

შპს „ეკო ბოჰემია“

სააღრიცხვო პოლიტიკა და ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

2021 წლის 31 დეკემბრის პერიოდისათვის

სარჩევი

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება	2
სრული შემოსავლის ანგარიშგება	3
ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშგება	4
ზოგადი ინფორმაცია	5
ფინანსური ანგარიშგების მომზადების საფუძველი და სააღრიცხვო პოლიტიკა	6
ძირითადი საშუალებების აღრიცხვა	11
განმარტებითი ცხრილები	12-14



ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება	31.12.2021	01.01.2021
აქტივები		
გრძელვადიანი აქტივები		
ძირითადი საშუალებები	10509745	11640273
საინვესტიციო ქონება		
ბიოლოგიური აქტივი		
ინვესტიციები მეკავშირე საწარმოში	0	0
	10509745	11640273
მოკლევადიანი აქტივები		
ფული და ფულთან გათანაბრებული ინსტრუმენტები	152588	13657
სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი მოთხოვნები	845950	3250325
სხვა არამატერიალური აქტივები	77959	76058
მარაგები	1242769	723876
ძზა პროდუქცია	927608	273978
მისაღები დივიდენდები და პროცენტები	0	0
	3246874	4337894
მთლიანი აქტივები	13756619	15978167
მთლიანი კაპიტალი		
საწესდებო კაპიტალი	4867000	3080000
გაუნაწილებელი მოგება / (დაგროვილი ზარალი)	-3383060	-1381533
	1483940	1698467
ვალდებულებები		
გრძელვადიანი ვალდებულებები		
გრძელვადიანი სესხები	556654	1000000
	556654	1000000
მოკლევადიანი ვალდებულებები		
მოკლევადიანი სესხები	0	0
სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები	11650914	13136786
საგადასახადო ვალდებულებები	29172	142914
ვალდებულებები თანამშრომელთა მიმართ	35939	0
	11716025	13 279 700
მთლიანი ვალდებულებები	12272679	14 279 700



სრული შემოსავლის ანგარიშგება

31.12.2021

ამონაგები

1593480

თვითღირებულება

(493361)

საერთო მოგება

1100119

სხვა შემოსავლები

135721

ზოგადი & ადმინისტრაციული ხარჯი და მიწოდების დანახარჯები

(3085262)

სხვა შემოსულობები/(ზარალი) - წმინდა

0

საოპერაციო მოგება

(1849422)

ფინანსური შემოსავალი

ფინანსური ხარჯი

(0)

ფინანსური ხარჯი - წმინდა

(0)

მოგება დაბეგვრამდე

0

მოგების გადასახადი

პერიოდის მოგება

(1849422)



ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშგება

	2021
ოპერაციებიდან წარმოქმნილი ფულადი სახსრები	
1.1 მყიდველებისგან მიღებული ფულადი სახსრები	1313740
1.2 მომწოდებლებზე გადახდილი ფულადი სახსრები	(2905683)
1.3 გაცემული ხელფასები	(488750)
1.5 ფულადი სახსრების ანგარიშებს შორის გადაადგილება	0
წმინდა ფულადი ნაკადი საოპერაციო საქმიანობიდან	(2080693)
ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან	
2.1 ძირითადი საშუალებების შესყიდვა და მასთან დაკავშირებული მომსახურების ანაზღაურება	(54631)
2.2 ძირითადი საშუალებების გაყიდვა	8250
წმინდა ფულადი ნაკადი საინვესტიციო საქმიანობიდან	(2127074)
ფულადი ნაკადები საფინანსო საქმიანობიდან	
3.1 მიღებული სესხები	1422418
3.2 საწესდებო კაპიტალში ფულის შემოსვლა	1787000
3.3 სესხის ძირითადი თანხის დაფარვა	(2164049)
3.4 სესხის პროცენტის დაფარვა	(112938)
3.5 საკურსო სხვაობა	
წმინდა ფულადი ნაკადები საფინანსო საქმიანობიდან	(0)
ფულადი სახსრების, ფულადი სახსრების ექვივალენტებისა და საბანკო ოვერდრაფტის ზრდა (კლება)	0
ფულადი სახსრებისა და ფულადი სახსრების ექვივალენტების საწყისი ბალანსი	0
ფულადი სახსრების, ფულადი სახსრების ექვივალენტებისა და საბანკო ოვერდრაფტის საბოლოო ბალანსი	0



1. ზოგადი ინფორმაცია

შპს „ეკო ბოჰემია“ წარმოადგენს შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოებას („კომპანია“) (ს/ნ 404 579 639), რომელიც რეგისტრირებულია საქართველოში. კომპანიის იურიდიული მისამართი და საქმიანობის ფაქტობრივი ადგილია საქართველო, მცხეთის რ-ნი სოფ. წეროვანი.

