

დამოუკიდებელი აუდიტორული დასკვნა

ქ.თბილისი

27 სექტემბერი 2021წ.

ჩავატარე შპს არქიტექსის (ს/ნ: 404479408) ფინანსური ანგარიშგების აუდიტი 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით და მასთან დაკავშირებული შემოსავლების და გასავლების აუდიტი იმ პერიოდისთვის რომელიც დასრულებულია აღნიშნული თარიღით.

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისა და მის სამართლიან წარდგენაზე ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად. ასეთი პასუხისმგებლობა თავისთავად გულისხმობს ისეთი შიდა კონტროლის სისტემის შექმნასა და განხორციელებას, რომელიც ხელმძღვანელობის რწმენით უზრუნველყოფს ისეთი ფინანსური ანგარიშგების მომზადებას რომელიც არ შეიცავს განზრახ თუ უნებლიედ დაშვებული შეცდომების შედეგად წარმოშობილ არსებით უზუსტობებს.

მე მევალება ჩემს მიერ ჩატარებული აუდიტის საფუძველზე გამოვთქვა მოსაზრება ფინანსური მდგომარეობის შესახებ. აუდიტი ჩავატარე აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად, რომელიც მოითხოვს ეთიკური ნორმების დაცვასა და აუდიტის იმგვარად დაგეგმვასა და ჩატარებას, რომ მივიღოთ დასაბუთებული რწმენა იმისა, შეიცავს თუ არა ფინანსური ანგარიშგება არსებით უზუსტობებს.

აუდიტი არ გულისხმობს დამკვეთის მიერ აუდიტის პროცესში წარმოდგენილი მტკიცებულებების ექსპერტიზას მათი ნამდვილობის დამოწმების მიზნით. აუდიტი მოიცავს ხელმძღვანელობის მიერ გამოყენებული სააღრიცხვო პოლიტიკის და სააღრიცხვო შეფასებების სისწორისა და მთლიანად ფინანსური ანგარიშგების წარდგენის შეფასებებს.

წინამდებარე ანგარიში მომზადებულია დამკვეთის დავალებით და მხოლოდ ის არის უფლებამოსილი განსაზღვროს დასკვნის მომხმარებელ პირთა წრე.

ამ ანგარიშში მე მიზნად დავისახე წარმომედგინა ჩემი მოსაზრებები საწარმოს აღრიცხვა-ანგარიშების საქართველოში მოქმედი ნორმატიულ აქტებთან შესაბამისობაზე ჩატარებული აუდიტის მსვლელობაში მოპოვებული მონაცემების საფუძველზე.

ჩემი აზრით, შესამოწმებლად წარმოდგენილი ფინანსური ანგარიშგება ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით უტყუარად და სამართლიანად ასახავს ორგანიზაციის ფინანსურ მდგომარეობას 2020 წლის 31 დეკემბრისთვის და საფინანსო - სამეურნეო საქმიანობის შესახებ ინფორმაციას იმ წლისთვის რომელიც დასრულდა მოცემული თარიღით.

ინდივიდუალური აუდიტორი:



/ნ.კალანდამე/

2020 წლის ინდივიდუალური
ფინანსური ანგარიშგება
შპს არქიტექსი

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

აქტივები	შენი შვნი	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
<i>მიმდინარე აქტივები:</i>				
ფული და ფული ექვივალენტები	N 1	269866	599456	1345701
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	N 2	190704	0	0
სხვა პირებზე ავანსებად და სესხებად გაცემული ფულადი სახსრები		159526	0	0
სასაქონლო მარაგები	N3	95175	7845	5424
<i>მთლიანი მიმდინარე აქტივები</i>		715272	607301	1351125
<i>ძირითადი საშუალებები:</i>	N 4	819835	784975	280990
ძირითადი საშუალებები:				
<i>მთლიანი ძირითადი საშუალებები</i>		819835	784975	280990
<i>არამატერიალური აქტივები:</i>		0	0	0
არამატერიალური აქტივები		0	0	0
<i>მთლიანი არამატერიალური აქტივები</i>		0	0	0
<i>მთლიანი აქტივები</i>	შენი შვნი	1535107	1392276	1632115
<i>ვალდებულებები და კაპიტალი</i>				

