



ქ. თბილისი

15 ივნისი 2022

ქართული ღვინის სახლი
შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება
2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
და
დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა



სარჩევი

ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობის ანგარიში.....	3
დამოუკიდებელ აუდიტორთა დასკვნა.....	4-6
ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება.....	7
მოგების ან ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება.....	8
კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგება.....	9
ფულადი ნაკადების ანგარიშგება.....	10
ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები.....	11-27
მმართველობით ანგარიშგება -----	28-32



ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობის ანგარიში ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და დამტკიცებაზე 2021 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის

ეს ანგარიში, რომლის წაკითხვა უნდა მოხდეს დამოუკიდებელი აუდიტორის მე-2 გვერდზე წარმოდგენილ პასუხისმგებლობებთან ერთად, განსაზღვრულია შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება ქართული ღვინის სახლი (შემდგომში - „კომპანია“) ფინანსურ ანგარიშგებასთან მიმართებაში კომპანიის ხელმძღვანელობის და დამოუკიდებელი აუდიტორის შესაბამისი პასუხისმგებლობების გამიჯვნის თვალსაზრისით.

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია ფინანსური ანგარიშგების მომზადებაზე, რომელიც სამართლიანად ასახავს კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობას 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, მის მიერ წარმოებული ოპერაციების შედეგებს, ფულადი სახსრების მოძრაობასა და კაპიტალში ცვლილებებს ამავე თარიღით დასრულებული წლისათვის, ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების მცირე და საშუალო საწარმოებისათვის („მსს ფასს“) შესაბამისად.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია:

- მართებული სააღრიცხვო პრინციპების და პოლიტიკის არჩევასა და მათ თანმიმდევრულ გამოყენებაზე;
- გონივრულ მსჯელობაზე და შეფასებებზე;
- განცხადებაზე, არის თუ არა ფინანსური ანგარიშგება მომზადებული მსს ფასს-ის მიხედვით და მნიშვნელოვანი გადახრები ფასს-დან წარმოდგენილი და ახსნილი;
- ფინანსური ანგარიშგების მომზადებაზე ფუნქციონირებადი საწარმოს პრინციპის დაცვით თუ შეუსაბამო არაა ვარაუდი, რომ პროგნოზირებად მომავალში კომპანიის ბიზნესის ფუნქციონირებას საფრთხე არ ემუქრება.

ხელმძღვანელობა აგრეთვე პასუხისმგებელია:

- კომპანიაში ეფექტური შიდა კონტროლის სისტემის შემუშავებაზე, დანერგვასა და შენარჩუნებაზე;
- ისეთი ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე, რომელიც ნებისმიერ დროს, გონივრული სიზუსტით წარმოადგენს კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობას და იძლევა რწმუნებას, რომ კომპანიის ფინანსური ანგარიშგება შეესაბამება ფასს-ის მოთხოვნებს;
- სავალდებულო ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად;
- კომპანიის აქტივების უსაფრთხოების უზრუნველსაყოფად საჭირო ქმედებების განხორციელებაზე;
- თაღლითობისა და სხვა დარღვევების აღმოჩენასა და თავიდან აცილებაზე.

ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ხელმძღვანელობის მიერ დამტკიცდა გამოსაშვებად 2022 წლის 30 მარტს.

დირექტორი

მთავარი ბუღალტერი

სერგეი სუმაროკოვ -----

ნატალია მოდრეკილაძე -----

2022 წლის 15 ივნისი

2022 წლის 15 ივნისი



ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობის ანგარიში ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და დამტკიცებაზე 2021 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის

ეს ანგარიში, რომლის წაკითხვა უნდა მოხდეს დამოუკიდებელი აუდიტორის მე-2 გვერდზე წარმოდგენილ პასუხისმგებლობებთან ერთად, განსაზღვრულია შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება ქართული ღვინის სახლი (შემდგომში - „კომპანია“) ფინანსურ ანგარიშგებასთან მიმართებაში კომპანიის ხელმძღვანელობის და დამოუკიდებელი აუდიტორის შესაბამისი პასუხისმგებლობების გამიჯვნის თვალსაზრისით.

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია ფინანსური ანგარიშგების მომზადებაზე, რომელიც სამართლიანად ასახავს კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობას 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, მის მიერ წარმოებული ოპერაციების შედეგებს, ფულადი სახსრების მოძრაობასა და კაპიტალში ცვლილებებს ამავე თარიღით დასრულებული წლისათვის, ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების მცირე და საშუალო საწარმოებისათვის („მს ფასს“) შესაბამისად.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია:

- მართებული სააღრიცხვო პრინციპების და პოლიტიკის არჩევისა და მათ თანმიმდევრულ გამოყენებაზე;
 - გონივრულ მსჯელობაზე და შეფასებებზე;
 - განცხადებაზე, არის თუ არა ფინანსური ანგარიშგება მომზადებული მს ფასს-ის მიხედვით და მნიშვნელოვანი გადახრები ფასს-დან წარმოდგენილი და ახსნილი;
 - ფინანსური ანგარიშგების მომზადებაზე ფუნქციონირებადი საწარმოს პრინციპის დაცვით თუ შეუსაბამო არაა ვარაუდი, რომ პროგნოზირებად მომავალში კომპანიის ბიზნესის ფუნქციონირებას საფრთხე არ ემუქრება.
- ხელმძღვანელობა აგრეთვე პასუხისმგებელია:
- კომპანიაში ეფექტური შიდა კონტროლის სისტემის შემუშავებაზე, დანერგვასა და შენარჩუნებაზე;
 - ისეთი ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე, რომელიც ნებისმიერ დროს, გონივრული სიზუსტით წარმოადგენს კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობას და იძლევა რწმუნებას, რომ კომპანიის ფინანსური ანგარიშგება შეესაბამება მს ფასს-ის მოთხოვნებს;
 - სავალდებულო ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად;
 - კომპანიის აქტივების უსაფრთხოების უზრუნველსაყოფად საჭირო ქმედებების განხორციელებაზე;
 - თაღლითობისა და სხვა დარღვევების აღმოჩენასა და თავიდან აცილებაზე.

ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ხელმძღვანელობის მიერ დამტკიცდა გამოსაშვებად 2022 წლის 30 მარტს.

დირექტორი

სერგეი სუმაროკოვ

2022 წლის 15 ივნისი

მთავარი ბუღალტერი

ნატალია მოდრეკილაძე

2022 წლის 15 ივნისი



დამოუკიდებელ აუდიტორთა დასკვნა

შპს ქართული ღვინის სახლის მფლობელებს და ხელმძღვანელობას:

პირობითი მოსაზრება

ჩავატარეთ შპს ქართული ღვინის სახლის ფინანსური ანგარიშგების აუდიტი, რომელიც შედგება 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით მომზადებული ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებისგან, აღნიშნული თარიღით დამთავრებული წლის მოგება-ზარალის და სრული შემოსავლის ანგარიშგების, საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგებისა და ფულადი ნაკადების ანგარიშგებისაგან, ასევე ფინანსურ ანგარიშგებაზე დართული შენიშვნებისგან, მათ შორის, ყველა მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მოკლე მიმოხილვისგან.

ჩვენი აზრით, ჩვენი დასკვნის- „პირობითი მოსაზრების საფუძველი“-ნაწილში აღწერილი საკითხის გავლენით განპირობებული შესაძლო შედეგის გარდა, თანდართული ფინანსური ანგარიშგება, ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით, სამართლიანად ასახავს შპს ქართული ღვინის სახლის ფინანსურ მდგომარეობას 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, აგრეთვე მისი საქმიანობის ფინანსურ შედეგებსა და ფულადი სახსრების მოძრაობას იმ წლისთვის, რომელიც დასრულდა მოცემული თარიღით, ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად.

პირობითი მოსაზრების საფუძველი

კომპანიის მარაგი ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში ასახულია 2021 წლის 31 დეკემბრის, მდგომარეობით. ხელმძღვანელობამ მარაგი აღრიცხა თვითღირებულებასა და ნეტო სარეალიზაციო ღირებულებას შორის უმცირესი თანხით. აუდიტის ჩატარების პროცესში ვერ მოხდა საკმარისი და ობიექტური მტკიცებულებების მოპოვება სასაქონლო-მატერიალური მარაგების ნაშთის დადასტურების მიზნით.

ასევე, აუდიტის პროცესში ვერ მოხდა საკმარისი და ობიექტური მტკიცებულებების მოპოვება ძირითადი საშუალებების ნაშთის დადასტურების მიზნით.

აუდიტს წარვმართავდით აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების (ასსების) შესაბამისად. ამ სტანდარტებით განსაზღვრული ჩვენი პასუხისმგებლობები დეტალურად აღწერილია ჩვენი დასკვნის - „აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე“ - ნაწილში. ჩვენ დამოუკიდებლობა ვართ შპს ქართული ღვინის სახლი-საგან ბუღალტერთა ეთიკის სტანდარტების საერთაშორისო საბჭოს პროფესიონალ ბუღალტერთა ეთიკის კოდექსისა (IESBA კოდექსი) და იმ ეთიკური ნორმების შესაბამისად, რომლებიც ეხება ჩვენ მიერ ჩატარებულ ფინანსური ანგარიშგების აუდიტს; გარდა ამისა, შევასრულეთ ამ ნორმებით და IESBA ეთიკის კოდექსით გათვალისწინებული სხვა ეთიკური ვალდებულებებიც. გვჯერა, რომ ჩვენ მიერ მოპოვებული აუდიტორული მტკიცებულებები საკმარისი და შესაფერისია ჩვენი მოსაზრების გამოთქმისთვის აუცილებელი საფუძვლის შესაქმნელად.

აუდიტორის პასუხისმგებლობა სხვა ინფორმაციასთან დაკავშირებით

ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგების და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონის მე-7 მუხლის მე-10 პუნქტის შესაბამისად „სდპ და პირველი და მეორე კატეგორიების საწარმოები ვალდებული არიან, მმართველობის ანგარიში მიაწოდონ აუდიტორს/აუდიტორულ ფირმას. აუდიტორი/აუდიტორული ფირმა გამოთქვამს თავის მოსაზრებას ამ მუხლის მე-6 პუნქტისა და მე-7 პუნქტის „გ“ და „ზ“ ქვეპუნქტების მიხედვით მმართველობით ანგარიშზე.



კომპანიის ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია „მმართველობითი ანგარიშგებ“-ის წარდგენაზე. „მმართველობითი ანგარიშგება“ მოიცავს ინფორმაციას კომპანიის საქმიანობის შესახებ, რისკების ანალიზს, სამომავლო გეგმებს და სხვა ინფორმაციას, ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონის შესაბამისად.

ჩვენ მიერ ჩატარებულ ფინანსური ანგარიშგების აუდიტთან დაკავშირებით ჩვენი პასუხისმგებლობა იმაში მდგომარეობს, რომ გავეცნოთ ზემოაღნიშნულ „მმართველობითი ანგარიშგება“-ს და განვიხილოთ, არის თუ არა მმართველობითი ანგარიშგება არსებითად შეუსაბამო ფინანსურ ანგარიშგებასთან, ან აუდიტის პროცესში ჩვენ მიერ მოპოვებულ ინფორმაციასთან, ან სხვა მხრივ ხომ არ ტოვებს ისეთ შთაბეჭდილებას, რომ არსებითად მცდარია და წარვადგინოთ შესაბამისი ანგარიში.

დამატებით, ჩვენი ვალდებულებაა გამოვთქვათ მოსაზრება მომზადებულია თუ არა მმართველობის ანგარიშგება “ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ” საქართველოს კანონის შესაბამისად და მოიცავს თუ არა ის ყველა მოთხოვნილ ინფორმაციას. თუ ჩატარებული პროცედურების საფუძველზე დავასკვნით, რომ „მმართველობის ანგარიშგება“ მოიცავს არსებით უზუსტობებს, ჩვენ ვალდებულები ვართ განვაცხადოთ ამ ფაქტზე და უზუსტობის არსზე. ჩვენ არ გავაჩნია საფუძველი გავაკეთოთ მოხსენება ამ საკითხთან დაკავშირებით. ჩვენ მიერ შესრულებული სამუშაოების მიხედვით, ყველა მატერიალური ასპექტის გათვალისწინებით, ვაცხადებთ:

- მმართველობით ანგარიშგებაში ასახული ინფორმაცია იმ ფინანსური წლისთვის, რომლისთვისაც მომზადებულია ფინანსური ანგარიშგება, შეესაბამება ფინანსურ ანგარიშგებას;
- ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონის მიხედვით და შეიცავს კანონით მოითხოვნილ სრულ ინფორმაციას.

ხელმძღვანელობისა და მართვის უფლებამოსილებით აღჭურვილ პირთა პასუხისმგებლობა ფინანსურ ანგარიშგებაზე

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია თანდართული ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და სამართლიან წარდგენაზე ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად, ასევე შიდა კონტროლზე, რომელსაც იგი აუცილებლად მიიჩნევს ისეთი ფინანსური ანგარიშგების მოსამზადებლად, რომელიც არ შეიცავს თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას ხელმძღვანელობას ევალება, შეაფასოს კომპანიის ფუნქციონირებადობის უნარი და აუცილებლობის შემთხვევაში, ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნებში განმარტოს საკითხები, რომლებიც დაკავშირებულია საწარმოს ფუნქციონირებადობასთან და ანგარიშგების საფუძველად საწარმოს ფუნქციონირებადობის პრინციპის გამოყენებასთან, იმ შემთხვევის გარდა, როდესაც ხელმძღვანელობას განზრახული აქვს კომპანიის ლიკვიდაცია ან საქმიანობის შეწყვეტა, ან თუ არ აქვს სხვა რეალური არჩევანი, ასე რომ არ მოიქცეს.

მართვის უფლებამოსილებით აღჭურვილი პირები პასუხისმგებლები არიან კომპანიის ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისა და წარდგენის პროცესის ზედამხედველობაზე.



აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე

ჩვენი მიზანია, მოვიპოვოთ დასაბუთებული რწმუნება იმის თაობაზე, მოცემული ფინანსური ანგარიშგება შეიცავს თუ არა თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას და შევადგინოთ აუდიტორის დასკვნა, რომელიც მოიცავს ჩვენს მოსაზრებას. დასაბუთებული რწმუნება მაღალი დონის რწმუნებაა, მაგრამ არ არის იმის გარანტია, რომ ასს-ების შესაბამისად ჩატარებული აუდიტი ყოველთვის გამოავლენს ნებისმიერ არსებით უზუსტობას, რომელიც არსებობს. უზუსტობები შეიძლება გამოწვეული იყოს თაღლითობით ან შეცდომით და არსებითად მიიჩნევა იმ შემთხვევაში, თუ გონივრულ ფარგლებში, მოსალოდნელია, რომ ისინი, ცალ-ცალკე ან ერთობლივად, გავლენას მოახდენს იმ მომხმარებლების ეკონომიკურ გადაწყვეტილებებზე, რომლებიც დაეყრდნობიან მოცემულ ფინანსურ ანგარიშგებას.

ასს-ების შესაბამისად აუდიტის ჩატარება ითვალისწინებს აუდიტორის მიერ პროფესიული განსჯის გამოყენებას და პროფესიული სკეპტიციზმის შენარჩუნებას აუდიტის პროცესში. გარდა ამისა, ჩვენ:

- ვადგენთ და ვაფასებთ თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ, ფინანსური ანგარიშგების არსებითი უზუსტობის რისკებს; ვგეგმავთ და ვატარებთ ამ რისკებზე რეაგირებისთვის გამიზნულ აუდიტორულ პროცედურებს და ვკრებთ ისეთ აუდიტორულ მტკიცებულებებს, რომლებიც საკმარისი და შესაფერისი იქნება ჩვენი მოსაზრების გამოთქმისთვის აუცილებელი საფუძვლის შესაქმნელად. რისკი იმისა, რომ ვერ გამოვლინდება თაღლითობით გამოწვეული არსებითი უზუსტობა უფრო მაღალია, ვიდრე რისკი იმისა, რომ ვერ გამოვლინდება შეცდომით გამოწვეული უზუსტობა, რადგან თაღლითობა შეიძლება გულისხმობდეს ფარულ შეთანხმებას, გაყალბებას, ოპერაციების განზრახ გამოტოვებას, აუდიტორისთვის წინასწარგანზრახულად არასწორი ინფორმაციის მიწოდებას ან შიდა კონტროლის იგნორირებას.
- ჩვენ შევისწავლით აუდიტისთვის შესაფერის შიდა კონტროლის საშუალებებს, რათა დავგვემოთ კონკრეტული გარემოებების შესაფერისი აუდიტორული პროცედურები და არა იმ მიზნით, რომ მოსაზრება გამოვთქვათ კომპანიის შიდა კონტროლის ეფექტიანობაზე.
- ვაფასებთ ხელმძღვანელობის მიერ გამოყენებული სააღრიცხვო პოლიტიკის მიზანშეწონილობას, ხელმძღვანელობის მიერ განსაზღვრული სააღრიცხვო შეფასებების დასაბუთებულობასა და შესაბამისი ახსნა-განმარტებების მართებულობას.
- დასკვნა გამოგვაქვს ხელმძღვანელობის მიერ ანგარიშგების საფუძვლად საწარმოს ფუნქციონირებადობის პრინციპის გამოყენების მიზანშეწონილობაზე, ხოლო მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებზე დაყრდნობით ვადგენთ, არსებობს თუ არა რაიმე მოვლენებთან ან პირობებთან დაკავშირებული არსებითი განუსაზღვრელობა, რაც მნიშვნელოვან ეჭვს გამოიწვევდა კომპანიის ფუნქციონირებადობის უნართან დაკავშირებით. თუ დავასკვნით, რომ არსებობს არსებითი განუსაზღვრელობა, გვევალება ჩვენს აუდიტორის დასკვნაში ყურადღების გამახვილება ფინანსური ანგარიშგების შესაბამის შენიშვნებზე, ან, თუ ამგვარი განმარტებითი შენიშვნები ადეკვატური არ არის - ჩვენი მოსაზრების მოდიფიცირება. ჩვენი დასკვნები ეყრდნობა აუდიტორის დასკვნის თარიღამდე მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებს. თუმცა, ამის შემდგომი მომავალი მოვლენების ან პირობების გავლენით შეიძლება კომპანია უკვე აღარ იყოს ფუნქციონირებადი საწარმო.
- ვაფასებთ ფინანსური ანგარიშგების წარდგენას მთლიანობაში, მის სტრუქტურასა და შინაარსს, მათ შორის, ახსნა-განმარტებებს და ასევე, ფინანსური ანგარიშგება უზრუნველყოფს თუ არა ფინანსური ანგარიშგების საფუძვლად აღებული ოპერაციებისა და მოვლენების სამართლიან წარდგენას.



მმართველობითი უფლებამოსილებით აღჭურვილ პირებთან აუდიტის პროცესში გვქონდა კომუნიკაცია აუდიტის მასშტაბის, აუდიტის გეგმის და აუდიტის სხვა მნიშვნელოვან საკითხებზე, მათ შორის შიდა კონტროლის სისტემაში აუდიტის პროცესში გამოვლენილ მნიშვნელოვან სისუსტეებზე.

დამოუკიდებელი აუდიტორის ამ დასკვნაში მოცემულ აუდიტის შედეგებზე პასუხისმგებელია გარიგების პარტნიორი:

ბელა ვარდიძე (რეესტრში რეგისტრაციის ნომერი SARAS-A-518452)

შპს ბესტ აუდიტი -ს სახელით
თბილისი, საქართველო

15 ივნისი 2022 წელი

შპს ბესტ აუდიტი

აუდიტორულ-საკონსულტაციო კომპანია



LTD BEST AUDIT

AUDIT-CONSULTING COMPANY

მმართველობითი უფლებამოსილებით აღჭურვილ პირებთან აუდიტის პროცესში გვქონდა კომუნიკაცია აუდიტის მასშტაბის, აუდიტის გეგმის და აუდიტის სხვა მნიშვნელოვან საკითხებზე, მათ შორის შიდა კონტროლის სისტემაში აუდიტის პროცესში გამოვლენილ მნიშვნელოვან სისუსტეებზე.

დამოუკიდებელი აუდიტორის ამ დასკვნაში მოცემულ აუდიტის შედეგებზე პასუხისმგებელია გარიგების პარტნიორი:

ბელა ვარდიძე (რეესტრში რეგისტრაციის ნომერი SARAS-A-518452)

შპს ბესტ აუდიტი -ს სახელით

თბილისი, საქართველო

15 ივნისი 2022 წელი

ნ. ვანიძე

შპს ქართული ღვინის სახლი

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

ქართულ ლარში

ფინანსური მდგომარეობის უწყისი	შენიშვნა	12/31/2021	31.12.2020 წ.	31.12.2019 წ.
აქტივები				
ფული და ფულადი ექვივალენტები	1	36814	1178285	86872
მოკლევადიანი მოთხოვნები	2	10906269	6448010	8534413
სასაქონლო მატერიალური მარაგები	3	15731362	12495458	10858727
წინასწარ გადახდილი		0	0	128929
საგადასახადო ზედმეტობა/გადასახდელი გადასახადები	2	184539	46378	550512
გაცემული სესხები		694867	560464	491872
სხვა მიმდინარე აქტივები		16089	0	805
ჯამურად მიმდინარე აქტივები		27569939	20728595	20652130
ფიქსირებული აქტივები	4	5313263	5398525	4992527
არამატერიალური აქტივები		5336	3020	2485
ჯამურად გრძელვადიანი აქტივები		5318600	5401545	4995012
სულ აქტივები		32888539	26130138	25647142
ვალდებულებები				
კრედიტორული დავალიანება მიწოდებიდან და მომსახურებიდან	5	5649931	2268293	3307825
მიღებული ავანსები		0	0	142501
გადასახდელი ხელფასი		0	0	0
გრძელვადიანი სესხის მიმდინარე ნაწილი		2950000		
სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები	5	36375	29567	107
ჯამურად მოკლევადიანი ვალდებულებები		8636306	2297860	3450433
გრძელვადიანი ვალდებულებები		0	0	0
გრძელვადიანი სესხები		3565501	4781765	4254248
ჯამურად გრძელვადიანი ვალდებულებები		3565501	4781765	4254248
სულ ვალდებულებები		12201807	7079625	7704681
საკუთარი კაპიტალი				
საწესდებო კაპიტალი		5050	5050	5050
გაუნაწილებელი მოგება/ზარალი		20681682	19045463	17670893
გადაფასების რეზერვი		0		266518
სულ კაპიტალი		20686732	19050513	17942461
სულ ვალდებულებები და კაპიტალი		32888539	26130138	25647142

დირექტორი

სერგეი სუმაროკოვ

2022 წლის 30 მარტი

თბილისი, საქართველო

მთავარი ბუღალტერი

ნატალია მოდრეკელიძე

2022 წლის 30 მარტი

შპს ქართული ღვინის სახლი

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

ქართულ ლარში

ფინანსური მდგომარეობის უწყისი	შენიშვნა	12/31/2021	31.12.2020 წ.	31.12.2019 წ.
აქტივები				
ფული და ფულადი ექვივალენტები	1	36814	1178285	86872
მოკლევადიანი მოთხოვნები	2	10906269	6448010	8534413
სასაქონლო მატერიალური მარაგები	3	15731362	12495458	10858727
წინასწარ გადახდილი		0	0	128929
საგადასახადო ზედმეტობა/გადასახდელი გადასახადები	2	184539	46378	550512
გაცემული სესხები		694867	560464	491872
სხვა მიმდინარე აქტივები		16089	0	805
ჯამურად მიმდინარე აქტივები		27569939	20728595	20652130
ფიქსირებული აქტივები	4	5313263	5398525	4992527
არამატერიალური აქტივები		5336	3020	2485
ჯამურად გრძელვადიანი აქტივები		5318600	5401545	4995012
სულ აქტივები		32888539	26130138	25647142
ვალდებულებები				
კრედიტორული დავალიანება მიწოდებიდან და მომსახურებიდან	5	5649931	2268293	3307825
მიღებული ავანსები		0	0	142501
გადასახდელი ხელფასი		0	0	0
გრძელვადიანი სესხის მიმდინარე ნაწილი		2950000		
სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები	5	36375	29567	107
ჯამურად მოკლევადიანი ვალდებულებები		8636306	2297860	3450433
გრძელვადიანი ვალდებულებები		0	0	0
გრძელვადიანი სესხები		3565501	4781765	4254248
ჯამურად გრძელვადიანი ვალდებულებები		3565501	4781765	4254248
სულ ვალდებულებები		12201807	7079625	7704681
საკუთარი კაპიტალი				
საწესდებო კაპიტალი		5050	5050	5050
გაუნაწილებელი მოგება/ზარალი		20681682	19045463	17670893
გადაფასების რეზერვი		0		266518
სულ კაპიტალი		20686732	19050513	17942461
სულ ვალდებულებები და კაპიტალი		32888539	26130138	25647142

დირექტორი

სერგეი სუმაროვოვ

2022 წლის 30 მარტი

თბილისი, საქართველო

მთავარი ბუღალტერი

ნატალია მოდრეკელიძე

2022 წლის 30 მარტი

შპს ქართული ღვინის სახლი

მოგება-ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება

2021 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის

ქართულ ლარში

სრული შემოსავლების ანგარიშგება კონსოლიდირებული	შენიშვნა	31/12/2021	31/12/2020
ამონაგები		32243559	26414649
რეალიზებული პროდუქციის / გაწეული მომსახურების თვითღირებულება		-17815173	-14958690
მოგება ან ზარალი რეალიზაციიდან		14428386	11455959
სხვა საოპერაციო შემოსავლები			
სულ საოპერაციო შემოსავლები:		14428386	11455959
მიწოდების ხარჯები		-1201169	-1074141
ხელფასი		-3280449	-2744284
ამორტიზაცია		-755178	-783608
საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები	6	-993830	-776151
იჯარის ხარჯი		-99685	-101737
სულ საოპერაციო ხარჯები:		-6330311	-5479921
არასაოპერაციო შემოსავალი		599430	2381593
სულ არასაოპერაციო შემოსავლები:	7	599430	2381593
ფინანსური დანახარჯები		-1690571	-2687450
სულ არასაოპერაციო ხარჯები:	8	-1690571	-2687450
მოგება დაბეგვრამდე:		6990613	5670181
მოგების გადასახადის ხარჯი		-792207	-22324
სულ პერიოდის მოგება ან ზარალი		6198406	5647857
სულ საანგარიშო პერიოდის სრული შემოსავალი:		6198406	5647857

დირექტორი

სერგეი სუმაროკოვ

2022 წლის 30 მარტი

თბილისი, საქართველო

მთავარი ბუღალტერი

ნატალია მოდრეკელიძე

2022 წლის 30 მარტი

შპს ქართული ღვინის სახლი

მოგება-ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება

2021 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის

ქართულ ლარში

სრული შემოსავლების ანგარიშგება კონსოლიდირებული	შენიშვნა	31/12/2021	31/12/2020
ამონაგები		32243559	26414649
რეალიზებული პროდუქციის / გაწეული მომსახურების თვითღირებულება		-17815173	-14958690
მოგება ან ზარალი რეალიზაციიდან		14428386	11455959
სხვა საოპერაციო შემოსავლები			
სულ საოპერაციო შემოსავლები:		14428386	11455959
მიწოდების ხარჯები		-1201169	-1074141
ხელფასი		-3280449	-2744284
ამორტიზაცია		-755178	-783608
საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები	6	-993830	-776151
იჯარის ხარჯი		-99685	-101737
სულ საოპერაციო ხარჯები:		-6330311	-5479921
არასაოპერაციო შემოსავალი		599430	2381593
სულ არასაოპერაციო შემოსავლები:	7	599430	2381593
ფინანსური დანახარჯები		-1690571	-2687450
სულ არასაოპერაციო ხარჯები:	8	-1690571	-2687450
მოგება დაბეგვრამდე:		6990613	5670181
მოგების გადასახადის ხარჯი		-792207	-22324
სულ პერიოდის მოგება ან ზარალი		6198406	5647857
სულ საანგარიშო პერიოდის სრული შემოსავალი:		6198406	5647857

