

შპს „საინჟინრო მონიტორინგის ჯგუფი“

მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება

2021 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის

(ქართულ ლარში)

	შენიშვნა	2021	2020
შემოსავალი	5	11,916,491	14,376,509
თანამშრომელთა ხელფასები და სხვა სარგებელი	6	(7,309,680)	(7,603,033)
საწვავის ხარჯი	7	(913,200)	(817,016)
იჯარის ხარჯი	8	(659,217)	(640,289)
ქვეკონტრაქტორების ხარჯი	9	(198,851)	(564,088)
გაუფასურების რეზერვის შემცირება/(ხარჯი)	21	121,397	(430,253)
ცვეთა და ამორტიზაცია	17; 18	(399,058)	(393,633)
მივლინების ხარჯი	10	(164,704)	(250,316)
სატრანსპორტო ხარჯი		(141,366)	(172,565)
საკონსულტაციო ხარჯი	11	(78,120)	(98,033)
ფინანსური ხარჯი, წმინდა	12	(24,307)	(26,363)
ზარალი ძირითადი საშუალების რეალიზაციიდან		(14,544)	-
მოგება/(ზარალი) საკუროს სხვაობიდან, წმინდა	13	(17,273)	(19,981)
სხვა შემოსავლები	14	460,722	368,483
სხვა ხარჯები	15	(455,296)	(430,874)
მოგება დაბეგვრამდე		2,122,994	3,298,548
მოგების გადასახადის ხარჯი	16	(113,201)	(432,037)
წლის წმინდა მოგება		2,009,793	2,866,511
სხვა სრული შემოსავალი		-	-
წლის მთლიანი სრული შემოსავალი		2,009,793	2,866,511

ხელმოწერითა და ნებართვითაა გამოსაცემად ხელმძღვანელობის სახელით 2022 წლის 17 ივნისს:

იოვანე სინარულიძე

გენერალური დირექტორი

ნატო მადრაძე

მთავარი ბუღალტერი

შენიშვნები 10-32 გვერდებზე წარმოადგენს აღნიშნული ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.

შპს „საინჟინრო მონიტორინგის ჯგუფი“
ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება
2021 წლის 31 დეკემბერის მდგომარეობით
(ქართულ ლარში)

		31 დეკემბერი 2021	31 დეკემბერი 2020
აქტივები			
გრძელვადიანი აქტივები			
ძირითადი საშუალებები	17	879,229	1,253,786
არამატერიალური აქტივები		336	336
აქტივი გამოყენების უფლებით	18	275,376	441,992
წმინდა ინვესტიცია იჯარაში	19	-	64,566
სულ გრძელვადიანი აქტივები		1,154,941	1,760,680
მოკლევადიანი აქტივები			
სასაქონლო მატერიალური მარაგები	20	73,496	51,675
წმინდა ინვესტიცია იჯარაში	19	61,039	59,852
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	21	2,670,246	2,567,465
ფული და ფულის ეკვივალენტები	22	2,234,770	1,097,233
სულ მოკლევადიანი აქტივები		5,039,551	3,776,225
სულ აქტივები		6,194,492	5,536,905
კაპიტალი			
გაუნაწილებელი მოგება	23	4,882,862	3,514,543
სულ კაპიტალი		4,882,862	3,514,543
გრძელვადიანი ვალდებულებები			
საიჯარო ვალდებულება	24	188,625	338,325
სულ გრძელვადიანი ვალდებულებები		188,625	338,325
მოკლევადიანი ვალდებულებები			
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	25	777,771	1,196,924
წმინდა საგადასახადო ვალდებულებები	26	201,356	294,595
საიჯარო ვალდებულება	24	143,878	192,518
სულ მოკლევადიანი ვალდებულებები		1,123,005	1,684,037
სულ ვალდებულებები		1,311,630	2,022,362
სულ კაპიტალი და ვალდებულებები		6,194,492	5,536,905

ხელმოწერილია და ხელდასმულია გამოსაცემად ხელმძღვანელობის სახელით 2022 წლის 17 ივნისს:

იოვანე სიხარულიძე

ნატო მაღრაძე

გენერალური დირექტორი

მთავარი ბუღალტერი

შენიშვნები 10-32 გვერდებზე წარმოდგენს აღნიშნული ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.

შპს „საინჟინრო მონიტორინგის ჯგუფი“
 კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგება
 2021 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის
 (ქართულ ლარში)

	გაუნაწილებელი მოგება	სულ
31 დეკემბერი 2019		
წლის მთლიანი სრული ზარალი	3,096,243	3,096,243
გამოცხადებული დივიდენდი	2,866,511	2,866,511
31 დეკემბერი 2020	(2,448,211)	(2,448,211)
წლის მთლიანი სრული ზარალი	3,514,543	3,514,543
გამოცხადებული დივიდენდი	2,009,793	2,009,793
31 დეკემბერი 2021	(641,474)	(641,474)
	4,882,862	4,882,862

ხელმოწერილია და ნებადართულია გამოსაცემად ხელმძღვანელობის სახელით 2022 წლის 17 ივნისს:

იოვანე სიხარულიძე

გენერალური დირექტორი

ნატო მატრადე

მთავარი ბუღალტერი

შენიშვნები: 10,52 მლნ ლარზე ჩარმოადგენს აღნიშნული ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.

შპს „საინჟინრო მონიტორინგის ჯგუფი“

ფულადი ნაკადების ანგარიშგება

2021 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის
(ქართულ ლარში)

	შენიშვნა	2021	2020
ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან			
მოგება დაბეგვრამდე		2,122,994	3,298,548
კორექტირებები:			
ცვეთა და ამორტიზაცია	17; 18	399,058	393,633
საპროცენტო შემოსავალი	12	(6,022)	-
გაუფასურების რეზერვის დარიცხვა/შემცირება	21	(121,397)	430,253
ფინანსური ხარჯი	12	30,329	26,363
ზარალი სავალუტო სანსრების გადაფასებიდან	13	17,273	19,981
მოგება ქვეიჯარიდან		-	(85,601)
მოგება ძირითადი საშუალების გაყიდვიდან		-	(1,084)
ძირითადი საშუალების ჩამოწერა	17	251,625	68,963
ფულადი ნაკადების შემოდინება საოპერაციო საქმიანობიდან სამუშაო კაპიტალის ცვლილებამდე		2,697,713	4,151,056
სამუშაო კაპიტალის კორექტირება:			
ზრდა სასაქონლო მატერიალურ მარაგებში		(21,821)	(19,098)
ზრდა სავაჭრო და სხვა მოთხოვნებში		(124,234)	(548,851)
ზრდა სავაჭრო ვალდებულებებში		(70,942)	139,960
შემცირება მიღებულ ავანსებში		(348,211)	-
ზრდა გაცემულ ავანსებში		1,640	-
ზრდა/ (შემცირება) საგადასახადო ვალდებულებებში		(93,239)	44,368
წმინდა ფულადი ნაკადების შემოდინება საოპერაციო საქმიანობიდან		2,040,906	3,767,435
გადასახდამდე და გაცემულ პროცენტამდე			
გადახდილი პროცენტები		(30,329)	(30,709)
გადახდილი მოგების გადასახადი		(113,201)	(432,037)
წმინდა ფულადი ნაკადები მიღებული საოპერაციო საქმიანობიდან		1,897,376	3,304,689
ფულადი ნაკადები სინვესტიციო საქმიანობიდან			
გაცემული იჯაროდან მიღებული თანხები		59,671	28,677
მიღებული პროცენტი		6,022	4,348
ძირითადი საშუალებების რეალიზაცია		141,210	-
ძირითადი საშუალებების შეძენა	17	(113,363)	(990,543)
წმინდა ფულადი ნაკადები გამოყენებული საინვესტიციო საქმიანობაში		93,540	(957,518)
ფულადი ნაკადები საფინანსო საქმიანობიდან			
საიჯარო ვალდებულების დაფარვა	24	(180,803)	(172,086)
დივიდენდის გაცემა	23	(641,474)	(2,448,211)
წმინდა ფულადი ნაკადები გამოყენებული საფინანსო საქმიანობაში		(822,277)	(2,620,297)
წმინდა ცვლილება ფულსა და ფულის ეკვივალენტებში		1,168,639	(273,126)
კურსთამორის სხვაობის გავლენა ფულსა და მის ეკვივალენტებზე	13	(31,102)	(3,119)
ფული და ფულის ეკვივალენტები, 1 იანვრის მდგომარეობით	22	1,097,233	1,373,478
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის ბოლოს		2,234,770	1,097,233

ხელმოწერილია და დასტურდება ქართულია გამოსაცემად ხელმძღვანელობის სახელით 2022 წლის 17 ივნისს:

იოვანე სიხარულიძე

გენერალური დირექტორი

ნატო მადრაძე

მთავარი ბუღალტერი

შენიშვნები 10-32 გვერდებზე წარმოდგენს აღნიშნული ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.



2021

შპს „საინჟინრო მონიტორინგის ჯგუფი“

ფინანსური ანგარიშგება

2021 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნასთან ერთად

ფინანსური ანგარიშგება

მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება	5
ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება	6
კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება	7
ფულადი ნაკადების ანგარიშგება	8

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები:

1. კომპანია და მისი საქმიანობა	9
2. მომზადების საფუძვლები	9
3. სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები	10
4. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო მსჯელობები, შეფასებები და დაშვებები	18
5. შემოსავალი	19
6. თანამშრომელთა ხელფასები და სხვა სარგებელი	19
7. საწვავის ხარჯი	19
8. იჯარის ხარჯი	19
9. ქვეკონტრაქტორების ხარჯი	20
10. მივლინების ხარჯი	20
11. საკონსულტაციო ხარჯი	20
12. ფინანსური ხარჯი, წმინდა	20
13. მოგება/(ზარალი) საკურსო სხვაობიდან, წმინდა	21
14. სხვა შემოსავლები	21
15. სხვა ხარჯები	21
16. მოგების გადასახადი	22
17. ძირითადი საშუალებები	23
18. აქტივი გამოყენების უფლებით	24
19. წმინდა ინვესტიცია იჯარაში	24
20. სასაქონლო მატერიალური მარაგები	25
21. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	25
22. ფული და ფულის ეკვივალენტები	25
23. გაუნაწილებელი მოგება	25
24. საიჯარო ვალდებულება	26
25. სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	26
26. საგადასახადო ვალდებულებები, წმინდა	26
27. ფინანსური რისკების მართვა	26
28. სავალუტო რისკი	28
29. ლიკვიდურობის რისკი	28
30. ფინანსური ინსტრუმენტების სამართლიანი ღირებულება	29
31. დაკავშირებულ მხარეებთან არსებული ნაშთები და ოპერაციები	29
32. საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები	30

შპს „საინჟინრო მონიტორინგის ჯგუფი“

მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება

2021 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის

(ქართულ ლარში)

	შენიშვნა	2021	2020
შემოსავალი	5	11,916,491	14,376,509
თანამშრომელთა ხელფასები და სხვა სარგებელი	6	(7,309,680)	(7,603,033)
საწვავის ხარჯი	7	(913,200)	(817,016)
იჯარის ხარჯი	8	(659,217)	(640,289)
ქვეკონტრაქტორების ხარჯი	9	(198,851)	(564,088)
გაუფასურების რეზერვის შემცირება/(ხარჯი)	21	121,397	(430,253)
ცვეთა და ამორტიზაცია	17; 18	(399,058)	(393,633)
მივლინების ხარჯი	10	(164,704)	(250,316)
სატრანსპორტო ხარჯი		(141,366)	(172,565)
საკონსულტაციო ხარჯი	11	(78,120)	(98,033)
ფინანსური ხარჯი, წმინდა	12	(24,307)	(26,363)
ზარალი ძირითადი საშუალების რეალიზაციიდან		(14,544)	-
მოგება/(ზარალი) საკურსო სხვაობიდან, წმინდა	13	(17,273)	(19,981)
სხვა შემოსავლები	14	460,722	368,483
სხვა ხარჯები	15	(455,296)	(430,874)
მოგება დაბეგვრამდე		2,122,994	3,298,548
მოგების გადასახადის ხარჯი	16	(113,201)	(432,037)
წლის წმინდა მოგება		2,009,793	2,866,511
სხვა სრული შემოსავალი		-	-
წლის მთლიანი სრული შემოსავალი		2,009,793	2,866,511

ხელმოწერილია და ნებადართულია გამოსაცემად ხელმძღვანელობის სახელით 2022 წლის 17 ივნისს:

იოვანე სიხარულიძე

ნატო მადრაძე

გენერალური დირექტორი

მთავარი ბუღალტერი

შენიშვნები 10-32 გვერდებზე წარმოადგენს აღნიშნული ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.

