

# სააღრიცხვო პოლიტიკა და ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

2021წ. 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის

## 1. ზოგადი ინფორმაცია

შპს „აკურა“-ს წარმოადგენს 2021 წელს დაარსებულ კომპანიას. სსიპ-სახელმწიფო ქონების ეროვნულმა სააგენტომ შპს „აკურა“-ს საკუთრებაში გადასცა სახელმწიფო საკუთრებაში არსებული თელავის მუნიციპალიტეტში სოფელ აკურაში მდებარე 1 203217 კვ.მ სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი

აღნიშნულ მიწის ნაკვეთზე გავაშენეთ ვენახი სხვადასხვა სახეობის ყურძნით. ყურძნის პირველი სარეალიზაციო მოსავალი მივიღეთ 2019წელს.

კომპანია იმყოფება განვითარებისა და ზრდის ეტაპზე. ჩვენს მთავარ მიზანს წარმოადგენს ქართული ყურძნის პოპულარიზაცია საერთაშორისო ბაზრებზე, ასევე საქართველოსთვის საუკეთესო ხარისხის ყურძნის შეთავაზება და რაც ყველაზე მთავარია რეგიონში მცხოვრები მოქალაქეების დასაქმების ხელშეწყობა და თანამშრომლებისათვის ღირსეული სამუშაო გარემოს შეთავაზება. მუდმივად გვაქვს შეხვედრები, კონსულტაციები ჩვენს დარგში მოქმედ კომპანიებთან, პარტნიორებთან რათა მეტი ცოდნა და გამოცდილება შევიძინოთ რაც დაგვეხმარება ჩვენი მიზნების რეალიზებაში.

## 2. ფინანსური ანგარიშგების მომზადების საფუძველი და სააღრიცხვო პოლიტიკა

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს მიერ გამოცემული მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის შესაბამისად.

- ამონაგები საქონლის რეალიზაციიდან მაშინ აღიარდება, როდესაც მყიდველს საქონელი მიეწოდება და საკუთრების უფლება გადაეცემა. ამონაგების შეფასება ხდება მიღებული ან მისაღები ანაზღაურების რეალური ღირებულებით, ფასდათობებისა და რეალიზაციასთან დაკავშირებული გადასახადების გამოკლებით
- სესხით სარგებლობასთან დაკავშირებული დანახარჯები აღიარდება იმ პერიოდის მოგებაში ან ზარალში, როდესაც გაწეულ იქნა.
- მოგების გადასახდის ხარჯი არის მიმდინარე პერიოდში გადასახდელი გადასახადებისა და გადავადებული გადასახადების ჯამი.
- მიმდინარე პერიოდში გადასახდელი გადასახადები ეფუძნება მიმდინარე წლის დასაბეგრ მოგებას. გადავადებული გადასახადი აღიარდება ფინანსურ ანგარიშგებაში ასახული აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებებსა და მათ შესაბამის საგადასახადო ბაზებს შორის სხვაობასთან (ე.წ. დროებითი სხვაობა) მიმართებით. ყველა დროებითი სხვაობის მიხედვით, რომელიც მოსალოდნელია რომ მომავალში გაზრდის საგადასახდო მოგებას, აღიარდება გადავადებული საგადასახადო ვალდებულებები. გადავადებული საგადასახადო აქტივები აღიარდება ყველა დროებითი სხვაობის მიხედვით, რომელიც მოსალოდნელია, რომ მომავალში შეამცირებს საგადასახადო მოგებას ასევე ყველა გამოუყენებელ საგადასახადო ზარალთან, ან გამოუყენებელ საგადასახადო კრედიტთან მიმართებით. გადავადებულ საგადასახადო აქტივების შეფასება ხდება მაქსიმალური შესაძლო თანხით, რომლის აღდგენაც უფრო მოსალოდნელია, ვიდრე არა, მიმდინარე საგადასახადო მოგებისა, თუ შეფასებული მომავალი საგადასახდო მოგების საფუძველზე.
- გადავადებული საგადასახადო აქტივების წმინდა საბალანსო ღირებულება განიხილება ყოველი სააგარიშგებო თარიღისათვის და მისი კორექტირება ხდება მომავალი საგადასახადო მოგების მიმდინარე შეფასების ასახვის მიზნით. ნებისმიერი კორექტირების თანხა აღიარდება მოგებაში, ან ზარალში.

