



შპს „viva-jaluzi“

საიდენტიფიკაციო კოდი: 406095256

ფინანსური ანგარიშგება 2021 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული საანგარიშო წლისთვის

შპს „viva-jaluzi“

საიდენტიფიკაციო კოდი: 406095256

ფინანსური ანგარიშგება 2021 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული საანგარიშგებო

წლისთვის



შინაარსი

ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობის ანგარიში	3
ფინანსური ანგარიშგება	4
ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება	4
მოგება-ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება	5
საკუთარი კაპიტალის ცვლილების ანგარიშგება.....	6
ფულადი ნაკადების ანგარიშგება	7
ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები	8
1.ზოგადი ინფორმაცია	8
2.მომზადების საფუძველი.....	8
3.შენიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა	8
3.1. ფული და ფულის ეკვივალენტები.....	9
3.2. სავაჭრო მოთხოვნები	10
3.3 გადახდილი ავანსები.....	10
3.4. მარაგები	10
3.5. ძირითადი საშუალებები.....	10
3.6. სავაჭრო ვალდებულებები.....	11
3.7. საგადასახადო ვალდებულებები.....	11
3.8. გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები	12
3.9. გაუნაწილებელი მოგება/ზარალი	12
3.10. შემოსავლის აღიარება.....	12
3.11. ხარჯების აღიარება	12
4. ბალანსის შედგენის თარიღის შემდგომი მოვლენები	13



ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობის ანგარიში

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია ფინანსური ანგარიშგების მომზადებაზე, რომელიც სამართლიანად ასახავს შპს „viva-jaluzi“-ს (შემდგომში „კომპანია“) ფინანსურ მდგომარეობას 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, მის მიერ წარმოებული ოპერაციების შედეგებზე ამავე თარიღით დასრულებული წლისთვის, მცირე და საშუალო საწარმოს ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების - ”მსს ფასს“ სტანდარტის შესაბამისად.

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგების მომზადებისას ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია:

- ✓ მართებული ბუღალტრული პრინციპების არჩევასა და მათ თანმიმდევრულ გამოყენებაზე;
- ✓ გონივრულ მსჯელობაზე და შეფასებებზე;
- ✓ განცხადებაზე, არის თუ არა ფინანსური ანგარიშგება მომზადებული “მსს ფასს” სტანდარტის შესაბამისად.

ხელმძღვანელობა აგრეთვე პასუხისმგებელია:

- ✓ ეფექტიანი შიდა კონტროლის სისტემის შემუშავებაზე, დანერგვასა და შენარჩუნებაზე;
- ✓ ისეთი ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე, რომელიც ნებისმიერ დროს, გონივრული სიზუსტით წარმოადგენს კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობას და იძლევა რწმუნებას, რომ ფინანსური ანგარიშგება შეესაბამება „მსს ფასს“ სტანდარტის მოთხოვნებს;
- ✓ სავალდებულო ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად;
- ✓ კომპანიის აქტივების უსაფრთხოების უზრუნველსაყოფად საჭირო ქმედებების განხორციელებაზე;

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება მომზადებულია 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით. ხელმძღვანელობის მიერ დამტკიცდა გამოსაშვებად 2022 წლის 29 სექტემბერს.

დირექტორი:

/ გიორგი სიხარულიძე/

მთ. ბუღალტერი:

/ ეკატერინე სირაძე/



ფინანსური ანგარიშგება

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

2021 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

კომპანიის დასახელება: შპს „viva-jaluzi“ (ს/ნ : 406095256)

ფინანსური მდგომარეობა:

	შენიშვნა	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
აქტივები				
ფული და ფულის ექვივალენტები	3.1	14345	45391	64380
სავაჭრო მოთხოვნები	3.2	79281	52563	29175
გადახდილი ავანსები	3.3	41505	12969	16115
მარაგები	3.4	915596	855698	784937
მზა პროდუქცია	3.4	10609	13148	11306
სხვა მიმდინარე აქტივები	3.4	904987	842550	773631
ძირითადი საშუალება	3.5	138266	158395	166498
არამატერიალური აქტივები	3.5	0	0	0
მიწა	3.5	218218	218218	218219
სულ აქტივები		1407211	1343234	1279324
ვალდებულებები				
სავაჭრო ვალდებულებები	3.6	239821	167473	136873
საგადასახადო ვალდებულებები	3.7	0	8103	18042
გამოუმუშავებელი შემოსავალი	3.8	7944	728	2852
გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები	3.8	501972	660441	631024
სხვა ვალდებულებები	3.8	4136	227	0
სულ ვალდებულებები		753873	836972	788791
საკუთარი კაპიტალი				
საწესდებო კაპიტალი	3.9	146094	146094	146094
გაუნაწილებელი მოგება/ზარალი	3.9	507244	360168	344439
სულ საკუთარი კაპიტალი		653338	506262	490533
სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები		1407211	1343234	1279324

დირექტორი:

/ გიორგი სიხარულიძე/

მთ. ბუღალტერი:

