

შპს „გაბილდი“ ს/კ 405246363

**ფინანსური და მმართველობის ანგარიშგება 2020 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული
საანგარიშგებო წლისთვის**

CONTENTS

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით.....	3
სრული შემოსავლების ანგარიშგება 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	4
კაპიტალის მოძრაობის ანგარიშგება 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	5
ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები.....	6
1. ზოგადი ინფორმაცია.....	6
2. ბუღალტრული აღრიცხვის მნიშვნელოვანი პოლიტიკების მიმოხილვა	6
3. საწარმოს ფუნქციონირებადობასთან დაკავსირებული საკითხები	8
4. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკა:	10
5. განმარტებითი შენიშვნები ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაზე	11
მმართველობის ანგარიში.....	17

შპს „გაბილდი“ (ს/ნ-405246363)

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

მიმდინარე აქტივები	შენიშვნა	2020 წელი	2019 წელი	2018 წელი
ფულადი სახსრები	5.1.	5 392	140 732	54 655
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	5	134 991	32 988	10 097
მომწოდებლებზე გადახდილი ავანსი		161 875	70 202	7 111
სასაქონლო მატერიალური ფასეულობები	5	1 571 509	1 285 244	947 008
საგადასახადო აქტივი		6 019		
სხვა მიმდინარე აქტივი		43 686	45 069	41 987
გრძელვადიანი აქტივები		1 923 472	1 574 235	1 060 858
იჯარით აღებული ქონების კეთილმოწყობა	5	46 516	32 552	17 196
მანქანა-დანადგარები	5	2 951	2 883	3 134
ოფისის აღჭურვილობა		12 173	12 896	11 763
ავეჯი და სხვა ინვენტარი	5	35 350	42 394	34 169
სატრანსპორტო საშუალება		56 512	64 232	71 952
არამატერიალური აქტივი (პროგრამა)		9547	12 187	10 396
სულ გრძელვადიანი აქტივები		163 049	167 143	148 611
<u>სულ აქტივები</u>		<u>2 086 521</u>	<u>1 741 378</u>	<u>1 209 468</u>
მოკლევადიანი ვალდებულება				
სავაჭრო ვალდებულებები	6	303 198	425 180	387 710
მიღებული ავანსები		183 017	74 124	59 015
გადასახდელი ხელფასი		1 465	11 922	14 237
მიმდინარე სესხი		136 881	358 506	0
გრძელვადიანი სესხის მიმდინარე ნაწილი		682 516	18 244	16 936
სხვა ვალდებულებები		0	2 297	0
გადასახდელი პროცენტი		0	5 374	2 995
თანაშრომლების მიმართ არსებული ვალდებულებები		10 169	10 169	0
<u>სულ მიმდინარე ვალდებულება</u>		<u>1 317 246</u>	<u>905 816</u>	<u>480 893</u>
გრძელვადიანი ვალდებულება				
სხვა გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები	6	672 030	930 435	566 640
<u>სულ გრძელვადიანი ვალდებულება</u>		<u>672 030</u>	<u>930 435</u>	<u>566 640</u>
სულ ვალდებულება		1 989 275	1 836 250	1 047 533
საკუთარი კაპიტალი				
სააქციო კაპიტალი		890 145	344 510	224 146
გაუნაწილებელი მოგება		(792 899)	(439 382)	(62 211)
<u>სულ კაპიტალი</u>		<u>97 246</u>	<u>(94 872)</u>	<u>161 935</u>
<u>სულ ვალდებულებები და საკუთარი კაპიტალი</u>		<u>2 086 521</u>	<u>1 741 378</u>	<u>1 209 468</u>

წარმოდგენილი ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია 2021 წლის 20 სექტემბერს

დირექტორი

/იგორ გაბაიძე/

შპს „გაბილდი“ (ს/ნ-405246363)

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

მიმდინარე აქტივები	შენიშვნა	2020 წელი	2019 წელი	2018 წელი
ფულადი სახსრები	5.1.	5 392	140 732	54 655
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	5	134 991	32 988	10 097
მომწოდებლებზე გადახდილი ავანსი		161 875	70 202	7 111
სასაქონლო მატერიალური ფასეულობები	5	1 571 509	1 285 244	947 008
საგადასახადო აქტივი		6 019		
სხვა მიმდინარე აქტივი		43 686	45 069	41 987
გრძელვადიანი აქტივები		1 923 472	1 574 235	1 060 858
იჯარით აღებული ქონების კეთილმოწყობა	5	46 516	32 552	17 196
მანქანა-დანადგარები	5	2 951	2 883	3 134
ოფისის აღჭურვილობა		12 173	12 896	11 763
ავეჯი და სხვა ინვენტარი	5	35 350	42 394	34 169
სატრანსპორტო საშუალება		56 512	64 232	71 952
არამატერიალური აქტივი (პროგრამა)		9547	12 187	10 396
სულ გრძელვადიანი აქტივები		163 049	167 143	148 611
სულ აქტივები		2 086 521	1 741 378	1 209 468
მოკლევადიანი ვალდებულება				
სავაჭრო ვალდებულებები	6	303 198	425 180	387 710
მიღებული ავანსები		183 017	74 124	59 015
გადასახდელი ხელფასი		1 465	11 922	14 237
მიმდინარე სესხი		136 881	358 506	0
გრძელვადიანი სესხის მიმდინარე ნაწილი		682 516	18 244	16 936
სხვა ვალდებულებები		0	2 297	0
გადასახდელი პროცენტი		0	5 374	2 995
თანამშრომლების მიმართ არსებული ვალდებულებები		10 169	10 169	0
სულ მიმდინარე ვალდებულება		1 317 246	905 816	480 893
გრძელვადიანი ვალდებულება				
სხვა გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები	6	672 030	930 435	566 640
სულ გრძელვადიანი ვალდებულება		672 030	930 435	566 640
სულ ვალდებულება		1 989 275	1 836 250	1 047 533
საკუთარი კაპიტალი				
სააქციო კაპიტალი		890 145	344 510	224 146
გაუნაწილებელი მოგება		(792 899)	(439 382)	(62 211)
სულ კაპიტალი		97 246	(94 872)	161 935
სულ ვალდებულებები და საკუთარი კაპიტალი		2 086 521	1 741 378	1 209 468

წარმოდგენილი ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია 2021 წლის 20 სექტემბერს

დირექტორი

/იგორ გაბაიძე /



შპს „გაბილდი“ (ს/ნ-405246363)