- გადავადებული გადასახადი გაიანგარიშება იმ საგადასახადო განაკვეთების მიხედვით, რომლებიც, სავარაუდოდ, გავრცელდება იმ პერიოდების სადგადასახადო მოგებაზე (საგადასახადო ზარალზე), როდესაც საწარმო მოელის გადავადებული საგადასახადო აქტივის გამოყენებას ან გადავადებული საგადასახადო ვალდებულების დაფარვას და უკვე ძალაში შესულია, ან არსებითად ძალაში შესულია საანგარიშგებო თარიღისთვის.
- ძირითადი საშუალების შეფასება ხდება დაგროვილი ცვეთისა და დაგროვილი გაუფასურების ზარალით შემცირებული თვითღირებულების თანხით. ცვეთის დარიცხვა ხდება ნარჩენი ღირებულებით შემცირებული აქტივების თვითღირებულების განაწილების მიზნით მათი სავარაუდო სასარგებლო მომსახურების ვადაზე, წრფივი მეთოდის გამოყენებით. თუ არსებობს რაიმე ნიშანი იმისა, რომ ცვეთის ნორმა, აქტივის სასარგებლო მომსახურების ვადა, ან ნარჩენი ღირებულება მნიშვნელოვნად შეიცვალა, ახალი მოლოდინის ასახვის მიზნით, მოცემული აქტივის ცვეთა შესწორდება პერსპექტიულად.
- არამატერიალური აქტივები წარმოადგენს შეძენილ კომპიუტერულ პროგრამულ უზრუნველყოფას, რომელიც ასახულია დაგროვილი ცვეთისა და დაგროვილი გაუფასურების ზარალით შემცირებული თვითღირებულებით. მისი ამორტიზება ხდება წრფივი მეთოდით აქტივის სასარგებლო მომსახურების შეფასებული ვადის განმავლობაში, რომელიც ხუთ წელს შეადგენს. თუ არსებობს რაიმე ნიშანი იმისა, რომ ამორტიზაციის ნორმა, აქტივის სასარგებლო მომსახურების ვადა, ან ნარჩენი ღირებულება მნიშვნელოვნად შეიცვალა, ახალი მოლოდინის ასახვის მიზნით, მოცემული აქტივის ცვეთა შესწორდება პერსპექტიულად.

ყოველი საანგარიშგებო თარიღისათვის ტარდება ძირითადი საშუალებების და არამატერიალური განხილვა, რათა დადგინდეს, არსებობს თუ არა რაიმე ნიშანი იმისა, რომ აღნიშნული აქტივები გაუფასურებულია. იმ შემთხვევაში, თუ არსებობს შესაძლო გაუფასურების ნიშანი, შეფასდება ნებისმიერი აქტივის (ან დაკავშირებულ აქტივთა ჯგუფის) ანაზღაურებადი ღირებულება და შეუდარდება მის საბალანსო ღირებულებას. თუ შეფასებული ანაზღაურებადი ღირებულება ნაკლებია, საბალანსო ღირებულება შემცირდება მის ანაზღაურებად ღირებულებამდე, ხოლო გაუფასურების ზარალი დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

ანალოგიურად, ყოველი საანგარიშგებო თარიღისათვის შეფასდება სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობების გაუფასურება, რისთვისაც სასაქონლო - მატერიალური ფასეულობის თითოეული ერთეულის (ან ანალოგიური ერთეულების ჯგუფის) საბალანსო ღირებულება შეუდარდება მისი დასრულებისა და რეალიზაციისთვის საჭირო დანახარჯებით შემცირებულ სარეალიზაციო ფასს. თუ სასაქონლო -მატერიალური ფასეულობის ერთეული (ან ანალოგიური ერთეულების ჯგუფი) გაუფასურებულია, მისი საბალანსო ღირებულების შემცირება ხდება პროდუქციის დასრულებისა და რეალიზაციისთვის საჭირო დანახარჯებით შემცირებულ სარეალიზაციო ფასამდე, ხოლო გაუფასურების ზარალი დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში, ან ზარალში.

იმ შემთხვევაში, თუ შემდგომში მოხდება გაუფასურების ზარალის აღდგენა/კომპენსირება, აქტივის (ან მსგავსი აქტივების ჯგუფის) საბალანსო ღირებულება გაიზრდება აქტივის ანაზღაურებადი ღირებულების (სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობების შემთხვევაში – პროდუქციის დასრულებისა და გაყიდვისთვის საჭირო დანახარჯებით შემცირებული სარეალიზაციო ფასის) შესწორებულ შეფასებულ სიდიდემდე, მაგრამ არ გაიზრდება იმ თანხაზე მეტად, რომელიც განისაზღვრებოდა იმ შემთხვევაში, თუ წინა წლებში არ მოხდებოდა აქტივის (ან მსგავსი აქტივების ჯგუფის) გაუფასურების ზარალის აღიარება. გაუფასურების ზარალის აღდგენის (კომპენსირების) თანხა დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში, ან ზარალში.

- იჯარა ფინანსურ იჯარად კლასიფიცირდება მაშინ, როდესაც იჯარის პირობები ითვალისწინებს იჯარით გაცემული აქტივის საკუთრებასთან დაკავშირებული ფაქტობრივად ყველა რისკისა და ეკონომიკური სარგებლის გადაცემას ჯგუფისთვის. ყველა სხვა იჯარა კლასიფიცირდება საოპერაციო (ჩვეულებრივ) იჯარად. ფინანსური იჯარით ფლობილ აქტივებზე უფლებები აღიარდება, როგორც ჯგუფის აქტივები, იჯარით აღებული ქონების რეალური ღირებულების ტოლი თანხით (ან, თუ მასზე ნაკლებია, მინიმალური საიჯარო გადასახდელების დისკონტირებული ღირებულებით), რომელიც განისაზღვრება იჯარის დასაწყისში. მეიჯარის მიმართ შესაბამისი ვალდებულება აისახება ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში, როგორც ფინანსური იჯარის ვალდებულება. საიჯარო გადასახდელები ნაწილდება დარიცხულ ფინანსურ ხარჯებსა და საიჯარო ვალდებულების შემცირებას შორის ისე, რომ წარმოიქმნება მუდმივი საპროცენტო

განაკვეთი ვალდებულებების დაუფარავი ნაშთის მიმართ. დარიცხული ფინანსური ხარჯები აკლდება მოგების ან ზარალის შეფასებას. ფინანსური იჯარით ფლობილი აქტივები ჩაირთვება ძირითად საშუალებებში და მათაც ისევე დაერიცხება ცვეთა და ისევე ხდება მათი გაუფასურების ზარალის შეფასება, როგორც საწარმოს საკუთრებაში არსებული აქტივებისთვის.

ჩვეულებრივი იჯარის ფარგლებში გადასახდელი საიჯარო გადასახდელები აისახება მოგებაში, ან ზარალში წრფივი მეთოდით, შესაბამისი იჯარის ვადის განმავლობაში.

- სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობების აღიარება ხდება თვითღირებულებასა და პროდუქციის დასრულებისა და გაყიდვისთვის საჭირო დანახარჯებით შემცირებულ სარეალიზაციო ფასს შორის უმცირესი თანხით. თვითღირებულება გაიანგარიშება ხდება საშუალო შეწონილი მეთოდით.
- რეალიზაცია, ძირითადად, ხორციელდება ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობებით და დებიტორულ დავალიანებას პროცენტი არ ერიცხება.
- სავაჭრო ვალდებულებები წარმოადგენს ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობებით აღებულ ვალდებულებებს და პროცენტი არ ერიცხება. საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს უცხოურ ვალუტაში გამოსახული სავაჭრო ვალდებულებები გადაანგარიშდება საწარმოს ფულად ერთეულში, საანგარიშგებო თარიღისათვის არსებული სავალუტო კურსის მიხედვით. საკურსო სხვაობით წარმოქმნილი შემოსულობა ან ზარალი აისახება სხვა შემოსავალში ან სხვა ხარჯებში..
- ბანკის სესხის საპროცენტო ხარჯი აღიარდება ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით და აისახება ფინანსურ დანახარჯებში.

### 3. ამონაგები

|                                          | 2021 წელი | 2020 წელი | 2019 წელი |
|------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|
| ყურძნის რეალიზაციით მიღებული შემოსავალი  | 412 088   | 247 020   | 79 132    |
| შოფლის მეურნეობის განვითარების სააგენტოს | 147432    | 143 452   | 132 646   |
| თანადაფინანსებით მიღებული შემოსავალი     |           |           |           |

#### 4. ფინანსური დანახარჯები

|                           | 2021 წელი | 2020 წელი | 2019 წელი |
|---------------------------|-----------|-----------|-----------|
| ბანკის სესხის პროცენტი    | 170 267   | 159 541   | 132 646   |
| ფინანსური იჯარის პროცენტი |           |           |           |

#### 5. მოგება დაბეგვრამდე

შემდეგი მუხლები აღიარებულ იქნა ხარჯად (შემოსავლად) დაბეგვრამდე მოგების განსაზღვრისას:

|                                                                     | 2021 წელი | 2020 წელი | 2019 წელი |
|---------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|
| ხარჯად აღიარებული სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობების თვითღირებულება | 291 369   | 500 986   |           |
| საეჭრო ვადლებულებზე საკურსო სხვაობის შედეგად მიღებული შემოსავალი    |           |           |           |
| ზრალი (რომელიც ჩართულია შემოსავალში და ხარჯებში)                    |           |           |           |

#### 6. საეჭრო და სხვა მოთხოვნები

|                     | 2021 წელი | 2020 წელი | 2019 წელი |
|---------------------|-----------|-----------|-----------|
| საეჭრო დებიტორები   |           |           |           |
| წინასწარი გადახდები | 9965      | 175 582   | 5367      |

#### 7. სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობები

|                        | 2021 წელი | 2020 წელი | 2019 წელი |
|------------------------|-----------|-----------|-----------|
| ნედლეული და მასალები   |           |           |           |
| დაუმთავრებელი წარმოება |           |           |           |
| მზაპროდუქცია           |           |           |           |

## 8. ძირითადი საშუალებები

|                                               | 2021 წელი | 2020 წელი | 2019 წელი |
|-----------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|
| მიწა და შენობა-ნაგებობები                     | 1 110 298 | 972 541   | 750 440   |
| მანქანა-დანადგარები და მოწყობილობა            | 705 272   | 446 643   | 378 003   |
| ბიოლოგიური აქტივი თვითღირებულების მოდელით 502 | 2 968 553 | 2 994 853 | 2 343     |

## 9. სავაჭრო ვალდებულებები

|                                  | 2021 წელი | 2020 წელი | 2019 წელი |
|----------------------------------|-----------|-----------|-----------|
| მოკლევადიანი ვალდებულება         | 99 383    | 214 423   | 4132      |
| თანამშრომელთა მიმართ ვალდებულება |           | 2725      | 195 378   |
| გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულება | 1 300 000 | 1300 000  | 1 300 000 |

## 10. კაპიტალი

2020 წლის 31 დეკემბრისთვის კაპიტალის ნაშთი შეადგენს 3 566 253 ლარს, რომელიც შედგება დამფუძნებელთა შენატანისგან.

## 11. ფულადისახსრები და ფულადი სახსრების ეკვივალენტები

|                          | 2020წელი | 2019წელი | 2018წელი |
|--------------------------|----------|----------|----------|
| ფულადი სახსრები სალაროში |          |          |          |
| ფულადი სახსრები ბანკში   | 6 265    | 10 905   | 144      |

## 12. ფინანსური ანგარიშგების დამტკიცება

დირექტორმა ფინანსური ანგარიშგება დაამტკიცა და მისი გამოცემის ნებართვა გასცა 2022 წლის 30 მარტს.

| ფინანსური მდგომარეობა                               |                  |                |                |
|-----------------------------------------------------|------------------|----------------|----------------|
|                                                     |                  |                |                |
| ფინანსური მდგომარეობა                               | 31/12/2021       | 31/12/2020     | 31/12/2019     |
| ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები               | 6,265            | 10905          | 144            |
| სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები                          | 9,965            | 175582         | 5367           |
| სხვა პირებზე ავანსებად და სესხებად გაც ფულადი სახ   | 63,070           | 0              | 0              |
| მარაგები                                            |                  | 0              | 0              |
| მზა პროდუქცია                                       |                  | 0              | 0              |
| სხვა                                                |                  | 0              | 0              |
| საინვესტიციო ქონება                                 |                  | 0              | 0              |
| სხვა მოკლევადიანი აქტივები                          | 31,349           | 26242          | 7425           |
| ბიოლოგიური აქტივები                                 | 3,038,239        | 2968553        | 2994853        |
| თვითღირებულების მოდელით                             |                  | 2968553        | 2994853        |
| გადაფასების მოდელით                                 |                  | 0              | 0              |
| გუდვილი                                             |                  | 0              | 0              |
| სხვა არამატერიალური აქტივები                        | 1,178            | 1178           | 1178           |
| ძირითადი საშუალებები                                | 1,815,570        | 1419184        | 1128443        |
| ინვესტიციები შვილობილ კომპანიებში                   |                  | 0              | 0              |
| ინვესტიციები სხვა საწარმოთა წილობრივ ინსტრუმენტებში |                  | 0              | 0              |
| სხვა გრძელვადიანი აქტივები                          |                  | 0              | 0              |
| <b>სულ აქტივები</b>                                 | <b>4,965,636</b> | <b>4601644</b> | <b>4137410</b> |
| ვალდებულებები                                       |                  |                |                |
| საიჯარო ვალდებულება                                 |                  | 0              | 0              |
| სავაჭრო ვალდებულებები                               |                  | 214423         | 4132           |
| ანარიცხები                                          |                  | 0              | 0              |
| ვალდებულებები თანამშრომელთა მიმართ                  |                  | 2725           | 195378         |
| საგადასახადო ვალდებულებები                          | 99,383           | 32261          | 0              |
| გამომუშავებელი შემოსავალი                           |                  | 0              | 0              |
| მოკლევადიანი ნასესხები სახსრები                     |                  | 0              | 0              |
| გრძელვადიანი ნასესხები სახსრები                     | 1,300,000        | 1300000        | 1300000        |
| მიღებული გრანტები                                   |                  | 0              | 0              |
| სხვა ვალდებულებები                                  |                  | 0              | 0              |
| <b>სულ ვალდებულებები</b>                            | <b>1,399,383</b> | <b>1549409</b> | <b>1499510</b> |
| საკუთარი კაპიტალი                                   |                  |                |                |
| სააქციო კაპიტალი                                    | 4,862,913        | 3052235        | 2637900        |
| საემისიო შემოსავალი                                 |                  | 0              | 0              |
| გამოსყიდული საკუთარი აქციები                        |                  | 0              | 0              |
| გაუნაწილებელი მოგება / (დაგროვილი ზარალი)           | -1,296,660       | 0              | 0              |
| გადაფასების რეზერვი                                 |                  | 0              | 0              |
| საკუთარი კაპიტალის სხვა კომპონენტები                |                  | 0              | 0              |
| <b>სულ საკუთარი კაპიტალი</b>                        | <b>3,566,253</b> | <b>3052235</b> | <b>2637900</b> |
| <b>სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები</b>       | <b>4,965,636</b> | <b>4601644</b> | <b>4137410</b> |
| სულ მოკლევადიანი აქტივები                           | 4,965,636        | 26242          | 7425           |
| სულ მოკლევადიანი ვალდებულებები                      | 99,383           | 249409         | 199510         |



