

შპს „მონტაჟ ჯორჯია“

**ფინანსური ანგარიშგება და
დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა**

**2019 და 2020 წლების 31 დეკემბერის
მდგომარეობით**

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა	1-3
ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება	4
სრული შემოსავლის ანგარიშგება	5
კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგება	6
ფულადი ნაკადების ანგარიშგება	7
განმარტებითი შენიშვნები	8
დასკვნის ბოლო გვერდი	24

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა

შპს „მონტაჟ ჯორჯია“-ს ხელმძღვანელობას:

ფინანსური ანგარიშგების აუდიტის დასკვნა

პირობითი მოსაზრება

ჩვენ ჩავატარეთ შპს „მონტაჟ ჯორჯია“-ს ფინანსური ანგარიშგების აუდიტი. ანგარიშგება შედგება 2019 და 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით მომზადებული ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგების, აღნიშნული თარიღით დამთავრებული წლის სრული შემოსავლების ანგარიშგების, საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგებისა და ფულადი ნაკადების ანგარიშგებისგან, ასევე ფინანსურ ანგარიშგებაზე დართული შენიშვნებისგან, მათ შორის, ყველა მნიშვნელოვანი საადრიცხვო პოლიტიკის მოკლე მიმოხილვისგან.

ჩვენი აზრით, თანდართული ფინანსური ანგარიშგება, ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით, გარდა მოდიფიცირებული მოსაზრების საფუძვლის აბზაცში არსებული გარემოებებისა, სამართლიანად ასახავს შპს „მონტაჟ ჯორჯია“-ს ფინანსურ მდგომარეობას 2019 და 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, აგრეთვე მისი საქმიანობის ფინანსურ შედეგებსა და ფულადი სახსრების მოძრაობას აღნიშნული თარიღით დასრულებული წლისთვის მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის (IFRS for SME) შესაბამისად.

პირობითი მოსაზრების საფუძველი

ჩვენ კომპანიის აუდიტორებად დავინიშნეთ 2021 წლის 11 ივნისს და ამდენად 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით მარაგების ფიზიკურ გადათვლას არ დავსწრებივართ, ჩვენ ვერ შევძელით 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ფლობილი მარაგების რაოდენობაში ალტერნატიული მეთოდებით დარწმუნება. ვინაიდან მარაგების საწყისი ნაშთი ფინანსური შედეგების და ფულადი ნაკადების განსასაზღვრად მნიშვნელოვანი ელემენტია, ჩვენ ვერ შევძელით იმის დადგენა, საჭირო იქნებოდა თუ არა სრული შემოსავლის ანგარიშში ასახული წლის მოგების და ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშში საოპერაციო საქმიანობიდან მიღებული წმინდა ფულადი ნაკადების კორექტირება.

კომპანიას არ აქვს ჩატარებული მისი კუთვნილი აქტივების გაუფასურების ტესტირება და შეფასება, რომელთა საბალანსო ღირებულება 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით შეადგენდა 2,201,173 ლარს, ხოლო 2020 წლის 31 დეკემბერს 3,294,781 ლარს, მათი სამართლიანი ღირებულების დადგენის მიზნით. აღნიშნული გარემოება არ გვაძლევს საშუალებას დასაბუთებულად ვიმსჯელოთ აქტივების სამართლიან ღირებულებაზე.

აუდიტი წარმართეთ აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების (ISAs) შესაბამისად. ამ სტანდარტებით განსაზღვრული ჩვენი პასუხისმგებლობები დეტალურად აღწერილია ჩვენი დასკვნის „აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე“ ნაწილში. ჩვენ დამოუკიდებელი ვართ ორგანიზაციისაგან ბუღალტერთა ეთიკის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს „პროფესიონალი ბუღალტრების ეთიკის კოდექსის“ შესაბამისად. გარდა ამისა ჩვენ შევასრულეთ აღნიშნული კოდექსით გათვალისწინებული სხვა ეთიკური ვალდებულებებიც. ჩვენ ვთვლით, რომ ჩვენს მიერ მოპოვებული აუდიტორული მტკიცებულებები საკმარისი და შესაფერისია ჩვენი მოდიფიცირებული მოსაზრების გამოთქმისთვის აუცილებელი საფუძვლის შესაქმნელად.

კომპანიის 2019 და 2020 წლის წლიურ ანგარიშში ასახული სხვა ინფორმაცია

სხვა ინფორმაციაზე პასუხისმგებელია ხელმძღვანელობა. სხვა ინფორმაცია მოიცავს კომპანიის მმართველობის ანგარიშგებას 2020 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის, მაგრამ არ მოიცავს

ფინანსურ ანგარიშგებასა და ჩვენ მიერ მასზე გაცემულ აუდიტორის დასკვნას. ჩვენი მოსაზრება ფინანსურ ანგარიშგებაზე არ მოიცავს ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციას.

ჩვენ მიერ ჩატარებულ ფინანსური ანგარიშგების აუდიტთან დაკავშირებით ჩვენი პასუხისმგებლობა იმაში მდგომარეობს, რომ გავცნოთ ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციას და განვიხილოთ, სხვა ინფორმაცია არის თუ არა ფინანსურ ანგარიშგებასთან არსებითად თანხვედნილი და მარეგულირებელ ნორმატიულ აქტების მოთხოვნებთან შესაბამისობაში, ან სხვა მხრივ ხომ არ ტოვებს ისეთ შთაბეჭდილებას, რომ არსებითად მცდარია აუდიტის პროცესში ჩვენ მიერ მოპოვებული ინფორმაციიდან გამომდინარე.

თუ ჩვენ შესრულებულ სამუშაოზე დაყრდნობით დავასკვნით, რომ არსებითი უზუსტობაა ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციაში, გვუკლებს ამ ფაქტის განცხადება. ამასთან დაკავშირებით არაფერი გვაქვს განსაცხადებელი.

ჩვენი აზრით, აუდიტის პროცესში ჩატარებული სამუშაოების საფუძველზე, კომპანიის მმართველობის ანგარიშგებაში ასახული ინფორმაცია, ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით:

- თანხვედნილია 2019 და 2020 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის ინდივიდუალურ ფინანსურ ანგარიშგებასთან;
- მოიცავს ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ სქართველოს კანონის მიერ მოთხოვნილ ინფორმაციას და შესაბამისობაშია სათანადო მარეგულირებელ ნორმატიულ აქტებთან.

მენეჯმენტის და ფინანსური ანგარიშების მართვაზე პასუხისმგებელი პირების პასუხისმგებლობები

მენეჯმენტი პასუხისმგებელია ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და სამართლიან წარმოდგენაზე ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების და იმ შიდა კონტროლის შესაბამისად, რასაც მენეჯმენტი ჩათვლის საჭიროდ ფინანსური ანგარიშგების მატერიალური ცდომილების გარეშე მოსამზადებლად, იქნება ეს განზრახ თუ უნებლიეთ გამოწვეული.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას ხელმძღვანელობას ევალება, შეაფასოს კომპანიის ფუნქციონირებადობის უნარი და, აუცილებლობის შემთხვევაში, ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნებში განმარტოს საკითხები, რომლებიც დაკავშირებულია საწარმოს ფუნქციონირებადობასა და ანგარიშგების საფუძვლად საწარმოს ფუნქციონირებადობის პრინციპის გამოყენებასთან, იმ შემთხვევის გარდა, როდესაც ხელმძღვანელობას განზრახული აქვს კომპანიის ლიკვიდაცია ან საქმიანობის შეწყვეტა, ან თუ არა აქვს სხვა რეალური არჩევანი, ასე რომ არ მოიქცეს.

მართვაზე პასუხისმგებელი პირები პასუხისმგებელნი არიან კომპანიის ფინანსური ანგარიშგების პროცესის ზედამხედველობაზე.

აუდიტორის პასუხისმგებლობები ფინანსური ანგარიშების აუდიტისთვის

ჩვენი მიზანია, მივიღოთ გონივრული მტკიცებულება იმისა, რომ ფინანსური ანგარიშები მთლიანად თავისუფალია უნებლიე თუ განზრახ დაშვებული არსებითი უზუსტობებისგან, და გავცეთ აუდიტის დასკვნა, სადაც მოცემულია ჩვენი მოსაზრება. გონივრული მტკიცებულება არის მტკიცებულების მაღალი დონე, მაგრამ არ არის გარანტია, რომ ISAs-ს შესაბამისად ჩატარებული აუდიტი ყოველთვის აღმოაჩენს არსებით ცდომილებას, ასეთის არსებობის დროს. ცდომილება შესაძლოა წარმოიშვას თაღლითობის ან შეცდომის გამო და მიიჩნევა არსებითად, თუკი მოსალოდნელია, რომ ერთობლივად ან ცალ-ცალკე, გავლენას იქონიებს მომხმარებელთა მიერ აღნიშნულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე დაყრდნობით მიღებულ ეკონომიკურ გადაწყვეტილებაზე.

როგორც აუდიტის ნაწილი ISAs-სთან შესაბამისად, ჩვენ ვიყენებთ პროფესიონალურ განსჯას და ვინარჩუნებთ პროფესიონალურ სკეპტიციზმს აუდიტის განმავლობაში. ასევე:

- გამოვავლენთ და ვაფასებთ ფინანსური ანგარიშების განზრახ ან უნებლიედ დაშვებული არსებითი ცდომილების რისკებს, აღნიშნული რისკების საპასუხოდ შევიმუშავებთ და ვასრულებთ აუდიტის პროცედურებს და მოვიპოვებთ ჩვენი მოსაზრებისათვის საკმარისი საფუძველის და შესაბამის

აუდიტის მტკიცებულებას. თაღლითობისგან წარმოშობილი არსებითი ცდომილების ვერ აღმოჩენის რისკი უფრო მაღალია, ვიდრე შეცდომის შედეგად წარმოშობილი არსებითი ცდომილებისა, რადგან თაღლითობა შესაძლოა მოიცავდეს საიდუმლო გარიგებას, გაყალბებას, არასწორ ინტერპრეტაციას ან შიდა კონტროლის მექანიზმების დარღვევას/უარყოფას;

- გამოყენებული სააღრიცხვო პოლიტიკის შესაბამისობა და სააღრიცხვო შეფასებების და მენეჯმენტის მიერ მათთან დაკავშირებული განმარტებითი შენიშვნების გონივრულობის შეფასება.
- სააღრიცხვო მიზნებისათვის მენეჯმენტის მიერ ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვების გამოყენების შესაბამისობის შეფასება და მოპოვებული აუდიტორული მტკიცებულების საფუძველზე, აზრის გამოთქმა არსებობს თუ არა მნიშვნელოვანი უზუსტობა იმ მოვლენებსა და პირობებთან დაკავშირებით, რომლებმაც შესაძლოა მნიშვნელოვანი ეჭვის ქვეშ დააყენოს კომპანიის ფუნქციონირებადი საწარმოს სტატუსი.
- ვაფასებთ ფინანსური ანგარიშგებების ზოგად წარმოდგენას, სტრუქტურას და შინაარსს, განმარტებითი შენიშვნების ჩათვლით. თუ რამდენად სამართლიანად ასახავს აღნიშნული ფინანსური ანგარიშგებები იმ ტრანზაქციებს და მოვლენებს, რომლის საფუძველზეც მოხდა მათი მომზადება.

სხვა საკითხების განხილვა მენეჯმენტთან არ მომხდარა.

ჩვენ ასევე მივაწოდეთ მენეჯმენტს განცხადება, რომ ვაკმაყოფილებთ შესაბამის ეთიკურ მოთხოვნებს დამოუკიდებლობასთან დაკავშირებით და მივაწოდეთ ინფორმაცია ყველა კავშირზე და საკითხზე, რაც შესაძლოა ჩაითვალოს ჩვენი დამოუკიდებლობის საკითხისთვის მნიშვნელოვნად.

ჩვენ ვფიქრობთ, რომ ჩვენს მიერ მოპოვებული აუდიტორული მტკიცებულება შესაბამისია და საკმარის საფუძველს იძლევა აუდიტის მოდიფიცირებული მოსაზრების ჩამოსაყალიბებლად.

