

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება

“ჯი-თი გრუპ”

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება

2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

და

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა

სარჩევი

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა	3
ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობა ფინანსურ ანგარიშგებაზე	3
აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტის პროცესში..	4
დასკვნა სხვა სამართლებრივი და მარეგულირებელი მოთხოვნების შესახებ	5
ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები	10
ცვლილებები სააღრიცხვო პოლიტიკაში და განმარტებით შენიშვნებში	18
რისკის მართვა.....	30
ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან	33
წინა პერიოდის შეცდომები და რეკლასიფიკაციები.....	35
სასამართლო დავები	35
საწარმოს უწყვეტობის განხილვა.....	35
საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები.....	35

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა

შპს „ჯი-თი გრუპ“-ის დამფუძნებლებს

მოსაზრება

ჩვენ ჩავატარეთ შპს „ჯი-თი გრუპ“-ის (ჯგუფი) კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების აუდიტი, რომელიც მოიცავს კონსოლიდირებული ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშს 2021 წლის 31 დეკემბრის თარიღისთვის, აგრეთვე მასთან დაკავშირებული სრული შემოსავლის, ფულადი ნაკადების მოძრაობისა და კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგების უწყისებს აღნიშნული თარიღით დასრულებული წლისათვის და ასევე ბუღალტრული აღრიცხვის პოლიტიკის ძირითადი პრინციპებისა და სხვა ახსნა-განმარტებითი შენიშვნების მოკლე მონახაზს.

ჩვენი აზრით, წარმოდგენილი კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით უტყუარად და სამართლიანად ასახავს კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობას 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, მისი საქმიანობის შედეგებსა და ფულადი სახსრების მოძრაობას მოცემული თარიღით დასრულებული წლისათვის ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების (ფასს) შესაბამისად.

მოსაზრების საფუძველი

აუდიტი ჩატარდა აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების (ასს) შესაბამისად. აღნიშნული სტანდარტებით განსაზღვრული ჩვენი პასუხისმგებლობა განმარტებულია „აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტის პროცესში“ ქვეთავში. ჩვენ ვმოქმედებდით კომპანიისაგან დამოუკიდებლად, როგორც ამას მოითხოვს ბუღალტერთა ეთიკის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს დოკუმენტი „პროფესიონალ ბუღალტერთა ეთიკის კოდექსი“ და საქართველოში აუდიტის განხორციელებისას საჭირო ეთიკური მოთხოვნები. შესაბამისად, ჩვენ მიერ შესრულებული ეთიკური ვალდებულებები შეესაბამებოდა როგორც ეთიკის კოდექსის, აგრეთვე აღნიშნული მოთხოვნებით განსაზღვრულ სტანდარტებს. ჩვენი ღრმა რწმენით, ჩვენ მიერ მოპოვებული აუდიტორული მტკიცებულებები საკმარისია პროფესიული დასკვნის გასაკეთებლად.

ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობა ფინანსურ ანგარიშგებაზე

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების მომზადებაზე, რომელიც სამართლიანად ასახავს შპს „ჯი-თი გრუპ“-ის (შემდგომში - ჯგუფი) ფინანსურ მდგომარეობას 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, მის მიერ წარმოებული ოპერაციების შედეგებს, ფულადი სახსრების მოძრაობასა და მფლობელთა კაპიტალში ცვლილებებს 2021 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლებისათვის, ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების („ფასს“) შესაბამისად.

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას, ხელმძღვანელობა

პასუხისმგებელია:

- მართებული ბუღალტრული პრინციპების არჩევისა და მათ თანმიმდევრულ შესრულებაზე;
- ინფორმაციის წარდგენაზე, ბუღალტრული პოლიტიკის ჩათვლით, რომელიც უზრუნველყოფს მართებულ, საიმედო, შესადარის და გასაგებ ინფორმაციას;
- დამატებითი ინფორმაციის წარდგენის უზრუნველყოფაზე, იმ შემთხვევაში, თუ ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების სპეციფიური მოთხოვნები არ არის საკმარისი იმისათვის, რომ მომხმარებელმა გააანალიზოს კონკრეტული გარიგების, სხვა მოვლენებისა და პირობების გავლენა კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობასა და შედეგებზე;
- კომპანიის მიერ ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვების პრინციპის საფუძველზე კომპანიის მუშაობის უნარის შეფასებაზე.
ხელმძღვანელობა აგრეთვე პასუხისმგებელია:
- კომპანიაში ეფექტური და მყარი შიდა კონტროლის სისტემის შემუშავებაზე, დანერგვასა და შენარჩუნებაზე;
- ისეთი ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე, რომელიც წარმოადგენს და ხსნის კომპანიის გარიგებებს და ნებისმიერ დროს უზრუნველყოფს კომპანიის ფინანსური მდგომარეობის საკმარისი სიზუსტით წარდგენას და ფასს-ის მოთხოვნებთან ფინანსური ანგარიშგების შესაბამისობას;
- სავალდებულო ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე საქართველოს კანონმდებლობისა და ბუღალტრული სტანდარტების შესაბამისად;
- კომპანიის აქტივების უსაფრთხოების უზრუნველსაყოფად საჭირო ქმედებების განხორციელებაზე;
- თაღლითობისა და სხვა დარღვევების თავიდან აცილებასა და აღმოჩენაზე.

აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტის პროცესში

ჩვენი პასუხისმგებლობაა ჩვენს მიერ ჩატარებულ აუდიტზე დაყრდნობით გამოვთქვათ მოსაზრება ფინანსურ ანგარიშგებაზე. ჩვენ აუდიტი ჩავატარეთ აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად. ეს სტანდარტები მოითხოვს, რომ ჩვენი სამუშაო შეესაბამებოდეს ეთიკის ნორმებს და აუდიტის იმგვარად დაგეგმვასა და ჩატარებას, რომ მივიღოთ უტყუარი რწმუნება იმისა, რომ ფინანსური ანგარიშგება არ შეიცავს არსებით უზუსტობებს.

აუდიტი მოიცავს გარკვეული პროცედურების ჩატარებას ფინანსურ ანგარიშგებაში წარმოდგენილ თანხებსა და განმარტებებზე აუდიტორული მტკიცებულების მოსაპოვებლად. შერჩეული პროცედურები დამოკიდებულია აუდიტორის პროფესიულ მსჯელობაზე, რომელიც მოიცავს ფინანსურ ანგარიშგებებში თაღლითობის ან შეცდომის შედეგად წარმოქმნილი არსებითი უზუსტობის რისკის შეფასებას.

არსებული გარემოებების შესაფერისი აუდიტორული პროცედურების შემუშავებისთვის, მაგრამ არა კომპანიის შიდა კონტროლის ეფექტურობაზე დასკვნის გაკეთების მიზნით, აუდიტორი რისკის შეფასებისას ითვალისწინებს შიდა კონტროლის სისტემებს, რომლებიც საჭიროა ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისა და სამართლიანი წარდგენისათვის. აუდიტის პროცესი ასევე ითვალისწინებს გამოყენებული ბუღალტრული პოლიტიკისა და ხელმძღვანელობის მიერ გაკეთებული ბუღალტრული შეფასებების შესაფერისობის შეფასებასა და ფინანსური ანგარიშგების წარდგენის შეფასებას მთლიანობაში.

დასკვნა სხვა სამართლებრივი და მარეგულირებელი მოთხოვნების შესახებ

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის მოთხოვნების („კანონი“) შესაბამისად მმართველობითი ანგარიშის მომზადებაზე და ისეთი შიდა კონტროლის არსებობაზე რომელიც, მისი აზრით აუცილებელია თაღლითობისა თუ შეცდომებით გამოწვეული მცდარი ინფორმაციისგან თავისუფალი მმართველობითი ანგარიშის მოსამზადებლად.

ჩვენ ჩავატარეთ პროცედურები იმის შესამოწმებლად, არის თუ არა მმართველობითი ანგარიში მომზადებული კანონის მოთხოვნების შესაბამისად და მოიცავს თუ არა იგი კანონით გათვალისწინებულ ინფორმაციას.

ჩვენ ავირჩიეთ და შევასრულეთ პროცედურები საკუთარი შეფასებების საფუძველზე მათ შორის, გამოკითხვების, დოკუმენტაციის ანალიზისა და შემოწმების, კანონის მოთხოვნებთან ბანკის პოლიტიკების, პროცედურების, მეთოდოლოგიებისა და ანგარიშგებული ინფორმაციის შედარებით, აგრეთვე რაოდენობრივი მონაცემებისა და სხვა ინფორმაციის გადათვლის, შედარებისა და შეჯამების საფუძველზე.

ჩვენი აზრით:

2021 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის მმართველობითი ანგარიში მომზადებულია „ბუღალტრული აღრიცხვის, ფინანსური ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის მოთხოვნების შესაბამისად;

2021 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის მმართველობითი ანგარიშში შესულია „ბუღალტრული აღრიცხვის, ფინანსური ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონით გათვალისწინებული ინფორმაცია;

მმართველობით ანგარიშში შესული ინფორმაცია ყველა არსებითი თვალსაზრისით შეესაბამება 2021 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის ფინანსურ ანგარიშგებას.

შპს ფინანსური მართვის ჯგუფი

რუსუდან ჩაგელიშვილი

15 ივლისი, 2022

თბილისი, საქართველო

დასკვნა სხვა სამართლებრივი და მარეგულირებელი მოთხოვნების შესახებ

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის მოთხოვნების („კანონი“) შესაბამისად მმართველობითი ანგარიშის მომზადებაზე და ისეთი შიდა კონტროლის არსებობაზე რომელიც, მისი აზრით აუცილებელია თაღლითობისა თუ შეცდომებით გამოწვეული მცდარი ინფორმაციისგან თავისუფალი მმართველობითი ანგარიშის მოსამზადებლად.

ჩვენ ჩავატარეთ პროცედურები იმის შესამოწმებლად, არის თუ არა მმართველობითი ანგარიში მომზადებული კანონის მოთხოვნების შესაბამისად და მოიცავს თუ არა იგი კანონით გათვალისწინებულ ინფორმაციას.

ჩვენ ავირჩიეთ და შევასრულეთ პროცედურები საკუთარი შეფასებების საფუძველზე მათ შორის, გამოკითხვების, დოკუმენტაციის ანალიზისა და შემოწმების, კანონის მოთხოვნებთან ბანკის პოლიტიკების, პროცედურების, მეთოდოლოგიებისა და ანგარიშგებული ინფორმაციის შედარებით, აგრეთვე რაოდენობრივი მონაცემებისა და სხვა ინფორმაციის გადათვლის, შედარებისა და შეჯამების საფუძველზე.

ჩვენი აზრით:

2021 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის მმართველობითი ანგარიში მომზადებულია „ბუღალტრული აღრიცხვის, ფინანსური ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის მოთხოვნების შესაბამისად;

2021 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის მმართველობითი ანგარიშში შესულია „ბუღალტრული აღრიცხვის, ფინანსური ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონით გათვალისწინებული ინფორმაცია;

მმართველობით ანგარიშში შესული ინფორმაცია ყველა არსებითი თვალსაზრისით შესაბამეა 2021 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის ფინანსურ ანგარიშგებას.

შპს ფინანსური მართვის ჯგუფი

რუსუდან ჩაგელიშვილი

15 ივლისი, 2022

თბილისი, საქართველო



შპს ჯი-თი გრუპ
კონსოლიდირებული ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება
2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

	შენიშვნა	31 დეკემბერი 2021	31 დეკემბერი 2020
აქტივები			
გრძელვადიანი აქტივები:			
ძირითადი საშუალებები	5	65 748 252	65 213 003
არამატერიალური აქტივები		483 331	471 769
მონაწილეობა სხვა საზოგადოებაში	6	16 385 637	11 995 526
სხვა გრძელვადიანი აქტივები		14 334	14 334
სულ გრძელვადიანი აქტივები		82 631 554	77 694 632
მიმდინარე აქტივები:			
მარაგები	7	40 883 824	52 080 754
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	8	89 917 670	24 382 780
სხვა მოკლევადიანი მოთხოვნები		(0)	277 794
წინასწარ გადახდილი გადასახადები		3 459 134	2 134 353
მომწოდებლებზე გადახდილი ავანსები	9	9 435 594	6 812 754
მისაღები დივიდენდები		690 441	121 764
სხვა მიმდინარე აქტივები		10 156	14 399
ფული და ფულის ექვივალენტები	10	14 191 593	7 709 737
სულ მიმდინარე აქტივები		158 588 412	93 534 335
სულ აქტივები		241 219 966	171 228 967
აქციონერთა კაპიტალი და ვალდებულებები			
აქციონერთა კაპიტალი:			
საწესდებო კაპიტალი		400 000	400 000
გაუნაწილებელი მოგება		125 593 209	87 867 610
მიწისა და შენობების გადაფასების რეზერვი		20 759 265	21 544 795
არამაკონტროლებელი წილი		1 257 909	1 109 414
სულ აქციონერთა კაპიტალი		148 010 383	110 921 819
გრძელვადიანი ვალდებულებები:			
გრძელვადიანი სესხები	11	-	4 320 900
საიჯარო ვალდებულება		245	-
სულ გრძელვადიანი ვალდებულებები		245	4 320 900
მიმდინარე ვალდებულებები:			
მოწოდებიდან და მომსახურებიდან წარმოქმნილი ვალდებულებები	12	5 595 921	29 939 805
მიღებული ავანსები	13	23 073 764	18 258 828
გადასახდელი ხელფასები		869 965	259 644
სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები		40 482	17 812
მოკლევადიანი სესხები	11	63 576 914	7 510 159
საგადასახადო ვალდებულებები		52 291	-
სულ მიმდინარე ვალდებულებები		93 209 338	55 986 248
სულ ვალდებულებები		93 209 583	60 307 148
სულ აქციონერთა კაპიტალი და ვალდებულებები		241 219 966	171 228 967

დირექტორი

15 ივლისი, 2022

თბილისი, საქართველო

შპს ჯი-თი გრუპი
კონსოლიდირებული ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება
2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

	შენიშვნა	31 დეკემბერი 2021	31 დეკემბერი 2020
აქტივები			
გრძელვადიანი აქტივები:			
ძირითადი საშუალებები	5	65 748 252	65 213 003
არამატერიალური აქტივები		483 331	471 769
მონაწილეობა სხვა საზოგადოებაში	6	16 385 637	11 995 526
სხვა გრძელვადიანი აქტივები		14 334	14 334
სულ გრძელვადიანი აქტივები		82 631 554	77 694 632
მიმდინარე აქტივები:			
მარაგები	7	40 883 824	52 080 754
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	8	89 917 670	24 382 780
სხვა მოკლევადიანი მოთხოვნები		(0)	277 794
წინასწარ გადახდილი გადასახადები		3 459 134	2 134 353
მომწოდებლებზე გადახდილი ავანსები	9	9 435 594	6 812 754
მისაღები დივიდენდები		690 441	121 764
სხვა მიმდინარე აქტივები		10 156	14 399
ფული და ფულის ექვივალენტები	10	14 191 593	7 709 737
სულ მიმდინარე აქტივები		158 588 412	93 534 335
სულ აქტივები		241 219 966	171 228 967
აქციონერთა კაპიტალი და ვალდებულებები			
აქციონერთა კაპიტალი:			
საწესდებო კაპიტალი		400 000	400 000
გაუნაწილებელი მოგება		125 593 209	87 867 610
მიწისა და შენობების გადაფასების რეზერვი		20 759 265	21 544 795
არამაკონტროლებელი წილი		1 257 909	1 109 414
სულ აქციონერთა კაპიტალი		148 010 383	110 921 819
გრძელვადიანი ვალდებულებები:			
გრძელვადიანი სესხები	11	-	4 320 900
საიჯარო ვალდებულება		245	
სულ გრძელვადიანი ვალდებულებები		245	4 320 900
მიმდინარე ვალდებულებები:			
მოწოდებიდან და მომსახურებიდან წარმოქმნილი ვალდებულებები	12	5 595 921	29 939 805
მიღებული ავანსები	13	23 073 764	18 258 828
გადასახდელი ხელფასები		869 965	259 644
სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები		40 482	17 812
მოკლევადიანი სესხები	11	63 576 914	7 510 159
საგადასახადო ვალდებულებები		52 291	-
სულ მიმდინარე ვალდებულებები		93 209 338	55 986 248
სულ ვალდებულებები		93 209 583	60 307 148
სულ აქციონერთა კაპიტალი და ვალდებულებები		241 219 966	171 228 967

დირექტორი

15 ივლისი, 2022

თბილისი, საქართველო



შპს ჯი-თი გრუპ
კონსოლიდირებული სრული შემოსავლის ანგარიშგება
2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

	შენიშვნა	2021 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წელი	2020 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წელი
მიმდინარე ოპერაციები			
შემოსავალი	14	352 982 113	229 422 225
რსო	15	(262 565 251)	(180 224 584)
მთლიანი მოგება		90 416 862	49 197 641
მიწოდების და მომსახურების ხარჯები	16	(7 541 842)	(5 688 732)
ადმინისტრაციული ხარჯები	17	(30 957 250)	(16 282 531)
საპროცენტო შემოსავლები		174 957	114 121
საპროცენტო ხარჯები		(3 648 718)	(2 949 233)
ფინანსური ხარჯი, წმინდა	18	(2 069 038)	(4 461 047)
სხვა საოპერაციო შემოსავალი/ხარჯი	19	2 265 233	4 618 020
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი/ხარჯი	20	3 976 448	2 728 758
ასოცირებული კომპანიების ზარალის/მოგების წილი		4 390 111	2 331 295
მოგება გადასახადამდე		57 006 763	29 608 292
მოგების გადასახადი		(11 244)	(27 245)
წლის მოგება მიმდინარე ოპერაციებიდან		56 995 519	29 581 047
წლის მოგება შეწყვეტილი ოპერაციებიდან			
წლის მოგება		56 995 519	29 581 047
სხვა სრული შემოსავალი		-	-
სულ წლის სრული შემოსავალი		56 995 519	29 581 047
სულ წლის სრული შემოსავალი რომელიც ეკუთვნის:			
კომპანიის მფლობელებს		56 847 024	29 227 196
არამაკონტროლებელი წილის მფლობელებს		148 495	353 851
სულ წლის სრული შემოსავალი		56 995 519	29 581 047

დირექტორი

15 ივლისი, 2022

თბილისი, საქართველო

შპს ჯი-თი გრუპი
კონსოლიდირებული სრული შემოსავლის ანგარიშგება
2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
საანგარიშგებო ცალკე ლარი

	შენიშვნა	2021 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წელი	2020 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წელი
მიმდინარე ოპერაციები			
შემოსავალი	14	352 982 113	229 422 225
რსო	15	(262 565 251)	(180 224 584)
მთლიანი მოგება		90 416 862	49 197 641
მიწოდების და მომსახურების ხარჯები	16	(7 541 842)	(5 688 732)
ადმინისტრაციული ხარჯები	17	(30 957 250)	(16 282 531)
საპროცენტო შემოსავლები		174 957	114 121
საპროცენტო ხარჯები		(3 648 718)	(2 949 233)
ფინანსური ხარჯი, წმინდა	18	(2 069 038)	(4 461 047)
სხვა საოპერაციო შემოსავალი/ხარჯი	19	2 265 233	4 618 020
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი/ხარჯი	20	3 976 448	2 728 758
ასოცირებული კომპანიების ზარალის/მოგების წილი		4 390 111	2 331 295
მოგება გადასახადამდე		57 006 763	29 608 292
მოგების გადასახადი		(11 244)	(27 245)
წლის მოგება მიმდინარე ოპერაციებიდან		56 995 519	29 581 047
წლის მოგება შეწყვეტილი ოპერაციებიდან			
წლის მოგება		56 995 519	29 581 047
სხვა სრული შემოსავალი		-	
სულ წლის სრული შემოსავალი		56 995 519	29 581 047
სულ წლის სრული შემოსავალი რომელიც ეკუთვნის:			
კომპანიის მფლობელებს		56 847 024	29 227 196
არამაკონტროლებელი წილის მფლობელებს		148 495	353 851
სულ წლის სრული შემოსავალი		56 995 519	29 581 047

დირექტორი

15 ივლისი, 2022

თბილისი, საქართველო



შპს ჯი-თი გრუპ
კონსოლიდირებული კაპიტალში მომხდარი ცვლილებების ანგარიშგება
2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

