

შპს „ეკოფრე“

(საიდენტიფიკაციო N404956874)

მმართველობითი ანგარიში

1. საწარმოს ძირითადი საქმიანობა

საწარმოს ძირითადი საქმიანობაა ჩამდინარე და სასმელი წყლის გამწმენდი სისტემების მშენებლობა, ჩამდინარე და სასმელი წყლის გამწმენდი სისტემების დანადგარებისა და მათი ნაწილების იმპორტი და რეალიზაცია, ჩამდინარე და სასმელი წყლის გამწმენდი სისტემების და მათი ავტომატური მართვის სისტემების პროექტების მომზადება, მომსახურება (სასმელი წყლის გაწმენდა და ჩამდინარე წყლის გამწმენდი სისტემების სერვისი).

2. ინფორმაცია კომპანიის შესახებ:

2.1. კომპანია დაფუძნებულია 2012 წლის 4 სექტემბერს, ორი ფიზიკური პირის მონაწილეობით, კერძოდ ელენე ფოცხიშვილის (80% წილის მფლობელი) და პაპუნა ჯავახიძის (20% წილის მფლობელი) მიერ. 2017 წლის 6 თებერვლიდან 80% წილის მფლობელს წარმოადგენს დავით ფოცხიშვილი.

2.2. საწარმოს გააჩნია შემდეგი ძირითადი ქვედანაყოფები:

- ჩამდინარე წყლის გამწმენდი სისტემების მშენებლობის და სერვისის განყოფილება;
- სასმელი წყლის გამწმენდი სისტემების მშენებლობის და სერვისის განყოფილება;
- ავტომატური მართვის სისტემებისა და პროგრამული უზრუნველყოფის განყოფილება;
- საპროექტო განყოფილება;
- საფინანსო განყოფილება;

3. ბიზნეს გარემოსა და რუსკების მიმოხილვა:

3.1. კომპანია მომსახურებისა და პროდუქციის რეალიზაციას ახორციელებს საქართველოში და მოიცავს მის ყველა რეგიონს. მიუხედავად იმისა, რომ ჩვენი მომსახურება და პროდუქცია სპეციფიკურია ბაზარზე კონკურენცია მაინც აქვს. ჩვენი კომპანია დღეისათვის კარგად ართმევს თავს ამ კონკურენციას მომსახურებისა და პროდუქციის მაღალი ხარისხის ხარჯზე.

როგორც განვითარებადი ბაზარი, საქართველო არ ფლობს განვითარებულ ბიზნესს და მარეგულირებელ ინფრასტრუქტურას, რომელიც დამახასიათებელია უფრო მეტად თავისუფალი საბაზრო ეკონომიკისათვის. დაბალია მოსახლეობისა და მეწარმე სუბიექტების მსყიდველუნარიანობა. სახელმწიფო შეკვეთებში უმრავლეს შემთხვევაში გამოვდივართ სუბკონტრაქტორების სახით.

მსოფლიო ეკონომიკაში კრიზისმა შესაძლოა გავლენა იქონიოს იმპორტული პროდუქციის ფასზე და მოწოდების პირობებზე, რაც უარყოფითად აისახება კომპანიის ფინანსურ შედეგებზე და მენეჯმენტზე.

ვალუტის კურსის მერყეობა გავლენას ახდენს პროდუქციის თვითღირებულებაზე, მომსახურებასა და პროდუქციაზე ფასების ზრდა ბაზრის მოცულობას შეამცირებს, რაც გაზრდის ბიზნესის რისკებსა და შეამცირებს რეალიზაციის სტაბილურობას.

3.2. ზემოთ აღნიშნული რისკების თავიდან აცილების მიზნით, კომპანიის პარტნიორთა გადაწყვეტილების შესაბამისად, ხელმძღვანელობას შემუშავებული აქვს გეგმა-ღონისძიებები, კერძოდ:

- ისეთი თანამედროვე ტექნოლოგიების ათვისება და დანერგვა, რაც უზრუნველყოფს ხარისხის სტაბილურობას, ენერგომატარებლების მოხმარების ეკონომიურობას და ექსპლოატაციის ხარჯების შემცირებას;

- გაყიდვების ზრდის მიზნით, პროდუქციის რეალიზაციის პროცესში აქტიურად ჩაერთონ საფინანსო კომპანიები და მომხმარებლებს საქონლის ღირებულების დასაფარად სხვადასხვა ფინანსური პროდუქტის (სესხი, ლიზინგი და სხვა) გამოყენების საშუალება ჰქონდეთ;

- მომდევნო საანგარიშგებო პერიოდში დაგეგმილია მრავალი მარკეტინგული აქტივობა, რისთვისაც კომპანიას გამოყოფილი აქვს მნიშვნელოვანი სახსრები. დაწყებულია მუშაობა კომპანიის სოციალური ქსელების მეშვეობით შეკვეთების მიღების გასაზრდელად და კომპანიის მიერ ორგანიზებული აქტივობების შესახებ ინფორმაციის დროულად და ხარისხიანად მისაწოდებლად.