საწარმოს საქმიანობის სფეროს წარმოადგენს პლასტმასის საფუთავების, ანტისეპტიკური და სადეზინფექციო ხსნარების, საპნის და სარეცხი საშუალებების, ჭურჭლის სარეცხი და მინის საწმენდი საშუალებების წარმოება და რეალიზაცია; ამასთან კომპანია ეწევა სასაწყობო და საწარმოო ფართების იჯარით გაცემას.

კომპანიის დირექტორია ალექსანდრე ჭოლოკავა.

კომპანიის პარტნიორები/დამფუძნებლები:

ვაჟა კიკნაველიძე, 580923/1956, 45868074 /ჩეხეთის რესპუბლიკა/ - 100%



2. ფინანსური ანგარიშგების მომზადების საფუძველი და სააღრიცხო პოლიტიკა

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს მიერ გამოცემული მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის შესაბამისად. იგი წარმოდგენილია საქართველოს ეროვნულ ვალუტაში (ლარში).

ამონაგების აღიარება

საქონლის გაყიდვის შედეგად მიღებული ამონაგების აღიარება ხდება მაშინ, როდესაც საწარმო მყიდველს გადასცემს საქონლის საკუთრებასთან დაკავშირებულ ყველა მნიშვნელოვან რისკსა და სარგებელს. საკუთრებასთან დაკავშირებული რისკებისა და სარგებლის გადაცემა კი ძირითადად ემთხვევა მყიდველზე იურიდიული ან ქონებრივი უფლებების გადაცემას.

მომსახურების ოპერაციასთან დაკავშირებული ამონაგების აღიარება ხდება მაშინ, თუ დაკმაყოფილებულია შემდეგი პირობები:

- (ა) ამონაგების ოდენობის შეფასება შესაძლებელია საიმედოდ;
- (ბ) მოცემული ოპერაციიდან მოსალოდნელია ეკონომიკური სარგებლის შემოსვლა საწარმოში
- (გ) შესაძლებელია მომსახურების მიწოდების ხელშეკრულების შესრულების სტადიის საიმედოდ შეფასება საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს;
- (დ) შესაძლებელია მომსახურებაზე უკვე გაწეული და ხელშეკრულების მთლიანად შესასრულებლად საჭირო მომავალი დანახარჯების საიმედოდ შეფასება;

ამონაგების შეფასება ხდება მიღებული ან მისაღები ანაზღაურების რეალური ღირებულებით. საწარმოს მიერ გაცემული ყველანაირი სავაჭრო ფასდათმობებისა და საქართველოს მთავრობის მიერ ამოღებული რეალიზაციასთან დაკავშირებული გადასახადების გამოკლებით.

სესხის სარგებლობასთან დაკავშირებული დანახარჯები

სესხით სარგებლობასთან დაკავშირებული დანახარჯები აღიარდება იმ პერიოდის მოგებაში ან ზარალში, როდესაც გაწეულ იქნა.

მოგების გადასახადი

მსს ფასს-ის (29-ე განყოფილება) მიზნებისათვის მოგების გადასახადი მოიცავს ყველა ადგილობრივ თუ უცხოურ გადასახადს, რომლებიც გამოითვლება დასაბეგრი მოგების საფუძველზე.

მოგების გადასახადის ხარჯი წარმოადგენს მიმდინარე საგადასახადო ვალდებულებისა და გადავადებული გადასახადის ჯამს.

მიმდინარე საგადასახადო ვალდებულება ეფუძნება წლის განმავლობაში მიღებულ დასაბეგრ მოგებას. საბალანსო ღირებულება არის ის თანხა, რომლითაც აქტივი ან ვალდებულება აღიარებულია ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში.



აქტივის ან ვალდებულების საგადასახადო ბაზა წარმოადგენს იმ თანხას, რომელიც მოცემულ აქტივს ან ვალდებულებას აქვს მიკუთვნებული საგადასახადო მიზნებისათვის.

გადავადებული გადასახადი აღიარდება ფინანსურ ანგარიშგებაში ასახული აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებებსა და მათ შესაბამის საგადასახადო ბაზებს შორის სხვაობასთან (ე.წ. დროებითი სხვაობა) მიმართებით.

