

შპს G Paradise
ფინანსური ანგარიშგება
2020

სარჩევი:

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება	3
მოგება-ზარალის ანგარიშგება	4
კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგება	5
სააღრიცხვო პოლიტიკა და განმარტებითი შენიშვნები	6

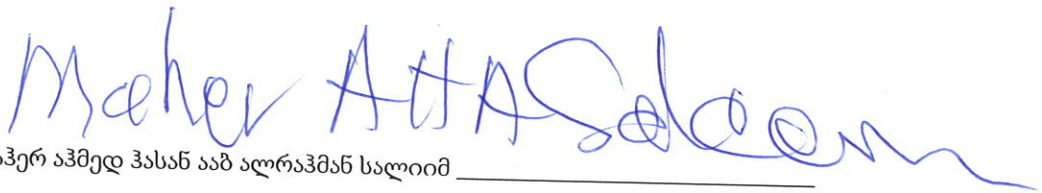
შპს „G Paradise“

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება 31.12.2020-ს თარიღისთვის

	შენიშვნა	2020 ლარი	2019 ლარი	2018 ლარი
აქტივები				
ძირითადი საშუალებები	4	5,503,448	7,835,943	8,119,116
არამატერიალური აქტივები	5	488	1,535	3,552
სულ გრძელვადიანი აქტივები		5,503,936	7,837,478	8,122,668
სასაქონლო მარაგები	6	5,479	1,852	1,959
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	7	878,606	448,074	339,293
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები		19,001	26,369	36,460
სულ მოკლევადიანი აქტივები		903,086	476,295	377,713
სულ აქტივები		6,407,022	8,313,773	8,500,381
ვალდებულებები				
გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები	8	11,375,587	9,955,982	7,191,909
სულ გრძელვადიანი ვალდებულებები		11,375,587	9,955,982	7,191,909
საგადასახადო ვალდებულებები		2,872	-	-
სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები	9	5,937,938	4,020,914	4,772,589
სულ მოკლევადიანი ვალდებულებები		5,940,811	4,020,914	4,772,589
სულ ვალდებულებები		17,316,398	13,976,896	11,964,498
საკუთარი კაპიტალი				
საწესდებო კაპიტალი		2,118,409	1,824,326	1,516,192
გაუნაწილებელი მოგება		(13027784)	(8481577)	(5974438)
გადაფასების რეზერვი		-	994128	994128
სულ საკუთარი კაპიტალი		(10,909,375)	(5,663,122)	(3,464,117)
სულ ვალდებულებები და საკუთარი კაპიტალი		6,407,022	8,313,773	8,500,381

შპს G Paradise

დირექტორი: მაჰერ აჰმედ ჰასან აბ ალრაჰმან სალიმი



შპს „G Paradise”

მოგება-ზარალის ანგარიშგება 01.01.2020-31.12.2020 პერიოდისთვის

	შენიშვნა	2020 ლარი	2019 ლარი
ამონაგები	10	586	15,185
ამონაგების თვითღირებულება		(33)	(489)
საერთო მოგება		553	14,697
ადმინისტრაციული ხარჯები	11	(445,465)	(526,272)
ფინანსური ხარჯი		(1,242,179)	(1,122,175)
არასაოპერაციო შემოსავალი / ხარჯი	12	(2,859,117)	(873,388)
მოგება დაბეგვრამდე		(4,546,208)	(2,507,139)
მოგების გადასახადი		-	-
წმინდა მოგება/ზარალი		(4,546,208)	(2,507,139)

შპს G Paradise

დირექტორი: მაჰერ აჰმედ ჰასან აბდულრაჰმან სალიმ

შპს „G Paradise“

კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგება 01.01.2020-31.12.2020 პერიოდისთვის

	გადაფასების რეზერვი ლარი	საწესდებო კაპიტალი ლარი	გაუნაწილებელი მოგება ლარი	ჯამი ლარი
ნაშთი - 31.12.2018	994,128	1,516,192	(5,974,438)	(3,464,117)
საწესდებო კაპიტალის ცვლილება	-	308,134	-	308,134
გაცემული დივიდენდები	-	-	-	-
პერიოდის მოგება	-	-	(2,507,139)	(2,507,139)
გადაფასების რეზერვი	-	-	-	-
ნაშთი - 31.12.2019	994,128	1,824,326	(8,481,577)	(5,663,123)
საწესდებო კაპიტალის ცვლილება	-	294,083	-	294,083
გაცემული დივიდენდები	-	-	-	-
პერიოდის მოგება	-	-	(5,540,336)	(5,540,336)
გადაფასების რეზერვი	(994,128)	-	-	-
ნაშთი - 31.12.2020	994,128	2,118,409	(14,021,912)	(10,909,375)

შპს G Paradise

Maher A. A. Salazar

დირექტორი: მაჰერ აჰმედ ჰასან აბ ალრაჰმან სალიიმ _____

სააღრიცხვო პოლიტიკა და ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები 2020 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული პერიოდისათვის

1. ძირითადი საქმიანობა

შპს „G Paradise“ შეზღუდული პასუხისმგებლობის კომპანიაა, რომელიც რეგისტრირებულია საქართველოში (რეგისტრაციის თარიღი 13/01/2017). კომპანიის იურიდიული მისამართია: საქართველო, თელავი, ს. ჯულაანი. კომპანიის ძირითად საქმიანობას წარმოადგენს სასტუმრო მომსახურება.

კომპანიის დირექტორი: მაკერ აჰმედ ჰასან აბ ალრაჰმან სალიიმ (პ.ნ. 258110101345)

2. ფინანსური ანგარიშგების მომზადების საფუძველი და სააღრიცხვო პოლიტიკა

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს მიერ გამოცემული მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის (მსს ფასს) შესაბამისად.

ძირითადი სააღრიცხვო პოლიტიკა მოცემულია ქვემოთ:

საანგარიშგებო ვალუტა

საქართველოს ეროვნული ვალუტა არის ქართული ლარი ("ლარი"), რაც წარმოადგენს კომპანიის ფუნქციურ ვალუტას.