<i>მიმდინარე ვალდებულებები:</i>	N 5			
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები		112457	0	245871
გადასახდელი ხელფასები		0	37970	162980
საგადასახადო ვალდებულებები		141727	243887	243877
ქონების გადასახადი		0	0	0
სხვა ვალდებულებები		0	0	0
<i>მთლიანი მიმდინარე ვალდებულებები</i>		254184	281857	652728
<i>გრძელვადიანი ვალდებულებები:</i>				

გრძელვადიანი სესხები		0	0		0
მთლიანი გრძელვადიანი ვალდებულებები		0	0	0	
მთლიანი ვალდებულებები		254184	281857		652728
კაპიტალი:					
საკუთარი კაპიტალი		0	0		0
გაუნაწილებელი მოგება		1280923	1110419		979387
მთლიანი კაპიტალი		1280923	1110419		979387
მთლიანი ვალდებულებები და კაპიტალი		1535107	1392276		1632115

საქმიანობის შედეგები

		31.12.2020	31.12.2019
<i>შემოსავლები:</i>	შენიშვნა		
ნეტო ამონაგები	N 6	2204577	2259023
გაყიდული საქონლის თვითღირებულება:		-319958	-850534
<i>საერთო მოგება</i>		1884619	1408489
<i>საოპერაციო ხარჯები</i>	N 7		
შრომის ანაზღაურება		-1415191	-1124573
საიჯარო ქირა		-24070	0
ცვეთა და ამორტიზაცია		-38145	-39073
საპროცენტო ხარჯი		0	0
კომუნალური ხარჯები		0	0
საწვავი		0	0
საგადასახდო ხარჯი		0	0
სხვა ადმინისტრაციული ხარჯი		-186719	0
<i>მთლიანი საოპერაციო ხარჯები</i>		-1664125	-1163646
<i>საოპერაციო მოგება</i>		220494	244843
სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი):	N 8	220494	244843
კაპიტალის საწყისი ნაშთი (პერიოდის საწყისი ნაშთი)		1110419	979387
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი		0	0

სხვა არასაოპერაციო ხარჯი		0	0
მოგების გადასახადი		0	0
დივიდენდი		--49990	-77085
კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს		1280923	1110419

ფულადი სახსრების მოძრაობა

	31.12.2020	31.12.2019
წმინდა ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობიდან	-329590	-746245
წმინდა ფულადი სახსრები საინვესტიციო საქმიანობიდან		
წმინდა ფულადი სახსრები ფინანსური საქმიანობიდან		
სავალუტო კურსის ეფექტი ფულსა და ფულის ეკვივალენტებზე		
წმინდა ზრდა (კლება) ფულსა და ფულის ეკვივალენტებში	-329590	-746245
ფული და ფულის ეკვივალენტების წლის დასაწყისში	599456	1345701
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის ბოლოს	269866	599456

განმარტებითი შენიშვნები

ზოგადი ინფორმაცია

ინფორმაცია ორგანიზაციის შესახებ

შპს არქიტექსი რეგისტრირებულია 2.10.2014;

ორგანიზაციის საიდენტიფიკაციო ნომერია 404479408;

დღგ-ს გადამხდელად რეგისტრირებულია 14.11.2014;

იურიდიული მისამართია: ქ. თბილისის, მთაწმინდის რაიონი, ზემო ვაკის ქუჩის
ბოლოში, სართული 2, ბინა N6;

ფაქტობრივი მისამართი: ქ. თბილისის, ალ.ყაზბეგის გამზირი 19ა.

საქმიანობა

შპს არქიტექსი-ს ძირითად საქმიანობას წარმოადგენს საცხოვრებელი და
არასაცხოვრებელი შენობების მშენებლობა.

საკასო აპარატი არ აქვს;

საბანკო ანგარიში საქართველოს ბანკი: GE57BG0000000863962100GEL

საქართველოს ბიზნეს გარემო

კომპანიის საქმიანობა ხორციელდება საქართველოში, შესაბამისად მასზე ზემოქმედებს საქართველოში მოქმედი ეკონომიკური ფაქტორები და ფინანსური ბაზრები, რომლებიც განვითარებადი ბაზრის თვისებებით ხასიათდება. საკანონმდებლო, საგადასახადო და მარეგულირებელი სტრუქტურები განაგრძობენ განვითარებას, თუმცა მათი ინტერპრეტირება განსხვავდება და ისინი ხშირი ცვლილებების საგანს წარმოადგენენ, რაც სხვა საკანონმდებლო სირთულეებთან ერთად, საქართველოში მოქმედი ორგანიზაციებისთვის გარკვეულ გამოწვევებს წარმოქმნის. ფინანსური ანგარიშგება ასახავს ხელმძღვანელობის მიერ საქართველოს ბიზნეს გარემოს გავლენის შეფასებას კომპანიის ოპერაციებზე და ფინანსურ მდგომარეობაზე. მომავალი ბიზნეს გარემო შეიძლება განსხვავდებოდეს ხელმძღვანელობის შეფასებებისაგან.