გარიგების პარტნიორი რომელიც პასუხისმგებელია ამ აუდიტის დასკვნაზე არის

მოცემული აუდიტის, რომლის შედეგადაც შედგენილია წინამდებარე დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა, გარიგების პარტნიორია ოთარ ახობაძე (აუდიტორთა სახელმწიფო რეესტრში რეგისტრაციის ნომერი SARAS-A-117835)

შპს აუდიტორული ფირმა „ალტერ ეგო“ (აუდიტორული ფირმების სახელმწიფო რეესტრში რეგისტრაციის ნომერი SARAS-F-564427).

30 სექტემბერი 2021 წ.

თბილისი, საქართველო

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა

შპს „მონტაჟ ჯორჯია“-ს ხელმძღვანელობას:

ფინანსური ანგარიშგების აუდიტის დასკვნა

პირობითი მოსაზრება

ჩვენ ჩავატარეთ შპს „მონტაჟ ჯორჯია“-ს ფინანსური ანგარიშგების აუდიტი. ანგარიშგება შედგება 2019 და 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით მომზადებული ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგების, აღნიშნული თარიღით დამთავრებული წლის სრული შემოსავლების ანგარიშგების, საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგებისა და ფულადი ნაკადების ანგარიშგებისგან, ასევე ფინანსურ ანგარიშგებაზე დართული შენიშვნებისგან, მათ შორის, ყველა მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მოკლე მიმოხილვისგან.

ჩვენი აზრით, თანდართული ფინანსური ანგარიშგება, ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით, გარდა მოდიფიცირებული მოსაზრების საფუძველის აბზაცში არსებული გარემოებებისა, სამართლიანად ასახავს შპს „მონტაჟ ჯორჯია“-ს ფინანსურ მდგომარეობას 2019 და 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, აგრეთვე მისი საქმიანობის ფინანსურ შედეგებსა და ფულადი სახსრების მოძრაობას აღნიშნული თარიღით დასრულებული წლისთვის მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის (IFRS for SME) შესაბამისად.

პირობითი მოსაზრების საფუძველი

ჩვენ კომპანიის აუდიტორებად დავინიშნეთ 2021 წლის 11 ივნისს და ამდენად 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით მარაგების ფიზიკურ გადათვლას არ დავსწრებივართ, ჩენ ვერ შევძელით 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ფლობილი მარაგების რაოდენობაში ალტერნატიული მეთოდებით დარწმუნება. ვინაიდან მარაგების საწყისი ნაშთი ფინანსური შედეგების და ფულადი ნაკადების განსასაზღვრად მნიშვნელოვანი ელემენტია, ჩვენ ვერ შევძელით იმის დადგენა, საჭირო იქნებოდა თუ არა სრული შემოსავლის ანგარიშში ასახული წლის მოგების და ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშში საოპერაციო საქმიანობიდან მიღებული წმინდა ფულადი ნაკადების კორექტირება.

კომპანიას არ აქვს ჩატარებული მისი კუთვნილი აქტივების გაუფასურების ტესტირება და შეფასება, რომელთა საბალანსო ღირებულება 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით შეადგენდა 2,201,173 ლარს, ხოლო 2020 წლის 31 დეკემბრის 3,294,781 ლარს, მათი სამართლიანი ღირებულების დადგენის მიზნით. აღნიშნული გარემოება არ გვაძლევს საშუალებას დასაბუთებულად ვიმსჯელოთ აქტივების სამართლიან ღირებულებაზე.

აუდიტი წარვმართეთ აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების (ISAs) შესაბამისად. ამ სტანდარტებით განსაზღვრული ჩვენი პასუხისმგებლობები დეტალურად აღწერილია ჩვენი დასკვნის „აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე“ ნაწილში. ჩვენ დამოუკიდებელი ვართ ორგანიზაციისაგან ბუღალტერთა ეთიკის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს „პროფესიონალი

ბუღალტრების ეთიკის კოდექსის“ შესაბამისად. გარდა ამისა ჩვენ შევასრულეთ აღნიშნული კოდექსით გათვალისწინებული სხვა ეთიკური ვალდებულებებიც. ჩვენ ვთვლით, რომ ჩვენს მიერ მოპოვებული აუდიტორული მტკიცებულებები საკმარისი და შესაფერისია ჩვენი მოდიფიცირებული მოსაზრების გამოთქმისთვის აუცილებელი საფუძვლის შესაქმნელად.

კომპანიის 2019 და 2020 წლის წლიურ ანგარიშში ასახული სხვა ინფორმაცია

სხვა ინფორმაციაზე პასუხისმგებელია ხელმძღვანელობა. სხვა ინფორმაცია მოიცავს კომპანიის მმართველობის ანგარიშგებას 2020 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის, მაგრამ არ მოიცავს ფინანსურ ანგარიშგებასა და ჩვენ მიერ მასზე გაცემულ აუდიტორის დასკვნას. ჩვენი მოსაზრება ფინანსურ ანგარიშგებაზე არ მოიცავს ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციას.

ჩვენ მიერ ჩატარებულ ფინანსური ანგარიშგების აუდიტთან დაკავშირებით ჩვენი პასუხისმგებლობა იმაში მდგომარეობს, რომ გავცენოთ ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციას და განვიხილოთ, სხვა ინფორმაცია არის თუ არა ფინანსურ ანგარიშგებასთან არსებითად თანხვედრილი და მარეგულირებელ ნორმატიულ აქტების მოთხოვნებთან შესაბამისობაში, ან სხვა მხრივ ხომ არ ტოვებს ისეთ შთაბეჭდილებას, რომ არსებითად მცდარია აუდიტის პროცესში ჩვენ მიერ მოპოვებული ინფორმაციიდან გამომდინარე.

თუ ჩვენ შესრულებულ სამუშაოზე დაყრდნობით დავასკვნით, რომ არსებითი უზუსტობაა ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციაში, გვვალდება ამ ფაქტის განცხადება. ამასთან დაკავშირებით არაფერი გვაქვს განსაცხადებელი.

ჩვენი აზრით, აუდიტის პროცესში ჩატარებული სამუშაოების საფუძველზე, კომპანიის მმართველობის ანგარიშგებაში ასახული ინფორმაცია, ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით:

- თანხვედრილია 2019 და 2020 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის ინდივიდუალურ ფინანსურ ანგარიშგებასთან;
- მოიცავს ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ სქართველოს კანონის მიერ მოთხოვნილ ინფორმაციას და შესაბამისობაშია სათანადო მარეგულირებელ ნორმატიულ აქტებთან.

მენეჯმენტის და ფინანსური ანგარიშების მართვაზე პასუხისმგებელი პირების პასუხისმგებლობები

მენეჯმენტი პასუხისმგებელია ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და სამართლიან წარმოდგენაზე ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების და იმ შიდა კონტროლის შესაბამისად, რასაც მენეჯმენტი ჩათვლის საჭიროდ ფინანსური ანგარიშგების მატერიალური ცდომილების გარეშე მოსამზადებლად, იქნება ეს განზრახ თუ უნებლიეთ გამოწვეული.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას ხელმძღვანელობას ევალება, შეაფასოს კომპანიის ფუნქციონირებადობის უნარი და, აუცილებლობის შემთხვევაში, ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნებში განმარტოს საკითხები, რომლებიც დაკავშირებულია საწარმოს ფუნქციონირებადობასა და ანგარიშგების საფუძვლად საწარმოს ფუნქციონირებადობის პრინციპის გამოყენებასთან, იმ შემთხვევის გარდა, როდესაც ხელმძღვანელობას განზრახული აქვს კომპანიის ლიკვიდაცია ან საქმიანობის შეწყვეტა, ან თუ არა აქვს სხვა რეალური არჩევანი, ასე რომ არ მოიქცეს.

მართვაზე პასუხისმგებელი პირები პასუხისმგებელი არიან კომპანიის ფინანსური ანგარიშგების პროცესის ზედამხედველობაზე.

აუდიტორის პასუხისმგებლობები ფინანსური ანგარიშების აუდიტისთვის

ჩვენი მიზანია, მივიღოთ გონივრული მტკიცებულება იმისა, რომ ფინანსური ანგარიშები მთლიანად თავისუფალია უნებლიე თუ განზრახ დაშვებული არსებითი უზუსტობებისგან, და გავცეთ აუდიტის დასკვნა, სადაც მოცემულია ჩვენი მოსაზრება. გონივრული მტკიცებულება არის მტკიცებულების მაღალი დონე, მაგრამ არ არის გარანტია, რომ ISAs-ს შესაბამისად ჩატარებული აუდიტი ყოველთვის აღმოაჩენს

არსებით ცდომილებას, ასეთის არსებობის დროს. ცდომილება შესაძლოა წარმოიშვას თაღლითობის ან შეცდომის გამო და მიიჩნევა არსებითად, თუკი მოსალოდნელია, რომ ერთობლივად ან ცალ-ცალკე, გავლენას იქონიებს მომხმარებელთა მიერ აღნიშნულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე დაყრდნობით მიღებულ ეკონომიკურ გადაწყვეტილებაზე.

როგორც აუდიტის ნაწილი ISAs-სთან შესაბამისად, ჩვენ ვიყენებთ პროფესიონალურ განსჯას და ვინარჩუნებთ პროფესიონალურ სკეპტიციზმს აუდიტის განმავლობაში. ასევე:

- გამოვავლენთ და ვაფასებთ ფინანსური ანგარიშების განზრახ ან უნებლიედ დაშვებული არსებითი ცდომილების რისკებს, აღნიშნული რისკების საპასუხოდ შევიმუშავებთ და ვასრულებთ აუდიტის პროცედურებს და მოვიპოვებთ ჩვენი მოსაზრებისათვის საკმარისი საფუძვლის და შესაბამის აუდიტის მტკიცებულებას. თაღლითობისგან წარმოშობილი არსებითი ცდომილების ვერ აღმოჩენის რისკი უფრო მაღალია, ვიდრე შეცდომის შედეგად წარმოშობილი არსებითი ცდომილებისა, რადგან თაღლითობა შესაძლოა მოიცავდეს საიდუმლო გარიგებას, გაყალბებას, არასწორ ინტერპრეტაციას ან შიდა კონტროლის მექანიზმების დარღვევას/უარყოფას;
- გამოყენებული სააღრიცხვო პოლიტიკის შესაბამისობა და სააღრიცხვო შეფასებების და მენეჯმენტის მიერ მათთან დაკავშირებული განმარტებითი შენიშვნების გონივრულობის შეფასება.
- სააღრიცხვო მიზნებისათვის მენეჯმენტის მიერ ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვების გამოყენების შესაბამისობის შეფასება და მოპოვებული აუდიტორული მტკიცებულების საფუძველზე, აზრის გამოთქმა არსებობს თუ არა მნიშვნელოვანი უზუსტობა იმ მოვლენებსა და პირობებთან დაკავშირებით, რომლებმაც შესაძლოა მნიშვნელოვანი ეჭვის ქვეშ დააყენოს კომპანიის ფუნქციონირებადი საწარმოს სტატუსი.
- ვაფასებთ ფინანსური ანგარიშგებების ზოგად წარმოდგენას, სტრუქტურას და შინაარსს, განმარტებითი შენიშვნების ჩათვლით. თუ რამდენად სამართლიანად ასახავს აღნიშნული ფინანსური ანგარიშგებები იმ ტრანზაქციებს და მოვლენებს, რომლის საფუძველზეც მოხდა მათი მომზადება.

სხვა საკითხების განხილვა მენეჯმენტთან არ მომხდარა.

ჩვენ ასევე მივაწოდეთ მენეჯმენტს განცხადება, რომ ვაკმაყოფილებთ შესაბამის ეთიკურ მოთხოვნებს დამოუკიდებლობასთან დაკავშირებით და მივაწოდეთ ინფორმაცია ყველა კავშირზე და საკითხზე, რაც შესაძლოა ჩაითვალოს ჩვენი დამოუკიდებლობის საკითხისთვის მნიშვნელოვნად.

ჩვენ ვფიქრობთ, რომ ჩვენს მიერ მოპოვებული აუდიტორული მტკიცებულება შესაბამისია და საკმარისი საფუძველს იძლევა აუდიტის მოდიფიცირებული მოსაზრების ჩამოსაყალიბებლად.

გარიგების პარტნიორი რომელიც პასუხისმგებელია ამ აუდიტის დასკვნაზე არის

მოცემული აუდიტის, რომლის შედეგადაც შედგენილია წინამდებარე დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა, გარიგების პარტნიორია ოთარ ახობაძე (აუდიტორთა სახელმწიფო რეესტრში რეგისტრაციის ნომერი SARAS-A-117835)

შპს აუდიტორული ფირმა „ალტერ ეგო“ (აუდიტორული ფირმების სახელმწიფო რეესტრში რეგისტრაციის ნომერი SARAS-F-564427).

