

შპს ბაგრატი

მსს ფასს-ის მიხედვით მომზადებული
ფინანსური ანგარიშგება

და აუდიტორის დასკვნა

2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

და ამავე თარიღით დასრულებული წლისათვის

შპს ბაგრატი

შინაარსი

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა	3
---------------------------------------	---

მსს ფასს-ის მიხედვით მომზადებული ფინანსური ანგარიშგება:

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება	7
მოგებისა და ზარალის და სრული შემოსავლების ანგარიშგება	8
საკუთარი კაპიტალის ცვლილების ანგარიშგება	9
ფულადი ნაკადების მოძრაობის ანგარიშგება	10

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

1. ზოგადი ინფორმაცია	11
2. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკა	12
3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო შეფასებები და გადაწყვეტილებები	19
4. ძირითადი საშუალებები	20
5. საინვესტიციო ქონება	21
6. არამატერიალური აქტივები	22
7. მარაგები	22
8. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	22
9. ფული და ფულის ექვივალენტები	23
10. სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	23
11. საგადასახადო ვალდებულებები	23
12. ამონაგები	23
13. გაყიდული პროდუქციის თვითღირებულება	24
14. საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები	24
15. რეალიზაციისა და მიწოდების ხარჯები	24
16. სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი	25
17. სხვა არასაოპერაციო ხარჯი	25
18. ფინანსური და სხვა რისკების მართვა	25
19. ფუნქციონირებადობა	26
20. ბალანსის შემდგომი მოვლენები	27
21. ბრუნვები და ნაშთები დაკავშირებულ მხარესთან	27
22. ფინანსური ანგარიშგების დამტკიცება	28

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა

შპს ბაგრატი-ს მენეჯმენტსა და მესაკუთრეებს

დასკვნა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე

პირობითი მოსაზრება

ჩავატარეთ შპს ბაგრატი-ს (შემდგომში - „კომპანია“) ფინანსური ანგარიშგების აუდიტი, რომელიც შედგება 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით მომზადებული ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებისგან, აღნიშნული თარიღით დამთავრებული წლის სრული შემოსავლის ანგარიშგების, საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგებისა და ფულადი ნაკადების ანგარიშგებისგან, ასევე ფინანსურ ანგარიშგებაზე დართული შენიშვნებისგან, მათ შორის, ყველა მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მოკლე მიმოხილვისგან.

ჩვენი აზრით, ჩვენი დასკვნის - „პირობითი მოსაზრების საფუძველი“ - ნაწილში აღწერილი საკითხის გავლენით განპირობებული შესაძლო შედეგების გარდა, თანდართული ფინანსური ანგარიშგება, ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით, სამართლიანად ასახავს კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობას 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, აგრეთვე მისი საქმიანობის ფინანსურ შედეგებსა და ფულადი სახსრების მოძრაობას იმ წლისთვის, რომელიც დასრულდა მოცემული თარიღით, მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის (მსს ფასს) შესაბამისად.

პირობითი მოსაზრების საფუძველი

კომპანიამ 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ძირითადი საშუალებები აღრიცხა გადაფასების მოდელით, მოწვეული დამოუკიდებელი შემფასებლის ანგარიშის შედეგების საფუძველზე.

2020 წელს, შეფასებული უძრავი ძირითადი საშუალებებიდან საინვესტიციო ქონებაზე გადატანილია იჯარით გაცემული ნაწილის პროპორციული ღირებულება.

2021 და 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ფინანსურ ანგარიშგებაში ძირითადი საშუალებები წარმოდგენილია შესაბამისად 942,308 და 960,509 ლარით ხოლო საინვესტიციო ქონება წარმოდგენილია შესაბამისად 61,599 და 64,401 ლარით.

ჩვენ შევაფასეთ დამოუკიდებელი შემფასებლის კომპეტენცია, უნარიანობა და ობიექტურობა, გავერკვიეთ მის მიერ შესრულებულ სამუშაოში და შევაფასეთ, შესაფერისია თუ არა ექსპერტის მიერ შესრულებული სამუშაო იმისათვის რომ გამოვიყენოთ როგორც აუდიტორული მტკიცებულება სათანადო მტკიცებასთან მიმართებით.

ჩვენ ვერ დავრწმუნდით ძირითად საშუალებების (შესაბამისად საინვესტიციო ქონების) ღირებულების შეფასების მიზნით, დამოუკიდებელი შემფასებლის მიერ გამოტანილი დასკვნების, მის სამუშაოში გათვალისწინებული მნიშვნელოვანი დაშვებების, შეფასების მეთოდების ადეკვატურობასა და გონივრულობაში, ასევე დამოუკიდებელი შემფასებლის მიერ გამოყენებული პირველადი მონაცემების საკმარისობაში, შესრულებული კალკულაციების სიზუსტეში, დამოუკიდებელი შემფასებლის ანგარიშის შეფასების საერთაშორისო სტანდარტების მოთხოვნებთან შესაბამისობაში. შედეგად ვერ მოვიპოვეთ საკმარისი და შესაფერისი აუდიტორული მტკიცებულებები შესაბამისი ძირითადი

საშუალებების (შესაბამისად საინვესტიციო ქონების) შეფასებული ღირებულების სისწორესთან მიმართებით.

ვერც სხვა ალტერნატიული პროცედურებით შევძელით საკმარისი და შესაფერისი აუდიტორული მტკიცებულებების მოპოვება ძირითადი საშუალებების (შესაბამისად საინვესტიციო ქონების) ღირებულებების სისწორესთან მიმართებით.

შედეგად, ჩვენ ვერ შევძელით განგვესაზღვრა საჭირო იყო თუ არა კორექტირების განხორციელება წარდგენილ ძირითად საშუალებებთან (შესაბამისად საინვესტიციო ქონებასთან), ასევე ფინანსური მდგომარეობის, სრული შემოსავლის, საკუთარი კაპიტალის ცვლილებებისა და ფულადი ნაკადების ანგარიშგებების შესაბამის შემადგენელ ელემენტებთან მიმართებით.

აუდიტს წარვმართავდით აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების (ასს-ების) შესაბამისად. ამ სტანდარტებით განსაზღვრული ჩვენი პასუხისმგებლობები დეტალურად აღწერილია ჩვენი დასკვნის - „აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე“ - ნაწილში. ჩვენ დამოუკიდებელი ვართ კომპანიისგან ბუღალტერთა ეთიკის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს (ბესსს) პროფესიონალი ბუღალტრების ეთიკის კოდექსისა და იმ ეთიკური ნორმების შესაბამისად, რომლებიც ეხება ჩვენ მიერ ჩატარებულ ფინანსური ანგარიშგების აუდიტს საქართველოს იურისდიქციაში; გარდა ამისა, შევასრულეთ ამ ნორმებით გათვალისწინებული სხვა ეთიკური ვალდებულებებიც.

გვჯერა, რომ ჩვენ მიერ მოპოვებული აუდიტორული მტკიცებულებები საკმარისი და შესაფერისია ჩვენი მოსაზრების გამოთქმისთვის აუცილებელი საფუძვლის შესაქმნელად.

სხვა გარემოებები

შპს ბაგრატი-ს შესადარისი პერიოდების ფინანსური ანგარიშგების აუდიტი ჩატარებულია წინამორბედი აუდიტორის მიერ, რომელმაც 2021 წლის 17 აგვისტოს გამოთქვა პირობითი მოსაზრება. პირობითი მოსაზრების საფუძველი დაკავშირებულია მარაგების არსებობასთან და ძირითადი საშუალებების, ასევე საინვესტიციო ქონების შეფასებულ ღირებულებასთან მიმართებით აუდიტორული მტკიცებულებების მოპოვების შეუძლებლობასთან.

ხელმძღვანელობისა და მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელ პირთა პასუხისმგებლობა ფინანსურ ანგარიშგებაზე

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია თანდართული ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და სამართლიან წარდგენაზე მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის შესაბამისად, ასევე შიდა კონტროლზე, რომელსაც იგი აუცილებლად მიიჩნევს ისეთი ფინანსური ანგარიშგების მოსამზადებლად, რომელიც არ შეიცავს თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას ხელმძღვანელობას ევალება, შეაფასოს კომპანიისა ფუნქციონირებადობის უნარი და აუცილებლობის შემთხვევაში, ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნებში განმარტოს საკითხები, რომლებიც დაკავშირებულია საწარმოს ფუნქციონირებადობასთან და ანგარიშგების საფუძვლად საწარმოს ფუნქციონირებადობის პრინციპის გამოყენებასთან, იმ შემთხვევის გარდა, როდესაც ხელმძღვანელობას განზრახული აქვს კომპანიის ლიკვიდაცია ან საქმიანობის შეწყვეტა, ან თუ არა აქვს სხვა რეალური არჩევანი, ასე რომ არ მოიქცეს.

მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელი პირები პასუხისმგებლები არიან კომპანიის ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისა და წარდგენის პროცესის ზედამხედველობაზე.

აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე

ჩვენი მიზანია, მოვიპოვოთ დასაბუთებული რწმუნება იმის თაობაზე, მოცემული ფინანსური ანგარიშგება შეიცავს თუ არა თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას და შევადგინოთ აუდიტორის დასკვნა, რომელიც მოიცავს ჩვენს მოსაზრებას.

დასაბუთებული რწმუნება მაღალი დონის რწმუნებაა, მაგრამ არ არის იმის გარანტია, რომ ასს-ების შესაბამისად ჩატარებული აუდიტი ყოველთვის გამოავლენს ნებისმიერ არსებით უზუსტობას, რომელიც არსებობს. უზუსტობები შეიძლება გამოწვეული იყოს თაღლითობით ან შეცდომით და არსებითად მიიჩნევა იმ შემთხვევაში, თუ გონივრულ ფარგლებში, მოსალოდნელია, რომ ისინი, ცალ-ცალკე ან ერთობლივად, გავლენას მოახდენენ იმ მომხმარებლების ეკონომიკურ გადაწყვეტილებებზე, რომლებიც დაეყრდნობიან მოცემულ ფინანსურ ანგარიშგებას.