შპს „საინჟინრო მონიტორინგის ჯგუფი“
ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება
2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
(ქართულ ლარში)

		31 დეკემბერი 2021	31 დეკემბერი 2020
აქტივები			
გრძელვადიანი აქტივები			
ძირითადი საშუალებები	17	879,229	1,253,786
არამატერიალური აქტივები		336	336
აქტივი გამოყენების უფლებით	18	275,376	441,992
წმინდა ინვესტიცია იჯარაში	19	-	64,566
სულ გრძელვადიანი აქტივები		1,154,941	1,760,680
მოკლევადიანი აქტივები			
სასაქონლო მატერიალური მარაგები	20	73,496	51,675
წმინდა ინვესტიცია იჯარაში	19	61,039	59,852
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	21	2,670,246	2,567,465
ფული და ფულის ეკვივალენტები	22	2,234,770	1,097,233
სულ მოკლევადიანი აქტივები		5,039,551	3,776,225
სულ აქტივები		6,194,492	5,536,905
კაპიტალი			
გაუნაწილებელი მოგება	23	4,882,862	3,514,543
სულ კაპიტალი		4,882,862	3,514,543
გრძელვადიანი ვალდებულებები			
საიჯარო ვალდებულება	24	188,625	338,325
სულ გრძელვადიანი ვალდებულებები		188,625	338,325
მოკლევადიანი ვალდებულებები			
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	25	777,771	1,196,924
წმინდა საგადასახადო ვალდებულებები	26	201,356	294,595
საიჯარო ვალდებულება	24	143,878	192,518
სულ მოკლევადიანი ვალდებულებები		1,123,005	1,684,037
სულ ვალდებულებები		1,311,630	2,022,362
სულ კაპიტალი და ვალდებულებები		6,194,492	5,536,905

ხელმოწერილია და ნებადართულია გამოსაცემად ხელმძღვანელობის სახელით 2022 წლის 17 ივნისს:

იოვანე სიხარულიძე

ნატო მადრაძე

გენერალური დირექტორი

მთავარი ბუღალტერი

შენიშვნები 10-32 გვერდებზე წარმოადგენს აღნიშნული ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.

შპს „საინჟინრო მონიტორინგის ჯგუფი“
 კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგება
 2021 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის
 (ქართულ ლარში)

	გაუნაწილებელი მოგება	სულ
31 დეკემბერი 2019	3,096,243	3,096,243
წლის მთლიანი სრული ზარალი	2,866,511	2,866,511
გამოცხადებული დივიდენდი	(2,448,211)	(2,448,211)
31 დეკემბერი 2020	3,514,543	3,514,543
წლის მთლიანი სრული ზარალი	2,009,793	2,009,793
გამოცხადებული დივიდენდი	(641,474)	(641,474)
31 დეკემბერი 2021	4,882,862	4,882,862

ხელმოწერილია და ნებადართულია გამოსაცემად ხელმძღვანელობის სახელით 2022 წლის 17 ივნისს:

იოვანე სიხარულიძე

ნატო მადრაძე

გენერალური დირექტორი

მთავარი ბუღალტერი

შენიშვნები 10-32 გვერდებზე წარმოადგენს აღნიშნული ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.

შპს „საინჟინრო მონიტორინგის ჯგუფი“
ფულადი ნაკადების ანგარიშგება
2021 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის
(ქართულ ლარში)

	შენიშვნა	2021	2020
ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან			
მოგება დაბეგვრამდე		2,122,994	3,298,548
კორექტირებები:			
ცვეთა და ამორტიზაცია	17; 18	399,058	393,633
საპროცენტო შემოსავალი	12	(6,022)	-
გაუფასურების რეზერვის დარიცხვა/შემცირება	21	(121,397)	430,253
ფინანსური ხარჯი	12	30,329	26,363
ზარალი სავალუტო სახსრების გადაფასებიდან	13	17,273	19,981
მოგება ქვეიჯარიდან		-	(85,601)
მოგება ძირითადი საშუალების გაყიდვიდან		-	(1,084)
ძირითადი საშუალების ჩამოწერა	17	251,625	68,963
ფულადი ნაკადების შემოძინება საოპერაციო საქმიანობიდან სამუშაო კაპიტალის ცვლილებამდე		2,697,713	4,151,056
სამუშაო კაპიტალის კორექტირება:			
ზრდა სასაქონლო მატერიალურ მარაგებში		(21,821)	(19,098)
ზრდა სავაჭრო და სხვა მოთხოვნებში		(124,234)	(548,851)
ზრდა სავაჭრო ვალდებულებებში		(70,942)	139,960
შემცირება მიღებულ ავანსებში		(348,211)	-
ზრდა გაცემულ ავანსებში		1,640	-
ზრდა/ (შემცირება) საგადასახადო ვალდებულებებში		(93,239)	44,368
წმინდა ფულადი ნაკადების შემოძინება საოპერაციო საქმიანობიდან გადასახადამდე და გაცემულ პროცენტამდე		2,040,906	3,767,435
გადახდილი პროცენტები		(30,329)	(30,709)
გადახდილი მოგების გადასახადი		(113,201)	(432,037)
წმინდა ფულადი ნაკადები მიღებული საოპერაციო საქმიანობიდან		1,897,376	3,304,689
ფულადი ნაკადები სინვესტიციო საქმიანობიდან			
გაცემული იჯარიდან მიღებული თანხები		59,671	28,677
მიღებული პროცენტი		6,022	4,348
ძირითადი საშუალებების რეალიზაცია		141,210	-
ძირითადი საშუალებების შეძენა	17	(113,363)	(990,543)
წმინდა ფულადი ნაკადები გამოყენებული საინვესტიციო საქმიანობაში		93,540	(957,518)
ფულადი ნაკადები საფინანსო საქმიანობიდან			
საიჯარო ვალდებულების დაფარვა	24	(180,803)	(172,086)
დივიდენდის გაცემა	23	(641,474)	(2,448,211)
წმინდა ფულადი ნაკადები გამოყენებული საფინანსო საქმიანობაში		(822,277)	(2,620,297)
წმინდა ცვლილება ფულსა და ფულის ეკვივალენტებში		1,168,639	(273,126)
კურსთაშორის სხვაობის გავლენა ფულსა და მის ეკვივალენტებზე	13	(31,102)	(3,119)
ფული და ფულის ეკვივალენტები, 1 იანვრის მდგომარეობით	22	1,097,233	1,373,478
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის ბოლოს		2,234,770	1,097,233

ხელმოწერილია და ნებადართულია გამოსაცემად ხელმძღვანელობის სახელით 2022 წლის 17 ივნისს:

იოვანე სიხარულიძე

ნატო მადრაძე

გენერალური დირექტორი

მთავარი ბუღალტერი

შენიშვნები 10-32 გვერდებზე წარმოადგენს აღნიშნული ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.

1. კომპანია და მისი საქმიანობა

შპს „საინჟინრო მონიტორინგის ჯგუფი“ (შემდგომში „კომპანია“) წარმოადგენს შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოებას და მოქმედებს საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად. კომპანია რეგისტრირებულია 2016 წლის 2 მარტს სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს მიერ. კომპანიის საიდენტიფიკაციო კოდია - 400165405. იურიდიული მისამართია - საქართველო, ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ყაზბეგის ჩიხი, N32/34.

კომპანიის მმართველობის ორგანოს წარმოადგენს სამეთვალყურეო საბჭო, რომლის წევრები არიან ზვიად ასათიანი, იოვანე სიხარულიძე და ლევან დვალი. კომპანიის გენერალური დირექტორია იოვანე სიხარულიძე, ხოლო დირექტორები არიან გია ჩანტლაძე და მიხეილ კიკლაშვილი.

კომპანია წარმოადგენს A ტიპის აკრედიტირებული ინსპექტირების ორგანოს, რომელიც აკრედიტირებულია სსიპ „აკრედიტაციის ერთიანი ეროვნული ორგანო, აკრედიტაციის ცენტრი“-ს მიერ SST ISO/IEC 17020: 2012/2013 საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად და აღიარებულია აკრედიტაციის გენერალური ასამბლეის მიერ. კომპანია ინფრასტრუქტურული სამშენებლო სფეროს ყველა სექტორში მოღვაწეობს.

კომპანიის ძირითადი ინსპექტირების სფეროებია:

- ობიექტის ხარჯთაღრიცხვის ინსპექტირება;
- ობიექტის ხარჯთაღრიცხვის ფასწარმოქმნის ადეკვატურობის ინსპექტირება;
- ობიექტზე შესრულებული სამუშაოების ინსპექტირება;
- ობიექტის ან მისი ნაწილის ტექნიკური მდგომარეობის, შესრულებული სამშენებლო, სარემონტო, სამონტაჟო, სადემონტაჟო, სარეკონსტრუქციო, სარესტავრაციო სამუშაოების ინსპექტირება;
- ობიექტის სამშენებლო სამუშაოებზე ტექნიკური ზედამხედველობა - ინსპექტირება;
- სამშენებლო ობიექტის პროექტის (შენობის, ნაგებობის, ხიდების, გვირაბების, აეროდრომების, საავტომობილო გზების და სხვა ხაზობრივი ნაგებობის) ან პროექტის ნაწილის მოქმედ ღოკუმენტებთან შესაბამისობის შეფასება/ინსპექტირება.

2021 და 2020 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით კომპანიის 100% იანი წლის მფლობელია ზვიად ასათიანი.

2. მომზადების საფუძვლები

ზოგადი ინფორმაცია

კომპანიის წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს (ბასსს) მიერ გამოცემული ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების (ფასსს) შესაბამისად.

ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ისტორიული ღირებულების მეთოდის მიხედვით და ფინანსური ანგარიშგება წარმოდგენილია ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული.

ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვება

ხელმძღვანელობამ მოამზადა აღნიშნული ფინანსური ანგარიშგება ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვებით. აღნიშნული გადაწყვეტილების მისაღებად ხელმძღვანელობამ გაითვალისწინა კომპანიის ფინანსური მდგომარეობა, მიმდინარე გეგმები, კომპანიის მომგებიანობა და საჭიროების შემთხვევაში ადგილობრივ და საერთაშორისო ფინანსურ რესურსებზე წვდომა.

3. სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები

ქვემოთ აღწერილი სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები, რომელიც გამოყენებულია წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას, თანმიმდევრულად ვრცელდება ყველა წარდგენილ პერიოდზე, თუ სხვაგვარად არ არის აღნიშნული.

ფუნქციონალური და წარდგენის ვალუტა, უცხოური ვალუტის კონვერტაცია

კომპანიის ფუნქციონალურ და წარდგენის ვალუტას წარმოადგენს საქართველოს ეროვნული ვალუტა - ქართული ლარი (GEL). ოპერაციები უცხოურ ვალუტაში, თავდაპირველად ჩაიწერება ფუნქციონალურ ვალუტაში ოპერაციის დღისთვის საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ განსაზღვრული კურსით. ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგების თარიღისთვის უცხოურ ვალუტაში არსებული ფულადი აქტივები გადაიყვანება ფუნქციონალურ ვალუტაში საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი წლის ბოლოს არსებული კურსით. ანგარიშსწორებისას წარმოქმნილი ყველა საკურსო სხვაობა აისახება მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში.