	საწესდებო კაპიტალი	გაუნაწილებელი მოგება	მიწისა და შენობების გადაფასების რეზერვი	არამაკონტოლებელი წილის მოგება	სულ კაპიტალი
ნაშთი 1 იანვარი 2020	400 000	70 309 552	22 313 088	755 564	93 778 204
სულ წლის სრული შემოსავალი		29 227 197		353 851	29 581 048
გადახდილი დივიდენდები		(11 669 141)			(11 669 141)
ცვეთით რეზერვის კორექტირება			(768 292)		(768 292)
ნაშთი 31 დეკემბერი 2020	400 000	87 867 608	21 544 797	1 109 415	110 921 819
სულ წლის სრული შემოსავალი		56 847 024		148 495	56 995 519
გადახდილი დივიდენდები		(19 121 425)			(19 121 425)
ცვეთით რეზერვის კორექტირება			(785 530)		(785 530)
ნაშთი 31 დეკემბერი 2021	400 000	125 593 207	20 759 266	1 257 910	148 010 383

დირექტორი

15 ივლისი, 2022

თბილისი, საქართველო

შპს ჯი-თი გრუპ
კონსოლიდირებული კაპიტალში მომხდარი ცვლილებების ანგარიშგება
2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

	საწესდებო კაპიტალი	გაუნაწილებელი მოგება	მიწისა და შენობების გადაფასების რეზერვი	არამაკონტოლებელი წილის მოგება	სულ კაპიტალი
ნაშთი 1 იანვარი 2020	400 000	70 309 552	22 313 088	755 564	93 778 204
სულ წლის სრული შემოსავალი		29 227 197		353 851	29 581 048
გადახდილი დივიდენდები		(11 669 141)			(11 669 141)
ცვეთით რეზერვის კორექტირება			(768 292)		(768 292)
ნაშთი 31 დეკემბერი 2020	400 000	87 867 608	21 544 797	1 109 415	110 921 819
სულ წლის სრული შემოსავალი		56 847 024		148 495	56 995 519
გადახდილი დივიდენდები		(19 121 425)			(19 121 425)
ცვეთით რეზერვის კორექტირება			(785 530)		(785 530)
ნაშთი 31 დეკემბერი 2021	400 000	125 593 207	20 759 266	1 257 910	148 010 383


დირექტორი

15 ივლისი, 2022

თბილისი, საქართველო



შპს ჯი-თი გრუპ
კონსოლიდირებული ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშგება
2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

	2021 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წელი	2020 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წელი
ფულადი სახსრების მოძრაობა საოპერაციო საქმიანობიდან:		
წლის მოგება გადასახადებამდე	57 006 763	29 608 292
კორექტირება:		
მოგების გადასახადი	(11 244)	(27 245)
ცვეთა და ამორტიზაცია	2 698 198	2 155 172
ძირითადი საშუალებების რეალიზაციით მიღებული მოგება	(112 583)	(1 977)
ძირითადი საშუალებების ჩამოწერა		274 412
წმინდა მოგება სავალუტო ოპერაციებზე	2 069 038	4 648 192
დივიდენდიდან შემოსავალი	(4 004 122)	(2 728 758)
ასოცირებული კომპანიის ზარალი/მოგების წილი	(4 390 111)	(2 331 295)
ფინანსური შემოსავალი	(174 957)	(38 284)
ფინანსური ხარჯი	3 648 718	2 944 596
სახსრების შემოძინება საოპერაციო საქმიანობიდან საოპერაციო აქტივებისა და ვალდებულებების ცვლილებამდე	56 729 700	34 503 105
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების ზრდა/კლება	(70 963 793)	(15 318 538)
მარაგების ზრდა/კლება	11 196 930	(16 184 320)
მომწოდებლებზე გადახდილი ავანსების ზრდა/კლება	(2 622 840)	(1 024 257)
წინასწარ გადახდილი გადასახადების ზრდა/კლება	(1 324 781)	(952 862)
სხვა მიმდინარე აქტივების ზრდა/კლება	282 036	(259 590)
მიღებული ავანსების ზრდა/კლება	4 814 936	6 618 148
სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებების ზრდა/კლება	632 991	(2 196 613)
საგადასახადო ვალდებულებების ზრდა/კლება	52 291	
სავაჭრო და სხვა გადასახდელების ზრდა/(კლება)	(21 871 686)	19 010 509
ცვლილებები საბრუნავ კაპიტალში	(23 074 216)	24 195 582
გადახდილი მოგების გადასახადი		
მიღებული პროცენტი	174 957	38 732
საიჯარო ვალდებულებებზე გადახდილი პროცენტი	0	(5 649)
გადახდილი პროცენტი	(3 620 856)	(2 928 430)
საოპერაციო საქმიანობიდან მიღებული წმინდა ნაღდი ფული	(26 520 115)	21 300 235
ფულადი სახსრების მოძრაობა საინვესტიციო საქმიანობიდან		
ძირითად საშუალებების შეძენაზე გადახდილი თანხები	(4 587 942)	(11 761 215)
შემოსავალი ძირითადი საშუალებების რეალიზაციიდან	778 486	82 168
არამატერიალური აქტივების შეძენაზე გადახდილი თანხები	(58 883)	(24 297)
მიღებული დივიდენდები	3 435 445	2 740 994
წმინდა ფულადი სახსრების გაძინება საინვესტიციო საქმიანობიდან	(432 894)	(8 962 350)
ფულადი სახსრების მოძრაობა ფინანსური საქმიანობიდან		
შემოსავალი ნასესხები სახსრებიდან	106 631 463	40 518 080
ნასესხები სახსრების დაფარვა	(52 083 603)	(37 032 469)
გაცემული დივიდენდები	(19 121 425)	(11 669 141)
გადაფასების რეზერვის ცვლილება		
საფინანსო საქმიანობაში გამოყენებული ნაღდი ფული	35 426 435	(8 183 530)
წმინდა (კლება)/ზრდა ფულსა და ფულის ექვივალენტებში	8 473 426	4 154 353
საკურსო სხვაობის ცვლილების ეფექტი უცხოურ ვალუტაში ფლობილი ფულის ნაშთზე	(1 991 570)	(184 563)
ფული და ფულის ექვივალენტები, პერიოდის დასაწყისში	7 709 737	3 739 945
ფული და ფულის ექვივალენტები, პერიოდის ბოლოს	14 191 593	7 709 737

დირექტორი
15 ივლისი, 2022
თბილისი, საქართველო

შპს გი-თი გრუპი
კონსოლიდირებული ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშგება
2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

2021 წლის 31 დეკემბრის
დასრულებული წელი

2020 წლის 31
დეკემბრის
დასრულებული წელი

ფულადი სახსრების მოძრაობა საოპერაციო საქმიანობიდან:		
წლის მოგება გადასახადებამდე	57 006 763	29 608 292
კორექტირება:		
მოგების გადასახადი	(11 244)	(27 245)
ცვეთა და ამორტიზაცია	2 698 198	2 155 172
ძირითადი საშუალებების რეალიზაციით მიღებული მოგება	(112 583)	(1 977)
ძირითადი საშუალებების ჩამოწერა		274 412
წმინდა მოგება სავალუტო ოპერაციებზე	2 069 038	4 648 192
დივიდენდიდან შემოსავალი	(4 004 122)	(2 728 758)
ასოცირებული კომპანიის ზარალი/მოგების წილი	(4 390 111)	(2 331 295)
ფინანსური შემოსავალი	(174 957)	(38 284)
ფინანსური ხარჯი	3 648 718	2 944 596
სახსრების შემოდინება საოპერაციო საქმიანობიდან საოპერაციო აქტივებისა და ვალდებულებების ცვლილებამდე	56 729 700	34 503 105
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების ზრდა/კლება	(70 963 793)	(15 318 538)
მარაგების ზრდა/კლება	11 196 930	(16 184 320)
მომწოდებლებზე გადახდილი ავანსების ზრდა/კლება	(2 622 840)	(1 024 257)
წინასწარ გადახდილი გადასახადების ზრდა/კლება	(1 324 781)	(952 862)
სხვა მიმდინარე აქტივების ზრდა/კლება	282 036	(259 590)
მიღებული ავანსების ზრდა/კლება	4 814 936	6 618 148
სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებების ზრდა/კლება	632 991	(2 196 613)
საგადასახადო ვალდებულებების ზრდა/კლება	52 291	
სავაჭრო და სხვა გადასახდელების ზრდა/(კლება)	(21 871 686)	19 010 509
ცვლილებები საბრუნავ კაპიტალში	(23 074 216)	24 195 582
გადახდილი მოგების გადასახადი		
მიღებული პროცენტი	174 957	38 732
საიჯარო ვალდებულებებზე გადახდილი პროცენტი	0	(5 649)
გადახდილი პროცენტი	(3 620 856)	(2 928 430)
საოპერაციო საქმიანობიდან მიღებული წმინდა ნაღდი ფული	(26 520 115)	21 300 235
ფულადი სახსრების მოძრაობა საინვესტიციო საქმიანობიდან		
ძირითად საშუალებების შეძენაზე გადახდილი თანხები	(4 587 942)	(11 761 215)
შემოსავალი ძირითადი საშუალებების რეალიზაციიდან	778 486	82 168
არამატერიალური აქტივების შეძენაზე გადახდილი თანხები	(58 883)	(24 297)
მიღებული დივიდენდები	3 435 445	2 740 994
წმინდა ფულადი სახსრების გადინება საინვესტიციო საქმიანობიდან	(432 894)	(8 962 350)
ფულადი სახსრების მოძრაობა ფინანსური საქმიანობიდან		
შემოსავალი ნასესხები სახსრებიდან	106 631 463	40 518 080
ნასესხები სახსრების დაფარვა	(52 083 603)	(37 032 469)
გაცემული დივიდენდები	(19 121 425)	(11 669 141)
გადაფასების რეზერვის ცვლილება		
საფინანსო საქმიანობაში გამოყენებული ნაღდი ფული	35 426 435	(8 183 530)
წმინდა (კლება)/ზრდა ფულსა და ფულის ექვივალენტებში	8 473 426	4 154 353
საკურსო სხვაობის ცვლილების ეფექტი უცხოურ ვალუტაში ფლობილი ფულის ნაშთზე	(1 991 570)	(184 563)
ფული და ფულის ექვივალენტები, პერიოდის დასაწყისში	7 709 737	3 739 945
ფული და ფულის ექვივალენტები, პერიოდის ბოლოს	14 191 593	7 709 737

დირექტორი

15 ივლისი, 2022
თბილისი, საქართველო



ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

ძირითადი საქმიანობა

შპს ჯი-თი გრუპ (შემდგომში - *კომპანია*) დაარსდა 2005 წლის 17 იანვარს და მდებარეობს საქართველოში. *კომპანია* არის შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება და დაფუძნდა საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

2021 წლის 31 დეკემბრის და 1 იანვრის მდგომარეობით უშუალო მფლობელები იყვნენ გიორგი თავდიშვილი (პ/ნ 61001002615) 33%-იანი წილით, გიორგი გველესიანი (პ/ნ 61001004135) 34%-იანი წილით და თემურ უსტიაშვილი (პ/ნ 61001007309) 33%-იანი წილით.

ძირითადი საქმიანობა. *კომპანიის* ძირითად ბიზნეს საქმიანობას წარმოადგენს ვაჭრობა სატვირთო და სასოფლო-სამეურნეო ავტომანქანებით, ავტონაწილებით და საავტომობილო ზეთებით.

იურიდიული მისამართი და ადგილმდებარეობა. *კომპანიის* იურიდიული მისამართია საბურთალოს რაიონი, აღმაშენებლის ხეივანი # 216, თბილისი, საქართველო. *კომპანიის* საქმიანობის ძირითადი ადგილია საქართველო.

ანგარიშგების ვალუტა. თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული, კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ქართულ ლარში.

ეს კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება მოიცავს შემდეგ ძირითად შვილობილ კომპანიებს:

შვილობილი	2021 წლის 31 დეკემბერი, მფლობელობა	2020 წლის 31 დეკემბერი, მფლობელობა	2020 წლის 1 იანვარი მფლობელობა	ყიდვის/დაარსების წელი
ჯი-თი მოტორს	100%	100%	100%	2007
კოლხი ჯგუფი	100%	100%	100%	2010
ჯი-თი ენოლოჯიკა	51%	51%	51%	2014
შპს ჯი-თი ფუდი	100%	100%	100%	2010
შპს ჯი-თი აგრო	30%	30%	30%	2006
შპს ჯი თი ეარ	100%	100%	100%	2010
შპს ეკომედიკა	100%	100%	100%	2007
შპს ევროპროდუქტი	50%	50%	50%	2005
შპს ვერტექს ჯგუფი	44%	44%	44%	2006

დასაქმებულთა რაოდენობა. 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ჯგუფში დასაქმებული იყო საშუალოდ 500 თანამშრომელი.

მნიშვნელოვანი ბუღალტრული აღრიცხვის საფუძველი

კომპანიის თანდართული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს (“ზასს”) მიერ დამტკიცებული ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტებისა (“ფასს”) და ფინანსური ანგარიშგების ინტერპრეტაციების საერთაშორისო კომიტეტის (“ფაისკ”) მიერ გამოცემული ინტერპრეტაციების შესაბამისად.

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია, როგორც მოქმედი საწარმო, რაც ითვალისწინებს აქტივების რეალიზაციას და ვალდებულებების დაფარვას ჩვეულებრივი საქმიანობის ფარგლებში. ამ შეფასების გამოყენებისას, მენეჯმენტი გაითვალისწინებს *კომპანიის* ფინანსური მდგომარეობას, მიმდინარე სასაქონლო-მატერიალური მარაგების, ოპერაციების მომგებიანობას და ფინანსურ რესურსებზე წვდომას, და ფინანსურ ბაზრებზე არსებული მდგომარეობის გავლენის ანალიზს *კომპანიის* ოპერაციებზე.

აღნიშნული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება წარმოდგენილია ქართულ ლარში, თუ სხვა რამ არ არის მითითებული.

ფუნქციონირებადი საწარმო

ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ფუნქციონირებადი საწარმოს პრინციპების საფუძველზე იმის დაშვებით, რომ *კომპანია* განაგრძობს ფუნქციონირებას პროგნოზირებად მომავალში. *კომპანიის* ხელმძღვანელობასა და დამფუძნებლებს აქვთ სურვილი განაგრძონ *კომპანია* საქართველოში. როგორც 22-ე შენიშვნაშია მოცემული, ხელმძღვანელობამ მიმოიხილა კორონა ვირუსის - „**კოვიდ 19**“-ის გავლენა საწარმოს ფუნქციონირებაზე: საქართველოს მთავრობის 297-ე დადგენილების თანახმად *კომპანიას* მიეცა შეზღუდული მუშაობის უფლება, ძირითადი საოპერაციო საქმიანობის ფარგლებში და სრულად განაახლა საოპერაციო საქმიანობა 2020 წლის მაისის შუა რიცხვებიდან. გარდა ამისა, *კომპანიის* ხელმძღვანელობას არ აქვს არსებითი უარყოფითი შედეგების მოლოდინი საწარმოს ფუნქციონირებასთან დაკავშირებით, *კომპანიის* საქმიანობის სპეციფიური ხასიათიდან გამომდინარე. ხელმძღვანელობას სჯერა, რომ ფუნქციონირებადი საწარმოს პრინციპის გამოყენება შესაფერისია *კომპანიისთვის*.

ბუღალტრული აღრიცხვის ძირითადი პოლიტიკა

ქვემოთ წარმოდგენილია სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები, რომელიც გამოყენებულია წინამდებარე კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებების მომზადებაში. აღნიშნული პოლიტიკის გამოყენება მოხდა თანმიმდევრულად ყველა წარდგენილ პერიოდზე, თუ სხვა რამ არ არის მითითებული.

უცხოური ვალუტის ოპერაციები

ფულადი აქტივები და ვალდებულებები *კომპანიის* საოპერაციო ვალუტაში გადაიყვანება შესაბამისი საანგარიშო პერიოდის დასრულებისას არსებული საქართველოს ეროვნული ბანკის

(სებ) ოფიციალური სავალუტო კურსის მიხედვით. ფულადი აქტივების და ვალდებულებების კონვერტაციის და ტრანზაქციების განხორციელების შედეგად წარმოქმნილი საკურსო მოგება/ზარალი საოპერაციო ვალუტაში წლის ბოლოს არსებული სებ-ის ოფიციალური სავალუტო კურსის მიხედვით აღიარებულია მოგება-ზარალში ფინანსური შემოსავლის ან ზარალის სახით. კონვერტაცია წლის ბოლოს არსებული კურსის მიხედვით არ გამოიყენება ისტორიული ღირებულებით აღრიცხულ არაფულად პუნქტებთან მიმართებით.

ვალუტის გაცვლითი კურსი

ქვემოთ მოცემულია წლის ბოლოსათვის არსებული გაცვლითი კურსები, რომლებიც ორგანიზაციამ გამოიყენა კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების შედგენისას:

	31 დეკემბერი, 2021	31 დეკემბერი, 2020
ლარი/1 აშშ დოლარი	3.0976	3.2766
ლარი/1 გირვანქა სტერლინგი	4.1737	4.4529
ლარი/1 ევრო	3.5040	4.0233

ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები

ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები მოიცავს ნაღდ ფულს ეროვნულ ვალუტაში, მიმდინარე საბანკო ანგარიშებზე არსებულ ნაშთებს ეროვნულ და უცხო ვალუტაში. ფული და ფულადი ექვივალენტები აღირიცხება ამორტიზირებული ღირებულებით, ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის გამოყენებით.

ფინანსური აქტივების კლასიფიკაცია

ფინანსური აქტივების კლასიფიკაციით, საწყისი აღიარებისას, დგინდება მათი შემდგომი შეფასება ამორტიზირებული ღირებულებით. საწყისი აღიარებისას ფინანსური აქტივების კლასიფიკაცია დამოკიდებულია ფინანსური აქტივის კონტრაქტის მიხედვით მისაღები ფულადი ნაკადების მახასიათებლებსა და მათი მართვის ბიზნეს-მოდელზე. კომპანია ფინანსურ აქტივებს ამორტიზირებული ღირებულებით აფასებს, თუ დაკმაყოფილდა შემდეგი ორი პირობა:

- ფინანსურ აქტივს კომპანია ფლობს ისეთი ბიზნეს-მოდელით, რომლის ამოცანა არის ფინანსური აქტივების ფლობა მათგან ფულადი ნაკადების მიღების მიზნით; და
- ფინანსური აქტივის სახელშეკრულებო პირობები კონკრეტულ თარიღებში წარმოშობს ფულად ნაკადებს, რომლებიც წარმოადგენს „მხოლოდ ძირითადი თანხისა და მის დასაფარ ნაწილზე გადასახდელ საპროცენტო გადახდებს (SPPI)“. ამ შეფასებას SPPI ტესტი ეწოდება და ის ინსტრუმენტის დონეზე ხორციელდება.

ფინანსური აქტივები – რეკლასიფიკაცია

ფინანსური აქტივები მხოლოდ მაშინ რეკლასიფიცირდება, როდესაც პორტფელის მართვის ბიზნეს-მოდელი მთლიანად იცვლება. რეკლასიფიკაციას პერსპექტიული გავლენა აქვს და ტარდება ბიზნეს-მოდელის შეცვლიდან პირველი საანგარიშგებო პერიოდის დასაწყისიდან.

ფინანსური აქტივების გაუფასურება – საკრედიტო ზარალის ანარიცხი მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალისთვის (ECL).

კომპანია ფლობს ორი ტიპის ფინანსურ აქტივის, რომელთათვისაც გამოიყენება მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის მოდელი - სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები და ფულადი სახსრები და მათ ექვივალენტი. კომპანია იყენებს ფასს 9-ის გამარტივებულ მეთოდს რათა გაზომოს მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი, რომელიც თავის მხრივ იყენებს სრული ვადის განმავლობაში მოსალოდნელ ზარალის ანარიცხს ყველა სავაჭრო მოთხოვნისთვის და სადეპოზიტო ფულადი სახსრებისათვის. მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის განსაზღვრისთვის, სავაჭრო მოთხოვნები და დეპოზიტზე განთავსებული ფულადი სახსრები დაჯგუფებულია საერთო საკრედიტო რისკის მახასიათებლებითა და ვადაგადაცილებული დღეების მიხედვით.

ფინანსური აქტივების აღიარების გაუქმება

კომპანია ფინანსური აქტივის აღიარებას აუქმებს მაშინ, როცა: (ა) აქტივები გადახდილია ან უფლებები აღნიშნული აქტივებიდან მისაღებ ფულად ნაკადებზე სხვაგვარად ამოიწურა ან (ბ) კომპანიამ გადასცა უფლებები ფინანსური აქტივებიდან მისაღებ ფულად ნაკადებზე ან გააფორმა კვალიფიციური გადაცემის ხელშეკრულება და ამასთან ერთად (i) განახორციელა აქტივების საკუთრებასა და კონტროლთან დაკავშირებული არსებითად ყველა რისკის და ჯილდოს გადაცემა ან (ii) საკუთრებასა და კონტროლთან დაკავშირებული არსებითად ყველა რისკი და ჯილდო არც გადაუცია, არც შეუნარჩუნებია, მაგრამ კონტროლი არ შეუნარჩუნებია. კონტროლის შენარჩუნება ხდება, თუ კონტრაგენტს არ აქვს გაყიდვაზე შეზღუდვების დაწესების გარეშე არადაკავშირებულ მესამე მხარისთვის აქტივის მთლიანად მიყიდვის პრაქტიკული უნარი.