30 სექტემბერი 2021 წ.

თბილისი, საქართველო



ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება 2019 და 2020 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით

	შენ.	31-Dec-20	1-Jan-20	1-Jan-19
გრძელვადიანი აქტივები				
ძირითადი საშუალებები	4	3,294,781	2,001,173	1,879,264
არამატერიალური აქტივები	5	21,734	25,598	30,151
გრძელვადიანი აქტივების ჯამი		3,316,515	2,026,771	1,909,415
მიმდინარე აქტივები				
მარაგები	6	9,651,721	8,748,876	5,251,335
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	7	3,513,923	5,318,826	1,961,527
ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები	8	1,607,635	1,337,126	233,683
საგადასახადო აქტივი		741,773	486,293	578,408
გადახდილი ავანსები		451,832	153,160	410,471
მიმდინარე აქტივების ჯამი		15,966,884	16,044,281	8,435,425
სულ აქტივები		19,283,400	18,071,052	10,344,840
კაპიტალი და რეზერვები				
საანგარიშგებო პერიოდის მოგება/ზარალი	9	1,657,065	9,819,096	-
გაუნაწილებელი მოგება	9	10,398,229	3,096,670	6,088,619
საწესდებო კაპიტალი	9	200	200	200
კაპიტალის და რეზერვების ჯამი		12,055,494	12,915,966	6,088,819
მიმდინარე ვალდებულებები				
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	10	670,179	700,593	771,255
მიღებული ავანსები	11	6,557,726	4,454,493	3,484,765
მიმდინარე ვალდებულებების ჯამი		7,227,905	5,155,086	4,256,020
კაპიტალის და ვალდებულებების ჯამი		19,283,400	18,071,052	10,344,840

ხელმომწერი პირები:

დირექტორი:

30 სექტემბერი 2021 წ.
თბილისი, საქართველო

შენიშვნები გვერდებზე 7-24 წარმოადგენს აღნიშნული ფინანსური ანგარიშგებების განუყოფელ ნაწილს. დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა მოცემულია გვერდებზე 1-3.

შპს „მონტაჟ გეორჯია“

ფინანსური უწყისები და განმარტებითი შენიშვნები 2019-2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
(ქართულ ლარში)

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება 2019 და 2020 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით

	შენ.	31-Dec-20	1-Jan-20	1-Jan-19
გრძელვადიანი აქტივები				
ძირითადი საშუალებები	4	3,294,781	2,001,173	1,879,264
არამატერიალური აქტივები	5	21,734	25,598	30,151
გრძელვადიანი აქტივების ჯამი		3,316,515	2,026,771	1,909,415
მიმდინარე აქტივები				
მარაგები	6	9,651,721	8,748,876	5,251,335
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	7	3,513,923	5,318,826	1,961,527
ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები	8	1,607,635	1,337,126	233,683
საგადასახადო აქტივი		741,773	486,293	578,408
გადახდილი ავანსები		451,832	153,160	410,471
მიმდინარე აქტივების ჯამი		15,966,884	16,044,281	8,435,425
სულ აქტივები		19,283,400	18,071,052	10,344,840
კაპიტალი და რეზერვები				
საანგარიშგებო პერიოდის მოგება/ზარალი	9	1,657,065	9,819,096	-
გაუნაწილებელი მოგება	9	10,398,229	3,096,670	6,088,619
საწესდებო კაპიტალი	9	200	200	200
კაპიტალის და რეზერვების ჯამი		12,055,494	12,915,966	6,088,819
მიმდინარე ვალდებულებები				
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	10	670,179	700,593	771,255
მიღებული ავანსები	11	6,557,726	4,454,493	3,484,765
მიმდინარე ვალდებულებების ჯამი		7,227,905	5,155,086	4,256,020
კაპიტალის და ვალდებულებების ჯამი		19,283,400	18,071,052	10,344,840

ხელმოწერილი პირები:

დირექტორი:

დავით კახიანი

30 სექტემბერი 2021 წ.
თბილისი, საქართველო



შენიშვნები გვარდებზე 7-24 წარმოადგენს აღნიშნული ფინანსური ანგარიშგებების განუყოფელ ნაწილს. დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა მოცემულია გვარდებზე 1-3.

სრული შემოსავლების ანგარიშგება 2019 და 2020 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით

	შენ.	31-Dec-20	31-Dec-19
საოპერაციო შემოსავლები	11	20,247,685	27,864,965
რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება	12	(13,278,657)	(12,714,358)
საერთო მოგება		6,969,028	15,150,607
საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები	14	(5,259,399)	(5,222,870)
შედეგი საოპერაციო საქმიანობიდან		1,709,629	9,927,737
არასაოპერაციო შემოსავლები	11	1,041,729	236,011
არასაოპერაციო ხარჯები		(700,413)	(325,704)
მოგება/(ზარალი) დაბეგვრამდე		2,050,945	9,838,045
მოგების გადასახადი		(393,879)	(18,949)
საანგარიშგებო პერიოდის მოგება/ზარალი		1,657,065	9,819,096
სხვა სრული შემოსავალი/ზარალი		-	-
მთლიანი სრული შემოსავალი/ზარალი		1,657,065	9,819,096

ხელმომწერი პირები:

დირექტორი:

30 სექტემბერი 2021 წ.
თბილისი, საქართველო

შპს „მონტაჟ გორჯია“

ფინანსური უწყისები და განმარტებითი შენიშვნები 2019-2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
(ქართულ ლარში)

სრული შემოსავლების ანგარიშგება 2019 და 2020 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით

	შენ.	31-Dec-20	31-Dec-19
საოპერაციო შემოსავლები	11	20,247,685	27,864,965
რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება	12	(13,278,657)	(12,714,358)
საერთო მოგება		6,969,028	15,150,607
საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები	14	(5,259,399)	(5,222,870)
შედეგი საოპერაციო საქმიანობიდან		1,709,629	9,927,737
არასაოპერაციო შემოსავლები	11	1,041,729	236,011
არასაოპერაციო ხარჯები		(700,413)	(325,704)
მოგება/(ზარალი) დაბეგვრამდე		2,050,945	9,838,045
მოგების გადასახადი		(393,879)	(18,949)
საანგარიშგებო პერიოდის მოგება/ზარალი		1,657,065	9,819,096
სხვა სრული შემოსავალი/ზარალი		-	-
მთლიანი სრული შემოსავალი/ზარალი		1,657,065	9,819,096

ხელმომწერი პირები:

დირექტორი:

დავით ხახიანი

30 სექტემბერი 2021 წ.
თბილისი, საქართველო



შენიშვნები გვერდებზე 7-24 წარმოადგენს აღნიშნული ფინანსური ანგარიშგებების განუყოფელ ნაწილს. დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა მოცემულია გვერდებზე 1-3.

კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგება 2019 და 2020 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით

	საწესდებო კაპიტალი	აკუმულირებული მოგება/ზარალი	სულ
2019 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით	200	6,088,619	6,088,819
დივიდენდის გაცემა	-	(2,991,949)	(2,991,949)
პერიოდის შედეგი	-	9,819,096	9,819,096
2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	200	12,915,766	12,915,966
დივიდენდის გაცემა	-	(2,517,537)	(2,517,537)
პერიოდის შედეგი	-	1,657,065	1,657,065
2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	200	12,055,294	12,055,494

ხელმომწერი პირები:

დირექტორი:

30 სექტემბერი 2021 წ.
თბილისი, საქართველო

შენიშვნები გვერდებზე 7-24 წარმოადგენს აღნიშნული ფინანსური ანგარიშგებების განუყოფელ ნაწილს. დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა მოცემულია გვერდებზე 1-3.

შპს „მონტაჟ გორჯია“
 ფინანსური უწყისები და განმარტებითი შენიშვნები 2019-2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
 (ქართულ ლარში)

კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგება 2019 და 2020 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით

	საწესდებო კაპიტალი	აკუმულირებული მოგება/ზარალი	სულ
2019 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით	200	6,088,619	6,088,819
დივიდენდის გაცემა	-	(2,991,949)	(2,991,949)
პერიოდის შედეგი	-	9,819,096	9,819,096
2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	200	12,915,766	12,915,966
დივიდენდის გაცემა	-	(2,517,537)	(2,517,537)
პერიოდის შედეგი	-	1,657,065	1,657,065
2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	200	12,055,294	12,055,494

ხელმომწერი პირები:

დირექტორი:

დედა სახელი



[Handwritten signature]

30 სექტემბერი 2021 წ.
 თბილისი, საქართველო

შენიშვნები გვერდებზე 7-24 წარმოადგენს აღნიშნული ფინანსური ანგარიშგებების განუყოფელ ნაწილს. დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა მოცემულია გვერდებზე 1-3.

ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშგება 2019 და 2020 წლების 31 დეკემბერი

	2020 წელი	2019 წელი
ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან		
მოგება დაბეგვრამდე	1,657,065	9,819,096
კორექტირება:		
ცვეთის და ამორტიზაციის ხარჯი	179,043	158,133
	1,836,108	9,977,229
ფული საოპერაციო საქმიანობიდან		
(ზრდა)/შემცირება სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობაში	(902,845)	(3,497,541)
(ზრდა)/შემცირება სავაჭრო დებიტორულ დავალიანებაში	1,804,902	(3,357,298)
(ზრდა)/შემცირება გადახდილ ავასნებში	(298,672)	257,310
ზრდა/(შემცირება) სავაჭრო და სხვა ვალდებულებებში	(30,414)	(70,662)
ზრდა/(შემცირება) საგადასახადო აქტივი/ვალდებულება	(255,481)	92,116
ზრდა/(შემცირება) მიღებულ ავასნებში	2103233.04	969728.14
წმინდა ფული საოპერაციო საქმიანობიდან	4,256,833	4,370,882
ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან		
ძირითადი საშუალებების შეძენა	(1,468,787)	(275,490)
არამატერიალური აქტივების შეძენა	-	-
წმინდა ფული საინვესტიციო საქმიანობიდან	(1,468,787)	(275,490)
ფულადი სახსრები ფინანსური საქმიანობიდან		
მიღებული/(გადახდილი) დივიდენდი	(2,517,537)	(2,991,949)
კაპიტალის შევსება/(შემცირება)	-	-
წმინდა ფული ფინანსური საქმიანობიდან	(2,517,537)	(2,991,949)
ფულადი სახსრების და მათი ექვივალენტების წმინდა ზრდა	270,509	1,103,443
ფული და ფულადი სახსრები პერიოდის დასაწყისში	1,337,126	233,683
ფული და ფულის ექვივალენტები პერიოდის ბოლოს	1,607,635	1,337,126

ხელმოწერილი პირები:

დირექტორი:

30 სექტემბერი 2021 წ.
თბილისი, საქართველო

შპს „მონტაჟ-გორჯია“

ფინანსური უწყისები და განმარტებითი შენიშვნები 2019-2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
(ქართულ ლარში)

ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშგება 2019 და 2020 წლების 31 დეკემბერი

	2020 წელი	2019 წელი
ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან		
მოგება დაბეგვრამდე	1,657,065	9,819,096
კორექტირება:		
ცვეთის და ამორტიზაციის ხარჯი	179,043	158,133
ფული საოპერაციო საქმიანობიდან	1,836,108	9,977,229
(ზრდა)/შემცირება სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობაში	(902,845)	(3,497,541)
(ზრდა)/შემცირება სავაჭრო დებიტორულ დავალიანებაში	1,804,902	(3,357,298)
(ზრდა)/შემცირება გადახდილ ავასნებში	(298,672)	257,310
ზრდა/(შემცირება) სავაჭრო და სხვა ვალდებულებებში	(30,414)	(70,662)
ზრდა/(შემცირება) საგადასახადო აქტივი/ვალდებულება	(255,481)	92,116
ზრდა/(შემცირება) მიღებულ ავასნებში	2103233.04	969728.14
წმინდა ფული საოპერაციო საქმიანობიდან	4,256,833	4,370,882
ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან		
ძირითადი საშუალებების შეძენა	(1,468,787)	(275,490)
არამატერიალური აქტივების შეძენა	-	-
წმინდა ფული საინვესტიციო საქმიანობიდან	(1,468,787)	(275,490)
ფულადი სახსრები ფინანსური საქმიანობიდან		
მიღებული/(გადახდილი) დივიდენდი	(2,517,537)	(2,991,949)
კაპიტალის შევსება/(შემცირება)	-	-
წმინდა ფული ფინანსური საქმიანობიდან	(2,517,537)	(2,991,949)
ფულადი სახსრების და მათი ექვივალენტების წმინდა ზრდა	270,509	1,103,443
ფული და ფულადი სახსრები პერიოდის დასაწყისში	1,337,126	233,683
ფული და ფულის ექვივალენტები პერიოდის ბოლოს	1,607,635	1,337,126

ხელმოწერილი პირები:

დირექტორი:

დავით ხახიანი

30 სექტემბერი 2021 წ.
თბილისი, საქართველო



შენიშვნები გვარდებაზე 8-24 წარმოადგენს აღნიშნული ფინანსური ანგარიშგებების განუყოფელ ნაწილს. დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა მოცემულია გვარდებაზე 1-3.