4. პროდუქციის ხარისხი:

4.1. როგორც, ჩვენს მიერ ექსპლოატაციაში გადაცემულ ჩამდინარე და სასმელი წყლის გამწმენდი სისტემების ობიექტებზე, ასევე ჩვენს მიერ სასმელი წყლის გაწმენდის ობიექტზე, სისტემატურად, ხოლო ზოგიერთ მათგანზე ყოველთვიურად ხდება სინჯების აღება და მათი ლაბორატორიული გამოკვლევები. ანალიზების პასუხები ყველა შემთხვევაში შესაბამისობაშია ქვეყანაში მოქმედ სტანდარტებთან.

5. კომპანიის მიერ წარმოებული კვლევები:

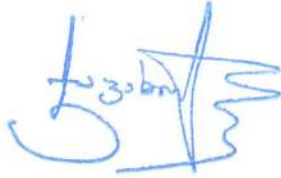
5.1. კომპანიაში ამ ეტაპზე რაიმე კვლევები არ ტარდება.

6. სოციალური პროექტები:

6.1. კომპანია დიდ ყურადღებას უთმობს დასაქმების პროგრამას და ზრუნავს თანამშრომელთა შრომის პირობებზე.

წარმოდგენილი მმართველობის ანგარიშგება ხელმძღვანელობის მიერ დამტკიცებულია 2022 წლის 28 სექტემბერს.

შპს „ეკოფრეს“
დირექტორი



/პაპუნა ჯავახიძე/

შპს-ის „ეკოფრე“ (საიდენტიფიკაციო კოდი N404956874) ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები ფინანსურ ანგარიშგებაზე 2021 წლის 31 დეკემბრისთვის

1. ზოგადი ინფორმაცია

1.1. შპს „ეკოფრე“ (შემდგომში „საწარმო“) დაფუძნებულია „მეწარმეთა შესახებ“ კანონის შესაბამისად და რეგისტრირებულია მეწარმეთა და არასამეწარმეო იურიდიული პირების რეესტრში 2012 წლის 06 სექტემბერს.

1.2. კომპანიის ძირითად საქმიანობას წარმოადგენს:

- ჩამდინარე და სასმელი წყლის სისტემების მშენებლობა;
- ჩამდინარე და სასმელი წყლის სისტემების და მათი მარაგნაწილების რეალიზაცია;
- ჩამდინარე და სასმელი წყლის სისტემების მომსახურება;
- სხვა საქმიანობა, რაც მოქმედი კანონმდებლობით არ არის აკრძალული.

1.3. საწარმო წარმოადგენს მესამე კატეგორიის საწარმოს. მას არ გააჩნია საჯარო ანგარიშვალდებულება;

1.4. შვილობილი და მეკავშირე საწარმოები:

- საწარმოს არ გააჩნია შვილობილი და მეკავშირე საწარმოები;

1.5. საწარმოს სტრუქტურა:

- ჩამდინარე წყლის სისტემების განყოფილება;
- სასმელი წყლის სისტემების განყოფილება;
- მართვის სისტემების და პროგრამირების განყოფილება;
- საპროექტო განყოფილება;
- ტექნიკური და ეკონომიკური ქვედანაყოფები.

1.6. საწარმოს იურიდიული მისამართია: საქართველო, ქ. თბილისი, საბურთალოს რაიონი, შ. ნუცუბიძის ქ., N2, ბინა N1.

1.7. საწარმოს დამფუძნებლები: პაპუნა ჯავახიძე, 20% წილის მფლობელი და დავით ფოცხიშვილი 80% წილის მფლობელი.

2. საწარმოს ფუნქციონირებასთან დაკავშირებული საკითხები:

კომპანიის მიერ შექმნილი სისტემები და მათი მარაგნაწილები პროდუქცია იყიდება მთელი საქართველოს მასშტაბით. დღეისათვის საწარმო თავისი ერთ-ერთი საუკეთესო ამიერკავკასიაში.