ფინანსური ვალდებულებების კლასიფიკაცია

კომპანიის ყველა ფინანსური ვალდებულება კლასიფიცირდება როგორც სხვა ფინანსური ვალდებულებები და აღირიცხება ამორტიზირებული ღირებულებით.

ფინანსური ინსტრუმენტების თავდაპირველი აღიარება

ფინანსური აქტივები და ვალდებულებები თავდაპირველად აღირიცხება რეალური ღირებულებისა და საოპერაციო ხარჯების ჯამით. თავდაპირველი აღიარებისას რეალური ღირებულების საუკეთესო მტკიცებულებაა გარიგების ფასი. მოგება ან ზარალი თავდაპირველ აღიარებისას აღირიცხება მხოლოდ იმ შემთხვევაში, თუ სამართლიან ღირებულებასა და გარიგების ფასს შორის არსებობს სხვაობა, რომლის დამტკიცება შესაძლებელია იმავე ინსტრუმენტში სხვა დაკვირვებადი მიმდინარე საბაზრო გარიგებების საფუძველზე ან ისეთი შეფასების მეთოდით, რომლის მონაცემებიც მოიცავს მხოლოდ დაკვირვებადი ბაზრების მაჩვენებლებს.

ფინანსური ვალდებულებების აღიარების გაუქმება

კომპანია ფინანსური ვალდებულების აღიარებას აუქმებს მაშინ, როცა ვალდებულება დაიფარება ან გაუქმდება ან ვადა გასდის. როდესაც არსებულ ფინანსურ ვალდებულებას ანაცვლებს იმავე გამსესხებლის

სხვა ფინანსური ვალდებულება არსებითად შეცვლილი პირობებით, ან არსებული ვალდებულების პირობები დიდწილად იცვლება, ამგვარი ჩანაცვლება ან მოდიფიცირება განიხილება როგორც თავდაპირველი ვალდებულების აღიარების შეწყვეტა და ახალი ვალდებულების აღიარება. სხვაობა საბალანსო ღირებულებებს შორის აღიარდება მოგების ან ზარალის ანგარიშგებაში.

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

სავაჭრო მოთხოვნები ძირითადად შედგება იმ მიუღებელი თანხებისგან რომელზეც *კომპანიამ* გაუწია დამკვეთს გარკვეული სახის მომსახურება ან/და მიაწოდა საქონელი, აღიარა შემოსავლად მაგრამ არ მიუღია შესაბამისი ანაზღაურება. საანგარიშო პერიოდის ბოლოს კომპანიის ბალანსზე იდენტიფიცირებული უიმედო მოთხოვნები და მიმდინარე მოთხოვნების ვადაგადაცილებული ნაწილი დარეზერვებულია გამოყენებული სააღრიცხვო პოლიტიკის შესაბამისად და ფინანსურ ანგარიშგებაში წარდგენილი მოთხოვნები ასახულია რეალური ღირებულებით.

კომპანიის მენეჯმენტი ახორციელებს პერიოდის ბოლოს არსებული ვალდებულებების ანალიზს და მის დარეზერვებას.

სასაქონლო-მატერიალური მარაგები

სასაქონლო-მატერიალური მარაგების ღირებულება მოიცავს უშუალოდ მარაგების და შესაბამის შემთხვევებში უშუალოდ იმ ზედნაღებ ხარჯებს, რომლებიც გაწეული იქნა სასაქონლო-მატერიალური მარაგების მათ თავდაპირველ მდგომარეობაში მოსაყვანად. სასაქონლო-მატერიალური მარაგების ღირებულება გამოითვლება საშუალო შეწონილი ღირებულების მეთოდით. კომპანიის საკუთრებაში არსებული სასაქონლო-მატერიალური მარაგების არსებითი ნაწილი წარმოადგენს სწრაფად ბრუნვად მარაგებს. საანგარიშო პერიოდში იდენტიფიცირებული არაბრუნვადი მარაგები წარმოადგენს კომპანიის საოპერაციო საქმიანობისათვის საჭირო მარაგებს, რომელიც საჭიროების შემთხვევაში გამოიყენება და მისი ნაშთის არ არსებობა შესაძლოა გახდეს მიწოდების შეზღუდვის საფუძველი. *კომპანიის* მენეჯმენტი ახორციელებს პერიოდის ბოლოს არსებული უბრუნავი მარაგების ანალიზს და მის დარეზერვებას.

დამატებითი ღირებულების გადასახადი

გაყიდულ პროდუქციაზე თუ მომსახურებაზე დარიცხული დამატებითი ღირებულების გადასახადი სახელმწიფო ბიუჯეტში გადახდას ექვემდებარება პროდუქციისა თუ მომსახურების კლიენტებისთვის მიწოდებისთანავე. შემენილ პროდუქციაზე თუ მომსახურებაზე დარიცხული დღგ-ის დაბრუნება ჩვეულებრივ შესაძლებელია გაყიდულ პროდუქციაზე თუ მომსახურებაზე დარიცხული დღგ-ის ხარჯზე დღგ-ის ანგარიშფაქტურის მიღებისთანავე.

ინვესტიციები შვილობილ კომპანიებში

შვილობილი კომპანია არის პირი, რომელზეც *კომპანიას* გააჩნია კონტროლი. კონტროლი არსებობს მაშინ, როდესაც *კომპანიას* აქვს უფლება, მიიღოს ცვლადი ხასიათის უკუგება

ინვესტირების ობიექტთან ურთიერთობის შედეგად და აქვს უნარი, ზეგავლენა მოახდინოს ამ უკუგებაზე ინვესტირების ობიექტზე არსებული ძალაუფლების შედეგად.

ინვესტიციები ასოცირებულ პირებში

ასოცირებული პირები არიან კომპანიები, რომლებზეც *კომპანიას* აქვს მნიშვნელოვანი გავლენა (პირდაპირ ან არაპირდაპირ), მაგრამ არა კონტროლი, რომელიც ჩვეულებრივ თან ახლავს ხმის უფლებების 20-50 პროცენტის ფლობას.

კომპანიის ცალკეულ ფინანსურ ანგარიშგებაში ინვესტიციები ასოცირებულ პირებში აღირიცხება თვითღირებულებით, დაგროვილი გაუფასურების გამოკლებით. ამ გაუფასურების ზარალის აღდგენა აღიარდება ბასს 36-ის თანახმად - ინვესტიციის აღდგენადი ოდენობის შემდგომი გაზრდით.

ძირითადი საშუალებები

საქონლისა და მომსახურების საწარმოებლად ან მისაწოდებლად გამოყენებისათვის ან ადმინისტრაციული მიზნით ფლობილი მიწა და შენობა-ნაგებობები ცალკეული ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშში აღირიცხება გადაფასებული ღირებულებით 2017 წლის 1 იანვრიდან, რაც არის გადაფასების დღეს რეალურ ღირებულებას გამოკლებული შემდგომი დაგროვილი ცვეთა და შემდგომში დაგროვილი გაუფასურების დანაკარგები. გადაფასება ხდება ისეთი სიხშირით, რომლის შედეგად, საბალანსო ღირებულება დაახლოებით იმ ღირებულების ტოლია, რომელიც თითოეული საანგარიშო პერიოდის ბოლოს რეალური ღირებულების გამოყენებით დადგინდებოდა.

ამგვარი მიწისა და შენობა-ნაგებობების გადაფასებით წარმოშობილი ზრდა აღიარდება სხვა სრულ შემოსავალში და გროვდება საკუთარ კაპიტალში, გარდა იმ შემთხვევებისა, როდესაც გადაფასებით მიღებული ზრდა უკუგებას უკეთებს იმ ზარალს, რომელიც მანამდე გადაფასების შედეგად მოგება-ზარალში იყო აღიარებული, ამ შემთხვევაში ზრდა აღიარდება მოგება-ზარალში როგორც შემოსავალი იმ თანხის ოდენობით, რა თანხაც მანამდე მოგება-ზარალში როგორც ზარალი იყო აღიარებული. ამგვარი მიწისა და შენობა-ნაგებობების გადაფასების შედეგად წარმოშობილი შემცირება საბალანსო ღირებულებაში აღიარდება მოგება-ზარალში იმ თანხით, რა თანხითაც ის აჭარბებს ამ აქტივის წინა გადაფასებასთან დაკავშირებული გადაფასების რეზერვის ნაშთს.

სხვა ქონება, მოწყობილობები და აღჭურვილობა მითითებულია თვითღირებულებით, საჭიროების შემთხვევაში აკუმულირებული ამორტიზაციისა და გაუფასურების რეზერვის გამოკლებით.

მცირე რემონტის და ტექნიკური მომსახურების ხარჯები აღირიცხება მათი გაწევისას. შენობა-ნაგებობების ძირითადი ნაწილების და მოწყობილობის კომპონენტების შეცვლის ღირებულება კაპიტალიზდება.

თითოეული საანგარიშო პერიოდის ბოლოს ხელმძღვანელობა აფასებს, ხომ არ არსებობს ქონების, მოწყობილობებისა და აღჭურვილობის გაუფასურების რაიმე ნიშანი. თუ ასეთი ნიშანი არსებობს, ხელმძღვანელობა გაიანგარიშებს ამოსაღებ თანხას, რომელიც განისაზღვრება, როგორც შემდეგი ორიდან უფრო მაღალი ღირებულება: აქტივის რეალური ღირებულება სარეალიზაციო

ხარჯების გამოკლებით, და აქტივის გამოყენების ღირებულება. საბალანსო ღირებულება მცირდება ამოღებად ღირებულებამდე და გაუფასურების ზარალის აღიარება ხდება წლის მოგება-ზარალში. წინა წლებში აღიარებული აქტივის გაუფასურების ზარალის შებრუნება (რევერსირება) ხდება იმ შემთხვევაში, თუ მოცემული აქტივის სამომხმარებლო ღირებულების ან რეალური ღირებულების (რეალიზაციის ხარჯის გამოკლებით) გაანგარიშებისას გამოყენებულ მონაცემებში შემდგომში ცვლილება მოხდა.

გაყიდვებით მიღებული მოგება და ზარალი, რომელიც განისაზღვრება შემოსავლების საბალანსო ღირებულებასთან შედარებით, აღიარებულია მოცემული წლის მოგება-ზარალში (სხვა საოპერაციო შემოსავალში ან ხარჯში).

ცვეთა

მიწას და მიმდინარე მშენებლობას ამორტიზაცია არ ერიცხება. გადაფასებული მიწებისა და შენობა-ნაგებობების ცვეთა აღიარდება მოგება-ზარალში. გადაფასებული ქონების შემდგომი გაყიდვის ან ჩამოწერის შემთხვევაში, გადაფასების რეზერვში დარჩენილი შესაბამისი ნაშთი პირდაპირ გადადის გაუნაწილებელ მოგებაში. სხვა ქონების, მოწყობილობებისა და აღჭურვილობის სხვა საგნებზე ამორტიზაცია გამოითვლება წრფივი მეთოდის გამოყენებით, საანგარიშო სასარგებლო გამოყენების ვადებში მათ ნარჩენ ღირებულებაზე მათი ღირებულების განაწილებით:

	სასარგებლო გამოყენების ვადა წლებში:
შენობები	10 – 25
კომპიუტერული და სხვა ტექნიკა	5 – 10
სპეციალური ინვენტარი	5 – 10
სატრანსპორტო საშუალებები	5 – 10
ავეჯი და სხვა მოწყობილობა	5 – 10
მანქანა-დანადგარები	5 – 10

აქტივის ნარჩენი ღირებულება არის ის საანგარიშო თანხა, რომელსაც *კომპანია* ახლა მიიღებდა აქტივის რეალიზაციიდან რეალიზაციის საანგარიშო ხარჯების გამოკლებით, თუ აქტივი უკვე ხანდაზმული იქნებოდა და იმ მდგომარეობაში იქნებოდა, რომელიც მოსალოდნელია მისი სასარგებლო გამოყენების ვადის ბოლოს. აქტივების ნარჩენი ღირებულება და სასარგებლო გამოყენების ვადა ექვემდებარება გადახედვას და, საჭიროების შემთხვევაში, კორექტირდება თითოეული საანგარიშო პერიოდის ბოლოს.

არამატერიალური აქტივები

არამატერიალური აქტივი არის ფიზიკური ფორმის არმქონე, იდენტიფიცირებადი არაფულადი აქტივი. არამატერიალური აქტივები ფინანსურ ანგარიშგებაში აღიარდება აქტივად მხოლოდ იმ შემთხვევაში, თუ მოსალოდნელია, რომ

ა) მომავალში ამ აქტივის მეშვეობით ორგანიზაცია მიიღებს ეკონომიკურ სარგებელს და

ბ) შესაძლებელია ამ აქტივის ღირებულების სარწმუნო (რეალური) შეფასება. თავდაპირველი აღიარების შემდეგ არამატერიალური აქტივები აღირიცხება დაგროვილი ამორტიზაციით და ნებისმიერი გაუფასურების ზარალით შემცირებული ღირებულებით.

გადახდილი ავანსები

აღირიცხება თვითღირებულებით, საიდანაც გამოქვითულია გაუფასურების რეზერვი. გადახდილი ავანსი მიმდინარედ აისახება, როცა გადახდილ ავანსთან დაკავშირებული საქონლის ან მომსახურების მიღება მოსალოდნელია ერთი წლის ვადაში ან როცა გადახდილი ავანსი დაკავშირებულია იმ აქტივთან, რომელიც თავდაპირველი აღიარებისას მიმდინარედ იქნება კლასიფიცირებული. აქტივების შესაძენად გადახდილი ავანსები აქტივის საბალანსო ღირებულებაში გადადის, როგორც კი კომპანია ამ აქტივზე ამყარებს კონტროლს და არსებობს იმის ალბათობა, რომ კომპანია მიიღებს ამ აქტივთან დაკავშირებულ მომავალ ეკონომიკურ სარგებელს.

სხვა გადახდილი ავანსები მოგება-ზარალში ჩამოიწერება გადახდილ ავანსთან დაკავშირებული საქონლის ან მომსახურების მიღებისას. თუ არსებობს იმის ნიშნები, რომ გადახდილ ავანსთან დაკავშირებული საქონლის ან მომსახურების მიღება შეიძლება არ მოხდეს, გადახდილი ავანსის საბალანსო ღირებულება შესაბამისად ჩამოიწერება და შესაბამისი გაუფასურების ზარალი აისახება წლის მოგება-ზარალში.

სავაჭრო ვალდებულებები და სხვა ვალდებულებები

სავაჭრო დავალიანება წარმოადგენს კომპანიის ვალდებულებას, რომელიც წარმოიქმნება ყოველდღიური საქმიანობის პირობებში მოწოდებული საქონლის ან მომსახურების შესაბამისად. ვალდებულებები ფინანსურ ანგარიშგებაში აისახება თვითღირებულებით, რაც წარმოადგენს მიღებული საქონლისა და მომსახურებისთვის მომავალში გადასახდელ საკომპენსაციო თანხას.

საწესდებო კაპიტალი

კომპანიის უფლებამოსილი საწესდებო კაპიტალი განისაზღვრება კომპანიის წესების მიერ. ცვლილებები კომპანიის წესდებაში (საწესდებო კაპიტალში, მფლობელობაში და სხვა ცვლილებების ჩათვლით) იქნება განხორციელებული მხოლოდ კომპანიის მფლობელების გადაწყვეტილებაზე დაყრდნობით. უფლებამოსილი კაპიტალი აღიარდება როგორც საწესდებო კაპიტალი კომპანიის კაპიტალში იმ ზომით, რომლის მიხედვითაც ის გადანაწილდა კომპანიაზე მფლობელების მიერ. ყველა ფულადი ან მატერიალური კონტრიბუციები (წილი), რომელიც განხორციელდა კომპანიის მფლობელების მიერ და განსაზღვრული იყო კომპანიის საწესდებო კაპიტალის გასაზრდელად მაგრამ არ იყო ასახული კომპანიის წესდებაში ანგარიშგების პერიოდის ბოლოსთვის, არის აღიარებული როგორც გადახდილი კაპიტალი საწესდებო კაპიტალში.

დივიდენდები

დივიდენდები ვალდებულებად აღირიცხება და კაპიტალიდან გამოიქვითება იმ პერიოდში, რომელშიც ისინი გამოცხადდა და დამტკიცდა. საანგარიშო პერიოდის შემდეგ და ფინანსური ანგარიშგების გამოსაშვებად დამტკიცებამდე გამოცხადებული დივიდენდი აისახება შემდგომი მოვლენების განმარტებით შენიშვნაში.

შემოსავალი

შემოსავლის აღიარება ხორციელდება დამატებითი ღირებულების გადასახადის გარეშე. შემოსავლების გაანგარიშება ხორციელდება მიღებული ან მისაღები ანაზღაურების რეალური ღირებულებით. შემოსავალი იზომება მიღებული ანაზღაურების ან მოთხოვნის რეალური ღირებულებით და მცირდება მოსალოდნელი ფასდათმობის და სხვა მსგავსი შეღავათების

საფუძველზე. პერიოდის წმინდა შემოსავალი აღიარებულია პერიოდის შემოსავალი შემცირებული თვითღირებულების დანახარჯებით, ფასდათმობით და პირდაპირი ხელფასებით.

ხარჯები

კომპანია ხარჯების აღრიცხვას აწარმოებს დარიცხვის მეთოდით. ხარჯების აღიარება ხდება იმ მომენტში როდესაც კომპანიას წარმოექმნება გადახდის ვალდებულება მიღებული მომსახურების ან საქონლის სანაცვლოდ. საანგარიშო პერიოდში გაწეული ხარჯების ძირითადი ნაწილი მოიცავს ხელფასის, ცვეთის და სხვა ადმინისტრაციულ ხარჯს, რომელშიც გაერთიანებულია საოპერაციო საქმიანობაზე გაწეული დანახარჯები.

ხელფასის, სარგოს, ანაზღაურებადი შვებულებისა და ბიულეტენის, ბონუსებისა და არაფულადი სარგებელის დარიცხვა ხორციელდება იმ წლის განმავლობაში, როდესაც გაწეულ იქნა დაკავშირებული მომსახურება კომპანიის თანამშრომლების მიერ.

უიმედო ვალების რეზერვი

კომპანია, კლიენტების გადახდისუუნარობით გამოწვეული სავარაუდო დანაკარგების აღსარიცხად, ქმნის რეზერვს. მისი საკმარისობის შეფასებისას ხელმძღვანელობა ითვალისწინებს მიმდინარე ზოგად ეკონომიკურ პირობებს, სავაჭრო მოთხოვნების ნაშთების ვადიანობას, კლიენტის კრედიტსაიმედოობასა და გადახდის პირობების ცვლილებას. ეკონომიკის, დარგის თუ კლიენტის მდგომარეობის ცვლილებამ შეიძლება მოითხოვოს უიმედო ვალების რეზერვის მოდიფიცირება.

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებების შესწორება გამოყენების შემდეგ.

ნებისმიერი ცვლილება ცალკეულ ფინანსურ ანგარიშგებაში, კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების გამოცემის შემდეგ, საჭიროებს კომპანიის ხელმძღვანელობის დადასტურებას, რომელთა მიერ მოხდა ამ კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების გამოსაცემად უფლებამოსილების მინიჭება.

ცვლილებები სააღრიცხვო პოლიტიკაში და განმარტებითი შენიშვნებში

- **კოვიდ-19-ით გამოწვეული ქირის დათმობა** 2021 წლის 30 ივნისის შემდეგ (შესწორება სტანდარტში ფასს 16).

ბუღალტრული აღრიცხვის სტანდარტების საერთაშორისო საბჭომ (ბასსს) გამოსცა „კოვიდ-19-ით გამოწვეული ქირის დათმობა 2021 წლის 30 ივნისის შემდეგ (შესწორება სტანდარტში ფასს 16)“, რომელიც ერთი წლით ახანგრძლივებს 2020 წლის მაისის შესწორების მოქმედებას. ამ შესწორებით მოიჯარეს უფლება ჰქონდა, თავად გადაეწყვიტა, იყო თუ არა კოვიდ-19-ით გამოწვეული ქირის დათმობა იჯარის მოდიფიკაცია.