საგადასახადო კოდექსში 2016 წელს შესული ცვლილებით, 2017 წლის იანვრიდან, ძალაში შევიდა მოგების გადასახადის ესტონური მოდელი., რომლის თანახმად საწარმოს მოგების გადასახადით დაბეგვრის ობიექტია განაწილებული მოგება. განაწილებული მოგება არის მოგება, რომელიც საწარმოს მიერ მის პარტნიორზე დივიდენდის სახით, ფულადი ან არაფულადი ფორმით ნაწილდება.

საქართველოს საგადასახადო კოდექსის მიხედვით კომპანიებისთვის აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო და საგადასახადო ღირებულებებს შორის არ წარმოიქმნება სხვაობები, რომელმაც შეიძლება გამოიწვიოს გადავადებული საგადასახადო აქტივის ან ვალდებულების აღიარება.

მოგების გადასახადი ხარჯად აღიარდება პარტნიორებზე დივიდენდის განაწილების გამოცხადების თარიღისთვის, ხოლო გადასახადის გადახდა, სახელმწიფო ხაზინის ერთიან ანგარიშზე, ხორციელდება პარტნიორებზე დივიდენდის განაწილების დროს.

საქართველოს საგადასახადო კოდექსის მიხედვით მოგების გადასახადით დაბეგვრის ობიექტი, გარდა განაწილებული მოგებისა არის სხვა დასაბეგრი ოპერაციები, რომლებიც მსს-ს ფასს-ის მიზნებისათვის ცალკე არ განიხილება მოგების გადასახადით დაბეგვრის ობიექტად. შესაბამისად, აღნიშნული ცალკეული დასაბეგრი ოპერაციების მიხედვით გაანგარიშებული მოგების გადასახადის ხარჯი აღიარდება მიმდინარე პერიოდის მოგება-ზარალზე, როგორც ეკონომიკური საქმიანობის ფარგლებში გაწეული სხვა ხარჯი.

ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებები არის მატერიალური აქტივები, რომლებიც: (ა) იმყოფება საწარმოს განკარგულებაში და გამოიყენება საქონლის წარმოებაში, საქონლის ან მომსახურების მისაწოდებლად, იჯარით გასაცემად ან ადმინისტრაციული მიზნებისათვის; და (ბ) გათვალისწინებულია ერთ საანგარიშგებო პერიოდზე მეტი ხნით გამოსაყენებლად.

თავდაპირველი აღიარების შემდეგ, საწარმო ყველა ძირითად საშუალებას აღრიცხავს მისი თვითღირებულებიდან დაგროვილი ცვეთისა და დაგროვილი გაუფასურების ზარალის გამოკლების შედეგად მიღებული თანხით.

კომპანია იყენებს ძირითად საშუალებებზეცვეთის დარიცხვის კლებადი ნაშთის მეთოდს. ცვეთის დასარიცხად გამოიყენება შემდეგი წლიური განაკვეთები:

შენობა-ნაგებობა	5 %
მანქანა-დანადგარები	20 %
ოფისის აღჭურვილობა	20 %
ავეჯი და სხვა ინვენტარი	20 %
სატრანსპორტო საშუალებები	20 %
სხვა ძირითადი საშუალებები	15 %



თუ არსებობს რაიმე ნიშანი იმისა, რომ ცვეთის ნორმა, აქტივის სასარგებლო მომსახურების ვადა, ან ნარჩენი ღირებულება მნიშვნელოვნად შეიცვალა, ახალი მოლოდინის ასახვის მიზნით, მოცემული აქტივის ცვეთა შესწორდება პერსპექტიულად.

არამატერიალური აქტივები

არამატერიალური აქტივები წარმოადგენს შეძენილ კომპიუტერულ პროგრამულ უზრუნველყოფას, რომელიც ასახულია თვითღირებულებით, საიდანაც გამოკლებულია დაგროვილი ცვეთისა და დაგროვილი გაუფასურების ზარალი. მისი ამორტიზება ხდება ცვეთის დარიცხვის კლებადი ნაშთის მეთოდით. თუ არსებობს რაიმე ნიშანი იმისა, რომ ამორტიზაციის ნორმა, აქტივის სასარგებლო მომსახურების ვადა, ან ნარჩენი ღირებულება მნიშვნელოვნად შეიცვალა, ახალი მოლოდინის ასახვის მიზნით, მოცემული აქტივის ამორტიზაცია შესწორდება პერსპექტიულად.

