

ინდივიდუალური მეწარმე „გენადი კალანდია”

ფინანსური ანგარიშგება

2020 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის

ქ.წალენჯიხა

2021

ინდივიდუალური მეწარმე „ გენადი კალანდია“

სარჩევი

ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობის ანგარიში 2020 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და დამტკიცებაზე.....	3
ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება	4
მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება	5
კაპიტალის ცვლილების ანგარიშგება	6
ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშგება	7
ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები	8-17
შენიშვნა 1. ზოგადი ინფორმაცია -----	8
შენიშვნა 2. ფინანსური ანგარიშგების მომზადების საფუძვლები -----	8
შენიშვნა 3. სააღრიცხვო პოლიტიკა	9
შენიშვნა 4. ძირითადი დაშვებები და განუსაზღვრელობის შესაფასებლად გამოყენებული ძირითადი წყაროები..	12
შენიშვნა 5. ამონაგები	13
შენიშვნა 6. სხვა შემოსავლები.....	13
შენიშვნა 7. სხვა ხარჯები.....	13
შენიშვნა 8. ფინანსური ხრჯები -----	14
შენიშვნა 9. ძირითადი საშუალებები	14
შენიშვნა 10. სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობები	15
შენიშვნა 11. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	16
შენიშვნა 12. ფულადი სახსრები და ფულადი სახსრების ექვივალენტები.....	16
შენიშვნა 13. სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	16
შენიშვნა 14. საგადასახადო ვალდებულებები -----	17
შენიშვნა 15. საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგი მოვლენები.....	17
შენიშვნა 16. სს ფასს-ზე გადასვლა -----	17
შენიშვნა 17. ფინანსური ანგარიშგების დამტკიცება.....	17

ინდივიდუალური მეწარმე „გენადი კალანდია“

ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობის ანგარიში 2020 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წლის ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და დამტკიცებაზე

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია ფინანსური ანგარიშგების მომზადებაზე, რომელიც სამართლიანად ასახავს ი.მ გენადი კალანდია-ს ფინანსურ მდგომარეობას 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, მისი ოპერაციების შედეგებს, ფულადი სახსრების მოძრაობასა და კაპიტალის ცვლილებას ამ თარიღით დასრულებული წლისათვის მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას, ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია:

- მართებული სააღრიცხვო პოლიტიკის არჩევასა და მათ თანმიმდევრულ შესრულებაზე;
- ინფორმაციის წარდგენაზე, სააღრიცხვო პოლიტიკის ჩათვლით, რომელიც უზრუნველყოფს მართებულ, საიმედო, შესადარის და გასაგებ ინფორმაციას;
- დამატებითი ინფორმაციის წარდგენის უზრუნველყოფაზე, იმ შემთხვევაში, თუ მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების სპეციფიური მოთხოვნები არ არის საკმარისი იმისათვის, რომ მომხმარებელმა გააანალიზოს კონკრეტული გარიგების, სხვა მოვლენებისა და პირობების გავლენა მეწარმის ფინანსურ მდგომარეობასა და ფინანსურ შედეგებზე;
- მეწარმეს მიერ ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვების პრინციპის საფუძველზე მუშაობის უნარის შეფასებაზე.
- ხელმძღვანელობა აგრეთვე პასუხისმგებელია:
- მეწარმის ეფექტური და მყარი შიდა კონტროლის სისტემის შემუშავებაზე, დანერგვასა და შენარჩუნებაზე;
- ისეთი ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე, რომელიც წარმოადგენს და ხსნის მეწარმის გარიგებებს და ნებისმიერ დროს უზრუნველყოფს მეწარმის ფინანსური მდგომარეობის საკმარისი სიზუსტით წარდგენას და მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტებთან შესაბამისობას.
- სავალდებულო ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე საქართველოს კანონმდებლობისა და ბუღალტრული სტანდარტების შესაბამისად;
- მეწარმის აქტივების უსაფრთხოების უზრუნველსაყოფად საჭირო ქმედებების განხორციელებაზე; და
- თაღლითობისა და სხვა დარღვევების აღმოჩენასა და თავიდან აცილებაზე.

მეწარმის ფინანსური ანგარიშგება 2020 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის დამტკიცებულია ხელმძღვანელობის მიერ **2021 წლის 15 სექტემბერი**.

ხელმძღვანელობის სახელით:

მეწარმე: გენადი კალანდია

2021 წლის 15 სექტემბერი

წალენჯიხა, საქართველო

ინდივიდუალური მეწარმე „გენადი კალანდია“

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება
2020 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის
(ქართულ ლარში)

	შენიშვნა	31,12,2020	31,12,2019	31,12,2018
აქტივები				
გრძელვადიანი აქტივები				
ძირითადი საშუალებები	9	617343	559216	187372
არამატერიალური აქტივები		0	0	0
სხვა გრძელვადიანი მოთხოვნები		0	0	0
სულ გრძელვადიანი აქტივები		617 343	559 216	187 372
მიმდინარე აქტივები				
მარაგი	10	67156	34920	0
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	11	254230	56963	38004
ფულადი სახსრები და ექვივალენტები	12	39293	6192	1
სხვა მიმდინარე აქტივები		2755	17078	0
სულ მიმდინარე აქტივები		363 434	115 153	38 005
სულ აქტივები:		980 777	674 369	225 377
საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები				
საკუთარი კაპიტალი				
საწესდებო კაპიტალი		0	0	0
გაუნაწილებელი მოგება_ზარალი		0	72874	0
რეზერვები		-	-	-
სულ საკუთარი კაპიტალი		-	72 874	-
გრძელვადიანი ვალდებულებები				
სასესხო ვალდებულებები		779097	339690	49834
სხვა გრძელვადიანი ვალდებულებები		0	0	0
სულ გრძელვადიანი ვალდებულებები		779 097	339 690	49 834
მოკლევადიანი ვალდებულებები				
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	13	185922	261805	174238
მიმდინარე სასესხო ვალდებულებები		0	0	0
საგადასახადო ვალდებულებები	14	15758	0	1305
ვალდებულებები პერსონალის წინაშე		0	0	0
სულ მოკლევადიანი ვალდებულებები		201 680	261 805	175 543
სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები		980 777	674 369	225 377

ხელმძღვანელობის სახელით:

გენადი კალანდია
მეწარმე

2021 წლის 15 სექტემბერი
თბილისი, საქართველო

თემურ ქარდავა
ბუღალტერი

ა. 25

ინდივიდუალური მეწარმე „გენადი კალანდია“

მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება
2020 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის
(ქართულ ლარში)

	შენიშვნები	31,12,2020	31,12,2019
ამონაგები	5	4834249	2498277
რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება		(4 380 827)	(2 377 097)
საწყისი ნაშტი		(34 920)	-
შემენილი ნედლეული და მასალები		(4 413 063)	(2 412 017)
საბოლოო ნაშტი		67 156	34 920
საოპერაციო მოგება		453 422	121 181
სხვა შემოსავლები	6	40282	39779
დასაქმებულ პირთა გასამრჯელოები		(63 381)	(19 507)
ცვეთისა და ამორტიზაციის ხარჯი		(40 306)	(19 072)
კომუნალური ხარჯები		(7 613)	(1 909)
სხვა ხარჯები	7	(82 709)	(35 950)
ფინანსური ხარჯები	8	(138 975)	(11 648)
მოგება დაბეგვრამდე		160 719	72 874
მოგების გადასახადი		-	-
საანგარიშო წლის მოგება		160 719	72 874

ხელმძღვანელობის სახელით:

გენადი კალანდია
მეწარმე

2021 წლის 15 სექტემბერი
თბილისი, საქართველო

თემურ ქარდავა
ბუღალტერი

ინდივიდუალური მეწარმე „გენადი კალანდია“

კაპიტალის ცვლილების ანგარიშგება

2020 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის

(ქართულ ლარში)

	საწესდებო კაპიტალი	გაუნაწილებელი მოგება	სულ
31.დეკ.18	-	-	-
გაცემული დივიდენდები	-	-	-
მოგება/ზარალი წლის განმავლობაში	-	72 873	72 873
საწესდებო კაპიტალის ზრდა/კლება	-	-	-
31.დეკ.19	-	72 873	72 873
გაცემული დივიდენდები	-	-	-
მოგება/ზარალი წლის განმავლობაში	-	160 719	160 719
კაპიტალის ზრდა/კლება	-	(233 593)	(233 593)
31.დეკ.20	-	-	-

ხელმძღვანელობის სახელით:

გენადი კალანდია
მეწარმე

2021 წლის 15 სექტემბერი
თბილისი, საქართველო

თემურ ქარდავა
ბუღალტერი

ა. 20

8-17 გვერდებზე მოცემული შენიშვნები წარმოადგენს წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.