სრული შემოსავლების ანგარიშგება 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

დასახელება	შენ-ნა	2020 წელი	2019 წელი	2020 წელი
ამონაგები		<u>2 559 928</u>	<u>2 968 276</u>	<u>2 908 634</u>
არასაოპერაციო შემოსავალი		<u>41 723</u>	<u>37 539</u>	-
სულ შემოსავალი		<u>2 601 651</u>	<u>3 005 815</u>	<u>2 908 634</u>
რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება		<u>- 1 748 000</u>	<u>2 007 092</u>	<u>2 135 198</u>
პერსონალის ხარჯი		- 434 851	494 618	387 310
სარეკლამო და მარკეტინგული მომსახურების ხარჯი		- 104 186	103 923	50 458
კომუნალური ხარჯი		- 10 740	10 386	9 489
სესხის პროცენტის ხარჯი		- 191 993	89 938	22 513
იჯარის ხარჯი		- 341 291	472 993	287 086
ტრანსპორტირებისა და გადაცემის ხარჯი		- 31 172	6 198	-
ცვეთა და ამორტიზაცია		- 28 283	24 557	13 203
ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯი		- 64 710	70 106	49 143
სხვა ფინანსური დანახარჯი			102 720	16 445
სულ ხარჯი	-	<u>- 2 955 226</u>	<u>1 375 439</u>	<u>835 647</u>
საოპერაციო ზარალი	-	<u>- 353 575</u>	<u>- 376 716</u>	<u>- 62 211</u>
გაუნაწილებელი მოგება წლის დასაწყისში		- 439 382	- 62 211	-
დივიდენდი		-	-	-
გადახდილი მოგების გადასახადი		58	- 455	-
გაუნაწილებელი ზარალი წლის ბოლოს		- 353 517	- 377 171	- 62 211
საწესდებო კაპიტალი შპს-ში		890 145	344 510	224 146
სულ კაპიტალის წლის ბოლოს		97 246	- 94 873	161 935

წარმოდგენილი სრული შემოსულობის ანგარიშგება დამტკიცებულია 2021 წლის 20 სექტემბერს

დირექტორი

/იგორ გაბაიძე /

ფინანსური დეპარტამენტის უფროსი

/ სულხან ძირკვაძე /

შპს „გაბილდი“ (ს/ნ-405246363)

სრული შემოსავლების ანგარიშგება 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

დასახელება	შენ-ნა	2020 წელი	2019 წელი	2018 წელი
ამონაგები		<u>2 559 928</u>	<u>2 968 276</u>	<u>2 908 634</u>
არასაოპერაციო შემოსავალი		<u>41 723</u>	<u>37 539</u>	-
სულ შემოსავალი		<u>2 601 651</u>	<u>3 005 815</u>	<u>2 908 634</u>
რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება		<u>- 1 748 000</u>	<u>2 007 092</u>	<u>2 135 198</u>
პერსონალის ხარჯი		- 434 851	494 618	387 310
სარეკლამო და მარკეტინგული მომსახურების ხარჯი		- 104 186	103 923	50 458
კომუნალური ხარჯი		- 10 740	10 386	9 489
სესხის პროცენტის ხარჯი		- 191 993	89 938	22 513
იჯარის ხარჯი		- 341 291	472 993	287 086
ტრანსპორტირებისა და გადაცემის ხარჯი		- 31 172	6 198	-
ცვეთა და ამორტიზაცია		- 28 283	24 557	13 203
ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯი		- 64 710	70 106	49 143
სხვა ფინანსური დანახარჯი			102 720	16 445
სულ ხარჯი	-	<u>- 2 955 226</u>	<u>1 375 439</u>	<u>835 647</u>
საოპერაციო ზარალი	-	<u>- 353 575</u>	<u>- 376 716</u>	<u>- 62 211</u>
გაუნაწილებელი მოგება წლის დასაწყისში		- 439 382	- 62 211	-
დივიდენდი		-	-	-
გადახდილი მოგების გადასახადი		58	455	-
გაუნაწილებელი ზარალი წლის ბოლოს		- 353 517	- 377 171	- 62 211
საწესდებო კაპიტალი შპს-ში		890 145	344 510	224 146
სულ კაპიტალის წლის ბოლოს		97 246	- 94 873	161 935

წარმოდგენილი სრული შემოსულობის ანგარიშგება დამტკიცებულია 2021 წლის 20 სექტემბერს

დირექტორი

ფინანსური დეპარტამენტის უფროსი



/იგორ გაბაიძე /

/ სულხან ძირკვაძე /

შპს „გაბილდი“ (ს/ნ-405246363)

კაპიტალის მოძრაობის ანგარიშგება 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

	სააქციო კაპიტალი (შპს-ს შემთხვევაში 'კაპიტალი')	გაუნაწილებელი მოგება / ზარალი	სულ საკუთარი კაპიტალი
2019 წლის საანგარიშგებო პერიოდის საწყისი თარიღისთვის	224 146	- 62 211	161 935
მოგება / (ზარალი)	-	- 377 171	- 377 171
სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი)	-	-	-
მთლიანი სრული შემოსავალი/ (ზარალი)	-	- 377 171	- 377 171
ახალი აქციების გამოშვება	-	-	-
წილობრივი გადახდის საფუძველზე გაზრდილი სააქციო კაპიტალი	-	-	-
ძირითადი საშუალებების გადაფასების რეზერვის რეალიზება	-	-	-
დივიდენდის გამოცხადება	-	-	-
სხვა	-	-	-
ნაშთი 2019 წლის საანგარიშგებო პერიოდის ბოლო თარიღისთვის	344 510	- 439 382	- 94 872
მოგება / (ზარალი)		- 353 516	- 353 516
სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი)			-
მთლიანი სრული შემოსავალი/ (ზარალი)		- 353 516	- 353 516
ახალი აქციების გამოშვება			-
წილობრივი გადახდის საფუძველზე გაზრდილი სააქციო კაპიტალი			-
ძირითადი საშუალებების გადაფასების რეზერვის რეალიზება			-
დივიდენდის გამოცხადება			-
სხვა			-
ნაშთი 2020 წლის საანგარიშგებო პერიოდის ბოლო თარიღისთვის	890 145	- 792 898	97 246

წარმოდგენილი კაპიტალის ანგარიშგება დამტკიცებულია 2021 წლის 20 სექტემბერს

დირექტორი

/იგორ გაბაიძე /

ფინანსური დეპარტამენტის უფროსი

/სულხან ძირკვაძე /

შპს „გაბილდი“ (ს/ნ-405246363)