ასს-ების შესაბამისად აუდიტის ჩატარება ითვალისწინებს აუდიტორის მიერ პროფესიული განსჯის გამოყენებას და პროფესიული სკეპტიციზმის შენარჩუნებას აუდიტის პროცესში. გარდა ამისა, ჩვენ:

- ვადგენთ და ვაფასებთ თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ, ფინანსური ანგარიშგების არსებითი უზუსტობის რისკებს; ვგეგმავთ და ვატარებთ ამ რისკებზე რეაგირებისთვის გამიზნულ აუდიტორულ პროცედურებს და ვკრებთ ისეთ აუდიტორულ მტკიცებულებებს, რომლებიც საკმარისი და შესაფერისი იქნება ჩვენი მოსაზრების გამოთქმისთვის აუცილებელი საფუძვლის შესაქმნელად. რისკი იმისა, რომ ვერ გამოვლინდება თაღლითობით გამოწვეული არსებითი უზუსტობა უფრო მაღალია, ვიდრე რისკი იმისა, რომ ვერ გამოვლინდება შეცდომით გამოწვეული უზუსტობა, რადგან თაღლითობა შეიძლება გულისხმობდეს ფარულ შეთანხმებას, გაყალბებას, ოპერაციების განზრახ გამოტოვებას, აუდიტორისთვის წინასწარგანზრახულად არასწორი ინფორმაციის მიწოდებას ან შიდა კონტროლის იგნორირებას.
- ჩვენ შევისწავლით აუდიტისთვის შესაფერის შიდა კონტროლის საშუალებებს, რათა დავგვემოთ კონკრეტული გარემოებების შესაფერისი აუდიტორული პროცედურები და არა იმ მიზნით, რომ მოსაზრება გამოვთქვათ კომპანიის შიდა კონტროლის ეფექტიანობაზე;
- ვაფასებთ ხელმძღვანელობის მიერ გამოყენებული სააღრიცხვო პოლიტიკის მიზანშეწონილობას, ხელმძღვანელობის მიერ განსაზღვრული სააღრიცხვო შეფასებების დასაბუთებულობასა და შესაბამისი ახსნა-განმარტებების მართებულობას;
- დასკვნა გამოგვაქვს ხელმძღვანელობის მიერ ანგარიშგების საფუძვლად საწარმოს ფუნქციონირებადობის პრინციპის გამოყენების მიზანშეწონილობაზე, ხოლო მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებზე დაყრდნობით ვადგენთ, არსებობს თუ არა რაიმე მოვლენებთან ან პირობებთან დაკავშირებული არსებითი განუსაზღვრელობა, რაც მნიშვნელოვან ეჭვს გამოიწვევდა კომპანიის ფუნქციონირებადობის უნართან დაკავშირებით. თუ დავასკვნით, რომ არსებობს არსებითი განუსაზღვრელობა, გვევალება ჩვენს აუდიტორის დასკვნაში ყურადღების გამახვილება ფინანსური ანგარიშგების შესაბამის შენიშვნებზე, ან, თუ ამგვარი განმარტებითი შენიშვნები ადეკვატური არ არის – ჩვენი მოსაზრების მოდიფიცირება. ჩვენი დასკვნები ეყრდნობა აუდიტორის დასკვნის თარიღამდე მოპოვებულ

აუდიტორულ მტკიცებულებებს. თუმცა, ამის შემდგომი მომავალი მოვლენების ან პირობების გავლენით შეიძლება კომპანია უკვე აღარ იყოს ფუნქციონირებადი საწარმო.

- ვაფასებთ ფინანსური ანგარიშგების წარდგენას მთლიანობაში, მის სტრუქტურასა და შინაარსს, მათ შორის, ახსნა-განმარტებებს და ასევე, ფინანსური ანგარიშგება უზრუნველყოფს თუ არა ფინანსური ანგარიშგების საფუძვლად აღებული ოპერაციებისა და მოვლენების სამართლიან წარდგენას.

- მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელ პირებს, სხვასთან ერთად, ინფორმაციას ვაწვდით აუდიტის დაგეგმილი მასშტაბისა და ვადების, ასევე აუდიტის პროცესში წამოჭრილი მნიშვნელოვანი საკითხების, მათ შორის, შიდა კონტროლის სისტემაში გამოვლენილი მნიშვნელოვანი ნაკლოვანებების შესახებ.

აუდიტორის დასკვნის დანიშნულება და გამოყენება

აღნიშნული დასკვნის შინაარსი, მასში გამოთქმული მოსაზრების ჩათვლით, შედგენილია კომპანიისა მენეჯმენტისა და დამფუძნებლებისათვის. დამკვეთი უფლებამოსილია შემსრულებლის მიერ შედგენილი დოკუმენტი გამოიყენოს მხოლოდ შემდეგი მიზნებისთვის (და არა რომელიმე სხვა მიზნით: საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი ნორმების შესაბამისად, 2021 წლის საანგარიშგებო პერიოდთან მიმართებაში, კანონის შესაბამისი სავალდებულო მოთხოვნის არსებობის შემთხვევაში, ატვირთოს აუდიტორის ანგარიში, აუდიტორულ ფინანსურ ანგარიშგებასთან ერთად, საქართველოს კანონმდებლობით განსაზღვრული წესით, საქართველოს კანონმდებლობით განსაზღვრულ ანგარიშგების პორტალზე www.reportal.ge

აღნიშნული დასკვნის - მასში გამოთქმული მოსაზრების ჩათვლით - გაცემით, ჩვენ არ ვიღებთ და არც მოვიაზრებთ რაიმე სახის პასუხისმგებლობას აღნიშნული დასკვნის რომელიმე სხვა მიზნით ან რომელიმე სხვა პირის მიერ გამოყენების შემთხვევაში, მათ შორის იმ პირის წინაშე რომლისთვისაც აღნიშნული დასკვნა და მისი შინაარსი - მასში გამოთქმული მოსაზრების ჩათვლით - რაიმე გზით გახდა ხელმისაწვდომი, გარდა იმ შემთხვევისა როდესაც ჩვენს მიერ ასეთი პასუხისმგებლობა ცალსახად და გარკვევით, წინასწარ, წერილობითი ფორმით იყო აღიარებული შესაბამისი პირის წინაშე.

დამოუკიდებელი აუდიტორის ამ დასკვნაში მოცემული აუდიტის შედეგებზე პასუხისმგებელია გარიგების პარტნიორი:

ლევან პაპიაშვილი

რეგისტრაციის ნომერი: SARAS-A-387992

შპს კრესტონ ჯორჯიას სახელით (ფირმის რეგისტრაციის ნომერი: SARAS-F-342289)

პ. ქავთარაძის 1 შესახვევი #10; სართული 3, ოფისი 4, თბილისი 0186, საქართველო

20 სექტემბერი, 2022 წელი

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

2021 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

(ციფრები ცხრილებში მოცემულია ლარში)

	შენიშვნა	2021	2020
აქტივები			
გრძელვადიანი აქტივები			
ძირითადი საშუალებები	4	942,308	960,509
საინვესტიციო ქონება	5	61,599	64,401
არამატერიალური აქტივები	6	11,550	14,025
სულ გრძელვადიანი აქტივები		1,015,457	1,038,935
მიმდინარე აქტივები			
მარაგები	7	22,177	17,314
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	8	1,744,921	1,028,338
ფული და ფულის ექვივალენტები	9	218,223	137,673
სულ მიმდინარე აქტივები		1,985,321	1,183,325
სულ აქტივები		3,000,778	2,222,260
მესაკუთრეთა კაპიტალი და ვალდებულებები			
მესაკუთრეთა კაპიტალი			
ძირითადი საშუალებების გადაფასების რეზერვი		361,544	361,544
საწესდებო კაპიტალი		4,000	4,000
აკუმულირებული მოგება/(ზარალი)		995,629	635,285
სულ კაპიტალი		1,361,173	1,000,829
მიმდინარე ვალდებულებები			
სავაჭრო და სხვა ვალდებულება	10	1,590,701	1,165,574
საგადასახადო ვალდებულებები	11	48,904	55,857
სულ მიმდინარე ვალდებულებები		1,639,605	1,221,431
სულ კაპიტალი და ვალდებულებები		3,000,778	2,222,260

გიორგი ერემეიშვილი

დირექტორი

20.09.2022, თბილისი

თამარ ქობულაძე

ფინანსური მენეჯერი

20.09.2022, თბილისი

მოგებისა და ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება

2021 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

(ციფრები ცხრილებში მოცემულია ლარში)

	შენიშვნა	2021	2020
ამონაგები	12	24,935,437	19,438,231
გაყიდული პროდუქციის თვითღირებულება	13	20,061,732	(15,718,940)
საერთო მოგება		4,873,705	3,719,291
საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯი	14	(484,091)	(376,920)
რეალიზაციისა და მიწოდების ხარჯები	15	(3,533,288)	(2,618,192)
საოპერაციო საქმიანობიდან მიღებული მოგება		856,326	724,179
საპროცენტო ხარჯები		-	(128)
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი	16	6,358	7,870
სხვა არასაოპერაციო ხარჯი	17	(7,214)	(38,739)
მოგება დაბეგვრამდე		855,470	693,182
მოგების გადასახადი		(74,074)	(48,112)
წმინდა მოგება		781,396	645,070

გიორგი ერემიშვილი

დირექტორი

20.09.2022, თბილისი

თამარ ქობულაძე

ფინანსური მენეჯერი

20.09.2022, თბილისი

საკუთარი კაპიტალის ცვლილების ანგარიშგება

2021 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

(ციფრები ცხრილებში მოცემულია ლარში)

	საწესდებო კაპიტალი	დაგროვილი მოგება	გადაფასების რეზერვი	სულ კაპიტალი
ნაშთი 31 დეკემბერი 2019	36,000	262,846	361,544	660,391
კაპიტალის შემცირება	(32,000)	-	-	(32,000)
წლის წმინდა მოგება	-	645,070	-	645,070
დივიდენდის გაცემა	-	(272,632)	-	(272,632)
ნაშთი 31 დეკემბერი 2020	4,000	635,285	361,544	1,000,829
წლის წმინდა მოგება	-	781,396	-	781,396
დივიდენდის გაცემა	-	(421,053)	-	(421,053)
ნაშთი 31 დეკემბერი 2021	4,000	995,628	361,544	1,361,173

გიორგი ერემეიშვილი

დირექტორი

20.09.2022, თბილისი

თამარ ქობულაძე

ფინანსური მენეჯერი

20.09.2022, თბილისი

ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშგება

2021 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

(ციფრები ცხრილებში მოცემულია ლარში)

	2021	2020
ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან		
წლის მოგება	781,397	645,070
არაფულადი კორექტირებები:		
ცვეთა და ამორტიზაცია	154,621	133,435
მარაგების გაუფასურება და ჩამოწერა	-	12,307
სავაჭრო მოთხოვნების გაუფასურება	-	20,986
სავაჭრო ვალდებულების ჩამოწერა	-	(5,560)
საპროცენტო ხარჯი	-	128
საოპერაციო მოგება საბრუნავ კაპიტალში ცვლილებებამდე	936,017	806,366
ცვლილებები მარაგებში	(4,863)	(2,864)
ცვლილებები სავაჭრო და სხვა მოთხოვნებში	(716,583)	(504,851)
ცვლილებები სავაჭრო და სხვა ვალდებულებებში	425,127	388,159
ცვლილებები საგადასახადო ვალდებულებებში/აქტივში	(6,953)	16,963
გადახდილი პროცენტი	-	(128)
ნეტო ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან	632,745	703,645
ფულადი ნაკადები საფინანსო საქმიანობიდან		
გადახდილი დივიდენდები	(421,053)	(272,632)
სესხის აღება	-	13,000
სესხის ძირის გადახდა	-	(13,000)
კაპიტალის ზრდა/(კლება)	-	(32,000)
ნეტო ფულადი ნაკადები საფინანსო საქმიანობიდან	(421,053)	(304,632)
ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან		
ძირითადი საშუალებების შეძენა	(131,143)	(285,581)
ნეტო ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან	(131,143)	(285,581)
ფულისა და ფულის ექვივალენტების ნეტო ზრდა	80,550	113,432
ფული და ფულის ექვივალენტები წლის დასაწყისში	137,673	24,240
ფული და ფულის ექვივალენტები წლის ბოლოს	218,223	137,673