/ეკატერინე სირაძე/



მოგება-ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება

2021 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

	შენიშვნა	01.01.2021- 31.12.2021	01.01.2020- 31.12.2020
ამონაგები		1593856	1383244
საქონლის გაყიდვიდან	3.10	1593856	1383244
სხვა	3.10	0	0
რეალიზებული პროდიქციის თვითღირებულება	3.4	648996	556773
საწყისი მარაგები	3.4	855698	784937
მარაგების შესყიდვა	3.4	708894	627533
საბოლოო მარაგები	3.4	915596	855697
საერთო მოგება		944860	826471
დასაქმებულთა ანაზღაურება	3.12	574890	492988
ცვეთა და ამორტიზაცია	3.12	24117	24796
საპროცენტო ხარჯი	3.12	42409	43705
იჯარის ხარჯი	3.12	62011	58216
ადმინისტრაციული და სხვა საერთო ხარჯი	3.12	104534	191037
სულ საოპერაციო ხარჯები		807961	810742
სხვა არსაოპერაციოშემოსავალი	3.10	10177	0
მოგება / (ზარალი)		147076	15729

დირექტორი:

/ გიორგი სიხარულიძე/

მთ. ბუღალტერი:

/ეკატერინე სირაძე/



საკუთარი კაპიტალის ცვლილების ანგარიშგება

2021 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

	შენიშვნა	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
საკუთარი კაპიტალი				
საწესდები კაპიტალი		146094	146094	146094
საემისიო შემოსავალი				
გამოსყიდული საკუთარი აქციები				
გაუნაწილებელი მოგება / ზარალი	3.9	507244	360168	344439
გადაფასების რეზერვი				
სხვა რეზერვები				
საკუთარი კაპიტალი საანგარიშო პერიოდის ბოლოს	3.9	653338	506262	490533

დირექტორი:

/ გიორგი სიხარულიძე/

მთ. ბუღალტერი:

/ეკატერინე სირაძე/



ფულადი ნაკადების ანგარიშგება

2021 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

ფულადი ნაკადების ანგარიშგება	01.01.2021- 31.12.2021	01.01.2020- 31.12.2020
წმინდა ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობიდან	122097	203159
წმინდა ფულადი სახსრები საინვესტიციო საქმიანობიდან	-2058	-4000
წმინდა ფულადი სახსრები ფინანსური საქმიანობიდან	-146076	-216319
წმინდა ზრდა (კლება) ფულსა და ფულის ეკვივალენტებში	-26037	-17160
სავალუტო კურსის ეფექტი	-5009	-1829
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის დასაწყისში	45391	64380
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის დასაწყისში	14345	45391

შემოსავალი საოპერაციო საქმიანობიდან	1869954	1695377
მომწოდებლებზე გადახდილი თანხები	672218	583158
შრომის ანაზღაურება	498911	422424
საიჯარო ქირა	64083	47805
სამეურნეო ხარჯი	4528	8773
ავტომანქანის ხარჯი	36649	31284
საკანცელარიო ხარჯი	3911	3359
კომუნიკაციის ხარჯი	3456	3548
კომუნალური ხარჯი	248	524
კომპიუტერული ხარჯი	1223	1340
მცირეფასიანი ინვენტარი	0	3666
საბანკო ხარჯი	6873	3152
მივლინების ხარჯი	570	120
მომსახურების ხარჯი	54495	21943
საგადასახადო ხარჯი	400692	341528
გასავალი საოპერაციო საქმიანობიდან	1747857	1472624
წმინდა ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობიდან	122097	203159

დირექტორი:

/ გიორგი სიხარულიძე/

მთ. ბუღალტერი:

/ეკატერინე სირაძე/



ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

1. ზოგადი ინფორმაცია

შპს „viva-jaluzi“ დაფუძნებულია „მეწარმეთა შესახებ“ კანონის შესაბამისად და რეგისტრირებულია მეწარმეთა და არასამეწარმეო იურიდიული პირების რეესტრში 03/06/2013წ;

დღგ-ს გადამხდელად რეგისტრირებულია 10/06/2013 წ-დან;

იურიდიული მისამართი: საქართველო, ქ.თბილისი, ისანი-სამგორის რ-ნი, იალბუჯის ქ.#12

ფაქტობრივი მისამართი: საქართველო, ქ.თბილისი, ისანი-სამგორის რ-ნი, რ.ჰოლბრუკის ქ. #12

საიდენტიფიკაციო ნომერი: 406095256

დამფუძნებელი და დირექტორი: გიორგი სიხარულიძე (პ/ნ 01011009046), 100% წილის მფლობელი.

შპს „viva-jaluzi“-ს ძირითად საქმიანობას წარმოადგენს ფარდა-ჟალუზებისა და მწერებისგან დამცავი ბადეების წარმოება.

საქართველოს მასშტაბით ფლობს ფილიალებს: თბილისში, რუსთავეში, ქუთაისში, ბათუმში.

ეკონომიკური საქმიანობის (NACE) კოდი სრულად: 22230

2. მომზადების საფუძველი

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება წარმოადგენს შპს „viva-jaluzi“-ს წლიურ ფინანსურ ანგარიშგებას, რომელიც მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების, მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის (მსს ფასს) და ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად. საანგარიშგებო პერიოდი მოიცავს კალენდარულ წელს 1 იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩთვლით.

3. შენიშვნათა სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა

სააღრიცხვო პოლიტიკა შემუშავებულია ნორმატიული აქტების საფუძველზე:

- საქართველოს კანონი „მეწარმეთა შესახებ“;

- საქართველოს კანონი „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგების და აუდიტის შესახებ“;

- ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტი მცირე და საშუალო საწარმოებისთვის;

სააღრიცხვო პოლიტიკა, რომელსაც კომპანია იყენებს „მსს ფასს“-ზე გადასვლის შემდეგ, არსებითად არ განსხვავდება იმ სააღრიცხვო პოლიტიკისგან, რომელიც გამოყენებული იყო წინა საანგარიშგებო პერიოდებში. აღნიშნულის გათვალისწინებით, ამ სტანდარტზე გადასვლის თარიღამდე არსებული ოპერაციების, მოვლენებისა და გარემოებების შედეგად შესაბამისი კორექტირებების აუცილებლობა არ წარმოქმნილა.



