

შპს „ვალო ქრისტი“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის , რომელიც დასრულდა 2021 წლის 31 დეკემბერს

შპს ვალო ქრისტი

ფინანსური ანგარიშგება

საანგარიშგებო წლისათვის რომელიც დასრულდა  
2021 წლის 31 დეკემბერს

შპს „ვალო ქრისტი“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის , რომელიც დასრულდა 2021 წლის 31 დეკემბერს

#### ფინანსური ანგარიშგება

1. სრული შემოსავლის ანგარიშგება
2. ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება
3. საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება
4. ფულადი ნაკადების მოძრაობის ანგარიშგება

#### ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

5. ზოგადი ინფორმაცია
6. ფინანსური ანგარიშგების მომზადების საფუძვლები და სააღრიცხვო პოლიტიკა
7. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო შეფასებები
8. ამონაგები
9. თვითღირებულება
10. მიწოდების და მარკეტინგის დანახარჯები
11. სხვა ხარჯები
12. ზოგადი და ადმინისტრაციული დანახარჯები
13. ფინანსური ხარჯი
14. ფინანსური შემოსავალი
15. ფული და ფულთან გათანაბრებული ინსტრუმენტები
16. სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი მოთხოვნები
17. სასაქონლო მატერიალური მარაგები
18. სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები
19. ძირითადი საშუალებები და არამატერიალური აქტივები
20. ფინანსური რისკების ფაქტორი

შპს „ვალო ქრისტი“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის , რომელიც დასრულდა 2021 წლის 31 დეკემბერს

**მოგება - ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება  
2021 წლის დასრულებული წლისათვის**

| ლარი                                 | შენიშვნა | 2021             |
|--------------------------------------|----------|------------------|
| ამონაგები                            | 4        | 4 578 872        |
| თვითღირებულება                       | 5        | (3 076 974)      |
| <b>საერთო მოგება</b>                 |          | <b>1 501 898</b> |
| სხვა შემოსავლები                     |          | -                |
| ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯი      | 8        | (25 687)         |
| მიწოდების და მარკეტინგის დანახარჯები | 6        | (85)             |
| სხვა ხარჯები                         | 7        | (223 407)        |
| <b>საოპერაციო მოგება</b>             |          | <b>1 252 720</b> |
| ფინანსური შემოსავალი                 | 10       | 22 513           |
| ფინანსური ხარჯი                      | 9        | (26 228)         |
| წმინდა სავალუტო ზარალი/მოგება        |          |                  |
| <b>მოგება დაბეგვრამდე</b>            |          | <b>1 249 004</b> |
| მოგების გადასახადი                   |          |                  |
| <b>წმინდა მოგება</b>                 |          |                  |
| <b>სხვა სრული შემოსავალი:</b>        |          |                  |
| ძირითადი საშუალებების გადაფასება     |          |                  |
| <b>მთლიანი სრული შემოსავალი</b>      |          | <b>1 249 004</b> |

დირექტორი : გენადი ზოიძე

შპს „ვალო ქრისტი“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის , რომელიც დასრულდა 2021 წლის 31 დეკემბერს

ფინანსური მდგომარეობის

ანგარიშგება 2021 წლის 31 დეკემბრის

მდგომარეობით

(ლარში)

|                                            | შენიშვნა | 2020             | 2021             |
|--------------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| <b>აქტივები</b>                            |          |                  |                  |
| <b>გრძელვადიანი აქტივები</b>               |          |                  |                  |
| ძირითადი საშუალებები                       | 15       | 476304           | 474 929          |
| გაცემული სესხები                           |          |                  |                  |
| საინვესტიციო ქონება                        |          |                  |                  |
| <b>სულ გრძელვადიანი აქტივები</b>           |          | <b>476 304</b>   | <b>474 929</b>   |
| <b>მოკლევადიანი აქტივები</b>               |          |                  |                  |
| ფული და ფულთან გათანაბრებული ინსტრუმენტები | 11       | 1 129 822        | 920495           |
| სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი მოთხოვნები    | 12       | 1 900 748        | 3 159261         |
| მარაგები                                   | 13       | 1 764 201        | 2 387 640        |
| წინასწარ გადახდილი გადასახადები            |          | 451 857          | 676 508          |
| გაცემული სესხები                           |          |                  |                  |
| <b>სულ მოკლევადიანი აქტივები</b>           |          | <b>5 246 629</b> | <b>7 143 904</b> |
| <b>სულ აქტივები</b>                        |          | <b>5 722 933</b> | <b>7 618 833</b> |