საზოგადოების საადრიცხო პოლიტიკა

წარდგენის საფუძვლები

აღნიშნული ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია საერთაშორისო ბუღალტრული სტანდარტების საბჭოს მიერ შემუშავებული მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის შესაბამისად (შემდგომში “მსს ფასს”), რაც ასახავს კომპანიის საადრიცხო პოლიტიკას მსს ფასს საფუძველზე (რომელიც გამოიყენება მსს ფასს 35-ე განყოფილების “მსს ფასს-ზე გადასვლა“-ფარგლებში).

კომპანია ნათლად და უპირობოდ აცხადებს, რომ:

ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას მენეჯმენტმა გამოიყენა მსს ფასს, ფაქტებისა და გარემოებების საუკეთესო გამოცდილება, რაც ასევე გამოყენებულ

იქნება მის ფასს-ის შემდგომი პერიოდების ფინანსური ანგარიშგების პაკეტის მომზადებისას შესადარისი ინფორმაციის წარმოდგენით. ფინანსური ანგარიშგების მომზადების დროს გამოყენებული მნიშვნელოვანი საბუღალტრო პოლიტიკის შესახებ ინფორმაცია ქვემოთ არის წარმოდგენილი. აღნიშნული პოლიტიკა თანმიმდევრულად იქნა (იქნება) გამოყენებული ყველა პერიოდის მიმართ, თუკი სხვაგვარად არ არის განსაზღვრული. ფინანსური ანგარიშგების მომზადება მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის შესაბამისად მოითხოვს გარკვეული კრიტიკული საბუღალტრო შეფასებების გამოყენებას. იგი ასევე მოითხოვს მენეჯმენტის მხრიდან მსჯელობას კომპანიის საბუღალტრო პოლიტიკის გამოყენების პროცესში. საკითხები, რომლებშიც ასახულია ფინანსური ანგარიშგების კომპონენტები

ფინანსური ანგარიშგების პაკეტი მოიცავს:

1. ფინანსური მდგომარეობის შესახებ ანგარიშს (ბალანსი);
2. ფინანსური შედეგების შესახებ ანგარიშს
3. ფულადი სახსრების მოძრაობის შესახებ ანგარიშს
4. ახსნა-განმარტებით შენიშვნებს

შეფასების საფუძველი

ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ისტორიული ღირებულების მეთოდით, თუ ქვემოთ მოცემულ სააღრიცხვო პოლიტიკაში სხვა რამ არ არის ნახსენები (მაგ: გარკვეული ფინანსური ინსტრუმენტები აღირიცხება სამართლიანი ღირებულებით). ისტორიული ღირებულება ზოგადად დაფუძნებულია აქტივების სანაცვლოდ გაცემული თანხის სამართლიან ღირებულებაზე.

სამართლიანი ღირებულება არის თანხა, რომელიც მიიღება აქტივის გაყიდვის შედეგად ან გადაიხდება ვალდებულების გაცემის შედეგად ბაზრის მონაწილეებს შორის ჩვეულებრივი გარიგების პირობებში, შეფასების თარიღისთვის. როდესაც ხდება აქტივის ან ვალდებულების

სამართლიანი ღირებულებით შეფასება, საზოგადოება იყენებს ბაზარზე გავრცელებულ მონაცემებს, რამდენადაც ისინი ხელმისაწვდომია. იმ შემთხვევაში, თუ შეუძლებელია აქტივის ან ვალდებულების სამართლიანი ღირებულების პირდაპირ დადგენა, კომპანია ახორციელებს მის შეფასებას (გარე კვალიფიციურ შემფასებლებთან მჭიდრო თანამშრომლობით) რომელის მონაცემები შეესაბამება აქტივის/ვალდებულების მახასიათებლებს, რომლებსაც გაითვალისწინებდნენ ბაზრის მონაწილეები.

საანგარიშგებო პერიოდი

ფინანსური ანგარიშგების საანგარიშო პერიოდია 2020 კალენდარული წელი, 1 იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით.