ახალი და რედაქტირებული, გამოქვეყნებული, მაგრამ ძალაში ჯერ არშესული ფასს-ები

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების დამტკიცების თარიღისათვის კომპანია არ იყენებს შემდეგ ახალ და რედაქტირებულ, გამოქვეყნებულ მაგრამ ძალაში ჯერ არშესულ ფასს-ებს:

ახალი ან რედაქტირებული სტანდარტი ან ინტერპრეტაცია

ძალაშია შემდეგ თარიღში ან მის შემდგომ დაწყებული წლიური პერიოდებისათვის

1 იანვარი 2023

ფასს 17 - სადაზღვევო კონტრაქტები

შესწორება სტანდარტში ბასს 1 - ვალდებულებათა კლასიფიკაცია მიმდინარე ან გრძელვადიან ვალდებულებებად (ფასს სტანდარტების გაუმჯობესების 2010-2012 წლების ციკლის ფორმულირების პროექტის ფარგლებში)

1 იანვარი 2023

სააღრიცხვო შეფასებების განსაზღვრება (შესწორება სტანდარტში ბასს 8)

1 იანვარი 2023

სააღრიცხვო პოლიტიკების განმარტება - (შესწორება სტანდარტში ბასს 1 და განცხადება 2 ფასს პრაქტიკის შესახებ)

1 იანვარი 2023

წლიური შესწორებები - ფასს სტანდარტების 2018-2020 წლების ციკლი

მითითება კონცეპტუალურ ჩარჩოზე (შესწორება სტანდარტში ფასს 3)

1 იანვარი 2022

შესწორება სტანდარტში ბასს 16 - ძირითადი საშუალებები - დაგეგმილ გამოყენებამდე მიღებული შემოსავალი

1 იანვარი 2022

შესწორება სტანდარტში ბასს 37 „რეზერვები, პირობითი ვალდებულებები და პირობითი აქტივები“ – „მძიმე კონტრაქტები - კონტრაქტის შესრულებასთან დაკავშირებული ხარჯი“

1 იანვარი 2022

შესწორება სტანდარტში ბასს 12 - ერთჯერადი ტრანზაქციიდან მიღებულ აქტივებთან და ვალდებულებებთან დაკავშირებული გადავადებული გადასახადი

1 იანვარი 2023

შესწორება სტანდარტებში ფასს 10 და ბასს 28 - აქტივების გაყიდვა ან შეწირვა ინვესტორსა და მის პარტნიორს ან ერთობლივ საწარმოს შორის.

თარიღს დაადგენს ბასსს

კომპანია არ მოელის, რომ ზემოთ ჩამოთვლილი სტანდარტების გამოყენებას მომავალ პერიოდებში კომპანიის ფინანსურ ანგარიშგებაზე მნიშვნელოვანი ზეგავლენა ექნება.

ფასს 17 სადაზღვევო კონტრაქტები

ახალი სტანდარტით დგინდება სადაზღვევო კონტრაქტების აღიარების, გაზომვის, განმარტებისა და წარმოდგენის პრინციპები, რომელიც ჩაანაცვლებს ფასს 4-ის - სადაზღვევო კონტრაქტებს.

სტანდარტი იძლევა „ზოგად მოდელს“, რომელიც მოდიფიცირდება და განიხილება ისეთი სადაზღვევო კონტრაქტებისათვის, რომლებიც პირდაპირ მონაწილეობას ითვალისწინებს, რაც “ცვლადი ანაზღაურების მიდგომად” განისაზღვრება. “ზოგადი მოდელი” მარტივდება “პრემიუმის განაწილების მიდგომის” გამოყენებით დარჩენილი სადაზღვევო პერიოდის ვალდებულებათა შეფასების კონკრეტული კრიტერიუმების დაკმაყოფილების შემთხვევაში.

“ზოგად მოდელში” გამოყენებულია მიმდინარე დაშვებები სამომავლო ფულადი ნაკადების ოდენობასთან, დროსა და განუსაზღვრელობასთან დაკავშირებით. მოდელი ცალცალკე აფასებს ამ განუსაზღვრელობის ღირებულებას; მოდელი ეფუძნება საბაზრო საპროცენტო განაკვეთებსა და პოლისის მფლობელის ოფციონებისა და გარანტიების ზეგავლენას.

ახალი სტანდარტი ძალაში შევა 2021 წლის 1 იანვარს ან მის შემდეგ დაწყებული წლიური პერიოდებისათვის. ვადამდელი გამოყენების უფლება დაშვებულია. პირმა ფასს 17 რეტროსპექტიულად უნდა გამოიყენოს, გარდა იმ შემთხვევებისა, როდესაც ეს შეუძლებელია. ასეთ დროს გამოყენებული იქნება სამართლიანი ღირებულების მიდგომა

ან მოდიფიცირებული რეტროსპექტიული მიდგომა. ფასს 17-ის შესწორებათა წარმოდგენილი პროექტი მიზნად ისახავს განხორციელების იმ სირთულეების გადაჭრას, რომლებიც ფასს 17-ის გამოქვეყნების შემდეგ გაჩნდა. ამ თვალსაზრისით სტანდარტის ძალაში შესვლა გადავადდა 2023 წლის 1 იანვრამდე (დადგინდა 2021 წლის 1 იანვრიდან).

გარდამავალი მოთხოვნების დაკმაყოფილების მიზნით, პირველი გამოყენების თარიღია იმ წლიური საანგარიშგებო პერიოდის დასაწყისი, რომლის დროსაც პირი სტანდარტს პირველად გამოიყენებს, ხოლო გადასვლის თარიღად ითვლება იმ პერიოდის დასაწყისი, რომელიც უშუალოდ უსწრებს პირველი გამოყენების თარიღს.

კომპანიის მმართველობა არ ელის, რომ აღნიშნული სტანდარტის ამოქმედებას ზეგავლენა ექნება მომავალში კომპანიის შემოკლებულ კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე, რადგან კომპანიას არ აქვს ამ სტანდარტით რეგულირებული ინსტრუმენტები.

შესწორება სტანდარტებში ფასს 10 და ბასს 28 - აქტივების გაყიდვა ან შეწირვა ინვესტორსა და მის პარტნიორს ან ერთობლივ საწარმოს შორის. შესწორებები სტანდარტებში ფასს 10 და ბასს 28 ეხება ისეთ სიტუაციებს, როდესაც ადგილი აქვს ინვესტორსა და მის პარტნიორს ან ერთობლივ საწარმოს შორის აქტივების გაყიდვას ან შეწირვას. კერძოდ, შესწორებების მიხედვით, ისეთი მოგება ან ზარალი, რაც წარმოიშვება ისეთ შვილობილზე კონტროლის დაკარგვით, რომელიც არ მოიცავს ბიზნესს, თუ კონტროლის დაკარგვა მოხდა კაპიტალის მეთოდით აღრიცხულ პარტნიორთან ან ერთობლივ საწარმოსთან ტრანზაქციაში, დამფუძნებლის მოგებაში ან ზარალში აღიარდება მხოლოდ ამ პარტნიორსა თუ ერთობლივ საწარმოში არამეკავშირე ინვესტორის მიერ ფლობილი წილის პროპორციულად. ამგვარადვე, ყოფილ შვილობილში (რომელიც გახდა კაპიტალის მეთოდით აღრიცხული პარტნიორი ან ერთობლივი საწარმო) შენარჩუნებული ინვესტიციების რეალურ ღირებულებაზე გადაფასებიდან წარმოშობილი მოგება და ზარალი ყოფილი დამფუძნებლის მოგებაში ან ზარალში აღიარდება მხოლოდ ახალ პარტნიორსა თუ ერთობლივ საწარმოში არამეკავშირე ინვესტორის მიერ ფლობილი წილის პროპორციულად.

ძალაში შესვლის თარიღი ჯერ არ დადგენილა. თუმცა, ვადადელი გამოყენება ნებადართულია. კომპანიის მმართველობა არ ელის, რომ აღნიშნული სტანდარტის ამოქმედებას ზეგავლენა ექნება მომავალში კომპანიის ფინანსურ ანგარიშგებაზე, ამგვარი ტრანზაქციების განხორციელების შემთხვევაში.

შესწორება სტანდარტში ბასს 1 - ვალდებულებათა კლასიფიკაცია მიმდინარე ან გრძელვადიან ვალდებულებებად (ფასს სტანდარტების გაუმჯობესების 2010-2012 წლების ციკლის ფორმულირების პროექტის ფარგლებში). შესწორება პირს ეხმარება იმის დადგენაში, რომ ვალდებულება გრძელვადიანად კლასიფიცირდება, თუ ორგანიზაცია მოელის და აქვს იმის უფლებამოსილება, რომ მოახდენს ვალდებულების რეფინანსირებას ან მისი დაფარვის ვადას გადადებს სულ მცირე 12 თვით საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ და ეს მოხდება წინა გამსესხებელთან არსებული საკრედიტო ხაზით, იმავე ან მსგავსი პირობებით. შესწორებით რედაქტირდება მხოლოდ ვალდებულებათა წარმოდგენის ფორმა ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში ანუ არა თანხის, აღიარების მომენტის ან ინფორმაციის განმარტების თვალსაზრისით.

შესწორება განმარტავს, რომ კლასიფიცირების საფუძვლად აღებული უნდა იყოს საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს ვალდებულების დაფარვის სულ მცირე 12 თვით გადადების უფლების არსებობა. ამდენად, შესწორება მკაფიოდ აღნიშნავს, რომ ვალდებულების კლასიფიკაციაზე მოქმედებს მხოლოდ ის უფლებები, რომლებიც არსებობს „საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს“. გარდა ამისა, კლასიფიკაცია არაა დამოკიდებული იმის მოლოდინზე, გამოიყენებს თუ არა ორგანიზაცია ვალდებულების დაფარვის გადავადების

შპს ჯი-თი გრუპ

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

2021 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული პერიოდისათვის

საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

უფლებას, რაშიც მოიაზრება კონტრაგენტისათვის სახსრების, კაპიტალის ინსტრუმენტების თუ სხვა აქტივების ან მომსახურებების გადაცემა. შესწორება რეტროსპექტიულად ვრცელდება 2023 წლის 1 იანვარს ან მას შემდეგ დაწყებულ პერიოდებზე. ვადამდელი გამოყენება ნებადართულია.

კომპანიის მმართველობა არ ელის, რომ აღნიშნული შესწორებების ამოქმედებას ზეგავლენა ექნება მომავალ პერიოდებში კომპანიის ფინანსურ ანგარიშგებაზე.

შპს ჯი-თი გრუპ
კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები
2021 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული პერიოდისათვის
საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

შენიშვნა 5 - ძირითადი საშუალებები

დასახელება	მიწის ნაკვეთები	ლაუშთავრებული მშენებლობა	შენობა-ნაგებობები	მანქანა დანადგარ ები	სპეციალური ინვენტარი და მოწყობილობ ები	კომპიუტერული ტექნიკა და მოწყობილობები	ავიჯი და ოფისის აღჭურვილობა	სატრანსპორ ტო საშუალებები	გაყიდვებისა და საწარმოო განყოფილებ ის აღჭურვილობ ა	იჯარით აღებული ქონების კეთილმოწყ ობა	სხვა ძირითადი საშუალებ ები	სულ
ნაშთი 1 იანვარი 2020	18 841 143	-	30 984 922	2 232 446	1 289 454	722 319	1 135 351	4 160 260	1 541 342	39 961	545 164	61 492 362
დამატება 2020 წელს	4 654 438	233 209	2 331 403	416 137	209 262	29 649	329 466	1 493 256	610 411	20 705	45 404	10 373 340
გასვლა 2020 წელს					(1 059)	(6 609)	(16 918)	(502 569)	(5 315)	(106 994)	(10 833)	(650 297)
კაპიტალიზაცია 2020 წელს		23 116	1 150 772							213 988		1 387 876
ნაშთი 31 დეკემბერი 2020	23 495 581	256 325	34 467 097	2 648 583	1 497 657	745 359	1 447 899	5 150 947	2 146 438	167 660	579 735	72 603 280
დამატება 2021 წელს	16 178	118 768	171 872	420 579	243 084	95 142	130 706	2 768 378	28 017	438 197	32 496	4 463 418
ძირითადი საშუალებების რეკლასი 2021		(350 559)	350 559									-
გასვლა 2021 წელს				(39 739)	(15 473)	(33 106)	(4 497)	(872 919)	(15 230)	(6 305)	(39 699)	(1 026 967)
კაპიტალიზაცია 2021 წელს		26 787	97 737									124 524
ნაშთი 31 დეკემბერი 2021	23 511 759	51 321	35 087 265	3 029 424	1 725 268	807 395	1 574 108	7 046 406	2 159 226	599 553	572 532	76 164 255
დაგროვილი ცვეთა 1 იანვარი 2020	-	-	(575 251)	(879 367)	(473 564)	(342 063)	(466 650)	(985 363)	(627 824)	(5 342)	(237 890)	(4 593 314)
წლის ღარიცხვა			(681 002)	(202 731)	(156 770)	(13 958)	(233 428)	(579 309)	(178 029)	(113 641)	(58 501)	(2 217 369)
გასულის ცვეთა (შემცირება)					16 447	6 359	2 951	154 418			8 524	188 699
გადაფასებულის ცვეთა/ელიმინირება			(768 292)									(768 292)
დაგროვილი ცვეთა 31 დეკემბერი 2020	-	-	(2 024 545)	(1 082 098)	(613 887)	(349 662)	(697 127)	(1 410 254)	(805 853)	(118 983)	(287 867)	(7 390 277)
წლის ღარიცხვა			(716 784)	(253 429)	(180 152)	(134 694)	(140 094)	(890 799)	(190 232)	(16 024)	(26 785)	(2 548 993)
გასულის ცვეთა (შემცირება)				18 089	13 925	16 861	14 884	190 452	16 175	6 305	32 105	308 796
გადაფასებულის ცვეთა/ელიმინირება			(785 530)									(785 530)
დაგროვილი ცვეთა 31 დეკემბერი 2021	-	-	(3 526 859)	(1 317 438)	(780 113)	(467 495)	(822 337)	(2 110 601)	(979 910)	(128 702)	(282 546)	(10 416 003)
წმინდა საბალანსო ღირებულებები												
2020 წლის 1 იანვარი	18 841 143	-	30 409 671	1 353 079	815 890	380 256	668 701	3 174 897	913 518	34 619	307 274	56 899 048
2020 წლის 31 დეკემბერი	23 495 581	256 325	32 442 552	1 566 485	883 770	395 697	750 772	3 740 693	1 340 585	48 677	291 868	65 213 003
2021 წლის 31 დეკემბერი	23 511 759	51 321	31 560 405	1 711 985	945 155	339 901	751 771	4 935 805	1 179 315	470 851	289 985	65 748 252

შენიშვნა 6 - ინვესტიცია ასოცირებულ კომპანიაში

ჯგუფის ასოცირებული კომპანია რეგისტრირებულია საქართველოში.

2021 და 2020 წლების 31 დეკემბრით დასრულებული წლებისათვის, ინვესტიცია ასოცირებულ კომპანიაში შეადგენს:

შვილობილების დასახელება	საქმიანობა	31 დეკემბერი 2021			31 დეკემბერი 2020		
		საბალანსო ღირებულება	წილობრივი მონაწილეობა და მართვაზე კონტროლი (კი/არა)		საბალანსო ღირებულება	წილობრივი მონაწილეობა და მართვაზე კონტროლი (კი/არა)	
ევროპროდუქტი	საკვები პროდუქტებით საბითუმო და საცალო ვაჭრობა	16 385 637	50%	არა	11 995 526	50%	არა

შენიშვნა 7 - მარაგები

2021 და 2020 წლების 31 დეკემბრით დასრულებული წლებისათვის, მარაგების ბალანსები მოიცავს შემდეგს:

	31 დეკემბერი 2021	31 დეკემბერი 2020
ზეთი	1 867 908	1 440 652
ავტო სათადარიგო ნაწილები	5 930 261	4 509 905
სატვირთო ტექნიკა	1 986 310	8 949 115
სასოფლო ტექნიკა	1 977 914	916 138
სარეკლამო მასალები	85 048	82 858
სამშენებლო მასალები	10 875	12 291
სხვა	255 631	218 734
მსუბუქი ავტომანქანები	13 138 574	23 130 082
მიკროავტობუსები და სპეც. ტექნიკა	7 302 372	4 210 673
სათადარიგო ნაწილები	4 249 400	5 868 249
ზეთები და საცხებ საპოხი მასალები	264 313	33 103
ნედლეული და მასალები	53 300	286 971
სარეალიზაციო სამშენებლო მასალები	2 430 656	1 317 074
ღვინის სპეც ტექნიკა	1 331 262	1 104 909
სულ	40 883 824	52 080 754

შენიშვნა 8 - საგაჭრო მოთხოვნები

2021 და 2020 წლების 31 დეკემბრით დასრულებული წლებისათვის, კომპანიის მოთხოვნები მიწოდებიდან და მომსახურებიდან მოიცავდა:

შპს ჯი-თი გრუპ

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

2021 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული პერიოდისათვის

საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

	31 დეკემბერი 2021	31 დეკემბერი 2020
მოთხოვნები მიწოდებიდან და მომსახურებიდან	90 132 865	24 598 186
სხვა მოკლევადიანი მოთხოვნები	22 813	13 730
ანარიცხები დებიტორული მოთხოვნებიდან	(238 008)	(229 136)
სულ	89 917 670	24 382 780

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების გაუფასურების რეზერვის მოძრაობა საანგარიშო პერიოდში შემდეგნაირია:

(ლარი)	31 დეკემბერი 2021	31 დეკემბერი 2020
გაუფასურების რეზერვი 1 იანვარს	229 136	210 099
დარიცხული გაუფასურება	238 008	229 136
გაუფასურების რეზერვის გაუქმება წლის განმავლობაში	(229 136)	(210 099)
გაუფასურების რეზერვი 31 დეკემბერს	238 008	229 136

სავაჭრო მოთხოვნების კლასიფიკაცია ვადიანობის მიხედვით შემდეგნაირია:

31 დეკემბერი 2021	0-3 თვემდე	3-12 თვემდე	12 თვეზე მეტი	სულ
შეფასებული მთლიანი საბალანსო ღირებულება დეფოლტისას, სულ	62 745 558	27 172 112	238 008	90 155 678
მსდ არსებობის მანძილზე	-	-	(238 008)	(238 008)
სულ				89 917 670
31 დეკემბერი 2020	0-3 თვემდე	3-12 თვემდე	12 თვეზე მეტი	სულ
შეფასებული მთლიანი საბალანსო ღირებულება დეფოლტისას, სულ	23 698 354	684 426	229 136	24 611 916
მსდ არსებობის მანძილზე	-	-	(229 136)	(229 136)
სულ				24 382 780

შენიშვნა 9 - გადახდილი ავანსები

2021 და 2020 წლების 31 დეკემბრით დასრულებული წლებისათვის, კომპანიის მომწოდებელზე გადახდილი ავანსები მოიცავდა:

	31 დეკემბერი 2021	31 დეკემბერი 2020
--	-------------------	-------------------

შპს ჯი-თი გრუპ

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

2021 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული პერიოდისათვის

საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

მომწოდებლებზე გადახდილი ავანსები

9 498 592

6 974 925

ანარიცხები მომწოდებლებზე გადახდილი ავანსებიდან

(62 998)

(162 171)

სულ**9 435 594****6 812 754****შენიშვნა 10 - ფული და ფულის ექვივალენტები**

2021 და 2020 წლების 31 დეკემბრით დასრულებული წლებისათვის, კომპანიის ფული და ფულის ექვივალენტები მოიცავდა:

	31 დეკემბერი 2021	31 დეკემბერი 2020
ნაღდი ფული ლარში	113 818	301 885
ლარები ადგილობრივ საბანკო ანგარიშებზე	3 290 351	508 793
უცხოური ვალუტა ადგილობრივ საბანკო ანგარიშებზე	11 074 706	6 985 641
საბანკო ანგარიშებზე არსებული თანხების დეფოლტი	(287 282)	(59 589)
საგარანტიო თანხების დეპონირება ადგილობრივ საბანკო ანგარიშებზე		(26 994)
სულ	14 191 593	7 709 736

საბანკო ნაშთების რეზერვების ანალიზი

ანგარიში	დასახელება	01.01.2021 დებეტი	01.01.2022 დებეტი		
1,210	ეროვნული ვალუტა საბანკო ანგარიშებზე	185,733	2,805,169	0.02	56,103
1,220	უცხოური ვალუტა რეზიდენტ ბანკში	499,702	4,218,752	0.02	84,375
1210	ÄÖİÄİÖÉE ÄÆÖÖÄ ÖÄÆÉÄÄİÖ ÄÄİÉÜÉ	40,496	128,727	0.02	2,575
1220	ÖYäİÖÖÉ ÄÆÖÖÄ ÖÄÆÉÄÄİÖ ÄÄİÉÜÉ	786,880	2,602,096	0.02	52,042
1210	ეროვნული ვალუტა რეზიდენტ ბანკში	4,782	24,048	0.02	481
1220	აშშ დოლარი რეზიდენტ ბანკში	-	10	0.02	-
1222	ევრო რეზიდენტ ბანკში	895,310	663,944	0.02	13,279
1,210	ეროვნული ვალუტა რეზიდენტ ბანკში	339,667	332,407	0.02	6,648
1,220	უცხოური ვალუტა რეზიდენტ ბანკში	4,803,748	3,588,945	0.02	71,779

287,282**შენიშვნა 11 - სასესხო ვალდებულებები**

2021 და 2020 წლების 31 დეკემბრით დასრულებული წლებისათვის, სასესხო ვალდებულებები შედგება:

	ვალუტა	საპროცენტო განაკვეთი	ვადანობა	31 დეკემბერი 2021	31 დეკემბერი 2020
საქართველოს ბანკი სესხი #6989136	GEL	11.00%	31.03.2021	7 000 000	200 000
თიბისი ბანკი # 1860127-10848590	EUR	4.50%	24.01.2025	35 040 000	6 339 806
თიბისი ბანკი # 1860127-10848650	EUR	6.00%	24.01.2025	18 517 939	954 385
საქართველოს ბანკი N5802094	GEL	10.00%	01.11.2023	2 991 304	4 320 900
დარიცხული და გადასახდელი პროცენტები				27 671	15 968
სულ სასესხო სახსრები				63 576 914	11 831 059

შპს ჯი-თი გრუპ

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

2021 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული პერიოდისათვის

საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

ქვემოთ მოცემულ ცხრილში ნაჩვენებია ფინანსური საქმიანობიდან წარმოშობილი ვალდებულებების, მათ შორის, ფულადი და არაფულადი ცვლილებები.

