

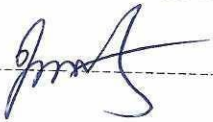
შპს „პრიზმა ქონტრაქტენ“
სრული შემოსავლის ანგარიშგება

2020 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის

(ლარი)

	შენიშვნა	31.12.2020
შემოსავალი	5	2 915 015
რეალიზებული საქონლის თვითღირებულება	6	(2604743)
მოგება		310272
სხვა შემოსავლები	5	3746
საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები	7	(429476)
საოპერაციო მოგება/ზარალი		(115458)
არასაოპერაციო შემოსავალი	8	133445
არასაოპერაციო ხარჯი	8	(76619)
საპროცენტო ხარჯი	9	(13253)
მოგება/ზარალი დაბეგვრამდე		(71885)
მოგების გადასახადი	10	(89)
საანგარიშო პერიოდის წმინდა მოგება/ზარალი		(71974)

დირექტორი  გ. მუსერიძე

მთ. ბუღალტერი  ნ. ლობჯანიძე

შპს „პრიზმა ქონტრაქტუნ“

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

2020 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის(ლარი)

აქტივები	შენიშვნები	2020	2019	2018
გრძელვადიანი აქტივები				
ძირითადი საშუალებები	10	2248	6 878	17 573
არამატერიალური აქტივები				-
სულ გრძელვადიანი აქტივები		2248	6 878	17 573
მიმდინარე აქტივები				
სასაქონლო-მატერიალური მარაგები	11	1234686	46 621	58 824
სავაჭრო მოთხოვნები	12	1069049	583 183	979 277
სხვა აქტივები		1832	0	-
მომწოდებლებზე გადახდილი ავანსები		-	-	-
საგადასახადო აქტივი	13	21264	6 679	-
ფულადი სახსრები და ექვივალენტები	14	9936	67 479	1 026
სულ მიმდინარე აქტივები		2336767	703 962	1 039 128
სულ აქტივები		2339015	710 840	1 056 700
კაპიტალი და რეზერვები				
საწესდებო კაპიტალი				
გაუნაწილებელი მოგება	15	142900	214 873	156 081
სულ კაპიტალი		142900	214 873	156 081
ვალდებულებები				
მიმდინარე ვალდებულებები				
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	16	794511	323 702	648 777
მიღებული ავანსები				-
გადასახდელი ხელფასი	17		5 300	72 650
საგადასახადო ვალდებულება			1 333	22 702
სხვა ვალდებულებები		1469	860	10 131
სესხები და პროცენტები	18	1400135	164 771	146 361
სულ მიმდინარე ვალდებულებები		2196116	495 967	900 620
სულ ვალდებულებები		2196116	495 967	900 620
სულ კაპიტალი და ვალდებულებები		2339015	710 840	1 056 700

შპს „პრიზმა ქონტრაქტენ“

ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშგება

2020 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის
(ლარი)

ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობებიდან	2 020
მოგება დაბეგვრამდე	
ცვეთა და ამორტიზაცია	71974
ზარალი/(მოგება) სავალუტო სახსრების გადაფასებიდან	7597
შემცირება/ზრდა სასაქონლო მატერიალური ფასეულობაში	-
შემცირება/ზრდა სავაჭრო და სხვა მოთხოვნებში	(1188065)
შემცირება/ზრდა გადახდილ ავანსებში	(485867)
შემცირება/ზრდა საგადასახადო აქტივებში	-
შემცირება/ზრდა სავაჭრო და სხვა ვალდებულებებში	(14585)
შემცირება/ზრდა მიღებულ ავანსებში	(1632806)
შემცირება/ზრდა გადასახდელ გადასახადებში	-
შემცირება/ზრდა გადასახდელი ხელფასი და სხვა ვალდებულებები	(1333)
ფულადი სახსრები ოპერაციებიდან	(7691)
მოგების გადასახადი	(3247776)
წმინდა ფულის შემოსვლა/(გასვლა) საოპერაციო საქმიანობიდან	89
ფულადი სახსრები საინვესტიციო საქმიანობიდან	(3247687)
შემცირება/ზრდა ძირითად საშუალებებში	
შემცირება/ზრდა არამატერიალურ აქტივებში	4630
წმინდა ფული (გამოყენებული)/მოპოვებული საინვესტიციო საქმიანობიდან	
ფულადი სახსრები ფინანსური საქმიანობიდან	4630
გადახდილი სესხი	
გადახდილი დივიდენდი	1212791
წმინდა ფულის (გასვლა)/შემოსვლა ფინანსური საქმიანობიდან	
გაცვლითი კურსის ეფექტი ფულზე და ფულის ექვივალენტებზე	1212791
წმინდა ფულის ზრდა	
ფული და ფული ექვივალენტები წლის დასაწყისში	(57543)
ფულადი საშუალებები და მისი ექვივალენტები წლის ბოლოს	67479
	9936

