

**შპს „სტრადა მოტორსი“  
2020 წლის ფინანსური ანგარიშგება**

**ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობა ფინანსურ ანგარიშგებაზე**

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია ფინანსური ანგარიშგებების მომზადებასა და სამართლიან წარდგენაზე ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად. მოცემული პასუხისმგებლობა მოიცავს: შიდა კონტროლის სისტემის შემუშავებას, დანერგვას და შენარჩუნებას, რაც საჭიროა ისეთი ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისა და წარდგენისათვის, რომელიც არ შეიცავს შეცდომით და თაღლითობით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას; აგრეთვე ბუღალტრული აღრიცხვის შესაფერისი პოლიტიკის შერჩევასა და დანერგვას და მოცემულ გარემოებებისათვის შესაბამისი და დასაბუთებული ბუღალტრული შეფასებების გაკეთებას

**სააღრიცხვო პოლიტიკა და ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები****ზოგადი ინფორმაცია**

შპს „სტრადა მოტორსი“ (შემდგომში „კომპანია“) არის 2011 წლის 30 ივნისს დაფუძნებული შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება. კომპანიის იურიდიული მისამართია საქართველო, თბილისი, დიდუბის რაიონი, აკაკი ბელიაშვილის ქ., N191.

დამფუძნებლები არიან გიორგი ბერუაშვილი (01019013522) 47,5% წილის მმართველი, დავით ზაუტაშვილი (010125000185) 52,5% წილის მმართველი.

კომპანიის დირექტორი არის ზურაბ გვაზავა (01026011397), საფუძველი: პარტნიორთა კრების ოქმი#1 (29.06.2011 წ.).

კომპანიის საქმიანობის სფეროს წარმოადგენს ახალი და მეორადი ავტომობილებით ვაჭრობა, ავტონაწილებითა და აქსესუარებით ვაჭრობა, ავტოსერვისი, კომპანია ძირითად ბიზნესს ეწევა საქართველოში.

შპს „სტრადა მოტორსი“ წარმოადგენს FCA (Fiat Chrysler Automobiles) ჯგუფის დილერ კომპანიას საქართველოში და აერთიანებს რამდენიმე ბრენდს, შპს „სტრადა მოტორსი“ საქართველოში ჩამოჰყავს და მომწოდებელს სთავაზობს FIAT-ის, Jeep-ის და Alfa Romeo-ს ბრენდის ავტომობილებს. შპს „სტრადა მოტორსი“ ასევე მომხმარებლებს სთავაზობს აღნიშნული ავტომობილებთან დაკავშირებულ სერვისს, დიაგნოსტიკას და შეკეთებას სპეციალური ავტორიზებული პროგრამების მეშვეობით.

შპს „სტრადა მოტორსი“ ბაზარს უკავშირდება საცალო ან კორპორატიული გაყიდვების გზით, ასევე კომპანია მონაწილეობს სახელმწიფო ტენდერებში.

**ზურაბ გვაზავა****დირექტორი**

ფინანსური ანგარიშგების წარსადგენად გამოყენებულია ეროვნული ვალუტა, “ლარი”, რომელიც ასახავს ძირითადი მოვლენებისა და მათთან დაკავშირებული შესაბამისი გარემოებების ეკონომიკურ არსს.

### ფინანსური ანგარიშგების მომზადების საფუძველი

კომპანიის ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის, შემდგომში მსფხს სტანდარტის შესაბამისად და ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისთვის გამოყენებული ბუღალტრული აღრიცხვის პოლიტიკა აღწერილია ქვემოთ. ეს პოლიტიკა ერთნაირად ვრცელდება ყველა წარმოდგენილ პერიოდზე, თუ საგანგებოდ სხვა რამე არაა მითითებული.

ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ფუნქციონირებადობის პრინციპის დაშვებით.

### ბუღალტრული აღრიცხვის ძირითადი პოლიტიკა

ქვემოთ მოცემულია საზოგადოების სააღრიცხვო პოლიტიკის ის არსებითი ნაწილი, რომელიც თანმიმდევრულად გამოიყენებოდა წარმოდგენილი ფინანსური ანგარიშგების მიმართ.

### ფინანსური აქტივები

მსს სტანდარტის 11 განყოფილების შესაბამისად, ფინანსური აქტივები შესაბამისად კლასიფიცირდება სამართლიანი ღირებულებით შეფასებულ და მოგებასა და ზარალში ასახულ ფინანსურ აქტივებად, სესხებად და მისაღებ ანგარიშებად, ან გასაყიდად გამიზნულ ფინანსურ აქტივებად.

ფინანსური აქტივების თავდაპირველი აღიარებისას მათი აღრიცხვა ხდება სამართლიანი ღირებულებით, რასაც ემატება უშუალოდ გარიგებასთან დაკავშირებული ხარჯები მხოლოდ იმ აქტივების შემთხვევაში, რომლებიც არ არის შეფასებული სამართლიანი ღირებულებით და ასახული მოგებაში ან ზარალში. კომპანია თავისი ფინანსური აქტივების კლასიფიკაციას განსაზღვრავს მათი პირველადი აღიარებისას. კომპანიას არ აქვს გასაყიდად გამიზნული ან სამართლიანი ღირებულებით აღიარებული და მოგებაში ან ზარალში აღიარებული ფინანსური აქტივები. ინვესტიციების კლასიფიკაცია დამოკიდებულია მათი შეძენის ან წარმოშობის მიზანზე.

### ფინანსური აქტივების გაუფასურების რეზერვები

კომპანია თითოეული საანგარიშგებო თარიღისთვის აფასებს, გაუფასურდა თუ არა ფინანსური აქტივი ან ფინანსური აქტივების ჯგუფი. თუ არსებობს ობიექტური მტკიცებულება იმისა, რომ ამორტიზებული ღირებულებით შეფასებული ფინანსური აქტივების გაუფასურების შედეგად წარმოიქმნა ზარალი, ზარალის ოდენობა განისაზღვრება, როგორც სხვაობა აქტივის საბალანსო ღირებულებასა და სამომავლო ფულადი ნაკადების დისკონტირებულ ღირებულებას შორის (გარდა სამომავლო დანაკარგებისა კრედიტზე, რომლებსაც ჯერ ადგილი არ ჰქონია), რომლებიც დისკონტირებულია ფინანსური აქტივის



თავდაპირველი ეფექტური საპროცენტო განაკვეთით. გაუფასურების ზარალის ოდენობის აღიარება ხდება მოგებაში ან ზარალში. კომპანია მნიშვნელოვანი ფინანსური აქტივების შემთხვევაში ინდივიდუალურად, ხოლო ინდივიდუალური მნიშვნელობის არმქონე ფინანსური აქტივების შემთხვევაში ინდივიდუალურად ან ერთობლიობაში აფასებს, არსებობს თუ არა გაუფასურების ობიექტური საფუძველი. თუ დადგინდა, რომ ინდივიდუალურად შეფასებული ფინანსური აქტივის (განურჩევლად იმისა, მნიშვნელოვანია ის თუ არა) გაუფასურების ობიექტური საფუძველი არ არსებობს, ეს აქტივი შევა მსგავსი საკრედიტო რისკების მქონე ფინანსური აქტივების ჯგუფში და ფინანსური აქტივების ეს ჯგუფი გაუფასურებასთან მიმართებაში ფასდება ერთობლივად.