|                                           |  |                  |                  |
|-------------------------------------------|--|------------------|------------------|
| <b>მთლიანი კაპიტალი</b>                   |  |                  |                  |
| საწესდებო კაპიტალი                        |  | 100 012.86       | 6 000.36         |
| გაუნაწილებელი მოგება / (დაგროვილი ზარალი) |  | 3 346 232.47     | 3 356 111        |
| გადაფასების რეზერვი                       |  |                  |                  |
| <b>სულ კაპიტალი</b>                       |  | <b>3 446 245</b> | <b>3 362 111</b> |

|                                       |    |           |           |
|---------------------------------------|----|-----------|-----------|
| <b>ვალდებულებები</b>                  |    |           |           |
| გრძელვადიანი სესხები                  |    |           |           |
| <b>სულ გრძელვადიანი ვალდებულებები</b> |    | -         | -         |
| <b>მოკლევადიანი ვალდებულებები</b>     |    |           |           |
| მოკლევადიანი სესხები                  |    |           |           |
| სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი          | 14 | 2 276 687 | 4 256 722 |

შპს „ვალო ქრისტი“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის , რომელიც დასრულდა 2021 წლის 31 დეკემბერს

|                                       |  |                  |                  |
|---------------------------------------|--|------------------|------------------|
| ვალდებულებები                         |  |                  |                  |
| საგადასახადო ვალდებულებები            |  |                  | -                |
| <b>სულ მოკლევადიანი ვალდებულებები</b> |  | <b>2 276 687</b> | <b>4 256 722</b> |
| <b>სულ ვალდებულებები</b>              |  | <b>2 276 687</b> | <b>4 256 722</b> |
| <b>სულ კაპიტალი და ვალდებულებები</b>  |  | <b>5 722 933</b> | <b>7 618 833</b> |

დირექტორი : გენადი ზოიძე

შპს „ვალო ქრისტი“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის , რომელიც დასრულდა 2021 წლის 31 დეკემბერს

**საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება 2021**

**ლარი**

|                               | საწესდებო<br>კაპიტალი | გადაფასების<br>რეზერვი | გაუნაწილებელი<br>მოგება | მთლიანი<br>კაპიტალი |
|-------------------------------|-----------------------|------------------------|-------------------------|---------------------|
| <b>2018 წლის 31 დეკემბერი</b> | -                     | -                      | <b>2 029 181</b>        | <b>2 029 181</b>    |
| წმინდა მოგება                 | -                     | -                      |                         |                     |
| სხვა სრული შემოსავალი         | -                     |                        |                         |                     |
| პერიოდის სრული შემოსავალი     | -                     | -                      | 792 939                 | <b>792 939</b>      |
| გაცემული დივიდენდი            | (200 000)             | -                      |                         | <b>(200 000)</b>    |
| საწესდებო კაპიტალის ზრდა      |                       | -                      |                         | -                   |
| <b>2019 წლის 31 დეკემბერი</b> | <b>(200 000)</b>      | -                      | <b>2 822 120</b>        | <b>2 622 119</b>    |
| წმინდა მოგება                 | -                     | -                      |                         |                     |
| სხვა სრული შემოსავალი         | -                     |                        |                         |                     |
| პერიოდის სრული შემოსავალი     | -                     | -                      | 1 249 004               | <b>1 249 004</b>    |
| გაცემული დივიდენდი            | (600 000)             | -                      |                         | <b>(600 000)</b>    |
| საწესდებო კაპიტალის ზრდა      | 100 012               | -                      |                         | <b>100 012</b>      |
| <b>2020 წლის 31 დეკემბერი</b> | <b>(699 988)</b>      | -                      | <b>4 071 124</b>        | <b>3 446 245</b>    |
| პერიოდის სრული შემოსავალი     |                       | -                      | -                       | <b>1 249 004</b>    |
| გაცემული დივიდენდი            | (1 239 125)           | -                      |                         | <b>(1 239 125)</b>  |
| საწესდებო კაპიტალის ზრდა      | (94 013)              | -                      |                         | <b>(94 013)</b>     |
| <b>2021 წლის 31 დეკემბერი</b> | <b>(1 333 138)</b>    | -                      |                         | <b>3 362 111</b>    |