	31 დეკემბერი 2020	ფულადი სახსრები ფინანსური საქმიანობიდან	პროცენტის ცვლილება	საკუროს სხვაობის ცვლილებით მიღებული მოგება	31 დეკემბერი 2021
აღებული სესხები ჯი-თი გრუპი	7 503 056	55 846 527	14 383	(2 782 781)	60 581 185
აღებული სესხები ჯი-თი მოტორსი	4 328 003	(1 295 762)	(2 678)	(33 834)	2 995 729
ჯამი	11 831 059	54 550 764	11 706	(2 816 615)	63 576 914

	31 დეკემბერი 2019	ფულადი სახსრები ფინანსური საქმიანობიდან	პროცენტის ცვლილება	საკუროს სხვაობის ცვლილებით მიღებული მოგება	31 დეკემბერი 2020
აღებული სესხები ჯი-თი გრუპი	-	5 892 794	8 865	1 601 397	7 503 056
აღებული სესხები ჯი-თი მოტორსი	6 276 446	(2 407 183)	(3 550)	462 290	4 328 003
ჯამი	6 276 446	3 485 611	5 315	2 063 687	11 831 059

სესხების კლასიფიკაცია მათი დაფარვის ვადების მიხედვით შემდეგია:

	31 დეკემბერი 2021	31 დეკემბერი 2020
ერთ თვემდე	1 098 339	321 784
ერთიდან სამ თვემდე	61 352 675	7 511 904
სამიდან თორმეტ თვემდე	1 125 900	1 013 066
სულ ერთ წელიწადში გადასახდელი	63 576 914	8 846 754
ერთიდან ხუთ წლამდე		2 984 305
ხუთ წელზე მეტი		
ხუთ წელზე მეტი		11 831 059

შენიშვნა 12 - სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები

2021 და 2020 წლების 31 დეკემბრით დასრულებული წლებისათვის, მომსახურეობიდან და მიწოდებიდან წარმოქმნილი ვალდებულებები შედგება:

	31 დეკემბერი 2021	31 დეკემბერი 2020
მიწოდებიდან და მომსახურეობიდან წარმოქმნილი ვალდებულებები	5 409 552	29 939 805
სხვა გადასახდელები	186 369	-
სულ	5 595 921	29 939 805

შპს ჯი-თი გრუპ

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

2021 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული პერიოდისათვის

საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

შენიშვნა 13 - მიღებული ავანსები

2021 და 2020 წლების 31 დეკემბრით დასრულებული წლებისათვის, მიღებული ავანსები შედგება:

	31 დეკემბერი 2021	31 დეკემბერი 2020
სავაჭრო ვალდებულებები მიღებული ავანსებიდან	23 073 764	18 258 828
სულ	23 073 764	18 258 828

შენიშვნა 14- შემოსავალი

2021 და 2020 წლების 31 დეკემბრით დასრულებული წლებისათვის, კომპანიის შემოსავალი მოიცავდა:

	31 დეკემბერი 2021	31 დეკემბერი 2020
შემოსავლები ზეთის რეალიზაციიდან	10 191 246	7 307 933
შემოსავლები ავტოტექნიკის რეალიზაციიდან	142 515 401	27 292 581
შემოსავლები სასოფლო და სამშენებლო ტექნიკის რეალიზაციიდან	11 539 009	2 967 224
შემოსავლები ავტონაწილების რეალიზაციიდან	7 424 794	4 547 488
სხვა მარაგების რეალიზაციით მიღებული შემოსავლები	641 773	3 419 208
შემოსავალი მომსახურებიდან	2 092 440	1 104 094
შემოსავლები იჯარიდან	45 323	516 975
სხვა შემოსავლები	-	718 432
მსუბუქი ავტომანქანები	69 817 721	123 491 527
მიკროავტობუსები	85 109 141	41 453 534
სათადარიგო ნაწილები და სხვა	4 530 320	3 947 893
ზეთი და საცხებ-საპოხი საშუალება	1 030 449	631 815
შემოსავალი მომსახურებიდან	6 977 863	3 920 660
შემოსავალი საგარანტიო მომსახურებიდან	2 172 815	1 652 866
შემოსავალი სამშენებლო მასალების რეალიზაციიდან	4 474 158	2 201 483
შემოსავალი ღვინის სპეც ტექნიკის რეალიზაციიდან	4 419 660	4 248 512
სულ	352 982 114	229 422 225

შენიშვნა 15 - რეალიზაციის თვითღირებულება

2021 და 2020 წლების 31 დეკემბრით დასრულებული წლებისათვის, კომპანიის რეალიზაციის თვითღირებულება მოიცავდა:

	31 დეკემბერი 2021	31 დეკემბერი 2020
რეალიზებული ზეთის ღირებულება	7 441 332	5 264 973
რეალიზებული ავტოტექნიკის ღირებულება	106 502 594	22 530 983
რეალიზებული სასოფლო და სამშენებლო ტექნიკის ღირებულება	9 046 622	2 432 550
რეალიზებული ავტონაწილების ღირებულება	3 809 584	2 716 613
რეალიზებული სხვა მარაგების ღირებულება	434 155	2 051 235

შპს ჯი-თი გრუპ

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

2021 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული პერიოდისათვის

საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

მომსახურებისთვის გახარჯული მარაგების თვითღირებულება	298 674	45 969
მსუბუქი ავტომანქანები	59 796 984	105 430 355
მიკროავტობუსები	60 957 616	28 949 648
სათადარიგო ნაწილები და სხვა	3 712 978	3 232 879
ზეთი და საცხებ-საპოხი საშუალება	590 909	403 935
მომსახურების მასალები	2 433 492	1 520 502
საგარანტიო მომსახურების მასალები	1 392 065	1 117 229
რეალიზებული სამშენებლო მასალების ღირებულება	2 885 955	1 209 886
რეალიზებული ღვინის სპეც ტექნიკის ღირებულება	3 262 291	3 317 827
სულ	262 565 250	180 224 584

შენიშვნა 16 - მიწოდების და მომსახურების ხარჯები

2021 და 2020 წლების 31 დეკემბრით დასრულებული წლებისათვის, კომპანიის მიწოდების და მომსახურების ხარჯები მოიცავდა:

	31 დეკემბერი 2021	31 დეკემბერი 2020
დამხმარე მასალების დანახარჯები/შეძენა	365 484	187 912
ავტოტექნიკის მომსახურება - ქვეკონტრაქტორები	16 324	18 084
რეკლამის ხარჯები	542 089	675 917
სათადარიგო ნაწილების კატალოგების ონლაინ მომსახურება	158 923	92 314
ცვეთა და ამორტიზაცია	2 637 846	2 183 218
ავტომანქანის გადაფორმების ხარჯი (მომსახურების სააგენტო)	271 923	224 680
მიწოდების შემდგომი საკონსულტაციო და სხვა ხარჯები	-	2 373
ჩაუთვლელი დღგ	472 642	645 860
ტრანსპორტის შენახვის ხარჯი	54 348	43 860
მიწოდების სხვა ხარჯები	864 314	214 776
საწვავის და საპოხი მასალების ხარჯი	51 359	42 533
შრომის ანაზღაურება მიწოდებაზე	2 106 590	1 357 205
სულ	7 541 842	5 688 732

შენიშვნა 17- ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯები

2021 და 2020 წლების 31 დეკემბრით დასრულებული წლებისათვის, კომპანიის ადმინისტრაციული ხარჯები მოიცავდა:

	31 დეკემბერი 2021	31 დეკემბერი 2020
ადმინისტრაციული შრომის ანაზღაურება	26 629 790	12 699 701
ოფისის ავტომანქანების საექსპლუატაციო ხარჯი	33 727	18 411
მცირეფასიანი ინვენტარის ხარჯი	54 914	87 654
სამეურნეო ხარჯი	258 063	198 453

შპს ჯი-თი გრუპ

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

2021 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული პერიოდისათვის

საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

კომუნალური და კომუნიკაციის ხარჯები	503 523	330242
საიჯარო ქირა	161 182	171944
საკონსულტაციო ხარჯები	428 371	426743
მივლინების ხარჯი	229 092	109894
საგადასახადო ხარჯები	489 039	477805
საბანკო ხარჯები	202 332	136019
წარმომადგენლობითი ხარჯები	292 958	139039
საქველმოქმედო ხარჯები		37285
სხვა ხარჯები	1 674 260	1449342
სულ	30 957 251	16 282 532

შენიშვნა 18 - ფინანსური ხარჯი, წმინდა

2021 და 2020 წლების 31 დეკემბრით დასრულებული წლებისათვის, კომპანიის ფინანსური შემოსავალი და ზარალი სავალუტო ოპერაციებზე მოიცავდა:

	31 დეკემბერი 2021	31 დეკემბერი 2020
შემოსავალი კურსთა შორის სხვაობიდან	40 849 960	48 249 431
კონვერტაციის ხარჯი	(1 069 840)	(90 558)
ზარალი სავალუტო კურსთაშორის სხვაობიდან	(41 849 158)	(52 619 920)
სულ	(2 069 038)	(4 461 047)

შენიშვნა 19- სხვა საოპერაციო შემოსავალი/ხარჯი წმინდა

2021 და 2020 წლების 31 დეკემბრით დასრულებული წლებისათვის, კომპანიის სხვა საოპერაციო შემოსავალი/ხარჯები მოიცავდა:

	31 დეკემბერი 2021	31 დეკემბერი 2020
სადაზღვევო კომპანიისგან ანაზღაურებული თანხა	387 968	390 044
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი/ხარჯი	673 216	358 492
პირგასამტეხლო სავაჭრო ურთიერთობებიდან	(254 851)	(301)
მომწოდებლებისგან მიღებული ბონუსები	1 458 900	3 869 785
სულ	2 265 233	4 618 020

შენიშვნა 20 - სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი/ხარჯი

2021 და 2020 წლების 31 დეკემბრით დასრულებული წლებისათვის, კომპანიის სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი/ხარჯები მოიცავდა:

	31 დეკემბერი 2021	31 დეკემბერი 2020
დივიდენდიდან შემოსავალი	3 976 448	2 728 758
სულ	3 976 448	2 728 758

რისკის მართვა

კომპანიის საქმიანობა დაკავშირებულია სხვადასხვა ფინანსურ რისკთან: ბაზრის რისკი (შემდეგი რისკების ჩათვლით: სავალუტო, საკრედიტო და ლიკვიდობის რისკები). რისკების მართვის პოლიტიკის მიზანია კომპანიის წინაშე არსებული რისკების იდენტიფიცირება, ანალიზი და მართვა, სათანადო რისკების ლიმიტების დაწესება, საკონტროლო მექანიზმების განსაზღვრა და რისკების დონისა და ლიმიტების დაცვის რეგულარული მონიტორინგი. რისკების მართვის პოლიტიკისა და პროცედურების გადახედვა ხდება რეგულარულად, საბაზრო გარემოში მიმდინარე ცვლილებების, შეთავაზებული პროდუქტებისა და მომსახურების და საუკეთესო პრაქტიკის გათვალისწინების მიზნით.

საკრედიტო რისკი

საკრედიტო რისკი არის ზარალის მიღების რისკი კონტრაგენტის მიერ დებიტორული დავალიანების დაუფარაობის შემთხვევაში. კომპანიის აქტივები, პოტენციურად ექვემდებარება საკრედიტო რისკს, რომელიც ძირითადად მოიცავს ფულად სახსრებს, სავაჭრო და სხვა მოთხოვნებს. მენეჯმენტის მიერ დანერგილი კონტროლები რიგ შემთხვევებში არ არის შესაბამისი საკრედიტო რისკების მინიმალიზაციისათვის, რის გამოც წამოიქმნება უიმედო მოთხოვნები. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნებზე კომპანიამ დანაკარგების რეზერვის გამოსათვლელად გამოიყენა ფასს 9-ით გათვალისწინებული გამარტივებული მიდგომა. კომპანია ამ ერთეულებზე მოსალოდნელ საკრედიტო დანაკარგებს აფასებს რეზერვების მატრიცით, რომელიც მიიღება ისტორიული საკრედიტო დანაკარგების გამოცდილებაზე დაყრდნობით, რაც, თავის მხრივ, ეფუძნება მსესხებლების ვადაგადაცილების სტატუსს და კორექტირებულია მსესხებელთა სპეციფიურ ფაქტორებზე, მსესხებლის დარგის ზოგად ეკონომიკურ პირობებსა და საანგარიშგებო თარიღში პირობების მიმდინარე და საპროგნოზო მიმართულებების შეფასებით. შესაბამისად, ამ აქტივების საკრედიტო რისკის პროფილი წარმოდგენილია რეზერვების მატრიცით ვადაგადაცილების სტატუსის საფუძველზე.

	31 დეკემბერი 2021	31 დეკემბერი 2020
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	89 917 670	24 382 780
ფული და ფულის ეკვივალენტი	14 191 593	7 709 737
სულ საკრედიტო რისკი	104 109 263	32 092 517

ლიკვიდურობის რისკი

ლიკვიდურობის რისკი არის რისკი, რომ კომპანიას შეექმნება სირთულეები მიმდინარე ფინანსური ვალდებულებების დაფარვის საკონტრაქტო პირობების შესრულებისას, რამაც შესაძლოა გავლენა მოახდინოს კომპანიის შემდგომ ფუნქციონირებადობაზე. ლიკვიდურობის

შპს ჯი-თი გრუპ

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

2021 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული პერიოდისათვის

საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

რისკის მართვა გულისხმობს საკმარისი ფულადი სახსრების და ხელმისაწვდომი საკრედიტო რესურსების ქონას ვალდებულებების დასაფარად.

ამ ტიპის რისკებს ხელმძღვანელობა აკონტროლებს ვადიანობის ანალიზით, მომდევნო ფინანსური პერიოდის სტრატეგიას დაგეგმვისას. ლიკვიდობის რისკის სამართავად კომპანია ყოველდღიურად აკონტროლებს მომავალ მოსალოდნელ ფულად ნაკადებს.

ფულადი ნაკადების პროგნოზირება ხორციელდება კომპანიის საოპერაციო განყოფილების მიერ და აგრეგირდება კომპანიის საფინანსო განყოფილების მიერ. კომპანიის საფინანსო განყოფილება იმ ლიკვიდურობის მოთხოვნის მონიტორინგს ატარებს რომელიც მას ჭირდება რწმუნებისთვის რომ გააჩნია საკმარისი ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობისთვის.

2021 წლის 31 დეკემბერი

	მოთხოვნა 6 თვეზე ნაკლები დროით	6 თვიდან 1 წლამდე	1 წელზე მეტი	სულ
აქტივები				
ფული და ფულის ეკვივალენტი	14 191 593			14 191 593
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	83 259 687	6 657 983	237 507	90 155 177
სულ სამომავლო მისაღები თანხები, მათ შორის ძირითადი და საპროცენტო თანხები	97 451 280	6 657 983	237 507	104 346 770
ვალდებულებები				
სავაჭრო და სხვა	5 595 921			5 595 921
ვალდებულებები				
სესხები	63 576 914			63 576 914
სულ სამომავლო გადახდები, მათ შორის ძირითადი და საპროცენტო გადახდები	69 172 835	-	-	69 172 835
ლიკვიდობის დეფიციტი	28 278 444	6 657 983	237 507	35 173 934
ლიკვიდობის ჯამური დეფიციტი	28 278 444	34 936 427	35 173 934	

2020 წლის 31 დეკემბერი

	მოთხოვნა 6 თვეზე ნაკლები დროით	6 თვიდან 1 წლამდე	1 წელზე მეტი	სულ
აქტივები				
ფული და ფულის ეკვივალენტი	7 709 737	-	-	7 709 737
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	24 089 295	293 485	229 135	24 611 915
სულ სამომავლო მისაღები თანხები, მათ შორის ძირითადი და საპროცენტო თანხები	31 799 032	293 485	229 135	32 321 652
ვალდებულებები				
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	29 953 805		-	29 953 805
სესხები	8 052 765	793 989	2 984 305	11 831 059

შპს ჯი-თი გრუპ
კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები
2021 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული პერიოდისათვის
საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

სულ სამომავლო გადახდები, მათ შორის ძირითადი და საპროცენტო გადახდები	38 006 570	793 989	2 984 305	41 784 864
ლიკვიდობის დეფიციტი	(6 207 538)	(500 504)	(2 755 170)	(9 463 212)
ლიკვიდობის ჯამური დეფიციტი	(6 207 538)	(6 708 042)	(9 463 212)	

სავალუტო რისკი

სავალუტო რისკი წარმოიშვება ერთი ვალუტის მიმართ მეორის ფასის ცვლილებებით. საანგარიშო პერიოდში ჯგუფი ფლობს უცხოურ ვალუტაში აღრიცხულ სასესხო ვალდებულებას. ასევე კომპანია მიღებული საქონლის შესაბამისად ანგარიშსწორებას ახორციელებს უცხოურ ვალუტაში. ვინაიდან კომპანიის მარაგების არსებითი ნაწილი შეძენილია უცხოურ ვალუტაში და პერიოდის ბოლოს კომპანიის ვალდებულებების არსებითი ნაწილი მოიცავს უცხოურ ვალუტაში წარმოქმნილ ვალდებულებებს.

მენეჯმენტის პოზიციით სავალუტო სხვაობის დასაშვები ცვლილებები გათვალისწინებულია მოგების მარჟის გაანგარიშებაში, რაც ამცირებს სავალუტო სხვაობით წარმოქმნილი ზარალის გავლენის არსებობას ფინანსურ ანგარიშგებაზე.

	31 დეკემბერი 2021			31 დეკემბერი 2020		
	USD 1 = 3.0976GEL	EUR 1 = 3.5040GEL	GBP 1 = 4.1737 GEL	USD 1 = 3.2766 GEL	EUR 1 = 4.0233 GEL	GBP 1 = 4.4529 GEL
ფინანსური აქტივები						
ფული და ფულის ეკვივალენტები	1 758 150	9 314 701	895	100 325	5 201 685	859
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	43 188	680 988	-	266 276	2 897 177	
სულ ფინანსური აქტივები	1 801 338	9 995 689	895	366 601	8 098 862	859
ფინანსური ვალდებულებები						
სესხები	-	53 572 329			7 301 698	
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	1 413 391	5 299 064	81 102	5 787 696	22 992 520	45 342
სულ ფინანსური ვალდებულებები	1 413 391	58 871 393	81 102	5 787 696	30 294 218	45 342
სულ წმინდა პოზიცია	387 947	(48 875 704)	(80 207)	(5 421 095)	(22 195 356)	(44 484)

2021 წლის 31 დეკემბერს:

USD ზეგავლენა		EUR ზეგავლენა		GBP ზეგავლენა	
USD/GEL	USD/GEL	EUR/GEL	EUR/GEL	GBP/GEL	GBP/GEL
20%	- 20%	20%	- 20%	20%	- 20%
77 589	(77 589)	(9 775 141)	9 775 141	(16 041)	16 041

2020 წლის 31 დეკემბერს:

USD ზეგავლენა		EUR ზეგავლენა		GBP ზეგავლენა	
USD/GEL	USD/GEL	EUR/GEL	EUR/GEL	GBP/GEL	GBP/GEL
20%	- 20%	20%	- 20%	20%	- 20%

კაპიტალის რისკი. კომპანია კაპიტალს მართავს იმის უზრუნველსაყოფად, რომ კომპანიამ შემდგომ ფუნქციონირებადი საწარმოს სტატუსით საქმიანობის გაგრძელება, ხოლო აქციონერებმა სესხისა და საკუთარი კაპიტალის ბალანსის ოპტიმიზების გზით, მაქსიმალურად გაზარდონ თავიანთი უკუგება.