აქტივების გაუფასურება

ყოველი საანგარიშგებო თარიღისათვის ხდება ძირითადი საშუალებებისა და არამატერიალური აქტივების განხილვა, რათა დადგინდეს, არსებობს თუ არა რაიმე ნიშანი იმისა, რომ აღნიშნული აქტივები გაუფასურებულია. თუ არსებობს შესაძლო გაუფასურების მაჩვენებელი, ხდება აქტივის (ან დაკავშირებულ აქტივთა ჯგუფი) ანაზღაურებადი ღირებულების შეფასება და შედარება მის საბალანსო ღირებულებასთან. იმ შემთხვევაში თუ შეფასებული ანაზღაურებადი ღირებულება ნაკლებია, საბალანსო ღირებულება მცირდება შეფასებულ ანაზღაურებად ღირებულებამდე, და გაუფასურების ზარალი დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

ანალოგიურად, ყოველი საანგარიშგებო თარიღისთვის, მარაგები ფასდება გაუფასურებაზე, თითოეული მარაგის ელემენტის (ან მსგავსი მარაგების ჯგუფის) საბალანსო ღირებულების შედარებით გასაყიდ ფასთან, რომელიც შემცირებულია პროდუქციის დასრულებისა და გაყიდვისთვის საჭირო დანახარჯებით. თუ მარაგი (ან მსგავსი მარაგების ჯგუფი) გაუფასურებულია, საბალანსო ღირებულება მცირდება მისი დასრულებისა და გაყიდვისთვის საჭირო დანახარჯებით შემცირებულ გასაყიდ ფასამდე, და გაუფასურების ზარალი დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

იმ შემთხვევაში, თუ შემდგომში მოხდება გაუფასურების ზარალის კომპენსირება, აქტივის (ან მსგავსი აქტივების ჯგუფის) საბალანსო ღირებულება გაიზრდება აქტივის ანაზღაურებადი ღირებულების (მარაგების შემთხვევაში - პროდუქციის დასრულებისა და გაყიდვისთვის საჭირო დანახარჯებით შემცირებული გასაყიდი ფასის) შესწორებულ შეფასებულ სიდიდემდე, მაგრამ არ გაიზრდება იმ თანხაზე მეტად, რომელიც განისაზღვრებოდა იმ შემთხვევაში, თუ წინა წლებში არ მოხდებოდა აქტივის (ან მსგავსი აქტივების ჯგუფის) გაუფასურების ზარალის აღიარება. გაუფასურების ზარალის კომპენსირების თანხა დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში, ან ზარალში.

იჯარა

იჯარა კლასიფიცირდება, როგორც ფინანსური იჯარა, როდესაც საიჯარო აქტივის საკუთრებასთან დაკავშირებული ყველა მნიშვნელოვანი რისკისა და ეკონომიკური სარგებლის გადაცემა ხდება კომპანიისთვის. ყველა სხვა იჯარა კლასიფიცირდება საოპერაციო (ჩვეულებრივი) იჯარად.

ფინანსური იჯარით ფლობილ აქტივებზე უფლებები აღიარდება, როგორც კომპანიის აქტივები, იჯარით აღებული ქონების რეალური ღირებულების ტოლი თანხით (ან, თუ მასზე ნაკლებია, მინიმალური საიჯარო გადასახადების დისკონტირებული ღირებულებით), რომელიც განისაზღვრება იჯარის დასაწყისში. მეიჯარის მიმართ შესაბამისი ვალდებულება აისახება ფინანსური მდგომარეობის



ანგარიშგებაში, როგორც ფინანსური იჯარის ვალდებულება. საიჯარო გადასახადები ნაწილდება დარიცხულ ფინანსურ ხარჯებსა და საიჯარო ვალდებულებების შემცირებას შორის ისე, რომ წარმოიქმნება მუდმივი საპროცენტო განაკვეთი ვალდებულებების დაუფარავი ნაშთის მიმართ. დარიცხული ფინანსური ხარჯები აკლდება მოგების ან ზარალის შეფასებას. ფინანსური იჯარით ფლობილი აქტივები ჩაირთვება ძირითად საშუალებებში და მათაც ისევე დაერიცხება ცვეთა და ისევე ხდება მათი გაუფასურების ზარალის შეფასება, როგორც საწარმოს საკუთრებაში არსებული აქტივებისთვის.

თუ აქტივის უკუიჯარის პირობით გაყიდვის ოპერაცია წარმოადგენს ფინანსურ იჯარას, აქტივის გაყიდვიდან მიღებული შემოსულობის ნამეტი მის საბალანსო ღირებულებაზე არ უნდა აღიარდეს დაუყოვნებლივ, როგორც შემოსავალი. საწარმომ უნდა გადაავადოს ამგვარი ნამეტი თანხა და თანდათანობით განახორციელოს მისი ამორტიზება იჯარის მთელი ვადის განმავლობაში.

