

შპს „ლუქსი ინტერიერი“

ფინანსური ანგარიშგება

2018 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წლისათვის

სარჩევი

2

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება 2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	3
სრული შემოსავლის ანგარიშგება 2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	4
კაპიტალის მოძრაობის ანგარიში 2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	5
სააღრიცხვო პოლიტიკა და ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები	6

შპს "ლუქსი ინტერიერი"
 ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები
 2018 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წლისათვის
 თანხები მოცემულია ერთეულ ლარში

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება 2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

ფინანსური მდგომარეობა	შენიშვნა	31.12.2018	31.12.2017
მოკლევადიანი აქტივები			
ფულის და ფულის ექვივალენტები	6	499 694	290 547
სავაჭრო მოთხოვნები	7	(137 374)	10 055
მარაგები	8	1 327 368	1 537 571
გრძელვადიანი აქტივები			
ძირითადი საშუალებები	9	649 498	563 624
არამატერიალური აქტივები	10	6 055	7 123
სულ აქტივები		2 345 341	2 408 920
ვალდებულებები			
ფინანსური იჯარის ვალდებულებები		44 092	0
ვალდებულებები და ხარჯების ანარიცხები	11	549 720	812 749
საგადასახდო ვალდებულებები		32 485	28 051
მინდინარე სასესხო ვალდებულებები	12	50 216	4 833
გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები	13	57 453	149 355
სხვა ვალდებულებები		346	0
სულ ვალდებულებები		732 845	995 008
საკუთარი კაპიტალი			
კაპიტალი	20	2 000	2 000
გაუნაწილებელი მოგება /ზარალი	20	1 673 999	1 411 912
სულ საკუთარი კაპიტალი		1 675 999	1 413 912
სულ ვალდებულებები და კაპიტალი		2 345 341	2 408 920

ფინანსური ანგარიშგება დადასტურებულია 2019 წელს 12 სექტემბრის

გენერალური დირექტორი

გიორგი მახათაძე



ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება 2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

ფინანსური მდგომარეობა	შენიშვნა	31.12.2018	31.12.2017
მოკლევადიანი აქტივები			
ფულის და ფულის ექვივალენტები	6	499 694	290 547
სავაჭრო მოთხოვნები	7	(137 374)	10 055
მარაგები	8	1 327 368	1 537 571
გრძელვადიანი აქტივები			
ძირითადი საშუალებები	9	649 498	563 624
არამატერიალური აქტივები	10	6 055	7 123
სულ აქტივები		2 345 341	2 408 920
ვალდებულებები			
ფინანსური იჯარის ვალდებულებები		44 092	0
ვალდებულებები და ხარჯების ანარიცხები	11	549 720	812 749
საგადასახდო ვალდებულებები		32 485	28 051
მინდინარე სასესხო ვალდებულებები	12	50 216	4 833
გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები	13	57 453	149 355
სხვა ვალდებულებები		346	0
სულ ვალდებულებები		732 845	995 008
საკუთარი კაპიტალი			
კაპიტალი	20	2 000	2 000
გაუნაწილებელი მოგება /ზარალი	20	1 673 999	1 411 912
სულ საკუთარი კაპიტალი		1 675 999	1 413 912
სულ ვალდებულებები და კაპიტალი		2 345 341	2 408 920

ფინანსური ანგარიშგება დადასტურებულია 2019 წელს 12 სექტემბერს

გენერალური დირექტორი

გიორგი მახათაძე

შპს "ლუქსი ინტერიერი"
 ფინანსური ანგარიშგები საქმიანობის შესახებ
 2018 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის
 თანხები მოცემულია ერთეულ ლარში

მოგება-ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიში 2018 წლის

	შენიშვნა	31.12.2018
ამონაგები საქონლის გაყიდვიდან	14	5 225 136
გაყიდული საქონლის თვითღირებულება	16	(2 733 628)
საწყისი მარაგები		(1 537 571)
მარაგების შესყიდვა		(2 523 425)
საბოლოო მარაგები		1 327 368
საერთო მოგება		2 491 508
დასაკმებელთა ანაზღაურება	17	(1 337 663)
ცვეთა და ამორტიზაცია	19	(43 436)
ოჯარის გადასახადი		(393 485)
ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯები	18	(282 711)
სულ საოპერაციო ხარჯები		(2 057 295)
საოპერაციო მოგება		434 213
წმინდა შემოსულობა საგალუტო ოპერაციებიდან	15	14 385
მოგება		448 598