უცხოური ვალუტა

კომპანიის ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას, ისეთი ვალუტა რომელიც განსხვავდება კომპანიის ფუნქციონალური ვალუტისაგან (უცხოური ვალუტა) აღიარებულია ტრანზაქციის თარიღში არსებული საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი გაცვლითი კურსით. ანგარიშგების ყოველი პერიოდის ბოლოს, უცხოურ ვალუტაში დენომინირებული ფულადი სახსრები გადაყვანილია მოცემულ თარიღში არსებული საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი კურსით. სამართლიანი ღირებულებით აღიარებული არაფულადი სახსრები, რომლებიც დენომინირებულია უცხოურ ვალუტაში, გადაყვანილია საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი კურსით იმ თარიღში, როდესაც მათი სამართლიანი ღირებულება იქნა დადგენილი. გაცვლითი კურსით კონვერტაცია არ ეხება იმ არაფულად სახსრებს, რომლებიც უცხოურ ვალუტაში განსაზღვრულია ისტორიული ღირებულებით.

ფულადი სახსრების საკურსო სხვაობები აღიარებულია მოგება-ზარალში იმ პერიოდში რომელშიც ისინი წარმოიშვა.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას კომპანიის მიერ გამოყენებული გაცვლითი კურსები შემდეგნაირია:

	31 დეკემბერი 2020	31 დეკემბერი 2019
1 აშშ დოლარი / ლარი	3.2766	2.8677

ამონაგების აღიარება

ამონაგები საქონლის/მომსახურების რეალიზაციიდან მაშინ აღიარდება, როდესაც მყიდველს საქონელი/მომსახურების მიწოდება და საკუთრების უფლება გადაეცემა.

ამონაგების შეფასება ხდება მიღებული ან მისაღები ანაზღაურების რეალური ღირებულებით, რომელიც შემცირებულია ყველანაირი სავაჭრო და ვადაზე ადრე გადახდაზე დამოკიდებული ფასდათმობებითა და საქართველოს მთავრობის სახელით ამოღებული, რეალიზაციასთან დაკავშირებული გადასახადების გამოკლებით.

ფინანსური შემოსავალი და ხარჯები

ფინანსური შემოსავალი და ხარჯები შედგება აღებულ სესხებზე დარიცხული საპროცენტო ხარჯისგან, აღებულ სესხებზე მიღებული საპროცენტო შემოსავლისგან, საბანკო დეპოზიტებზე დარიცხული საპროცენტო შემოსავლებისგან და სავალუტო მოგებისგან და ზარალისგან, რომელიც ეხება აღებულ სესხებს ან ფულსა და ფულის ეკვივალენტებს.

იჯარა

იჯარა ფინანსურ იჯარად კლასიფიცირდება მაშინ, როდესაც იჯარის პირობები ითვალისწინებს იჯარით გაცემული აქტივის საკუთრებასთან დაკავშირებული ფაქტობრივად ყველა რისკისა და ეკონომიკური სარგებლის გადაცემას კომპანიისთვის. ყველა სხვა იჯარა კლასიფიცირდება საოპერაციო (ჩვეულებრივ) იჯარად.

ფინანსური იჯარით ფლობილ აქტივებზე უფლებები აღიარდება, როგორც კომპანიის აქტივები, იჯარით აღებული ქონების რეალური ღირებულების ტოლი თანხით (ან თუ მასზე ნაკლებია, მინიმალური საიჯარო გადასახდელების დისკონტირებული ღირებულებით), რომელიც განისაზღვრება იჯარის დასაწყისში. მეიჯარის მიმართ შესაბამისი ვალდებულება აისახება ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში, როგორც ფინანსური იჯარის ვალდებულება. საიჯარო გადასახადებები ნაწილდება დარიცხულ ფინანსურ ხარჯებსა და საიჯარო ვალდებულებების შემცირებას შორის ისე, რომ წარმოიქმნება მუდმივი საპროცენტო განაკვეთი ვალდებულების დაუფარავი ნაშთის მიმართ. დარიცხული ფინანსური ხარჯები აკლდება მოგების ან ზარალის შეფასებას. ფინანსური იჯარით ფლობილი აქტივები ჩაირთვება ძირითად საშუალებებში და მათაც ისევე დაერიცხება ცვეთა და ისევე

ხდება მათი გაუფასურების ზარალის შეფასება, როგორც საწარმოს საკუთრებაში არსებული აქტივებისთვის.

ჩვეულებრივი იჯარის ფარგლებში გადასახდელი საიჯარო გადასახდელები აისახება მოგებაში ან ზარალში წრფივი მეთოდით, შესაბამისი იჯარის ვადის განმავლობაში.

მოგების გადასახადი

2017 წლის 01 იანვრიდან საქართველოს საგადასახადო კოდექსში შევიდა მნიშვნელოვანი ცვლილებები, რომელიც შეეხო მოგების გადასახადის წარდგენას.

ახალი კანონის მიხედვით მოგების გადასახადის განაკვეთი განისაზღვრა ნულოვანი განაკვეთით, იმ შემთხვევაში თუ არ მოხდება მოგების განაწილება და რჩება კომპანიაში მოგების სახით, ხოლო 15% დაიბეგრება დივიდენდად განაწილებული მოგება, მაშინ როდესაც ძველი მოდელის კომპანიები მოგება იბეგრებოდა 15%-ით, მიუხედავად იმისა, რომ ეს მოგება გაიცემოდა დივიდენდად, თუ კომპანიაში რჩებოდა გაუნაწილებელი მოგების სახით. 2017 წლის 01 იანვრიდან კომპანიები დაიბეგრებიან მოგების გადასახადით, თუ მოხდება მოგების განაწილება (დივიდენდის გაცემა) და ასევე, მოგების გადასახადით იბეგრება ისეთი ტრანზაქციები ინდივიდუალურ პირებთან, რომელიც დაკავშირებულია მოგების მიღებასთან (ბენეფიტი, საჩუქარი, გადასახადები, რომელიც არაა ეკონომიკური საქმიანობასთან დაკავშირებული და სხვა). ამ შემთხვევაში მოგების განაწილება იბეგრება 15|85 პროპორციით.