3.1. ფული და ფულის ეკვივალენტები

კომპანიის საოპერაციო და საანგარიშგებო ვალუტას წარმოადგენს ეროვნული ვალუტა - ლარი;

უცხოურ ვალუტაში განხორციელებული ოპერაციების / ფულადი აქტივების / ვალდებულებების აღრიცხვა ხდება ანგარიშგების დღეს არსებული ეროვნული გაცვლითი კურსის შესაბამისად.

კომპანიის ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში საოპერაციო, საინვესტიციო და ფინანსური საქმიანობიდან მიღებული ფულადი სახსრები და ფულადი სახსრების ეკვივალენტები ასახულია ცალ-ცალკე, პირდაპირი მეთოდით. უცხოურ ვალუტაში გამოსახული ფულადი სახსრები და ფულადი სახსრები ეკვივალენტების ნაშთი საანგარიშგებო წლის ბოლოსათვის - 31 დეკემბერს არსებული ოფიციალური კურსით. კურსთაშორის სხვაობები აისახება მოგების და ზარალის და სხვა სრული შემოსავლების/ხარჯების ანგარიშში.

ვალუტა	სავალუტო გაცვლითი კურსები პერიოდის ბოლოს		
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
აშშ დოლარი	3,0976	3.2766	2.8677
ევრო	3,5040	4.0233	3.2095

კომპანიის ფულადი სახსრები სალაროში და საბანკო ანგარიშებზე პერიოდის ბოლოს:

	ანგარიში	01.01.2021	31.12.2021
ნაღდი ფული ეროვნულ ვალუტაში	1110	21.27	2502,20
საბანკო ანგარიში ეროვნულ ვალუტაში	1210	17683.87	11842,43
საბანკო ანგარიში უცხოურ ვალუტაში (USD)	1220 01	327.66	0
საბანკო ანგარიში უცხოურ ვალუტაში (EUR)	1220 02	27358.44	0
სულ ფულადი სახსრები:		45391.25	14344,63



3.2. სავაჭრო მოთხოვნები

სავაჭრო და სხვა დებიტორული დავალიანებები არის ბიზნესის ძირითადი საქმიანობის საქონლის რეალიზაციის / მომსახურების შედეგად მომხმარებლისგან მისაღები თანხები. შესაბამისად, ისინი კლასიფიცირდებიან მოკლევადიან აქტივებად. აღიარდება საქონლის/მომსახურების გასაყიდი ფასის ოდენობით.

3.3 გადახდილი ავანსები

კომპანიის ავანსები წარმოადგენს წინასწარ გადახდილ თანხებს საქონლის/მომსახურების შესყიდვის მიზნით და მასთან დაკავშირებულ სხვადასხვა წინასწარ გადახდილ საოპერაციო ხარჯებს.

3.4. მარაგები

სასქონლო მატერიალური ფასეულობები შემოსავალში აიღება შეძენის ფაქტობრივი თვითღირებულებით, რომელიც მოიცავს შეძენასთან, ტრანსპორტირებასთან, შენახვასთან დაკავშირებულ და სხვა პირდაპირ დანახარჯებს (გარდა საგადასახადო ორგანოების მიერ საწარმოსთვის დასაბრუნებელი გადასახადებისა).

ავტოსატრანსპორტო საშუალებისთვის საწვავის შესყიდვა წარმოებს ბარათებით და აღირიცხება მარაგების სახით განცალკევებულად.

3.5. ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებების აღიარების კრიტერიუმები ბასს 16 - და მსს ფასს-ის მე-17 განყოფილების შესაბამისად.

ძირითადი საშუალებები შემოსავალში აიღება თვითღირებულებით, რომელიც მოიცავს: ნასყიდობის ფასს, საიმპორტო საბაჟო გადასახდელებს, არადაბრუნებად გადასახადებს, დატვირთვა-გადმოტვირთვისა და ტრანსპორტირების, მონტაჟისა და სამუშაო მდგომარეობაში მოყვანის ხარჯებს.

ერთჯერადი გამოყენების ან/და სხვა საგნები, რომელთა გამოყენების ვადის საიმედოდ შეფასება შეუძლებელია, ბუღალტრულ აღრიცხვაში აისახება გამიჯნულად სხვა მიმდინარე აქტივების შემადგენლობაში.

ძირითად საშუალებებს ცვეთა ერიცხება ექსპლუატაციაში შესვლის თარიღიდან მისი სასარგებლო მომსახურების ვადის განმავლობაში წრფივი მეთოდით.

ფინანსურ ანგარიშგებაში ძირითადი საშუალებები აღირიცხება ნარჩენი ღირებულებით.

ჯგუფის სასარგებლო მომსახურების ვადები და ღირებულება პერიოდის ბოლოსთვის:



ჯგუფი	სასარგებლო მომსახურების ვადა (წელი)	ღირებულება	აკუმულირებული ცვეთა	ნარჩენი ღირებულება
მანქანა-დანადგარები	10	36299.06	9791,26	26507,80
სატვირთო ავტომობილი	10	107552.25	8829,37	98722,88
კომპიუტერული ტექნიკა	5 - 10	5140.12	2298,16	3188,57
ავეჯი და სხვა ინვენტარი	1 - 5	3145.24	1164,76	1980,48
სხვა ძირითადი საშუალებები	1 - 5	6211,37	2034,32	7819,44
იჯ.აღებული ქონების კეთილმოწყობა	5 - 10			
		158395.33	24117	138219,17

ცალკეული სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობების აღრიცხვა:

მოხმარებისთვის განკუთვნილი სამეურნეო და საკანცელარიო დანიშნულების საქონელი შესყიდვისთანავე მიეკუთვნება საერთო და ადმინისტრაციულ ხარჯებს.

მცირეფასიანი ინვენტარი და ნივთები გადაცემისთანავე მიეკუთვნება საოფისე ხარჯებს.

კომპიუტერული ტექნიკის ექსპლუატაციისთვის აუცილებელი ნივთები და მასალები შესყიდვისთანავე მიეკუთვნება კომპიუტერის ხარჯებს.

3.6. სავაჭრო ვალდებულებები

სავაჭრო ვალდებულებები მიმდინარე პერიოდის მოვალეობაა, რომელიც წარმოიქმნება საქონლის მოწოდებასთან ან/და მომსახურების გაწევასთან დაკავშირებით.

3.7. საგადასახადო ვალდებულებები

კომპანიის საგადასახადო ვალდებულებას 31.12.2021 წლისთვის შეადგენს მხოლოდ ის ვალდებულება, რომელიც აისახება პერიოდის ბოლოს: გადასადხელი დღგ, რომლის გადახდაც ხდება არაუგვიანეს მომდევნო თვის 15 რიცხვისა.



3.8. გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები

სესხი აღირიცხება საპროცენტო მეთოდის გამოყენებით. სესხით სარგებლობასთან დაკავშირებული ყველა დანახარჯი აღიარდება მოგება-ზარალში იმ პერიოდში, როდესაც გაწეულ იქნა აღნიშნული დანახარჯი.

3.9. გაუნაწილებელი მოგება/ზარალი

კომპანიას კაპიტალში აქვს საქმიანობის შედეგად მიღებული გაუნაწილებელი მოგება, რომელიც ასახულია მის ბალანსში. კომპანიას არ გაუცია დივიდენდები.

3.10. შემოსავლის აღიარება

შემოსავლის აღიარება ხდება, როდესაც:

- კომპანია მყიდველს გადასცემს საქონლის საკუთრებასთან დაკავშირებულ ყველა მნიშვნელოვან რისკს და სარგებელს;
- შესაძლებელია ამონაგები თანხის საიმედოდ განსაზღვრა;
- მოსალოდნელია, რომ მოცემული ოპერაციიდან კომპანია მიიღებს ეკონომიკურ სარგებელს;
- შესაძლებელია მოცემულ ოპერაციასთან დაკავშირებული უკვე გაღებული ან მომავალში გასაწევი ხარჯების საიმედოდ განსაზღვრა;

შემოსავლების აღრიცხვა ხდება დარიცხვის მეთოდით.

ამონაგების შეფასება ხდება მიღებული ან მისაღები ანაზღაურების რეალური ღირებულებით.

3.11. ხარჯების აღიარება

ხარჯები აღირიცხება დარიცხვის მეთოდით.

მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში აღიარდება, თუ ის იწვევს მომავალი ეკონომიკური სარგებლის შემცირებას, რომელიც დაკავშირებულია აქტივების შემცირებასთან და შესაძლებელია მისი საიმედოდ შეფასება.



4. ბალანსის შედგენის თარიღის შემდგომი მოვლენები

ბალანსის შედგენის თარიღის შემდგომი მოვლენები და ფინანსური ანგარიშგების ავტორიზაციის თარიღამდე მომხდარი მოვლენები, რომლებიც დამატებით ინფორმაციას იძლევა კომპანიის ფინანსური პოზიციის შესახებ, აისახება ფინანსურ ანგარიშგებაში. ბალანსის შემდგომი მოვლენები, რომლებიც გავლენას არ ახდენს კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობაზე ბალანსის შედგენის თარიღისთვის, მაგრამ არსებითი მნიშვნელობისაა, აისახება ფინანსური ანგარიშის განმარტებით შენიშვნებში (ასეთის არსებობის შემთხვევაში).

2021 წლის საანგარიშო პერიოდის ანგარიშგების გამოცემის თარიღისთვის კომპანიაში არ ჰქონია ადგილი ისეთ მოვლენებს, რაც საჭიროებს ანგარიშგებაში მოცემული პერიოდის კორექტირებას ან შენიშვნებში მათ ასახვას.

„მსს ფასს“ სტანდარტზე კომპანიის გადასვლის თარიღია 2018 წელი

დირექტორი:

/ გიორგი სიხარულიძე/

მთ. ბუღალტერი:

/ეკატერინე სირაძე/



შპს „viva-jaluzi“

საიდენტიფიკაციო კოდი: 406095256

ფინანსური ანგარიშგება 2021 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული საანგარიშო წლისთვის

შპს „viva-jaluzi“

საიდენტიფიკაციო კოდი: 406095256

ფინანსური ანგარიშგება 2021 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული საანგარიშგებო
წლისთვის



შინაარსი

ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობის ანგარიში.....	3
ფინანსური ანგარიშგება	4
ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება.....	4
მოგება-ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება.....	5
საკუთარი კაპიტალის ცვლილების ანგარიშგება	6
ფულადი ნაკადების ანგარიშგება	7
ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები	8
1. ზოგადი ინფორმაცია	8
2. მომზადების საფუძველი	8
3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა.....	8
3.1. ფული და ფულის ეკვივალენტები	9
3.2. სავაჭრო მოთხოვნები.....	10
3.3 გადახდილი ავანსები	10
3.4. მარაგები.....	10
3.5. ძირითადი საშუალებები.....	10
3.6. სავაჭრო ვალდებულებები	11
3.7. საგადასახადო ვალდებულებები	11
3.8. გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები	12
3.9. გაუნაწილებელი მოგება/ზარალი.....	12
3.10. შემოსავლის აღიარება	12
3.11. ხარჯების აღიარება.....	12
4. ბალანსის შედგენის თარიღის შემდგომი მოვლენები.....	13

ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობის ანგარიში

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია ფინანსური ანგარიშგების მომზადებაზე, რომელიც სამართლიანად ასახავს შპს „viva-jaluzi“-ს (შემდგომში „კომპანია“) ფინანსურ მდგომარეობას 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, მის მიერ წარმოებული ოპერაციების შედეგებზე ამავე თარიღით დასრულებული წლისთვის, მცირე და საშუალო საწარმოს ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების - „მსს ფასს“ სტანდარტის შესაბამისად.

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგების მომზადებისას ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია:

- ✓ მართებული ბუღალტრული პრინციპების არჩევასა და მათ თანმიმდევრულ გამოყენებაზე;
- ✓ გონივრულ მსჯელობაზე და შეფასებებზე;
- ✓ განცხადებაზე, არის თუ არა ფინანსური ანგარიშგება მომზადებული „მსს ფასს“ სტანდარტის შესაბამისად.

ხელმძღვანელობა აგრეთვე პასუხისმგებელია:

- ✓ ეფექტიანი შიდა კონტროლის სისტემის შემუშავებაზე, დანერგვასა და შენარჩუნებაზე;
- ✓ ისეთი ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე, რომელიც ნებისმიერ დროს, გონივრული სიზუსტით წარმოადგენს კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობას და იძლევა რწმუნებას, რომ ფინანსური ანგარიშგება შეესაბამება „მსს ფასს“ სტანდარტის მოთხოვნებს;
- ✓ სავალდებულო ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად;
- ✓ კომპანიის აქტივების უსაფრთხოების უზრუნველსაყოფად საჭირო ქმედებების განხორციელებაზე;

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება მომზადებულია 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით. ხელმძღვანელობის მიერ დამტკიცდა გამოსაშვებად 2022 წლის 29 სექტემბერს.

დირექტორი:



/გიორგი სიხარულიძე/

მთ. ბუღალტერი:



/კატერინე სირაძე/



შპს „viva-jaluzi“

საიდენტიფიკაციო კოდი: 406095256

ფინანსური ანგარიშგება 2021 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული საანგარიშო წლისთვის

ფინანსური ანგარიშგება

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

2021 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

კომპანიის დასახელება: შპს „viva-jaluzi“ (ს/ნ : 406095256)

ფინანსური მდგომარეობა:

	შენიშვნა	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
აქტივები				
ფული და ფულის ექვივალენტები	3.1	14345	45391	64380
სავაჭრო მოთხოვნები	3.2	79281	52563	29175
გადახდილი ავანსები	3.3	41505	12969	16115
მარაგები	3.4	915596	855698	784937
მზა პროდუქცია	3.4	10609	13148	11306
სხვა მიმდინარე აქტივები	3.4	904987	842550	773631
ძირითადი საშუალება	3.5	138266	158395	166498
არამატერიალური აქტივები	3.5	0	0	0
მიწა	3.5	218218	218218	218219
სულ აქტივები		1407211	1343234	1279324
ვალდებულებები				
სავაჭრო ვალდებულებები	3.6	239821	167473	136873
საგადასახადო ვალდებულებები	3.7	0	8103	18042
გამოუმუშავებელი შემოსავალი	3.8	7944	728	2852
გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები	3.8	501972	660441	631024
სხვა ვალდებულებები	3.8	4136	227	0
სულ ვალდებულებები		753873	836972	788791
საკუთარი კაპიტალი				
საწესდებო კაპიტალი	3.9	146094	146094	146094
გაუნაწილებელი მოგება/ზარალი	3.9	507244	360168	344439
სულ საკუთარი კაპიტალი		653338	506262	490533
სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები		1407211	1343234	1279324

დირექტორი:

მთ. ბუღალტერი:

[Handwritten signatures]

/ გიორგი სიხარულიძე/

/ ეკატერინე სირაძე/



შპს „viva-jaluzi“

საიდენტიფიკაციო კოდი: 406095256

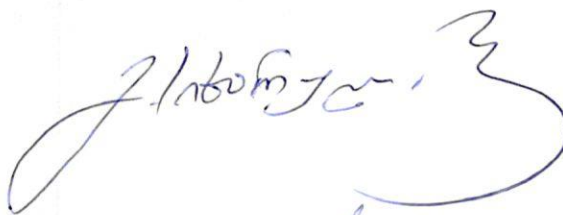
ფინანსური ანგარიშგება 2021 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული საანგარიშო წლისთვის

მოგება-ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება

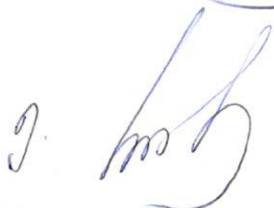
2021 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

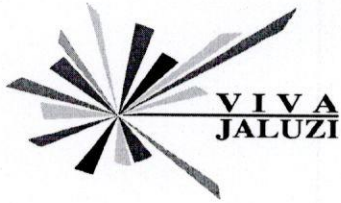
	შენიშვნა	01.01.2021- 31.12.2021	01.01.2020- 31.12.2020
ამონაგები		1593856	1383244
საქონლის გაყიდვიდან	3.10	1593856	1383244
სხვა	3.10	0	0
რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება	3.4	648996	556773
საწყისი მარაგები	3.4	855698	784937
მარაგების შესყიდვა	3.4	708894	627533
საბოლოო მარაგები	3.4	915596	855697
საერთო მოგება		944860	826471
დასაქმებულთა ანაზღაურება	3.12	574890	492988
ცვეთა და ამორტიზაცია	3.12	24117	24796
საპროცენტო ხარჯი	3.12	42409	43705
იჯარის ხარჯი	3.12	62011	58216
ადმინისტრაციული და სხვა საერთო ხარჯი	3.12	104534	191037
სულ საოპერაციო ხარჯები		807961	810742
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი	3.10	10177	0
მოგება / (ზარალი)		147076	15729

დირექტორი:

 /გიორგი სიხარულიძე/

მთ. ბუღალტერი:

 /ეკატერინე სირაძე/



შპს „viva-jaluzi“

საიდენტიფიკაციო კოდი: 406095256

ფინანსური ანგარიშგება 2021 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული საანგარიშო წლისთვის

საკუთარი კაპიტალის ცვლილების ანგარიშგება

2021 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

	შენიშვნა	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
საკუთარი კაპიტალი				
საწესდები კაპიტალი		146094	146094	146094
საემისიო შემოსავალი				
გამოსყიდული საკუთარი აქციები				
გაუნაწილებელი მოგება / ზარალი	3.9	507244	360168	344439
გადაფასების რეზერვი				
სხვა რეზერვები				
საკუთარი კაპიტალი საანგარიშო პერიოდის ბოლოს	3.9	653338	506262	490533

დირექტორი:

/ გიორგი სიხარულიძე /

მთ. ბუღალტერი:

/ ეკატერინე სირაძე /



ფულადი ნაკადების ანგარიშგება

2021 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

ფულადი ნაკადების ანგარიშგება	01.01.2021- 31.12.2021	01.01.2020- 31.12.2020
წმინდა ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობიდან	122097	203159
წმინდა ფულადი სახსრები საინვესტიციო საქმიანობიდან	-2058	-4000
წმინდა ფულადი სახსრები ფინანსური საქმიანობიდან	-146076	-216319
წმინდა ზრდა (კლება) ფულსა და ფულის ეკვივალენტებში	-26037	-17160
სავალუტო კურსის ეფექტი	-5009	-1829
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის დასაწყისში	45391	64380
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის დასაწყისში	14345	45391

შემოსავალი საოპერაციო საქმიანობიდან	1869954	1695377
მომწოდებლებზე გადახდილი თანხები	672218	583158
შრომის ანაზღაურება	498911	422424
საიჯარო ქირა	64083	47805
სამეურნეო ხარჯი	4528	8773
ავტომანქანის ხარჯი	36649	31284
საკანცელარიო ხარჯი	3911	3359
კომუნიკაციის ხარჯი	3456	3548
კომუნალური ხარჯი	248	524
კომპიუტერული ხარჯი	1223	1340
მცირეფასიანი ინვენტარი	0	3666
საბანკო ხარჯი	6873	3152
მივლინების ხარჯი	570	120
მომსახურების ხარჯი	54495	21943
საგადასახადო ხარჯი	400692	341528
გასავალი საოპერაციო საქმიანობიდან	1747857	1472624
წმინდა ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობიდან	122097	203159

დირექტორი:

/ გიორგი სიხარულიძე/

მთ. ბუღალტერი:

/ეკატერინე სირაძე/



ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

1. ზოგადი ინფორმაცია

შპს „viva-jaluzi“ დაფუძნებულია „მეწარმეთა შესახებ“ კანონის შესაბამისად და რეგისტრირებულია მეწარმეთა და არასამეწარმეო იურიდიული პირების რეესტრში 03/06/2013წ;

დღგ-ს გადამხდელად რეგისტრირებულია 10/06/2013 წ-დან;

იურიდიული მისამართი: საქართველო, ქ.თბილისი, ისანი-სამგორის რ-ნი, იალბუხის ქ., №12

ფაქტობრივი მისამართი: საქართველო, ქ.თბილისი, ისანი-სამგორის რ-ნი, რ.ჰოლბრუკის ქ. №12

საიდენტიფიკაციო ნომერი: 406095256

დამფუძნებელი და დირექტორი: გიორგი სიხარულიძე (პ/ნ 01011009046), 100% წილის მფლობელი.

შპს „viva-jaluzi“-ს ძირითად საქმიანობას წარმოადგენს ფარდა-ჟალუზებისა და მწერებისგან დამცავი ბადეების წარმოება.

საქართველოს მასშტაბით ფლობს ფილიალებს: თბილისში, რუსთავეში, ქუთაისში, ბათუმში.

ეკონომიკური საქმიანობის (NACE) კოდი სრულად: 22230

2. მომზადების საფუძველი

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება წარმოადგენს შპს „viva-jaluzi“-ს წლიურ ფინანსურ ანგარიშგებას, რომელიც მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების, მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის (მსს ფასს) და ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად. საანგარიშგებო პერიოდი მოიცავს კალენდარულ წელს 1 იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით.