დირექტორი

სერგეი სუმაროვოვ

2022 წლის 30 მარტი

თბილისი, საქართველო

მთავარი ბუღალტერი

ნატალია მოდრეკელიძე

2022 წლის 30 მარტი

შპს ქართული ღვინის სახლი

კაპიტალში ცვლილების ანგარიშგება 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

ქართულ ლარში

საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება კონსოლიდირებული ნაშთი 01.01.2019-თვის	სააქცი ო / საწესდ ებო კაპიტა ლი	საემისი ო/ დამატებ ითი კაპიტალ ი	გაუნაწი ლ. მოგება / დაუფარა ვი ზარალი	გადაფა - სების რეზერვ ები	სხვა სრული შემოსავ ალი	კაპიტა ლი არამაკო ნტ. წილის გარეშე	კაპიტალი	სულ საკუთარი კაპიტალი
	5050		9331910	266518				9603478
სააღრიცხვო პოლიტიკის შეცვლით გამოწვეული კორექტირებები შეცდომის გასწორებით გამოწვეული კორექტირებები								
კორექტირების შედეგად გადაანგარიშებული ნაშთები								
საანგარიშგებო პერიოდის მოგება ან ზარალი ძირ. საშ. და არამატ. აქტ. გადაფასებიდან შემოსულობები ან ზარალი ფინანსური აქტივების შეფასებიდან შემოსულობები ან ზარალი სხვა ცვლილებები სრულ შემოსავალში			8338983	0				8338983 0
საანგარიშგებო პერიოდის მთლიანი სრული შემოსავალი		0	8338983	0	0	0	0	8338983
მესაკუთრეების შენატანები კაპიტალში საკუთარი წილობრივი ინსტრუმენტების გამოსყიდვა მესაკუთრეებისგან განაწილებული დივიდენდები					0		0	0
სულ მესაკუთრეებთან განხორციელებული ოპერაციები	0	0			0	0	0	
ნაშთი 01.01.2020-თვის	5050		17670893	266518		0	0	17942461
სააღრიცხვო პოლიტიკის შეცვლით გამოწვეული კორექტირებები შეცდომის გასწორებით გამოწვეული კორექტირებები								
კორექტირების შედეგად გადაანგარიშებული ნაშთები								
საანგარიშგებო პერიოდის მოგება ან ზარალი ძირ. საშ. და არამატ. აქტ. გადაფასებიდან შემოსულობები ან ზარალი ფინანსური აქტივების შეფასებიდან შემოსულობები ან ზარალი			5647858	0				5647858 0

სხვა ცვლილებები სრულ შემოსავალში								
საანგარიშგებო პერიოდის მთლიანი სრული შემოსავალი	0	0		0	0	0	0	
მესაკუთრების შენატანები კაპიტალში					0			0
საკუთარი წილობრივი ინსტრუმენტების გამოსყიდვა								
მესაკუთრებისგან								
განაწილებული დივიდენდები						0	(3535336)	(3535336)
კაპიტალის კორექტირება				-266518			(737952)	(1004470)
სულ მესაკუთრებთან განხორციელებული ოპერაციები								
ნაშთი 01.01.2021-თვის	5050		23318751	0		0	(4273288)	19050513
სააღრიცხვო პოლიტიკის შეცვლით გამოწვეული კორექტირებები								
შეცდომის გასწორებით გამოწვეული კორექტირებები								
კორექტირების შედეგად გადაანგარიშებული ნაშთები								
საანგარიშგებო პერიოდის მოგება ან ზარალი			6198406					6198406
ძირ. საშ. და არამატ. აქტ. გადაფასებიდან შემოსულობები ან ზარალი				0				0
ფინანსური აქტივების შეფასებიდან შემოსულობები ან ზარალი								
სხვა ცვლილებები სრულ შემოსავალში								
საანგარიშგებო პერიოდის მთლიანი სრული შემოსავალი	0	0		0	0	0	0	
მესაკუთრების შენატანები კაპიტალში					0			0
საკუთარი წილობრივი ინსტრუმენტების გამოსყიდვა								
მესაკუთრებისგან								
განაწილებული დივიდენდები						0	(4562187)	(4562187)
კაპიტალის კორექტირება								0
სულ მესაკუთრებთან განხორციელებული ოპერაციები								
ნაშთი 01.01.2022-თვის	5050		29517157	0		0	(8835475)	20686732

დირექტორი

სერგეი სუმაროკოვ

2022 წლის 30 მარტი

თბილისი, საქართველო

მთავარი ბუღალტერი

ნატალია მოდრეკელიძე

2022 წლის 30 მარტი

სხვა ცვლილებები სრულ შემოსავალში								
საანგარიშგებო პერიოდის მთლიანი სრული შემოსავალი	0	0		0	0	0	0	
მესაკუთრეების შენატანები კაპიტალში					0			0
საკუთარი წილობრივი ინსტრუმენტების გამოსყიდვა								
მესაკუთრეებისგან								
განაწილებული დივიდენდები						0	(3535336)	(3535336)
კაპიტალის კორექტირება				-266518			(737952)	(1004470)
სულ მესაკუთრეებთან განხორციელებული ოპერაციები								
ნაშთი 01.01.2021-თვის	5050		23318751	0		0	(4273288)	19050513
სააღრიცხვო პოლიტიკის შეცვლით გამოწვეული კორექტირებები								
შეცდომის გასწორებით გამოწვეული კორექტირებები								
კორექტირების შედეგად გადაანგარიშებული ნაშთები								
საანგარიშგებო პერიოდის მოგება ან ზარალი			6198406					6198406
ძირ. საშ. და არამატ. აქტ. გადაფასებიდან შემოსულობები ან ზარალი				0				0
ფინანსური აქტივების შეფასებიდან შემოსულობები ან ზარალი								
სხვა ცვლილებები სრულ შემოსავალში								
საანგარიშგებო პერიოდის მთლიანი სრული შემოსავალი	0	0		0	0	0	0	
მესაკუთრეების შენატანები კაპიტალში					0			0
საკუთარი წილობრივი ინსტრუმენტების გამოსყიდვა								
მესაკუთრეებისგან								
განაწილებული დივიდენდები						0	(4562187)	(4562187)
კაპიტალის კორექტირება								0
სულ მესაკუთრეებთან განხორციელებული ოპერაციები								
ნაშთი 01.01.2022-თვის	5050		29517157	0		0	(8835475)	20686732

დირექტორი
სერგეი სუშაროვ
2022 წლის 30 მარტი
თბილისი, საქართველო

მთავარი ბუღალტერი
ნატალია მოდრეკელიძე
2022 წლის 30 მარტი



ფულადი ნაკადების ანგარიშგება კონსოლიდირებული	31/12/2021	31/12/2020
ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან:		
მყიდველებისა და დამკვეთებისაგან მიღებული ფულადი სახსრები	36,228,802	30,499,887
სხვა შემოსულობანი საოპერაციო საქმიანობიდან	0	118,241
მიმწოდებლებზე გაცემული ფულადი სახსრები	(26,615,739)	(24,632,093)
გაცემული შრომის ანაზღაურება	(2,733,817)	(2,657,918)
სამივლინებო ხარჯების ანაზღაურება	(16,623)	(28,558)
გადახდილი გადასახადები	(705,147)	(419,184)
საოპერაციო საქმიანობასთან დაკავშირებული სხვა	(2,514,247)	993,535
ფულადი სახსრების წმინდა ნაზრდი საოპერაციო საქმიანობიდან	3,643,229	3,873,910
ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან:		
ძირითადი საშუალებებისა და არამატერიალური აქტივების შეძენა	(946,552)	(1,538,650)
ძირითადი საშუალებებისა და არამატ. აქტივების გასვლიდან შემოსულობანი	4,457	49,109
გრძელვადიანი ინვესტიციების შეძენა	(11,385)	0
გაცემული სესხები	(56,266)	(209,456)
ფულადი სახსრების წმინდა ნაზრდი საინვესტიციო საქმიანობიდან	(1,009,746)	(1,698,997)
ფულადი ნაკადები საფინანსო საქმიანობიდან:		
სესხების აღება	7,260,988	5,532,317
სესხების და პროცენტის დაფარვა	(5,527,253)	(5,004,800)
ფინანსური იჯარის (ლიზინგის) ვალდებულებების დაფარვა	0	0
გადახდილი დივიდენდები	(3,726,154)	(3,306,137)
გადახდილი მოგების წილი ერთობლივი საქმიანობიდან	0	0
სხვა შემოსულობანი / გაცემები საფინანსო საქმიანობიდან (ნეტო)	(35,208)	234,933
ფულადი სახსრების წმინდა ნაზრდი საფინანსო საქმიანობიდან	(2,027,627)	(2,543,687)
ვალუტის კურსის ცვლილ. გამოწ. ზრდა / კლება (ნეტო)	(1,747,328)	1,460,093
ფულადი სახსრების წმინდა ნაზრდი:	(1,141,471)	1,091,320
ფულადი სახსრები (ეკვივალენტები) პერიოდის დასაწყისისათვის:	1,178,285	86,964
ფულადი სახსრები (ეკვივალენტები) პერიოდის ბოლოსათვის:	36,814	1,178,285

დირექტორი
სერგეი სუმაროკოვ
2022 წლის 30 მარტი
თბილისი, საქართველო

მთავარი ბუღალტერი
ნატალია მოდრეკელიძე
2022 წლის 30 მარტი

ფულადი ნაკადების ანგარიშგება კონსოლიდირებული	31/12/2021	31/12/2020
ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან:		
მყიდველებისა და დამკვეთებისაგან მიღებული ფულადი სახსრები	36,228,802	30,499,887
სხვა შემოსულობანი საოპერაციო საქმიანობიდან	0	118,241
მიმწოდებლებზე გაცემული ფულადი სახსრები	(26,615,739)	(24,632,093)
გაცემული შრომის ანაზღაურება	(2,733,817)	(2,657,918)
სამივლინებო ხარჯების ანაზღაურება	(16,623)	(28,558)
გადახდილი გადასახადები	(705,147)	(419,184)
საოპერაციო საქმიანობასთან დაკავშირებული სხვა	(2,514,247)	993,535
ფულადი სახსრების წმინდა ნაზრდი საოპერაციო საქმიანობიდან	3,643,229	3,873,910
ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან:		
ძირითადი საშუალებებისა და არამატერიალური აქტივების შეძენა	(946,552)	(1,538,650)
ძირითადი საშუალებებისა და არამატ. აქტივების გასვლიდან შემოსულობანი	4,457	49,109
გრძელვადიანი ინვესტიციების შეძენა	(11,385)	0
გაცემული სესხები	(56,266)	(209,456)
ფულადი სახსრების წმინდა ნაზრდი საინვესტიციო საქმიანობიდან	(1,009,746)	(1,698,997)
ფულადი ნაკადები საფინანსო საქმიანობიდან:		
სესხების აღება	7,260,988	5,532,317
სესხების და პროცენტის დაფარვა	(5,527,253)	(5,004,800)
ფინანსური იჯარის (ლიზინგის) ვალდებულებების დაფარვა	0	0
გადახდილი დივიდენდები	(3,726,154)	(3,306,137)
გადახდილი მოგების წილი ერთობლივი საქმიანობიდან	0	0
სხვა შემოსულობანი / გაცემები საფინანსო საქმიანობიდან (ნეტო)	(35,208)	234,933
ფულადი სახსრების წმინდა ნაზრდი საფინანსო საქმიანობიდან	(2,027,627)	(2,543,687)
ვალუტის კურსის ცვლილ. გამოწ. ზრდა / კლება (ნეტო)	(1,747,328)	1,460,093
ფულადი სახსრების წმინდა ნაზრდი:	(1,141,471)	1,091,320
ფულადი სახსრები (ეკვივალენტები) პერიოდის დასაწყისისათვის:	1,178,285	86,964
ფულადი სახსრები (ეკვივალენტები) პერიოდის ბოლოსათვის:	36,814	1,178,285

დირექტორი
სერგეი სუმაროვოვ
2022 წლის 30 მარტი
თბილისი, საქართველო

მთავარი ბუღალტერი
ნატალია მოდრეკელიძე
2022 წლის 30 მარტი



ზოგადი ინფორმაცია

შპს „ქართული ღვინის სახლი“ (შემდგომში „საწარმო“) დაფუძნებულია „მეწარმეთა შესახებ“ კანონის შესაბამისად და რეგისტრირებულია მეწარმეთა და არასამეწარმეო იურიდიული პირების რეესტრში 2000 წლის 09 თებერვალს, რეგისტრაციის ნომერი 8/4-442.

საწარმოს დამფუძნებელი პირები არიან:

- 45% - დიმიტრი ალექსანდროვი (პირადი №01201134933 და №72 2742066) - ორმაგი მოქალაქე საქართველო; რუსეთის ფედერაცია;- 25% - ზაზა კიკაბიძე (პირადი №59001008328) – საქართველოს მოქალაქე;- 25% - ვასილ დვალი (პირადი №59001016545) – საქართველოს მოქალაქე;- 5% - სერგეი სუმაროკოვი (პირადი №01991017041) - ორმაგი მოქალაქე საქართველო-რუსეთის ფედერაცია;

კომპანიის ძირითად საქმიანობას წარმოადგენს:

- ალკოჰოლური სასმელების წარმოება;
- ალკოჰოლური სასმელების ექსპორტი და რეალიზაცია საქართველოს საზღვრებს გარეთ;
- ალკოჰოლური სასმელების რეალიზაცია საქართველოს შიდა ბაზარზე;
- ღვინომასალის კუპაჟირება და ჩამოსასხმელი ღვინის რეალიზაცია;
- მევენახეობა;
- სხვა საქმიანობა, რაც მოქმედი კანონმდებლობით არ არის აკრძალული.