დირექტორი : გენადი ზოიძე

შპს „ვალო ქრისტი“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის , რომელიც დასრულდა 2021 წლის 31 დეკემბერს

### ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშგება (2021 )

(პირდაპირი მეთოდი)

|                                                                                                                          |                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| <b>წყარო: ფულადი სახსრების მოძრაობა ს ა თ ჰ ე რ ა ც ი თ საქმიანობიდან:</b>                                               | მიმდინარე 2021 წელი |
| მყიდველებისა და დამკვეთებისაგან მიღებული ფულადი სახსრები                                                                 | 6829329             |
| მიმწოდებლებზე გაცემლი ფულადი სახსრები                                                                                    | -4328594            |
| გაცემლი შრომის ანაზღაურება                                                                                               | -124145.93          |
| გადახდილი გადასახადები                                                                                                   | -1299692            |
| გადახდილი ბანკის საკომისიო                                                                                               | -4040               |
| საქვეყნარშოდ გაცემლი თანხა                                                                                               |                     |
| <b>ს ა თ ჰ ე რ ა ც ი თ საქმიანობიდან ფულადი სახსრების წმინდა ნაზრდი</b>                                                  | <b>1072857</b>      |
| <b>წყარო: ფულადი სახსრების მოძრაობა ს ა ი ნ გ ე ს ტ ი ც ი თ საქმიანობიდან:</b> შემნახველ ანაზღაურებზე დარიცხული პროცენტი | 4342.09             |
| <b>ს ა ი ნ გ ე ს ტ ი ც ი თ საქმიანობიდან ფულადი სახსრების წმინდა ნაზრდი</b>                                              | <b>4342</b>         |
| <b>წყარო: ფულადი სახსრების მოძრაობა ს ა ფ ი ნ ა ნ ს თ საქმიანობიდან:</b>                                                 |                     |
| ქმედობანი აქციების ემისიისაგან / კაპიტალის ზრდისაგან                                                                     | -94013              |
| საკოთარი აქციების გამოსყიდვა / გაცემები კაპიტალის შემცირების გამო                                                        |                     |
| გადახდილი დივიდენდი                                                                                                      | -1177168            |
| ქმედების აღება                                                                                                           | 0                   |
| ქმედების დაფარვა                                                                                                         | 0                   |
| მიღებული პროცენტი                                                                                                        | 0                   |
| ქმედების პროცენტის დაფარვა                                                                                               |                     |
| <b>ს ა ფ ი ნ ა ნ ს თ საქმიანობიდან ფულადი სახსრების წმინდა ნაზრდი</b>                                                    | <b>-1271181</b>     |
| <b>გ ა ლ ტ ი ს კრისის ცვლილებებით გამოწვეული ზრდა / კლება (ნეგატიური)</b>                                                | <b>-15346</b>       |
| <b>წყარო: ფულადი სახსრებისა და მათი ექვივალენტების წმინდა ნაზრდი:</b>                                                    | <b>-209328</b>      |
| წყარო: ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები წლის დასაწყისისათვის:                                                       | 1129822             |
| <b>წყარო: ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები წლის ბოლოსათვის:</b>                                                     | <b>920495</b>       |

შპს „ვალო ქრისტი“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის , რომელიც დასრულდა 2021 წლის 31 დეკემბერს

