

ფინანსური და მმართველობითი ანგარიშგება და დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა

შპს „აგარის შაქრის კომპანია“

2019 წლის 31 დეკემბერი

(ფინანსური ანგარიშგება და აუდიტორის დასკვნა წარმოადგენს ინგლისური ორიგინალის
თარგმანს)



სარჩევი

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა	3
ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება	6
მოგება-ზარალისა და სხვა გაერთიანებული შემოსავლების ანგარიშგება	7
კაპიტალში ცვლილების ანგარიშგება	8
ფულადი ნაკადების ანგარიშგება	9
ფინანსური ანგარიშგების თანდართული შენიშვნები	10
შპს აგარის შაქრის კომპანიის მმართველობითი ანგარიში	35

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა

(დოკუმენტი წარმოადგენს ინგლისური ორიგინალის თარგმანს)

შპს გრანტ თორნტონ

ქეთევან წამებულის გამზირი 54
0144, თბილისი, საქართველო

ტ. + 995 322 604 406

Grant Thornton LLC

54 Ketevan Tsamebuli Avenue
0144 Tbilisi, Georgia

T + 995 322 604 406

შპს „აგარის შაქრის კომპანიის“ მფლობელს:

მოსაზრება

ჩავატარეთ შპს „აგარის შაქრის კომპანიის“ („კომპანია“) ფინანსური ანგარიშგების აუდიტი, რომელიც მოიცავს ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებას 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ასევე, მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლების ანგარიშგებას, კაპიტალში ცვლილებების და ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშგებას ამავე თარიღით დასრულებული წლისათვის, აგრეთვე მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვას და სხვა განმარტებით შენიშვნებს.

ჩვენი აზრით, ფინანსური ანგარიშგება სამართლიანად ასახავს კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობას 2019 წლის 31 დეკემბრისათვის, მის ფინანსურ შედეგებსა და ფულად ნაკადებს აღნიშნულ თარიღში დასრულებული წლისათვის ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად.

მოსაზრების საფუძველი

აუდიტი ჩავატარეთ აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად („ასს“). ჩვენი პასუხისმგებლობა, აღნიშნული სტანდარტების მიხედვით, აღწერილია ამ დასკვნის აბზაცში სათაურით „აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსურ ანგარიშგებაზე“.

ჩვენ დამოუკიდებელი ვართ კომპანიისგან ბუღალტერთა ეთიკის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს (ბესსს) პროფესიონალი ბუღალტრების ეთიკის კოდექსისა და იმ ეთიკური ნორმების შესაბამისად, რომლებიც ეხება ჩვენ მიერ ჩატარებულ ფინანსური ანგარიშგების აუდიტს საქართველოში; გარდა ამისა, შევასრულეთ ამ ნორმებით და ბესსს-ის ეთიკის კოდექსით გათვალისწინებული სხვა ეთიკური ვალდებულებებიც. გვჯერა, რომ ჩვენ მიერ მოპოვებული აუდიტორული მტკიცებულებები საკმარისი და შესაფერისია ჩვენი მოსაზრების გამოთქმისთვის აუცილებელი საფუძვლის შესაქმნელად.

ფუნქციონირებადი საწარმოს პრინციპთან დაკავშირებული მატერიალური განუსაზღვრელობა

ყურადღებას ვამახვილებთ ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნა 18, 19.2-სა და 19.3-ზე. 2019 წელს კომპანიას ჰქონდა 1,624 ათასი ლარის წმინდა ზარალი (2018: 565 ათასი). საწარმო გაჩერებული იყო 2019 სრული წლის და 2020 წლის 6 თვის განმავლობაში. კომპანიამ შეამცირა პერსონალის დიდი ნაწილი საწარმოო პროცესის გაჩერების გამო. აღნიშნულ ფაქტებს, რასაც მოგვიანებით დაემატა კოვიდ 19-ის პანდემიით გამოწვეული სიტუაციაც, შეუძლიათ გამოიწვიონ მნიშვნელოვანი ეჭვი კომპანიის უნართან დაკავშირებით გააგრძელოს საქმიანობა ფუნქციონირებადი საწარმოს პრინციპის შესაბამისად. როგორც აღწერილია ზემოთ ხსენებულ შენიშვნებში, კომპანიის ხელმძღვანელობას მიღებული აქვს გარკვეული ზომები, იმისათვის რომ მოახდინოს არსებულ რისკებზე რეაგირება და შეძლებისდაგვარად მართოს სიტუაცია. თუმცა, თუ ხელმძღვანელობის

შეფასება იქნება რეალობისგან განსხვავებული, კომპანიამ შესაძლოა ვერ გააგრძელოს უწყვეტი ფინანსირება, როგორც ფუნქციონირებდნა საწარმოში.

ჩვენი მოსაზრება არ არის მოდიფიცირებული ამ საკითხთან დაკავშირებით.

მმართველობის ანგარიშგება

კომპანიის ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია მმართველობის ანგარიშგების წარდგენაზე. მმართველობის ანგარიშგება მოიცავს ინფორმაციას კომპანიის საქმიანობის, რისკის ანალიზის, სამომავლო გეგმების და სხვა “ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და უდიტის შესახებ” საქართველოს კანონის შესაბამისად მოთხოვნილი საკითხების შესახებ.

ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგების აუდიტთან დაკავშირებით, ჩვენი პასუხისმგებლობა ზემოთ ხსენებული მმართველობის ანგარიშგების წაკითხვაა, რომლითაც განვიხილავთ არის თუ არა მმართველობის ანგარიშგება მატერიალურად შეუსაბამო ფინანსურ ანგარიშგებასთან, ან აუდიტის დროს ჩვენს მიერ მიღებული ინფორმაციასთან, ან თუ სხვაგვარად აღმოჩნდება მატერიალურად შეუსაბამო.

დამატებით, ჩვენი ვალდებულებაა გამოვთქვათ მოსაზრება მმართველობის ანგარიშგების გარკვეული ნაწილები შეესაბამება თუ არა შესაბამის საკანონმდებლო ნორმატიულ აქტებს და მოიცავს თუ არა მმართველობის ანგარიშგება “ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და უდიტის შესახებ” საქართველოს კანონის შესაბამისად მოთხოვნილ ინფორმაციას.

აუდიტის პროცესში ჩატარებული პროცედურების საფუძველზე, ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით, ჩვენი აზრით:

- ინფორმაცია, რომელიც მოცემულია მმართველობის ანგარიშგებაში, იმ წლისთვის, რომლისთვისაც მომზადებულია ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგება, შესაბამისობაშია ფინანსურ ანგარიშგებასთან და
- მმართველობის ანგარიშგება მომზადებულია “ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ” საქართველოს კანონის შესაბამისად და მოიცავს საკანონმდებლო ნორმატიული აქტებით მოთხოვნილ ინფორმაციას.

ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობა ფინანსურ ანგარიშგებაზე

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და სამართლიან წარდგენაზე ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად (IFRS). ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობა აგრეთვე მოიცავს შიდა კონტროლის ისეთი სისტემის შემუშავებასა და დანერგვას, რომელიც უზრუნველყოფს თაღლითობით, თუ შეცდომით გამოწვეული არსებითი უზუსტობებისგან თავისუფალი ფინანსური ანგარიშგების მომზადებას.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადების პროცესში ხელმძღვანელობა ვალდებულია განიხილოს კომპანიის მიერ მომავალში ფუნქციონირების უწყვეტად გაგრძელების შესაძლებლობა, საჭიროების მიხედვით ანგარიშგებაში წარადგინოს შესაბამისი ახსნა-განმარტებები ამ საკითხთან დაკავშირებით და ფინანსური ანგარიშგება მოამზადოს საქმიანობის უწყვეტად გაგრძელების დამხმარებით, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც ხელმძღვანელობა აპირებს კომპანიის ლიკვიდაციას ან ოპერაციების შეწყვეტას, ან როდესაც ხელმძღვანელობას არ აქვს სხვა რეალური ალტერნატივა, გარდა საქმიანობის შეწყვეტისა.

მმართველობით უფლებამოსილებით აღჭურვილი პირები პასუხისმგებლები არიან კომპანიის ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისა და წარდგენის პროცესის ზედამხედველობაზე.

აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე

ჩვენი მიზანია მოვიპოვოთ დასაბუთებული რწმუნება მასზე, რომ ფინანსური ანგარიშგება არ შეიცავს თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობებს და წარვადგინოთ ანგარიში, რომელიც მოიცავს ჩვენს აუდიტორულ დასკვნას (მოსაზრებას) აღნიშნულზე. დასაბუთებული რწმუნება არის მაღალი დონის რწმუნება, მაგრამ ის არ არის გარანტია იმისა, რომ აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტებთან შესაბამისად ჩატარებული აუდიტი აუცილებლად

გამოავლენს არსებით უზუსტობებს მათი არსებობის შემთხვევაში. უზუსტობა შეიძლება წარმოიშვას თაღლითობის ან შეცდომის შედეგად. უზუსტობები მიიჩნევა არსებითად, თუკი, გონივრულობის ფარგლებში, მოსალოდნელია, რომ მათ, ცალ-ცალკე ან ერთობლიობაში, შეუძლიათ გავლენა მოახდინონ ფინანსური ანგარიშგების მომხმარებლების ეკონომიკურ გადაწყვეტილებაზე.

აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად, აუდიტის მსვლელობისას, როგორც აუდიტის პროცესის შემადგენელი ნაწილი, ჩვენ ვიყენებთ პროფესიულ განსჯასა და ვიცავთ პროფესიულ სკეპტიციზმს. ჩვენ ასევე:

- ვსაზღვრავთ და ვაფასებთ ფინანსურ ანგარიშგებაში შესაძლო თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეული არსებითი უზუსტობების არსებობის რისკებს, ვგეგმავთ და ვასრულებთ აუდიტორულ პროცედურებს ამგვარი რისკების საპასუხოდ და მოვიპოვებთ ჩვენი აუდიტორული მოსაზრების ჩამოსაყალიბებლად საკმარის და შესაფერის აუდიტორულ მტკიცებულებებს. თაღლითობით გამოწვეული არსებითი შეცდომების შემჩნევლობის რისკი შეცდომით გამოწვეული უზუსტობების შემჩნევლობის რისკზე მაღალია, რადგან თაღლითობა მოიცავს ისეთ ქმედებებს, როგორიცაა შეთქმულება, გაყალბება, განზრახ რაიმე ინფორმაციის გამოტოვება და არასრული სახით წარდგენა, ან შიდა კონტროლის არსწორი წარმართვა.
- ვერკვევით კომპანიის შიდა კონტროლის სისტემის იმ ნაწილში, რომელიც მნიშვნელოვანია ჩვენი აუდიტის მიზნებისათვის, რათა დავეგეგმოთ არსებული სიტუაციისათვის შესაფერისი აუდიტორული პროცედურები, მაგრამ არა იმ მიზნით, რომ გამოვხატოთ ჩვენი მოსაზრება კომპანიის შიდა კონტროლის ეფექტურობის შესახებ.
- ვაფასებთ ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისთვის გამოყენებული სააღრიცხვო პოლიტიკების, ხელმძღვანელობის მიერ გაკეთებული სააღრიცხვო შეფასებების და ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებების შესაბამისობას.
- განვიხილავთ რამდენად შესაფერისი იყო ხელმძღვანელობის მიერ ფინანსური ანგარიშგების მომზადება საწარმოს საქმიანობის უწყვეტობის დაშვებაზე დაყრდნობით და, მოპოვებული აუდიტორული მტკიცებულებების საფუძველზე, ვაფასებთ, ხომ არ არის მნიშვნელოვანი განუსაზღვრელობა დაკავშირებული იმ მოვლენებთან და პირობებთან, რომლებსაც შეუძლიათ მნიშვნელოვანი ეჭვი გააჩინონ მომავალში კომპანიის მიერ საქმიანობის უწყვეტად გაგრძელების შესაძლებლობასთან დაკავშირებით. თუ ჩვენ დავასკვნით, რომ მნიშვნელოვანი განუსაზღვრელობა არსებობს, მაშინ ჩვენგან მოითხოვება აუდიტორულ დასკვნაში მივუთითოთ ფინანსური ანგარიშგების შესაბამისი ახსნა-განმარტებითი შენიშვნა, სადაც განხილულია აღნიშნული მნიშვნელოვანი განუსაზღვრელობა, ხოლო თუკი ფინანსურ ანგარიშგებაში აღნიშნული განუსაზღვრელობის არსებობა არ არის ადეკვატურად აღწერილი, მაშინ მოგვეთხოვება აუდიტორული დასკვნის მოდიფიცირება. ჩვენი მოსაზრებები დაფუძნებულია ჩვენ მიერ აუდიტორული დასკვნის ხელმოწერის თარიღამდე მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებზე. თუმცა მომავალში შესაძლოა მოხდეს ისეთი მოვლენები, რომლებსაც გავლენა ექნებათ კომისიის ფუნქციონირების გაგრძელების შესაძლებლობაზე.
- განვიხილავთ ფინანსური ანგარიშის მთლიან სტრუქტურას, რომელიც მოიცავს წარდგენებს, თუ რამდენად სამართლიანად არის ასახული მასში ტრანზაქციები და მოვლენები.

მმართველობით უფლებამოსილებით აღჭურვილ პირებთან აუდიტის პროცესში გვქონდა კომუნიკაცია აუდიტის მასშტაბის, აუდიტის გეგმის და აუდიტის სხვა მნიშვნელოვან საკითხებზე, მათ შორის შიდა კონტროლის სისტემაში აუდიტის პროცესში გამოვლენილ მნიშვნელოვან სისუსტეებზე.

ვახტანგ ცაბაძე

მმართველი პარტნიორი

2021 წლის 7 დეკემბერი



ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

	შენიშვნა	2019 წლის 31 დეკემბერი	2018 წლის 31 დეკემბერი
ათასი ლარი			
აქტივები			
გრძელვადიანი აქტივები			
ძირითადი საშუალებები	4	17,685	12,712
აქტივის გამოყენების უფლება	5	35	-
არამატერიალური აქტივები		16	18
		17,736	12,730
მიმდინარე აქტივები			
მარაგები	6	11,875	19,744
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	7	1,942	496
სხვა მიმდინარე აქტივები		20	20
ფული ხელზე და საბანკო ანგარიშგებზე	8	92	899
		13,929	21,159
სულ აქტივები		31,665	33,889
კაპიტალი და ვალდებულებები			
კაპიტალი და რეზერვები			
საწესდებო კაპიტალი	9.1	5,156	5,156
გადაფასების რეზერვი	9.2	9,587	1,589
აკუმულირებული მოგება		9,887	11,511
		24,630	18,256
მიმდინარე ვალდებულებები			
საიჯარო ვალდებულებები	10	29	-
		29	-
მიმდინარე ვალდებულებები			
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	11	6,998	15,633
საიჯარო ვალდებულებები	10	8	-
		7,006	15,633
სულ კაპიტალი და ვალდებულებები		31,665	33,889

ფინანსური ანგარიშგება დადასტურებულია 2021 წლის 7 დეკემბერს:

ალხან ალიზადა
გენერალური დირექტორი

ზაურ კახიანიშვილი
მთავარი ბუღალტერი

ირმა ირემაძე
ბუღალტერი

თანდართული შენიშვნები 12-42 გვერდებზე წარმოადგენს წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

ათასი ლარი	შენიშვნა	2019 წლის 31 დეკემბერი	2018 წლის 31 დეკემბერი
აქტივები			
გრძელვადიანი აქტივები			
ძირითადი საშუალებები	4	17,685	12,712
აქტივის გამოყენების უფლება	5	35	-
არამატერიალური აქტივები		16	18
		17,736	12,730
მიმდინარე აქტივები			
მარაგები	6	11,875	19,744
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	7	1,942	496
სხვა მიმდინარე აქტივები		20	20
ფული ხელზე და საბანკო ანგარიშგებზე	8	92	899
		13,929	21,159
სულ აქტივები		31,665	33,889
კაპიტალი და ვალდებულებები			
კაპიტალი და რეზერვები			
საწესდებო კაპიტალი	9.1	5,156	5,156
გადაფასების რეზერვი	9.2	9,587	1,589
აკუმულირებული მოგება		9,887	11,511
		24,630	18,256
მიმდინარე ვალდებულებები			
საიჯარო ვალდებულებები	10	29	-
		29	-
მიმდინარე ვალდებულებები			
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	11	6,998	15,633
საიჯარო ვალდებულებები	10	8	-
		7,006	15,633
სულ კაპიტალი და ვალდებულებები		31,665	33,889

ფინანსური ანგარიშგება დადასტურებულია 2021 წლის 7 დეკემბერს:

ალხან ალიზადა	ზაურ კახნიაშვილი	ირმა ირემაძე
გენერალური დირექტორი	მთავარი ბუღალტერი	ბუღალტერი

თანდართული შენიშვნები 12-42 გვერდებზე წარმოადგენს წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.

