Booking.com Georgia LLC

International Financial Reporting Standard for Small and Medium-sized Entities (IFRS for SMEs) Financial Statements

31 December 2021

Contents

FINANCIAL STATEMENTS
Statement of Financial Position 1
Statement of Comprehensive Income 2
Statement of Changes in Equity 3
Statement of Cash Flows 4

Notes to the Financial Statements

1 Booking.com Georgia LLC and its Operations 5
2 Operating Environment of the Company 5
3 Summary of Significant Accounting Policies 5
4 Critical Accounting Estimates and Judgements in Applying Accounting Policies 8
5 Balances and Transactions with Related Parties 9
6 Property and Equipment 9
7 Trade and Other Receivables 10
8 Cash and Cash Equivalents 10
9 Other tax receivables, net 10
10 Trade and Other Payables 10
11 Charter Capital 11
12 Revenue 11
13 Employee Benefit Expenses 11
14 Other Operating Expenses 11
15 Contingencies and Commitments 11
16 Events after the End of the Reporting Period 12

`

In thousands of Georgian Lari	**Note**	**31 December 2021**	**31 December 2020**
ASSETS			
Non-current assets			
Property and equipment	6	399	506
Total non-current assets		**399**	**506**
Current assets			
Trade and other receivables	7	1,346	1,395
Other tax receivables, net	8	509	4
Cash and cash equivalents	9	25	146
Total current assets		**1,880**	**1,545**
TOTAL ASSETS		**2,279**	**2,051**
EQUITY			
Charter capital	11	360	360
Retained Earnings		1,133	68
TOTAL EQUITY		**1,493**	**428**
LIABILITIES			
Current liabilities			
Trade and other payables	10	786	1,623
Total current liabilities		**786**	**1,623**
TOTAL LIABILITIES		**786**	**1,623**
TOTAL LIABILITIES AND EQUITY		**2,279**	**2,051**

Approved for issue and signed on behalf of Management on 23 September 2022 by:

_____
David Koker
Director

DocuSign Envelope ID: C8A54446-A974-4E5F-B439-E2F06B544FA1

Booking.com Georgia LLC
Statement of Financial Position

In thousands of Georgian Lari	Note	31 December 2021	31 December 2020
ASSETS			
Non-current assets			
Property and equipment	6	399	506
Total non-current assets		**399**	**506**
Current assets			
Trade and other receivables	7	1,346	1,395
Other tax receivables, net	8	509	4
Cash and cash equivalents	9	25	146
Total current assets		**1,880**	**1,545**
TOTAL ASSETS		**2,279**	**2,051**
EQUITY			
Charter capital	11	360	360
Retained Earnings		1,133	68
TOTAL EQUITY		**1,493**	**428**
LIABILITIES			
Current liabilities			
Trade and other payables	10	786	1,623
Total current liabilities		**786**	**1,623**
TOTAL LIABILITIES		**786**	**1,623**
TOTAL LIABILITIES AND EQUITY		**2,279**	**2,051**

Approved for issue and signed on behalf of Management on 23 September 2022 by:

DocuSigned by:
David Koker
A705DC88EEB5454...

David Koker
Director

The accompanying notes on pages 5 to 12 are an integral part of these financial statements.

Booking.com Georgia LLC
Statement of Profit or Loss and Other Comprehensive Income

In thousands of Georgian Lari	Note	2021	2020
Revenue	12	2,254	2,473
Employee benefits expense	13	(515)	(591)
Write-off of property and equipment		-	(463)
Rent expenses		(371)	(346)
Depreciation expense		(143)	(177)
Professional expenses		(130)	(217)
Communication expenses		(74)	(58)
Business trip expenses		(3)	(48)
Representative expenses		(4)	(6)
Other operating expenses	14	(76)	(210)
Operating Profit		**938**	**357**
Interest income		126	297
Foreign exchange gain, net		1	4
Profit before income tax		**1,065**	**658**
Income tax expense		-	(600)
Profit for the year		**1,065**	**58**
Other comprehensive income for the year		-	-
Total comprehensive income for the year		**1,065**	**58**

The accompanying notes on pages 5 to 12 are an integral part of these financial statements.

Booking.com Georgia LLC
Statement of Changes in Equity

In thousands of Georgian Lari	Note	Charter Capital	Accumulated Profit	Total Equity
Balance at 1 January 2020		**360**	**3,407**	**3,767**
Dividends declared	11	-	(3,397)	**(3,397)**
Net profit for the year			58	**58**
Total comprehensive profit for the year			**58**	**58**
Balance at 31 December 2020		**360**	**68**	**428**
Net profit for the year		-	1,065	**1,065**
Total comprehensive profit for the year		-	1,065	**1,065**
Balance at 31 December 2021		**360**	**1,133**	**1,493**

The accompanying notes on pages 5 to 12 are an integral part of these financial statements.

In thousands of Georgian Lari	**Note**	**2021**	**2020**
Cash flows from operating activities			
Profit before tax		1,065	658
Adjustments for:			
Depreciation of property and equipment	6	143	177
Write-off of property and equipment		-	463
Interest income		(126)	(297)
Foreign exchange gain, net		(1)	(4)
Operating cash flows before working capital changes		**1,081**	**997**
(Increase) / decrease in trade and other receivables		(1,323)	1,445
(Increase) / decrease in other tax receivables		(505)	30
Increase in trade and other payables		536	1,308
Changes in working capital		**(1,292)**	**2,783**
Interest received		126	301
Income tax paid		-	(600)
Net cash (used in) / from operating activities		**(85)**	**3,481**
Cash flows from investing activities			
Purchase of property and equipment		(36)	(104)
Net cash used in investing activities		**(36)**	**(104)**
Cash flows from financing activities			
Dividends paid	11	-	(3,397)
Net cash used in financing activities		**-**	**(3,397)**
Net decrease in cash and cash equivalents		**(121)**	**(20)**
Effect of exchange rate changes on cash and cash equivalents		-	(1)
Cash and cash equivalents at the beginning of year		**146**	**167**
Cash and cash equivalents at the end of year	9	**25**	**146**

1 Booking.com Georgia LLC and its Operations

Booking.com Georgia LLC (the "Company") was incorporated on 9 January 2015 and is domiciled in Georgia. The Company is a limited liability company and was set up in accordance with Georgian regulations.

As at 31 December 2021 and 2020 the Company's 100% owner and ultimate controlling party was Booking.com International B.V.

Principal activities. The Company's main activities are to provide marketing services (including but not limited to promoting of Booking.com amongst accommodations in Georgia) to Booking.com B.V. in accordance with service agreement signed on 28 December 2015.

According to service agreement the compensation for the services rendered is defined as:

- the accrued expenses for the prevailing accounting period plus mark-up of 5%;
- 2% of the commission revenue earned by Booking.com in Georgia.

The Company's registered address is 2 Leonidze street, 0105, Tbilisi, Georgia.

2 Operating Environment of the Company

The Company's principal business activities are within Georgia. Georgia displays certain characteristics of an emerging market, including relatively high inflation and high interest rates. Georgian tax legislation is subject to varying interpretations and frequent changes. The future economic direction of Georgia is largely dependent upon the effectiveness of economic, financial, and monetary measures undertaken by the Government, together with tax, legal, regulatory and political developments.

In March 2020, the World Health Organisation declared the outbreak of COVID-19 a global pandemic. In response to the pandemic, the Georgian government implemented numerous measures attempting to contain the spreading and impact of COVID-19, such as travel bans and restrictions, quarantines and other business restrictions. Some of the above measures were subsequently relaxed, however, as of 31 December 2021, the global infection levels remain high, vaccination rate is relatively low, and there is a risk that the Georgian government would impose additional restrictions in subsequent periods, including due to emerging new variants of the virus.

In 2021 the Georgian economy demonstrated positive dynamics in recovery from the pandemic. This trend was also supported by the global economic recovery and higher prices on global commodity markets. However, higher prices on certain markets in Georgia and globally also contribute to the inflation in Georgia.

The future effects of the current economic situation and the above measures are difficult to predict, and management's current expectations and estimates could differ from actual results.

3 Summary of Significant Accounting Policies

Basis of preparation. These financial statements have been prepared in accordance with International Financial Reporting Standards for Small and Medium-Sized Entities ("IFRS for SMEs) under the historical cost convention, as modified by the initial recognition of financial instruments based on fair value. The principal accounting policies applied in the preparation of these financial statements are set out below.

The preparation of the financial statements in conformity with IFRS for SMEs requires the use of certain critical accounting estimates. It also requires management to exercise its judgement in the process of applying the Company's accounting policies. The areas involving a higher degree of judgement or complexity, or areas where assumptions and estimates are significant to the consolidated financial statements are disclosed in Note 4.

Foreign currency translation. Functional currency of the Company is the currency of the primary economic environment in which the Company operates. The Company's functional currency is the national currency of Georgia, Georgian Lari ("Lari", "GEL").

3 Summary of Significant Accounting Policies (Continued)

Monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies at the end of the reporting period are translated into Lari at the exchange rate prevailing at that date. Foreign currency transactions are accounted for at the exchange rate prevailing at the date of the transaction. Gains and losses resulting from the settlement of such transactions and from the translation of monetary assets and liabilities denominated in foreign currency are recognised in the statement of comprehensive income as finance income or costs.

On 31 December 2021, the official rate of exchange, as determined by the National Bank of Georgia, was US Dollar ("USD") 1 = GEL 3.0976 (2020: USD 1 = GEL 3.2766) and Euro ("EUR") 1 = GEL 3.5040 (2020: EUR 1 = GEL 4.0233). The average exchange rate for the year ended 31 December 2021 was USD 1 = GEL 3.2209 (2020: USD 1 = GEL 3.1097) and EUR 1 = GEL 3.8140 (2020: EUR 1 = 3.5519). At present, the Georgian Lari is not a freely convertible currency in most countries outside of Georgia.

Presentation currency. All amounts in these financial statements are presented in Georgian Lari, unless otherwise stated.

Property and equipment. Property and equipment are stated at cost, less accumulated depreciation and provision for impairment, where required.

Subsequent costs are included in the asset's carrying amount or recognised as a separate asset, as appropriate, only when it is probable that future economic benefits associated with the item will flow to the Company and the cost of the item can be measured reliably. Costs of minor repairs and day-to-day maintenance are expensed when incurred. Cost of replacing major parts or components of property and equipment items are capitalised and the replaced part is retired.

Gains and losses on disposals are determined by comparing proceeds with carrying amount and are recognised in the statement of profit or loss and other comprehensive income within 'Other operating expense, net'.

At the end of each reporting period management assesses whether there is any indication of impairment of property and equipment. If any such indication exists, management estimates the recoverable amount, which is determined as the higher of an asset's fair value less costs to sell and its value in use. The carrying amount is reduced to the recoverable amount and the impairment loss is recognised in profit or loss for the year. An impairment loss recognised for an asset in prior years is reversed where appropriate, if there has been a change in the estimates used to determine the asset's value in use or fair value less costs to sell.

Depreciation. Depreciation on other items of property, plant and equipment is calculated using the straight-line method to allocate their cost to their residual values over their estimated useful lives.

	Useful lives
Office equipment	3 - 5 years
Furniture and fixtures	3 - 5 years
Leasehold improvement	3 - 7 years

Impairment of non-financial assets. Assets that are subject to depreciation and amortisation are reviewed for impairment whenever events or changes in circumstances indicate that the carrying amount may not be recoverable. An impairment loss is recognised for the amount by which the asset's carrying amount exceeds its recoverable amount. The recoverable amount is the higher of an asset's fair value less costs of disposal and value in use. For the purposes of assessing impairment, assets are grouped at the lowest levels for which there are largely independent cash inflows (cash-generating units). Prior impairments of non-financial assets (other than goodwill) are reviewed for possible reversal at each reporting date.

Cash and cash equivalents. Cash and cash equivalents include bank balances payable on demand. Cash and cash equivalents are carried at Amortised Cost.

Trade and other receivables. Trade receivables are recognised initially at the transaction price. They are subsequently measured at amortised cost using the effective interest method, less provision for impairment. At the end of each reporting period, the carrying amounts of trade and other receivables are reviewed to determine whether there is any objective evidence that the amounts are not recoverable. If so, an impairment loss is recognised immediately in profit or loss.

3 Summary of Significant Accounting Policies (Continued)

Trade payables. Trade payables are recognised initially at the transaction price and subsequently measured at amortised cost using the effective interest method.

Operating lease. Leases in which substantially all the risks and rewards of ownership are retained by the lessor are classified as operating leases. Payments made under operating leases (net of any incentives received from the lessor) are charged to profit or loss on a straight-line basis over the period of the lease.

Provisions for liabilities and charges. Provisions for liabilities and charges are non-financial liabilities of uncertain timing or amount. They are accrued when the Company has a present legal or constructive obligation as a result of past events, it is probable that an outflow of resources embodying economic benefits will be required to settle the obligation, and a reliable estimate of the amount of the obligation can be made. Provisions are measured at the present value of the expenditures expected to be required to settle the obligation using a pre-tax rate that reflects current market assessments of the time value of money and the risks specific to the obligation. The increase in the provision due to the passage of time is recognised as an interest expense.

Uncertain tax positions. The Company's uncertain tax positions are reassessed by management at the end of each reporting period. Liabilities are recorded for income tax positions that are determined by management as more likely than not to result in additional taxes being levied if the positions were to be challenged by the tax authorities. The assessment is based on the interpretation of tax laws that have been enacted or substantively enacted by the end of the reporting period, and any known court or other rulings on such issues. Liabilities for penalties, interest and taxes other than on income are recognised based on management's best estimate of the expenditure required to settle the obligations at the end of the reporting period.

Prepayments. Prepayments are carried at cost less provision for impairment. A prepayment is classified as non-current when the goods or services relating to the prepayment are expected to be obtained after one year, or when the prepayment relates to an asset which will itself be classified as non-current upon initial recognition. Prepayments to acquire assets are transferred to the carrying amount of the asset once the Company has obtained control of the asset and it is probable that future economic benefits associated with the asset will flow to the Company. Other prepayments are written off to profit or loss when the goods or services relating to the prepayments are received. If there is an indication that the assets, goods or services relating to a prepayment will not be received, the carrying value of the prepayment is written down accordingly and a corresponding impairment loss is recognised in profit or loss for the year.

Charter capital. Charter capital represents the amount of capital in the founding documentation of the Company. The amount of Company's stated charter capital is determined by the Company's owner. The changes in the Company's stated capital shall be made only, based on the decision of the Company's shareholder.

Revenue recognition. Revenue is recognised to the extent that it is probable that the economic benefits will flow to the Company and the revenue can be reliably measured. Revenues are measured at the fair value of the consideration received or receivable, net of any trade returns, discounts, volume rebates and VAT.

Revenue from marketing services – is recognised in the accounting period in which the services are rendered. Total revenue to be recognized in the period is calculated as follows:

- 2% of the commission income generated by Booking.com in Georgia;
- 105% of the total costs incurred in the relevant accounting period.

Income taxes. Income taxes have been provided for in the financial statements in accordance with legislation enacted or substantively enacted by the end of the reporting period.

On 13 May 2016 the Government of Georgia enacted the changes in the Tax Code of Georgia whereby companies (other than banks, credit unions, insurance companies, microfinance organizations and pawn shops) do not have to pay income tax on their profit earned since 1 January 2017, until that profit is distributed or deemed distributed in a form of dividend. 15 % income tax is payable on gross up value (i.e.

3 Summary of Significant Accounting Policies (Continued)

net dividends shall be grossed up by withholding tax 5%, if applicable, and divided by 0.85) at the moment of the dividend payment to individuals or to non-resident legal entities. Dividends paid to resident legal entities from the profits earned since 1 January 2017 are tax exempted.

Dividends on earnings accumulated during the period from 1 January 2008 to 1 January 2017 is subject to income tax on grossed up value, reduced by respective tax credit calculated as a share of corporate income tax declared and paid on taxable profits vs total net profits for the same period multiplied to the dividend to be distributed. However, tax credit amount should not exceed the actual income tax imposed on dividend distribution.

Income tax arising from distribution of dividends is accounted for as an income tax expense in the period in which dividends are declared, regardless of the actual payment date or the period for which the dividends are paid.

In addition to the distribution of dividends, the tax is still payable on expenses or other payments incurred not related to economic activities, free delivery of assets or services and representation costs that exceed the maximum amount determined by the Tax Code of Georgia. All advances paid to entities registered in jurisdictions having preferential tax regime and other certain transactions with such entities as well as loans granted to individuals or non-residents are immediately taxable. Such taxes along with other taxes, net of tax credits claimed on assets or services received in exchange for the advances paid to entities registered in jurisdictions having preferential tax regime or recovery of loans granted to individuals or non-residents, are recorded under taxes other than on income within other operating expenses.

Value added tax. Output value added tax related to sales is payable to tax authorities on the earlier of (a) collection of receivables from customers or (b) delivery of goods or services to customers. Input VAT is generally recoverable against output VAT upon receipt of the VAT invoice. The tax authorities permit the settlement of VAT on a net basis. Input VAT related to acquisition of Property, Plant and Equipment items are deferred for 5 to 10 years for entities having more than 20% VAT exempted turnover.

Taxes other than on income. On 7 December 2015, the Ministry of Finance of Georgia issued an order #407 according to which taxpayers' obligations under all taxes, including the corporate income tax, and all taxpayers' tax payments would be accounted for on a consolidated tax account. As a result, all tax liabilities and tax assets were presented on the net basis as of 1 January 2016. The resulting balances of tax assets and liabilities are reported as Taxes other than on income, net.

Employee benefit expenses. Wages, salaries, contributions to pension funds, paid annual leave and sick leave, bonuses, unused vacations and other benefits are accrued in the period in which the associated services are rendered by the employees of the Company. The Company does not incur any expenses in relation to provision of pensions or other post-employment benefits to its employees.

4 Critical Accounting Estimates and Judgements in Applying Accounting Policies

The Company makes estimates and assumptions that affect the amounts recognised in the financial statement and the carrying amounts of assets and liabilities within the next financial year. Estimates and judgements are continually evaluated and are based on management's experience and other factors, including expectations of future events that are believed to be reasonable under the circumstances. Management also makes certain judgements, apart from those involving estimations, in the process of applying the accounting policies. Judgements that have the most significant effect on the amounts recognised in these financial statements and estimates that can cause a significant adjustment to the carrying amount of assets and liabilities within the next financial year include:

Useful lives of property and equipment. The estimation of the useful life of an item of property and equipment is a matter of management judgement based upon experience with similar assets. In determining the useful life of an asset other than leasehold improvements, management considers the expected usage, estimated technical obsolescence, physical wear and tear and the physical environment in which the asset is operated. In determining useful life of leasehold improvements, the Company considers contract term of the lease. Changes in any of these conditions or estimates may result in adjustments for future depreciation rates.