## 1. ზოგადი ინფორმაცია

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „ვალო -ქრისტი“ დაფუძნდა 2008 წლის 8 თებერვალს საიდენტიფიკაციო ნომერი 245612083 . მარეგისტრირებული ორგანო ბათუმის საგადასახადო ინსპექცია . კომპანიის იურიდიული მისამართია ქ ბათუმი შავშეთის ქ #15 , კომპანიის 100 % მფლობელი არის გენადი ზოიძე (61010003970) . კომპანიის ძირითადი საქმიანობაა სარეცხი საპონის, სახუფავების და მინერალური სასუქის იმპორტი რეალიზაცია, ასევე ბინათმშენებლობა

## 2. ფინანსური ანგარიშგების მომზადების საფუძვლები და სააღრიცხვო პოლიტიკა

ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია მცირე და საშუალო საწარმოებისათვის ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის (მსს ფასს) მიხედვით .

წლიურის ფინანსური ანგარიშგების მომზადება ემყარება ფუნქციონირებადობისა და დარიცხვის მეთოდის ძირითად დაშვებებს. ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია პირვანდელი ღირებულების საფუძველზე . კომპანია არ ფლობს ისეთ აქტივებსა და ვალდებულებებს, რომელთა შეფასებაც უნდა მომხდარიყო რეალური ღირებულებით . კომპანიის საანგარიშო პერიოდი ემთხვევა კალენდარულ წელს. ფინანსური ანგარიშგება შედგენილია 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით.

კომპანიის საანგარიშო ვალუტაა ქართული ლარი. ძირითადი სააღრიცხვო პოლიტიკები, რომლებიც გამოყენებულია ამ სპეციალური დანიშნულების ფინანსური ინფორმაციის მომზადებისას, მოცემულია ქვემოთ.

## 3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო შეფასებები

### ძირითადი საშუალებები

#### ა) თავდაპირველი აღიარება და შეფასება

ძირითადი საშუალებები თავდაპირველად აღიარდება თვითღირებულებით. თვითღირებულება შეძენის ფასთან ერთად მოიცავს პირდაპირ დანახარჯებს და მათთან დაკავშირებული ნებისმიერი მომავალი ვალდებულების მიმდინარე ღირებულებას, ისევე როგორც მიმდინარე შესყიდვის ფასს, ასევე აქტივთან უშუალოდ დაკავშირებულ დანახარჯებს, რომელიც აუცილებელია აქტივის სამუშაო მდგომარეობაში მოსაყვანად.

იმ შემთხვევაში, თუ ძირითადი საშუალების თითოეულ კომპონენტს გააჩნია განსხვავებული ექსპლუატაციის პირობები, მაშინ ამდაგვარი აქტივთა ჯგუფი აღირიცხება ინდივიდუალურად. მოგება ან ზარალი ძირითადი საშუალებების გასვლის შედეგად განისაზღვრება საბალანსო ღირებულებისა და მიღებული თანხის შედარებით და ჩაირთვება სხვა შემოსავლების/ხარჯების კატეგორიაში, სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში.

#### ა) შემდგომი ხარჯები

შემდგომი ხარჯები ჩაირთვება აქტივის საბალანსო ღირებულებაში ან აღიარდება, როგორც დამოუკიდებელი აქტივი, მხოლოდ მაშინ, როდესაც შესაძლებელია აღნიშნული ტიპის დანახარჯისაგან მომავალი ეკონომიკური სარგებლის მიღება და შესაძლებელია მისი ღირებულების საიმედოდ განსაზღვრა. შეცვლილი კომპონენტის საბალანსო ღირებულება ჩამოიწერება. ყველა სახის



შპს „ვალო ქრისტი“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის , რომელიც დასრულდა 2021 წლის 31 დეკემბერს

სხვა დანახარჯი, რომელიც დაკავშირებულია მიმდინარე ტიპის რემონტებთან, აღიარდება, როგორც ხარჯი მისი გაწევის პერიოდში.

## ბ) ცვეთა

ძირითად საშუალებებზე ცვეთის დარიცხვა იწყება მაშინ, როდესაც შესაძლებელია მისი გამოყენება, ანუ, როდესაც ის არის იმ ადგილას ან ისეთ სამუშაო მდგომარეობაში მოყვანილი, რაც აუცილებელია მის გამოსაყენებლად.