1. შესავალი

საფირმო სახელწოდება:	შპს „მონტაჟ ჯორჯია“-სამშენებლო მასალების ჰიპერმარკეტი
სამართლებრივი ფორმა:	შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება
საიდენტიფიკაციო ნომერი:	205258335
მარეგისტრირებული ორგანო:	სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
იურიდიული მისამართი:	საქართველო, ქ. თბილისი, საბურთალოს რაიონი, ყოფილი დიდმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა

ხელმძღვანელობა/წარმომადგენლობა
დირექტორი - დავით კახიანი, 01006007920.

მესაკუთრე:
33%-იანი წილის მფლობელი - გიორგი ბოკერია, 01009004912.
67%-იანი წილის მფლობელი - დავით კახიანი, 01006007920.

ძირითადი საქმიანობა. კომპანიის ძირითად ბიზნეს საქმიანობას წარმოადგენს ელექტრო სამონტაჟო სამუშაოების განხორციელება.

წარმოდგენილი ანგარიშის ვალუტა

კომპანიის ფუნქციონალურ ვალუტას წარმოადგენს საქართველოს ეროვნული ვალუტა - ქართული ლარი (GEL). ოპერაციები უცხოურ ვალუტაში, თავდაპირველად ჩაიწერება ფუნქციონალურ ვალუტაში ოპერაციის დღისთვის საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ განსაზღვრული კურსით. ანგარიშის პერიოდისთვის უცხოურ ვალუტაში არსებული ფულადი აქტივები გადაიყვანება ფუნქციონალურ ვალუტაში საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი წლის ბოლოს არსებული კურსით. ანგარიშსწორებისას წარმოქმნილი ყველა საკურსო სხვაობა აისახება მოგება-ზარალზე.

უცხოური ვალუტის მონეტარული ნაშთების კონვერტირებისათვის გამოყენებული გაცვლითი კურსები არის შემდეგი:

ვალუტა	31 დეკ 2020	31 დეკ 2019	01 იან 2019
1 USD/GEL	3.2766	2.8677	2.6766
1 EUR/GEL	4.0233	3.2095	3.0701

2. მომზადების საფუძვლები და სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები

მომზადების საფუძვლები

შესაბამისობის პრინციპი

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების („მსს ფასს“) შესაბამისად. მსს ფასს საერთაშორისო სტანდარტზე გადასვლის თარიღია 2018 წლის 1 იანვარი.

აღნიშნული ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგება კომპანიის პირველი აუდირებული ფინანსური ანგარიშგებაა, რომელიც შესაბამისობაშია მცირე და საშუალო ზომის კომპანიებისთვის განსაზღვრული ფინანსური ანგარიშგების შედგენის საერთაშორისო სტანდარტთან (შემდგომში მსს ფასს) და საქართველოს კანონთან „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“.

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია იმის დაშვებით, რომ კომპანია წარმოადგენს მოქმედ საწარმოს და პროგნოზირებად მომავალში გააგრძელებს ფუნქციონირებას.

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება წარმოდგენილია ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული. წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ისტორიული ღირებულების კონცეფციის საფუძველზე. ისტორიული ღირებულება ზოგადად ეფუძნება საქონლისა და მომსახურების სანაცვლოდ გადახდილი ანაზღაურების რეალურ ღირებულებას.

რეალური ღირებულება არის ის ფასი, რომელსაც გაზომვის დღეს პირი მიიღებდა აქტივის გაყიდვისას ან გადაიხდიდა ვალდებულების გასხვისებითვის შესაბამის ტრანზაქციაში ბაზრის მონაწილეთა შორის იმის მიუხედავად, შეიძლება თუ არა ამ ფასზე პირდაპირ დაკვირვება ან მისი გამოთვლა შეფასების სხვა ტექნიკის გამოყენებით. აქტივის ან ვალდებულების რეალური ღირებულების გამოთვლისას კომპანია ითვალისწინებს ამ აქტივის ან ვალდებულების მახასიათებლებს, თუ ბაზრის მონაწილეები ამავე მახასიათებლებს გაითვალისწინებდნენ აღნიშნული აქტივის ან ვალდებულების შეფასებისას გაზომვის დღეს. წინამდებარე ფინანსურ ანგარიშგებაში, გაზომვის ან/და განმარტების მიზნით, რეალური ღირებულება აღნიშნულ საფუძველზე დაყრდნობით განისაზღვრება.

გარდა ამისა, ფინანსური ანგარიშგების მიზნებისათვის, რეალური ღირებულების გაზომვა იყოფა 1-ელი, მე-2 და მე-3 დონის კატეგორიებად იმის მიხედვით, თუ რეალური ღირებულების რომელი კომპონენტებია დაკვირვებადი და რა მნიშვნელობის მატარებელია ეს კომპონენტები მთლიანად რეალური ღირებულების მოცულობის დადგენაში. აღნიშნული კატეგორიებია:

- ② 1-ელი დონის კომპონენტებს წარმოადგენს აქტიურ ბაზარზე იდენტურ აქტივებზე ან ვალდებულებებზე კოტირებული ფასები (კორექტირების გარეშე), რომელთა შეფასება პირს შეუძლია გაზომვის დღეს;
- ② მე-2 დონის კომპონენტებს წარმოადგენს ის კომპონენტები, რომლებიც განსხვავდება 1-ელ დონეში მოცემული კოტირებული ფასებისგან და პირდაპირ ან ირიბად დაკვირვებადია მოცემული აქტივის ან ვალდებულებისათვის; და
- ② მე-3 დონის კომპონენტებზე დაკვირვება მოცემული აქტივის ან ვალდებულებისათვის შეუძლებელია.

②

კომპანია რეგისტრირებულია საქართველოში და აწარმოებს საკუთარ აღრიცხვას ქართული კანონმდებლობის შესაბამისად. აღნიშნული ფინანსური ანგარიშგებები მომზადებულია სავალდებულო

ბუღალტრული ჩანაწერებიდან დაკორექტირებულია ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტებთან შესაბამისობის მიზნით.

შეფასების საფუძველი

შეფასების საფუძველად გამოყენებულია ისტორიული ღირებულების საფუძველი. გარდა იმ შემთხვევებისა, როდესაც ქვემოთ მოცემული სააღრიცხვო პოლიტიკით სხვაგვარად არის განსაზღვრული.

ფუნქციონალური ვალუტა

კომპანიის ფინანსური ანგარიშგების ელემენტების საზომ ვალუტას წარმოადგენს ვალუტა, რომელიც გამოიყენება იმ ეკონომიკურ გარემოში, სადაც კომპანია ახორციელებს საქმიანობას (“ფუნქციონალური ვალუტა”). ფუნქციონალური ვალუტაა ქართული ლარი. ფინანსური ანგარიშგების საპრეზენტაციო ვალუტას წარმოადგენს ქართული ლარი.

ურთიერთჩათვლა

ფინანსური აქტივები და ფინანსური ვალდებულებები ურთიერთჩაითვლება და წმინდა ღირებულებით აისახება ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშში მხოლოდ იმ შემთხვევაში, თუ კომპანიას აქვს იურიდიული უფლება განახორციელოს აღიარებული თანხების ურთიერთჩათვლა და განზრახული აქვს მოახდინოს აქტივის ჩათვლა წმინდა ღირებულებით ან ერთდროულად მოახდინოს აქტივის რეალიზაცია და ვალდებულების დაფარვა.

ფუნქციონირებადი საწარმოს დამება

მენეჯმენტმა ფინანსური ანგარიშგება მოამზადა, როგორც მოქმედმა საწარმომ, რაც ითვალისწინებს აქტივების რეალიზაციას და ვალდებულებების დაფარვას ჩვეულებრივი საქმიანობის ფარგლებში. ამ შეფასების გამოყენებისას, მენეჯმენტმა გაითვალისწინა კომპანიის ფინანსური მდგომარეობა, მიმდინარე სასაქონლო-მატერიალური მარაგები, ოპერაციების მომგებიანობა და ფინანსურ რესურსებზე წვდომა, და გაანალიზა ფინანსურ ბაზრებზე არსებული მდგომარეობის გავლენა კომპანიის ოპერაციებზე.

ქვემოთ წარმოდგენილია ბუღალტრული აღრიცხვის ძირითადი პოლიტიკები.

ბუღალტრული აღრიცხვის ორგანიზების ზოგადი საკითხები.

საანგარიშგებო პერიოდს წარმოადგენს კალენდარული წელი. ფინანსური ანგარიშგება წარდგენილია მცირა და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად (ფინანსური ანგარიშგების წარდგენა მოთხოვნათა შესაბამისად). ფინანსური ანგარიშგების სრული პაკეტი მოიცავს: ა) ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებას პერიოდის დასასრულისთვის; ბ) პერიოდის მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგებას; გ) პერიოდის საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგებას; დ) პერიოდის ფულადი ნაკადების ანგარიშგებას; ე) განმარტებით შენიშვნებს, სადაც განხილულია ყველა მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკა და სხვა განმარტებითი ინფორმაცია;

კომპანიის სახელმწიფო რეგისტრაციის თარიღია 2008 წლის 2 ივლისი და დაარსების დღიდან დღემდე ბუღალტერიას აწარმოებს საბუღალტრო პროგრამა INFO-ში, ფინანსურ ანგარიშგების შედგენა ევალება ფინანსურ მენეჯერს, ფინანსურ ანგარიშგების მომზადებას ზედამხედველობას უწევს კომპანიის ღირეპტორი რომელიც პასუხისმგებელია ფინანსური ანგარიშგების გამოცემაზე.

ძირითადი საშუალებების აღრიცხვა.

ძირითადი საშუალებები. ქონება, მოწყობილობები და აღჭურვილობა მითითებულია თვითღირებულებით, საჭიროების შემთხვევაში აკუმულირებული ამორტიზაციისა და გაუფასურების რეზერვის გამოკლებით.

მცირე რემონტის და ტექნიკური მომსახურების ხარჯები აღირიცხება მათი გაწევისას. შენობა-ნაგებობების ძირითადი ნაწილების და მოწყობილობის კომპონენტების შეცვლის ღირებულება კაპიტალიზდება.

გაყიდვებით მიღებული მოგება და ზარალი, რომელიც განისაზღვრება შემოსავლების საბალანსო ღირებულებასთან შედარებით, აღიარებულია მოცემული წლის მოგება-ზარალში (სხვა საოპერაციო შემოსავალში ან ხარჯში).

ცვლა.

მიწასა და მიმდინარე მშენებლობას ამორტიზაცია არ ერიცხება. ქონების, მოწყობილობებისა და აღჭურვილობის სხვა საგნებზე ამორტიზაცია გამოითვლება წრფივი მეთოდის გამოყენებით, საანგარიშო სასარგებლო გამოყენების ვადებში მათ ნარჩენ ღირებულებაზე მათი ღირებულების განაწილებით:

ძირითადი საშუალებების სასარგებლო მომსახურების ვადებია:

ჯგუფი	სასარგებლო მომსახურების ვადა
ტრანსპორტი	5-15
შენობა ნაგებობები	20-40
მანქანა-დანადგარები	10-20
ოფისისაღჭურვილობა	2-10

აქტივის ნარჩენი ღირებულება არის ის საანგარიშო თანხა, რომელსაც კომპანია ახლა მიიღებდა აქტივის რეალიზაციიდან რეალიზაციის საანგარიშო ხარჯების გამოკლებით, თუ აქტივი უკვე ხანდაზმული იქნებოდა და იმ მდგომარეობაში იქნებოდა, რომელიც მოსალოდნელია მისი სასარგებლო გამოყენების ვადის ბოლოს. აქტივების ნარჩენი ღირებულება და სასარგებლო გამოყენების ვადა ექვემდებარება გადახედვას და, საჭიროების შემთხვევაში, კორექტირდება თითოეული საანგარიშო პერიოდის ბოლოს.