აქტივები რომელთა გაუფასურება ფასდება ინდივიდუალურად და რომელთათვისაც ხდება გაუფასურების ზარალის აღიარება, არ შედის გაუფასურებასთან მიმართებაში აქტივების ერთობლივად შეფასების პროცესში. თუ მომდევნო პერიოდში, გაუფასურებით გამოწვეული ზარალი შემცირდება და ეს შემცირება შეიძლება ობიექტურად დაუკავშირდეს გაუფასურების შემდეგ მომხდარ მოვლენას, ხდება მანამდე აღიარებული გაუფასურებით გამოწვეული ზარალის აღდგენა. გაუფასურების ზარალის ნებისმიერი შემდგომი შემოზღუდვის აღიარება ხდება მოგებაში ან ზარალში ისე, რომ აქტივის საბალანსო ღირებულება არ აღემატებოდეს მის ამორტიზებულ ღირებულებას შემოზღუდვის თარიღისთვის.

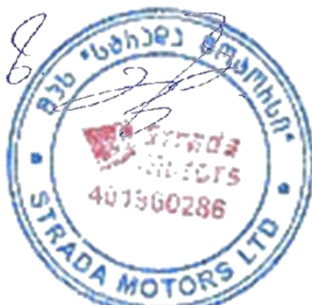
უიმედო აქტივი ჩამოიწერება გაუფასურების შესაბამისი რეზერვიდან ყველა საჭირო პროცედურის ჩატარებისა და ზარალის ოდენობის განსაზღვრის შემდეგ. ჩამოწერილი თანხების შემდგომი ამოღება მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში ამცირებს ფინანსური აქტივების გაუფასურების ხარჯს. ჩამოწერილი თანხების შემდგომი ამოღება მოგებაში ან ზარალში ამცირებს ფინანსური აქტივების გაუფასურების ხარჯს.

### ფინანსური ინსტრუმენტების აღიარების შეწყვეტა

ფინანსური აქტივის (ან, თუ შესაძლებელია, ფინანსური აქტივის ნაწილის ან მსგავსი ფინანსური აქტივების ჯგუფის) აღიარების შეწყვეტა ხდება მაშინ, როდესაც დგება შემდეგი პირობები:

- ამოიწურა აქტივიდან ფულადი სახსრების მიღების ვადა;
- კომპანიამ დათმო აქტივიდან ფულადი სახსრების მიღების უფლება, ან დაიტოვა ამგვარი უფლება, მაგრამ აიღო მესამე პირებისათვის თანხების სრულად და დაგვიანების გარეშე გადახდის სახელმწიფო ვალდებულება; და
- კომპანიამ (ა) გადასცა აქტივთან დაკავშირებული ყველა რისკი და სარგებელი; (ბ) არც გადასცა და არც დაიტოვა აქტივთან დაკავშირებული ყველა რისკი და სარგებელი, მაგრამ გადასცა აქტივზე კონტროლი.

იმ შემთხვევაში, თუ კომპანიამ გადასცა აქტივიდან ფულადი ნაკადების მიღების უფლება და არ გადაუცია ძირითადი რისკები და სარგებელი ან კონტროლი აქტივზე, კომპანიის მიერ აქტივის აღიარება ხდება მონაწილეობის შენარჩუნების პირობით. მონაწილეობის შენარჩუნება, რომელსაც აქვს ერთგვარი გარანტიის ფორმა გადაცემულ აქტივზე, რომელიც ფასდება აქტივის თავდაპირველ საბალანსო ღირებულებასა და კომპანიის მიერ გადასახდელ მაქსიმალურ თანხას შორის უმცირესით.



## საოპერაციო იჯარა

**კომპანია, როგორც მეიჯარე** - კომპანიას საოპერაციო იჯარის ფარგლებში გაქირავებული აქვს გარკვეული აქტივები, კერძოდ - მიწა და სერვისცენტრი. საიჯარო შემოსავალი წრფივი მეთოდით აღიარდება მიმდინარე პერიოდის შემოსავლად საიჯარო ხელშეკრულების ვადის განმავლობაში და წარსდგება “არასაოპერაციო შემოსავლები და ხარჯების” მუხლში.

## ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები

ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები მოიცავს ნაღდ ფულს ეროვნულ ვალუტაში, მიმდინარე საბანკო ანგარიშებზე არსებულ ნაშთებს ეროვნულ და უცხო ვალუტაში. ფული და ფულადი ექვივალენტები აღირიცხება ამორტიზირებული ღირებულებით, ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის გამოყენებით.

უცხოურ ვალუტაში განხორციელებული ოპერაციები აღირიცხება სამუშაო ვალუტაში, რომლის კონვერტაცია ხდება გარიგების დღეს არსებული კურსით.

ხელმძღვანელობა არ მოელის ზარალს, რომელიც გამოწვეულია ისეთი კონტრაგენტების მიერ ვალდებულების შეუსრულებლობით, სადაც განთავსებულია ფულადი სახსრები (საბანკო ანგარიშები) და მათი ექვივალენტები - მათი საბალანსო და სამართლიანი ღირებულებები არსებითად არ განსხვავდება.

## სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

სავაჭრო მოთხოვნები ძირითადად შედგება იმ მიუღებელი თანხებისგან რომელზეც კომპანიამ გაუწია დამკვეთს გარკვეული სახის მომსახურება აღიარა შემოსავლად, მაგრამ არ მიუღია შესაბამისი ანაზღაურება. საანგარიშო პერიოდის ბოლოს კომპანიის ბალანსზე არ არის იდენტიფიცირებული უიმედო ვალები და მიმდინარე მოთხოვნების ვადაგადაცილებული დავალიანება. საანგარიშო პერიოდში არსებული უიმედო მოთხოვნები ჩამოწერილია კომპანიის ფინანსურ ანგარიშგებაში და მიმდინარე მოთხოვნები ასახულია რეალური ღირებულებით.