ინდივიდუალური მეწარმე „გენადი კალანდია“

ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშგება
2020 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის
(ქართულ ლარში)

	2020 წელი	2019 წელი
ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან		
კლიენტებისგან მიღებული ფულადი სახსრები	5 730 416	2 945 209
მომწოდებლებზე და თანამშრომლებზე გაცემული ფულადი სახსრები	(5 682 164)	(3 254 222)
გადახდილი გადასახადები	(83 360)	(483)
წმინდა ფული საოპერაციო საქმიანობიდან	(35 108)	(309 496)
ფულადი ნაკადები ფინანსური საქმიანობიდან		
გაცემული დივიდენდები	-	-
მიღებული სესხები	466 323	300 000
გადახდილი სესხები	(85 477)	(10 144)
გადახდილი პროცენტები	(78 611)	(11 342)
კურსთაშორის სხვაობის გავლენა	(433)	104
კაპიტალის ზრდა/(შემცირება)	(233 593)	37 069
წმინდა ფული ფინანსური საქმიანობიდან	68 209	315 687
წმინდა ფულის ზრდა / (შემცირება)	33 101	6 191
ფული და ფულის ექვივალენტები პერიოდის დასაწყისში	6 192	1
ფული და ფულის ექვივალენტები პერიოდის ბოლოს	39 293	6 192

ხელმძღვანელობის სახელით:

გენადი კალანდია
მეწარმე

2021 წლის 15 სექტემბერი
თბილისი, საქართველო

თემურ ქარდავა
ბუღალტერი

შენიშვნა 1. ზოგადი ინფორმაცია

ინდივიდუალური მეწარმე „გენადი კალანდია“ ს/კ 1001009000, შემდგომში როგორც „მეწარმე“, რომელიც რეგისტრირებულია საქართველოში მარეგისტრირებელი ორგანოს ფოთის საგადასახადო ინსპექციის მიერ, საწარმოს იურიდიული მისამართია საქართველო ქ. წალენჯიხა ქიაჩელის ქ. N91. ხოლო ფაქტობრივი საქართველო ქ. ზუგდიდი ლევან მეორე დადიანის ქ. N10.

საწარმოს ძირითადი საქმიანობაა: საცალო ვაჭრობა დიზელითა და ბენზინით სპეციალიზირებულ მაღაზიებში.

მეწარმე ფულადი სახსრების ძირითად ნაწილს გამოიმუშავებს და ხარჯავს საქართველოში, რომელიც წარმოადგენს მის ძირითად ეკონომიკური გარემოს. შესაბამისად, მეწარმის სამუშაო ვალუტა და ფინანსური ანგარიშგების წარსადგენი ვალუტაა ქართული ლარი.

შენიშვნა 2. ფინანსური ანგარიშგების მომზადების საფუძველი

(ა) შესაბამისობის დეკლარაცია

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბუთს მიერ გამოცემული მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის შესაბამისად.

მეწარმე პირველად გამოიყენა მსს ფასს-ი, ფინანსური ანგარიშგების მოსამზადებლად. შესაბამისად ეს ფინანსური ანგარიშგება არის მსს ფასს-ის შესაბამისი პირველი ფინანსური ანგარიშგება.

ფინანსური ანგარიშგება წარმოდგენილია წინა შესადარისი პერიოდის შესადარისი ინფორმაციის გათვალისწინებით მსს ფასს-ზე გადასვლის თარიღია 2018 წლის 1 იანვარი.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას გამოყენებული მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკა მოცემულია ქვემოთ. აღნიშნული პოლიტიკა თანმიმდევრულადაა გამოყენებული ფინანსურ ანგარიშგებაში წარმოდგენილ ყველა ინფორმაციაზე, თუ ეს სხვაგვარად არ არის აღნიშნული.

(ბ) შეფასების საფუძველი

ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია პირვანდელი ღირებულებების მეთოდის მიხედვით. ხელმძღვანელობას სჯერა, რომ ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვება შესაბამისია მეწარმისთვის.

(გ) ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვება

ხელმძღვანელობამ აღნიშნული ფინანსური ანგარიშგება მოამზადა ფუნქციონირებადი მეწარმის პრინციპის საფუძველზე. აღნიშნული გადაწყვეტილების მიღებისას ხელმძღვანელობამ მხედველობაში მიიღო მეწარმის ფინანსური მდგომარეობა, დადებითი საოპერაციო ფულადი ნაკადები, მიმდინარე გეგმები, ოპერაციების მომგებიანობა და ადგილობრივ თუ საერთაშორისო ფინანსურ რესურსებთან წვდომის შესაძლებლობა. მსოფლიო ჯანდაცვის ორგანიზაციამ 2020 წლის მარტში ოფიციალურად გამოაცხადა COVID -19 პანდემია. პანდემიის გავლენის შემცირების მიზნით, საქართველოს მთავრობამ მიიღო შესაბამისი ზომები და დააწესა ისეთი შეზღუდვები, როგორიცაა კარანტინი, კომენდანტის საათი, საერთაშორისო ფრენების შეზღუდვები და სხვა ზიზნეს შეზღუდვები. მეწარმის საქმიანობის სპეციფიკიდან გამომდინარე აღნიშნულმა ზომებმა არ შეზღუდა მეწარმის საქმიანობა, როგორც საგანგებო მდგომარეობის პერიოდში, ისე კომენდანტის საათის განმავლობაში, თუმცა ამ ღონისძიებებმა უარყოფითი გავლენა იქონია ქვეყნის ეკონომიკასა და ადგილობრივ ბიზნესზე. მეწარმის ხელმძღვანელობამ მიიღო შესაბამისი ზომები მეწარმის საქმიანობაზე პანდემიის გავლენის შესამცირებლად. საოპერაციო პროცესები მიმდინარეობდა მეწარმის ყველა წესებისა და რეგულაციების დაცვით. არსებული ეკონომიკური მდგომარეობისა და ზემოაღნიშნული ღონისძიებების სამომავლო შედეგების პროგნოზირება რთულია, მაგრამ მეწარმის ხელმძღვანელობა მიიჩნევს, რომ არ არსებობს ეჭვი მეწარმის ფუნქციონირებადობასთან დაკავშირებით ანგარიშგების პერიოდის შემდგომ მინიმუმ 12 თვის განმავლობაში.

ხელმძღვანელობის სახელით:

გენადი კალანდია
მეწარმე

2021 წლის 15 სექტემბერი
თბილისი, საქართველო

თემურ ქარდავა
ბუღალტერი

ა. 20

შენიშვნა 3. სააღრიცხვო პოლიტიკა

ამონაგების აღიარება

ამონაგების შეფასება ხდება მიღებული ან მისაღები ანაზღაურების რეალური ღირებულებით. იგი არ მოიცავს გაცემულ ყველანაირ სავაჭრო ფასდათმობას, ასევე ვადაზე ადრე გადახდის და პარტიის მოცულობაზე დამოკიდებულ ფასდათმობებს. ამონაგებში ჩართულია მხოლოდ საკუთარი სახელით მიღებული ან მისაღები ეკონომიკური სარგებლის მთლიანი თანხა.

საქონლის გაყიდვის შედეგად მიღებული ამონაგები მაშინ აღიარდება, როდესაც მყიდველს საქონელი მიეწოდება და საკუთრების უფლება გადაეცემა.

მომსახურების გაწევის ამონაგები აღიარდება მომსახურების ხელშეკრულების შესრულების სტადიის მიხედვით საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს, თუ შესაძლებელი იქნება მომსახურების გაწევის შედეგის საიმედოდ შეფასება. სხვა შემთხვევაში ამონაგები აღიარდება მხოლოდ უკვე აღიარებული ანაზღაურებადი ხარჯების ოდენობის ფარგლებში.

სავაჭრო მოთხოვნები

მომხმარებელზე მოკლევადიანი საკრედიტო პირობებით საქონლის/მომსახურების მიყიდვიდან წარმოქმნილი მოთხოვნა აღიარდება ამ პირისგან მისაღები ფულადი სახსრების არადისკონტირებული ღირებულებით, გაუფასურების (თანხის ამოღების შეუძლებლობა) გათვალისწინებით.

მომხმარებელზე ბიზნესის ჩვეულებრივი პირობებისგან განსხვავებული პირობებით უპროცენტო კრედიტით საქონლის/მომსახურების) მიყიდვიდან წარმოქმნილი მოთხოვნა აღიარდება ამ საქონლის ნაღდი ანგარიშსწორებით გასაყიდი მიმდინარე ფასით და საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს ფასდება ამორტიზებული ღირებულებით, ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით, გაუფასურების (თანხის ამოღების შეუძლებლობა) გათვალისწინებით.

სავაჭრო ვალდებულებები

მომწოდებლისგან მოკლევადიანი საკრედიტო პირობებით საქონლის/მომსახურების შეძენიდან წარმოშობილი ვალდებულება აღიარდება მომწოდებლისთვის გადასახდელი დავალიანების არადისკონტირებული ღირებულებით.

უცხოურ ვალუტაში გამოსახულ მიწოდებიდან და მომსახურებიდან წარმოქმნილი ვალდებულების ნებისმიერი ცვლილება, რომელიც გამოწვეულია სავალუტო კურსის ცვლილებით, აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

ხელმძღვანელობის სახელით:

გენადი კალანდია
მენარმე

2021 წლის 15 სექტემბერი
თბილისი, საქართველო

თემურ ქარდავა
ბუღალტერი

ა. 20

ფინანსური აქტივის გაუფასურების ზარალის შეფასება

ფინანსური აქტივებისთვის, რომელიც შეფასებულია ამორტიზებული ღირებულებით გაუფასურების ზარალი არის სხვაობა აქტივის საბალანსო ღირებულებასა და შეფასებული მომავალი ფულადი ნაკადების დღევანდელ ღირებულებას შორის, რომელიც დისკონტირებულია აქტივის თავდაპირველი ეფექტური საპროცენტო განაკვეთით. როდესაც ფინანსურ აქტივს გააჩნია ცვალებადი საპროცენტო განაკვეთი, დისკონტირების განაკვეთი გაუფასურების ზარალის შეფასებისთვის გამოიყენება ხელშეკრულების მიხედვით განსაზღვრული მიმდინარე ეფექტური საპროცენტო განაკვეთი.