მოგების გადასახადები.

2016 წლის მაისში საქართველოს მთავრობამ მიიღო ცვლილება მოგების გადასახადით დაბეგრის შესახებ, რომელიც ძალაში შევიდა ყველა კომპანიისთვის, გარდა ფინანსური ინსტიტუტებისა, 2017 წლის 1 იანვრიდან. ახალი მოდელის მიხედვით გაუნაწილებელი მოგება არ იბეგრება, ხოლო განაწილებული იბეგრება 15%-იანი მოგების გადასახადის განაკვეთით, ნაცვლად წინა პერიოდებისა, როდესაც 15%-იანი მოგების გადასახადით იბეგრებოდა დაგროვილი მოგება განაწილების მიუხედავად. ცვლილების შედეგად, აქტივების და ვალდებულებების საბალანსო და საგადასახადო ღირებულებებს შორის არ არსებობს დროებითი სხვაობები, რომელმაც შეიძლება გამოიწვიოს გადავადებული საგადასახადო აქტივების ან ვალდებულებების აღიარება. შესაბამისად კომპანია აღარ აღიარებს მიმდინარე და გადავადებულ მოგების გადასახადს და საგადასახადო ხარჯი დაკავშირებული მოგების განაწილებასთან აღიარდება მიმდინარე პერიოდის სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში შესაბამისი გადაწყვეტილების მიღების თარიღის შესაბამისად.

გადასახადები გარდა მოგების გადასახადისა აღიარდება იმ საანგარიშგებო პერიოდში რა პერიოდშიც წარმოიქმნება მავალდებულებელი მოვლენა. მავალდებულებელ მოვლენას წარმოადგენს ქმედება ან ფაქტი, რომელიც საქართველოს საგადასახადო კოდექსით განაპირობებს გადასახადის გადახდას. წინასწარ გადახდილი გადასახადები, რომლიდანაც მოსალოდნელია მომავალში ეკონომიკური სარგებლის მიღება აღიარდება აქტივად.

მარაგები.

სასაქონლო-მატერიალური მარაგები აღირიცხება თვითღირებულებით, რომელიც გამოითვლება საშუალო შეწონილი მეთოდის გამოყენებით. მარაგების ღირებულება მოიცავს უშუალო მასალებს და იმ ზედნაღებ ხარჯებს, რომლებიც წარმოიშვა მარაგების მათ არსებულ მდებარეობასა და პირობაში მოსაყვანად.

გადახდილი ავანსები

გადახდილი ავანსები აღირიცხება თვითღირებულებით. გადახდილი ავანსი არამიმდინარედ აისახება, როცა გადახდილ ავანსთან დაკავშირებული საქონლის ან მომსახურების მიღება მოსალოდნელია ერთი წლის ვადაში ან როცა გადახდილი ავანსი დაკავშირებულია იმ აქტივთან, რომელიც თავდაპირველი აღიარებისას არამიმდინარედ იქნება კლასიფიცირებული. აქტივების შესაძენად გადახდილი ავანსები აქტივის საბალანსო ღირებულებაში გადადის, როგორც კი კომპანია ამ აქტივზე ამყარებს კონტროლს და არსებობს იმის ალბათობა, რომ კომპანია მიიღებს ამ აქტივთან დაკავშირებულ მომავალ ეკონომიკურ სარგებელს.

სხვა გადახდილი ავანსები მოგება-ზარალში ჩამოიწერება გადახდილ ავანსთან დაკავშირებული საქონლის ან მომსახურების მიღებისას. თუ არსებობს იმის ნიშნები, რომ გადახდილ ავანსთან დაკავშირებული საქონლის ან მომსახურების მიღება შეიძლება არ მოხდეს, გადახდილი ავანსის საბალანსო ღირებულება შესაბამისად ჩამოიწერება და შესაბამისი გაუფასურების ზარალი აისახება წლის მოგება-ზარალში.

ფული და ფულის ექვივალენტები.

ფული და ფულადი ექვივალენტები მოიცავს ბანკთაშორის განთავსებულ მოთხოვნამდე დეპოზიტებს და სხვა მოკლევადიან მაღალიკვიდური ინვესტიციებს, რომელთა დაფარვის თავდაპირველი ვადა სამი თვე ან უფრო ნაკლებია.

საწესდებო კაპიტალი.

კომპანიის უფლებამოსილი საწესდებო კაპიტალი განისაზღვრება კომპანიის წესდების მიერ. ცვლილებები კომპანიის წესდებაში (საწესდებო კაპიტალში, მფლობელობაში და სხვა ცვლილებების ჩათვლით) იქნება განხორციელებული მხოლოდ კომპანიის მფლობელების გადაწყვეტილებათა დასრულებით. უფლებამოსილი კაპიტალი აღიარდება როგორც საწესდებო კაპიტალი კომპანიის კაპიტალში იმ ზომით, რომლის მიხედვითაც ის გადანაწილდა კომპანიაზე მფლობელების მიერ.

ავტორიზებული კაპიტალი აღიარდება როგორც საწესდებო კაპიტალი იმ მოცულობით, რა მოცულობითაც კაპიტალი შევსებულია დამფუძნებლების მიერ. საწესდებო კაპიტალი აღიარდება დამფუძნებლების შენატანების რეალური ღირებულებით და კლასიფიცირებულია, როგორც წილობრივი ინსტრუმენტი.

ღივიდენდები.

ღივიდენდები ვალდებულებად აღირიცხება და კაპიტალიდან გამოიქვითება იმ პერიოდში, რომელშიც ისინი გამოცხადდა და დამტკიცდა. საანგარიშო პერიოდის შემდეგ და ფინანსური ანგარიშგების გამოსაშვებად დამტკიცებამდე გამოცხადებული ღივიდენდი აისახება შემდგომი მოვლენების განმარტებით შენიშვნაში.

დამატებითი ღირებულების გადასახადი.

გაყიდულ პროდუქციაზე თუ მომსახურებაზე დარიცხული დამატებითი ღირებულების გადასახადი საგადასახადო ორგანოებისთვის გადახდას ექვემდებარება პროდუქციისა თუ მომსახურების კლიენტებისთვის მიწოდებისთანავე. შეძენილ პროდუქციაზე თუ მომსახურებაზე დარიცხული დღგ-ის დაბრუნება ჩვეულებრივ შესაძლებელია გაყიდულ პროდუქციაზე თუ მომსახურებაზე დარიცხული დღგ-ის ხარჯზე დღგ-ის ანგარიშფაქტურის მიღებისთანავე. საგადასახადო ორგანოები უშვებენ დღგ-ის ნეტო ანგარიშსწორებას.

სესხები.

სესხები აღირიცხება თვითღირებულებით.

სავაჭრო და სხვა დავალიანებები.

სავაჭრო დავალიანებების დარიცხვა ხდება მაშინ, როცა კონტრაგენტი ასრულებს თავის სახელშეკრულებო ვალდებულებებს.

უცხოურ ვალუტაში გადაანგარიშება.

ფულადი აქტივები და ვალდებულებები კომპანიის საოპერაციო ვალუტაში გადაიყვანება შესაბამისი საანგარიშო პერიოდის დასრულებისას არსებული საქართველოს ეროვნული ბანკის (სებ) მიერ გამოქვეყნებული ოფიციალური სავალუტო კურსის მიხედვით. ფულადი აქტივების და ვალდებულებების კონვერტაციის და ტრანზაქციების განხორციელების შედეგად წარმოქმნილი საკურსო მოგება და საკურსო ზარალი საოპერაციო ვალუტაში წლის ბოლოს არსებული სებ-ის მიერ გამოქვეყნებული ოფიციალური სავალუტო კურსის მიხედვით აღიარებულია მოგება-ზარალში ფინანსური შემოსავლის ან ზარალის სახით. კონვერტაცია წლის ბოლოს არსებული კურსის მიხედვით არ გამოიყენება ისტორიული ღირებულებით აღრიცხულ არაფულად პუნქტებთან მიმართებით. რეალური ღირებულებით წარმოდგენილი არაფულადი პუნქტების, მათ შორის, სააქციო ინვესტიციების, გადაყვანა ხორციელდება რეალური ღირებულების განსაზღვრის დღეს არსებული სავალუტო კურსების გამოყენებით.

ამჟამად ქართული ლარი არ არის ადვილად კონვერტირებადი ვალუტა საქართველოს გარეთ.

შემოსავლის აღიარება.

შემოსავლის აღიარება ხორციელდება დამატებითი ღირებულების გადასახადის გარეშე. შემოსავლების გაანგარიშება ხორციელდება მიღებული ან მისაღები ანაზღაურების რეალური ღირებულებით.

შემოსავალი იზომება მიღებული ანაზღაურების ან მოთხოვნის რეალური ღირებულებით და მცირდება საქონლის მოსალოდნელი დაბრუნების, ფასდათმობისა და სხვა მსგავსი შეღავათების საფუძველზე.

საქონლის რეალიზაცია.

შემოსავალი მომსახურების გაწევიდან და საქონლის რეალიზაციიდან აღიარდება მომსახურების გაწევის და საქონლის მიწოდებისა და უფლებების გადაცემის შემდეგ, თუ კმაყოფილდება შემდეგი პირობები:

- კომპანიამ სრულად დაასრულა მომსახურების გაწევა და მყიდველს გადასცა საქონლის ფლობასთან დაკავშირებული მნიშვნელოვანი რისკები და სარგებელი.
- კომპანია აღარ ინარჩუნებს მენეჯერული ჩარევის საშუალებას ისეთი ხარისხით, რაც მფლობელობასთანაა დაკავშირებული და ეფექტურ კონტროლს გაყიდულ საქონელზე.
- შესაძლებელია შემოსავლის სარწმუნოდ გაზომვა.
- მოსალოდნელია, კომპანიაში ტრანზაქციასთან დაკავშირებული ეკონომიკური სარგებლის შემოდინება.
- შესაძლებელია ტრანზაქციასან დაკავშირებით გაწეული ან გასაწევი ხარჯების სარწმუნოდ გაზომვა.

პერსონალის შენახვისა და პერსონალთან დაკავშირებული სხვა ხარჯები.

ხელფასები, გასამრჯელოები, ყოველწლიური ანაზღაურებადი შვებულებები და ავადმყოფობის გამო შვებულებები, ბონუსები და არაფულადი შეღავათები დარიცხულია კომპანიის თანამშრომლების მიერ შესაბამისი მომსახურებების გაწევის წელს. კომპანიას არა აქვს რაიმე საპენსიო ან მსგავსი დახმარების გადახდის კანონით გათვალისწინებული თუ კონსტრუქციული ვალდებულება.

ჩათვლა.

ფინანსური აქტივები და ვალდებულებები ჩაითვლება და წმინდა თანხა აღირიცხება ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშში მხოლოდ მაშინ, როდესაც არსებობს იურიდიულად განხორციელებადი უფლება აღიარებული თანხების ჩათვლაზე, და არსებობს ან ნეტო საფუძველზე დარეგულირების ან აქტივის რეალიზაციის და ვალდებულების დაფარვის ერთდროულად განხორციელების განზრახვა.

მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო შეფასებები და განსჯა სააღრიცხვო პოლიტიკის გამოყენებისას

კომპანია იყენებს პროგნოზებს და დაშვებებს, რომლებიც გავლენას ახდენენ ფინანსურ ანგარიშგებებში მოცემულ თანხებზე და აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულების თანხებზე მომავალ საანგარიშო პერიოდში. პროგნოზებისა და შეფასებების ანალიზი ტარდება მუდმივად და ეფუძნება ხელმძღვანელობის გამოცდილებას და სხვა ფაქტორებს, მათ შორის მომავალი მოვლენების მოლოდინებს, რომლებიც გონივრულია არსებულ გარემოებებში. ხელმძღვანელობა ასევე იყენებს შეფასებებს (იმათ გარდა, რომლებიც მოიცავენ პროგნოზებს) აღრიცხვის პროცედურების გამოყენებაში. ის შეფასებები, რომელთაც ყველაზე მნიშვნელოვანი გავლენა აქვთ ფინანსურ ანგარიშგებაში აღიარებულ თანხებზე და ის პროგნოზი, რომელმაც შეიძლება გამოიწვიოს მომავალი ფინანსური წლის აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულების მნიშვნელოვანი შესწორება, მოიცავს:

ძირითადი საშუალებების სასარგებლო გამოყენების ვადა.