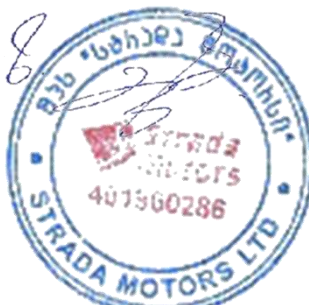
## სასაქონლო-მატერიალური მარაგები

კომპანიაში მარაგების შეფასება ხდება თვითღირებულებასა და ნეტო სარეალიზაციო ღირებულებას შორის უმცირესი თანხით. მარაგების თვითღირებულება მოიცავს მათ შეძენასთან დაკავშირებულ ყველა დანახარჯს, აგრეთვე დანახარჯებს, რომლებიც გაწეულია მისი მოცემულ ადგილამდე ტრანსპორტირებისათვის და სათანადო მდგომარეობაში მოსაყვანად.

კომპანიის საქმიანობიდან გამომდინარე მარაგების ძირითადი ნაწილი მოიცავს გასაყიდად შეძენილ ახალ ავტომობილებს, ჩაბარებულ მეორად ავტომობილებს, ავტონაწილებს და აქსესუარებს.

## გადასახადები

ზურაბ გვაზავა



დირექტორი

მოგების გადასახადის ხარჯი შედგება პერიოდის მიმდინარე გადასახადისაგან.

პერიოდის გადასახადი აღიარებულია მოგება-ზარალში იმ შემთხვევის გარდა, თუ ის აღიარდება სხვა სრულ შემოსავალში ან პირდაპირ კაპიტალში (გადახდილი დივიდენდის დროს). კომპანიის მიმდინარე საგადასახადო ხარჯი, რომელიც დაკავშირებულია მის ძირითად საქმიანობასთან, გაანგარიშებულია საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობის შესაბამისად. საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად, კომპანია თავისი საქმიანობის ფარგლებში იბეგრება ასევე სხვა საოპერაციო გადასახადებით, როგორცაა ქონების გადასახადი და საშემოსავლო გადასახადი.

კომპანია ირიცხება დამატებული ღირებულების გადასახადი გადამხდელად და შესაბამისად წარადგენს დეკლარაციებს

### ძირითადი საშუალებები და ცვეთა

#### ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებების თავდაპირველი აღიარება ხდება თვითღირებულებით. თვითღირებულება მოიცავს შესყიდვის ფასს, სხვა პირდაპირ დანახარჯებს და აქტივის დემონტაჟთან, ლიკვიდაციასა და ადგილმდებარეობის აღდგენასთან დაკავშირებული ნებისმიერი აუცილებელი მომავალი ფულადი ნაკადების მიმდინარე შეფასებას. მომავალი პერიოდის დანახარჯები ემატება აქტივის საბალანსო ღირებულებას, ან აღიარდება ცალკე აქტივად, იმ შემთხვევაში, თუ მოსალოდნელია, რომ აქტივთან დაკავშირებული მომავალი ეკონომიკური სარგებელი შემოვა კომპანიაში და აქტივის დანახარჯების განსაზღვრა საიმედოდაა შესაძლებელი. ყველა სხვა დანახარჯი, რომელიც დაკავშირებულია აქტივის შეკეთებასა და შენარჩუნებასთან, აღიარდება იმ პერიოდის მოგებაში ან ზარალში, რომელშიც წარმოიშვა და მიეცემა შემოსავლისა და ხარჯის შესაბამისი კლასიფიკაცია. ძირითადი საშუალებები ფინანსურ ანგარიშგებაში წარმოდგენილია ნეტო საბალანსო ღირებულებით, რომელიც გამოიანგარიშება მისი თავდაპირველი ღირებულებიდან დაგროვილი ცვეთისა და დაგროვილი გაუფასურების ზარალის გამოკლებით. ძირითადი საშუალების ცვეთა იწყება მაშინ, როდესაც აქტივი ვარგისია გამოსაყენებლად. პერიოდის ცვეთის ხარჯი

ძირითადი საშუალებების ცვეთის ხარჯი აღიარდება სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში, გარდა იმ შემთხვევისა, როცა აღნიშნული თანხა უნდა აღირიცხოს სხვა აქტივის საბალანსო ღირებულებაში. ძირითადი საშუალების საბალანსო ღირებულების აღიარება წყდება გაყიდვის შემთხვევაში ან როდესაც მისი გაყიდვიდან ან გამოყენებიდან ეკონომიკური სარგებლის მიღება აღარ არის მოსალოდნელი. ძირითადი საშუალების აღიარების შეწყვეტის შედეგად მიღებული შემოსულობა ან ზარალი აღიარდება იმ პერიოდის მოგებაში ან ზარალში, როდესაც აღიარების შეწყვეტა მოხდა.

ცვეთისა და ამორტიზაციის გაანგარიშება წარმოებს წრფივი მეთოდის გამოყენებით შემდეგი წლიური განაკვეთების გამოყენებით:

შენობა-ნაგებობები - 5 %

მანქანა დანადგარები - 12.5 %

ოფისის აღჭურვილობა - 20 %

სამეურნეო აღჭურვილობა - 80 %

კომპიუტერული ტექნიკა და პერიფერიული მოწყობილობები - 20 %



ავტომობილები - 20 %

ავეჯი - 10-20 %

სპეციალური ინსტრუმენტები - 20 %

არამატერიალური აქტივი - 15 %

### არამატერიალური აქტივები

არამატერიალური აქტივი არის ფიზიკური ფორმის არმქონე, იდენტიფიცირებადი არაფულადი აქტივი. არამატერიალური აქტივები ფინანსურ ანგარიშგებაში აღიარდება აქტივად მხოლოდ იმ შემთხვევაში, თუ მოსალოდნელია, რომ ა) მომავალში ამ აქტივის მეშვეობით ორგანიზაცია მიიღებს ეკონომიკურ სარგებელს და ბ) შესაძლებელია ამ აქტივის ღირებულების სარწმუნო (რეალური) შეფასება. თავდაპირველი აღიარების შემდეგ არამატერიალური აქტივები აღირიცხება დაგროვილი ამორტიზაციით და ნებისმიერი გაუფასურების ზარალით შემცირებული ღირებულებით.

### სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები

სავაჭრო ვალდებულებები წარმოადგენს ნორმალურ საკრედიტო პირობებში განხორციელებული ოპერაციების დროს წარმოშობილ ვალდებულებებს, რომლებიც პროცენტის მატარებელი არ არის.