ფინანსური აქტივისთვის, რომელიც შეფასებულია თვითღირებულებიდან გაუფასურების ზარალის გამოკლების შედეგად მიღებული თანხით, გაუფასურების ზარალი არის სხვაობა აქტივის საბალანსო ღირებულებასა და იმ თანხის საუკეთესო შეფასებას (რომელიც აუცილებლად იქნება მიახლოებითი სიდიდე) შორის, რომელსაც საწარმო მიიღებდა მიმდინარე საანგარიშგებო პერიოდში აქტივის გაყიდვის შემთხვევაში.

ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებების შეფასება ხდება მისი თვითღირებულებიდან დაგროვილი ცვეთისა და დაგროვილი გაუფასურების ზარალის გამოკლების შედეგად მიღებული თანხით.

მეწარმე ცვეთის გასაანგარიშებლად იყენებს შემცირებადი ნაშთის მეთოდს

შენობა-ნაგებობები	5%
მანქანა-დანადგარები	15%-20%
ოფისის აღჭურვილობა	15%-20%
ავეჯი და სხვა ინვენტარი	20%
სახვა ძირითადი საშუალებები	15%-20%
იჯარით აღებული ქონების კეთილმოწყობა	15%

თუ არსებობს რაიმე ნიშანი იმისა, რომ ცვეთის ნორმა, ან წარჩენი ღირებულება მნიშვნელოვნად შეიცვალა, ახალი მოლოდინის ასახვის მიზნით, მოცემული აქტივის ცვეთა შესწორდება პერსპექტიულად.

ძირითადი საშუალების აღიარების შეწყვეტის შედეგად წარმოქმნილი შემოსულობა ან ზარალი (სხვაობა ძირითადი საშუალების გასვლის შედეგად წარმოქმნილ წმინდა შემოსულობასა და მის საბალანსო ღირებულებას შორის) აღიარდება პერიოდის მოგებაში ან ზარალში და კლასიფიცირდება სხვა შემოსავლის ან სხვა ხარჯის სახით.

მარაგი

ხელმძღვანელობის სახელით:

გენადი კალანდია
მეწარმე

2021 წლის 15 სექტემბერი
თბილისი, საქართველო

თემურ ქარდავა
ბუღალტერი

მარაგის შეფასება ხდება თვითღირებულებასა და შეფასებით გასაყიდ ფასს შორის უმცირესი თანხით, რომელსაც გამოვლენილი აქვს პროდუქციის დასრულებისა და გაყიდვისთვის საჭირო დანახარჯები.

მარაგის ღირებულების შემცირების თანხა წარმოადგენს გაუფასურების ზარალს და დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში ან ზარალში. მომდევნო საანგარიშგებო თარიღისთვის მარაგის შეფასების დროს თუ მარაგის დასრულებისა და გაყიდვისთვის საჭირო დანახარჯებით შემცირებული გასაყიდი ფასი გაიზრდება, მოხდება გაუფასურების თანხის აღდგენა (უკუგატარებით) იმგვარად, რომ ახალი საბალანსო ღირებულება იყოს უმცირესი, თვითღირებულებასა და მისი დასრულებისა და გაყიდვისთვის საჭირო დანახარჯებით შემცირებულ, შესწორებულ გასაყიდ ფასს შორის.

როდესაც მარაგი გაიყიდება, მისი საბალანსო ღირებულება აღიარდება იმ პერიოდის ხარჯად, როდესაც მიღებულ იქნა შესაბამისი ამონაგები.

გახარჯული მარაგის თვითღირებულების განსაზღვრისთვის გამოიყენება საშუალო შეწონილი ღირებულების ფორმულა.

იჯარა

იჯარა კლასიფიცირდება ფინანსურ იჯარად, თუ იგი ითვალისწინებს აქტივის საკუთრებასთან დაკავშირებული ფაქტობრივად ყველა რისკისა და ეკონომიკური სარგებლის გადაცემას საწარმოსათვის. ყველა სხვა იჯარა კლასიფიცირდება ჩვეულებრივ (საოპერაციო) იჯარად.

ფინანსური იჯარით ფლობილ აქტივებზე უფლებები აღიარდება, როგორც საწარმოს აქტივები, იჯარით აღებული ქონების რეალური ღირებულების ტოლი თანხით (ან, თუ მასზე ნაკლებია, მინიმალური საიჯარო გადასახდელების დისკონტირებული ღირებულებით), რომელიც განისაზღვრება იჯარის დასაწყისში. მეიჯარის მიმართ შესაბამისი ვალდებულება აისახება ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში, როგორც ფინანსური იჯარის ვალდებულება. საიჯარო გადასახდელები ნაწილდება დარიცხულ ფინანსურ ხარჯებსა და საიჯარო ვალდებულების შემცირებას შორის ისე, რომ წარმოიქმნება მუდმივი საპროცენტო განაკვეთი ვალდებულების დაუფარავი ნაშთის მიმართ. დარიცხული ფინანსური ხარჯები აკლდება მოგების ან ზარალის შეფასებას. ფინანსური იჯარით ფლობილი აქტივები ჩაირთვება ძირითად საშუალებებში და მათაც ისევე დაერიცხება ცვეთა და ისევე ხდება მათი გაუფასურების ზარალის შეფასება, როგორც საწარმოს საკუთრებაში არსებული აქტივებისთვის.

ჩვეულებრივი იჯარის ფარგლებში გადასახდელი საიჯარო გადასახდელები აისახება მოგებაში, ან ზარალში წრფივი მეთოდით, შესაბამისი იჯარის ვადის განმავლობაში.

აქტივების გაუფასურება

ყოველი საანგარიშგებო თარიღისათვის ტარდება ძირითადი საშუალებების და არამატერიალური აქტივების განხილვა, რათა დადგინდეს, არსებობს თუ არა რაიმე ნიშანი იმისა, რომ აღნიშნული აქტივები გაუფასურებულია. იმ შემთხვევაში, თუ არსებობს შესაძლო გაუფასურების ნიშანი, შეფასდება ნებისმიერი აქტივის (ან დაკავშირებულ აქტივთა ჯგუფის) ანაზღაურებადი ღირებულება და შეუდარდება მის საბალანსო ღირებულებას. თუ შეფასებული ანაზღაურებადი ღირებულება ნაკლებია, საბალანსო ღირებულება შემცირდება მის ანაზღაურებად ღირებულებამდე, ხოლო გაუფასურების ზარალი დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

იმ შემთხვევაში, თუ შემდგომში მოხდება გაუფასურების ზარალის აღდგენა/კომპენსირება, აქტივის (ან მსგავსი აქტივების ჯგუფის) საბალანსო ღირებულება გაიზრდება აქტივის ანაზღაურებადი ღირებულების (მარაგის შემთხვევაში - პროდუქციის დასრულებისა და გაყიდვისთვის საჭირო დანახარჯებით შემცირებული სარეალიზაციო ფასის) შესწორებულ შეფასებულ სიდიდემდე, მაგრამ არ გაიზრდება იმ თანხაზე მეტად, რომელიც განისაზღვრებოდა იმ შემთხვევაში, თუ წინა წლებში არ მოხდებოდა აქტივის (ან მსგავსი აქტივების ჯგუფის) გაუფასურების

ხელმძღვანელობის სახელით:

გენადი კალანდია
მეწარმე

2021 წლის 15 სექტემბერი
თბილისი, საქართველო

თემურ ქარდავა
ბუღალტერი

ზარალის აღიარება. გაუფასურების ზარალის აღდგენის (კომპენსირების) თანხა დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

დაქირავებულ პირთა მოკლევადიანი გასამრჯელოები

დაქირავებულ პირთა ყველა სახის მოკლევადიან გასამრჯელოსთან დაკავშირებული დანახარჯი, რომლის მიღების უფლებაც დაქირავებულმა პირებმა მოიპოვეს საანგარიშგებო პერიოდში გაწეული მომსახურების სანაცვლოდ, აღიარდება როგორც ვალდებულება და როგორც ხარჯი (გარდა იმ დანახარჯისა, რომელიც აღიარდება მარაგის, ძირითადი საშუალებების ან სხვა აქტივის თვითღირებულებაში).

საანგარიშგებო პერიოდის განმავლობაში, საწარმოს მიერ მოკლევადიანი გასამრჯელოს სახით აღიარებული თანხები ფასდება დაქირავებული პირის იმ მოკლევადიანი გასამრჯელოების არადისკონტირებული სიდიდით, რომელიც გადასახდელია დაქირავებულის მიერ გაწეული ზემოაღნიშნული მომსახურების სანაცვლოდ.

დაგროვებადი ანაზღაურებადი შვებულებების მოსალოდნელი ღირებულება ფასდება, როგორც არადისკონტირებული დამატებითი თანხა, რომლის გადახდასაც საწარმო ვარაუდობს იმ გამოუყენებელი უფლებისათვის, რომელიც დაგროვდა საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოსთვის.

ოპერაციები უცხოურ ვალუტაში

უცხოური ვალუტით წარმოებული ოპერაციები თავდაპირველი აღიარებისას აისახება სამუშაო ვალუტით, რისთვისაც უცხოურ ვალუტაში გამოსახული თანხის მიმართ გამოიყენება უცხოური ვალუტის სამუშაო ვალუტაზე გასაცვლელი სპოტ სავალუტო კურსი, ოპერაციის თარიღისათვის.

ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს, უცხოური ვალუტით შეფასებული ფულადი მუხლები ფასდება საბოლოო სავალუტო კურსის გამოყენებით.

საკურსო სხვაობები, რომლებიც წარმოიშობა ფულადი მუხლების საბოლოო ანგარიშსწორების ან ფულადი მუხლების გადაყვანის დროს ისეთი სავალუტო კურსით, რომელიც განსხვავდება მოცემულ პერიოდში ან წინა პერიოდების ფინანსურ ანგარიშგებაში თავდაპირველი აღიარების დროს გადასაცვანად გამოყენებული სავალუტო კურსისაგან, აღიარდება მოგებაში ან ზარალში იმ საანგარიშგებო პერიოდში, როდესაც წარმოიშობა.