კომპანია წარმოადგენს ფუნქციონირებად საწარმოს, საწარმო ფინანსურად სტაბილურია და მას შეუძლია საკუთარი სახსრებით გააგრძელოს კომპანიის განვითარება და ბაზარზე ლიდერის პოზიციის შენარჩუნება.

3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა:

3.1. საწარმოს მიერ 2021 წლის ფინანსური ანგარიშგების წარდგენა მსს ფასს-ის შესაბამისად მოხდა პირველად. 4.2. საწარმოს საოპერაციო (მუშა) და საანგარიშგებო ვალუტას წარმოადგენს ეროვნული ვალუტა – ლარი;

3.2. მსს ფასს-ის 35-ე განყოფილების თანახმად 2015 წლის მაისში გამოცემული დოკუმენტის – „ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესწორებები (მსს ფასს)“ - შედეგად ცვლილებები შევიდა მსს ფასს-ის რიგ მუხლებში, რომელთა გამოყენება სავალდებულოა 2017 წლის 1 იანვარს ან მის შემდეგ დაწყებული წლიური პერიოდებისთვის, რაც გათვალისწინებულია საწარმოს ფინანსურ აღრიცხვა-ანგარიშგებაში.

3.3. საწარმოს წინა საანგარიშო პერიოდებში იყენებდა ბუღალტრული აღრიცხვის ტრადიციულ მეთოდებს და „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის შესაბამისად, მსს ფასს-ის მიხედვით ბუღალტრული აღრიცხვისა და ფინანსური ანგარიშგების სისტემაზე გადავიდა 2017 წლის 1 იანვრიდან.

3.4. ფინანსური ანგარიშგების მომხმარებლების მიერ კომპანიის ფინანსური მდგომარეობისა და მისი საქმიანობის შედეგების ტენდენციების გაანალიზების მიზნით, შესაძრისობის პრინციპიდან გამომდინარე ფინანსური ანგარიშგების უწყისებში შეტანილია წინა საანგარიშგებო პერიოდის – ფინანსური ინფორმაცია.

3.5. საწარმოს მიერ წარმოდგენილი 2021 წლის ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ფუნქციონირებადი საწარმოს პრინციპისა და მსს ფასს-ის შესაბამისად;

3.6. ფინანსური ანგარიშგება მოიცავს:

- ფინანსური საქმიანობის შესახებ ანგარიშგებას;
- საქმიანობის შედეგების შესახებ ანგარიშგებას;
- ფულადი სახსრების მოძრაობის შესახებ ანგარიშგებას;
- მმართველობით ანგარიშს.
- განმარტებით შენიშვნებს.

4. საწარმოს ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება:

4.1. ფულადი სახსრები:

საწარმოს ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში საოპერაციო, საინვესტიციო და ფინანსური საქმიანობიდან მიღებულ ფულადი სახსრები და ფულადი სახსრების ეკვივალენტები აისახა ცალ-ცალკე, პირდაპირი მეთოდით;

4.2. უცხოურ ვალუტაში გამოსახული ფულადი სახსრები და ფულადი სახსრების ეკვივალენტები აისახება ეროვნულ ვალუტაში ოპერაციის დღეს არსებული ოფიციალური გაცვლითი კურსით, ხოლო ნაშთი საანგარიშგებო წლის ბოლოსათვის – 31 დეკემბერს არსებული კურსით;

4.3. შეზღუდული ფული ან ფულის ეკვივალენტები საწარმოს საანგარიშგებო პერიოდში არ გააჩნდა;

4.4. მომწოდებლებზე გადახდილი ავანსი:

საწარმოს გააჩნია ტექნოლოგიური მოწყობილობების შესაძენად გადარიცხული თანხების ნაშთი, რომელიც პერიოდულად იხურება ტექნოლოგიური მოწყობილობების მიღებით. წლის ბოლოსათვის გადახდილი ავანსი 425 999 ლარს შეადგენდა.

4.5. საწარმოს მიერ განხორციელებული ინვესტიციები ფინანსურ ანგარიშგებაში აისახა თვითღირებულების მოდელით, თვითღირებულებიდან დაგროვილი გაუფასურების ზარალის გამოკლების შედეგად მიღებული თანხით;

4.6. სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობები:

შესყიდული მარაგები აღირიცხება თვითღირებულებით.