3. შენიშვნათა სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა

სააღრიცხვო პოლიტიკა შემუშავებულია ნორმატიული აქტების საფუძველზე:

- საქართველოს კანონი „მეწარმეთა შესახებ“;

- საქართველოს კანონი „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგების და აუდიტის შესახებ“;

- ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტი მცირე და საშუალო საწარმოებისთვის;

სააღრიცხვო პოლიტიკა, რომელსაც კომპანია იყენებს „მსს ფასს“-ზე გადასვლის შემდეგ, არსებითად არ განსხვავდება იმ სააღრიცხვო პოლიტიკისგან, რომელიც გამოყენებული იყო წინა საანგარიშგებო პერიოდებში. აღნიშნულის გათვალისწინებით, ამ სტანდარტზე გადასვლის თარიღამდე არსებული ოპერაციების, მოვლენებისა და გარემოებების შედეგად შესაბამისი კორექტირებების აუცილებლობა არ წარმოქმნილა.



3.1. ფული და ფულის ეკვივალენტები

კომპანიის საოპერაციო და საანგარიშგებო ვალუტას წარმოადგენს ეროვნული ვალუტა - ლარი;

უცხოურ ვალუტაში განხორციელებული ოპერაციების / ფულადი აქტივების / ვალდებულებების აღრიცხვა ხდება ანგარიშგების დღეს არსებული ეროვნული გაცვლითი კურსის შესაბამისად.

კომპანიის ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში საოპერაციო, საინვესტიციო და ფინანსური საქმიანობიდან მიღებული ფულადი სახსრები და ფულადი სახსრების ეკვივალენტები ასახულია ცალ-ცალკე, პირდაპირი მეთოდით. უცხოურ ვალუტაში გამოსახული ფულადი სახსრები და ფულადი სახსრები ეკვივალენტების ნაშთი საანგარიშგებო წლის ბოლოსათვის - 31 დეკემბერს არსებული ოფიციალური კურსით. კურსთაშორის სხვაობები აისახება მოგების და ზარალის და სხვა სრული შემოსავლების/ხარჯების ანგარიშში.

ვალუტა	სავალუტო გაცვლითი კურსები პერიოდის ბოლოს		
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
აშშ დოლარი	3,0976	3.2766	2.8677
ევრო	3,5040	4.0233	3.2095

კომპანიის ფულადი სახსრები სალაროში და საბანკო ანგარიშებზე პერიოდის ბოლოს:

	ანგარიში	01.01.2021	31.12.2021
ნაღდი ფული ეროვნულ ვალუტაში	1110	21.27	2502,20
საბანკო ანგარიში ეროვნულ ვალუტაში	1210	17683.87	11842,43
საბანკო ანგარიში უცხოურ ვალუტაში (USD)	1220 01	327.66	0
საბანკო ანგარიში უცხოურ ვალუტაში (EUR)	1220 02	27358.44	0
სულ ფულადი სახსრები:		45391.25	14344,63

3.2. სავაჭრო მოთხოვნები

სავაჭრო და სხვა დებიტორული დავალიანებები არის ბიზნესის ძირითადი საქმიანობის საქონლის რეალიზაციის / მომსახურების შედეგად მომხმარებლისგან მისაღები თანხები. შესაბამისად, ისინი კლასიფიცირდებიან მოკლევადიან აქტივებად. აღიარდება საქონლის/მომსახურების გასაყიდი ფასის ოდენობით.

3.3 გადახდილი ავანსები

კომპანიის ავანსები წარმოადგენს წინასწარ გადახდილ თანხებს საქონლის/მომსახურების შესყიდვის მიზნით და მასთან დაკავშირებულ სხვადასხვა წინასწარ გადახდილ საოპერაციო ხარჯებს.

3.4 მარაგები

სასქონლო მატერიალური ფასეულობები შემოსავალში აიღება შემენის ფაქტობრივი თვითღირებულებით, რომელიც მოიცავს შემენასთან, ტრანსპორტირებასთან, შენახვასთან დაკავშირებულ და სხვა პირდაპირ დანახარჯებს (გარდა საგადასახადო ორგანოების მიერ საწარმოსთვის დასაბრუნებელი გადასახადებისა).

ავტოსატრანსპორტო საშუალებისთვის საწვავის შესყიდვა წარმოებს ბარათებით და აღირიცხება მარაგების სახით განცალკევებულად.

3.5 ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებების აღიარების კრიტერიუმები ბასს 16 - და მსს ფასს-ის მე-17 განყოფილების შესაბამისად.

ძირითადი საშუალებები შემოსავალში აიღება თვითღირებულებით, რომელიც მოიცავს: ნასყიდობის ფასს, საიმპორტო საბაჟო გადასახდელებს, არადაბრუნებად გადასახადებს, დატვირთვა-გადმოტვირთვისა და ტრანსპორტირების, მონტაჟისა და სამუშაო მდგომარეობაში მოყვანის ხარჯებს.

ერთჯერადი გამოყენების ან/და სხვა საგნები, რომელთა გამოყენების ვადის საიმედოდ შეფასება შეუძლებელია, ბუღალტრულ აღრიცხვაში აისახება გამიჯნულად სხვა მიმდინარე აქტივების შემადგენლობაში.

ძირითად საშუალებებს ცვეთა ერიცხება ექსპლუატაციაში შესვლის თარიღიდან მისი სასარგებლო მომსახურების ვადის განმავლობაში წრფივი მეთოდით.

ფინანსურ ანგარიშგებაში ძირითადი საშუალებები აღირიცხება ნარჩენი ღირებულებით.

ჯგუფის სასარგებლო მომსახურების ვადები და ღირებულება პერიოდის ბოლოსთვის:

ჯგუფი	სასარგებლო მომსახურების ვადა (წელი)	ღირებულება	აკუმულირებული ცვთა	ნარჩენი ღირებულება
მანქანა-დანადგარები	10	36299.06	9791,26	26507,80
სატვირთო ავტომობილი	10	107552.25	8829,37	98722,88
კომპიუტერული ტექნიკა	5 - 10	5140.12	2298,16	3188,57
ავეჯი და სხვა ინვენტარი	1 - 5	3145.24	1164,76	1980,48
სხვა ძირითადი საშუალებები	1 - 5	6211,37	2034,32	7819,44
იჯ.აღებული ქონების კეთილმოწყობა	5 - 10			
		158395.33	24117	138219,17

ცალკეული სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობების აღრიცხვა:

მოხმარებისთვის განკუთვნილი სამეურნეო და საკანცელარიო დანიშნულების საქონელი შესყიდვისთანავე მიეკუთვნება საერთო და ადმინისტრაციულ ხარჯებს.

მცირეფასიანი ინვენტარი და ნივთები გადაცემისთანავე მიეკუთვნება საოფისე ხარჯებს.

კომპიუტერული ტექნიკის ექსპლუატაციისთვის აუცილებელი ნივთები და მასალები შესყიდვისთანავე მიეკუთვნება კომპიუტერის ხარჯებს.

3.6. სავაჭრო ვალდებულებები

სავაჭრო ვალდებულებები მიმდინარე პერიოდის მოვალეობაა, რომელიც წარმოიქმნება საქონლის მოწოდებასთან ან/და მომსახურების გაწევასთან დაკავშირებით.

3.7. საგადასახადო ვალდებულებები

კომპანიის საგადასახადო ვალდებულებას 31.12.2021 წლისთვის შეადგენს მხოლოდ ის ვალდებულება, რომელიც აისახება პერიოდის ბოლოს: გადასადხელი დღგ, რომლის გადახდაც ხდება არაუგვიანეს მომდევნო თვის 15 რიცხვისა.



3.8. გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები

სესხი აღირიცხება საპროცენტო მეთოდის გამოყენებით. სესხით სარგებლობასთან დაკავშირებული ყველა დანახარჯი აღიარდება მოგება-ზარალში იმ პერიოდში, როდესაც გაწეულ იქნა აღნიშნული დანახარჯი.

3.9. გაუნაწილებელი მოგება/ზარალი

კომპანიას კაპიტალში აქვს საქმიანობის შედეგად მიღებული გაუნაწილებელი მოგება, რომელიც ასახულია მის ბალანსში. კომპანიას არ გაუცია დივიდენდები.

3.10. შემოსავლის აღიარება

შემოსავლის აღიარება ხდება, როდესაც:

- კომპანია მყიდველს გადასცემს საქონლის საკუთრებასთან დაკავშირებულ ყველა მნიშვნელოვან რისკს და სარგებელს;
- შესაძლებელია ამონაგები თანხის საიმედოდ განსაზღვრა;
- მოსალოდნელია, რომ მოცემული ოპერაციიდან კომპანია მიიღებს ეკონომიკურ სარგებელს;
- შესაძლებელია მოცემულ ოპერაციასთან დაკავშირებული უკვე გაღებული ან მომავალში გასაწევი ხარჯების საიმედოდ განსაზღვრა;

შემოსავლების აღრიცხვა ხდება დარიცხვის მეთოდით.

ამონაგების შეფასება ხდება მიღებული ან მისაღები ანაზღაურების რეალური ღირებულებით.

3.11. ხარჯების აღიარება

ხარჯები აღირიცხება დარიცხვის მეთოდით.

მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში აღიარდება, თუ ის იწვევს მომავალი ეკონომიკური სარგებლის შემცირებას, რომელიც დაკავშირებულია აქტივების შემცირებასთან და შესაძლებელია მისი საიმედოდ შეფასება.



4. ბალანსის შედგენის თარიღის შემდგომი მოვლენები

ბალანსის შედგენის თარიღის შემდგომი მოვლენები და ფინანსური ანგარიშგების ავტორიზაციის თარიღამდე მომხდარი მოვლენები, რომლებიც დამატებით ინფორმაციას იძლევა კომპანიის ფინანსური პოზიციის შესახებ, აისახება ფინანსურ ანგარიშგებაში. ბალანსის შემდგომი მოვლენები, რომლებიც გავლენას არ ახდენს კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობაზე ბალანსის შედგენის თარიღისთვის, მაგრამ არსებითი მნიშვნელობისაა, აისახება ფინანსური ანგარიშის განმარტებით შენიშვნებში (ასეთის არსებობის შემთხვევაში).

2021 წლის საანგარიშო პერიოდის ანგარიშგების გამოცემის თარიღისთვის კომპანიაში არ ჰქონია ადგილი ისეთ მოვლენებს, რაც საჭიროებს ანგარიშგებაში მოცემული პერიოდის კორექტირებას ან შენიშვნებში მათ ასახვას.

„მსს ფასს“ სტანდარტზე კომპანიის გადასვლის თარიღია 2018 წელი

დირექტორი:

/ გიორგი სიხარულიძე/

მთ. ბუღალტერი:

/ეკატერინე სირაძე/