

სამსახურისთვის [წერილის გაგზავნა](#)[ანგარიშგებები](#)[სანქციები](#)[მომხმარებლები](#)**შპს მ.დ.კ., ს/ნ: 400192689**

ადმინისტრაციული

[+ ანგარიშგების დამატება](#)

ჩამოტვირთვა

2021 წლის ინდივიდუალური ანგარიშგება

იმ საწარმოთა საყურადღებოდ, ვინც 2018 ან 2017 წელს წარადგინა ანგარიშგება!

ვებგვერდის განახლების გამო ვერ ხერხდება თქვენ მიერ გასულ წელს შევსებული ინფორმაციის ავტომატურად გადმოტანა ახალ სისტემაში. აღნიშნული ინფორმაცია შენახულია შემოსავლების სამსახურის ვებგვერდზე ანგარიშგების წარდგენის ჩანართში. გთხოვთ, მიმდინარე წლის ინფორმაციის შევსებისას ასევე შეავსოთ შესადარისი ინფორმაცია.

სამსახური მადლობას გიხდით თანამშრომლობისთვის და ბოდიშს გიხდით შექმნილი უხერხულობისთვის.

ციფრული ფორმა

გამარტივებული ფორმები შესაძლოა კატეგორიის საწარმოებისთვის ▾

მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტი (მსს ფასს სტანდარტი) ▾

არჩევა

საანგარიშგებო პერიოდის დასასრული

31/12/2021

შესადარისი პერიოდი

31/12/2020

შესადარისი პერიოდი

31/12/2019

ციფრული ფორმების შევსების ერთეული

გთხოვთ, ციფრული ფორმები შეავსეთ ერთეულ ლარში, ისევე როგორც შესადარისი წლებზე ინფორმაცია.

სტანდარტი : მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტი (მსს ფასს სტანდარტი)ფინანსური მდგომარეობასაქმიანობის შედეგებიფულადი სახსრების მოძრაობა**ფინანსური მდგომარეობა**

31/12/2021

31/12/2020

31/12/2019

ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები

65,628

44,071

285,631

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

0

40,904

211,180

სხვა პირებზე ავანსებად და სესხებად
გაცემული ფულადი სახსრები

528,350

0

57,888

შარტული

0



0



0

შპს პროდუქცია

0

0

0

სხვა

0

0

0

საინვესტიციო ქონება

0

0

0

სხვა მოკლევადიანი აქტივები

3,421,175

2,766,602

40,227

სამსახურისთვის წერილის გაგზავნა

ბიოლოგიური აქტივობა		0		0		0
თვითღირებულების მოდელით		0		0		0
გადაფასების მოდელით		0		0		0
გუდვილი		0		0		0
სხვა არამატერიალური აქტივები		0		0		0
ძირითადი საშუალებები		429,935		422,279		2,045,108
ინვესტიციები შვილობილ კომპანიებში		0		0		0
ინვესტიციები სხვა სანარმოთა წილობრივ ინსტრუმენტებში		0		0		0
სხვა გრძელვადიანი აქტივები		0		0		0
სულ აქტივობა		4,445,088		3,273,856		2,640,034
ვალდებულებები						
საიჯარო ვალდებულება		586,986		158,304		4,409
სავაჭრო ვალდებულებები		0		0		0
ანარიცხები		0		0		0
ვალდებულებები თანამშრომელთა მიმართ		0		0		0
საგადასახადო ვალდებულებები		51,620		0		97,704
გამოუმუშავებელი შემოსავალი		0		0		0
მოკლევადიანი ნასესხები სახსრები		0		0		0
გრძელვადიანი ნასესხები სახსრები		2,744,834		1,444,407		0
მიღებული გრანტები		0		0		0
სხვა ვალდებულებები		43,780		0		1,738,567
სულ ვალდებულებობა		3,427,220		1,602,711		1,840,680
საკუთარი კაპიტალი						
სააქციო კაპიტალი (შპს-ს შემთხვევაში 'კაპიტალი', კოოპერატივის შემთხვევაში 'საპაიო კაპიტალი')		34,330		21,400		126,855
საემისიო შემოსავალი		0		0		0
გამოსყიდული საკუთარი აქციები		0		0		0

სამსახურისთვის [წერილის გაგზავნა](#)გაუნაწილებელი მოგება / (დაგროვილი
ზარალი)