შეფასებისა და წარდგენის ვალუტა

ინტერპრეტაციების მუდმივმა კომიტეტმა (შემდგომში – იმკ) საერთაშორისო სტანდარტების კომიტეტის შემადგენლობაში მიიღო იმკ-19 „ანგარიშგების ვალუტა: ფინანსური ანგარიშგების შეფასება და წარდგენა ბასს-21 და ბასს-29-ის შესაბამისად“. წინამდებარე ინტერპრეტაციით განსაზღვრულია, რომ შეფასების ვალუტა უნდა ატარებდეს სასარგებლო ინფორმაციას, რომელიც ასახავს ორგანიზაციასთან დაკავშირებული მოვლენებისა და გარემოებების ეკონომიკურ არსს. თუ გარკვეული ვალუტა არსებითად ხშირად გამოიყენება ორგანიზაციის მიერ ან ამ ვალუტას მასზე მნიშვნელოვანი გავლენა აქვს, მიზანშეწონილია, სწორედ იგი გამოიყენებოდეს, როგორც შეფასების ვალუტა.

თავის ოპერაციებში ორგანიზაცია ფუნქციონალურ ვალუტად იყენებს ქართულ ლარს, რომელსაც მნიშვნელოვანი გავლენა აქვს ორგანიზაციის ოპერაციებზე. ამგვარად, მოცემული ფინანსური ანგარიშგებისათვის შეფასების ვალუტად ორგანიზაცია იყენებს ქართულ ლარს.

სავაჭრო მოთხოვნები

რეალიზაცია ძირითადად ხორციელდება ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობების საფუძველზე და დებიტორულ დავალიანებას პროცენტი არ ერიცხება.

სასაქონლო-მატერიალური მარაგები

სასაქონლო-მატერიალური მარაგების ღირებულება ეფუძნება საშუალო შეწონილი ღირებულების პრინციპს და შეიცავს მარაგების შეძენის, ტრანსპორტირების და დასაწყობების ხარჯებს. შეფასებით გასაყიდი ღირებულება არის ჩვეულებრივი საქმიანობის ფარგლებში სავარაუდო გასაყიდი ფასი, რომლიდანაც გამოქვითულია დასრულებისა და გაყიდვის სავარაუდო ხარჯები.

ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალება აღიარდება ისტორიულ ღირებულებას გამოკლებული დაგროვილი ცვეთისა და დაგროვილი გაუფასურების ზარალით შემცირებული თვითღირებულებით. ძირითადი საშუალებების ცვეთის დარიცხვა ხდება მათი სავარაუდო სასარგებლო მომსახურების მთელ პერიოდზე, შემცირებადი ნაშთის მეთოდის გამოყენებით. აქტივების სასარგებლო გამოყენების ვადები შემდეგია:

- შენობა-ნაგებობები 25-50 წელი
- მოწყობილობა-დანადგარები 10-15 წელი
- სატრანსპორტო საშუალებები 7-15 წელი
- კომპიუტერები და სხვა საოფისე აღჭურვილობა 5-10 წელი
- ავეჯი 12-18 წელი
- სხვა ძირითადი საშუალებები 5-10 წელი

სავაჭრო ვალდებულებები

აღნიშნული თანხები წარმოადგენს ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობების საფუძველზე აღებულ ვალდებულებებს და პროცენტებს არ ითვალისწინებს. საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს უცხოურ ვალუტაში გამოსახული სავაჭრო ვალდებულებები გადაანგარიშდება კომპანიის ფულად ერთეულში (ლარში), საანგარიშგებო თარიღისათვის არსებული საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი გაცვლითი სავალუტო კურსის მიხედვით. საკურსო სხვაობით წარმოქმნილი შემოსულობა ან ზარალი აისახება სხვა შემოსავალში ან სხვა ხარჯებში.

იჯარა

იჯარა ფინანსურ იჯარად კლასიფიცირდება მაშინ, როდესაც იჯარის პირობები ითვალისწინებს იჯარით გაცემული აქტივის საკუთრებასთან დაკავშირებული ფაქტობრივად ყველა რისკისა და ეკონომიკური სარგებლის გადაცემას კომპანიისათვის. ყველა სხვა იჯარა კლასიფიცირდება საოპერაციო (ჩვეულებრივ) იჯარად. ჩვეულებრივი იჯარის ფარგლებში გადასახდელი საიჯარო გადასახდელები აისახება მოგებაში ან ზარალში შესაბამისი იჯარის ვადის განმავლობაში.