5 Balances and Transactions with Related Parties

Parties are generally considered to be related if the parties are under common control or if one party has the ability to control the other party or can exercise significant influence or joint control over the other party in making financial and operational decisions. In considering each possible related party relationship, attention is directed to the substance of the relationship, not merely the legal form.

The outstanding balances with related parties were as follows:

In thousands of Georgian Lari	31 December 2021		31 December 2020	
	Parent	Entities under common control	Parent	Entities under common control
Trade and other receivables (Note 7)	475	860	-	1,363
Trade and other payables (Note 9)	675	-	1,456	65

The transaction amounts with the parent company were as follows:

In thousands of Georgian Lari	2021	2020
Revenue	2,254	2,473
Management fee	(14)	(48)
Interest income	126	297

6 Property and Equipment

Movements in the carrying amount of property and equipment were as follows:

In thousands of Georgian Lari	Office equipment	Furniture and Fixtures	Leasehold improvements	Total
Cost at 1 January 2020	308	277	764	1,349
Accumulated depreciation	(121)	(109)	(78)	(308)
Carrying amount at 1 January 2020	**187**	**168**	**686**	**1,041**
Additions	41	-	63	104
Write offs	-	-	(551)	(551)
Depreciation expense	(66)	(21)	(89)	(176)
Eliminated on write offs	-	-	88	88
Carrying amount at 31 December 2020	**162**	**147**	**197**	**506**
Cost at 31 December 2020	349	277	276	902
Accumulated depreciation	(187)	(130)	(79)	(396)
Carrying amount at 31 December 2020	**162**	**147**	**197**	**506**
Additions	18	18	-	36
Depreciation expense	(46)	(36)	(61)	(143)
Carrying amount at 31 December 2021	**134**	**129**	**136**	**399**
Cost at 31 December 2021	367	295	276	938
Accumulated depreciation	(233)	(166)	(140)	(539)
Carrying amount at 31 December 2021	**134**	**129**	**136**	**399**

7 Trade and Other Receivables

In thousands of Georgian Lari	**31 December 2021**	**31 December 2020**
Trade Receivables from related parties (Note 5)	1,335	1,363
Total financial assets within trade and other receivables	**1,335**	**1,363**
Prepayments	11	32
Total trade and other receivables	**1,345**	**1,395**

On 1 February 2019 Priceline Group Treasury Company B.V. (PGTC) and Booking.com Georgia entered into a cash pooling arrangement with an aim to optimize cash management within the Booking Group. PGTC is an in-house bank (IHB) entity that makes and receives payments on behalf of Booking.com Georgia out of a centralized account. Specifically, PGTC receives amounts from Booking.com International B.V. on behalf of the Company and pays its vendors as well. With every payment or receipt on behalf of the Company, an intercompany payable or receivable is created, that is netted off at the end of each period.

Trade receivable from the in-house bank as at 31 December 2021 amounted to GEL 860 thousand (2020: GEL 1,363 thousand.)

Trade and other receivables as at 31 December 2021 and 2020 were neither past due nor impaired.

8 Other tax receivables, net

Per current Georgian tax legislation, the company's revenue is neutral from value added tax. Other tax receivables as at 31 December 2021 comprise GEL 483 thousand receivable related to value-added tax declared in 2018. The Company is currently in dispute with Georgian Tax Authorities regarding VAT neutrality of its revenues in 2018.

9 Cash and Cash Equivalents

In thousands of Georgian Lari	**31 December 2021**	**31 December 2020**
Bank balances payable on demand	25	146
Total cash and cash equivalents	**25**	**146**

Bank balances payable on demand are held with banks which have "BB-" credit rating at Fitch Ratings.

10 Trade and Other Payables

In thousands of Georgian Lari	**31 December 2021**	**31 December 2020**
Other payables to related parties (Note 5)	675	1,521
Trade payables	74	78
Total financial payables within trade and other payables	**749**	**1,599**
Accrued employee benefit costs	37	24
Total trade and other payables	**786**	**1,623**

11 Charter Capital

The Company's authorized charter capital amounts to GEL 360 thousand as at 31 December 2021 (31 December 2020: GEL 360 thousand).

In 2021 the Company has not paid or declared any dividends (in 2020 the Company paid dividend of GEL 3,397 thousand).

12 Revenue

In thousands of Georgian Lari	**2021**	**2020**
Revenue from marketing services	2,254	2,473
Total revenue	**2,254**	**2,473**

Total revenue is generated from marketing services rendered to Booking.com B.V. under the service agreement dated on 28 December 2015.

13 Employee Benefit Expenses

In thousands of Georgian Lari	**2021**	**2020**
Wages and salaries	366	448
Bonuses	59	42
Insurance expense	27	27
Discounts granted	16	39
Relocation expenses	12	-
Other benefits	35	35
Total employee benefit expenses	**515**	**591**

14 Other Operating Expenses

In thousands of Georgian Lari	**2021**	**2020**
Taxes other than on income	26	122
Utility expenses	18	19
Management fee	14	48
Cleaning expenses	10	9
Office supplies	7	5
Bank charges	1	2
Other expenses	-	5
Total other operating expenses	**76**	**210**

15 Contingencies and Commitments

Legal proceedings. From time to time and in the normal course of business, claims against the Company are received. On the basis of its own estimates and both internal and external professional advice,

15 Contingencies and Commitments (Continued)

management is of the opinion that no material losses will be incurred in respect of claims in excess of provisions that have been made in these consolidated financial statements.

Tax legislation. The taxation system in Georgia is relatively new and is characterised by frequent changes in legislation, official pronouncements and court decisions, which are often unclear, contradictory and subject to varying interpretation by different tax authorities. Taxes are subject to review and investigation by a number of government bodies, which have the authority to impose severe fines, penalties and interest charges.

A tax year remains open for review by the tax authorities during the five subsequent calendar years, however, under certain circumstances a tax year may remain open longer. These circumstances may create tax risks in Georgia that are substantially more significant than in many other countries.

The Company's uncertain tax positions are reassessed by management at the end of each reporting period. Liabilities are recorded for income tax positions that are determined by management as more likely than not to result in additional taxes being levied if the positions were to be challenged by the tax authorities.

The assessment is based on the interpretation of tax laws that have been enacted or substantively enacted by the end of the reporting period. Liabilities for penalties, interest and taxes other than on income are recognised based on management's best estimate of the expenditure required to settle the obligations at the end of the reporting period.

Management believes that it has provided adequately for tax liabilities based on its interpretations of applicable Georgian tax legislation, official pronouncements and court decisions. However, the interpretations of the relevant authorities could differ and the effect on these consolidated financial statements, if the authorities were successful in enforcing their own interpretations, could be significant.

Environmental matters. The enforcement of environmental regulation in Georgia is evolving and the enforcement posture of government authorities is continually being reconsidered. The Company periodically evaluates its obligations under environmental regulations. As obligations are determined, they are recognised immediately. Potential liabilities, which might arise as a result of changes in existing regulations, civil litigation or legislation, cannot be estimated but could be material. In the current enforcement climate under existing legislation, management believes that there are no significant liabilities for environmental damage.

16 Events after the End of the Reporting Period

After the difficult year of 2020, in 2021 the Company started recovering after the Covid 19 pandemic, which affected the tourism sector due to increased vaccination efforts and relaxing of travel rules. This bounce back continued to 2022. Measures taken by various governments to contain the virus have affected global economic activity. At this stage, the impact on the results of the Company is limited due to the cost recovery nature of the Company. As of this moment, there are no changes to the intercompany structure because of which the impact to the business of COVID-19 will affect the ongoing viability of the Company. The intercompany commitments between the Company and its affiliate companies therefore remain in place. The Company remains appropriately funded and can expect to receive the agreed remuneration for services rendered.

შპს ბუქინგ.ქომ ჯორჯია

ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების
მცირე და საშუალო საწარმოებისთვის (მსს ფასს-ები)მიხედვით მომზადებული
ფინანსური ანგარიშგებები

2021 წლის 31 დეკემბერი

შინაარსი

ფინანსური ანგარიშგებები

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება....1
სრული შემოსავლის ანგარიშგება....2
კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგება....3
ფულადი ნაკადების ანგარიშგება....4

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები:

1 შპს ბუქინგ.ქომ ჯორჯია და მისი ოპერაციები....5
2 კომპანიის საოპერაციო გარემო....5
3 სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები....6
4 მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო შეფასებები და განსჯა სააღრიცხვო პოლიტიკის გამოყენებისას....10
5 ნაშთები და ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან....10
6 ძირითადი საშუალებები....11
7 სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები....12
8 ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები....12
9 სხვა ნეტო საგადასახადო მოთხოვნები....12
10 სავაჭრო და სხვა ვალდებულება....13
11 საწესდებო კაპიტალი....13
12 ამონაგები....13
13 დასაქმებულთა გასამრჯელოების ხარჯი....13
14 სხვა საოპერაციო ხარჯი....14
15 გაუთვალისწინებელი მოვლენები და ვალდებულებები....14
16 საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები....15

`

ათასი ქართული ლარი	შენიშვნა	2021 წლის 31 დეკემბერი	2020 წლის 31 დეკემბერი
აქტივები			
გრძელვადიანი აქტივები			
ძირითადი საშუალებები	6	399	506
სულ გრძელვადიანი აქტივები		**399**	**506**
მოკლევადიანი აქტივები			
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	7	1,346	1,395
სხვა ნეტო საგადასახადო მოთხოვნები	9	509	4
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები	8	25	146
სულ მოკლევადიანი აქტივები		**1,880**	**1,545**
სულ აქტივები		**2,279**	**2,051**
კაპიტალი			
საწესდებო კაპიტალი	11	360	360
გაუნაწილებელი მოგება		1,133	68
სულ კაპიტალი		**1,493**	**428**
ვალდებულებები			
მოკლევადიანი ვალდებულებები			
სავაჭრო და სხვა ვალდებულება	10	786	1,623
სულ მოკლევადიანი ვალდებულებები		**786**	**1,623**
სულ ვალდებულებები		**786**	**1,623**
სულ ვალდებულებები და კაპიტალი		**2,279**	**2,051**

გამოსაცემად დამტკიცდა და ხელმძღვანელობის სახელით ხელი მოეწერა 2022 წლის 23 სექტემბერი:

_____

დევიდ კოკერი
დირექტორი

ათასი ქართული ლარი	შენიშვნა	2021	2020
ამონაგები	12	2,254	2,473
დასაქმებულთა გასამრჯელოების ხარჯი	13	(515)	(591)
ძირითადი საშუალებების ჩამოწერა		-	(463)
ქირავნობის ხარჯები		(371)	(346)
ცვეთის ხარჯი		(143)	(177)
პროფესიული ხარჯები		(130)	(217)
კომუნიკაციის ხარჯი		(74)	(58)
მივლინების ხარჯები		(3)	(48)
წარმომადგენლობითი ხარჯები		(4)	(6)
სხვა საოპერაციო ხარჯები	14	(76)	(210)
საოპერაციო მოგება		**938**	**357**
საპროცენტო შემოსავალი		126	297
მოგება/ზარალი სავალუტო კურსთაშორისი სხვაობიდან		1	4
მოგება მოგების გადასახადით დაბეგვრამდე		**1,065**	**658**
მოგების გადასახადის ხარჯი		-	(600)
წლის მოგება		**1,065**	**58**
სხვა სრული შემოსავალი		-	-
სულ სრული მოგება		**1,065**	**58**

ათასი ქართული ლარი	შენიშვნა	საწესდებო კაპიტალი	დაგროვილი მოგება	სულ კაპიტალი
ნაშთი 2020 წლის 1 იანვარს		**360**	**3,407**	**3,767**
გამოცხადებული დივიდენდები	11	-	(3,397)	**(3,397)**
წლის წმინდა მოგება			58	**58**
სულ წლის სრული მოგება		-	**58**	**58**
ნაშთი 2020 წლის 31 დეკემბერს		**360**	**68**	**428**
წლის წმინდა მოგება		-	1,065	**1,065**
სულ წლის სრული მოგება		-	1,065	**1,065**
ნაშთი 2021 წლის 31 დეკემბერს		**360**	**1,133**	**1,493**

ათასი ქართული ლარი	შენიშვნა	2021	2020
ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან			
მოგება დაბეგვრამდე		1,065	658
შესწორებები:			
ძირითადი საშუალებების ცვეთა	6	143	177
ძირითადი საშუალებების ჩამოწერა		-	463
საპროცენტო შემოსავალი		(126)	(297)
მოგება/ზარალი სავალუტო კურსთაშორისი სხვაობიდან		(1)	(4)
საოპერაციო ფულადი ნაკადები სამუშაო კაპიტალის ცვლილებებამდე:		**1,081**	**997**
(ზრდა) / შემცირება სავაჭრო და სხვა მოთხოვნებში		(1,323)	1,445
(ზრდა) / შემცირება სხვა საგადასახადო აქტივებში		(505)	30
ზრდა სავაჭრო და სხვა ვალდებულებებში		536	1,308
ცვლილებები საბრუნავ კაპიტალში		**(1,292)**	**2,783**
მიღებული პროცენტი		126	301
გადახდილი მოგების გადასახადი		-	(600)
წმინდა ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობიდან (საქმიანობაში გამოყენებული)		**(85)**	**3,481**
ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან			
ძირითადი საშუალებების შეძენა		(36)	(104)
საინვესტიციო საქმიანობაში გამოყენებული წმინდა ფულადი სახსრები		**(36)**	**(104)**
ფულადი ნაკადები საფინანსო საქმიანობიდან			
გადახდილი დივიდენდები	11	-	(3,397)
წმინდა ფულადი სახსრები საფინანსო საქმიანობიდან		**-**	**(3,397)**
შემცირება ფულადი სახსრებსა და მათ ეკვივალენტებში, ნეტო		**(121)**	**(20)**
გაცვლითი კურსის ცვლილებების გავლენა ფულად სახსრებსა და მათ ეკვივალენტებზე		-	(1)
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები წლის დასაწყისში		**146**	**167**
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტების წლის ბოლოს	8	**25**	**146**

1 შპს ბუქინგ.ქომ ჯორჯია და მისი ოპერაციები

შპს ბუქინგ.ქომ ჯორჯია (შემდგომში „კომპანია“) დაფუძნდა 2015 წლის 9 იანვარს და მისი ადგილმდებარეობა საქართველოშია. კომპანია დაფუძნებულია, როგორც შეზღუდული პასუხისმგებლობის კომპანია, საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

2021 და 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით კომპანიის 100% წილის მფლობელი იყო Booking.com B.V.

ძირითადი საქმიანობა. კომპანიის ძირითადი საქმიანობაა მარკეტინგული სერვისების მიწოდება Booking.com International B.V.-სთვის (რაც მოიცავს, მაგრამ არ შემოიფარგლება ბუქინგ.ქომ-ის პოპულარიზაციით საქართველოში არსებულ საცხოვრებელ ფართებზე) 2015 წლის 28 დეკემბერს გაფორმებული მომსახურების ხელშეკრულების მიხედვით.

მომსახურების ხელშეკრულების თანახმად, გაწეული მომსახურების ანაზღაურება განისაზღვრება შემდეგნაირად:

- მიმდინარე საანგარიშგებო პერიოდში დარიცხული დანახარჯები 5%-იანი ფასნამატით;
- Booking.com-ის მიერ საქართველოს ტერიტორიიდან შემოსული საკომისიო თანხების 2%.

კომპანიის რეგისტრირებული მისამართია ლეონიძის ქ. 2, 0105, თბილისი, საქართველო.

2 კომპანიის საოპერაციო გარემო

კომპანიის ძირითადი საქმიანობის ადგილია საქართველო. საქართველოს გააჩნია განვითარებადი ბაზრისთვის დამახასიათებელი გარკვეული მახასიათებლები, რაც მოიცავს შედარებით მაღალ ინფლაციის მაჩვენებელსა და საპროცენტო განაკვეთებს. საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობა ექვემდებარება განსხვავებულ ინტერპრეტაციებს და ხშირ ცვლილებებს. საქართველოს სამომავლო ეკონომიკური მიმართულება მნიშვნელოვნადაა დამოკიდებული მთავრობის მიერ მიღებული ეკონომიკური, ფინანსური და მონეტარული გადაწყვეტილებების ეფექტურობაზე, ისევე როგორც საგადასახადო, საკანონმდებლო, მარეგულირებელ და პოლიტიკურ განვითარებაზე.

მსოფლიო ჯანდაცვის ორგანიზაციამ 2020 წლის მარტში ოფიციალურად გამოაცხადა COVID -19 პანდემია. საქართველოს მთავრობამ მიიღო მთელი რიგი შესაბამისი ზომები COVID -19 -ის გავრცელებისა და მისი გავლენის შესაჩერებლად, როგორიცაა შეზღუდვები მგზავრობაზე, კარანტინი და სხვა ბიზნეს-შეზღუდვები. ზოგიერთი ზემოაღნიშნული ზომა შემდგომში შემსუბუქდა, თუმცა, 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, გლობალური ინფექციის გავრცელების დონე რჩება მაღალი, ვაქცინაციის მაჩვენებელი შედარებით დაბალია და არსებობს რისკი, რომ საქართველოს ხელისუფლებამ დააწესოს დამატებით შეზღუდვები შემდგომ პერიოდებში, მათ შორის ვირუსის ახალი ვარიანტების გაჩენის გამო.

2021 წელს, საქართველოს ეკონომიკამ პანდემიისგან აღორძინების დადებითი დინამიკა აჩვენა. ამ ტენდენციას ასევე დაეხმარა გლობალური ეკონომიკის აღორძინება და გლობალურ სასაქონლო ბაზრებზე ფასების ზრდა. თუმცა, საქართველოს და გლობალურ ბაზრებზე მაღალი ფასები ასევე ხელს უწყობს ინფლაციას საქართველოში. მიმდინარე ეკონომიკური სიტუაციისა და ზემოაღნიშნული ზომების სამომავლო ეფექტების პროგნოზირება რთულია და ხელმძღვანელობის მიმდინარე მოლოდინები და შეფასებები შეიძლება განსხვავდებოდეს ფაქტობრივი შედეგებისგან.

3 სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები

მომზადების საფუძველი. წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია მცირე და საშუალო საწარმოებისთვის ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტებთან (ფასს-ები მსს-თვის) შესაბამისობაში, პირვანდელი ღირებულების კონვენციის მეთოდით, როგორც ეს მოდიფიცირებულია რეალური ღირებულების მიხედვით ფინანსური ინსტრუმენტების თავდაპირველი აღიარებით. ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას გამოყენებული ძირითადი სააღრიცხვო პოლიტიკა წარმოდგენილია ქვემოთ.