შენიშვნა 4. ძირითადი დაშვებები და განუსაზღვრელობის შესაფასებლად გამოყენებული ძირითადი წყაროები

ფინანსური ანგარიშგების მომზადება მოითხოვს შეფასებების და დაშვებების გაკეთებას, რომლებიც გავლენას ახდენენ წარმოდგენილი აქტივებისა და ვალდებულებების და საანგარიშო პერიოდში წარმოქმნილი შემოსავლებისა და ხარჯების თანხებზე. მიუხედავად იმისა რომ ეს შეფასებები ეყრდნობა მენეჯმენტის მხრიდან არსებული მოვლენების ცოდნას, ფაქტობრივი შედეგები შესაძლოა საბოლოო ჯამში განსხვავდებოდეს ამ შეფასებებისგან.

ხელმძღვანელობის სახელით:

გენადი კალანდია
მეწარმე

2021 წლის 15 სექტემბერი
თბილისი, საქართველო

თემურ ქარდავა
ბუღალტერი

თ. 20

შენიშვნა 5. ამონაგები	31.12.2020	31.12.2019
შემოსავალი საქონლის რეალიზაციიდან	4834249	2498277
ჯამი	4834249	2498277

შენიშვნა 6. სხვა შემოსავლები	31.12.2020	31.12.2019
კურსთაშორის სხვაობიდან მიღებული შემოსავალი	349	110
სხვა შემოსავალი	7434	300
გადაზიდვებიდან მიღებული შემოსავალი	0	2966
შემოსავალი საიჯარო მომსახურებიდან	32498	36402
ჯამი	40282	39779

შენიშვნა 7. სხვა ხარჯები	31.12.2020	31.12.2019
საპენსიო დანარიცხების ხარჯი	1000	327
საიჯარო ქირა	12305	6000
ბანკის საკომისიო	5637	3987
საკასო აპარატის ხარჯი	326	148
კომუნიკაციის ხარჯი	1431	325
დაზღვევის ხარჯი	2852	0
დაცვის ხარჯები	2522	0
საგადასახადო ხარჯი (ქონების მიწისა და წლიური საშემოსავლო გადასახდი)	43225	19518
ძირითადი საშუალებების მიმდინარე საექსპლუატაციო ხარჯი	6132	5532
სხვა საერთო ხარჯი	7280	112
ჯამი	82709	35950

ხელმძღვანელობის სახელით:

გენადი კალანდია
მეწარმე

2021 წლის 15 სექტემბერი
თბილისი, საქართველო

თემურ ქარდავა
ბუღალტერი

0.20

8-17 გვერდებზე მოცემული შენიშვნები წარმოადგენს წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.

შენიშვნა 8. ფინანსური ხარჯები	31.12.2020	31.12.2019
გადახდილი პროცენტები	78611	11341,65
უარყოფითი საკუროს სხვაობის ხარჯი	59364	6
ქველმოქმედების ხარჯები	1000	300
ჯამი	138975	11648

შენიშვნა 9. ძირითადი საშუალებები	31.12.2020	შემოსვლა	გასვლა	31.12.2019	შემოსვლა	გასვლა	31.12.2018
მიწის ნაკვეთები	30468			30468			30468
დაუმთავრებელი მშენებლობა	15342	63307	47965	0	165893	165893	0
შენობები	507943	47965	26734	486712	367379	12496	131829
ნაგებობები	11783		620	12403	3813,56	653	9242
მანქანა დანადგარები	23349	26592	5837	2594		648	3242
ოფისის აღჭურვილობა	9080	7975	2270	3375	3621	365	119
ავეჯი და სხვა ინვენტარი	16548	558	112	16102	16102		0
სატრანსპორტო საშუალებები	2830		4733	7563		4910	12473
სულ ძირითადი საშუალებები	617 343	146 398	88 271	559 216	556 808	184 964	187 372

ხელმძღვანელობის სახელით:

გენადი კალანდია
მეწარმე

2021 წლის 15 სექტემბერი
თბილისი, საქართველო

თემურ ქარდავა
ბუღალტერი

8-17 გვერდებზე მოცემული შენიშვნები წარმოადგენს წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.

ძირითადი საშუალების პირვანდელი ღირებულება არის აქტივის შესაძენად მისი შეძენის მომენტში გადახდილი (გადასახდელი) ფულადი სახსრების ან ფულადი სახსრების ეკვივალენტების ოდენობა, ან გაცემული კომპენსაციის რეალური ღირებულება. პირვანდელი ღირებულების შეფასებაში მონაწილეობს ქვემოთ ჩამოთვლილი ყველა ელემენტი:

მისი ნასყიდობის ფასი, მათ შორის, იურიდიული და საბროკერო მომსახურების ღირებულება, საიმპორტო საბაჟო

(ა) გადასახადები და შესყიდვის დაუბრუნებადი გადასახადები, ყოველგვარი სავაჭრო ფასდათმობებისა და შეღავათების გარეშე;

(ბ) ნებისმიერი დანახარჯი, რომელიც პირდაპირ დაკავშირებულია აქტივის დანიშნულების ადგილამდე მიტანასა და

სამუშაო მდგომარეობაში მოყვანასთან;

(გ) აქტივის დემონტაჟის, ლიკვიდაციისა და ადგილმდებარეობის აღდგენის დანახარჯების თავდაპირველი შეფასება,

რისი ვალ-დებულებაც მეწარმემ აიღო შეძენის მომენტში, ან შემდეგში.

ვინაიდან მოსალოდნელია, რომ აქტივების გაყიდვის შედეგად მიღებული შემოსულობა გადააჭარბებს აქტივისა და მასთან დაკავშირებული ვალდებულების წმინდა საბალანსო ღირებულებას, არ მომხდარა გაუფასურების ზარალის აღიარება.

შენიშვნა 10. სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობები	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
საქონელი	67 156	34 920	-
სულ სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობები	67 156	34 920	-
პერიოდის ხარჯად აღიარებული მარაგის თვითღირებულება	4 380 827	2 377 097	-

სასაქონლო-მატერიალური მარაგები მიღება აღიარებულია შეძენის თვითღირებულებით, გაცვლა აღიარებულია საშუალო შეწონილი(MIDL) მეთოდით.

ხელმძღვანელობის სახელით:

გენადი კალანდია
მეწარმე

2021 წლის 15 სექტემბერი
თბილისი, საქართველო

თემურ ქარდავა
ბუღალტერი

შენიშვნა 11. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
მოთხოვნები მიწოდებიდან და მომსახურებიდან	47 746	29 338	3 004
მომწოდებლებზე გადახდილი ავანსები	-	27 625	35 000
მოთხოვნები ხელმძღვანელების წინაშე	206 484	-	-
ჯამი	254 230	56 963	38 004

შენიშვნა 12. ფულადი სახსრები და ფულადი სახსრების ეკვივალენტები	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
ნაღდი ფული ეროვნულ ვალუტაში	83	96	-
ეროვნული ვალუტა რეზიდენტ ბანკში	39 209	6 081	1
უცხოური ვალუტა რეზიდენტ ბანკი	-	15	-
ჯამი	39 293	6 192	1

ფული საბანკო ანგარიშზე - უცხოურ ვალუტაში წლის ბოლოს არსებული ნაშთი გადაანგარიშებულია შესაბამისი ეროვნული ბანკის კურსით. მეწარმის ფულადი სახსრების გამოყენებაზე არ არსებობს რაიმე შეზღუდვა.

შენიშვნა 13. სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
მოწოდ. და მომსახ. წარმოქმნილი ვალდებულებები	162 465	76 874	31 028
მიღებული ავანსები	18 557	2 352	-
გადასახდელი ხელფასები	3 900	2 300	-
ვალდებულება ხელმძღვანელების მიმართ	-	180 279	143 210
სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები	1 000	-	-
ჯამი	185922	261805	174238

ხელმძღვანელობის სახელით:

გენადი კალანდია
მეწარმე

2021 წლის 15 სექტემბერი
თბილისი, საქართველო

თემურ ქარდავა
ბუღალტერი

8-17 გვერდებზე მოცემული შენიშვნები წარმოადგენს წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.

შენიშვნა 14. საგადასახადო ვალდებულებები	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
ხაზინის ერთიანი საბიუჯეტო გადასახადი	15 758	-	1 305
ჯამი	15758	0	1305

შენიშვნა 15. საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგი მოვლენები

საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომ მეწარმეს რაიმე მნიშვნელოვანი ოპერაციები არ განუხორციელებია.

შენიშვნა 16. სს ფასს -ზე გადასვლა

საადრიცვო პოლიტიკა, რომლის საფუძველზეც მომზადდა წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება გამოყენებულია მსს ფასს სტანდარტზე გადასვლის თარიღიდან. მეწარმეს წინა პერიოდებში საერთოდ არ წარუდგენია ფინანსური ანგარიშგება. შესაბამისად, მსს ფასს სტანდარტზე გადასვლის თარიღამდე არსებული ოპერაციების, მოვლენებისა და გარემოებების შედეგად არ წარმოქმნილა კორექტირებების აუცილებლობა.

შენიშვნა 17. ფინანსური ანგარიშგების დამტკიცება

მეწარმემ ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცა და მისი გამოცემის ნებართვა გასცა 2021 წლის 15 სექტემბერი.