როგორც სხვები ამავე ინდუსტრიაში, კომპანია კაპიტალის მონიტორინგს ახორციელებს წმინდა ვალის კაპიტალთან შეფარდებით. წმინდა ვალი გამოითვლება მთლიან სესხებს (მათ შორის "მიმდინარე და გრძელვადიანი სესხები", როგორც ეს ნაჩვენებია ფინანსური მდგომარეობის უწყისში) მინუს ფული და ფულის ეკვივალენტები. მთლიანი კაპიტალი გამოითვლება როგორც "კაპიტალი", როგორც ეს ნაჩვენებია ფინანსური მდგომარეობის უწყისში პლუს წმინდა ვალი.

	31 დეკემბერი 2021	31 დეკემბერი 2020
სულ სესხები (შენიშვნა 11)	63 576 914	11 831 059
ფული და ფულის ეკვივალენტები (შენიშვნა 10)	14 191 593	7 709 737
წმინდა სესხები	77 768 507	19 540 796
 სულ კაპიტალი	 148 010 383	 110 921 819
წმინდა სესხების თანაფარდობა კაპიტალთან	53%	18%

ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან

დაკავშირებული მხარეები ან ტრანზაქციები დაკავშირებულ მხარეებთან, განსაზღვრულია ბუღალტრული ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტში #24 დაკავშირებული მხარეების წარდგენა, და წარმოადგენენ:

- (ა) კომპანიები, რომლებიც პირდაპირ ან არაპირდაპირ, ერთი ან მეტი შუამავლის მეშვეობით აკონტროლებენ ორგანიზაციას, კონტროლდებიან მის მიერ ან ორგანიზაციასთან ერთად ექვემდებარებიან საერთო კონტროლს (მათ შორის, პოლდინგური კომპანიები, შვილობილი საწარმოები და ერთი ძირითადი საწარმოს სხვა შვილობილი საწარმოები);
- (ბ) მეკავშირე საწარმოები, რომელთა საქმიანობაზე ორგანიზაციას აქვს მნიშვნელოვანი ზეგავლენა და რომლებიც არ წარმოადგენენ ინვესტორის არც შვილობილ და არც ერთობლივ კომპანიას;
- (გ) ერთობლივი საწარმო, სადაც ორგანიზაცია არის დამფუძნებელი;
- (დ) ორგანიზაციის, ან დამფუძნებელი კომპანიის უმაღლესი რანგის ხელმძღვანელობა;
- (ე) (ა) და (ბ) პუნქტებში აღნიშნული პირების უშუალო ოჯახის წევრები; საწარმოები, რომელთა ხმის უფლების მქონე აქციათა მნიშვნელოვანი პაკეტი, პირდაპირ ან არაპირდაპირ ეკუთვნის იმ პირებს, რომლებიც ჩამოთვლილი არიან დ) და ე) პუნქტებში ან პირები, რომლებზეც შეუძლიათ იქონიონ მნიშვნელოვანი გავლენა.

თითოეული დაკავშირებული მხარის განხილვისას, ყურადღება ეთმობა კავშირის არსს და არა მხოლოდ იურიდიულ ფორმას. ორგანიზაციას და მის მეკავშირე კომპანიებს შორის

შპს „ჯი-თი გრუპ“

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

2021 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული პერიოდისათვის

საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

განხორციელებული ტრანზაქციები, რომლებიც ასევე წარმოადგენენ ორგანიზაციის დაკავშირებულ მხარეებს, შემცირებას დაექვემდებარა ამ კომპანიებში ორგანიზაციის წილის ოდენობით.

ჩანაწერებში მოცემულია საანგარიშო პერიოდში იდენტიფიცირებული დაკავშირებული მხარეები და მათთან განხორციელებული ოპერაციები:

2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ბალანსები დაკავშირებულ პირებთან შემდეგია:

შპს „ჯი თი გრუპ“-ის კრედიტორული დავალიანების ბრუნვა ურთიერთდაკავშირებულ პირებთან

დასახელება	საიდენტიფიკაციო კოდი/პ.ნ	ნაშთი 31 დეკემბერი 2020	ბრუნვა	ბრუნვა	ნაშთი 31 დეკემბერი 2021
შპს ევროპროდუქტი	202 227 134	71	19 140	19 069	0
ჯამი		71	19 140	19 069	0

შპს „ჯი თი გრუპ“-ის დებიტორული დავალიანების ბრუნვა ურთიერთდაკავშირებულ პირებთან

დასახელება	საიდენტიფიკაციო კოდი/პ.ნ	ნაშთი 31 დეკემბერი 2020	ბრუნვა	ბრუნვა	ნაშთი 31 დეკემბერი, 2021
ფ/პ გველესიანი გიორგი	61001004135		42	42	
ფ/პ უსტიაშვილი თემური	61001007309		60 381	60 381	
ფ/პ თავდიშვილი გიორგი	61001002615		14	14	
ფ/პ გოგსაძე ლევანი	01024009478	182	89	271	0
ჯამი		182	60 526	60 708	0

შპს „ჯი თი მოტორს“-ის კრედიტორული დავალიანების ბრუნვა ურთიერთდაკავშირებულ პირებთან:

სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები

დასახელება	ერთობლივ მფლობელობაში მყოფი კომპანია	მთავარი მენეჯმენტი
შპს „ჯი-თი გრუპ“	11 269	
შპს „ევროპროდუქტი“	13 119	
ხელფასები და შესაბამისი ხარჯები		9 078
სულ	24 387	9 078

შპს „ჯი თი მოტორს“-ის დებიტორული დავალიანების ბრუნვა ურთიერთდაკავშირებულ პირებთან

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

დასახელება	მფლობელები	ერთობლივ მფლობელობაში მყოფი კომპანია
შპს „ჯი-თი გრუპ“		2 522
შპს „ევროპროდუქტი“		3 267
ფ/პ გიორგი თავდიშვილი"პ#61001002615	1 356	
ფ/პ გიორგი გველესიანი	828	
გაცემული ხელფასები		
დასახელება		
ფ/პ გიორგი თავდიშვილი"პ#61001002615	11 747 407	
სულ	11 749 591	5 790

წინა პერიოდის შეცდომები და რეკლასიფიკაციები**ა) წინა პერიოდის რეკლასიფიკაციები**

2021 წლის ფინანსურ ანგარიშგებაში გასწორდა 2020 წლის შესადარისი პერიოდის ინფორმაცია. შესადარისი ინფორმაციის შესწორება მოხდა კომპანიის ოპერაციებიდან გამომდინარე მოხდა ცვეთის და ამორტიზაციის ხარჯის გადაკლასიფიცირება - ადმინისტრაციულიდან მიწოდების ხარჯებში 635 934 ლარის ოდენობით.

ფინანსური ანგარიშგების მუხლი	2020 პირვანდელი	კორექტირება	რეკლასიფიკაცია	2020 შეცვლილი
მიწოდების ხარჯი	5 052 798		635,934	5,688,732
ადმინისტრაციული ხარჯი	16 918 465	-	(635,934)	16,282,532

სასამართლო დავები

ბიზნესის ჩვეულებრივი ფუნქციონირების პირობებში ორგანიზაციის მიმართ ხორციელდება სამართლებრივი ქმედებები, დავები და საჩივრები. ხელმძღვანელობის მიერ მოწოდებული ინფორმაციის შესაბამისად, კომპანიას მიმდინარე პერიოდში სასამართლო დავა არ აქვს.

საწარმოს უწყვეტობის განხილვა

მენეჯმენტი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს განიხილავს საწარმოს უწყვეტობასთან დაკავშირებულ საკითხებს, რათა დარწმუნდეს, რომ ფინანსური ანგარიშგების წარდგენა საწარმოს უწყვეტობის პრინციპის საფუძველზე სამართლიანია. მენეჯმენტს განზრახული არ აქვს კომპანიის ლიკვიდაციის ან საქმიანობის მნიშვნელოვანი შეზღუდვის გეგმები, მენეჯმენტი მიიჩნევს და დარწმუნებულია, რომ კომპანიის უწყვეტ ფუნქციონირებას საფრთხე არ ემუქრება და არც თვითონ აქვთ კომპანიის ლიკვიდაციის ან საქმიანობის მნიშვნელოვანი შეზღუდვის გეგმები.

საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები

2019 წლის ბოლოს ჩინეთში გავრცელდა ახალი კორონა ვირუსი (COVID-19). მიუხედავად იმისა, რომ მსოფლიო ჯანდაცვის ორგანიზაციისათვის ცნობილი იყო გარკვეული შემთხვევების შესახებ 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, მათ კორონავირუსი, როგორც გლობალური საფრთხე შეაფასეს მხოლოდ 2020 წლის 31 იანვარს, რადგან ვირუსის მნიშვნელოვანი გავრცელება-გავრცელება არ მომხდარა 2020 წლის იანვრამდე. მსოფლიო ჯანდაცვის ორგანიზაციამ კორონა ვირუსის დაავადების სწრაფად გავრცელების გამო პანდემია გამოაცხადა.

2021 წლის 31 დეკემბრის ფინანსური ანგარიშგების მომზადებაში გამოყენებული პროგნოზები და შესაბამისი დაშვებები არ განიცდის ცვლილებას კორონავირუსთან დაკავშირებით. 2020 წლის 21 მარტს საქართველოს მთავრობის მიერ ვირუსის - კოვიდ-19-ის გავრცელების პრევენციის მიზნით ქვეყნის მასშტაბით გამოცხადდა საგანგებო მდგომარეობა. საქართველოს მთავრობის 297-ე ბრძანებით კომპანიის ძირითადი საქმიანობა არ იყო შეზღუდული და სრულად განაახლა საოპერაციო საქმიანობა 2020 წლის მაისის შუა რიცხვებიდან და დღემდე შეუფერხებლად ფუნქციონირებს.

შპს ჯი-თი გრუპ

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

2021 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული პერიოდისათვის

საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები (გაგრძელება)

კომპანიის საქმიანობის სპეციფიკიდან გამომდინარე ხელმძღვანელობა არ მოელის არსებით უარყოფით გავლენას საწარმოს ფუნქციონირებაზე.

ბალანსის შემდგომი მოვლენები

საანგარიშო პერიოდის შემდგომ ისეთ მნიშვნელოვან გარემოებებს, რომელთა ფინანსურ ანგარიშგებაში განმარტება საჭირო იქნებოდა, ადგილი არ ჰქონია.

შპს ჯი თი გრუპი
მმართველობითი ანგარიშგება და
2021 წლის საქმიანობის მიმოხილვა

თან ერთვის

დამოუკიდებელი აუდიტორის
მოსაზრება

საქმიანობის მიმოხილვა

კომპანია „ჯი თი გრუპი“, მულტიბრენდული, მრავალფეროვანი ბიზნესის მქონე კომპანიაა, რომელიც 2005 წლიდან საქმიანობს საქართველოს ბაზარზე, საავტომობილო და ინდუსტრიული ზეთების, ავტოტექნიკის, სასოფლო-სამეურნეო, მუნიციპალური და სპეციალური დანიშნულების ტექნიკის იმპორტისა და მომსახურების სფეროებში.

კომპანიას 2019 წელს მიღებული აქვს ISO 9001:2015 -ის მენეჯმენტის ხარისხის საერთაშორისო სერტიფიკატი.

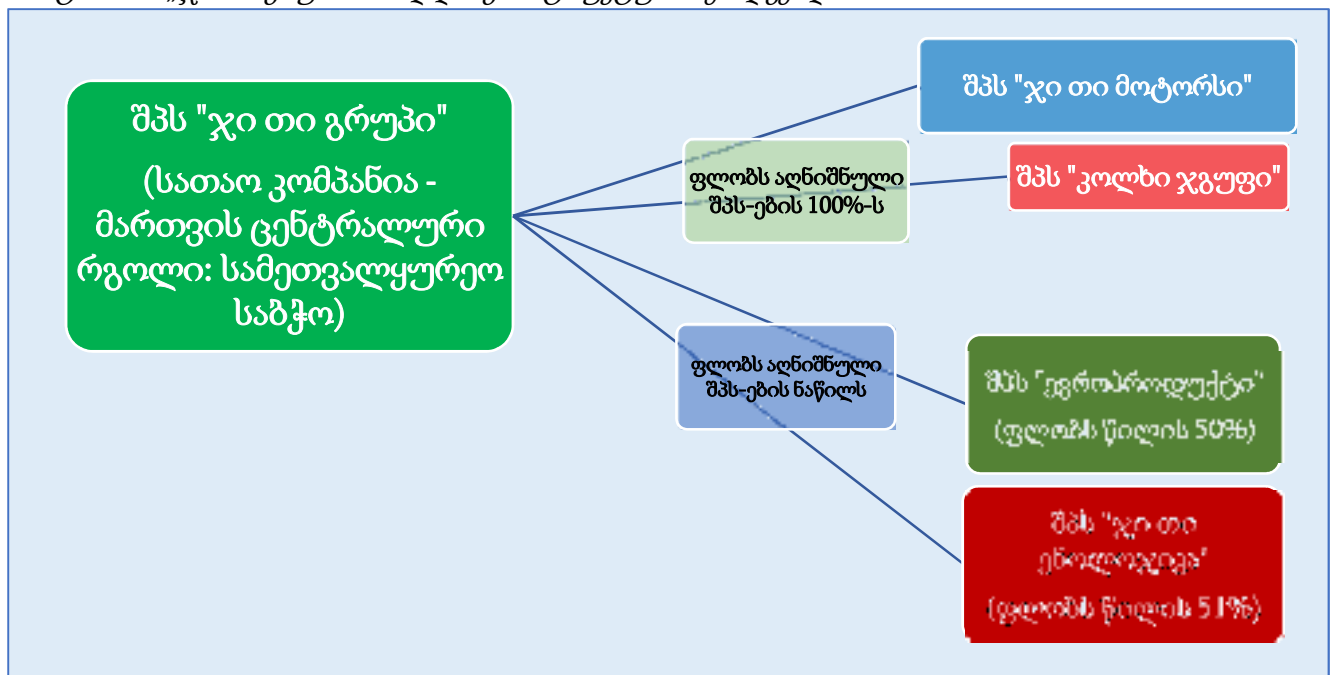
კომპანია მუდმივად ვითარდება და სთავაზობს ბაზარს ახალ პროდუქტებსა და ტექნოლოგიებს საავტომობილო ბიზნესის, მუნიციპალური, სასოფლო-სამეურნეო და სამშენებლო მიმართულებებით. თუ ჩვენი კომპანიის რომელიმე მიმართულება პრობლემების წინაშე დგება, ან ეკონომიკის რომელიმე დარგში კრიზისული მოვლენები ვითარდება, კომპანიის სხვა ბიზნეს-მიმართულებები საშუალებას გვაძლევენ დავრჩეთ ბაზარზე და გავაგრძელოთ საქმიანობა. შესაბამისად, შპს „ჯი თი გრუპი“ მუდმივად ცდილობს მისი ბიზნესის დივერსიფიცირებას და ახალი, თანამედროვე მოთხოვნების შესაბამისი საქმიანობის განვითარებას.

„ჯი თი გრუპი“, როგორც კომპანია, თავისი სტრუქტურით ჰოლდინგურ გაერთიანებას წარმოადგენს. მისი დამფუძნებლები არიან ფიზიკური პირები, შემდეგი წილობრივი მონაწილეობით: გიორგი გველესიანი - 34%, გიორგი თავდიშვილი - 33% და თემურ უსტიაშვილი - 33%.

ჰოლდინგის შემადგენლობაში შედის რამდენიმე დამოუკიდებლად მომუშავე, შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება. შპს „ჯი თი გრუპი“ 100% წილის მფლობელია შემდეგ შვილობილ კომპანიებში: შპს „ჯი თი მოტორსი“ და შპს „კოლხი ჯგუფი“, ხოლო ერთობლივ, ქართულ-იტალიურ კომპანიაში შპს „ჯი თი ენოლოჯიკაში“, „ჯი თი გრუპი“ ფლობს 51%-იან წილს. კომპანია „ჯი თი გრუპი“ არის მეკავშირე და 50%- წილის მფლობელი შპს „ევროპროდუქტი“ (იხ. ნახატი 1).

შპს „ჯი თი გრუპის“ მმართველ ორგანოს წარმოადგენს კომპანიის სამეთვალყურეო საბჭო, რომლის შემადგენლობაშიც შედიან კომპანიის დამფუძნებლები. სამეთვალყურეო საბჭოს თავმჯდომარეა გიორგი გველესიანი.

ნახატი 1. შპს „ჯი თი გრუპის“ ჰოლდინგის სტრუქტურა-შემადგენლობა



ჰოლდინგი „ჯი თი გრუპის“ საქმიანობის სპეციფიკაში აღსანიშნავია მისი მჭიდრო თანამშრომლობა რამდენიმე პარტნიორ გლობალურ კორპორაციასთან: „CASTROL“ და „British Petroleum – bp“ (დიდი ბრიტანეთი), „Ford Motors“ (აშშ), „Ford Otosan“ (აშშ/თურქეთი), „Jaguar Land Rover“ (დიდი ბრიტანეთი), „Suzuki Motor Corporation“ (იაპონია), CNH Industrial N.V./New Holland Agriculture (იტალია-აშშ), IVECO (იტალია), KUHN“ (საფრანგეთი), „SOTKON“ (პორტუგალია), „Anadolu Isuzu“ (თურქეთი/იაპონია), „Sumitomo Corporation“ (იაპონია) და სხვები.

ჰოლდინგი „ჯი თი გრუპი“ ჩამოთვლილი საერთაშორისო კორპორაციების და მათი წარმოებული პროდუქტებისა და ბრენდების ექსკლუზიური დისტრიბუტორია საქართველოში და მისი საქმიანობა ძირითადად დაკავშირებულია საავტომობილო, სასოფლო-სამეურნეო და მუნიციპალური მომსახურების სფეროებთან. „ჯი თი გრუპი“ ახორციელებს სხვადასხვა ტიპის პროდუქციის იმპორტს, გაყიდვებსა და საგარანტიო და პოსტგარანტიულ სერვისულ მომსახურებას საქართველოს მასშტაბით.

„ჯი თი გრუპის“ პარტნიორი კორპორაციები, რომლებიც მსოფლიო საავტომობილო, სასოფლო-სამეურნეო, სამშენებლო და ავტოსაინჟინრო სფეროების ლიდერები და ნოვატორები არიან, მუდმივად სთავაზობენ თავის პარტნიორ კომპანია-დისტრიბუტორებს ახალი ტექნოლოგიების დანერგვასა და ახალი ტექნიკური თუ ტექნოლოგიური ცოდნის გავრცელებას სამოქმედო ტერიტორიებზე.

„ჯი თი გრუპი“ ამ მხრივ ერთ-ერთი ლიდერია საქართველოში, რომლისთვისაც ტექნოლოგიური ინოვაციები, ბიზნესის სიახლეები და ახალი პროექტები, განვითარების მთავარ საფუძველს წარმოადგენენ.

ბოლო წლების განმავლობაში აღსანიშნავია „ჯი თი გრუპის“ ახალი პროექტების განხორციელებისა და უახლესი ტექნოლოგიური პროდუქტების იმპორტირების რამდენიმე თვალსაჩინო მაგალითი:

- 2021 წელს თბილისის მერიისა და საქალაქო სატრანსპორტო სამსახურისათვის 180 ერთეული თანამედროვე, მაღალი ეკოლოგიური სტანდარტის (ევრო 6), 8 მ-იანი საქალაქო ავტობუსების (ბრენდი: ISUZU, თურქეთი/იაპონია) მიწოდება.

- 2021 წელს, ბათუმის მერიისა და საქალაქო სატრანსპორტო სამსახურისათვის 44 ერთეული თანამედროვე, მაღალი ეკოლოგიური სტანდარტის, 8 და 10 მ-იანი საქალაქო ავტობუსების (ბრენდი: ISUZU, თურქეთი/იაპონია) მიწოდება.

- 2020 - 2021 წელს, საქართველოს თავდაცვის სამინისტროს მივაწოდეთ 300-მდე ერთეული ავტომობილი.