983,538

1,649,745

672,499

გადაფასების რეზერვი

0

0

0

საკუთარი კაპიტალის სხვა კომპონენტები

0

0

0

სულ საკუთარი კაპიტალი



1,017,868



1,671,145



799,354

სულ საკუთარი კაპიტალი და
ვალდებულებები

4,445,088



3,273,856



2,640,034

სულ მოკლევადიანი აქტივები

4,015,153

2,851,577

594,926

სულ მოკლევადიანი ვალდებულებები

0

0

0

[შენახვა](#)[← ანგარიშგება](#)

სამსახურისთვის [წერილის გაგზავნა](#)[ანგარიშგებები](#)[სანქციები](#)[მომხმარებლები](#)**შპს მ.დ.კ., ს/ნ: 400192689**

ადმინისტრაციული

[+ ანგარიშგების დამატება](#)

ჩამოტვირთვა

2021 წლის ინდივიდუალური ანგარიშგება

იმ საწარმოთა საყურადღებოდ, ვინც 2018 ან 2017 წელს წარადგინა ანგარიშგება!

ვებგვერდის განახლების გამო ვერ ხერხდება თქვენ მიერ გასულ წელს შევსებული ინფორმაციის ავტომატურად გადმოტანა ახალ სისტემაში. აღნიშნული ინფორმაცია შენახულია შემოსავლების სამსახურის ვებგვერდზე ანგარიშგების წარდგენის ჩანართში. გთხოვთ, მიმდინარე წლის ინფორმაციის შევსებისას ასევე შეავსოთ შესადარისი ინფორმაცია.

სამსახური მადლობას გიხდით თანამშრომლობისთვის და ბოდიშს გიხდით შექმნილი უხერხულობისთვის.

ციფრული ფორმა

გამარტივებული ფორმები შესაძლოა კატეგორიის საწარმოებისთვის ▾

მივირე და საშუალო საწარმოების ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტი (მსს ფასს სტანდარტი) ▾

არჩევა

საანგარიშგებო პერიოდის დასასრული

31/12/2021

შესადარისი პერიოდი

31/12/2020

შესადარისი პერიოდი

31/12/2019

ციფრული ფორმების შევსების ერთეული

გთხოვთ, ციფრული ფორმები შეავსეთ ერთეულ ლარში, ისევე როგორც შესადარისი წლებზე ინფორმაცია.

სტანდარტი : მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტი (მსს ფასს სტანდარტი)[ფინანსური მდგომარეობა](#)[საქმიანობის შედეგები](#)[ფულადი სახსრების მოძრაობა](#)**საქმიანობის შედეგები**

2021

2020

ნეტო ამონაგები



1,854,470



2,503,140

საქონლის გაყიდვიდან

0

0

მომსახურების გაწვიდან

1,849,151

2,451,662

სამშენებლო ხელშეკრულებებიდან

0

0

სხვა

5,319

51,478

გაყიდვების თვითღირებულება

0

0

საწყისი მარაგები

0

0

მარაგების შესყიდვა

0

0

სამსახურისთვის წერილის გაგზავნა

გადამუშავების დანახარჯები	0	0
საბოლოო მარაგები	0	0
საერთო მოცულობა	1,854,470	2,503,140
სხვა საოპერაციო შემოსავალი	0	0
დასაქმებულთა ანაზღაურება	-451,145	-232,072
ცვეთა / ამორტიზაციის ხარჯი	0	0
საპროცენტო შემოსავალი	0	0
საპროცენტო ხარჯი	-43,780	0
იჯარის ხარჯი	0	0
ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯი	-2,020,018	-1,399,277
სულ საოპერაციო ხარჯები	-2,514,943	-1,631,349
საოპერაციო მოცულობა	-660,473	871,791
გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა:		
ფინანსური აქტივების გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა	0	0
მარაგების გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა	0	0
სხვა არაფინანსური აქტივების გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა	0	0
წმინდა შემოსულობა / (დანაკარგი) უცხოური ვალუტით ვაჭრობიდან და სავალუტო სახსრების გადაფასებიდან	0	0
მიღებული დივიდენდები	0	0
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი / (ხარჯი)	7,196	0
მოცულობა // (ზარალი) მოცულობის გადასახადის ხარჯამდე განტოვებითი საოპერაციო მოცულობა	-653,277	871,791
მოგების გადასახადის ხარჯი	0	0
საანგარიშგებო პერიოდის მოცულობა // (ზარალი)	-653,277	871,791
სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი):		
ძირითადი საშუალებების (მათ შორის, ბიოლოგიური აქტივების) გადაფასების რეზერვი	0	0
სხვა (მათ შორის წილი ერთობლივი და მეკავშირე საწარმოების უძრავი ქონების გადაფასების რეზერვი და დადგენილ გადასახდელიანი პროგრამები)	0	0
სხვა სრული შემოსავალი // (ზარალი), სულ:	0	0