4.7. დაუმთავრებელ წარმოებაზე გახარჯული მასალები ჩამოიწერება საწარმოს მიერ დადგენილი ნორმისა მიხედვით.

4.8. მარაგების თვითღირებულების აღიარება ხდება საშუალო შეწონილი ღირებულების ფორმულით;

4.9. ავტოსატრანსპორტო საშუალებებისათვის საწვავის შესყიდვა წარმოებს ბარათებით და აღირიცხება შესყიდვის ღირებულებით. საწვავი ჩამოიწერება სასაქონლო ზედნადების ან ავტოსაგზაო ბარათების მიხედვით ფაქტობრივად გარბენილი კილომეტრებისა და ხარჯვის ნორმების შესაბამისად.

4.10. საწარმოს გრძელვადიანი მარაგები არ გააჩნია.

4.11. კომპანია იყენებს ძირითადი საშუალებების აღრიცხვის თვითღირებულების მოდელს. ძირითადი საშუალებები ფინანსურ ანგარიშგებაში ასახულია ცვეთის გამოკლებით;

4.12. მრავალჯერადი გამოყენების მცირეფასიანი ინსტრუმენტები და ინვენტარი, რომელთა სასარგებლო ეკონომიკური გამოყენების ვადის საიმედოდ განსაზღვრა შეუძლებელია, მიკუთვნებულია სხვა მიმდინარე აქტივებზე;

4.13. სხვა გრძელვადიანი აქტივები:

მსს ფასს-ის 29-ე განყოფილების თანახმად საგადასახადო მოგებასა და ფინანსურ მოგებას შორის დროებითი სხვაობების შედეგად გადასახდელი და გაანგარიშებული გადასახადებს შორის სხვაობა აისახება საგადასახადო აქტივის ან გადავადებული მოგების გადასახადის სახით.

ვინაიდან წინა პერიოდებში, საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობით, მოგების გადასახადის გასაანგარიშებელი ბაზა არსებითად განსხვავდებოდა ფინანსური მოგების გაანგარიშების პრინციპისაგან, ბუნებრივია წარმოიშვა გადავადებული საგადასახადო აქტივი. შესაბამისად, ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე აღნიშნული თანხა ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშში აკუმულირებულია ერთ ანგარიშზე და წარდგენილ ანგარიშგებაში გრძელვადიან აქტივებთან (გრძელვადიანი პროექტები) ერთად აისახება სხვა გრძელვადიან აქტივებში.

4.14. სავაჭრო ვალდებულებები:

საწარმოს სავაჭრო ვალდებულებების ანგარიშზე ასახული აქვს თანხები, რომლებიც წარმოიქმნა დარიცხული ხარჯებიდან და რომელთა გადახდაც საანგარიშგებო პერიოდის ბოლო თარიღისთვის არ განხორციელებულა. შესაბამისად, სავაჭრო ვალდებულებები აღიარებულია პირვანდელი ღირებულებით.

4.15. ვალდებულებები თანამშრომელთა მიმართ:

საწარმო, მსს ფასს-ის 28-ე განყოფილების მოთხოვნების სრული დაცვით აღრიცხავს დაქირავებულ პირთა გასამრჯელოს. მოცემული სტანდარტის გათვალისწინებით, საწარმოს საანგარიშგებო პერიოდის ბოლო თარიღისთვის დარჩენილი არა აქვს თანამშრომელთა შრომის ანაზღაურების გადახდის ვალდებულება.

4.16. გამოუმუშავებელი შემოსავალი:

საწარმოს ავანსად აქვს მიღებული 2 482 145 ლარი (ანგ. N3120), რაც ასახული იქნა გამოუმუშავებელ შემოსავალში.

4.17. მიმდინარე სასესხო ვალდებულებები:

მიმდინარე სასესხო ვალდებულებები 31.12.2021 წლისათვის შედგებოდა სს „ბაზისბანკისგან“ მიღებული სესხის ნაშთისგან - 1 330 976 ლარი და დამფუძნებლისგან მიღებული სესხის ნაშთისგან - 75590 ლარი.