ხელმძღვანელობის სახელით:

გენადი კალანდია
მეწარმე

2021 წლის 15 სექტემბერი
თბილისი, საქართველო

თემურ ქარდავა
ბუღალტერი

8-17 გვერდებზე მოცემული შენიშვნები წარმოადგენს წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.

ინდივიდუალური მეწარმე „გენადი კალანდია”

ფინანსური ანგარიშგება

2020 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის

ქ.წალენჯიხა

2021

ინდივიდუალური მეწარმე „ გენადი კალანდია“

სარჩევი

ზელმძღვანელობის პასუხისმგებლობის ანგარიში 2020 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და დამტკიცებაზე.....	3
ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება	4
მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება	5
კაპიტალის ცვლილების ანგარიშგება	6
ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშგება	7
ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები	8-17
შენიშვნა 1. ზოგადი ინფორმაცია -----	8
შენიშვნა 2. ფინანსური ანგარიშგების მომზადების საფუძვლები -----	8
შენიშვნა 3. სააღრიცხვო პოლიტიკა	9
შენიშვნა 4. ძირითადი დაშვებები და განუსაზღვრელობის შესაფასებლად გამოყენებული ძირითადი წყაროები..	12
შენიშვნა 5. ამონაგები	13
შენიშვნა 6. სხვა შემოსავლები.....	13
შენიშვნა 7. სხვა ხარჯები.....	13
შენიშვნა 8. ფინანსური ხრჯები -----	14
შენიშვნა 9. ძირითადი საშუალებები	14
შენიშვნა 10. სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობები	15
შენიშვნა 11. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	16
შენიშვნა 12. ფულადი სახსრები და ფულადი სახსრების ექვივალენტები.....	16
შენიშვნა 13. სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები.....	16
შენიშვნა 14. საგადასახადო ვალდებულებები -----	17
შენიშვნა 15. საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგი მოვლენები.....	17
შენიშვნა 16. სს ფასს-ზე გადასვლა -----	17
შენიშვნა 17. ფინანსური ანგარიშგების დამტკიცება.....	17

ინდივიდუალური მეწარმე „გენადი კალანდია“

ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობის ანგარიში 2020 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წლის ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და დამტკიცებაზე

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია ფინანსური ანგარიშგების მომზადებაზე, რომელიც სამართლიანად ასახავს ი.მ გენადი კალანდია-ს ფინანსურ მდგომარეობას 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, მისი ოპერაციების შედეგებს, ფულადი სახსრების მოძრაობასა და კაპიტალის ცვლილებას ამ თარიღით დასრულებული წლისათვის მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას, ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია:

- მართებული სააღრიცხვო პოლიტიკის არჩევასა და მათ თანმიმდევრულ შესრულებაზე;
- ინფორმაციის წარდგენაზე, სააღრიცხვო პოლიტიკის ჩათვლით, რომელიც უზრუნველყოფს მართებულ, საიმედო, შესადარის და გასაგებ ინფორმაციას;
- დამატებითი ინფორმაციის წარდგენის უზრუნველყოფაზე, იმ შემთხვევაში, თუ მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების სპეციფიური მოთხოვნები არ არის საკმარისი იმისათვის, რომ მომხმარებელმა გააანალიზოს კონკრეტული გარიგების, სხვა მოვლენებისა და პირობების გავლენა მეწარმის ფინანსურ მდგომარეობასა და ფინანსურ შედეგებზე;
- მეწარმეს მიერ ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვების პრინციპის საფუძველზე მუშაობის უნარის შეფასებაზე.
- ხელმძღვანელობა აგრეთვე პასუხისმგებელია:
- მეწარმის ეფექტური და მყარი შიდა კონტროლის სისტემის შემუშავებაზე, დანერგვასა და შენარჩუნებაზე;
- ისეთი ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე, რომელიც წარმოადგენს და ხსნის მეწარმის გარიგებებს და ნებისმიერ დროს უზრუნველყოფს მეწარმის ფინანსური მდგომარეობის საკმარისი სიზუსტით წარდგენას და მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტებთან შესაბამისობას.
- სავალდებულო ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე საქართველოს კანონმდებლობისა და ბუღალტრული სტანდარტების შესაბამისად;
- მეწარმის აქტივების უსაფრთხოების უზრუნველსაყოფად საჭირო ქმედებების განხორციელებაზე; და
- თაღლითობისა და სხვა დარღვევების აღმოჩენასა და თავიდან აცილებაზე.

მეწარმის ფინანსური ანგარიშგება 2020 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის დამტკიცებულია ხელმძღვანელობის მიერ **2021 წლის 15 სექტემბერი**.

ხელმძღვანელობის სახელით:

მეწარმე: გენადი კალანდია

2021 წლის 15 სექტემბერი

წალენჯიხა, საქართველო

ინდივიდუალური მეწარმე „გენადი კალანდია“

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება
2020 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის
(ქართულ ლარში)

	შენიშვნა	31,12,2020	31,12,2019	31,12,2018
აქტივები				
გრძელვადიანი აქტივები				
ძირითადი საშუალებები	9	617343	559216	187372
არამატერიალური აქტივები		0	0	0
სხვა გრძელვადიანი მოთხოვნები		0	0	0
სულ გრძელვადიანი აქტივები		617 343	559 216	187 372
მიმდინარე აქტივები				
მარაგი	10	67156	34920	0
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	11	254230	56963	38004
ფულადი სახსრები და ექვივალენტები	12	39293	6192	1
სხვა მიმდინარე აქტივები		2755	17078	0
სულ მიმდინარე აქტივები		363 434	115 153	38 005
სულ აქტივები:		980 777	674 369	225 377
საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები				
საკუთარი კაპიტალი				
საწესდებო კაპიტალი		0	0	0
გაუნაწილებელი მოგება_ზარალი		0	72874	0
რეზერვები		-	-	-
სულ საკუთარი კაპიტალი		-	72 874	-
გრძელვადიანი ვალდებულებები				
სასესხო ვალდებულებები		779097	339690	49834
სხვა გრძელვადიანი ვალდებულებები		0	0	0
სულ გრძელვადიანი ვალდებულებები		779 097	339 690	49 834
მოკლევადიანი ვალდებულებები				
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	13	185922	261805	174238
მიმდინარე სასესხო ვალდებულებები		0	0	0
საგადასახადო ვალდებულებები	14	15758	0	1305
ვალდებულებები პერსონალის წინაშე		0	0	0
სულ მოკლევადიანი ვალდებულებები		201 680	261 805	175 543
სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები		980 777	674 369	225 377

ხელმძღვანელობის სახელით:

გენადი კალანდია
მეწარმე

თემურ ქარდავა
ბუღალტერი

2021 წლის 15 სექტემბერი
თბილისი, საქართველო

ინდივიდუალური მეწარმე „გენადი კალანდია“

მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება
2020 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის
(ქართულ ლარში)

	შენიშვნები	31,12,2020	31,12,2019
ამონაგები	5	4834249	2498277
რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება		(4 380 827)	(2 377 097)
საწყისი ნაშტი		(34 920)	-
შემენილი ნედლეული და მასალები		(4 413 063)	(2 412 017)
საბოლოო ნაშტი		67 156	34 920
საოპერაციო მოგება		453 422	121 181
სხვა შემოსავლები	6	40282	39779
დასაქმებულ პირთა გასამრჯელოები		(63 381)	(19 507)
ცვეთისა და ამორტიზაციის ხარჯი		(40 306)	(19 072)
კომუნალური ხარჯები		(7 613)	(1 909)
სხვა ხარჯები	7	(82 709)	(35 950)
ფინანსური ხარჯები	8	(138 975)	(11 648)
მოგება დაბეგვრამდე		160 719	72 874
მოგების გადასახადი		-	-
საანგარიშო წლის მოგება		160 719	72 874

ხელმძღვანელობის სახელით:

გენადი კალანდია
მეწარმე

თემურ ქარდავა
ბუღალტერი

2021 წლის 15 სექტემბერი
თბილისი, საქართველო

ინდივიდუალური მეწარმე „გენადი კალანდია“

კაპიტალის ცვლილების ანგარიშგება
2020 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის
(ქართულ ლარში)

	საწესდებო კაპიტალი	გაუნაწილებელი მოგება	სულ
31.დეკ.18	-	-	-
გაცემული დივიდენდები	-	-	-
მოგება/ზარალი წლის განმავლობაში	-	72 873	72 873
საწესდებო კაპიტალის ზრდა/კლება	-	-	-
31.დეკ.19	-	72 873	72 873
გაცემული დივიდენდები	-	-	-
მოგება/ზარალი წლის განმავლობაში	-	160 719	160 719
კაპიტალის ზრდა/კლება	-	(233 593)	(233 593)
31.დეკ.20	-	-	-

ხელმძღვანელობის სახელით:

გენადი კალანდია
მეწარმე

თემურ ქარდავა
ბუღალტერი

2021 წლის 15 სექტემბერი
თბილისი, საქართველო

ინდივიდუალური მეწარმე „გენადი კალანდია“

ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშგება
2020 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის
(ქართულ ლარში)

	2020 წელი	2019 წელი
ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან		
კლიენტებისგან მიღებული ფულადი სახსრები	5 730 416	2 945 209
მომწოდებლებზე და თანამშრომლებზე გაცემული ფულადი სახსრები	(5 682 164)	(3 254 222)
გადახდილი გადასახადები	(83 360)	(483)
წმინდა ფული საოპერაციო საქმიანობიდან	(35 108)	(309 496)
ფულადი ნაკადები ფინანსური საქმიანობიდან		
გაცემული დივიდენდები	-	-
მიღებული სესხები	466 323	300 000
გადახდილი სესხები	(85 477)	(10 144)
გადახდილი პროცენტები	(78 611)	(11 342)
კურსთაშორის სხვაობის გავლენა	(433)	104
კაპიტალის ზრდა/(შემცირება)	(233 593)	37 069
წმინდა ფული ფინანსური საქმიანობიდან	68 209	315 687
წმინდა ფულის ზრდა / (შემცირება)	33 101	6 191
ფული და ფულის ექვივალენტები პერიოდის დასაწყისში	6 192	1
ფული და ფულის ექვივალენტები პერიოდის ბოლოს	39 293	6 192

ხელმძღვანელობის სახელით:

გენადი კალანდია
მეწარმე

თემურ ქარდავა
ბუღალტერი

2021 წლის 15 სექტემბერი
თბილისი, საქართველო

შენიშვნა 1. ზოგადი ინფორმაცია

ინდივიდუალური მეწარმე „გენადი კალანდია“ ს/კ 1001009000, შემდგომში როგორც „მეწარმე“, რომელიც რეგისტრირებულია საქართველოში მარეგისტრირებელი ორგანოს ფოთის საგადასახადო ინსპექციის მიერ, საწარმოს იურიდიული მისამართია საქართველო ქ. წალენჯიხა ქიაჩელის ქ. N91. ხოლო ფაქტობრივი საქართველო ქ. ზუგდიდი ლევან მეორე დადიანის ქ. N10.