დამატებული ღირებულების გადასახადი

გაყიდულ პროდუქციაზე თუ მომსახურებაზე დარიცხული დამატებული ღირებულების გადასახადი (დღგ) საგადასახადო ორგანოებისთვის გადახდას ექვემდებარება პროდუქციის კლიენტებისთვის მიწოდებისთანავე. შეძენილ პროდუქციაზე/მომსახურებაზე დარიცხული დღგ-ის დაბრუნება ჩვეულებრივ შესაძლებელია გაყიდულ პროდუქციაზე თუ მომსახურებაზე დარიცხული დღგ-ის ხარჯზე დღგ-ის ანგარიშ-ფაქტურის მიღებისთანავე. საგადასახადო ორგანოები უშვებენ დღგ-ის ნეტო ანგარიშწორებას. გაყიდვასთან და შესყიდვასთან დაკავშირებული დღგ ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშში აღიარება და ასახვა ხორციელდება ნეტო. თუ დებიტორული დავალიანებების გაუფასურების რეზერვი შექმნილია, გაუფასურების ზარალი აღირიცხება მოვალის მთლიანი (ბრუტო) თანხის გათვალისწინებით, დღგ-ის ჩათვლით.

სასაქონლო-მატერიალური მარაგები

მარაგები აღირიცხება ღირებულების ან წმინდა სარეალიზაციო ღირებულებიდან უმცირესით. მარაგების ღირებულება დგინდება საშუალო შეწონილი ღირებულების საფუძველზე და მოიცავს მარაგების შეძენის, ადგილზე მიტანის და გამოყენებისთვის საჭირო მდგომარეობის მოყვანის ხარჯებს.

ძირითადი საშუალებები და არამატერიალური აქტივები

ძირითადი საშუალებების ერთეულები აღიარდება თვითღირებულებას გამოკლებული აკუმულირებული ცვეთა. გარდა შენობა-ნაგებობებისა, რომელსაც კომპანია აღრიცხავს გადაფასების მეთოდით.

როდესაც ძირითადი საშუალებების ერთეულები მოიცავენ ძირითად კომპონენტებს სხვადასხვა სასარგებლო მომსახურების ვადით, ისინი აღირიცხებიან ძირითადი საშუალებების ცალკე ერთეულებად.

ცვეთა

ცვეთა აისახება მოგება-ზარალში წრფივი მეთოდის გამოყენებით ცალკეული აქტივის სასარგებლო მომსახურების ვადის განმავლობაში. ცვეთის დარიცხვა იწყება ძირითადი საშუალების შეძენის მომენტიდან.

ცვეთის დასარიცხად გამოიყენება შემდეგი წლიური განაკვეთები:

- ინვენტარი - 20%
- არამატერიალური აქტივები - 20%

თავდაპირველად აღიარებული ამა თუ იმ ძირითადი საშუალებისა და მისი ნებისმიერ მნიშვნელოვანი ნაწილის აღიარება წყდება მისი გასხვისების დროს, ან მაშინ, როდესაც მისი ექსპლუატაციიდან ან გასხვისებიდან სამომავლო ეკონომიკური სარგებლის მიღება აღარ არის მოსალოდნელი. აქტივის აღიარების შეწყვეტის შედეგად მიღებული ნებისმიერი ზარალი ან მოგება შედის მოგება-ზარალიანგარიშგებაში.

ძირითადი საშუალებების ნარჩენი ღირებულება, სასარგებლო გამოყენების ვადა და ცვეთის დარიცხვის მეთოდები გადაისინჯება ყოველწლიურად და, საჭიროების შემთხვევაში, კორექტირდება შესაბამისად.

ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები

კომპანიის ფული და ფულის ექვივალენტები მოიცავს ფულს საბანკო ანგარიშზე და ფულს სალაროში.

მოკლევადიანი მოთხოვნები

მოკლევადიანი მოთხოვნები ძირითადად შედგება მომწოდებლებზე წინასწარ გადახდილი ავანსებისა და დებიტორული დავალიანებისგან.

ავანსები

ავანსები აღირიცხება თვითღირებულებით. აქტივების ყიდვაზე გადახდილი ავანსები აქტივის საბალანსო ღირებულებაში გადადის კომპანიის მიერ აქტივზე კონტროლის დამყარების შემდგომ და თუ მოსალოდნელია, რომ მასთან დაკავშირებული სამომავლო ეკონომიკური სარგებელს მიიღებს კომპანია. სხვა ავანსები ჩამოიწერება მოგება-ზარალში მათთან დაკავშირებული საქონლის და მომსახურების მიღების შემდეგ. თუ არის იმის ნიშნები, რომ ავანსთან დაკავშირებული აქტივების, საქონლისა თუ

მომსახურებების მიღება ვერ მოხერხდება, ავანსის საბალანსო ღირებულება ჩამოიწერება, ხოლო წლის მოგება-ზარალში აღიარდება შესაბამისი გაუფასურების ზარალი.

თანამშრომლების სარგებელი

ხელფასები, გადახდილი წლიური შევებულება, ბონუსები და არაფულადი სარგებელი დარიცხული წლის განმავლობაში, რომელშიც ასოცირებული მომსახურება გაწეულია კომპანიის თანამშრომლების მიერ. კომპანიას არ აქვს სამართლებრივი ან კონსტრუქციული ვალდებულება, რომ გასცეს პენსიები ან მსგავსი სარგებელი.

ხელფასი გაიცემა ყოველთვიურად.

3. ცვლილებები წარდგენაში

2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას აღმოჩენილია გარკვეული უზუსტობები წინა წლის ანგარიშგებაში, რის გამოც შესწორებული / რეკლასიფიცირებულია შესადარისი პერიოდის ზოგიერთი მუხლი. აღნიშნული კორექტირებები წარმოდგენილია ქვემოთ ნაჩვენებ ცხრილში:

	კორექტირებული 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	თავდაპირველი წარდგენა	წინა წლის მონაცემების კორექტირება	ცვლილება / რეკლასიფიკაცია
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები	26,369	26,573	(204)	კორექტირება
ავანსები და სხვა მოკლევადიანი მოთხოვნები	335,074	334,624	450	კორექტირება
ძირითადი საშუალებები	7,835,943	6,599,949	1,235,994	კორექტირება
სავაჭრო ვალდებულებები	181,014	232,831	(51,817)	კორექტირება
სხვა ვალდებულებები	3,839,900	3,839,835	64	კორექტირება
სააქციო კაპიტალი	1,824,326	1,828,574	(4,248)	კორექტირება
გაუნაწილებელი მოგება/ზარალი	(8,481,577)	(8,779,689)	298,112	კორექტირება
გადაფასების რეზერვი	994,128	-	994,128	კორექტირება
ცვეთა / ამორტიზაციის ხარჯი	(245,417)	(494,705)	249,288	კორექტირება
ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯი	(191,226)	(191,974)	747	კორექტირება
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი / (ხარჯი)	(10,862)	236,657	247,519	კორექტირება

4. ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებები მოიცავს საკუთარ შენობა-ნაგებობას, სატრანსპორტო საშუალებებს, თავლას და სხვა ინვენტარს. თავლა შედგება კომპანიის მიერ აშენებული შენობის და მასში განთავსებული სხვადასხვა ცხოველების და ფრინველებისგან.

	მიწა	შენობა- ნაგებობები	სატრანსპორტო საშუალებები	თავლა	მანქანა- დანადგარები	ავეჯი და სხვა ინვენტარი	ინვენტარი ძირის წარმოებისთვის
პერიოდი 01/01/2019	-	7,436,131	52,645	29,358	163,553	437,429	-
შემოსვლა	35,220	6,305	18,709	290	1,926	3,862	-
ცვეთა	-	-	(26,808)	(4,711)	(52,385)	(142,799)	-
ჩამოწერა	(8,984)	(95,127)	-	-	(2,750)	(15,921)	-
პერიოდი 31/12/2019	26,236	7,347,308	44,546	24,937	110,344	282,571	-
პერიოდი 01/01/2020	26,236	7,347,308	44,546	24,937	110,344	282,571	-
შემოსვლა	56,407	9,641	57,627	-	63,290	80,337	8,446
ცვეთა	-	-	(18,516)	(4,711)	(53,687)	(152,112)	(558)
ჩამოწერა	(51,145)	(2,225,636)	-	-	(21,035)	(80,841)	-
პერიოდი 31/12/2020	31,498	5,131,313	83,657	20,227	98,911	129,955	7,887

5. არამატერიალური აქტივები

პროგრამული უზრუნველყოფა	სულ	
ბალანსი 01.01.2019	3,552	3,552
შემოსვლა	-	-
ცვეთა	(2,017)	(2,017)
ბალანსი 31.12.2019	1,535	1,535
ბალანსი 01.01.2020	1,535	1,535
შემოსვლა	-	-
ცვეთა	(1,047)	(1,047)
ბალანსი 31.12.2020	488	488

6. სასაქონლო მატერიალური მარაგები

	2020 ლარი	2019 ლარი	2018 ლარი
ჭურჭელი და სხვა ინვენტარი	5479	1511	1,511
საწვავი	-	341	448
სულ	5479	1852	1959

7. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

	2020 ლარი	2019 ლარი	2018 ლარი
მოთხოვნები მიწოდებიდან (კოტეჯების რეალიზაცია)	580000	113,000	-
გადახდილი ავანსები	298606	335074	339,293
სულ	878606	448074	339293

8. სასესხო ვალდებულებები

გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულება მოიცავს სამი არარეზიდენტი იურიდიული პირისგან მიღებულ სესხს, საპროცენტო განაკვეთები შეადგენს 13.6%, 12%, 9%.

	2020 ლარი	2019 ლარი	2018 ლარი
გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები	11375587	9955982	7191909
სულ	11375587	9955982	7191909

9. სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები

	2020 ლარი	2019 ლარი	2018 ლარი
მოწ. და მომსახ. წარმოქმნილი ვალდებულებები	194201	181014	2,244,242
გადასახდელი პროცენტები	5743716	3839835	2,528,020
სხვა ვალდებულებები	21	64	327
სულ	5937938	4020914	4772589

10. ამონაგები

	2020 ლარი	2019 ლარი
კოტეჯების გაქირავებით მიღებული შემოსავალი	586	15,185
სულ	586	15185

11. ადმინისტრაციული ხარჯები

	2020 ლარი	2019 ლარი
ხელფასის ხარჯი	(49,590)	(82,921)
საწვავის ხარჯი	(340)	(1094)
იჯარის ხარჯი	-	(6,708)
ბიზნეს ასოციაციის საწევროს ხარჯი	(618)	(1824)
დაცვის მომსახურება	(42,712)	(58305)
კომუნალური ხარჯი	(8,264)	(10592)
კომუნიკაციის ხარჯი	(1,527)	(1568)
საბანკო ხარჯი	(1,188)	(1331)
ავტომანქანის შენახვის ხარჯი	(581)	(2560)
სამეურნეო ხარჯი	(8,077)	(7140)
საკონსულტაციო ხარჯი	(21,318)	(31710)
საპენსიო ხარჯი	(1,064)	(1230)
საოფისე ხარჯი	-	(395)
ძირითადი საშუალებების ცვეთის ხარჯი	(238,470)	(245,417)
საგადასახადო ხარჯი	(59,153)	(66087)
დაზღვევის ხარჯი	(5,135)	-
სხვა ადმინისტრაციული ხარჯი	(7,429)	(7390)
სულ	(445465)	(526272)

12. არასაოპერაციო მოგება/ზარალი

	2020 ლარი	2019 ლარი
საკურსო სხვაობით მიღებული შემოსავალი/ხარჯი	(2045548)	(862526)
ძირითადი საშუალების ჩამოწერა	(17,347)	(18797)
კოტეჯების გაყიდვიდან მიღებული შემოსავალი/ხარჯი	(46,557)	8475
საგადასახადო შეღავათიდან მიღებული შემოსავალი	69,470	-
სესხზე დარიცხული ჯარიმა	(56,765)	-
ძირითადი საშუალებების გადაფასების ხარჯი	(728,607)	-
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი / ხარჯი	(33,762)	(540)
სულ	(2859117)	(873388)

13. საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები:

საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომ მნიშვნელოვანი ცვლილებები არ გამოვლენილა.

14. ფინანსური ანგარიშგების დამტკიცება

ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია და მისი გამოცემის ნებართვა გაცემულია

2022 წლის 12 იანვარს.

Melvin AHA Saleem

შპს G Paradise

დირექტორი: მაკერ აჰმედ ჰასან აბ ალრაჰმან სალიიმ _____

შპს G Paradise
ფინანსური ანგარიშგება
2020

სარჩევი:

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება	3
მოგება-ზარალის ანგარიშგება	4
კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგება	5
სააღრიცხვო პოლიტიკა და განმარტებითი შენიშვნები	6

შპს „G Paradise“

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება 31.12.2020-ს თარიღისთვის

	შენიშვნა	2020 ლარი	2019 ლარი	2018 ლარი
აქტივები				
ძირითადი საშუალებები	4	5,503,448	7,835,943	8,119,116
არამატერიალური აქტივები	5	488	1,535	3,552
სულ გრძელვადიანი აქტივები		5,503,936	7,837,478	8,122,668
სასაქონლო მარაგები	6	5,479	1,852	1,959
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	7	878,606	448,074	339,293
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები		19,001	26,369	36,460
სულ მოკლევადიანი აქტივები		903,086	476,295	377,713
სულ აქტივები		6,407,022	8,313,773	8,500,381
ვალდებულებები				
გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები	8	11,375,587	9,955,982	7,191,909
სულ გრძელვადიანი ვალდებულებები		11,375,587	9,955,982	7,191,909
საგადასახადო ვალდებულებები		2,872	-	-
სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები	9	5,937,938	4,020,914	4,772,589
სულ მოკლევადიანი ვალდებულებები		5,940,811	4,020,914	4,772,589
სულ ვალდებულებები		17,316,398	13,976,896	11,964,498
საკუთარი კაპიტალი				
საწესდებო კაპიტალი		2,118,409	1,824,326	1,516,192
გაუნაწილებელი მოგება		(13027784)	(8481577)	(5974438)
გადაფასების რეზერვი		-	994128	994128
სულ საკუთარი კაპიტალი		(10,909,375)	(5,663,122)	(3,464,117)
სულ ვალდებულებები და საკუთარი კაპიტალი		6,407,022	8,313,773	8,500,381

შპს G Paradise

დირექტორი: მაჰერ აჰმედ ჰასან აბ ალრაჰმან სალიიმ _____

შპს „G Paradise”

მოგება-ზარალის ანგარიშგება 01.01.2020-31.12.2020 პერიოდისთვის

	შენიშვნა	2020 ლარი	2019 ლარი
ამონაგები	10	586	15,185
ამონაგების თვითღირებულება		(33)	(489)
საერთო მოგება		553	14,697
ადმინისტრაციული ხარჯები	11	(445,465)	(526,272)
ფინანსური ხარჯი		(1,242,179)	(1,122,175)
არასაოპერაციო შემოსავალი / ხარჯი	12	(2,859,117)	(873,388)
მოგება დაბეგვრამდე		(4,546,208)	(2,507,139)
მოგების გადასახადი		-	-
წმინდა მოგება/ზარალი		(4,546,208)	(2,507,139)

შპს G Paradise

დირექტორი: მაკერ აჰმედ ჰასან აბ ალრაჰმან სალიიმ _____

შპს „G Paradise“

კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგება 01.01.2020-31.12.2020 პერიოდისთვის

	გადაფასების რეზერვი ლარი	საწესდებო კაპიტალი ლარი	გაუნაწილებელი მოგება ლარი	ჯამი ლარი
ნაშთი - 31.12.2018	994,128	1,516,192	(5,974,438)	(3,464,117)
საწესდებო კაპიტალის ცვლილება	-	308,134	-	308,134
გაცემული დივიდენდები	-	-	-	-
პერიოდის მოგება	-	-	(2,507,139)	(2,507,139)
გადაფასების რეზერვი	-	-	-	-
ნაშთი - 31.12.2019	994,128	1,824,326	(8,481,577)	(5,663,123)
საწესდებო კაპიტალის ცვლილება	-	294,083	-	294,083
გაცემული დივიდენდები	-	-	-	-
პერიოდის მოგება	-	-	(5,540,336)	(5,540,336)
გადაფასების რეზერვი	(994,128)	-	-	-
ნაშთი - 31.12.2020	994,128	2,118,409	(14,021,912)	(10,909,375)

შპს G Paradise

დირექტორი: მაკერ აჰმედ ჰასან აბ ალრაჰმან სალიიმ _____

სააღრიცხვო პოლიტიკა და ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები 2020 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული პერიოდისათვის

1. ძირითადი საქმიანობა

შპს „G Paradise“ შეზღუდული პასუხისმგებლობის კომპანიაა, რომელიც რეგისტრირებულია საქართველოში (რეგისტრაციის თარიღი 13/01/2017). კომპანიის იურიდიული მისამართია: საქართველო, თელავი, ს. ჯუღაანი. კომპანიის ძირითად საქმიანობას წარმოადგენს სასტუმრო მომსახურება.

კომპანიის დირექტორი: მაჰერ აჰმედ ჰასან აბ ალრაჰმან სალიმ (პ.ნ. 258110101345)

2. ფინანსური ანგარიშგების მომზადების საფუძველი და სააღრიცხვო პოლიტიკა

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს მიერ გამოცემული მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის (მსს ფასს) შესაბამისად.

ძირითადი სააღრიცხვო პოლიტიკა მოცემულია ქვემოთ:

საანგარიშგებო ვალუტა

საქართველოს ეროვნული ვალუტა არის ქართული ლარი ("ლარი"), რაც წარმოადგენს კომპანიის ფუნქციურ ვალუტას.

უცხოური ვალუტა

კომპანიის ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას, ისეთი ვალუტა რომელიც განსხვავდება კომპანიის ფუნქციონალური ვალუტისაგან (უცხოური ვალუტა) აღიარებულია ტრანზაქციის თარიღში არსებული საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი გაცვლითი კურსით. ანგარიშგების ყოველი პერიოდის ბოლოს, უცხოურ ვალუტაში დენომინირებული ფულადი სახსრები გადაყვანილია მოცემულ თარიღში არსებული საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი კურსით. სამართლიანი ღირებულებით აღიარებული არაფულადი სახსრები, რომლებიც დენომინირებულია უცხოურ ვალუტაში, გადაყვანილია საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი კურსით იმ თარიღში, როდესაც მათი სამართლიანი ღირებულება იქნა დადგენილი. გაცვლითი კურსით კონვერტაცია არ ეხება იმ არაფულად სახსრებს, რომლებიც უცხოურ ვალუტაში განსაზღვრულია ისტორიული ღირებულებით.

ფულადი სახსრების საკუროსო სხვაობები აღიარებულია მოგება-ზარალში იმ პერიოდში რომელშიც ისინი წარმოიშვა.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას კომპანიის მიერ გამოყენებული გაცვლითი კურსები შემდეგნაირია:

	31 დეკემბერი 2020	31 დეკემბერი 2019
1 აშშ დოლარი / ლარი	3.2766	2.8677

ამონაგების აღიარება

ამონაგები საქონლის/მომსახურების რეალიზაციიდან მაშინ აღიარდება, როდესაც მყიდველს საქონელი/მომსახურების მიეწოდება და საკუთრების უფლება გადაეცემა.

ამონაგების შეფასება ხდება მიღებული ან მისაღები ანაზღაურების რეალური ღირებულებით, რომელიც შემცირებულია ყველანაირი სავაჭრო და ვადაზე ადრე გადახდაზე დამოკიდებული ფასდათმობებითა და საქართველოს მთავრობის სახელით ამოღებული, რეალიზაციასთან დაკავშირებული გადასახადების გამოკლებით.

ფინანსური შემოსავალი და ხარჯები

ფინანსური შემოსავალი და ხარჯები შედგება აღებულ სესხებზე დარიცხული საპროცენტო ხარჯისგან, აღებულ სესხებზე მიღებული საპროცენტო შემოსავლისგან, საბანკო დეპოზიტებზე დარიცხული საპროცენტო შემოსავლებისგან და სავალუტო მოგებისგან და ზარალისგან, რომელიც ეხება აღებულ სესხებს ან ფულსა და ფულის ეკვივალენტებს.

იჯარა

იჯარა ფინანსურ იჯარად კლასიფიცირდება მაშინ, როდესაც იჯარის პირობები ითვალისწინებს იჯარით გაცემული აქტივის საკუთრებასთან დაკავშირებული ფაქტობრივად ყველა რისკისა და ეკონომიკური სარგებლის გადაცემას კომპანიისთვის. ყველა სხვა იჯარა კლასიფიცირდება საოპერაციო (ჩვეულებრივ) იჯარად.

ფინანსური იჯარით ფლობილ აქტივებზე უფლებები აღიარდება, როგორც კომპანიის აქტივები, იჯარით აღებული ქონების რეალური ღირებულების ტოლი თანხით (ან თუ მასზე ნაკლებია, მინიმალური საიჯარო გადასახდელების დისკონტირებული ღირებულებით), რომელიც განისაზღვრება იჯარის დასაწყისში. მეიჯარის მიმართ შესაბამისი ვალდებულება აისახება ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში, როგორც ფინანსური იჯარის ვალდებულება. საიჯარო გადასახადები ნაწილდება დარიცხულ ფინანსურ ხარჯებსა და საიჯარო ვალდებულებების შემცირებას შორის ისე, რომ წარმოიქმნება მუდმივი საპროცენტო განაკვეთი ვალდებულების დაუფარავი ნაშთის მიმართ. დარიცხული ფინანსური ხარჯები აკლდება მოგების ან ზარალის შეფასებას. ფინანსური იჯარით ფლობილი აქტივები ჩაირთვება ძირითად საშუალებებში და მათაც ისევე დაერიცხება ცვეთა და ისევე

ხდება მათი გაუფასურების ზარალის შეფასება, როგორც საწარმოს საკუთრებაში არსებული აქტივებისთვის.

ჩვეულებრივი იჯარის ფარგლებში გადასახდელი საიჯარო გადასახდელები აისახება მოგებაში ან ზარალში წრფივი მეთოდით, შესაბამისი იჯარის ვადის განმავლობაში.

მოგების გადასახადი

2017 წლის 01 იანვრიდან საქართველოს საგადასახადო კოდექსში შევიდა მნიშვნელოვანი ცვლილებები, რომელიც შეეხო მოგების გადასახადის წარდგენას.

ახალი კანონის მიხედვით მოგების გადასახადის განაკვეთი განისაზღვრა ნულოვანი განაკვეთით, იმ შემთხვევაში თუ არ მოხდება მოგების განაწილება და დარჩება კომპანიაში მოგების სახით, ხოლო 15% დაიბეგრება დივიდენდად განაწილებული მოგება, მაშინ როდესაც ძველი მოდელის კომპანიების მოგება იბეგრებოდა 15%-ით, მიუხედავად იმისა, რომ ეს მოგება გაიცემოდა დივიდენდად, თუ კომპანიაში რჩებოდა გაუნაწილებელი მოგების სახით. 2017 წლის 01 იანვრიდან კომპანიები დაიბეგრებიან მოგების გადასახადით, თუ მოხდება მოგების განაწილება (დივიდენდის გაცემა) და ასევე, მოგების გადასახადით იბეგრება ისეთი ტრანზაქციები ინდივიდუალურ პირებთან, რომელიც დაკავშირებულია მოგების მიღებასთან (ბენეფიტი, საჩუქარი, გადასახადები, რომელიც არაა ეკონომიკური საქმიანობასთან დაკავშირებული და სხვა). ამ შემთხვევაში მოგების განაწილება იბეგრება 15/85 პროპორციით.