გიორგი ერემეიშვილი

დირექტორი

20.09.2022, თბილისი

თამარ ქობულაძე

ფინანსური მენეჯერი

20.09.2022, თბილისი

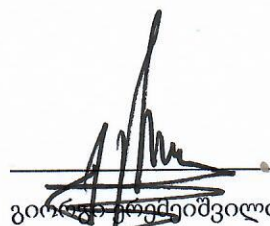
შპს ბაგრატი

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

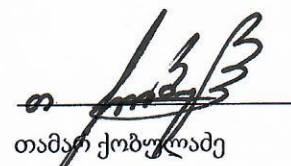
2021 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

(ციფრები ცხრილებში მოცემულია ლარში)

	შენიშვნა	2021	2020
აქტივები			
გრძელვადიანი აქტივები			
ძირითადი საშუალებები	4	942,308	960,509
საინვესტიციო ქონება	5	61,599	64,401
არამატერიალური აქტივები	6	11,550	14,025
სულ გრძელვადიანი აქტივები		1,015,457	1,038,935
მიმდინარე აქტივები			
მარაგები	7	22,177	17,314
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	8	1,744,921	1,028,338
ფული და ფულის ექვივალენტები	9	218,223	137,673
სულ მიმდინარე აქტივები		1,985,321	1,183,325
სულ აქტივები		3,000,778	2,222,260
მესაკუთრეთა კაპიტალი და ვალდებულებები			
მესაკუთრეთა კაპიტალი			
ძირითადი საშუალებების გადაფასების რეზერვი		361,544	361,544
საწესდებო კაპიტალი		4,000	4,000
აკუმულირებული მოგება/(ზარალი)		995,629	635,285
სულ კაპიტალი		1,361,173	1,000,829
მიმდინარე ვალდებულებები			
სავაჭრო და სხვა ვალდებულება	10	1,590,701	1,165,574
საგადასახადო ვალდებულებები	11	48,904	55,857
სულ მიმდინარე ვალდებულებები		1,639,605	1,221,431
სულ კაპიტალი და ვალდებულებები		3,000,778	2,222,260


გიორგი კორძაძე
დირექტორი

20.09.2022, თბილისი


თამაზ კობულაძე
ფინანსური მენეჯერი
20.09.2022, თბილისი

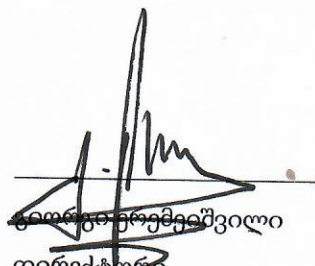
შპს ბაგრატი

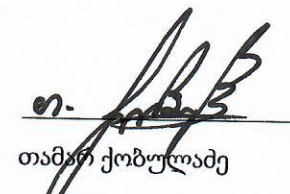
მოგებისა და ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება

2021 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

(ციფრები ცხრილებში მოცემულია ლარში)

	მენიშვნა	2021	2020
ამონაგები	12	24,935,437	19,438,231
გაყიდული პროდუქციის თვითღირებულება	13	20,061,732	(15,718,940)
საერთო მოგება		4,873,705	3,719,291
საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯი	14	(484,091)	(376,920)
რეალიზაციისა და მიწოდების ხარჯები	15	(3,533,288)	(2,618,192)
საოპერაციო საქმიანობიდან მიღებული მოგება		856,326	724,179
საპროცენტო ხარჯები		-	(128)
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი	16	6,358	7,870
სხვა არასაოპერაციო ხარჯი	17	(7,214)	(38,739)
მოგება დაბეგრამდე		855,470	693,182
მოგების გადასახადი		(74,074)	(48,112)
წმინდა მოგება		781,396	645,070


გენერალური დირექტორი
20.09.2022, თბილისი

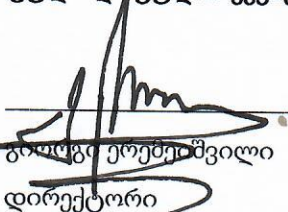
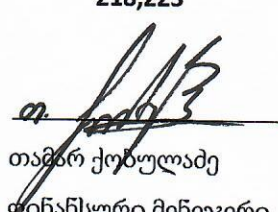

თამარ ქობულაძე
ფინანსური მენეჯერი
20.09.2022, თბილისი

შპს ბაგრატი

ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშგება

2021 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

(ციფრები ცხრილებში მოცემულია ლარში)

	2021	2020
ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან		
წლის მოგება	781,397	645,070
არაფულადი კორექტირებები:		
ცვეთა და ამორტიზაცია	154,621	133,435
მარაგების გაუფასურება და ჩამოწერა	-	12,307
სავაჭრო მოთხოვნების გაუფასურება	-	20,986
სავაჭრო ვალდებულებების ჩამოწერა	-	(5,560)
საპროცენტო ხარჯი	-	128
საოპერაციო მოგება საბრუნავ კაპიტალში ცვლილებებამდე	936,017	806,366
ცვლილებები მარაგებში	(4,863)	(2,864)
ცვლილებები სავაჭრო და სხვა მოთხოვნებში	(716,583)	(504,851)
ცვლილებები სავაჭრო და სხვა ვალდებულებებში	425,127	388,159
ცვლილებები საგადასახადო ვალდებულებებში/აქტივში	(6,953)	16,963
გადახდილი პროცენტი	-	(128)
ნეტო ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან	632,745	703,645
ფულადი ნაკადები საფინანსო საქმიანობიდან		
გადახდილი დივიდენდები	(421,053)	(272,632)
სესხის აღება	-	13,000
სესხის ძირის გადახდა	-	(13,000)
კაპიტალის ზრდა/(კლება)	-	(32,000)
ნეტო ფულადი ნაკადები საფინანსო საქმიანობიდან	(421,053)	(304,632)
ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან		
ძირითადი საშუალებების შეძენა	(131,143)	(285,581)
ნეტო ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან	(131,143)	(285,581)
ფულისა და ფულის ექვივალენტების ნეტო ზრდა	80,550	113,432
ფული და ფულის ექვივალენტები წლის დასაწყისში	137,673	24,240
ფული და ფულის ექვივალენტები წლის ბოლოს	218,223	137,673
 გიორგი ეროშვილი დირექტორი 20.09.2022, თბილისი  თამარ ქოჭულაძე ფინანსური მენეჯერი 20.09.2022, თბილისი		

შპს ბაგრატი

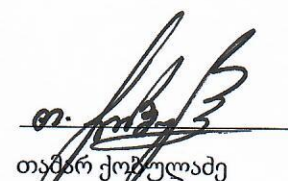
საკუთარი კაპიტალის ცვლილების ანგარიშგება

2021 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

(ციფრები ცხრილებში მოცემულია ლარში)

	საწესდებო კაპიტალი	დაგროვილი მოგება	გადაფასების რეზერვი	სულ კაპიტალი
ნაშთი 31 დეკემბერი 2019	36,000	262,846	361,544	660,391
კაპიტალის შემცირება	(32,000)	-	-	(32,000)
წლის წმინდა მოგება	-	645,070	-	645,070
დივიდენდის გაცემა	-	(272,632)	-	(272,632)
ნაშთი 31 დეკემბერი 2020	4,000	635,285	361,544	1,000,829
წლის წმინდა მოგება	-	781,396	-	781,396
დივიდენდის გაცემა	-	(421,053)	-	(421,053)
ნაშთი 31 დეკემბერი 2021	4,000	995,628	361,544	1,361,173


გიორგი ერეკლეიძე
დირექტორი
20.09.2022, თბილისი


თამაზ ქოშულაძე
ფინანსური მენეჯერი
20.09.2022, თბილისი

აუდიტორულ მტკიცებულებებს. თუმცა, ამის შემდგომი მომავალი მოვლენების ან პირობების გავლენით შეიძლება კომპანია უკვე აღარ იყოს ფუნქციონირებადი საწარმო.

• ვაფასებთ ფინანსური ანგარიშგების წარდგენას მთლიანობაში, მის სტრუქტურასა და შინაარსს, მათ შორის, ახსნა-განმარტებებს და ასევე, ფინანსური ანგარიშგება უზრუნველყოფს თუ არა ფინანსური ანგარიშგების საფუძვლად აღებული ოპერაციებისა და მოვლენების სამართლიან წარდგენას.

• მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელ პირებს, სხვასთან ერთად, ინფორმაციას ვაწვდით აუდიტის დაგეგმილი მასშტაბისა და ვადების, ასევე აუდიტის პროცესში წამოჭრილი მნიშვნელოვანი საკითხების, მათ შორის, შიდა კონტროლის სისტემაში გამოვლენილი მნიშვნელოვანი ნაკლოვანებების შესახებ.

აუდიტორის დასკვნის დანიშნულება და გამოყენება

აღნიშნული დასკვნის შინაარსი, მასში გამოთქმული მოსაზრებების ჩათვლით, შედგენილია კომპანიისა მეწეგმენტისა და დამფუძნებლებისათვის. დამკვეთი უფლებამოსილია შემსრულებლის მიერ შედგენილი დოკუმენტი გამოიყენოს მხოლოდ შემდეგი მიზნებისთვის (და არა რომელიმე სხვა მიზნით: საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი ნორმების შესაბამისად, 2021 წლის საანგარიშგებო პერიოდთან მიმართებაში, კანონის შესაბამისი სავალდებულო მოთხოვნის არსებობის შემთხვევაში, ატვირთოს აუდიტორის ანგარიში, აუდიტებულ ფინანსურ ანგარიშგებასთან ერთად, საქართველოს კანონმდებლობით განსაზღვრული წესით, საქართველოს კანონმდებლობით განსაზღვრულ ანგარიშგების პორტალზე www.reportal.ge

აღნიშნული დასკვნის - მასში გამოთქმული მოსაზრებების ჩათვლით - გაცემით, ჩვენ არ ვიღებთ და არც მოვიაზრებთ რაიმე სახის პასუხისმგებლობას აღნიშნული დასკვნის რომელიმე სხვა მიზნით ან რომელიმე სხვა პირის მიერ გამოყენების შემთხვევაში, მათ შორის იმ პირის წინაშე რომლისთვისაც აღნიშნული დასკვნა და მისი შინაარსი - მასში გამოთქმული მოსაზრებების ჩათვლით - რაიმე გზით გახდა ხელმისაწვდომი, გარდა იმ შემთხვევისა როდესაც ჩვენს მიერ ასეთი პასუხისმგებლობა ცალსახად და გარკვევით, წინასწარ, წერილობითი ფორმით იყო აღიარებული შესაბამისი პირის წინაშე.