სამსახურისთვის [წერილის გაგზავნა](#)

მთლიანი სრული შემოსავალი // (ნარბალი)



-653,277



871,791

საკუთარი კაპიტალი საანგარიშებო პერიოდის დასაწყისში

1,671,145

799,354

ახალი აქციების გამოშვება (შპს-ს შემთხვევაში 'კაპიტალის გაზრდა', კოოპერატივის შემთხვევაში 'საპაიო კაპიტალის გაზრდა')

0

0

განაწილება მესაკუთრეებზე (მათ შორის დივიდენდი)

0

0

სხვა ცვლილებები გაუნაწილებელ მოგებაში

0

0

კაპიტალის სხვა ცვლილებები

0

0

საკუთარი კაპიტალი საანგარიშებო პერიოდის ბოლოს



1,017,868



1,671,145

შენახვა

< ანგარიშგება

შ.პ.ს. “მდკ+”

განმარტებითი შენიშვნები

1. ზოგადი დებულებები

1. შპს “მდკ+” (შემდგომში “კომპანია”) რეგისტრირებულია 2016 წლის 30 დეკემბერს.

საბაღასახალო საიდენტიფიკაციო კოდი 400192689

საზოგადოების მისამართია ქ. თბილისი, ჩერქეზიშვილის ქ. №2

საზოგადოების ძირითად საქმიანობას წარმოადგენს საცხოვრებელი და არასაცხოვრებელი შენობების მშენებლობა.

- სხვა საქმიანობა, რომელიც საქართველოს კანონმდებლობით არ არის აკრძალული.

გუდალტრული აღრიცხვისა და ანგარიშების სწორ ორგანიზებას უზრუნველყოფს კომპანიის დირექტორი.

1.2 დირექტორი-მერაბ დვალდი

2. გუდალტრული აღრიცხვის შერჩეული ფორმები და მეთოდები

2.1. გუდალტრული აღრიცხვა წარმოებს კომპიუტერული პროგრამის “ორისის” გამოყენებით;

2.2. სამეურნეო ოპერაციების აღრიცხვა ხორციელდება დარიცხვის მეთოდით.

3. აქტივები

3.1. ძირითადი საშუალებები

- შეძენილი ძირითადი საშუალებები შემოსავალში აიღება თვითღირებულებით, ანუ პირვანდელი ღირებულებით;

- ძირითადი საშუალებები ბალანსში აისახება პირვანდელი ღირებულებიდან ცვეთის და გაუფასურების ზარალის თანხის გამოკლებით;

- ძირითადი საშუალებები ფინანსურ ანგარიშგებაში აისახება ცვეთის თანხით შემცირებული ნაშთის გამოყენებით;

- ძირითადი საშუალებების ცვეთის თანხა განისაზღვრება ნარჩენი ღირებულებით.

- ძირითად საშუალებებს ცვეთა ერიცხება წრფივი მეთოდით.

- კომპანიას 2021 წლის ბოლოსთვის გააჩნია ძირითადი საშუალებები 429935 ლარის ოდენობით. მათ შორის:

მიწის ნაკვეთი-38136 ლარი;

შენობა-ნაგებობები-391511 ლარი;

ოფისის აღჭურვილობა-288 ლარი;

იხ. ფინანსური ანგარიშგების ფორმა №1

3.2. სასაქონლო მატერიალური ფასეულობა

-შეძენილი საქონელი შემოსავალში ტარდება შეძენის ფაქტიური თვითღირებულებით;
-სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობა აღირიცხება მუდმივი აღრიცხვის მეთოდით;
-სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობები ფინანსურ ანგარიშგებაში აისახება თვითღირებულებასა და ნეტო სარეალიზაციო ღირებულებას შორის უმცირესი თანხით.
კომპანიის ბალანსზე არსებული სხვა მოკლევადიანი აქტივები წარმოადგენს ღუმთავრებელ წარმოებს, თნხით-3421175 ლარის ოდენობით.

