

შპს მგს-ს საქართველოს ფილიალი, ს/ნ 205168539
საქმიანობის შედეგები

	31/12/2021	31/12/2020	შენიშვნა
საქმიანობის შედეგები	3429888	3884822	5
ნეტო ამონაგები	0	0	
საქონლის გაყიდვიდან	3429888	3884822	
მომსახურების გაწევიდან	0	0	
სამშენებლო ხელშეკრულებებიდან	0	0	
სხვა	0	0	
გაყიდვების თვითღირებულება	0	0	
საწყისი მარაგები	0	0	
მარაგების შესყიდვა	0	0	
გადამუშავების დანახარჯები	0	0	
საბოლოო მარაგები	3429888	3884822	
საერთო მოგება	8716	1703	6
სხვა საოპერაციო შემოსავალი	-2169442	-2548731	7
დასაქმებულთა ანაზღაურება	-230469	-295146	8
ცვეთა / ამორტიზაციის ხარჯი	0	0	
საპროცენტო შემოსავალი	-159724	-198834	9
საპროცენტო ხარჯი	-667119	-717852	10
იჯარის ხარჯი	-1243832	-2379158	11
ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯი	-4461870	-6138018	
სულ საოპერაციო ხარჯები	-1031982	-2253196	12
საოპერაციო მოგება			
გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა:			
ფინანსური აქტივების გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა	0	0	
მარაგების გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა	0	0	
სხვა არაფინანსური აქტივების გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა	0	0	
წმინდა შემოსულობა / (დანაკარგი) უცხოური ვალუტით ვაჭრობიდან და სავალუტო სახსრების გადაფასებიდან	-4232	-68902	13
მიღებული დივიდენდები	0	-15803	13
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი / (ხარჯი)			
მოგება / (ზარალი) მოგების გადასახადის ხარჯამდე განგრძობითი ოპერაციებიდან	-1036214	-2337901	
მოგების გადასახადის ხარჯი	0	0	
საანგარიშგებო პერიოდის მოგება / ზარალი	-1036214	-2337901	14
სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი):			
ძირითადი საშუალებების (მათ შორის, ბიოლოგიური აქტივების) გადაფასების რეზერვი	0	0	
სხვა (მათ შორის წილი ერთობლივი და მეკავშირე საწარმოების უძრავი ქონების გადაფასების რეზერვი და დადგენილ გადასახდელიანი პროგრამები)	0	0	
სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი), სულ:	-1036214	-2337901	
მთლიანი სრული შემოსავალი / (ზარალი)	1033785	3397318	
საკუთარი კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის დასაწყისში			
ახალი აქციების გამოშვება (შპს-ს შემთხვევაში 'კაპიტალის გაზრდა', კოოპერატივის შემთხვევაში 'საპაიო კაპიტალის გაზრდა')	0	0	
განაწილება მესაკუთრეებზე (მათ შორის დივიდენდი)	0	0	
სხვა ცვლილებები გაუნაწილებელ მოგებაში	-81731	-25632	1
კაპიტალის სხვა ცვლილებები	-84160	1033785	
საკუთარი კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს			

შპს მგს-ს საქართველოს ფილიალის
დირექტორი
ბუღალტერი

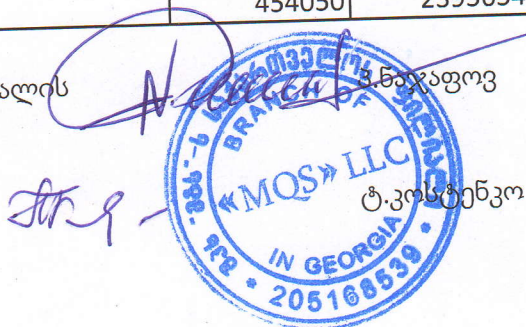
გ.ნაჯაფოვ
ტ.კოსტენკო

შპს მგს-ს საქართველოს ფილიალი, ს/ნ 205168539
ფინანსური მდგომარეობა

ფინანსური მდგომარეობა	31/12/2021	31/12/2020	30/12/2019	შენიშვნა
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები	18677	191889	4126	22
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	510321	279036	565022	
სხვა პირებზე ავანსებად და სესხებად გაცემული ფულადი	23	50	50	
მარაგები	122411	121900	198498	
მზა პროდუქცია	0	0	0	
სხვა	122411	121900	198498	
საინვესტიციო ქონება	0	0	0	
სხვა მოკლევადიანი აქტივები	2033	0	0	
ბიოლოგიური აქტივები	0	0	0	
თვითღირებულების მოდელით	0	0	0	
გადაფასების მოდელით	0	0	0	
გუდვილი	739	869	1023	17
სხვა არამატერიალური აქტივები	2636070	2866408	3245363	16
ძირითადი საშუალებები	0	0	0	
ინვესტიციები შვილობილ კომპანიებში	0	0	0	
ინვესტიციები სხვა საწარმოთა წილობრივ	1735639	1735639	1735639	16
სხვა გრძელვადიანი აქტივები	5025913	5195791	5749721	
სულ აქტივები				
ვალდებულებები				
საიჯარო ვალდებულება	1548	48144	72963	
სავაჭრო ვალდებულებები	528209	813544	287373	
ანარიცხები	240	4058	20	18
ვალდებულებები თანამშრომელთა მიმართ	3485	3946	5	19
საგადასახადო ვალდებულებები	14732	45255	18846	
გამოუმუშავებელი შემოსავალი	3992287	1480707	0	20
მოკლევადიანი ნასესხები სახსრები	0	0	592	
გრძელვადიანი ნასესხები სახსრები	569572	1766352	1972604	21
მიღებული გრანტები	0	0	0	
სხვა ვალდებულებები	0	0	0	
სულ ვალდებულებები	5110073	4162006	2352403	
საკუთარი კაპიტალი				
სააქციო კაპიტალი (შპს-ს შემთხვევაში 'კაპიტალი', კოოპერატივის შემთხვევაში 'საპაიო კაპიტალი')	0	0	0	
საემისიო შემოსავალი	0	0	0	
გამოსყიდული საკუთარი აქციები	0	0	0	
გაუნაწილებელი მოგება / (დაგროვილი ზარალი)	-84160	0	0	
გადაფასების რეზერვი	0	0	0	
საკუთარი კაპიტალის სხვა კომპონენტები	0	1033785	3397318	
სულ საკუთარი კაპიტალი	-84160	1033785	3397318	
სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები	5025913	5195791	5749721	
სულ მოკლევადიანი აქტივები	653465	592875	767696	
სულ მოკლევადიანი ვალდებულებები	454050	2395654	379799	

შპს მგს-ს საქართველოს ფილიალის
დირექტორი

ბუღალტერი



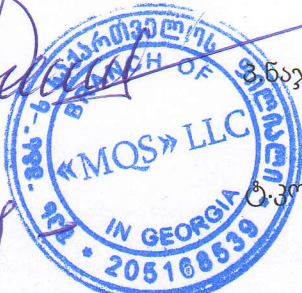
შპს მგს-ს საქართველოს ფილიალი, ს/წ
ფულადი სახსრების მოძრაობა

ფულადი სახსრების მოძრაობა	31/12/2021	31/12/2020
საოპერაციო საქმიანობიდან წარმოქმნილი (საოპერაციო საქმიანობაში გამოყენებული) წმინდა ფულადი ნაკადები	1148046	187763
საინვესტიციო საქმიანობიდან წარმოქმნილი (საინვესტიციო საქმიანობაში გამოყენებული) წმინდა ფულადი ნაკადები	0	0
საფინანსო საქმიანობიდან წარმოქმნილი (საფინანსო საქმიანობაში გამოყენებული) წმინდა ფულადი ნაკადები	-1317026	0
ფულადი სახსრების შემოსვლა (გასვლა)	-168980	187763
ვალუტის კურსის ცვლილების გავლენა ფულად სახსრებსა და მათ	-4232	0
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები საანგარიშგებო პერიოდის დასაწყისში	191889	4126
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს	18677	191889

შპს მგს-ს საქართველოს ფილიალის
დირექტორი

ბუღალტერი

ნაჯაფოვ
ტ.კოსტენკო



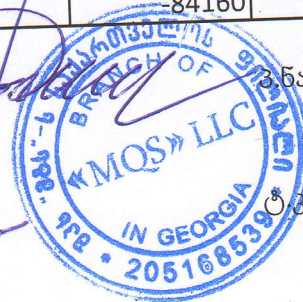
2021წ. 31 დეკემბერს დასრულებული წლის სრული შემოსავლისა და გაუნაწილებელი მოგების ანგარიშგება

	31/12/2021	31/12/2020	შენიშვნები
საქმიანობის შედეგები	3429888	3884822	5
ნეტო ამონაგები მომსახურების გაწევიდან	8716	1703	6
სხვა შემოსავალი	-390762	-902215	11
გამოყენებული ნედლეული და მასალები	-2169442	-2548731	7
დასაქმებულთა ანაზღაურება	-230469	-295146	8
ცვეთა / ამორტიზაციის ხარჯი	-159724	-198834	9
საპროცენტო ხარჯი	-667119	-717852	10
იჯარის ხარჯი			
ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯი(მასალების გარეშე)	-857302	-1476943	11
მოგება / (ზარალი) დაბეგვრამდე	-1036214	-2253196	12
გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა:			
წმინდა შემოსულობა / (დანაკარგი) უცხოური ვალუტით	0	-68902	13
ვაჭრობიდან და სავალუტო სახსრების გადაფასებიდან	0	-15803	
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი / (ხარჯი)			
მოგება / (ზარალი) მოგების გადასახადის ხარჯამდე	-1036214	-2337901	
განგრძობითი ოპერაციებიდან	-1036214	-2337901	14
საანგარიშგებო პერიოდის მოგება / ზარალი			
სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი):			
მთლიანი სრული შემოსავალი / (ზარალი)	-1036214	-2337901	
საკუთარი კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის დასაწყისში	1033785	3397318	
კაპიტალის სხვა ცვლილებები	-81731	-25632	15
საკუთარი კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს	-84160	1033785	

შპს მგს-ს საქართველოს ფილიალის
დირექტორი

ბუღალტერი

გენერალ-მენეჯერი
ტკოსტენკო



შპს მგს-ს საქართველოს ფილიალი
საიდენტიფიკაციო ნომერი - 205168539

სააღრიცხვო პოლიტიკა და ფინანსური ანგარიშგების

განმარტებითი შენიშვნები 2021 წ. 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის

1. ზოგადი ინფორმაცია

მშობელი საწარმო- უცხოური საწარმო LLC MQS

მშობელი საწარმოს რეგისტრაციის ყვეყანა - აზერბაიჯანი

მშობელი საწარმოს საიდენტიფიკაციო ნომერი- 1239294 (1600094331)

შპს მგს-ს საქართველოს ფილიალის იურიდიული და ფაქტიური მისამართი:

ქ.თბილისი, სამგორის რაიონი, იუმაშვის, ჩიხი #51-ის მიმდებარედ (ნაკვ.003/031)

სუბიექტის საქმიანობის სფეროები

NACE კოდი 42210 -გამანაწილებელი საინჟინრო ობიექტების მშენებლობა

მე-3 კატეგორიის საწარმო

საანგარიშგებო პერიოდის დასაწყისი - 01/01/2021

საანგარიშგებო პერიოდის დასასრული - 31/12/2021

2. ფინანსური ანგარიშგების მომზადების საფუძველი და სააღრიცხვო პოლიტიკა

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის შესაბამისად. (მსს ფასს სტანდარტი) ორგანიზაცია მუშაობს დაროცხვით პრინციპით.

საერთაშორისო ხელშეკრულების საფუძველზე გვაქვს შეღავათები მოგების გადასახადისა და დამატებული ღირებულების გადასახადისთვის.

საწარმო სარგებლობს საქართველოს ბანკის მიერ გაცემული საკრედიტო ხაზით მიწისა შესყიდვისა და საწარმოს მშენებლობისათვის. სესხის სარგებლობასთან დაკავშირებული დანახარჯები(პროცენტი) აღიარდება ზარალში

საწარმო 2021 წლის საქმიანობის ზარალის დასაფარად ინვესტიციებს იღებს მშობელი საწარმოდან -LLC MQS(აზერბაიჯან). ეს ინვესტიციები მითითებულია ვალდებულებებში- „გამოუმუშავებული შემოსავალი „

ძირითადი საშუალების ცვეთის დარიცხვა ხდება ნარჩენი ღირებულებაზე. დასარიცხად გამოიყენება შემდეგი წლიური განაკვეთები:

შენობა-ნაგებობები - 5 პროცენტი

მანქანა-დანადგარები და მოწყობილობა - 20 პროცენტი

არამატერიალური აქტივები - 15 პროცენტი

იჯარა-ჩვეულებრივი იჯარის ფარგლებში გადასახდელები (საწყობის ფართის და ტექნიკის იჯარა) აისახება ხარჯებში (ზარალში).

სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობების აღიარება ხდება თვითღირებულებით.

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები -რეალიზაცია, ძირითადად, ჩვეულებრივი პირობებით და დებიტორულ დავალიანების პროცენტი არ ერიცხება

სავაჭრო ვალდებულებები-წარმოადგენს ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობებით აღებულ ვალდებულებებს და პროცენტი არ ერიცხება. საანგარიშო პერიოდის ბოლოს უცხოურ ვალუტაში გამოსახული სავაჭრო ვალდებულებები გადაანგარიშდება ლარში, სავალუტო კურსით მიხედვით. საკურსო სხვაობა აღიარება შემოსულობაში ან ზარალში.

3. ბანკის სესხები-საპროცენტო ხარჯები აღიარდება ფინანსურ ფანახარჯებში

4. დივიდენდები- არ გასცა

5. ამონაგები-

	31/12/2021	31/12/2020
ნეტო ამონაგები მომსახურების გაწევიდან	3429888	3884822

6. სხვა შემოსავალი

	31/12/2021	31/12/2020
სხვა შემოსავალი - მიღებული და გაწეული მომსახურებით მომხმარებლებისა და თანამშრომლების მიერ, დადებითი საკურსო სხვაობები	8716	1703

7. დასაქმებულთა ანაზღაურება

	31/12/2021	31/12/2020
დასაქმებულთა ანაზღაურება-ხელფასი და სარგებლები	-2169442	-2548731

8. ცვეთა / ამორტიზაციის ხარჯი

	31/12/2021	31/12/2020
საქმიანობის შედეგები		
ცვეთა / ამორტიზაციის ხარჯი	-230469	-295146

დასარიცხად გამოიყენება შემდეგი წლიური განაკვეთები:

შენობა-ნაგებობები - 5 პროცენტი

მანქანა-დანადგარები და მოწყობილობა - 20 პროცენტი

არამატერიალური აქტივები - 15 პროცენტი

9. ფინანსური დანახარჯები

	31/12/2021	31/12/2020
საპროცენტო ხარჯი, ბანკიდან მიღებული სესხებისათვის	-159724	-198834

10. ჩვეულებრივი იჯარის ხარჯი

	31/12/2021	31/12/2020
საწარმოს და საწყობის ფართის იჯარა	-661656	-711024
ტექნილის იჯარა	-5463	-6828
სულ იჯარის ხარჯი	-667119	-717852

11. ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯი

	31/12/2021	31/12/2020
ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯი	-1243832	-2379158
მათ შორის:		
კომუნალური ხარჯი	-43004	-40168
ძირითადი საშუალებების რემონტის ხარჯი	-16363	-2221
გამოყენებული ნედლეული და მასალები	-390762	-902215
სხვა ხარჯი	-793703	-1434554

12. საოპერაციო მოგება

	31/12/2021	31/12/2020
საოპერაციო მოგება/ზარალი	-1031982	-2253196

13. სხვა არასაოპერაციო ხარჯი

	31/12/2021	31/12/2020
დანაკარგი უცხოური ვალუტით ვაჭრობიდან და სავალუტო სახსრების გადაფასებიდან	-4232	-68902
გასული პერიოდების ხარჯი	0	-15803

14. საანგარიშგებო პერიოდის მოგება/ზარალი

	31/12/2021	31/12/2020
საანგარიშო პერიოდია ზარალი	-1036214	-2337901

15. კაპიტალის სხვა ცვლილებები

	31/12/2021	31/12/2020
კაპიტალის სხვა ცვლილებები- ადმინისტრაციული ჯარიმები და სხვა	-81731	-25632

16. ძირითადი საშუალებების

	მიწა და შენობა- ნაგებობებ ი	მანქანა- დანადგარე ბი და მოწყობილ ობა	სულ
ღირებულება			
1იანვარი 2021წ	3872236	729811	4602047
შემოსული	0	0	
გასული	0	0	
31დეკემბერი 2021წ	3872236	729811	4602047

ცვეთა და გაუფასურება

1იანვარი 2021წ			
წლიური ცვეთა	106581	123757	230338
გაუფასურება			
31დეკემბერი 2021წ	106581	123757	230338

საბალანსო ღირებულება

31დეკემბერი 2021წ	3765655	606054	4371709
-------------------	---------	--------	---------

17. არამატერიალური აქტივები

პროგრამული უზრუნველყოფა-ბუღალტრული პროგრამა

ღირებულება		
1იანვარი 2021წ	869	869
შემოსული	0	0
გასული	0	0
31დეკემბერი 2021წ	869	869

ცვეთა და გაუფასურება

1 იანვარი 2021წ		
წლიური ცვრეტა	130	130
გაუფასურება		
31 დეკემბერი 2021წ	130	130

საბალანსო ღირებულება

31 დეკემბერი 2021წ	739	739
--------------------	-----	-----

18. ანარიცხები- ანარიცხები საპენსიო ფონდში

19. საგადასახადო ვალდებულებები- დარიცხული ქონების გადასახადი

20. გამოუმუშავებელი შემოსავალი -საქმიანობის ზარალის დასაფარად კომპანია ინვესტიციებს იღებს მშობელი საწარმოდან -LLC MQS. 2020 წ. განმავლობაში ფინანსური დახმარების სახით -1480707 ლარი შევიდა, 2021 წელს - 2511580 ლარი.

21. გრძელვადიანი ნასესხები სახსრები

ბანკის სესხი-სრულად დაფარვის ვადა-18 ოქტომბერი 2022წ.

	31/12/2021	31/12/2020
გრძელვადიანი ნასესხები სახსრები	569572	1766352

სესხი უზრუნველყოფილია კომპანიის საკუთრებაში არსებული მიწისა და შენობა-ნაგებობები, რომლის საბალანსო ღირებულება 2021წ. 31 დეკემბრისათვის შეადგენს 4371709 ლარი

22. ფულადი სახსრები და ფულადი სახსრების ექვივალენტები

	31/12/2021	31/12/2020
ფულადი სახსრები სალაროში	0	8
ფულადი სახსრები საბანკო ანგარიშებზე	18677	191890

ფინანსური ანგარიშგების დამტკიცება:

შპს მგს-ს საქართველოს ფილიალის

დირექტორი

შპს მგს-ს საქართველოს ფილიალის

ბუღალტერი