დამოუკიდებელი აუდიტორის ამ დასკვნაში მოცემული აუდიტის შედეგებზე პასუხისმგებელია გარიგების პარტნიორი:

ლევან პაპიაშვილი

რეგისტრაციის ნომერი: SARAS-A-387992

შპს კრესტონ ჯორჯიას სახელით (ფირმის რეგისტრაციის ნომერი: SARAS-F-342289)

3. ქავთარაძის 1 შესახვევი #10; სართული 3, ოფისი 4, თბილისი 0186, საქართველო

20 სექტემბერი, 2022 წელი

1. ზოგადი ინფორმაცია

შპს „ბაგრატი“ დაფუძნდა 2010 წლის 18 აგვისტოს. მისი სამართლებრივი ფორმაა: შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება და საიდენტიფიკაციო ნომერია: 412672807.

კომპანიის იურიდიული მისამართია: საქართველო, ქუთაისი, აკაკი წერეთლის ქ. №190თ.

შპს ბაგრატი-ს დამფუძნებელია:

გიორგი ქათამაძე (პ/ნ 60001009375) – 100%

კომპანიის დირექტორი და წარმომადგენლობაზე უფლებამოსილი პირია:

გიორგი ერემეიშვილი (პ/ნ 60001101037).

საზოგადოების ძირითადი საქმიანობის საგანს წარმოადგენს სურსათის დისტრიბუცია, საკუთარი ან იჯარით აღებული უძრავი ქონების გაქირავება და მართვის სხვა საქმიანობები, საბითუმო ვაჭრობა რძის პროდუქტებით, კვერცხით და საკვები ზეთებით და ცხიმებით. საქმიანობის ტიპი:

- სადისტრიბუციო ქსელი
- სასაწყობო მეურნეობები (მაცივრები, საწყობები, სათავსები და სხვა)

დარეგისტრირებული ფილიალები არ აქვს.

შეფასების და წარდგენის ვალუტა

კომპანიის სამუშაო და წარსადგენ ვალუტას წარმოადგენს საქართველოს ეროვნული ვალუტა - ქართული ლარი (GEL). ოპერაციები უცხოურ ვალუტაში, თავდაპირველად ჩაიწერება სამუშაო ვალუტაში ოპერაციის დღისთვის საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ განსაზღვრული კურსით. უცხოურ ვალუტაში ასახული მონეტარული აქტივები და ვალდებულებები გადაიანგარიშება საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი ვალუტის გაცვლის ოფიციალური კურსის შესაბამისად ანგარიშგების თარიღისთვის. კონვერტაციის დროს წარმოშობილი კურსთაშორის სხვაობები აისახება მოგებისა და ზარალის ანგარიშებზე და ფინანსურ ანგარიშგებაში ასახულია მუხლში - „კურსთაშორის სხვაობიდან მიღებული მოგება/ (ზარალი)“.

უცხოური ვალუტით მიღებული არამონეტარული მუხლები შეფასებულია ოპერაციის დღის კურსით.

უცხოური ვალუტის მონეტარული ნაშთების კონვერტირებისათვის გამოყენებული გაცვლითი კურსები არის შემდეგი:

ვალუტა	31 დეკ 2021	31 დეკ 2020	31 დეკ 2019
1 USD/GEL	3.0976	3.2766	2.8677
1 EUR/GEL	3.5040	4.0233	3.2095

2. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკა

მომზადების საფუძვლები

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ფუნქციონირებადი საწარმოს პრინციპისა და ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს (IASB) მიერ გამოცემული მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის (მსს ფასს / IFRS for SME's) შესაბამისად.

ფინანსური ანგარიშგება მოიცავს სრული შემოსავლის, ფინანსური მდგომარეობის, კაპიტალში ცვლილებებისა და ფულადი ნაკადების მოძრაობის ანგარიშგებებს და ასევე განმარტებით შენიშვნებს სააღრიცხვო პოლიტიკისა და გამოყენებული მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო მსჯელობებისა და დაშვებების ჩათვლით.

კომპანიის საანგარიშგებო პერიოდი მოიცავს კალენდარულ წელს 1 იანვრიდან 31 დეკემბრამდე.

ფინანსური ანგარიშგების მსს ფასს-ის მიხედვით მომზადება კომპანიის ხელმძღვანელობისგან ითხოვს გარკვეული შეფასებების გაკეთებას, რაც გავლენას იქონიებს აქტივებისა და ვალდებულებების საანგარიშო ღირებულებაზე ფინანსური ანგარიშგების შედგენის თარიღისათვის, ასევე იმოქმედებს შემოსავლისა და ხარჯების ოდენობაზე საანგარიშგებო პერიოდის განმავლობაში. ფაქტიური შედეგები შესაძლოა განსხვავდებოდეს მიმდინარე შეფასებისაგან. შეფასებები პერიოდულად გადაიხედება. კორექტირებები, რამაც სააღრიცხვო შეფასებების ცვლილებები გამოიწვია, მიეკუთვნება იმ პერიოდის ფინანსურ შედეგებს, როცა ეს ცვლილებები გატარდა. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო შეფასებების შესახებ განმარტებები მოცემულია მე-3 შენიშვნაში.

შეფასების საფუძველი

ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ისტორიული ღირებულების მეთოდით, თუ ქვემოთ მოცემულ სააღრიცხვო პოლიტიკაში სხვა რამ არ არის ნახსენები. ისტორიული ღირებულება ზოგადად დაფუძნებულია აქტივების სანაცვლოდ გაცემული თანხის სამართლიან ღირებულებაზე.

სამართლიანი ღირებულება არის თანხა, რომელიც მიიღება აქტივის გაყიდვის შედეგად ან გადაიხდება ვალდებულების გასტუმრების შედეგად ბაზრის მონაწილეებს შორის ჩვეულებრივი გარიგების პირობებში, შეფასების თარიღისთვის. როდესაც ხდება აქტივის ან ვალდებულების სამართლიანი ღირებულებით შეფასება, კომპანია იყენებს ბაზარზე გავრცელებულ მონაცემებს, რამდენადაც ისინი ხელმისაწვდომია. იმ შემთხვევაში, თუ შეუძლებელია აქტივის ან ვალდებულების სამართლიანი ღირებულების პირდაპირ დადგენა, კომპანია ახორციელებს მის შეფასებას (გარე კვალიფიციურ შემფასებლებთან მჭიდრო თანამშრომლობით) ისეთი შეფასების მეთოდების გამოყენებით, რომელიც მაქსიმალურად იყენებს შესაბამის საბაზრო მონაცემებს და მინიმალურად იყენებს არასაბაზრო მონაცემებს.

ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვება

მენეჯმენტმა აღნიშნული ფინანსური ანგარიშგება მოამზადა ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვებით. აღნიშნული გადაწყვეტილების მისაღებად მენეჯმენტმა გაითვალისწინა კომპანიის ფინანსური მდგომარეობა, მიმდინარე გეგმები, დადებითი ფულადი სახსრების მოძრაობა, კომპანიის ოპერაციების მომგებიანობა და საჭიროების შემთხვევაში ადგილობრივ ფინანსურ რესურსებზე წვდომა, ანგარიშგების პერიოდის შემდგომ მინიმუმ 12 თვის განმავლობაში.

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

ფინანსური ინსტრუმენტები

თავდაპირველი აღიარება

პირველად აღიარებისას ფინანსური აქტივი ან ფინანსური ვალდებულება შეფასდება გარიგების ფასით (გარიგების დანახარჯების ჩათვლით, ისეთი ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების გარდა, რომლებიც შემდგომში უნდა შეფასდეს რეალური ღირებულებით, მოგებაში ან ზარალში ასახვით).

თუ შეთანხმება ფინანსურ ოპერაციას წარმოადგენს, საწარმო ფინანსურ აქტივს ან ფინანსურ ვალდებულებას აფასებს მომავალი გადასახდელების დღევანდელი ღირებულებით, რომელიც დისკონტირებულია მსგავსი სავალს ინსტრუმენტისთვის გამოყენებული საბაზრო საპროცენტო განაკვეთით და განისაზღვრება თავდაპირველი აღიარებისას.

სავალს ინსტრუმენტები, რომლებიც კლასიფიცირებულია, როგორც მოკლევადიანი აქტივები ან მოკლევადიანი ვალდებულებები, შეფასებულია გადასახდელი ან მისაღები ფულადი სახსრების ან სხვა სახის კომპენსაციის არადისკონტირებული ღირებულებით (და გაუფასურების გამოკლებით), იმ შემთხვევის გარდა, როდესაც შეთანხმება შინაარსით ფინანსურ ოპერაციას წარმოადგენს.

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

გაყიდვების უმრავლესობა ნორმალური საკრედიტო პირობების საფუძველზე ხდება და მისაღები თანხა არ გულისხმობს პროცენტს.

საწარმო ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს განსაზღვრავს, არსებობს თუ არა რაიმე ობიექტური მტკიცებულება იმ ფინანსური აქტივების გაუფასურების, რომლებიც შეფასებულია თვითღირებულებით ან ამორტიზებული ღირებულებით. იმ შემთხვევაში, თუ არსებობს გაუფასურების ობიექტური მტკიცებულება, საწარმო გაუფასურების ზარალს დაუყოვნებლივ აღიარებს მოგებაში ან ზარალში.

სავაჭრო ვალდებულებები

სავაჭრო ვალდებულებები არის ნორმალური საკრედიტო პირობების საფუძველზე წარმოქმნილი ვალეები და არ გულისხმობს საპროცენტო განაკვეთს.

სესხები

სესხები შეფასებულია ამორტიზებული ღირებულებით, ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით. საპროცენტო ხარჯი ჩართულია ფინანსურ ხარჯში.

გადასახადები

მიმდინარე მოგების გადასახადის ხარჯი გამოიანგარიშება საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.

სამეურნეო სუბიექტის მიერ მიღებული წლიური მოგება 2017 წლის 1 იანვრიდან საქართველოში არ იბეგრება. მოგების გადასახადი ირიცხება გაცემულ დივიდენდებზე. დივიდენდების გადახდით წარმოქმნილი მოგების გადასახადი აღირიცხება, როგორც ვალდებულება და ხარჯად ტარდება იმ პერიოდში, რომელშიც დივიდენდები გამოცხადდა, მიუხედავად იმისა, თუ ფაქტობრივად რომელი თარიღით და რომელ პერიოდზე მოხდა დივიდენდების გადახდა.

საქართველოში ასევე მოქმედებს სხვადასხვა საოპერაციო გადასახადი, რომლებიც გავლენას ახდენს კომპანიის საქმიანობაზე. ეს გადასახადები არის საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯების კომპონენტი, კერძოდ ქონების გადასახადი აისახება საოპერაციო გადასახადებში.

