

შპს თერმო სახლი
ფინანსური ანგარიშგება მსს ფასს-ის მიხედვით
წარმოდგენილია 2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

დირექტორი

გიორგი შატბერაშვილი

ბუღალტერი

იამზე ბუსხრიკიძე

შპს თერმო სახლი

ფინანსური ანგარიშგება

შპს თერმო სახლი

ფინანსური ანგარიშგება მსს ფასს-ის მიხედვით

წარმოდგენილია 2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

დირექტორი

ბუღალტერი

ი. შუბა

გიორგი შატბერაშვილი

იამზე ბუსხრიკიძე



სარჩევი

ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგებაზე-----	3
ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება (აქტივები, ვალდებულებები და კაპიტალი)----	4
საზოგადოების საქმიანობის შედეგები (მოგება-ზარალის ანგარიშგება) -----	5
კაპიტალის ცვლილებების ანალიზი -----	6
ზოგადი ინფორმაცია -----	7
განმარტებითი შენიშვნები -----	8-12

ბუღალტერი

იამზე ბუსხრიკიძე

შპს თერმო სახლი

ფინანსური ანგარიშგება

სარჩევი

ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგებაზე-----3

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება (აქტივები, ვალდებულებები და კაპიტალი)----4

საზოგადოების საქმიანობის შედეგები (მოგება-ზარალის ანგარიშგება) -----5

კაპიტალის ცვლილებების ანალიზი -----6

ზოგადი ინფორმაცია -----7

განმარტებითი შენიშვნები -----8-12

დირექტორი

ბუღალტერი

Handwritten signature

გიორგი შატბერაშვილი

იამზე ბუსხრიკიძე



Handwritten signature

ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობა ფინანსურ ანგარიშგებაზე

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია ამ ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და სამართლიან წარდგენაზე ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის ზედამხედველობის სამსახურის მოთხოვნების შესაბამისად,

ასევე შიდა კონტროლზე, რომელსაც იგი აუცილებლად მიიჩნევს ისეთი ფინანსური ანგარიშგების მოსამზადებლად, რომელიც არ შეიცავს თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობებს.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას, ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობაა შეაფასოს, აქვს თუ არა კომპანიას უნარი, საქმიანობა გააგრძელოს, როგორც ფუნქციონირებადმა საწარმომ, კონკრეტული შემთხვევიდან გამომდინარე. განაცხადოს ფუნქციონირებად საწარმოსთან დაკავშირებული საკითხები და აღრიცხვისას გამოიყენოს ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვება, იმ შემთხვევის გარდა, როდესაც ხელმძღვანელობას განზრახული აქვს კომპანიის ლიკვიდაცია ან საქმიანობის შეწყვეტა. ან თუ მას არ აქვს რეალური არჩევანი ასე არ მოიქცეს

ხელმძღვანელობა აგრეთვე პასუხისმგებელია:

აწარმოოს ბუღალტრული ჩანაწერები, რომელიც ნებისმიერ დროს გონივრული სიზუსტით წარმოადგენს კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობას.

უზრუნველყოს კომპანიის აქტივების უსაფრთხოება.

ბუღალტერი

იამზე ბუსხრიკიძე

შპს თერმო სახლი

ფინანსური ანგარიშგება

ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობა ფინანსურ ანგარიშგებაზე

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია ამ ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და სამართლიან წარდგენაზე ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის ზედამხედველობის სამსახურის მოთხოვნების შესაბამისად,

ასევე შიდა კონტროლზე, რომელსაც იგი აუცილებლად მიიჩნევს ისეთი ფინანსური ანგარიშგების მოსამზადებლად, რომელიც არ შეიცავს თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობებს.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას, ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობაა შეაფასოს, აქვს თუ არა კომპანიას უნარი, საქმიანობა გააგრძელოს, როგორც ფუნქციონირებადმა საწარმომ, კონკრეტული შემთხვევიდან გამომდინარე. განაცხადოს ფუნქციონირებად საწარმოსთან დაკავშირებული საკითხები და აღრიცხვისას გამოიყენოს ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვება, იმ შემთხვევის გარდა, როდესაც ხელმძღვანელობას განზრახული აქვს კომპანიის ლიკვიდაცია ან საქმიანობის შეწყვეტა. ან თუ მას არ აქვს რეალური არჩევანი ასე არ მოიქცეს

ხელმძღვანელობა აგრეთვე პასუხისმგებელია:

აწარმოოს ბუღალტრული ჩანაწერები, რომელიც ნებისმიერ დროს გონივრული სიზუსტით წარმოადგენს კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობას.