ძირითადი საშუალებების სასარგებლო გამოყენების ვადების გაანგარიშება შეფასების საქმეა და ეფუძნება მსგავს აქტივებთან დაკავშირებით არსებულ გამოცდილებას. ამ აქტივებში ჩადებული სამომავლო ეკონომიკური სარგებლის შთანთქმა ძირითადად მოხმარების მეშვეობით ხდება. ამასთან, სხვა ისეთი ფაქტორებიც, როგორიცაა ტექნიკური ან კომერციული მოძველება და ცვეთა ხშირად იწვევს ამ აქტივებში ჩადებული სამომავლო ეკონომიკური სარგებლის მნიშვნელოვნად შემცირებას. მენეჯმენტი დარჩენილი სასარგებლო გამოყენების ვადების გაანგარიშებას ახორციელებს აქტივების მიმდინარე ტექნიკური მდგომარეობისა და იმ საანგარიშო პერიოდის გათვალისწინებით, რომლის განმავლობაშიც მოსალოდნელია კომპანიის მიერ ამ აქტივებიდან სარგებლის მიღება. მხედველობაში მიიღება შემდეგი ძირითადი ფაქტორები: (ა) აქტივების მოსალოდნელი გამოყენება; (ბ) მოსალოდნელი ფიზიკური ცვეთა, რაც დამოკიდებულია საოპერაციო ფაქტორებზე და ტექნომსახურების გეგმაზე; და (გ) საბაზრო პირობებში მომხდარი ცვლილებებით გამოწვეული ტექნიკური და კომერციული მოძველება.

3. IASB-ს მიერ გამოცემული ახალი ან განახლებული სტანდარტები და განმარტებები

მსს ფასს-ში განახლება ან ცვლილებები, წინა საანგარიშგებო პერიოდიდან შედგენიდან მიმდინარე ფინანსური ანგარიშგების შედგენამდე, არ მომხდარა.

ქვემოთ მოცემული შეცვლილი სტანდარტები კომპანიისთვის ძალაში შევიდა 2019 წლის 1 იანვრიდან, მაგრამ მათ არსებითი გავლენა არ ჰქონიათ კომპანიაზე:

ფასს 16 - ფინანსური იჯარა

ფასს 16, „ფინანსური იჯარა“ (გამოიცა 2016 წლის 13 იანვარს და ძალაში შევიდა 2019 წლის 1 იანვარს). კომპანიამ სტანდარტის გამოყენება მისი სავალდებულო მიღების დღიდან, 2019 წლის 1 იანვრიდან გადაწყვიტა, მოდიფიცირებული რეტროსპექტიული მეთოდის გამოყენებით, შესადარისი ბალანსების გადაფასების გარეშე და სტანდარტით დაშვებული გარკვეული გამარტივების გამოყენებით. იჯარით აღებული აქტივების გამოყენების უფლება ფასდება სტანდარტის მიღების თარიღში არსებული იჯარის ვალდებულების თანხით (დაკორექტირებული ნებისმიერი წინასწარ გადახდილი ან დარიცხული დანახარჯებით).

ფასს 16-ის მიღებისას, კომპანიამ გამოიყენა შემდეგი პრაქტიკული ხასიათის გამარტივებული მიდგომა

(გამარტივებული მიდგომა), რომელიც დაშვებულია სტანდარტით:

- გონივრულად მსგავსი მახასიათებლების საიჯარო პორტფელის ერთჯერადი დისკონტირების განაკვეთის გამოყენება,
- დაყრდნობა მანამდე განხორციელებულ შეფასებებზე იმის შესახებ, იჯარები წამგებიანია თუ არა, როგორც გაუფასურების მიმოხილვის შესრულების ალტერნატივა-2019 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით, წამგებიან ხელშეკრულებებს ადგილი არ ჰქონიათ.
- რეტროსპექტიული ხედვის გამოყენება იჯარის იმ ვადების განსაზღვრისას, სადაც ხელშეკრულება მოიცავს იჯარის გაგრძელებისა და შეწყვეტის შესაძლებლობას.

- ფაისკ 23 - „განუსაზღვრელობა მოგების გადასახადის აღრიცხვასთან დაკავშირებით“
- ცვლილებები ფასს 9-ში - „ავანსის მახასიათებლები უარყოფითი კომპენსაციით“
- ცვლილებები ასს 28-ში „გრძელვადიანი წილი მეკავშირე და ერთობლივ საწარმოებში“
- ცვლილებები ფასს 3-ში, ფასს 11-ში, ასს 12-სა და ასს 23-ში - ფასს-ების წლიური გაუმჯობესებების

4. ძირითადი საშუალებები

	მიწის ნაკვეთები	დაუმთავრებელი მშენებლობა	შენობებ- ნაგებობები	ბიოლოგიური აქტივები	სპეციალური ტექნიკა, მანქანა- დანადგარები	ოფისის აღჭურვილობა ავიჯი და სხვა ინვენტარი	სატრანსპორტო საშუალებები	სხვა ძირითადი საშუალებები	სულ
ბალანსი 01.01.2019	361,520	-	1,302,037	9,962	115,203	551,811	15,022	170,645	2,526,198
შეძენა	-	-	69,698	-	34,650	94,511	-	76,630	275,490
გასვლა	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ბალანსი 31.12.2019	361,520	-	1,371,735	9,962	149,853	646,322	15,022	247,275	2,801,688
შეძენა	999,750	91,508	100,803	5,840	-	49,557	99,767	121,563	1,468,787
გასვლა	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ბალანსი 31.12.2020	1,361,270	91,508	1,472,537	15,802	149,853	695,879	114,789	368,837	4,270,475
აკუმულირებული ამორტიზაცია 01.01.2019	-	-	186,898	-	74,719	300,945	11,433	72,940	646,934
ამორტიზაციის ხარჯი	-	-	56,740	-	9,628	60,574	718	25,921	153,581
ამორტიზაცია გასულ აქტივზე	-	-	-	-	-	-	-	-	-
აკუმულირებული ამორტიზაცია 31.12.2019	-	-	243,638	-	84,347	361,519	12,150	98,860	800,515
ამორტიზაციის ხარჯი	-	-	59,770	-	9,131	60,845	9,760	35,674	175,179
ამორტიზაცია გასულ აქტივზე	-	-	-	-	-	-	-	-	-
აკუმულირებული ამორტიზაცია 31.12.2020	-	-	303,408	-	93,478	422,364	21,911	134,534	975,694
ნარჩენი ღირებულება 31.12.2018	361,520	-	1,115,138	9,962	40,484	250,866	3,589	97,705	1,879,264
ნარჩენი ღირებულება 31.12.2019	361,520	-	1,128,097	9,962	65,506	284,803	2,871	148,414	2,001,173
ნარჩენი ღირებულება 31.12.2020	1,361,270	91,508	1,169,130	15,802	56,375	273,515	92,878	234,303	3,294,781

კომპანიას არ აქვს ჩატარებული მისი კუთვნილი ძირითადი საშუალებების გაუფასურების ტესტირება და შეფასება.

5. არამატერიალური აქტივები

სხვა არამატერიალური აქტივები

ბალანსი 01.01.2019	47,024
შეძენა	-
გასვლა	-
ბალანსი 31.12.2019	47,024
შეძენა	-
გასვლა	-
ბალანსი 31.12.2020	47,024
აკუმულირებული ამორტიზაცია 01.01.2019	16,873
ამორტიზაციის ხარჯი	4,553
ამორტიზაცია გასულ აქტივზე	-
აკუმულირებული ამორტიზაცია 31.12.2019	21,426
ამორტიზაციის ხარჯი	3,864
ამორტიზაცია გასულ აქტივზე	-
აკუმულირებული ამორტიზაცია 31.12.2020	25,289
ნარჩენი ღირებულება 31.12.2018	30,151
ნარჩენი ღირებულება 31.12.2019	25,598
ნარჩენი ღირებულება 31.12.2020	21,734

კომპანიის არამატერიალური აქტივები შედგება საბუღალტრო პროგრამისგან და სხვა პროგრამული უზრუნველყოფისაგან.

6. სასაქონლო მატერიალური მარაგები

მარაგები	31 დეკ 2020	31 დეკ 2019	01 იან 2020
ნედლეული და მასალები	9,646,758	8,744,743	5,231,736
სხვა სასაქონლო-მატერიალური მარაგი	4,918	4,133	997
დაუმთავრებელი წარმოება	45	-	-
მზა პროდუქცია	-	-	18,602
ჯამი	9,651,721	8,748,876	5,251,335

მარაგები შეფასებულია თვითღირებულებით, პრაქტიკულად არ არსებობს მარაგები, რომელთა შეფასებაც საჭირო გახდებოდა თვითღირებულებაზე ნაკლები შესაძლო ნეტო სარეალიზაციო ღირებულებით.

7. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	31 დეკ 2020	31 დეკ 2019	01 იან 2019
მოთხოვნები მიწოდებიდან და მომსახურებიდან	3,053,922	4,903,150	1,915,825
საგარანტიო თანხა	459,077	415,676	45,702
მოთხოვნები საწარმოს პერსონალის მიმართ	925	-	-
ჯამი	3,513,923	5,318,826	1,961,527

8. ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები

ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები	31 დეკ 2020	31 დეკ 2019	01 იან 2019
ეროვნული ვალუტა რეზიდენტ ბანკში	1,159,149	1,089,595	122,234
ნაღდი ფული ეროვნულ ვალუტაში	2,694	2,014	249
უცხოური ვალუტა რეზიდენტ ბანკში	351,681	151,406	17,088
ჯამი	1,513,524	1,243,015	139,572

კომპანიის ფული ბანკში მთლიანად არის განთავსებული სს საქართველოს ბანკის და სს თიბისი ბანკის ანგარიშებზე. ნაღდი ფულის ნაშთი საბანკო ანგარიშებზე შესაძლოა კლასიფიცირებული იყოს, როგორც არასარიცხო, იმ ფაქტის გათვალისწინებით, რომ ბანკები, სადაც კომპანიას მიმდინარე ანგარიშები აქვს, არის სანდო და საყოველთაოდ ცნობილი საკრედიტო დაწესებულებები.

9. კაპიტალი და რეზერვები

კომპანიის საწესდებო კაპიტალი 2019 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით შეადგენდა 200 ლარს, აკუმულირებული მოგება შეადგენდა 6,088,619 ლარს. 2019 წლის განმავლობაში კომპანიამ გასცა 2,991,949 ლარის დივიდენდები, ხოლო პერიოდის შედეგმა შეადგინა 9,918,096 ლარის მოგება. 2020 წლის განმავლობაში კომპანიამ გასცა 2,517,537 ლარის დივიდენდები, პერიოდის შედეგმა შეადგინა 1,657,065 ლარის მოგება. ყოველივე ზემო თქმულიდან გამომდინარე 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით კომპანიის კაპიტალი შეადგენს 12,055,494 ლარს.

საწესდებო კაპიტალში ცვლილებები არ მომხდარა.

10. სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები

სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	31 დეკ 2020	31 დეკ 2019	01 იან 2019
მოწოდებიდან და მომსახურებიდან წარმოქმნილი ვალდებულებები	648,963	679,239	771,255
შენატანები საპენსიო ფონდში	12,354	9	-
სსიპ საპენსიო სააგენტო	6,508	20,625	-
სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები	2,355	420	-
ვალდებულებები საწარმოს პერსონალის წინაშე	-	300	-
ჯამი	670,179	700,593	771,255

11. მიღებული ავანსები

მიღებული ავანსები	31 დეკ 2020	31 დეკ 2019	01 იან 2019
მიღებული ავანსები	6,557,726.26	4,454,493.22	3,484,765.08

კომპანიას 2020 წლის ბოლოს, მიღებული ავანსების უდიდესი ნაშთი შპს „არვატო ცეერემ საქართველო“-ს მიმართ გააჩნია (1,235,948 ლარი), რომელიც კომპანიამ მიიღო ელექტრო სამონტაჟო სამუშაოების ჩასატარებლად.

