID

2019 წლის სექტემბერში მსოფლიო ჯანდაცვის ორგანიზაციამ მსოფლიოს აუწყა გავრცელებული ვირუსის შესახებ, რომელიც შემდგომ Covid-19 -ის სახელით გახდა ცნობილი. საქართველოში მისი პირველი გამოჩენა მოხდა 2020 წლის დასაწყისში, რამაც საქართველოს მთავრობის გადაწყვეტილებით, გამოიწვია რიგი შეზღუდვები და რეგულაციების გამკაცრება. კომპანიების უმეტესობა გადავიდა დისტანციური მუშაობის რეჟიმზე, მათ შორის შპს ელტური-2008-ც.

დაიგეგმა პოლიტიკები და გატარდა მთელი რიგი ღონისძიებები, რომლებმაც საბოლოო ჯამში მოიტანა ის შედეგი რომ კომპანიის არსებული ლიკვიდური აქტივებით კომპანიის ფუნქციონირებას არანაირი საფრთხე არ ემუქრება.

4. შეფასებები და დაშვებები

კომპანიის, ფინანსური ანგარიშგების მომზადება ხელმძღვანელობის მხრიდან მოითხოვს გარკვეულ გადაწყვეტილებებს, შეფასებებსა და დაშვებებს, რაც გავლენას ახდენს ანგარიშგებაში წარმოდგენილი შემოსავლის, ხარჯების, აქტივებისა და ვალდებულებების ოდენობაზე და ასევე პირობითი ვალდებულებების გაცხადებაზე. ამ დაშვებებისა და შეფასებების სუბიექტური ხასიათის გამო შეიძლება მნიშვნელოვანი კორექტირებების შეტანა გახდეს საჭირო მომავალი პერიოდების აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებაში.

15 შპს „ელტური-2008“-ის ფინანსური ანგარიშგება
2020 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

5. ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებები 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	ავეჯი და სხვა ინვენტარი	ავეჯისა და სხვა ინვენტარის ცვეთა	დაუმთავრებელი მშენებლობა	მანქანა-დანადგარები	მანქანა-დანადგარების ცვეთა	მიწის ნაკვეთები	ოფისის აღჭურვილობა	ოფისის აღჭურვილობის ცვეთა	სხვა ძირითადი საშუალებები	სხვა ძირითადი საშუალებების ცვეთა	შენობები	შენობის ცვეთა	ჯამი
2018													
საწყისი საბალანსო ღირებულება	4,670	(2,521)	0	4,954	(2,670)	74,000	1,801	(744)	5,616	(3,377)	600,500	(65,929)	616,299
სულ ძირითადი საშუალებები	1,025	0	424,099	1,719	0	33,872	2,449	0	0	0	0	0	463,165
სულ ცვეთა	0	529	0	0	853	0	0	382	0	585	0	10,008	12,357
ნარჩენი საბალანსო ღირებულება	5,695	(3,051)	424,099	6,673	(3,522)	107,872	4,250	(1,126)	5,616	(3,962)	600,500	(75,937)	1,067,107
2019													
საწყისი საბალანსო ღირებულება	5,695	(3,051)	424,099	6,673	(3,522)	107,872	4,250	(1,126)	5,616	(3,962)	600,500	(75,937)	1,067,107
სულ ძირითადი საშუალებები	15,278	0	2,195,009	407,969	0	(17,872)	6,076	0	4,237	0	0	0	2,610,698
სულ ცვეთა	0	0	0	0	0	0	0	1,458	0	0	0	0	1,458
ნარჩენი საბალანსო ღირებულება	20,973	(3,051)	2,619,108	414,642	(3,522)	90,000	10,326	(2,584)	9,853	(3,962)	600,500	(75,937)	3,676,347
2020													
საწყისი საბალანსო ღირებულება	20,973	(3,051)	2,619,108	414,642	(3,522)	90,000	10,326	(2,584)	9,853	(3,962)	600,500	(75,937)	3,676,347
სულ ძირითადი საშუალებები	387,433	0	1,486,295	150,479	0	0	28,228	0	0	0	(300,500)	0	1,751,936
სულ ცვეთა	0	0	0	0	0	0	0	2,298	0	0	0	(59,687)	(57,389)
ნარჩენი საბალანსო ღირებულება	408,406	(3,051)	4,105,403	565,120	(3,522)	90,000	38,554	(4,882)	9,853	(3,962)	300,000	(16,250)	5,485,671

16 შპს „ელტური-2008“-ის ფინანსური ანგარიშგება
2020 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

6. სასაქონლო-მატერიალური მარაგი

სასაქონლო-მატერიალური მარაგი 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	2020	2019	2018
ნედლეული და მასალები	127,976	511,834	312,979
ნედლეული და მასალები გოდერძის უღელტეხილის	0	0	0
დაუმთავრებელი წარმოება	34,738	34,738	36,928
სხვა სასაქონლო-მატერიალური მარაგი	5,058	34,844	1,149
სხვა სასაქონლო-მატერიალური მარაგი ოფისი	8,466	3,493	394
დამხმარე ელხელსაწყოები	0	0	982
	176,238	584,908	352,431

7. ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები

ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	2020	2019	2018
ნაღდი ფული ეროვნულ ვალუტაში	0	0	8,217
ეროვნული ვალუტა რეზიდენტ ბანკში	285,579	89,335	710,940
უცხოური ვალუტა რეზიდენტ ბანკში	0	73,188	0
	285,579	162,523	719,158

ფულის და ფულის ექვივალენტების საბალანსო ღირებულება შეესაბამება მათ სამართლიან ღირებულებას ანგარიშგების თარიღისთვის. საბანკო ანგარიშებზე ფულადი სახსრების ნაშთების კლასიფიცირება შეიძლება როგორც რისკის გარეშე, იმ ფაქტის გათვალისწინებით, რომ ბანკები, სადაც განთავსებულია კომპანიის მიმდინარე ანგარიშები არის საიმედო და ფართოდ ცნობილი ქართული საფინანსო ორგანიზაციები.