### ნასესხები სახსრები

ნასესხები სახსრების აღიარების შეწყვეტა ხდება მაშინ, როდესაც მათთან დაკავშირებული ვალდებულება შესრულდება, გაბათილდება ან ამოიწურება და თუ მისი პირობები არსებითად შეიცვლება.

### კომპანიის კაპიტალი

კომპანიის კაპიტალი შედგება საწესდებო კაპიტალისგან, გაუნაწილებელი მოგებისგან, რომელშიც შედის მიმდინარე წლის მოგება ან ზარალი, გადაფასებული და სხვა რეზერვებისგან.

კომპანიის საწესდებო კაპიტალი განისაზღვრება კომპანიის წესდებით. კომპანიის წესდების ცვლილება ხორციელდება მხოლოდ კომპანიის მფლობელთა გადაწყვეტილებით. საწესდებო კაპიტალი აღიარდება კომპანიაში მესაკუთრეების მიერ განხორციელებული შენატანის შესაბამისად.

### კაპიტალის მართვის მიზნები:

• კომპანიის სტაბილურობის საჭირო დონის შენარჩუნება და ამით მფლობელებისთვის გარკვეული უსაფრთხოების უზრუნველყოფა;



- კაპიტალის ეფექტურად მართვა და საქმიანობის განვითარების მხარდაჭერა იმის უზრუნველყოფით, რომ გამოყენებულ კაპიტალზე უკუგება აკმაყოფილებდეს მფლობელთა მოთხოვნებს;
- მტკიცე ფინანსური პოზიციის შენარჩუნება, საქმიანობის გაფართოების ხელშეწყობა და მფლობელებისთვის მოთხოვნების დაკმაყოფილება.

ამონაგების (შემოსავლის) აღიარება

ამონაგები მოიცავს მხოლოდ კომპანიის მიერ თავის ანგარიშზე მიღებულ ან მისაღებ ეკონომიკური სარგებლის საერთო თანხას. ამონაგების შეფასება ხდება მიღებული ან მისაღები ანაზღაურების რეალური ღირებულების მიხედვით.

ამონაგების აღიარება ხდება მხოლოდ მაშინ, როდესაც მოსალოდნელია მოცემული ოპერაციიდან ეკონომიკური სარგებლის შემოსვლა კომპანიაში. როდესაც ჩნდება განუსაზღვრელობა ამონაგებში უკვე ჩართული თანხის მიმართ, ამოუღებელი თანხა ანუ თანხა, რომლის ამოღების ალბათობა ნულის ტოლია, აღიარებული იქნება როგორც ხარჯი.

ამონაგების აღიარება ხორციელდება დამატებითი ღირებულების გადასახადის გარეშე. გაანგარიშება ხორციელდება მიღებული ან მისაღები ანაზღაურების რეალური ღირებულებით.

შემოსავალი საქონლის რეალიზაციიდან აღიარდება საქონლის მიწოდებისა და უფლებების გადაცემის შემდეგ, თუ კმაყოფილდება შემდეგი პირობები:

- კომპანიამ მყიდველს გადასცა საქონლის ფლობასთან დაკავშირებული მნიშვნელოვანი რისკები და სარგებელი.
- კომპანია აღარ ინარჩუნებს მენეჯერული ჩარევის საშუალებას ისეთი ხარისხით, რაც მფლობელობასთანაა დაკავშირებული თუ ეფექტურ კონტროლს გაყიდულ საქონელზე.
- შესაძლებელია შემოსავლის სარწმუნოდ გაზომვა.
- მოსალოდნელია, კომპანიაში ტრანზაქციასთან დაკავშირებული ეკონომიკური სარგებლის შემოდიდება.

### რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება

რეალიზაციის თვითღირებულება შედგება რეალიზებული საქონლის თვითღირებულებისაგან და იმ ხარჯებისგან რომელიც გაწეულია ამ პროდუქციის და მომსახურების მიწოდებაზე.



### საგარანტიო მომსახურება და აქციები

კომპანია გაყიდულ ავტომობილებზე ახორციელებს საგარანტიო მომსახურებას, მომსახურების პირობები, ვადა და მომსახურების სახეები განისაზღვრება გარიგების თანახმად, ის შეიძლება იყოს სტანდარტული და ინდივიდუალური - კორპორატიული კლიენტებისათვის.

ასევე კომპანია კლიენტებისათვის ახორციელებს გარკვეულ აქციებს, უფასო სერვისი განსაზღვრული ვადით, საჩუქარი და სხვა.

### ხარჯების აღიარება

ხარჯების აღიარება ხდება მოგებისა და ზარალის ანგარიშგებაში, თუ წარმოიშობა მომავალი ეკონომიკური სარგებლის შემცირება, რაც დაკავშირებულია აქტივის შემცირებასა ან ვალდებულების ზრდასთან, რაც შეიძლება საიმედოდ განისაზღვროს.

ორგანიზაცია ხარჯების აღრიცხვას აწარმოებს დარიცხვის მეთოდით. ხარჯების აღიარება ხდება იმ მომენტში როდესაც ორგანიზაციას წარმოექმნება გადახდის ვალდებულება მიღებული მომსახურების ან საქონლის სანაცვლოდ. საანგარიშო პერიოდში გაწეული ხარჯების ძირითადი ნაწილი მოიცავს ხელფასის, ცვეთის და სხვა ადმინისტრაციულ ხარჯს, რომელშიც გაერთიანებულია საოპერაციო საქმიანობაზე გაწეული დანახარჯები.

### ხელფასები და თანამშრომელთა სხვა სარგებელი

ხელფასები, პრემიები, ბონუსები და თანამშრომელთა არაფულადი სარგებელი აღიარდება დარიცხვის მეთოდით იმ პერიოდში, როდესაც შესაბამისი სერვისი მიიღო კომპანიამ დასაქმებულისგან.

### საპროცენტო შემოსავალი და საპროცენტო ხარჯი

საპროცენტო შემოსავალი და საპროცენტო ხარჯი აისახება ყველა ფინანსურ ინსტრუმენტთან მიმართებაში დარიცხვის პრინციპის საფუძველზე ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით. ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მიხედვით დისკონტირება მომავალში მისაღები ან გადასახდელი სავარაუდო ფულადი სახსრები (ყველა მიღებული ან გადახდილი საკომისიოს ჩათვლით, რომელიც წარმოადგენს ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის განუყოფელ ნაწილს, გარიგების ხარჯებისა და სხვა ფასნამატებისა და დისკონტირების ჩათვლით) ფინანსური ინსტრუმენტების მოსალოდნელი მომსახურების ვადის განმავლობაში, ან ფინანსური აქტივისა თუ ფინანსური ვალდებულების წმინდა საბალანსო ღირებულების მოკლე პერიოდის განმავლობაში.