მიწას ცვეთა არ ერიცხება, ხოლო დანარჩენ ძირითად საშუალებებს ცვეთა ერიცხება **წრფივი ცვეთის მეთოდით**, სასარგებლო მომსახურების ვადის და გამოშვებული პროდუქციის რაოდენობის შესაბამისად.

ქვემოთ მოცემულია ძირითადი საშუალებების სასარგებლო მომსახურების ვადები კატეგორიების მიხედვით:

| ძირითადი საშუალების ჯგუფი       | სასარგებლო მომსახურების ვადა (წლები) |
|---------------------------------|--------------------------------------|
| ავეჯი ტექნიკა და სხვა ინვენტარი | 10 წელი                              |
| სატრანსპორტო საშუალება          | 10 წელი                              |
| მანქანა დანადგარები             | 10 წელი                              |
|                                 |                                      |
|                                 |                                      |

## არამატერიალური აქტივები

კომპანიის არამატერიალურ აქტივს წარმოადგენენ “ სასაქონლო ნიშანი“ (10 წლიანი სასარგებლო მომსახურების ვადით). არამატერიალური აქტივები თავდაპირველად აღიარებულია თვითღირებულებით, რომელიც შემცირებულია ნებისმიერი დაგროვილი ამორტიზაციის და გაუფასურების ზარალის თანხით. არამატერიალური აქტივები ამორტიზდება წრფივი მეთოდით, სასარგებლო მომსახურების ვადის შესაბამისად.

## აქტივების გაუფასურება

ყოველი საანგარიშო თარიღისათვის ხდება ძირითადი საშუალებების აქტივების განხილვა , რათა დადგინდეს, არსებობს თუ არა რაიმე ნიშანი იმისა, რომ აღნიშნული აქტივები გაუფასურებულია. იმ შემთხვევაში თუ არსებობს შესაძლო გაუფასურების ნიშანი , ფასდება ნებისმიერი აქტივის ანაზღაურებადი ღირებულება რომლის შედარება ხდება საბალანსო ღირებულებასთან. თუ შეფასებული ანაზღაურებადი ღირებულება ნაკლებია ძირითადი საშუალების საბალანსო ღირებულებაზე ხდება საბალანსო ღირებულების შეფასება ანაზღაურებადი ღირებულებით ხოლო გაუფასურებული ზარალი დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგება /ზარალში

## იჯარა

იჯარა კლასიფიცირდება როგორც საოპერაციო ხარჯი. მეიჯარე საწარმო იჯარისას პრაქტიკულად არ გადასცემს ყველა რისკს და სარგებელს საკუთრების გადაცემის უფლებასთან დაკავშირებით.

შპს „ვალო ქრისტი“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის , რომელიც დასრულდა 2021 წლის 31 დეკემბერს

მოიჯარის მიერ, სრული საიჯარო გადასახადი აისახება წლის მოგება-ზარალში წრფივი დარიცხვის მეთოდით მთელი საიჯარო პერიოდის მანძილზე.

### **სასაქონლო მატერიალური მარაგები**

მარაგების საწყისი აღიარება ხდება თვითღირებულებით და შემდგომ თვითღირებულებასა და ნეტო სარეალიზაციო ღირებულებას შორის უმცირესით. თვითღირებულება მოიცავს შეძენისა და სხვა ხარჯებს, რომლებიც დაკავშირებულია მარაგების ტრანსპორტირებასა და დასაწყობებასთან.

