

შპს ვიურტ-გეორგია

ფინანსური ანგარიშგება

2021 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

სარჩევი

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება	3
სრული შემოსავლის ანგარიშგება	5
საკუთარი კაპიტალის ცვლილების ანგარიშგება.....	6
ფულადი ნაკადების ანგარიშგება.....	7
ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები	10
1. ძირითადი საქმიანობა.....	10
2. ფინანსური ანგარიშგების მომზადების საფუძველი და სააღრიცხვო პოლიტიკა	10
3. ფული და ფულის ექვივალენტები	14
4. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	15
5. სასაქონლო მატერიალური მარაგები	15
6. ძირითადი საშუალებები	16
7. არამატერიალური აქტივები	16
8. სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	17
9. საგადასახადო ვალდებულებები	17
10. შემოსავალი.....	18
11. რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება.....	18
12. ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯები	18
13. გაყიდვისა და მიწოდების ხარჯები	18
14. სხვა შემოსულობა/ზარალი - წმინდა	19
15. სხვა ხარჯები	19
17. კაპიტალი	20
18. COVID-19- ის გავლენა კომპანიის საქმიანობაზე.....	20
19. სააგარიშო პერიოდის შემდგომი მოვლენები	20

შპს ვიურტ-გეორგია

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით (ქართულ ლარში)

	შენიშვნა	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2019
აქტივები				
გრძელვადიანი აქტივები				
ძირითადი საშუალებები	6	208,880	278,416	293,138
არამატერიალური აქტივები	7	111,941	135,114	161,734
აქტივის გამოყენების უფლება		362,300	-	-
		683,121	413,530	454,872
მოკლევადიანი აქტივები				
ფული და ფულთან გათანაბრებული ინსტრუმენტები	3	3,489,014	3,348,346	2,888,710
სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი მოთხოვნები	4	298,074	278,668	470,997
მარაგები	5	1,295,387	1,503,455	1,481,656
		5,082,476	5,130,469	4,841,363
მთლიანი აქტივები		5,765,597	5,543,998	5,296,235
მთლიანი კაპიტალი				
საწესდებო კაპიტალი		201,101	201,101	201,101
გაუნაწილებელი მოგება / (დაგროვილი ზარალი)		4,347,538	4,537,309	4,113,940
გადაფასების რეზერვი		27,513	27,513	27,513
		4,576,152	4,765,923	4,342,554
ვალდებულებები				
გრძელვადიანი ვალდებულებები				
ვალდებულებები ფინანსური იჯარიდან		347,258	-	-
ანარიცხები		-	-	-
გადავადებული შემოსავალი		-	-	-
		347,258	-	-

მოკლევადიანი ვალდებულებები

სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები	8	721,113	726,713	899,479
საგადასახადო ვალდებულებები	9	121,073	51,362	54,202
		842,186	778,075	953,681
მთლიანი ვალდებულებები		1,189,445	778,075	953,681
მთლიანი კაპიტალი & ვალდებულებები		5,765,597	5,543,998	5,296,235

შპს ვიურტ-გეორგია

სრული შემოსავლის ანგარიშგება

2021 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის (ქართულ ლარში)

	შენიშვნა	31/12/2021	31/12/2020
ამონაგები	10	6,299,690	5,026,721
თვითღირებულება	11	(3,347,342)	(2,603,174)
საერთო მოგება		2,952,348	2,423,547
სხვა შემოსავლები		45,730	42,230
ზოგადი & ადმინისტრაციული ხარჯი	12	(2,715,604)	(2,426,377)
მიწოდების დანახარჯები	13	(155,768)	(102,714)
სხვა შემოსულობები/(ზარალი) - წმინდა	14	(271,302)	498,344
სხვა ხარჯები	14	(23,476)	(13,974)
საოპერაციო მოგება		(168,073)	421,056
ფინანსური შემოსავალი		-	-
ფინანსური ხარჯი		(21,698)	-
ფინანსური ხარჯი - წმინდა		(21,698)	-
მოგება დაბეგვრამდე		(189,771)	421,056
მოგების გადასახადი		-	-
წმინდა მოგება		(189,771)	421,056
სხვა სრული შემოსავალი:			
			2,314
მოგების ცვლილება კორექტირებები გამო			
მთლიანი სრული შემოსავალი		(189,771)	423,369

შპს ვიურტ-გეორგია

საკუთარი კაპიტალის ცვლილების ანგარიშგება

2021 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის (ქართულ ლარში)

	საწესდებო კაპიტალი	გადაფასების რეზერვი	გაუნაწილებელი მოგება	მთლიანი კაპიტალი
2020 წლის 1 იანვარი	201,101	27,513	4,113,940	4,342,554
წმინდა მოგება	-	-	423,369	423,369
სხვა სრული შემოსავალი	-	-	-	-
პერიოდის სრული შემოსავალი	-	-	423,369	423,369
გაცემული დივიდენდი	-	-	-	-
საწესდებო კაპიტალის ზრდა/შემცირება	-	-	-	-
2020 წლის 31 დეკემბერი	201,101	27,513	4,537,309	4,765,923
წმინდა მოგება	-	-	(189,771)	(189,771)
სხვა სრული შემოსავალი	-	-	-	-
პერიოდის სრული შემოსავალი	-	-	(189,771)	(189,771)
გაცემული დივიდენდი	-	-	-	-
საწესდებო კაპიტალის ზრდა/შემცირება	-	-	-	-
2021 წლის 31 დეკემბერი	201,101	27,513	4,347,538	4,576,152

შპს ვიურტ-გეორგია

ფულადი ნაკადების ანგარიშგება

2020 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის (ქართულ ლარში)

	31/12/2021	31/12/2020
ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან		
წმინდა მოგება	(189,771)	421,056
<i>კორექტირებები არაფულადი შემოსავლებისთვის და ხარჯებისთვის:</i>	495,816	(330,987)
- გადასახადები	-	-
- ცვეთა	105,794	111,835
- სავაჭრო მოთხოვნების გაუფასურების ზარალი	(16,823)	(10,606)
- სხვა არაფულადი შემოსავლები		-
- მარაგების გაუფასურება	149,551	65,983
- ძირითადი საშუალებების გაუფასურება	-	144
- ცვლილება ანარიცხებში	-	
- (შემოსულობა)/ზარალი ბიოლოგიური აქტივების სამართლიანი ღირებულების ცვლილებიდან	-	
- (შემოსულობა)/ზარალი საინვესტიციო ქონების სამართლიანი ღირებულების ცვლილებიდან	-	
- (შემოსულობა)/ზარალი ძირითადი საშუალებების გასვლიდან		(26,291)
- (შემოსულობა)/ზარალი სავალუტო კურსთაშორისი სხვაობიდან	272,335	(472,053)
- წმინდა ფინანსური ხარჯი	21,698	-
- დივიდენდის სახით მიღებული შემოსავალი	-	
- აქტივის გამოყენების უფლება	(362,300)	
- ვალდებულებები ფინანსური იჯარიდან	325,560	
ცვლილებები სამუშაო კაპიტალში	199,662	316,321
- სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი მოთხოვნები	(2320)	663,083

- მარაგები	58,517	(89,206)
- სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები	73,754	(254,714)
- სხვა საგადასახადო ვალდებულებები	69,711	(2,842)
- გადავადებული შემოსავალი	-	-
- ანარიცხები	-	-

ოპერაციებიდან წარმოქმნილი ფულადი სახსრები	505,706	406,389
- მიღებული პროცენტი		-
- გადახდილი პროცენტები		-
- გადახდილი მოგების გადასახადი	-	-

წმინდა ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან	505,706	406,389
--	----------------	----------------

ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან		
- ძირითადი საშუალებების შეძენა	(13,085)	(70,637)
- არამატერიალური აქტივების შეძენა		-
- ძირითადი საშუალებების რეალიზაციიდან მიღებული თანხები		26,291
- ბიოლოგიური აქტივების შეძენა	-	-
- საინვესტიციო ქონების შეძენა	-	-
- მიღებული დივიდენდები	-	-

წმინდა ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან	(13,085)	(44,346)
--	-----------------	-----------------

ფულადი ნაკადები საფინანსო საქმიანობიდან		
- საწესდებო კაპიტალის ზრდა (შემცირება)	-	-
- სასესხო ვალდებულებების ზრდა	-	-
- სასესხო ვალდებულებების დაფარვა	-	-

- გადახდილი დივიდენდები

-

-

წმინდა ფულადი ნაკადები საფინანსო საქმიანობიდან

-

-

ფულადი სახსრების, ფულადი სახსრების ექვივალენტებისა და საბანკო
ოვერდრაფტის
ზრდა (კლება)

492,621

362,043

ფულადი სახსრების, ფულადი სახსრების ექვივალენტებისა და საბანკო
ოვერდრაფტის საწყისი ბალანსი

3,348,346

2,888,710

გაცვლითი კურსის ეფექტისგან გამოწვეული ცვლილება

(351,952)

97,592

ფულადი სახსრების, ფულადი სახსრების ექვივალენტებისა და საბანკო
ოვერდრაფტის საბოლოო ბალანსი

3,489,014

3,348,346

შპს ვიურტ-გეორგია

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

2021 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის (ქართულ ლარში)

1. ძირითადი საქმიანობა

ვიურტ-გეორგია (შემდგომში კომპანია) არის შეზღუდული პასუხისმგებლობის საწარმო, რომელიც დაფუძნდა 1997 წლის 10 სექტემბერს და რეგისტრირებულია საქართველოში.

კომპანიის მფლობელობა წარმოდგენილია შემდეგი სახით:

	2021 წელი	2020 წელი
სს WURTH INTERNATIONAL , CH (შვეიცარია)	100%	100%

კომპანიის საქმიანობას წარმოადგენს სამშენებლო, სამონტაჟო, მანქანათმშენებლობისა და საავტომობილო მრეწველობისათვის, ხე-ტყისა და ავეჯის დამზადებისათვის, აგრეთვე ლითონდამამუშავებელ საწარმოთა საჭიროებისათვის აუცილებელი პროდუქციის შეძენა და გაყიდვა, იმპორტი და ექსპორტი.

2. ფინანსური ანგარიშგების მომზადების საფუძველი და სააღრიცხვო პოლიტიკა

ზოგადი ინფორმაცია

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო საბჭოს მიერ გამოცემული მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების სტანდარტის (მსს ფასს სტანდარტი) შესაბამისად.

არსებული ფინანსური ანგარიშგება მოიცავს 2020 და 2021 წლების 31 დეკემბერს დასრულებული სრული შემოსავლის ანგარიშგებებს. 2019, 2020 და 2021 წლების 31 დეკემბერს დასრულებულ ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებებს. საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგებას, ფულადი ნაკადების ანგარიშგებას და ფინანსური ანგარიშგების განმარტებით შენიშვნებს.

კომპანიის საანგარიშგებო პერიოდი მოიცავს კალენდარულ წელს 1 იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით.

ფინანსური ანგარიშგება წარდგენილია ქართულ ლარში, რომელიც ამავე დროს წარმოადგენს კომპანიის ფუნქციურ ვალუტას.

ფუნქციონირებადი საწარმო

კომპანიის ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ფუნქციონირებადი საწარმოს პრინციპის საფუძველზე. COVID 19-ის გავლენის გამო, საზოგადოების შემოსავლები 2021 წლის განმავლობაში მნიშვნელოვნად შემცირდა (კომპანიამ 2021 წელი დაასრულა 189 000 ლარი ზარალით, მაშინ როცა 2020 წელს 423 369 ლარი მოგება მიიღო), თუმცა კომპანიას ფული და ფულადი ექვივალენტების უდიდესი ნაწილი დაგენერირებულია აქვს უცხოურ ვალუტაში. მისი აქტივები, როგორც მოკლევადიანი ასევე გრძელვადიანი, მნიშვნელოვნად აღემატება ვალდებულებებს. კომპანიას არ გააჩნია სესხები. 2022 წლიდან კომპანია მოელის წინა წლების გაყიდვების ნიშნულის დაბრუნებას. აღნიშნული ფაქტების გათვალისწინებით, ხელმძღვანელობას მიაჩნია, რომ კომპანია თავისი ვალდებულებების გადახდისუნარიანია და კომპანიის ოპერაციების მომგებიანობით გაგრძელების შესაძლებლობა აქვს.

ამონაგების აღიარება

ამონაგების საქონლის რეალიზაციიდან აღიარდება მაშინ, როცა მყიდველს საქონელი მიეწოდება და საკუთრების უფლება გადაეცემა. ამონაგების შეფასება ხდება მიღებული ან მისაღები თანხის რეალური ღირებულებით, ფასდამთმობისა და რეალიზაციასთან დაკავშირებული დამატებული ღირებულების გადასახადის (დღგ) გამოკლებით.

მოგების გადასახადი

მოგების გადასახადი ფინანსურ ანგარიშგებაში აისახება შესაბამისი საანგარიშგებო პერიოდის დასრულებისათვის არსებული კანონმდებლობის შესაბამისად. საქართველოს საგადასახადო კოდექსში განხორციელებული ცვლილებების შედეგად, შეიცვალა კომპანიების დაბეგვრის ადრე არსებული მოდელი, რომლიც ძალაში შევიდა 2017 წლის 1 იანვრიდან. განახლებული საკანონმდებლო ბაზის მიხედვით კომპანიას არ უწევს მოგების გადასახადის გადახდა, სანამ არ მოხდება მოგების განაწილება დივიდენდების გატანით ან სხვა ფორმით.

დივიდენდების განაწილება

დივიდენდები ვალდებულებად აღირიცხება და კაპიტალიდან გამოიქვითება იმ პერიოდში, რომელშიც ისინი გამოიცა და დამტკიცდა.

ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებების ერთეულები ფასდება თავდაპირველი ღირებულებით, დაგროვილი ცვეთის და დაგროვილი გაუფასურების ზარალის გამოკლებით. ღირებულება მოიცავს ნასყიდობის ფასს, იმპორტის მოსაკრებლის და არანაზღაურებადი შეძენის გადასახდების და სხვა პირდაპირ მიკუთვნებული გადასახდების ჩათვლით. როდესაც ძირითადი საშუალების ერთეული შეადგენს მთავარ კომპონენტებს, რომელსაც აქვს ექსპლუატაციის სხვადასხვა ვადა, ისინი ითვლება, როგორც ცალკეული ძირითადი საშუალების ერთეული.

აქტივებისათვის, ამორტიზაცია ირიცხება იმგვარად, რომ აქტივების ღირებულება განაწილდეს მათი გემგური საექსპლუატაციო ვადის ზემოთ ნარჩენი ღირებულების გამოკლებით, წრფივი მეთოდის გამოყენებით. შემდეგი საექსპლუატაციო ვადები გამოიყენება ძირითადი საშუალებების ცვეთისათვის:

ძირითადი საშუალების ჯგუფი	სასარგებლო პერიოდის ვადა
ავტო სანტრასპორტო საშუალებები	5-15 წელი
ავეჯი და სხვა ინვენტარი	3-10 წელი
ოფისის აღჭურვილობა	1-10 წელი

ძირითადი საშუალების ერთეული ჩამოიწერება ლიკვიდაციისას ან როდესაც მისი გამოყენების ან გასხვისებისგან აღარ არის მოსალოდნელი სამომავლო ეკონომიკური სარგებელი. ნებისმიერი მოგება ან ზარალი, რომელიც წარმოიშობა აქტივის ჩამოწერისას (გაანგარიშებული, როგორც სხვაობა განკარგვის წმინდა შემოსავალსა და აქტივების საანგარიშო ღირებულებას შორის) შედის მოგება-ზარალის ანგარიშში, როდესაც აქტივი ჩამოიწერება.

არამატერიალური აქტივები

არამატერიალური აქტივების ძირითადი ნაწილი შეადგენს კომპანიის მიერ შემენილ საბუღალტრო პროგრამულ უზრუნველყოფას, რომელიც ასახულია დაგროვილი ცვეთისა და დაგროვილი გაუფასურების ზარალით შემცირებული თვითღირებულებით.

სასაქონლო მატერიალური მარაგები

სასაქონლო-მატერიალური მარაგები აღირიცხება თვითღირებულებასა და წმინდა სარეალიზაციო ღირებულებას შორის უმცირესით. თვითღირებულება განისაზღვრება საშუალო შეწონილის საფუძველზე.

სავაჭრო მოთხოვნები

რეალიზაციდა ძირითადად ხორციელდება ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობების საფუძველზე და დებიტორულ დავალიანებას პროცენტი არ ერიცხება.

ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს ხდება სავაჭრო მოთხოვნების საბალანსო ღირებულებების გაანალიზება იმის დასადგენად, ხომ არ არსებობს რაიმე ობიექტური მტკიცებულება, რომ ეს თანხები არ ექვემდებარება ამოღებას. ამგვარი მტკიცებულების არსებობის შემთხვევაში, გაუფასურების ზარალი დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში ან ზარალში. კომპანიას ამას გარდა აქვს პოლიტიკა ვადაგადაცილებული დებიტორული დავალიანების შეფასებისა, რის მიხედვითაც გამოანგარიშებული თანხები ექვემდებარება საექვო მოთხოვნების რეზერვებში აღრიცხვას.

ვადაგადაცილების პერიოდი %

<90 დღემდე	3%
91-120 დღემდე	10%
121-180 დღემდე	20%
181-360 დღემდე	30%
360-1000 დღემდე	70%
>1000 დღე	100%

სავაჭრო ვალდებულებები

აღნიშნული ვალდებულებები წარმოადგენს ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობების საფუძველზე აღებულ ვალდებულებებს და პროცენტი არ ერიცხება. საანგარიშო პერიოდის ბოლოს უცხოურ ვალუტაში გამოსახული სავაჭრო ვალდებულებები გადაანგარიშდება კომპანიის ფულად ერთეულში (ლარში), საანგარიშო თარიღისათვის არსებული საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი გაცვლითი სავალუტო კურსის მიხედვით. საკურსო სხვაობით მიღებული შემოსულობა ან ზარალი აისახება სხვა შემოსულობა/ზარალში.

იჯარა

იჯარა ფინანსურ იჯარად კლასიფიცირდება მაშინ, როცა იჯარის პირობები ითვალისწინებს იჯარით გაცემული აქტივის საკუთრებასთან დაკავშირებული ფაქტიურად ყველა რისკისა და ეკონომიკური სარგებლის გადაცემას კომპანიისათვის. ყველა სხვა იჯარა კლასიფიცირდება საოპერაციო (ჩვეულებრივ) იჯარად. ჩვეულებრივი იჯარის ფარგლებში გადასახდელი საიჯარო გადასახდელები აისახება მოგებაში ან ზარალში შესაბამისი იჯარის ვადის განმავლობაში.

3. ფული და ფულის ექვივალენტები

	2021	2020
ნაღდი ფული სალაროში	16,563	16,712
ნაღდი ფული საბანკო ანგარიშებზე	3,472,451	3,331,634
სულ	3,489,014	3,348,346

ნაღდი ფულის ნაშთი საბანკო ანგარიშებზე შესაძლოა კლასიფიცირებული იყოს როგორც არასარიცხო, იმ ფაქტის გათვალისწინებით, რომ ბანკები, სადაც კომპანიას საბანკო ანგარიშები აქვს არის სანდო და საყოველთაოდ ცნობილი საკრედიტო დაწესებულებები.

4. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

კომპანიის სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები 2021 წლის 31 დეკემბრის და 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით არის შემდეგი:

	2021	2020
სავაჭრო მოთხოვნები - ნეტო	220,959	249,277
გადახდილი ავანსები	74,571	28,930
მოთხოვნები საწარმოს პერსონალის წინაშე	2,545	460
სხვა მოთხოვნები		
სულ	298,074	278,668

5. სასაქონლო მატერიალური მარაგები

	2021	2020
ნედლეული და მასალები	11,273	4,561
დაუმთავრებელი წარმოება		
მზა პროდუქცია	1,284,114	1,498,894
სულ	1,295,387	1,503,455

6. ძირითადი საშუალებები

	ავეჯი და ოფისის აღჭურვილობა	სატრანსპორტო საშუალებები	სულ
31 დეკემბერი 2020	391,065	796,391	1,187,456
შემოსვლა	13,085	-	-
გადაფასება			-
გასვლა		-	-
31 დეკემბერი 2021	404,150	796,391	1,200,541
ცვეთა და გაუფასურება			
31 დეკემბერი 2020	333,628	575,412	909,040
პერიოდის ცვეთა	17,306	65,315	-
გასვლა		-	-
31 დეკემბერი 2021	350,934	640,727	991,661
წმინდა საბალანსო ღირებულება			
31 დეკემბერი 2020	57,437	220,979	278,416
31 დეკემბერი 2021	53,216	155,664	208,880

კომპანია აღრიცხავს ძირითად საშუალებებს თვითღირებულებით. ცვეთის მეთოდი წრფივი

7. არამატერიალური აქტივები

	ლიცენზიები	სხვა არამატერიალური აქტივები	სულ
31 დეკემბერი 2020	200,495	28,250	228,745
შემოსვლა		-	-
გადაფასება	-		-
გასვლა	-	-	-
31 დეკემბერი 2021	200,495	28,250	228,745
ამორტიზაცია და გაუფასურება			
31 დეკემბერი 2020	65,606	28,025	93,632
პერიოდის ცვეთა	23,150	23	-
გასვლა		-	-
31 დეკემბერი 2021	88,756	28,049	116,804
წმინდა საბალანსო ღირებულება			
31 დეკემბერი 2020	134,889	225	135,114
31 დეკემბერი 2021	111,739	201	111,940.90

8. სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები

კომპანიის სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები 2021 წლის 31 დეკემბრის და 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით შემდეგია:

	2021	2020
სავაჭრო ვალდებულებები	612,888	621,941
სახელფასო ვალდებულებები	62,312	80,029
მიღებული ავანსები	45,913	24,743
სხვა ვალდებულებები		
სულ	721,113	726,713

9. საგადასახადო ვალდებულებები

	2021	2020
გადასახდელი მოგების გადასახადი -		
განაწილებული მოგება	0	0
გადასახდელი მოგების გადასახადი - სხვა	1,110	387
საშემოსავლო გადასახადები	17,601	21,887
დღგ	60,737	20,283
ქონების გადასახადი		
სხვა	41,625	8,805
სულ	121,073	51,362

10. შემოსავალი

კომპანიის შემოსავალი შედგება მთლიანად საქონლის გაყიდვიდან მიღებული თანხებიდან

11. რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება

რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება მოიცავს საქონლის შესყიდვის დანახარჯებს, იმპორტის მოსაკრებლებს, ტრანსპორტირების დანახარჯებს და სხვა ხარჯებს რომლებიც დაკავშირებულია საქონლის შესყიდვასთან.

12. ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯები

ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯების 60 % , უკავშირდება გაცემულ შრომით ანაზღაურებას.

13. გაყიდვისა და მიწოდების ხარჯები

გაყიდვისა და მიწოდების ხარჯების 62 % უკავშირდება დანახარჯებს საწვავზე.

14. სხვა შემოსულობა/ზარალი - წმინდა

	2021	2020
საკუროს სხვაობით მიღებული მოგება/(ზარალი)	272,335	472,053
სხვა შემოსულობა/(ზარალი) - ნეტო	(1,033)	26,291
სულ	271,302	498,344

15. სხვა ხარჯები

სხვა ხარჯების უდიდესი ნაწილი შედგება მოთხოვნების გაუფასურების ზარალისა და უიმედო ვალებისაგან

16. იჯარა

კომპანიას იჯარით აქვს აღებული ფართები ოფისისათვის და სავაჭრო ობიექტებისათვის. კომპანიის ფინანსურ ანგარიშგებაში აღნიშნული იჯარები 2021 წლიდან კლასიფიცირებულია როგორც ფინანსური იჯარა. სალიზინგო პერიოდი შეადგენს 2 წელს. ინორმაცია ფინანსური იჯარების შესახებ მოცემულია ქვემოთ:

	01.01.2021	დამატება	ცვეთა	31.12.2021
აქტივების გამოყენების უფლება	0	724599	362300	362300
ვალდებულებები ფინანსური იჯარიდან	0			347258
საპროცენტო ხარჯი				21698
ცვეთა 2021				362300

17. კაპიტალი

კომპანიის კაპიტალი შედგება საწესდებო კაპიტალისაგან, გაუნაწილებელი მოგებისაგან და გადაფასებს რეზერვისაგან. 2020 და 2021 წლებში არ მომხდარა დივიდენდის გამოცხადება და გაცემა.

18. COVID-19- ის გავლენა კომპანიის საქმიანობაზე

2021 წელს სახელმწიფო რეგულაციების გამო საზოგადოების შემოსავლები შემცირდა მნიშვნელოვნად. მომხმარებლები არ დამდგარან გადახდისუუნარობის საშიშროების წინაშე და არც მომავალში აქვს კომპანიის მსგავსი მოლოდინი.

19. საანგარიშო პერიოდის შემდგომი მოვლენები

საანგარიშო პერიოდის შემდგომ არ მომხდარა ისეთი მოვლენები, რომლებიც მოითხოვს განმარტებით შენიშვნებში ასახვას

დამტკიცებულია გამოსაშვებად და ხელმოწერილია ხელმძღვანელობის სახელით

დირექტორი

ფინანსური დირექტორი

ნუგზარ მელაძე

ნესტან ამირეჯიბი

თბილისი, საქართველო

თბილისი, საქართველო

14 თებერვალი 2022 წე

14 თებერვალი 2022 წელი