საპროცენტო შემოსავალი და ხარჯი აღიარდება მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში.



## ოპერაციები უცხოურ ვალუტაში

ოპერაციები უცხოურ ვალუტაში გადაყვანილია კომპანიის მოქმედ ვალუტაში, ოპერაციების თარიღის შესაბამისი კურსით (ქართული ლარი საქართველოს ეროვნული ბანკის ოფიციალური გაცვლითი კურსით).

უცხოურ ვალუტაში დენომინირებული ფულადი აქტივებისა და ვალდებულებების კონვერტირება ხდება ანგარიშსწორების წარდგენის თარიღისათვის არსებული გაცვლითი კურსით, ლარში. უცხოური ვალუტის კურსის ცვლილებით მიღებული მოგება ან ზარალი, წარმოადგენს სხვაობას პერიოდის დასაწყისში არსებული ამორტიზირებული ღირებულების, პერიოდის განმავლობაში განხორციელებული გადახდების და პერიოდის ბოლოს არსებული ამორტიზირებული ღირებულების, რომელიც ანგარიშგების პერიოდის ბოლო გაცვლითი კურსით არის გადაყვანილი.

უცხოურ ვალუტაში დენომინირებული არაფულადი აქტივები და ვალდებულებები, ფასდება სამართლიანი ღირებულებით და გადაიყვანება სამუშაო ვალუტაში, სამართლიანი ღირებულების განსაზღვრის დღეს მოქმედი გაცვლითი კურსით. უცხოურ ვალუტაში დენომინირებული არაფულადი ერთეულები, რომლებიც ისტორიულ ღირებულებაზე დაყრდნობით ფასდება, გადაიყვანება ოპერაციის დღეს მოქმედი გაცვლითი კურსის გამოყენებით.

უცხოური ვალუტის გადაყვანით წარმოშობილი სხვაობა აღიარდება მოგება ან ზარალში, გარდა გასაყიდად ხელმისაწვდომი კაპიტალის ინსტრუმენტების გადაყვანით გამოწვეული სხვაობებისა, რომლებიც სხვა მთლიან შემოსავალში აღიარდება.

## ურთიერთგაქვითვა

ფინანსური აქტივები და ვალდებულებები ურთიერთგაქვითება და წმინდა თანხა აისახება ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში, თუ არსებობს აღიარებული თანხების ურთიერთგაქვითვის იურიდიული უფლება და სურვილი, ან ერთდროულად აქტივის რეალიზაციისა და ვალდებულებების დაფარვის სურვილი. შემოსავალი და ხარჯი მოგებაში ან ზარალში არ გაიქვითება, თუ ეს არ მოითხოვება ან დაიშვება ბუღალტრული აღრიცხვის რომელიმე სტანდარტით ან ინტერპრეტაციით.

ანარიცხები, პირობითი ვალდებულებები და პირობითი აქტივები

პირობითი ვალდებულებები არ აისახება ფინანსურ ანგარიშგებაში, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც მოსალოდნელია ეკონომიკური სარგებლის გასვლა კომპანიიდან, და შესაძლებელია ამ ვალდებულების საიმედოდ შეფასება. ფინანსურ ანგარიშგებაში არ აისახება პირობითი აქტივები. მაგრამ ისეთი ფინანსური აქტივების შესახებ ინფორმაცია, რომლებთან დაკავშირებული ეკონომიკური სარგებლის შემოსვლა კომპანიაში შესაძლებელია - აისახება განმარტებით შენიშვნებში. იმ შემთხვევაში, თუ კომპანიას აქვს რწმუნება, რომ ეკონომიკური სარგებელი შემოვა კომპანიაში, მაშინ მასთან დაკავშირებული აქტივი და შემოსავალი აისახება იმ პერიოდის ანგარიშგებაში, როდესაც ადგილი ჰქონდა შეფასების ცვლილებას. ანარიცხი წარმოადგენს ვალდებულებას, რომელიც დაკავშირებულია რაოდენობრივ და დროით განუსაზღვრელობასთან.

კომპანიაში ანარიცხები არ აღიარდება, ვინაიდან არ დამდგარა შემდეგი გარემოება:

□ კომპანიას აქვს მიმდინარე მოვალეობა (იურიდიული ან კონსტრუქციული), რომელიც წარმოიქმნება წარსული მოვლენების შედეგად;



□ სავარაუდოა, რომ მოვალეობის დასაფარად საჭირო იქნება ეკონომიკურ სარგებელში განივთებული რესურსების გასვლა;

□ შესაძლებელია მოვალეობის თანხის საიმედოდ შეფასება.

### მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო შეფასებები და გადაწყვეტილებები

კომპანია ახდენს გარკვეული სააღრიცხვო შეფასებებისა და გადაწყვეტილებების შემუშავებას მომავალი პერიოდებისათვის. შეფასებები და გადაწყვეტილებები შემუშავებულია გამოცდილებასა და სხვა ფაქტორებზე დაყრდნობით, რომელიც ითვალისწინებს კომპანიის ფუნქციონირებას განსაზღვრული მომავლის პირობებში. მომავალ პერიოდებში მიღებული გამოცდილება შესაძლოა განსხვავებული იყოს ამ შეფასებებისა და დაშვებებისაგან. ქვემოთ მოყვანილია ის შეფასებები და დაშვებები, რომლებიც მომდევნო ფინანსურ წელში აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებებში არსებითი ცვლილების რისკის მატარებელია:

#### ა) ძირითადი საშუალებების სასარგებლო მომსახურების ვადები

ძირითადი საშუალებების ცვეთა ხდება მათი სასარგებლო მომსახურების ვადის განმავლობაში. სასარგებლო მომსახურების ვადების განსაზღვრა დამოკიდებულია მენეჯმენტის შეფასებებზე, თუ რა პერიოდის განმავლობაში მოელის იგი აქტივის გამოყენებიდან სარგებლის მიღებას. სასარგებლო მომსახურების ვადები პერიოდულად უნდა გადაიხედოს. შეფასების ცვლილებამ შესაძლოა არსებითი ცვლილება გამოიწვიოს ცალკეულ პერიოდებში საბალანსო ღირებულებასა და სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში ასახულ თანხებში.