5. საქმიანობის შედეგების ანგარიშგება

5.1. შემოსავლები და ხარჯები აღირიცხება დარიცხვის მეთოდით;

5.2. ფინანსურ ანგარიშგებაში შემოსავლები და ხარჯები და მოგება ზარალი ასახულია ერთი ანგარიშგების წარდგენის მეთოდით (მოდელით);

5.3. როგორც ზემოთ აღინიშნა, მასალების ხარჯი აღირიცხება ნორმის მიხედვით და კომპიუტერული პროგრამა „ორისის“ მეშვეობით ავტომატურად ჩამოიწერება დაუმთავრებელ წარმოებაზე (სამშენებლო პროექტები), ან ხარჯის ანგარიშზე რეალიზაციის მომენტში. შესაბამისად იგი ხარჯად აღიარდება, პროდუქციის რეალიზაციისას. ამდენად მატერიალური დანახარჯები შედის რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულებაში და მარაგების ცვლილების მუხლებში შეტანილი მონაცემები, ხარჯების გაორების თავიდან აცილების მიზნით, ვერ დაემატებოდა თვითღირებულებას.

5.4. მოქმედი საგადასახადო კანონმდებლობის შესაბამისად საწარმო მოგების გადასახადით იბეგრება ე.წ. „ესტონური მოდელით“. დაბეგრის ობიექტია განაწილებული მოგება, ხარჯები და განაცემები, რომლებიც საგადასახადო მიზნისათვის არ მიეკუთვნება ეკონომიკურ საქმიანობასთან დაკავშირებულ ხარჯებს ან განაცემებს.

მსს ფასს შესაბამისად დასაბეგრი და ფინანსური მოგების სხვაობის შედეგი აისახება საგადასახადო აქტივის ან გადავადებული მოგების გადასახადის სახით. ვინაიდან ქვეყნის საგადასახადო კანონმდებლობით მოგების გადასახადის ბაზას არ წარმოადგენს მიიღებული მოგება, ხოლო ფინანსურ მოგების გადასახადთან სხვაობის აღრიცხვის წესი განსახილველი შემთხვევისათვის რაიმე ინსტრუქციით ან სხვა სარეკომენდაციო ხასიათის მეთოდური მითითებით რეგლამენტირებული არ არის, საწარმომ მიზანშეწონილად მიიჩნია ფინანსური შედეგები (საანგარიშგებო პერიოდის მოგება-ზარალი) შეამციროს მხოლოდ საანგარიშგებო წელს დეკლარირებული და გადახდილი მოგების გადასახადით, ხოლო დარჩენილი თანხა გადაიტანოს გაუნაწილებელი მოგების ანგარიშზე.

5.5. რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება:

სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობები შემოსავალში აღიარებულია შეძენის ფაქტობრივი თვითღირებულებით, რომელიც მოიცავს შეძენასთან, ტრანსპორტირებასთან, შენახვასთან დაკავშირებულ და სხვა პირდაპირ დანახარჯებს. ხოლო, ჩამოწერა ხორციელდება „საშუალო შეწონილი“ ღირებულებით. ამასთან, ნედლეული და მასალები ჩამოიწერება დაუმთავრებელ წარმოებაზე ფაქტობრივი დანახარჯების მიხედვით და კონტროლდება გამოშვებული პროდუქციის რაოდენობისა და ხარჯის ნორმების შესაბამისად; ასევე უნდა აღინიშნოს, რომ ნედლეული და მასალების ხარჯი ტექნოლოგიური მიზნისათვის, აგრეთვე, დამხმარე მასალები ჩამოიწერება პროდუქციის თვითღირებულებაზე ფაქტობრივი ხარჯის შესაბამისად.

ელექტროენერგიის, ბუნებრივი აირის და წყლის ხარჯი დაუმთავრებელი წარმოების დანახარჯებში შეიტანება საანგარიშო ზედნაღები ხარჯების სახით,

6. ფულადი ნაკადების ანგარიშგება

6.1. ფულადი ნაკადების ანგარიშგებაში გამიჯნულადაა ასახული ფულადი ნაკადები საოპერაციო, საინვესტიციო და ფინანსური საქმიანობიდან;

6.2. ფულად ნაკადებში საოპერაციო საქმიანობიდან შეტანილია ამონაგები პროდუქციისა და მარაგების რეალიზაციიდან, მომსახურების გაწევიდან;

6.3. საოპერაციო საქმიანობიდან ფულად ნაკადებში გათვალისწინებული არ არის ამონაგები ძირითადი საშუალებების რეალიზაციიდან და დანახარჯები ძირითადი აქტივების შეძენასა და მონტაჟზე;

6.4. საოპერაციო საქმიანობასთან დაკავშირებულ დანახარჯებში შეტანილია საგადასახადო ვალდებულებების დაფარვასთან დაკავშირებული გადახდები;

6.5. ფულად ნაკადებში ფინანსური საქმიანობიდან შეტანილია სესხებთან დაკავშირებული ოპერაციები და სხვა ფინანსური ოპერაციები;

7. ცვლილებები საწარმოს საკუთარ კაპიტალში

7.1. 2020 წელს საწარმოს კაპიტალში პარტნიორთა მიერ დამატებითი შენატანი არ განხორციელებულა.

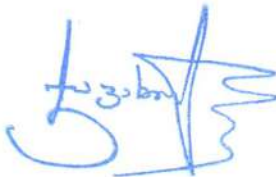
7.2. საანგარიშგებო პერიოდში ფინანსურმა მოგებამ 1 103 562 ლარი შეადგინა. შედეგად, კომპანიის საკუთარი კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდში გაიზარდა მიღებული წმინდა მოგების ხარჯზე.

8. დასკვნითი ნაწილი

8.1. საწარმოს ხელმძღვანელობის მიერ ფინანსური ანგარიშგება მიღებულია და ნებადართულია გასაცემად 2022 წლის 28 სექტემბერს;

8.2. საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ მაკორექტირებელ მოვლენას აღგილი არ ჰქონია.

კომპანიის დირექტორი



პაპუნა ჯავახიძე

ბუღალტერი



ზურაბ ქურდოვანიძე

ფულადი სახსრების მოძრაობა

ფულადი სახსრების მოძრაობა	31/12/2021	31/12/2020
საოპერაციო საქმიანობიდან წარმოქმნილი (საოპერაციო საქმიანობაში გამოყენებული) წმინდა ფულადი ნაკადები	-10943370	516463
საინვესტიციო საქმიანობიდან წარმოქმნილი (საინვესტიციო საქმიანობაში გამოყენებული) წმინდა ფულადი ნაკადები	1000	-1406354
საფინანსო საქმიანობიდან წარმოქმნილი (საფინანსო საქმიანობაში გამოყენებული) წმინდა ფულადი ნაკადები	10523912	667107
ფულადი სახსრების შემოსვლა (გასვლა)	-418458	-222784
ვალუტის კურსის ცვლილების გავლენა ფულად სახსრებსა და მათ ეკვივალენტებზე	-36580	24106
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები საანგარიშებო პერიოდის დასაწყისში	1446433	1645111
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები საანგარიშებო პერიოდის ბოლოს	991395	1446433

Handwritten signature



შპს ეკოპრეს დირექტორი პაპუნა ჯავახიძე

ბუღალტერი ზურაბ ჟურდოვანიძე

ფინანსური მდგომარეობა

ფინანსური მდგომარეობა

ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

სხვა პირებზე ავანსებად და სესხებად გაცემული ფულადი სახსრები

მარაგები

ზღაპროდუქცია

სხვა

საინვესტიციო ქონება

სხვა მოკლევადიანი აქტივები

ბიოლოგიური აქტივები

თვითღირებულების მოდელით

გადაფასების მოდელით

გუდვილი

სხვა არამატერიალური აქტივები

ძირითადი საშუალებები

ინვესტიციები შვილობილ კომპანიებში

ინვესტიციები სხვა საწარმოთა წილობრივ ინსტრუმენტებში

სხვა გრძელვადიანი აქტივები

სულ აქტივები

ვალდებულებები

საიჯარო ვალდებულება

სავაჭრო ვალდებულებები

ანარიცხები

ვალდებულებები თანამშრომელთა მიმართ

საგადასახადო ვალდებულებები

გამოუმშავებული შემოსავალი

მოკლევადიანი ნასესხები სახსრები

გრძელვადიანი ნასესხები სახსრები

მიღებული გრანტები

სხვა ვალდებულებები

სულ ვალდებულებები

საკუთარი კაპიტალი

სააქციო კაპიტალი (შპს-ს შემთხვევაში 'კაპიტალი', კოოპერატივის შემთხვევაში 'საპაიო კაპიტალი')

საემისიო შემოსავალი

გამოსყიდული საკუთარი აქციები

გაუნაწილებელი მოგება / (დაგროვილი ზარალი)