აქტივების გაუფასურება

ყოველი საანგარიშგებო თარიღისათვის უნდა ჩატარდეს ძირითადი საშუალებების, არამატერიალური აქტივებისა განხილვა, რათა დადგინდეს, არსებობს თუ არა რაიმე ნიშანი იმისა, რომ აღნიშნული აქტივები გაუფასურებულია. თუ არსებობს აქტივების შესაძლო გაუფასურების ნიშნები, მაშინ უნდა შეფასდეს ნებისმიერი აქტივის (ან დაკავშირებულ აქტივთა ჯგუფის) ანაზღაურებადი ღირებულება და შეუდარდეს მის საბალანსო ღირებულებას. იმ შემთხვევაში, თუ შეფასებული ანაზღაურებადი ღირებულება ნაკლებია, საბალანსო ღირებულება შემცირდება მის ანაზღაურებად ღირებულებამდე, ხოლო

გაუფასურების ზარალი დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში ან ზარალში. ანალოგიურად, ყოველი საანგარიშგებო თარიღისათვის შეფასდება სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობების გაუფასურება, რისთვისაც სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობის თითოეული ერთეულის (ან ანალოგიური ერთეულების ჯგუფის) საბალანსო ღირებულება შეუდარდება მისი დასრულებისა და რეალიზაციისთვის საჭირო დანახარჯებით შემცირებულ სარეალიზაციო ფასს. თუ სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობის ერთეული (ან ანალოგიური ერთეულების ჯგუფი) გაუფასურებულია, მისი საბალანსო ღირებულების შემცირება ხდება პროდუქციის დასრულებისა და რეალიზაციისთვის საჭირო დანახარჯებით შემცირებულ სარეალიზაციო ფასამდე, ხოლო გაუფასურების ზარალი დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში ან ზარალში. იმ შემთხვევაში, თუ შემდგომში მოხდება გაუფასურების ზარალის აღდგენა/კომპენსირება, აქტივის (ან მსგავსი აქტივების ჯგუფის) საბალანსო ღირებულება გაიზრდება აქტივის ანაზღაურებადი ღირებულების (სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობების შემთხვევაში - პროდუქციის დასრულებისა და გაყიდვისთვის საჭირო დანახარჯებით შემცირებული სარეალიზაციო ფასის) შესწორებულ შეფასებულ სიდიდემდე, მაგრამ არ გაიზრდება იმ თანხაზე მეტად, რომელიც განისაზღვრებოდა იმ შემთხვევაში, თუ წინა წლებში არ მოხდებოდა აქტივის (ან მსგავსი აქტივების ჯგუფის) გაუფასურების ზარალის აღიარება. გაუფასურების ზარალის აღდგენის (კომპენსირების) თანხა დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

შემოსავლები და ხარჯები

შემოსავლების აღიარება ხდება დარიცხვის მეთოდით. შემოსულობები განიხილება იმ პერიოდის შემოსავლად, რომელ პერიოდშიც იქნა გამომუშავებული, მიუხედავად მისი სანაცვლო ფულადი სახსრებისა, ან სხვა ეკონომიური კომპენსაციის ფაქტიურად მიღების მომენტისა. შემოსავლები აღირიცხება და ანგარიშგებაში აისახება წმინდა ღირებულებით. ხარჯების აღიარება ხდება დარიცხვის მეთოდით. დანახარჯები განიხილება იმ პერიოდის ხარჯად, როდესაც იგი წარმოიშვა და უზრუნველყო ეკონომიური სარგებლის მიღება, მიუხედავად ხარჯების ფაქტიურად დაფარვის მომენტისა; შემოსავლები აღირიცხება და

ფინანსურ ანგარიშგებაში აისახება მისი წყაროების მიხედვით; ხარჯები აღირიცხება და ფინანსურ ანგარიშგებაში აისახება ფუნქციონალური დანიშნულების მიხედვით;

გადასახადი

გადასახადების გაანგარიშება და გადახდა განხორციელდა საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობით, და აისახა ანგარიშგებაში საგადასახადო კოდექსის მოთხოვნების შესაბამისად. საგადასახადო კოდექსის მოთხოვნები გათვალისწინებულია ეკონომიკური საქმიანობის უფლების მქონე ერთეულების მიერ აქტივების და ვალდებულებების შეფასებისას.