#### ბ) გადასახადები

კომპანიის ჩვეულებრივი საქმიანობის პირობებში არსებობს ისეთი ოპერაციები, რომელთათვისაც ნათლად არ არის განსაზღვრული ამა თუ იმ გადასახადთან დაკავშირებული საკითხები. შედეგად, კომპანია აფასებს, ეკისრება თუ არა მას დამატებითი გადასახადის გადახდის ვალდებულება და მათზე დაყრდნობით აღიარებს საგადასახადო ვალდებულებებს. ეს საგადასახადო ვალდებულებები აღიარდება მაშინ, როდესაც კომპანიას მიაჩნია თავისი საგადასახადო დეკლარაციები საიმედოდ, მაგრამ იგი თვლის, რომ შესაძლოა საგადასახადო ორგანოების მხრიდან პოზიცია იყოს განსხვავებული. შედეგად, კომპანიას მინიმუმამდე დაჰყავს აღნიშნული რისკი.

### საწარმოს უწყვეტობის განხილვა

კომპანიის ხელმძღვანელობის შეფასებით, კომპანიას შესწევს უნარი გააგრძელოს საქმიანობა, როგორც ფუნქციონირებადმა საწარმომ, და გამოთქვა კმაყოფილება იმასთან დაკავშირებით, რომ კომპანიას აქვს საკმარისი რესურსი, გააგრძელოს საქმიანობა უახლოეს მომავალში, ფინანსური ანგარიშგების დამტკიცებიდან მინიმუმ 12-თვიანი პერიოდის განმავლობაში. ამასთან, ხელმძღვანელობა არ ფლობს ინფორმაციას, რომელმაც შეიძლება ეჭვქვეშ დააყენოს კომპანიის უნარი გააგრძელოს საქმიანობა, როგორც ფუნქციონირებადმა საწარმომ. აქედან გამომდინარე, ეს ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ფუნქციონირებადობის პრინციპის საფუძველზე.



**ბალანსის შედგენის შემდგომი მოვლენები:**

ანგარიშგების წარდგენის მომენტისთვის კომპანიის საქმიანობებში ახალი მიმართულებები არ მოიაზრება.

საანგარიშო პერიოდის შემდგომ ისეთ მნიშვნელოვან გარემოებებს, რომელთა ფინანსურ ანგარიშგებაში განმარტება საჭირო იქნებოდა, ადგილი არ ჰქონია.

ზურაბ გვაზავა



დირექტორი

ფინანსური შედეგების მიმოხილვა

შპს სტრადა მოტორსი

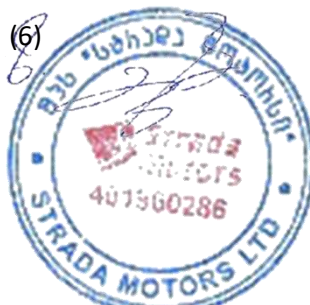
ანგარიშგება ფინანსური მდგომარეობის შესახებ

2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

| შენიშვნა                              | 1 იანვარი 2020    | 31 დეკემბერი 2020 |
|---------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>აქტივები</b>                       |                   |                   |
| გრძელვადიანი აქტივები                 |                   |                   |
| ძირითადი საშუალებები (1)              | 4,884,586         | 5,870,253         |
| არამატერიალური აქტივები               | 2,386             | 1,754             |
|                                       | 4,886,973         | 5,872,007         |
| <b>მოკლევადიანი აქტივები</b>          |                   |                   |
| მარაგები (2)                          | 4,776,254         | 3,945,577         |
| სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები (3)        | 4,982,957         | 640,952           |
| გადახდილი ავანსები (3)                | 35,681            | 32,075            |
| გადახდილი გადასახადები (3)            | -                 | 3,116             |
| ფული და ფულის ეკვივალენტები (4)       | 764,552           | 80,218            |
| <b>სულ მოკლევადიანი აქტივები</b>      | <b>10,559,445</b> | <b>4,701,938</b>  |
| <b>სულ აქტივები</b>                   | <b>15,446,417</b> | <b>10,573,945</b> |
| <b>ვალდებულებები და კაპიტალი</b>      |                   |                   |
| კაპიტალი                              |                   |                   |
| საწესდებო კაპიტალი                    | 665,120           | 665,120           |
| გაუნაწილებელი მოგება                  | 3,863,359         | 2,256,976         |
|                                       | 4,528,479         | 2,922,096         |
| <b>გრძელვადიანი ვალდებულებები</b>     |                   |                   |
| გრძელვადიანი სესხები (5)              | 5,081,435         | 3,525,188         |
| <b>სულ გრძელვადიანი ვალდებულებები</b> | <b>5,081,435</b>  | <b>3,525,188</b>  |
| <b>მოკლევადიანი ვალდებულებები</b>     |                   |                   |
| მოკლევადიანი სესხები (5)              | 3,847,435         | 2,414,195         |
| სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები (6)     | 1,496,958         | 1,481,188         |
| გადასახდელი ხელფასები (6)             | 280,150           | 15,458            |

ზურაბ გვაზავა



დირექტორი

|                                       |     |                   |                   |
|---------------------------------------|-----|-------------------|-------------------|
| საგადასახადო ვალდებულებები            | (6) | 56,586            | -                 |
| მიღებული ავანსები                     | (6) | 155,375           | 215,820           |
| <b>სულ მოკლევადიანი ვალდებულებები</b> |     | <b>5,836,504</b>  | <b>4,126,661</b>  |
| <b>სულ ვალდებულებები და კაპიტალი</b>  |     | <b>15,446,417</b> | <b>10,573,944</b> |

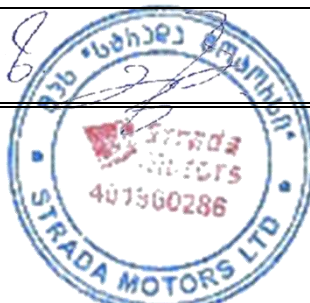
## შპს სტრადა მოტორსი

## სრული შემოსავლის ანგარიშგება

2020 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული პერიოდისათვის

საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

|                                              | შენიშვნა | 2020               |
|----------------------------------------------|----------|--------------------|
| შემოსავალი                                   | (7)      | 13,062,708         |
| გაყიდული პროდუქციის თვითღირებულება           | (8)      | (11,190,181)       |
| <b>საერთო მოგება</b>                         |          | <b>1,872,527</b>   |
| გაყიდვისა და მიწოდების ხარჯები               | (9)      | (547,241)          |
| საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები            | (10)     | (1,235,104)        |
| გარანტიის ხარჯი                              |          | (47,268)           |
| <b>საოპერაციო მოგება</b>                     |          | <b>42,914</b>      |
| ფინანსური ხარჯი, ნეტო                        | (11)     | (680,014)          |
| კურსთაშორის სხვაობიდან მიღებული ზარალი, ნეტო |          | (908,203)          |
| სხვა შემოსავალი (ხარჯები), ნეტო              |          | 42,628             |
| <b>მოგება დაბეგვრამდე</b>                    |          | <b>(1,502,676)</b> |
| მოგების გადასახადის ხარჯი                    |          | (3,708)            |
| <b>წმინდა მოგება</b>                         |          | <b>(1,506,383)</b> |
| <b>სხვა სრული შემოსავალი</b>                 |          |                    |
| <b>მთლიანი სრული შემოსავალი</b>              |          | <b>(1,506,383)</b> |