უზრუნველყოს კომპანიის აქტივების უსაფრთხოება.

დირექტორი

ბუღალტერი



გიორგი შატერაშვილი

იამზე ბუსხრიკიძე



ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება (აქტივები, ვალდებულებები და კაპიტალი)

	31/12/2018	01/01/2018
აქტივები		
ფული და ფულის ეკვივალენტები	122,449	218,850
სავაჭრო მოთხოვნები	658,719	398,178
გადახდილი ავანსები	212,134	28,890
მარაგები	1,106,255	551,882
- მზა პროდუქცია	1,106,255	551,882
სხვა არამატერიალური აქტივები	444	592
საოფისე ავეჯი კომპიუტერები და სხვა	9,454	2,817
სულ აქტივები	2,109,455	1,201,209
ვალდებულებები		
სავაჭრო ვალდებულებები	230,954	308,830
საგადასახადო ვალდებულებები		14,785
სხვა ვალდებულებები	2,127	13,888
სულ ვალდებულებები	233,081	337,503
საკუთარი კაპიტალი		
საწესდებო კაპიტალი	409,000	309,000
გაუნაწილებელი მოგება / ზარალი	1,467,374	554,706
სულ საკუთარი კაპიტალი	1,876,374	863,706
სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები	2,109,455	1,201,209

შპს თერმო სახლი

ფინანსური ანგარიშგება

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება (აქტივები, ვალდებულებები და კაპიტალი)

	31/12/2018	01/01/2018
აქტივები		
ფული და ფულის ეკვივალენტები	122,449	218,850
სავაჭრო მოთხოვნები	658,719	398,178
გადახდილი ავანსები	212,134	28,890
მარაგები	1,106,255	551,882
- მზა პროდუქცია	1,106,255	551,882
სხვა არამატერიალური აქტივები	444	592
საოფისე ავეჯი კომპიუტერები და სხვა	9,454	2,817
სულ აქტივები	2,109,455	1,201,209
ვალდებულებები		
სავაჭრო ვალდებულებები	230,954	308,830
საგადასახადო ვალდებულებები		14,785
სხვა ვალდებულებები	2,127	13,888
სულ ვალდებულებები	233,081	337,503
საკუთარი კაპიტალი		
საწესდებო კაპიტალი	409,000	309,000
გაუნაწილებელი მოგება / ზარალი	1,467,374	554,706
სულ საკუთარი კაპიტალი	1,876,374	863,706
სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები	2,109,455	1,201,209

დირექტორი

ბუღალტერი



გიორგი შატერაშვილი

იამზე ბუსხრიკიძე



დირექტორი

გიორგი შატბერაშვილი

ბუღალტერი

იამზე ბუსხრიკიძე

საზოგადოების საქმიანობის შედეგები (მოგება-ზარალის ანგარიშგება)

	2018
შემოსავალი	5,037,161
რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება	(3,924,202)
საწყისი მარაგები	(551,882)
მარაგების შესყიდვა	(4,478,575)
გადამუშავების დანახარჯები	
საბოლოო მარაგები	1,106,255
საერთო მოგება	1,112,959
სხვა შემოსავალი	25,784
დასაქმებულთა ანაზღაურება	(69,312)
ცვეთა და ამორტიზაცია	(2,688)
იჯარის ხარჯი	(34,266)
ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯი	(119,809)
სულ საოპერაციო ხარჯები	(226,075)
საოპერაციო მოგება	912,668
მოგების გადასახადი	-
მოგება/(ზარალი)	912,668