საწარმოს ძირითადი საქმიანობაა: საცალო ვაჭრობა დიზელითა და ბენზინით სპეციალიზირებულ მაღაზიებში.

მეწარმე ფულადი სახსრების ძირითად ნაწილს გამოიმუშავებს და ხარჯავს საქართველოში, რომელიც წარმოადგენს მის ძირითად ეკონომიკური გარემოს. შესაბამისად, მეწარმის სამუშაო ვალუტა და ფინანსური ანგარიშგების წარსადგენი ვალუტაა ქართული ლარი.

შენიშვნა 2. ფინანსური ანგარიშგების მომზადების საფუძველი

(ა) შესაბამისობის დეკლარაცია

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს მიერ გამოცემული მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის შესაბამისად.

მეწარმე პირველად გამოიყენა მსს ფასს-ი, ფინანსური ანგარიშგების მოსამზადებლად. შესაბამისად ეს ფინანსური ანგარიშგება არის მსს ფასს-ის შესაბამისი პირველი ფინანსური ანგარიშგება.

ფინანსური ანგარიშგება წარმოდგენილია წინა შესადარისი პერიოდის შესადარისი ინფორმაციის გათვალისწინებით მსს ფასს-ზე გადასვლის თარიღია 2018 წლის 1 იანვარი.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას გამოყენებული მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკა მოცემულია ქვემოთ. აღნიშნული პოლიტიკა თანმიმდევრულადაა გამოყენებული ფინანსურ ანგარიშგებაში წარმოდგენილ ყველა ინფორმაციაზე, თუ ეს სხვაგვარად არ არის აღნიშნული.

(ბ) შეფასების საფუძველი

ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია პირვანდელი ღირებულების მეთოდის მიხედვით. ხელმძღვანელობას სჯერა, რომ ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვება შესაბამისია მეწარმისთვის.

(გ) ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვება

ხელმძღვანელობამ აღნიშნული ფინანსური ანგარიშგება მოამზადა ფუნქციონირებადი მეწარმის პრინციპის საფუძველზე. აღნიშნული გადაწყვეტილების მიღებისას ხელმძღვანელობამ მხედველობაში მიიღო მეწარმის ფინანსური მდგომარეობა, დადებითი საოპერაციო ფულადი ნაკადები, მიმდინარე გეგმები, ოპერაციების მომგებიანობა და ადგილობრივ თუ საერთაშორისო ფინანსურ რესურსებთან წვდომის შესაძლებლობა. მსოფლიო ჯანდაცვის ორგანიზაციამ 2020 წლის მარტში ოფიციალურად გამოაცხადა COVID -19 პანდემია. პანდემიის გავლენის შემცირების მიზნით, საქართველოს მთავრობამ მიიღო შესაბამისი ზომები და დააწესა ისეთი შეზღუდვები, როგორიცაა კარანტინი, კომენდანტის საათი, საერთაშორისო ფრენების შეზღუდვები და სხვა ბიზნეს შეზღუდვები. მეწარმის საქმიანობის სპეციფიკიდან გამომდინარე აღნიშნულმა ზომებმა არ შეზღუდა მეწარმის საქმიანობა, როგორც საგანგებო მდგომარეობის პერიოდში, ისე კომენდანტის საათის განმავლობაში, თუმცა ამ ღონისძიებებმა უარყოფითი გავლენა იქონია ქვეყნის ეკონომიკასა და ადგილობრივ ბიზნესზე. მეწარმის ხელმძღვანელობამ მიიღო შესაბამისი ზომები მეწარმის საქმიანობაზე პანდემიის გავლენის შესამცირებლად. საოპერაციო პროცესები მიმდინარეობდა მეწარმის ყველა წესებისა და რეგულაციების დაცვით. არსებული ეკონომიკური მდგომარეობისა და ზემოაღნიშნული ღონისძიებების სამომავლო შედეგების პროგნოზირება რთულია, მაგრამ მეწარმის ხელმძღვანელობა მიიჩნევს, რომ არ არსებობს ეჭვი მეწარმის ფუნქციონირებადობასთან დაკავშირებით ანგარიშგების პერიოდის შემდგომ მინიმუმ 12 თვის განმავლობაში.

ხელმძღვანელობის სახელით:

გენადი კალანდია
მეწარმე

თემურ ქარდავა
ბუღალტერი

2021 წლის 15 სექტემბერი
თბილისი, საქართველო

შენიშვნა 3. სააღრიცხვო პოლიტიკა ამონაგების აღიარება

ამონაგების შეფასება ხდება მიღებული ან მისაღები ანაზღაურების რეალური ღირებულებით. იგი არ მოიცავს გაცემულ ყველანაირ სავაჭრო ფასდათმობას, ასევე ვადაზე ადრე გადახდის და პარტიის მოცულობაზე დამოკიდებულ ფასდათმობებს. ამონაგებში ჩართულია მხოლოდ საკუთარი სახელით მიღებული ან მისაღები ეკონომიკური სარგებლის მთლიანი თანხა.

საქონლის გაყიდვის შედეგად მიღებული ამონაგები მაშინ აღიარდება, როდესაც მყიდველს საქონელი მიეწოდება და საკუთრების უფლება გადაეცემა.

მომსახურების გაწევის ამონაგები აღიარდება მომსახურების ხელშეკრულების შესრულების სტადიის მიხედვით საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს, თუ შესაძლებელი იქნება მომსახურების გაწევის შედეგის საიმედოდ შეფასება. სხვა შემთხვევაში ამონაგები აღიარდება მხოლოდ უკვე აღიარებული ანაზღაურებადი ხარჯების ოდენობის ფარგლებში.

სავაჭრო მოთხოვნები

მომხმარებელზე მოკლევადიანი საკრედიტო პირობებით საქონლის/მომსახურების მიყიდვიდან წარმოქმნილი მოთხოვნა აღიარდება ამ პირისგან მისაღები ფულადი სახსრების არადისკონტირებული ღირებულებით, გაუფასურების (თანხის ამოღების შეუძლებლობა) გათვალისწინებით.

მომხმარებელზე ბიზნესის ჩვეულებრივი პირობებისგან განსხვავებული პირობებით უპროცენტო კრედიტით საქონლის/მომსახურების) მიყიდვიდან წარმოქმნილი მოთხოვნა აღიარდება ამ საქონლის ნაღდი ანგარიშსწორებით გასაყიდი მიმდინარე ფასით და საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს ფასდება ამორტიზებული ღირებულებით, ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით, გაუფასურების (თანხის ამოღების შეუძლებლობა) გათვალისწინებით.

სავაჭრო ვალდებულებები

მომწოდებლისგან მოკლევადიანი საკრედიტო პირობებით საქონლის/მომსახურების შეძენიდან წარმოშობილი ვალდებულება აღიარდება მომწოდებლისთვის გადასახდელი დავალიანების არადისკონტირებული ღირებულებით.

უცხოურ ვალუტაში გამოსახულ მიწოდებიდან და მომსახურებიდან წარმოქმნილი ვალდებულების ნებისმიერი ცვლილება, რომელიც გამოწვეულია სავალუტო კურსის ცვლილებით, აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

ხელმძღვანელობის სახელით:

გენადი კალანდია
მეწარმე

თემურ ქარდავა
ბუღალტერი

2021 წლის 15 სექტემბერი
თბილისი, საქართველო

ფინანსური აქტივის გაუფასურების ზარალის შეფასება

ფინანსური აქტივებისთვის, რომელიც შეფასებულია ამორტიზებული ღირებულებით გაუფასურების ზარალი არის სხვაობა აქტივის საბალანსო ღირებულებასა და შეფასებული მომავალი ფულადი ნაკადების დღევანდელ ღირებულებას შორის, რომელიც დისკონტირებულია აქტივის თავდაპირველი ეფექტური საპროცენტო განაკვეთით. როდესაც ფინანსურ აქტივს გააჩნია ცვალებადი საპროცენტო განაკვეთი, დისკონტირების განაკვეთი გაუფასურების ზარალის შეფასებისთვის გამოიყენება ხელშეკრულების მიხედვით განსაზღვრული მიმდინარე ეფექტური საპროცენტო განაკვეთი.