ჩვეულებრივი იჯარის ფარგლებში გადასახდელი საიჯარო გადასახდელები აისახება მოგებაში, ან ზარალში წრფივი მეთოდით, შესაბამისი იჯარის ვადის განმავლობაში.

სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობები

სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობების აღიარება ხდება თვითღირებულებას და პროდუქციის დასრულების და გაყიდვისთვის საჭირო დანახარჯებით შემცირებულ სარეალიზაციო ფასს შორის უმცირესი თანხით. თვითღირებულება გაიანგარიშება „საშუალო შეწონილი ღირებულების“ მეთოდით.

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

რეალიზაცია, ძირითადად, ხორციელდება ჩვეულებრივ საკრედიტო პირობებით და დებიტორულ დავალიანებას პროცენტი არ ერიცხება. იმ შემთხვევაში, როდესაც საკრედიტო ვადები აღემატება ჩვეულებრივ საკრედიტო ვადებს, მოთხოვნების შეფასება ხდება ამორტიზებული ღირებულებით ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით. ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს გაანალიზდება სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების საბალანსო ღირებულებები, რათა დადგინდეს, არსებობს თუ არა ობიექტური მტკიცებულება იმისა, რომ ეს თანხები არ არის ამოღებადი. ამგვარი მტკიცებულების არსებობის შემთხვევაში, გაუფასურების ზარალი დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს უცხოურ ვალუტაში გამოსახული სავაჭრო მოთხოვნები გადაანგარიშდება საწარმოს ფულად ერთეულში, საანგარიშგებო თარიღისთვის არსებული ეროვნული სავალუტო კურსის მიხედვით. საკურსო სხვაობით წარმოქმნილი შემოსულობა ან ზარალი აისახება სხვა შემოსავალში ან სხვა ხარჯებში.

სავაჭრო ვალდებულებები

სავაჭრო ვალდებულებები წარმოადგენს ჩვეულებრივ საკრედიტო პირობებით აღებულ ვალდებულებებს და პროცენტი არ ერიცხება. საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს უცხოურ ვალუტაში გამოსახული სავაჭრო ვალდებულებები გადაანგარიშდება საწარმოს ფულად ერთეულში, საანგარიშგებო თარიღისთვის არსებული ეროვნული სავალუტო კურსის მიხედვით. საკურსო სხვაობით წარმოქმნილი შემოსულობა ან ზარალი აისახება სხვა შემოსავალში ან სხვა ხარჯებში.

ბანკის სესხები და ოვერდრაფტები



საპროცენტო ხარჯი აღიარდება ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით და აისახება ფინანსურ დანახარჯებში.

დაქირავებულ მომუშავეთა გასამრჯელოები

დაქირავებულ მომუშავეთა გასამრჯელოები განისაზღვრება დაქირავებულ მომუშავეებთან გაფორმებული ინდივიდუალური ხელშეკრულებების საფუძველზე. დაქირავებულ მომუშავეთა ხელფასის ანაზღაურება ძირითადად ხორციელდება თვის ბოლო სამუშაო დღემდე.

ანაზღაურებადი შვებულების გამოყენების წესი ეფუძნება საქართველოს შრომის კოდექსით გათვალისწინებულ პირობებს

ხარჯების აღიარება

ხარჯების აღიარება ხდება სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში თუ წარმოიშობა მომავალი ეკონომიკური სარგებლის შემცირება, რაც დაკავშირებულია აქტივის შემცირებასა ან ვალდებულებების ზრდასთან და შესაძლებელია მისი საიმედოდ განსაზღვრა.

ბალანსის შედგენის თარიღის შემდგომი მოვლენები

ბალანსის შედგენის თარიღის შემდგომი მოვლენები და ფინანსური ანგარიშგების ხელმოწერის თარიღამდე მომხდარი მოვლენები, რომლებიც დამატებით ინფორმაციას იძლევიან კომპანიის ფინანსური პოზიციის შესახებ, აისახება ფინანსურ ანგარიშგებაში. ბალანსის შემდგომი მოვლენები, რომლებიც გავლენას არ ახდენენ კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობაზე ბალანსის შედგენის თარიღისათვის, მაგრამ არსებითი მნიშვნელობისაა, აისახება ფინანსური ანგარიშგების თანდართულ შენიშვნებში.