მარაგის გაყიდვის შემთხვევაში მისი საბალანსო ღირებულების აღიარება ხდება იმ პერიოდის ხარჯად, როდესაც აღიარდება მისი შესაბამისი შემოსავალი. მარაგის თვითღირებულება გამოითვლება საშუალო შეწონილი ღირებულებით. მარაგების ნეტო სარეალიზაციო ღირებულებამდე ჩამოწერის თანხებიც აღიარდება იმ პერიოდის ხარჯად როდესაც ხდება ჩამოწერა. მშენებლობასთან დაკავშირებული ყველა დანახარჯი აკუმულირდება და თავს იყრის დაუმთავრებელი მშენებლობის ანგარიშზე

### **ფული და ფულის ეკვივალენტები**

ფულადი სახსრები ასახულია ნომინალური ღირებულებით. უცხოურ ვალუტაში არსებული ფულადი სახსრები ეროვნულ ვალუტაში გადაანგარიშებულია 31 დეკემბერს ეროვნული ბანკის მიერ გამოქვეყნებული ოფიციალური კურსით

### **დებიტორული დავალიანება**

მიმდინარე დებიტორული დავალიანება ასახულია რეალიზაციის წმინდა ღირებულებაში, რომელიც განისაზღვრება დებიტორული დავალიანების პირველდაწყებითი თანხებიდან საექვო ვალების რეზერვის გამოქვითვით . საექვო ვალების რეზერვი განისაზღვრება დებიტორული დავალიანების პერიოდიზაციის მეთოდით.

### **კრედიტორული დავალიანება**

კრედიტორული დავალიანება აისახება კომპენსაციის სამართლიანი ღირებულებით, რომელიც მიიღება მომავალში.

ერთ წელზე მეტი ხნის კრედიტორული დავალიანება ბალანსში აისახება გრძელვადიან დავალიანების ნაწილში.

### **შემოსავალი**

საქონლის გაყიდვიდან მიღებული შემოსავლის აღიარება ხდება, როდესაც კომპანია მყიდველს გადასცემს საქონლის ფლობასთან დაკავშირებულ მნიშვნელოვან რისკებსა და სარგებელს, და ასევე, როდესაც მოსალოდნელია, რომ მოცემული ოპერაციიდან საწარმო მიიღებს წინასწარ შეთანხმებულ სარგებელს. ეს კრიტერიუმები ჩაითვლება დაკმაყოფილებულად, როდესაც პროდუქცია გადაეცემა მყიდველს. ვინაიდან კომპანია არ აღიარებს შემოსავალს მანამ სანამ არ შეასრულებს ნაკისრ ვალდებულებას, წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულებების შესაბამისად მიღებული თანხები აღიარდება მიღებულ ავანსად და შემოსავალი დაექვემდებარება აღიარებას მას შემდეგ, რაც შენობა შევა ექსპლუატაციაში და გაყიდული უძრავი ქონება გადაფორმდება მყიდველი სახელზე

შპს „ვალო ქრისტი“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის , რომელიც დასრულდა 2021 წლის 31 დეკემბერს

### ხარჯების აღიარება

მოგება ზარალის ანგარიშგებაში ხარჯები აღიარდება თუ ის იწვევს მომავალი ეკონომიკური სარგებლის შემცირებას, რომელიც დაკავშირებულია აქტივების შემცირებასთან ან ვალდებულების ზრდასთან და შესაძლებელია მისი საიმედოდ შეფასება.

ხარჯები სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში აღიარდება დაუყოვნებლივ, თუ აღარ მოიტანს მომავალ ეკონომიკურ სარგებელს, ან თუ ეკონომიკური სარგებელი არ აკმაყოფილებს ან შეწყვიტა დაკმაყოფილება აქტივის აღიარების მოთხოვნისა ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში.

### საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგი მოვლენები

- კომპანიამ 2022 წლის 05 სექტემბრამდე დამფუძნებელზე გასცა დივიდენდი 1060983 ლარი

#### შენიშვნა-4

##### ამონაგები

ამონაგები წარმოდგენილია შემდეგნაირად

|                                            | 2021           |
|--------------------------------------------|----------------|
| სასაქონლო მატერიალური მარაგების რეალიზაცია | 4578872        |
| <b>სულ</b>                                 | <b>4578872</b> |

#### შენიშვნა-5

##### თვითღირებულება

თვითღირებულება წარმოდგენილია შემდეგნაირად

|                                                   | 2021           |
|---------------------------------------------------|----------------|
| სასაქონლო მატერიალური მარაგების<br>თვითღირებულება | 3076974        |
| <b>სულ</b>                                        | <b>3076974</b> |