მოგების გადასახადი

საზოგადოება მოგების გადასახადს განსაზღვრავს საქართველოში მოქმედი საგადასახადო კანონმდებლობის შესაბამისად. მოქმედი საგადასახადო კანონმდებლობის თანახმად დაბეგვრას ექვემდებარება მხოლოდ მფლობელებს შორის განაწილებული მოგება და რეინვესტირებული მოგება არ დაიბეგრება მოგების გადასახადით (საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 981მუხლითა და 309-ე მუხლის 99-ე და 103-ე ნაწილებით გათვალისწინებული გამონაკლისების გარდა). მოგების გადასახადის ვალდებულება გამოითვლება როგორც 15/85 განაწილებული დივიდენდის თანხიდან. საგადასახადო დაბეგვრის სისტემის სპეციფიურობიდან გამომდინარე საქართველოში რეგისტრირებულ კომპანიებს აღარ აქვთ დროებითი სხვაობები საგადასახადო კუთხით არსებულ აქტივებსა/ვალდებულებებსა და მათ საბალანსო ღირებულებას შორის, შესაბამისად აღარ წარმოიქმნება გადავადებული მოგების გადასახადის აქტივი და ვალდებულება. საზოგადოება საკუთარ ფინანსურ ანგარიშგებაში არ აღიარებს პირობითი მოგების გადასახადის

ვალდებულებას, რომელიც შეიძლება წარმოიქმნას მომავალ პერიოდებში მოგების განაწილების დროს.

კაპიტალი

წილობრივი ინსტრუმენტები წარმოადგენენ ქონებას, რომლებიც ადასტურებენ საზოგადოების აქტივებში მისი ყველა ვალდებულების გამოქვითვის შემდეგ დარჩენილი წილის უფლებას. ქონება კლასიფიცირდება როგორც კაპიტალი. წილობრივი ინსტრუმენტები აღიარდება ტრანზაქციიდან მიღებული თანხის ოდენობით, გარიგებასთან პირდაპირ დაკავშირებული ხარჯების გამოკლების შემდეგ.

ფინანსური ანგარიშგების შედგენის თარიღისთვის და შემდგომ პერიოდში მომხდარი მოვლენები

2020 წლის მარტის თვეში ჯანდაცვის მსოფლიო ორგანიზაციამ ახალი კორონავირუსი (COVID-19) გლობალურ პანდემიად გამოაცხადა. არსებობს პანდემიით გამოწვეული გლობალური შენელების მასშტაბების და ქართულ ეკონომიკაზე მისი გავლენის განსაზღვრასთან დაკავშირებული განუსაზღვრელობა. პირველად COVID-19-ით ინფიცირების ფაქტი დაავადებათა კონტროლის ეროვნულმა ცენტრმა 2020 წლის თებერვალში დაადასტურა. საქართველოს მთავრობამ გაატარა კორონავირუსის გავრცელების შემაკავებელი რამდენიმე ღონისძიება, რომლებსაც მნიშვნელოვანი სოციალური და ეკონომიკური გავლენა ჰქონდა. კომპანია აკონტროლებს კორონავირუსის (COVID-19) გავრცელების გავლენას მის საქმიანობაზე, კლიენტებსა

და თანამშრომლებზე და იცავს საქართველოს მთავრობის მიერ გაცემულ ყველა ოფიციალურ სახელმძღვანელო მითითებას, რათა დაიცვას თავისი ხალხი და უზრუნველყოს საქმიანობის უწყვეტობა. 2020 წლის მარტის დასაწყისის შემდეგ კომპანიის მიერ განხორციელებულმა ღონისძიებებმა კომპანიას საშუალება მისცა შეეცვალა მისი ყოველდღიური საქმიანობა მიმდინარე უპრეცედენტო საოპერაციო გარემოსთან მოსარგებად და ამავდროულად, თანამშრომლებისა და კლიენტების ჯანმრთელობის, უსაფრთხოების და კეთილდღეობის შესანარჩუნებლად. მოსალოდნელია, რომ COVID-19-ის გავრცელებას საქართველოსა და გლობალურად უარყოფითი გავლენა ექნება ეკონომიკაზე, თუმცა ძალიან ადრეა იმისათვის, რომ სრულად გავიაზროთ ის გავლენა, რომელიც შესაძლოა ჰქონდეს ვირუსს კომპანიის საქმიანობაზე. ჯგუფი კორონავირუსის (COVID-19) გავრცელებას საბალანსო უწყისის შემდგომ შეუცვლელ მოვლენად მიიჩნევს. კომპანიის ხელმძღვანელობა განაგრძობს ყოველდღიური ვითარების მონიტორინგს და ის შესაბამისად მოქმედებს. კომპანიის გრძელვადიანი მიზნები უცვლელი რჩება