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

დამატებული ღირებულების გადასახადი (დღგ), რომელიც უკავშირდება გაყიდვებს, გადასახდელია საგადასახადო ორგანოში, როდესაც მოხდება საქონლის ან მომსახურების მიწოდება. შესყიდვებზე გადახდილი დღგ ჩაითვლება გადასახდელ დღგ-სთან, როდესაც მოხდება კომპანიის მიერ ანგარიშ-ფაქტურის მიღება. საგადასახადო ორგანოსმიერ ნებადართულია რომ დღგ-ს ანგარიშსწორება განხორციელდეს ნეტო ბაზისზე. გაყიდვებზე და შესყიდვებზე დარიცხული დღგ ფინანსურ ანგარიშგებაში წარდგენილია ნეტო თანხით. როდესაც კომპანიის მიერ მოთხოვნებთან დაკავშირებით იქმნება გაუფასურების ანარიცხი, იგი მოიცავს მისაღები დღგ-ს თანხებსაც.

ფული და ფულის ექვივალენტები

ფული და ფულის ექვივალენტები მოიცავს ნაღდი ფულის ნაშთს სალაროში, ფულს ბანკში, დეპოზიტებს რომელთა თავდაპირველი ვადაც მაქსიმუმ 90 დღეა და თავისუფალია ყოველგვარი საკონტრაქტო დატვირთვებისგან. ფული და ფულის ექვივალენტები საწყისად აღიარდება რეალური ღირებულებით და შემდეგ ამორტიზებადი ღირებულებით.

ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებების თავდაპირველი აღიარება ხდება თვითღირებულებით. თვითღირებულება მოიცავს შესყიდვის ფასს, სხვა პირდაპირ დანახარჯებს და აქტივის დემონტაჟთან, ლიკვიდაციასა და ადგილმდებარეობის აღდგენასთან დაკავშირებული ნებისმიერი აუცილებელი მომავალი ფულადი ნაკადების მიმდინარე შეფასებას.

მომავალი პერიოდის დანახარჯები ემატება აქტივის საბალანსო ღირებულებას, ან აღიარდება ცალკე აქტივად, იმ შემთხვევაში, თუ მოსალოდნელია, რომ აქტივთან დაკავშირებული მომავალი ეკონომიკური სარგებელი შემოვა კომპანიაში და აქტივის დანახარჯების განსაზღვრა საიმედოდაა შესაძლებელი. ყველა სხვა დანახარჯი, რომელიც დაკავშირებულია აქტივის შეკეთებასა და შენარჩუნებასთან, აღიარდება იმ პერიოდის მოგებაში ან ზარალში, რომელიც წარმოიშვა.

ძირითადი საშუალებები აღრიცხულია გადაფასების მოდელით. გადაფასება გაკეთებულია 2019 წლის 31 დეკემბერს. შეფასების შემდეგ ძირითად საშუალებებს ერიცხებათ ცვეთა იმ წესით, როგორც ქვემოთაა მოცემილი.

თუ გადაფასების შედეგად აქტივის საბალანსო ღირებულება იზრდება, გადაფასების ნამეტი აღირიცხება სხვა სრულ შემოსავალში და კაპიტალში გროვდება გადაფასების რეზერვის მუხლში. მოგებაში ან ზარალში აისახება გადაფასებიდან მიღებული ის ნამეტი თანხა, რომლითაც კომპენსირდება იმავე აქტივთან დაკავშირებით, ადრე მოგებაში ან ზარალში აღიარებული გადაფასებით განპირობებული შემცირების თანხა.

თუ გადაფასების შედეგად აქტივის საბალანსო ღირებულება მცირდება, შემცირების თანხა მოგებაში ან ზარალში, სხვა სრულ შემოსავალში გადაფასებიდან მიღებული შემცირების თანხა იმ ოდენობით, რა სიდიდის საკრედიტო ნაშთიც არსებობს გადაფასების ნამეტში ამ აქტივთან დაკავშირებით. გადაფასებით განპირობებული შემცირების თანხის ასახვა სხვა სრულ შემოსავალში ამცირებს საკუთარი კაპიტალის განყოფილებაში „გადაფასების ნამეტი“ დაგროვილ თანხას.

ძირითადი საშუალებები ფინანსურ ანგარიშგებაში წარმოდგენილია ნეტო საბალანსო ღირებულებით, რომელიც გამოიანგარიშება მისი თავდაპირველი ღირებულებიდან ან შეფასებული ღირებულებიდან დაგროვილი ცვეთისა და დაგროვილი გაუფასურების ზარალის გამოკლებით.

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

ძირითადი საშუალების ცვეთა იწყება მაშინ, როდესაც აქტივი მზადაა გამოსაყენებლად. ცვეთის გამოთვლა ხდება წრფივი მეთოდით. ასევე, გაითვალისწინება აქტივის ტექნიკური მომველება და ფიზიკური ცვეთა. მინიჭებული სასარგებლო მომსახურების ვადებია:

ჯგუფი	წლიური ამორტიზაციის ნორმა
შენობა-ნაგებობები	20 წელი
კომპიუტერული ტექნიკა	5 წელი
ავეჯი და ინვენტარი	5 წელი
სპეციალური ინსტრუმენტები	5 წელი
სატრანსპორტო საშუალებები	5 წელი

ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს ხდება აქტივის ნარჩენი ღირებულებისა და მომსახურების ვადის გადახედვა და საჭიროების შემთხვევაში, მათი ცვლილება.

ძირითადი საშუალებების ცვეთის ხარჯი აღიარდება სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში, გარდა იმ შემთხვევისა, როცა აღნიშნული თანხა უნდა აღირიცხოს სხვა აქტივის საბალანსო ღირებულებაში.

ძირითადი საშუალების საბალანსო ღირებულების აღიარება წყდება გაყიდვის შემთხვევაში ან როდესაც მისი გაყიდვიდან ან გამოყენებიდან ეკონომიკური სარგებლის მიღება აღარ არის მოსალოდნელი. ძირითადი საშუალების აღიარების შეწყვეტის შედეგად მიღებული შემოსულობა ან ზარალი აღიარდება იმ პერიოდის მოგებაში ან ზარალში, როდესაც აღიარების შეწყვეტა მოხდა.

საინვესტიციო ქონება

საინვესტიციო ქონება არის ქონება (მიწა ან შენობები, ან შენობის ნაწილი, ან ორივე ერთად), რომელსაც ფლობს მესაკუთრე, საიჯარო შემოსავლების მიღების ან ღირებულების ზრდის, ან ორივე მიზნით,

კომპანია საინვესტიციო ქონებას თავდაპირველად აღიარებს თვითღირებულებით. შეძენილი საინვესტიციო ქონების თვითღირებულება მოიცავს მისი შეძენის ფასსა და ნებისმიერ დანახარჯებს, რომლებიც დაკავშირებულია უშუალოდ საინვესტიციო ქონების შეძენასთან, როგორიცაა იურიდიული ან საბროკერო მომსახურების ღირებულება, ქონების გადაცემასთან დაკავშირებული გადასახადები და სხვა მსგავსი გარიგების დანახარჯები.

საინვესტიციო ქონება, რომლის რეალური ღირებულების საიმედოდ შეფასება შესაძლებელია მიზანშეუწონელი დანახარჯების, ან ძალისხმევის გარეშე, შეფასებულია რეალური ღირებულებით ყოველი საანგარიშგებო თარიღისთვის, რეალური ღირებულების ცვლილებების მოგებაში ან ზარალში ასახვით. ყველა სხვა დანარჩენი საინვესტიციო ქონებას კომპანია აღრიცხავს თვითღირებულების მოდელის გამოყენებით.

თუ რეალური ღირებულებით შეფასებული საინვესტიციო ქონების რეალური ღირებულების საიმედოდ შეფასება აღარ არის შესაძლებელი მიზანშეუწონელი დანახარჯების, ან ძალისხმევის გარეშე, კომპანია ამ აქტივს აღრიცხავს ძირითადი საშუალებების პოლიტიკის შესაბამისად მანამ, სანამ მისი რეალური ღირებულების საიმედოდ შეფასება არ გახდება ისევ შესაძლებელი. საბალანსო ღირებულება, რომელიც საინვესტიციო ქონებას ექნება ზემოაღნიშნული ბოლო თარიღისთვის, გახდება მისი თვითღირებულება. ეს ცვლილება გარემოებების ცვლილებაა და არა სააღრიცხვო პოლიტიკის ცვლილება.

არამატერიალური აქტივები

არამატერიალური აქტივი არის ფიზიკური ფორმის არმქონე იდენტიფიცირებადი არაფულადი აქტივი. არამატერიალური აქტივები ფინანსურ ანგარიშგებაში აღიარდება მხოლოდ იმ შემთხვევაში, თუ (ა) მოსალოდნელია, რომ ამ აქტივისგან მოსალოდნელია ეკონომიკური მოგების მიღება; და (ბ) შესაძლებელია აქტივის ღირებულების სარწმუნო (რეალური) შეფასება. თავდაპირველი აღიარების შემდეგ არამატერიალური აქტივები აღირიცხება დაგროვილი ამორტიზაციით და ნებისმიერი გაუფასურების ზარალით შემცირებული ღირებულებით. ამორტიზაცია გამოიანგარიშება წრფივი მეთოდის გამოყენებით და სასარგებლო მომსახურეობის ვადის გათვალისწინებით.

მარაგები

კომპანიაში მარაგების შეფასება ხდება თვითღირებულებასა და ნეტო სარეალიზაციო ღირებულებას შორის უმცირესი თანხით. მარაგების თვითღირებულება მოიცავს მათ შეძენასა და გადამუშავებასთან დაკავშირებულ დანახარჯებს, აგრეთვე იმ დანახარჯებს, რომელიც გაწეულია მის მოცემულ ადგილამდე ტრანსპორტირებისა და სათანადო მდგომარეობაში მოყვანისათვის.

მარაგების ნეტო სარეალიზაციო ღირებულება არის შეფასებითი გასაყიდი ფასი, პროდუქციის დასრულებისა და გაყიდვისათვის საჭირო შეფასებითი დანახარჯების გამოკლებით.

მარაგების ჩამოწერა ხორციელდება საშუალო შეწონილი მეთოდით.