დირექტორი

გიორგი შატერაშვილი

შპს თერმო სახლი

ფინანსური ანგარიშგება

საზოგადოების საქმიანობის შედეგები (მოგება-ზარალის ანგარიშგება)

	2018
შემოსავალი	5,037,161
რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება	(3,924,202)
საწყისი მარაგები	(551,882)
მარაგების შესყიდვა	(4,478,575)
გადამუშავების დანახარჯები	
საბოლოო მარაგები	1,106,255
საერთო მოგება	1,112,959
სხვა შემოსავალი	25,784
დასაქმებულთა ანაზღაურება	(69,312)
ცვეთა და ამორტიზაცია	(2,688)
იჯარის ხარჯი	(34,266)
ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯი	(119,809)
სულ საოპერაციო ხარჯები	(226,075)
საოპერაციო მოგება	912,668
მოგების გადასახადი	-
მოგება/(ზარალი)	912,668

დირექტორი

ბუღალტერი



გიორგი შატერაშვილი

იამზე ბუსხრიკიძე



ბუღალტერი

იამზე ბუსხრიკიძე

	საწესდებო კაპიტალი	გაუნაწილებელი მოგება	სულ
2018 წლის 01 იანვრის მდგომარეობით	309000	554,706	863,706
საწესდებო კაპიტალის გაზრდა ან შემცირება	100000		100,000
წლის მოგება		912,668	912,668
განაწილებული დივიდენდი		0	0
ნაშთი 2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით			1,876,374

კაპიტალის ცვლილებების ანალიზი

დირექტორი

გიორგი შატბერაშვილი

ბუღალტერი

იამზე ბუსხრიკიძე

შპს თერმო სახლი

ფინანსური ანგარიშგება

კაპიტალის ცვლილებების ანალიზი

	საწესდებო კაპიტალი	გაუნაწილებელი მოგება	სულ
2018 წლის 01 იანვრის მდგომარეობით	309000	554,706	863,706
საწესდებო კაპიტალის გაზრდა ან შემცირება	100000		100,000
წლის მოგება		912,668	912,668
განაწილებული დივიდენდი		0	0
ნაშთი 2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით			1,876,374

დირექტორი

ბუღალტერი



გიორგი შატერაშვილი

იამზე ბუსხრიკიძე




ზოგადი ინფორმაცია

შპს თერმო სახლი (შემდგომში „კომპანია“) დაფუძნდა საქართველოში 2017 წლის 16 იანვარს, როგორც შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება.

ფაქტური მისამართი: საქართველო, თბილისი, ხოშარაულის 29

ძირითად საქმიანობას წარმოადგენს გათბობის სისტემების, სამშენებლო მასალების ყიდვა/გაყიდვა

ხელმძღვანელობა/წარმომადგენლობა:

დირექტორი გიორგი შატბერაშვილი -- 35001029473,

მესაკუთრე (კაპიტალის წილი 100%) გიორგი შატბერაშვილი -- 35001029473,

ფინანსური ინფორმაცია შედგენილია ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის ზედამხედველობის სამსახურის მოთხოვნების დაცვით.

ნებადართულია გამოსაცემად 2019 წლის 15 სექტემბერს.

დირექტორი

გიორგი შატბერაშვილი

ბუღალტერი

იამზე ბუსხრიკიძე

შპს თერმო სახლი

ფინანსური ანგარიშგება

ზოგადი ინფორმაცია

შპს თერმო სახლი (შემდგომში „კომპანია“) დაფუძნდა საქართველოში 2017 წლის 16 იანვარს, როგორც შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება.

ფაქტიური მისამართი: საქართველო, თბილისი, ხოშარაულის 29

ძირითად საქმიანობას წარმოადგენს გათბობის სისტემების, სამშენებლო მასალების ყიდვა/გაყიდვა

ხელმძღვანელობა/წარმომადგენლობა:

დირექტორი გიორგი შატერაშვილი -- 35001029473,

მესაკუთრე (კაპიტალის წილი 100%) გიორგი შატერაშვილი -- 35001029473,

ფინანსური ინფორმაცია შედგენილია ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის ზედამხედველობის სამსახურის მოთხოვნების დაცვით.