დამატებული ღირებულების გადასახადი

გაყიდულ პროდუქციაზე თუ მომსახურებაზე დარიცხული დამატებული ღირებულების გადასახადი (დღგ) საგადასახადო ორგანოებისთვის გადახდას ექვემდებარება პროდუქციის კლიენტებისთვის მიწოდებისთანავე. შემენილ პროდუქციაზე/მომსახურებაზე დარიცხული დღგ-ის დაბრუნება ჩვეულებრივ შესაძლებელია გაყიდულ პროდუქციაზე თუ მომსახურებაზე დარიცხული დღგ-ის ხარჯზე დღგ-ის ანგარიშ-ფაქტურის მიღებისთანავე. საგადასახადო ორგანოები უშვებენ დღგ-ის ნეტო ანგარიშწორებას. გაყიდვასთან და შესყიდვასთან დაკავშირებული დღგ ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშში აღიარება და ასახვა ხორციელდება ნეტო. თუ დებიტორული დავალიანებების გაუფასურების რეზერვი შექმნილია, გაუფასურების ზარალი აღირიცხება მოვალის მთლიანი (ბრუტო) თანხის გათვალისწინებით, დღგ-ის ჩათვლით.

სასაქონლო-მატერიალური მარაგები

მარაგები აღირიცხება ღირებულების ან წმინდა სარეალიზაციო ღირებულებიდან უმცირესით. მარაგების ღირებულება დგინდება საშუალო შეწონილი ღირებულების საფუძველზე და მოიცავს მარაგების შეძენის, ადგილზე მიტანის და გამოყენებისთვის საჭირო მდგომარეობის მოყვანის ხარჯებს.

ძირითადი საშუალებები და არამატერიალური აქტივები

ძირითადი საშუალებების ერთეულები აღიარდება თვითღირებულებას გამოკლებული აკუმულირებული ცვეთა. გარდა შენობა-ნაგებობებისა, რომელსაც კომპანია აღრიცხავს გადაფასების მეთოდით.

როდესაც ძირითადი საშუალებების ერთეულები მოიცავენ ძირითად კომპონენტებს სხვადასხვა სასარგებლო მომსახურების ვადით, ისინი აღირიცხებიან ძირითადი საშუალებების ცალკე ერთეულებად.

ცვეთა

ცვეთა აისახება მოგება-ზარალში წრფივი მეთოდის გამოყენებით ცალკეული აქტივის სასარგებლო მომსახურების ვადის განმავლობაში. ცვეთის დარიცხვა იწყება ძირითადი საშუალების შეძენის მომენტიდან.

ცვეთის დასარიცხად გამოიყენება შემდეგი წლიური განაკვეთები:

- ინვენტარი - 20%
- არამატერიალური აქტივები - 20%

თავდაპირველად აღიარებული ამა თუ იმ ძირითადი საშუალებისა და მისი ნებისმიერ მნიშვნელოვანი ნაწილის აღიარება წყდება მისი გასხვისების დროს, ან მაშინ, როდესაც მისი ექსპლუატაციიდან ან გასხვისებიდან სამომავლო ეკონომიკური სარგებლის მიღება აღარ არის მოსალოდნელი. აქტივის აღიარების შეწყვეტის შედეგად მიღებული ნებისმიერი ზარალი ან მოგება შედის მოგება-ზარალილს ანგარიშგებაში.

ძირითადი საშუალებების ნარჩენი ღირებულება, სასარგებლო გამოყენების ვადა და ცვეთის დარიცხვის მეთოდები გადაისინჯება ყოველწლიურად და, საჭიროების შემთხვევაში, კორექტირდება შესაბამისად.

ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები

კომპანიის ფული და ფულის ექვივალენტები მოიცავს ფულს საბანკო ანგარიშზე და ფულს სალაროში.

მოკლევადიანი მოთხოვნები

მოკლევადიანი მოთხოვნები ძირითადად შედგება მომწოდებლებზე წინასწარ გადახდილი ავანსებისა და დებიტორული დავალიანებისგან.

ავანსები

ავანსები აღირიცხება თვითღირებულებით. აქტივების ყიდვაზე გადახდილი ავანსები აქტივის საბალანსო ღირებულებაში გადადის კომპანიის მიერ აქტივზე კონტროლის დამყარების შემდგომ და თუ მოსალოდნელია, რომ მასთან დაკავშირებული სამომავლო ეკონომიკურ სარგებელს მიიღებს კომპანია. სხვა ავანსები ჩამოიწერება მოგება-ზარალში მათთან დაკავშირებული საქონლის და მომსახურების მიღების შემდეგ. თუ არის იმის ნიშნები, რომ ავანსთან დაკავშირებული აქტივების, საქონლისა თუ

მომსახურებების მიღება ვერ მოხერხდება, ავანსის საბალანსო ღირებულება ჩამოიწერება, ხოლო წლის მოგება-ზარალში აღიარდება შესაბამისი გაუფასურების ზარალი.

თანამშრომლების სარგებელი

ხელფასები, გადახდილი წლიური შვებულება, ბონუსები და არაფულადი სარგებელი დარიცხული წლის განმავლობაში, რომელშიც ასოცირებული მომსახურება გაწეულია კომპანიის თანამშრომლების მიერ. კომპანიას არ აქვს სამართლებრივი ან კონსტრუქციული ვალდებულება, რომ გასცეს პენსიები ან მსგავსი სარგებელი.

ხელფასი გაიცემა ყოველთვიურად.

3. ცვლილებები წარდგენაში

2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას აღმოჩენილია გარკვეული უზუსტობები წინა წლის ანგარიშგებაში, რის გამოც შესწორებული / რეკლასიფიცირებულია შესადარისი პერიოდის ზოგიერთი მუხლი. აღნიშნული კორექტირებები წარმოდგენილია ქვემოთ ნაჩვენებ ცხრილში:

კორექტირებული 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	თავდაპირველი წარდგენა	წინა წლის მონაცემების კორექტირება	ცვლილება / რეკლასიფიკაცია
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები	26,369	26,573	(204) კორექტირება
ავანსები და სხვა მოკლევადიანი მოთხოვნები	335,074	334,624	450 კორექტირება
ძირითადი საშუალებები	7,835,943	6,599,949	1,235,994 კორექტირება
სავაჭრო ვალდებულებები	181,014	232,831	(51,817) კორექტირება
სხვა ვალდებულებები	3,839,900	3,839,835	64 კორექტირება
სააქციო კაპიტალი	1,824,326	1,828,574	(4,248) კორექტირება
გაუნაწილებელი მოგება/ზარალი	(8,481,577)	(8,779,689)	298,112 კორექტირება
გადაფასების რეზერვი	994,128	-	994,128 კორექტირება
ცვეთა / ამორტიზაციის ხარჯი	(245,417)	(494,705)	249,288 კორექტირება
ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯი	(191,226)	(191,974)	747 კორექტირება
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი / (ხარჯი)	(10,862)	236,657	247,519 კორექტირება

4. ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებები მოიცავს საკუთარ შენობა-ნაგებობას, სატრანსპორტო საშუალებებს, თავლას და სხვა ინვენტარს. თავლა შედგება კომპანიის მიერ აშენებული შენობის და მასში განთავსებული სხვადასხვა ცხოველების და ფრინველებისგან.