საწარმო წარმოადგენს მეორე კატეგორიის საწარმოს.**შვილობილი და მეკავშირე საწარმოები:**

საწარმოს გააჩნია შვილობილი საწარმო:

შპს „კახური ქვევრი“ გადასახადის გადამხდელად რეგისტრირებულია 2014 წლის 08 აპრილიდან. კომპანიის დამფუძნებელი – შპს ქართული ღვინის სახლი – 100% წილი;

იურიდიული მისამართი:

საქართველო, თბილისი, საბურთალოს რაიონი, სულხან ცინცაძის ქ. №58, სართული 1;

ადგილსამყოფელი:

ქ. ყვარელი, სოფელი ენისელი, ჯუმბერასეული

საიდენტიფიკაციო კოდი: №405038203

საწარმოს სტრუქტურა:

- ღვინის დასამზადებელი საამქრო;
- ღვინის ჩამოსასხმელი საამქრო;
- საწყობი;
- პროდუქციის ხარისხის ლაბორატორია;
- სამეურნეო განყოფილება;
- საფინანსო-ეკონომიკური, იურიდიული, ტექნიკური სამსახურები;
- შესყიდვების და გაყიდვების სამსახური;

მნიშვნელოვანი მოვლენები:

პროდუქციის პოპულარიზაციისა და ადგილობრივ ბაზარზე გაყიდვების გაზრდის მიზნით, 2017 წლის აგვისტოში, თბილისის ერთ-ერთ პრესტიჟულ ადგილას შეძენილ იქნა კომერციული ფართი, რომელიც შესამოწმებელ პერიოდში გარემონტდა და აღიჭურვა თანამედროვე ინვენტარით. ასევე, განხორციელდა სხვა საჭირო მოწყობილობებისა და ინვენტარის შეძენა საწარმოო ციკლის უწყვეტად ფუნქციონირებისათვის.

დაიხვეწა საწარმოს სააღრიცხვო პოლიტიკა და ბუღალტრული აღრიცხვის მეთოდოლოგია.

საგადასახადო ვალდებულებისა და ბუღალტრული აღრიცხვის მონაცემების ურთიერთშედარებისას გამოყენებული იქნა შემოსავლების სამსახურის ვებგვერდზე განთავსებული გადასახადის გადამხდელის პირადი სააღრიცხვო ბარათი.

– 2016 წლის 1 იანვრიდან გადასახადების ბარათების გაერთიანებისა და ერთიანი სახაზინო კოდით ანგარიშსწორების გამო გაძნელებული იყო საგადასახადო ბარათებისა და საბუღალტრო აღრიცხვის ბარათების შედარება;

– 2017 წლიდან საწარმომ დანერგა საგადასახადო ვალდებულებების ბუღალტრულ აღრიცხვაში ასახვის სისტემა, რომელიც არ ეწინააღმდეგება მსს-ის ფასს სტანდარტებს. ამასთან, სისტემა შესაძლებლობას იძლევა განხორციელდეს გადასახადის გადამხდელის პირადი ბარათისა და გადასახადების სახეობების მიხედვით ანალიზური აღრიცხვის ბარათებზე ასახული ინფორმაციის ურთიერთ შესაბამისობის ანალიზი.

მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა:

საწარმოს მიერ 2019 წლის ფინანსური ანგარიშგების წარდგენა მსს ფასს-ის შესაბამისად მოხდა პირველად.

საწარმოს საოპერაციო (მუშა) და საანგარიშგებო ვალუტას წარმოადგენს ეროვნული ვალუტა – ლარი;

მსს ფასს-ის 35-ე განყოფილების თანახმად 2015 წლის მაისში გამოცემული დოკუმენტის – „ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესწორებები (მსს ფასს)“ - შედეგად ცვლილებები შევიდა მსს ფასს-ის რიგ მუხლებში, რომელთა გამოყენება სავალდებულოა 2017 წლის 1 იანვარს ან მის შემდეგ დაწყებული წლიური პერიოდებისთვის, რაც გათვალისწინებულია საწარმოს ფინანსურ აღრიცხვა-ანგარიშგებაში.

საწარმოს წინა საანგარიშგო პერიოდებში იყენებდა ბუღალტრული აღრიცხვის ტრადიციულ მეთოდებს და „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის შესაბამისად, მსს ფასს-ის მიხედვით ბუღალტრული აღრიცხვისა და ფინანსური ანგარიშგების სისტემაზე გადავიდა 2017 წლის 1 იანვრიდან.

მსს ფასს სტანდარტზე გადასვლის თარიღამდე არსებული ოპერაციების, მოვლენებისა და გარემოებების შედეგად შესაბამისი შეეხო მხოლოდ საგადასახადო ვალდებულებების კორექტირებას, რაც დაექვემდებარა საკუთარი კაპიტალის კატეგორიაში აღიარებას.

ფინანსური ანგარიშგების მომხმარებლების მიერ კომპანიის ფინანსური მდგომარეობისა და მისი საქმიანობის შედეგების ტენდენციების გაანალიზების მიზნით, შესაძარისობის პრინციპიდან გამომდინარე ფინანსური ანგარიშგების უწყისებში შეტანილია წინა საანგარიშგებო პერიოდის – ფინანსური ინფორმაცია.

საწარმოს მიერ წარმოდგენილი 2020 წლის ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ფუნქციონირებადი საწარმოს პრინციპისა და მსს ფასს-ის შესაბამისად;

მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკისა და შეფასების მეთოდების შეჯამება

მომზადების საფუძველი.

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ფუნქციონირებადი ორგანიზაციის პრინციპისა და ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს (IASB) მიერ გამოცემული მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების (“მსს ფასს”) თანახმად.

ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვება

ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ფუნქციონირებადი საწარმოს პრინციპის დაშვებით -ანუ დაშვებით, რომ კომპანია განაგრძობს ფუნქციონირებას პროგნოზირებად მომავალში.

2021 წლის საოპერაციო პროცესები მიმდინარეობდა კომპანიაში ყველა წესებისა და რეგულაციების დაცვით. არსებული ეკონომიკური მდგომარეობისა გათვალისწინებით რთულია სამომავლო შედეგების პროგნოზირება, მაგრამ კომპანიის ხელმძღვანელობა მიიჩნევს, რომ არ არსებობს ეჭვი კომპანიის ფუნქციონირებადობასთან დაკავშირებით ანგარიშგების პერიოდის შემდგომ მინიმუმ 12 თვის განმავლობაში. კომპანია განაგრძობს ფუნქციონირებას და კომპანიის მენეჯმენტსა და მფლობელებს სურვილი აქვთ განაგრძონ მისი საქმიანობა.

შეფასების საფუძველი

ფინანსური ანგარიშგებები მომზადებულია ისტორიული ღირებულების მეთოდით, თუ ქვემოთ მოცემულ სააღრიცხვო პოლიტიკაში სხვა რამ არ არის ნახსენები (მაგ: გარკვეული ფინანსური ინსტრუმენტები აღირიცხება სამართლიანი ღირებულებით). ისტორიული ღირებულება ზოგადად დაფუძნებულია აქტივების სანაცვლოდ გაცემული თანხის სამართლიან ღირებულებაზე.

სამართლიანი ღირებულება არის თანხა, რომელიც მიიღება აქტივის გაყიდვის შედეგად ან გადაიხდება ვალდებულების გასტუმრების შედეგად ბაზრის მონაწილეებს შორის ჩვეულებრივი გარიგების პირობებში, შეფასების თარიღისთვის. როდესაც ხდება აქტივის ან ვალდებულების სამართლიანი ღირებულებით შეფასება, კომპანია იყენებს ბაზარზე გავრცელებულ მონაცემებს, რამდენადაც ისინი ხელმისაწვდომია. იმ შემთხვევაში, თუ შეუძლებელია აქტივის ან ვალდებულების სამართლიანი ღირებულების პირდაპირ დადგენა, კომპანია ახორციელებს მის შეფასებას (გარე კვალიფიციურ შემფასებლებთან მჭიდრო თანამშრომლობით) ისეთი შეფასების მეთოდების გამოყენებით, რომელიც მაქსიმალურად იყენებს შესაბამის საბაზრო მონაცემებს და მინიმალურად იყენებს არა საბაზრო მონაცემებს (მაგ: საბაზრო შედარებითი მიდგომის გამოყენებით, რომელიც ასახავს მსგავსი ინსტრუმენტების უახლესი ტრანზაქციის ფასებს, დისკონტირებული ფულის ნაკადის ანალიზით). მონაცემები შეესაბამება აქტივის/ვალდებულების მახასიათებლებს, რომლებსაც გაითვალისწინებდნენ ბაზრის მონაწილეები.

სამართლიანი ღირებულება იყოფა სამართლიანი ღირებულების იერარქიის სხვადასხვა დონის კატეგორიებად იმის მიხედვით, თუ რამდენად ხელმისაწვდომია შეფასებისთვის საჭირო მონაცემები და მონაცემთა მნიშვნელობა სამართლიანი ღირებულებით შეფასების პროცესში, მთლიანობაში:

- დონე 1 - სამართლიანი ღირებულება გამოითვლება იდენტური აქტივების ან ვალდებულებების შეფასებით მოქმედ ბაზრებზე კოტირებული (არაკოტირებული) ფასებით.
- დონე 2 - სამართლიანი ღირებულება გამოითვლება სხვა მდგენელების მიხედვით, გარდა დონე 1-ში გათვალისწინებული კოტირებული ფასებისა, რომლებიც ფიქსირდება აქტივისა და ვალდებულებისათვის ან პირდაპირი სახით (მაგ: ფასების სახით) ან არაპირდაპირი სახით (მაგ: ფასებიდან გამოთვლილი მონაცემების სახით)

- დონე 3 – სამართლიანი ღირებულება გამოითვლება შეფასების მეთოდების გამოყენებით, რომელიც მოიცავს აქტივების ან ვალდებულებების მონაცემებს, რომლებიც არ ეყრდნობა საბაზრო ფასებს (არასაბაზრო მონაცემები).

ფუნქციონალური და წარსადგენი ვალუტა

საქართველოს ეროვნული ვალუტა არის ქართული ლარი („ლარი“), რომელიც კომპანიის ფუნქციონალურ ვალუტას წარმოადგენს.

ძირითადი საშუალებები

აღიარება და შეფასება

თავდაპირველი აღიარების დროს, ძირითადი საშუალებები აღირიცხება თვითღირებულებით, რაც მოიცავს შესყიდვის ფასს და ნებისმიერ ხარჯს, რომელიც პირდაპირ დაკავშირებულია აქტივის დანიშნულების ადგილამდე მიტანას და სამუშაო მდგომარეობაში მოყვანასთან, ასევე აქტივის დემონტაჟის და ადგილმდებარეობის აღდგენის დანახარჯების თავდაპირველ შეფასებას. შეფასებითი დანახარჯები აისახება რეზერვის სახით. იმ შემთხვევაში, თუ ძირითადი საშუალების ჯგუფი მოიცავს კომპონენტებს, რომელთა გამოყენების ვადა და ექსპლუატაციის პერიოდი განსხვავდება, ისინი აღირიცხებიან ცალ-ცალკე როგორც ძირითადი საშუალების ცალკეული კომპონენტები. საწყისი აღიარების შემდგომ, ძირითადი საშუალებების აღრიცხვა ხორციელდება გადაფასებული ღირებულებიდან დარიცხული ცვეთის და გაუფასურების ზარალის დაქვითვით. კომპანიის საკუთრებაში არსებული ძირითადი საშუალებები არ განეკუთვნება ისეთი აქტივების კატეგორიას, რომელთა ღირებულებებიც ხშირად იცვლება. ძირითადი საშუალების ან მისი ერთეულის აღიარების შეწყვეტა ხდება მისი გაყიდვის შემთხვევაში, ან როდესაც აღარ არის მოსალოდნელი მომავალში ეკონომიკური სარგებლის მიღება აქტივის გამოყენებით. ძირითადი საშუალების გაყიდვის ან ხმარებიდან ამოღების შედეგად წარმოშობილი ნებისმიერი მოგება ან ზარალი განისაზღვრება, როგორც სხვაობა გაყიდვებიდან მიღებულ შემოსავლებსა და აქტივის საბალანსო ღირებულებას შორის და აღიარდება მოგებას ან ზარალში.

შემდგომი ხარჯები

ძირითადი საშუალებების ერთეულის ჩანაცვლების ღირებულება აღიარდება ერთეულის საბალანსო ღირებულებით, თუ იგი უზრუნველყოფს მოსალოდნელი მომავალი ეკონომიკური სარგებლის შემოსვლას კომპანიაში და შესაძლებელია მისი ღირებულების საიმედოდ შეფასება. ჩანაცვლებული კომპონენტის საბალანსო ღირებულება ჩამოიწერება. ძირითადი საშუალებების მოვლა-შენახვის ყოველდღიური ხარჯები გაწვევითანავე აისახება მოგება ან ზარალში.

ცვეთა

ძირითადი საშუალებების ცვეთის დარიცხვის დაანგარიშება ხდება მათი დამონტაჟებისა და გამოყენების მზადყოფნაში მოსვლის დღიდან. რაც შეეხება კომპანიის მიერ აშენებულ აქტივებს, მათი ცვეთის დაანგარიშება ხდება აქტივების საბოლოო მდგომარეობამდე მიყვანის და მათი გამოყენებისთვის მზაობის დღიდან. ცვეთა აისახება მოგება ან ზარალში, შემცირებადი ნაშთის მეთოდის გამოყენებით, ძირითადი საშუალებებისათვის განსაზღვრული სასარგებლო მომსახურების ვადის განმავლობაში, ვინაიდან ეს საუკეთესოდ წარმოაჩენს აქტივში განივთებული მომავალი ეკონომიკური სარგებლის მოხმარებას.

იჯარით აღებულ აქტივებზე ცვეთის დარიცხვა ხდება მათი სასარგებლო მომსახურების ვადის ან იჯარის ხანგრძლივობის მიხედვით უმცირესით, იმ შემთხვევის გარდა, როდესაც გონივრულ ფარგლებში სარწმუნოა, რომ საკუთრების უფლების მოპოვება კომპანიის მიერ მოხდება იჯარით აღებულ აქტივზე. მიწას ცვეთა არ ერიცხება.

ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს ხორციელდება ცვეთის გაანგარიშების მეთოდების, სასარგებლო მომსახურების ვადის და ნარჩენი ღირებულების გადახედვა და საჭიროების შემთხვევაში, მათი კორექტირება.