12. საოპერაციო შემოსავლები

საოპერაციო შემოსავლები	31 დეკ 2020	31 დეკ 2019
შემოსავალი რეალიზაციიდან	20,255,805	27,864,965
გაყიდული საქონლის დაბრუნება და ფასდათმობა	(8,121)	-
ჯამი	20,247,685	27,864,965

შემოსავალი შედგება ელექტრო სამონტაჟო მომსახურებიდან მიღებული შემოსავლისგან და ელექტრო საქონლის რეალიზაციიდან მიღებული შემოსავლისგან:

არასაოპერაციო შემოსავლები	31 დეკ 2020	31 დეკ 2019
შემოსავალი დადებითი საკურსო სხვაობებიდან	759,707.25	211,662.31
შემოსავალი დივიდენდებიდან	200,000.00	-
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი	81,837.87	23,267.30
საპროცენტო შემოსავლები	183.85	1,081.62
ჯამი	1,041,728.97	236,011.23

კომპანიას აქვს არამაკონტროლებელი წილი (49 %) შპს „ევრო მონტაჟში“ რომლისგან იღებს დივიდენდებს.

13. რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება

რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება	31 დეკ 2020	31 დეკ 2019
შეძენილი მომსახურების თვითღირებულება	12,938,266	12,604,115
მიწოდების სხვა ხარჯები	340,391	109,836
რემონტის ხარჯები	-	407
ჯამი	13,278,657	12,714,358

14. საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები

საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები	31 დეკ 2020	31 დეკ 2019
შრომის ანაზღაურების ხარჯი	4,074,707	4,425,382
სოციალური დანარიცხები	334,171	-
ცვეთა და ამორტიზაციის ხარჯი	179,043	158,133
სხვა საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები	139,359	92,284
საგარანტიო მომსახურების საკომისიო ხარჯი	120,814	156,680
საპენსიო ფონდი	79,566	82,560
მივლინების ხარჯები	57,675	34,199
საბანკო ხარჯები	49,069	55,186
საკონსულტაციო ხარჯები	32,745	30,880
კომუნიკაციის ხარჯები	32,735	30,639
ტრანსპორტირებისა და შენახვის ხარჯები	29,353	25,413
ელექტროენერგიის და გაზის ხარჯი	27,673	32,777
სხვა საგადასახადო ხარჯები	21,106	16,259
რემონტის ხარჯები	15,896	9,404
წარმომადგენლობითი ხარჯი	13,817	23,795
საკანცელარიო ხარჯები	13,139	13,676
ქველმოქმედებაზე გაწეული ხარჯები	12,207	12,056
დაზღვევის ხარჯები	10,736	2,365
მივლინებების ხარჯები (ბილეთების და სასტუმროების ღირებულება)	10,696	19,218
საწვავის ხარჯები	2,080	-
რეკლამის ხარჯები	1,513	-
შრომის ანაზღაურება და საკომისიო გასამრჯელო	840	-
იჯარის ხარჯი	271	203
კომპიუტერის ხარჯები	187	1,761
ჯამი	5,259,399	5,222,870

15. რისკის მართვა

კომპანიაში რისკების მართვა ხორციელდება ფინანსურ რისკებთან, საოპერაციო რისკებთან და სამართლებრივ რისკებთან დაკავშირებით. ფინანსური რისკი მოიცავს საბაზრო რისკს (მათ შორის, სავალუტო რისკს, საპროცენტო რისკს და სხვა საფასო რისკს), საკრედიტო რისკს და ლიკვიდურობის რისკს. ფინანსური რისკების მართვის ძირითადი ამოცანებია: რისკების ლიმიტების დადგენა და შემდეგ რისკების მაჩვენებლების ამ ლიმიტების ფარგლებში შენარჩუნება. საოპერაციო და სამართლებრივი რისკების მართვის მიზანია შიდა პროცედურების სათანადო ფუნქციონირების უზრუნველყოფა საოპერაციო და სამართლებრივი რისკების მინიმუმამდე დასაყვანად.

საკრედიტო რისკი. კომპანიაზე გავლენას ახდენს საკრედიტო რისკი. საკრედიტო რისკი ნიშნავს ფინანსური ინსტრუმენტის ერთი მხარის ფინანსური ზარალის რისკს იმ შემთხვევაში, თუ მეორე მხარე დროულად ვერ შეასრულებს თავის ვალდებულებას.

საბაზრო რისკი. კომპანიაზე გავლენას ახდენს საბაზრო რისკი. საბაზრო რისკი გამომდინარეობს (ა) უცხოურ ვალუტაში, (ბ) პროცენტიან აქტივებში და ვალდებულებებში და (გ) წილობრივ ფინანსურ ინსტრუმენტებში არსებული ღია პოზიციებიდან, რომლებზეც ზეგავლენას ახდენს ბაზარზე მიმდინარე ზოგადი და კონკრეტული ცვლილებები. ამის მაგალითია საპროცენტო განაკვეთის ცვლილებები და სავალუტო კურსის ცვლილებები.

სავალუტო რისკი. სავალუტო რისკი განიმარტება, როგორც რისკი იმისა, რომ ფინანსური ინსტრუმენტის ღირებულება შეიცვლება უცხოური ვალუტის გაცვლითი კურსის ცვალებადობასთან ერთად. კომპანია ახორციელებს უცხოურ ვალუტებში დენომინირებულ გარკვეულ ტრანზაქციებს. სავალუტო რისკდამოკიდებულების სამართავად წარმოებულ ინსტრუმენტებს კომპანია არ იყენებს.

კაპიტალის რისკი. კომპანია კაპიტალს მართავს იმის უზრუნველსაყოფად, რომ კომპანიამ შეძლოს ფუნქციონირებადი საწარმოს სტატუსით საქმიანობის გაგრძელება, ხოლო აქციონერებმა, სესხისა და საკუთარი კაპიტალის ბალანსის ოპტიმიზების გზით, მაქსიმალურად გაზარდონ თავიანთი უკუგება.

კომპანიას 2018 წელს არ გააჩნდა სესხები, მაგრამ ასეთის არსებობის შემთხვევაში როგორც სხვები ამავე ინდუსტრიაში, კომპანია კაპიტალის მონიტორინგს განახორციელებს წმინდა ვალის კაპიტალთან შეფარდებით. წმინდა ვალი გამოითვლება მთლიან სესხებს (მათ შორის "მიმდინარე და გრძელვადიანი სესხები") მინუს ფული და ფულის ექვივალენტები. მთლიანი კაპიტალი გამოითვლება როგორც "კაპიტალი", როგორც ეს ნაჩვენებია ფინანსური მდგომარეობის უწყისში პლუს წმინდა ვალი.

საპროცენტო რისკი. კომპანია საპროცენტო რისკის სამართავად წარმოებულ ინსტრუმენტებს არ იყენებს. თუმცა, კომპანიის ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების გარკვეული ნაწილი ფიქსირებულგანაკვეთიანია და, ამდენად, რისკი მცირეა.

ლიკვიდურობის რისკი. ლიკვიდურობის რისკის მართვისთვის ხელმძღვანელობა აკონტროლებს საკმარისი ფულადი სახსრების ქონას, ასევე დაფინანსების წყაროების ხელმისაწვდომობას და უნარს დაფაროს ყველა ვალდებულება.

16. დაკავშირებული მხარეები

ნაშთები და ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან

დაკავშირებული მხარეები ან ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან, როგორც განსაზღვრულია IAS 24 - ით „შენიშვნები დაკავშირებული მხარეების შესახებ“, წარმოადგენს :

- (a) მხარეები, რომლებიც პირდაპირ ან ირიბად, ერთი ან მეტი შუამავალის მეშვეობით: აკონტროლებს ან კონტროლდება, ან არის საერთო კონტროლის ქვეშ დაქვემდებარებული კომპანია (მათ შორის, მშობლები, შვილობილი კომპანიები და თანამშრომლები); ფლობს წილს კომპანიაში, რომელიც აძლევს მნიშვნელოვანი გავლენის შესაძლებლობას და რომელსაც აქვს კომპანიაზე ერთობლივი კონტროლი;
- (b) პარტნიორი საწარმო - საწარმოები, რომლებზეც კომპანიას აქვს მნიშვნელოვანი გავლენა და რომელიც არ არის არც შვილობილი კომპანია და არც ერთობლივ საწარმო.
- (c) ერთობლივი საწარმოები, სადაც კომპანია წარმოადგენს საწარმოს;

- (d) კომპანიის ან მისი მშობლის მმართველი პერსონალი.
- (e) ოჯახის ახლო წევრები, რომელიც ნახსენებია(ა) ან (დ)-ში;
- (f) მხარე, რომელიც კონტროლდება, ერთობლივად კონტროლდება ან განიცდის მნიშვნელოვან გავლენას, ან რომელზეც მნიშვნელოვანი ხმის უფლება აქვს, პირდაპირ ან ირიბად, (დ) ან (ე)-ში ნახსენებ ინდივიდუალებს.
- (გ) დასაქმების შემდგომი შეღავათების სისტემა თანამშრომლებისთვის ან მხარისთვის, რომელიც არის დაკავშირებული კომპანია.

კომპანიის დაკავშირებული მხარეები არიან:

პარტნიორები: 33%-იანი წილის მფლობელი - გიორგი ბოკერია, 01009004912;

67%-იანი წილის მფლობელი და დირექტორი - დავით კახიანი, 01006007920;

კომპანიები: შპს ევრომონტაჟი ს/ნ: 401991109.

სს საქაბელი ს/ნ: 230026888.

შპს რექსუსი ს/ნ: 402097084.

კომპანიას აქვს გარკვეული ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან, რომლებიც წარმოდგენილია ქვემოთ მოყვანილ ცხრილებში:

მოთხოვნების დაკავშირებულ მხარეებთან	31-დეკ-2020	31-დეკ-2019	01-იან-2019
შპს ევრომონტაჟი	249,933	448,042	26,457
სს საქაბელი	95,021	5,358	44,904
შპს რექსუსი	-	-	-
ჯამი	344,954	453,400	71,362

ვალდებულებები დაკავშირებულ მხარეებთან	31-დეკ-2020	31-დეკ-2019	01-იან-2019
შპს ევრომონტაჟი	-	-	-
სს საქაბელი	16,504	200,238	-
შპს რექსუსი	-	-	-
ჯამი	16,504	200,238	-

გადახდილი ავანსების ნასთი დაკავშირებულ მხარეებზე	31-დეკ-2020	31-დეკ-2019	01-იან-2019
შპს ევრომონტაჟი	-	-	-
სს საქაბელი	-	-	-
შპს რექსუსი	91,409	24,000	123,877
ჯამი	91,409	24,000	123,877

მიღებული ავანსების ნაშთი დაკავშირებული მხარეებისგან	31-დეკ-2020	31-დეკ-2019	01-იან-2019
შპს ევრომონტაჟი	893,160	361,329	11,774
სს საქაბელი	-	-	-
შპს რექსუსი	-	-	-
ჯამი	893,160	361,329	11,774

მიღებული შემოსავლები დაკავშირებული მხარეებისგან	2020 წელი	2019 წელი
შპს ევრომონტაჟი	2,222,446	4,154,393
სს საქაბელი	129,721	440
შპს რექსუსი	-	-
ჯამი	2,352,167	4,154,833

ხარჯები გაწეული დაკავშირებულ მხარეებზე	2020 წელი	2019 წელი
შპს ევრომონტაჟი	32,127	-
სს საქაბელი	3,589,461	1,903,226
შპს რექსუსი	383,830	385,830
ჯამი	4,005,417	2,289,056

კომპანიის დამფუძნებელი ამავედროულად არის კომპანიის დირექტორიც, ამიტომ მისთვის გადახდილი ხელფასიც განიხილება როგორც ოპერაცია დაკავშირებულ მხარესთან

უმაღლესი ხელმძღვანელობის ანაზღაურება	2019 წელი	2018 წელი
ხელფასები და სხვა განაცემები	2,741,336	3,120,836

17. საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ მომხდარი მოვლენები

2020 წლის განმავლობაში მსოფლიოს მასშტაბით გავრცელდა ვირუსი Covid-19, რომელიც მსოფლიო ჯანდაცვის ორგანიზაციის მიერ 2020 წლის 11 მარტის თარიღისთვის პანდემიად იქნა მიჩნეული. აღნიშნული კრიტიკული სიტუაციის სამართავად საქართველოს მთავრობამ 2020 წლის 21 მარტს მიიღო გადაწყვეტილება ქვეყანაში გამოეცხადებინა საგანგებო მდგომარეობა. COVID-19-ის შემდგომი გავრცელება საქართველოსა და მთელ მსოფლიოში, სავარაუდოდ, უარყოფითად იმოქმედებს ეკონომიკაზე, თუმცა ჯერ ნაადრევია კომპანიის საქმიანობაზე მისი შესაძლო გავლენის სრულად გააზრება. კომპანია კორონავირუსის (COVID-19) გავრცელებას ბალანსის შედგენის თარიღის შემდეგ დამდგარ, არამაკორექტირებელ მოვლენად მიიჩნევს.