ფასს-ები მსს-თვის შესაბამისად ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისათვის მოითხოვება გარკვეული მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო დაშვებების გამოყენება. ასევე, მოითხოვება ხელმძღვანელობის მიერ განსჯის გამოყენება საწარმოს სააღრიცხვო პოლიტიკის გათვალისწინებისას. საკითხები, რომლებიც მოიცავს უფრო მაღალი დონის ან სირთულის განსჯას, ან, რომელსაც შეუძლია ყველაზე დიდი გავლენის მოხდენა ფინანსურ ანგარიშგებაზე, გამჟღავნებულია მე-4 შენიშვნაში.

უცხოური ვალუტის გადაანგარიშება. კომპანიის სამუშაო ვალუტა არის იმ ძირითადი ეკონომიკური გარემოს ვალუტა, სადაც ის ოპერირებს. კომპანიის სამუშაო და წარსადგენი ვალუტა არის საქართველოს ეროვნული ვალუტა, ქართული ლარი (“₾”).

ფულადი აქტივები და ვალდებულებები, რომლებიც დენომინირებულია უცხოურ ვალუტაში საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს გადაანგარიშდება ლარში, თარიღისთვის არსებული კურსით. ტრანზაქციები უცხოურ ვალუტაში აღრიცხულია ტრანზაქციის თარიღზე არსებული სავალუტო კურსით. შემოსულობა და ზარალი, რომელიც გამოწვეულია მსგავსი ტრანზაქციების ანგარიშსწორების შედეგად და უცხოურ ვალუტაში დენომინირებული ფულადი აქტივებისა და ვალდებულებების გადაანგარიშებიდან, აღიარდება სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში, როგორც ფინანსური შემოსავალი ან დანახარჯები.

2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ოფიციალური ვალუტის გაცვლითი კურსი, რომელიც გამოყენებულია უცხოური ვალუტის ნაშთების კონვერტაციისთვის იყო აშშ დოლარი (“USD”) 1 = ₾ 3.0976 (2020: აშშ დოლარი 1 = ₾ 3.2766) და ევრო (“EUR”) 1 = ₾ 3.5040 (2020: ევრო 1 = ₾ 4.0233). 2021 წლის საშუალო გაცვლითი კურსი 2021 წლის 31 დეკემბერის მდომარეობით იყო: 1 აშშ დოლარი = 3.2209 ლარი (2020: 1 აშშ დოლარი = 3.1097 ლარი) და 1 ევრო = 3.8140 ლარი (2020: 1 ევრო = 3.5519 ლარი). ამჟამად, ქართული ლარი არ არის თავისუფლად გაცვლადი ვალუტა საქართველოს საზღვრებს გარეთ.

წარსადგენი ვალუტა. წინამდებარე ფინანსურ ანგარიშგებებში მოცემული თანხები წარმოდგენილია ქართულ ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული.

ძირითადი საშუალებები. ძირითადი საშუალებები აღირიცხება თვითღირებულებით, შემცირებულიდაგროვილი ცვეთის თანხით ან დაგროვილი გაუფასურების ანარიცხებით, საჭიროებისამებრ.

შემდგომი დანახარჯები აისახება აქტივის საბალანსო ღირებულებაში ან აღიარდება ინდივიდუალური აქტივის სახით, საჭიროებისამებრ, მხოლოდ იმ შემთხვევაში, როდესაც მოსალოდნელია მოცემულ აქტივთან დაკავშირებული სამომავლო ეკონომიკური სარგებლის მიღება კომპანიის მიერ და დანახარჯების სარწმუნოდ შეფასება. უმნიშვნელო რემონტი და ყოველდღიური საექსპლუატაციო დანახარჯები გაწევისთანავე აისახება ხარჯებში. ძირითადი საშუალების მნიშვნელოვანი ნაწილების ან კომპონენტების შეცვლის დანახარჯები კაპიტალიზდება და შეცვლილი ნაწილი ამოიღება მოხმარებიდან.

შემოსულობები და ზარალი გასვლისას განისაზღვრება შემოსულობების საბალანსო ღირებულებასთან შედარებით და აღიარდება მოგება-ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში „სხვა საოპერაციო ხარჯი, წმინდად“ ნაწილში.

3 სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები (გაგრძელება)

ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს ხელმძღვანელობა აფასებს, არსებობს თუ არა ძირითადი საშუალებების გაუფასურების რაიმე ინდიკატორი. თუ მსგავსი ინდიკატორი არსებობს, ხელმძღვანელობა აფასებს ანაზღაურებად ღირებულებას, რომელიც განისაზღვრება გაყიდვის დანახარჯებით შემცირებული რეალურ ღირებულებასა და მისი გამოყენების ღირებულებას შორისუდიდესით. საბალანსო ღირებულება მცირდება ანაზღაურებად ღირებულებამდე, ხოლო გაუფასურების ზარალი აღიარდება მოცემული წლის მოგება-ზარალში, სანამ არ გადააჭარბებს გადაფასების ნამეტს კაპიტალში. წინა წლებში აღიარებული აქტივის გაუფასურების ზარალი ანულირდება საჭიროებისამებრ, თუ ამ აქტივის გამოყენების ღირებულების და რეალური ღირებულების განსასაზღვრად გამოყენებულ დაშვებებში მოხდა რაიმე ცვლილება, შემცირებული გასვლის ხარჯებით.

ცვეთა. ძირითადი საშუალებების მუხლებს ცვეთა ერიცხებათ მათი დამონტაჟების და გამოყენებისთვის მზადყოფნის დღიდან.

	სასარგებლო მომსახურების ვადა
ოფისის აღჭურვილობა	3 - დან 5 წლამდე
ავეჯი და მოწყობილობები	3 - დან 5 წლამდე
საიჯარო გაუმჯობესებები	3 - დან 7 წლამდე

არაფინანსური აქტივების გაუფასურება. ქტივების განხილვა, რომლებსაც ერიცხება ცვეთა და ამორტიზაცია, ხორციელდება გაუფასურებაზე თუ მოვლენები და გარემოებების ცვლილებები მიუთითებს იმაზე, რომ საბალანსო ღირებულება არ არის ამოღებადი. გაუფასურების ზარალი აღიარდება იმ თანხისთვის, რომლითაც აქტივის საბალანსო ღირებულება აღემატება მის ანაზღაურებად ღირებულებას. ანაზღაურებადი ღირებულება არის გასვლის დანახარჯებით შემცირებულ აქტივის რეალურ ღირებულებასა და მის გამოყენების ღირებულებას შორის უდიდესი. გაუფასურების შეფასების მიზნებისათვის აქტივები დაჯგუფებულია ყველაზე დაბალ დონეზე, რომელ დონეზეც, ძირითადად, დამოუკიდებელი ფულადი ნაკადების შემოსვლა ხდება (ფულადი სახსრების წარმომქმნელი ერთეულები). არაფინანსური აქტივების (გუდვილის გარდა) ადრინდელი გაუფასურებები ყოველი საანგარიშგებო თარიღით განიხილება, შესაძლო ანულირების თვალსაზრისით.

ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები. ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები მოიცავს ფულს სალაროში და მოთხოვნამდე დეპოზიტებს ბანკებში. ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები აღირიცხება ამორტიზებული ღირებულებით.

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები. სავაჭრო მოთხოვნები თავდაპირველად აღიარდება გარიგების ღირებულებით. შემდგომში აღირიცხება ამორტიზირებული ღირებულებით ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით, შემცირებული გაუფასურების ანარიცხით. ყოველი საანგარიშო პერიოდის ბოლოს, სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების საბალანსო ღირებულებები გადაიხედება იმის განსასაზღვრად, არსებობს თუ არა ობიექტური მტკიცებულება იმისა, რომ ეს თანხები არ ანაზღაურდება. თუ ეს ასეა, გაუფასურების ზარალი დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგება-ზარალში.

სავაჭრო ვალდებულება. სავაჭრო ვალდებულებები თავდაპირველად აღიარდება გარიგების ფასით, შემდეგ კი ამორტიზებული ღირებულებით ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით.

საოპერაციო იჯარა. ის იჯარები, რომლებშიც მფლობელობის არსებითად ყველა რისკი და სარგებელი მეიჯარის მიერ არის შენარჩუნებული, კლასიფიცირდება როგორც საოპერაციო იჯარა. საოპერაციო იჯარით გადახდილი განხორციელებული გადახდები (მეიჯარისგან მიღებული რაიმე სახის წამახალისებლების გამოკლებით) დაირიცხება მოგება-ზარალში, წრფივი მეთოდის გამოყენებით, იჯარის პერიოდის განმავლობაში.

3 სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები (გაგრძელება)

ვალდებულებებისა და ხარჯების ანარიცხები. ვალდებულებებისა და ხარჯების ანარიცხები არის გაურკვეველი ვადის და ოდენობის არაფინანსური ვალდებულებები. მათი დარიცხვა ხდება მაშინ, როდესაც კომპანიას გააჩნია მიმდინარე იურიდიული ან კონსტრუქციული მოვალეობა წარსული მოვლენების შედეგად და მოსალოდნელია, რომ ამ მოვალეობის დასაფარად საჭირო იქნება ეკონომიკური სარგებლის შემცველი რესურსების გადინება და შესაძლებელია ამ მოვალეობის თანხის საიმედოდ შეფასება. ანარიცხების შეფასება ხდება მოვალეობის ანგარიშსწორებისათვის საჭირო მოსალოდნელი დანახარჯების დისკონტირებული ღირებულებით, დაბეგვრამდე განაკვეთის გამოყენებით, რაც ასახავს ფულის დროითი ღირებულების საბაზრო შეფასებებს და ამ მოვალეობისათვის სპეციფიკურ რისკებს. დროის გასვლის გამო, ანარიცხების ზრდა აღიარდება საპროცენტო ხარჯის სახით ფინანსურ ხარჯებში.

განუსაზღვრელი საგადასახადო მდგომარეობა. ხელმძღვანელობა კომპანიის განუსაზღვრელ საგადასახადო მდგომარეობას ხელახლა აფასებს ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს. ვალდებულებები აღირიცხება მოგების გადასახადის მდგომარეობისთვის, რაც განისაზღვრება ხელმძღვანელობის მიერ, ვინაიდან მეტად სავარაუდოა, რომ ეს გახდება მიზეზი გამოწვევებისა და დამატებითი გადასახადების დაკისრებისა საგადასახადო ორგანოების მხრიდან. აღნიშნული შეფასება ეფუძნება იმ საგადასახადო კანონმდებლობის ან მსგავს საკითხებზე სასამართლო გადაწყვეტილებების ინტერპრეტირებას, რომლებიც ამჟამად ძალაშია ან ძალაში იქნება საანგარიშგებო პერიოდის დასასრულისთვის. საურავებთან, პროცენტთან და საშემოსავლოს გარდა, სხვა გადასახადებთან დაკავშირებული ვალდებულებები აღიარდება საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს, ვალდებულებების დასაფარად საჭირო ხარჯების ხელმძღვანელების საუკეთესო შეფასების საფუძველზე.

გადახდილი ავანსი. გადახდილი ავანსი აღირიცხება თვითღირებულებით, შემცირებული გაუფასურების ანარიცხებით. გადახდილი ავანსი კლასიფიცირდება, როგორც გრძელვადიანი, როდესაც მოსალოდნელია, რომ გადახდილ ავანსთან დაკავშირებული საქონელი ან მომსახურება მიღებული იქნება ერთი წლის შემდეგ, ან, როდესაც გადახდილი ავანსი დაკავშირებულია აქტივთან, რომელიც საწყისი აღიარებისას კლასიფიცირებული იქნება, როგორც გრძელვადიანი. აქტივის შესაძენად გადახდილი ავანსები გადადის ამ აქტივის საბალანსო ღირებულებაში კომპანიის მიერ აქტივზე კონტროლის მოპოვების შემდეგ და როდესაც მოსალოდნელია, რომ ამ აქტივთან დაკავშირებული სამომავლო ეკონომიკური სარგებელი კომპანიაში შემოვა. სხვა გადახდილი ავანსები მოგება-ზარალში ჩამოიწერება გადახდილ ავანსთან დაკავშირებული საქონლის ან მომსახურების მიღებისას. როდესაც არსებობს მინიშნება, რომ აქტივები, საქონელი ან მომსახურება, დაკავშირებული გადახდილ ავანსთან, არ იქნება მიღებული, მაშინ გადახდილი ავანსის საბალანსო ღირებულება შესაბამისად ჩამოიწერება და შესაბამისი გაუფასურების ზარალი აღიარდება წლის მოგებაში ან ზარალში.

საწესდებო კაპიტალი. საწესდებო კაპიტალი წარმოადგენს კომპანიის სადამფუძნებლო დოკუმენტაციაში არსებულ კაპიტალის ოდენობას. კომპანიის საწესდებო კაპიტალი განისაზღვრება კომპანიის მფლობელის გადაწყვეტილების საფუძველზე. კომპანიის გაცხადებულ კაპიტალში ცვლილებები მხოლოდ აქციონერის გადაწყვეტილების საფუძველზე შეიძლება განხორციელდეს.

ამონაგების აღიარება. ამონაგები აღიარდება იმდენად, რამდენადაც მოსალოდნელია კომპანიაში ეკონომიკური სარგებლის შემოდინების ალბათობა. ამონაგები ფასდება მიღებული ან მისაღები ანაზღაურების რეალური ღირებულებით, საქონლის დაბრუნების, ფასდაკლების, მოცულობითი ფასდათმობებისა და დღგ-ის გარეშე.

ამონაგები მარკეტინგული მომსახურებიდან – ამონაგები მარკეტინგული მომსახურებიდან აღიარდება იმ საანგარიშგებო პერიოდში, როდესაც მოხდა მომსახურების გაწევა. ამონაგების დაანგარიშება ხდება შემდეგნაირად:

- Booking.com-ის მიერ საქართველოს ტერიტორიიდან შემოსული საკომისიო თანხების 2%;
- შესაბამის პერიოდში მთლიანი დანახარჯების 105%.

3 სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები (გაგრძელება)

მოგების გადასახადი. მოგების გადასახადი ფინანსურ ანგარიშგებაში ასახულია ძალაში შესული ან საანგარიშგებო პერიოდისთვის ფაქტობრივად ძალაში შესული კანონმდებლობის შესაბამისად.

2016 წლის 13 მაისს საქართველოს მთავრობამ ცვლილებები შეიტანა საქართველოს საგადასახადო კოდექსში, რომლის მიხედვით კომპანიები (გარდა ბანკების, საკრედიტო კავშირების, სადაზღვევო კომპანიების, მიკროსაფინანსო ორგანიზაციებისა და ლომბარდებისა) ვალდებული არ არიან გადაიხადონ მოგების გადასახადი 2017 წლის 1 იანვრიდან გამომუშავებულ მოგებაზე მანამ, სანამ არ მოხდება აღნიშნული მოგების განაწილება ან აღიარებული განაწილება დივიდენდის სახით. მოგების გადასახადის განაკვეთია 15% დარიცხულ თანხაზე (ანუ წმინდა დივიდენდები იბეგრება 5%-იანი განაკვეთით და დარიცხული თანხის მისაღებად უნდა გაიყოს 0.85-ზე) ფიზიკური პირების ან არარეზიდენტი იურიდიული პირებისათვის დივიდენდის გადახდის მომენტში. რეზიდენტ იურიდიულ პირებზე 2017 წლის 1 იანვრიდან მოგებიდან გადახდილი დივიდენდები არ იბეგრება.

2008 წლის 1 იანვრიდან 2017 წლის 1 იანვრამდე პერიოდში აკუმულირებულ მოგებაზე დივიდენდები ექვემდებარება მოგების გადასახადით დაბეგვრას მთლიან თანხაზე, შემცირებული შესაბამისი საგადასახადო კრედიტის თანხით, რომელიც გამოითვლება, როგორც დასაბეგრ მოგებაზე, იგივე პერიოდში მთლიანი წმინდა მოგების საპირისპიროდ, გამოცხადებული და გადახდილი კორპორატიული მოგების გადასახადის წილი, გამრავლებული გასანაწილებელ დივიდენდებზე. თუმცა, საგადასახადო კრედიტის თანხა არ უნდა აღემატებოდეს განაწილებულ დივიდენდებზე ფაქტიურ მოგების გადასახადს.

მოგების გადასახადი, რომელიც წარმოქმნილია დივიდენდების გადანაწილების შედეგად, აღირიცხება, როგორც მოგების გადასახადი იმ პერიოდში, როდესაც დივიდენდები გამოცხადდება, მიუხედავად ფაქტობრივი გადახდის თარიღისა ან იმ პერიოდში, როდესაც დივიდენდები გადაიხდება.

დივიდენდების განაწილების გარდა, გადასახადით იბეგრება ის ხარჯები ან სხვა გადახდები, რომელიც არ არის დაკავშირებული ეკონომიკურ საქმიანობასთან - აქტივების ან მომსახურების უსასყიდლო მიწოდება და წარმომადგენლობით დანახარჯები, რომლებიც აღემატება საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ მაქსიმალურ ოდენობას. შეღავათიანი საგადასახადო რეჟიმის მქონე იურისდიქციებში რეგისტრირებულ კომპანიებზე გადახდილი ავანსები და ამ კომპანიებთან განხორციელებული სხვა გარკვეული ოპერაციები ისევე, როგორც ფიზიკურ პირებზე ან არარეზიდენტ პირებზე გაცემული სესხები, ექვემდებარება დაუყოვნებლივ დაბეგვრას. ასეთი გადასახადები სხვა გადასახადებთან ერთად, რომლებიც შემცირებულია შესაბამისი საგადასახადო ჩათვლებით აღირიცხება მუხლში 'გადასახადები გარდა მოგების გადასახადისა' საოპერაციო ხარჯების ნაწილში.

დამატებული ღირებულების გადასახადი (დღგ). გაყიდვებთან დაკავშირებული წარმოებულ ღირებულებაზე დამატებული გადასახადი საგადასახადო ორგანოებისათვის გადახდილ უნდა იქნეს შემდეგი მოვლენებისას, რომელიც უფრო ადრე მოხდება: (ა) მოთხოვნების ამოღება კლიენტებისაგან, ან (ბ) საქონლის ან მომსახურების მიწოდება კლიენტებისათვის. საზოგადოდ, გადასახდელი დღგ ამოღებადია ჩასათვლელი დღგ-ის საპირისპიროდ, დღგ-ის ანგარიშ-ფაქტურის მიღებისას. საგადასახადო ორგანოების მიერ ნებადართულია დღგ-ის ჩათვლა წმინდა საფუძველზე. გადასახდელი დღგ, რომელიც დაკავშირებულია ძირითადი საშუალებების შეძენასთან გადაიდება 5 - 10 წლით იმ საწარმოებისთვის, რომელთა დღგ-სგან გათავისუფლებული ბრუნვა 20% ან მეტია.