3. განუსაზღვრელობის შეფასებისთვის გამოყენებული ძირითადი წყაროები

საწარმო სათანადოდ არის ჩამოყალიბებული, მომგებიანია, მაღალ ლიკვიდურია და არ ექვემდებარება მნიშვნელოვან კომერციულ და ფინანსურ რისკებს, შესაბამისად ადგილი არ აქვს საწარმოში არსებულ მოვლენებთან და პირობებთან დაკავშირებულ არსებით განუსაზღვრელობებს, რომელიც საფუძვლიან ეჭვს წარმოშობს საწარმოს უნარზე საქმიანობა განაგრძოს, როგორც ფუნქციონირებადმა საწარმომ. ხელმძღვანელობა არ გეგმავს და არც აქვს იურიდიული ან კონსტრუქციული ვალდებულება მომდევნო 12 თვის განმავლობაში განახორციელოს საწარმოს ლიკვიდაცია ან საქმიანობის შეწყვეტა.



4. ძირითადი საშუალებები

	მიწის ნაკვეთები	დაუმთავრებული მშენებლობა	შენობები	მანქანა-დანადებები	მშრალი ხსნარის მანქანა-დანადები	ავიჯი და ოფისის აღჭურვა	სატრანსპორტო საშუალებები	სხვა ძირ. საშუალებები	სულ
01 იანვარი 2021წ.	959731	0	5101423	5202133	364676	225264	62024	14288	11640273
შემოსვლა	0	0	0	3610	0	10364	22502	56998	93475
გადაფასება									0
გასვლა		0						(8250)	(8250)
31 დეკემბერი 2021	959731	0	5101423	5205743	364676	235628	84526	62036	12014763
ცვეთა / გაუფასურება									
01 იანვარი 2021 წ.			(294778)	(982820)	(19490)	(55163)	(3652)	(2574)	(1358477)
პერიოდის ცვეთა			(224638)	(695892)	(21606)	(40101)	(6891)	(3259)	(992387)
გაუფასურება									-
გასვლა									
31 დეკემბერი 2021			(519416)	(1678712)	(41096)	(55163)	(3652)	(2574)	(2300613)
წმ. საბალანსო ლირ-ბა									
01 იანვარი 2021 წ.	959731	0	4806645	4219313	345186	170101	58372	11714	10571062
31 დეკემბერი 2021წ	959731	0	4876785	4509851	323580	195527	73983	57203	10996660

- ძირითადი საშუალებების შეფასება ხდება დაგროვილი ცვეთის და დაგროვილი გაუფასურების ზარალით შემცირებული თვითღირებულებების თანხით.
- ცვეთის მეთოდი: კლებადი ნაშთის მეთოდი
- კომპანიის მიერ აღებული საბანკო სესხის უზრუნველსაყოფად არაიდენტიფიცირებადი მოძრავი ნივთი სს „თიბისი ბანკის“ სასარგებლოდ დატვირთულია გირავნობით.



• 5. ფულადი სახსრები და ფულადი სახსრების ეკვივალენტები

	2021	01.01.2021
ნაღდი ფული და მოთხოვნამდე ანგარიშები	152588	13657
სულ	152588	13657

• 6. სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი მოთხოვნები

	2021	01.01.2021
სავაჭრო მოთხოვნები - ნეტო	483154	2004920
გადახდილი ავანსები	361877	133573
მოთხოვნები ბიუჯეტის წინაშე	-	-
სულ	845031	2138493

7. სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობები

	2021	01.01.2021
ნედლეული და მასალები	1242769	997854
მზა პროდუქცია	927608	273978
სხვა მარაგები	-	-
სულ	2170377	1271832

8. სესხები

გრძელვადიანი	2021	01.01.2021
საბანკო სესხები	0	0
სესხები ფიზიკური პირისგან	-	-
სესხები დაკავშირებული ფიზიკური პირისგან	-	-
	0	0



9.სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები

სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	2021	01.01.2021
სავაჭრო ვალდებულებები	11376618	13136786
სხვა ვალდებულებები	1452715	1142914
სულ	12829333	14279700

10. ამონაგები

	2021
საქონლის რეალიზაცია	929745
მომსახურების გაწევა	663735
სულ	1593480

11.სხვა შემოსულობა/(ზარალი) - ნეტო

	2021
საკუთროს სხვაობით მიღებული ზარალი	0
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი	135721
სულ	135721

12. ფინანსური დანახარჯები

	2021
პროცენტი ბანკის სესხზე	(159803)



13. მოგება დაბეგვრამდე

დაბეგვრამდე მოგების განსაზღვრისას ხარჯად აღიარებულია შემდეგი მუხლები:

	2021
ხარჯად აღიარებული მარაგებისა და გაწეული მომსახურების თვითღირებულება	(493361)
ზოგადი ადმინისტრაციული ხარჯი და მიწოდების დანახარჯები	(3085262)
სულ	(3578623)

14. საწესდებო კაპიტალი

2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით საწარმოს საწესდებო კაპიტალის ნაშთი შეადგენს **4 867 000** ლარს.