იხ. ფინანსური ანგარიშგების ფორმა №1

3.3. მოთხოვნები

-მოთხოვნები ფინანსურ ანგარიშგებაში აისახება ნეტო (მოსალოდნელი ანაზღაურების) თანხით, რისთვისაც მოთხოვნების კორექტირება ხდება საეჭვო მოთხოვნების თანხით;
-საეჭვო მოთხოვნების სიდიდე განისაზღვრება წმინდა რეალიზაციიდან წარსულის გამოცდილების გათვალისწინებით.

4 საკუთარი კაპიტალი

-საკუთარი კაპიტალი შედგება საწესდებო კაპიტალის, მიმდინარე და წინა წლის გაუნაწილებელი მოგებისაგან;
-წმინდა მოგების განაწილება ხდება ფინანსური ანგარიშგების შ.კ.ს-ს პარტნიორების საერთო კრებაზე განხილვის დროს.
-საწესდებო კაპიტალის ოდენობა დადგენილია წესდებით და შეადგენს 34330 ლარს. გაუნაწილებელი მოგება 2021 წლის ბოლოსთვის შეადგენს 983538 ლარს. სულ საკუთარი კაპიტალი ამავდროულად პერიოდისთვის შეადგენს 1017868 ლარს.

იხ. ფინანსური ანგარიშგების ფორმა №1

5. ვალდებულებები

-მოკლევადიანი და ბრკელვადიანი ვალდებულებები აღირიცხება იმ თანხით, რომლის გადახდაც მოუწევს საზოგადოებას;
-შრომის ანაზღაურება წარმოებს შესრულებული სამუშაოს მიხედვით.

6. შემოსავლები და ხარჯები

-შემოსავლების აღიარება ხდება დარიცხვის მეთოდით. შემოსავლები აღირიცხება და ანგარიშგებაში აისახება დღ-ს ბარეშე;
-ხარჯების აღიარება ხდება დარიცხვის მეთოდით. დანახარჯები განიხილება იმ პერიოდის ხარჯად, როდესაც იგი წარმოიშვა და უზრუნველყო ეკონომიკური სარგებლის მიღება, მიუხედავად ხარჯების ფაქტიურად დაფარვის მომენტისა;

-შემოსავალი აღირიცხება და ფინანსურ ანგარიშგებაში აისახება მისი წყაროების მიხედვით;

-ხარჯები აღირიცხება და ფინანსურ ანგარიშგებაში აისახება დანიშნულების მიხედვით.

შემოსავლებისა და ხარჯების ოდენობა მოცემულია ციფრული ფორმების ფორმა№2-ში "საქმიანობის შედეგი"

ხარჯების აღრიცხვა საბაღასახალო მიზნებისათვის

-საბაღასახალო კანონმდებლობით დადგენილი მოგების გადასახადით დასაბეგრი ბანაწილეული მოგება, გაწეული ხარჯები, ან სხვა გადახდები/ბანაცემები, რომლებიც ეკონომიკურ საქმიანობასთან დაკავშირებული არ არის, ასევე მოგების გადასახადისაგან გაწეული პირებზე უსასქიფლოდ საქონლის მიწოდება მომსახურების გაწევა ან/და ფულადი სახსრების გადაცემა, საქართველოს საბაღასახალო კოდექსით დადგენილი ზღვრულ ოდენობაზე მეტი ოდენობით გაწეული წარმომადგენლობითი ხარჯები აღირიცხება გამიჯნულად, ამ მიზნისთვის ბაჟსნილ სუბ-ანგარიშებზე.

7 მოგების გადასახადი

-მოგების გადასახადი იანგარიშება სააღრიცხვო მოგებიდან და განიხილება საბაღასახალო ხარჯის სახით;

8. მოგება-ზარალი

წმინდა მოგება ნაწილდება და გამოიყენება:

-ღივიდენდის გასაცემად;

-საწარმოს რეინვესტირებისათვის;

-სხვა დანიშნულებით, პარტნიორობა გადაწყვეტილების საფუძველზე;

ფინანსური ანგარიშგება

ფინანსური ანგარიშგების სრული პაკეტი მომზადებულია 2022 წლის 26 სექტემბერს.

შპს "მდკ"-ის

დირექტორი

მერაბ ღვალაძე-