	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2019
991395	1446433	1645111	
1808099	356283	215435	
425999	574687	624324	
3320269	2654560	1548878	
0	0	0	
3320269	2654560	1548878	
0	0	0	
0	854035	0	
0	0	0	
0	0	0	
0	0	0	
0	0	0	
0	0	0	
2831	3485	0	
569805	989234	986708	
0	0	0	
0	0	0	
86695	16547	96602	
7205093	6895264	5117058	
0	13423	0	
0	124947	27044	
0	54514	6737	
0	0	367	
0	0	0	
2482145	2993015	3365502	
1406566	1591684	851822	
0	0	0	
0	0	0	
95605	2966	44597	
3984316	4780549	4296069	
0	0	0	
0	0	0	
0	0	0	
3185202	2081640	798849	

35575	33075	22140
0	0	0
3220777	2114715	820989
7205093	6895264	5117058
6545762	5885998	4033748
3984315	4780549	4296069

გადაფასების რეზერვი
საკუთარი კაპიტალის სხვა კომპონენტები
სულ საკუთარი კაპიტალი
სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები
სულ მოკლევადიანი აქტივები
სულ მოკლევადიანი ვალდებულებები

შპს ეკოპრეს ღირებულებები პაპუნა ჯავახიძე

ბუღალტერი ზურაბ ქურდოვანიძე

Handwritten signature
2. *Handwritten signature*



საქმიანობის შედეგები

საქმიანობის შედეგები	31/12/2021	31/12/2020
ნეტო ამონაგები	10624509	8886188
საქონლის გაყიდვიდან	0	0
მომსახურების გაწვიდან	10624509	8886188
სამშენებლო ხელშეკრულებებიდან	0	0
სხვა	0	0
გაყიდვების თვითღირებულება	-5713812	-4600517
საწყისი მარაგები	0	0
მარაგების შესყიდვა	0	0
გადამუშავების დანახარჯები	0	0
საბოლოო მარაგები	0	0
საერთო მოგება	4910697	4285671
სხვა საოპერაციო შემოსავალი	0	0
დასაქმებულთა ანაზღაურება	-3141172	-2456409
ცვთა / ამორტიზაციის ხარჯი	-111526	-126517
საპროცენტო შემოსავალი	0	0
საპროცენტო ხარჯი	-78254	-49698
იჯარის ხარჯი	-50805	-48516
აღმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯი	-499599	-379620
სულ საოპერაციო ხარჯები	-3881356	-3060760
საოპერაციო მოგება	1029341	1224911
ფინანსური აქტივების გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა	0	0
მარაგების გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა	0	0
სხვა არაფინანსური აქტივების გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა	54929	-4015
წმინდა შემოსულობა / (დანაკარგი) უცხოური ვალუტით ვაჭრობიდან და სავალუტო სახსრების გადაფასებიდან	0	29767
მიღებული დივიდენდები	0	0
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი / (ხარჯი)	19292	32128
მოგება / (ზარალი) მოგების გადასახადის ხარჯამდე განგრძობითი ოპერაციებიდან	1103562	1282791
მოგების გადასახადის ხარჯი	0	0
საანგარიშგებო პერიოდის მოგება / ზარალი	1103562	1282791
ძირითადი საშუალებების (მათ შორის, ბიოლოგიური აქტივების) გადაფასების რეზერვი	0	10935

გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა:

სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი):

სხვა (მათ შორის წილი ერთობლივი და მეკავშირე საწარმოების უძრავი ქონების გადაფასების რეზერვი და დადგენილ გადასახდელოანი პროგრამები) 0 0

სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი), სულ: 0 10935

მთლიანი სრული შემოსავალი / (ზარალი) 1103562 1293726

საკუთარი კაპიტალი საანგარიშებო პერიოდის დასაწყისში 2114715 820989

ახალი აქციების გამოშვება (შპს-ს შემთხვევაში 'კაპიტალის გაზრდა', კოოპერატივის შემთხვევაში 'საპაიო კაპიტალის გაზრდა') 0 0

განაწილება მესაკუთრეებზე (მათ შორის დივიდენდი) 0 0

სხვა ცვლილებები გაუნაწილებელ მოგებაში 0 0

კაპიტალის სხვა ცვლილებები 2500 0

საკუთარი კაპიტალი საანგარიშებო პერიოდის ბოლოს 3220777 2114715



Handwritten signature in blue ink.

შპს ეკოპრეს დირექტორი პაპუნა ჯავახიძე

ბუღალტერი ზურაბ ქურდოვანიძე