შპს „პრიზმა ქონსტრაქშენი“

სააღრიცხვო პოლიტიკა და ფინანსური ანგარიშგების

განმარტებითი შენიშვნები 2014 წ. 31 დეკემბერს

დასრულებული წლისთვის

1. ზოგადი ინფორმაცია

„პრიზმა ქონსტრაქშენი“ შეზღუდული პასუხისმგებლობის კომპანია, რომელიც რეგისტრირებულია საქართველოში, სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო 17.10.2014 ს/ნ 405067252 .კომპანიის იურიდიულიმისამართია ქ. თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, ალ.ყაზბეგის 26/3, ფაქტიური მისმართი ქ. თბილისი, გამსახურდიას გამზირი 17ა კომპანიის დამფუძნებელი არის ლაშა ტუგულაშვილი 100% წილის მფლობელი.

კომპანიის ძირითადი საქმიანობაა საცხოვრებელი და არასაცხოვრებელი შენობები მშენებლობა რემონტი.

2. ფინანსური ანგარიშგების მომზადების საფუძველი და სააღრიცხვო პოლიტიკა

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტები სსაბჭოს მიერ გამოცემული მცირე დასაშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის შესაბამისად. იგი წარმოდგენილია საქართველოს ფულადერთეულში (ლარი).

ამონაგების აღიარება ამონაგები მომსახურებიდან/ საქონლისრეალიზაციიდან მაშინ აღიარდება, როდესაც მყიდველს მომსახურება/საქონელი მიეწოდება და საქონელზე საკუთრების უფლება გადაეცემა. ამონაგების შეფასება ხდება მიღებული ან მისაღები ანაზღაურების რეალური ღირებულებით, ფასდათმობებისა და საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად რეალიზაციასთან დაკავშირებული გადასახადების გამოკლებით.

სესხით სარგებლობასთან დაკავშირებული დანახარჯები

სესხით სარგებლობასთან დაკავშირებული დანახარჯები აღიარდება იმპერიოდის მოგებაში ან ზარალში, როდესაც გაწეულ იქნა.

მოგების გადასახადი

მოგების გადასახადი წარმოდგენილია საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად. მოგების გადასახადის ხარჯი არის მიმდინარე პერიოდში გადასახდელი გადასახადი და აღიარდება მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში, იმ შემთხვევის გარდა, როდესაც ის პირდაპირ აღიარებულია კაპიტალში, რადგანაც უკავშირდება ოპერაციებს, რომლებიც იმავე ან განსხვავებულ პერიოდში კაპიტალში აღიარდება.

მიმდინარე პერიოდში გადასახდელი მოგების გადასახადი ეფუძნება მიმდინარე წლის დასაბეგრ მოგებას.

გადავადებული მოგების გადასახადი აღარ მიესადაგება ფინანსურ ანგარიშგებებს, იქედან გამომდინარე, რომ საქართველოს ახალი საგადასახადო კოდექსით აღარ გამოიყენება.

ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალების შეფასება ხდება დაგროვილი ცვეთისა და დაგროვილი გაუფასურების ზარალით შემცირებული თვითღირებულების თანხით.

ცვეთის დარიცხვა ხდება ნარჩენი ღირებულებით შემცირებული აქტივების თვითღირებულების განაწილების მიზნით მათი სავარაუდო სასარგებლო მომსახურების ვადაზე, წრფივი მეთოდის გამოყენებით. ძირითად საშუალებებზე ცვეთის დასარიცხად გამოიყენება შემდეგი წლიური განაკვეთები:

მანქანა-დანადგარები და მოწყობილობა

15-25 პროცენტი

ოფისის აღჭურვილობა, ავეჯი და სხვა ინვენტარი

20-25 პროცენტი

თუ არსებობს რაიმე ნიშანი იმისა, რომ ცვეთის ნორმა, აქტივის სასარგებლო მომსახურების ვადა, ან ნარჩენი ღირებულება მნიშვნელოვნად შეიცვალა, ახალი მოლოდინის ასახვის მიზნით, მოცემული აქტივის ცვეთა შესწორდება პერსპექტიულად.

არამატერიალური აქტივები

არამატერიალურ აქტივებს არ ფლობს კომპანია.

იჯარა

ჩვეულებრივი იჯარის ფარგლებში გადასახდელი საიჯარო გადასახდელები აისახება მოგებაში, ან ზარალში წრფივი მეთოდით, შესაბამისი იჯარის ვადის განმავლობაში.

სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობები

სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობების აღიარება ხდება თვითღირებულებასა და პროდუქციის დასრულებისა და გაყიდვისთვის საჭირო დანახარჯებით შემცირებულ სარეალიზაციო ფასს შორის თანხით. თვითღირებულება გაიანგარიშება საშუალო შეწონილი მეთოდით.

სავაჭროდა სხვა მოთხოვნები

რეალიზაცია, ძირითადად, ხორციელდება ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობებით და დებიტორულ დავალიანებას პროცენტი არერიცხება. იმ შემთხვევაში, როდესაც საკრედიტო ვადები აღემატება ჩვეულებრივ საკრედიტო ვადებს, მოთხოვნების შეფასება ხდება ამორტიზებული ღირებულებით ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით. ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს გაანალიზდება სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების საბალანსო ღირებულებები, რათა დადგინდეს, არსებობს თუ არა ობიექტური მტკიცებულება იმისა, რომ ეს თანხები არ არის ამოღებადი. ამგვარი მტკიცებულების არსებობის შემთხვევაში, გაუფასურების ზარალი დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

სავაჭრო ვალდებულებები

სავაჭრო ვალდებულებები წარმოადგენს ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობებით აღებულ ვალდებულებებს და პროცენტი არ ერიცხება. საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს უცხოურ ვალუტაში გამოსახული სავაჭრო ვალდებულებები გადაანგარიშდება საწარმოს ფულად ერთეულში, საანგარიშგებო თარიღისათვის არსებული სავალუტო კურსის მიხედვით. საკურსო სხვაობით წარმოქმნილი შემოსულობა ან ზარალი აისახება სხვა შემოსავალში ან სხვა ხარ

პერსონალის ხარჯი და მასთან დაკავშირებული შენატანები

ხელფასები, შენატანები საქართველოს საპენსიო და სადაზღვეო სისტემაში, წლიური შვებულების და ავადმყოფობის ანაზღაურებები, ბონუსები და არაფულადი სარგებლები აღირიცხება იმ წელს, როდესაც მოხდება შესამაბისი სერვისის მიღება თანამშრომლების მიერ.

3. განუსაზღვრელობის შეფასებისთვის გამოყენებული ძირითადი წყაროები

გასამრჯელოები ხანგრძლივი მუშაობის სტაჟისათვის

ხანგრძლივი მუშაობის სტაჟის გასამრჯელოების (განმარტებულიამე-19 შე-ნიშვნაში) ვალდებულების განსაზღვრისას საწარმოს ხელმძღვანელობამ წინასწარ უნდა შეაფასოს ხელფასის ზრდა მომდევნო ხუთი წლის განმავლობაში, დისკონტირების განაკვეთი მომდევნო ხუთი წლისთვის, რომელიც გამოიყენება მიმდინარე ღირებულების გაანგარიშებისათვის და ასევე მომუშავეთა რაოდენობა, რომლებიც, სავარაუდოდ, საწარმოს დატოვებენ გასამრჯელოების მიღებამდე.

4. დივიდენდების გადახდის შეზღუდვა

ბანკის სესხებისა და ბანკის ოვერდრაფტების ხელშეკრულებების პირობების მიხედვით დაუშვებელია ისეთი ოდენობის დივიდენდების გადახდა, რაც გაუნაწილებელი მოგების ნაშთს შეამცირებს ბანკის სესხისა და ბანკის ოვერდრაფტის გადასახდელი ნაშთების ჯამზე ნაკლებ სიდიდემდე.

შენიშვნა 5. შემოსავალი

2020 წ.