15. დირექტორებსა და უმაღლესი რანგის ხელმძღვანელობაზე გაცემული ანაზღაურება.

	2021
შრომის ანაზღაურება მთლიანად	672425
სულ	672425

შპს „ეკო ბოჰემია“-ს დირექტორის მინდობილი პირი

ნატო ზუმბაძე



სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი



59000472952721

საქართველო



სანოტარო მოქმედების დასახელება რწმუნებულების / მინდობილობის დამოწმება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N211458695



რეგისტრაციის თარიღი

30.12.2021 წ

ნოტარიუსი: ნინო ხოფერია

მისამართი: ქ. თბილისი, რუსთაველის გამზ. 28/2

ტელეფონი: +995 32 2 98 70 24

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება-გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ-გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

სანოტარო აქტი მინდობილობა

დღეს, ორიათას ოცდაერთი წლის ოცდაათ დეკემბერს, ჩემთან, ნოტარიუს ნინო ხოფერიასთან, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს ქ. თბილისი, რუსთაველის გამზ. #28\2, გამოცხადდა ალექსანდრე ჭოლოკავა (დაბ. 29.08.1979წ., რეგ. ქალაქი თბილისი, ტიბაანის ქუჩა, N 41, პირადი #01022007681, პასპორტი 11AA44390), რომელმაც განაცხადა, რომ არის შპს „ეკო ბოჰემია“-ს (საიდენტიფიკაციო ნომერი: 404579639, იურიდიული მისამართი მცხეთის რაიონი, სოფელი წეროვანი) დირექტორი (თანახმად ამონაწერისა მეწარმეთა რეესტრიდან მომზადებული 08/01/2021წ.) და წარმოადგინა შემდეგი სახის მინდობილობა გაცემული ნატო ზუშმაძის (დაბადებული 25.10.1976წ.; საქართველო, პასპორტი P GEO № 16AB08679; პირადი ნომერი 01024051954) მიმართ და განაცხადა, რომ სურს აღნიშნული მინდობილობის სანოტარო წესით დამოწმება.

მე, ნოტარიუსმა ნინო ხოფერიამ, შევამოწმე მხარის ქმედუნარიანობა და დავრწმუნდი, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. პირადობა დავადგინე პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტების საფუძველზე, უფლებამოსილება შევამოწმე შესაბამისი უფლების დამდგენი დოკუმენტის საფუძველზე. ტექსტი მინდობილობის გამცემს წაეკითხა ხმამაღლა ჩემს მიერ, მხარეს აგრეთვე განემარტა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის შესაბამისი ნორმები, რის შემდეგაც მან განაცხადა, რომ ტექსტი ზუსტად გამოხატავს მის ნებას და მხარემ ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი წინამდებარე მინდობილობას.

მინდობილობა წარმოდგენილია სამ ეგზემპლარად, რომელთაგან ორი გადაეცემა მხარეს, ხოლო ერთი რჩება ნოტარიუს ნინო ხოფერიას არქივში, რომელსაც თან ერთვის ამონაწერი სამეწარმეო რეესტრიდან.

სანოტარო საზღაური - 13,80 (ცამეტი ლარი და ოთხმოცი თეთრი) ლარი, მათ შორის 10 (ათი) ლარი, თანახმად სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ 2011წ. 29.12. #507 მთავრობის დადგენილების მუხლი 31-სა, 3.7, აგრეთვე დღგ (18%) საგადასახადო კოდექსის 166-ე მუხლის საფუძველზე და 2 (ორი) ლარი სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურის შესახებ 39-ე პ.1 მუხლის შესაბამისად.