ძირითად საშუალებებზე ცვეთის დასარიცხად გამოიყენება შემდეგი წლიური განაკვეთები:

- შენობა-ნაგებობები 5%
- მანქანა-დანადგარები 15%-20%
- ოფისის აღჭურვილობა 15%-20%
- ავეჯი და სხვა ინვენტარი 20%
- სხვა ძირითადი საშუალებები 15%-20%
- იჯარით აღებული ქონების კეთილმოწყობა 15%

არამატერიალური აქტივები

კომპანიის არამატერიალურ აქტივებს, აქვს განსაზღვრული ექსპლუატაციის ვადა და ძირითადად მოიცავს კაპიტალიზებულ კომპიუტერულ პროგრამულ უზრუნველყოფასა და ბუნებრივი რესურსების მოპოვების ლიცენზიებს.

თავდაპირველი აღიარების შემდეგ, არამატერიალური აქტივები ფასდება თვითღირებულებისთვის დარიცხული ამორტიზაციისა და გაუფასურებით გამოწვეული ზარალის გამოკლებით. თითოეული საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს ხდება სასარგებლო გამოყენების ვადისა და ამორტიზაციის მეთოდის გადახედვა და ნებისმიერი ცვლილება აღირიცხება პერსპექტიულად.

არამატერიალური აქტივის აღიარება წყდება მისი გასხვისების დროს ან როდესაც აღარ არის მოსალოდნელი მისი გამოყენებით ან გასხვისებით სამომავლო ეკონომიკური სარგებლის მიღება. სხვაობა გასხვისების შედეგად მიღებულ შემოსავლებსა და აქტივის საბალანსო ღირებულებას შორის აღიარდება იმ წლის მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში, როდესაც შეწყდა აქტივის აღიარება.

არამატერიალური აქტივებს კომპნია ამორტიზაციას არიცხავს სააღრიცხვო პოლიტიკის მიხედვით.

ფული და ფულის ექვივალენტები

ფული და ფულის ექვივალენტები მოიცავს საბანკო ნაშთებსა და სხვა მოკლევადიან ლიკვიდურ ინვესტიციებს, რომლებიც ადვილად კონვერტირდება გარკვეული რაოდენობის ფულის სანაცვლოდ და ექვემდებარება ღირებულებაში ცვლილების უმნიშვნელო რისკს.

უცხოურ ვალუტაში განხორციელებული ოპერაციები

კომპანიის ფუნქციონალური ვალუტა არის ქართული ლარი. უცხოურ ვალუტაში გამოხატული მონეტარული აქტივები და ვალდებულებები გადაყვანილია კომპანიის ფუნქციონალურ ვალუტაში ოფიციალური გაცვლითი .

კურსის მიხედვით, ანგარიშგების თარიღის მომენტისთვის. ტრანზაქციის თარიღის შემდეგ მომხდარი კურსთაშორის სხვაობის შედეგად მიღებული მოგება ან ზარალი აღიარდება მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში.

საქართველოს ეროვნული ბანკის ოფიციალური გაცვლითი კურსი

	აშშ დოლარი	ევრო	შვეიცარული ფრანკი	ფუნტი სტერლინგი	რუსული რუბლი
გაცვლითი კურსი 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	3,0976	3,5040	3,3772	4,1737	0,041479
გაცვლითი კურსი 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	3,2766	4,0233	3,7103	4,4529	0,044031
გაცვლითი კურსი 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	2,8677	3,2095	2,9488	3,7593	0.046423

სავაჭრო მოთხოვნები

მომხმარებელზე მოკლევადიანი საკრედიტო პირობებით საქონლის/მომსახურების მიყიდვიდან წარმოქმნილი მოთხოვნა აღიარდება ამ პირისგან მისაღები ფულადი სახსრების არადისკონტირებული ღირებულებით, გაუფასურების (თანხის ამოღების შეუძლებლობა) გათვალისწინებით. მომხმარებელზე ბიზნესის ჩვეულებრივი პირობებისგან განსხვავებული პირობებით უპროცენტო კრედიტით საქონლის/მომსახურების) მიყიდვიდან წარმოქმნილი მოთხოვნა აღიარდება ამ საქონლის ნაღდი ანგარიშსწორებით გასაყიდი მიმდინარე ფასით და საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს ფასდება ამორტიზებული ღირებულებით, ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით, გაუფასურების (თანხის ამოღების შეუძლებლობა) გათვალისწინებით.

სასესხო ვალდებულებები

ბანკიდან მიღებული გრძელვადიანი სესხი ვალდებულების სახით აღიარდება გადასახდელი ფულადი სახსრების (მათ შორის, გადასახდელი ძირი თანხისა და პროცენტების) დღევანდელი ღირებულებით და საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს ფასდება ამორტიზებული ღირებულებით, ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით.

მიღებულ მოკლევადიან სესხთან დაკავშირებით წარმოქმნილი ვალდებულება საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს ფასდება გადასახდელი ფულადი სახსრების ან სხვა სახის კომპენსაციის არადისკონტირებული ღირებულებით, თუ შეთანხმება შინაარსით ფინანსურ ოპერაციას არ წარმოადგენს.

დაკავშირებული მხარისაგან უპროცენტოდ ან საბაზრო განაკვეთზე დაბალი საპროცენტო განაკვეთით სესხის მიღებიდან წარმოქმნილი ვალდებულება აღიარდება მომავალი გადასახდელების დღევანდელი ღირებულებით, რომელიც დისკონტირდება მსგავსი სავალო ინსტრუმენტისთვის გამოყენებული საბაზრო საპროცენტო განაკვეთით და საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს ფასდება ამორტიზებული ღირებულებით, ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით.

ნასესხებ სახსრებთან დაკავშირებული დანახარჯები

ნასესხებ სახსრებთან დაკავშირებული ყველანაირი დანახარჯი აღიარდება როგორც ხარჯი იმ პერიოდის მოგებაში ან ზარალში, როდესაც ეს დანახარჯები იყო გაწეული.

სავაჭრო ვალდებულებები

მომწოდებლისგან მოკლევადიანი საკრედიტო პირობებით საქონლის/მომსახურების შეძენიდან წარმოშობილი ვალდებულება აღიარდება მომწოდებლისთვის გადასახდელი დავალიანების არადისკონტირებული ღირებულებით.

უცხოურ ვალუტაში გამოსახულ მიწოდებიდან და მომსახურებიდან წარმოქმნილი ვალდებულების ნებისმიერი ცვლილება, რომელიც გამოწვეულია სავალუტო კურსის ცვლილებით, აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

კაპიტალი

საწესდებო კაპიტალი კლასიფიცირებულია როგორც კაპიტალი. როდესაც საწესდებო კაპიტალი არაფულადი შენატანით იზრდება, აღნიშნული შენატანი აღიარდება როგორც დამატებით შეტანილი კაპიტალი.

დივიდენდის განაწილება

დივიდენდების კაპიტალში აღიარება ხორციელდება იმ პერიოდში, რომელშიც ისინი გამოცხადდა. საანგარიშო პერიოდის შემდეგ და ფინანსური ანგარიშების გამოსაშვებად დამტკიცებამდე გამოცხადებული დივიდენდი აისახება შემდგომი მოვლენების განმარტებით შენიშვნაში.

მოგების გადასახადი

კომპანია მოგების გადასახადს განსაზღვრავს საქართველოში მოქმედი საგადასახადო კანონმდებლობის შესაბამისად. მოქმედი საგადასახადო კანონმდებლობის თანახმად დაბეგვრას ექვემდებარება მხოლოდ მფლობელებს შორის განაწილებული მოგება და რეინვესტირებული მოგება არ დაიბეგრება მოგების გადასახადით (საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 98¹-ე მუხლითა და 309-ე მუხლის 99-ე და 103-ე ნაწილებით გათვალისწინებული გამონაკლისების გარდა). მოგების გადასახადის ვალდებულება გამოითვლება როგორც 15/85 განაწილებული დივიდენდის თანხიდან.

საგადასახადო სისტემის ასეთი ცვლილების შემდეგ, საქართველოში რეგისტრირებულ კომპანიებს აღარ აქვთ დროებითი სხვაობები საგადასახადო კუთხით არსებულ აქტივებსა/ვალდებულებებსა და მათ საბალანსო ღირებულებას შორის, შესაბამისად, აღარ წარმოიქმნება გადავადებული მოგების გადასახადის აქტივი და ვალდებულება.

თავდაპირველი აღიარებისას გამონაკლისის შესაბამისად, გადავადებული გადასახადები არ აღირიცხება ტრანზაქციაში (რომელიც არ არის შერწყმა) აქტივებისა და პასივების თავდაპირველ აღიარებიდან გამომდინარე დროებით სხვაობებთან დაკავშირებით, თუ ტრანზაქცია თავდაპირველად აღიარებისას, გავლენას არ მოახდენს სააღრიცხვო მოგებასა თუ დასაბეგრ მოგებაზე.

2017 წლის 1 იანვრიდან ამოქმედდა მოგების გადასახადით დაბეგვრის ახალი მოდელი, ე.წ. ესტონური მოდელი. მოგების გადასახადის ახალი მოდელის მიხედვით, დაბეგვრის ობიექტს წარმოადგენს შემდეგი განაცემების ფაქტობრივად განხორციელება: 1) დივიდენდის განაწილება, 2) სხვაობები გარიგების ფასსა და საბაზრო ფასს შორის, 3) ხარჯები, რომელიც არ უკავშირდება ეკონომიკურ საქმიანობას, 4) გადახდები, რომელიც არ უკავშირდება ეკონომიკურ საქმიანობას, 5) უსასყიდლო მიწოდება და ჩუქება, 6) წარმომადგენლობითი ხარჯები ზღვრული ოდენობის ზემოთ. დივიდენდი იბეგრება გადახდის მომენტში, თუ ის ნაწილდება ფიზიკურ პირზე, არაკომერციულ იურიდიულ პირზე, არარეზიდენტზე ან მოგების გადასახადისგან გათავისუფლებულ საწარმოზე. დივიდენდი არ იბეგრება იმ შემთხვევაში, თუ ის ნაწილდება საწარმოზე, რომელიც გადასულია დაბეგვრის ახალ მოდელზე. იგივე წესები მოქმედებს მიღებული დივიდენდის ხელახლა განაწილებისას. განაწილებული დივიდენდის დაბეგვრისას მნიშვნელობა არ აქვს მოგების მიღების წელს, თუმცა ორმაგად დაბეგვრის თავიდან ასაცილებლად, საწარმოს უფლება აქვს სრულად ან ნაწილობრივ ჩაითვალოს ადრე დარიცხული და გადახდილი ყოველწლიური მოგების გადასახადი 2008-2016 წლების წმინდა მოგების განაწილებისას.

ავანსები

ავანსები წარმოდგენილია გაუფასურების რეზერვით შემცირებული თვითღირებულებით. ავანსი კლასიფიცირებულია როგორც გრძელვადიანი, როცა ავანსთან დაკავშირებული საქონელი ან მომსახურებები სავარაუდოდ მიღებული იქნება ერთი წლის შემდეგ, ან როცა ავანსი უკავშირდება აქტივს, რომელიც თვითონ კლასიფიცირებული იქნება როგორც გრძელვადიანი თავდაპირველი აღიარების შემდეგ. აქტივების შესაძენად გადახდილი ავანსები აქტივად აღიარდება მას შემდეგ, რაც კომპანია მოიპოვებს აქტივზე კონტროლს და აშკარა გახდება რომ აქტივთან დაკავშირებული მომავალი ეკონომიკური სარგებელი გადაეცემა კომპანიას. სხვა ავანსები

ჩამოიწერება მოგებასა ან ზარალში, როცა ავანსთან დაკავშირებული საქონელი ან მომსახურებები იქნება მიღებული. თუ არის მინიშნება, რომ ავანსთან დაკავშირებული აქტივები, საქონელი ან მომსახურებები არ იქნება მიღებული, ავანსის საბალანსო ღირებულება ჩამოიწერება და შესაბამისად აღიარდება გაუფასურების შედეგად წარმოქმნილი ზარალი წლის მოგებასა ან ზარალში.

მარაგები

სასაქონლო მატერიალური მარაგების შეფასება ხორციელდება თვითღირებულებით. სასაქონლო მატერიალური ფასეულობების ხარჯის დასადგენად გამოიყენება საშუალო შეწონილი ფასის მეთოდი მარაგის შეძენის დანახარჯები მოიცავს: მათი შეძენის ფასს, საიმპორტო საბაჟო გადასახადს და სხვა გადასახადებს (გარდა იმ გადასახადებისა, რომლებიც საგადასახადო ორგანოებმა საწარმოს უნდა დაუბრუნოს), სატრანსპორტო, დატვირთვა-გადმოტვირთვის დანახარჯებს და, საერთოდ, იმ დანახარჯებს, რომლებიც უშუალოდ არის დაკავშირებული მზა პროდუქციის, ნედლეულის, მასალებისა და მომსახურების შეძენასთან. შეძენის დანახარჯების დათვლისას გაანგარიშებული თანხა შემცირდება სავაჭრო დათმობის, სხვადასხვა სახის ფასდათმობისა და სხვა ანალოგიური მუხლების ღირებულებით.

შემოსავლები

შემოსავალი მომსახურების გაწევიდან

კომპანია შემოსავალს მომსახურების გაწევიდან აღიარებს მაშინ, როდესაც მისი შეფასება საიმედოდაა შესაძლებელი; მოსალოდნელია მომავალი ეკონომიკური სარგებლის მიღება; საანგარიშგებო თარიღისათვის ტრანზაქციის შესრულებული სტადიის შეფასება საიმედოდაა შესაძლებელი; და შესაძლებელია, საიმედოდ განისაზღვროს ტრანზაქციის დასასრულებლად გასაწევი ხარჯები. შემოსავლის განსაზღვრა ხდება საქონლის ან მომსახურების გაყიდვიდან მიღებული ან მისაღები ანაზღაურების რეალური ღირებულებით. თითოეულ კონტრაქტთან დაკავშირებით საწარმო ახდენს: ხელშეკრულების იდენტიფიცირებას, ხელშეკრულების შესრულების ვალდებულებების იდენტიფიცირებას; განსაზღვრავს გარიგების ფასს, რომელიც ითვალისწინებს ცვლადი ანაზღაურების თანხისა და ფულის დროითი ღირებულების შეფასებებს; გარიგების ფასს ანაწილებს თითოეულ შესასრულებელ ვალდებულებაზე განცალკევებით გასაყიდი შედარებითი ფასის საფუძველზე; და აღიარებს ამონაგებს მხოლოდ მაშინ, როდესაც თითოეული შესრულების ვალდებულება დაკმაყოფილებულია იმ გზით, რომელიც ასახავს დაპირებული საქონლის ან მომსახურების გადაცემას მომხმარებელზე.