უცხოური ვალუტის მონეტარული ნაშთების კონვერტაციისთვის გამოყენებული გაცვლითი კურსები არის შემდეგი:

	31 დეკემბერი 2021	31 დეკემბერი 2020
1 USD/GEL	2.9239	3.2766
1 EUR/GEL	3.0757	4.0233

საშუალო კურსი წლის განმავლობაში იყო შემდეგი:

	2021	2020
1 USD/GEL	3.2209	3.1097
1 EUR/GEL	3.8140	3.5519

შეფასების საფუძვლები

ფინანსური ანგარიშგება მომზადდა ისტორიული ღირებულების პრინციპზე დაყრდნობით, გარდა იმ შემთხვევისა, თუ კომპანიის სააღრიცხვო პოლიტიკით სხვა რამ არ არის გათვალისწინებული.

საანგარიშგებო პერიოდი

კომპანიის საანგარიშგებო პერიოდი მოიცავს 1 კალენდარულ წელს: 1 იანვრიდან - 31 დეკემბრის ჩათვლით.

3. საადრიცხო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები (გაგრძელება)

ფინანსური ინსტრუმენტები - პირველადი აღიარება და შემდგომი შეფასება

ფინანსური ინსტრუმენტი არის ნებისმიერი კონტრაქტი, რომელიც წარმოშობს ფინანსურ აქტივს ერთი კომპანიისთვის და ფინანსურ ვალდებულებას ან კაპიტალის ინსტრუმენტს მეორე კომპანიისთვის.

ფინანსური აქტივი

პირველადი აღიარება და შემდგომი შეფასება

ფინანსური აქტივები თავდაპირველად და შემდგომში აღიარდება ამორტიზირებული ღირებულებით, რეალური ღირებულებით სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგების გავლით და რეალური ღირებულებით მოგება-ზარალის ანგარიშგების გავლით.

ფინანსური აქტივის კლასიფიკაცია თავდაპირველი აღიარებისას დამოკიდებულია ფინანსური აქტივის სახელშეკრულებო ფულადი ნაკადების მახასიათებლებზე და კომპანიის ბიზნეს მოდელზე, რომელსაც გამოიყენებს მათ სამართავად

გამონაკლისია სავაჭრო მოთხოვნები, რომელიც არ შეიცავს მნიშვნელოვან ფინანსურ კომპონენტს ან რომლისთვისაც კომპანიამ გამოიყენა პრაქტიკული მიზანშეწონილობა. თავდაპირველად, კომპანია რეალური ღირებულებით აფასებს ფინანსურ აქტივს, იმ შემთხვევაში თუ ფინანსური აქტივი არ აღირიცხება რეალური ღირებულებით მოგება-ზარალის ანგარიშგების გავლით, გარიგების თვითღირებულებით.

სავაჭრო მოთხოვნები რომელიც არ შეიცავს მნიშვნელოვან ფინანსურ კომპონენტს ან რომლისთვისაც კომპანიამ გამოიყენა პრაქტიკული მიზანშეწონილობა, აღირიცხება გარიგების ღირებულებით, ფასს 15-ის შესაბამისად.

იმისათვის რომ ფინანსური აქტივი კლასიფიცირდეს და შეფასდეს ამორტიზირებული ღირებულებით ან რეალური ღირებულებით სრული შემოსავლის ანგარიშგების გავლით, მან უნდა წარმოშვას ფულადი ნაკადები, რომელიც დაკავშირებული იქნება „მხოლოდ ძირის და პროცენტის გადახდებთან“ (SPPI) ნარჩენ ძირ თანხაზე. აღნიშნული შეფასება მოიხსენიება როგორც SPPI ტესტი და ხორციელდება ინსტრუმენტის დონეზე.

ფინანსური აქტივების მართვის ბიზნეს მოდელი დაკავშირებულია იმასთან თუ როგორ ახდენს კომპანია ფინანსური აქტივების მართვას ფულადი ნაკადების დასაგენერირებლად. ბიზნეს მოდელი განსაზღვრავს, როგორ ხდება ფულადი ნაკადების შემოდინება, იქნება ეს სახელშეკრულებო პირობების მიხედვით, ფინანსური აქტივის გაყიდვით, თუ ორივე ერთად. ფინანსური აქტივის ყიდვა ან გაყიდვა, რაც მოითხოვს აქტივის მიწოდებას მოქმედი რეგულაციით ან ბაზარზე არსებული კონვენციით განსაზღვრულ ვადებში, აღიარდება ვაჭრობის თარიღით, რომელიც წარმოადგენს იმ თარიღს, როდესაც კომპანია ვალდებულებას იღებს, რომ შეიძენს ან გაასხვისებს აქტივს.

შემდგომი აღიარება

შემდგომი აღიარების მიზნებისთვის, ფინანსური აქტივები კლასიფიცირდება ოთხ კატეგორიად:

- ფინანსური აქტივები ამორტიზირებული ღირებულებით (სასესხო ინსტრუმენტები);
- ფინანსური აქტივები რეალური ღირებულებით, ჯამური მოგების ან ზარალის გადახურვით, სრული შემოსავლის ანგარიშგების გავლით. (სასესხო ინსტრუმენტები);
- ფინანსური აქტივები რეალური ღირებულებით, ჯამური მოგების ან ზარალის გადახურვის გარეშე, სრული შემოსავლის ანგარიშგების გავლით (კაპიტალის ინსტრუმენტები);
- ფინანსური აქტივები რეალური ღირებულებით, მოგება-ზარალის ანგარიშგების გავლით.

3. საადრიცხო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები (გაგრძელება)

ფინანსური აქტივები ამორტიზირებული ღირებულებით (სასესხო ინსტრუმენტები)

ეს კატეგორია ყველაზე დამახასიათებელია კომპანიისთვის. კომპანია აღრიცხავს ფინანსურ აქტივებს ამორტიზირებული ღირებულებით, თუ ქვემოთ მოცემული ორივე პირობა სრულდება:

- კომპანია ფლობს ფინანსურ აქტივს ბიზნეს მოდელის შესაბამისად, რათა მოახდინოს სახელმეკრულებო ფულადი ნაკადების მიღება; და
- ფინანსური აქტივის სახელმეკრულებო პირობები კონკრეტულ თარიღებში წარმოშობს ფულად ნაკადებს, რომელიც წარმოადგენს მხოლოდ ძირითადი თანხის და პროცენტის გადახდებს არსებულ ძირითად თანხაზე.

ფინანსური აქტივები, რომლებიც აღირიცხება ამორტიზირებული ღირებულებით, შემდგომში იზომება ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით (EIR) და ექვემდებარება გაუფასურებას.

მოგება, ან ზარალი აღიარდება მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში, როდესაც მოხდება აქტივის აღიარების შეწყვეტა, შეცვლა ან გაუფასურება. კომპანიის ფინანსური აქტივები, რომლებიც აღირიცხება ამორტიზირებული ღირებულებით მოიცავს სავაჭრო მოთხოვნებს.

სავაჭრო მოთხოვნები არის კლიენტებისგან მისაღები თანხები გაწეულ მომსახურებაზე და მიწოდებულ პროდუქციაზე საქმიანობის ჩვეულებრივ პირობებში. თუ თანხების მიღება მოსალოდნელია ერთი წლის განმავლობაში ან ნაკლებში, ისინი აღირიცხება, როგორც მიმდინარე აქტივები. სხვა შემთხვევაში აღირიცხება, როგორც გრძელვადიანი აქტივები.

ფინანსური აქტივის აღიარების შეწყვეტა

ფინანსური აქტივის (ან, სადაც მისაღებია, ფინანსური აქტივის ნაწილის ან ანალოგიური ფინანსური აქტივების ჯგუფის ნაწილის) აღიარების შეწყვეტა (ანუ კომპანიის ფინანსური მდგომარეობის საწყისი ანგარიშგებიდან ამოღება) ხდება შემდეგ შემთხვევებში:

- ამოიწურა აქტივიდან ფულადი ნაკადების მიღების უფლებების მოქმედების ვადა; ან
- კომპანიამ დათმო აქტივიდან ფულადი ნაკადების მიღების უფლება, ან დაიტოვა ამგვარი უფლება, მაგრამ აიღო მესამე პირებისათვის მიღებული თანხების სრულად და დაგვიანების გარეშე გადახდის სახელმეკრულებო ვალდებულება; ან (ა) კომპანიამ გადასცა აქტივთან დაკავშირებული ყველა რისკი და სარგებელი; (ბ) კომპანიამ არც გადასცა და არც დაიტოვა აქტივებთან დაკავშირებული არსებითად ყველა რისკი და სარგებელი, მაგრამ გადასცა აქტივზე კონტროლი.

ფინანსური აქტივების გაუფასურება

კომპანია აღიარებს რეზერვს მოსალოდნელ საკრედიტო დანაკარგებზე (მსდ) ყველა საკრედიტო ინსტრუმენტზე, რომელიც არ აღირიცხება რეალური ღირებულებით მოგება-ზარალის ანგარიშგების გავლით. მოსალოდნელი საკრედიტო დანაკარგები გამოიანგარიშება სხვაობით სახელმეკრულებო ფულად ნაკადებსა და სრულ ფულად ნაკადებს შორის, რასაც კომპანია ელოდება რომ მიიღებს, დადისკონტირებულს საწყისი ეფექტური საპროცენტო განაკვეთით. მოსალოდნელი ფულადი ნაკადები ასევე მოიცავს ფულად შემოდიანებს გირაოში არსებული აქტივების რეალიზაციიდან ან სხვა საკრედიტო გაუმჯობესებებს, რაც წარმოადგენს სახელმეკრულებო პირობების განუყოფელ ნაწილს.

მოსალოდნელი საკრედიტო დანაკარგები აღიარდება ორ ეტაპად. საკრედიტო რისკებისთვის, რომელიც თავდაპირველი აღიარების შემდეგ მნიშვნელოვნად არ გაზრდილა საკრედიტო რისკი, მოსალოდნელი საკრედიტო დანაკარგი აღიარდება მომდევნო 12 თვის განმავლობაში მოსალოდნელი მოვლენებისთვის, რამაც შეიძლება გამოიწვიოს საკრედიტო ხელმეკრულების შეწყვეტა. იმ საკრედიტო რისკზე, რომელიც თავდაპირველი აღიარების შემდეგ მნიშვნელოვნად გაიზარდა, სავალდებულოა დანაკარგის რეზერვის აღიარება, მოსალოდნელ საკრედიტო დანაკარგზე, რომელიც მოსალოდნელია რისკის დარჩენილ სასიცოცხლო ვადაზე, გაუქმების ვადის მიუხედავად (მოსალოდნელი საკრედიტო დანაკარგის მთლიანი სასიცოცხლო ვადა) სავაჭრო მოთხოვნებისთვის და სახელმეკრულებო აქტივებისთვის კომპანია იყენებს გამარტივებულ მიდგომას მოსალოდნელი საკრედიტო დანაკარგების გამოსათვლელად.

3. სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები (გაგრძელება)

შესაბამისად კომპანია არ ადევნებს თვალს საკრედიტო რისკის ცვლილებას, არამედ აღიარებს დანაკარგის რეზერვს მსდ-ს სასიცოცხლო ვადის მიხედვით ყოველი საანგარიშგებო თარიღისთვის. კომპანიას შემუშავებული აქვს რეზერვის მატრიცა, რომელიც დაფუძნებულია მის ისტორულ საკრედიტო დანაკარგის გამოცდილებაზე, მორგებული მის დებიტორებზე და ეკონომიკურ გარემოს სამომავლო ფაქტორებზე.

სავაჭრო მოთხოვნების გაუფასურების რეზერვის გაანგარიშების პოლიტიკა მოცემულია ქვემოთ ცხრილის სახით:

ვადაგადაცემის დღეები	მიმდინარე	31-60 დღე	61-90 დღე	91-180 დღე	181-360 დღე
დარეზერვების პროცენტულობა	2%	10%	25%	50%	100%

ფინანსურ ვალდებულებები

თავდაპირველი აღიარება და შეფასება

ფინანსური ვალდებულებები, თავდაპირველი აღიარებისას კლასიფიცირდება, როგორც ფინანსური ვალდებულებები რეალური ღირებულებით მოგება-ზარალის გავლით, სესხები, სავაჭრო ვალდებულებები, ან ჰეჯირების ინსტრუმენტებად განსაზღვრულ დერივატივად ეფექტურ ჰეჯში.

ყველა ფინანსური ვალდებულებები თავდაპირველად აღიარდება რეალური ღირებულებით, ხოლო სესხის და ვალდებულებების შემთხვევაში პირდაპირ მიკუთვნებადი ხარჯების გამოკლებით.

კომპანიის ფინანსური ვალდებულებები მოიცავს სავაჭრო და სხვა ვალდებულებებს და სესხებს საბანკო ოვერდრაფტის ჩათვლით.

შემდგომი შეფასება

ფინანსური ვალდებულებების შეფასება დამოკიდებულია მათ კლასიფიკაციაზე, როგორც აღწერილია ქვემოთ:

აღიარების შეწყვეტა

ფინანსური ვალდებულების აღიარების შეწყვეტა ხდება, როდესაც მოხდება ნაკისრი ვალდებულების გაუქმება, გათავისუფლება ან ვადის გასვლა. როდესაც ხდება არსებული ფინანსური ვალდებულების ახლით ჩანაცვლება იგივე მსესხებლისგან მნიშვნელოვნად განსხვავებული პირობებით, ან ხდება არსებული ფინანსური ვალდებულების პირობების მნიშვნელოვანი ცვლილება, მსგავსი გაცვლა ან მოდიფიკაცია აღიარდება, როგორც არსებული ფინანსური ვალდებულების აღიარების შეწყვეტა და ახალი ვალდებულების აღიარება. სხვაობა შესაბამის საბალანსო ღირებულებებს შორის აღიარდება მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში.

ფინანსური ინსტრუმენტების ურთიერთგაქვითვა

ფინანსური აქტივები და ფინანსური ვალდებულებები გაიქვითება და ნეტო თანხა ნაჩვენებია ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში, იმ შემთხვევაში თუ მიმდინარე პერიოდში არსებობს იურიდიული ძალის მქონე უფლება, რომ მოხდეს აღიარებული თანხების ურთიერთგაქვითვა და არსებობს განზრახვა, რომ მოხდეს ვალდებულების გასწორება ან აქტივის რეალიზაცია ერთდროულად ნეტო თანხაზე.

ძირითადი საშუალებები და არამატერიალური აქტივები

ძირითადი საშუალებები და არამატერიალური აქტივები აღირიცხება მათ თავდაპირველ თვითღირებულებას დაკლებული დაგროვილი ცვეთა/ამორტიზაცია ან/და გაუფასურების ღირებულებით. ძირითადი საშუალების და არამატერიალური აქტივების თვითღირებულება შედგება მშენებლობის ხარჯის ან შესყიდვის ფასისგან, მასთან დაკავშირებული იმპორტის გადასახადების, გამოუქვითავი გადასახადების და სხვა პირდაპირი ხარჯების ჩათვლით. ნებისმიერი სავაჭრო ფასდაკლება გამოაკლდება შეყიდვის ან მშენებლობის ფასს.

3. საადრიცხო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები (გაგრძელება)

მცირე შეკეთება განახლება აღიარდება მოგება/ზარალის ანგარიშგებაში მისი მოხდენისთანავე. ხარჯები დაკავშირებული ძირითადი საშუალებების მნიშვნელოვანი ნაწილის ან კომპონენტების ჩანაცვლებასთან კაპიტალიზირდება და ჩანაცვლებული ნაწილი ჩამოიწერება.

ყველა აქტივი წარმოდგენილია საწყისი ღირებულებით, გამოკლებული დაგროვილი ცვეთა/ამორტიზაცია და გაუფასურების ზარალი, ასეთის არსებობის შემთხვევაში.

ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს ხელმძღვანელი აფასებს, არსებობს თუ არა ძირითადი საშუალებებისა და არამატერიალური აქტივების გაუფასურების რაიმე ნიშნები. თუ გაუფასურებას ჰქონდა ადგილი, გაუფასურებული აქტივის ჩამოფასება ხდება უმაღლეს თანხამდე შემდეგ ორს შორის: გამოყენების ღირებულება და სამართლიან ღირებულებას გამოკლებული გაყიდვის ხარჯები. საბალანსო ღირებულების შემცირება აისახება მოგება-ზარალზე. წინა პერიოდში აღიარებული აქტივის გაუფასურების დანაკარგი გაიქვითება, თუკი მოხდება აქტის გამოყენების ღირებულების ან სამართლიან ღირებულებას გამოკლებული გაყიდვის დანახარჯების ღირებულების გამოსათვლელად საჭირო დაშვების ცვლილება.

ძირითადი საშუალებების ჩამოწერა/რეალიზაციიდან მისაღები თანხების საბალანსო ღირებულებასთან შედარებით განსაზღვრული სარგებელი და ზარალი აღიარდება მოგება-ზარალში.

ცვეთა

იჯარით აღებული ქონების კეთილმოწყობას ცვეთა ერიცხება საშუალო შეწონილი მეთოდით მათი სასარგებლო მომსახურების ვადის პერიოდის განმავლობაში (2-3 წელი), რათა მოხდეს მათი შესყიდვის ხარჯის გადანაწილება მათი სასარგებლო ვადის განმავლობაში. ცვეთა სხვა დანარჩენ ძირითად საშუალებებსა და არამატერიალურ აქტივებზე გამოითვლება შემცირებადი ნაშთის მეთოდით:

	ამორტიზაციის კოეფიციენტი
მანქანა დანადგარები	20%
ოფისის აღჭურვილობა	20%
ავეჯი და სხვა ინვენტარი	20%
სატრანსპორტო საშუალებები	20%

ნარჩენი ღირებულება არის სავარაუდო ღირებულება, რასაც კომპანია მიიღებდა ძირითადი საშუალების გაყიდვიდან, გაყიდვის ხარჯების გამოკლებით. ძირითადი საშუალებების მოსაზრების პერიოდი გადაიხდება ყოველწლიურად და იცვლება საჭიროების შემთხვევაში.

იჯარა

კომპანია როგორც მეიჯარე

კომპანიის საადრიცხო პოლიტიკა ფასს 16-ის გამოყენების შემდეგ არ განსხვავდება ბასს 17-ის თანახმად არსებული პრაქტიკისგან. მეიჯარე განაგრძობს იჯარების ფინანსური ან საოპერაციო იჯარებად კლასიფიცირებას. იჯარა კლასიფიცირდება ფინანსურ იჯარად, თუ იგი გულისხმობს საიჯარო აქტივის საკუთრებასთან დაკავშირებული პრაქტიკულად ყველა რისკისა და სარგებლის გადაცემას, წინააღმდეგ შემთხვევაში, კლასიფიცირდება როგორც ოპერაციული იჯარა.

იჯარის კლასიფიცირება ხდება იჯარის წამოწყების თარიღისთვის, ხოლო მისი ხელახლა შეფასება - მხოლოდ იჯარის (საიჯარო ხელშეკრულების) მოდიფიკაციის შემთხვევაში. საადრიცხო შეფასებების ცვლილებები (მაგალითად, საიჯარო აქტივის ეკონომიკური მომსახურების ვადის ან ნარჩენი ღირებულების), ან სხვა გარემოებების შეცვლა (მაგალითად, მოიჯარის მიერ სახელშეკრულებო ვალდებულებების შეუსრულებლობა) არ იწვევს იჯარის ხელახალი კლასიფიკაციის აუცილებლობას მისი ადრიცხვის მიზნებისათვის.

კომპანია როგორც მოიჯარე

ნებისმიერი ახალი ხელშეკრულების დაწყებისას რომელიც დადებულია 2019 წლის 1 იანვარს ან მას შემდეგ, კომპანიამ უნდა შეაფასოს, მთლიანად ხელშეკრულება არის თუ არა იჯარა, ან შეიცავს თუ არა იჯარას.

3. საადრიცხო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები (გაგრძელება)

იჯარა განიმარტება როგორც ხელშეკრულება, ან ხელშეკრულების ნაწილი, რომლის თანახმად სხვა მხარეს გადაეცემა აქტივის (საიჯარო აქტივის) გამოყენების უფლება გარკვეული პერიოდის განმავლობაში, ანაზღაურების მიღების სანაცვლოდ.

ამ განმარტების გამოსაყენებლად კომპანიამ უნდა შეაფასოს:

ა) კონტრაქტი შეიცავს თუ არა იდენტიფიცირებული აქტივის გამოყენების კონტროლის უფლებას გარკვეული პერიოდის განმავლობაში. როგორც წესი, აქტივი პირდაპირ არის განსაზღვრული ხელშეკრულებაში. თუმცა, ასევე შესაძლებელია, რომ აქტივის იდენტიფიცირება არაპირდაპირი გზით მოხდეს იმ მომენტში, როდესაც აქტივი გამოყენებისთვის ხელმისაწვდომი ხდება მომხმარებლისთვის.

ბ) ხელშეკრულებაში იდენტიფიცირებული აქტივიდან არსებითი სარგებლის მიღების უფლება. აქტივის გამოყენებით ეკონომიკური სარგებლის უმეტესი წილის მიღების უფლების არსებობის შეფასებისას, საწარმომ ეკონომიკური სარგებლის ის სახეები უნდა განიხილოს, რომლებიც აქტივის გამოყენებით მიიღება აქტივის გამოყენებაზე მომხმარებლის უფლებებისთვის დადგენილ გარკვეულ საზღვრებში. კომპანია განსაზღვრავს, როგორ და რა მიზნით გამოიყენება აქტივი გამოყენების პერიოდის განმავლობაში.

იჯარის შეფასება და აღიარება

იჯარის ვადის დაწყების თარიღისთვის, კომპანია აღიარებს აქტივის გამოყენების უფლებას და საიჯარო ვალდებულებას ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში.

იჯარის ვადის დაწყების თარიღისთვის მოიჯარე აქტივის გამოყენების უფლებას თვითღირებულებით აფასებს. აქტივის გამოყენების უფლების თვითღირებულება უნდა მოიცავდეს: საიჯარო ვალდებულების თავდაპირველ შეფასებას; საიჯარო გადახდებს, რომლებიც უკვე განხორციელებულია იჯარის ვადის დაწყების თარიღისთვის, ან ამ თარიღამდე, მიღებული წამახალისებელი საიჯარო გადახდების გამოკლებით; მოიჯარის მიერ გაწეულ თავდაპირველ პირდაპირ დანახარჯებს და იმ დანახარჯების შეფასებას, რომლებსაც მოიჯარე გასწევს საიჯარო აქტივის დემონტაჟისა და ლიკვიდაციის დროს, იმ ადგილის აღსადგენად, სადაც განთავსებულია აქტივი, ან საიჯარო აქტივის აღსადგენად ისეთ მდგომარეობაში მოყვანის მიზნით, რაც მოითხოვება საიჯარო ხელშეკრულების პირობებით, იმ შემთხვევის გარდა, როდესაც ეს დანახარჯები გაწეულია მარაგის საწარმოებლად.

მოიჯარეს ამგვარი დანახარჯების ვალდებულება წარმოეშობა ან იჯარის ვადის დაწყების თარიღისთვის, ან გარკვეულ პერიოდის განმავლობაში საიჯარო აქტივის გამოყენების შედეგად.

მოიჯარემ აქტივის გამოყენების უფლებას ცვეთას არიცხავს იჯარის ვადის დაწყების თარიღიდან შემდეგ ორ თარიღს შორის უფრო ადრინდელ თარიღამდე: აქტივის გამოყენების უფლების სასარგებლო მომსახურების ვადის დასრულებისა და იჯარის ვადის დასრულების თარიღი.

იჯარის ვადის დაწყების თარიღისთვის, მოიჯარემ საიჯარო ვალდებულება უნდა შეაფასოს იმ საიჯარო გადახდების დღევანდელი ღირებულების მიხედვით, რომლებიც ამ თარიღისთვის განხორციელებული არ არის. საიჯარო გადახდების დისკონტირება უნდა განხორციელდეს იჯარაში ნაგულისხმევი საპროცენტო განაკვეთით, თუ აღნიშნული განაკვეთი არ არის ხელმისაწვდომი მოიჯარემ უნდა გამოიყენოს ზღვრული სასესხო განაკვეთი.

იჯარის ვადის დაწყების თარიღის შემდეგ მოიჯარე საიჯარო ვალდებულებას აფასებს შემდეგნაირად: ზრდის ღირებულებას საიჯარო ვალდებულებასთან დაკავშირებული პროცენტის ასახვით; ამცირებს საბალანსო ღირებულებას განხორციელებული საიჯარო გადახდების ასახვით; და თავიდან აფასებს საბალანსო ღირებულებას საიჯარო გადახდების ცვლილებების შემთხვევაში.

მოიჯარის მიერ საიჯარო ვალდებულების თავიდან შეფასებისას კორექტირდება აქტივის გამოყენების უფლება იჯარის ყველა სხვა მოდიფიკაციის გათვალისწინებით, ხოლო იმ შემთხვევაში თუ აქტივის გამოყენების უფლება ნულის ტოლია, მოიჯარემ მოგება/ზარალი უნდა აღიაროს ნებისმიერი მოდიფიკაცია.

კომპანიამ გადაწყვიტა გამოიყენოს განთავისუფლების უფლება და მოკლევადიან იჯარასთან, ან დაბალი ღირებულების მქონე საიჯარო აქტივის იჯარასთან მიმართებით დაკავშირებული საიჯარო გადახდები აღიაროს ხარჯის სახით იჯარის ვადის განმავლობაში, წრფივი მეთოდით.

3. სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები (გაგრძელება)

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში, აქტივის გამოყენების უფლება შესაძლოა აღირიცხოს ძირითად საშუალებებში ან განცალკევებულად, ხოლო საიჯარო ვალდებულება სავაჭრო და სხვა ვალდებულებებში ან განცალკევებულად.

შემოსავალი მომხმარებელთან გაფორმებული ხელშეკრულებებიდან

კომპანია შემოსავლებს აღრიცხავს ფასს 15-ის შესაბამისად, რომელიც მოიცავს, მცირე გამოწვევებით, კლიენტებთან გაფორმებული ხელშეკრულებებიდან მიღებულ ყველა ტიპის შემოსავალს. ფასს 15 აქვს 5 ეტაპიანი მოდელი კლიენტებთან გაფორმებული ხელშეკრულებებიდან მიღებული შემოსავლის აღსარიცხად და მოითხოვს, რომ შემოსავალი აღიარდეს იმ თანხით, რაც ასახავს სუბიექტის მიერ გაწეული მომსახურების ან მიწოდებული საქონლის სანაცვლოდ მოსალოდნელ მისაღებ საზღაურს.

ფასს 15 მოითხოვს სუბიექტებისგან, რომ კლიენტებთან ხელშეკრულებების აღნიშნული მოდელის თითოეულ ეტაპზე გამოიყენონ საკუთარი განსჯა, ყველა დაკავშირებული ფაქტების და გარემოებების გათვალისწინებით. სტანდარტი ასევე განსაზღვრავს ხელშეკრულების მოპოვების ზღვრული ხარჯების და ხელშეკრულების შესრულებასთან პირდაპირ დაკავშირებული ხარჯების აღრიცხვის წესს. ამასთან, სტანდარტი დამატებით მოითხოვს ვრცელ განმარტებით შენიშვნებს.

მოგების გადასახადი

გადასახადები წარმოდგენილია საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად. მოგების გადასახადი წარმოადგენს მიმდინარე გადასახადს და აღიარდება მოგება ზარალის ანგარიშგებაში, იმ შემთხვევის გარდა, როდესაც ის პირდაპირ აღიარებულია კაპიტალში, რადგანაც უკავშირდება ოპერაციებს, რომლებიც იმავე ან განსხვავებულ პერიოდში, ასევე პირდაპირ კაპიტალში აღიარდება.

მიმდინარე მოგების გადასახადი არის მიმდინარე ან გასული პერიოდის დასაბეგრი მოგების გადასახდელი ან ზარალის შესაბამისი მოგების გადასახადის აღდგენადი თანხა. იმ შემთხვევაში თუ ფინანსური ანგარიშგების გამოქვეყნება ხდება საგადასახადო დეკლარაციების ჩაბარებამდე, დასაბეგრი მოგება ან ზარალი ეფუძნება შეფასებებს. გადასახადები, მოგების გარდა, აღირიცხება ადმინისტრაციულ და სხვა საოპერაციო ხარჯებში.

მარაგები

მარაგები თავდაპირველად აღირიცხება თვითღირებულებით, ხოლო შემდგომ ღირებულებასა და წმინდა სარეალიზაციო ფასს შორის უმცირესით. მარაგების ღირებულება განისაზღვრება საშუალო შეწონილი მეთოდით. მარაგების თვითღირებულება განისაზღვრება მთლიანი შესყიდვის ღირებულებით, დამატებული მარაგების ამჟამინდელ ადგილზე და მდგომარეობამდე მიყვანისთვის საჭირო ყველა სხვა ხარჯი. მაგალითად, ტრანსპორტირების, იმპორტის და სხვა პირდაპირ მიკუთვნებადი ხარჯები.

წინასწარ გადახდები

წინასწარი გადახდები აღიარდება თვითღირებულებას გამოკლებული გაუფასურების რეზერვით. წინასწარი გადახდა კლასიფიცირდება გრძელვადიანად, როდესაც საქონელი ან მომსახურება, რომელიც სავარაუდოდ, მიღებული იქნება ერთი წლის შემდეგ, ან აღნიშნული წინასწარ გადახდა უკავშირდება აქტივს, რომელიც თავდაპირველი აღიარებისას თავად კლასიფიცირებული იქნება გრძელვადიან აქტივად. აქტივების შესაძენად განხორციელებული წინასწარი გადახდები გადავა აქტივის საბალანსო ღირებულებაზე მაშინ, როდესაც კომპანია მიიღებს სრულ კონტროლს ამ აქტივზე და მოსალოდნელია ამ აქტივისგან მომავალი ეკონომიკური სარგებლის მიღება.

სხვა წინასწარი გადახდები ჩამოიწერება მოგება-ზარალზე, როდესაც ხდება წინასწარ გადახდებთან დაკავშირებული შესაბამისი საქონლის ან მომსახურების მიღება. თუ არსებობს რაიმე სახის ეჭვი, რომ ვერ მოხდება საქონლის, მომსახურების თუ ძირითადი საშუალების მიღება, რომლისთვისაც წინასწარ გადახდილია თანხა, ამ შემთხვევაში ხდება აღნიშნული წინასწარ გადახდის ჩამოწერა მიმდინარე პერიოდის მოგება-ზარალზე.

3. სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები (გაგრძელება)

ფული და ფულის ეკვივალენტები

ფული და ფულის ეკვივალენტები მოიცავს ნაღდ ფულს და ფულს ბანკში მიმდინარე ანგარიშებზე ან დეპოზიტზე 3 თვეზე მცირე ვადით.

კაპიტალი

საწესდებო კაპიტალი

კომპანიის ავტორიზებული საწესდებო კაპიტალი განისაზღვრება კომპანიის წესდების მიხედვით. ცვლილება კომპანიის წესდებაში (ცვლილება საწესდებო კაპიტალში, მფლობელებში და ა.შ) მოხდება მხოლოდ კომპანიის მფლობელის გადაწყვეტილებით. ავტორიზებული კაპიტალი აღიარდება კაპიტალში იმ თანხით, რაც რეალურად შეტანილი იქნა კომპანიაში მფლობელის მიერ.

დივიდენდები

დივიდენდები აღირიცხება, როგორც ვალდებულება და აკლდება კაპიტალს იმ პერიოდში, როდესაც მოხდა მათი გამოცხადება და დამტკიცება.

ნებისმიერი დივიდენდი, გამოცხადებული საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომ და ფინანსური ანგარიშების დამტკიცებამდე, გამჟღავნდება შემდგომი პერიოდის მოვლენების შენიშვნაში (შენიშვნა 33).

პერსონალის ხარჯი და მასთან დაკავშირებული შენატანები

ხელფასები, ბონუსები და არა-ფულადი სარგებლები აღირიცხება იმ წელს, როდესაც მოხდება შესაბამისი სერვისის მიღება თანამშრომლების მიერ.

4. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო მსჯელობები, შეფასებები და დაშვებები

კომპანიის ფინანსური ანგარიშგების მომზადება მოითხოვს ხელმძღვანელობისგან ისეთ შეფასებებსა და დაშვებებს, რომლებიც გავლენას ახდენს ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში წარმოდგენილი აქტივებისა და ვალდებულებების ოდენობაზე და წლის მოგება - ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში წარმოდგენილ შემოსავლებსა და ხარჯებზე. შეფასებებისა და დაშვებების გადახედვა ხდება უწყვეტად. ეს შეფასებები და დაშვებები ეყრდნობა წარსულ გამოცდილებასა და მრავალ სხვა ფაქტორს, რომლებიც გარემოებათა გათვალისწინებით მიზანშეწონილად მიიჩნევა. ფაქტობრივი შედეგები შესაძლოა განსხვავდებოდეს ამგვარი შეფასებებისგან სხვადასხვა დაშვებებისა და პირობების მიხედვით. ქვემოთ მოცემულია შეფასებები და დაშვებები, რომლებიც მნიშვნელოვანია კომპანიის ფინანსური მდგომარეობისთვისა და ფინანსური შედეგებისათვის.

ფინანსური აქტივების გაუფასურების რეზერვი: კომპანია რეგულარულად ახდენს ფინანსური ინსტრუმენტების გაუფასურების შეფასების გადახედვას. ახალი ფასს 9-ს მიხედვით, გაუფასურების მოდელი მოითხოვს გაუფასურების რეზერვს ყველა რისკზე ფინანსური ინსტრუმენტის წარმოქმნის მომენტიდან მისი თავდაპირველი აღიარების მომენტიდან მისი საკრედიტო რისკის გაუარესების მიხედვით. თუ არ მომხდარა საკრედიტო რისკის მნიშვნელოვანი ზრდა, ფასს 9 მოითხოვს რეზერვს მომდევნო 12 თვის მანძილზე მოსალოდნელი დანაკარგებზე დაყრდნობით. თუ საკრედიტო რისკი მნიშვნელოვნად გაიზარდა ან/და თუ ფინანსური ინსტრუმენტი არის „გაუფასურებული“, სტანდარტი მოითხოვს რეზერვის შექმნას მისი სასიცოცხლო ვადის მანძილზე მოსალოდნელი საკრედიტო დანაკარგების მიხედვით. იმის შეფასება, განიცადა თუ არა ფინანსურმა ინსტრუმენტმა საკრედიტო რისკის მნიშვნელოვანი ზრდა განსხვავდება პროდუქტის და რისკის სეგმენტის მიხედვით. კომპანია აღნიშნული საკრედიტო რისკის განსასაზღვრად იყენებს საკუთარ მსჯელობას. დეტალური ინფორმაცია კომპანიის გაუფასურების რეზერვებზე მოცემულია შენიშვნა 11-ში.

ძირითადი საშუალებების გამოყენების ხანგრძლივობა და ამორტიზაციის კოეფიციენტი: კომპანია აკეთებს ძირითადი საშუალებების გამოყენების ხანგრძლივობისა და ამორტიზაციის კოეფიციენტების შეფასებას, სხვადასხვა ფაქტორების გათვალისწინებით, როგორებიცაა: ტექნიკური ან კომერციული დაძველება, მოსალოდნელი წარმადობა, სიმძლავრე და ფიზიკური მდგომარეობა, რაც დამოკიდებულია ოპერაციულ ფაქტორებზე. მიუხედავად იმისა, რომ ხელმძღვანელობა ცდილობს მაქსიმალურად ზუსტად შეაფასოს ძირითადი საშუალებებით გამოსახული მომავალი ეკონომიკური სარგებლის მოხმარების მოდელი, ის შეიძლება მნიშვნელოვნად განსხვავდებოდეს რეალური შედეგებისგან, რამაც შესაძლოა არსებითი გავლენა იქონიოს ფინანსურ ანგარიშგებაში წარმოდგენილ მონაცემებზე.

იჯარის გაგრძელების უფლება: როდესაც საწარმოს აქვს იჯარის გაგრძელების არჩევანის უფლება, ხელმძღვანელობამ უნდა შეაფასოს, საკმარისად სარწმუნო იქნება თუ არა ამ უფლების გამოყენება. ხელმძღვანელობა ითვალისწინებს ყველა ფაქტს და გარემოებას, მათ შორის წარსულ გამოცდილებას და ნებისმიერ დანახარჯს, რომელიც გაწეული იქნება აქტივის შესაცვლელად, თუ ეს უფლება არ იქნება გამოყენებული, რაც მათ დაეხმარება საიჯარო პირობების განსასაზღვრად. ხელმძღვანელობა თვლის რომ მათი შეფასება ვადის გაგრძელებასთან დაკავშირებით ადეკვატურია.

შპს „საინჟინრო მონიტორინგის ჯგუფი“
 ფინანსური ანგარიშების განმარტებითი შენიშვნები
 2021 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის
 (ქართულ ლარში)

5. შემოსავალი

კომპანიის შემოსავალი 2021 და 2020 წლების 31 დეკემბერს დასრულებული წლებისთვის წარმოდგენილია შემდეგი სახით:

	2021	2020
კერძო კომპანიები	9,508,252	10,235,098
იმერეთის მხარის მუნიციპალიტეტები	1,354,880	2,412,195
კახეთის მხარის მუნიციპალიტეტები	1,053,359	1,729,216
სულ შემოსავალი	11,916,491	14,376,509

6. თანამშრომელთა ხელფასები და სხვა სარგებელი

კომპანიის თანამშრომელთა ხელფასები და სხვა სარგებელი 2021 და 2020 წლების 31 დეკემბერს დასრულებული წლებისთვის წარმოდგენილია შემდეგი სახით:

	2021	2020
ხელფასი	7,013,484	7,248,258
ბონუსი	229,794	282,524
დაზღვევა	66,402	72,251
სულ თანამშრომელთა ხელფასები და სხვა სარგებელი	7,309,680	7,603,033

7. საწვავის ხარჯი

კომპანიის საწვავის ხარჯი 2020 და 2019 წლების 31 დეკემბერს დასრულებული წლებისთვის წარმოდგენილია შემდეგი სახით:

	2021	2020
ბენზინი	822,353	714,175
დიზელი	85,396	90,706
სხვა	5,451	12,135
სულ საწვავის ხარჯი	913,200	817,016

8. იჯარის ხარჯი

კომპანიის იჯარის ხარჯი 2021 და 2020 წლების 31 დეკემბერს დასრულებული წლებისთვის წარმოდგენილია შემდეგი სახით:

	2021	2020
ავტომობილების იჯარა	479,649	515,412
ოფისის იჯარა	179,568	124,877
სულ იჯარის ხარჯი	659,217	640,289

9. ქვეკონტრაქტორების ხარჯი

2020 წლის იანვრიდან კომპანიას აქვს მომსახურების ახალი მიმართულება "გზების ინსპექტირება", რომლის დანერგვის პროცესში გამოიყენა ქვეკონტრაქტორის მომსახურება. ქვეკონტრაქტორის ხარჯი 2021 წელს შეადგენს 198,851 ლარს და 2020 წელს - 564,088 ლარს.

10. მივლინების ხარჯი

კომპანიის მივლინების ხარჯი 2021 და 2020 წლების 31 დეკემბერს დასრულებული წლებისთვის წარმოდგენილია შემდეგი სახით:

	2021	2020
ყოველდღიური ანაზღაურება	154,471	192,444
სასტუმროს ხარჯი	10,233	57,872
სულ მივლინების ხარჯი	164,704	250,316

11. საკონსულტაციო ხარჯი

კომპანიის საკონსულტაციო ხარჯი 2021 და 2020 წლების 31 დეკემბერს დასრულებული წლებისთვის წარმოდგენილია შემდეგი სახით:

	2021	2020
პროგრამული უზრუნველყოფა	22,983	19,051
აუდიტის მომსახურება	22,983	10,000
იურიდიული მომსახურება	16,040	20,469
ლაბორატორიული მომსახურება	10,144	15,475
თანამშრომლების გადამზადება	2,700	29,402
სხვა ხარჯი	3,270	3,636
სულ საკონსულტაციო ხარჯი	78,120	98,033

12. ფინანსური ხარჯი, წმინდა

კომპანიის ფინანსური ხარჯი, წმინდა შედგება საპროცენტო ხარჯისა და საპროცენტო შემოსავლისგან. კომპანიის საპროცენტო ხარჯი წარმოადგენს საიჯარო ვალდებულებაზე დარიცხული პროცენტს. ხოლო საპროცენტო შემოსავალი წარმოადგენს „წმინდა ინვესტიცია იჯარაში“- დან დარიცხული მისაღებ საპროცენტო შემოსავალს. ფინანსური ხარჯი, წმინდა 2021 და 2020 წლების 31 დეკემბერს დასრულებული წლებისთვის წარმოდგენილია შემდეგი სახით:

	2021	2020
საპროცენტო ხარჯი	30,329	30,709
საპროცენტო შემოსავალი	(6,022)	(4,346)
სულ ფინანსური ხარჯი, წმინდა	24,307	26,363

შპს „საინჟინრო მონიტორინგის ჯგუფი“
 ფინანსური ანგარიშების განმარტებითი შენიშვნები
 2021 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის
 (ქართულ ლარში)

13. მოგება/(ზარალი) საკურსო სხვაობიდან, წმინდა

კომპანიის მოგება/(ზარალი) საკურსო სხვაობიდან, წმინდა 2021 და 2020 წლების 31 დეკემბერს დასრულებული წლებისთვის წარმოდგენილია შემდეგი სახით:

	2021	2020
კურსთაშორის სხვაობიდან მიღებული მოგება	17,537	26,157
საიჯარო ვალდებულება	17,537	-
ფული და ფულის ეკვივალენტები	-	9,640
წმინდა ინვესტიცია იჯარაში	-	9,464
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	-	6,832
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	-	221
კურსთაშორის სხვაობიდან მიღებული ზარალი	34,810	46,138
ფული და ფულის ეკვივალენტები	31,102	12,759
წმინდა ინვესტიცია იჯარაში	3,708	-
საიჯარო ვალდებულება	-	31,711
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	-	1,503
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	-	165
საკურსო სხვაობის წმინდა შედეგი	(17,273)	(19,981)

14. სხვა შემოსავლები

კომპანიის სხვა შემოსავლები 2021 და 2020 წლების 31 დეკემბერს დასრულებული წლებისთვის წარმოდგენილია შემდეგი სახით:

	2021	2020
ავტომობილების იჯარა	252,000	50,511
ოფისის იჯარა	93,497	218,977
მოგება ქვეიჯარიდან	-	85,601
სხვა შემოსავალი	115,225	13,394
სულ სხვა შემოსავალი	460,722	368,483

15. სხვა ხარჯები

კომპანიის სხვა ხარჯები 2021 და 2020 წლების 31 დეკემბერს დასრულებული წლებისთვის წარმოდგენილია შემდეგი სახით:

	2021	2019
საოფისე და საკანცელარიო	104,041	105,942
კომუნალური	68,762	55,670
კომუნიკაცია	55,992	58,723
ძირითადი საშუალებების ჩამოწერა	52,467	63,968
დაზღვევა	46,281	30,420
საკომისიო	35,487	48,615
წარმომადგენლობითი	631	11,718
საქველმოქმედო საქმიანობის დაფინანსება	-	10,778
ქონების გადასახადი	-	9,192
თარგმნა	-	4,054
სხვა ხარჯი	91,635	31,794
სულ სხვა ხარჯები	455,296	430,874

16. მოგების გადასახადი

კომპანიის მოგების გადასახადი 2021 და 2020 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლებისთვის შეადგენს 113,201 და 432,037 ლარს შესაბამისად. 2021 და 2020 წლებში გაცემული დივიდენდი განაწილებულია 2017 წლის 1 იანვრის შემდგომი საანგარიშო პერიოდებში მიღებული წმინდა მოგებიდან, რომლის მოგების გადასახადი დარიცხული და დაბეგრილია ამავე პერიოდში.

2016 წლის ივნისში საქართველოს საგადასახადო კანონში ცვლილებები შევიდა მოგების გადასახადთან დაკავშირებით. ცვლილებები ძალაში შევიდა 2017 წლის 1 იანვრიდან და ვრცელდება საქართველოში მოქმედ ყველა კომპანიაზე, გარდა ბანკებისა, სადაზღვევო კომპანიებისა და მიკროსაფინანსო ორგანიზაციებისა, რომლებისთვისაც ძალაში შესვლის თარიღი 2023 წლის 1 იანვრით განისაზღვრა. ახალი ნორმატიული აქტების თანახმად, მოგების გადასახადით დაიბეგრება დივიდენდების სახით იმ აქციონერებზე განაწილებული მოგება, რომლებიც არიან ფიზიკური პირები ან არა-რეზიდენტები საქართველოში, და არა მოგებას, რომელიც მიღებული იქნა არსებული ნორმატიული აქტების შესაბამისად. დივიდენდების განაწილებაზე გადასახდელი გადასახადის ოდენობა დაანგარიშდება განაწილებული წმინდა თანხიდან 15/85 განაკვეთის გამოყენებით. კომპანიებს უფლება ექნებათ ჩაითვალონ 2008-2016 წლებში მიღებული მოგებიდან განაწილებულ დივიდენდებთან დაკავშირებული მოგების გადასახადის ვალდებულება, არსებული ნორმატიული აქტების მიხედვით შესაბამისი პერიოდისთვის გადახდილი მოგების გადასახადის ოდენობით. საქართველოს რეზიდენტ კომპანიებს შორის დივიდენდების განაწილება არ დაიბეგრება მოგების გადასახადით. საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობაში ზემოაღნიშნული ცვლილებები ასევე ითვალისწინებს მოგების გადასახადით იმ ოპერაციების დაბეგვრას, რომლებიც შეიძლება ჩაითვალოს მოგების განაწილებად. ასეთი ოპერაციების დაბეგვრა სცდება ბასს 12-ის „მოგებიდან გადასახადები“ მოქმედების არეალს და 2017 წლის 1 იანვრიდან აღირიცხება საოპერაციო საქმიანობასთან დაკავშირებული გადასახადების მსგავსად.

შპს „საინჟინრო მონიტორინგის ჯგუფი“
 ფინანსური ანგარიშების განმარტებითი შენიშვნები
 2020 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის
 (ქართულ ლარში)

17. ძირითადი საშუალებები

კომპანიის ძირითადი საშუალებები 2021 და 2020 წლების 31 დეკემბერის მდგომარეობით წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	მანქანა- დანადგარები	ოფისის აღჭურვილობა	ავეჯი და სხვა ინვენტარი	სატრანსპორტო საშუალებები	იჯარით აღებული ქონების კეთილმოწყობა	სულ
ისტორიული ღირებულება						
31 დეკემბერი, 2019	57,100	221,992	58,620	263,720	84,447	685,879
ზრდა	174,782	66,360	24,156	617,177	108,068	990,543
შემცირება	(10,531)	(13,689)	(9,041)	(6,033)	(77,189)	(116,483)
31 დეკემბერი, 2020	221,351	274,663	73,735	874,864	115,326	1,559,939
ზრდა	17,874	49,584	9,000	33,869	3,036	113,363
შემცირება	(10,050)	(69,861)	(6,336)	(244,195)	(7,260)	(337,702)
31 დეკემბერი, 2021	229,175	254,386	76,399	664,538	111,102	1,335,600
დაგროვილი ცვეთა						
31 დეკემბერი, 2019	(10,613)	(45,951)	(14,080)	(30,393)	(28,539)	(129,576)
წლის ცვეთის დარიცხვა	(37,429)	(43,202)	(10,067)	(110,722)	(23,761)	(225,181)
გასვლა	2,691	5,120	2,856	2,046	35,891	48,604
31 დეკემბერი, 2020	(45,351)	(84,033)	(21,291)	(139,069)	(16,409)	(306,153)
წლის ცვეთის დარიცხვა	(35,561)	(36,167)	(11,068)	(134,357)	(15,289)	(232,442)
გასვლა	2,403	20,987	1,777	55,636	1,421	82,224
31 დეკემბერი, 2021	(78,509)	(99,213)	(30,582)	(217,790)	(30,277)	(456,371)
წმინდა საბალანსო ღირებულება						
31 დეკემბერი, 2020	176,000	190,630	52,444	735,795	98,917	1,253,786
31 დეკემბერი, 2021	150,666	155,173	45,817	446,748	80,825	879,229

სრულად გაცვეთილი მაგრამ კვლავ გამოყენებაში არსებული ძირითადი საშუალებები 2021 და 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით კომპანიას არ ჰქონია. კომპანიის ბალანსზე არსებული ძირითადი საშუალებები 2021 და 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით არ არის დატვირთული გირავნობით.

შპს „საინჟინრო მონიტორინგის ჯგუფი“
 ფინანსური ანგარიშების განმარტებითი შენიშვნები
 2021 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის
 (ქართულ ლარში)

18. აქტივი გამოყენების უფლებით

კომპანიის აქტივის გამოყენების უფლება 2021 და 2020 წლების 31 დეკემბერისა მდგომარეობით წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	სათაო ოფისი	რეგიონის ოფისები	საცხოვრებელი ფართი	სულ
საბალანსო ღირებულება				
31 დეკემბერი 2019	40,697	197,330	23,632	261,659
ზრდა	401,529	37,870	80,410	519,809
შემცირება	(40,695)	(109,671)	(23,632)	(173,998)
31 დეკემბერი 2020	401,531	125,529	80,410	607,470
ზრდა	-	-	-	-
შემცირება	-	-	-	-
31 დეკემბერი 2021	401,531	125,529	80,410	607,470
დაგროვილი ცვეთა				
31 დეკემბერი 2019	(27,131)	(49,509)	(11,816)	(88,456)
ცვეთის ხარჯი	(62,731)	(68,379)	(37,342)	(168,452)
შემცირება	40,695	27,103	23,632	91,430
31 დეკემბერი 2020	(49,167)	(90,785)	(25,526)	(165,478)
ცვეთის ხარჯი	(98,334)	(34,535)	(33,747)	(166,616)
შემცირება	-	-	-	-
31 დეკემბერი 2021	(147,501)	(125,320)	(59,273)	(332,094)
წმინდა საბალანსო ღირებულება				
31 დეკემბერი 2020	352,364	34,744	54,884	441,992
31 დეკემბერი 2021	254,030	209	21,137	275,376

კომპანიას იჯარით აღებული აქვს საოფისე და საცხოვრებელი ფართი ქვეყნის მასშტაბით. სათაო და ერთი რეგიონის ოფისის შესახებ საიჯარო გადასახდელები განსაზღვრულია აშშ დოლარის ეკვივალენტების ოდენობით ქართულ ლარში, გადახდის დღით არსებული კურსის გამოყენებით, ხოლო დანარჩენი საოფისე ფართების შემთხვევაში ქართულ ლარში.

19. წმინდა ინვესტიცია იჯარაში

კომპანიის კომპანიის წმინდა ინვესტიცია იჯარაში 2021 და 2020 წლების 31 დეკემბერისა მდგომარეობით წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	2021	2020
მიმდინარე წმინდა ინვესტიცია იჯარაში	61,039	59,852
გრძელვადიანი წმინდა ინვესტიცია იჯარაში	-	64,566
სულ წმინდა ინვესტიცია იჯარაში	61,039	124,418

წმინდა ინვესტიცია იჯარაში ცვლილება წარმოდგენილია შემდეგი სახით:

	2021	2020
1 იანვრის მდგომარეობით (თავდაპირველი აღიარებისას)	124,418	-
ზრდა	-	143,631
საპროცენტო შემოსავალი	6,022	4,346
გადახდები წლის განმავლობაში	(65,693)	(33,023)
კურსთამორის სხვაობის გავლენა	(3,708)	9,464
31 დეკემბრის მდგომარეობით	61,039	124,418

შპს „საინჟინრო მონიტორინგის ჯგუფი“
 ფინანსური ანგარიშების განმარტებითი შენიშვნები
 2021 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის
 (ქართულ ლარში)

20. სასაქონლო მატერიალური მარაგები

კომპანიის სასაქონლო მატერიალური მარაგები 2021 და 2020 წლების 31 დეკემბერის მდგომარეობით წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	31 დეკემბერი 2021	31 დეკემბერი 2020
ბენზინი	62,931	41,584
ლიზელი	10,232	9,928
სხვა	333	163
სულ სასაქონლო მატერიალური მარაგები	73,496	51,675

21. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

კომპანიის სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები 2021 და 2020 წლების 31 დეკემბერის მდგომარეობით წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	31 დეკემბერი 2021	31 დეკემბერი 2020
სავაჭრო მოთხოვნები	2,474,797	2,810,383
გარანტიების უზრუნველყოფა	311,790	-
წინასწარ გადახდები	90,386	92,026
სხვა მოთხოვნები	9,826	3,006
საექვო მოთხოვნების რეზერვი	(216,553)	(337,950)
სულ სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	2,670,246	2,567,465

სავაჭრო მოთხოვნების რეზერვის ცვლილება წარმოდგენილია შემდეგნაირად

31 დეკემბერი, 2020	337,950
ზრდა წლის განმავლობაში	(121,397)
31 დეკემბერი, 2021	216,553

22. ფული და ფულის ეკვივალენტები

კომპანიის ფული და ფულის ეკვივალენტები 2021 და 2020 წლების 31 დეკემბერის მდგომარეობით წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	31 დეკემბერი 2021	31 დეკემბერი 2020
ფული ბანკში უცხოურ ვალუტაში	1,555,057	7,079
ფული ბანკში ეროვნულ ვალუტაში	565,653	1,088,347
შეზღუდული ფული*	113,500	-
ფული სალაროში ეროვნულ ვალუტაში	560	1,807
სულ ფული და ფულის ეკვივალენტები	2,234,770	1,097,233

*შეზღუდული ფულადი სახსრების შედგება კომპანიის მომსახურე ბანკის მიერ დროებით გაყინულ ფულად სახსრებისგან, რომელიც აუცილებელია კომპანიის მიერ სახელმწიფო ტენდერში მონაწილეობის მიღების უფლების მოსაპოვებლად.

23. გაუნაწილებელი მოგება

2021 წლის განმავლობაში კომპანიამ გამოაცხადა 641,474 ლარის (2020 - 2,448,211 ლარი) დივიდენდი. ნაღდი ფულით გადახდილმა დივიდენდმა 2021 წელს შეადგინა 641,474 ლარი (2020 - 2,048,500 ლარი).

24. საიჯარო ვალდებულება

საიჯარო ვალდებულება 2021 და 2020 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	31 დეკემბერი 2021	31 დეკემბერი 2020
გრძელვადიანი საიჯარო ვალდებულება	188,625	338,325
მიმდინარე საიჯარო ვალდებულება	143,878	192,518
სულ საიჯარო ვალდებულება	332,503	530,843

საიჯარო ვალდებულების ცვლილება 2021 და 2020 წლების განმავლობაში წარმოდგენილია შემდეგი სახით:

	31 დეკემბერი 2021	31 დეკემბერი 2020
1 იანვრის მდგომარეობით (თავდაპირველი აღიარებისას)	530,843	175,945
ზრდა	-	577,840
მოდიფიკაცია	-	(29,229)
შემცირება	-	(55,312)
საიჯარო ვალდებულებასთან დაკავშირებული საპროცენტო ხარჯი	30,329	30,709
გადახდები წლის განმავლობაში	(211,132)	(200,821)
კურსთაშორის სხვაობის გავლენა	(17,537)	31,711
31 დეკემბრის მდგომარეობით	332,503	530,843

25. სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები

კომპანიის სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები 2021 და 2020 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	31 დეკემბერი 2021	31 დეკემბერი 2020
მიღებული ავანსები	417,250	765,446
ვალდებულებები საწარმოს პერსონალის წინაშე	247,172	276,934
სავაჭრო მოთხოვნები	113,349	154,544
სულ სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	777,771	1,196,924

26. საგადასახადო ვალდებულებები, წმინდა

კომპანიის საგადასახადო ვალდებულებები შედგება მოგების გადასახადისა და დამატებული ღირებულების გადასახადებისგან და 2021 და 2020 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით წარმოდგენილია 201,356 და 294,595 ლარის შესაბამისად.

27. ფინანსური რისკების მართვა

კომპანიის რისკის მართვის ფუნქციები იწარმოება, ფინანსური, საოპერაციო და იურიდიული რისკების მიხედვით. ფინანსური რისკი მოიცავს საბაზრო რისკს (მათ შორის სავალუტო რისკს, საპროცენტო რისკს და სხვა საფასურთან დაკავშირებულ რისკებს), ასევე საკრედიტო რისკებს და ლიკვიდურობასთან დაკავშირებულ რისკებს. ფინანსური რისკის მართვის პირველადი ამოცანაა ჩამოაყალიბოს მისაღები რისკის ლიმიტები და შემდეგ უზრუნველყოს არსებული რისკების ამ ლიმიტების ფარგლებში დარჩენა. საოპერაციო და იურიდიული რისკის მართვის ფუნქციები შედგენილია იმაზე გათვლით რომ მოხდეს შიდა პოლიტიკისა და პროცედურების სწორი წარმოება, რათა აცილებული იქნას თავიდან საოპერაციო და იურიდიული რისკები.

27. ფინანსური რისკის მართვა (გაგრძელება)

საკრედიტო რისკი

კომპანია ექვემდებარება საკრედიტო რისკებს, აღნიშნული რისკის მიხედვით საფრთხეს წარმოადგენს ის, რომ ფინანსური ინსტრუმენტის ერთი მხარის მიერ სხვა მხარისათვის ვალდებულებს ვერ შესრულებით წარმოიქმნება ფინანსური ზარალი. საკრედიტო რისკი წარმოიქმნება კომპანიის მიერ პროდუქციის შემდგომი გადახდის პირობით რეალიზების საფუძველზე და ასევე სხვა ტრანზაქციების საფუძველზე, რომელიც ზრდის ფინანსურ აქტივებს.