ფინანსური ანგარიშგება დადასტურებულია 2019 წელს 12 სექტემბერს
 გენერალური დირექტორი
 ზიორგი მახათაძე



მოგება-ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიში 2018 წლის

	<u>შენიშვნა</u>	<u>31,12,2018</u>
ამონაგები საქონლის გაყიდვიდან	14	5 225 136
გაყიდული საქონლის თვითღირებულება	16	(2 733 628)
საწყისი მარაგები		(1 537 571)
მარაგების შესყიდვა		(2 523 425)
საბოლოო მარაგები		1 327 368
<u>საერთო მოგება</u>		<u>2 491 508</u>
დასაქმებულთა ანაზღაურება	17	(1 337 663)
ცვეთა და ამორტიზაცია	19	(43 436)
იჯარის გადასახადი		(393 485)
ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯები	18	(282 711)
<u>სულ საოპერაციო ხარჯები</u>		<u>(2 057 295)</u>
<u>საოპერაციო მოგება</u>		<u>434 213</u>
წმინდა შემოსულობა სავალუტო ოპერაციებიდან	15	14 385
<u>მოგება</u>		<u>448 598</u>

ფინანსური ანგარიშგება დადასტურებულია 2019 წელს 12 სექტემბერს

გენერალური დირექტორი

გიორგი მახათაძე

შპს "ლუქსი ინტერიერი"
 ფულადი მოძრაობის შესახებ
 2018 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის
 ერთეულ ლარში

კაპიტალის მოძრაობის ანგარიში 2018 წლის 31 დეკემბრის მოდგომარეობით

	საწესდებო კაპიტალი	გაუნაწილებელი მოგება	მთლიანი კაპიტალი
31 დეკემბერი 2017	2 000	1 411 912	1 413 912
მოგება წლის ბოლოს		448 598	
სხვა გასახალი		(186 511)	
31 დეკემბერი 2018	2 000	1 673 999	1 675 999

ფინანსური ანგარიშგება დადასტურებულია 2019 წელს 12 სექტემბერს

გენერალური დირექტორი

გიორგი მახათაძე



კაპიტალის მოძრაობის ანგარიში 2018 წლის 31 დეკემბრის მოდგომარეობით

	საწესდებო კაპიტალი	გაუნაწილებელი მოგება	მთლიანი კაპიტალი
31 დეკემბერი 2017	2 000	1 411 912	1 413 912
მოგება წლის ბოლოს		448 598	
სხვა გასახალი		(186 511)	
31 დეკემბერი 2018	2 000	1 673 999	1 675 999

ფინანსური ანგარიშგება დადასტურებულია 2019 წელს 12 სექტემბერს

გენერალური დირექტორი

გიორგი მახათაძე

სააღრიცხვო პოლიტიკა და ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

1.1 ძირითადი ინფორმაცია და საქმიანობა

შპს „ლუქსი ინტერიერი“ -ს ფინანსური ანგარიშგება 2018 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წლისათვის გამოსაცემად მომზადდა დირექტორის 2019 წლის 12 სექტემბრის გადაწყვეტილების შესაბამისად.

შპს „ლუქსი ინტერიერი“ (შემდგომში „კომპანია“) საინდეფიკაციო კოდი 205097633 შეიქმნა 2005 წელს 25 ოქტომბერს, იურიდიული მისამართი: ქ.თბილისი, შოთა რუსთაველის გამზირი 1.

კომპანიის დამფუძნებელი და გენერალური დირექტორი გიორგი მახათაძე ფლობს 35% წილს და 65% ფლობელები არის აზერბაიჯანის რესპუბლიკის 3 მოქალაქე.

კომპანიის ძირითადი საქმიანობა საცალო ვაჭრობა საყოფაცხოვრებო ჭურჭლით, საათებით და ძვირფასეულობით ბიჟუტერიით სპეციალიზებულ მაღაზიებში.