ხარჯები

ხარჯები აღიარდება დარიცხვის მეთოდის საფუძველზე, როდესაც შესაძლებელია დანახარჯის თანხის საიმედოდ შეფასება და მოსალოდნელია კომპანიიდან ეკონომიკური სარგებლის გადინება. კომპანია სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში იყენებს კლასიფიკაციას ხარჯების ფუნქციის მიხედვით. კომპანია მიიჩნევს, რომ ეს მეთოდი ფინანსური ანგარიშგების მომხმარებლებისთვის უზრუნველყოფს უფრო სასარგებლო

ინფორმაციას, რადგანაც იგი უკეთ ასახავს, თუ როგორ ხდება ოპერაციების მართვა ბიზნესის თვალსაზრისით.

ინფორმაცია შეფასების, განუსაზღვრელობისა და განსჯის ძირითადი წყაროების შესახებ

კომპანია აკეთებს შეფასებებსა და დაშვებებს, რომლებიც გავლენას ახდენენ ფინანსურ ანგარიშგებაში ასახულ თანხებზე და აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებებზე მომდევნო ფინანსურ წელს. შეფასებებისა და განსჯის მუდმივი შეფასება ხორციელდება და ეფუძნება ხელმძღვანელობის გამოცდილებასა და სხვა ფაქტორებს, მათ შორის სამომავლო მოვლენების მოლოდინს, რაც მიიჩნევა, რომ გონივრული იქნება არსებულ გარემოებებში. ხელმძღვანელობა სააღრიცხვო პოლიტიკის გამოყენებისას შეფასებებთან ერთად იყენებს ასევე განსჯას, რომელსაც შეუძლია ყველაზე დიდი გავლენის მოხდენა ფინანსურ ანგარიშგებაში ასახულ თანხებსა და აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებებზე მომდევნო ფინანსურ წელს, მოიცავს შემდეგს:

ძირითადი საშუალებებისა და არამატერიალური აქტივების სასარგებლო მომსახურების ვადა

ძირითადი საშუალებების სასარგებლო მომსახურების ვადის განსაზღვრა ხელმძღვანელობის განსჯის საკითხია და ემყარება მსგავს აქტივებთან დაკავშირებულ გამოცდილებას. აქტივის სასარგებლო მომსახურების ვადის განსაზღვრისას ხელმძღვანელობამ გაითვალისწინა მოსალოდნელი მოხმარება, შეფასებული ტექნიკური მოძველება, ფიზიკური ცვეთა და ფიზიკური გარემო, სადაც გამოიყენება აქტივი, ზემოაღნიშნული პირობებიდან ნებისმიერმა ცვლილებამ შეიძლება გამოიწვიოს სამომავლო ცვეთის განაკვეთების შესწორება.

უიმედო ვალების რეზერვი

სავაჭრო დებიტორული მოთხოვნების გაუფასურების რეზერვი ეყრდნობა კომპანიის მიერ იმის შეფასებას, თუ რამდენად მოსალოდნელია გარკვეული კლიენტებისაგან თანხების ამოღება. ამ რეზერვის შეფასებისას ხელმძღვანელობა ეფუძნება მოთხოვნების ნაშთების ვადას, ჩამოწერის ისტორიულ გამოცდილებას, კლიენტის სანდოობასა და გადახდის პირობების ცვლილებას, ეკონომიკის, დარგის ან კონკრეტული კლიენტის პირობების ცვლილებამ შეიძლება გამოიწვიოს ინდივიდუალურ ფინანსურ ანგარიშგებაში აღრიცხული რეზერვის კორექტირება.

ცვლილება საგადასახადო კანონდებლობაში

საქართველოში მოქმედი საგადასახადო და საბაჟო კანონდებლობა ხშირად იცვლება და სხვადასხვაგვარი ინტერპრეტაციის საშუალებას იძლევა. ამასთანავე, საგადასახადო ორგანოების მიერ კომპანიის ოპერაციებთან და საქმიანობასთან დაკავშირებული კანონდებლობისა ინტერპრეტაცია შეიძლება არ ემთხვეოდეს კომპანიის

ხელმძღვანელობას ინტერპრეტაციებს. ამის გამო საგადასახადო ორგანოებმა შეიძლება ეჭვქვეშ დააყენონ გარიგებები და კომპანიას დააკისრონ მნიშვნელოვანი დამატებითი გადასახადები, ჯარიმები და საურავები. საგადასახადო და საბაჟო ორგანოებს უფლება აქვთ, საგადასახადო კუთხით შეამოწმონ კომპანიის საქმიანობა წინა სამი კალენდარული წლის განმავლობაში. ზოგ შემთხვევაში შემოწმებამ შეიძლება უფრო დიდი პერიოდიც მოიცვას. 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ხელმძღვანელობას მიაჩნია, რომ შესაბამისი კანონმდებლობის მისეული განმარტება ჯეროვანია და რომ კომპანიას საგადასახადო და საბაჟო პოზიციებთან დაკავშირებული მონაცემები უცვლელი დარჩება.

შენიშვნა 1 - ფულადი სახსრები	12/31/2021	12/31/2020
ლარები საბანკო ანგარიშებზე	35267	61,058
უცხოური ვალუტა საბანკო ანგარიშებზე	242	1,117,227
ჯამურად ფულადი ნაშთები საბანკო ანგარიშებზე	35509	1,178,285
ნაღდი ფული სალაროში ლარებში	1304	
სულ ფულადი სახსრები	36813	1,178,285

შენიშვნა 2 - მოკლევადიანი მოთხოვნები	12/31/2021	12/31/2020
მოთხოვნები მიწოდებიდან და მომსახურებიდან	10906269	6426188
მოთხოვნები მეკავშირე საწარმოების მიმართ	16089	21822
მომწოდებელზე გადახდილი ავანსები	0	0
პერსონალზე გაცემული სესხები	73980	45596
გაცემული სესხები	620887	514868
საგადასახადო ზედმეტობა	184539	46378
მოთხოვნები თანამშრომელთა მიმართ	0	433
ჯამურად მოკლევადიანი მოთხოვნები	11801764	7,054,852

შენიშვნა 3 - სასაქონლო მატერიალური მარაგები	31/12/2021	12/31/2020
საქონელი	1280241	1343424
მასალა და ნედლეული	13915069.75	10787282
სხვა სასაქონლო მატერიალური მარაგები	536051	364752
მარაგების კორექტირება კონსოლიდაციაში	0	0
ჯამურად	15731361.75	12,495,458

შენიშვნა 5- კრედიტორული დავალიანება	31/12/2021	12/31/2020
მიწოდებიდან და მომსახურებიდან წარმოქმნილი კრედიტორული დავალიანება	5649931.18	2268293
მიღებული ავანსები	0	0
სხვა მოკლევადიანი	36375	29567
სულ კრედიტორული დავალიანება	5686306.18	2,297,860

საწარმოს სესხები აქვს მიღებული სს „საქართველოს ბანკი“-დან და სს „პროკრედიტ ბანკი“-დან.

კერძოდ:

N	დასახელება	ს/ნ	გაცემით თარიღი	თანხის მოცულობა	ვალუტა	ხანგძლი ვობა	პროცენ ტი
1	პროკრედიტ ბანკი	204851197	17/09/2021	1153000.00	ლარი	15	12.1%
2	პროკრედიტ ბანკი	204851197	28/09/2021	1347000.00	ლარი	15	12.1%
3	პროკრედიტ ბანკი	204851197	3/9/2021	3500000.00	ლარი	15	12.1%
4	საქართველოს ბანკი	204378869	19/08/2021	171500.00	ლარი	24	12%

სესხები უზრუნველყოფილია კომპანიის ქონებით.

ასევე სესხი გაცემულია პირებზე წლიური 10 % სარგებლით.

ფიქსირებული აქტივები

	მიწის ნაკვეთები	დაუმთავ რებელი მშენებლ ობა	შენობა- ნაგებობები	კეთილმოწყ ობა	მანქანა- დანადგარე ბი	ხელსაწყოები და ინსტრუმენ ტები	კომპიუტერ ული ტექნიკა	ავეჯი და სხვა ინვენტარი	სხვადასხ ვა მოწყობი ლობები	სატრანს პორტო საშუალებ ები	სულ
2021 წელი	1355367	584310	923927	459122	2217210	101450	51666	263672	61960	446297	6464981
2021 წელი	10444		524439	106843	1077442		3731	68992			952105
შეძენა	0	280129	13872	37736	413035	3071	8552	19062	8866	154327	938650
გასვლა	0	0	0	0	(401792)	0	0	0	0	0	(401792)
ამორტიზაცია	0	0	(46246)	(9613)	(407512)	(19900)	(10157)	(24732)	(6218)	(97021)	(621398)
	0	0	(10489)	(21369)	(93523)	0	(462)	(7029)	0	0	(132872)
აკუმულირებული ამორტიზაცია	0	0	(178551)	(88696)	(1827673)	(85936)	(45299)	(146884)	(27024)	(239971)	(2640034)
	0	0	(58118)	(85475)	(142834)	0	(3710)	(39785)	0	0	(329921)
ნაჩენი ღირებულება	1365811	864439	1225567	429530	824880	18586	14940	165056	43802	360653	5313263

არამატერიალური აქტივები

დასახელება	2021 წელი	2020 წელი
პროგრამული უზრუნველყოფა	3889.20	4189
შეძენა	3521.00	
პროგრამული უზრუნველყოფის ცვეთა	(163.20)	(1169)
აკუმულირებული ამორტიზაცია	(2073.80)	
ნარჩენი ღირებულება	5336.40	3020

შენიშვნა 6 - საოპერაციო ხარჯები	12/31/2020	12/31/2019
ხელფასის ხარჯები	2728613	4438303
კომუნალური და კომუნიკაციის ხარჯები	224374	234468
საოფისე ხარჯები	136142	613
საგადასახადო ხარჯები	65560	49106
საკანცელარიო საქონელი	10604	7186
ბანკის მომსახურების საკომისიო	53807	33246
საკონსულტაციო და აუდიტის ხარჯები	136142	7499
რემონტის ხარჯი	13485	115326
მივლინების	17032	135115
იჯარის ხარჯი	101738	88739
ცვეთა და ამორტიზაცია	783608	588380
გადაზიდვის ხარჯი	217360	108615
რეკლამის ხარჯი	100333	56884
გაფორმების და საშუამავლო	22375	676609
მომსახურებასთან უშუალოდ დაკავშირებული სხვა ხარჯები	733231	3000
სხვა ხარჯი	135518	305323
სულ საოპერაციო ხარჯები	5479921	6848410

შენიშვნა 7 - არასაოპერაციო შემოსავლები	12/31/2020	12/31/2019
დადებითი საკურსო შემოსავალი	2374073	2323826
სხვა გაუთვალისწინებელი შემოსავლები/საჩუქრები და სხვა/	7520	25971
სულ არასაოპერაციო შემოსავლები	2381593	2349797

შენიშვნა 8 - არასაოპერაციო ხარჯი	12/31/2020	12/31/2019
საპროცენტო ხარჯები	139257	285294
საკურსო უარყოფითი	1734133	
კონვერტაციის ხარჯი	63827	38017
სხვა არასაოპერაციო ხარჯები	750234	
სულ არასაოპერაციო ზარალი	2687450	323311

გარიგებები დაკავშირებულ მხარეებთან

მსს ფასს-ის 33-ე განყოფილების („დაკავშირებულ მხარეთა განმარტებითი შენიშვნები“) მიხედვით, მხარეები ითვლებიან დაკავშირებულად, თუ ერთ მხარეს აქვს უნარი, გააკონტროლოს მეორე მხარე ან მნიშვნელოვანი გავლენა მოახდინოს მეორე მხარის ფინანსურ და საოპერაციო გადაწყვეტილებებზე. შესაძლო დაკავშირებული მხარეების თითოეული შემთხვევის განხილვისას ყურადღება უნდა მიექცეს არა მხოლოდ სამართლებრივ ფორმას, არამედ იმასაც, თუ როგორია მათ შორის ურთიერთობა. დაკავშირებულმა მხარეებმა შეიძლება დადონ ისეთი გარიგებები, როგორსაც არ დადებდნენ დაუკავშირებელი მხარეები და დაკავშირებულ მხარეებს შორის დადებული გარიგებები შეიძლება არ განხორციელდეს იმავე პირობებზე და თანხებზე, როგორზეც დაიდებოდა გარიგებები დაუკავშირებელ მხარეებს შორის.

გარიგებები დაკავშირებულ მხარეებთან		
	დაუფარავი ნაშთი 31.12.2021	დაუფარავი ნაშთი 31.12.2020
ოპერაციები მნიშვნელოვანი გავლენის ქვეშ მყოფ საწარმოებთან:		
დაუფარავი ნაშთების თანხა:		
სავაჭრო მოთხოვნები	2266662	66287768
მისაღები სესხი	667742	509943
მისაღები პროცენტები	6364	5210
მიწოდებიდან და მომსახურებიდან წარმოქმნილი ვალდებულებები	0	89040

უმაღლესი მენეჯმენტის შრომის ანაზღაურება 2021 წ. 2020 წ.

458550 432815

სამართლიანი ღირებულება და რისკების მართვა**(ა) ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების სამართლიანი ღირებულება**

სამართლიანი ღირებულების შეფასების მიზანია მაქსიმალურად ზუსტი ფასის განსაზღვრა, რომელიც მიღებული იქნება აქტივის გაყიდვისგან ან გადახდილი იქნება ვალდებულების გადაცემისთვის ნორმალური ოპერაციების ფარგლებში ბაზრის მონაწილეებს შორის შეფასების თარიღისას, თუმცა, შეფასების სუბიექტურობიდან გამომდინარე, სამართლიანი ღირებულება არ უნდა იყოს ინტერპრეტირებული, როგორც შესრულებადი აქტივის დაუყოვნებლივ გაყიდვისას ან ვალდებულებების გადაცემისას, კომპანიამ ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების სამართლიანი ღირებულება განსაზღვრა შეფასების მეთოდის გამოყენებით, შეფასების მეთოდის მიზანია სამართლიანი ღირებულების განსაზღვრა, რომელიც ასახავს ფასს, რომელიც მიღებული იქნება აქტივის რეალიზაციიდან ან გადახდილი იქნება ვალდებულების გადასაცემად ბაზრის მონაწილეებს შორის ნორმალური ოპერაციების ფარგლებში შეფასების თარიღით, შეფასების გამოყენებული მეთოდია დისკონტირებული ფულადი ნაკადების მოდელი, ყველა ფინანსური აქტივისა და ვალდებულების რეალური ღირებულების გამოთვლა ხდება მომავალი ძირითადი და საპროცენტო ფულადი ნაკადების მიმდინარე ღირებულების საფუძველზე, დისკონტირებული ანგარიშგების

თარიღისთვის არსებული საბაზრო საპროცენტო განაკვეთით, ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებები არ განსხვავდება მათი რეალური ღირებულებებისგან.