მოგების გადასახადის გარდა სხვა გადასახადები. 2015 წლის 7 დეკემბერს საქართველოს ფინანსთა სამინისტრომ გამოსცა ბრძანება #407, რომლის თანახმად, გადასახადის გადამხდელთა ვალდებულებები ყველა გადასახადის მიხედვით, მოგების გადასახადის ჩათვლით და გადასახადის გადამხდელის ყველა გადასახადის აღრიცხვა მოხდება კონსოლიდირებულ საგადასახადო ანგარიშზე. შედეგად, ყველა საგადასახადო ვალდებულება და საგადასახადო აქტივი წარმოდგენილი იქნა წმინდა საფუძველზე 2016 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით. საგადასახადო აქტივებისა და ვალდებულებების ნაშთები აისახება როგორც გადახდილი ავანსი და სხვა მოთხოვნები, ან სავაჭრო და სხვა ვალდებულება ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში.

3 სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები (გაგრძელება)

დაქირავებულ პირთა გასამრჯელოების ხარჯი. ხელფასის, სარგოს, საპენსიო ფონდში შენატანის,ანაზღაურებადი შვებულებისა და ბიულეტენის, ბონუსების, გამოუყენებელი შვებულების დღეებისა და სხვა არაფულადი სარგებელის დარიცხვა ხორციელდება იმ წლის განმავლობაში, როდესაც გაწეულ იქნა დაკავშირებული მომსახურება კომპანიის თანამშრომლების მიერ. კომპანიას არ გააჩნია იურიდიული ან კონსტრუქციული მოვალეობა, რომ განახორციელოს საპენსიო ან შრომითი საქმიანობის შემდგომი სარგებლის გადახდები.

4 მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო შეფასებები და განსჯა სააღრიცხვო პოლიტიკის გამოყენებისას

კომპანია აკეთებს შეფასებებს და დაშვებებს, რომლებიც გავლენას ახდენს ფინანსურ ანგარიშგებაში ასახულ თანხებსა და აქტივების და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებებზე მომდევნო ფინანსურ წელს. დაშვებების და მსჯელობის მუდმივი შეფასება ხორციელდება და ეფუძნება ხელმძღვანელობის გამოცდილებას და სხვა ფაქტორებს, მათ შორის სამომავლო მოვლენების მოლოდინს, რაც მიჩნეულია, რომ გონივრული იქნება არსებულ გარემოებებში. ხელმძღვანელობა, აგრეთვე, სააღრიცხვო პოლიტიკის გამოყენებისას იყენებს გარკვეულ განსჯას შეფასებებთან ერთად. განსჯას, რომელსაც შეუძლია ყველაზე დიდი გავლენის მოხდენა ფინანსურ ანგარიშგებაში ასახულ თანხებზე და აქტივების და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებებზე მომდევნო ფინანსურ წელს, შეიცავს შემდეგს:

ძირითადი საშუალებების სასარგებლო მომსახურების ვადა. ძირითადი საშუალებების სასარგებლო მომსახურების ვადის განსაზღვრა განსჯის საკითხია და ეფუძნება მსგავს აქტივებთან დაკავშირებულ გამოცდილებას. ხელმძღვანელობამ დარჩენილი სასარგებლო მომსახურების ვადები შეაფასა აქტივების ამჟამინდელი ტექნიკური მოძველების, ფიზიკური ცვეთის და იმ ფიზიკური გარემოს შესაბამისად, სადაც აქტივი ოპერირებს. ამ რომელიმე პირობების ან შეფასების ცვლილებამ შესაძლოა გამოიწვიოს კორექტირებები სამომავლო ცვეთის განაკვეთებისთვის.

5 ნაშთები და ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან

საზოგადოდ, მხარეები დაკავშირებულად მიიჩნევა, როდესაც მხარეები ექვემდებარებიან საერთო კონტროლს, ან ერთ მხარეს შეუძლია მეორე მხარის გაკონტროლება, ან შეუძლია მნიშვნელოვანი გავლენის მოხდენა მეორე მხარეზე ფინანსური ან საოპერაციო გადაწყვეტილებების მიღებისას. თითოეული დაკავშირებული მხარის ურთიერთობის განხილვისას ყურადღება უნდა გამახვილდეს ურთიერთობის შინაარსზე და არა მხოლოდ იურიდიულ ფორმაზე.

დაუფარავი ნაშთები დაკავშირებულ მხარეებთან იყო შემდეგი:

ათასი ქართული ლარი		**2021 წლის 31 დეკემბერი**		**2020 წლის 31 დეკემბერი**	
	შენიშვნა	**მშობელი საწარმო**	**საერთო კონტროლს დაქვემდებარებული საწარმოები**	**მშობელი საწარმო**	**საერთო კონტროლს დაქვემდებარებული საწარმოები**
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	7	475	860	-	1,363
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	10	675	-	1,456	65

5 ნაშთები და ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან (გაგრძელება)

დაკავშირებულ მხარეებთან ოპერაციების თანხები შემდეგია:

ათასი ქართული ლარი	**2021**	**2020**
ამონაგები	2,254	2,473
ხელმძღვანელობის საფასური	(14)	(48)
საპროცენტო შემოსავალი	126	297

6 ძირითადი საშუალებები

ძირთადი საშუალებების საბალანსო ღირებულებაში მოძრაობები შემდეგია:

ათასი ქართული ლარი	**ოფისის აღჭურვილობა**	**ავეჯი და მოწყობილობები**	**საიჯარო გაუმჯობესებები**	**სულ**
ღირებულება 2020 წლის 1 იანვარს	308	277	764	1,349
დაგროვილი ცვეთა	(121)	(109)	(78)	(308)
საბალანსო ღირებულება 2020 წლის 1 იანვარს	**187**	**168**	**686**	**1,041**
დამატებები	41	-	63	104
ჩამოწერები	-	-	(551)	(551)
ცვეთის ხარჯი	(66)	(21)	(89)	(176)
ელიმინირება ჩამოწერაზე	-	-	88	88
საბალანსო ღირებულება 2020 წლის 31 დეკემბერს	**162**	**147**	**197**	**506**
ღირებულება 2020 წლის 31 დეკემბერს	349	277	276	902
დაგროვილი ცვეთა	(187)	(130)	(79)	(396)
საბალანსო ღირებულება 2020 წლის 31 დეკემბერს	**162**	**147**	**197**	**506**
დამატებები	18	18	-	36
ცვეთის ხარჯი	(46)	(36)	(61)	(143)
საბალანსო ღირებულება 2021 წლის 31 დეკემბერს	**134**	**129**	**136**	**399**
ღირებულება 2021 წლის 31 დეკემბერს	367	295	276	938
დაგროვილი ცვეთა	(233)	(166)	(140)	(539)
საბალანსო ღირებულება 2021 წლის 31 დეკემბერს	**134**	**129**	**136**	**399**

7 სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

ათასი ქართული ლარი	შენიშვნა	2021 წლის 31 დეკემბერი	2020 წლის 31 დეკემბერი
სავაჭრო მოთხოვნები დაკავშირებული მხარეებიდან	5	1,335	1,363
სულ ფინანსური აქტივები სავაჭრო და სხვა მოთხოვნებში		**1,335**	**1,363**
გადახდილი ავანსი		11	32
სულ სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები		**1,345**	**1,395**

2019 წლის 1 თებერვალს, Priceline Group Treasury Company B.V. (PGTC) და ბუქინგ.ქომ ჯორჯიამ გააფორმეს ხელშეკრულება, რომლის მიზანი იყო ფულადი სახსრების მართვის ოპტიმიზაცია ჯგუფში შემავალი კომპანიებისთვის. Priceline Group Treasury Company B.V. არის შიდა ბანკი, რომელიც ცენტრალიზებული ანგარიშიდან იღებს და გასცემს თანხებს ბუქინგ.ქომ ჯორჯიას სახელით. ყოველი თანხის მიღებისას ან გაცემისას, კომპანიას წარმოეშვება შიდა ჯგუფური ვალდებულება ან მოთხოვნა, რომელიც პერიოდის ბოლოს ერთმანეთთან იქვითება.

შიდა ბანკისგან მისაღები თანხა 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით შეადგენდა 860 ათას ლარს (2020: 1,363 ათას ლარს).

2021 და 2020 წლის 31 დეკემბრის და 2019 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით, სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები არც გაუფასურებულია და არც ვადაგასული.

8 ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები

ათასი ქართული ლარი	2021 წლის 31 დეკემბერი	2020 წლის 31 დეკემბერი
მიმდინარე ანგარიშები	25	146
სულ ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები	**25**	**146**

მოთხოვნისთანავე დასაფარი საბანკო ნაშთები ინახება ბანკებში, რომლებსაც აქვთ „BB-“ საკრედიტო რეიტინგი Fitch Ratings- ის მიხედვით.

9 სხვა ნეტო საგადასახადო მოთხოვნები

საქართველოს მოქმედი საგადასახადო კანონმდებლობის მიხედვით, კომპანიის ამონაგები ნეიტრალურია დამატებითი ღირებულების გადასახადისგან. 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით სხვა საგადასახადო მოთხოვნები შეადგენს 483 ათას ლარს, რომელიც დაკავშირებულია 2018 წელს დეკლარირებული დამატებითი ღირებულების გადასახადთან. კომპანია ამჟამად დავაშია საქართველოს საგადასახადო ორგანოებთან 2018 წლის შემოსავლების დღგ-ს ნეიტრალიტეტთან დაკავშირებით.

10 სავაჭრო და სხვა ვალდებულება

ათასი ქართული ლარი	შენიშვნა	2021 წლის 31 დეკემბერი	2020 წლის 31 დეკემბერი
სხვა ვალდებულებები დაკავშირებულ მხარესთან	5	675	1,521
სავაჭრო ვალდებულებები		74	78
სულ ფინანსური ვალდებულებები სავაჭრო და სხვა ვალდებულებებში		**749**	**1,599**
დარიცხული დასაქმებულთა გასამრჯელოების ხარჯები		37	24
სულ სავაჭრო და სხვა ვალდებულება		**786**	**1,623**

11 საწესდებო კაპიტალი

კომპანიის საწესდებო კაპიტალი შეადგენს 360 ათას ლარს 2021 წლის 31 დეკემბრისათვის (2020 წლის 31 დეკემბერი: 360 ათასი ლარი).

2021 წელს კომპანიას არ გადაუხდია ან გამოუცხადებია დივიდენდები (2020 წელს კომპანიამ გადაიხადა დივიდენდი 3,397 ათასი ლარის ოდენობით).

12 ამონაგები

ათასი ქართული ლარი	2021	2020
ამონაგები მარკეტინგული მომსახურებიდან	2,254	2,473
სულ ამონაგები	**2,254**	**2,473**

ამონაგები წარმოიქმნება მარკეტინგული მომსახურების გაწევით Booking.com B.V.-სთვის 2015 წლის 28 დეკემბრის მომსახურების შეთანხმების საფუძველზე.

13 დასაქმებულთა გასამრჯელოების ხარჯი

ათასი ქართული ლარი	2021	2020
ხელფასები და სარგო	366	448
ბონუსები	59	42
სადაზღვევო დანახარჯები	27	27
გაცემული ფასდაკლებები	16	39
ლოკაციის შეცვლის დანახარჯები	12	-
სხვა დანახარჯები	35	35
სულ დასაქმებულთა ხარჯი	**515**	**591**

14 სხვა საოპერაციო ხარჯი

ათასი ქართული ლარი	**2021**	**2020**
საგადასახადო ხარჯი გარდა მოგების გადასახადისა	26	122
კომუნალური ხარჯი	18	19
ხელმძღვანელობის საფასური	14	48
დასუფთავების ხარჯი	10	9
საოფისე მარაგები	7	5
ბანკის საკომისიო	1	2
სხვა ხარჯები	-	5
სულ სხვა საოპერაციო ხარჯი	**76**	**210**

15 გაუთვალისწინებელი მოვლენები და ვალდებულებები

სასამართლო დავები. ჩვეულებრივი საქმიანობის პირობებში კომპანიის წინააღმდეგ შესაძლოა ზოგჯერ სასამართლოში შეიტანონ სარჩელი. საკუთარი შეფასებისა და როგორც შიდა, ისე გარე პროფესიული რჩევის საფუძველზე ხელმძღვანელობა ფიქრობს, რომ სარჩელებთან დაკავშირებით წარმოქმნილი ზარალი არ იქნება არსებითი ან იმაზე მეტი, ვიდრე წინამდებარე ფინანსურ ანგარიშგებებში გათვალისწინებული ანარიცხები.

საგადასახადო კანონმდებლობა. საქართველოს საგადასახადო სისტემა შედარებით ახალია და მას ახასიათებს ხშირი საკანონმდებლო ცვლილებები, ოფიციალური განაცხადები და სასამართლო გადაწყვეტილებები, რომლებიც ხშირად გაურკვეველია, ურთიერთსაწინააღმდეგოა და მრავალგვარ ინტერპრეტაციას ექვემდებარება. გადასახადები სხვადასხვა ორგანოების მიერ განხილვას და გამოძიებას ექვემდებარება, რომლებსაც აქვთ მკაცრი ჯარიმების და საპროცენტო ხარჯების დაწესების ძალაუფლება. საგადასახადო წელი ღიაა საგადასახადო ორგანოების მიერ შესამოწმებლად სამი კალენდარული წლის განმავლობაში, თუმცა, გარკვეულ შემთხვევებში, შესაძლებელია აღნიშნული პერიოდი გაიზარდოს. ამ გარემოებამ შესაძლოა საქართველოში შექმნას საგადასახადო რისკები, რაც არსებითად უფრო მნიშვნელოვანია, ვიდრე ბევრ სხვა ქვეყანაში.

კომპანიის გაურკვეველი საგადასახადო მდგომარეობა ხელმძღვანელობის მიერ გადაფასდება ყოველი საანგარიშო პერიოდის ბოლოს. ვალდებულებები აღრიცხულია მოგების გადასახადის პოზიციებზე, რომლებიც, ხელმძღვანელობის მოსაზრებით, დამატებითი გადასახადების დარიცხვის მიზეზი შეიძლება გახდეს იმ შემთხვევაში, თუ საგადასახადო ორგანო გაასაჩივრებს ამ პოზიციებს.

შეფასება ეფუძნება საგადასახადო კანონმდებლობის ინტერპრეტაციას, რომელიც ძალაშია ან საანგარიშო პერიოდის ბოლოსთვის იქნება ძალაში შესული. ჯარიმების, პროცენტისა და მოგების გადასახადის გარდა, გადასახადების ვალდებულებები აღიარებულია ხელმძღვანელობის საუკეთესო შეფასებაზე დაყრდნობით, რომელიც ეხება საანგარიშო პერიოდის ბოლოს ვალდებულებების შესასრულებლად საჭირო დანახარჯებს.

ხელმძღვანელობას სჯერა, რომ მას ადექვატური უზრუნველყოფა აქვს საგადასახადო ვალდებულებებისთვის და ძალაში შესული საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობის გამოსაყენებელი ინტერპრეტაციების მიმართ. თუმცა, შესაბამისი ორგანოების ინტერპრეტაციები, შესაძლოა იყოს განსხვავებული და გავლენა წინამდებარე ფინანსურ ანგარიშგებებზე, თუკი ორგანოები წამატებით მოიყვანენ მოქმედებაში მათ ინტერპრეტაციებს, შესაძლოა მნიშვნელოვანი იყოს.

გარემოსდაცვითი საკითხები. საქართველოში გარემოსდაცვითი რეგულაციების დაცვა ვითარდება და სამთავრობო ორგანოების სააღსრულებო პოზიცია მუდმივად გადაიხედება. კომპანია პერიოდულად აფასებს გარემოსდაცვითი რეგულაციებით გათვალისწინებულ ვალდებულებებს. როგორც კი ვალდებულებები განისაზღვრება, ისინი დაუყოვნებლივ აღიარდება. პოტენციური ვალდებულებები,

15 გაუთვალისწინებელი მოვლენები და ვალდებულებები (გაგრძელება)

რომლებიც შესაძლოა წარმოიქმნას არსებულ რეგულაციების, სამოქალაქო დავების და კანონმდებლობის ცვლილებების შედეგად, არ შეიძლება იყოს შეფასებული, თუმცა შესაძლოა იყოს არსებითი. არსებული კანონმდებლობის შესაბამისად, სააღსრულებო კლიმატის პირობებში, ხელმძღვანელობა მიიჩნევს, რომ არ არსებობს მნიშვნელოვანი ვალდებულებები გარემოზე მიყენებული ზიანისთვის.

16 საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები

სირთულეებით აღსავსე 2020 წლის შემდეგ, 2021 წელს, ვაქცინაციის ძალისხმევის გაზრდისა და მოგზაურობის წესების შემსუბუქების საფუძველზე, კომპანიამ დაიწყო აღდგენა Covid 19-ის პანდემიისგან, რომელმაც გავლენა მოახდინა ტურიზმის სექტორზე. ეს აღდგენა გაგრძელდა 2022 წელსაც. სხვადასხვა მთავრობის მიერ ვირუსის შესაკავებლად მიღებულმა ზომებმა იმოქმედა გლობალურ ეკონომიკურ აქტივობაზე.

ამ ეტაპზე, კომპანიის შედეგებზე გავლენის განსაზღვრა შეზღუდულია კომპანიის ხარჯების ანაზღაურებადი ხასიათის გამო. ამ მომენტისთვის, კომპანიათაშორის სტრუქტურაში ცვლილებები არ ხდება COVID-19 ის ბიზნესზე ზემოქმედების შედეგად, რაც გავლენას მოახდენს კომპანიის მიმდინარე სიცოცხლისუნარიანობაზე. ამრიგად, კომპანიასა და მის შვილობილ კომპანიებს შორის არსებული კომპანიათშორისი ვალდებულებები ძალაში რჩება, კომპანია რჩება სათანადოდ დაფინანსებული და შეუძლია ელოდოს შეთანხმებული ანაზღაურების მიღებას გაწეული მომსახურებისათვის.