აქტივების გაუფასურება

ყოველი საანგარიშგებო თარიღისათვის კომპანია განსაზღვრავს, არსებობს თუ არა რაიმე მინიშნება აქტივის გაუფასურების შესახებ. თუ არსებობს ასეთი ნიშანი, კომპანია აფასებს აქტივის ანაზღაურებად ღირებულებას და ადარებს მის საბალანსო ღირებულებას. თუ აქტივის ანაზღაურებადი ღირებულება ნაკლებია მის საბალანსო ღირებულებაზე, კომპანია ამცირებს საბალანსო ღირებულებას ანაზღაურებად ღირებულებამდე. ასეთ შემთხვევაში, ღირებულების შემცირების ოდენობა წარმოადგენს გაუფასურების ზარალს, რაც დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

კომპანია ყოველი მომდევნო საანგარიშგებო თარიღისთვის ხელახლა აფასებს მარაგის დასრულებისა და გაყიდვისთვის საჭირო დანახარჯებით შემცირებულ გასაყიდ ფასს. როდესაც აღარ არსებობს მარაგის გაუფასურების გამომწვევი გარემოებები, ან, შეცვლილი ეკონომიკური ვითარების გამო, არსებობს მტკიცებულება, რომ მარაგის დასრულებისა და გაყიდვისთვის საჭირო დანახარჯებით შემცირებული გასაყიდი ფასი გაიზრდება, კომპანია აღადგენს გაუფასურების თანხას (უკუგატარებით) (ე.ი. კორექტირების თანხა შეზღუდულია თავდაპირველი გაუფასურების ზარალის ოდენობამდე) იმგვარად, რომ ახალი საბალანსო ღირებულება იყოს უმცირესი, თვითღირებულებასა და მისი დასრულებისა და გაყიდვისთვის საჭირო დანახარჯებით შემცირებულ, შესწორებულ გასაყიდ ფასს შორის.

ამონაგების აღიარება

კომპანია ამონაგებს აფასებს მიღებული ან მისაღები ანაზღაურების რეალური ღირებულებით, საიდანაც გამოქვითულია კომპანიის მიერ გაცემული ყველანაირი სავაჭრო ფასდათმობა, ასევე ვადაზე ადრე გადახდასთან დაკავშირებული და სხვა ფასდათმობები.

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

საქონლის გაყიდვა - საქონლის გაყიდვის შედეგად მიღებული ამონაგების აღიარება ხდება მაშინ, როდესაც კომპანია მყიდველს გადასცემს საქონლის საკუთრებასთან დაკავშირებულ ყველა მნიშვნელოვან რისკსა და სარგებელს;

მომსახურების გაწევა - კომპანია ამონაგებს აღიარებს მომსახურების ხელშეკრულების შესრულების სტადიის მიხედვით, როცა შესაძლებელია ამონაგების ოდენობის საიმედოდ შეფასება და მოცემული ოპერაციიდან მოსალოდნელია ეკონომიკური სარგებლის შემოსვლა კომპანიაში.

საპროცენტო შემოსავალი და საპროცენტო ხარჯი

საპროცენტო შემოსავალი და საპროცენტო ხარჯი აღიარდება ყველა ფინანსურ ინსტრუმენტთან მიმართებაში დარიცხვის პრინციპის საფუძველზე ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით. ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მიხედვით დისკონტირება მომავალში მისაღები ან გადასახდელი სავარაუდო ფულადი სახსრები (ყველა მიღებული ან გადახდილი საკომისიოს ჩათვლით, რომელიც წარმოადგენს ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის განუყოფელ ნაწილს, გარიგების ხარჯებისა და სხვა ფასნამატებისა და დისკონტირების ჩათვლით) ფინანსური ინსტრუმენტების მოსალოდნელი მომსახურების ვადის განმავლობაში, ან ფინანსური აქტივისა თუ ფინანსური ვალდებულების წმინდა საბალანსო ღირებულების მოკლე პერიოდის განმავლობაში. საპროცენტო შემოსავალი და ხარჯი აღიარდება მოგებისა და ზარალის ანგარიშგების არასაოპერაციო ნაწილში.

ხარჯების აღიარება

ხარჯების აღიარება ხდება სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში, თუ წარმოიშობა მომავალი ეკონომიკური სარგებლის შემცირება, რაც დაკავშირებულია აქტივების შემცირებასა ან ვალდებულების ზრდასთან, რაც შეიძლება საიმედოდ განისაზღვროს. თუ ეკონომიკური სარგებელი მოსალოდნელია რომ წარმოიქმნება რამდენიმე საღირსეო პერიოდის განმავლობაში, მასთან დაკავშირებული ხარჯები სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში აღიარდება გონივრული განაწილების საფუძველზე.

ხელფასები და თანამშრომელთა სხვა სარგებელი

ხელფასები, პრემიები, ბონუსები და თანამშრომელთა არაფულადი სარგებელი აღიარდება დარიცხვის მეთოდით იმ პერიოდში, როდესაც შესაბამისი სერვისი მიიღო კომპანიამ დასაქმებულისგან.

წინასწარ გადახდილი ხარჯები

წინასწარ გადახდილი ხარჯები აღიარდება თვითღირებულებას გამოკლებული გაუფასურების რეზერვით. წინასწარი გადახდა კლასიფიცირება გრძელვადიანად, როდესაც საქონელი ან მომსახურება, რომელიც სავარაუდოდ, მიღებული იქნება ერთი წლის შემდეგ ან აღნიშნული წინასწარ გადახდა უკავშირდება აქტივს, რომელიც თავდაპირველი აღიარებისას თავად კლასიფიცირებული იქნება გრძელვადიან აქტივად.

ძირითადი საშუალებების შესაძენად განხორციელებული წინასწარი გადახდები გადავა ძირითადი საშუალების საბალანსო ღირებულებაზე მაშინ, როდესაც კომპანია მიიღებს სრულ კონტროლს ამ ძირითად საშუალებაზე და მოსალოდნელია ამ აქტივისგან მომავალი ეკონომიკური სარგებლის მიღება.

სხვა წინასწარი გადახდები ჩამოიწერება მოგება-ზარალზე, როდესაც ხდება წინასწარ გადახდებთან დაკავშირებული შესაბამისი საქონლის ან მომსახურების მიღება. თუ არსებობს რაიმე სახის ეჭვი, რომ ვერ მოხდება საქონლის, მომსახურების თუ ძირითადი საშუალების

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

მიღება, რომლისთვისაც წინასწარ გადახდილია თანხა, ამ შემთხვევაში ხდება აღნიშნული წინასწარ გადახდის ჩამოწერა მიმდინარე პერიოდის მოგება-ზარალზე.

საწესდებო კაპიტალი

საწესდებო კაპიტალის ინვესტირება აღიარდება ნომინალური ღირებულებით და კლასიფიცირდება როგორც საწესდებო კაპიტალი.

დივიდენდები

კომპანიის სააღრიცხვო პოლიტიკიდან გამომდინარე, დივიდენდები აღირიცხება, როგორც ვალდებულება და აკლდება კაპიტალს იმ პერიოდში, როდესაც მოხდა მათი გამოცხადება და დამტკიცება.

საოპერაციო იჯარა

კომპანია, როგორც მოიჯარე - იჯარა კლასიფიცირდება საოპერაციო იჯარად, თუ იგი არ ითვალისწინებს ფაქტობრივად აქტივის ფლობასთან დაკავშირებულ ყველა რისკსა და ეკონომიკური სარგებლის გადაცემას მოიჯარისთვის. საოპერაციო იჯარა წრფივი მეთოდით აღიარდება მიმდინარე პერიოდის ხარჯად საიჯარო ხელშეკრულების ვადის განმავლობაში და წარდება შესაბამის მუხლში თავისი შინაარსის მიხედვით.

კომპანია, როგორც მეიჯარე - საიჯარო შემოსავალი წრფივი მეთოდით აღიარდება მიმდინარე პერიოდის შემოსავლად საიჯარო ხელშეკრულების ვადის განმავლობაში.

ფინანსური იჯარა

იჯარა კლასიფიცირდება ფინანსურ იჯარად, თუ იგი ითვალისწინებს აქტივის ფლობასთან დაკავშირებულ ფაქტობრივად ყველა რისკისა და ეკონომიკური სარგებლის გადაცემას მოიჯარეზე. ფინანსური იჯარის დროს აქტივის და შესაბამისი ვალდებულების საბალანსო თანხა განსაზღვრულია მინიმალური საიჯარო გადასახდელების მიმდინარე ღირებულებით, მინიმალური საიჯარო გადასახდელების მიმდინარე ღირებულების გამოანგარიშებისას დისკონტირების ფაქტორის გათვალისწინება ნიშნავს: საიჯარო ხელშეკრულებაში ნაგულისხმევი საპროცენტო განაკვეთის გამოყენებას, თუ მისი დადგენა პრაქტიკულად შესაძლებელია, ხოლო თუ მისი დადგენა პრაქტიკულად შეუძლებელია - ზღვრული სასესხო საპროცენტო განაკვეთის გამოყენებას.

ფინანსური იჯარა ფინანსურ ხარჯებთან ერთად წარმოშობს აქტივის ცვეთის ხარჯებს ყოველ საანგარიშგებო პერიოდში. ფინანსური იჯარით აღებული აქტივების მიმართ კომპანიის მიერ გატარებული ცვეთის პოლიტიკა შეესაბამება საკუთარი აქტივების მიმართ გამოყენებული ცვეთის დარიცხვის პოლიტიკას.

ანარიცხები, პირობითი ვალდებულებები და პირობითი აქტივები

პირობითი ვალდებულებები არ აისახება ფინანსურ ანგარიშგებაში, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც მოსალოდნელია ეკონომიკური სარგებლის გასვლა კომპანიიდან, და შესაძლებელია ამ ვალდებულების საიმედოდ შეფასება.

ფინანსურ ანგარიშგებაში არ აისახება პირობითი აქტივები. მაგრამ ისეთი ფინანსური აქტივების შესახებ ინფორმაცია, რომლებთან დაკავშირებული ეკონომიკური სარგებლის შემოსვლა კომპანიაში შესაძლებელია - აისახება განმარტებით შენიშვნებში. იმ შემთხვევაში, თუ კომპანიას აქვს რწმუნება, რომ ეკონომიკური სარგებელი შემოვა კომპანიაში, მაშინ მასთან დაკავშირებული აქტივი და შემოსავალი აისახება იმ პერიოდის ანგარიშგებაში, როდესაც ადგილი ჰქონდა შეფასების ცვლილებას.

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

ანარიცხი წარმოადგენს ვალდებულებას, რომელიც დაკავშირებულია რაოდენობრივ და დროით განუსაზღვრელობასთან. კომპანიაში ანარიცხები აღიარდება, როდესაც:

- კომპანიას აქვს მიმდინარე მოვალეობა (იურიდიული ან კონსტრუქციული), რომელიც წარმოიქმნება წარსული მოვლენების შედეგად;
- სავარაუდოა, რომ მოვალეობის დასაფარად საჭირო იქნება ეკონომიკურ სარგებელში განივებული რესურსების გასვლა;
- შესაძლებელია მოვალეობის თანხის საიმედოდ შეფასება.