ქვემოთ წარმოდგენილი კომპანიის ის ფინანსური აქტივები, რომელიც დაკავშირებული საკრედიტო რისკთან:

	შენიშვნა	31 დეკემბერი 2021	31 დეკემბერი 2020
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	21	2,579,860	2,475,439
ფული და ფულის ეკვივალენტები	22	2,120,710	1,095,426
სულ საკრედიტო რისკის საფრთხე		4,700,570	3,570,865

საბაზრო რისკი

კომპანია ექვემდებარება საბაზრო რისკებს, საბაზრო რისკები ჩნდება არა სამუშაო მდგომარეობაში ა) უცხოურ ვალუტებთან მიმართებაში ბ) საპროცენტო აქტივების და ვალდებულებები მიმართებაში გ) ფასიან ქაღალდებთან მიმართებაში, ყველა მათგანი დაუცველია ზოგადი და სპეციფიური საბაზრო ცვალებადობის მიმართ. ხელმძღვანელობა აწესებს მათთვის მისაღები რისკის შეფასების ლიმიტებს, რისკის მონიტორინგი ხდება ყოველდღიურად, თუმცა ეს მიდგომა ხელს ვერ შეუშლის დანაკარგების მიღებას როდესაც ბაზარზე მნიშვნელოვანი ცვალებადობის დროს რისკი ამ განსაზღვრულ საზღვრებს გასცდება. მგრძნობიარობა ქვემოთ დასახელებულ საბაზრო რისკების გავლენაზე გამოყოფილია მხოლოდ ერთი ფაქტორის ცვლილებაზე გათვლით, როდესაც სხვა ფაქტორები რჩება მუდმივი. პრაქტიკაში კი მოვლენების ასეთი განვითარება ნაკლებად მოსალოდნელია ცვლილებები ზოგიერთ კოეფიციენტში კორელაციაშია ერთმანეთთან, მაგალითად ცვლილებები საპროცენტო განაკვეთში შესაძლებელია კორელაციაში იყოს სავალუტო კურსის ცვლილებებთან.

სავალუტო რისკი

სავალუტო რისკი არის რისკი რომ ცვლილებები სავალუტო კურსებში უარყოფითად შეიძლება აისახოს კომპანიის ფინანსურ ანგარიშგებაზე. კომპანიას აქვს გარკვეული ტრანზაქციები უცხოურ ვალუტაში. კომპანია არ იყენებს დერივატივებს სავალუტო რისკის სამართავად, ამავდროულად კომპანიის ხელმძღვანელობა ცდილობს რისკების შემცირებას უცხოურ ვალუტაში არსებული ფულადი აქტივების და ვალდებულებების კომპანიის დონეზე მართვით

ქვემოთ წარმოდგენილია კომპანიის ის ფინანსური აქტივები, რომლებიც დაკავშირებულია სავალუტო რისკებთან:

	მონეტარული ფინანსური აქტივები	მონეტარული ფინანსური ვალდებულებები	წმინდა მონეტარული ფინანსური პოზიცია
31 დეკემბერი 2021			
აშშ დოლარი	1,616,096	308,643	1,307,453
სულ	1,616,096	308,643	1,307,453
31 დეკემბერი 2020			
აშშ დოლარი	167,385	410,651	(243,266)
სულ	167,385	410,651	(243,266)

28. სავალუტო რისკი

შემდეგი ცხრილი გვიჩვენებს მოგების ან ზარალისა მგრძნობელობას სავალუტო გაცვლითი კურსის ცვლილების მიმართ ანგარიშების პერიოდის ბოლოს, ყველა სხვა ცვლადების მუდმივობის პირობებში:

გავლენა მოგება-ზარალზე		
	2021	2020
აშშ დოლარის 30%-ით გამყარება	392,236	(72,980)
აშშ დოლარის 30%-ით გაუფასურება	(392,236)	72,980

საპროცენტო განაკვეთის რისკი

საპროცენტო განაკვეთის რისკი არის რისკი იმისა, რომ მცურავი საპროცენტო განაკვეთი უარყოფით გავლენას მოახდენს კომპანიის ფინანსურ შედეგებზე. კომპანია არ იყენებს რაიმე წარმოებულ ფასიან ქაღალდებს საპროცენტო განაკვეთის რისკის მართვის მიზნით, რადგანაც კომპანიის ფინანსურ აქტივებსა და ვალდებულებებს ფიქსირებულ განაკვეთი აქვს და შესაბამისად, რისკი არის შეზღუდული.

29. ლიკვიდურობის რისკი

ლიკვიდურობის რისკი წარმოადგენს რისკს, რომ კომპანია ვერ შეძლებს მის მიერ აღებული ფინანსური ვალდებულებების გასტუმრებას. კომპანიას აქვს ყოველდღიური მოთხოვნები მის ფულად რესურსებზე. ხელმძღვანელობა აკონტროლებს კომპანიის ფულადი ნაკადების ანგარიშგებას ყოველთვიურ ბიუჯეტს და ახდენს მის პროგნოზირებას.

ქვემოთ მოცემულ ცხრილში მოყვანილია კომპანიის ვალდებულებები 2020 და 2019 წლების მდგომარეობით დარჩენილი საკონტრაქტო ღირებულებით. თანხები, რომლებიც მოცემულია ვადების ცხრილში წარმოადგენს საკონტრაქტო არადისკონტირებულ ფულად ნაკადებს. ამგვარი არა დისკონტირებული ფულადი ნაკადები განსხვავდება ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში არსებული ნაშთებისგან, რადგან მასში ნაშთები წარმოადგენილია დისკონტირებული ღირებულებით. გადახდები უცხოურ ვალუტაში გადაყვანილია მიმდინარე კურსით საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს.

ფინანსური ვალდებულებების ვადების ანალიზი 2020 და 2019 წლის 31 დეკემბრისთვის მოცემულია ქვემოთ:

31 დეკემბერი 2021	< 1 წელი	1-დან 5 წლამდე	სულ
ფინანსური აქტივები			
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	2,258,244	-	2,258,244
წმინდა ინვესტიცია იჯარაში	61,039	-	61,039
ფული და ფულის ეკვივალენტები	2,234,770	-	2,234,770
სულ ფინანსური აქტივები	4,554,053	-	4,554,053
ფინანსური ვალდებულებები			
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	360,521	-	360,521
საიჯარო ვალდებულება	143,878	188,625	332,503
სულ ფინანსური ვალდებულებები	504,399	188,625	693,024
ლიკვიდურობის წმინდა პოზიცია	4,049,654	(188,625)	3,861,029

29. ლიკვიდურობის რისკი (გაგრძელება)

31 დეკემბერი 2020	< 1 წელი	1-დან 5 წლამდე	სულ
ფინანსური აქტივები			
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	2,472,433	-	2,472,433
წმინდა ინვესტიცია იჯარაში	59,852	64,566	124,418
ფული და ფულის ეკვივალენტები	1,097,233	-	1,097,233
სულ ფინანსური აქტივები	3,629,518	64,566	3,694,084
ფინანსური ვალდებულებები			
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	431,478	-	431,478
საიჯარო ვალდებულება	192,581	310,268	502,849
სულ ფინანსური ვალდებულებები	624,059	310,268	934,327
ლიკვიდურობის წმინდა პოზიცია	3,005,459	(245,702)	2,759,757

30. ფინანსური ინსტრუმენტების სამართლიანი ღირებულება

სამართლიანი ღირებულება განისაზღვრება იმ თანხის რაოდენობით, რა თანხადაც შესაძლებელია ფინანსური ინსტრუმენტის გაცვლა/რეალიზაცია მიმდინარე ანგარიშსწორებისას თანაბარი ინფორმაციის მქონე და ნებაყოფლობით მხარეებს შორის გაშლილი ხელის მანძილის პრინციპით. გარდა სალიკვიდაციო ან ძალდატანებითი გაყიდვის ტრანზაქციებისა.

აქედან გამომდინარე ქვემოთ წარმოდგენილი შეფასებები აუცილებლად არ მიუთითებს იმ თანხას, რომლის მიღებაც შეუძლია კომპანიას, რომელიმე ფინანსური ინსტრუმენტის ბაზარზე მისი აქტივების სრული რეალიზაციის შემთხვევაში.

კომპანიის ბალანსზე არსებული ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების სამართლიანი და საბალანსო ღირებულების შედარება იხილეთ ქვემოთ:

	31 დეკემბერი 2021		31 დეკემბერი 2020	
	საბალანსო ღირებულება	სამართლიანი ღირებულება	საბალანსო ღირებულება	სამართლიანი ღირებულება
ფული და ფულის ეკვივალენტები	2,234,770	2,234,770	1,097,233	1,097,233
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	2,579,860	2,579,860	2,475,439	2,475,439
საიჯარო ვალდებულება	332,503	332,503	530,843	530,843
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	360,521	360,521	431,478	431,478

31. დაკავშირებულ მხარეებთან არსებული ნაშთები და ოპერაციები

დაკავშირებული მხარეები ან ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან, როგორც განსაზღვრულია IAS 24-ით „შენიშვნები დაკავშირებული მხარეების შესახებ“, წარმოადგენს: მხარეებს, რომლებიც პირდაპირ ან ირიბად ერთი ან მეტი შუამავლის მეშვეობით: აკონტროლოებს ან კონტროლდება, ან არის საერთო კონტროლის ქვეშ დაქვემდებარებული კომპანია (მათ შორის, მშობლები, შვილობილი კომპანიები და თანამშრომლები); ფლობს წილს კომპანიაში, რომელიც აძლევს მნიშვნელოვანი გავლენის შესაძლებლობას და რომელსაც აქვს კომპანიაზე ერთობლივი კონტროლი:

ა) პარტნიორი საწარმო - საწარმოები, რომლებზეც კომპანიას აქვს მნიშვნელოვანი გავლენა და რომელიც არ არის არც შვილობილი კომპანია და არც ერთობლივი საწარმო.

ბ) ერთობლივი საწარმოები, სადაც კომპანია წარმოადგენს საწარმოს;

გ) კომპანიის ან მისი მშობლის მმართველი პერსონალი.

დ) ოჯახის ახლო წევრები, რომელიც ნახსენებია (ა) ან (დ)-ში;

შპს „საინჟინრო მონიტორინგის ჯგუფი“
 ფინანსური ანგარიშების განმარტებითი შენიშვნები
 2021 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის
 (ქართულ ლარში)

ე) მხარე, რომელიც კონტროლდება, ერთობლივად კონტროლდება ან განიცდის მნიშვნელოვან გავლენას, ან რომელზეც მნიშვნელოვანი ხმის უფლება აქვს, პირდაპირ ან ირიბად, (დ) ან (ე)-ში ნახსენებ ინდივიდუალებს.

31. დაკავშირებულ მხარეებთან არსებული ნაშთები და ოპერაციები (გაგრძელება)

	2021		2020	
	იჯარის ხარჯი	ძირ. საშ. შეძენა	იჯარის ხარჯი	ძირ. საშ. შეძენა
უმაღლესი რანგის ხელმძღვანელობა	3,000	-	3,000	12,320
სულ ფინანსურ ანგარიშგებაში	640,289	1,253,786	329,306	556,303

	2021	2020
უმაღლესი რანგის ხელმძღვანელობის ანაზღაურება და სხვა განაცემები	932,132	1,033,399

32. საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები

ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცდა გამოსაშვებად კომპანიის ხელმძღვანელობის მიერ 2022 წლის 17 ივნისს.

საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომ კომპანიამ გასცა დივიდენდი 694,830 ლარის ოდენობით.

გარდა ზემოთ აღნიშნული მოვლენისა, საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ ადგილი არ ჰქონია სხვა მოვლენებს, რომელიც საჭიროებს ფინანსური ანგარიშგების შესწორებას ან/და განმარტებით შენიშვნებში ასახვას.