#### შენიშვნა-6

##### მიწოდების და მარკეტინგის დანახარჯები

მიწ. და მარ.დანახარჯები წარმოდგენილია შემდეგნაირად

|                                 | 2021      |
|---------------------------------|-----------|
| სატრანსპორტომომსახურეობის ხარჯი | 85        |
| <b>სულ</b>                      | <b>85</b> |

შპს „ვალო ქრისტი“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის , რომელიც დასრულდა 2021 წლის 31 დეკემბერს

**შენიშვნა-7**

**სხვა ხარჯები**

სხვა ხარჯები წარმოდგენილია შემდეგნაირად

|                    | 2021          |
|--------------------|---------------|
| ქონების გადასახადი | 4737          |
| მოგების გადასახადი | 218669        |
| <b>სულ</b>         | <b>223407</b> |

**შენიშვნა-8**

**ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯი**

ზოგ. და ადმ. ხარჯი წარმოდგენილია შემდეგნაირად

|                               | 2021         |
|-------------------------------|--------------|
| შრომითი ანაზღაურება           | 6120         |
| საოპერაციო ოჯარა              | 4678         |
| ცვეთა და ამორტიზაცია          | 7600         |
| ბანკის მომსახურების საკომისიო | 4040         |
| სხვა ხარჯი                    | 2818         |
| საკანცელარიო ხარჯი            | 96           |
| კომპიუტერული დანახარჯები      | 335          |
| <b>სულ</b>                    | <b>25687</b> |

**შენიშვნა-9**

**ფინანსური ხარჯი**

ფინანსური დანახარჯები წარმოდგენილია შემდეგნაირად

|                           | 2021         |
|---------------------------|--------------|
| უარყოფითი საკურსო სხვაობა | 26174        |
| სხვა არასაოპერაციო ხარჯი  | 54           |
| <b>სულ</b>                | <b>26228</b> |

**შენიშვნა-10**

**ფინანსური შემოსავალი**

ფინანსური დანახარჯები წარმოდგენილია შემდეგნაირად

|                                                           | 2021         |
|-----------------------------------------------------------|--------------|
| შემნახველ ანაბარზე განთავსებული თანხის დარიცხული პროცენტი | 4342         |
| დადებითი საკურსო სხვაობა                                  | 10828        |
| სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი                             | 7342         |
| <b>სულ</b>                                                | <b>22513</b> |

შპს „ვალო ქრისტი“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის , რომელიც დასრულდა 2021 წლის 31 დეკემბერს

**შენიშვნა-11**

**ფული და ფულთან გათანაბრებული ინსტრუმენტები**

ფული და ფულთან გათანაბრებული ინსტრუმენტები წარმოდგენილია შემდეგნაირად

|                                          | 2020           | 2021          |
|------------------------------------------|----------------|---------------|
| ფული სალაროში                            | 11469          | 3             |
| ფული საბანკო ანგარიშზე(ლარი)             | 66166          | 13631         |
| უცხო ვალუტა ადგილობრივ საბანკო ანგარიშზე | 1052187        | 906862        |
| <b>სულ</b>                               | <b>1129822</b> | <b>920495</b> |

**შენიშვნა-12**

**სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი მოთხოვნები**

სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები წარმოდგენილია შემდეგნაირად

|                                 | 2020           | 2021           |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| სავაჭრო მოთხოვნები              | 255330         | 810765         |
| მომწოდებელზე გადახდილი ავანსები | 1645418        | 2348496        |
| <b>სულ</b>                      | <b>1900748</b> | <b>3159261</b> |

**შენიშვნა-13**

**სასაქონლო მატერიალური მარაგები**

სასაქონლო მატერიალური მარაგები წარმოდგენილია შემდეგნაირად

|                                   | 2020           | 2021           |
|-----------------------------------|----------------|----------------|
| მარაგები                          | 42716          | 148518         |
| ნედლეული და მასალები (მშენებლობა) | 170532         | 120659         |
| დაუმთავრებელი მშენებლობა          | 1550953        | 2118464        |
| საწვავი                           |                |                |
| <b>სულ</b>                        | <b>1764201</b> | <b>2387640</b> |