(ბ) ფინანსური რისკის მართვა

ფინანსური ინსტრუმენტების გამოყენებიდან გამომდინარე, კომპანიაზე ვრცელდება შემდეგი სახის რისკები:

საკრედიტო რისკი: ალბათობა, რომ მსესხებელი ვერ შეძლებს გადაიხადოს მთლიანი სესხი ან მისი ნაწილი, ან ვერ შეძლებს სესხის დროულად დაფარვას, რაც გამოიწვევს ზარალს კომპანიისთვის;

ლიკვიდურობის რისკი: რისკი, რომ კომპანიას არ ექნება, ან ვერ ამოიღებს ნაღდ ფულს საჭირო დროს და ამის შედეგად აღმოჩნდება სირთულეების წინაშე ფინანსურ ვალდებულებებთან დაკავშირებული მოვალეობების შესრულების თვალსაზრისით;

საბაზრო რისკი: რისკი, რომ საბაზრო ფასების ცვალებადობის შედეგად შეიცვლება ფინანსური ინსტრუმენტის ღირებულება ან ფულადი სახსრების მომავალი ნაკადები სამართლიანი ღირებულების თვალსაზრისით, ძირითადად, კომპანია ექვემდებარება საბაზრო რისკის ორ კომპონენტს:

- საპროცენტო რისკი;
- სავალუტო რისკი,

ქვემოთ მოცემულ ცხრილში წარმოდგენილია ფინანსური აქტივებისა და ფინანსური ვალდებულებების საბალანსო ნაშთები კატეგორიების მიხედვით:

ფინანსური აქტივები	31/12/2021	12/31/2020
ფული და ფულადი ექვივალენტები	36814	1,178,285
მოკლევადიანი მოთხოვნები	11106898	6,448,010
გაცემული სესხები	694867	560,464
სულ ფინანსური აქტივები	11838579	8,186,759

ფინანსური ვალდებულებები	31/12/2021	12/31/2020
კრედიტორული დავალიანება	5686306	2,280,404
გადასახდელი გადასახადები	0	0
გრძელვადიანი სესხები	6515501	4,781,765
სულ ფინანსური ვალდებულებები	12201807	7,062,169

გ) რისკების მართვის სტრუქტურა

კომპანიის მენეჯმენტს სრული პასუხისმგებლობა ეკისრება კომპანიის რისკების მართვის სისტემის დაწესებასა და ზედამხედველობაზე, კომპანიის რისკის მართვის პოლიტიკა განისაზღვრება კომპანიაზე რისკების გავლენის განსაზღვრისა და ანალიზის მიზნით, რისკის შესაბამისი ფარგლებისა და საკონტროლო მექანიზმების დასადგენად, ასევე რისკისა და მისი ფარგლების მონიტორინგისათვის, რისკის მართვის პოლიტიკა და სისტემა რეგულარულად გადაიხედება მიმდინარე საბაზრო მდგომარეობისა და კომპანიის საქმიანობაში ცვლილებების გასათვალისწინებლად, რისკების მართვა ხორციელდება მენეჯმენტის მიერ კომპანიის საოპერაციო ერთეულებთან ერთად, კომპანიის საოპერაციო სიმარტივიდან გამომდინარე, არ არსებობს წერილობითი პოლიტიკა საერთო რისკის მართვის შესახებ.

ლიკვიდურობის რისკი

ლიკვიდობის რისკი არის იმის რისკი, რომ სუბიექტს გაუძნელდება ფინანსურ ვალდებულებებთან დაკავშირებული ვალდებულებების შესრულება, ლიკვიდობის რისკი ეხება ფინანსური ვალდებულებების უზრუნველსაყოფად საკმარისი სახსრების არსებობას, რომლებიც უკავშირდება ფინანსურ ინსტრუმენტებს მათი დაფარვის ვადის დადგომისას, ლიკვიდობის რისკი არსებობს მაშინ, როცა აქტივებისა და ვალდებულებების დაფარვის ვადები ერთმანეთს არ ემთხვევა. გონივრული ლიკვიდურობის რისკის მართვა გულისხმობს საკმარისი ფულადი სახსრების შენარჩუნებასა და საკმარისი საკრედიტო სახსრებით დაფინანსების შესაძლებლობას.

ლიკვიდურობის ცხრილი 2020 წლის 31 დეკემბრისთვის:

ლიკვიდურობის შედარებითი ანალიზი 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით					
	3 თვეზე ნაკლები	3-დან 6 თვემდე	6-დან 12 თვემდე	5 წელზე მეტი	სულ მთლიანი თანხის გადინება
აქტივები					
ფული და ფულადი ექვივალენტები	1178285.06				1,178,285
მოკლევადიანი მოთხოვნები		6,448,010			6,448,010
გაცემული სესხები			560,464		560,464
მოთხოვნა კაპიტალის შევსებაზე					0
ვალდებულებები					0
კრედიტორული დავალიანება		(2,268,293.00)			(2,268,293)
გადასახდელი გადასახადები					0
გრძელვადიანი სესხები				(4,781,765.00)	(4,781,765)
ლიკვიდურობის პოზიცია	1,178,285	4,179,717	560,464	(4,781,765)	1136701

ლიკვიდურობის შედარებითი ანალიზი 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით					
	3 თვეზე ნაკლები	3-დან 6 თვემდე	6-დან 12 თვემდე	5 წელზე მეტი	სულ მთლიანი თანხის გადინება
აქტივები					
ფული და ფულადი	36,814				36,814
ექვივალენტები					0
მოკლევადიანი მოთხოვნები		10,906,269			10,906,269
გაცემული სესხები			694,867		694,867
მოთხოვნა კაპიტალის შევსებაზე					0
ვალდებულებები					0

კრედიტორული დავალიანება		(5,686,306)			(5,686,306)
გადასახდელი გადასახადები					
გრძელვადიანი სესხები				(6,515,501)	(6,515,501)
ლიკვიდურობის პოზიცია	36,814	5,219,963	694,867	(6,515,501)	(563,857)

საბაზრო რისკი

საბაზრო რისკი წარმოადგენს საბაზრო ფასების ცვალებადობის რისკს, რაც მოიცავს კურსთაშორისი განაკვეთების, საპროცენტო განაკვეთების და კაპიტალის ღირებულების ცვალებადობის რისკს, რამაც შესაძლოა იმოქმედოს კომპანიის შემოსავალზე ან მის მიერ ფინანსური ინსტრუმენტების ფლობაზე, საბაზრო რისკების მართვის მიზანია საბაზრო რისკების საფრთხის მართვა და კონტროლი მისაღები პარამეტრების საფუძველზე ამონაგების ოპტიმიზაციის ფონზე,

სავალუტო რისკი

უცხოური ვალუტის რისკი არის რისკი იმისა, რომ ფინანსური ინსტრუმენტის მომავალი ფულადი ნაკადების რეალური ღირებულება შეიცვლება საკურსო სხვაობის განაკვეთების ცვლილებების გამო, კომპანიის განფენილობა საკურსო სხვაობის განაკვეთების ცვლილების რისკის მიმართ ძირითადად უკავშირდება აშშ დოლარში დენომინირებულ ფინანსურ ვალდებულებებს.

ქვემოთ მოცემული ცხრილი წარმოადგენს ორგანიზაციის მგრძნობელობას აშშ დოლარის ლართან მიმართებაში 20%-ით გაზრდაზე და შემცირებაზე. 20% არის მგრძნობიარობის განაკვეთი, რომელიც გამოიყენება მენეჯმენტის მიერ სავალუტო რისკის შიდა კონტროლისათვის და წარმოადგენს სავალუტო კურსის სხვაობის შეფასებას მენეჯმენტის მიერ.

საპროცენტო განაკვეთის რისკი

საპროცენტო განაკვეთის ცვალებადობა ძირითადად აისახება სესხების რეალურ ღირებულებაზე (სესხი ფიქსირებული განაკვეთით) ან მათი მომავალი ფულადი სახსრების მოძრაობაზე (სესხი ცვალებადი განაკვეთით), ხელმძღვანელობას არ აქვს ოფიციალური პოლიტიკა განსაზღვროს კომპანიის რა ოდენობის განფენილობა უნდა იყოს ფიქსირებული ან ცვალებადი განაკვეთით.

იჯარები

გამოყენებული პოლიტიკა

ხელშეკრულების დადებისას, კომპანია განსაზღვრავს არის თუ არა ან მოიცავს თუ არა აღნიშნული ხელშეკრულება იჯარას. ხელშეკრულება არის ან შეიცავს იჯარას თუ ის გადასცემს კონკრეტული აქტივის გამოყენების კონტროლის უფლებას დროის გარკვეული პერიოდით გარკვეული ანაძღაურების სანაცვლოდ. ამის შესაფასებლად კომპანია ფასს 16-ს განმარტებას იყენებს.

წინამდებარე პოლიტიკა გამოიყენება 2019 წლის იანვარს ან ამ თარიღის შემდგომ დადებულ ხელშეკრულებებზე. კომპანიამ ფინანსურ იჯარად არ დააკვალიფიცირა იჯარის ხელშეკრულებები.

„მსს ფასს“-ს თანახმად იჯარა ფინანსურ იჯარად კლასიფიცირდება, თუ:

ა) იჯარის ხელშეკრულების თანახმად, მოიჯარეს გადაეცემა აქტივის საკუთრების უფლება იჯარის ვადის დამთავრების შემდეგ;

ბ) მოიჯარეს უფლება აქვს, აქტივი შეიძინოს ისეთი ფასით, რომელიც მოსალოდნელია, რომ მნიშვნელოვნად დაბალი იქნება აქტივის რეალურ ღირებულებაზე, რომელიც მას ექნება უფლების გამოყენების მომენტში, ხოლო იჯარის დასაწყისისათვის არსებობს გონივრული რწმენა იმისა, რომ ეს უფლება გამოყენებული იქნება;

გ) იჯარის ვადა მოიცავს აქტივის ეკონომიკური მომსახურების ვადის ძირითად ნაწილს, მაშინაც კი, როდესაც საკუთრების უფლების გადაცემა არ ხდება;

დ) იჯარის დასაწყისისათვის მინიმალური საიჯარო გადასახდელების დღევანდელი ღირებულება შეადგენს სულ მცირე საიჯარო აქტივის პრაქტიკულად მთლიან რეალურ ღირებულებას;

ე) იჯარით გაცემული აქტივები იმდენად სპეციფიკურია, რომ მხოლოდ ამ მოიჯარეს შეუძლია მათი გამოყენება, არსებითი მოდიფიკაციის გარეშე.

კომპანიის მენეჯმენტის შეფასებით მინიმალური საიჯარო გადასახდელების დისკონტირების შედეგად მიღებული თანხა არ წარმოადგენს ობიექტის პრაქტიკულად მთლიან რეალურ ღირებულებას. ამგვარი საიჯარო ხელშეკრულებები აღიარებულია საოპერაციო ხარჯად.

პირობითი ვალდებულებები და გაუთვალისწინებელი გარემოებები გაუთვალისწინებელი გარემოებები

დაბეგვრის გაუთვალისწინებელი გარემოებები

საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობაში შესაძლოა განხორციელდეს სხვადასხვა ინტერპრეტაციები და ცვლილებები, საგადასახადო ნორმები ხშირად ბუნდოვანი და წინააღმდეგობრივია და სხვადასხვა საგადასახადო ორგანოს მიერ სხვადასხვაგვარად განიმარტება, საგადასახადო კანონმდებლობის დარღვევის შემთხვევაში, საგადასახადო ორგანოს არ შეუძლია კომპანიას დააკისროს დამატებითი საგადასახადო ვალდებულება, ჯარიმა ან საურავი, თუ სამართალდარღვევიდან სამი წელია გასული, შემოთხსენებული ვითარებები წარმოქმნის საგადასახადო რისკებს, რომლებიც საქართველოში უფრო არსებითია, ვიდრე სხვა ქვეყნებში, ხელმძღვანელობა დარწმუნებულია, რომ იგი ადეკვატურად ასრულებს საგადასახადო ვალდებულებებს, ხელმძღვანელობს რა საქართველოში მოქმედი საგადასახადო კანონმდებლობის ინტერპრეტაციების, ოფიციალური აქტებისა და სასამართლოს გადაწყვეტილებების შესაბამისად, მიუხედავად ამისა, შესაბამისი საგადასახადო ორგანოების კომპანიისგან განსხვავებულმა პოზიციამ შესაძლოა არსებითი გავლენა იქონიოს წინამდებარე ფინანსურ ანგარიშგებაზე.

კომპანიაში მიმდინარეობს საქმიანობის გასვლითი საგადასახადო შემოწმება.

ახალი და გადასინჯული IFRS სტანდარტები და ინტერპრეტაციები, რომლებიც გამოცემულია.

მოცემული ფინანსური ანგარიშგების გამოცემის პერიოდისათვის გამოცემულია რიგი ახალი სტანდარტები, რომლებიც ძალაში შედის 2020 წლის 1 იანვრიდან (აღრეული გამოყენებზე ნებადართულია); თუმცა კომპანიას ჯერ არ ჰქონდა აღნიშნული ახალი ან შეცვლილი სტანდარტები მიღებული ფინანსური ანგარისგების მომზადებისას.