მინდობილობა

ქვემოთ ხელისმომწერი, ალექსანდრე ჭოლოკავა (დაბადებული 29.08.1979წ.; საქართველო, პასპორტი P GEO №11AA44390; პირადი ნომერი 01022007681), საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად დაფუძნებული და მოქმედი შ.პ.ს. „ეკო ბოჰემია“-ს (სათანადო წესით რეგისტრირებული საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს მიერ, საიდენტიფიკაციო ნომერი 404579639) დირექტორი თავის წარმომადგენლად ნიშნავს:

ნატო ზუმბაძეს (დაბადებული 25.10.1976წ.; საქართველო, პასპორტი P GEO № 16AB08679; პირადი ნომერი 01024051954),

რათა იყოს შ.პ.ს. „ეკო ბოჰემია“-ს (შემდგომში – „კომპანია“) რწმუნებული (შემდგომში – „რწმუნებული“) და მიენიჭოს უფლებამოსილება საქართველოში კომპანიის ინტერესების დაცვის და მესამე მხარეებთან გარიგებების დადების თაობაზე,

კერძოდ, რწმუნებული უფლებამოსილია:

პირველი: კომპანიის სახელით წარადგინოს თხოვნები და განაცხადები; ნებისმიერ შემთხვევაში იმოქმედოს კომპანიის სახელით, სიტყვიერად ან წერილობით. კომპანიის სახელით საკუთარ თავთან თავისი სახელით, ან, როგორც მესამე პირის წარმომადგენლმა დადოს გარიგება.

მეორე: კომპანიის სახელით და მის მაგივრად ხელი მოაწეროს ხელშეკრულებებს, კონტრაქტებს, წერილებს, განცხადებებს და დოკუმენტებს ზოგადად, მათ შორის: საგადასახადო დავალებებს, თავად განსაზღვროს მათი შინაარსი და ყველა არსებითი და არაარსებითი პირობა.

მესამე: იყოს კომპანიის წარმომადგენელი ბანკებსა და სხვა ფინანსურ ინსტიტუტებში, კომპანიის სახელით ნებისმიერ ვალუტაში გახსნას ანგარიშები, აწარმოოს ოპერაციები როგორც ახლად გახსნილ ასევე უკვე გახსნილი საბანკო ანგარიშებიდან, შეზღუდვის გარეშე ისარგებლოს საბანკო დისტანციური პროდუქტებით (სერვისებით) და ინტერნეტბანკით. ხელი მოაწეროს ხელშეკრულებებს ანგარიშების გახსნის და სხვა საბანკო პროდუქტებით და სერვისებით სარგებლობის თაობაზე, მიიღოს საკრედიტო და ბიზნეს ბარათები და დისტანციური საბანკო პროდუქტების მართვის მოწყობილობები.

მეოთხე: კომპანიისთვის ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით წარმოადგინოს კომპანიის ინტერესები ნებისმიერ სახელმწიფო უწყებაში და დაწესებულებაში, ასევე ნებისმიერ მესამე პირებთან ურთიერთობებში. იყოს კომპანიის წარმომადგენელი სანოტარო ბიუროში (ნოტარიუსებთან), საგადასახადო და საბანკო დაწესებულებებში და სახელმწიფო რეგისტრაციის განმახორციელებელ ორგანოებში, სსიპ საჯარო (სამეწარმეო, საჯარო და სამოქალაქო) რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში, სსიპ აღსრულების ეროვნულ ბიუროში (მოვალეთა

ჭოლოკავა

რეესტრში), საქართველოს ფინანსთა სამინისტროს სსიპ შემოსავლების სამსახურში (საგადასახადო (საშემოსავლო) ორგანოებში); კომპანიის სახელით განცხადებით მიმართოს შესაბამის ორგანიზაციას, დაწესებულებასა თუ სახელმწიფო ორგანოს, მოითხოვოს და მიიღოს ყველა საჭირო დოკუმენტები/ცნობები.

ასევე რწმუნებული უფლებამოსილია შეასრულოს სხვა ნებისმიერი მოქმედება რაც პირდაპირ არ არის მითითებული ამ რწმუნებულებაში, მაგრამ აუცილებელია მარწმუნებლის ზემოთ აღნიშნული უფლებებისა და კანონიერი ინტერესების განსახორციელებლად და ზიანს არ მიყენებს მას.

წინამდებარე მინდობილობა გაცემულია 2021 წლის 30 (ოცდაათი) დეკემბერს და მოქმედებს 2021 წლის 30 (ოცდაათი) დეკემბრიდან 2023 წლის 31 (ოცდათერთმეტი) დეკემბრამდე პერიოდში.

შ.პ.ს. „ეკო ბოჰემია“-ს დირექტორი:

ალექსანდრე ჭოლოკავა (პ.ნ. 01022007681)