1.2 საქართველოს ბიზნეს გარემო

კომპანიის საქმიანობა ხორციელდება საქართველოს ტერიტორიაზე.შესაბამისად კომპანია დამოკიდებულია საქართველოს ეკონომიკურ და ფინანსურ ბაზრებზე, რომლებიც წარმოადგენენ განვითარებადი ქვეყნის ბაზრებს. საქართველოს საგადასახადო ,სავალუტო და საბაჟო კანონმდებლობა ექვემდებარება განსხვავებულ ინტერპრიტაციას და ხშირ ცვლილებას. საქართველოს მომავალი ეკონომიკური მიმართულება მნიშვნელოვნად დამოკიდებულია გატარებული ეკონომიკური,ფინანსური და მონეტარულ პოლიტიკაზე და ასევე სამართლებრივ, მარეგულირებელ და პოლიტუკური გარემოზე. ხელმძღვანელობას არ შეუძლია შეაფასოს ფინანსური ბაზრის ლიკვიდურობის შემცირების და სავალუტო ბაზრის გაზრდილი არასტაბილურობის გავლენა კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობაზე. კომპანიის მენეჯმენტი იყენებს ყველა საჭირო ზომას, რომ შეუწყოს კომპანიის მდგრადობას და განვითარებას არსებულ პირობებში.

2.შედგენის საფუძველი

2.1 განცხადება შესაბამისობის თაობაზე

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს (IASB) მიერ გამოცემული მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის შესაბამისად. ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია პირვანდელი ღირებულების მეთოდის მიხედვით. ფინანსურ ანგარიშგებაში ყველა თანხა წარმოდგენილია ლარში თუ სხვა რამ არ არის მითითებული.

2.2 გაანგარიშების საფუძველი

ფინანსური ანგარიშგებები მომზადდა ისტორიული ღირებულებების პრინციპზე დაყრდნობით. ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია საქმიანობის უწყვეტობის საფუძველზე იმ დაშვებით,რომ კომპანია განაგრძობს ფუნქციონირებას მომავალში.

ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები
2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
თანხები მოცემულია ლარში

2.3 საოპერაცია და ანგარიშგების ვალუტა

საქართველოს ეროვნული ვალუტა არის ლარი, რომელსაც ასახავს ეკონომიკურ მდგომარეობას, მის გარშემო არსებულ სიტუაციას. ფინანსური მდგომარეობა წარდგენილია ლარში.

2.4 შეფასებებისა და მსჯელობის გამოყენება

ფინანსური ანგარიშგების ფასს-ს შესაბამისად მომზადება ითხოვს გარკვეული შეფასებებისა და დაშვების გაკეთებას. ის ისევე მოითხოვს კომპანიის ხელმძღვანელობისგან, რომ მისი მსჯელობის საფუძველზე მოახდინოს ყველაზე შესაფერისი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიღება და დანერგვა.

3. ბუღალტრული აღრიცხვის მნიშლოვანი პოლიტიკა

1. კომპანიას მანამდე არ გამოუშვია ფინანსური ანგარიშგება, ამიტომ არ მოიცავს განმარტებებს იმის შესახებ, როგორ იმოქმედა ბუღალტრული აღრიცხვის პრინციპებიდან მსს ფასს-ზე გადასვლამ, არც ერთი ინტერპრეტაცია არ ჰქონია კომპანიის ფინანსურ ანგარიშგებაზე მნიშვნელოვანი ზეგავლენა. კომპანია იყენებს ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის ზედამხედველობის სამსახურის მიერ გამოქვეყნებული მითითებებს მესამე კატეგორიის საწარმოებისთვის 2018 წლის ფინანსური ანგარიშგებისათვის მსს ფასს სტანდარტის პირველად გამოყენებასთან დაკავშირებით. გადასვლის თარიღი არის 1 იანვარი 2018 წელი.

2. უცხოური ვალუტა

ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას ტრანზაქციები უცხოურ ვალუტაში გადაიყვანება შესაბამისი საოპერაციო ვალუტაში განხორციელების დღეს საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი გაცვლითი კურსის მიხედვით. თითოეული საანგარიშო პერიოს ბოლოს, უცხოურ ვალუტაში ასახული მონეტარული აქტივები და ვალდებულებები გადაანგარიშდება საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ წლის ბოლოსათვის დადგენილი ოფიციალური ვალუტის გაცვლითი კურსის შესაბამისად. კონვერტაციის დროს წარმოშობილი კურსთაშორის სხვაობები აისახება მოგებისა და ზარალის ანგარიშგებაში მუხლით „მოგება(ზარალი) საკურსო სხვაობიდან. უცხოური ვალუტის მონეტარული ნაშთების კონვერტაციისთვის გამოყენებულია გაცვლითი კურსები:

1 USD/GEL
1 EUR/GEL

31 დეკემბერი 2018

2.6766
3.0701

3. ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებები აღირიცხება თვითღირებულებას გამოკლებული დაგროვილი ცვეთა და /ან გაუფასურების ღირებულება. თვითღირებულება განისაზღვრება შესყიდვის ფასით, იმპორტთან დაკავშირებული გადასახადებთან და სხვა პირდაპირი ხარჯებთან. ძირითადი საშუალებები, რომლებსაც გააჩნია სხვა და სხვა სარგებლოვის ვადა აღირიცხება ცალ-ცალკე. ყველა დანარჩენი შეკეთება და ტექნიკური მომსახურების ხარჯები გაწევისთანავე აღიარდება მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში. ძირითადი საშუალებების აღიარება წყდება მისი გაყიდვის შემთხვევაში, ამ როდესაც აღარ არის მოსალოდნელი მომავალში ეკონომიკური სარგებლის მიღება აქტივის გამოყენებით.

3.1 ცვეთა

ცვეთის დარიცხვა ხდება მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში წრფივი მეთოდის საშუალებით. ცვეთის დარიცხვა ხდება მაშინ, რაც აქტივი შედის გამოყენებაში, აქტივების სასარგებლო გამოყენების სავარაუდო ვადები:

	2018
ავეჯი და სხვა ინვენტარი	10
სარეკლამო საშუალებები	5
ელექტროსაშუალებები	5
ოფისის აღჭურვილობა	5
იჯარით აღებული ქონების კეთილმოწყობა	5

3.2 არამატერიალური აქტივი

ჯგუფის მიერ შეძენილი არამატერიალური აქტივები წარმოდგენილი თავდაპირველი თვითღირებულებას გამოკლებული დაგროვილი ამორტიზაცია. არამატერიალური აქტივი სასარგებლო გამოყენების ვადა შეიძლება იყოს განუსაზღვრელი ან შეზღუდული. განუსაზღვრელი ვადის მქონე არამატერიალური აქტივების ამორტიზაცია ხდება 15%-თ, მისი განუსაზღვრელი ვადა გადაიხედება ყოველწლიურად იმის განსასაზღვრად, აგრძელებს თუ არა იგი ამ ვადით ფუნქციონირებას.

არამატერიალური აქტივის აღიარება წყდება მისი გასვლის ან იმ მომენტში, როდესაც არანაირი ეკონომიკური სარგებელი არარის მოსალოდნელი აქტივის გამოყენებისა.

3.3 ლიზინგით აღიარებული აქტივი/ფინანსური იჯარა

მს ფასს მე 20 განყოფილების მიხედვით მოიჯარეს იჯარით მიღებულ აქტივებზე ეკონომიკური მფლობელობა გადაეცემა, თუ მასზე გადადის იჯარით აღებული აქტივისთან ფლობასთან დაკავშირებული რისკი და სარგებელი. ამ შემთხვევაში აქტივი ლიზინგის დაწყების თარიღისთვის აღიარდება მისი საიჯარო გადასახდელების მიმდინარე ღირებულების ტოლი თანხით. ამავდროულად, შესაბამისი თანხა აღიარდება, როგორც ვალდებულება ფინანსურ იჯარაზე.

ყველა სხვა იჯარის ხარჯები აღიარებულია, როგორც საოპერაციო იჯარა. სხვა ასოცირებული დანახარჯები, როგორც რემონტის დანახარჯები და დაზღვევა, აღიარდება მოგება-ზარალის უწყისში ხარჯის გაწევისთანავე.

3.4 სასაქონლო მატერიალური მარაგი

სასაქონლო მატერიალური მარაგები წარმოდგენილია საბალანსო ღირებულებისა და წმინდა სარეალიზაციო ღირებულების შორის უმცირესით. სასაქონლო მატერიალური მარაგის ღირებულება გამოითვლება საშუალო შეწონილი მეთოდით და შეიცავს დანახარჯებს, რომელიც დაკავშირებულია

აქტივის შეძენასთან, საბაჟო გადასახადს, ტრანსპორტირებისა და ნებისმიერი სხვა პირდაპირი მიკეთვებადი დანახარჯი.