ბალანსის შედგენის თარიღის შემდგომი მოვლენები

ბალანსის შედგენის თარიღის შემდგომი მოვლენები და ფინანსური ანგარიშგების ავტორიზაციის თარიღამდე მომხდარი მოვლენები, რომლებიც დამატებით ინფორმაციას იძლევიან კომპანიის ფინანსური პოზიციის შესახებ, აისახება ფინანსურ ანგარიშგებაში. ბალანსის შემდგომი მოვლენები, რომლებიც გავლენას არ ახდენენ კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობაზე ბალანსის შედგენის თარიღისათვის, მაგრამ არსებითი მნიშვნელობისაა, აისახება ფინანსური ანგარიშგების თანდართულ შენიშვნებში.

3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო შეფასებები და გადაწყვეტილებები

კომპანია ახდენს გარკვეული სააღრიცხვო შეფასებებისა და გადაწყვეტილებების შემუშავებას მომავალი პერიოდებისათვის. შეფასებები და გადაწყვეტილებები შემუშავებულია გამოცდილებასა და სხვა ფაქტორებზე დაყრდნობით, რომელიც ითვალისწინებს კომპანიის ფუნქციონირებას განსაზღვრული მომავლის პირობებში. მომავალ პერიოდებში მიღებული გამოცდილება შესაძლოა განსხვავებული იყოს ამ შეფასებებისა და დაშვებებისაგან. ქვემოთ მოყვანილია ის შეფასებები და დაშვებები, რომლებიც მომდევნო ფინანსურ წელში აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებებში არსებითი ცვლილების რისკის მატარებელია:

ა) ძირითადი საშუალებების სასარგებლო მომსახურების ვადები

ძირითადი საშუალებების ცვეთა ხდება მათი სასარგებლო მომსახურების ვადის განმავლობაში. სასარგებლო მომსახურების ვადების განსაზღვრა დამოკიდებულია მენეჯმენტის შეფასებებზე, თუ რა პერიოდის განმავლობაში მოელის იგი აქტივის გამოყენებიდან სარგებლის მიღებას. სასარგებლო მომსახურების ვადები პერიოდულად უნდა გადაიხედოს. შეფასების ცვლილებამ შესაძლოა არსებითი ცვლილება გამოიწვიოს ცალკეულ პერიოდებში საბალანსო ღირებულებასა და სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში ასახულ თანხებში.

ბ) გადასახადები

კომპანიის ჩვეულებრივი საქმიანობის პირობებში არსებობს ისეთი ოპერაციები, რომელთათვისაც ნათლად არ არის განსაზღვრული ამა თუ იმ გადასახადთან დაკავშირებული საკითხები. შედეგად, კომპანია აფასებს, ეკისრება თუ არა მას დამატებითი გადასახადის გადახდის ვალდებულება და მათზე დაყრდნობით აღიარებს საგადასახადო ვალდებულებებს. ეს საგადასახადო ვალდებულებები აღიარდება მაშინ, როდესაც კომპანიას მიაჩნია თავისი საგადასახადო დეკლარაციები საიმედოდ, მაგრამ იგი თვლის, რომ შესაძლოა საგადასახადო ორგანოების მხრიდან პოზიცია იყოს განსხვავებული. შედეგად, კომპანიას მინიმუმამდე დაჰყავს აღნიშნული რისკი.

შპს ბაგრატი

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

4. ძირითადი საშუალებები

	მიწა	შენობა - ნაგებობები	კომპიუტერული ტექნიკა	მანქანა- დანადგარები	ოფისის აღჭურვილობა	დაუმთავრებელი მშენებლობა	სატრანსპორტო საშუალებები	სულ
საბალანსო ღირებულება								
ისტორიული ღირებულება 31.12.2019	81,420	408,350	13,050	19,350	25,120	-	323,000	870,290
შემოსვლა	65,778	-	8,847	9,293	950	-	200,713	285,581
გადაფასების მოდელზე გადასვლა	(11,172)	(56,031)	-	-	-	-	-	(67,203)
გადაფასებული ღირებულება 31.12.2020	136,026	352,319	21,897	28,643	26,070	-	523,713	1,088,688
შემოსვლა	-	-	11,843	1,742	-	650	116,908	131,143
გადაფასებული ღირებულება 31.12.2021	136,026	352,319	33,740	30,385	26,070	650	640,621	1,219,811
დაგროვილი ცვეთა								
დაგროვილი ცვეთა 31.12.2019	-	-	-	-	-	-	-	-
ცვეთა	-	(17,616)	(4,105)	(4,794)	(5,127)	-	(96,517)	(128,159)
დაგროვილი ცვეთა 31.12.2020	-	(17,616)	(4,105)	(4,794)	(5,127)	-	(96,517)	(128,159)
ცვეთა	-	(17,616)	(5,664)	(5,812)	(5,214)	-	(115,038)	(149,344)
დაგროვილი ცვეთა 31.12.2021	-	(35,232)	(9,769)	(10,616)	(10,341)	-	(211,555)	(277,503)
წმინდა საბალანსო ღირებულება								
31.12.2019	81,420	408,350	13,050	19,350	25,120	-	323,000	870,290
31.12.2020	136,026	334,703	17,792	23,849	20,096	-	427,196	960,509
31.12.2021	136,026	317,087	23,972	19,778	15,729	650	429,066	942,308

შენიშვნა 4.1: 31.12.2020-სთვის ერთ ავტომობილზე, რომლის ნეტო საბალანსო ღირებულება შეადგენს 12,000 ლარს, ფიქსირდება უფლებრივი შეზღუდვა, თბილისის სააღსრულებო ბიუროს მიერ. 31.12.2021-თვის უფლებრივი შეზღუდვები არ ფიქსირდება.

შპს ბაგრატი

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

5. საინვესტიციო ქონება

	მიწა	შენობები	სულ
შეფასებული ღირებულება			
ნაშთი 31.12.2019-ის მდგომარეობით	-	-	-
ძირითადი საშუალებებიდან გადმოტანა	11,172	56,031	67,203
ნაშთი 31.12.2020-ის მდგომარეობით	11,172	56,031	67,203
ცვლილება	-	-	-
ნაშთი 31.12.2021-ის მდგომარეობით	11,172	56,031	67,203
აკუმულირებული ცვეთა			
ნაშთი 31.12.2019-ის მდგომარეობით	-	-	-
საინვესტიციო ქონების ცვეთა	-	(2,802)	(2,802)
ნაშთი 31.12.2020-ის მდგომარეობით	-	(2,802)	(2,802)
საინვესტიციო ქონების ცვეთა	-	(2,802)	(2,802)
ნაშთი 31.12.2021-ის მდგომარეობით	-	(5,604)	(5,604)
წმინდა საბალანსო ღირებულება			
31.12.2019	-	-	-
31.12.2020	11,172	53,229	64,401
31.12.2021	11,172	50,427	61,599

შენიშვნა: 31.12.2019-ში კომპანიის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონება შეფასებულია საბაზრო ღირებულებით პროფესიონალი შემფასებლის მიერ. აღნიშნული ღირებულება დასმულია როგორც ქონების საინვესტიციო ნაწილის საწყისი ღირებულება. ამ თარიღის შემდეგ საინვესტიციო ქონების რეალური ღირებულების შეფასება აღარ მომხდარა, რადგან კომპანიის მენეჯმენტი თვლის, რომ აღნიშნულთან დაკავშირებული დანახარჯი მიზანშეუწონელი იქნებოდა კომპანიისთვის, გამომდინარე იქედან, რომ გაიჯარება არ წარმოადგენს კომპანიისთვის ძირითად საქმიანობას. მიმდინარე პერიოდებში საინვესტიციო ქონების აღრიცხვა წარმოებს საწყის ღირებულებაზე (რაც ზემოთ აღნიშნულ თარიღში შემფასებლის მიერ შეფასებულ ღირებულებას წარმოადგენს) ცვეთის დარიცხვით. შენობას ცვეთა ერიცხება წრფივი მეთოდით, მომსახურების ვადა შეფასებულია 20 წელი.

შპს ბაგრატი

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

6. არამატერიალური აქტივები

	პროგრამები	სულ
ისტორიული ღირებულება		
ნაშთი 31.12.2019-ის მდგომარეობით	16,500	16,500
ნაშთი 31.12.2020-ის მდგომარეობით	16,500	16,500
ნაშთი 31.12.2021-ის მდგომარეობით	16,500	16,500
აკუმულირებული ამორტიზაცია		
ნაშთი 31.12.2019-ის მდგომარეობით	-	-
ამორტიზაცია 2020	(2,475)	(2,475)
ნაშთი 31.12.2020-ის მდგომარეობით	(2,475)	(2,475)
ამორტიზაცია 2021	(2,475)	(2,475)
ნაშთი 31.12.2021-ის მდგომარეობით	(4,950)	(4,950)
წმინდა საბალანსო ღირებულება		
31.12.2019	16,500	16,500
31.12.2020	14,025	14,025
31.12.2021	11,550	11,550

7. მარაგები

კომპანიის მარაგები 2021, 2020 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით შედგება:

	2021	2020
სარეალიზაციო საქონელი (რძის პროდუქტები)	13,148	22,701
გაუფასურებული მარაგი	-	(12,307)
სამაცივრე ინვენტარი	1,611	4,923
საწვავი	7,418	1,997
	22,177	17,314

8. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

კომპანიის სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები 2021, 2020 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით შედგება:

	2021	2020
მოთხოვნები მიწოდებიდან და მომსახურებიდან	1,744,221	1,027,638
მოთხოვნები საიჯარო მომსახურებიდან	700	700
	1,744,921	1,028,338

შპს ბაგრატი

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

9. ფული და ფულის ეკვივალენტები

კომპანიის ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები 2021, 2020 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით შედგება:

	2021	2020
ნაღდი ფული ეროვნულ ვალუტაში	-	277
ეროვნული ვალუტა რეზიდენტ ბანკში	218,223	137,396
	218,223	137,673

10. სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები

კომპანიის სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები 2021, 2020 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით შედგება:

	2021	2020
სავაჭრო ვალდებულება	1,480,446	1,000,664
ვალდებულება ავტომობილის შემენიდან	-	83,094
ვალდებულებები მარკეტინგული მომსახურებიდან	105,781	57,540
მიღებული ავანსები	4,474	5,338
სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები	-	18,938
	1,590,701	1,165,574

11. საგადასახადო ვალდებულებები

საგადასახადო ვალდებულებები მოიცავს ყველა გადასახადის წმინდა შედეგს წლის ბოლოს და ძირითადად შედგება დამატებული ღირებულების გადასახადის ვალდებულებისგან.