მოგება-ზარალისა და სხვა გაერთიანებული შემოსავლების ანგარიშგება

ათასი ლარი

	შენიშვნა	2019 წელი	2018 წელი
შემოსავალი	12	51,180	64,918
რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება	13	(47,408)	(63,454)
საერთო მოგება		3,772	1,464
სხვა შემოსავალი	14	1,457	3,685
ადმინისტრაციული ხარჯები:			
თანამშრომელთა ხელფასები		(2,044)	(2,106)
საპენსიო ფონდის ხარჯები		(42)	-
საბანკო ხარჯები		(95)	(34)
ცვეთა და ამორტიზაცია		(1,429)	(246)
კომუნალური ხარჯები		(46)	(183)
გადასახადები, მოგების გადასახადის გარდა		(451)	(386)
დაზღვევის ხარჯი		(21)	(33)
დაცვა		(90)	(103)
კონსულტაცია და პროფესიული მომსახურება		(52)	(28)
სარემონტო და ტექნიკური ხარჯები		(20)	(445)
ძირითადი საშუალებების გაუფასურება		(1,606)	-
თანამშრომლებისთვის გადახდილი ავანსების გაუფასურება		(57)	-
სხვა ადმინისტრაციული ხარჯები		(123)	(408)
		(6,076)	3,972
გაყიდვებისა და დისტრიბუციის ხარჯები			
თანამშრომელთა ხელფასები		(567)	(426)
იჯარის ხარჯი		(253)	(204)
სარეკლამო ხარჯები		(211)	(75)
სატრასპორტო ხარჯები		(97)	(52)
		(1,128)	(757)
შედეგი საოპერაციო საქმიანობიდან		(1,975)	420
ფინანსური შემოსავალი	15	50	68
ფინანსური ხარჯი	15	(110)	-
მოგება/(ზარალი) საკურსო სხვაობიდან	16	411	(1,018)
ზარალი მოგების გადასახადით დაბეგრამდე		(1,624)	(530)
მოგების გადასახადის ხარჯი	17	-	35
წლის ზარალი		(1,624)	(565)
სხვა სრული შემოსავალი			
ძირითადი საშუალებების გადაფასება		7,998	-
საანგარიშო წლის სრული შემოსავალი/(ზარალი)		6,374	(565)

კაპიტალში ცვლილების ანგარიშგება

ათასი ლარი	საწესდებო კაპიტალი	გადაფასების რეზერვი	აკუმულირებული მოგება/(ზარალი)	სულ
1 იანვარი 2018 წელი	5,156	1,589	12,076	18,821
წლის ზარალი	-	-	(565)	(565)
სხვა სრული შემოსავალი	-	-	-	-
მთლიანი სრული ზარალი	-	-	(565)	(565)
31 დეკემბერი 2018 წელი	5,156	1,589	11,511	18,256
წლის ზარალი	-	-	(1,624)	(1,624)
სხვა სრული შემოსავალი	-	7,998	-	7,998
მთლიანი სრული შემოსავალი	-	7,998	(1,624)	6,374
31 დეკემბერი, 2019 წელი	5,156	9,587	9,887	24,630

თანდართული შენიშვნები 12-42 გვერდებზე წარმოადგენს წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.

ფულადი ნაკადების ანგარიშგება

ათასი ლარი

	შენიშვნა	2019 წელი	2018 წელი
ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან			
ზარალი წლის განმავლობაში		(1,624)	(565)
კორექტირებები:			
ცვეთა და ამორტიზაცია		1,429	952
ძირითადი საშუალებების გასვლიდან მიღებული ზარალი		4	64
ძირითადი საშუალებების გაუფასურება		1,606	-
ფინანსური ხარჯი		110	-
მოგების გადასახადის ხარჯი		-	35
საექვო მოთხოვნების რეზერვის ცვლილება		-	(3)
ფინანსური შემოსავალი		(50)	(68)
საკურსო სხვაობის (მოგება)/ზარალი		(411)	1,018
საოპერაციო შედეგები კაპიტალში ცვლილებამდე		<u>1,064</u>	<u>1,433</u>
ცვლილება სავაჭრო და სხვა მოთხოვნებში		(1,446)	685
ცვლილება სასაქონლო-მატერიალურ მარაგებში		7,869	(15,593)
ცვლილება სავაჭრო და სხვა ვალდებულებებში		(8,832)	13,800
ფული საოპერაციო საქმიანობიდან		<u>(1,345)</u>	<u>325</u>
გადახდილი პროცენტი		(106)	-
წმინდა ფული საოპერაციო საქმიანობიდან		<u>(1,451)</u>	<u>325</u>
ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან			
ძირითადი საშუალებებისა და არამატერიალური აქტივების შეძენა		(1)	(261)
საპროცენტო შემოსავლების მიღება		50	68
წმინდა ფული საინვესტიციო საქმიანობიდან		<u>49</u>	<u>(193)</u>
ფულადი ნაკადები ფინანსირებიდან			
შემოსავალი სესხებიდან და საიჯარო ვალდებულებებიდან	24	7,853	-
სესხებისა და საიჯარო ვალდებულებების დაფარვა	24	(7,877)	-
წმინდა ფული საინვესტიციო საქმიანობიდან		<u>(24)</u>	<u>-</u>
წმინდა ფულის ზრდა/(კლება)		(1,426)	132
საკურსო სხვაობის გავლენა ფულზე		619	486
ფული საბანკო ანგარიშებზე და ხელზე პერიოდის დასაწყისში		<u>899</u>	<u>281</u>
ფული საბანკო ანგარიშებზე და ხელზე პერიოდის ბოლოს		<u><u>92</u></u>	<u><u>899</u></u>

თანდართული შენიშვნები 12-42 გვერდებზე წარმოადგენს წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.

ფინანსური ანგარიშგების თანდართული შენიშვნები

1 ძირითადი ინფორმაცია და საქმიანობა

შპს „აგარის შაქრის კომპანია“ დაარსდა 2010 წელს. კომპანია ფლობს საქართველოში ერთადერთ შაქრის ქარხანას, რომელიც მდებარეობს სოფელ აგარაში, ქარელის რაიონში. ქარხანა ფუნქციონირებს 1932 წლიდან.

კომპანიის მთავარი საქმიანობაა შაქრის ლერწმის გადამამუშავების შედეგად მიღებული ნედლეულიდან თეთრი შაქრის წარმოება და საბოლოო პროდუქტის შიდა ბაზარზე გაყიდვა. კომპანია ასევე ყიდულობს რაფინირებულ შაქარს და ყიდის შიდა ბაზარზე.

კომპანიის მფლობელების სტრუქტურა შემდეგნაირია:

მფლობელები	%
შპს „ანატოლია თრეიდ კომპანი“ (საქართველო)	51.000
შპს „უნივერსალ კაპიტალ ჯგუფი“ (საქართველო)	24.497
შპს „ნირეზონ საქართველო“ (საქართველო)	16.335
Anatolia Holding Company Limited (გაერთიანებული ემირატები)	8.168
	100.000

შპს „ანატოლია თრეიდ კომპანი“-ს 100%-იან წილს ფლობს აზერბაიჯანში რეგისტრირებული შუღლუღლი პასუხისმგებლობის საზოგადოება ანადოლუ ინვესტმენტ კომპანი, რომელსაც თავის მხრივ აკონტროლებს აზერბაიჯანის მოქალაქე გოზალ კურტ ლეილა აბდოლბარი ქიზი, რომელიც ფლობს აღნიშნული კომპანიის წილის 60%-ს.

კომპანიის იურიდიული მისამართია: მატროსოვის ქ 13, ისანი, თბილისი, საქართველო.

2 შედგენის საფუძველი

2.1 განცხადება შესაბამისობის თაობაზე

აღნიშნული ფინანსური ანგარიშგებები მომზადებულია ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების (ფასს) შესაბამისად გამოშვებული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს (ბასს) მიერ.

2019 წელს კომპანიამ მიიღო ახალი სახელმძღვანელო იჯარის აღიარების შესახებ (იხ. შენიშვნა 2.5). ახალი სტანდარტი გამოყენებულია შეცვლილი რეტროსპექტიული მიდგომის გამოყენებით, 2019 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით მიღების კუმულაციური ეფექტი აღიარებულია, როგორც გაუნაწილებელი მოგების ერთი კორექტირება. შესაბამისად, კომპანიას არ მოეთხოვება ფინანსური მდგომარეობის შესამე ანგარიშის წარმოდგენა ამ თარიღისთვის.

2.2 გაანგარიშების საფუძველი

ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ისტორიული ღირებულების საფუძველზე, გარდა გარკვეული ფინანსური ინსტრუმენტებისა, რომლებიც მოცემულია ამჟამად ფულადი სახსრების ნაკადების დისკონტირებულ ღირებულებით, ძირითადი საშუალებები წარდგენილია სამართლიანი ღირებულებით, ამის შესახებ აღწერილია ქვემოთ (იხილეთ შენიშვნა 4).

2.3 საოპერაციო და ანგარიშგების ვალუტა

საქართველოს ეროვნული ვალუტა არის ლარი, რომელიც არის კომპანიის ფუნქციონალური ვალუტა, რადგან ეს ვალუტა ყველაზე კარგად ასახავს კომპანიის ეკონომიკურ მდგომარეობას, მის გარშემო არსებულ სიტუაციას და განხორციელებულ გარიგებებს.

ფინანსური ანგარიშგებები წარმოდგენილია ლარში (ან მითითებულია). მთლიანი ფინანსური ინფორმაცია წარმოდგენილია დამრგვალებულად ათას ლარში.

2.4 შეფასებებისა და მოსაზრებების გამოყენება

წინამდებარე ანგარიშგების “ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების” შესაბამისად მომზადებისათვის, ხელმძღვანელობამ გააკეთა მთელი რიგი შეფასებები, რომელიც გავლენას ახდენს წარმოდგენილი აქტივებისა და პასივების ანგარიშგებაზე ფინანსური ანგარიშგების თარიღისათვის, აგრეთვე შემოსავლებზე და ხარჯებზე საანგარიშგებო პერიოდის განმავლობაში. მნიშვნელოვანი ნაწილები, რომლებიც მოიცავს მაღალი ღირსის შეფასებასა და მოსაზრებას, ასევე ანგარიშგების მნიშვნელოვან ნაწილს, სადაც მოსაზრებები და შეფასებები დიდ გავლენას ახდენს ანგარიშგებაზე, წარმოდგენილია მე-19 შენიშვნაში.

2.5 ახალი და შესწორებული სტანდარტების ათვისება

კომპანიამ მიმდინარე წელს მიიღო ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს (“IASB”) მიერ გამოცემული ყველა ახალი და გადახდილი სტანდარტი და საერთაშორისო ფინანსური ანგარიშგების ინტერპრეტირების კომიტეტის (“IFRIC”) მიერ გამოცემული ყველა ინტერპრეტაცია რომელიც ძალაშია 2019 წლის 1 იანვრიდან დაწყებული პერიოდებისათვის და რომელიც შესაბამისობაშია კომპანიის ოპერაციებთან.

ცვლილებების გავლენა განხილულია ქვემოთ.

ახალი და გადახდილი სტანდარტები და ინტერპრეტაციები, რომლებიც ძალაშია 2019 წლის 1 იანვრს ან შემდგომ დაწყებული საანგარიშო წლებისათვის

ფას 9 – ში შეტანილი ცვლილებები: წინასწარი გადახდის მახასიათებლები უარყოფითი კომპენსაციით.

ფას 9-ის თანახმად, სესხის ინსტრუმენტი შეიძლება შეფასდეს ამორტიზირებული ღირებულებით ან სამართლიანი ღირებულებით სხვა სრული შემოსავლის საშუალებით, იმ პირობით, რომ საკონტრაქტო ფულადი ნაკადები არის “მხოლოდ ძირი თანხისა და ძირი თანხის დაუფარავ ნაწილთან დაკავშირებული პროცენტის გადახდა” (SPPI კრიტერიუმი) და ინსტრუმენტი ინახება ამ კლასიფიკაციის შესაბამის ბიზნეს მოდელში. ფას 9-ში შესწორებები განმარტავს, რომ ფინანსური აქტივი გადის SPPI კრიტერიუმს, მიუხედავად იმ მოვლენისა თუ ვითარებისა, რომელიც იწვევს ხელშეკრულების აღრუელ შეწყვეტას და იმისდა მიუხედავად, თუ რომელი მხარე გადაიხდის ან მიიღებს გონივრულ კომპენსაციას ხელშეკრულების ვადამდელი შეწყვეტის გამო.

კომპანიის ფინანსურ ანგარიშგებაზე ამ ცვლილებას არსებითი გავლენა არ მოუხდენია.

ფას 16 იჯარა

ფას 16 იჯარა ანაცვლებს ბასს 17 იჯარას, სამ ინტერპრეტაციასთან ერთად (ფასი 4 „როგორ განვსაზღვროთ, შეიცავს თუ არა შეთანხმება იჯარას“, იმ 15 „საოპერაციო იჯარა - სტიმულირება“ და იმ 27 „გარიგებების შინაარსის შეფასება, რომელიც შეიცავს იჯარის სამართლებრივ ფორმას“).

ახალი სტანდარტის მიღებამ კომპანიაში გამოიწვია აქტივის გამოყენების უფლებისა და მასთან დაკავშირებული საიჯარო ვალდებულების აღიარება ყველა წინანდელ საოპერაციო იჯარასთან მიმართებაში, გარდა იმ იჯარებისა, რომელთაც აქვთ დაბალი ღირებულება, ან 12 თვეზე ნაკლები დარჩენილი საიჯარო ვადა თავდაპირველი აღიარების თარიღიდან.

ახალი სტანდარტი გამოყენებულ იქნა გამარტივებული მიდგომით. ფას 16-ის პირველად გამოყენებით გამოწვეული კუმულაციური ეფექტი აღიარებულია კაპიტალში, როგორც მიმდინარე გაუნაწილებელი მოგების საწყისი ნაშთის კორექტირება, სტანდარტის თავდაპირველი. კომპანიის მიერ წინა პერიოდში წარდგენილი ფინანსური ინფორმაცია არ დაკორექტირებულია.

სტანდარტის თავდაპირველი გამოყენების თარიღისთვის გაფორმებული კონტრაქტებისთვის, კომპანიამ გადაწყვიტა, გამოეყენებინა იჯარის განსაზღვრება ბასს 17-ისა და ფასი 4-ის მიხედვით

და არ გამოყენებინა ფასს 16 იმ გარიგებებისთვის, რომლებიც თავდაპირველად არ იყო აღიარებული, როგორც იჯარა ბასს 17-ისა და ფასიკ 4-ის მიხედვით.

კომპანიამ გადაწყვიტა არ ჩაერთო თავდაპირველი პირდაპირი დანახარჯები იმ აქტივების გამოყენების უფლების შეფასებაში, რომლებსაც კომპანია ფლობს მოკლევადიანი იჯარისთვის ფასს 16-ის გამოყენების დაწყების თარიღისთვის - 2019 წლის 1-ლი იანვრისთვის. ამ თარიღისთვის, კომპანიამ ასევე აირჩია აქტივების გამოყენების უფლების შეფასება საიჯარო ვალდებულების ტოლი ოდენობით, დაკორექტირებული წინასწარ გადახდილი, ან დარიცხული საიჯარო გადასახდელებით, რომლებიც არსებობდა ოპერაციის თარიღისთვის.

აქტივის გამოყენების უფლებაზე გაუფასურების ტესტირების ნაცვლად, სტანდარტის პირველადი გამოყენების თარიღისთვის, კომპანია დაეყრდნო თავის ისტორიულ შეფასებებს, ჰქონდა თუ არა იჯარას მნიშვნელოვანი გავლენა ფასს 16-ის პირველადი გამოყენების თარიღამდე.

ახალ სტანდარტზე გადასვლის მომენტისთვის, იჯარებისთვის, რომლებიც მანამდე აღრიცხული იყო, როგორც საოპერაციო იჯარა 12 თვეზე ნაკლები საიჯარო ვადითა და დაბალი ღირებულებით, კომპანიამ გამოიყენა არჩევითი გამონაკლისები არ ეღიარებინათ აქტივის გამოყენების უფლება, არამედ აღერიცხა ისინი საიჯარო ხარჯად წრფივი მეთოდით, დარჩენილ საიჯარო პერიოდზე.

ფასს 16-ზე გადასვლისას, საშუალო შეწონილი ზღვრული სასესხო განაკვეთი ფასს 16-ით განსასზღვრულ საიჯარო ვალდებულებებთან მიმართებაში შეადგენდა 10.99%-ს.

სტანდარტები, ცვლილებები და ინტერპრეტაციები, რომლებიც ჯერ არ შესულა ძალაში და რომლებიც ჯერ არ არის გამოყენებული კომპანიის მიერ

ფინანსური ანგარიშგების ავტორიზაციის დღისათვის, არის სტანდარტები, ცვლილებები და ინტერპრეტაციები, რომლებიც გამოქვეყნებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს ("IASB") მიერ, მაგრამ არაა ძალაში შესული. კომპანიას ჯერ კიდევ არ დაუწყია მათი დანერგვა ბუღალტრული ანგარიშგებაში.

ხელმძღვანელობა მოელის, რომ ყველა შესაფერისი სტანდარტი, განახლება თუ ინტერპრეტაცია მიღებული იქნება კომპანიის სააღრიცხვო პოლიტიკაში იმ დღიდან, როცა ისინი ძალაში შევა.

3 მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკა

3.1 უცხოური ვალუტა

ვალუტაში ტრანზაქციები

ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას ტრანზაქციები უცხოურ ვალუტაში გადაიყვანება შესაბამის საოპერაციო ვალუტაში ტრანზაქციების განხორციელების დღეს საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი გაცვლითი კურსის მიხედვით. საბალანსო ანგარიშგების თარიღისთვის, ფულადი ერთეულები უცხოურ ვალუტაში გადაანგარიშებულია ამავე თარიღისთვის არსებული ეროვნული ბანკის მიერ გამოცხადებული კურსით, რომელიც 2019 წლის 31 დეკემბერს ერთი ამერიკული დოლარისთვის შეადგენს 2.8677 ლარს და ევრო 3.2095 ლარს (2017 წლის 31 დეკემბერი: ერთი ამერიკული დოლარი 2.6766 ლარი და 3.0701 ევრო). არაფულადი ერთეულები არაა გადაანგარიშებული პერიოდის ბოლო კურსით და მისი აღრიცხვა ხდება ისტორიული ღირებულების საფუძველზე (აღირიცხება ტრანზაქციის დღეს არსებული კურსით).

საკურსო სხვაობა გამოწვეული ვალუტის გადაანგარიშებით მოგება-ზარალის ანგარიშში.

3.2 ძირითადი საშუალებები

მიწა, შენობა-ნაგებობები და საწარმოო დანადგარები (საწარმოო პროცესში მონაწილე ძირითადი საშუალებები) წარმოდგენილია ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში სამართლიანი ღირებულებით. გადაფასებები დამოუკიდებელ შემფასებელთა მიერ ტარდება საჭიროებისამებრ (საკმარისი) სიხშირით, იმ მიზნით, რომ აქტივის საბალანსო ღირებულება არსებითად არ განსხვავდებოდეს იმ ღირებულებისაგან რაც მას ექნებოდა პერიოდის ბოლოს, რომ მომხდარიყო მისი რეალური ღირებულების შეფასება.