შემოსავალი ფართების რეალიზაციიდან	
შემოსავალი მომსახურებიდან	2915015
სხვა საოპერაციო შემოსავალი	3746
სულ საოპერაციო შემოსავალი	2918761

შენიშვნა 6. რეალიზებული საქონლის თვითღირებულება

2020წ

სამშენებლო ხარჯები	2604743
რეალიზებული საქონლის თვითღირებულება	3579
სულ:	2608322

შენიშვნა 7. ადმინისტრაციული ხარჯები

ადმინისტრაციული ხარჯები	2019წ
ხელფასის ხარჯი	388753
ამორტიზაცია	7596
კომუნალური ხარჯი	
ბამკის საკომისიო	931
სხვა ხარჯები	
კომუნიკაციის ხარჯი	1160
კომპიუტერის ხარჯი	115
საკონსულტაციო ხარჯი	928
საკანცელარიო ხარჯი	225
საიჯარო ქირა	10000

სხვა საერთო ხარჯები	
დაზღვევის ხარჯი	8490
საპენსიო შენატანი	237
საქველმოქმედო დახმარება	9004
სულ	2125
	429565

შენიშვნა 8. არასაოპერაციო შემოსავალი/ხარჯი

2019წ

არასაოპერაციო შემოსავალი	
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი	
სულ	133445
არასაოპერაციო ხარჯები	
	76619
ადმინისტრაციული ჯარიმები და საურავები	
სხვა არასაოპერაციო ხარჯები	
სულ	76619
წმინდა არა საოპერაციო შემოსავალი	56826

შენიშვნა 9. ფინანსური ხარჯი

	2019წ
საპროცენტო ხარჯი	13252
სულ	13252

. ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებები 2020, 2019 და 2018 წლების 31 დეკემბრისათვის შეიძლება წარმოდგენილი იყოს შემდეგნაირად

	შენიშნა- ნაკებობები 2130/2140	მანქანა- დანადგარები 2150	ოფისის აღჭურვილობა 2160	ავეჯი და სხვა ინვენტარი 2170/2199	სატრანსპორტო საშუალებები 2180	სხვა აქტივები
ჯორიული რეზერვები		69 991	1 435	1 267	201 653	274 346
01.2017	-					-
ოსვლა	-	60 283	5 288	2 699		68 270
ველა/წამოწერა		(24 915)			(121 530)	(146 445)
.12.2017	-	105 359	6 723	3 966	80 123	196 171
ოსვლა		4 670				4 670
ველა/წამოწერა	-	(68 640)	-	-	(80 123)	(148 762)
2.2018	-	41 389	6 723	3 966	-	52 078
ოსვლა		-	177	-	-	177
ველა/წამოწერა		-	-	-	-	-
2.2019		41 389	6 900	3 966	-	52 255
ოსვლა		2 966				
ველა/წამოწერა						
2.2020		44 355	6 900	3 966	-	52 255
ბროვილი ცვეთა						-
01.2017	-	(20 584)	(370)	(381)	(46 295)	(67 630)
ბროვის ცვეთა		(21 969)	(797)	(644)	(12 095)	(35 505)
ველა/წამოწერა		8818,67			25341,55	34 160
.12.2017	-	(33 734)	(1 167)	(1 025)	(33 049)	(68 975)

ზიოდის ცვეთა		(24 122)	(988)	(496)	(5 081)	(30 687)
ველა/ჩამოწერა		27026,47			38129,72	65 156
2.2018	-	(30 830)	(2 155)	(1 521)	-	(34 505)
ზიოდის ცვეთა		(9 475)	(916)	(481)	-	(10 872)
ველა/ჩამოწერა		-	-	-	-	-
2.2019		(40 305)	(3 071)	(2 001)	-	(45 377)
ზიოდის ცვეთა		(3 485)	(2 727)	(1 385)		
ველა/ჩამოწერა		-	-	-	-	-
2.2020		(43 790)	(5 798)	(3 386)	-	(45 377)
აღიანსო ღირებულება						-
ღანსი 01.01.2017	-	49 407	1 065	886	155 358	206 716
ღანსი 31.12.2017	-	71 625	5 556	2 941	47 074	127 196
ღანსი 31.12.2018	-	10 559	4 568	2 446	-	17 573
ღანსი 31.12.2019		1 084	3 829	1 965	-	6 878
ღანსი 31.12.2020		565	1 102	581		2 248

შენიშვნა 11. სასაქონლო-მატერიალური მარაგები

	2020
ნედლეული და მასალები	1234686
დაუმთავრებელი მშენებლობა	-
სხვა სასაქონლო მატერიალური მარაგები	-
სულ მარაგები	1234686