| საქმიანობის შედეგები                                                                                                              |                  |                  |                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|------------------|
| საქმიანობის შედეგები                                                                                                              | 31/12/2021       | 31/12/2020       | 31/12/2019       |
| ნეტო ამონაგები                                                                                                                    |                  | 247,020          | 79,132           |
| საქონლის გაყიდვიდან                                                                                                               | 412,088          | 247,020          | 79,132           |
| მომსახურების გაწევიდან                                                                                                            |                  | 0                | 0                |
| სამშენებლო ხელშეკრულებებიდან                                                                                                      |                  | 0                | 0                |
| სხვა                                                                                                                              | 147,432          | 0                | 0                |
| გაყიდვების თვითღირებულება                                                                                                         | -291,369         | -500,986         | 0                |
| საწყისი მარაგები                                                                                                                  |                  | 0                | 0                |
| მარაგების შესყიდვა                                                                                                                |                  | 0                | 0                |
| გადამუშავების დანახარჯები                                                                                                         |                  | 0                | 0                |
| საბოლოო მარაგები                                                                                                                  |                  | 0                | 0                |
| საერთო მოგება                                                                                                                     |                  | -253,966         | 79,132           |
| სხვა საოპერაციო შემოსავალი                                                                                                        |                  | 143,452          | 132,646          |
| დასაქმებულთა ანაზღაურება                                                                                                          | -163,821         | -229,343         | -102,119         |
| ცვეთა / ამორტიზაციის ხარჯი                                                                                                        | -127,427         | -84,523          | -81,403          |
| საპროცენტო შემოსავალი                                                                                                             |                  | 0                | 0                |
| საპროცენტო ხარჯი                                                                                                                  | -170,267         | -159,541         | 0                |
| იჯარის ხარჯი                                                                                                                      |                  | 0                | 0                |
| ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯი                                                                                          | -185,064         | -37,067          | -291,417         |
| სულ საოპერაციო ხარჯები                                                                                                            |                  | -367,022         | -342,293         |
| <b>საოპერაციო მოგება</b>                                                                                                          | <b>-378,428</b>  | <b>-620,988</b>  | <b>-263,161</b>  |
| <b>გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა:</b>                                                                                            |                  |                  |                  |
| ფინანსური აქტივების გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა                                                                                |                  | 0                | 0                |
| მარაგების გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა                                                                                          |                  | 0                | 0                |
| სხვა არაფინანსური აქტივების გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა                                                                        |                  | 0                | 0                |
| წმინდა შემოსულობა / (დანაკარგი) უცხოური ვალუტით ვაჭრობიდან და სავალუტო სახსრების გადაფასებიდან                                    |                  | 0                | 58,008           |
| მიღებული დივიდენდები                                                                                                              |                  | 0                | 0                |
| სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი / (ხარჯი)                                                                                           |                  | 0                | 0                |
| მოგება / (ზარალი) მოგების გადასახადის ხარჯამდე განგრძობითი ოპერაციებიდან                                                          | -378,428         | -620,988         | -205,153         |
| მოგების გადასახადის ხარჯი                                                                                                         |                  | 0                | 0                |
| <b>საანგარიშგებო პერიოდის მოგება / ზარალი</b>                                                                                     | <b>-378,428</b>  | <b>-620,988</b>  | <b>-205,153</b>  |
| <b>სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი):</b>                                                                                          |                  |                  |                  |
| ძირითადი საშუალებების (მათ შორის, ბიოლოგიური აქტივების) გადაფასების რეზერვი                                                       |                  | 0                | 0                |
| სხვა (მათ შორის წილი ერთობლივი და მეკავშირე საწარმოების უძრავი ქონების გადაფასების რეზერვი და დადგენილ გადასახდელიანი პროგრამები) |                  | 0                | 0                |
| სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი), სულ:                                                                                            |                  | 0                | 0                |
| მთლიანი სრული შემოსავალი / (ზარალი)                                                                                               | -378,428         | -620,988         | -205,153         |
| საკუთარი კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის დასაწყისში                                                                               | 3,052,235        | 2,637,900        | 2,072,202        |
| ახალი აქციების გამოშვება (შპს-ს შემთხვევაში 'კაპიტალის გაზრდა', კოოპერატივის შემთხვევაში 'საპაიო კაპიტალის გაზრდა')               | 892,446          | 0                | 0                |
| განაწილება მესაკუთრეებზე (მათ შორის დივიდენდი)                                                                                    |                  | 0                | 0                |
| სხვა ცვლილებები გაუნაწილებელ მოგებაში                                                                                             |                  | 0                | 0                |
| კაპიტალის სხვა ცვლილებები                                                                                                         |                  | 1,035,323        | 770,851          |
| <b>საკუთარი კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს</b>                                                                             | <b>3,566,253</b> | <b>3,052,235</b> | <b>2,637,900</b> |