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

აქტივები და ვალდებულებები ფინანსურ ანგარიშგებაში წარმოდგენილია გრძელვადიან და მოკლევადიან მუხლებად და სტრუქტურა შედგენილია ლიკვიდობის კლებადობის მიხედვით. აქტივები ძირითადად შეფასებულია პირვანდელი ღირებულებით.

1. ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები

ფულადი სახსრები მოიცავს ფულად სახსრებს საბანკო ანგარიშებზე და ნაღდ ფულს სალაროში. ფულადი სახსრები ასახულია ნომინალით. 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით საბანკო ანგარიშზე და სალაროში ერიცხება 599456 ლარი.

აქტივები	31.12.2020	31.12.2019
ფული და ფული ექვივალენტები	269866	599456
სულ	269866	599456

2. ფინანსური აქტივები და მოთხოვნები

ფინანსური აქტივები და მოთხოვნები შეფასებულია ნომინალური ღირებულებით. ფინანსური აქტივები და მოთხოვნები უმეტესწილად წარმოქმნილია წინასწარი გადახდებით ბიუჯეტიდან და გაწეული მომსახურების შედეგად. ფინანსური აქტივები და მოთხოვნები წარმოდგენილია მოკლევადიანი ფინანსური აქტივების და მოთხოვნების სახით. ფინანსური აქტივის მიღების ან გასვლის ღირებულებას წარმოადგენს მისი გაცვლის ღირებულება.

მოთხოვნებს და დებიტორულ დავალიანებებს მონაცემთა ბაზის მიხედვით გააჩნია შემდეგი სტრუქტურა: დებიტორების აღრიცხვის ჟურნალში აღირიცხება ანალიზური აღრიცხვის მიზნებისათვის დებიტორი ორგანიზაციების დასახელებები, დებიტორული დავალიანების წარმოშობის წლები.

დებიტორული დავალიანება და სხვა მოთხოვნები

	31.12.2020	31.12.2019
დებიტორული დავალიანება	190704	0
სხვა პირებზე ავანსებად და სესხებად გაცემული ფულადი სახსრები	159526	0
სულ	350230	0

საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს არ იყო არსებითი სხვაობა დებიტორული დავალიანების საბალანსო ღირებულებასა და მის სამართლიან ღირებულებას შორის.

3. მატერიალური მარაგები

მატერიალური მარაგები ფინანსური მდგომარეობის შესახებ ანგარიშში წარმოდგენილია შეძენის ღირებულებით და დამზადების თვითღირებულებით. მატერიალური მარაგების შეფასებისას, გამოყენებულია მარაგების აღრიცხვის საშუალო შეწონილი მეთოდი. 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით შეადგინა 7845 ლარს.

	31.12.2020	31.12.2019
მარაგები	95175	7845
სულ	95175	7845

4. ძირითადი საშუალებები

	მიწის ნაკვეთები	მანქანა- დანადგარები ავტომანქანა	ტრანსპორტი	ოფისის აღჭურვილობა	სულ
31 დეკემბერი 2018 წელი	180077	53308	42921,9	4683,2	280990,1
შემენა	0	42875	496695,9	3487	543057,9
გაყიდვა	0	0	0	0	0
მიმდინარე ცვეთის ხარჯი	0	-17854	-19972	-1247	-39073
31 დეკემბერი 2019 წელი	180077	78329	519645,8	6923,2	784975
შემენა	0	46142	25000	1863	73005
გაყიდვა	0	0	0	0	0
მიმდინარე ცვეთის ხარჯი	0	-17040	-20051	-1054	-38145
31 დეკემბერი 2020 წელი	180077	107431	524594,8	7732,2	819835
2019 წლის 1 იანვარს	180077	53308	42921,9	4683,2	280990,1
2019 წლის 31 დეკემბერს	180077	78329	519645,8	6923,2	784975
2020 წლის 31 დეკემბერს	180077	107431	524594,8	7732,2	819835

5. ვალდებულებები

ვალდებულებები, რომელთა გადახდის ვადა 1 წელზე მეტია, კლასიფიცირდება, როგორც გრძელვადიანი ვალდებულებები. საწარმოს გააჩნია მხოლოდ მოკლევადიანი ვალდებულებები, 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ერიცხება 281857 ლარის ვალდებულება.