12. ამონაგები

კომპანიის შემოსავალი 2021 და 2020 წლებისთვის შედგება:

	2021	2020
შემოსავალი რეალიზაციიდან	25,641,939	20,245,793
გაყიდული საქონლის დაბრუნება	(728,853)	(826,557)
შემოსავალი საიჯარო მომსახურებიდან	7,118	7,118
შემოსავალი პროდუქციის ჩამოცლის მომსახურებიდან	15,233	11,877
	24,935,437	19,438,231

შპს ბაგრატი

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

13. გაყიდული პროდუქციის თვითღირებულება

კომპანიის გაყიდული პროდუქციის თვითღირებულება 2021 და 2020 წლებისთვის შედგება:

	2021	2020
რეალიზებული საქონლის თვითღირებულება	20,156,411	15,952,505
რეალიზებული საქონლის უკან დაბრუნება	(94,679)	(738,781)
ვადაგასული საქონლის ჩამოწერა	-	505,216
	20,061,732	15,718,940

14. საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები

კომპანიის საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები 2021 და 2020 წლებისთვის შედგება:

	2021	2020
შრომის ანაზღაურება	283,010	208,220
ცვეთა და ამორტიზაცია	18,149	11,669
საპენსიო ფონდის ხარჯი	6,150	4,994
კომუნიკაციის ხარჯები	11,680	10,258
საკანცელარიო ხარჯები	11,870	10,893
სხვა საგადასახადო ხარჯები	27,875	24,730
დაზღვევის ხარჯები	15,780	9,084
წარმომადგენლობითი ხარჯები	-	7,700
კომუნალური ხარჯი	16,102	10,932
საბანკო ხარჯები	2,207	1,830
ექსპერტიზა	-	2,000
სამეურნეო ხარჯი	79,570	74,610
სხვა ხარჯები	11,697	-
	484,091	376,920

15. რეალიზაციისა და მიწოდების ხარჯები

კომპანიის რეალიზაციისა და მიწოდების ხარჯები 2021 და 2020 წლებისთვის შედგება:

	2021	2020
მიწოდების სახელფასო ხარჯი	2,058,531	1,605,096
მარკეტინგული მომსახურება	693,136	366,681
საწვავის ხარჯები	371,913	262,095
ცვეთა და ამორტიზაცია	136,472	121,766
ტრანსპორტირებისა და შენახვის ხარჯები	122,833	111,058
საიჯარო ქირა	101,695	101,695
მიწოდების ხელფასის საპენსიო ფონდის ხარჯი	38,184	28,892
ავტომომსახურების ხარჯი	-	20,909
სხვა ხარჯები	10,526	-
	3,533,288	2,618,192

შპს ბაგრატი

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

16. სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი

კომპანიის სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი 2021 და 2020 წლებისთვის შედგება:

	2021	2020
შემოსავალი მარკეტინგული მომსახურებიდან	-	2,000
ვალდებულებების კორექტირება	6,088	5,560
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი	270	310
	6,358	7,870

17. სხვა არასაოპერაციო ხარჯი

კომპანიის სხვა არასაოპერაციო ხარჯი 2021 და 2020 წლებისთვის შედგება:

	2021	2020
გაუფასურების ხარჯი	-	33,293
საპატრულო ჯარიმები	7,214	5,446
	7,214	38,739

18. ფინანსური და სხვა რისკების მართვა

რისკი თანდაყოლილი მოვლენაა კომპანიის საქმიანობისათვის, მაგრამ მისი მართვა შესაძლებელია რეგულარული ღონისძიებებით, როგორცაა რისკების იდენტიფიცირება, შეფასება და ყოველდღიური მონიტორინგი, რის შედეგადაც დგინდება რისკის ლიმიტი და იქმნება კონტროლის მექანიზმები. თითოეული პირი კომპანიაში ანგარიშვალდებულია მის პასუხისმგებლობასთან დაკავშირებულ რისკზე. კომპანიის ძირითად ფინანსურ რისკებს წარმოადგენს საკრედიტო, ლიკვიდურობის, საპროცენტო განაკვეთისა და სავალუტო რისკები, ამ რისკებთან დაკავშირებული კომპანიის რისკების მართვის პოლიტიკა განხილულია ქვემოთ.

საკრედიტო რისკი

საკრედიტო რისკი წარმოადგენს კომპანიის ფინანსური დანაკარგების რისკს იმ შემთხვევაში, თუ მომხმარებელი ან ფინანსურ ინსტრუმენტთან დაკავშირებული მეორე მხარე არ შეასრულებს ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ვალდებულებებს.

ლიკვიდურობის რისკი

ლიკვიდურობის რისკი არის რისკი, როდესაც კომპანია დგას ფინანსური სირთულეების წინაშე ვალდებულებების დაფარვისას და მათი გადახდის ვადის დადგომის პერიოდში. კომპანია ახდენს ამ ტიპის რისკების კონტროლს ვადიანობის ანალიზის მიხედვით და განსაზღვრავს კომპანიის სტრატეგიას მომავალი ფინანსური პერიოდისთვის.

საბაზრო რისკი

საბაზრო რისკი არის ფინანსური ინსტრუმენტების რეალური ღირებულების შემცირების რისკი, საბაზრო პირობების ცვლილების შედეგად.

კომპანიის საბაზრო რისკი წარმოიშობა პროცენტის მატარებელი და უცხოურ ვალუტაში გამოხატული ფინანსური ინსტრუმენტების გამოყენების შედეგად. მოცემული რისკი მდგომარეობს ფინანსური ინსტრუმენტების რეალური ღირებულების ან მათთან

შპს ბაგრატი

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

დაკავშირებული მომავალი ფულადი შემოსავლების ცვლილებაში საპროცენტო განაკვეთების (საპროცენტო რისკი) და ვალუტის კურსის (სავალუტო რისკი) ცვლილებებთან კავშირში.

საპროცენტო რისკი

საპროცენტო რისკი არის რისკი (ცვლადი ღირებულებით), რომელიც დაკავშირებულია პროცენტის მატარებელ აქტივებთან - სესხებთან, მათი ცვლადი განაკვეთებიდან გამომდინარე. კომპანიას მიმდინარე პერიოდში არ გააჩნია ცვლადი საპროცენტო განაკვეთის მქონე სესხები.

სავალუტო რისკი

სავალუტო რისკი არის უცხოური ვალუტის ცვლილების შედეგად ფინანსური ინსტრუმენტის ღირებულების ცვლილების რისკი. საწარმოს არ გააჩნია ფინანსური ინსტრუმენტები უცხოურ ვალუტაში, შესაბამისად ის არ დგას სავალუტო რისკის წინაშე.

საოპერაციო რისკი

საოპერაციო რისკი განისაზღვრება, როგორც ფინანსური დანაკარგის რისკი, რომელიც წარმოიშობა კომპანიის შიდა პროცესების ან სისტემის არაადეკვატურობით ან ნაკლოვანებით, ან გარე მოვლენებით, რომელიც შესაძლოა მოხდეს განზრახ, მოულოდნელად ან ბუნებრივი მოვლენების შედეგად. გარე ფაქტორები მოიცავს, მაგრამ არ შემოიფარგლება ისეთი მოვლენებით, როგორიცაა თაღლითობა, წყალდიდობა, ხანძარი, მიწისძვრა, და ა.შ.

საბაზრო მოვლენები როგორიცაა დეფოლტი ან ღირებულების ცვლილებები არ მოისაზრება საოპერაციო რისკებში. საოპერაციო რისკში კომპანია მოისაზრებს ასევე შესაბამისობის რისკსაც, რომელიც გულისხმობს რომ კომპანიას შეიძლება დაეკისროს სანქციები ან გაუფუჭდეს რეპუტაცია იმ შემთხვევაში თუ მისი საქმიანობა შესაბამისობაში არ იქნება ადგილობრივ კანონმდებლობასთან.

კომპანია საოპერაციო რისკების მართვას ახორციელებს შემდეგი ღონისძიებების საფუძველზე:

- ოპერაციების მონიტორინგი და რეკონსილაცია;
- მოვალეობების ადეკვატური გადანაწილება, მათ შორის ტრანზაქციების ავტორიზაცია მიუკერძოებელი პირების მიერ;
- საკანონმდებლო მოთხოვნებთან შესაბამისობის მონიტორინგი;
- კონტროლებისა და პროცედურების დოკუმენტირება შიდა ინსტრუქციების სახით;
- საოპერაციო რისკების პერიოდული შეფასება და მათ გასაწესებლად საჭირო კონტროლებისა და პროცედურების ადეკვატურობის ანალიზი.

19. ფუნქციონირებადობა

ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ფუნქციონირებადობის პრინციპის საფუძველზე. კომპანიის საქმიანობას ფინანსური ანგარიშგების გამოცემის თარიღიდან მინიმუმ ერთი წლის განმავლობაში საფრთხე არ ემუქრება.

შპს ბაგრატი

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

20. ბალანსის შემდგომი მოვლენები

საანგარიშგებო პერიოდის დასრულების შემდეგ ფინანსური ანგარიშგების გამოცემამდე, შეძენილია ოთხი სატრანსპორტო საშუალება ჯამურად 141,916 ლარის ღირებულების და სამი მიწის ნაკვეთი, ჯამურად 153,403 ლარის ღირებულების.

2021 წლის 31 დეკემბრიდან ფინანსური ანგარიშგების გამოცემამდე დამფუძნებელზე ჯამურად გაცემულია დივიდენდი 157 895 ლარის ოდენობით.

21. ბრუნვები და ნაშთები დაკავშირებულ მხარესთან

2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით დაკავშირებულ მხარეებთან არსებობდა შემდეგი დაუფარავი ნაშთები და 2021 წელს დაკავშირებულ მხარეებთან განხორციელდა შემდეგი ოპერაციები:

ნაშთები დაკავშირებულ მხარეებთან

	სხვა დაკავშ. მხარე	ხელმძღვანელობა	სულ
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	700	-	700

ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან

	სხვა დაკავშ. მხარე	ხელმძღვანელობა	სულ
რეალიზაციიდან მიღებული ამონაგები	8,400	1,762	10,162
საქონლის შესყიდვა	18,394	-	18,394
საიჯარო მომსახურების მიღება	120,000	-	120,000
ხელფასები და სხვა სარგებელი	-	368,834	368,834

2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით დაკავშირებულ მხარეებთან არსებობდა შემდეგი დაუფარავი ნაშთები და 2020 წელს დაკავშირებულ მხარეებთან განხორციელდა შემდეგი ოპერაციები:

ნაშთები დაკავშირებულ მხარეებთან

	სხვა დაკავშ. მხარე	ხელმძღვანელობა	სულ
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	700	-	700
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	10,069	-	10,069

ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან

	სხვა დაკავშ. მხარე	ხელმძღვანელობა	სულ
რეალიზაციიდან მიღებული ამონაგები	15,850	2,361	18,211
ხელფასები და სხვა სარგებელი	-	322,942	322,942
საიჯარო მომსახურების მიღება	120,570	-	120,570
სესხის აღება	13,000	-	13,000
სესხის დაფარვა	13,000	-	13,000
ფინანსური ხარჯი	128	-	128

შპს ბაგრატი

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

22. ფინანსური ანგარიშგების დამტკიცება

შპს ბაგრატი-ს დირექტორებმა ფინანსური ანგარიშგება დაამტკიცეს და მისი გამოცემის ნებართვა გასცეს 2022 წლის 15 სექტემბერს.