ნებადართულია გამოსაცემად 2019 წლის 15 სექტემბერს.

დირექტორი

ბუღალტერი



გიორგი შატერაშვილი

იამზე ბუსხრიკიძე



განმარტებითი შენიშვნები:

ფინანსური ინფორმაცია მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს (IASB) მიერ გამოცემული, მცირე და საშუალო საწარმოს ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების (მსს ფასს) შესაბამისად.

მსს ფასს-ზე გადასვლის ხელშეწყობის მიზნით 2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით.

ფინანსური ინფორმაციაში ყველა თანხა წარმოდგენილია ლარში.

ფუნქციონირებადი საწარმოს მართებულობის დაშვების შეფასებისას საწარმოს ხელმძღვანელობა ითვალისწინებს ნებისმიერ ინფორმაციას საწარმოს მომავალი საქმიანობის შესახებ, რომელიც გულისხმობს ბალანსის შედგენის თარიღიდან სულ მცირეს, 12 თვეს. ზემოთ თქმულიდან გამომდინარე ხელმძღვანელობას მიაჩნია, რომ მიზანშეწონილია ფინანსური ანგარიშგება წარმოდგენილი იყოს საქმიანობის უწყვეტობის პრინციპის საფუძველზე

კომპანიის მიერ ფინანსური ინფორმაციის წარდგენა მსს - ფინანსური აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტის შესაბამისად ხდება პირველად, რომელიც არ წარმოადგენს სრულ პაკეტს-ფინანსურ ინფორმაციაში არ არის წარმოდგენილი ფულადი ნაკადების მოძრაობა

კომპანია წინა საანგარიშო პერიოდებში იყენებდა ბუღალტრული აღრიცხვის ტრადიციულ მეთოდებს და „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის შესაბამისად, მსს ფასს-ის მიხედვით ბუღალტრული აღრიცხვისა და ფინანსური ანგარიშგების სისტემაზე გადავიდა 2018 წლის 1 იანვრიდან.

სააღრიცხვო პოლიტიკა, რომელსაც კომპანია იყენებს მსს ფასს-ზე გადასვლის შემდეგ არსებითად არ განსხვავდებოდა იმ სააღრიცხვო პოლიტიკისგან, რომელიც გამოყენებული იყო წინა საანგარიშგებო პერიოდში. აღნიშნულის გათვალისწინებით ამ სტანდარტზე გადასვლის თარიღამდე არსებული ოპერაციების, მოვლენებისა და გარემოებების შედეგად შესაბამისი კორექტირებების აუცილებლობა არ წარმოიქმნიდა. კორექტირება შეეხო მხოლოდ ძირითადი საშუალებებს რომელმაც არსებითი გავლენა არ მოახდინა გაუნაწილებელ მოგებაზე და აღიარებას არ დაექვემდებარა.

დირექტორი
ბუღალტერი

გიორგი შატერაშვილი
იამზე ბუსხრიკიძე

შპს თერმო სახლი

ფინანსური ანგარიშგება

განმარტებითი შენიშვნები:

ფინანსური ინფორმაცია მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს (IASB) მიერ გამოცემული, მცირე და საშუალო საწარმოს ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების (მსს ფასს) შესაბამისად.

მსს ფასს-ზე გადასვლის ხელშეწყობის მიზნით 2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით.

ფინანსური ინფორმაციაში ყველა თანხა წარმოდგენილია ლარში.

ფუნქციონირებადი საწარმოს მართებულობის დაშვების შეფასებისას საწარმოს ხელმძღვანელობა ითვალისწინებს ნებისმიერ ინფორმაციას საწარმოს მომავალი საქმიანობის შესახებ, რომელიც გულისხმობს ბალანსის შედგენის თარიღიდან სულ მცირეს, 12 თვეს. ზემოთ თქმულიდან გამომდინარე ხელმძღვანელობას მიაჩნია, რომ მიზანშეწონილია ფინანსური ანგარიშგება წარმოდგენილი იყოს საქმიანობის უწყვეტობის პრინციპის საფუძველზე