3.5 ფინანსური ინსტრუმენტები

ფინანსური აქტივი

კომპანია თავისი ფინანსური აქტივების კლასიფიკაციას განსაზღვრავს მათი თავდაპირველი აღიარებისას. ფინანსური აქტივი და ფინანსური ვალდებულებები თავდაპირველად აღიარებულია სამართლიანი ღირებულებით, რომელს ემატება ტრანზაქციის დაკავშირებული ხარჯები.

ყველა ფინანსური აქტივი მიეკუთვნება სესხებისა და მისაღები ანგარიშების კატეგორიას და მოიცავს: სავაჭრო და დებიტორული დავალიანებებს, ფულადი სასხრები და მისი ექვივალენტები

ყველა ფინანსური აქტივს აღიარებს ანგარიშსწორების თარიღით აღრიცხვის მეთოდით. ყველა შემოსავალი და ხარჯი, რომელიც დაკავშირებულია ფინანსურ აქტივთან აღიარებულია მოგება ზარალის ანგარიშგებაში პუნქტად ფინანსური შემოსავალი ან ფინანსური ხარჯი.

სესხები და მოთხოვნები არის არაწარმოებული ფინანსური აქტივები, ფიქსირებული ან განსაზღვრული გადასახადებით, რომლებიც არ კოტირდება აქტიურ ბაზარზე. სესხებთან დაკავშირებული გაუფასურებით გამოწვეული ზარალის აღიარება ხდება ფინანსურ საქმიანობაზე გაწეული დანახარჯების ნაწილში, ხოლო სხვა შემთხვევაში ზარალი აისახება საოპერაციო ხარჯებში. მიმდინარე მოთხოვნები თავდაპირველად აღიარდება სამართლიანი ღირებულებით

კომპანია წყვეტს ფინანსური აქტივების აღიარებას, როდესაც იწურება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული უფლებები აქტივებიდან ფულადი სასხრების ნაკადების მიღება. ნებისმიერი მოთხოვნის ჩამოწერის ასახვა ხდება არსებული საექვო მოთხოვნების რეზერვის ანგარიშზე. ყველა სავაჭრო მოთხოვნა, რომლისგან თანხის მიღება შეუძლებელია, ჩამოიწერება ხარჯებში.

ფული და ფულის ექვივალენტები მოიცავს ფულს საბანკო ანგარიშზე და ნაღდ ფულს სალაროში.

ფინანსური ვალდებულებები

ფინანსური ვალდებულებები მოიცავს სავაჭრო და სხვა ვალდებულებებს.

ა) სასესხო ვალდებულებები

კომპანია თავისი ფინანსური ვალდებულებები განსაზღვრავს მათი თავდაპირველი ღირებულებით. საპროცენტო და სხვა ხარჯები დაკავშირებული სესხთან, აღიარებულ იქნება, როგორც ფინანსური ხარჯი.

ბ) სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები

სავაჭრო და სხვა ვალდებულებების თავდაპირველი აღიარება ხდება სამართლიანი ღირებულებით, ხოლო შემდგომში ისინი წარდგენილია ამორტიზებული ღირებულებით.

აღიარების შეწყვეტა

კომპანია ფინანსური ვალდებულებების აღიარებას წყვეტს სახელშეკრულებო ვალდებულების შესრულების, გაუქმების და ამოწურვის შემთხვევაში.

ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები
2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
თანხები მოცემულია ლარში

ფინანსური ინსტრუმენტების ურთიერთჩათვლა

აქტივების და ვალდებულებების ჩათვლა ხორციელდება მაშინ, როდესაც კომპანიას აქვს სამართლებრივი უფლება მოახდინოს ურთიერთჩათვლა ან ერთდროულად მოახდინოს აქტივების რეალიზაცია და ვალდებულებების დაფარვა.

რისკების მართვა

კომპანია დგება სხვადასხვა რისკის წინაშე ფინანსური ინსტრუმენტების გამოყენების შედეგად. ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულება, რომლებიც ლიკვიდურია ან აქვთ მოკლევადიანი გადახდის ვადა, ახლოსაა მათ რეალურ ღირებულებასთან. მენეჯმენტის საერთო მიზანია გაატაროს პოლიტიკა, რომელიც მიმართული იქნება რისკების შემცირებისკენ.