შენიშვნა 12. სავაჭრო მოთხოვნები

მოთხოვნები მიწოდებიდან და მომსახურებიდან	1069049
სულ სავაჭრო მოთხოვნები	1069049

შენიშვნა 13. საგადასახადო აქტივი

საგადასახადო აქტივი	21264
სულ	21264

შენიშვნა 14 ფულადი სახსრები და ექვივალენტები

ფულადი სახსრები და ექვივალენტები	
მიმდინარე ანგარიშები ეროვნულ ვალუტაში	9936
სულ ფულადი სახსრები და ექვივალენტები	9936

შენიშვნა 15. კაპიტალი

საწესდებო კაპიტალი	
გაუნაწილებელი მოგება	142890
სულ კაპიტალი	142890

შენიშვნა 16 . სავაჭრო ვალდებულებები

მოწოდებიდან ან მომსახურებიდან წარმოქმნილი	
ვალდებულებები	330642
კონტრაქტორები	463869
სულ სავაჭრო ვალდებულებები	794511

შენიშვნა 17. სხვა ვალდებულებები

საგადასახადო ვალდებულება	0
სხვა ვალდებულებები	1470
გადასახდელი ხელფასი	0
სულ სხვა ვალდებულებები	1470

შენიშვნა 18. სესხები და პროცენტები

სესხები ლარში	1400135
სესხის პროცენტი	0
სულ სესხები:	1400135

19. ბანკის ოვერდრაფტი და სესხი

კომპანიას აქვს სესხი ბანკში.

20. საგარანტიო ვალდებულებების ანარიცხები

კომპანიას აქვს ტენდერის და შესრულების გარანტიები რომელთა საგარანტიო ვალდებულებების ანარიცხების გადახდა ხდება ერთჯერადად.

21. დაქირავებით მომუშავეთა გასამრჯელოების ვალდებულება- გასამრჯელო ხანგრძლივი მუშაობის სტაჟისათვის

დაქირავებით მომუშავეთა გასამრჯელოების ვალდებულება - გასამრჯელო ხანგრძლივი მუშაობის სტაჟისათვის კომპანიას არ აქვს.

22. პირობითი ვალდებულებები

პირობითი ვალდებულებების დარიცხვის აუცილებლობა კომპანიას არ წარმოშობია.

23. საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები

საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი ანალიზი „საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგი მოვლენები“ მოიცავს ყველა მოვლენას, რომელიც მოხდება ფინანსური ანგარიშგების გამოსაცემად დამტკიცების თარიღამდე.

ზემოხსენებული სტანდარტების მოთხოვნაა, რომ ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება (ბალანსი) ასახავდეს საანგარიშგებო პერიოდის ბოლო თარიღისთვის არსებულ მდგომარეობას. 2019 წლის 31 დეკემბერს ჩინეთმა გააფრთხილა ჯანდაცვის მსოფლიო ორგანიზაცია იმის თაობაზე, რომ ე. უჰანში გამოვლინდა უჩვეულო ფორმის პნევმონიის რამდენიმე შემთხვევა. თუმცა, მხოლოდ 2020 წლის დასაწყისში გამოჩნდა არსებითი ინფორმაცია იმის თაობაზე, რაც ამჟამად უკვე იდენტიფიცირებულია, როგორც კორონავირუსი.

საქართველოს მთავრობის ახალი რეგულაციებით პანდემიის პირობებში სამშენებლო სფერო აგრძელებს ჩვეულ რეჟიმში ფუნქციონირებას. კომპანიის ხელმძღვანელობას მიაჩნია რომ წარმოქმნილი მოვლენა არ მოახდენს ზეგავლენას კომპანიის ფუნქციონირებადობაზე, იქედან გამომდინარე რომ კომპანია აგრძელებს და ახორციელებს სამშენებლო-სარემონტო სამუშაოებს და მათ შეზღუდვები არ შეეხებათ.

24. დაკავშირებულ მხარეთა ოპერაციები

კომპანიას ჰყავს დაკავშირებული მხარე/ კერძოდ ერთი და იგივე დამფუძნებელი/, რომელთანაც აქვს სხვადასხვა ოპერაციები. საანგარიშო პერიოდის დასაწყისში ჰქონდა ვალდებულება 3500

ლარი, პერიოდის განმავლობაში ბრუნვამ შეადგინა 7066 ლარი. პერიოდის ბოლოს აღნიშნული საწარმოსთან დებიტორულ/კრედიტორული ვალდებულება არ გააჩნია.

25. ფინანსური ანგარიშგების დამტკიცება

ხელმძღვანელობამ ფინანსური ანგარიშგება დაამტკიცა და მისი გამოცემის ნებართვა გასცა 2020 წლის 30 სექტემბერს.