ეს ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცდა გამოსაშვებად კომპანიის ხელმძღვანელობის მიერ 2021 წლის 30 სექტემბერს. საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომ დასკვნის გამოშვებამდე სხვა მნიშვნელოვანი მოვლენები, რომლებიც გავლენას მოახდენდნენ კომპანიის ფინანსურ ანგარიშგებაზე არ დაფიქსირებულა.

საანგარიშო პერიოდის შემდგომ ისეთ მნიშვნელოვან გარემოებებს, რომელთა ფინანსურ ანგარიშგებაში განმარტება საჭირო იქნებოდა, აღგილი არ ჰქონია.

მმართველობის ანგარიშგება

დოკუმენტში ასახულია შპს „მონტაჟ ჯორჯია“-ს (შემდგომში - კომპანია) ხედვა, სამომავლო გეგმები და კომპანიაში დამკვიდრებული კორპორაციული ეთიკის სტანდარტები. აერთიანებს კომპანიასთან დაკავშირებულ ისეთ კომპონენტებს, როგორიცაა საქმიანობის შინაარსი და სტანდარტები.

ანგარიშგების მიზანია თვალსაჩინო იყოს კომპანიის საქმიანობის სპექტრი. კომპანიის რესურსები ორიენტირებულია ახალი ინოვაციების დამკვიდრებაზე, ხარჯების ეფექტურობაზე და კონტროლზე.

კომპანიას აქვს ჩამოყალიბებული მისია - რომელიც გაჯერებულია მაღალი სოციალური პასუხისმგებლობით და აქვს პრეტენზია, რომ საქმიანობისადმი დამოკიდებულებით თავის სფეროში წარმოადგენდეს საწარმოს, რომელიც ნერგავს საერთაშორისო დონის სტანდარტებს.

1. მისამართი, დამფუძნებლები და მმართველობა

კომპანია დაფუძნდა 2008 წლის 2 ივლისს.

- შპს „მონტაჟ ჯორჯია“ არის შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება, რომელიც დაფუძნებულია და ფუნქციონირებს საქართველოში კანონმდებლობის შესაბამისად.
- კომპანიის ფაქტიური და იურიდიული მისამართია ქ. თბილისი, საბურთალოს რაიონი, ყოფილი დიდმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა, გიორგი პაპაშვილის ქუჩა #19.
- საიდენტიფიკაციო ნომერია: 205258335
- კომპანიის უმაღლესი მმართველობის ორგანოა პარტნიორთა კრება.
- კომპანიის დირექტორი მისი დაარსების დღიდან დღემდე არის დავით კახიანი (01006007920).
- კომპანიის დამფუძნებელი არიან:

	წილი, %
01006007920, დავით კახიანი	67%
01009004912, გიორგი ბოკერია	33%
სულ	100%

დაფუძნების დღიდან მუდმივად მიმდინარეობდა კომპანიის საქმიანობის გაფართოება და ზრდა. 2020 წელს კომპანიას დასაქმებული ყავს 240 თანამშრომელი.

აღსანიშნავია, რომ კომპანია დიდ მნიშვნელობას ანიჭებს განვითარებას და კადრების განათლების ხარისხს, გამოცდილებას და კომპეტენციას. კომპანიაში დასაქმებული თითქმის ყველა კადრი არის შესაბამისი განათლების მქონე. კომპანიაში მუშაობს გამოცდილი და მაღალი კვალიფიკაციის მქონე თანამშრომლების გუნდი, რაც კომპანიის წარმატებული საქმიანობის საფუძველია. ჩვენი სპეციალისტები პერიოდულად გადიან სტაჟირებას პარტნიორ უცხოურ კომპანიებში და გააჩნიათ სათანადო ლიცენზია/ნებართვა მათ მიერ წარმოებული პროდუქციის ინსტალაციაზე და მომსახურებაზე დაშვების.

2. განვითარების გეგმები

კომპანიის ძირითადი საქმიანობის სფეროა ელექტრო, სახანძრო. ვიდეომეთვალყურეობის. ავტომატიზაციის და შენობის ცენტრალიზებული მართვის (BMS) პროექტირება და მონტაჟი, ელექტრო-საპროექტო სამუშაოები.

როგორც მუდმივად მზარდი და განვითარებადი კომპანიის - „მონტაჟ ჯორჯია“-ს მიერ ჩატარებული სამუშაოების მასშტაბები და დანერგილი ტექნოლოგიები მის პოზიციებს ბაზარზე კიდევ უფრო მეტად ამყარებს და შემდგომში წარმატებული განვითარების წინაპირობას ქმნის. კომპანიის მენეჯმენტის პრიორიტეტების ფარგლებში ინტენსიურად ხდება და მომავალშიც გაგრძელდება ნოვატორული მიღწევების დანერგვა და სულ უფრო მეტად გამრავალფეროვნებული პროდუქციის თუ მომსახურების შეთავაზება.

აღსანიშნავია, რომ „მონტაჟ ჯორჯიამ“ მოახდინა საქართველოში პირველი, მაღალი ტექნოლოგიებით აღჭურვილი ობიექტების მონტაჟი, - როგორცაა BMS სისტემა (შენობების ცენტრალიზებული მართვის სისტემები). რომელიც ითვალისწინებს მომხმარებლის სწრაფვას უსაფრთხოების, ეკონომიის და მაღალი ხარისხისადმი. კომპანიას დაგეგმილი აქვს აღნიშნული სისტემების მონტაჟის და დანერგვის აქტიური ზრდა.

„მონტაჟ ჯორჯია“ მსოფლიოში ცნობილი ფრანგული კომპანიის Schneider Electric-ის ფარების ამწყობი ლიცენზირებული ფორმა და ასევე შვედურ-შვეიცარული კორპორაცია ABB-ს, გერმანული Weidmuller-ის ოფიციალური წარმომადგენელია საქართველოში. აგრეთვე კომპანია სხვადასხვა პროექტების ფარგლებში მჭიდროდ თანამშრომლობს ისეთ გიგანტ კომპანიებთან როგორც არის: Honeywell, Faber, Nexans, Erse, Ersoy Pano, Onka, Ardic Electric, Onka, LUG, Pelsam, Amper, Pelco და მრავალი სხვა მსხვილი კომპანია თავის სფეროში. კომპანია აქტიურად მუშაობს რომ აღნიშნულ კომპანიებთან კიდევ უფრო

გააღრმავოს თანამშრომლობა სხვადასხვა მსხვილი პროექტების ფარგლებში. უახლოესი წლების განმავლობაში კომპანია გეგმავს აქტიურად მიიღოს მონაწილეობა კერძო და სახელმწიფო ტენდერებში და იქიდან გამომდინარე, რომ გააჩნია დიდი გამოცდილება მსხვილი პროექტების შესრულებისა, კომპანია ვარაუდობს, რომ თანდათანობით თავის შემოსავალს გაზრდის.

3. გამოცდილება, შეთავაზებული პროდუქტები და პორტფელი

1964 წელს საქართველოში „ელექტრო სამონტაჟო სამმართველო“ შეიქმნა. რომელიც აქტიურად მონაწილეობდა ელექტრო სამონტაჟო სამონტაჟო საქმიანობაში და შესრულებული აქვს მრავალი მნიშვნელოვანი ენერგო პროექტი შოთა კახიანის და დავით კახიანის უშუალო ხელმძღვანელობით. 2008 წელს მათ კერძო სამონტაჟო კომპანია შპს „მონტაჟ ჯორჯია“ დაარსეს.

კომპანიის მიერ წარმოებული სამუშაოების გარანტირებული მაღალი ხარისხი, მოქნილი და კვალიფიციური მენეჯმენტი, გამოცდილი ინჟინერთა პერსონალი და მუშახელი, სანდო, ავტორიტეტული პარტნიორები მსოფლიოში ცნობილი კომპანიების სახით - ეს ის უპირატესობებია, რითაც მოცემულ სეგმენტში „მონტაჟ ჯორჯია“ წამყვან პოზიციაზე მდგომ კომპანიად იქცა.

დესდღეობით კომპანიის საქმიანობას წარმოადგენს ელექტრო, სახანძრო, ვიდეომეთვალყურეობის. ავტომატიზაციის და შენობის ცენტრალიზებული მართვის (BMS) პროექტირება და მონტაჟი და ელექტრო-საპროექტო სამუშაოები, კერძოდ:

- კაბელირება და საკაბელო კონსტრუქციების მონტაჟი;
- ქვესადგურის მშენებლობა;
- მაღალი ძაბვის გამანაწილებელი ქვესადგურის მოწყობა;
- ახალი და ტრადიციული სანათების და განათების სისტემების მიწოდება და მონტაჟი;
- შენობის ცენტრალიზებული მართვის (BMS) პროექტირება და მონტაჟი;
- მაღალი ძაბვის უჯრედების მონტაჟი;
- დამიწების და მეხამრიდის სისტემების მიწოდება და მონტაჟი;
- გენერატორები და უწყვეტი კვების წყარო;
- ტრანსფორმატორების მიწოდება-მონტაჟი;
- ელექტრო გამანაწილებელი ფარების აწყობა და მიწოდება-მონტაჟი;
- ვიდეოსამეთვალყურეო სისტემის მიწოდება-მონტაჟი და პროგრამირება;
- სახანძრო და გახმოვანების სისტემის მიწოდება-მონტაჟი და პროგრამირება;
- სასწრაფო გამოძახების სისტემა შშმ. პირთათვის;
- შენობის ელექტრომომარაგების მონიტორინგის სისტემის მონტაჟი და პროგრამირება;

შპს „მონტაჟ ჯორჯია“
 მმართველობითი ანგარიშგება
 2020 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის
 (ქართულ ლარებში)

- ელექტრო-სამონტაჟო სამუშაოები;
- ელექტრო-საპროექტო სამუშაოები;
- MV სისტემა და კაბელირება;
- LV სისტემა;
- დისტანციური მართვის სისტემები;
- საბორნე ხიდის მართვის სისტემის რეაბილიტაცია;
- გათბობა გაგრილების და სავენტილაციო სისტემები;

4. კომპანიის საქმიანობის ფინანსური მაჩვენებლები

ქვემოთ მოცემულია კომპანიის ფინანსური მდგომარეობის მაჩვენებლები ლარებში. როგორც მონაცემებიდან შეგიძლიათ იხილოთ 2020 წლის შემოსავალი არა არსებითად მაგრამ მაინც შემცირებულია 2019 წლის შემოსავალთან შედარებით, რაც გამოწვეულია ახალი კორონავირუსის - COVID-19 გავრცელებით. აქვე უნდა აღინიშნოს, რომ 2021 წლის დასაწყისიდან დღემდე კომპანიის ფინანსური მაჩვენებლები გაუმჯობესებულია 2020 წლის შესადარის პერიოდთან მიმართებით და მთლიანობაში არის იმის საფუძვლიანი მოლოდინი, რომ 2021 წელი უკეთესი შედეგით დამთავრდება ვიდრე წინა წელი.

ფინანსური კოეფიციენტები	2018	2019	2020
მიმდინარე აქტივები	8,341,313	15,950,169	15,872,773
მიმდინარე ვალდებულებები	4,256,020	5,155,086	7,227,905
საბრუნავი კაპიტალი (WC)	4,085,293	10,795,083	8,644,868

კომპანიის მიერ მიღებული შემოსავლები ბოლო სამი წლის განმავლობაში:

ფინანსური მაჩვენებელი	2018	2019	2020
შემოსავალი რეალიზაციიდან	10,831,594	27,864,965	20,247,685