ა)საკრედიტო რისკი

საკრედიტო რისკი წარმოადგენს რისკს,რომ ფინანსური ინსტრუმენტის ერთი მხარე გამოიწვევს ფინანსურ დანაკარგს მეორე მხარისთვის ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის გამო. ფინანსური აქტივები, რომელიც შესაძლებელია განიხილოს კომპანია საკრედიტო რისკად, მოიცავს სავაჭრო და სხვა მოთხოვნებს. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები საბალანსო ღირებულება წარმოადგენს საკრედიტო რისკის მაქსიმალურ ოდენობას.

ბ)ლიკვიდურობის რისკი

ეს არის იმის რისკი,რომ კომპანია აღმოჩნდება საკუთარი ვალდებულებების შესრულების სირთულის წინაშე. ლიკვიდურობის რისკი წარმოიშვება საბრუნავი კაპიტალის მართვისას. გონივრული ლიკვიდურობის რისკის მართვა გულისხმობს საკმარისი ფულადი სახსრების შენარჩუნებასა და საკმარისი საკრედიტო სახსრების დაფინანსების შესაძლებლობას.

ვ)საბაზრო რისკი

საბაზრო რისკი შეიძლება წარმოიშვას კომპანიის მიერ პროცენტის, სავაჭრო ან უცხოური ვალუტაში არსებული ფინანსური ინსტრუმენტების ფლობის შედეგად. საპროცენტო განაკვეთის რისკი წარმოიშობა საბაზრო საპროცენტო განაკვეთის ცვლილების გამო. კომპანიას არ გააჩნია მნიშვნელოვანი საპროცენტო განაკვეთის მატარებელი აქტივი.

გ)სავალუტო რისკი

სავალუტო რისკი ახდენს გავლენას კომპანიის ფინანსური რისკების განსაზღვრაში, ცვლილებები სავალუტო კურსებში უარყოფითად შეიძლება აისახოს კომპანიის ფინანსურ ანგარიშგებაზე. შესყიდვების ოპერაციები ძირითად ხორციელდება ევროში უცხოურ ბაზარზე, ხოლო გარიგებები გაყიდვებზე წარმოებს ეროვნული ვალუტით.

3.6 გაუფასურება

ფინანსური აქტივი გაუფასურებლად განიხილება თუ არსებობს გაუფასურების ობიექტური მტკიცებულება ერთი ან მეტი მოვლენის შედეგად.

ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები
2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
თანხები მოცემულია ლარში

3.7 ამონაგების აღიარება

ამონაგები მოიცავს საქონლის საცალო რეალიზაციიდან მიღებული შემოსავლებს. საქონლის გაყიდვიდან მიღებული შემოსავლის აღიარება ხდება, როდესაც მყიდველს გადაეცემა საქონლის ფლობასთან დაკავშირებულ რისკებს და სარგებელს. შემოსავლების შეფასება ხდება მიღებული ან მისაღები ანაზღაურების სამართლიანი ღირებულებით.

3.8 ხარჯების აღიარება

ფინანსურ ანგარიშგებაში ხარჯების მუხლებად წარმოდგენილია პერიოდის შემოსავლების მიღებასთან დაკავშირებული დანახარჯები. ხარჯების აღიარება ხდება მოგებისა და ზარალის ანგარიშგებაში, თუ წარმოიშობა შემცირება მომავალი ეკონომიკური სარგებლისა, რაც დაკავშირებულია აქტივის შმცირებისა ან ვალდებულებების ზრდასთან, რაც შეიძლება საიმედოდ განისაზღვროს.

მოგების გადასახადი

2017 წლის 1 იანვრიდან შევიდა ძალაში ცვლილება მოგების გადასახადის დაბეგვრის შესახებ. ცვლილება ითვალისწინებს მოგების გადასახადით დაბეგვრას მოგების განაწილების დროს. მოგების გადასახადის ახალი (ესტონური) მოდელის თანახმად დაბეგვრის საგანს წარმოადგენს:

- დივიდენდების გაცემა
- სხვაობა ხელშეკრულების თანხასა და რეალურ ღირებულების შორის
- ხარჯები, რომლებიც არ მიეკუთვნება ეკონომიკურ საქმიანობას
- უსასყიდლო გადაცემები
- ლიმიტის გადაჯარბები გაწეული წარმომადგენლობის ხარჯები

2008 წლის 1 იანვრიდან 2017 წლის 1 იანვრამდე პერიოდში აკუმულირებული მოგების განაწილებისას, თუ ასეთი მოგება ნაწილდება 2017 ან შემდეგ წლებში, მოხდება წინა წლებში გადახდილი მოგების გადასახადის ჩათვლა, რომელიც არ უნდა აღემატებოდეს განაწილებულ მოგებაზე ფაქტიურად დარიცხულ მოგების გადასახადს.

საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობით შესული წვლილებების მიხედვით, გადასახადების გადახდა ხდება ხაზინის ერთიანი ანგარიშის კოდზე. შედეგად 2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით მომზადებულ ფინანსურ ანგარიშგებაში კომპანიის საგადასახადო აქტივები და ვალდებულებები წარმოდგენილი არის ურთიერთგადახურვით.

დამატებული ღირებულების გადასახადი

შემოსავლების, ხარჯების და აქტივების აღიარება ხდება დამატებული ღირებულების გადასახადის თანხის გამოკლებით; იმ შემთხვევაში, როდესაც შემოსავლები, ხარჯები და აქტივები დღგ-ს ჩათვლის უფლებით განთავისუფლებულ ბრუნვას მიეკუთვნება, მათი გათვალისწინება ხდება თვითღირებულებაში.

ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები
2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
თანხები მოცემულია ლარში

4. ძირითადი სააღრიცხვო შეფასებები და გადაწყვეტილებები

კომპანია ახდენს გარკვეული სააღრიცხვო შეფასებებისა და გადაწყვეტილებების შემუშავებას მომავალი პერიოდებისათვის. შეფასებებისა და გადაწყვეტილებების გადახედვა ხდება მუდმივად, გამოცდილებასა და სხვა ფაქტორზე დაყრდნობით, რომელიც ითვალისწინებს მომავალ პერიოდში მოსალოდნელ მოვლენებსაც.

კომპანია გადახედავს ძირითადი საშუალებების სასარგებლო მომსახურების ვადებს, ფიზიკურ ცვეთას და გარემოს, რომელშიც ხდება აქტივების გამოყენება.

5. ახალი სტანდარტი

კომპანია მიიღო ახალი სტანდარტები, რამდენიმე შესწორება და ინტერპრეტაცია მიღებულია პირველად 2018 წელს, მაგრამ არ აქვს გავლენა კომპანიის ფინანსურ ანგარიშგებაზე. კომპანია ვადაზე ადრე არ გადასულა სტანდარტზე, ინტერპრეტაციაზე ან შესწორებაზე, რომელიც გამოშვებულია, მაგრამ არარის ჯერ ძალაში შესული.

ბალანსის ახსნა-განმარტებები

შენიშვნა 6

ფულადი სახსრები და ფულადი სახსრების ექვივალენტი

	2018
ნაღდი ფული სალაროში	120 600
ფული საბანკო ანგარიშებზე	379 094
სულ	499 694

შენიშვნა 7

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

	2018
სავაჭრო მოთხოვნები	(137 374)
სულ	(137 374)

სავაჭრო ვალდებულებებს არ ერიცხება პროცენტები და ჩვეულების იფარება 1-2 თვის შეთანხმებით წლის განმავლობაში.

შენიშვნა 8

მარაგები

	2018
საქონელი	1 327 368
სულ	1 327 368

არსებული და მომავალი მარაგები სრული მოცულობით დატვირთულია გირავნობით სს „თიბისი ბანკი“-თ აღებული სესხის სასარგებლოდ.

ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები
2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
თანხები მოცემულია ლარში

შენიშვნა 9**ძირითადი საშუალებები**

	სარეკლამო საშუალებები	ავიჯი და ინვენტარი	ოფისის აღჭურვილობა	სატრანსპორტო საშუალებები	ელექტროსაშუალებები	იჯარით აღებული ქონების
კეთილმოწყობა						
31 დეკემბერი 2017	37 014	498 814	39 686		59 096	7 244
შემოსვლა	2 981	59 126	8 388	58 816		
31 დეკემბერი 2018	39 995	557 940	48 074	58 816	59 096	7 244
ცვეთა და გაუფასურება						
31 დეკემბერი 2017	(2 179)	(57 617)	(14 447)		(2 237)	(1 750)
31 დეკემბერი 2018	(3 510)	(34 706)	(4 255)		(409)	(559)
წმინდა საბალანსო ღირებულება						
31 დეკემბერი 2017	34 835	441 197	25 239		56 859	5 494
31 დეკემბერი 2018	34 306	465 619	29 372	58 816	56 450	4 935