კომპანიის მიერ ფინანსური ინფორმაციის წარდგენა მსს - ფინანსური აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტის შესაბამისად ხდება პირველად, რომელიც არ წარმოადგენს სრულ პაკეტს-ფინანსურ ინფორმაციაში არ არის წარმოდგენილი ფულადი ნაკადების მოძრაობა

კომპანია წინა საანგარიშო პერიოდებში იყენებდა ბუღალტრული აღრიცხვის ტრადიციულ მეთოდებს და „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის შესაბამისად, მსს ფასს-ის მიხედვით ბუღალტრული აღრიცხვისა და ფინანსური ანგარიშგების სისტემაზე გადავიდა 2018 წლის 1 იანვრიდან.

სააღრიცხვო პოლიტიკა, რომელსაც კომპანია იყენებს მსს ფასს-ზე გადასვლის შემდეგ არსებითად არ განსხვავდებოდა იმ სააღრიცხვო პოლიტიკისგან, რომელიც გამოყენებული იყო წინა საანგარიშგებო პერიოდში. აღნიშნულის გათვალისწინებით ამ სტანდარტზე გადასვლის თარიღამდე არსებული ოპერაციების, მოვლენებისა და გარემოებების შედეგად შესაბამისი კორექტირებების აუცილებლობა არ წარმოიქმნილა. კორექტირება შეეხო მხოლოდ ძირითადი საშუალებებს რომელმაც არსებითი გავლენა არ მოახდინა გაუნაწილებელ მოგებაზე და აღიარებას არ დაექვემდებარა.

დირექტორი

ბუღალტერი



გიორგი შატერაშვილი

იამზე ბუსხრიკიძე



შემოსავლები და ხარჯები აღირიცხება დარიცხვის მეთოდით.

კომპანიის სამუშაო ვალუტა არის ლარი, რადგანაც ეს არის იმ ძირითადი ეკონომიკური გარემოს ვალუტა, რომელშიც ეწევა საქმიანობას.

კომპანია უცხოურ ვალუტაში შესრულებული ოპერაციების თავდაპირველ აღრიცხვას აწარმოებს ოპერაციის თარიღისთვის დადგენილი სამუშაო ვალუტის კურსის შესაბამისად.

უცხოურ ვალუტებში გამოხატული ფულადი აქტივები და ვალდებულებები გადაყვანილია საანგარიშგებო თარიღისთვის სამუშაო ვალუტის კურსის შესაბამისად. სხვაობების აღიარება ხდება სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში.

უცხოურ ვალუტაში გამოხატული და პირვანდელი ღირებულებით ასახული არაფულადი მუხლები გადაყვანილია თავდაპირველი ოპერაციების თარიღებისათვის მოქმედი სავალუტო კურსების შესაბამისად.

ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები

ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები მოიცავს ნაღდი ფულის ნაშთებს და საბანკო ანგარიშებს. უცხოურ ვალუტაში გამოსახული ფულადი სახსრები და ფულადი სახსრების ეკვივალენტები აისახება ეროვნულ ვალუტაში ოპერაციის დღეს არსებული ოფიციალური გაცვლითი კურსით, ხოლო ნაშთი საანგარიშგებო წლის ბოლოსათვის 31 დეკემბერს არსებული კურსით.

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

რეალიზაცია, ძირითადად, ხორციელდება ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობებით და დებიტორულ დავალიანებას პროცენტი არ ერიცხება. ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს გაანალიზდება სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების საბალანსო ღირებულებები, რათა დადგინდეს, არსებობს თუ არა ობიექტური მტკიცებულება იმისა, რომ ეს თანხები არ არის ამოღებადი. ამგვარი მტკიცებულების არსებობის შემთხვევაში, გაუფასურების ზარალი დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

დირექტორი

გიორგი შატერაშვილი

ბუღალტერი

იამზე ბუსხრიკიძე

შპს თერმო სახლი

ფინანსური ანგარიშგება

შემოსავლები და ხარჯები აღირიცხება დარიცხვის მეთოდით.