	31.12.2019	31.12.2019
ვალდებულებები	254184	281857
სულ	254184	281857

მოგება ზარალის ანგარიშგება

შემოსავლების აღიარება ხდება მოგებისა და ზარალის ანგარიშგებაში, თუ მთლიანი ეკონომიკური შემოსავლები პერიოდის განმავლობაში წარმოიშობა ორგანიზაციის ჩვეული საქმიანობის პირობებში, მათი საიმედოდ შეფასება შესაძლებელია, და ამ ოპერაციის შედეგად იზრდება საკუთარი კაპიტალი, მესაკუთრეთა მხრიდან დამატებითი ინვესტირების გარეშე.

6. შემოსავალი

შემოსავლები:	შენიშვნა	2020	2019
ნეტო ამონაგები	N 6	2204577	2259023
გაციდული საქონლის თვითღირებულება:		-319958	-850534
საერთო მოგება		1884619	1408489

ხარჯების აღიარება

ორგანიზაცია გასწევს ხარჯებს საქმის წარმოებაზე თავის საოპერაციო საქმიანობის პროცესში, ასევე აქვს სხვა ხარჯები, რაც არ უკავშირდება მის ძირითად საქმიანობას. ხარჯების აღიარება ხდება მოგებისა და ზარალის ანგარიშგებაში, თუ წარმოიშობა შემცირება მომავალი ეკონომიკური სარგებლისა, რაც დაკავშირებულია აქტივის შემცირებასა ან ვალდებულების ზრდასთან, რაც შეიძლება საიმედოდ განისაზღვროს.

ხარჯების აღიარება ხდება მოგებისა და ზარალის ანგარიშგებაში, გაწეული ხარჯებისა და შემოსავლების შორის უშუალო შეპირისპირების საფუძველზე, შემოსავლების კონკრეტული მუხლების მიხედვით. თუკი ეკონომიკური სარგებლის წარმოშობა მოსალოდნელია რამდენიმე საანგარიშო პერიოდის მანძილზე და კავშირი შემოსავალთან შეიძლება მოიძებნოს მთლიანად ან ნაწილობრივ, მაშინ მოგებისა და ზარალის ანგარიშგებაში ხარჯის აღიარება მოხდება რაციონალური გადანაწილების მეთოდით. ხარჯის აღიარება ხდება მოგებისა და ზარალის ანგარიშგებაში დაუყოვნებლივ, თუ ხარჯი აღარ ქმნის მომავალ ეკონომიკურ სარგებელს, ან როცა მომავალი ეკონომიკური სარგებელი არ შეესაბამება ან აღარ შეესაბამება ბალანში აქტივად აღიარების მოთხოვნებს.

7. საოპერაციო ხარჯები

საოპერაციო ხარჯები	N 7	2020	2019
შრომის ანაზღაურება		-1415191	-1124573

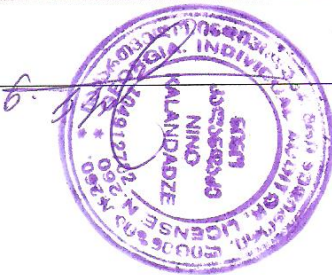
საიჯარო ქირა		-24070	0
ცვეთა და ამორტიზაცია		-38145	-39073
საპროცენტო ხარჯი		0	0
კომუნალური ხარჯები		0	0
საწვავი		0	0
საგადასახდო ხარჯი		0	0
სხვა ადმინისტრაციული ხარჯი		-186719	0
მთლიანი საოპერაციო ხარჯები		-1664125	-1163646

8. სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი):

სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი):	N 8	220494	244843
კაპიტალის საწყისი ნაშთი (პერიოდის საწყისი ნაშთი)		1110419	979387
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი		0	0
სხვა არასაოპერაციო ხარჯი		0	0
მოგების გადასახადი		0	0
დივიდენდი		--49990	-77085

კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს		1280923	1110419
---------------------------------------	--	---------	---------

ინდივიდუალური აუდიტორი:



/ნ.კალანდაძე/