შპს სტრადა მოტორსი

საკუთარი კაპიტალის ცვლილების ანგარიშგება

2020 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული პერიოდისათვის

საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

|                          | საწესდებო<br>კაპიტალი | გაუნაწილებელი<br>მოგება | გადაფასების<br>რეზერვი | სულ        |
|--------------------------|-----------------------|-------------------------|------------------------|------------|
| 1 იანვარი 2020           | 665 120               | 3 863 359               | -                      | 4 528 479  |
| გაცემული დივიდენდები     | -                     | -100 000                | -                      | -100 000   |
| მთლიანი სრული შემოსავალი | -                     | -1 506 383              | -                      | -1 506 383 |
| 31 დეკემბერი 2020        | 665 120               | 2 256 974               | -                      | 2 922 096  |

ზურაბ გვაზავა



დირექტორი

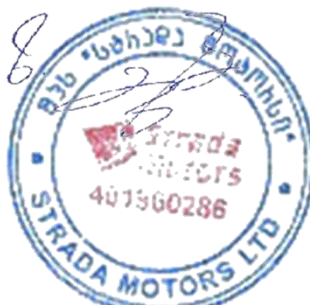
შპს სტრადა მოტორსი  
 ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები  
 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით  
 საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

## (1) ძირითადი საშუალებები:

2020 წლის 31 დეკემბრისთვის და 1-ლი იანვრისთვის შეიძლება წარმოდგენილი იყოს შემდეგნაირად:

|                                                 | მიწა      | შენობა-<br>ნაგებობები | მანქანა -<br>დანადგარები | საოფისე<br>აღჭურვილობა | სატრანსპორტო<br>საშუალებები | სულ       |
|-------------------------------------------------|-----------|-----------------------|--------------------------|------------------------|-----------------------------|-----------|
| <b>ნაშთი 01.01.2020</b>                         | 3,918,663 | 443,057               | 112,197                  | 204,571                | 737,525                     | 5,416,013 |
| შემოსვლა                                        | 1,177,400 | 200                   | 7,865                    | 14,265                 | 208,828                     | 1,408,559 |
| გასვლა                                          | -         | -                     | -                        | (2,165)                | (285,961)                   | (288,126) |
| <b>ნაშთი 31.12.2020</b>                         | 5,096,063 | 443,257               | 120,062                  | 216,672                | 660,392                     | 6,536,446 |
| <b>დაგროვილი ცვეთა</b>                          |           |                       |                          |                        |                             |           |
| <b>დაგროვილი ცვეთა 01.01.2020</b>               |           | 166,552               | 69,823                   | 139,239                | 155,813                     | 531,426   |
| ცვეთა წლის განმავლობაში                         |           | 21,998                | 6,856                    | 22,122                 | 153,309                     | 204,285   |
| გასული ძირითადი საშუალებების<br>ცვეთა           |           |                       |                          | (2,165)                | (67,354)                    | (69,518)  |
| <b>დაგროვილი ცვეთა 31.12.2020</b>               | -         | 188,550               | 76,679                   | 159,197                | 241,768                     | 666,193   |
| <b>ნეტო საბალანსო ღირებულება</b>                |           |                       |                          |                        |                             |           |
| <b>ნეტო საბალანსო ღირებულება<br/>01.01.2020</b> | 3,918,663 | 276,505               | 42,374                   | 65,332                 | 581,712                     | 4,884,586 |
| <b>ნეტო საბალანსო ღირებულება<br/>31.12.2020</b> | 5,096,063 | 254,707               | 43,383                   | 57,475                 | 418,624                     | 5,870,253 |

ზურაბ გვაზავა



დირექტორი

## (2) მარაგები

|                       | 31.დეკ.2020      | 1-ლი იანვარი 2020 |
|-----------------------|------------------|-------------------|
| საქონელი ავტომობილები | 3,230,594        | 4,073,356         |
| საქონელი ავტონაწილები | 710,870          | 700,262           |
| საწვავი               | 4,113            | 2,637             |
|                       | <b>3,945,577</b> | <b>4,776,254</b>  |

## (3) სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

|                                  | 31.დეკ.2020    | 1-ლი იანვარი 2020 |
|----------------------------------|----------------|-------------------|
| ფინანსური მოთხოვნები:            | 640,952        | 4,982,957         |
| სავაჭრო მოთხოვნები რეალიზაციიდან | 640,952        | 4,982,957         |
| არაფინანსური მოთხოვნები          | 35,191         | 35,681            |
| მომწოდებლებზე გადახდილი ავანსები | 32,075         | 35,681            |
| გადახდილი გადასახადები           | 3,116          | -                 |
| <b>ჯამი</b>                      | <b>676,142</b> | <b>5,018,638</b>  |

## (4) ფული და ფულის ეკვივალენტები

|                                                    | 31.დეკ.2020   | 1-ლი იანვარი 2020 |
|----------------------------------------------------|---------------|-------------------|
| ფული სალაროში                                      | 6,750         | 3,484             |
| ფული ბანკში მიმდინარე ანგარიშებზე, ლარში           | 57,162        | 758,050           |
| ფული ბანკში მიმდინარე ანგარიშებზე, უცხოურ ვალუტაში | 16,306        | 3,018             |
|                                                    | <b>80,218</b> | <b>764,552</b>    |

ზურაბ გვაზავა



დირექტორი

## (5) მიღებული სესხები

მიღებული სესხები წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

| სესხის გამცემი: | 31.დეკ.2020      | 1-ლი იანვარი 2020 |
|-----------------|------------------|-------------------|
| პარტნიორები     | 244,939          | 289,435           |
| ბანკი           | 5,694,444        | 8,381,435         |
| იურიდიული პირი  | 0                | 258,000           |
|                 | <b>5,939,383</b> | <b>8,928,870</b>  |

მიღებული სესხების მოკლევადიანი და გრძელვადიანი ნაწილის გამოჯვანა წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

|                             | 31.დეკ.2020      | 1-ლი იანვარი 2020 |
|-----------------------------|------------------|-------------------|
| <b>მოკლევადიანი</b>         |                  |                   |
| ძირი                        | 2,414,195        | 3,845,314         |
| პროცენტი                    |                  | 2,121             |
|                             | <b>2,414,195</b> | <b>3,847,435</b>  |
| <b>გრძელვადიანი</b>         |                  |                   |
| ძირი                        | 3,525,188        | 5,081,435         |
| <b>სულ მიღებული სესხები</b> | <b>3,525,188</b> | <b>5,081,435</b>  |