8. სხვა მიმდინარე აქტივები

მიმდინარე აქტივები 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	2020	2019	2018
წინასწარ გადახდილი ხელფასი	0	16,253	6,000
წინასწარ გადახდილი სხვა საბიუჯეტო გადასახადები	46,443	305,572	96,122
	46,443	321,825	102,122

17 შპს „ელტური-2008“-ის ფინანსური ანგარიშგება
2020 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

9. გრძელვადიანი სესხი

გრძელვადიანი სესხი 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	2020	2019	2018
გრძელვადიანი სესხები	2,000,000	2,000,000	1,000,000
	2,000,000	2,000,000	1,000,000

10. სავაჭრო ვალდებულება

სავაჭრო ვალდებულება 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	2020	2019	2018
მოწ.და მომსახ.წარმოქმნილი ვალდებულებები	6,497	15,026	10,052
	6,497	15,026	10,052

11. სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები

სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	2020	2019	2018
სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები	4,528	1,095	5,509
იმპორტი ვალდებულება	326	326	2,129
ავანსის დღე	53,835	22,148	7,626
	58,690	23,570	15,264

18 შპს „ელტური-2008“-ის ფინანსური ანგარიშგება
2020 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

12. ამონაგები

ამონაგები 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	2020	2019	2018
შემოსავალი იჯარიდან	0	0	53,898
შემოსავალი რეალიზაციიდან	16,355	281,588	0
	16,355	281,588	53,898

13. რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება

რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	2020	2019
გაყიდული/შემენილი საქონელი	(11,981)	(8,263)
გაყიდული/შემენილი საქონელი გოდერძის უღელტეხილი	0	(211,982)
	(11,981)	(220,245)

14. ზოგადი ადმინისტრაციული და სხვა საერთო ხარჯი

ზოგადი ადმინისტრაციული და სხვა საერთო ხარჯი 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	2020	2019	2018
შრომის ანაზღაურება	(34,875)	(29,625)	(13,000)
საპენსიო დანარიცხები	(698)	(718)	0
საოფისე ინვენტარი	(30)	0	0
კომუნიკაციის ხარჯები	(1,283)	(1,876)	(69)
დაზღვევა	(110)	(180)	0
ცვეთა და ამორტიზაცია	(243,111)	(1,458)	(12,357)
სხვა საგადასახადო ხარჯი	(45,831)	(23,660)	(8,736)
	(325,937)	(57,517)	(34,162)
ბანკის საკომისიო	(3,589)	(3,603)	(2,846)
სამეურნეო ხარჯი	(110)	(1,153)	(137)
საკანცელარიო ხარჯი	0	0	(12)
ბუნებრივი აირის ხარჯი	0	0	(319)

19 შპს „ელტური-2008“-ის ფინანსური ანგარიშგება
2020 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

ელ. ენერგიის ხარჯი	0	0	(5,249)
წყლის ხარჯი	0	0	(2,809)
სალარო აპარატის ხარჯი	0	0	(34)
აუდიტორული მომსახურების ხარჯი	0	(212)	(5,932)
საჯარო რეესტრის ხარჯი	0	(1,183)	(217)
ზიანის ანაზღაურების ხარჯი	0	0	(1,921)
საბუღალტრო მომსახურების ხარჯი	0	(17,500)	(1,250)
პირგასამტეხლო	0	(440)	0
დაზღვევის ხარჯი	(310)	(849)	(258)
მთარგნელობითი მომსახურება	0	(220)	0
განბაჟების ვადაგადაცილების ჯარიმა	0	(768)	0
საშუამავლო მომსახურება	0	(1,640)	0
ჯარიმა სამშენებლო სამუშაოები	0	(1,000)	0
	(4,010)	(28,567)	(20,985)

- საბაზრო რისკი

საბაზრო რისკი წარმოადგენს ფასების ცვალებადობის რისკს, რაც მოიცავს სავალუტო გაცვლითი კურსების, საპროცენტო განაკვეთებისა და კაპიტალის ფასების ცვალებადობის რისკს, რამაც შესაძლოა გავლენა მოახდინოს კომპანიის შემოსავლებზე და მისი ფინანსური ინსტრუმენტების ღირებულებაზე. კომპანიის საბაზრო რისკი ძირითადად დაკავშირებულია სავალუტო რისკთან, რაც გამომდინარეობს კომპანიის საოპერაციო, საფინანსო და საინვესტიციო საქმიანობიდან.

- ლიკვიდურობის რისკი

კომპანიის ამოცანაა შეინარჩუნოს ბალანსი უწყვეტი დაფინანსებისა მოქნილობაში, რომელიც წარდგება მომწოდებლებისაგან. კომპანია ახდენს დავალიანებების ვადიანობის ანალიზს და გეგმავს მის ლიკვიდურობას შესასრულებელი ვალდებულებების ვადების შესაბამისად. არასაკმარისი ლიკვიდურობის პირობებში მოიზიდავს დამატებით დაფინანსების წყაროებს.