კაპიტალის მოძრაობის ანგარიშგება 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

	სააქციო კაპიტალი (შპს-ს შემთხვევაში 'კაპიტალი')	გაუნაწილებელი მოგება / ზარალი	სულ საკუთარი კაპიტალი
2019 წლის საანგარიშგებო პერიოდის საწყისი თარიღისთვის	224 146	- 62 211	161 935
მოგება / (ზარალი)	-	- 377 171	- 377 171
სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი)	-	-	-
მთლიანი სრული შემოსავალი / (ზარალი)	-	- 377 171	- 377 171
ახალი აქციების გამოშვება	-	-	-
წილობრივი გადახდის საფუძველზე გაზრდილი სააქციო კაპიტალი	-	-	-
ძირითადი საშუალებების გადაფასების რეზერვის რეალიზება	-	-	-
დივიდენდის გამოცხადება	-	-	-
სხვა	-	-	-
ნაშთი 2019 წლის საანგარიშგებო პერიოდის ბოლო თარიღისთვის	344 510	- 439 382	- 94 872
მოგება / (ზარალი)		- 353 516	- 353 516
სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი)			-
მთლიანი სრული შემოსავალი / (ზარალი)		- 353 516	- 353 516
ახალი აქციების გამოშვება			-
წილობრივი გადახდის საფუძველზე გაზრდილი სააქციო კაპიტალი			-
ძირითადი საშუალებების გადაფასების რეზერვის რეალიზება			-
დივიდენდის გამოცხადება			-
სხვა			-
ნაშთი 2020 წლის საანგარიშგებო პერიოდის ბოლო თარიღისთვის	890 145	- 792 898	97 246

წარმოდგენილი კაპიტალის ანგარიშგება დამტკიცებულია 2021 წლის 20 სექტემბერს

დირექტორი

ფინანსური დეპარტამენტის უფროსი

5



/იგორ გაბაიძე /

/სულხან ძირკვაძე /

შპს „გაბილდი“ (ს/ნ-405246363)

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები
2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული საანგარიშგებო წლისთვის

(ლარი)

1. ზოგადი ინფორმაცია

- 1.1 შპს „გაბილდი“ (შემდგომში „საწარმო“) დაფუძნებულია „მეწარმეთა შესახებ“ კანონის შესაბამისად და რეგისტრირებულია მეწარმეთა და არასამეწარმეო იურიდიული პირების რეესტრში 2017 წლის 29 დეკემბერს, რეგისტრაციის B18015006.
- 1.2 საწარმოს ორგანიზაციულ სამართლებრივი ფორმაა შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება;
- 1.3 საწარმოს იურიდიული მისამართია: საქართველო, თბილისი, ვაკის რაიონი, გამზირი ილია ჭავჭავაძე, #33ე, ბინა 17;
- 1.4 კომპანიის ძირითად საქმიანობას წარმოადგენს: საკუთარი ან იჯარით აღებული არასაცხოვრებელი შენობების გაქირავება და მართვა, საბითუმო ვაჭრობა სამშენებლო მასალებით
- 1.5 საწარმო წარმოადგენს მესამე კატეგორიის (საშუალო) საწარმოს. მას არ გააჩნია საჯარო ანგარიშვალდებულება;
- 1.6 საწარმოს არ გააჩნია ფილიალი.
- 1.7 საქმიანობის ძირითადი მიმართულებებისა საბითუმო ვაჭრობა სამშენებლო მასალებით.

2. ბუღალტრული აღრიცხვის მნიშვნელოვანი პოლიტიკების მიმოხილვა

1. **მომზადების საფუძვლები.** მოცემული ფინანსური ანგარიშგებები მომზადებულია თავდაპირველი ღირებულების პრინციპის თანახმად. ფინანსური ანგარიშგებების მომზადებაში გამოყენებული ძირითადი საბუღალტრო აღრიცხვის პოლიტიკა. ეს პოლიტიკა ვრცელდება ყველა წარმოდგენილ პერიოდზე თუ სხვა რამ არ არის გათვალისწინებული.
2. **ფუნქციონალური ვალუტა.** კომპანიის თითოეული სუბიექტის ფინანსური ანგარიშგების ყველა ელემენტის საზომ ვალუტას წარმოადგენს ვალუტა, რომელიც გამოიყენება იმ ეკონომიკურ გარემოში, სადაც ეს სუბიექტი ახორციელებს საქმიანობას (ფუნქციონალური ვალუტა). კომპანიის ფუნქციონალური ვალუტაა ქართული ლარი (ლარი). კომპანიის ფინანსური ანგარიშგების საპრეზენტაციო ვალუტას წარმოადგენს ქართული ლარი.

3. **ძირითადი საშუალებები.** ქონება, მოწყობილობები და აღჭურვილობა მითითებულია თვითღირებულებით, საჭიროების შემთხვევაში აკუმულირებული ამორტიზაციის გამოკლებით.
4. **მცირე რემონტის და ტექნიკური მომსახურების ხარჯები** აღირიცხება მათი გაწევისას. შენობა-ნაგებობების ძირითადი ნაწილების და მოწყობილობის კომპონენტების შეცვლის ღირებულება კაპიტალიზდება. გაყიდვებით მიღებული მოგება და ზარალი, რომელიც განისაზღვრება შემოსავლების საბალანსო ღირებულებასთან შედარებით, აღიარებულია მოცემული წლის მოგება-ზარალში (სხვა საოპერაციო შემოსავალში ან ხარჯში).
5. **ცვეთა.** მიწასა და მიმდინარე მშენებლობას ამორტიზაცია არ ერიცხება. ქონების, მოწყობილობებისა და აღჭურვილობის სხვა საგნებზე ამორტიზაცია გამოითვლება წრფივი მეთოდით.
6. **მარაგები.** სასაქონლო-მატერიალური მარაგები აღირიცხება თვითღირებულებით, რომელიც გამოითვლება საშუალო შეწონილი მეთოდის გამოყენებით. მარაგების ღირებულება მოიცავს უშუალო მასალებს და იმ ზედნაღებ ხარჯებს, რომლებიც წარმოიშვა მარაგების მათ არსებულ მდებარეობასა და პირობაში მოსაყვანად.
7. **ფული და ფულის ექვივალენტები.** ფული და ფულადი ექვივალენტები მოიცავს ბანკთაშორის განთავსებულ მოთხოვნამდე დეპოზიტებს და სხვა მოკლევადიან მაღალლიკვიდური ინვესტიციებს, რომელთა დაფარვის თავდაპირველი ვადა სამი თვე ან უფრო ნაკლებია.
8. **დივიდენდები.** დივიდენდები ვალდებულებად აღირიცხება და კაპიტალიდან გამოიქვითება იმ პერიოდში, რომელშიც ისინი გამოცხადდა და დამტკიცდა. საანგარიშო პერიოდის შემდეგ და ფინანსური ანგარიშგების გამოსაშვებად დამტკიცებამდე გამოცხადებული დივიდენდი აისახება შემდგომი მოვლენების განმარტებით შენიშვნაში.
9. **დამატებითი ღირებულების გადასახადი.** გაყიდულ პროდუქციაზე თუ მომსახურებაზე დარიცხული დამატებითი ღირებულების გადასახადი საგადასახადო ორგანოებისთვის გადახდას ექვემდებარება პროდუქციისა თუ მომსახურების კლიენტებისთვის მიწოდებისთანავე. შეძენილ პროდუქციაზე თუ მომსახურებაზე დარიცხული დღგ-ის დაბრუნება ჩვეულებრივ შესაძლებელია გაყიდულ პროდუქციაზე თუ მომსახურებაზე.
10. **სესხები.** სესხები აღირიცხება თვითღირებულებით.
11. **სავაჭრო და სხვა დავალიანებები.** სავაჭრო დავალიანებების დარიცხვა ხდება მაშინ, როცა კონტრაგენტი ასრულებს თავის სახელშეკრულებო ვალდებულებებს.

12. 2020 წლის 31 დეკემბრისთვის, ოფიციალური გაცვლითი კურსი, როგორც ეს განსაზღვრულია საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ, იყო:

31 დეკემბერი 2020

ლარი/1 აშშ დოლარი **3.2766**

ლარი/1 ევრო **4.0233**

13. **შემოსავლის აღიარება.** შემოსავლის აღიარება ხორციელდება დამატებითი ღირებულების გადასახადის გარეშე. შემოსავლების გაანგარიშება ხორციელდება მიღებული ან მისაღები ანაზღაურების რეალური ღირებულებით. შემოსავალი იზომება მიღებული ანაზღაურების ან მოთხოვნის რეალური ღირებულებით და მცირდება საქონლის მოსალოდნელი დაბრუნების, ფასდათმობისა და სხვა მსგავსი შეღავათების საფუძველზე.

3. საწარმოს ფუნქციონირებადობასთან დაკავშირებული საკითხები

- 3.1 კომპანიის პროდუქცია იყიდება საქართველოს მთელ მასშტაბზე. ჩვენს საქმიანობის სფეროში ბაზარზე დიდი კონკურენციაა, თუმცა, პროდუქციის მაღალი ხარისხისა და აქტიური მარკეტინგული საქმიანობის ხარჯზე დღესაც ლიდერის პოზიციას ვინარჩუნებთ. დაგეგმილი და განხორციელებული სხვადასხვა პროექტების ხარჯზე საწარმო ერთ-ერთი საუკეთესოა ამიერკავკასიაში.
- 3.2 კომპანიის პარტნიორთა გადაწყვეტილების შესაბამისად, ხელმძღვანელობა ყოველწლიურად ახორციელებს ორგანიზაციულ, ტექნიკურ და მარკეტინგულ ღონისძიებებს, შედეგად პროდუქციის/მომსახურეობის რეალიზაციის მოცულობა 4 %-ით შემცირდა.

	2020 წელი	2019 წელი	2018 წელი
შემოსავალი ხის კარის რეალიზაციიდან	1 581 551	2,247,907	2,908,634
შემოსავალი მომსახურების რეალიზაციიდან	83 550	138,898	-
შემოსავალი სხვა პროდუქციის რეალიზაციიდან	894 828	581,471	-
	2559929	2,968,276	2,908,634

მომდევნო საანგარიშგებო პერიოდში დაგეგმილია სარეკლამო პროცესის გააქტიურება და საქმიანობის არსებითი გაუმჯობესება.

3.3 დღეის მდგომარეობით, კომპანიის ფუნქციონირებადობა დადგა ექვს ქვეში. შესაბამისად მისი ფინანსური სტაბილურობა არადამაკმაყოფილებელია. მას აღარ შეუძლია საკუთარი სახსრებით გააგრძელოს კომპანიის განვითარება და ბაზარზე ლიდერის პოზიციის შენარჩუნება.

3.4 გარდა ზემოაღნიშნულისა, ცალსახად შეიძლება ითქვას, რომ 2019 წლის ბოლოს ჩინეთში გავრცელდა ახალი კორონავირუსი (COVID-19). მიუხედავად იმისა, რომ მსოფლიო ჯანდაცვის ორგანიზაციისათვის ცნობილი იყო გარკვეული შემთხვევების შესახებ 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, მათ კორონავირუსი, როგორც გლობალური საფრთხე შეაფასეს მხოლოდ 2020 წლის 31 იანვარს, რადგან ვირუსის მნიშვნელოვანი განვითარება-გავრცელება არ მომხდარა 2020 წლის იანვრამდე.

- 2020 წლის 11 მარტს მსოფლიო ჯანდაცვის ორგანიზაციამ კორონავირუსული დაავადების სწრაფად გავრცელების გამო, პანდემია გამოაცხადა.
- 2020 წლის 21 მარტს საქართველოს მთავრობის მიერ ვირუსის - კოვიდ-19-ის (COVID-19) გავრცელების პრევენციის მიზნით ქვეყნის მასშტაბით გამოცხადდა საგანგებო ვითარება.
- 2020 წლის 31 მარტიდან კი ამოქმედდა საყოველთაო კარანტინი, რამაც მნიშვნელოვნად შეზღუდა საქართველოს ტერიტორიაზე გადაადგილება და სხვადასხვა სექტორის ეკონომიკურ საქმიანობაზე დაწესდა მთელი რიგი შეზღუდვები.
- ვირუსმა შესაძლოა ბევრ ინდუსტრიაზე მოახდინოს უარყოფითი ზეგავლენა შემდგომი მიზეზების გამო:
 - საქონელსა და მომსახურებაზე მომხმარებლის მოთხოვნის შემცირება, დაკარგული შემოსავალი, მომხმარებელთა თავისუფლად გადაადგილების შეზღუდვის გამო
 - კაპიტალური ინვესტიციების ნაკლებობა, მშენებლობების შემცირება, მომხმარებელთა მოთხოვნილებების შემცირების გამო პროდუქტებსა და მომსახურებაზე
 - ფინანსურ აქტივებზე საბაზრო ფასების შემცირება, კაპიტალისა და სავალო ინსტრუმენტების ჩათვლით
 - გლობალური მიწოდების ქსელის მოშლა, ადამიანებისა და ტვირთების გადაადგილებაზე დაწესებული შეზღუდვების გამო.

ფინანსური ანგარიშგების დამტკიცების თარიღისთვის ვირუსის ზუსტი ეფექტის განსაზღვრა კომპანიის ხელმძღვანელობისთვის შეუძლებელია.

დროის მიმდინარეობასთან ერთად ვირუსის განვითარებისა და გავლენის ცვალებადობასთან დაკავშირებით იქნება მეტი სიცხადე. დაუყოვნებლივ ქმედებად, კომპანიამ დაამტკიცა COVID-19-თან სამოქმედო გეგმა და ამ ეტაპისთვის უზრუნველყო ნედლეულის მიწოდება, წარმოების პროცესის გაგრძელება ჯანმრთელობისა და უსაფრთხოების მკაცრი პროცედურების დაცვით და განაგრძო საქონლის იმპორტი/ექსპორტი საზღვარგარეთ არსებული მომხმარებლებისთვის.

4. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკა:

- 4.3 საწარმოს საოპერაციო (მუშა) და საანგარიშგებო ვალუტას წარმოადგენს ეროვნული ვალუტა - ლარი;
- 4.4 მსს ფასს-ის 35-ე განყოფილების თანახმად 2015 წლის მაისში გამოცემული დოკუმენტის – „ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესწორებები (მსს ფასს)“ - შედეგად ცვლილებები შევიდა მსს ფასს-ის რიგ მუხლებში, რომელთა გამოყენება სავალდებულოა 2017 წლის 1 იანვარს ან მის შემდეგ დაწყებული წლიური პერიოდებისთვის, რაც გათვალისწინებულია საწარმოს ფინანსურ აღრიცხვა-ანგარიშგებაში.
- 4.5 საწარმოს წინა საანგარიშო პერიოდებში იყენებდა ბუღალტრული აღრიცხვის ტრადიციულ მეთოდებს და „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის შესაბამისად, მსს ფასს-ის მიხედვით ბუღალტრული აღრიცხვისა და ფინანსური ანგარიშგების სისტემაზე გადავიდა 2017 წლის 1 იანვრიდან.
- 4.6 მსს ფასს სტანდარტზე გადასვლის თარიღამდე არსებული ოპერაციების, მოვლენებისა და გარემოებების შედეგად შესაბამისი შეეხო მხოლოდ საგადასახადო ვალდებულებების კორექტირებას, რაც დაექვემდებარა საკუთარი კაპიტალის კატეგორიაში აღიარებას.
- 4.7 ფინანსური ანგარიშგების მომხმარებლების მიერ კომპანიის ფინანსური მდგომარეობისა და მისი საქმიანობის შედეგების ტენდენციების გაანალიზების მიზნით, შესადრისობის პრინციპიდან გამომდინარე ფინანსური ანგარიშგების უწყისებში შეტანილია წინა საანგარიშგებო პერიოდის – ფინანსური ინფორმაცია.
- 4.8 საწარმოს მიერ წარმოდგენილი 2019 წლის ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია მსს ფასს-ის შესაბამისად;
- 4.9 ფინანსური ანგარიშგება მოიცავს:
- ფინანსური საქმიანობის შესახებ ანგარიშგებას;
 - საქმიანობის შედეგების შესახებ ანგარიშგებას;
 - ფულადი სახსრების მოძრაობის შესახებ ანგარიშგებას;
 - კაპიტალის მოძრაობის შესახებ ანგარიშგებას;
 - განმარტებით შენიშვნებს.

5. განმარტებითი შენიშვნები ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაზე

5.1. ფულადი სახსრები:

კომპანიის ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში საოპერაციო, საინვესტიციო და ფინანსური საქმიანობიდან მიღებულ ფულად სახსრები და ფულადი სახსრების ეკვივალენტები აისახა ცალკე, პირდაპირი მეთოდით

ფული და ფულის ეკვივალენტები

	2020 წელი	2019 წელი	2018 წელი
ნაღდი ფული სალაროში	3	0	32
ფული ბანკში ეროვნულ ვალუტაში	5 289	140,073	20,470
ფული ბანკში უცხოურ ვალუტაში	100	659	34,153
	5 392	140,732	54,655

უცხოურ ვალუტაში გამოსახული ფულად სახსრები და ფულადი სახსრების ეკვივალენტები აისახება ეროვნულ ვალუტაში ოპერაციის დღეს არსებული ოფიციალური გაცვლითი კურსით, ხოლო ნაშთი საანგარიშგებო წლის ბოლოსათვის - 31 დეკემბერს არსებული კურსით;

5.2. შეზღუდული ფული ან ფულის ეკვივალენტები საწარმოს საანგარიშგებო პერიოდში არ გააჩნდა;

5.3. საწარმოს მიერ განხორციელებული ინვესტიციები ფინანსურ ანგარიშგებაში აისახა თვითღირებულების მოდელით, თვითღირებულებიდან დაგროვილი გაუფასურების ზარალის გამოკლების შედეგად მიღებული თანხით;

5.4. სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობები:

შესყიდული მარაგები აღირიცხება თვითღირებულებით.

საანგარიშგებო პერიოდის დასაწყისში სასაქონლო მატერიალური მარაგების ღირებულება შეადგენს 1285244 ლარის ხოლო წლის ბოლოს 1571509 ლარის.

	2020 წელი	2019 წელი	2018 წელი
საქონელი	1571509	1,284,677	946,584
საწვავი		567	424
	1571509	1,285,244	947,008

5.10 დაუმთავრებელ წარმოებაზე გახარჯული მასალები ჩამოიწერება საწარმოს მიერ დადგენილი ნორმისა და გამოშვებული პროდუქციის მიხედვით.

5.11 მარაგების თვითღირებულების აღიარება ხდება საშუალო შეწონილი ღირებულების მოდელით;

5.12 ავტოსატრანსპორტო საშუალებებისათვის საწვავის შესყიდვა წარმოებს ტალონებით/ბარათით და აღირიცხება შესყიდვის ღირებულებით. ტალონები/ბარათები აღირიცხება მარაგების სახით განცალკევებულად. საწვავი ჩამოიწერება სასაქონლო ზედნადების ან ავტოსაგზაო ბარათების მიხედვით ფაქტობრივად გარბენილი კილომეტრებისა და ხარჯვის ნორმების შესაბამისად.

5.13 საწარმოს გრძელვადიანი მარაგები არ გააჩნია

5.14 დაუმთავრებელ წარმოებაზე გახარჯული მასალები ჩამოიწერება საწარმოს მიერ დადგენილი ნორმისა და გამოშვებული პროდუქციის მიხედვით.

5.15 მარაგების თვითღირებულების აღიარება ხდება საშუალო შეწონილი ღირებულების მოდელით;

5.16 საწარმოს გრძელვადიანი მარაგები არ გააჩნია

5.17. ძირითადი საშუალებები:

კომპანია იყენებს ძირითადი საშუალებების აღრიცხვის თვითღირებულების მოდელს. ძირითადი საშუალებები ფინანსურ ანგარიშგებაში ასახულია ცვეთის გამოკლებით;

ძირითად საშუალებებს ცვეთა ერიცხება შემცირებადი ნაშთის მეთოდით. საანგარიშგებო პერიოდში ძირითადი აქტივების გაუფასურების ნიშნები არ გამოვლენილა და ფინანსურ ანგარიშგებაში ძირითადი აქტივების ღირებულება მსს ფასს-ის მოთხოვნათა შესაბამისად შეტანილია პირვანდელი ღირებულებით, ცვეთის გამოკლებით

მრავალჯერადი გამოყენების მცირეფასიანი ინსტრუმენტები და ინვენტარი, რომელთა სასარგებლო ეკონომიკური გამოყენების ვადის საიმედოდ განსაზღვრა შეუძლებელია, მიკუთვნებულია სხვა მიმდინარე აქტივებზე;

ძირითადი საშუალების ცვეთის დარიცხვა წარმოებს მათი ექსპლუატაციაში შესვლის თარიღიდან.

5.19. არამატერიალური აქტივები:

საწარმოს საანგარიშგებო პერიოდში ერიცხება არამატერიალური აქტივები, ბუღალტრული პროგრამები რომლის ისტორიული ღირებულება შეადგენს 12238 ლარს, ხოლო ნარჩენი ღირებულება 9547 ლარს.

5.21. მომსახურებიდან წარმოქმნილი მოთხოვნები:

საწარმოს სავაჭრო მოთხოვნების ანგარიშზე ასახული აქვს თანხები, რომლებიც წარმოიქმნა დარიცხული შემოსავლებიდან და რომელთა გადახდაც საანგარიშგებო პერიოდის ბოლო თარიღისთვის არ განხორციელებულა. ამასთან, საწარმოს საქონლისა და მომსახურების მიწოდება დაკავშირებული მხარეების მიმართ არ განუხორციელებია. ასეთის არსებობის შემთხვევაში მათი ასახვა მოხდებოდა განცალკევებულად.

5.22 საანგარიშგებო პერიოდში კომპანიას არ უფიქსირდება გაცემული სესხები.

5.23. გადავადებული საგადასახადო აქტივი:

მსს ფასს-ის 29-ე განყოფილების თანახმად საგადასახადო მოგებასა და ფინანსურ მოგებას შორის დროებითი სხვაობების შედეგად გადასახდელი და გაანგარიშებული გადასახადებს შორის სხვაობა აისახება საგადასახადო აქტივის ან გადავადებული მოგების გადასახადის სახით.

5.24. მიწოდებიდან და მომსახურებიდან წარმოქმნილი ვალდებულებები:

საწარმოს მიწოდებიდან და მომსახურებიდან წარმოქმნილი ვალდებულებების ანგარიშზე ასახული აქვს თანხები, რომლებიც წარმოიქმნა დარიცხული ხარჯებიდან და რომელთა გადახდაც საანგარიშგებო პერიოდის ბოლო თარიღისთვის არ განხორციელებულა. რომელიც შეადგენს 27567 ლარს. აღნიშნული დავალიანების უდიდესი ნაწილი წარმოადგენს დეკემბრის თვეში გახარჯული კომუნალურ გადასახადებს.

5.25. სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები:

5.25.1. მიმდინარე საგადასახადო ვალდებულებები

საწარმოს მიმდინარე საგადასახადო ვალდებულებები აღრიცხული აქვს განცალკევებულად, საგადასახადო ანგარიშგებებაში დეკლარირებული გადასახადის ოდენობით.

5.25.2. გადასახდელი ხელფასები

საწარმო, მსს ფასს-ის 28-ე განყოფილების მოთხოვნების სრული დაცვით აღრიცხავს დაქირავებულ პირთა გასამრჯელოს. მოცემული სტანდარტის გათვალისწინებით, საწარმოს საანგარიშგებო პერიოდის ბოლო თარიღისთვის გადასახდელი ხელფასი 1465 ლარი უფიქსირდება.

6. საქმიანობის შედეგების ანგარიშგება

6.1. შემოსავლები და ხარჯები აღირიცხება დარიცხვის მეთოდით;

6.2. ფინანსურ ანგარიშგებაში შემოსავლები და ხარჯები და მოგება ზარალი ასახულია ერთი ანგარიშგების წარდგენის მეთოდით;

6.3. ამონაგები

საანგარიშგებო პერიოდში მიღებული ამონაგები ასახულია ქვემოთ ცხრილში:

	2020 წელი	2019 წელი	2018 წელი
შემოსავალი ხის კარის რეალიზაციიდან	1 581 550.66	2,247,907	2,908,634
შემოსავალი მომსახურების რეალიზაციიდან	83 550.11	138,898	-
შემოსავალი სხვა პროდუქტის რეალიზაციიდან	894 827.69	581,471	-
	2559928.46	2,968,276	2,908,634

როგორც ზემოთ აღინიშნა და ამ მონაცემებიდანაც ჩანს, რომ კომპანიამ ფუქნციონირების მოკლე პერიოდში თავის აგრესიული პიარი კამპანიით და სწორი მარკეტინგული სვლებით ბაზარზე თავის ნიშა დატოვა.

6.4. საგადასახადო ხარჯი (გარდა მოგების გადასახადისა):

მოქმედი საგადასახადო კანონმდებლობის შესაბამისად საწარმო მოგების გადასახადით იბეგრება საგადასახადო კოდექსის 97-ე მუხლის პირველი ნაწილით (ე.წ. „ესტონური მოდელით“). დაბეგვრის ობიექტია განაწილებული მოგება, ხარჯები და განაცემები, რომლებიც საგადასახადო მიზნისათვის არ მიეკუთვნება ეკონომიკურ საქმიანობასთან დაკავშირებულ ხარჯებს ან განაცემებს. მსს ფასს შესაბამისად დასაბეგრი და ფინანსური მოგების სხვაობის შედეგი აისახება საგადასახადო აქტივის ან გადავადებული მოგების გადასახადის სახით. საწარმომ ფინანსური შედეგები (საანგარიშგებო პერიოდის მოგება-ზარალი) შეამციროს მხოლოდ საანგარიშგებო წელს დეკლარირებული და გადახდილი მოგების გადასახადით.

6.5. ფინანსური ხარჯები:

მსს ფასს-ის თანახმად ფინანსურ მუხლს არ მიეკუთვნება ისეთი ფულადი დანახარჯები, რომლებიც არ გამომდინარეობს სახელშეკრულებო ურთიერთობებიდან. აღნიშნულის გამო საგადასახადო და ადმინისტრაციული ჯარიმები აისახა წმინდა არასაოპერაციო შემოსავლის მუხლში. 2019 წლის საანგარიშგებო პერიოდში გადახდილი პროცენტები აისახა ფინანსური ხარჯების სახით:

7. ფულადი ნაკადების ანგარიშგება

7.1. ფულადი ნაკადების ანგარიშგებაში გამოიყენება ასახული ფულადი ნაკადები საოპერაციო, საინვესტიციო და ფინანსური საქმიანობიდან;

7.2. ფულად ნაკადებში საოპერაციო საქმიანობიდან შეტანილია ამონაგები პროდუქციისა და მარაგების რეალიზაციიდან, მომსახურების გაწევიდან;

7.3. საოპერაციო საქმიანობიდან ფულად ნაკადებში გათვალისწინებული არ არის ამონაგები ძირითადი საშუალებების რეალიზაციიდან და დანახარჯები ძირითადი აქტივების შეძენასა და მონტაჟზე;

7.4. საოპერაციო საქმიანობასთან დაკავშირებულ დანახარჯებში შეტანილია საგადასახადო ვალდებულებების დაფარვასთან დაკავშირებული გადახდები;

7.5. ძირითად აქტივების რეალიზაციიდან შემოსულობები და დანახარჯები მათ შესყიდვასა და მონტაჟზე საწარმოს სააღრიცხვო პოლიტიკით მიკუთვნებულია საინვესტიციო საქმიანობასთან დაკავშირებულ ფულად ნაკადებზე;

7.6. საწარმოს სააღრიცხვო პოლიტიკით მიღებული დივიდენდები კლასიფიცირდება, როგორც საინვესტიციო ფულადი ნაკადები, ხოლო გაცემული დივიდენდები – როგორც ფინანსური ოპერაციები. საანგარიშგებო პერიოდში საწარმოს დივიდენდები არ მიუღია;

7.7. ფულად ნაკადებში ფინანსური საქმიანობიდან შეტანილია მიღებული და გადახდილი პროცენტები, გაცემული დივიდენდები, სესხებთან დაკავშირებული ოპერაციები და სხვა ფინანსური ოპერაციები;

8. ცვლილებები საწარმოს საკუთარ კაპიტალში

8.1. საანგარიშგებო პერიოდის დასაწყისში კომპანის საწესდებო კაპიტალი შეადგენდა 344510 ლარს. ხოლო წლის ბოლოს 890 145 ლარს.

8.2. საანგარიშგებო პერიოდში ფინანსურმა ზარალმა შეადგინა -353 575 ლარი. შედეგად, კომპანიის საკუთარი კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდში შემცირდა მიღებული ზარალის ხარჯზე.

9. დასკვნითი ნაწილი

9.1. საწარმოს ხელმძღვანელობის მიერ ფინანსური ანგარიშგება მიღებულია და ნებადართულია გასაცემად 2021 წლის 20 სექტემბერს;

9.2. საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ არამაკორექტირებელ მოვლენას ადგილი არ ჰქონია.

დირექტორი

/იგორ გაბაიძე/

ფინანსური დეპარტამენტის უფროსი

/სულხან ძირკვაძე/

7.7. ფულად ნაკადებში ფინანსური საქმიანობიდან შეტანილია მიღებული და გადახდილი პროცენტები, გაცემული დივიდენდები, სესხებთან დაკავშირებული ოპერაციები და სხვა ფინანსური ოპერაციები;

8. ცვლილებები საწარმოს საკუთარ კაპიტალში

8.1. საანგარიშგებო პერიოდის დასაწყისში კომპანიის საწესდებო კაპიტალი შეადგენდა 344510 ლარს. ხოლო წლის ბოლოს 890 145 ლარს.

8.2. საანგარიშგებო პერიოდში ფინანსურმა ზარალმა შეადგინა -353 575 ლარი. შედეგად, კომპანიის საკუთარი კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდში შემცირდა მიღებული ზარალის ხარჯზე.

9. დასკვნითი ნაწილი

9.1. საწარმოს ხელმძღვანელობის მიერ ფინანსური ანგარიშგება მიღებულია და ნებადართულია გასაცემად 2021 წლის 20 სექტემბერს;

9.2. საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ არამაკორექტირებელ მოვლენას ადგილი არ ჰქონია.

დირექტორი

ფინანსური დეპარტამენტის უფროსი

/იგორ გაბაიძე/

/სულხან ძირკვაძე/

შპს „გაბილდი“ (ს/ნ-405246363)

მმართველობის ანგარიში

ინფორმაცია კომპანიის შესახებ:

შპს „გაბილდი“ დაფუძნებულია 2017 წლის წლის 29 დეკემბერს, რეგისტრაციის B18015006;

საწარმოს დამფუძნებელი და 100% წილის მფლობელები არიან:

იგორ გაბაიძე 01025009248 - 50%

ზაქარია გაბაიძე 61002010483 - 50%

1. საწარმოს ძირითადი საქმიანობა:~

1.1 შპს-ის „გაბილდი“ ძირითადი საქმიანობაა: საკუთარი ან იჯარით აღებული არასაცხოვრებელი შენობების გაქირავება და მართვა, საბითუმო ვაჭრობა სამშენებლო მასალებით

1.2 მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიულ პირთა რეესტრში შპს „გაბილდი“ რეგისტრირებულია აბითუმო ვაჭრობა სამშენებლო მასალებით

1.3 ორგანიზაციას ადმინისტრაციული და ფინანსური დეპარტამენტის გარდა გააჩნია შემდეგი ძირითადი ქვედანაყოფები:

- შესყიდვების დეპარტამენტი;
- გაყიდვების დეპარტამენტი;

1.4 ყველა ზემოთ ჩამოთვლილი დეპარტამენტები არიან პასუხისმგებელი ფირმის კომერციული მიზნების და ამოცანების განხორციელებაზე.

1.5 ფაქტობრივად საანგარიშგებო პერიოდში საწარმო ძირითადად ახორციელებდა აბითუმო ვაჭრობა სამშენებლო მასალებით.

2. საწარმოს მონაწილეობა სხვა საზოგადოებაში

2.1 ორგანიზაციას არ ი გააჩნია ფილიალი;

2.2 საწარმოს არ გააჩნია წილები დამატებით სხვა საწარმოებში;

3. ბიზნეს გარემოსა და რისკების მიმოხილვა:

- 3.1 მსოფლიო ეკონომიკაში არსებული კრიზისები, სხვადასხვა გარეშე და შიდა ფაქტორების შედეგად უცხოური ვალუტის მიმართ ეროვნული ვალუტის გაცვლითი კურსის მერყეობა გავლენას ახდენს კომპანიის გრძელვადიან ეკონომიკური დაგეგმარებაში. საქართველოს შიდა ბაზარი არასტაბილურია და რეალურად არ გააჩნია მარეგულირებელი ინფრასტრუქტურა.
- 3.2 საწარმოს საქმიანობის არეალი მოიცავს ორ ლოკაციას.
- 3.3 აღნიშნულ სფეროში მძაფრია კონკურენცია, რასაც საწარმო უმკლავდება მარკეტინგული აქტივობისა და ბაზარზე კონკურენტუნარიანი და მაღალი ხარისხის მომსახურების შეთავაზების ხარჯზე.
- 3.4 ზემოთ აღნიშნული მიზეზების შედეგად მარკეტინგის ღონისძიებებით, ბაზარზე ინარჩუნებდა მოპოვებულ ნიშას. მარკეტინგული სამსახური ყოველდღიურად ამყარებდა ახალ კონტაქტებს რომ არ მოხდეს მკაცრი კონკურენციის პირობებში ეკონომიკური საქმიანობის ერთ ნიშნულზე გაჩერება.
- 3.5 საწარმოს მიაჩნია, რომ ბიზნესის წარმატებისთვის მნიშვნელოვანია სწორად განსაზღვროს ბაზარზე თავისი ადგილი „ნიშა“, რომელიც ნაკლებად ან არასაკმარისადაა გამოყენებული კონკურენტების მიერ.
- 3.6 საწარმომ საქართველოს ბაზარზე გააფართოვა ექსკლუზიური მიწოდება. ასევე ხორციელდება სხვა ღონისძიებები ეკონომიკური რისკების თავიდან აცილების მიზნით.
- 3.7 საპროგნოზო ფინანსური და მმართველობითი აღრიცხვა სამუშაო ჯგუფის მიერ წარედგინება დირექტორს, რომელიც მტკიცდება დამფუძნებელთა კრებაზე.

4. ფინანსური აღრიცხვა-ანგარიშგების სრულყოფა, შიდა კონტროლის პროცედურები:

1. საწარმო ბუღალტრულ აღრიცხვა-ანგარიშგებას ბუღალტერიის მეშვეობით ახორციელებს ბალანსი ბუღალტრულ პროგრამაში.
2. მომდევნო საანგარიშო პერიოდში იგეგმებოდა საწარმოს სააღრიცხვო პოლიტიკის სრულყოფა;

5. საწარმოს ურთიერთობა არარეზიდენტ კომპანიებთან

1. საწარმოს კომერციული პარტნიორები არიან როგორც ადგილობრივი კომპანიები ასევე არარეზიდენტები.
2. საწარმოს შესყიდული არ აქვს სასაქონლო ნიშნები;

6. შრომის დაცვისა და უსაფრთხოების მდგომარეობა:

1. კომპანიის თანამშრომლები უზრუნველყოფილნი არიან სპეციალური უნიფორმით, სეზონის შესაბამისად;
2. შექმნილია ნორმალური სამუშაო გარემო საწარმოო პერსონალის;
3. საზოგადოება სრულად ადაპტირებულია შრომის უსაფრთხოების კანონით მოთხოვნილ ნორმებთან, მიმდინარეობს თანამშრომელთა გადამზადება და უსაფრთხოების ნორმების მკაცრი მონიტორინგი

7. მონაწილეობა სოციალური პროექტებში:

- 7.1 კომპანია დიდ ყურადღებას უთმობს დასაქმების პროგრამას. კერძოდ, საწარმოში დასაქმებულთა საშუალო წელში რაოდენობა საანგარიშგებო პერიოდში 20 შეადგენდა.

წინამდებარე მმართველობითი ანგარიშგება ხელმძღვანელობის მიერ დამტკიცებულია 2021 წლის 20 სექტემბერს

დირექტორი

/იგორ გაბაიძე/

6. შრომის დაცვისა და უსაფრთხოების მდგომარეობა:

1. კომპანიის თანამშრომლები უზრუნველყოფილნი არიან სპეციალური უნიფორმით, სეზონის შესაბამისად;
2. შექმნილია ნორმალური სამუშაო გარემო საწარმოო პერსონალის;
3. საზოგადოება სრულად ადაპტირებულია შრომის უსაფრთხოების კანონით მოთხოვნილ ნორმებთან, მიმდინარეობს თანამშრომელთა გადამზადება და უსაფრთხოების ნორმების მკაცრი მონიტორინგი

7. მონაწილეობა სოციალური პროექტებში:

- 7.1 კომპანია დიდ ყურადღებას უთმობს დასაქმების პროგრამას. კერძოდ, საწარმოში დასაქმებულთა საშუალო წელში რაოდენობა საანგარიშგებო პერიოდში 20 შეადგენდა. .

წინამდებარე მმართველობითი ანგარიშგება ხელმძღვანელობის მიერ დამტკიცებულია 2021 წლის 20 სექტემბერს

დირექტორი



/იგორ გაბაიძე /