კომპანიის სამუშაო ვალუტა არის ლარი, რადგანაც ეს არის იმ ძირითადი ეკონომიკური გარემოს ვალუტა, რომელშიც ეწევა საქმიანობას.

კომპანია უცხოურ ვალუტაში შესრულებული ოპერაციების თავდაპირველ აღრიცხვას აწარმოებს ოპერაციის თარიღისთვის დადგენილი სამუშაო ვალუტის კურსის შესაბამისად.

უცხოურ ვალუტებში გამოხატული ფულადი აქტივები და ვალდებულებები გადაყვანილია საანგარიშგებო თარიღისთვის სამუშაო ვალუტის კურსის შესაბამისად. სხვაობების აღიარება ხდება სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში.

უცხოურ ვალუტაში გამოხატული და პირვანდელი ღირებულებით ასახული არაფულადი მუხლები გადაყვანილია თავდაპირველი ოპერაციების თარიღისათვის მოქმედი სავალუტო კურსების შესაბამისად.

ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები

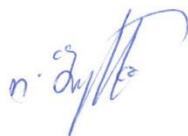
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები მოიცავს ნაღდი ფულის ნაშთებს და საბანკო ანგარიშებს. უცხოურ ვალუტაში გამოსახული ფულადი სახსრები და ფულადი სახსრების ეკვივალენტები აისახება ეროვნულ ვალუტაში ოპერაციის დღეს არსებული ოფიციალური გაცვლითი კურსით, ხოლო ნაშთი საანგარიშგებო წლის ბოლოსათვის 31 დეკემბერს არსებული კურსით.

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

რეალიზაცია, ძირითადად, ხორციელდება ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობებით და დებიტორულ დავალიანებას პროცენტი არ ერიცხება. ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს გაანალიზდება სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების საბალანსო ღირებულებები, რათა დადგინდეს, არსებობს თუ არა ობიექტური მტკიცებულება იმისა, რომ ეს თანხები არ არის ამოღებადი. ამგვარი მტკიცებულების არსებობის შემთხვევაში, გაუფასურების ზარალი დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

დირექტორი

ბუღალტერი



გიორგი შატერაშვილი

იამზე ბუსხრიკიძე



სასაქონლო-მატერიალური მარაგები

სასაქონლო-მატერიალური მარაგები ფასდება თვითღირებულებასა და წმინდა სარეალიზაციო ღირებულებას შორის უმცირესით. სასაქონლო მატერიალური მარაგის ღირებულება ეყრდნობა „MIDL“ პრინციპს.

ამონაგების აღიარება

ამონაგები საქონლის რეალიზაციიდან მაშინ აღიარდება, როდესაც მყიდველს საქონელი მიეწოდება და საკუთრების უფლება გადაეცემა. ამონაგების შეფასება ხდება მიღებული ან მისაღები ანაზღაურების რეალური ღირებულებით,

ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებები აღრიცხულია თვითღირებულებით რასაც გამოკლებულია დაგროვილი ცვეთა, ცვეთის დარიცხვა ხდება შემცირებადი ნაშთის მეთოდით, მისი მომსახურების ვადის განმავლობაში შემდეგი შეფასებითი მაჩვენებლების მიხედვით

არამატერიალური აქტივი - 5 წელი

საოფისე ავეჯი კომპიუტერები და სხვა 5 წელი

სავაჭრო ვალდებულებები

სავაჭრო ვალდებულებები წარმოადგენს ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობებით აღებულ ვალდებულებებს და პროცენტი არ ერიცხება. საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს უცხოურ ვალუტაში გამოსახული სავაჭრო ვალდებულებები გადაანგარიშდება საწარმოს ფულად ერთეულში, საანგარიშგებო თარიღისათვის არსებული სავალუტო კურსის მიხედვით. საკურსო სხვაობით წარმოქმნილი შემოსულობა ან ზარალი აისახება სხვა შემოსავალში ან სხვა ხარჯებში.