Booking.com Georgia LLC

International Financial Reporting Standard for Small and Medium-sized Entities (IFRS for SMEs) Financial Statements

31 December 2021

Contents

FINANCIAL STATEMENTS 1
Statement of Financial Position 2
Statement of Comprehensive Income 3
Statement of Changes in Equity 4
Statement of Cash Flows 5

Notes to the Financial Statements

1 Booking.com Georgia LLC and its Operations 5
2 Operating Environment of the Company 5
3 Summary of Significant Accounting Policies 8
4 Critical Accounting Estimates and Judgements in Applying Accounting Policies 9
5 Balances and Transactions with Related Parties 9
6 Property and Equipment 10
7 Trade and Other Receivables 10
8 Cash and Cash Equivalents 10
9 Other tax receivables, net 10
10 Trade and Other Payables 11
11 Charter Capital 11
12 Revenue 11
13 Employee Benefit Expenses 11
14 Other Operating Expenses 11
15 Contingencies and Commitments 12
16 Events after the End of the Reporting Period 12

Booking.com Georgia LLC
Statement of Financial Position

In thousands of Georgian Lari	Note	31 December 2021	31 December 2020
ASSETS			
Non-current assets			
Property and equipment	6	399	506
Total non-current assets		**399**	**506**
Current assets			
Trade and other receivables	7	1,346	1,395
Other tax receivables, net	8	509	4
Cash and cash equivalents	9	25	146
Total current assets		**1,880**	**1,545**
TOTAL ASSETS		**2,279**	**2,051**
EQUITY			
Charter capital	11	360	360
Retained Earnings		1,133	68
TOTAL EQUITY		**1,493**	**428**
LIABILITIES			
Current liabilities			
Trade and other payables	10	786	1,623
Total current liabilities		**786**	**1,623**
TOTAL LIABILITIES		**786**	**1,623**
TOTAL LIABILITIES AND EQUITY		**2,279**	**2,051**

Approved for issue and signed on behalf of Management on 23 September 2022 by:

David Koker
Director

Booking.com Georgia LLC
Statement of Profit or Loss and Other Comprehensive Income

In thousands of Georgian Lari	Note	2021	2020
Revenue	12	2,254	2,473
Employee benefits expense	13	(515)	(591)
Write-off of property and equipment		-	(463)
Rent expenses		(371)	(346)
Depreciation expense		(143)	(177)
Professional expenses		(130)	(217)
Communication expenses		(74)	(58)
Business trip expenses		(3)	(48)
Representative expenses		(4)	(6)
Other operating expenses	14	(76)	(210)
Operating Profit		**938**	**357**
Interest income		126	297
Foreign exchange gain, net		1	4
Profit before income tax		**1,065**	**658**
Income tax expense		-	(600)
Profit for the year		**1,065**	**58**
Other comprehensive income for the year		-	-
Total comprehensive income for the year		**1,065**	**58**

The accompanying notes on pages 5 to 12 are an integral part of these financial statements.

Booking.com Georgia LLC
Statement of Changes in Equity

In thousands of Georgian Lari	Note	Charter Capital	Accumulated Profit	Total Equity
Balance at 1 January 2020		**360**	**3,407**	**3,767**
Dividends declared	11	-	(3,397)	**(3,397)**
Net profit for the year			58	**58**
Total comprehensive profit for the year			**58**	**58**
Balance at 31 December 2020		**360**	**68**	**428**
Net profit for the year		-	1,065	**1,065**
Total comprehensive profit for the year		-	1,065	**1,065**
Balance at 31 December 2021		**360**	**1,133**	**1,493**

The accompanying notes on pages 5 to 12 are an integral part of these financial statements.

Booking.com Georgia LLC
Statement of Cash Flows

In thousands of Georgian Lari	Note	2021	2020
Cash flows from operating activities			
Profit before tax		1,065	658
Adjustments for:			
Depreciation of property and equipment	6	143	177
Write-off of property and equipment		-	463
Interest income		(126)	(297)
Foreign exchange gain, net		(1)	(4)
Operating cash flows before working capital changes		**1,081**	**997**
(Increase) / decrease in trade and other receivables		(1,323)	1,445
(Increase) / decrease in other tax receivables		(505)	30
Increase in trade and other payables		536	1,308
Changes in working capital		**(1,292)**	**2,783**
Interest received		126	301
Income tax paid		-	(600)
Net cash (used in) / from operating activities		**(85)**	**3,481**
Cash flows from investing activities			
Purchase of property and equipment		(36)	(104)
Net cash used in investing activities		**(36)**	**(104)**
Cash flows from financing activities			
Dividends paid	11	-	(3,397)
Net cash used in financing activities		**-**	**(3,397)**
Net decrease in cash and cash equivalents		**(121)**	**(20)**
Effect of exchange rate changes on cash and cash equivalents		-	(1)
Cash and cash equivalents at the beginning of year		**146**	**167**
Cash and cash equivalents at the end of year	9	**25**	**146**

The accompanying notes on pages 5 to 12 are an integral part of these financial statements.

1 Booking.com Georgia LLC and its Operations

Booking.com Georgia LLC (the "Company") was incorporated on 9 January 2015 and is domiciled in Georgia. The Company is a limited liability company and was set up in accordance with Georgian regulations.

As at 31 December 2021 and 2020 the Company's 100% owner and ultimate controlling party was Booking.com International B.V.

Principal activities. The Company's main activities are to provide marketing services (including but not limited to promoting of Booking.com amongst accommodations in Georgia) to Booking.com B.V. in accordance with service agreement signed on 28 December 2015.

According to service agreement the compensation for the services rendered is defined as:

- the accrued expenses for the prevailing accounting period plus mark-up of 5%;
- 2% of the commission revenue earned by Booking.com in Georgia.

The Company's registered address is 2 Leonidze street, 0105, Tbilisi, Georgia.

2 Operating Environment of the Company

The Company's principal business activities are within Georgia. Georgia displays certain characteristics of an emerging market, including relatively high inflation and high interest rates. Georgian tax legislation is subject to varying interpretations and frequent changes. The future economic direction of Georgia is largely dependent upon the effectiveness of economic, financial, and monetary measures undertaken by the Government, together with tax, legal, regulatory and political developments.

In March 2020, the World Health Organisation declared the outbreak of COVID-19 a global pandemic. In response to the pandemic, the Georgian government implemented numerous measures attempting to contain the spreading and impact of COVID-19, such as travel bans and restrictions, quarantines and other business restrictions. Some of the above measures were subsequently relaxed, however, as of 31 December 2021, the global infection levels remain high, vaccination rate is relatively low, and there is a risk that the Georgian government would impose additional restrictions in subsequent periods, including due to emerging new variants of the virus.

In 2021 the Georgian economy demonstrated positive dynamics in recovery from the pandemic. This trend was also supported by the global economic recovery and higher prices on global commodity markets. However, higher prices on certain markets in Georgia and globally also contribute to the inflation in Georgia.

The future effects of the current economic situation and the above measures are difficult to predict, and management's current expectations and estimates could differ from actual results.

3 Summary of Significant Accounting Policies

Basis of preparation. These financial statements have been prepared in accordance with International Financial Reporting Standards for Small and Medium-Sized Entities ("IFRS for SMEs) under the historical cost convention, as modified by the initial recognition of financial instruments based on fair value. The principal accounting policies applied in the preparation of these financial statements are set out below.

The preparation of the financial statements in conformity with IFRS for SMEs requires the use of certain critical accounting estimates. It also requires management to exercise its judgement in the process of applying the Company's accounting policies. The areas involving a higher degree of judgement or complexity, or areas where assumptions and estimates are significant to the consolidated financial statements are disclosed in Note 4.

Foreign currency translation. Functional currency of the Company is the currency of the primary economic environment in which the Company operates. The Company's functional currency is the national currency of Georgia, Georgian Lari ("Lari", "GEL").

3 Summary of Significant Accounting Policies (Continued)

Monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies at the end of the reporting period are translated into Lari at the exchange rate prevailing at that date. Foreign currency transactions are accounted for at the exchange rate prevailing at the date of the transaction. Gains and losses resulting from the settlement of such transactions and from the translation of monetary assets and liabilities denominated in foreign currency are recognised in the statement of comprehensive income as finance income or costs.

On 31 December 2021, the official rate of exchange, as determined by the National Bank of Georgia, was US Dollar ("USD") 1 = GEL 3.0976 (2020: USD 1 = GEL 3.2766) and Euro ("EUR") 1 = GEL 3.5040 (2020: EUR 1 = GEL 4.0233). The average exchange rate for the year ended 31 December 2021 was USD 1 = GEL 3.2209 (2020: USD 1 = GEL 3.1097) and EUR 1 = GEL 3.8140 (2020: EUR 1 = 3.5519). At present, the Georgian Lari is not a freely convertible currency in most countries outside of Georgia.

Presentation currency. All amounts in these financial statements are presented in Georgian Lari, unless otherwise stated.

Property and equipment. Property and equipment are stated at cost, less accumulated depreciation and provision for impairment, where required.

Subsequent costs are included in the asset's carrying amount or recognised as a separate asset, as appropriate, only when it is probable that future economic benefits associated with the item will flow to the Company and the cost of the item can be measured reliably. Costs of minor repairs and day-to-day maintenance are expensed when incurred. Cost of replacing major parts or components of property and equipment items are capitalised and the replaced part is retired.

Gains and losses on disposals are determined by comparing proceeds with carrying amount and are recognised in the statement of profit or loss and other comprehensive income within 'Other operating expense, net'.

At the end of each reporting period management assesses whether there is any indication of impairment of property and equipment. If any such indication exists, management estimates the recoverable amount, which is determined as the higher of an asset's fair value less costs to sell and its value in use. The carrying amount is reduced to the recoverable amount and the impairment loss is recognised in profit or loss for the year. An impairment loss recognised for an asset in prior years is reversed where appropriate, if there has been a change in the estimates used to determine the asset's value in use or fair value less costs to sell.

Depreciation. Depreciation on other items of property, plant and equipment is calculated using the straight-line method to allocate their cost to their residual values over their estimated useful lives.

	Useful lives
Office equipment	3 - 5 years
Furniture and fixtures	3 - 5 years
Leasehold improvement	3 - 7 years

Impairment of non-financial assets. Assets that are subject to depreciation and amortisation are reviewed for impairment whenever events or changes in circumstances indicate that the carrying amount may not be recoverable. An impairment loss is recognised for the amount by which the asset's carrying amount exceeds its recoverable amount. The recoverable amount is the higher of an asset's fair value less costs of disposal and value in use. For the purposes of assessing impairment, assets are grouped at the lowest levels for which there are largely independent cash inflows (cash-generating units). Prior impairments of non-financial assets (other than goodwill) are reviewed for possible reversal at each reporting date.

Cash and cash equivalents. Cash and cash equivalents include bank balances payable on demand. Cash and cash equivalents are carried at Amortised Cost.

Trade and other receivables. Trade receivables are recognised initially at the transaction price. They are subsequently measured at amortised cost using the effective interest method, less provision for impairment. At the end of each reporting period, the carrying amounts of trade and other receivables are reviewed to determine whether there is any objective evidence that the amounts are not recoverable. If so, an impairment loss is recognised immediately in profit or loss.

3 Summary of Significant Accounting Policies (Continued)

Trade payables. Trade payables are recognised initially at the transaction price and subsequently measured at amortised cost using the effective interest method.

Operating lease. Leases in which substantially all the risks and rewards of ownership are retained by the lessor are classified as operating leases. Payments made under operating leases (net of any incentives received from the lessor) are charged to profit or loss on a straight-line basis over the period of the lease.

Provisions for liabilities and charges. Provisions for liabilities and charges are non-financial liabilities of uncertain timing or amount. They are accrued when the Company has a present legal or constructive obligation as a result of past events, it is probable that an outflow of resources embodying economic benefits will be required to settle the obligation, and a reliable estimate of the amount of the obligation can be made. Provisions are measured at the present value of the expenditures expected to be required to settle the obligation using a pre-tax rate that reflects current market assessments of the time value of money and the risks specific to the obligation. The increase in the provision due to the passage of time is recognised as an interest expense.

Uncertain tax positions. The Company's uncertain tax positions are reassessed by management at the end of each reporting period. Liabilities are recorded for income tax positions that are determined by management as more likely than not to result in additional taxes being levied if the positions were to be challenged by the tax authorities. The assessment is based on the interpretation of tax laws that have been enacted or substantively enacted by the end of the reporting period, and any known court or other rulings on such issues. Liabilities for penalties, interest and taxes other than on income are recognised based on management's best estimate of the expenditure required to settle the obligations at the end of the reporting period.

Prepayments. Prepayments are carried at cost less provision for impairment. A prepayment is classified as non-current when the goods or services relating to the prepayment are expected to be obtained after one year, or when the prepayment relates to an asset which will itself be classified as non-current upon initial recognition. Prepayments to acquire assets are transferred to the carrying amount of the asset once the Company has obtained control of the asset and it is probable that future economic benefits associated with the asset will flow to the Company. Other prepayments are written off to profit or loss when the goods or services relating to the prepayments are received. If there is an indication that the assets, goods or services relating to a prepayment will not be received, the carrying value of the prepayment is written down accordingly and a corresponding impairment loss is recognised in profit or loss for the year.

Charter capital. Charter capital represents the amount of capital in the founding documentation of the Company. The amount of Company's stated charter capital is determined by the Company's owner. The changes in the Company's stated capital shall be made only, based on the decision of the Company's shareholder.

Revenue recognition. Revenue is recognised to the extent that it is probable that the economic benefits will flow to the Company and the revenue can be reliably measured. Revenues are measured at the fair value of the consideration received or receivable, net of any trade returns, discounts, volume rebates and VAT.

Revenue from marketing services – is recognised in the accounting period in which the services are rendered. Total revenue to be recognized in the period is calculated as follows:

- 2% of the commission income generated by Booking.com in Georgia;
- 105% of the total costs incurred in the relevant accounting period.

Income taxes. Income taxes have been provided for in the financial statements in accordance with legislation enacted or substantively enacted by the end of the reporting period.

On 13 May 2016 the Government of Georgia enacted the changes in the Tax Code of Georgia whereby companies (other than banks, credit unions, insurance companies, microfinance organizations and pawn shops) do not have to pay income tax on their profit earned since 1 January 2017, until that profit is distributed or deemed distributed in a form of dividend. 15 % income tax is payable on gross up value (i.e.

3 Summary of Significant Accounting Policies (Continued)

net dividends shall be grossed up by withholding tax 5%, if applicable, and divided by 0.85) at the moment of the dividend payment to individuals or to non-resident legal entities. Dividends paid to resident legal entities from the profits earned since 1 January 2017 are tax exempted.

Dividends on earnings accumulated during the period from 1 January 2008 to 1 January 2017 is subject to income tax on grossed up value, reduced by respective tax credit calculated as a share of corporate income tax declared and paid on taxable profits vs total net profits for the same period multiplied to the dividend to be distributed. However, tax credit amount should not exceed the actual income tax imposed on dividend distribution.

Income tax arising from distribution of dividends is accounted for as an income tax expense in the period in which dividends are declared, regardless of the actual payment date or the period for which the dividends are paid.

In addition to the distribution of dividends, the tax is still payable on expenses or other payments incurred not related to economic activities, free delivery of assets or services and representation costs that exceed the maximum amount determined by the Tax Code of Georgia. All advances paid to entities registered in jurisdictions having preferential tax regime and other certain transactions with such entities as well as loans granted to individuals or non-residents are immediately taxable. Such taxes along with other taxes, net of tax credits claimed on assets or services received in exchange for the advances paid to entities registered in jurisdictions having preferential tax regime or recovery of loans granted to individuals or non-residents, are recorded under taxes other than on income within other operating expenses.

Value added tax. Output value added tax related to sales is payable to tax authorities on the earlier of (a) collection of receivables from customers or (b) delivery of goods or services to customers. Input VAT is generally recoverable against output VAT upon receipt of the VAT invoice. The tax authorities permit the settlement of VAT on a net basis. Input VAT related to acquisition of Property, Plant and Equipment items are deferred for 5 to 10 years for entities having more than 20% VAT exempted turnover.

Taxes other than on income. On 7 December 2015, the Ministry of Finance of Georgia issued an order #407 according to which taxpayers' obligations under all taxes, including the corporate income tax, and all taxpayers' tax payments would be accounted for on a consolidated tax account. As a result, all tax liabilities and tax assets were presented on the net basis as of 1 January 2016. The resulting balances of tax assets and liabilities are reported as Taxes other than on income, net.

Employee benefit expenses. Wages, salaries, contributions to pension funds, paid annual leave and sick leave, bonuses, unused vacations and other benefits are accrued in the period in which the associated services are rendered by the employees of the Company. The Company does not incur any expenses in relation to provision of pensions or other post-employment benefits to its employees.

4 Critical Accounting Estimates and Judgements in Applying Accounting Policies

The Company makes estimates and assumptions that affect the amounts recognised in the financial statement and the carrying amounts of assets and liabilities within the next financial year. Estimates and judgements are continually evaluated and are based on management's experience and other factors, including expectations of future events that are believed to be reasonable under the circumstances. Management also makes certain judgements, apart from those involving estimations, in the process of applying the accounting policies. Judgements that have the most significant effect on the amounts recognised in these financial statements and estimates that can cause a significant adjustment to the carrying amount of assets and liabilities within the next financial year include:

Useful lives of property and equipment. The estimation of the useful life of an item of property and equipment is a matter of management judgement based upon experience with similar assets. In determining the useful life of an asset other than leasehold improvements, management considers the expected usage, estimated technical obsolescence, physical wear and tear and the physical environment in which the asset is operated. In determining useful life of leasehold improvements, the Company considers contract term of the lease. Changes in any of these conditions or estimates may result in adjustments for future depreciation rates.

5 Balances and Transactions with Related Parties

Parties are generally considered to be related if the parties are under common control or if one party has the ability to control the other party or can exercise significant influence or joint control over the other party in making financial and operational decisions. In considering each possible related party relationship, attention is directed to the substance of the relationship, not merely the legal form.

The outstanding balances with related parties were as follows:

In thousands of Georgian Lari	31 December 2021		31 December 2020	
	Parent	Entities under common control	Parent	Entities under common control
Trade and other receivables (Note 7)	475	860	-	1,363
Trade and other payables (Note 9)	675	-	1,456	65

The transaction amounts with the parent company were as follows:

In thousands of Georgian Lari	2021	2020
Revenue	2,254	2,473
Management fee	(14)	(48)
Interest income	126	297

6 Property and Equipment

Movements in the carrying amount of property and equipment were as follows:

In thousands of Georgian Lari	Office equipment	Furniture and Fixtures	Leasehold improvements	Total
Cost at 1 January 2020	308	277	764	1,349
Accumulated depreciation	(121)	(109)	(78)	(308)
Carrying amount at 1 January 2020	**187**	**168**	**686**	**1,041**
Additions	41	-	63	104
Write offs	-	-	(551)	(551)
Depreciation expense	(66)	(21)	(89)	(176)
Eliminated on write offs	-	-	88	88
Carrying amount at 31 December 2020	**162**	**147**	**197**	**506**
Cost at 31 December 2020	349	277	276	902
Accumulated depreciation	(187)	(130)	(79)	(396)
Carrying amount at 31 December 2020	**162**	**147**	**197**	**506**
Additions	18	18	-	36
Depreciation expense	(46)	(36)	(61)	(143)
Carrying amount at 31 December 2021	**134**	**129**	**136**	**399**
Cost at 31 December 2021	367	295	276	938
Accumulated depreciation	(233)	(166)	(140)	(539)
Carrying amount at 31 December 2021	**134**	**129**	**136**	**399**

7 Trade and Other Receivables

In thousands of Georgian Lari	31 December 2021	31 December 2020
Trade Receivables from related parties (Note 5)	1,335	1,363
Total financial assets within trade and other receivables	**1,335**	**1,363**
Prepayments	11	32
Total trade and other receivables	**1,345**	**1,395**

On 1 February 2019 Priceline Group Treasury Company B.V. (PGTC) and Booking.com Georgia entered into a cash pooling arrangement with an aim to optimize cash management within the Booking Group. PGTC is an in-house bank (IHB) entity that makes and receives payments on behalf of Booking.com Georgia out of a centralized account. Specifically, PGTC receives amounts from Booking.com International B.V. on behalf of the Company and pays its vendors as well. With every payment or receipt on behalf of the Company, an intercompany payable or receivable is created, that is netted off at the end of each period.