ფინანსური აქტივისთვის, რომელიც შეფასებულია თვითღირებულებიდან გაუფასურების ზარალის გამოკლების შედეგად მიღებული თანხით, გაუფასურების ზარალი არის სხვაობა აქტივის საბალანსო ღირებულებასა და იმ თანხის საუკეთესო შეფასებას (რომელიც აუცილებლად იქნება მიახლოებითი სიდიდე) შორის, რომელსაც საწარმო მიიღებდა მიმდინარე საანგარიშგებო პერიოდში აქტივის გაყიდვის შემთხვევაში.

ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებების შეფასება ხდება მისი თვითღირებულებიდან დაგროვილი ცვეთისა და დაგროვილი გაუფასურების ზარალის გამოკლების შედეგად მიღებული თანხით.

მეწარმე ცვეთის გასაანგარიშებლად იყენებს შემცირებადი ნაშთის მეთოდს

შენობა-ნაგებობები	5%
მანქანა-დანადგარები	15%-20%
ოფისის აღჭურვილობა	15%-20%
ავეჯი და სხვა ინვენტარი	20%
სახვა ძირითადი საშუალებები	15%-20%
იჯარით აღებული ქონების კეთილმოწყობა	15%

თუ არსებობს რაიმე ნიშანი იმისა, რომ ცვეთის ნორმა, ან ნარჩენი ღირებულება მნიშვნელოვნად შეიცვალა, ახალი მოლოდინის ასახვის მიზნით, მოცემული აქტივის ცვეთა შესწორდება პერსპექტიულად.

ძირითადი საშუალების აღიარების შეწყვეტის შედეგად წარმოქმნილი შემოსულობა ან ზარალი (სხვაობა ძირითადი საშუალების გასვლის შედეგად წარმოქმნილ წმინდა შემოსულობასა და მის საბალანსო ღირებულებას შორის) აღიარდება პერიოდის მოგებაში ან ზარალში და კლასიფიცირდება სხვა შემოსავლის ან სხვა ხარჯის სახით.

მარაგი

ხელმძღვანელობის სახელით:

გენადი კალანდია
მეწარმე

თემურ ქარდავა
ბუღალტერი

2021 წლის 15 სექტემბერი
თბილისი, საქართველო

მარაგის შეფასება ხდება თვითღირებულებასა და შეფასებით გასაყიდ ფასს შორის უმცირესი თანხით, რომელსაც გამოკლებული აქვს პროდუქციის დასრულებისა და გაყიდვისთვის საჭირო დანახარჯები.

მარაგის ღირებულების შემცირების თანხა წარმოადგენს გაუფასურების ზარალს და დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში ან ზარალში. მომდევნო საანგარიშგებო თარიღისთვის მარაგის შეფასების დროს თუ მარაგის დასრულებისა და გაყიდვისთვის საჭირო დანახარჯებით შემცირებული გასაყიდი ფასი გაიზრდება, მოხდება გაუფასურების თანხის აღდგენა (უკუგატარებით) იმგვარად, რომ ახალი საბალანსო ღირებულება იყოს უმცირესი, თვითღირებულებასა და მისი დასრულებისა და გაყიდვისთვის საჭირო დანახარჯებით შემცირებულ, შესწორებულ გასაყიდ ფასს შორის.

როდესაც მარაგი გაიყიდება, მისი საბალანსო ღირებულება აღიარდება იმ პერიოდის ხარჯად, როდესაც მიღებულ იქნა შესაბამისი ამონაგები.

გახარჯული მარაგის თვითღირებულების განსაზღვრისთვის გამოიყენება საშუალო შეწონილი ღირებულების ფორმულა.

იჯარა

იჯარა კლასიფიცირდება ფინანსურ იჯარად, თუ იგი ითვალისწინებს აქტივის საკუთრებასთან დაკავშირებული ფაქტობრივად ყველა რისკისა და ეკონომიკური სარგებლის გადაცემას საწარმოსათვის. ყველა სხვა იჯარა კლასიფიცირდება ჩვეულებრივ (საოპერაციო) იჯარად.

ფინანსური იჯარით ფლობილ აქტივებზე უფლებები აღიარდება, როგორც საწარმოს აქტივები, იჯარით აღებული ქონების რეალური ღირებულების ტოლი თანხით (ან, თუ მასზე ნაკლებია, მინიმალური საიჯარო გადასახდელების დისკონტირებული ღირებულებით), რომელიც განისაზღვრება იჯარის დასაწყისში. მეიჯარის მიმართ შესაბამისი ვალდებულება აისახება ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში, როგორც ფინანსური იჯარის ვალდებულება. საიჯარო გადასახდელები ნაწილდება დარიცხულ ფინანსურ ხარჯებსა და საიჯარო ვალდებულების შემცირებას შორის ისე, რომ წარმოიქმნება მუდმივი საპროცენტო განაკვეთი ვალდებულების დაუფარავი ნაშთის მიმართ. დარიცხული ფინანსური ხარჯები აკლდება მოგების ან ზარალის შეფასებას. ფინანსური იჯარით ფლობილი აქტივები ჩაირთვება ძირითად საშუალებებში და მათაც ისევე დაერიცხება ცვეთა და ისევე ხდება მათი გაუფასურების ზარალის შეფასება, როგორც საწარმოს საკუთრებაში არსებული აქტივებისთვის.

ჩვეულებრივი იჯარის ფარგლებში გადასახდელი საიჯარო გადასახდელები აისახება მოგებაში, ან ზარალში წრფივი მეთოდით, შესაბამისი იჯარის ვადის განმავლობაში.

აქტივების გაუფასურება

ყოველი საანგარიშგებო თარიღისათვის ტარდება ძირითადი საშუალებების და არამატერიალური აქტივების განხილვა, რათა დადგინდეს, არსებობს თუ არა რაიმე ნიშანი იმისა, რომ აღნიშნული აქტივები გაუფასურებულია. იმ შემთხვევაში, თუ არსებობს შესაძლო გაუფასურების ნიშანი, შეფასდება ნებისმიერი აქტივის (ან დაკავშირებული აქტივთა ჯგუფის) ანაზღაურებადი ღირებულება და შეუდარდება მის საბალანსო ღირებულებას. თუ შეფასებული ანაზღაურებადი ღირებულება ნაკლებია, საბალანსო ღირებულება შემცირდება მის ანაზღაურებად ღირებულებამდე, ხოლო გაუფასურების ზარალი დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

იმ შემთხვევაში, თუ შემდგომში მოხდება გაუფასურების ზარალის აღდგენა/კომპენსირება, აქტივის (ან მსგავსი აქტივების ჯგუფის) საბალანსო ღირებულება გაიზრდება აქტივის ანაზღაურებადი ღირებულების (მარაგის შემთხვევაში - პროდუქციის დასრულებისა და გაყიდვისთვის საჭირო დანახარჯებით შემცირებული სარეალიზაციო ფასის) შესწორებულ შეფასებულ სიდიდემდე, მაგრამ არ გაიზრდება იმ თანხაზე მეტად, რომელიც განისაზღვრებოდა იმ შემთხვევაში, თუ წინა წლებში არ მოხდებოდა აქტივის (ან მსგავსი აქტივების ჯგუფის) გაუფასურების

ხელმძღვანელობის სახელით:

გენადი კალანდია
მეწარმე

თემურ ქარდავა
ბუღალტერი

2021 წლის 15 სექტემბერი
თბილისი, საქართველო

ზარალის აღიარება. გაუფასურების ზარალის აღდგენის (კომპენსირების) თანხა დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

დაქირავებულ პირთა მოკლევადიანი გასამრჯელოები

დაქირავებულ პირთა ყველა სახის მოკლევადიან გასამრჯელოსთან დაკავშირებული დანახარჯი, რომლის მიღების უფლებაც დაქირავებულმა პირებმა მოიპოვეს საანგარიშგებო პერიოდში გაწეული მომსახურების სანაცვლოდ, აღიარდება როგორც ვალდებულება და როგორც ხარჯი (გარდა იმ დანახარჯისა, რომელიც აღიარდება მარაგის, ძირითადი საშუალებების ან სხვა აქტივის თვითღირებულებაში).

საანგარიშგებო პერიოდის განმავლობაში, საწარმოს მიერ მოკლევადიანი გასამრჯელოს სახით აღიარებული თანხები ფასდება დაქირავებული პირის იმ მოკლევადიანი გასამრჯელოების არადისკონტირებული სიდიდით, რომელიც გადასახდელია დაქირავებულის მიერ გაწეული ზემოაღნიშნული მომსახურების სანაცვლოდ.

დაგროვებადი ანაზღაურებადი შევებულებების მოსალოდნელი ღირებულება ფასდება, როგორც არადისკონტირებული დამატებითი თანხა, რომლის გადახდასაც საწარმო ვარაუდობს იმ გამოუყენებელი უფლებისათვის, რომელიც დაგროვდა საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოსთვის.

ოპერაციები უცხოურ ვალუტაში

უცხოური ვალუტით წარმოებული ოპერაციები თავდაპირველი აღიარებისას აისახება სამუშაო ვალუტით, რისთვისაც უცხოურ ვალუტაში გამოსახული თანხის მიმართ გამოიყენება უცხოური ვალუტის სამუშაო ვალუტაზე გასაცვლელი სპოტ სავალუტო კურსი, ოპერაციის თარიღისათვის.

ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს, უცხოური ვალუტით შეფასებული ფულადი მუხლები ფასდება საბოლოო სავალუტო კურსის გამოყენებით.