ძირითადი საშუალებების გადაფასებიდან მიღებული შემოსავალი ჩაირთვება სხვა სრულ შემოსავლებში (გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც იმავე აქტივთან დაკავშირებული გადაფასების რეზერვის შემცირება წინა პერიოდში უკვე აღიარებული იყო მოგება-ზარალში, ასეთ შემთხვევაში გადაფასების რეზერვის ზრდა მოგება-ზარალზე აღირიცხება წინა პერიოდში შემცირებული თანხის მოცულობით), ხოლო გადაფასების რეზერვი კაპიტალში. საბალანსო ღირებულების შემცირება, რომელიც გამოწვეულია გადაფასებით აღირიცხება მოგება-ზარალში, რადგან საბალანსო ღირებულება აღემატება ძირითადი საშუალების რეალურ ღირებულებას, ხოლო თუ არსებობს წინა პერიოდში ძირითადი საშუალების გადაფასებით წარმოქმნილი რეზერვი ხდება მისი შემცირება.

გადაფასებული საკუთრების გაყიდვის ან ბრუნვიდან ამოღების დროს, კუთვნილი გადაფასების ნამეტი, რომელიც დარჩენილია საკუთრების გადაფასების რეზერვში გადაიტანება პირდაპირ დაგროვილ მოგებაში.

სხვა ძირითადი საშუალებები, გარდა მიწისა და შენობებისა, აღირიცხება თვითღირებულებით, რაც მცირდება დაგროვილი ცვეთისა და დაგროვილი გაუფასურების ზარალის თანხებით. თვითღირებულება განისაზღვრება შესყიდვის ფასით, იმპორტთან დაკავშირებული გადასახადებით, გამოუქვითავი გადასახადებითა და სხვა პირდაპირი ხარჯებით. როცა ძირითადი საშუალებები შეიცავს სხვადასხვა კომპონენტებს, რომლებსაც გააჩნიათ სხვადასხვა სარგებლობის ვადები, ისინი აღირიცხებიან ცალკე-ცალკე, როგორც ძირითადი საშუალებების ცალკეული კომპონენტები.

მშენებარე ძირითადი საშუალებები, რომლებიც გამიზნულია წარმოებისთვის, გასაქირავებლად ან მიზნებისთვის, რომელიც ჯერ არ არის განსაზღვრული, აღირიცხება თვითღირებულებით, გამოკლებული გაუფასურების ზარალი. ღირებულება მოიცავს პირდაპირ ხარჯებს, მწყობრში მოყვანისა და მონტაჟის ხარჯებს, ასევე პროფესიონალური მომსახურებისა და სესხებთან დაკავშირებულ ხარჯებს რომელიც კაპიტალიზირდება კომპანიის პოლიტიკის შესაბამისად.

მოგება, ან ზარალი, რომელიც წარმოიშობა აქტივის გაყიდვიდან ან ჩამოწრიდან, განისაზღვრება სხვაობით, მიღებულ სარგებელსა და საბალანსო ღირებულებას შორის და აღიარდება მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში.

ხარჯები დაკავშირებული ძირითადი საშუალებების კომპონენტების ჩანაცვლებასთან და აღრიცხულია დამოუკიდებლად, კაპიტალიზირდება იმ კომპონენტის საბალანსო ღირებულებასთან ერთად, რომელიც ჩამოწრილ იქნა. სხვა დანახარჯები კაპიტალიზირდება იმ შემთხვევაში, თუ შესაძლებელია ეკონომიკური სარგებლის მიღება მომავალში. ყველა სხვა ხარჯი, მათ შორის შეკეთება-განახლება, აღიარდება მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში მისი მოხდენისთანავე.

ცვეთის დარიცხვა ხდება მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში წრფივი მეთოდის საშუალებით, თითოეული აქტივის სასიცოცხლო პერიოდის შეფასების საფუძველზე. ცვეთის დარიცხვა იწყება მას მერე, რაც აქტივი შედის გამოყენებაში. აქტივების სასიცოცხლო პერიოდი შემდეგნაირად ნაწილდება:

შენობები	- 20 წელი
საწარმოო დანადგარები	- 12-13 წელი
ავეჯი და სხვა საოფისე აღჭურვილობები	- 5 წელი
სატრანსპორტო საშუალებები	- 5 წელი.

იმის გამო, რომ მიწას სასიცოცხლო მოხმარების ვადა არ გააჩნია, მას ცვეთა არ ერიცხება.

3.3 არამატერიალური აქტივები

შეძენილი არამატერიალური აქტივები, რომელთაც აქვთ განსაზღვრული სასიცოცხლო პერიოდი, წარმოდგენილია თვითღირებულებას გამოკლებული დაგროვილი ამორტიზაცია და გაუფასურების ზარალი.

ლიცენზიებზე და პროგრამულ უზრუნველყოფაზე ამორტიზაციის დარიცხვა ხდება მოგება-ზარალის ანგარიშგებაზე წრფივი მეთოდით 6 წლის გაანგარიშებით.

3.4 ძირითადი საშუალებებისა და არამატერიალური აქტივების გაუფასურება

აქტივებს, რომლებსაც აქვთ განუსაზღვრელი სასიცოცხლო ვადა, არ ერიცხება ამორტიზაცია და ხდება მათი ყოველწლიური გაუფასურების შეფასება, როდესაც მოვლენები ან გარემოებათა ცვლილებები მიანიშნებენ, რომ საბალანსო ღირებულება შეიძლება არ იყოს ანაზღაურებადი. გაუფასურების ზარალი აისახება, იმ თანხით რა თანხითაც, აქტივის საბალანსო ღირებულება აჭარბებს მის ანაზღაურებად ღირებულებას.

ანაზღაურებადი ღირებულება განისაზღვრება, როგორც უდიდესი აქტივის წმინდა სარეალიზაციო ღირებულებასა და მის გამოყენების ღირებულებას შორის. თუ აქტივის ანაზღაურებადი ღირებულება ან ფულადი სახსრების წარმომქმნელი ერთეული შეფასებულია საბალანსო ღირებულებაზე ნაკლებად, მაშინ აქტივის ან ფულადი სახსრების წარმომქმნელი ერთეულის საბალანსო ღირებულება მცირდება მის ანაზღაურებად ღირებულებამდე. გაუფასურების ზარალის ხარჯად აღიარება ხდება დაუყოვნებლივ, გარდა იმ შემთხვევისა, როცა აქტივი გადაფასებული თანხით აისახება, ამ შემთხვევაში გაუფასურების ზარალი უნდა აღირიცხოს როგორც გადაფასების შემცირება.

იმ შემთხვევაში, როცა ხდება გაუფასურების ზარალის კომპენსირება, აქტივის ან ფულადი სახსრების წარმომქმნელი ერთეულის საბალანსო ღირებულება იზრდება მის ანაზღაურებად ღირებულებამდე, მაგრამ ისე, რომ გაზრდილი საბალანსო ღირებულება არ უნდა აჭარბებდეს საბალანსო ღირებულებას, რომელიც განსაზღვრული იქნებოდა წინა პერიოდში აქტივის ან ფულადი სახსრების წარმომქმნელი ერთეულის გაუფასურების არ ქონის შემთხვევაში. გაუფასურების შებრუნება დაუყოვნებლივ აღიარდება შემოსავალში, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც აქტივი გადაფასებულია, რა შემთხვევაშიც ნებისმიერი გაუფასურების ზარალის კომპენსირება აღირიცხება როგორც გადაფასების ზრდა.

3.5 იჯარა

როგორც აღწერილია შენიშვნა 2.5-ში, კომპანიამ გამოიყენა ფასს 16-ის გამარტივებული მიდგომა, შესაბამისად, შესადარისი ინფორმაცია ხელახლა არ შეფასებულია. რაც გულისხმობს იმას, რომ შესადარისი ინფორმაცია კვლავ ბასს 17-ისა და ფასიკ 4 შესაბამისადაა წარდგენილი.

სააღრიცხვო პოლიტიკა, რომელიც მოქმედებს 2019 წლის 1 იანვრიდან

კომპანია, როგორც მოიქარე

წლის 1 იანვრის ან მას შემდეგ დადებული ნებისმიერი ახალი კონტრაქტისთვის, კომპანია განიხილავს მთლიანად ხელშეკრულება არის თუ არა იჯარა, ან შეიცავს თუ არა იჯარას. იჯარა განისაზღვრება, როგორც "ხელშეკრულება, ან ხელშეკრულების ნაწილი, რომელიც ითვალისწინებს აქტივის კონტროლის უფლების გადაცემას გარკვეული პერიოდის განმავლობაში, ანაზღაურების მიღების სანაცვლოდ. ამ განსაზღვრების გამოსაყენებლად, კომპანია აფასებს აკმაყოფილებს თუ არა ხელშეკრულება სამ მთავარ შეფასების კრიტერიუმს:

- შეიცავს თუ არა კონტრაქტი იდენტიფიცირებად აქტივს, რომელიც პირდაპირ არის განსაზღვრული ხელშეკრულებაში, ან არაპირდაპირი გზით ხდება აქტივის იდენტიფიცირება იმ მომენტში, როდესაც აქტივი გამოსაყენებლად ხელმისაწვდომი ხდება კომპანიისთვის.
- აქვს თუ არა კომპანიას ხელშეკრულებაში იდენტიფიცირებული აქტივიდან მთლიანი ეკონომიკური სარგებლის მიღების უფლება აქტივის გამოყენების პერიოდის განმავლობაში, ხელშეკრულებით განსაზღვრული უფლებების ფარგლებში.
- კომპანიას უფლება აქვს იდენტიფიცირებადი აქტივი გამოიყენოს მთელი პერიოდის განმავლობაში. კომპანია აფასებს აქვს თუ არა მას უფლება, პირდაპირ გამოიყენოს „როგორ და რა მიზნით“ იქნა აქტივი გამოყენებული პერიოდის განმავლობაში.

იჯარის აღიარება და შეფასება

იჯარის დაწყების თარიღისათვის კომპანია აღიარებს აქტივების გამოყენების უფლებასა და საიჯარო ვალდებულებას ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში..

აქტივის გამოყენების უფლება განისაზღვრება თვითღირებულებით, რომელიც მოიცავს საიჯარო ვალდებულების თავდაპირველ შეფასებას, კომპანიის მიერ გაწეულ თავდაპირველ პირდაპირ დანახარჯებს, იჯარის ბოლოს აქტივის დემონტაჟისა და ლიკვიდაციისთვის საჭირო შეფასებით ხარჯებს და იჯარის დაწყების თარიღისთვის გადახდილ ავანსებს (ყველა მიღებული წამახალისებელი გადახდების გამოკლებით). კომპანია, აქტივების გამოყენების უფლებებისთვის, იყენებს ცვთის წრფივ მეთოდს იჯარის დაწყების თარიღიდან შემდეგ ორ თარიღს შორის უფრო აღრინდელ თარიღამდე: აქტივის გამოყენების უფლების სასარგებლო მომსახურების ვადის დასრულებისა და იჯარის ვადის დასრულების თარიღი. კომპანია ასევე აფასებს აქტივის გამოყენების უფლების გაუფასურებას, როდესაც ასეთი ინდიკატორი არსებობს.

იჯარის ვადის დაწყების თარიღისთვის, კომპანია საიჯარო ვალდებულებას აფასებს იმ საიჯარო გადახდების დღევანდელი ღირებულების მიხედვით, რომლებიც ამ თარიღისთვის განხორციელებული არ არის. საიჯარო გადახდების დისკონტირება ხორციელდება იჯარაში ნაგულისხმევი საპროცენტო განაკვეთით, თუ ამ განაკვეთის განსაზღვრა აღვილად შეიძლება, ან კომპანიის ზღვრული სასესხო განაკვეთის საშუალებით.

საიჯარო გადახდები, რომლებიც გაითვალისწინება საიჯარო ვალდებულების შეფასებაში, მოიცავს ფიქსირებულ გადახდებს (მათ შორის, არსებითად ფიქსირებულ გადახდებს), ინდექსზე ან განაკვეთზე დამოკიდებულ ცვლად საიჯარო გადახდებს, თანხებს, რომლებსაც მოსალოდნელია, რომ მოიჯარე გადაიხდის ნარჩენი ღირებულების გარანტიების მიხედვით და უფლებებით წარმოშობილ გადახდებს, თუ საკმარისად სარწმუნოა, რომ მოიჯარე ამ უფლებას გამოიყენებს.

იჯარის ვადის დაწყების თარიღის შემდეგ მოიჯარემ საიჯარო ვალდებულება უნდა შეამციროს განხორციელებული საიჯარო გადახდებით და გაზარდოს საიჯარო ვალდებულებასთან დაკავშირებული პროცენტით. საიჯარო ვალდებულების შეფასება ხდება ხელახლა, რათა აისახოს ხელახალი შეფასების შედეგი, ან იჯარის მოდიფიკაციები, ან გადასინჯული არსებითად ფიქსირებული საიჯარო გადახდები.

საიჯარო ვალდებულების ხელახალი შეფასების შემდეგ, შესაბამისი კორექტირება აისახება აქტივის გამოყენების უფლებაზე ან მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში, თუ აქტივის გამოყენების უფლების საბალანსო ღირებულება ნულია.

კომპანიამ გადაწყვიტა მოკლევადიანი და დაბალი ღირებულების მქონე აქტივების იჯარა აღრიცხოს პრაქტიკული ხასიათის გამარტივებული მიდგომის გამოყენებით. აქტივის გამოყენების უფლებისა და საიჯარო ვალდებულების აღიარების ნაცვლად, იჯარასთან დაკავშირებული გადახდები აღიარდება ხარჯად მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში წრფივი მეთოდით, იჯარის პერიოდის განმავლობაში.

სააღრიცხვო პოლიტიკა, რომელიც ძალაშია 2019 წლის 1 იანვრამდე

კომპანია, როგორც მოიჯარე

ფინანსური იჯარა

ხელმძღვანელობა იყენებს მსჯელობას საიჯარო ხელშეკრულების არსის განხილვისას და გადასცემს თუ არა იგი საიჯარო აქტივის საკუთრებასთან დაკავშირებული პრაქტიკულად ყველა რისკსა და სარგებელს. განხილული ძირითადი ფაქტორები მოიცავს საიჯარო პერიოდის ხანგრძლივობას აქტივის ეკონომიკურ მომსახურების ვადასთან მიმართებაში, მინიმალური საიჯარო გადასახდელების ახლანდელ ღირებულებას აქტივის სამართლიან ღირებულებასთან მიმართებაში და გადადის თუ არა მფლობელობა კომპანიაზე იჯარის ვადის ამოწურვის შემდეგ.

როდესაც იჯარა მოიცავს მიწას და შენობა-ნაგებობებს, იჯარის მინიმალური გადასახადები პირველად გამოიყოფა თითოეულ კომპონენტზე შესაბამისი საიჯარო პროცენტის სამართლიანი ღირებულების საფუძველზე. შემდეგ, თითოეული კომპონენტი ფასდება ცალ-ცალკე, როგორც განსასაზღვრი ფაქტორი, მიეკუთვნება თუ არა იგი ფინანსური იჯარის ნაწილს, იმის გათვალისწინებით, რომ მიწას, როგორც წესი, განუსაზღვრელი ეკონომიკური მომსახურების ვადა აქვს.

ფინანსური იჯარით ფლობილი აქტივების ცვთის მეთოდებისა და სასარგებლო მომსახურების ვადების შესახებ ინფორმაციისთვის იხილეთ შენიშვნა 3.5.

საიჯარო გადახდების საპროცენტო ელემენტი ხვდება მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში, როგორც ფინანსური ხარჯები იჯარის ვადის განმავლობაში.

საოპერაციო იჯარა

ყველა სხვა იჯარა განიხილება როგორც საოპერაციო იჯარა. თუ კომპანია მოიჯარეა, გადახდები საოპერაციო იჯარაზე აღიარდება, როგორც ხარჯი, წრფივი მეთოდით, იჯარის პერიოდის განმავლობაში. მასთან დაკავშირებული ხარჯები, როგორებიცაა მომსახურებისა და დაზღვევის, აღიარდება პერიოდის ხარჯებად.

3.6 სასაქონლო-მატერიალური მარაგები

სასაქონლო მატერიალური მარაგები წარმოდგენილია საბალანსო ღირებულებასა და წმინდა სარეალიზაციო ღირებულებას შორის უმცირესით. წმინდა სარეალიზაციო ღირებულება ჩვეულებრივი საქმიანობის პროცესში პროდუქციის დასრულებისა და რეალიზაციისათვის საჭირო დანახარჯებით შემცირებული სავარაუდო გასაყიდი ფასია. სასაქონლო მატერიალური მარაგების ღირებულება გამოითვლება საშუალო შეწონილი მეთოდით და შეიცავს დანახარჯებს, რომელიც დაკავშირებულია აქტივის შეძენასთან და მის ადგილზე მიტანასთან.

3.7 ფინანსური ინსტრუმენტები

ფინანსური ინსტრუმენტების აღიარება, შეფასება და ჩამოწრა

ფინანსური აქტივი და ფინანსური ვალდებულება აღიარდება, მას შემდეგ, რაც კომპანია ხდება ფინანსური ინსტრუმენტების შესახებ სახელშეკრულებო ურთიერთობის მონაწილე.

ფინანსური აქტივების აღიარება წყდება როდესაც ფინანსური სარგებლის მიღების სახელშეკრულებო უფლება ამოიწურება, ან, როდესაც ფინანსური აქტივი და მასთან დაკავშირებული რისკის მნიშვნელოვანი წილი გადადის სხვა მხარეზე.

ფინანსური ვალდებულების აღიარება წყდება ხდება მას შემდეგ, რაც მისი სასიცოცხლო ვადა ამოიწურა ან გაუქმდა.