Trade receivable from the in-house bank as at 31 December 2021 amounted to GEL 860 thousand (2020: GEL 1,363 thousand.)

Trade and other receivables as at 31 December 2021 and 2020 were neither past due nor impaired.

8 Other tax receivables, net

Per current Georgian tax legislation, the company's revenue is neutral from value added tax. Other tax receivables as at 31 December 2021 comprise GEL 483 thousand receivable related to value-added tax declared in 2018. The Company is currently in dispute with Georgian Tax Authorities regarding VAT neutrality of its revenues in 2018.

9 Cash and Cash Equivalents

In thousands of Georgian Lari	31 December 2021	31 December 2020
Bank balances payable on demand	25	146
Total cash and cash equivalents	**25**	**146**

Bank balances payable on demand are held with banks which have "BB-" credit rating at Fitch Ratings.

10 Trade and Other Payables

In thousands of Georgian Lari	31 December 2021	31 December 2020
Other payables to related parties (Note 5)	675	1,521
Trade payables	74	78
Total financial payables within trade and other payables	**749**	**1,599**
Accrued employee benefit costs	37	24
Total trade and other payables	**786**	**1,623**

11 Charter Capital

The Company's authorized charter capital amounts to GEL 360 thousand as at 31 December 2021 (31 December 2020: GEL 360 thousand).

In 2021 the Company has not paid or declared any dividends (in 2020 the Company paid dividend of GEL 3,397 thousand).

12 Revenue

In thousands of Georgian Lari	2021	2020
Revenue from marketing services	2,254	2,473
Total revenue	**2,254**	**2,473**

Total revenue is generated from marketing services rendered to Booking.com B.V. under the service agreement dated on 28 December 2015.

13 Employee Benefit Expenses

In thousands of Georgian Lari	2021	2020
Wages and salaries	366	448
Bonuses	59	42
Insurance expense	27	27
Discounts granted	16	39
Relocation expenses	12	-
Other benefits	35	35
Total employee benefit expenses	**515**	**591**

14 Other Operating Expenses

In thousands of Georgian Lari	2021	2020
Taxes other than on income	26	122
Utility expenses	18	19
Management fee	14	48
Cleaning expenses	10	9
Office supplies	7	5
Bank charges	1	2
Other expenses	-	5
Total other operating expenses	**76**	**210**

15 Contingencies and Commitments

Legal proceedings. From time to time and in the normal course of business, claims against the Company are received. On the basis of its own estimates and both internal and external professional advice,

15 Contingencies and Commitments (Continued)

management is of the opinion that no material losses will be incurred in respect of claims in excess o provisions that have been made in these consolidated financial statements.

Tax legislation. The taxation system in Georgia is relatively new and is characterised by frequent changes in legislation, official pronouncements and court decisions, which are often unclear, contradictory and subject to varying interpretation by different tax authorities. Taxes are subject to review and investigation by a number of government bodies, which have the authority to impose severe fines, penalties and interest charges.

A tax year remains open for review by the tax authorities during the five subsequent calendar years, however, under certain circumstances a tax year may remain open longer. These circumstances may create tax risks in Georgia that are substantially more significant than in many other countries.

The Company's uncertain tax positions are reassessed by management at the end of each reporting period. Liabilities are recorded for income tax positions that are determined by management as more likely than not to result in additional taxes being levied if the positions were to be challenged by the tax authorities.

The assessment is based on the interpretation of tax laws that have been enacted or substantively enacted by the end of the reporting period. Liabilities for penalties, interest and taxes other than on income are recognised based on management's best estimate of the expenditure required to settle the obligations at the end of the reporting period.

Management believes that it has provided adequately for tax liabilities based on its interpretations of applicable Georgian tax legislation, official pronouncements and court decisions. However, the interpretations of the relevant authorities could differ and the effect on these consolidated financial statements, if the authorities were successful in enforcing their own interpretations, could be significant.

Environmental matters. The enforcement of environmental regulation in Georgia is evolving and the enforcement posture of government authorities is continually being reconsidered. The Company periodically evaluates its obligations under environmental regulations. As obligations are determined, they are recognised immediately. Potential liabilities, which might arise as a result of changes in existing regulations, civil litigation or legislation, cannot be estimated but could be material. In the current enforcement climate under existing legislation, management believes that there are no significant liabilities for environmental damage.

16 Events after the End of the Reporting Period

After the difficult year of 2020, in 2021 the Company started recovering after the Covid 19 pandemic, which affected the tourism sector due to increased vaccination efforts and relaxing of travel rules. This bounce back continued to 2022. Measures taken by various governments to contain the virus have affected global economic activity. At this stage, the impact on the results of the Company is limited due to the cost recovery nature of the Company. As of this moment, there are no changes to the intercompany structure because of which the impact to the business of COVID-19 will affect the ongoing viability of the Company. The intercompany commitments between the Company and its affiliate companies therefore remain in place. The Company remains appropriately funded and can expect to receive the agreed remuneration for services rendered.

შპს ბუქინგ.ქომ ჯორჯია

ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების
მცირე და საშუალო საწარმოებისთვის (მსს ფასს-ები)მიხედვით მომზადებული
ფინანსური ანგარიშგებები

2021 წლის 31 დეკემბერი

შინაარსი

ფინანსური ანგარიშგებები

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება 1
სრული შემოსავლის ანგარიშგება 2
კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგება 3
ფულადი ნაკადების ანგარიშგება 4

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები:

1 შპს ბუქინგ.ქომ ჯორჯია და მისი ოპერაციები 5
2 კომპანიის საოპერაციო გარემო 5
3 სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები 6
4 მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო შეფასებები და განსჯა სააღრიცხვო პოლიტიკის გამოყენებისას 10
5 ნაშთები და ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან 10
6 ძირითადი საშუალებები 11
7 სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები 12
8 ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები 12
9 სხვა ნეტო საგადასახადო მოთხოვნები 12
10 სავაჭრო და სხვა ვალდებულება 13
11 საწესდებო კაპიტალი 13
12 ამონაგები 13
13 დასაქმებულთა გასამრჯელოების ხარჯი 13
14 სხვა საოპერაციო ხარჯი 14
15 გაუთვალისწინებელი მოვლენები და ვალდებულებები 14
16 საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები 15

შპს ბუქინგ.ქომ ჯორჯია
ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

ათასი ქართული ლარი	შენიშვნა	2021 წლის 31 დეკემბერი	2020 წლის 31 დეკემბერი
აქტივები			
გრძელვადიანი აქტივები			
ძირითადი საშუალებები	6	399	506
სულ გრძელვადიანი აქტივები		**399**	**506**
მოკლევადიანი აქტივები			
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	7	1,346	1,395
სხვა ნეტო საგადასახადო მოთხოვნები	9	509	4
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები	8	25	146
სულ მოკლევადიანი აქტივები		**1,880**	**1,545**
სულ აქტივები		**2,279**	**2,051**
კაპიტალი			
საწესდებო კაპიტალი	11	360	360
გაუნაწილებელი მოგება		1,133	68
სულ კაპიტალი		**1,493**	**428**
ვალდებულებები			
მოკლევადიანი ვალდებულებები			
სავაჭრო და სხვა ვალდებულება	10	786	1,623
სულ მოკლევადიანი ვალდებულებები		**786**	**1,623**
სულ ვალდებულებები		**786**	**1,623**
სულ ვალდებულებები და კაპიტალი		**2,279**	**2,051**

გამოსაცემად დამტკიცდა და ხელმძღვანელობის სახელით ხელი მოეწერა 2022 წლის 23 სექტემბერი:

დევიდ კოკერი
დირექტორი

5-15 გვერდებზე მოცემული განმარტებითი შენიშვნები წარმოადგენს ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს

ათასი ქართული ლარი	შენიშვნა	2021	202
ამონაგები	12	2,254	2,473
დასაქმებულთა გასამრჯელოების ხარჯი	13	(515)	(591)
ძირითადი საშუალებების ჩამოწერა		-	(463)
ქირავნობის ხარჯები		(371)	(346)
ცვეთის ხარჯი		(143)	(177)
პროფესიული ხარჯები		(130)	(217)
კომუნიკაციის ხარჯი		(74)	(58)
მივლინების ხარჯები		(3)	(48)
წარმომადგენლობითი ხარჯები		(4)	(6)
სხვა საოპერაციო ხარჯები	14	(76)	(210)
საოპერაციო მოგება		**938**	**357**
საპროცენტო შემოსავალი		126	297
მოგება/ზარალი სავალუტო კურსთაშორისი სხვაობიდან		1	4
მოგება მოგების გადასახადით დაბეგვრამდე		**1,065**	**658**
მოგების გადასახადის ხარჯი		-	(600)
წლის მოგება		**1,065**	**58**
სხვა სრული შემოსავალი		-	-
სულ სრული მოგება		**1,065**	**58**

5-15 გვერდებზე მოცემული განმარტებითი შენიშვნები წარმოადგენს ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს

კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგება

ათასი ქართული ლარი	შენიშვნა	საწესდებო კაპიტალი	დაგროვილი მოგება	სულ კაპიტალი
ნაშთი 2020 წლის 1 იანვარს		**360**	**3,407**	**3,767**
გამოცხადებული დივიდენდები	11	-	(3,397)	**(3,397)**
წლის წმინდა მოგება			58	**58**
სულ წლის სრული მოგება		-	**58**	**58**
ნაშთი 2020 წლის 31 დეკემბერს		**360**	**68**	**428**
წლის წმინდა მოგება		-	1,065	**1,065**
სულ წლის სრული მოგება		-	1,065	**1,065**
ნაშთი 2021 წლის 31 დეკემბერს		**360**	**1,133**	**1,493**

ფულადი ნაკადების ანგარიშგება

ათასი ქართული ლარი	შენიშვნა	2021	2020
ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან			
მოგება დაბეგვრამდე		1,065	658
შესწორებები:			
ძირითადი საშუალებების ცვეთა	6	143	177
ძირითადი საშუალებების ჩამოწერა		-	463
საპროცენტო შემოსავალი		(126)	(297)
მოგება/ზარალი სავალუტო კურსთაშორისი სხვაობიდან		(1)	(4)
საოპერაციო ფულადი ნაკადები სამუშაო კაპიტალის ცვლილებებამდე:		**1,081**	**997**
(ზრდა) / შემცირება სავაჭრო და სხვა მოთხოვნებში		(1,323)	1,445
(ზრდა) / შემცირება სხვა საგადასახადო აქტივებში		(505)	30
ზრდა სავაჭრო და სხვა ვალდებულებებში		536	1,308
ცვლილებები საბრუნავ კაპიტალში		**(1,292)**	**2,783**
მიღებული პროცენტი		126	301
გადახდილი მოგების გადასახადი		-	(600)
წმინდა ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობიდან (საქმიანობაში გამოყენებული)		**(85)**	**3,481**
ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან			
ძირითადი საშუალებების შეძენა		(36)	(104)
საინვესტიციო საქმიანობაში გამოყენებული წმინდა ფულადი სახსრები		**(36)**	**(104)**
ფულადი ნაკადები საფინანსო საქმიანობიდან			
გადახდილი დივიდენდები	11	-	(3,397)
წმინდა ფულადი სახსრები საფინანსო საქმიანობიდან		**-**	**(3,397)**
შემცირება ფულადი სახსრებსა და მათ ეკვივალენტებში, ნეტო		**(121)**	**(20)**
გაცვლითი კურსის ცვლილებების გავლენა ფულად სახსრებსა და მათ ეკვივალენტებზე		-	(1)
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები წლის დასაწყისში		**146**	**167**
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტების წლის ბოლოს	8	**25**	**146**

5-15 გვერდებზე მოცემული განმარტებითი შენიშვნები წარმოადგენს ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს

1 შპს ბუქინგ.ქომ ჯორჯია და მისი ოპერაციები

შპს ბუქინგ.ქომ ჯორჯია (შემდგომში „კომპანია“) დაფუძნდა 2015 წლის 9 იანვარს და მისი ადგილმდებარეობა საქართველოშია. კომპანია დაფუძნებულია, როგორც შეზღუდული პასუხისმგებლობის კომპანია, საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

2021 და 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით კომპანიის 100% წილის მფლობელი იყო Booking.com B.V.

ძირითადი საქმიანობა. კომპანიის ძირითადი საქმიანობაა მარკეტინგული სერვისების მიწოდება Booking.com International B.V.-სთვის (რაც მოიცავს, მაგრამ არ შემოიფარგლება ბუქინგ.ქომ-ის პოპულარიზაციით საქართველოში არსებულ საცხოვრებელ ფართებზე) 2015 წლის 28 დეკემბერს გაფორმებული მომსახურების ხელშეკრულების მიხედვით.

მომსახურების ხელშეკრულების თანახმად, გაწეული მომსახურების ანაზღაურება განისაზღვრება შემდეგნაირად:

- მიმდინარე საანგარიშგებო პერიოდში დარიცხული დანახარჯები 5%-იანი ფასნამატით;
- Booking.com-ის მიერ საქართველოს ტერიტორიიდან შემოსული საკომისიო თანხების 2%.

კომპანიის რეგისტრირებული მისამართია ლეონიძის ქ. 2, 0105, თბილისი, საქართველო.

2 კომპანიის საოპერაციო გარემო

კომპანიის ძირითადი საქმიანობის ადგილია საქართველო. საქართველოს გააჩნია განვითარებადი ბაზრისთვის დამახასიათებელი გარკვეული მახასიათებლები, რაც მოიცავს შედარებით მაღალ ინფლაციის მაჩვენებელსა და საპროცენტო განაკვეთებს. საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობა ექვემდებარება განსხვავებულ ინტერპრეტაციებს და ხშირ ცვლილებებს. საქართველოს სამომავლო ეკონომიკური მიმართულება მნიშვნელოვნადაა დამოკიდებული მთავრობის მიერ მიღებული ეკონომიკური, ფინანსური და მონეტარული გადაწყვეტილებების ეფექტურობაზე, ისევე როგორც საგადასახადო, საკანონმდებლო, მარეგულირებელ და პოლიტიკურ განვითარებაზე.

მსოფლიო ჯანდაცვის ორგანიზაციამ 2020 წლის მარტში ოფიციალურად გამოაცხადა COVID -19 პანდემია. საქართველოს მთავრობამ მიიღო მთელი რიგი შესაბამისი ზომები COVID -19 -ის გავრცელებისა და მისი გავლენის შესაჩერებლად, როგორიცაა შეზღუდვები მგზავრობაზე, კარანტინი და სხვა ბიზნეს-შეზღუდვები. ზოგიერთი ზემოაღნიშნული ზომა შემდგომში შემსუბუქდა, თუმცა, 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, გლობალური ინფექციის გავრცელების დონე რჩება მაღალი, ვაქცინაციის მაჩვენებელი შედარებით დაბალია და არსებობს რისკი, რომ საქართველოს ხელისუფლებამ დააწესოს დამატებით შეზღუდვები შემდგომ პერიოდებში, მათ შორის ვირუსის ახალი ვარიანტების გაჩენის გამო.

2021 წელს, საქართველოს ეკონომიკამ პანდემიისგან აღორძინების დადებითი დინამიკა აჩვენა. ამ ტენდენციას ასევე დაეხმარა გლობალური ეკონომიკის აღორძინება და გლობალურ სასაქონლო ბაზრებზე ფასების ზრდა. თუმცა, საქართველოს და გლობალურ ბაზრებზე მაღალი ფასები ასევე ხელს უწყობს ინფლაციას საქართველოში. მიმდინარე ეკონომიკური სიტუაციისა და ზემოაღნიშნული ზომების სამომავლო ეფექტების პროგნოზირება რთულია და ხელმძღვანელობის მიმდინარე მოლოდინები და შეფასებები შეიძლება განსხვავდებოდეს ფაქტობრივი შედეგებისგან.

3 სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები

მომზადების საფუძველი. წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია მცირე და საშუალო საწარმოებისთვის ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტებთან (ფასს-ები მსს-თვის) შესაბამისობაში, პირვანდელი ღირებულების კონვენციის მეთოდით, როგორც ეს მოდიფიცირებულია რეალური ღირებულების მიხედვით ფინანსური ინსტრუმენტების თავდაპირველი აღიარებით. ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას გამოყენებული ძირითადი სააღრიცხვო პოლიტიკა წარმოდგენილია ქვემოთ.

ფასს-ები მსს-თვის შესაბამისად ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისათვის მოითხოვება გარკვეული მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო დაშვებების გამოყენება. ასევე, მოითხოვება ხელმძღვანელობის მიერ განსჯის გამოყენება საწარმოს სააღრიცხვო პოლიტიკის გათვალისწინებისას. საკითხები, რომლებიც მოიცავს უფრო მაღალი დონის ან სირთულის განსჯას, ან, რომელსაც შეუძლია ყველაზე დიდი გავლენის მოხდენა ფინანსურ ანგარიშგებაზე, გამჟღავნებულია მე-4 შენიშვნაში.

უცხოური ვალუტის გადაანგარიშება. კომპანიის სამუშაო ვალუტა არის იმ ძირითადი ეკონომიკური გარემოს ვალუტა, სადაც ის ოპერირებს. კომპანიის სამუშაო და წარსადგენი ვალუტა არის საქართველოს ეროვნული ვალუტა, ქართული ლარი ("₾").

ფულადი აქტივები და ვალდებულებები, რომლებიც დენომინირებულია უცხოურ ვალუტაში საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს გადაანგარიშდება ლარში, თარიღისთვის არსებული კურსით. ტრანზაქციები უცხოურ ვალუტაში აღრიცხულია ტრანზაქციის თარიღზე არსებული სავალუტო კურსით. შემოსულობა და ზარალი, რომელიც გამოწვეულია მსგავსი ტრანზაქციების ანგარიშსწორების შედეგად და უცხოურ ვალუტაში დენომინირებული ფულადი აქტივებისა და ვალდებულებების გადაანგარიშებიდან, აღიარდება სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში, როგორც ფინანსური შემოსავალი ან დანახარჯები.