	მიწა	შენობა- ნაგებობები	სატრანსპორტო საშუალებები	თავლა	მანქანა- დანადგარები	ავეჯი და სხვა ინვენტარი	ინვენტარი ძმრის წარმოებისთვის
პერიოდი 01/01/2019	-	7,436,131	52,645	29,358	163,553	437,429	-
შემოსვლა	35,220	6,305	18,709	290	1,926	3,862	-
ცვეთა	-	-	(26,808)	(4,711)	(52,385)	(142,799)	-
ჩამოწერა	(8,984)	(95,127)	-	-	(2,750)	(15,921)	-
პერიოდი 31/12/2019	26,236	7,347,308	44,546	24,937	110,344	282,571	-
პერიოდი 01/01/2020	26,236	7,347,308	44,546	24,937	110,344	282,571	-
შემოსვლა	56,407	9,641	57,627	-	63,290	80,337	8,446
ცვეთა	-	-	(18,516)	(4,711)	(53,687)	(152,112)	(558)
ჩამოწერა	(51,145)	(2,225,636)	-	-	(21,035)	(80,841)	-
პერიოდი 31/12/2020	31,498	5,131,313	83,657	20,227	98,911	129,955	7,887

5. არამატერიალური აქტივები

პროგრამული უზრუნველყოფა	სულ	
ბალანსი 01.01.2019	3,552	3,552
შემოსვლა	-	-
ცვეთა	(2,017)	(2,017)
ბალანსი 31.12.2019	1,535	1,535
ბალანსი 01.01.2020	1,535	1,535
შემოსვლა	-	-
ცვეთა	(1,047)	(1,047)
ბალანსი 31.12.2020	488	488

6. სასაქონლო მატერიალური მარაგები

	2020 ლარი	2019 ლარი	2018 ლარი
ჭურჭელი და სხვა ინვენტარი	5479	1511	1,511
საწვავი	-	341	448
სულ	5479	1852	1959

7. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

	2020 ლარი	2019 ლარი	2018 ლარი
მოთხოვნები მიწოდებიდან (კოტეჯების რეალიზაცია)	580000	113,000	-
გადახდილი ავანსები	298606	335074	339,293
სულ	878606	448074	339293

8. სასესხო ვალდებულებები

გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულება მოიცავს სამი არარეზიდენტი იურიდიული პირისგან მიღებულ სესხს, საპროცენტო განაკვეთები შეადგენს 13.6%, 12%, 9%.

	2020 ლარი	2019 ლარი	2018 ლარი
გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები	11375587	9955982	7191909
სულ	11375587	9955982	7191909

9. სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები

	2020 ლარი	2019 ლარი	2018 ლარი
მოწ. და მომსახ. წარმოქმნილი ვალდებულებები	194201	181014	2,244,242
გადასახდელი პროცენტები	5743716	3839835	2,528,020
სხვა ვალდებულებები	21	64	327
სულ	5937938	4020914	4772589

10. ამონაგები

	2020 ლარი	2019 ლარი
კოტეჯების გაქირავებით მიღებული შემოსავალი	586	15,185
სულ	586	15185

11. ადმინისტრაციული ხარჯები

	2020 ლარი	2019 ლარი
ხელფასის ხარჯი	(49,590)	(82,921)
საწვავის ხარჯი	(340)	(1094)
იჯარის ხარჯი	-	(6,708)
ბიზნეს ასოციაციის საწევროს ხარჯი	(618)	(1824)
დაცვის მომსახურება	(42,712)	(58305)
კომუნალური ხარჯი	(8,264)	(10592)
კომუნიკაციის ხარჯი	(1,527)	(1568)
საბანკო ხარჯი	(1,188)	(1331)
ავტომანქანის შენახვის ხარჯი	(581)	(2560)
სამეურნეო ხარჯი	(8,077)	(7140)
საკონსულტაციო ხარჯი	(21,318)	(31710)
საპენსიო ხარჯი	(1,064)	(1230)
საოფისე ხარჯი	-	(395)
ძირითადი საშუალებების ცვეთის ხარჯი	(238,470)	(245,417)
საგადასახადო ხარჯი	(59,153)	(66087)
დაზღვევის ხარჯი	(5,135)	-
სხვა ადმინისტრაციული ხარჯი	(7,429)	(7390)
სულ	(445465)	(526272)

12. არასაოპერაციო მოგება/ზარალი

	2020 ლარი	2019 ლარი
საკურსო სხვაობით მიღებული შემოსავალი/ხარჯი	(2045548)	(862526)
ძირითადი საშუალების ჩამოწერა	(17,347)	(18797)
კოტეჯების გაყიდვიდან მიღებული შემოსავალი/ხარჯი	(46,557)	8475
საგადასახადო შეღავათიდან მიღებული შემოსავალი	69,470	-
სესხზე დარიცხული ჯარიმა	(56,765)	-
ძირითადი საშუალებების გადაფასების ხარჯი	(728,607)	-
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი / ხარჯი	(33,762)	(540)
სულ	(2859117)	(873388)

13. საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები:

საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომ მნიშვნელოვანი ცვლილებები არ გამოვლენილა.

14. ფინანსური ანგარიშგების დამტკიცება

ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია და მისი გამოცემის ნებართვა გაცემულია

2022 წლის 12 იანვარს.

შპს G Paradise

დირექტორი: მაჰერ აჰმედ ჰასან აბ ლრაჰმან სალიიმ _____