ზურაბ გვაზავა



დირექტორი

## (6) სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები

სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები 2020  
წლის 31 დეკემბრის და 1-ლი იანვრის  
მდგომარეობით შეიძლება  
წარმოდგენილი იყოს შემდეგნაირად:

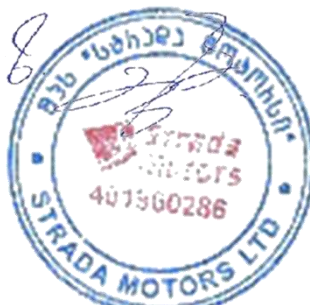
|                                       | 31.დეკ.2020        | 1-ლი იანვარი 2020  |
|---------------------------------------|--------------------|--------------------|
| <b>ფინანსური ვალდებულებები:</b>       | <b>1,496,646</b>   | <b>1,777,108</b>   |
| სავაჭრო ვალდებულებები                 | 1,481,188          | 1,496,958          |
| სახელფასო ვალდებულებები               | 15,458             | 280,150            |
| <br><b>არაფინანსური ვალდებულებები</b> | <br><b>215,820</b> | <br><b>211,961</b> |
| მიღებული ავანსები                     | 215,820            | 155,375            |
| გადასახდელი გადასახადები              | -                  | 56,586             |
|                                       | <b>1,712,466</b>   | <b>1,989,069</b>   |

## (7) შემოსავალი

2020 წლის შემოსავალი შეიძლება  
წარმოდგენილი იყოს შემდეგნაირად:

|                                           | 2020                  |
|-------------------------------------------|-----------------------|
| <b>შემოსავალი მზა პროდუქციიდან</b>        |                       |
| შემოსავალი ავტომობილების<br>რეალიზაციიდან | 10,685,771            |
| შემოსავალი ავტომობილების<br>რემონტიდან    | 2,376,937             |
| <br><b>სულ შემოსავალი</b>                 | <br><b>13,062,708</b> |

ზურაბ გვაზავა



დირექტორი

## (8) თვითღირებულება

რეალიზებული პროდუქტის  
თვითღირებულება 2020 წლისთვის  
წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

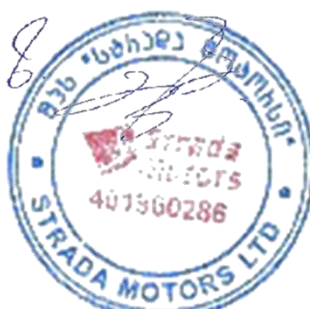
|                                       | 2020              |
|---------------------------------------|-------------------|
| ავტოტექნომსახურების<br>თვითღირებულება | 1,560,601         |
| ავტომობილების თვითღირებულება          | 9,629,580         |
| <b>სულ თვითღირებულება</b>             | <b>11,190,181</b> |

## (9) გაყიდვისა და მიწოდების ხარჯები

გაყიდვისა და მიწოდების ხარჯები 2020  
წლისთვის წარმოდგენილია  
შემდეგნაირად:

| გაყიდვისა და მიწოდების დანახარჯები | 2020           |
|------------------------------------|----------------|
| რეკლამის ხარჯები                   | 228,551        |
| გაყიდვების ხარჯი                   | 237,308        |
| მიწოდების ხარჯი                    | 81,383         |
| <b>სულ</b>                         | <b>547,241</b> |

ზურაბ გვაზავა

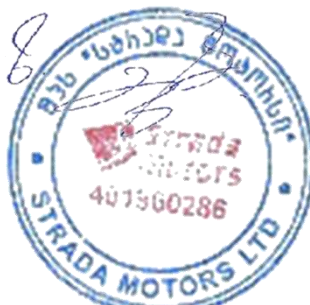


დირექტორი

(10) საერთო და ადმინისტრაციული  
ხარჯები

|                                           |                  |
|-------------------------------------------|------------------|
| ხელფასები                                 | 729,601          |
| ცვეთა და ამორტიზაცია                      | 216,108          |
| მივლინების ხარჯები                        | 11,968           |
| წარმომადგენლობითი ხარჯები                 | 3,972            |
| საკონსულტაციო და აუდიტის ხარჯები          | 24,147           |
| გადასახადები მოგების გადასახადის<br>გარდა | 25,497           |
| დაზღვევა                                  | 34,184           |
| კომუნალური ხარჯები                        | 22,603           |
| საკომისიო ხარჯები                         | 14,514           |
| საკომუნიკაციო ხარჯები                     | 8,840            |
| სამეურნეო ხარჯები                         | 58,003           |
| სხვა ადმინისტრაციული ხარჯები              | 85,667           |
| <b>სულ</b>                                | <b>1,235,104</b> |

ზურაბ გვაზავა



დირექტორი

## (11) ფინანსური ხარჯი

## საპროცენტო ხარჯი

|                                                   |         |
|---------------------------------------------------|---------|
| პარტნიორებისგან მიღებულ სესხზე დარიცხული პროცენტი | 23,760  |
| ბანკისგან მიღებულ სესხზე დარიცხული პროცენტი       | 551,373 |
| ანაზარზე დარიცხული პროცენტი                       | (159)   |
| საბანკო გარანტიის საკომისიო                       | 61,573  |
| სესხის გაცემის და სხვა საკომისიო                  | 43,468  |

სულ

680,014

## (12) ფინანსური აქტივები და ვალდებულებები

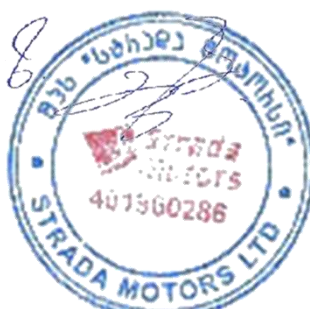
|                              | 31/12/2020 | 1/1/2020   |
|------------------------------|------------|------------|
| ფინანსური აქტივები           | 721,170    | 5,747,509  |
| ფული და ფულის ეკვივალენტები  | 80,218     | 764,552    |
| სხვა ფინანსური აქტივები      | 640,952    | 4,982,957  |
| ფინანსური ვალდებულებები      | 7,436,029  | 10,762,564 |
| მიღებული სესხები             | 5,939,383  | 8,928,870  |
| სხვა ფინანსური ვალდებულებები | 1,496,646  | 1,833,694  |

ზურაბ გვაზავა



დირექტორი

ზურაბ გვაზავა



დირექტორი