- 2020 -2021 წელს, შპს „კოკა-კოლა ბოთლერს ჯორჯიის“ სადისტრიბუციო ავტომობილების პარკის განახლების ფარგლებში 38 ერთეული IVECO-ს ავტომობილის მიწოდება;

- 2020 წელს თბილისის მერიისა და საქალაქო სატრანსპორტო სამსახურისათვის 220 ერთეული თანამედროვე, მაღალი ეკოლოგიური სტანდარტის (ევრო 6), 8 მ-იანი საქალაქო ავტობუსების (ბრენდი: ISUZU, თურქეთი/იაპონია) მიწოდება.

- 2020 წელს დაბა ბაკურიანისთვის და ზუგდიდის და მარნეულის მუნიციპალიტეტებისთვის 10, 15, და 5 (შესაბამისად) ერთეული თანამედროვე, მაღალი ეკოლოგიური სტანდარტის საქალაქო ავტობუსების (ბრენდი: ISUZU, თურქეთი/იაპონია) მიწოდება.

- 2019 წელს სახანძრო და სამაშველო ავტომობილების მწარმოებელ კომპანიებთან, MAGIRUS-თან (გერმანია) და IVECO-სთან (იტალია) პარტნიორობით („ჯი თი გრუპი“ კონტრაქტში მონაწილეობს როგორც ავტორიზებული სერვის-პარტნიორი), უახლესი ტექნოლოგიებით აღჭურვილი, 30 ერთეული მაღალი გამავლობის სახანძრო ავტომობილისა და უნიკალური, 64 მ-იანი სამაშველო კიბე-ლიფტის მიწოდება, საქართველოს საგანგებო სიტუაციების მართვის სამსახურისთვის.

- 2019-2020 წლებში „Prineth“-ის (იტალია) წარმოებული, სათხილამურო ტრასებზე თოვლის სატკეპნი, სპეციალური დანიშნულების მანქანების (ე.წ. თოვლის „გრუმერების“) მიწოდება საქართველოს მთის

კურორტების განვითარების სააგენტოსთვის, ბაკურიანში 2023 წელს გასამართი მსოფლიო ჩემპიონატისათვის.

გარდა ზემოთ აღნიშნულისა, 2021 წელს, „ჯი თი გრუპი“ წარმატებით ახორციელებდა საქმიანობას ყველა იმ სფეროში, სადაც წლების განმავლობაში ჰქონდა ლიდერის პოზიცია:

- მუნიციპალური ნარჩენების შემგროვებელი სატვირთო და სხვა კომუნალური დანიშნულების ტექნიკის (ბრენდები: FORD Trucks და IVECO) მიწოდება სხვადასხვა რეგიონის საქალაქო და მუნიციპალური სამსახურებისათვის;

- საქართველოსთვის ინოვაციური, მიწისქვეშა ნაგავშემკრები სისტემის მიწოდება, მიმღები მიწისზედა ურნებით (ბრენდი: Sotkon, პორტუგალია). პროექტი განხორციელდა თბილისის მერიასთან ერთად. ახალი ტიპის, უქანგავი ფოლადისგან დამზადებული, კომპაქტური ურნების უპირატესობები შემდეგია: Sotkon-ის ურნები განსაზღვრულია მრავალწლიანი ექსპლუატაციისთვის, აქვთ მეტი ნარჩენის მიღების საშუალება (3 მ³), დამზადებულია ქალაქის ესთეტიური მოთხოვნილებების შესაბამისად და აკმაყოფილებენ უსაფრთხოების ყველა ნორმას; აღჭურვილნი არიან ნაგვის ავსების სონორული სენსორებით, ნაგავშემკრები ავტომობილების მარშრუტების ოპტიმიზაციის მიზნით. ახალი ტიპის ურნებზე ოფციის დამატებით, შესაძლებელია მათი ადაპტირება ნარჩენების სეპარირებული შემგროვებისათვის, რომლის შესახებ ვაღდეულებს, განსაზღვრულია საქართველოს ევროკავშირთან ასოცირების სამოქმედო გეგმით, ევროკავშირის გარემოსდაცვითი სტანდარტებითა და ნარჩენების სეპარირების შესახებ განსაზღვრულ ვაღდეულებებით. აღსანიშნავია რომ „ჯი თი გრუპისა“ და „Sotkon“-ის თანამშრომლობითა და მოწინავე ტექნოლოგიით, მოხერხდა ის რომ თბილისი შეუერთდა, ნარჩენების ევროპული სტანდარტებით მართვის სისტემის მქონე წამყვანი ქალაქების სიას.

- თანამედროვე, ახალი სამშენებლო ტექნიკის, მუნიციპალური და სადისტრიბუციო სატვირთო ავტომობილების (ბრენდები: FORD Trucks და IVECO) მიწოდება კერძო კომპანიებისა და სახელმწიფო ორგანიზაციებისთვის, საქართველოს მზარდი სამშენებლო და სადისტრიბუციო სექტორების მოთხოვნების შესაბამისად.

- მაღალი გამავლობის, სპეციალური დანიშნულების სატვირთო ავტომობილების (ბრენდი: ASTRA-Iveco, იტალია) მიწოდება სხვადასხვა სახელმწიფო უწყებისა და ორგანიზაციისათვის.

- თანამედროვე სასოფლო-სამეურნეო ტექნიკის (ტრაქტორები, კომბაინები, მისაბმელი აგრეგატები, ბრენდები: New Holland, KUHN) მიწოდება სახელმწიფო სასოფლო-სამეურნეო საწარმოებისთვის და კერძო კომპანიებისთვის, რომელიც სოფლის მეურნეობაში თანამედროვე ტექნოლოგიებისა და მეურნეობის წესების დამკვიდრებას უწყობენ ხელს.

- „ჯი თი გრუპის“ შვილობილი კომპანია, შპს „**ჯი თი მოტორსი**“ წარმოადგენს საქართველოს მსუბუქი საავტომობილო სეგმენტის ერთ-ერთ ფლაგმანს. „ჯი თი მოტორსი“ გახლავთ საქართველოში რამდენიმე წამყვანი, გლობალური ბრენდის „Ford Motors“ (აშშ), „Jaguar Land Rover“ (დიდი ბრიტანეთი) და „Suzuki Motor Corporation“ (იაპონია), ოფიციალური წარმომადგენელი და სერვის-პარტნიორი საქართველოში.

- „ჯი-თი გრუპ“-ის შვილობილი კომპანია, შპს „**კოლხი ჯგუფი**“, საქართველოში ახორციელებს მოწინავე ტექნოლოგიებითა და ევროკავშირის სტანდარტებით, ეკოლოგიურად დამზადებული გადასახური და მოსაპირკეთებელი სამშენებლო მასალების იმპორტსა და სამონტაჟო მომსახურებას. ამ მასალებისა და ტექნოლოგიების იმპორტი ხელს უწყობს საქართველოს სამშენებლო ბაზარზე ევროპული პროდუქციის პოპულარობის ზრდასა და ევროკავშირში მიღებული სამშენებლო სტანდარტების გავრცელებას, დიზაინისა და მშენებლობის სფეროებში.

- „ჯი-თი გრუპ“-ისა და მისი პარტნიორი იტალიური კომპანიის, „Consulente Enologica“-ს მიერ დაარსებული ერთობლივი საწარმოს, შპს „ჯი თი ენოლოჯიკას“ მიერ ინოვაციური ტექნოლოგიებისა და მასალების იმპორტი, მევენახეობის და ღვინის მწარმოებელი კერძო კომპანიებისთვის, რაც ხელს უწყობს ქართული ღვინის ხარისხის გაუმჯობესებას და მისი საექსპორტო პოტენციალის ზრდას.

„ჯი-თი გრუპი“ წარმატებით ახორციელებს სახელმწიფო თუ კერძო დაკვეთებს და მსხვილ თუ მცირე ზომის პროექტებს, ერთნაირად, მაღალი პასუხისმგებლობით ასრულებს.

ძალიან მრავალფეროვანია „ჯი თი გრუპის“ პროდუქციის მომხმარებელთა ბაზა, რომელშიც შედიან, როგორც სახელმწიფო, ისე - კერძო სექტორის მსხვილი კომპანიები. მათ შორის აღსანიშნავია თბილისის მერიის სამსახურები („თბილისერვის ჯგუფი“), ჯანმრთელობის დაცვის სამინისტრო, თავდაცვის სამინისტრო, გარემოს დაცვის ეროვნული სააგენტო, ეროვნული სატყეო სააგენტო, საქართველოს პრემიერ-მინისტრთან არსებული საგანგებო სიტუაციების მართვის სამსახური, თბილისის წყალი - GWP (Georgian Water and Power), სს თელასი, სს ენერგოპრო ჯორჯია, ბათუმის მუნიციპალური შპს „სანდასუფთავება“, საქართველოს რაიონების მუნიციპალიტეტები და სხვა მსხვილი და საშუალო კერძო კომპანიები.

სამომავლოდ, 2021-2022 წლებში ჰოლდინგი „ჯი თი გრუპი“ გეგმავს გაფართოებას, არსებული და ახალი, მაღალტექნოლოგიური და პერსპექტიული მიმართულებების განვითარებას (მუნიციპალური ელექტრო ავტომობილების იმპორტი და მომსახურება, მუნიციპალური ნარჩენების გადამუშავება და მეორადი გამოყენება - „რისაიკლინგი“), მეღვინეობის ახალი ტექნოლოგიების დანერგვას და თანამედროვე სამყაროს მოთხოვნებისა და ტენდენციების გათვალისწინებით, სხვა სფეროების ათვისებას და ახალი ბიზნეს ურთიერთობების ჩამოყალიბებას.

კომპანია შპს „ჯი თი გრუპი“ საქართველოში წარმოდგენილია ავტოსერვისის, საწარმოო და სავაჭრო პროფილის შემდეგი ობიექტებით:

ა) თბილისის სათაო ოფისი, გაყიდვების ოფისი და ავტოსერვისის საამქრო სატვირთო, სასოფლო-სამეურნეო და სპეციალური დანიშნულების ავტომობილებისთვის.

ბ) დავით აღმაშენებლის ხეივანის #216-ში მდებარე შენობა, შოუ-რუმის, სამღებრო საამქროს, საავტომობილო სერვისის სივრცეებითა და ეზოთი.

გ) „ჯი თი გრუპის“ ქუთაისის ფილიალი. მისამართი: ნიკეას ქუჩა 10/12 ა, 4600 ქუთაისი, საქართველო. ფილიალში განთავსებულია ავტოსერვისი, საცხებ-საპოხი მასალების მაღაზია და მცირე საწყობი.

2021-2022 წლისათვის დაგეგმილია შპს „ჯი თი გრუპის“ სამი ახალი, რეგიონალური წარმომადგენლობის გახსნა ქ. მარნეულში (სწრაფი მომსახურების სერვისი და მაღაზია), ქ. ზუგდიდში (სატვირთო ავტომობილების გაყიდვები, სათადარიგო ნაწილები და საავტომობილო სერვისი, ე.წ. „3S“ - Sales, Spare parts and Service) და წყალტუბოს რაიონში (სოფ. ზედა მესხეთი, სატვირთო ავტომობილების გაყიდვები, სათადარიგო ნაწილები და საავტომობილო სერვისი - „3S“).

დღევანდელი მდგომარეობით, ახალი წარმომადგენლობებისათვის, კომპანიას შეძენილი აქვს სამი ერთეული მიწის ნაკვეთი: 500 კვ. მ მიწის ნაკვეთი მარნეულში; 10,753 კვ. მ მიწის ნაკვეთი ზუგდიდში და 10,500 კვ. მ- წყალტუბოში. ამჟამად, სამივე ადგილას, მიმდინარეობს საპროექტო სამუშაოები.

გარდა ზემოთ აღწერილი საწარმოებისა და რეგიონული ფილიალებისა, „ჯი თი გრუპი“, თბილისის მერიასთან 2020 წელს დადებული ხელშეკრულების საფუძველზე, მენეჯერებისა და კვალიფიციური

ტექნიკოსების გუნდით ემსახურება (სასერვისო მომსახურება) თბილისის სატრანსპორტო კომპანიის საჯარო ავტობუსების პარკს დიდი დილოში.

უკვე მუშაობს ავტობუსების ახალი, ორი სერვის-ბაზა, სატრანსპორტო კომპანიის შეძენილ, ახალი საზოგადოებრივი ავტობუსების მომსახურებისთვის, თბილისში (სამგორის რაიონში, ე.წ. „აფრიკის დასახლებაში“) და ქ. ბათუმში, სატრანსპორტო კომპანიის ბაზაზე.

ქვემოთ გთავაზობთ „ჯი თი გრუპის“ ოფისებისა და ფილიალების მოკლე აღწერას:

- **შპს „ჯი თი გრუპის“ სათაო ოფისი**, სატვირთო ავტომობილებისა და სასოფლო-სამეურნეო ტექნიკის ავტოსერვისის სააქრო და საწყობები მდებარეობს ქ. თბილისში, დავით აღმაშენებლის ხეივანი #216, დიდი დილოში, 0131 თბილისი.

- თბილისის სათაო ოფისის საგამოფენო სივრცეებში წარმოდგენილია სხვადასხვა სახეობის სამშენებლო, სპეციალური დანიშნულების და სასოფლო-სამეურნეო ტექნიკა. სატვირთო ავტომობილები - „ფორდი სატვირთო“, „ივეკო“; ტრაქტორები - „ნიუ ჰოლანდი“; დამტვირთველები - „მანიტუ“ და „ნიუ ჰოლანდი“; ასევე, სათაო შენობის ჰოლში განთავსებულია ძრავის ზეთისა და სხვა საცხებ-საპოხი მასალების სადემონსტრაციო-გასაყიდი სივრცე (ბრენდები: bp, Castrol, ARAL).

- „ჯი თი გრუპის“ თბილისის სათაო ოფისის მიმდებარედ წარმოდგენილია სატვირთო, სამშენებლო და სასოფლო დანიშნულების ტექნიკის ავტოსერვისი, რომელსაც შეუძლია ერთდროულად რვა ერთეული კომერციული ავტომობილის/სპეციალური ტექნიკის მომსახურება. ავტოსერვისი აღჭურვილია ჩვენი პარტნიორი კომპანიის „ფორდი სატვირთო“-ს ტექნიკური მოთხოვნების შესაბამისად და სრულად აკმაყოფილებს თანამედროვე სატვირთო, სამშენებლო და სასოფლო-სამეურნეო ტექნიკის სერვისისთვის აუცილებელ მოთხოვნებს.

- 2020 წლის დასაწყისში, „ჯი თი გრუპმა“ შეიძინა დავით აღმაშენებლის ხეივანის #218-ში მდებარე, მომიჯნავე შენობა, ავტოსერვისის სივრცითა და ეზოთი (საერთო ფართობი: 2945-მ²), სადაც 2021 წელს განთავსდა და მუშაობა დაიწყო მაღალტექნოლოგიური სამღებრო და სათუნუქე სააქროებმა და თანამედროვე საავტომობილო მომსახურების (ავტოსერვისის) ცენტრმა, ავტობუსებისა და სხვა ტიპის ავტომობილებისათვის.

- „ჯი თი გრუპის“ თბილისის სათაო ოფისის შენობის პირველ სართულზე მდებარეობს ჩქარი მომსახურების (ზეთის შეცვლა, მცირე რემონტი) მცირე საავტომობილო სერვისი, რომელიც ერთდროულად სამი (3) ავტომობილის მომსახურებისათვის არის განკუთვნილი. მცირე სერვისი აღჭურვილია სამი ავტო და ზეთისა და საცხებ-საპოხი მასალების შეცვლის დანადგარებით.

- „ჯი თი გრუპის“ სათაო ოფისის საწყობები აღჭურვილია უახლესი ხანმარსაწინააღმდეგო და უსაფრთხოების დანადგარებით და გამოიყენება საცხებ-საპოხი მასალებისა და სათადარიგო ნაწილების შესანახად და სრულად შეესაბამება ჩვენი პარტნიორების, „ბი პი კასტროლის“, „ფორდისა“ და „ნიუ ჰოლანდის“ უსაფრთხოების ნორმებსა და მოთხოვნებს.

- „ჯი თი გრუპის“ თბილისის სათაო ოფისში განლაგებულია კომპანიის მენეჯმენტისა და გაყიდვების პერსონალის სამუშაო ოფისები.

- „ჯი თი გრუპმა“ 2020 წელს მოამზადა და კომპანიის პერსონალში შემოიღო შრომის უსაფრთხოების ოფიცრის სპეციალური თანამდებობა, რომელიც კომპანიის დაეხმარება შრომის უსაფრთხოების ახალი წესებისა და რეგულაციების დანერგვაში სამუშაო ადგილებზე.

„ჯი-თი გრუპში“ და მასში შემავალ კომპანიებში დასაქმებულია 500-ზე მეტი თანამშრომელი, რომლებიც სხვადასხვა სფეროებსა და სპეციალობებს წარმოადგენენ: ავტოინჟინრები, ელექტრიკოსები, მექანიკოსები, ფინანსური მართვის, ზოგადი მენეჯმენტისა და გაყიდვების სპეციალისტები. კომპანიის თანამშრომლების შერჩევა მიმდინარეობს კონკურსის საშუალებით და ეფუძნება შრომით ბაზარზე მოქმედი

კონკურენციის პირობებს. არსებული პერსონალის უდიდეს ნაწილს მიღებული აქვს უმაღლესი ტექნიკური, ეკონომიკური, ან ბიზნეს განათლება (ბაკალავრისა და მაგისტრის ხარისხებით) შესაბამისი სპეციალობებით. მუდმივად მიმდინარე სწავლებისა და ტრენინგების მეშვეობით, დიდი ყურადღება ექცევა პერსონალის პროფესიულ და ინტელექტუალურ განვითარებას. „ჯი თი გრუპის“ სათაო ოფისში, თბილისში, მოქმედებს სპეციალური სასწავლო აუდიტორია, სადაც სპეციალისტები სწავლებებს უტარებენ „ჯი თი გრუპის“ ტექნიკურ და მართვის სფეროში დასაქმებულ თანამშრომლებს. ტრენინგები, ძირითადად, საავტომობილო, სამშენებლო, სასოფლო-სამეურნეო, მუნიციპალური და სპეციალური ტექნიკის სიახლეების შესწავლის და გაყიდვების, ფინანსური მართვის, ბიზნესის მენეჯმენტისა და მარკეტინგის მიმართულებებს მოიცავს. გარდა ამისა, „ჯი თი გრუპის“ თანამშრომლები, რეგულარულად გადიან სწავლებებს პარტნიორ კომპანიებთან, მათ საწარმოებში.

კომპანიის საქმიანობის სპეციფიკის გათვალისწინებით, მუდმივად მიმდინარე სასწავლო პროცესი, „ჯი თი გრუპის“ განვითარებისა და კონკურენტუნარიანობის აუცილებელ პირობას წარმოადგენს.

- **შპს „ჯი თი მოტორსის“ სათაო ოფისი თბილისში** - ავტომობილების საგამოფენო სივრცეები და ავტოსერვისის საამქროები თბილისში: მისამართი: დავით აღმაშენებლის ხეივანი, მე-12 კმ, 0131 თბილისი. „ჯი თი მოტორსის“ თბილისის ოფისი შედგება შემდეგი განყოფილებებისგან:

1) „ფორდ მოტორსის“ საგამოფენო სივრცე და ავტოსერვისის საამქროები.

2) „ლენდ როვერის“ საგამოფენო სივრცე და ავტოსერვისის საამქრო (დავით აღმაშენებლის ხეივანი, მე-12 კმ)

3) „იაგუარის“ საგამოფენო სივრცე და ავტოსერვისის საამქრო (დავით აღმაშენებლის ხეივანი, მე-12 კმ)

4) „სუზუკის“ საგამოფენო სივრცე (მისამართი: დავით აღმაშენებლის ხეივანი, #216).

- **„ჯი თი მოტორსის“ ბათუმის ფილიალი.** მისამართი: ორბელიანის ქუჩა #21, 6010 ბათუმი, საქართველო. „ფორდისა“ და „სუზუკის“ საგამოფენო სივრცეები და ავტოსერვისი.
- **საპროექტო სამუშაოები:** „ჯი თი მოტორსის“ ქუთაისის ფილიალის გასახსნელად (წყალტუბოს რაიონი, სოფ. ზედა მესხეთი, მსუბუქი ავტომობილების გაყიდვები, სათადარიგო ნაწილები და საავტომობილო სერვისი).
- **შპს „კოლხი ჯგუფი“** - მისამართი: ბერი გაბრიელ სალოსის გამზირი # 48გ, თბილისი. სათაო საოფისე შენობა და სამშენებლო და მოსაპირკეთებელი მასალების საწყობი.

პოლდინგი „ჯი თი გრუპი“ აქტიურად მონაწილეობს საერთაშორისო ფინანსური ინსტიტუტების ნოვატორულ პროექტებში, რომლებიც საქართველოში მცირე და საშუალო ბიზნესისა და ზოგადად, ეკონომიკის სხვადასხვა დარგების განვითარებას ემსახურება.

„ჯი თი გრუპი“ რეგულარულად მონაწილეობს საერთაშორისო განვითარებისა და საერთაშორისო ფინანსური ინსტიტუტების პროექტებში (USAID, EBRD, აშშ-ს სავაჭრო პალატა საქართველოში), ტენდერებში და ღონისძიებებში, რომლებიც ბიზნესის განვითარებისა და შიდა ბაზრის ხელშესაწყობად ტარდება საქართველოში. აღსანიშნავია, რომ 2021 წელს კომპანიამ გაიმარჯვა ერთ-ერთ ასეთ ტენდერში და შედეგად, ქ.თბილისის მუნიციპალურ საწარმოს „თბილისერვის ჯგუფს“ მიაწვდის 47 ნაგვის შემგროვებ და ქუჩის დამგველ ტექნიკას.

2019 წელს, „ჯი თი გრუპი“ დარეგისტრირდა აშშ-ს მთავრობის ფედერალური შესყიდვების ბაზაში (System for Award registration, SAM), რომელიც მას საშუალებას აძლევს მონაწილეობა მიიღოს აშშ-ს მთავრობის მიერ გამოცხადებულ საერთაშორისო შესყიდვებში.

აღსანიშნავია, რომ გარდა ტექნიკის მიწოდებისა, „ჯი თი გრუპი“ საკუთარ კლიენტებს ეხმარება თანამედროვე ტექნოლოგიების სრულყოფილად ათვისებაში. ჩვენს მიერ დანერგილია პრაქტიკა, როდესაც

თითოეულ მიწოდებულ ტექნიკის სახეობას, უნდა თან ახლდეს შესაბამისი ტექნიკური და საოპერაციო სწავლება. სწავლებას ატარებენ როგორც ჩვენი ცენტრის ტრენერები, ისე - მოწვევული სპეციალისტები პარტნიორი კომპანიებიდან. საჭიროების შემთხვევაში, ხდება შემსყიდველის სპეციალისტების უცხოეთში გადამზადებაც.

„ჯი თი გრუპის“ მენეჯმენტი აცნობიერებს იმ რისკებსა და შესაძლებლობებს, რომლებიც კომპანიას შეიძლება ჰქონდეს საქართველოს ბაზარზე მუშაობისას, კერძო თუ სამთავრობო სუბიექტებთან და თავის უცხოელ პარტნიორებთან ურთიერთობისას. „ჯი თი გრუპის“ მართვის ცენტრალური რგოლები და ჰოლდინგის სამეთვალყურეო საბჭო, რეგულარულად იკრიბება და მსჯელობს რისკების ანალიზსა და მართვასთან დაკავშირებულ საკითხებზე, რომლებიც შემდგომ კომპანიის ბაზარზე ოპერირების მიზნებსა და ამოცანებში აისახება.

განსაკუთრებული ყურადღება ექცევა „ჯი თი გრუპის“ ბიზნეს-საქმიანობის სპეციფიკიდან გამომდინარე, იმ რისკების აღბათობასა და გარემოებების ანალიზს, რომლებსაც შეუძლიათ გავლენა მოახდინონ კომპანიის საქმიანობაზე, მის ეფექტურობასა და მომგებიანობაზე.

ზოგადი სქემა, რომელიც ამ რისკების შესწავლისა და ანალიზისთვის გამოიყენება, მოიცავს შესაძლო რისკების (მათ შორის ფინანსურის) აღბათობისა და მათი შესაბამისი ეფექტების გააზრებას, ანალიზსა და მათი შერბილების (მიტიგაციის) ღონისძიებებისა და სამოქმედო გეგმის ჩამოყალიბებას.

რისკების აღბათობის ანალიზისას გამოიყენება „დაბალი“, „საშუალო“ და „მაღალი“ აღბათობის კრიტერიუმები, რომელთა მეშვეობითაც ხდება რისკების შესაძლო გავლენის (ეფექტი) შეფასება კომპანიის საქმიანობაზე.

ქვემოთ გთავაზობთ რისკების შეფასების მატრიცას (იხ. ცხრილი 1), რომელიც აღწერს კომპანიის საქმიანობასთან დაკავშირებულ მნიშვნელოვან ფაქტორებს, შესაძლო რისკებსა და მათ შესაძლო შედეგებს:

ცხრილი 1. რისკების აღბათობისა და მათი გავლენების შეფასების ზოგადი სქემა

ეფექტი/ აღბათობა	უმნიშვნელო	მცირე	საშუალო	დიდი	კატასტროფული
დაბალი		პოლიტიკური მოვლენები, არასტაბილურ ობა	ბუნებრივი კატაკლიზმები		შეაიარაღებული დაპირისპირება, ომი
საშუალო	საგარეო ფაქტორების გავლენა ბიზნეს- საქმიანობაზე		-კვალიფიციური კადრების დეფიციტი; -ეროვნული ვალუტის კურსის მკვეთრი ცვალებადობა (ფლუქტუაცია)		
მაღალი		კიბერუსაფრთ ხოება	ეპიდემიოლოგიურ ი საფრთხე, ინფექციური დაავადებები		

წარმოდგენილი სქემიდან ჩანს, რომ კომპანია აცნობიერებს და აანალიზებს იმ შესაძლო შედეგებს, რომლებიც შეიძლება გამოწვეულ იქნას სხვადასხვა ტიპის რისკებისგან, რომლებსაც შეუძლიათ მნიშვნელოვანი გავლენა მოახდინონ კომპანიის პოლიტიკასა და საქმიანობაზე.

ბუნებრივი კატაკლიზმები - „ჯი თი გრუპის“ საქმიანობის სპეციფიკიდან გამომდინარე, ბუნებრივ მოვლენებსა და მათ სტიქიურ გამოვლინებებს, რომელთა დადგომის ალბათობა დაბალია, თუმცა მისი განვითარების შემთხვევაში, მას შეუძლია შესამჩნევი ზიანის (საშუალო ეფექტის) მიყენება კომპანიის ოპერაციებისათვის: ამ მოვლენებში შესაძლოა მოიაზრობდეს სხვადასხვა სახის ბუნებრივი მოვლენები: მიწისძვრები, დიდი რაოდენობის ნალექი, წყალდიდობა, ტრანსპორტირების შეფერხება მკაცრი ბუნებრივი პირობების გამო, ხანძარი და ტექნოგენური კატასტროფები. ამ მოვლენების შერბილებისთვის, კომპანია აქტიურად იყენებს ტვირთების, საავტომობილო და სხვა ტექნიკის დაზღვევის საშუალებებს.

ეპიდემიოლოგიური საფრთხე (ინფექციური დაავადებები) - „ჯი თი გრუპის“ საქმიანობისა და სპეციალიზაციის გათვალისწინებით, ძალიან საყურადღებოა ქვეყანაში ეპიდემიოლოგიური სიტუაცია, რაც საანგარიშო პერიოდის შემდეგ განვითარებულმა მოვლენებმაც დაადასტურა. კომპანიის მენეჯმენტი ცდილობს და ხელს უწყობს კომპანიაში დასაქმებული პერსონალის კოვიდ-19-ისგან დასაცავად განკუთვნილი ვაქცინაციის პროცესის წახალისებას - განსაკუთრებით კომპანიის იმ პერსონალისა, ვისაც პირდაპირი შეხება აქვს კომპანიაში მომსვლელ მომხმარებელთან: გაყიდვების, სერვის-მომსახურებისა და ადგილებზე მომსახურების მობილური ჯგუფების პერსონალი. ეპიდემიოლოგიური ვითარების გამწვავების პირობებში, საანგარიშო პერიოდში, კომპანიამ მიიღო და გაითვალისწინა ყველა ის ზომა და ღონისძიება, რომელიც 2021 წელს მოქმედებდა ქვეყანაში, საქართველოს მთავრობის მიერ დაწესებული ჯანდაცვის რეგულაციების მიხედვით. შესაბამისად, ამ რისკის დადგომის ალბათობას კომპანია აფასებს როგორც „მაღალს“, ხოლო მისი დადგომის შედეგებს როგორც „საშუალოს“ (იხ. ცხრილი 1).

პოლიტიკური არასტაბილურობა - არასტაბილურ პოლიტიკურ სიტუაციას ქვეყანაში, შეუძლია მნიშვნელოვანი (დიდი ეფექტის) უარყოფითი გავლენა მოახდინოს ზოგადად ბიზნესის წარმოებაზე და კერძოდ, კომპანიის საქმიანობაზე, რომელიც დაკავშირებულია საქონლის იმპორტთან, მის გადაზიდვასთან, მომსახურებასთან და სხვადასხვა სახის ტექნოლოგიურ ციკლებთან, რომელთათვისაც აუცილებელია სტაბილური, წინასწარგანჭვრეტადი და კეთილგანწყობილი გარემო. არასტაბილური პოლიტიკური სიტუაცია უარყოფითად მოქმედებს შიდა და საგარეო ინვესტიციების მოცულობაზე, შიდა ბაზრის ზრდა-განვითარებაზე, სხვადასხვა ტიპის საქონლისა და მომსახურების მოთხოვნაზე. ეს ყველაფერი კი ნეგატიურად აისახება იმ ბიზნეს სექტორზე, რომელიც დაკავშირებულია იმპორტირებული საქონლის გაყიდვებთან, მშენებლობასთან, ტვირთისა და სამგზავრო გადაზიდვებთან, მუნიციპალურ სამუშაოებსა და ფინანსურ მომსახურებასთან. არასტაბილური პოლიტიკური და ბიზნეს-გარემო კი თავის მხრივ ხელს უშლის ბიზნესის ზრდას, რაც შედეგად იწვევს სამუშაო ადგილების რაოდენობის, მოსახლეობის მყიდველუნარიანობისა და საქონელზე მოთხოვნის შემცირებას. შესაბამისად, იზრდება უმუშევრობა და სიღარიბე. სავარაუდოდ, დღევანდელი პოლიტიკური მდგომარეობის მიხედვით, მკვეთრი ცვლილებების ალბათობა, რომლებიც მნიშვნელოვან პოლიტიკურ არასტაბილურობას გამოიწვევს ქვეყანაში, კომპანიის ხელმძღვანელობის აზრით, დაბალია.

შეიარაღებული დაპირისპირება და ომი - ეს მოვლენები განსაკუთრებით უარყოფითად მოქმედებს ბიზნესზე და მათი შედეგები, შესაძლოა შეუქცევადი და კატასტროფული მასშტაბის აღმოჩნდეს. რისკების რისკის დადგომის ალბათობის მხრივ, სავარაუდოდ, მასშტაბური შეიარაღებული კონფლიქტის ჩამოყალიბების ალბათობა, დღეს, დაბალია.

კვალიფიციური კადრების დეფიციტი - ეს რისკი შეფასებულია როგორც საშუალო ალბათობის, რადგან გამძაფრებული კონკურენციის პირობებში, კვალიფიციური კადრების გადასვლა სხვა კომპანიებში არ

გახლავთ იშვიათი მოვლენა, თუმცა მას რეგულარული ხასიათი არ აქვს. კომპანია ამ რისკის დადგომის ეფექტს ადრე უმნიშვნელოდ აფასებდა, თუმცა, ზოგ შემთხვევაში, განსაკუთრებით კი კომპანიის ზრდისა და ახალი ტიპის, სპეციალიზაცირებული პერსონალის მზარდი მოთხოვნის პირობებში, ამ მოვლენას შეუძლია არასასიამოვნო შედეგები მოუტანოს კომპანიას და შეაფერხოს მისი საქმიანობის ზოგიერთი მიმართულება და ამ მიმართულებების სათანადო განვითარება - შესაბამისად, ცხრილში (იხ. ცხრილი 1) რისკი შეფასებულია როგორც საშუალო ეფექტის მქონე. ამ რისკის შერბილების საშუალებებია: კადრების წახალისება, მათი საქმიანობის სამართლიანი და მიუკერძოებელი შეფასება და მათთვის კარგი შრომითი პირობების შექმნა-უზრუნველყოფა.

საგარეო ფაქტორების გავლენა კომპანიის საქმიანობაზე - გამომდინარე იქიდან რომ „ჯი თი გრუპს“ მრავალფეროვანი და მრავალგვარი კავშირები აქვს თავის საზღვარგარეთ არსებულ მომწოდებლებთან, ნეგატიური შინაარსის საგარეო ფაქტორები შესაძლოა უარყოფითად აისახოს მის საქმიანობაზე და მის პოზიციაზე შიდა ბაზარზე. კომპანია, ნეგატიური საგარეო ფაქტორების დადგომის ალბათობას საშუალოდ აფასებს, ხოლო მის გავლენას მთლიანად კომპანიის საქმიანობაზე - მცირედ. აღსანიშნავია ისიც, რომ ხშირად, საგარეო ბაზრების არასტაბილურობა ან კრიზისული განვითარება (ინფლაცია, ჭარბი წარმოება, საწარმოო პროცესის შეფერხება, გაფიცვები, სამოქალაქო არეულობები, სხვა), სხვადასხვა სახის რისკებს, ეფექტებსა და შედეგებს წარმოშობს, რომელთა გავლენის წინასწარ განსაზღვრა რთულია. ამავე დროს, ზემოთ ჩამოთვლილი პრობლემური პროცესები, შესაძლოა, პრობლემის ნაცვლად, ახალ შესაძლებლობად გადაიქცნენ.

კიბერუსაფრთხოება - ბოლო წლებში კომპანია სულ უფრო მეტ დროსა და ენერგიას უთმობს კომპანიის კომპიუტერული ქსელისა და ტექნოლოგიების უსაფრთხოებას. კომპანია თვლის, რომ კიბერუსაფრთხოების მიმართულებით არსებული რისკები და მათი დადგომის ალბათობა (კიბერშეტევა, ქსელში არასანქცირებული შეღწევა, მგრძნობიარე ფინანსურ და კომერციულ ინფორმაციაზე უნებართვო წვდომა, სხვა) გაზრდილია და კომპანია მას აფასებს როგორც „მაღალი“ ალბათობის რისკს. ამავე დროს, კომპანია თვლის რომ ჯერ-ჯერობით ამ რისკის მიერ გამოწვეული შედეგები მცირეა, თუმცა - დიდად ყურადსაღები. კიბერუსაფრთხოების საკითხებისადმი „ჯი თი გრუპის“ სერიოზული დამოკიდებულება გამოიხატულია საქართველოს ერთ-ერთ ყველაზე კვალიფიციურ IT-კომპანიასთან დადებული მომსახურების კონტრაქტით.

ეროვნული ვალუტის კურსის მკვეთრი ცვალებადობა (ფლუქტუაცია) - ეს განსაკუთრებით საყურადღებო საკითხია, რადგან იმპორტირებულ საქონელზე ორიენტირებული ბიზნესისათვის, როგორც „ჯი თი გრუპი“ გახლავთ, განსაკუთრებით მნიშვნელოვანია ეროვნული ვალუტის კურსის სტაბილურობა. ეს ძალიან მნიშვნელოვანია, რადგან კომპანია, როგორც წესი, ვაჭრობისა და სასერვისო მომსახურებიდან შემოსავლების უდიდეს ნაწილს ეროვნული ვალუტით იღებს, ხოლო ანგარიშსწორებას, საიმპორტო პროდუქციასა და სერვისებზე, უცხოური ვალუტით ახდენს. „ჯი თი გრუპი“, ეროვნული ვალუტის კურსის მკვეთრი ცვლილების ალბათობას და ამ ცვლილებით დამდგარ შედეგებს აფასებს როგორც „საშუალო“ სიმძიმისას და მუდმივად დიდ ყურადღებას უთმობს საკურსო სხვაობების, ფასების წარმოქმნისა და ეროვნული ვალუტის კურსთან დაკავშირებულ საკითხებს, რომლებიც მნიშვნელოვანია იმპორტისა და სადისტრიბუციო ოპერაციებისთვის.

დირექტორი

თემურ უსტიაშვილი

გახლავთ იშვიათი მოვლენა, თუმცა მას რეგულარული ხასიათი არ აქვს. კომპანია ამ რისკის დადგომის ეფექტს ადრე უმნიშვნელოდ აფასებდა, თუმცა, ზოგ შემთხვევაში, განსაკუთრებით კი კომპანიის ზრდისა და ახალი ტიპის, სპეციალიზაცირებული პერსონალის მზარდი მოთხოვნის პირობებში, ამ მოვლენას შეუძლია არასასიამოვნო შედეგები მოუტანოს კომპანიას და შეაფერხოს მისი საქმიანობის ზოგიერთი მიმართულება და ამ მიმართულებების სათანადო განვითარება - შესაბამისად, ცხრილში (იხ. ცხრილი 1) რისკი შეფასებულია როგორც საშუალო ეფექტის მქონე. ამ რისკის შერბილების საშუალებებია: კადრების წახალისება, მათი საქმიანობის სამართლიანი და მიუკერძოებელი შეფასება და მათთვის კარგი შრომითი პირობების შექმნა-უზრუნველყოფა.

საგარეო ფაქტორების გავლენა კომპანიის საქმიანობაზე - გამომდინარე იქიდან რომ „ჯი თი გრუპს“ მრავალფეროვანი და მრავალგვარი კავშირები აქვს თავის საზღვარგარეთ არსებულ მომწოდებლებთან, ნეგატიური შინაარსის საგარეო ფაქტორები შესაძლოა უარყოფითად აისახოს მის საქმიანობაზე და მის პოზიციაზე შიდა ბაზარზე. კომპანია, ნეგატიური საგარეო ფაქტორების დადგომის ალბათობას საშუალოდ აფასებს, ხოლო მის გავლენას მთლიანად კომპანიის საქმიანობაზე - მცირედ. აღსანიშნავია ისიც, რომ ხშირად, საგარეო ბაზრების არასტაბილურობა ან კრიზისული განვითარება (ინფლაცია, ჭარბი წარმოება, საწარმოო პროცესის შეფერხება, გაფიცვები, სამოქალაქო არეულობები, სხვა), სხვადასხვა სახის რისკებს, ეფექტებსა და შედეგებს წარმოშობს, რომელთა გავლენის წინასწარ განსაზღვრა რთულია. ამავე დროს, ზემოთ ჩამოთვლილი პრობლემური პროცესები, შესაძლოა, პრობლემის ნაცვლად, ახალ შესაძლებლობად გადაიქცნენ.

კიბერუსაფრთხოება - ბოლო წლებში კომპანია სულ უფრო მეტ დროსა და ენერგიას უთმობს კომპანიის კომპიუტერული ქსელისა და ტექნოლოგიების უსაფრთხოებას. კომპანია თვლის, რომ კიბერუსაფრთხოების მიმართულებით არსებული რისკები და მათი დადგომის ალბათობა (კიბერშეტევა, ქსელში არასანქცირებული შეღწევა, მგრძნობიარე ფინანსურ და კომერციულ ინფორმაციაზე უნებართვო წვდომა, სხვა) გაზრდილია და კომპანია მას აფასებს როგორც „მაღალი“ ალბათობის რისკს. ამავე დროს, კომპანია თვლის რომ ჯერ-ჯერობით ამ რისკის მიერ გამოწვეული შედეგები მცირეა, თუმცა - დიდად ყურადსაღები. კიბერუსაფრთხოების საკითხებისადმი „ჯი თი გრუპის“ სერიოზული დამოკიდებულება გამოიხატულია საქართველოს ერთ-ერთ ყველაზე კვალიფიციურ IT-კომპანიასთან დადებული მომსახურების კონტრაქტით.

ეროვნული ვალუტის კურსის მკვეთრი ცვალებადობა (ფლუქტუაცია) - ეს განსაკუთრებით საყურადღებო საკითხია, რადგან იმპორტირებულ საქონელზე ორიენტირებული ბიზნესისათვის, როგორც „ჯი თი გრუპი“ გახლავთ, განსაკუთრებით მნიშვნელოვანია ეროვნული ვალუტის კურსის სტაბილურობა. ეს ძალიან მნიშვნელოვანია, რადგან კომპანია, როგორც წესი, ვაჭრობისა და სასერვისო მომსახურებიდან შემოსავლების უდიდეს ნაწილს ეროვნული ვალუტით იღებს, ხოლო ანგარიშსწორებას, საიმპორტო პროდუქციასა და სერვისებზე, უცხოური ვალუტით ახდენს. „ჯი თი გრუპი“, ეროვნული ვალუტის კურსის მკვეთრი ცვლილების ალბათობას და ამ ცვლილებით დამდგარ შედეგებს აფასებს როგორც „საშუალო“ სიმძიმისას და მუდმივად დიდ ყურადღებას უთმობს საკურსო სხვაობების, ფასების წარმოქმნისა და ეროვნული ვალუტის კურსთან დაკავშირებულ საკითხებს, რომლებიც მნიშვნელოვანია იმპორტისა და სადისტრიბუციო ოპერაციებისთვის.

დირექტორი

თემურ უსტიაშვილი