**შენიშვნა-14**

**სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები**

სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები წარმოდგენილია შემდეგნაირად

შპს „ვალო ქრისტი“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის , რომელიც დასრულდა 2021 წლის 31 დეკემბერს

|                                | <b>2020</b>    | <b>2021</b>    |
|--------------------------------|----------------|----------------|
| სავაჭრო ვალდებულებები          | 1660           |                |
| მიღებული ავანსები (მშენებლობა) | 2275027        | 4256722        |
| <b>სულ</b>                     | <b>2276687</b> | <b>4256722</b> |

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

## არამატერიალური აქტივები

შპს „ვალო ქრისტი“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის , რომელიც დასრულდა 2021 წლის 31 დეკემბერს

| ლარი                          | სხვა       |            |      | ჯამი   |
|-------------------------------|------------|------------|------|--------|
| საწყისი თვითღირებულება        | 47841      |            |      | 47841  |
| 2020 წლის ბოლოს               | -          |            |      | -      |
| შემოსვლა                      | -          |            |      | -      |
| გასვლა                        | -          |            |      | -      |
| 2020 წლის ბოლოს               | 47 841     | -          | -    | 47 841 |
|                               |            |            |      |        |
|                               | სხვა       |            |      | ჯამი   |
| დაგროვილი ამორტიზაცია         |            |            |      |        |
| 2020 წლის ბოლოს               | 27 267     | -          | -    | 27 267 |
| პერიოდის ამორტიზაციის ხარჯი   | 4 784      |            |      | 4 784  |
| გასულის დაგროვილი ამორტიზაცია |            |            |      |        |
| 2021 წლის ბოლოს               | 32 051     | -          | -    | 32 051 |
|                               | პროგრამები | ლიცენზიები | სხვა | ჯამი   |
| საბალანსო რირებულება          |            |            |      |        |
| 2020 წლის ბოლოს               | 20 574     | -          | -    |        |
| 2021 წლის ბოლოს               | 15 790     |            |      |        |



შპს „ვალო ქრისტი“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის , რომელიც დასრულდა 2021 წლის 31 დეკემბერს

### ფინანსური რისკების ფაქტორი

#### სავალუტო რისკი

შპს ვალო-ქრისტიის მიერ შესრულებული ოპერაციების უმეტესი წილი ხორციელდება უცხოურ ვალუტაში კერძოდ სასაქონლო მატერიალური მარაგების იმპორტი, ანგარიშსწორებაც შესაბამისად ხდება უცხოურ ვალუტაში. ხელშეკრულების თანამხმად საქონლის მიწოდებამდე ხდება თანხის გადარიცხვა რაც არ იწვევს კუსთაშორის სხვაობას მაგრამ ნავაჭრი თანხის უმრავლესი ნაწილი განთავსებულია კომპანიის ანგარიშზე უცხოურ ვალუტაში რაც ხშირ შემთხვევაში იწვევს კუსთაშორის სხვაობებს კერძოდ 2021 წელს საბანკო ანგარიშზე განთავსებული თანხების გადაფასების შედეგად კომპანიამ მიიღო წმინდა სავალუტო ეფექტი უარყოფითი ნიშნით 15346 ლარი. უცხოურ ვალუტაში გამოსახული ფინანსური აქტივები და ვალდებულებები რომლებიც გავლენას ახდენს კომპანიის სავალუტო რისკზე, მოცემულია ცხრილში, გამოსახულია ლარებში :

|                                            | USD    | EUR |
|--------------------------------------------|--------|-----|
| ფული და ფულთან გათანაბრებული ინსტრუმენტები | 292730 | 26  |

#### საქართველოს ეროვნული ბანკის ოფიციალური კურსი

| პერიოდი                          | დოლარი | ევრო   |
|----------------------------------|--------|--------|
| კურსი 2021 წლის 31 დეკემბრისთვის | 3,0976 | 3,5040 |
| კურსი 2020 წლის 31 დეკემბრისთვის | 3.2766 | 4.0233 |