ფინანსური აქტივების კლასიფიკაცია და შემდგომი შეფასება

იმ სავაჭრო მოთხოვნების გარდა, რომლებიც არ შეიცავს მნიშვნელოვან ფინანსურ კომპონენტს და შეფასებულია გარიგების ფასად ფასს 15-ის მიხედვით, ყველა ფინანსური აქტივი თავდაპირველად შეფასებულია რეალური ღირებულებით დაკორექტირებული გარიგების დანახარჯებით (სადაც შესაბამისია).

აღიარების შემდგომი შეფასების მიზნებისათვის ფინანსური აქტივები გარდა ჰეჯირების ინსტრუმენტებისა, დაყოფილია შემდეგ კატეგორიებად:

- ამორტიზებული ხარჯი
- რეალური ღირებულება მოგება-ზარალში ასახვით(FVOCI)
- რეალური ღირებულება სხვა სრულ შემოსავალში ასახვით(FVOCI)

წარმოდგენილ პერიოდში კომპანიას არ აქვს ფინანსური აქტივების კატეგორია - FVOCI.

კლასიფიკაცია განსაზღვრული შემდეგი კრიტერიუმების მიხედვით:

- კომპანიის ბიზნეს მოდელი გამოყენებული ფინანსური აქტივის მართვისთვის;
- ფინანსური აქტივის სახელშეკრულებო ფულადი ნაკადების მახასიათებლები.

ფინანსურ აქტივთან დაკავშირებული ყველა შემოსავალი და ხარჯი, რომელიც აღიარებულია მოგებაში ან ზარალში წარმოდგენილია ფინანსური ხარჯით, ფინანსური შემოსავლით ან სხვა ფინანსური ინსტრუმენტით, გარდა სავაჭრო მოთხოვნების გაუფასურებისა, რომლებიც წარმოდგენილია სხვა ხარჯების სახით. კომპანიის ფინანსური აქტივები დაყოფილი კატეგორიების მიხედვით მოცემულია შენიშვნაში 20.2.

ფინანსური აქტივების შემდგომი შეფასება

ფინანსური აქტივების ამორტიზებული ღირებულებით შეფასება

ფინანსური აქტივები შეფასებულია ამორტიზირებული ღირებულებით თუ აკმაყოფილებს შემდეგ კრიტერიუმებს (და არ არის აღნიშნული როგორც FVTPL)

- კომპანია ფლობს ფინანსურ აქტივებს ისეთი ბიზნეს მოდელის პირობებში, რომლის მიზანია ფინანსური აქტივების ფლობა სახელმეკრულებო ფულადი ნაკადების მიღების მიზნით;
- ფინანსური აქტივის სახელმეკრულებო პირობები კონკრეტულ თარიღებს ადგენს ისეთი ფულადი ნაკადების მიღებისთვის, რომლებიც წარმოადგენს მხოლოდ ძირი თანხისა და ძირი თანხის დაუფარავ ნაწილთან დაკავშირებული პროცენტის გადახდისას.

ფინანსური აქტივები თავდაპირველი აღიარებისას შეფასებულია ამორტიზირებული ღირებულებით ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით. დისკონტირება გამოტოვებულია, სადაც დისკონტირებას არამატერიალური ეფექტი აქვს. კომპანიის ფული და ფულის ეკვივალენტები, სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები ფინანსური ინსტრუმენტების ამ კატეგორიას მიეკუთვნება აგრეთვე ბირჟაზე დარეგისტრირებული ობლიგაციები, რომლებიც აქამდე დარეგისტრირებული იყო როგორც დაფარვის ვადამდე (HTM) ბასს 39-ის მიხედვით.

ფინანსური აქტივების გაუფასურება

ფასს 9-ის მოთხოვნები იყენებს უფრო მეტად საპროგნოზო ინფორმაციას მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის აღიარებისას – „მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის მოდელი“. ეს ანაცვლებს ბასს 39-ის „განცდილი ზარალის მოდელი“. ახალ არეალში მოქცეული ინსტრუმენტები, რომლებიც მოიცავს სესხებს და სხვა სავალო ტიპის ფინანსურ აქტივებს შეფასებულს ამორტიზებულ ხარჯად და FVOCI, სავაჭრო მოთხოვნები, სახელმეკრულებო აქტივები აღიარებული და შეფასებული ფასს 15-ის მიხედვით და სესხის გაცემის ვალდებულება და ფინანსური გარანტიის ხელშეკრულებები (ემიტენტისთვის), რომლებიც არ არიან შეფასებული რეალური ღირებულებით მოგებაში ან ზარალში ასახვით.

საკრედიტო ზარალის აღიარება აღარ არის დამოკიდებული კომპანიის საკრედიტო ზარალის პირველად აღმოჩენის შემთხვევაზე. ამის მაგივრად კომპანია განიხილავს უფრო ფართო არეალის ინფორმაციას, როდესაც აფასებს საკრედიტო რისკს და მოსალოდნელ საკრედიტო ზარალს, ეს ინფორმაცია მოიცავს, წარსულ შემთხვევებს, მიმდინარე პირობებს, მართებულ და მისაღებ პროგნოზს, რომელსაც გავლენა აქვს ფინანსური აქტივის მომავალი ფულადი ნაკადების მოსალოდნელ შეგროვებადობაზე.

ამ საპროგნოზო მიდგომის დანერგვისას, გამიჯვნა ხდება:

- ფინანსურ აქტივებს შორის, რომლებიც საკრედიტო ხარისხის მიხედვით საგრძნობლად არ გაუარესებულა საწყისი აღიარების შემდგომ ან აქვს დაბალი საკრედიტო რისკი (ფაზა 1), და
- ფინანსურ აქტივებს შორის, რომლებიც საგრძნობლად გაუარესდნენ კრედიტის ხარისხის მიხედვით საწყისი აღიარების შემდგომ და მათი საკრედიტო რისკი არ არის დაბალი (ფაზა 2)

ფაზა 3 მოიცავს ფინანსურ აქტივებს, რომლებსაც აქვს გაუფასურების ობიექტური მტკიცებულება საანგარიშგებო თარიღისთვის.

„12 თვიანი საკრედიტო ზარალი“ აღიარებულია პირველი კატეგორიით, ხოლო „ფინანსური ინსტრუმენტის არსებობის მანძილზე მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი“ მეორე კატეგორიით.

მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის აღიარება განსაზღვრულია ალბათობებით შეწონილი საკრედიტო ზარალის შეფასებით ფინანსური ინსტრუმენტის მოსალოდნელი არსებობის მანძილზე.

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები და სახელმეკრულებო აქტივები

კომპანია იყენებს გამარტივებული მიდგომას სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების ანგარიშგების დროს ასევე სახელმეკრულებო აქტივების შემთხვევაშიც და აღრიცხავს ზარალის რეზერვის თანხას, როგორც ფინანსური ინსტრუმენტის არსებობის მანძილზე მოსალოდნელ საკრედიტო ზარალად. ეს არის მოსალოდნელი დეფიციტი სახელმეკრულებო ფულად ნაკადებში, რომელიც ითვლისწინებს

პოტენციურ ვალდებულებების შეუსრულებლობას ფინანსური აქტივის არსებობისას ნებისმიერ დროს. ანგარიშის დროს, კომპანია იყენებს თავის ისტორიულ გამოცდილებას, გარე ფაქტორებს და საპროგნოზო ინფორმაციას მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის ანგარიშის დროს.

კომპანია აფასებს სავაჭრო მოთხოვნების გაუფასურებას კოლექტიურ საფუძველზე რადგანაც ფლობენ საერთო საკრედიტო რისკის მახასიათებლებს დაჯგუფებულები არიან გადაცილებული ვადის მიხედვით. იხილეთ შენიშვნა 19 დეტალური ანალიზისთვის თუ როგორ არის ფასს 9-ის დანერგვა გამოყენებული გაუფასურების მოთხოვნებში.

ფინანსური ვალდებულებების კლასიფიკაცია და შეფასება

ფინანსური ვალდებულებები მოიცავს სესხებს, ბონდებს და სავაჭრო და სხვა ვალდებულებებს. ფინანსური ვალდებულებების შეჯამება კატეგორიების მიხედვით წარმოდგენილია 18.2 შენიშვნაში.

სესხები

სესხები აღიარებულია თავდაპირველად სამართლიანი ღირებულებით, წმინდა გაცემის ღირებულებით, რომლებიც დაკავშირებულია სესხებთან. სამართლიან და ნომინალურ ღირებულებებს შორის სხვაობა აღიარებულია მოგება-ზარალში, გარდა იმ შემთხვევებისა, როცა სესხის აღება ხდება მესაკუთრისგან. ამ შემთხვევაში განსხვავება სამართლიან და ნომინალურ ღირებულებას შორის აღიარდება კაპიტალში, როგორც დამატებითი კაპიტალი. თავდაპირველი აღიარების შემდეგ, სესხების ოდენობა განისაზღვრება ამორტიზირებული ღირებულებით ნებისმიერი სხვაობა ღირებულებასა და გამოსყიდვის ღირებულებას შორის აღიარდება მოგება-ზარალში, პერიოდის ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის საფუძველზე. პროცენტები და სხვა ხარჯები დაკავშირებულია სესხებთან არის ფინანსური ხარჯის ნაწილი, გარდა ხარჯებისა, რომლებიც პირდაპირ დაკავშირებულია შესყიდვასთან, საკვალიფიკაციო აქტივის კონსტრუქციასთან, რომლებიც კაპიტალიზირდება როგორც აქტივის ნაწილი.

სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები

სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები თავდაპირველად აღიარდება სამართლიანი ღირებულებით, ხოლო შემდგომში ისინი წარედგინება ამორტიზირებული ღირებულებით.

3.8 ფული და ფულის ექვივალენტები

ფული და ფულის ექვივალენტები მოიცავს ხელზე არსებულ ნაღდ ფულს და ფულს საბანკო ანგარიშებზე.

ანგარიშგების მიზნებისათვის, ფულის ექვივალენტები მოკლევადიანი, მაღალი ლიკვიდურობის მქონე ინვესტიციებია, რომლებიც ადვილად კონვერტირებადია ფულად სახსრებში და რომლებიც ექვემდებარება ღირებულების ცვლილების უმნიშვნელო რისკს. ფულადი ექვივალენტები საჭიროა უფრო მეტად მოკლევადიანი ვალდებულებების დაფარვისთვის, ვიდრე საინვესტიციო ან სხვა მიზნებისათვის. კომპანია აკლასიფიცირებს ინვესტიციებს, როგორც ნაღდი ფულის ექვივალენტებს, თუ ისინი ადვილად კონვერტირებადია ფულად სახსრებში და ექვემდებარება ღირებულების ცვლილებების უმნიშვნელო რისკს.

3.9 კაპიტალი

საწესდებო კაპიტალი წარმოადგენს კომპანიის მიერ გამოშვებული აქციების ნომინალურ ღირებულებას.

აკუმულირებული მოგება/ზარალი შეიცავს წინა პერიოდების აკუმულირებულ მოგება/ზარალებს.

დივიდენდები აღირიცხება როგორც ვალდებულება იმ პერიოდისთვის, რომელშიც გამოცხადდა.

3.10 მოგების გადასახადი

მიმდინარე მოგების გადასახადი არის საგადასახადო ვალდებულება პერიოდის დასაბეგრ მოგებაზე, რომელიც გაანგარიშებულია ანგარიშგების თარიღისთვის არსებული საგადასახადო განაკვეთით და ითვალისწინებს წინა წლებთან დაკავშირებული საგადასახადო ვალდებულების ყველა შესაძლო შესწორებას.

მოგების გადასახადში განხორციელებული ცვლილებები, რომლებიც ეფუძნება 2017 წლის 1 იანვრიდან

2017 წლის 1 იანვრიდან საქართველოს საგადასახადო კოდექსში შევიდა მნიშვნელოვანი ცვლილებები. ეს ცვლილება შეეხო მოგების გადასახდის წარდგენას.

ახალი კანონის მიხედვით მოგების გადასახადის განაკვეთი განისაზღვრა ნულოვანი განაკვეთით, იმ შემთხვევაში თუ არ მოხდება მოგების განაწილება და დარჩება კომპანიაში გაუნაწილებელი მოგების სახით, ხოლო 15%-ით დაიბეგრება დივიდენდად განაწილებული მოგება, მაშინ როცა ძველი მოდელის მიხედვით კომპანიების მოგება იბეგრებოდა 15%-ით, მიუხედავად იმისა, ეს მოგება გაიცემოდა დივიდენდად, თუ კომპანიაში რჩებოდა გაუნაწილებელი მოგების სახით. 2017 წლის 1 იანვრიდან კომპანიები იბეგრებიან მოგების გადასახდით, თუ მოხდება მოგების განაწილება (დივიდენდის გაცემა) და ასევე, მოგების გადასახადით იბეგრება ისეთი ტრანზაქციები ინდივიდუალურ პირებთან, რომელიც დაკავშირებულია მოგების მიღებასთან (ბენეფიტი, საჩუქარი, გადასახადები, რომლებიც არაა ეკონომიკურ საქმიანობასთან დაკავშირებული და სხვა).

დივიდენდების განაწილების შედეგად წარმოქმნილი კორპორატიული საშემოსავლო გადასახადი აღიარებულია ხარჯად დივიდენდების გამოცხადების პერიოდში, განურჩევლად გადანდის რეალური თარიღისა და დივიდენდების განაწილების პერიოდისა. გადასახადის განაკვეთი არის წმინდა განაწილების ოდენობის 15/85.

2017 წელს, მოგვიანებით დეკლარირებულ და გადახდილ დივიდენდებზე გადასახდელი გადასახადისთვის, 2016 წლამდე დაგროვილი მოგებიდან, გადასახადის კრედიტი ხელმისაწვდომია წინა მოდელის მიხედვით გაუნაწილებელ მოგებაზე გადახდილი კორპორატიული საშემოსავლო გადასახადისთვის.

აღნიშნული ცვლილების გამო, არ იქმნება დროებითი სხვაობები კომპანიის აქტივებსა და ვალდებულებებში 2017 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, შესაბამისად არ არსებობს გადავადებული მოგების გადასახადის არც აქტივი და არც ვალდებულება. კომპანიის ხელმძღვანელობა თავიდან შეაფასებს აღნიშნულ საკითხს 2017 წლის 1 იანვრიდან.

3.11 შემოსავალი

კომპანიის შემოსავალი ძირითადად წარმოიქმნება წარმოებული და იმპორტირებული საქონლის რეალიზაციიდან.

იმისათვის, რომ შემოსავალი იქნეს აღიარებული კომპანიამ უნდა შეასრულოს 5 საფეხურიანი პროცესი:

1. მომხმარებელთან ხელშეკრულების იდენტიფიკაცია
2. შესასრულებელი ვალდებულებების იდენტიფიკაცია
3. გარიგების ფასის განსაზღვრა
4. გარიგების ფასის განაწილება შესასრულებელ ვალდებულებაზე
5. შემოსავლის აღიარება, როდესაც ნაკისრი ვალდებულება შესრულდება

ზოგადად, შემოსავალი აღიარებულია ან დროის დასაწყისში ან ბოლოს, როდესაც (ან როგორც) კომპანია აკმაყოფილებს შესრულების ვალდებულებებს დაპირებული საქონლის ან მომსახურების გადაცემა თავის მომხმარებლებზე.

კომპანია აცნობებს საკონტრაქტო ვალდებულებებს, ანაზღაურებაზე, რომელიც მიღებული იქნა შეუსრულებელი შესრულების ვალდებულებებთან დაკავშირებით და ამ თანხებს ასახავს, როგორც სხვა ვალდებულებები ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში. ანალოგიურად, თუ ჯგუფი ანაზღაურებას მიიღებს შესრულების ვალდებულებამდე, ჯგუფი ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში აღიარებს ან ხელშეკრულების აქტივს, ან მისაბრუნებელს, იმისდა მიხედვით, საჭიროა თუ არა დრო სხვა რამის გარდა, ანაზღაურება უნდა მოხდეს.

რეალიზაცია

კომპანიის ერთადერთი შემოსავალი არის შემოსავალი საქონლის გაყიდვებიდან - წარმოებული შაქარი ან იმპორტირებული შაქრის რეალიზაცია.

საქონლის რეალიზაციიდან მიღებული შემოსავალი აღიარებულია, როდესაც ჯგუფი აქტივების გადასცემს მომხმარებელს. გადაცემული საქონლის ინვოისები გადაიხდება მაშინ, როცა მომხმარებელი მიიღებს. საქონლის ამგვარი გაყიდვების დროს, კონტროლი გადააქვთ იმ მომენტში, როდესაც მომხმარებელი საქონლის უდავო მიწოდებას ახორციელებს, ამიტომ საქონლის რეალიზაციიდან მიღებული შემოსავალი აღიარებულია დროის ამ ეტაპზე.

შემოსავალი მცირდება მომხმარებლების მიერ მოსალოდნელი დაბრუნებებისგან, შემოსავალით და სხვა მსგავსი შემთხვევებით.

საპროცენტო შემოსავალი

საპროცენტო შემოსავალი ირიცხება დროულად, ძირითადად, და ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მითითებით, რომელიც თავისთავად, წარმოადგენს განაკვეთს, რომელიც მომავალი ფულადი ნაკადების დისკონტირებას ახდენს აქტივის სასიცოცხლო პერიოდის განმავლობაში და დაჰყავს ის წმინდა საბალანსო ღირებულებამდე.