დირექტორი გიორგი შატერაშვილი

ბუღალტერი იამზე ბუსხრიკიძე

შპს თერმო სახლი

ფინანსური ანგარიშგება

სასაქონლო-მატერიალური მარაგები

სასაქონლო-მატერიალური მარაგები ფასდება თვითღირებულებასა და წმინდა სარეალიზაციო ღირებულებას შორის უმცირესით. სასაქონლო მატერიალური მარაგის ღირებულება ეყრდნობა „MIDL“ პრინციპს.

ამონაგების აღიარება

ამონაგები საქონლის რეალიზაციიდან მაშინ აღიარდება, როდესაც მყიდველს საქონელი მიეწოდება და საკუთრების უფლება გადაეცემა. ამონაგების შეფასება ხდება მიღებული ან მისაღები ანაზღაურების რეალური ღირებულებით,

ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებები აღრიცხულია თვითღირებულებით რასაც გამოკლებულია დაგროვილი ცვეთა, ცვეთის დარიცხვა ხდება შემცირებადი ნაშთის მეთოდით, მისი მომსახურების ვადის განმავლობაში შემდეგი შეფასებითი მაჩვენებლების მიხედვით

აბრამატურული აქტივი - 5 წელი

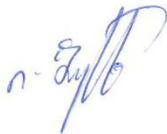
საოფისე ავეჯი კომპიუტერები და სხვა 5 წელი

სავაჭრო ვალდებულებები

სავაჭრო ვალდებულებები წარმოადგენს ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობებით აღებულ ვალდებულებებს და პროცენტი არ ერიცხება. საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს უცხოურ ვალუტაში გამოსახული სავაჭრო ვალდებულებები გადაანგარიშდება საწარმოს ფულად ერთეულში, საანგარიშგებო თარიღისათვის არსებული სავალუტო კურსის მიხედვით. საკურსო სხვაობით წარმოქმნილი შემოსულობა ან ზარალი აისახება სხვა შემოსავალში ან სხვა ხარჯებში.

დირექტორი

ბუღალტერი



გიორგი შატერაშვილი

იამზე ბუსხრიკიძე



კაპიტალის მართვა

კომპანიის კაპიტალის მართვაზე გადაწყვეტილებებს იღებს მისი მფლობელი.

საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგებაში წარმოდგენილია საწესდებო კაპიტალი და საანგარიშგებო პერიოდის წმინდა მოგება, საანგარიშგებო პერიოდის განმავლობაში მესაკუთრის (მფლობელის) მიერ ფულადი ერთეულის შენატანით, საწესდებო კაპიტალი გაზრდილია

გადასახადები:

მოგების გადასახადი

მოქმედი საგადასახადო კანონმდებლობის შესაბამისად კომპანია იბეგრება ე.წ. ესტონური მოდელით. ფინანსური ანგარიშგების წარდგენის მიზნებისთვის მოგების გადასახადის დაბეგვრის ობიექტი „კომპანიის“ მიერ იმიჯდება ორ ნაწილად: მოგება, რომელიც დივიდენდის სახით უნდა განაწილდეს და დაბეგვრის სხვა ობიექტები გარდა დივიდენდის სახით განაწილებული მოგებისა (გადახდილი ავანსი, დანაკლისი, დაუდასტურებელ ხარჯი და სხვა)

დამატებული ღირებულების გადასახადი

შემოსავლების, ხარჯების და აქტივების აღიარება ხდება დამატებული ღირებულების გადასახადის თანხის გამოკლებით, იმ შემთხვევაში თუ ეს კონკრეტული (შემოსავალი, ხარჯები და აქტივები) მიეკუთვნება დღ-ით დასაბეგრ ოპერაციებს, ხოლო იმ შემთხვევაში, როდესაც შემოსავლები, ხარჯები და აქტივები დღ-ის ჩათვლის უფლებით განთავისუფლებულ ბრუნვას მიეკუთვნება, მათი გათვალისწინება ხდება თვითღირებულებაში.

დირექტორი

გიორგი შატერაშვილი

ბუღალტერი

იამზე ბუსხრიკიძე

შპს თერმო სახლი

ფინანსური ანგარიშგება

კაპიტალის მართვა

კომპანიის კაპიტალის მართვაზე გადაწყვეტილებებს იღებს მისი მფლობელი.

საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგებაში წარმოდგენილია საწესდებო კაპიტალი და საანგარიშგებო პერიოდის წმინდა მოგება, საანგარიშგებო პერიოდის განმავლობაში მესაკუთრის (მფლობელის) მიერ ფულადი ერთეულის შენატანით, საწესდებო კაპიტალი გაზრდილია

გადასახადები:**მოგების გადასახადი**

მოქმედი საგადასახადო კანონმდებლობის შესაბამისად კომპანია იბეგრება ე.წ. ესტონური მოდელით. ფინანსური ანგარიშგების წარდგენის მიზნებისთვის მოგების გადასახადის დაბეგვრის ობიექტი „კომპანიის“ მიერ იმიჯდება ორ ნაწილად: მოგება, რომელიც დივიდენდის სახით უნდა განაწილდეს და დაბეგვრის სხვა ობიექტები გარდა დივიდენდის სახით განაწილებული მოგებისა (გადახდილი ავანსი, დანაკლისი, დაუდასტურებელ ხარჯი და სხვა)

დამატებული ღირებულების გადასახადი

შემოსავლების, ხარჯების და აქტივების აღიარება ხდება დამატებული ღირებულების გადასახადის თანხის გამოკლებით, იმ შემთხვევაში თუ ეს კონკრეტული (შემოსავალი, ხარჯები და აქტივები) მიეკუთვნება დღგ-ით დასაბეგრ ოპერაციებს, ხოლო იმ შემთხვევაში, როდესაც შემოსავლები, ხარჯები და აქტივები დღგ-ის ჩათვლის უფლებით განთავისუფლებულ ბრუნვას მიეკუთვნება, მათი გათვალისწინება ხდება თვითღირებულებაში.

დირექტორი

ბუღალტერი



გიორგი შატერაშვილი

იამზე ბუსხრიკიძე



საშემოსავლო გადასახადი

კომპანია იხდის საშემოსავლო გადასახადს საქართველოს საგადასახადო კოდექსით დადგენილი განაკვეთით - 20%.

საკრედიტო რისკი

საკრედიტო რისკი „კომპანიას“ ძირითადად წარმოეშევა სავაჭრო და სხვა მიმდინარე მოთხოვნებიდან

საბაზრო რისკი

საბაზრო რისკი წარმოეშევა საბაზრო ფასების და უცხოური ვალუტის გაცვლითი კურსების ცვალებადობით.

გარემოს დაცვასთან დაკავშირებული საკითხები

კანონმდებლობის შესაბამისად როგორც კი წარმოიქმნება ვალდებულება, გარემოს დაცვის საკითხებთან დაკავშირებით ხდება მისი აღიარება და შესრულება.

მოვლენები საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ

საანგარიშო პერიოდის დასრულების შემდეგ მნიშვნელოვანი მოვლენები არ მომხდარა

დირექტორი

გიორგი შატბერაშვილი

ბუღალტერი

იამზე ბუსხრიკიძე

შპს თერმო სახლი

ფინანსური ანგარიშგება

საშემოსავლო გადასახადი

კომპანია იხდის საშემოსავლო გადასახადს საქართველოს საგადასახადო კოდექსით დადგენილი განაკვეთით - 20%.

საკრედიტო რისკი

საკრედიტო რისკი „კომპანიას“ ძირითადად წარმოეშება სავაჭრო და სხვა მიმდინარე მოთხოვნებიდან

საბაზრო რისკი

საბაზრო რისკი წარმოეშება საბაზრო ფასების და უცხოური ვალუტის გაცვლითი კურსების ცვალებადობით.

გარემოს დაცვასთან დაკავშირებული საკითხები

კანონმდებლობის შესაბამისად როგორც კი წარმოიქმნება ვალდებულება, გარემოს დაცვის საკითხებთან დაკავშირებით ხდება მისი აღიარება და შესრულება.

მოვლენები საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ

საანგარიშო პერიოდის დასრულების შემდეგ მნიშვნელოვანი მოვლენები არ მომხდარა

დირექტორი

ბუღალტერი



გიორგი შატბერაშვილი

იამზე ბუსხრიკიძე