შენიშვნა 10**არამატერიალური აქტივი**

	საბუღალტრო -მენეჯერული პროგრამა 1ს
31 დეკემბერი 2017	8 380
31 დეკემბერი 2018	8 380
ცვეთა და გაუფასურება	
31 დეკემბერი 2017	1 257
31 დეკემბერი 2018	1 068
წმინდა საბალანსო ღირებულება	
31 დეკემბერი 2017	7 123
31 დეკემბერი 2018	6 055

შენიშვნა 11**ვალდებულებები და ხარჯების ანარიცხები**

	2018
მიწოდებიდან და მომსახურებიდან წარმოქნილი	
ვალდებულებები	549 720
სულ	549 720

შენიშვნა 12**მინდინარე სასესხო ვალდებულებები**

	2018
ვალდებულებები დამფუძნებლის	
წინაშე	50 216
სულ	50 216

შპს „ლუქსი ინტერიერი“
 ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები
 2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
 თანხები მოცემულია ლარში

შენიშვნა 13

გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები

	2018
საბანკო სესხები	57 453
სულ	57 453

სესხის ძირი და პროცენტი იფარება ყოველთვიურად ბანკის მიერ შედგენილი გრაფიკის მიხედვით.

შენიშვნა 14

ამონაგები

	2018
საქონლის გაყიდვა	5 225 136
სულ	5 225 136

შენიშვნა

სხვა შემოსავალი 15

	2018
საკურსო სხვაობა სავალუტო ოპერაციებიდან	14 385
სულ	14 385

შენიშვნა

თვითღირებულება 16

	2018
გაყიდული/შემენილი საქონელი	(2 733 628)
სულ	(2 733 628)

შენიშვნა

დასაქმებულთა ანაზღაურება 17

	2018
შრომის ანაზღაურება	1 337 663
სულ	1 337 663

შენიშვნა 18

ადმინისტრაციული ხარჯები

	2018
რეკლამის ხარჯები	24 847
შენახვის ხარჯები	2 269
კომუნიკაციის ხარჯები	7 665
კომუნალური ხარჯები	24 667
მივლინების ხარჯი	28 579
საბანკო ხარჯი	74 990
სხვა ზოგადი ხარჯი	119 694
სულ	282 711

შპს „ლუქსი ინტერიერი“
 ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები
 2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
 თანხები მოცემულია ლარში

15

შენიშვნა 19

იჯარის გადასახადი

	2018
საიჯარო ქირა	393 485
სულ	393 485

შენიშვნა 20

კაპიტალი

	2018
საწესდებო კაპიტალი	2 000
გაუნაწლებელი მოგება	1 673 999
სულ	1 675 999

2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით არსებული საზოგადოების საწესდებო კაპიტალი შეადგენს 2000 ლარს. საწესდებო კაპიტალის მუხლებში ცვლილება არ მომხდარა.

ცვლილებები საგადასახადო კანონმდებლობაში

საქართველოს საგადასახადო სისტემა შედარებით ახალია, ხშირად იცვლება მისი საკანონმდებლო და ოფიციალური დებულებები, სასამართლო გადაწყვეტილებები, რომლებიც ხშირად ბუნდოვანია და სხვადასხვაგვარი ინტერპრეტაციის საშუალებას იძლევა. აღვნიშნული ქმნის საგადასახადო რისკებს, რომელიც უფრო არსებითია, ვიდრე სხვა ქვეყნებში.

ხელმძღვანელობა მიიჩნევს, რომ იგი ადეკვატურად ასრულებს საგადასახადო ვალდებულებებს, საქართველოში მოქმედი საგადასახადო კანონმდებლობის შესაბამისად.

საანგარიშო პერიოდის შემდეგ მომხდარი მოვლენები

საანგარიშო პერიოდის შემდეგ კომპანიამ გამოაცხადა დივიდენდი 335 811 ლარის ოდენობით.