4 ძირითადი საშუალებები

ათასი ლარი	მიწა	შენობა- ნაგებობები	საწარმოო დანადგარები	ავეჯი და საოფისე აღჭურვილობა	სატრანსპორტო საშუალებები	სულ
ღირებულება						
1 იანვარი, 2018 წელი	1,889	11,515	12,122	379	380	26,285
შემოსვლა	-	-	257	4	-	261
გასვლა	-	-	(88)	(19)	(34)	(141)
31 დეკემბერი, 2018 წელი	1,889	11,515	12,291	364	346	26,405
შემოსვლა	-	-	-	3	-	3
გასვლა	-	-	(7)	-	-	(7)
გადაფასების რეზერვი	87	3,627	4,619	-	-	8,333
გადაფასების რეზერვის შემცირება	(335)	-	-	-	-	(335)
31 დეკემბერი, 2019 წელი	1,641	15,142	16,903	367	346	34,399
აკუმულირებული ცვეთა და გაუფასურება						
1 იანვარი, 2018 წელი	-	5,077	6,407	322	376	12,182
წლის ცვეთა	-	577	962	45	4	1,588
კლების შედეგად ცვეთის ელიმინირება	-	-	(40)	(3)	(34)	(77)
31 დეკემბერი, 2018 წელი	-	5,654	7,329	364	346	13,693
წლის ცვეთა	-	577	841	-	-	1,418
კლების შედეგად ცვეთის ელიმინირება	-	-	(3)	-	-	(3)
გაუფასურების ზარალი	-	153	1,453	-	-	1,606
31 დეკემბერი, 2019 წელი	-	6,384	9,620	364	346	16,714
საბალანსო ღირებულება						
31 დეკემბერი, 2018 წელი	1,889	5,861	4,962	-	-	12,712
31 დეკემბერი, 2019 წელი	1,641	8,758	7,283	3	-	17,685

კომპანია ფლობს 300 ათასი ლარის ისტორიული ღირებულების მიწას აგარაში. მიწა გადაფასდა დამოუკიდებელი შემფასებლის მიერ პირველად 2015 წელს და და ღირებულებამ შეადგინა 1,899 ათასი ლარი. 2018 წელს კომპანიამ შეცვალა მიწის საანგარიშგებო პოლიტიკა თვითღირებულების მოდელიდან გადაფასების მოდელზე, რომელიც გავრცელდა რეტროსპექტიულად 2015 წლის 1-ლი იანვრიდან. კომპანიამ შეიცვალა ბუღალტრული აღრიცხვის პოლიტიკა 2019 წელს შენობა-ნაგებობების და საწარმოო დანადგარების მიმართაც, იგი გადავიდა თვითღირებულების მოდელიდან გადაფასების მოდელზე. შეიცვალა ბუღალტრული აღრიცხვის პოლიტიკა, რადგან ხელმძღვანელობას მიაჩნია, რომ გადაფასების მოდელი უფრო შესაბამის ინფორმაციას აწვდის კომპანიის კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების მომხმარებლებს.

2019 წლის 31 დეკემბრისთვის გამოუყენებელი ძირითადი საშუალებების ღირებულება შეადგენს 516 ათას ლარს. (2018: 448 ათასი ლარი) და წარმოდგენილია მანქანა-დანადგარებსა და მძიმე აღჭურვილობის კატეგორიაში.

1.876 ათასი ლარის ისტორიული ღირებულების ძირითადი საშუალებები სრულად არის გაცვეთილი. (2018: 710 ათასი ლარი)

2019 წლის 31 დეკემბრისთვის კომპანიას არ აქვს სესხები. კომპანიამ გააფორმა საკრედიტო ხაზის ხელშეკრულებები ერთ-ერთ კომერციულ ბანკთან. კომპანიას შეუძლია სესხი აიღოს თავისი საქმიანობის დასაფინანსებლად ნებისმიერ დროს, მაგრამ 2019 წლის 31 დეკემბრისთვის ნაშთები არ არის. ამ საკრედიტო ხაზის ხელშეკრულების თანახმად, 3,419 ათასი ლარის ღირებულების ძირითადი საშუალებები დატვირთულია საკრედიტო ხაზის ხელშეკრულების ქვეშ.

იმის გამო, რომ 2019 წლის განმავლობაში წარმოების პროცესი შეჩერებული იყო და კომპანია ყიდდა იმპორტირებულ საქონელს და წინა წლებში წარმოებულ პროდუქციას ცვეთა ამ წელს, მთლიანად დაერიცხა ადმინისტრაციულ ხარჯებში.

2018 წლის განმავლობაში ცვეთის ხარჯი ჩართული მოგება-ზარალში შემდეგი პროპორციით:

ათასი ლარი	2018 წელი
რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება	706
ადმინისტრაციული ხარჯები	245
	<u>951</u>
მარაგების ნაშთის თვითღირებულებაში ჩართული ცვეთა წლის ბოლოს	637
	<u>1,588</u>

5 აქტივის გამოყენების უფლება

ათასი ლარი	შენობა-ნაგებობები	სულ
ღირებულება		
1 იანვარი, 2019 წელი	-	-
კორექტირებები ფასს 16-ის მიხედვით	44	44
31 დეკემბერი 2019 წელი	<u>44</u>	<u>44</u>
აკუმულირებული ცვეთა		
1 იანვარი 2019 წელი	-	-
წლის ცვეთა	9	9
31 დეკემბერი, 2019 წელი	<u>9</u>	<u>9</u>
საბალანსო ღირებულება		
1 იანვარი, 2019 წელი	-	-
31 დეკემბერი, 2019 წელი	<u>35</u>	<u>35</u>

იჯარით აღებული აქტივები მოიცავს 5 (ხუთი) წლის საიჯარო ვადას.

ცვეთა აისახება მოგება-ზარალში წრფივი მეთოდის საფუძველზე.

6 მარაგები

ათასი ლარი	2019 წლის 31 დეკემბერი	2018 წლის 31 დეკემბერი
მზა პროდუქცია	10,524	18,386
გადამუშავების პროცესში მყოფი მარაგები	1,217	1,222
ნედლეული	134	136
	<u>11,875</u>	<u>19,744</u>

7 სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

ათასი ლარი	2019 წლის 31 დეკემბერი	2018 წლის 31 დეკემბერი
ფინანსური აქტივები		
სავაჭრო მოთხოვნები	865	300
საკრედიტო ზარალის გაუფასურება	-	(12)
	<u>865</u>	<u>288</u>
არა-ფინანსური აქტივები		
წინასწარ გაწეული ხარჯები	22	128
წინასწარ გადახდილი ხელფასები	57	57
საექვო მოთხოვნის რეზერვი წინასწარ გადახდილ თანხებზე	(57)	-
სახელმწიფოს ბიუჯეტში წინასწარ გადახდილი გადასახადები	1,055	23
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	<u>1,942</u>	<u>496</u>

ყველა თანხა არის მოკლევადიანი. სავაჭრო მოთხოვნების წმინდა საბალანსო ღირებულება მიჩნეულია სამართლიან ღირებულების მიახლოებულ თანხად.

სავაჭრო მოთხოვნები გადათვლილია დაახლოებით 30-90 დღეზე. (2018: 30-90) არ ერიცხება პროცენტი.

სახელმწიფო ბიუჯეტში წინასწარ გადახდილი თანხები შეადგენს წინასწარ გადახდილ დამატებული ღირებულების გადასახადს (დღგ), რომელიც უახლოეს მომავალში სრულად დაფარვადია.

შენიშვნა 21 (ბ)-ში წარდგენილია საკრედიტო რისკებისა და შესაძლო დანაკარგებით გამოწვეული ზარალის ანალიზი.

სავაჭრო და სხვა დებიტორული დავალიანებები ვალუტების მიხედვით ასახულია შენიშვნა 21 (ა)-ში.

8 ფული ხელზე და საბანკო ანგარიშებზე

ათასი ლარი	2019 წლის 31 დეკემბერი	2018 წლის 31 დეკემბერი
ფული სალაროში	2	12
საბანკო ანგარიშებზე	90	887
	<u>92</u>	<u>899</u>

ფულადი სახსრები ვალუტების მიხედვით ასახულია შენიშვნა 21 (ა)-ში.

9 კაპიტალი და რეზერვები

9.1 საწესდებო კაპიტალი

2019 წლის 31 დეკემბრისთვის კომპანიის საწესდებო კაპიტალი არის 5,156 ათასი ლარი. (2018 წლის 31 დეკემბერი: 5,156 ათასი ლარი). მფლობელებს შორის განაწილება არის შემდეგნაირი:

აქციონერები	%
შპს „ანატოლია თრეიდ კომპანი“ (საქართველო)	51.000
შპს „უნივერსალ კაპიტალ ჯგუზი“ (საქართველო)	24.497
შპს „ნირეზონ საქართველო“ (საქართველო)	16.335
Wellington Marketing FZE (გაერთიანებული ემირატები)	8.168
	100.000

9.2 აკუმულირებული მოგება/ზარალი

დაგროვილი მოგება / (ზარალი) მოიცავს ყველა მიმდინარე და წინა პერიოდების გაუნაწილებელ მოგებას / დაუდგენელ ზარალს.

9.3 გადაფასების რეზერვი

გადაფასების რეზერვი წარმოიქმნება მიწების, შენობებისა და საწარმოო აღჭურვილობის (მანქანები და მძიმე ტექნიკა) გადაფასებისას.

10 საიჯარო ვალდებულებები

საიჯარო ვალდებულებები წარმოდგენილია ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში შემდეგნაირად:

ათასი ლარი	2019 წლის 31 დეკემბერი
მიმდინარე	8
გრძელვადიანი	29
	37

მოკლევადიანი იჯარისა და დაბალი ღირებულების ძირითადი აქტივების იჯარის გარდა, თითოეული იჯარა აისახება ფინანსური მდგომარეობის შესახებ, როგორც გამოყენების უფლების მქონე აქტივი და საიჯარო ვალდებულება. ცვლადი საიჯარო გადასახადები, რომლებიც არ არის დამოკიდებული ინდექსზე ან განაკვეთზე (მაგალითად, საიჯარო გადასახადები კომპანიის გაყიდვების პროცენტული მაჩვენებლის საფუძველზე), გამოირიცხება საიჯარო ვალდებულებისა და აქტივის საწყისი შეფასებიდან. კომპანია ცალკე ახდენს მისი გამოყენების უფლებას და ახდენს თავის ფინანსურ ანგარიშგებაში კლასიფიკაციას

კომპანია გრძელვადიანი საიჯარო ხელშეკრულების საფუძველზე ქირაობს საწყობის ადგილს და ძირითადი აქტივი არ არის დაბალი ღირებულების ნივთი, ამიტომ საწყობის ფართის იჯარა აისახება ფინანსური მდგომარეობის კონსოლიდირებულ ანგარიშგებაში, როგორც აქტივის გამოყენების უფლება და საიჯარო ვალდებულება. ამ იჯარისთვის არ არსებობს ცვლადი საიჯარო გადასახადები, რომლებიც დამოკიდებულია ინდექსზე ან განაკვეთზე. დარჩენილი საიჯარო ვადაა 4 წელი და საიჯარო ხელშეკრულებას აქვს გაგრძელების ვარიანტი.

სამომავლო მინიმალური საიჯარო გადასახადები 2019 წლის 31 დეკემბერს იყო შემდეგი:

ათასი ლარი	2019 წლის 31 დეკემბერი
ერთი წლის განმავლობაში	
საიჯარო გადასახადები	11
ფინანსური გადასახადები	(4)
	7
2 დან 5 წლის ჩათვლით	
საიჯარო გადასახადები	34
ფინანსური გადასახადები	(4)
	30
წმინდა მიმდინარე ღირებულება	37

საიჯარო გადასახადები არ არის აღიარებული როგორც ვალდებულება

კომპანიამ აირჩია არ ცნოს საიჯარო ვალდებულება მოკლევადიანი იჯარისთვის (საიჯარო მოსალოდნელი ვადა 12 თვე ან ნაკლები) ან დაბალი ღირებულების აქტივების იჯარაზე. ასეთი იჯარით გადახდილი თანხები აისახება წრფივი მეთოდის საფუძველზე. გარდა ამისა, საიჯარო გადასახადების გადახდა არ დაიშვება საიჯარო ვალდებულებებად და ნაჩვენებია როგორც პერიოდის ხარჯი.

გადასახადებთან დაკავშირებული ხარჯი, რომელიც არ არის გათვალისწინებული საიჯარო ვალდებულების შეფასებისას, შემდეგია:

ათასი ლარი	2019
მოკლევადიანი იჯარა	87
დაბალი ღირებულების აქტივის იჯარა	1
ცვლადი საიჯარო გადასახადები	165
	253

ცვლადი საიჯარო გადასახადები იცვლება იმის მიხედვით, თუ რა ფართობი ჭირდება კომპანიას მეიჯარისგან მარაგების განსათავსებლად (კვ.მ). ცვლადი საიჯარო გადასახადები აისახება მათი გაწევის პერიოდში.

11 სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები

ათასი ლარი	2019 წლის 31 დეკემბერი	2018 წლის 31 დეკემბერი
სავაჭრო ვალდებულებები	6,974	13,297
ვალდებულებები პერსონალის მიმართ	18	108
მიღებული ავანსები	6	14
ვალდებულებები სახელმწიფო ბიუჯეტის მიმართ	-	2,214
	6,998	15,633

ვალდებულებები ვალუტების მიხედვით იხილეთ შენიშვნა 21 (ა)-ში.

12 შემოსავალი

შემოსავალი წარმოიქმნება მათ მიერ წარმოებული და იმპორტირებული საქრისგან. კომპანიას არ აქვს კონტრაქტუალური ვალდებულებები დაუკმაყოფილებელი შესასრულებელი მოვალეობების მიმართ.

ათასი ლარი	2019 წელი	2018 წელი
იმპორტირებული საქონლის რეალიზაცია	31,093	13,628
მზა პროდუქციის რეალიზაცია	20,051	50,731
თანაპროდუქტის რეალიზაცია	32	533
სხვა	4	26
	<u>51,180</u>	<u>64,918</u>

სხვა შემოსავალი მოიცავს სხვა მარაგების გაყიდვისგან და ასევე ტრანსპორტირებით მომსახურებიდან მიღებულ შემოსავლებს.

13 რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება

ათასი ლარი	2019 წელი	2018 წელი
იმპორტირებული საქონლის შესყიდვა	29,150	15,097
მზა პროდუქციის რეალიზაცია	18,244	48,230
თანაპროდუქტების ადგილობრივი რეალიზაციის თვითღირებულება	11	110
სხვა	3	17
	<u>47,408</u>	<u>63,454</u>

14 სხვა შემოსავალი

ათასი ლარი	2019 წელი	2018 წელი
შემოსავალი ნაპატიები საგადასახო ორგანოებიდან	1,413	3,636
სხვა	44	49
	<u>1,457</u>	<u>3,685</u>

კომპანიის საქმიანობის გაუმჯობესებისა და პროდუქციის პროცესის წახალისების მიზნით საქართველოს მთავრობამ გადაწყვიტა ეპატიებინა საგადახდო ვალდებულებები 2019 და 2018 წლისთვის.

15 ფინანსური შემოსავალი და ხარჯი

ათასი ლარი	2019 წელი	2018 წელი
საპროცენტო ხარჯები საბანკო სესხებზე	(106)	-
საპროცენტო ხარჯები იჯარაზე	(4)	-
სულ ფინანსური ხარჯები	<u>(110)</u>	<u>-</u>
საპროცენტო შემოსავალი საბანკო სესხებიდან	50	68
სულ ფინანსური შემოსავალი	<u>50</u>	<u>68</u>
წმინდა ფინანსური შემოსავალი/(ხარჯი)	<u>(60)</u>	<u>68</u>

16 მოგება/(ზარალი) საკურსო სხვაობიდან

ათასი ლარი	2019 წელი	2018 წელი
ფინანსური აქტივები ამორტიზებული ღირებულებით	619	497
ფინანსური ვალდებულებები ამორტიზებული ღირებულებით	(208)	(1,515)
	<u>411</u>	<u>(1,018)</u>

17 მოგების გადასახადის ხარჯი

ათასი ლარი	2019 წელი	2018 წელი
მიმდინარე გადასახადი	-	35
	-	35

მოგების გადასახადის ხარჯის რაოდენობა 2019 და 2018 წლისთვის დაკავშირებულია გამოუქვითავ ერთეულებთან. რადგანაც დივიდენდები არ გამოცხდებულა 2019 და 2018 წლებში, მოგების გადასახადის გაანგარიშების წარდგენის აუცილებლობა არ არსებობს.

აღნიშნული ცვლილების შედეგად 2017 წლის 1 იანვრიდან კომპანიები იბეგრებიან მოგების გადასახადით თუ მოხდება მოგების განაწილება (დივიდენდის გაცემა) და ასევე, მოგების გადასახადით იბეგრება ისეთი ტრანზაქციები ინდივიდუალურ პირებთან, რომელიც დაკავშირებულია მოგების მიღებასთან (ბენეფიცი, საჩუქარი, გადასახადები, რომლებიც არაა ეკონომიკურ საქმიანობასთან დაკავშირებული და სხვა). შესწორებული საგადასახადო კონცეფციის თანახმად, არ არსებობს დროებითი სხვაობა აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებასა და მათ საგადასახადო საფუძველს შორის.

18 ფინანსური ანგარიშის შემდგომი მოვლენები

2020 წლის დასაწყისში მსოფლიო ჯანდაცვის ორგანიზაციამ COVID-19 კორონავირუსის აფეთქება პანდემიად გამოაცხადა. გლობალური მასშტაბით, COVID-19-მა გამოიწვია ბიზნეს ოპერაციების მნიშვნელოვანი ჩაშლა და ეკონომიკური გაურკვევლობის მნიშვნელოვანი ზრდა, აქტივების ფასებს ზრდა და ვალუტის გაცვლითი კურსის ცვლილება. 2020 წლის მარტში, საქართველოს მთავრობამ მიიღო გადაწყვეტილება შეწყვიტოს ყველა კომერციული ბიზნესი, გარდა ზოგიერთი აუცილებელი მომსახურებისა (კვების საცალო მაღაზიები, აფთიაქები და ა.შ.), თუმცა 2020 წლის მაისის ბოლოდან შეზღუდვები თანდათანობით მოიხსნა და ამჟამად თითქმის ყველა ბიზნესი ღიაა.

კომპანიის მენეჯმენტს ჰქონდა მოლაპარაკება საქართველოს მთავრობასთან და ამ მოლაპარაკებების თანახმად, შაქრის ქარხანამ მიიღო გარკვეული სარგებელი მთავრობისგან. როგორც აღნიშნულია 19.3 შენიშვნაში, შპს აგარის შაქრის კომპანიის მიერ წარმოებულ შაქარს უფრო მაღალი ფასი ჰქონდა, ვიდრე სხვა კონკურენტების მიერ იმპორტირებულ შაქარს. საქართველოს მთავრობამ გადაუხადა შვილობილ კომპანიის ის სხვაობა, რაც შვილობილ კომპანიამ დაკარგა კონკურენტების დაბალი ფასის გამო.

2020 წლის ივნისში საწარმოო ქარხანამ დაიწყო მუშაობა. იმ დროისთვის თანამშრომელთა რაოდენობა 427 თანამშრომლით გაიზარდა. 2020 წელს გაყიდვები გაიზარდა პირველი რვა თვის განმავლობაში 8% -ით. უახლოეს მომავალში კომპანია გეგმავს ყველა თანამშრომლის შენარჩუნებას და მეტი შაქრის წარმოებას ადგილობრივი ბაზრისთვის.

19 მნიშვნელოვანი ბუღალტრული შეფასებები და განხილვები

შეფასებები და მსჯელობები არის მუდმივად შეფასებადი და დაფუძნებული ისტორიულ გამოცდილებაზე, ამასთან გათვალისწინებულია სხვა ფაქტორებიც, როგორებიც არის მომავალი მოვლენები და სარწმუნოა რომ მიესადაგება აღნიშნულ გარემოებებს.

19.1 მნიშვნელოვანი ბუღალტრული შეფასებები

ბუღალტრული შეფასებები, განმარტების თანახმად, იშვიათად ემთხვევა რეალურ შედეგს. შეფასებები, რომლებიც შეიცავს მნიშვნელოვან რისკს სამომავლოდ აქტივების და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულების კორექტირების საჭიროებისა, განხილულია ქვემოთ.

ძირითადი საშუალებების სასიცოცხლო ხანგრძლივობა

მმართველობამ შეაფასა ძირითადი საშუალებების სასიცოცხლო ხანგრძლივობა. მმართველობა დარწმუნებულია, რომ ეს შეფასებები მნიშვნელოვნად არ განსხვავდება ამ აქტივების ეკონომიკური სასიცოცხლო ხანგრძლივობის შეფასებისგან. თუ რეალური სასიცოცხლო ხანგრძლივობა განსხვავდება ამ შეფასებებისგან, მაშინ ფინანსური ანგარიშგებები მნიშვნელოვნად განსხვავებული იქნება.

მარაგები

მენეჯმენტი აფასებს მარაგების წმინდა რეალიზების ღირებულებებს, თითოეული საანგარიშგებო თარიღისთვის არსებული ყველაზე საიმედო მტკიცებულებების გათვალისწინებით. ამ მარაგების მომავალ რეალიზაციაზე შეიძლება გავლენა იქონიოს სამომავლო ტექნოლოგიამ ან ბაზრის სხვა ცვლილებებმა, რამაც შეიძლება შეამციროს მომავალი სარეალიზაციო ფასები.

19.2 სააღრიცხვო პოლიტიკის მნიშვნელოვანი შეფასებები

2019 წლის განმავლობაში კომპანიის ფინანსური წელი ზარალით დასრულდა, რომელმაც შეადგინა 1,623 ათასი ლარი (2018: 565 ათასი ლარი). აღნიშნულის მიზეზია საქართველოს ბაზარზე შემოსული ახალი კონკურენტი კომპანიები, რომელთა ძირითადი საქმიანობაა იმპორტირებული შაქრის რეალიზაცია, მათ მიერ შეთავაზებული ფასი დაბალია, ვიდრე კომპანიის მიერ წარმოებული პროდუქციის ფასი. მოგების მარჟა 2019 და 2018 წლებში მნიშვნელოვნად შემცირდა, ამ მიზეზების გამო ჯგუფმა შეაჩერა წარმოების პროცესი და 2019 სრული წლის და 2020 წლის ნახევარი წლის განმავლობაში წარმოების პროცესი, ხარჯების ოპტიმიზაციის მიზნით კი კომპანიამ მნიშვნელოვნად შეამცირა თანამშრომლების რაოდენობა.

კოვიდ 19-ის ეპიდემიამაც მოახდინა გავლენა კომპანიის საქმიანობაზე.

იმისათვის, რომ კომპანიის ხელმძღვანელობას ეპასუხა არსებულ გამოწვევებზე, გადაწყვეტილება მიიღო გაყიდოს იმპორტირებული საქონელი. ასევე 2020 წლის განმავლობაში კომპანიის ხელმძღვანელობამ მოლაპარაკება აწარმოა საქართველოს მთავრობასთან და მიიღო გარკვეული შეღავათები და ბენეფიტები ადგილობრივი წარმოების წახალისების მიზნით, რის შედეგადაც 2020 წელს ქარხანა კვლავ ამუშავდა. (იხილეთ შენიშვნა 18).

ხელმძღვანელობა თვლის, რომ ჯგუფი მომავალშიც შეძლებს ფუნქციონირებას ნორმალურ პირობებში და საწარმოს განგრძობითობის პრინციპის რისკის წინაშე არ დგას კომპანია.

19.3 მნიშვნელოვანი შეფასებები კომპანიის მომავალ ფუნქციონირებასთან დაკავშირებით

ხელმძღვანელობამ გააკეთა შემდეგი მნიშვნელოვანი შეფასებები საწარმოს ფუნქციონირებასთან მიმართებაში:

ა) 2019 და 2018 წლებში კომპანიამ უკრაინიდან შემოიტანა შაქარი საქართველოს ბაზარზე გასაყიდად. კომპანიის მენეჯმენტი გეგმავს ამ საქმიანობის გაგრძელებას და ეძებს სხვა შესაძლო მომწოდებლებს და მიმართულებებს პროდუქციის იმპორტისა და ხელახალი რეალიზაციისთვის კონკურენტულ ფასებში.

ბ) 2020 წლის განმავლობაში მენეჯმენტი მოლაპარაკებებს აწარმოებდა საქართველოს მთავრობასთან და სარგებელს იღებდა ადგილობრივი შაქრის წარმოებისთვის. მენეჯმენტი გეგმავს ადგილობრივი წარმოების გაზრდას და ახალი ადგილობრივი კადრების დაქირავებას. (იხ. შენიშვნა 18).

20 ფინანსური ინსტრუმენტები

20.1 მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკა

მიღებული მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკისა და მეთოდების დეტალები, მათ შორის აღიარების კრიტერიუმები და შემოსავლისა და ხარჯების აღიარების საფუძველი, ფინანსური აქტივებისა და ფინანსური ვალდებულებების თითოეულ კლასთან დაკავშირებით მოცემულია 3.8 შენიშვნაში.

20.2 ფინანსური ინსტრუმენტების კატეგორიები

ფინანსური აქტივებისა და ფინანსური ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებები თითოეულ კატეგორიაში შემდეგია:

ფინანსური აქტივები

ათასი ლარი	2019 წლის 31 დეკემბერი	2019 წლის 31 დეკემბერი
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	865	288
ფული და ფულადი ექვივალენტები	92	899
მთლიანი ფინანსური აქტივები	957	1,187

ფინანსური ვალდებულებები

ათასი ლარი	2019 წლის 31 დეკემბერი	2018 წლის 31 დეკემბერი
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	6,992	13,045
საიჯარო ვალდებულებები	37	-
სულ ფინანსური ვალდებულებები	7,031	13,045

21 ფინანსური რისკის მართვა

კომპანია არ არის დაცული სხვადასხვა რისკებისგან დაკავშირებული ფინანსურ ინსტრუმენტებთან. ძირითადი რისკების ტიპებია საკრედიტო და ლიკვიდურობის რისკი.

კომპანია არ არის ჩართული ფინანსური აქტივებით ვაჭრობაში. ძირითადი რისკები, რომლებიც ფინანსურ აქტივებთანაა დაკავშირებული აღწერილია ქვემოთ.

ფინანსური რისკის ფაქტორები

ა) საბაზრო რისკი

კომპანიას აქვს საბაზრო რისკი ფინანსური ინსტრუმენტებით ვაჭრობის გამო და ძირითადად აქვს სავალუტო რისკი, როგორც ფინანსირებისგან, ასევე ინვესტირებისგან.

უცხოური ვალუტის რისკი

კომპანიას ტრანზაქციების უმეტესობა არის ეროვნულ ვალუტაში. საკურსო სხვაობები აქვს უცხოელ მომწოდებლებთან ვაჭრობის გამო, რაც ძირითადად არის ამერიკულ დოლარში და ევროში.

უცხოური ვალუტით გატარებული აქტივები და ვალდებულებები, რომლებიც კომპანიას საკურსო რისკს უქმნიან, განხილულია ქვემოთ. თანხები გადაყვანილია ლარებში წლის ბოლოს არსებული საბოლოო განაკვეთით:

ერთეული

31 დეკემბერი, 2019 წელი

	დოლარი	ევრო
ფინანსური აქტივები		
საბანკო ანგარიშები	5	7
	5	7
ფინანსური ვალდებულებები		
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	6,970	-
	6,970	-
წმინდა პოზიცია	(6,965)	7

ერთეული

31 დეკემბერი, 2019 წელი

	დოლარი	ევრო
ფინანსური აქტივები		
საბანკო ანგარიშები	15	10
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	1	-
	<u>16</u>	<u>10</u>
ფინანსური ვალდებულებები		
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	13,276	-
	<u>13,276</u>	<u>-</u>
წმინდა პოზიცია	<u>(13,260)</u>	<u>10</u>

ცხრილი ასახავს ლარის დოლარის და ევროს მიმართ 15% (კლება)/მატების გავლენას კომპანიაზე. 15% (2018: 15%) არის მმართველობის მიერ შეფასებული სავარაუდო ცვლილება ევროსა და დოლარის გაცვლით კურსებში. მგრძნობელობის ანალიზი მოიცავს მხოლოდ დომინანტ ვალუტას და ახდენს წლის ბოლოს მათ კორექტირებას 15%-იანი განაკვეთით.

ქართული ლარი რომ გამყარებულიყო დოლარისა და ევროსთან მიმართებაში 15%-ით (2018: 15%), მაშინ ამას ექნებოდა შემდეგნაირი გავლენა:

ათასი ლარი	აშშ დოლარის გავლენა		ევროს გავლენა	
	2019	2018	2019	2018
მოგება/ზარალი	1,045	1,989	(1)	(2)

უცხოური გაცვლითი კურსისადმი მგრძნობელობა მნიშვნელოვნად იცვლება უცხოური ვალუტაში განხორციელებული ტრანზაქციებიდან გამომდინარე. ზემოთ განხილული ანალიზი წარმომადგენლობით ხასიათს ატარებს.

ბ) საკრედიტო რისკი

საკრედიტო რისკი ნიშნავს იმას, რომ კონტრაქტორი ვერ შეასრულებს კონტრაქტით გათვალისწინებულ ნაკისრ ვალდებულებებს, რის შედეგადაც კომპანია მიიღებს ფინანსურ ზარალს. ეს რისკი წარმოიშობა ფინანსური ინსტრუმენტებისგან, რომლებიცაა ფული და ფულის ეკვივალენტები ბანკში, სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები.

საკრედიტო რისკი დაკავშირებული ფულად ბალანსებთან და დეპოზიტებთან ბანკში იმართება საბანკო დეპოზიტების დივერსიფიკაციით და განთავსებულია მხოლოდ კარგი რეპუტაციის მქონე ფინანსურ ინსტიტუტებში.

კომპანიას არ აქვს ფასიანი ქაღალდები სავაჭრო მოთხოვნების ბალანსზე. აგრეთვე, კომპანიას არ აქვს ფინანსურ აქტივებთან დაკავშირებული უზრუნველყოფა (მაგალითად ფული და ფულის ეკვივალენტები ბანკში).

სავაჭრო მოთხოვნები

კომპანია იყენებს ფასს 9-ის გამარტივებულ მოდელს მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის ასაღიარებლად ყველა სავაჭრო მოთხოვნისთვის, რადგან აღნიშნული ერთეულები არ წარმოადგენენ მნიშვნელოვან ფინანსური კომპონენტს.

მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის შეფასებისას სავაჭრო მოთხოვნები ფასდება კოლექტიურად, რადგან მათ გააჩნიათ საერთო საკრედიტო რისკის მახასიათებლები. მოთხოვნები დაჯგუფებულია გადავადებული დღეების მიხედვით.

მოსალოდნელი ზარალის განაკვეთი დამოკიდებულია საგადახდო პროფილზე გაყიდვებისთვის რომელიც გადავადებულია გასული 48 თვით, ასევე შესაბამისი ისტორიული საკრედიტო ზარალი მოცემულ პერიოდში.

ფინანსური ანგარიში და სხვა განმარტებითი შენიშვნები
(დოკუმენტი წარმოადგენს ინგლისური ორიგინალის თარგმანს)

სავაჭრო მოთხოვნები ჩამოიწერება (აღარ აღიარდება), როდესაც არ არის გონივრული მოლოდინი მოთხოვნების აღდგენის. ანგარიშფაქტურის თარიღიდან 365 დღის გასვლის შემდგომ გადაუხდელობა და კომპანიასთან ალტერნატიული გადახდების არ შეთანხმება მიჩნეულია მოთხოვნების აღდგენის არაგონივრულ მოლოდინად.

სავაჭრო მოთხოვნების მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი 2019 წლის 31 დეკემბრისათვის ნულია. 2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით სავაჭრო მოთხოვნებზე მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი არის შემდეგი:

ათასი ლარი	მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი	მთლიანი საბალანსო ღირებულება	არსებობის მანძილზე მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი
2018 წლის 31 დეკემბერი			
6 თვეზე ნაკლები	-	-	-
6 თვიდან 1 წლამდე	-	-	-
1 წელზე მეტი	100%	12	12
		12	12

გაუფასურების რაოდენობა წარმოადგენს სავაჭრო მოთხოვნების ერთ ინდივიდუალურ ერთეულს 2018 წლისთვის.

ბ) ლიკვიდურობის რისკი

ლიკვიდურობის რისკი გულისხმობს, კომპანიის ვალდებულებების გადახდისუნარობას.

კომპანია ახორციელებს ფრთხილ პოლიტიკას ლიკვიდურობის მართვასთან დაკავშირებით, რომელიც გულისხმობს საკმარისი რაოდენობის ფულის და მისი ექვივალენტების ფლობას, აგრეთვე მაღალ ლიკვიდური აქტივების ფლობას, რათა კომპანიამ დროულად გადაიხადოს ყველა საოპერაციო და სასესო ვალდებულება.

შემდეგი ცხრილი დეტალურად ასახავს არადერივარებული ფინანსური ვალდებულებების გადახდის პერიოდს. ცხრილი შედგენილ იქნა არადისკონტირებული ფინანსური ვალდებულებების არადისკონტირებული ფულადი ნაკადებით, დაფუძნებული უახლოეს თარიღზე როდესაც შეიძლება კომპანიის მიმართ მოთხოვნილ იქნას აღნიშნული ვალდებულების გასტუმრება. ცხრილი შეიცავს ფინანსური ნაკადების, როგორც ძირს, ასევე პროცენტს.

2019

	უპროპცენტო	ფინანსური იჯარის ვალდებულება	სულ
საშუალო შეწონილი ეფექტური განაკვეთი (%)			
6 თვეზე ნაკლები	7,029	6	7,035
6 თვიდან 1 წლამდე	-	6	6
1-5 წლამდე	-	34	34
	7,029	46	7,075

2018

	უპროპცენტო	ფინანსური იჯარის ვალდებულება	სულ
საშუალო შეწონილი ეფექტური განაკვეთი (%)			
6 თვეზე ნაკლები	13,405	-	13,405
	13,405	-	13,405

კომპანია ითვალისწინებს მოსალოდნელი ფულადი ნაკადების მოზიდვას ფინანსური აქტივებიდან ლიკვიდურობის რისკის, განსაკუთრებით მისი ფულადი სახსრებისა და სავაჭრო დებიტორული დავალიანების შეფასებისა და მართვის პროცესში. კომპანიის ფულადი სახსრები და სავაჭრო მოთხოვნები აღემატება ფულადი სახსრების გადინების მიმდინარე მოთხოვნებს.

22 სამართლიანი ღირებულებით შეფასება

აქტივები და ვალდებულებები, რომლებიც ბალანსში ასახულია საბაზრო ღირებულებით, იერარქიულად 3 დონეს მოიცავს. აღნიშნული დაჯგუფება განსაზღვრულია საბაზრო ღირებულების დადგენისას მნიშვნელოვანი კომპონენტების დაბალი დონით:

- დონე 1: ქვოტირებული ფასები (კორექტირების გარეშე) აქტიურ ბაზარზე იდენტური აქტივებისა და ვალდებულებებისთვის ;
- დონე 2: კომპონენტი გარდა ქვოტირებული ფასებისა რომელსაც მოიცავს პირველი დონე, რომელიც გარჩევადია აქტივებისა და ვალდებულებებისთვის, პირდაპირ (მაგ. ფასები) ან ირიბად (მაგ.ფასიდან გამომდინარე) და ;
- დონე 3: კომპონენტები, რომლებიც არ არის გარჩევადი, აშკარა და რომლებზეც დაკვირვება შეუძლებელია ბაზრის მონაცემებიდან გამომდინარე.

22.1 ფინანსური ინსტრუმენტების სამართლიანი ღირებულებით შეფასება

ამორტიზებული ღირებულებით შეფასებული ფინანსური ინსტრუმენტები, რომელთა სამართლიანი ღირებულებაც არის ახსნილი.

მენეჯმენტი მიიჩნევს, რომ ამორტიზებული ღირებულებით შეფასებული ფინანსური აქტივებისა და ფინანსური ვალდებულებების რეალური ღირებულებები მათი საბალანსო ღირებულების მიახლოებითია. რეალური ღირებულება განისაზღვრა შესაბამისი ფულადი ნაკადების დისკონტირებით, მსგავსი ინსტრუმენტების საბაზრო საპროცენტო განაკვეთების გამოყენებით. ამ სავარჯიშოს შედეგად, ყველაზე მნიშვნელოვანი შენატანი არის ფასდაკლების პროცენტი. ზემოთ ჩამოთვლილი ფინანსური აქტივებისა და ფინანსური ვალდებულებების სავარაუდო რეალური ღირებულებები კლასიფიცირებულია სამართლიანი ღირებულების იერარქიის მე -3 დონეზე.

22.2 არაფინანსური ინსტრუმენტების სამართლიანი ღირებულებით შეფასება

კომპანიის მიწა,შენობები და საწარმოო მოწყობილობა (მძიმე ტექნიკა და აღჭურვილობა) აღირიცხება რეალური ღირებულებით, ხოლო მათი სამართლიანი ღირებულება საანგარიშგებო თარიღისთვის აღნიშნულია მე-4 შენიშვნაში. მიწა,შენობები და საწარმოო მოწყობილობის სავარაუდო რეალური ღირებულებები კლასიფიცირებულია სამართლიანი ღირებულების იერარქიის მე -3 დონეზე. ქვემოთ მოცემულია დამატებითი ინფორმაცია შეფასების მეთოდების, მნიშვნელოვანი მონაცემებისა და დაშვებების შესახებ.

მიწა

შეფასება განხორციელდა საბაზრო მიდგომის გამოყენებით, რომელიც ასახავს ბოლო პერიოდში საბაზრო გარიგებების ფიქსირებულ ფასებს მსგავსი თვისებებისთვის და მოიცავს კორექტირებას მოცემული მიწისთვის დამახასიათებელი ფაქტორებისთვის, მიწის ნაკვეთის ზომის, ადგილმდებარეობის, შეზღუდვების და გამოყენების მიზნების ჩათვლით. მნიშვნელოვანი დაუკვირვებადი მონაცემები არის მოცემული მიწისთვის დამახასიათებელი ფაქტორების კორექტირებით. ამ კორექტირების მასშტაბი და მიმართულება დამოკიდებულია მსგავს ქონებაში შესამჩნევი საბაზრო გარიგების რაოდენობასა და მახასიათებლებზე, რომლებზეც შეფასების საწყისი წერტილი გამოიყენება. მიუხედავად იმისა, რომ ეს ინფორმაცია სუბიექტური გადაწყვეტილებაა, მენეჯმენტი მიიჩნევს, რომ მთლიან შეფასებაზე არსებით გავლენას არ მოახდენს გონივრული შესაძლო ალტერნატიული დაშვებები.

შენობა

შენობის რეალური ღირებულება შეფასებულია ზემოთ აღწერილი საბაზრო მიდგომისა და ხარჯების ჩანაცვლების მიდგომის კომბინაციის გამოყენებით (RCNLD - ჩანაცვლების ღირებულება ახალი, ამორტიზაციის გარეშე). ეს უკანასკნელი ასახავს აქტივის მშენებლობის ან სხვა გაუმჯობესების ღირებულებას, რომელსაც აქვს იგივე სარგებლობა, მაგრამ თანამედროვე

დიზაინის, სამუშაოებისა და მასალების გამოყენებით, საგნის ქონების ასაკთან დაკავშირებული ნებისმიერი ფუნქციონალური დისტილაციის ფაქტორის შემცირების შემდეგ. ყველაზე მნიშვნელოვანი დაუკვირვებადი მონაცემები სამშენებლო ხარჯების რეგიონალური კორექტირება (ტარიფები და მომსახურება, რომლებიც მოქმედებს ბაზარზე, სამეწარმეო მოგების პროგნოზები) არის ცვეთის სავარაუდო ფაქტორი (ფიზიკური, ფუნქციონალური და ეკონომიკური). საერთო შეფასებები მგრძნობიარეა სამივე დაშვების მიმართ.

მანქანა-დანადგარი და აღჭურვილობა

მანქანებისა და მძიმე ტექნიკის (მოძრავი ქონება) რეალური ღირებულება შეფასებულია ზემოთ აღწერილი საბაზრო მიდგომისა და ღირებულების ჩანაცვლების მიდგომის (RCNLD - ჩანაცვლების ღირებულება ახალი, ამორტიზაციის გარეშე) გამოყენებით. ეს უკანასკნელი ასახავს მოძრავი ქონების ღირებულებას ან სხვა გაუმჯობესებას, რომელსაც აქვს იგივე სარგებლობა, მაგრამ თანამედროვე დიზაინის, სამუშაოებისა და მასალების გამოყენებით, საგნის ქონების ასაკთან დაკავშირებული ნებისმიერი ფუნქციონალური დისტილაციის ფაქტორის შემცირების შემდეგ. ყველაზე მნიშვნელოვანი დაუკვირვებადი მონაცემები სამშენებლო ხარჯების რეგიონალური კორექტირება (ტარიფები და მომსახურება, რომლებიც მოქმედებს ბაზარზე, სამეწარმეო მოგების პროგნოზები) არის ცვეთის სავარაუდო ფაქტორი (ფიზიკური, ფუნქციონალური და ეკონომიკური). საერთო შეფასებები მგრძნობიარეა სამივე დაშვების მიმართ.

23 გაუთვალისწინებელი გარემოებები

23.1 ბიზნეს გარემო

როგორც განვითარებადი ბაზარი, საქართველო არ ფლობს განვითარებულ ბიზნეს და მარეგულირებელ ინფრასტრუქტურას, რომელიც ზოგადად არსებობს უფრო თავისუფალ საბაზრო ეკონომიკაში. გარდა ამისა, ეკონომიკური პირობები აგრძელებს ფინანსური ბაზრების საქმიანობის მოცულობის შეზღუდვას, რაც შეიძლება არ ასახავდეს ფინანსური ინსტრუმენტების ღირებულებებს. შემდგომი ეკონომიკური განვითარების მთავარი დაბრკოლება არის ეკონომიკური და ინსტიტუციური განვითარების დაბალი დონე, ცენტრალიზებულ ეკონომიკურ ბაზასთან ერთად, ასევე რეგიონალური არასტაბილურობა და საერთაშორისო ეკონომიკური კრიზისი.

ქვეყნები, რომლებიც თანამშრომლობდნენ საქართველოსთან, COVID 19 პანდემიის გამო, გაუარესდა ეკონომიკური მდგომარეობა, რამაც გამოიწვია უცხოეთიდან ფულადი გზავნილების დეფიციტი, რაზეც მნიშვნელოვნად არის დამოკიდებული საქართველოს ეკონომიკა. სამთო პროდუქტების საერთაშორისო ფასების შემდგომმა შემცირებამ, პირდაპირი კაპიტალის ინვესტიციების მოზიდვის შესაძლებლობებმა, ინფლაციამ, აშშ დოლართან მიმართებაში ქართული ვალუტის მნიშვნელოვნად შემცირებამ და საქართველოს მთავრობის მიერ COVID 19-ის პანდემიის საპასუხოდ მიღებული ზომების შესაძლო გახანგრძლივებამ შეიძლება გამოიწვიოს საქართველოს ეკონომიკისა და კომპანიის მდგომარეობის გაუარესება.

მენეჯმენტს სჯერა, რომ მიმდინარე პირობებში სათანადო ზომები ხორციელდება კომპანიის ეკონომიკური სტაბილურობის შესანარჩუნებლად

23.2 გადასახადები

საქართველოში საგადასახადო სისტემა შედარებით ახალია და ხასიათდება ხშირი საკანონმდებლო ცვლადობებით, რომლებიც ხშირად ხდება ინერპრეტაციების საგანი. ხშირად, განსხვავებული ინტერპრეტაციები არსებობს სხვადასხვა საგადასახადო ორგანოსა და იურისდიქციებში. გადასახადები საგადასახადო ორგანოების მხრიდან ექვემდებარება განხილვას და შემოწმებას, რომელიც წარმოშობს კანონით გათვალისწინებულ მკაცრ ჯარიმებსა და საურავებს.

ამ ფაქტორებმა შესაძლოა წარმოშვას საგადასახადო რისკი საქართველოში, არსებითად უფრო მეტად ვიდრე სხვა განვითარებულ ქვეყნებში. მენეჯმენტს სჯერა, რომ საგადასახადო კანონმდებლობის ინტერპრეტაციის საფუძველზე საგადასახადო ვალდებულებები ადეკვატურად არის განსაზღვრული. თუმცა, შესაბამის ორგანოებს შესაძლოა ჰქონდეთ განსხვავებული ინტერპრეტაციები და ეფექტი შეიძლება იყოს მნიშვნელოვანი.

24 ფინანსური საქმიანობიდან წარმოქმნილი ვალდებულებების რეკონსილაცია

კომპანიის ვალდებულებები წარმოქმნილი საფინანსო საქმიანობიდან შეიძლება კლასიფიცირდეს შემდეგნაირად: {საჭიროების შემთხვევაში, დაემატება სტრიქონები}

ათასი ლარი	გრძელვადიანი სესხები	საიჯარო ვალდებულება	სულ
2019 წლის 1 იანვარი			
ფულადი ნაკადების მოძრაობა			
შემოსვლა	7,853	-	7,853
გადახდა	(7,864)	(11)	(7,875)
გადახდილი პროცენტი	(106)	-	(106)
არაფულადი ნაკადების მოძრაობა			
ფასს 16-ის გავლენა	-	44	44
დარიცხული პროცენტი	106	4	110
მოგება/ზარალი საკურსო სხვაობიდან	11	-	11
2019 წლის 31 დეკემბერი	-	37	37

25 დაკავშირებული მხარეები

კომპანიის დაკავშირებულ მხარეებს წარმოადგენს მისი დამფუძნებლები, საერთო კონტროლის ქვეშ მყოფი კომპანიები, ძირითადი ხელმძღვანელობ და სხვები, როგორც აღწერილია ქვემოთ.

25.1 საკონტროლო ურთიერთობები

კომპანიას აკონტროლებს შპს ანატოლია თრეიდ კომპანი, რომლის საბოლოო მაკონტროლებელი პირია გოზალ ქურთ ლეილა აბდოლბარის ასული. კომპანიის მფლობელი კომპანიების შესახებ ინფორმაცია მოცემულია პირველ შენიშვნაში.

25.2 ტრანზაქციები დაკავშირებულ მხარეებთან

საანგარიშგებო წლის განმავლობაში კომპანიას დაკავშირებულ მხარეებთან ჰქონდა შემდეგი ტრანზაქციები და ნაშთები:

ათასი ლარი	2019 წელი	2018 წელი
ტრანზაქციები		
საერთო კონტროლის ქვეშ მყოფი ერთეულები		
საქონლის რეალიზაცია	7,218	8,060
საქონლის შესყიდვა	-	181
მომსახურების შეძენა (ქონების გაქირავება)	179	159
მმართველი პერსონალის ანაზღაურება		
ხელფასები და სხვა ბენეფიტები	539	445
ათასი ლარი		
ბალანსები		
საერთო კონტროლის ქვეშ მყოფი ერთეულები		
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	829	196
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	17	68

შპს აგარის შაქრის კომპანიის მმართველობითი ანგარიში

2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული
წლისათვის



1. მოკლე მიმოხილვა

მუშელდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება "აგარის შაქრის კომპანია" დაფუძნებულია 2010 წლის 22 ივლისს.

შპს "აგარის შაქრის კომპანია" 2019 წლის განმავლობაში არ აწარმოებდა შაქარს. მის საკუთრებაში არსებული აგარის შაქრის ქარხანა აშენებულია 1932 წელს. საწარმო განლაგებულია ქარელის რაიონის დაბა აგარის ცენტრში, თბილისიდან 100 კილომეტრის მანძილზე. იგი განთავსებულია დასავლეთ და აღმოსავლეთ საქართველოს გზატკეცილზე, ის ახლოა შავი ზღვის პორტებთან (ფოთი - 220 კმ., ბათუმი - 300 კმ.). მისი მდებარეობა ხელსაყრელია ნებისმიერი თვალსაზრისით, რადგან იგი ქვეყნის შუაგულში მდებარეობს და მისი ნებისმიერი საზღვრიდან დაახლოებით თანაბარი მანძილითაა დაშორებული, ხოლო ცენტრალური ტრასიდან და სარკინიგზო მაგისტრალიდან 50-200 მეტრშია. ქარხანა უზრუნველყოფილია სასაწყობო მეურნეობასთან სარკინიგზო მისასვლელით. საწარმოს ფართობი შეადგენს 29 ჰექტარს. მის მფლობელობაშია სასაწყობო შენობები, 8,035 ჰა. ფართობის სასაოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი, 0.3322 ჰა. ფართობის წყალსაქარის ტერიტორია. საწარმო მარაგდება ელექტროენერგიით, საწვავით, არსებობს წყლით მომარაგების ბუნებრივი რესურსები. თავისი არსებობის პირველ წლებში საწარმო აწარმოებდა შაქარს მხოლოდ შაქრის ქარხლიდან. პირველ, 1933 წელს გადამუშავებული იყო მხოლოდ 4,440 ტონა შაქრის ქარხალი. წლიდან წლამდე საქართველოს შაქრის კომბინატი ზრდიდა სადღეღამისო წარმადობას და გადამუშავებული შაქრის ქარხლის მოცულობას. 1958 წლიდან შაქრის ქარხანამ დაიწყო იმპორტული შაქრის ლერწმის გადამუშავება. თანდათან იზრდებოდა შაქრის ლერწმის გადამუშავების გამოცდილება და უკვე სამოცდაათიანი წლების დასაწყისში კომბინატმა მიაღწია უმაღლეს მაჩვენებლებს. იგი ამუშავებდა წელიწადში 100,000 ტონაზე მეტს შაქრის ქარხალს და 50000 ტონაზე მეტს შაქრის ლერწმის ნედლეულს. ოთხმოცდაათიანი წლებში შაქრის ქარხლის დამზადების შემცირების მიუხედავად, მას ხანგრძლივი გაჩერება არ ჰქონია 2018 წლის ნოემბრამდე. ხოლო 2018 წლის ნოემბრიდან 2020 წლის ივნისამდე ქარხანამ წარმოება შეწყვიტა და მხოლოდ საცალო და სადისტრიბუციო ვაჭრობაზე იყო გადასული.

2. კომპანიის დამფუძნებლები და მმართველი პირები

კომპანიის მფლობელები არიან:

შპს ანატოლია თრეიდ კომპანი (406031244) - 51%

შპს ნირეზოუნ- საქართველო (404867183)- 16,35%

შპს უნივერსალ კაპიტალ გრუპი (205273336) - 24,497%

შპს ანატოლია ჰოლდინგ კომპანი ლიმიტიდ, 125534, /არაბთა გაერთიანებული საემიროები - 8,168%

კომპანიის დირექტორი 2010 წლიდან არის - ბატონი ალხან ალიზადა

ბოლო ორი წლის განმავლობაში კომპანიის სადამფუძნებლო სტრუქტურა არ შეცვლილა.

3. საკუთარი აქციები (საწესდებო კაპიტალი)

ბოლო ორი წლის განმავლობაში არ ყოფილა ცვლილება საწესდებო კაპიტალში და არ ყოფილა აქციების გამოშვება-გამოსყიდვა

4. განვითარების გეგმა და სამომავლო პერსპექტივები

1997 წლიდან 2018 წლის ნოემბრამდე ქარხანა მუშაობდა იმპორტირებული შაქრის ლერწმის ნედლეულზე. საწარმო ნედლეულად იყენებდა ბრაზილიის უმაღლესი ხარისხის შაქრის ლერწამს. იგი მუშაობდა უწყვეტი ციკლით 24 საათის განმავლობაში ოთხ ცვლად და დასაქმებული ჰყავდა 479 თანამშრომელი. საწარმოში ფუნქციონირებდა სასადილო და სამედიცინო პუნქტი.

პანდემიის პერიოდში, მთავრობასთან წარმოებული მოლაპარაკებების შემდგომ, 2020 წლის ივლისიდან ქარხანამ განაგრძო მუშაობა, რასაც სახელმწიფოს მიერ წახალისებამ შეუწყო ხელი, მიზანი კი იყო ქვეყანაში არსებობდეს შაქრის მარაგი. თუმცა სახელმწიფოს მხრიდან სუბსიდირება, ან სხვა მატერიალური დახმარება კომპანიას არ მიუღია. კომპანიამ პანდემიის პერიოდში მონაწილეობა მიიღო ფასების შენარჩუნების კონკურსში, ხოლო ის ფასთამორის



საქართველო. თბილისი. 0120. მატროსოვის ქ. №13
ქარელის რაიონი, დაბა აგარა. ჩოლოყაშვილის №1
ტელ.: (+995 32) 260 97 01 ფაქსი: (+995 32) 260 97 05
ელ.ფოსტა: admin@agara.ge

Matrosov Str. №13. 0120. Tbilisi. Georgia
№1 Cholokashvili Str. Borough Agara, Kareli district
Tel.: (+995 32) 260 97 01 Fax: (+995 32) 260 97 05
E-mail: admin@agara.ge

სხვაობა რაც სარეალიზაციო ფასსა და თვითღირებულებას შორის იყო, სახელმწიფომ აანაზღაურა. კომპანია აგრძელებს იმპორტირებული ნედლეულის გადამამუშავებას და 2020 წლის ბოლოსთვის გეგმავს 500-მდე ადამიანის დასაქმებას. კომპანიის მიზანი სამომავლოდ არის ხარჯების ოპტიმიზაცია და მეტი სამუშაო ადგილის შექმნა. პანდემიას, სამუშაო ადგილების, ან დასაქმებულთა ხელფასების შემცირება არ გამოუწვევია, და კომპანია ორიენტირებულია განვითარებაზე.