2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ოფიციალური ვალუტის გაცვლითი კურსი, რომელიც გამოყენებულია უცხოური ვალუტის ნაშთების კონვერტაციისთვის იყო აშშ დოლარი ("USD") 1 = ₾ 3.0976 (2020: აშშ დოლარი 1 = ₾ 3.2766) და ევრო ("EUR") 1 = ₾ 3.5040 (2020: ევრო 1 = ₾ 4.0233). 2021 წლის საშუალო გაცვლითი კურსი 2021 წლის 31 დეკემბერის მდომარეობით იყო: 1 აშშ დოლარი = 3.2209 ლარი (2020: 1 აშშ დოლარი = 3.1097 ლარი) და 1 ევრო = 3.8140 ლარი (2020: 1 ევრო = 3.5519 ლარი). ამჟამად, ქართული ლარი არ არის თავისუფლად გაცვლადი ვალუტა საქართველოს საზღვრებს გარეთ.

წარსადგენი ვალუტა. წინამდებარე ფინანსურ ანგარიშგებებში მოცემული თანხები წარმოდგენილია ქართულ ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული.

ძირითადი საშუალებები. ძირითადი საშუალებები აღირიცხება თვითღირებულებით, შემცირებულიდაგროვილი ცვეთის თანხით ან დაგროვილი გაუფასურების ანარიცხებით, საჭიროებისამებრ.

შემდგომი დანახარჯები აისახება აქტივის საბალანსო ღირებულებაში ან აღიარდება ინდივიდუალური აქტივის სახით, საჭიროებისამებრ, მხოლოდ იმ შემთხვევაში, როდესაც მოსალოდნელია მოცემულ აქტივთან დაკავშირებული სამომავლო ეკონომიკური სარგებლის მიღება კომპანიის მიერ და დანახარჯების სარწმუნოდ შეფასება. უმნიშვნელო რემონტი და ყოველდღიური საექსპლუატაციო დანახარჯები გაწევისთანავე აისახება ხარჯებში. ძირითადი საშუალების მნიშვნელოვანი ნაწილების ან კომპონენტების შეცვლის დანახარჯები კაპიტალიზდება და შეცვლილი ნაწილი ამოიღება მოხმარებიდან.

შემოსულობები და ზარალი გასვლისას განისაზღვრება შემოსულობების საბალანსო ღირებულებასთან შედარებით და აღიარდება მოგება-ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში „სხვა საოპერაციო ხარჯი, წმინდად" ნაწილში.

3 სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები (გაგრძელება)

ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს ხელმძღვანელობა აფასებს, არსებობს თუ არა ძირითადი საშუალებების გაუფასურების რაიმე ინდიკატორი. თუ მსგავსი ინდიკატორი არსებობს, ხელმძღვანელობა აფასებს ანაზღაურებად ღირებულებას, რომელიც განისაზღვრება გაყიდვის დანახარჯებით შემცირებული რეალურ ღირებულებასა და მისი გამოყენების ღირებულებას შორისუდიდესით. საბალანსო ღირებულება მცირდება ანაზღაურებად ღირებულებამდე, ხოლო გაუფასურების ზარალი აღიარდება მოცემული წლის მოგება-ზარალში, სანამ არ გადააჭარბებს გადაფასების ნამეტს კაპიტალში. წინა წლებში აღიარებული აქტივის გაუფასურების ზარალი ანულირდება საჭიროებისამებრ, თუ ამ აქტივის გამოყენების ღირებულების და რეალური ღირებულების განსასაზღვრად გამოყენებულ დაშვებებში მოხდა რაიმე ცვლილება, შემცირებული გასვლის ხარჯებით.

ცვეთა. ძირითადი საშუალებების მუხლებს ცვეთა ერიცხებათ მათი, დამონტაჟების და გამოყენებისთვის მზადყოფნის დღიდან.

	სასარგებლო მომსახურების ვადა
ოფისის აღჭურვილობა	3 - დან 5 წლამდე
ავეჯი და მოწყობილობები	3 - დან 5 წლამდე
საიჯარო გაუმჯობესებები	3 - დან 7 წლამდე

არაფინანსური აქტივების გაუფასურება. ქტივების განხილვა, რომლებსაც ერიცხება ცვეთა და ამორტიზაცია, ხორციელდება გაუფასურებაზე თუ მოვლენები და გარემოებების ცვლილებები მიუთითებს იმაზე, რომ საბალანსო ღირებულება არ არის ამოღებადი. გაუფასურების ზარალი აღიარდება იმ თანხისთვის, რომლითაც აქტივის საბალანსო ღირებულება აღემატება მის ანაზღაურებად ღირებულებას. ანაზღაურებადი ღირებულება არის გასვლის დანახარჯებით შემცირებულ აქტივის რეალურ ღირებულებასა და მის გამოყენების ღირებულებას შორის უდიდესი. გაუფასურების შეფასების მიზნებისათვის აქტივები დაჯგუფებულია ყველაზე დაბალ დონეზე, რომელ დონეზეც, ძირითადად, დამოუკიდებელი ფულადი ნაკადების შემოსვლა ხდება (ფულადი სახსრების წარმომქმნელი ერთეულები). არაფინანსური აქტივების (გუდვილის გარდა) ადრინდელი გაუფასურებები ყოველი საანგარიშგებო თარიღით განიხილება, შესაძლო ანულირების თვალსაზრისით.

ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები. ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები მოიცავს ფულს სალაროში და მოთხოვნამდე დეპოზიტებს ბანკებში. ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები აღირიცხება ამორტიზებული ღირებულებით.

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები. სავაჭრო მოთხოვნები თავდაპირველად აღიარდება გარიგების ღირებულებით. შემდგომში აღირიცხება ამორტიზირებული ღირებულებით ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით, შემცირებული გაუფასურების ანარიცხით. ყოველი საანგარიშო პერიოდის ბოლოს, სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების საბალანსო ღირებულებები გადაიხედება იმის განსასაზღვრად, არსებობს თუ არა ობიექტური მტკიცებულება იმისა, რომ ეს თანხები არ ანაზღაურდება. თუ ეს ასეა, გაუფასურების ზარალი დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგება-ზარალში.

სავაჭრო ვალდებულება. სავაჭრო ვალდებულებები თავდაპირველად აღიარდება გარიგების ფასით, შემდეგ კი ამორტიზებული ღირებულებით ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით.

საოპერაციო იჯარა. ის იჯარები, რომლებშიც მფლობელობის არსებითად ყველა რისკი და სარგებელი მეიჯარის მიერ არის შენარჩუნებული, კლასიფიცირდება როგორც საოპერაციო იჯარა. საოპერაციო იჯარით გადახდილი განხორციელებული გადახდები (მეიჯარისგან მიღებული რაიმე სახის წამახალისებლების გამოკლებით) დაირიცხება მოგება-ზარალში, წრფივი მეთოდის გამოყენებით, იჯარის პერიოდის განმავლობაში.

3 სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები (გაგრძელება)

ვალდებულებებისა და ხარჯების ანარიცხები. ვალდებულებებისა და ხარჯების ანარიცხები არის გაურკვეველი ვადის და ოდენობის არაფინანსური ვალდებულებები. მათი დარიცხვა ხდება მაშინ, როდესაც კომპანიას გააჩნია მიმდინარე იურიდიული ან კონსტრუქციული მოვალეობა წარსული მოვლენების შედეგად და მოსალოდნელია, რომ ამ მოვალეობის დასაფარად საჭირო იქნება ეკონომიკური სარგებლის შემცველი რესურსების გადინება და შესაძლებელია ამ მოვალეობის თანხის საიმედოდ შეფასება. ანარიცხების შეფასება ხდება მოვალეობის ანგარიშსწორებისათვის საჭირო მოსალოდნელი დანახარჯების დისკონტირებული ღირებულებით, დაბეგვრამდე განაკვეთის გამოყენებით, რაც ასახავს ფულის დროითი ღირებულების საბაზრო შეფასებებს და ამ მოვალეობისათვის სპეციფიკურ რისკებს. დროის გასვლის გამო, ანარიცხების ზრდა აღიარდება საპროცენტო ხარჯის სახით ფინანსურ ხარჯებში.

განუსაზღვრელი საგადასახადო მდგომარეობა. ხელმძღვანელობა კომპანიის განუსაზღვრელ საგადასახადო მდგომარეობას ხელახლა აფასებს ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს. ვალდებულებები აღირიცხება მოგების გადასახადის მდგომარეობისთვის, რაც განისაზღვრება ხელმძღვანელობის მიერ, ვინაიდან მეტად სავარაუდოა, რომ ეს გახდება მიზეზი გამოწვევებისა და დამატებითი გადასახადების დაკისრებისა საგადასახადო ორგანოების მხრიდან. აღნიშნული შეფასება ეფუძნება იმ საგადასახადო კანონმდებლობის ან მსგავს საკითხებზე სასამართლო გადაწყვეტილებების ინტერპრეტირებას, რომლებიც ამჟამად ძალაშია ან ძალაში იქნება საანგარიშგებო პერიოდის დასასრულისთვის. საურავებთან, პროცენტთან და საშემოსავლოს გარდა, სხვა გადასახადებთან დაკავშირებული ვალდებულებები აღიარდება საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს, ვალდებულებების დასაფარად საჭირო ხარჯების ხელმძღვანელების საუკეთესო შეფასების საფუძველზე.

გადახდილი ავანსი. გადახდილი ავანსი აღირიცხება თვითღირებულებით, შემცირებული გაუფასურების ანარიცხებით. გადახდილი ავანსი კლასიფიცირდება, როგორც გრძელვადიანი, როდესაც მოსალოდნელია, რომ გადახდილ ავანსთან დაკავშირებული საქონელი ან მომსახურება მიღებული იქნება ერთი წლის შემდეგ, ან, როდესაც გადახდილი ავანსი დაკავშირებულია აქტივთან, რომელიც საწყისი აღიარებისას კლასიფიცირებული იქნება, როგორც გრძელვადიანი. აქტივის შესაძენად გადახდილი ავანსები გადადის ამ აქტივის საბალანსო ღირებულებაში კომპანიის მიერ აქტივზე კონტროლის მოპოვების შემდეგ და როდესაც მოსალოდნელია, რომ ამ აქტივთან დაკავშირებული სამომავლო ეკონომიკური სარგებელი კომპანიაში შემოვა. სხვა გადახდილი ავანსები მოგება-ზარალში ჩამოიწერება გადახდილ ავანსთან დაკავშირებული საქონლის ან მომსახურების მიღებისას. როდესაც არსებობს მინიშნება, რომ აქტივები, საქონელი ან მომსახურება, დაკავშირებული გადახდილ ავანსთან, არ იქნება მიღებული, მაშინ გადახდილი ავანსის საბალანსო ღირებულება შესაბამისად ჩამოიწერება და შესაბამისი გაუფასურების ზარალი აღიარდება წლის მოგებაში ან ზარალში.

საწესდებო კაპიტალი. საწესდებო კაპიტალი წარმოადგენს კომპანიის სადამფუძნებლო დოკუმენტაციაში არსებულ კაპიტალის ოდენობას. კომპანიის საწესდებო კაპიტალი განისაზღვრება კომპანიის მფლობელის გადაწყვეტილების საფუძველზე. კომპანიის გაცხადებულ კაპიტალში ცვლილებები მხოლოდ აქციონერის გადაწყვეტილების საფუძველზე შეიძლება განხორციელდეს.

ამონაგების აღიარება. ამონაგები აღიარდება იმდენად, რამდენადაც მოსალოდნელია კომპანიაში ეკონომიკური სარგებლის შემოდინების ალბათობა. ამონაგები ფასდება მიღებული ან მისაღები ანაზღაურების რეალური ღირებულებით, საქონლის დაბრუნების, ფასდაკლების, მოცულობითი ფასდათმობებისა და დღგ-ის გარეშე.

ამონაგები მარკეტინგული მომსახურებიდან – ამონაგები მარკეტინგული მომსახურებიდან აღიარდება იმ საანგარიშგებო პერიოდში, როდესაც მოხდა მომსახურების გაწევა. ამონაგების დაანგარიშება ხდება შემდეგნაირად:

- Booking.com-ის მიერ საქართველოს ტერიტორიიდან შემოსული საკომისიო თანხების 2%;
- შესაბამის პერიოდში მთლიანი დანახარჯების 105%.

3 სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები (გაგრძელება)

მოგების გადასახადი. მოგების გადასახადი ფინანსურ ანგარიშგებაში ასახულია ძალაში შესული ან საანგარიშგებო პერიოდისთვის ფაქტობრივად ძალაში შესული კანონმდებლობის შესაბამისად.

2016 წლის 13 მაისს საქართველოს მთავრობამ ცვლილებები შეიტანა საქართველოს საგადასახადო კოდექსში, რომლის მიხედვით კომპანიები (გარდა ბანკების, საკრედიტო კავშირების, სადაზღვევო კომპანიების, მიკროსაფინანსო ორგანიზაციებისა და ლომბარდებისა) ვალდებული არ არიან გადაიხადონ მოგების გადასახადი 2017 წლის 1 იანვრიდან გამომუშავებულ მოგებაზე მანამ, სანამ არ მოხდება აღნიშნული მოგების განაწილება ან აღიარებული განაწილება დივიდენდის სახით. მოგების გადასახადის განაკვეთია 15% დარიცხულ თანხაზე (ანუ წმინდა დივიდენდები იბეგრება 5%-იანი განაკვეთით და დარიცხული თანხის მისაღებად უნდა გაიყოს 0.85-ზე) ფიზიკური პირების ან არარეზიდენტი იურიდიული პირებისათვის დივიდენდის გადახდის მომენტში. რეზიდენტ იურიდიულ პირებზე 2017 წლის 1 იანვრიდან მოგებიდან გადახდილი დივიდენდები არ იბეგრება.

2008 წლის 1 იანვრიდან 2017 წლის 1 იანვრამდე პერიოდში აკუმულირებულ მოგებაზე დივიდენდები ექვემდებარება მოგების გადასახადით დაბეგვრას მთლიან თანხაზე, შემცირებული შესაბამისი საგადასახადო კრედიტის თანხით, რომელიც გამოითვლება, როგორც დასაბეგრ მოგებაზე, იგივე პერიოდში მთლიანი წმინდა მოგების საპირისპიროდ, გამოცხადებული და გადახდილი კორპორატიული მოგების გადასახადის წილი, გამრავლებული გასანაწილებელ დივიდენდებზე. თუმცა, საგადასახადო კრედიტის თანხა არ უნდა აღემატებოდეს განაწილებულ დივიდენდებზე ფაქტიურ მოგების გადასახადს.

მოგების გადასახადი, რომელიც წარმოქმნილია დივიდენდების გადანაწილების შედეგად, აღირიცხება, როგორც მოგების გადასახადი იმ პერიოდში, როდესაც დივიდენდები გამოცხადდება, მიუხედავად ფაქტობრივი გადახდის თარიღისა ან იმ პერიოდში, როდესაც დივიდენდები გადაიხდება.

დივიდენდების განაწილების გარდა, გადასახადით იბეგრება ის ხარჯები ან სხვა გადახდები, რომელიც არ არის დაკავშირებული ეკონომიკურ საქმიანობასთან - აქტივების ან მომსახურების უსასყიდლო მიწოდება და წარმომადგენლობით დანახარჯები, რომლებიც აღემატება საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ მაქსიმალურ ოდენობას. შეღავათიანი საგადასახადო რეჟიმის მქონე იურისდიქციებში რეგისტრირებულ კომპანიებზე გადახდილი ავანსები და ამ კომპანიებთან განხორციელებული სხვა გარკვეული ოპერაციები ისევე, როგორც ფიზიკურ პირებზე ან არარეზიდენტ პირებზე გაცემული სესხები, ექვემდებარება დაუყოვნებლივ დაბეგვრას. ასეთი გადასახადები სხვა გადასახადებთან ერთად, რომლებიც შემცირებულია შესაბამისი საგადასახადო ჩათვლებით აღირიცხება მუხლში 'გადასახადები გარდა მოგების გადასახადისა' საოპერაციო ხარჯების ნაწილში.

დამატებული ღირებულების გადასახადი (დღგ). გაყიდვებთან დაკავშირებული წარმოებულ ღირებულებაზე დამატებული გადასახადი საგადასახადო ორგანოებისათვის გადახდილ უნდა იქნეს შემდეგი მოვლენებისას, რომელიც უფრო ადრე მოხდება: (ა) მოთხოვნების ამოღება კლიენტებისაგან, ან (ბ) საქონლის ან მომსახურების მიწოდება კლიენტებისათვის. საზოგადოდ, გადასახდელი დღგ ამოღებადია ჩასათვლელი დღგ-ის საპირისპიროდ, დღგ-ის ანგარიშ-ფაქტურის მიღებისას. საგადასახადო ორგანოების მიერ ნებადართულია დღგ-ის ჩათვლა წმინდა საფუძველზე. გადასახდელი დღგ, რომელიც დაკავშირებულია ძირითადი საშუალებების შეძენასთან გადაიდება 5 - 10 წლით იმ საწარმოებისთვის, რომელთა დღგ-სგან გათავისუფლებული ბრუნვა 20% ან მეტია.

მოგების გადასახადის გარდა სხვა გადასახადები. 2015 წლის 7 დეკემბერს საქართველოს ფინანსთა სამინისტრომ გამოსცა ბრძანება #407, რომლის თანახმად, გადასახადის გადამხდელთა ვალდებულებები ყველა გადასახადის მიხედვით, მოგების გადასახადის ჩათვლით და გადასახადის გადამხდელის ყველა გადასახადის აღრიცხვა მოხდება კონსოლიდირებულ საგადასახადო ანგარიშზე. შედეგად, ყველა საგადასახადო ვალდებულება და საგადასახადო აქტივი წარმოდგენილი იქნა წმინდა საფუძველზე 2016 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით. საგადასახადო აქტივებისა და ვალდებულებების ნაშთები აისახება როგორც გადახდილი ავანსი და სხვა მოთხოვნები, ან სავაჭრო და სხვა ვალდებულება ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში.

3 სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები (გაგრძელება)

დაქირავებულ პირთა გასამრჯელოების ხარჯი. ხელფასის, სარგოს, საპენსიო ფონდში შენატანის,ანაზღაურებადი შვებულებისა და ბიულეტენის, ბონუსების, გამოუყენებელი შვებულების დღეებისა და სხვა არაფულადი სარგებლის დარიცხვა ხორციელდება იმ წლის განმავლობაში, როდესაც გაწეულ იქნა დაკავშირებული მომსახურება კომპანიის თანამშრომლების მიერ. კომპანიას არ გააჩნია იურიდიული ან კონსტრუქციული მოვალეობა, რომ განახორციელოს საპენსიო ან შრომითი საქმიანობის შემდგომი სარგებლის გადახდები.