საკურსო სხვაობები, რომლებიც წარმოიშობა ფულადი მუხლების საბოლოო ანგარიშსწორების ან ფულადი მუხლების გადაყვანის დროს ისეთი სავალუტო კურსით, რომელიც განსხვავდება მოცემულ პერიოდში ან წინა პერიოდების ფინანსურ ანგარიშგებაში თავდაპირველი აღიარების დროს გადასაცვანად გამოყენებული სავალუტო კურსისაგან, აღიარდება მოგებაში ან ზარალში იმ საანგარიშგებო პერიოდში, როდესაც წარმოიშობა.

შენიშვნა 4. ძირითადი დაშვებები და განუსაზღვრელობის შესაფასებლად გამოყენებული ძირითადი წყაროები

ფინანსური ანგარიშგების მომზადება მოითხოვს შეფასებების და დაშვებების გაკეთებას, რომლებიც გავლენას ახდენენ წარმოდგენილი აქტივებისა და ვალდებულებების და საანგარიშო პერიოდში წარმოქმნილი შემოსავლებისა და ხარჯების თანხებზე. მიუხედავად იმისა რომ ეს შეფასებები ეყრდნობა მენეჯმენტის მხრიდან არსებული მოვლენების ცოდნას, ფაქტობრივი შედეგები შესაძლოა საბოლოო ჯამში განსხვავდებოდეს ამ შეფასებებისგან.

ხელმძღვანელობის სახელით:

გენადი კალანდია
მეწარმე

თემურ ქარდავა
ბუღალტერი

2021 წლის 15 სექტემბერი
თბილისი, საქართველო

შენიშვნა 5. ამონაგები	31.12.2020	31.12.2019
შემოსავალი საქონლის რეალიზაციიდან	4834249	2498277
ჯამი	4834249	2498277

შენიშვნა 6. სხვა შემოსავლები	31.12.2020	31.12.2019
კურსთაშორის სხვაობიდან მიღებული შემოსავალი	349	110
სხვა შემოსავალი	7434	300
გადაზიდვებიდან მიღებული შემოსავალი	0	2966
შემოსავალი საიჯარო მომსახურებიდან	32498	36402
ჯამი	40282	39779

შენიშვნა 7. სხვა ხარჯები	31.12.2020	31.12.2019
საპენსიო დანარიცხების ხარჯი	1000	327
საიჯარო ქირა	12305	6000
ბანკის საკომისიო	5637	3987
საკასო აპარატის ხარჯი	326	148
კომუნიკაციის ხარჯი	1431	325
დაზღვევის ხარჯი	2852	0
დაცვის ხარჯები	2522	0
საგადასახადო ხარჯი (ქონების მიწისა და წლიური საშემოსავლო გადასახდი)	43225	19518
ძირითადი საშუალებების მიმდინარე საექსპლუატაციო ხარჯი	6132	5532
სხვა საერთო ხარჯი	7280	112
ჯამი	82709	35950

ხელმძღვანელობის სახელით:

გენადი კალანდია
მეწარმე

თემურ ქარდავა
ბუღალტერი

2021 წლის 15 სექტემბერი
თბილისი, საქართველო

შენიშვნა 8. ფინანსური ხარჯები	31.12.2020	31.12.2019
გადახდილი პროცენტები	78611	11341,65
უარყოფითი საკურსო სხვაობის ხარჯი	59364	6
ქველმოქმედების ხარჯები	1000	300
ჯამი	138975	11648

შენიშვნა 9. ძირითადი საშუალებები	31.12.2020	შემოსვლა	გასვლა	31.12.2019	შემოსვლა	გასვლა	31.12.2018
მიწის ნაკვეთები	30468			30468			30468
დაუმთავრებელი მშენებლობა	15342	63307	47965	0	165893	165893	0
შენობები	507943	47965	26734	486712	367379	12496	131829
ნაგებობები	11783		620	12403	3813,56	653	9242
მანქანა დანადგარები	23349	26592	5837	2594		648	3242
ოფისის აღჭურვილობა	9080	7975	2270	3375	3621	365	119
ავეჯი და სხვა ინვენტარი	16548	558	112	16102	16102		0
სატრანსპორტო საშუალებები	2830		4733	7563		4910	12473
სულ ძირითადი საშუალებები	617 343	146 398	88 271	559 216	556 808	184 964	187 372

ხელმძღვანელობის სახელით:

გენადი კალანდია
მეწარმე

თემურ ქარდავა
ბუღალტერი

2021 წლის 15 სექტემბერი
თბილისი, საქართველო

მირითადი საშუალების პირვანდელი ღირებულება არის აქტივის შესაძენად მისი შეძენის მომენტში გადახდილი (გადასახდელი) ფულადი სახსრების ან ფულადი სახსრების ეკვივალენტების ოდენობა, ან გაცემული კომპენსაციის

რეალური ღირებულება. პირვანდელი ღირებულების შეფასებაში მონაწილეობს ქვემოთ ჩამოთვლილი ყველა ელემენტი:

მისი ნასყიდობის ფასი, მათ შორის, იურიდიული და საბროკერო მომსახურების ღირებულება, საიმპორტო საბაჟო

(ა) გადასახადები და შესყიდვის დაუბრუნებადი გადასახადები, ყოველგვარი სავაჭრო ფასდათმობებისა და შეღავათების გარეშე;

(ბ) ნებისმიერი დანახარჯი, რომელიც პირდაპირ დაკავშირებულია აქტივის დანიშნულების ადგილამდე მიტანასა და

სამუშაო მდგომარეობაში მოყვანასთან;

(გ) აქტივის დემონტაჟის, ლიკვიდაციისა და ადგილმდებარეობის აღდგენის დანახარჯების თავდაპირველი შეფასება,

რისი ვალ-დებულებაც მეწარმემ აიღო შეძენის მომენტში, ან შემდეგში.

ვინაიდან მოსალოდნელია, რომ აქტივების გაყიდვის შედეგად მიღებული შემოსულობა გადააჭარბებს აქტივისა და მასთან დაკავშირებული ვალდებულების წმინდა საბალანსო ღირებულებას, არ მომხდარა გაუფასურების ზარალის აღიარება.

შენიშვნა 10. სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობები	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
საქონელი	67 156	34 920	-
სულ სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობები	67 156	34 920	-
პერიოდის ხარჯად აღიარებული მარაგის თვითღირებულება	4 380 827	2 377 097	-

სასაქონლო-მატერიალური მარაგები მიღება აღიარებულია შეძენის თვითღირებულებით, გავლა აღიარებულია საშუალო შეწონილი(MIDL) მეთოდით.

ხელმძღვანელობის სახელით:

გენადი კალანდია
მეწარმე

თემურ ქარდავა
ბუღალტერი

2021 წლის 15 სექტემბერი
თბილისი, საქართველო

შენიშვნა 11. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
მოთხოვნები მიწოდებიდან და მომსახურებიდან	47 746	29 338	3 004
მომწოდებლებზე გადახდილი ავანსები	-	27 625	35 000
მოთხოვნები ხელმძღვანელების წინაშე	206 484	-	-
ჯამი	254 230	56 963	38 004

შენიშვნა 12. ფულადი სახსრები და ფულადი სახსრების ეკვივალენტები	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
ნაღდი ფული ეროვნულ ვალუტაში	83	96	-
ეროვნული ვალუტა რეზიდენტ ბანკში	39 209	6 081	1
უცხოური ვალუტა რეზიდენტ ბანკი	-	15	-
ჯამი	39 293	6 192	1

ფული საბანკო ანგარიშზე - უცხოურ ვალუტაში წლის ბოლოს არსებული ნაშთი გადაანგარიშებულია შესაბამისი ეროვნული ბანკის კურსით. მეწარმის ფულადი სახსრების გამოყენებაზე არ არსებობს რაიმე შეზღუდვა.

შენიშვნა 13. სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
მოწოდ. და მომსახ. წარმოქმნილი ვალდებულებები	162 465	76 874	31 028
მიღებული ავანსები	18 557	2 352	-
გადასახდელი ხელფასები	3 900	2 300	-
ვალდებულება ხელმძღვანელების მიმართ	-	180 279	143 210
სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები	1 000	-	-
ჯამი	185922	261805	174238

ხელმძღვანელობის სახელით:

გენადი კალანდია
მეწარმე

თემურ ქარდავა
ბუღალტერი

2021 წლის 15 სექტემბერი
თბილისი, საქართველო

შენიშვნა 14. საგადასახადო ვალდებულებები	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
ხაზინის ერთიანი საბიუჯეტო გადასახადი	15 758	-	1 305
ჯამი	15758	0	1305

შენიშვნა 15. საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგი მოვლენები

საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომ მეწარმეს რაიმე მნიშვნელოვანი ოპერაციები არ განუხორციელებია.

მშენიშვნა 16. სს ფასს -ზე გადასვლა

საადრიცვო პოლიტიკა, რომლის საფუძველზეც მომზადდა წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება გამოყენებულია მსს ფასს სტანდარტზე გადასვლის თარიღიდან. მეწარმეს წინა პერიოდებში საერთოდ არ წარუდგენია ფინანსური ანგარიშგება. შესაბამისად, მსს ფასს სტანდარტზე გადასვლის თარიღამდე არსებული ოპერაციების, მოვლენებისა და გარემოებების შედეგად არ წარმოქმნილა კორექტირებების აუცილებლობა.

შენიშვნა 17. ფინანსური ანგარიშგების დამტკიცება

მეწარმემ ფინანსური ანგარიშგება დაამტკიცა და მისი გამოცემის ნებართვა გასცა 2021 წლის 15 სექტემბერი.

ხელმძღვანელობის სახელით:

გენადი კალანდია
მეწარმე

თემურ ქარდავა
ბუღალტერი

2021 წლის 15 სექტემბერი
თბილისი, საქართველო