მსოფლიო ბაზარზე ნედლეულის გაძვირებასთან და ქვეყანაში იმპორტირებულ შაქარზე კვოტების არ არსებობის გამო, რაც გამოწვეულია ევროკავშირთან დადებული თავისუფალი ვაჭრობის შეთანხმების მიერ, იმპორტირებული შაქარი აღმოჩნდა მნიშვნელოვან უპირატესობაში. უპირატესობას ძირითადად ქმნის ევროპაში არსებული სახელმწიფოების მხრიდან, ირიბი სუფსილია შაქრის წარმოებაზე, რაც გამოიხატება შაქრის ქარხნის მომყვანი ფერმერებისთვის დაწესებული სუფსილიებით. რის შედეგადაც 2017 წლის განმავლობაში ადგილი ჰქონდა საწარმოს შვიდთვიან გაჩერებებს. საწარმოს მუშაობა აღდგენილ იქნა მხოლოდ ჩვენი დიდი ძალისხმევით შედეგად, თუმცა ზემოთ ნახსენები ხელისშემშლელი პირობებიდან გამომდინარე კომპანია 2018 წელს, თებერვლიდან მაისის ჩათვლით, ეწეოდა შუა პროდუქციის იმპორტს და რეალიზაციას. ივნისის თვიდან განაახლა წარმოება ნოემბერის შუა რიცხვამდე, რის შემდეგადაც სრულად შეწყვიტა ქარხანამ ფუნქციონირება და გადავიდა წარმოებული მარაგის ამოყიდვაზე. მარაგის ამოყიდვის შემდეგ სრულად გადაერთო შაქრის იმპორტზე და მის რეალიზაციაზე. სახელმწიფოს მხრიდან რომ შემოღებულიყო ვაჭრობაში ადგილობრივი წარმოებისთვის დაცვითი ღონისძიებების შესახებ კანონი ან განთავისუფლებულიყო საქართველოში შაქრის ერთადერთი მწარმოებელი ქარხანა დამატებული ღირებულების გადასახადისგან, ეს ხელს შეუწყობდა დარგის გადარჩენას ქვეყანაში და ქარხნის ხანგრძლივ მუშაობას. თუმცა ამ ეტაპზე მსგავსი კანონი შემოღებული არ არის, და კომპანია ყველა სხვა საწარმოს მსგავსად ჩვეულ რეჟიმში აგრძელებს გადასახადების გადახდას.

ქარხნის ფუნქციონირება პირდაპირ არის დამოკიდებული საერთაშორისო ბაზარზე შაქრის ლერწმის ნედლეულის ფასსა და შუა თეთრი შაქრის პროდუქტის ფასებს შორის სხვაობაზე. კომპანია გადამამუშავებული პროდუქტის რეალიზაციის შემდეგ გაყიდის იმპორტირებულ პროდუქტს ადგილობრივ ბაზარზე.

შპს "აგარის შაქრის კომპანია"-მ მიაღწია შაქრის ქარხნის ისტორიაში იმპორტული შაქრის ლერწმის გადამამუშავების ერთ-ერთ საუკეთესო მაჩვენებლებს. 2012 წელს გადამამუშავებულ იქნა 104,285 ტონა შაქრის ლერწმის ნედლეული, 2014 წელს – 104,686 ტონა და, შესაბამისად, გამოშვებული იყო 103,487 ტონა და 102,996 ტონა თეთრი შაქრის ფხვნილი. საწარმო, ასევე, ახდენს შაქრის 1 და 5-კილოგრამიან პარკებში დაფასებას. მარკეტინგული არეალის გაფართოების მიზნით, კომპანიამ გახსნა სარეალიზაციო ბაზრები ლილოს დასახლებაში, ქ. ბათუმსა და ქ. სენაკში. კომპანიას აგარაში არსებული საწარმოს გარდა ფილიალები არ გააჩნია.

2019 წლის განმავლობაში გაყიდვები, წინა წელთან შედარებით საგრძნობლად შემცირდა, რაც ქარხნის გაჩერებამ, და მხოლოდ სადისტრიბუციო საქმიანობაზე გადასვლამ გამოიწვია.

კომპანია 2020 წლიდან გეგმავს როგორც შაქრის წარმოებას, ასევე მის დისტრიბუციას. კომპანიის მიზანია ქართულ ბაზარზე, ბაზრის წილის ზრდა.

2017-2019 წლებში გადამამუშავებული ნედლეული

ცხრილი #1

	გადამამუშავებული ნედლეული
2017	59,504.00
2018	69,401.00
2019	0

კომპანიის საქმიანობის შედეგად სოლიდურ შემოსავალს იღებს ქვეყნის ბიუჯეტი დამატებითი ღირებულების გადასახადის, საშემოსავლოს და სხვა გადასახადების სახით. ასევე, ქვეყნის სხვა დარგებიც, მაგალითად რკინიგზა. წარმოების პროცესში კომპანია მოიხმარს ბუნებრივ აირს, კირქვას, ნახშირს და ტექნოლოგიური დანიშნულების დამხმარე მასალებს. აქედან გამომდინარე, მას თავისი წვლილი შეაქვს საქართველოს ეკონომიკის განვითარებაში.



საქართველო. თბილისი. 0120. მატროსოვის ქ. №13
ქარელის რაიონი, დაბა აგარა. ჩოლოყაშვილის №1
ტელ.: (+995 32) 260 97 01 ფაქსი: (+995 32) 260 97 05
ელ.ფოსტა: admin@agara.ge

Matrosov Str. №13. 0120. Tbilisi. Georgia
№1 Cholokashvili Str. Borough Agara, Kareli district
Tel.: (+995 32) 260 97 01 Fax: (+995 32) 260 97 05
E-mail: admin@agara.ge

ცხრილი # 2

	საშემოსავლო	დღბ	სხვა დანარენი	სულ გადახდილია ბიუჯეტში
2019	425,547	11,373,174	-	11,798,721
2017	736,569	11,740,197	201,534	12,678,300
2018	254,810	4,941,262	175,281	5,371,353

დღეისათვის არსებული ტექნოლოგია, წარმოების პროცესი, პროდუქციის ფიზიკო-ქიმიური და ორგანო-ლექტიკური მაჩვენებლები მსოფლიო სტანდარტებს მიესადაგება და პასუხობს ბაზრის მოთხოვნებს. ამის თავისებური გარანტიაა გამოცდილი და კვალიფიციური კადრები. კომპანია მიზნად ისახავს მომხმარებლების მოთხოვნების დაკმაყოფილების მუდმივ გაუმჯობესებას.

კოვიდ-19-ის გავლენა კომპანიის ბიზნესზე და მასთან დაკავშირებული სამომავლო გეგმები

2020 წლის დასაწყისში მსოფლიო ჯანდაცვის ორგანიზაციამ კოვიდ-19 ვირუსი (ცნობილი, როგორც კორონავირუსი) გამოაცხადა, როგორც 2020 წლის მსოფლიო პანდემიური მოვლენა. ამ მოვლენამ მნიშვნელოვანი გავლენა მოახდინა როგორც კომპანიაზე, ასევე ჩვენი ქვეყნის ეკონომიკაზე.

პანდემიის გამოცხადების შედეგად კომპანიაში განხორციელდა შემდეგი ღონისძიებები:

პანდემიის გამოცხადების შემდეგ ადმინისტრაციის თანამშრომლებმა მუშაობა განაგრძეს დისტანციურ რეჟიმში, ხოლო საწყობის თანამშრომლები მუშაობას განაგრძობდნენ ყველა იმ რეკომენდაციის გათვალისწინებით რასაც სახელმწიფო კომპანიებს აძლევდა.

მიუხედავად პანდემიისა კომპანიამ შეინარჩუნა ყველა თანამშრომელი და სწორედ ამ პერიოდში ამუშავდა საწარმო, რომელიც 2018 წლის ნოემბრიდან იყო გაჩერებული, სამუშაო ადგილების შემცირების ნაცვლად, პანდემიის პერიოდში კომპანიამ მოახერხა ახალი სამუშაო ადგილების შექმნა და ამ დროისთვის კომპანიაში დასაქმებულია 427 ადამიანი, მაშინ როცა პანდემიის საწყისი პერიოდისთვის კომპანიას ყავდა 30 თანამშრომელი.

სახელმწიფომ პანდემიის პერიოდში გამოაცხადა ფასების შენარჩუნების კონკურსი, რაშიც აგარის შაქრის ქარხანამაც მიიღო მონაწილეობა და სახელმწიფომ აუნაზღაურა შაქრის თვითღირებულებასა და სარეალიზაციო ფასს შორის სხვაობა.

კომპანიის გაყიდვები 2020 წლისთვის, 2019 თან შედარებით საგრძნობლად გაიზარდა რადგან წარმოებამ დაიწყო ფუნქციონირება.

ხარჯების ოპტიმიზაციისთვის დამატებით ღონისძიებები კომპანიაში არ გატარებულა.

სამომავლოდ კომპანია გეგმავს რომ ქონდეს ქვეყნისთვის საჭირო რაოდენობით შაქრის რეზერვი, რისთვისაც აქტიურ რეჟიმში განაგრძობს მუშაობას და შექმნის დამატებით სამუშაო ადგილებს.

შედეგად კომპანია მომავალში გეგმავს შემდეგი ნაბიჯების გადადგმას:

კომპანიის მიზანია, სამუშაო ადგილების ზრდა და ქვეყანაში საკმარისი რაოდენობით შაქრის რეზერვის შექმნა. 2020 წლისთვის კომპანიის გაყიდვები საგრძნობლად გაიზარდა. ამისთვის კი ის აქტიურად განაგრძობს მუშაობას. საწყის ეტაპზე კომპანიის ყველაზე დიდი ნაბიჯი წარუდგება იყო პანდემიის პერიოდისთვის.

5. წარმოებული კვლევები და მისი განვითარება

ბოლო ორი წელია კომპანიაში არ ჩატარებულა კვლევები და არც იგეგმება უახლოესი პერიოდის განმავლობაში.



საქართველო. თბილისი. 0120. მატროსოვის ქ. №13
ქარელის რაიონი, დაბა აგარა. ჩოლოყაშვილის №1
ტელ.: (+995 32) 260 97 01 ფაქსი: (+995 32) 260 97 05
ელ.ფოსტა: admin@agara.ge

Matrosov Str. №13. 0120. Tbilisi. Georgia
№1 Cholokashvili Str. Borough Agara, Kareli district
Tel.: (+995 32) 260 97 01 Fax: (+995 32) 260 97 05
E-mail: admin@agara.ge

6. რისკების მიმოხილვა

სავალუტო რისკი

კომპანია დგას სავალუტო რისკის წინაშე, რომელიც წარმოიქმნება როგორც ფინანსირებისგან, ასევე ინვესტირებიდან.

კომპანიის ტრანზაქციების უმეტესობა არის ეროვნულ ვალუტაში. თუმცა აქვს ტრანზაქციები უცხოურ ვალუტაშიც. აქედან გამომდინარე, აქვს საკურსო სხვაობები. საკურსო სხვაობები აქვს უცხოელ მომწოდებლებთან ვაჭრობის გამო, რაც ძირითადად არის ამერიკულ დოლარში და ევროში.

გამომდინარე იქიდან, რომ ბოლო წლების განმავლობაში ქართული ეროვნული ვალუტა განიცდიდა გაუფასურებას ამერიკულ დოლართან მიმართებაში, სავალუტო რისკის მართვის კუთხით კომპანია ცდილობდა ხელშეკრულებები გაეფორმებინა ეროვნულ ვალუტაში. 2019 წლის განმავლობაში კომპანიას გააჩნდა სასესხო ვალდებულება სს ვი-თი-ბი ბანკი საქართველოსგან აშშ დოლარში. რის შედეგადაც აღმოჩნდა სავალუტო რისკის წინაშე. თუმცა სესხი იყო მოკლევადიანი

და მიმდინარე პროცესების დაფინანსების მიზნით, კომპანიამ შეძლო, რომ წლის განმავლობაში გადაეხადა და უცხოურ ვალუტაში აღებული სესხის შედეგად წარმოქმნილი ზარალი მინიმუმამდე დაეყვანა.

კომპანიას ასევე გაფორმებული აქვს საკრედიტო ხაზი სს საქართველოს ბანკთან. კომპანია ცდილობს გამოიყენოს ეს საკრედიტო ხაზი, რადგან ის ლარშია გაფორმებული და ლარში მირებული სესხებიდან არ წარმოიქმნება სავალუტო რისკები.

ლიკვიდურობის რისკი

გამომდინარე იქიდან, რომ ბოლო წლების განმავლობაში კომპანიას შეუმცირდა შემოსავლები, აღმოჩნდა ლიკვიდურობის რისკის წინაშე (მიმდინარე აქტივების ჯამი, არ იქნება საკმარისი იმისათვის, რომ დაიფაროს მიმდინარე ვალდებულებები).

თუმცა თუ მიმოვიხილავთ ბოლოს სამი წლის სტატისტიკას, კომპანიის ლიკვიდურობის კოეფიციენტი დადებითია (მიმდინარე აქტივები/მიმდინარე ვალდებულებებთან).

ცხრილში მოცემულია 2017-2018-2019 წლის ფინანსური კოეფიციენტები

წლები	2019	2018	2017
აქტივების ბრუნვის კოეფიციენტი	1.61	3.56	4.91
მოკლევადიანი ლიკვიდობის კოეფიციენტი	1.99	1.27	22.57
სწრაფი ლიკვიდობის კოეფიციენტი	0.29	0.09	4.89
მარაგის ბრუნვის კოეფიციენტი	3.99	3.21	18.1

აღნიშნული სტატისტიკა გვაფიქრებინებს, რომ კომპანია უახლოესი 12-18 თვის განმავლობაში გადახდისუნარიანია და ფუნქციონირებადი საწარმოს პრობლემის წარმოშობის წინაშე არ დადგება, ის შეძლებს საქმიანობის გაგრძელებას და მიმდინარე პროცესების მართვას.

7. ფინანსური ინფორმაციის მიმოხილვა

როგორც ზევით იქნა არნიშნული კომპანიის შემოსავლები ბოლო წლების განმავლობაში შემცირდა:

წლები	2019 (თანხები მოცემულია ათარებში)	2018 (თანხები მოცემულია ათარებში)	2017 (თანხები მოცემულია ათარებში)
შემოსავლები	51,180	64,918	90,764

შპს "აგარის შაქრის კომპანია"

საქართველო, თბილისი, 0120, მატროსოვის ქ. №13
ქარელის რაიონი, დაბა აგარა, ჩოლოყაშვილის №1
ტელ.: (+995 32) 260 97 01 ფაქსი: (+995 32) 260 97 05

ელ.ფოსტა: admin@agara.ge



"Agara Sugar Company" LLC

Matrosov Str. №13, 0120, Tbilisi, Georgia
№1 Cholokashvili Str. Borough Agara, Kareli district
Tel.: (+995 32) 260 97 01 Fax: (+995 32) 260 97 05
E-mail: admin@agara.ge

შემოსავლების შემცირების მიზეზები, როგორც ზევით აღვნიშნეთ არის, ის, რომ ადგილობრივ ბაზარზე იმპროტირებულმა, მნიშვნელოვნად იაფფასიანმა შაქარმა ადგილობრივ წარმოებას გაუწია კონკურენცია.

შემოსავლების შესაბამისად, კომპანია ცდილობდა ხარჯების ოპტიმიზაციასაც:

წლები	2019 (თანხები მოცემულია ათარებში)	2018 (თანხები მოცემულია ათარებში)	2017 (თანხები მოცემულია ათარებში)
ადმინისტრაციული ხარჯები	6,076	3,972	5,185
გაყიდვებისა და დისტრიბუციის ხარჯები	1,128	757	775

ადმინისტრაციული ხარჯის დიდ ნაწილს წარმოადგენს თანამშრომლების ხელფასები:

2017 – 3,853 ათასი ლარი

2018 – 2,106 ათასი ლარი

2019 – 2,044 ათასი ლარი

როგორც ზემოთ უკვე არის ნახსენები, კომპანია თანამშრომლებს წლის ქრილის განმავლობაში რამდენიმე თვე უშვება უხელფასო შვებულებაში და მაქსიმალურად ცდილობდა, მათთვის ადგილების შენარჩუნებას, ისე, რომ თან კომპანიის ლიკვიდურობის პრინციპიც არ დარღვეულიყო.

ალხან ალიზადა

დირექტორი

23.09.2020

შპს "აგარის შაქრის კომპანია"

საქართველო. თბილისი. 0120. მატროსოვის ქ. №13
ქარელის რაიონი, დაბა აგარა. ჩოლოყაშვილის №1
ტელ.: (+995 32) 260 97 01 ფაქსი: (+995 32) 260 97 05
ელ.ფოსტა: admin@agara.ge



"Agara Sugar Company" LLC

Matrosov Str. №13. 0120. Tbilisi. Georgia
№1 Cholokashvili Str. Borough Agara, Kareli district
Tel.: (+995 32) 260 97 01 Fax: (+995 32) 260 97 05
E-mail: admin@agara.ge

შემოსავლების შემცირების მიზეზები, როგორც ზევით აღვნიშნეთ არის, ის, რომ ადგილობრივ ბაზარზე
იმპროტირებულმა, მნიშვნელოვნად იაფფასიანმა შაქარმა ადგილობრივ წარმოებას გაუწია კონკურენცია.

შემოსავლების შესაბამისად, კომპანია ცდილობდა ხარჯების ოპტიმიზაციასაც:

წლები	2019 (თანხები მოცემულია ათარებში)	2018 (თანხები მოცემულია ათარებში)	2017 (თანხები მოცემულია ათარებში)
ადმინისტრაციული ხარჯები	6,076	3,972	5,185
გაყიდვებისა და დისტრიბუციის ხარჯები	1,128	757	775

ადმინისტრაციული ხარჯის დიდ ნაწილს წარმოადგენს თანამშრომლების ხელფასები:

2017 – 3,853 ათასი ლარი

2018 – 2,106 ათასი ლარი

2019 – 2,044 ათასი ლარი

როგორც ზემოთ უკვე არის ნახსენები, კომპანია თანამშრომლებს წლის ჭრილის განმავლობაში რამდენიმე თვე უშვება
უხელფასო შვებულებაში და მაქსიმალურად ცდილობდა, მათთვის ადგილების შენარჩუნებას, ისე, რომ თან კომპანიის
ლიკვიდურობის პრინციპიც არ დარღვეულიყო.

ალხან ალიზადა

დირექტორი

23.09.2020