4 მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო შეფასებები და განსჯა სააღრიცხვო პოლიტიკის გამოყენებისას

კომპანია აკეთებს შეფასებებს და დაშვებებს, რომლებიც გავლენას ახდენს ფინანსურ ანგარიშგებაში ასახულ თანხებსა და აქტივების და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებებზე მომდევნო ფინანსურ წელს. დაშვებების და მსჯელობის მუდმივი შეფასება ხორციელდება და ეფუძნება ხელმძღვანელობის გამოცდილებას და სხვა ფაქტორებს, მათ შორის სამომავლო მოვლენების მოლოდინს, რაც მიჩნეულია, რომ გონივრული იქნება არსებულ გარემოებებში. ხელმძღვანელობა, აგრეთვე, სააღრიცხვო პოლიტიკის გამოყენებისას იყენებს გარკვეულ განსჯას შეფასებებთან ერთად. განსჯას, რომელსაც შეუძლია ყველაზე დიდი გავლენის მოხდენა ფინანსურ ანგარიშგებაში ასახულ თანხებზე და აქტივების და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებებზე მომდევნო ფინანსურ წელს, შეიცავს შემდეგს:

ძირითადი საშუალებების სასარგებლო მომსახურების ვადა. ძირითადი საშუალებების სასარგებლო მომსახურების ვადის განსაზღვრა განსჯის საკითხია და ეფუძნება მსგავს აქტივებთან დაკავშირებულ გამოცდილებას. ხელმძღვანელობამ დარჩენილი სასარგებლო მომსახურების ვადები შეაფასა აქტივების ამჟამინდელი ტექნიკური მოძველების, ფიზიკური ცვეთის და იმ ფიზიკური გარემოს შესაბამისად, სადაც აქტივი ოპერირებს. ამ რომელიმე პირობების ან შეფასების ცვლილებამ შესაძლოა გამოიწვიოს კორექტირებები სამომავლო ცვეთის განაკვეთებისთვის.

5 ნაშთები და ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან

საზოგადოდ, მხარეები დაკავშირებულად მიიჩნევა, როდესაც მხარეები ექვემდებარებიან საერთო კონტროლს, ან ერთ მხარეს შეუძლია მეორე მხარის გაკონტროლება, ან შეუძლია მნიშვნელოვანი გავლენის მოხდენა მეორე მხარეზე ფინანსური ან საოპერაციო გადაწყვეტილებების მიღებისას. თითოეული დაკავშირებული მხარის ურთიერთობის განხილვისას ყურადღება უნდა გამახვილდეს ურთიერთობის შინაარსზე და არა მხოლოდ იურიდიულ ფორმაზე.

დაუფარავი ნაშთები დაკავშირებულ მხარეებთან იყო შემდეგი:

ათასი ქართული ლარი		2021 წლის 31 დეკემბერი		2020 წლის 31 დეკემბერი	
	შენიშვნა	მშობელი საწარმო	საერთო კონტროლს დაქვემდებარებული საწარმოები	მშობელი საწარმო	საერთო კონტროლს დაქვემდებარებული საწარმოები
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	7	475	860	-	1,363
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	10	675	-	1,456	65

5 ნაშთები და ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან (გაგრძელება)

დაკავშირებულ მხარეებთან ოპერაციების თანხები შემდეგია:

ათასი ქართული ლარი	2021	2020
ამონაგები	2,254	2,473
ხელმძღვანელობის საფასური	(14)	(48)
საპროცენტო შემოსავალი	126	297

6 ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებების საბალანსო ღირებულებაში მოძრაობები შემდეგია:

ათასი ქართული ლარი	ოფისის აღჭურვილობა	ავეჯი და მოწყობილობები	საოჯარო გაუმჯობესებები	სულ
ღირებულება 2020 წლის 1 იანვარს	308	277	764	1,349
დაგროვილი ცვეთა	(121)	(109)	(78)	(308)
საბალანსო ღირებულება 2020 წლის 1 იანვარს	**187**	**168**	**686**	**1,041**
დამატებები	41	-	63	104
ჩამოწერები	-	-	(551)	(551)
ცვეთის ხარჯი	(66)	(21)	(89)	(176)
ელიმინირება ჩამოწერაზე	-	-	88	88
საბალანსო ღირებულება 2020 წლის 31 დეკემბერს	**162**	**147**	**197**	**506**
ღირებულება 2020 წლის 31 დეკემბერს	349	277	276	902
დაგროვილი ცვეთა	(187)	(130)	(79)	(396)
საბალანსო ღირებულება 2020 წლის 31 დეკემბერს	**162**	**147**	**197**	**506**
დამატებები	18	18	-	36
ცვეთის ხარჯი	(46)	(36)	(61)	(143)
საბალანსო ღირებულება 2021 წლის 31 დეკემბერს	**134**	**129**	**136**	**399**
ღირებულება 2021 წლის 31 დეკემბერს	367	295	276	938
დაგროვილი ცვეთა	(233)	(166)	(140)	(539)
საბალანსო ღირებულება 2021 წლის 31 დეკემბერს	**134**	**129**	**136**	**399**

7 სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

ათასი ქართული ლარი	შენიშვნა	2021 წლის 31 დეკემბერი	2020 წლის 31 დეკემბერი
სავაჭრო მოთხოვნები დაკავშირებული მხარეებიდან	5	1,335	1,363
სულ ფინანსური აქტივები სავაჭრო და სხვა მოთხოვნებში		**1,335**	**1,363**
გადახდილი ავანსი		11	32
სულ სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები		**1,345**	**1,395**

2019 წლის 1 თებერვალს, Priceline Group Treasury Company B.V. (PGTC) და ბუქინგ.ქომ ჯორჯიამ გააფორმეს ხელშეკრულება, რომლის მიზანი იყო ფულადი სახსრების მართვის ოპტიმიზაცია ჯგუფში შემავალი კომპანიებისთვის. Priceline Group Treasury Company B.V. არის შიდა ბანკი, რომელიც ცენტრალიზებული ანგარიშიდან იღებს და გასცემს თანხებს ბუქინგ.ქომ ჯორჯიას სახელით. ყოველი თანხის მიღებისას ან გაცემისას, კომპანიას წარმოეშვება შიდა ჯგუფური ვალდებულება ან მოთხოვნა, რომელიც პერიოდის ბოლოს ერთმანეთთან იქვითება.

შიდა ბანკისგან მისაღები თანხა 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით შეადგენდა 860 ათას ლარს (2020: 1,363 ათას ლარს).

2021 და 2020 წლის 31 დეკემბრის და 2019 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით, სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები არც გაუფასურებულია და არც ვადაგასული.

8 ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები

ათასი ქართული ლარი	2021 წლის 31 დეკემბერი	2020 წლის 31 დეკემბერი
მიმდინარე ანგარიშები	25	146
სულ ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები	**25**	**146**

მოთხოვნისთანავე დასაფარი საბანკო ნაშთები ინახება ბანკებში, რომლებსაც აქვთ „BB-“ საკრედიტო რეიტინგი Fitch Ratings- ის მიხედვით.

9 სხვა ნეტო საგადასახადო მოთხოვნები

საქართველოს მოქმედი საგადასახადო კანონმდებლობის მიხედვით, კომპანიის ამონაგები ნეიტრალურია დამატებითი ღირებულების გადასახადისგან. 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით სხვა საგადასახადო მოთხოვნები შეადგენს 483 ათას ლარს, რომელიც დაკავშირებულია 2018 წელს დეკლარირებული დამატებითი ღირებულების გადასახადთან. კომპანია ამჟამად დავაშია საქართველოს საგადასახადო ორგანოებთან 2018 წლის შემოსავლების დღგ-ს ნეიტრალიტეტთან დაკავშირებით.

10 სავაჭრო და სხვა ვალდებულება

ათასი ქართული ლარი	შენიშვნა	2021 წლის 31 დეკემბერი	2020 წლის 31 დეკემბერი
სხვა ვალდებულებები დაკავშირებულ მხარესთან	5	675	1,521
სავაჭრო ვალდებულებები		74	78
სულ ფინანსური ვალდებულებები სავაჭრო და სხვა ვალდებულებებში		**749**	**1,599**
დარიცხული დასაქმებულთა გასამრჯელოების ხარჯები		37	24
სულ სავაჭრო და სხვა ვალდებულება		**786**	**1,623**

11 საწესდებო კაპიტალი

კომპანიის საწესდებო კაპიტალი შეადგენს 360 ათას ლარს 2021 წლის 31 დეკემბრისათვის (2020 წლის 31 დეკემბერი: 360 ათასი ლარი).

2021 წელს კომპანიას არ გადაუხდია ან გამოუცხადებია დივიდენდები (2020 წელს კომპანიამ გადაიხადა დივიდენდი 3,397 ათასი ლარის ოდენობით).

12 ამონაგები

ათასი ქართული ლარი	2021	2020
ამონაგები მარკეტინგული მომსახურებიდან	2,254	2,473
სულ ამონაგები	**2,254**	**2,473**

ამონაგები წარმოიქმნება მარკეტინგული მომსახურების გაწევით Booking.com B.V.-სთვის 2015 წლის 28 დეკემბრის მომსახურების შეთანხმების საფუძველზე.

13 დასაქმებულთა გასამრჯელოების ხარჯი

ათასი ქართული ლარი	2021	2020
ხელფასები და სარგო	366	448
ბონუსები	59	42
სადაზღვევო დანახარჯები	27	27
გაცემული ფასდაკლებები	16	39
ლოკაციის შეცვლის დანახარჯები	12	-
სხვა დანახარჯები	35	35
სულ დასაქმებულთა ხარჯი	**515**	**591**

14 სხვა საოპერაციო ხარჯი

ათასი ქართული ლარი	2021	2020
საგადასახადო ხარჯი გარდა მოგების გადასახადისა	26	122
კომუნალური ხარჯი	18	19
ხელმძღვანელობის საფასური	14	48
დასუფთავების ხარჯი	10	9
საოფისე მარაგები	7	5
ბანკის საკომისიო	1	2
სხვა ხარჯები	-	5
სულ სხვა საოპერაციო ხარჯი	**76**	**210**

15 გაუთვალისწინებელი მოვლენები და ვალდებულებები

სასამართლო დავები. ჩვეულებრივი საქმიანობის პირობებში კომპანიის წინააღმდეგ შესაძლოა ზოგჯერ სასამართლოში შეიტანონ სარჩელი. საკუთარი შეფასებისა და როგორც შიდა, ისე გარე პროფესიული რჩევის საფუძველზე ხელმძღვანელობა ფიქრობს, რომ სარჩელებთან დაკავშირებით წარმოქმნილი ზარალი არ იქნება არსებითი ან იმაზე მეტი, ვიდრე წინამდებარე ფინანსურ ანგარიშგებებში გათვალისწინებული ანარიცხები.

საგადასახადო კანონმდებლობა. საქართველოს საგადასახადო სისტემა შედარებით ახალია და მას ახასიათებს ხშირი საკანონმდებლო ცვლილებები, ოფიციალური განაცხადები და სასამართლო გადაწყვეტილებები, რომლებიც ხშირად გაურკვეველია, ურთიერთსაწინააღმდეგოა და მრავალგვარ ინტერპრეტაციას ექვემდებარება. გადასახადები სხვადასხვა ორგანოების მიერ განხილვას და გამოძიებას ექვემდებარება, რომლებსაც აქვთ მკაცრი ჯარიმების და საპროცენტო ხარჯების დაწესების ძალაუფლება. საგადასახადო წელი ღიაა საგადასახადო ორგანოების მიერ შესამოწმებლად სამი კალენდარული წლის განმავლობაში, თუმცა, გარკვეულ შემთხვევებში, შესაძლებელია აღნიშნული პერიოდი გაიზარდოს. ამ გარემოებამ შესაძლოა საქართველოში შექმნას საგადასახადო რისკები, რაც არსებითად უფრო მნიშვნელოვანია, ვიდრე ბევრ სხვა ქვეყანაში.

კომპანიის გაურკვეველი საგადასახადო მდგომარეობა ხელმძღვანელობის მიერ გადაფასდება ყოველი საანგარიშო პერიოდის ბოლოს. ვალდებულებები აღრიცხულია მოგების გადასახადის პოზიციებზე, რომლებიც, ხელმძღვანელობის მოსაზრებით, დამატებითი გადასახადების დარიცხვის მიზეზი შეიძლება გახდეს იმ შემთხვევაში, თუ საგადასახადო ორგანო გაასაჩივრებს ამ პოზიციებს.

შეფასება ეფუძნება საგადასახადო კანონმდებლობის ინტერპრეტაციას, რომელიც ძალაშია ან საანგარიშო პერიოდის ბოლოსთვის იქნება ძალაში შესული. ჯარიმების, პროცენტისა და მოგების გადასახადის გარდა, გადასახადების ვალდებულებები აღიარებულია ხელმძღვანელობის საუკეთესო შეფასებაზე დაყრდნობით, რომელიც ეხება საანგარიშო პერიოდის ბოლოს ვალდებულებების შესასრულებლად საჭირო დანახარჯებს.

ხელმძღვანელობას სჯერა, რომ მას ადექვატური უზრუნველყოფა აქვს საგადასახადო ვალდებულებებისთვის და ძალაში შესული საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობის გამოსაყენებელი ინტერპრეტაციების მიმართ. თუმცა, შესაბამისი ორგანოების ინტერპრეტაციები, შესაძლოა იყოს განსხვავებული და გავლენა წინამდებარე ფინანსურ ანგარიშგებებზე, თუკი ორგანოები წამატებით მოიყვანენ მოქმედებაში მათ ინტერპრეტაციებს, შესაძლოა მნიშვნელოვანი იყოს.

გარემოსდაცვითი საკითხები. საქართველოში გარემოსდაცვითი რეგულაციების დაცვა ვითარდება და სამთავრობო ორგანოების სააღსრულებო პოზიცია მუდმივად გადაიხედება. კომპანია პერიოდულად აფასებს გარემოსდაცვითი რეგულაციებით გათვალისწინებულ ვალდებულებებს. როგორც კი ვალდებულებები განისაზღვრება, ისინი დაუყოვნებლივ აღიარდება. პოტენციური ვალდებულებები,

15 გაუთვალისწინებელი მოვლენები და ვალდებულებები (გაგრძელება)

რომლებიც შესაძლოა წარმოიქმნას არსებულ რეგულაციების, სამოქალაქო დავების და კანონმდებლობის ცვლილებების შედეგად, არ შეიძლება იყოს შეფასებული, თუმცა შესაძლოა იყოს არსებითი. არსებული კანონმდებლობის შესაბამისად, სააღსრულებო კლიმატის პირობებში, ხელმძღვანელობა მიიჩნევს, რომ არ არსებობს მნიშვნელოვანი ვალდებულებები გარემოზე მიყენებული ზიანისთვის.

16 საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები

სირთულეებით აღსავსე 2020 წლის შემდეგ, 2021 წელს, ვაქცინაციის ძალისხმევის გაზრდისა და მოგზაურობის წესების შემსუბუქების საფუძველზე, კომპანიამ დაიწყო აღდგენა Covid 19-ის პანდემიისგან, რომელმაც გავლენა მოახდინა ტურიზმის სექტორზე. ეს აღდგენა გაგრძელდა 2022 წელსაც. სხვადასხვა მთავრობის მიერ ვირუსის შესაკავებლად მიღებულმა ზომებმა იმოქმედა გლობალურ ეკონომიკურ აქტივობაზე.

ამ ეტაპზე, კომპანიის შედეგებზე გავლენის განსაზღვრა შეზღუდულია კომპანიის ხარჯების ანაზღაურებადი ხასიათის გამო. ამ მომენტისთვის, კომპანიათაშორის სტრუქტურაში ცვლილებები არ ხდება COVID-19 ის ბიზნესზე ზემოქმედების შედეგად, რაც გავლენას მოახდენს კომპანიის მიმდინარე სიცოცხლისუნარიანობაზე. ამრიგად, კომპანიასა და მის შვილობილ კომპანიებს შორის არსებული კომპანიათშორისი ვალდებულებები ძალაში რჩება, კომპანია რჩება სათანადოდ დაფინანსებული და შეუძლია ელოდოს შეთანხმებული ანაზღაურების მიღებას გაწეული მომსახურებისათვის.

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N221318949
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	29.09.2022 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	დოკუმენტის თარგმანზე დიპლომირებული მთარგმნელის ხელმოწერის დამოწმება
ნოტარიუსი	სალომე სალუქვაძე
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, მერაბ ალექსიძის ქ. #13, I სართული, კომერციული ფართი #4, 3ა
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	577921111
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	01029803239222

ორიათას ოცდაორი წლის ოცდაცხრა სექტემბერს, მე, სალომე სალუქვაძე, ნოტარიუსი ქ. თბილისში, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, ქ. თბილისი, მერაბ ალექსიძის ქ. #13, 1 სართული, კომერციულ ფართ #4, 3ა-ში, ვამოწმებ თარჯიმნის ქეთევან ბეჟიტაშვილის, დაბ. 09.04.1979წ. პირადი #01018003510, პირადობის მოწმობა #11IB13032 /დიპლომი #AA 0067541, გაცემული ილია ჭავჭავაძის სახელობის თბილისის ენისა და კულტურის სახელმწიფო უნივერსიტეტის მიერ 2001წ./ ხელმოწერის ნამდვილობას, მის მიერ წარმოდგენილი დოკუმენტის - შპს ბუქინგ.ქომ ჯორჯია ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარდების მცირე და საშუალო საწარმოებისთვის (მსს ფასს-ები) მიხედვით მომზადებული ფინანსური ანგარიშგებები 2021 წლის 31 დეკემბერი, თარგმანზე. მე ნოტარიუსმა გავაფრთხილე თარჯიმანი, რომ იგი პასუხს აგებს თარგმნის სისწორეზე. მან დამიდასტურა, რომ ჯეროვნად ფლობს ინგლისურ ენას და უზრუნველყოფს თარგმნის სიზუსტეს. თარგმანი შესრულებულია ინგლისური ენიდან ქართულ ენაზე.

გადახდილია საზღაური: "სანოტარო მოქმედებათა შესრულულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბერს მიღებული #507-ე დადგენილების 31.4-ე მუხლის თანახმად 51.00 ლარი და 39.1. მუხლის თანახმად ელექტრონულ რეესტრში რეგისტრაციისათვის 5.00 ლარი, სულ გადახდილია 56 (ორმოცდათექვსმეტი) ლარი.

ნოტარიუსი სალომე სალუქვაძე

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

შეკერილია და დანომრილია
_____ფურცლად
ნოტარიუსი: