

შპს ბორან კონსტრაქშენი

ს/კ 405 161 970



ფინანსური ანგარიშგება

2020 წლის 31 დეკემბერი

სარჩევი

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება	3
მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება	4
კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგება	5
ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები	6-7

ფინანსური მდგომარეობის უწყისი	Statement of Financial Position			
		31-12-20	31-12-19	31-12-18
აქტივები	Assets			
გრძელვადიანი აქტივები	Non-current assets			
ძირითადი საშუალებები	Property, plant and equipment	4,792,236	3,875,502	2,053,163
საინვესტიციო ქონება	Investment property	0	0	0
ბიოლოგიური აქტივი	Biological assets	0	0	0
ინვესტიციები მეკავშირე საწარმოში	Investments in associates	0	0	0
		4,792,236	3,875,502	2,053,163
მოკლევადიანი აქტივები	Current assets			
ფული და ფულთან გათანაბრებული ინსტრუმენტები	Cash and cash equivalents	31,205	2,571	567
სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი მოთხოვნები	Trade and other receivables	812,129	221,996	3,025,672
მარაგები	Inventories	1,295,371	954,427	149,551
მისაღები დივიდენდები და პროცენტები	Dividends and Interest Receivables	55,855	0	34,780
		2,194,560	1,178,994	3,210,570
მთლიანი აქტივები	Total assets	6,986,795	5,054,496	5,263,733
მოკლევადიანი ვალდებულებები	Current liabilities			
მოკლევადიანი სესხები	Borrowings			
სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები	Trade and other payables	1,276,501	221,393	1,010,107
საგადასახადო ვალდებულებები	Current tax liability	-4,760	27,474	307,549
გადასახდელი პროცენტი	Interest Payables	362,369	254,707	101,837
გადასახდელი დივიდენდი	Dividend Payables	0	0	0
		1,634,110	503,574	1,419,494
ვალდებულებები	Liabilities			
გრძელვადიანი ვალდებულებები	Non-current liabilities			
გრძელვადიანი სესხები	Borrowings	2,018,481	1,373,466	1,461,909
ანარიცხები	Provisions	0	0	0
გადავადებული შემოსავალი	Deffered Revenue	0	0	0
		2,018,481	1,373,466	1,461,909
მთლიანი ვალდებულებები	Total liabilities	3,652,592	1,877,041	2,881,403
მთლიანი კაპიტალი	Equity			0
საწესდებო კაპიტალი	Charter Capital	0	0	0
გაუნაწილებელი მოგება / (დაგროვილი ზარალი)	Retained Earnings	3334203.78	3,177,456	2,382,330
გადაფასების რეზერვი	Revaluation Surplus	0	0	0
		3,334,204	3,177,456	2,382,330
მთლიანი კაპიტალი & ვალდებულებები	Total liabilities and equity	6,986,795	5,054,496	5,263,733

მოგება - ზარალის ანგარიშგება	Statement of Comprehensive Income			
			2020	2019
ამონაგები	Revenue		3,404,559	2,257,942
თვითღირებულება	Cost of sales		(2,694,559)	(1,192,980)
საერთო მოგება	Gross profit		710,000	1,064,962
სხვა შემოსავლები	Other income		88373.11	54,334
ზოგადი & ადმინისტრაციული ხარჯი	Administrative expenses		-193455.61	(110,023)
მიწოდების დანახარჯები	Distribution costs		(170,549)	
სხვა შემოსულობები/(ზარალი) - წმინდა	Other gains/(losses) – net			
სხვა ხარჯები	Other expenses		(226,441)	(9,982)
საოპერაციო მოგება	Operating profit		207,928	999,291
ფინანსური შემოსავალი	Finance income		5408.04	14,534
ფინანსური ხარჯი	Finance costs		(56,588)	(217,256)
ფინანსური ხარჯი - წმინდა	Finance costs – net		(51,180)	(202,721)
მოგება დაბეგვრამდე	Profit before income tax		156,748	796,569
მოგების გადასახადი	Income tax expense			
წმინდა მოგება	Profit for the year		156,748	796,569

საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება	Statement of Changes in Equity				
		საწესდებო კაპიტალი	გადაფასებ ის რეზერვი	გაუნაწილებ ლი მოგება	მთლიანი კაპიტალი
		Share Capital and Share Premium	Revaluatio n Surplus	Retained Earnings	Total Equity
2018 წლის 31 დეკემბერი	At 31 December 2018	-	-	2,382,330	2,382,330
წმინდა მოგება	Profit for the year	-	-	796,569	796,569
სხვა სრული შემოსავალი	Other comprehensive income for the year	-	-	-	-
პერიოდის სრული შემოსავალი	Total comprehensive income for the year	-	-	796,569	796,569
გაცემული დივიდენდი	Dividend paid			(1,443)	(1,443)
საწესდებო კაპიტალის ზრდა	Issue of shares				
2019 წლის 31 დეკემბერი	At 31 December 2019	-	-	3,177,456	3,177,456
წმინდა მოგება	Profit for the year	-	-	156,748	156,748
სხვა სრული შემოსავალი	Other comprehensive income for the year	-	-	-	-
პერიოდის სრული შემოსავალი	Total comprehensive income for the year	-	-	156,748	156,748
გაცემული დივიდენდი	Dividend paid			-	-
საწესდებო კაპიტალის ზრდა	Issue of shares				
2020 წლის 31 დეკემბერი	At 31 December 2020	-	-	3,334,204	3,334,204

ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

1 ძირითადი საქმიანობა და ზოგადი ინფორმაცია

შპს ბორან კონსტრუქშენი ს/კ 405 161 970 (კომპანია) 2016 წელს დაფუძნდა, როგორც შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება და დაარსების დღიდან დღემდე ახორციელებს სამშენებლო მძიმე ტექნიკის საიჯარო მომსახურებას ადგილობრივ ბაზარზე. დარეგისტრირებულია მისამართზე: საქართველო, ქ. თბილისი, კანდელაკის ქ. 8

კომპანიის დასაქმებულთა საშუალო რაოდენობა 2020 წელს შეადგენდა 9 თანამშრომელს (2019 - 10 თანამშრომელი).

2 შედგენის საფუძველი

2.1 განცხადება შესაბამისობის თაობაზე

წარმოდგენილი ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს (ბასსს) მიერ გამოქვეყნებული ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების (ფასს) შესაბამისად.

2.2 მომზადების საფუძველი

ფინანსური ანგარიშგება მომზადდა ისტორიული ღირებულების პრინციპზე დაყრდნობით.

2.3 საოპერაციო და ანგარიშგების ვალუტა

საქართველოს ეროვნული ვალუტა არის ქართული ლარი, რომელიც არის კომპანიის ფუნქციონალური ვალუტა, რადგან იგი ყველაზე საუკეთესოდ ასახავს კომპანიის ოპერაციებისა და კომპანიის სამოქმედო გარემოში მიმდინარე ეკონომიკური მოვლენების შინაარსს.

ფინანსური ანგარიშგება წარმოდგენილია ქართულ ლარში. ყველა ფინანსური მონაცემი წარმოდგენილი ლარებში დამრგვალებულია უახლოეს ლარამდე.

3 ბუღალტრული აღრიცხვის მნიშვნელოვანი პოლიტიკა

3.1 უცხოური ვალუტა

უცხოურ ვალუტაში განხორციელებული ოპერაციები

ფინანსური ანგარიშგების მომზადების მიზნებისათვის, საანგარიშგებო ვალუტისაგან (ლარი) განსხვავებულ, უცხოურ ვალუტაში განხორციელებული ოპერაციები გადაიყვანება ტრანზაქციის განხორციელების დღისთვის საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი გაცვლითი კურსის მიხედვით. ანგარიშგების თარიღისთვის, უცხოურ ვალუტაში დენომინირებული ფულადი მუხლები გადაანგარიშებულია ამავე თარიღისთვის არსებული ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი გაცვლითი კურსით, რომელიც 2020 წლის 31 დეკემბერს ერთი ამერიკული დოლარისთვის შეადგენს 3.2766 ლარს და ერთი ევროსათვის შეადგენს 4.0233 (2019 წლის 31 დეკემბერი: ერთი ამერიკული დოლარი 2.8677 ლარი, ერთი ევრო 3.2095). არაფულადი მუხლების გადაანგარიშება წლის ბოლო კურსით არ ხდება და ისინი ბალანსში წარდგენილია ისტორიული ღირებულებით (ლარში გადაყვანილია ოპერაციის განხორციელების დღის კურსით).

საკურსო სხვაობით გამოწვეული სხვაობები ასახულია მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში.

3.2 ძირითადი საშუალებები

პროდუქციის წარმოების, მიწოდების ან ადმინისტრაციული მიზნებისთვის გამოყენებული ძირითადი საშუალებები ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში წარდგენილია ისტორიული ღირებულებით, რაც შემცირებულია დაგროვილი ცვეთით.

ძირითადი საშუალებები, აღირიცხება თვითღირებულებით, რაც მცირდება დაგროვილი ცვეთისა და დაგროვილი გაუფასურების ზარალის თანხებით. თვითღირებულება განისაზღვრება შესყიდვის ფასით, იმპორტთან დაკავშირებული გადასახადებით, გამოუქვითავი გადასახადებითა და სხვა პირდაპირი ხარჯებით. როცა ძირითადი საშუალებები შეიცავს სხვადასხვა კომპონენტებს, რომლებსაც გააჩნიათ სხვადასხვა სარგებლობის ვადები, ისინი აღირიცხებიან ცალ-ცალკე, როგორც ძირითადი საშუალებების ცალკეული კომპონენტები.

მოგება, ან ზარალი, რომელიც წარმოიშვება აქტივის გაყიდვიდან ან ჩამოწერიდან, განისაზღვრება სხვაობით, მიღებულ სარგებელსა და საბალანსო ღირებულებას შორის და აღიარდება მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში.

ცვეთის ხარჯი აღიარდება მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში წრფივი მეთოდით. მას მერე, რაც აქტივის შედის ექსპლუატაციაში.

დირექტორი - თორნიკე გელიაშვილი