მოსალოდნელია, რომ ქვემოთ ჩამოთვლილი კორექტირებული სტანდარტები და ინტერპრეტაციები არ მოახდენენ მნიშვნელოვან გავლენას კომპანიის ფინანსურ ანგარიშგებაზე:

- ❖ ფასს 17 - სადაზღვევო ხელშეკრულებები
- ❖ ფასს 10 და ბასს 28(შესწორებები) - აქტივების შენატანების გაყიდვა ინვესტორსა და მის პარტნიორს ან ერთობლივ საწარმოს შორის.
- ❖ ფასს 3 - ს კორექტირებები - ბიზნესის განმარტება

- ❖ *ბასს 1-ისა და ბასს 8 -ის კორექტირებები - მასალის განმარტება*
- ❖ *კონცეპტუალური ჩარჩო - ფასს-ის სტანდარტებში კონცეპტუალურ ჩაჩოებთან დაკავშირებული მითითებების ცვლილებები.*

სასამართლო პროცესები

2021 წელს კომპანიას სასამართლო დავები არ ქონია;

დაზღვევა

კომპანიას დაზღვეული აქვს როგორც აქტივები ისე თანამშრომლები.

ბალანსის შემდგომი მოვლენები

საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომ არ ჰქონია ადგილი მნიშვნელოვან მაკორექტირებელ და არამაკორექტირებელ მოვლენებს.

შპს ქართული ღვინის სახლი

2021 წლის მმართველობითი ანგარიში

1. საწარმოს ძირითადი საქმიანობა:

საწარმოს ძირითადი საქმიანობაა ღვინის და ალკოჰოლური სასმელების წარმოება და რეალიზაცია.

2. ინფორმაცია კომპანიის შესახებ:

2.1. კომპანია დაფუძნებულია 2000 წლის თებერვალში. კომპანიის პარტნიორები არიან:

- ✓ ზაზა კიკაბიძე (პ/ნ 59001008328,) - 25%
- ✓ ვასილ დვალი (პ/ნ 59001016545) - 25%
- ✓ დმიტრი ალექსანდროვი (პ/ნ 72 1274164, 01201134933) რუსეთის ფედერაცია, საქართველო - 45%
- ✓ სერგეი სუმაროკოვ (პ/ნ 01991017041) რუსეთის ფედერაცია, საქართველო - 5%

2018 წლის 29 ივნისს განხორციელდა კომპანიის დამფუძნებლებს შორის ცვლილება

2.2. საწარმოს გააჩნია შემდეგი ძირითადი ქვედანაყოფები:

- ✓ ღვინის ქარხანა გორში;
- ✓ ღვინის ჩამოსასხმელი საამქრო;
- ✓ საწყობი;
- ✓ ტექნოლოგიური საამქრო;
- ✓ ლაბორატორია;
- ✓ სამეურნეო განყოფილება;
- ✓ საფინანსო განყოფილება;
- ✓ შესყიდვების განყოფილება;
- ✓ გაყიდვების განყოფილება;
- ✓ იურიდიული განყოფილება
- ✓ ადმინისტრაცია

3. ბიზნეს გარემოსა და რისკების მიმოხილვა:

3.1. კომპანიის პროდუქცია იყიდება საქართველოში, თუმცა კომპანიის საქმიანობის ძირითადი ნაწილი არის ექსპორტი. კომპანიის ალკოჰოლური პროდუქცია გადის ექსპორტზე შემდეგ ქვეყნებში: რუსეთის ფედერაცია, ჩინეთის სახალხო რესპუბლიკა, იზრაელი, უკრაინა, პოლონეთი, ყაზახეთი და ა.შ. ღვინის (სპირტიანი სასმელების) წარმოებისა და რეალიზაციის ბიზნესის ბაზარზე დიდი კონკურენციაა. ჩვენი კომპანია დღეისათვის კარგად ართმევს თავს ამ კონკურენციას, პროდუქციის ხარისხისა და აქტიური მარკეტინგული საქმიანობის ხარჯზე. კომპანიამ 2016-2018 წლებში განახორციელა საწარმოს ტექნიკური გადაიარაღება-განახლება. დღეისათვის საწარმო თავისი ტექნიკური აღჭურვილობით ერთ-ერთი საუკეთესოა ამიერკავკასიაში. ავტომატიზირებულია სრული ტექნოლოგიური პროცესი ნედლეულის ჩატვირთიდან მზა პროდუქციის გამოსვლამდე.

როგორც განვითარებადი ბაზარი, საქართველო არ ფლობს მარეგულირებელ ინფრასტრუქტურას, რომელიც დამახასიათებელია უფრო მეტად თავისუფალი საბაზრო ეკონომიკისათვის. უფრო მეტიც, შიდა ბაზარზე არასტაბილურია ძირითადი ნედლეულის – ყურძნის როგორც ფასი, ასევე მისი ხარისხი.

კრიზისი მსოფლიო ეკონომიკაში შესაძლოა შეეხოს იმ ქვეყნებს, რომლებთანაც ნედლეულის იმპორტის სახით კომპანიას აქვს ეკონომიკური ურთიერთობა, რამაც შესაძლოა გავლენა იქონიოს ნედლეულისა და იმპორტული მოწყობილობების ფასებზე და მოწოდების პირობებზე, რაც შესაძლოა უარყოფითად აისახოს კომპანიის ფინანსურ შედეგებზე და მენეჯმენტზე. კერძოდ, პროდუქციის თვითღირებულებაზე გავლენას ახდენს იმპორტით მიღებულ ნედლეულსა და მოწყობილობებზე ფასებისა და ვალუტის კურსის მერყეობა, აესვე წარმოებული პროდუქციის რეალიზაციას საფრთხეს უქმნის გეოპოლიტიკური ვითარება და რუსეთის ფედერაციასთან სავაჭრო ურთიერთობების თითქმის არარსებობა. გასათვალისწინებელია ის გარემოება, რომ რუსეთის ბაზარი საქართველოსთვის არ არის სტაბილური, და შესაბამისად ართულებს ბაზარზე ოპერირებას. ხოლო ფასების ზრდა დანახარჯების ზრდის პროპორციულად ამცირებს პროდუქციის რეალიზებას როგორც ადგილობრივ ბაზარზე ასევე ექსპორტზე.

3.2. ზემოთ აღნიშნული რისკების თავიდან აცილების მიზნით კომპანიის პარტნიორთა გადაწყვეტილების შესაბამისად ხელმძღვანელობამ შეიმუშავა ბიზნეს-გეგმა და დანერგა, კერძოდ:

- შესწავლა თანამედროვე ტექნოლოგიური პროცესები საწარმოში. შესყიდა თანამედროვე მოწყობილობები, რითაც უზრუნველყო პროდუქციის ხარისხის სტაბილურობა, ენერგომატარებლების მოხმარების ეკონომიურობა და ექსპლუატაციის ხარჯების შემცირება;
- ღვინის (სპირტიანი სასმელების) წარმოების ტექნოლოგიური პროცესის სრულყოფა;
- შექმნა ახალი საფირმო, თანამედროვე სტანდარტების შესაბამისი კონკურენტუნარიანი პროდუქცია და ჩაუშვა წარმოებაში, რომლიც კომპანიისათვის იძლევა კონკურენტულ ბაზარზე ახალი აგრესიული მოქმედებების საშუალებებს.
- მომდევნო საანგარიშგებო პერიოდში დაგეგმილია სარეკლამო პროცესის გააქტიურება ადგილობრივ ბაზარზე გაყიდვების ნიშის ასამაღლებლად.

4. პროდუქციის ხარისხი:

4.1. კომპანია განსაკუთრებულ ყურადღებას უთმობს პროდუქციის ხარისხს. წარმოების ყველა ეტაპზე მიმდინარეობს მონიტორინგი და მკაცრი კონტროლი პროდუქციის სათანადო ხარისხის სტანდარტების დაცვის მიზნით. კომპანიას გააჩნია თავისი ლიცენზირებული ლაბორატორია თანამედროვე აღჭურვილობით.

4.2. ღვინის (სპირტიანი სასმელები) ხარისხი მნიშვნელოვან წილად დამოკიდებულია ნედლეულისა და მასალების ხარისხზე, ამ პრობლემის გადასაწყვეტად საანგარიშგებო პერიოდში საწარმოში ჩამოყალიბდა ხარისხის ლაბორატორია, რომელიც აღჭურვილია საჭირო თანამედროვე ხელსაწყოებით. წარმოების პროცესში ხდება ტექნიკურ პირობებთან შესაბამისობის კონტროლი, დაწესდა მონიტორინგი ტექნოლოგიური პროცესების დაცვაზე და სხვა.

4.3. კომპანია დიდ ყურადღებას უთმობს ღვინის (სპირტიანი სასმელების) უვნებლობის მოთხოვნების შესრულებას:

- სპეციალური სითხით საჭიროების შესაბამისად მუშავდება როგორც საამქრო ასევე ის მოწყობილობა და დანადგარები, სადაც განთავსდა/განთავსდება პროდუქცია. ხარისხზე ზრუნვა დასტურდება იმითაც, რომ ყოველი კონკრეტული პარტიის ნიმუში ინახება საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად (ვადა, რაოდენობა, პირობები).

- მზა პროდუქციის უდიდესი ნაწილი, დაახლოებით 99 %-ზე მეტი, დამზადებულია ჩამოსხმულია ბოთლში.

5. კომპანიის მიერ წარმოებული კვლევები:

- 5.1. კომპანიაში სისტემატურად ტარდება რეალიზებული პროდუქციის ღვინის (სპირტინი სასმელების) რენტაბელურობის კვლევები და ანალიზი სახეობების მიხედვით;
- 5.2. კომპანია მუშაობს ახალი „ბრენდის“ წარმოებასა და მის ქსელში ჩაშვებაზე.

6. შრომის დაცვისა და უსაფრთხოების მდგომარეობა:

6.1. 2019 წელს კომპანიამ საწარმოში დანერგა სახელმწიფოს მიერ, საქართველოს ორგანული კანონი, შრომის უსაფრთხოების შესახებ გამკაცრებული სტანდარტების შესამამისად და მოიწვია დამოუკიდებელი სპეციალისტი, შესაბამისი ღონისძიებების გასატარებლად.

6.2. საწარმოო პერსონალი უზრუნველყოფილია შესაბამისი სპეცტანსაცმლით;

6.3. შექმნილია ჯანმრთელი და უსაფრთხო სამუშაო გარემო არამარტო საწარმოო პერსონალის, არამედ ინჟინერ-ტექნიკური და ეკონომიკური პერსონალისთვისაც.

6.4. საწარმო ახორციელებს შრომისა და უსაფრთხოების დაცვის ღონისძიებებს. კერძოდ ახალი ტექნოლოგიური ხაზის მანქანა-მოწყობილობები დახურულია და მუშა პროცესში მათ მუშა მექანიზმებთან წვდომა შეზღუდულია;

6.5. 2017 წელს შესყიდულ ოფისში განხორციელდა სარემონტო სამუშაოები, განაახლდა კომპიუტერული აღჭურვილობა, რის შედეგადაც მოხდა შრომის პირობების გაუმჯობესება.

6.6. საამქროებში შრომის პირობების გაუმჯობესების მიზნით ქარხანაში დამონტაჟდა ვიდეო-მეთვალყურეობის სისტემა, მოხდა სერვერის გაძლიერება, დამატებით შეძინილ იქნა დამოუკიდებელი ენერგო-თბო სისტემა.

7. სოციალური პროექტები:

7.1. კომპანია დიდ ყურადღებას უთმობს დასაქმების პროგრამას. კერძოდ, ნაგარაუდევია წარმოების პროცესის გაზრდა და შესაბამისად თანამშრომლების დამატება სხვადასხვა მიმართულებით. უკანასკნელ სამი ხუთი წლის განმავლობაში კომპანიაში დასაქმებულთა რაოდენობა გაიზარდა დაახლოებით სამჯერ.

დირექტორი

5. კომპანიის მიერ წარმოებული კვლევები:

- 5.1. კომპანიაში სისტემატურად ტარდება რეალიზებული პროდუქციის ღირსის (სპირტინი სასმელების) რენტაბელურობის კვლევები და ანალიზი სახეობების მიხედვით;
- 5.2. კომპანია მუშაობს ახალი „ბრენდის“ წარმოებასა და მის ქსელში ჩაშვებაზე.

6. შრომის დაცვისა და უსაფრთხოების მდგომარეობა:

6.1. 2019 წელს კომპანიამ საწარმოში დანერგა სახელმწიფოს მიერ, საქართველოს ორგანული კანონი, შრომის უსაფრთხოების შესახებ გამკაცრებული სტანდარტების შესაბამისად და მოიწვია დამოუკიდებელი სპეციალისტი, შესაბამისი ღონისძიებების გასატარებლად.

6.2. საწარმოო პერსონალი უზრუნველყოფილია შესაბამისი სპეცტანსაცმლით;

6.3. შექმნილია ჯანმრთელი და უსაფრთხო სამუშაო გარემო არამარტო საწარმოო პერსონალის, არამედ ინჟინერ-ტექნიკური და ეკონომიკური პერსონალისთვისაც.

6.4. საწარმო ახორციელებს შრომისა და უსაფრთხოების დაცვის ღონისძიებებს. კერძოდ ახალი ტექნოლოგიური ხაზის მანქანა-მოწყობილობები დახურულია და მუშა პროცესში მათ მუშა მექანიზმებთან წვდომა შეზღუდულია;

6.5. 2017 წელს შესყიდულ ოფისში განხორციელდა სარემონტო სამუშაოები, განაახლდა კომპიუტერული აღჭურვილობა, რის შედეგადაც მოხდა შრომის პირობების გაუმჯობესება.

6.6. საამქროებში შრომის პირობების გაუმჯობესების მიზნით ქარხანაში დამონტაჟდა ვიდეო-მეთვალყურეობის სისტემა, მოხდა სერვერის გაძლიერება, დამატებით შეძანილ იქნა დამოუკიდებელი ენერგო-თბო სისტემა.

7. სოციალური პროექტები:

7.1. კომპანია დიდ ყურადღებას უთმობს დასაქმების პროგრამას. კერძოდ, ნაგარაუდევია წარმოების პროცესის გაზრდა და შესაბამისად თანამშრომლების დამატება სხვადასხვა მიმართულებით. უკანასკნელ სამი ხუთი წლის განმავლობაში კომპანიაში დასაქმებულთა რაოდენობა გაიზარდა დაახლოებით სამჯერ.

დირექტორი

