

შპს სიმაღლე +

ს/კ 406071389

2021 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის

ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგება

სარჩევი

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება	3
სრული შემოსავლის ანგარიშგება	4
კაპიტალში ცვლილების ანგარიშგება	5
1. ინფორმაცია ანგარიშგების წარმდგენი საწარმოს შესახებ	6
2. მომზადების საფუძველი	6
3. სამუშაო და წარსადგენი ვალუტა	6
4. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა და შეფასებები	7
(ა) შემოსავალი	7
(ბ) ხარჯები	7
(გ) ძირითადი საშუალებები	8
(დ) სასაქონლო-მატერიალური მარაგები	8
(ე) სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	8
(ვ) სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	8
 ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები	
5. შემოსავალი	9
6. სხვა ხარჯები	9
7. ძირითადი საშუალებები	10
8. ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები	11
9. კაპიტალი	11
10. საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები	11
11. ფინანსური ანგარიშგების დამტკიცება	11

ლარი	შენიშვნა	31.12.2021	31.12.2020
აქტივები			
მიმდინარე აქტივები			
ფული და ფულის			
ექვივალენტები	(8)	464117	664,317
სავაჭრო მოთხოვნები		120397	18,672
გადახდილი ავანსები		15648	
მარაგები		109958	616,614
სხვა მიმდინარე აქტივები		82	
სულ მიმდინარე აქტივები		710202	1299,603
გრძელვადიანი აქტივები			
ძირითადი			
საშუალებები	(7)	286030	336,614
სულ აქტივები		996232	1636,217

**საკუთარი კაპიტალი და
ვალდებულებები**

ვალდებულებები			
მიმდინარე ვალდებულებები			
სავაჭრო ვალდებულებები		5298	10124
საგადასახადო ვალდებულებები		33790	5722
გამოუმუშავებელი შემოსავალი		123696	889706
სხვა ვალდებულებები		2575	
სულ მიმდინარე ვალდებულებები		165359	905552
სულ ვალდებულებები		165359	905552
კაპიტალი			
	(9)		
გაუნაწილებელი მოგება / ზარალი		830101	729893
სხვა რეზერვები		772	772
სულ საკუთარი კაპიტალი		830873	730665
სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები		996232	1636217

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება დამოწმებულია ხელმძღვანელობის მიერ 2022 წლის 28 სექტემბერს და მისი სახელით ხელი მოაწერეს:

დირექტორი

მთავარი ბუღალტერი

2021 წლის ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება წაკითხულ უნდა იქნას მასზე დართულ განმარტებით შენიშვნებთან ერთად, რომლებიც ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს წარმოადგენენ.

შპს სიმბაღლე +

სრული შემოსავლის ანგარიშგება

2021 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის მდგომარეობით

ლარი	შენიშვნა	2021	2020
შემოსავალი	(5)	4376581	769214
რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება		-2649900	-354773
<u>საერთო მოგება</u>		<u>1726681</u>	<u>414441</u>
სხვა შემოსავალი			
დასაქმებულთა ანაზღაურება		-562821	-472705
ცვეთა და ამორტიზაცია		-45222	-37370
იჯარის ხარჯი		-1800	
ადმინისტრაციული და სხვა ხარჯები	(6)	-57116	-38499
<u>საოპერაციო მოგება</u>		<u>1059722</u>	<u>-134133</u>
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი/ხარჯი		-18721	-33433
გაუფასურების (ხარჯი)/რევერსირება: ფინანსურ აქტივებზე		12767	49886
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი			
<u>მოგება დაბეგვრამდე</u>		<u>1053768</u>	<u>-117680</u>
მოგების გადასახადის ხარჯი			-
წლის მთლიანი სრული შემოსავალი		1053768	<u>-117680</u>

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება დამოწმებულია ხელმძღვანელობის მიერ 2022 წლის 28 სექტემბერს და მისი სახელით ხელი მოაწერეს:

დირექტორი

მთავარი ბუღალტერი

2021წლის სრული შემოსავლის ანგარიშგება წაკითხულ უნდა იქნას მასზე დართულ განმარტებით შენიშვნებთან ერთად, რომლებიც ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს წარმოადგენენ.

შპს სიმბალოე +

2021 წლის კაპიტალში ცვლილების ანგარიშგება

	საკუთარი კაპიტალი	გაუნაწილებელი მოგება	სხვა რეზერვები	სულ:
2021 წლის 1 იანვარი	-	729893	772	730665
წლის წმინდა მოგება		1053768		
გაცემული დივიდენდები		-953560		
სხვა სრული შემოსავალი		0	0	0
2021 წლის 31 დეკემბერი	-	830101	772	830873

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება დამოწმებულია ხელმძღვანელობის მიერ 2022 წლის 28 სექტემბერს და მისი სახელით ხელი მოაწერეს:

დირექტორი

მთავარი ბუღალტერი

2021 წლის კაპიტალში ცვლილების ანგარიშგება წაკითხულ უნდა იქნას მასზე დართულ განმარტებით შენიშვნებთან ერთად, რომლებიც ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს წარმოადგენენ.

შპს სიმალე + ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

2021 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის მდგომარეობით

ლარი	შენიშვნა	31.12.2021	31.12.2020
აქტივები			
მიმდინარეაქტივები			
ფულიდაფულისეკვივალენტები	8	464117	664,317
სავაჭრომართხოვნები		120397	18,672
გადახდილიავანსები		15648	
მარაგები		109958	616,614
სხვამიმდინარეაქტივები		82	
სულმიმდინარეაქტივები		<u>710202</u>	<u>1299,603</u>
გრძელვადიანაქტივები			
ძირითადისაშუალებები	7	286030	336,614
სულაქტივები		<u>996232</u>	<u>1636,217</u>

საკუთარიკაპიტალიდავალდებულებები

ვალდებულებები

მიმდინარევალდებულებები

სავაჭროვალდებულებები

5298

10124

საგადასახადოვალდებულებები

33790

5722

გამოუმუშავებელიშემოსავალი

123696

889706

სხვავალდებულებები

2575

სულ მიმდინარე

905552

ვალდებულებები

165359

სულვალდებულებები

165359

905552

კაპიტალი

9

გაუნაწილებელიმოგება / ზარალი

830101

729893

სხვარეზერვები

772

772

სულსაკუთარიკაპიტალი

830873

730665

სულსაკუთარიკაპიტალიდავალდებულებები

996232

1636217

ბები

წინამდებარეფინანსურიანგარიშგებადამოწმებულიახელმძღვანელობისმიერ
2022წლის28სექტემბერსდამისისახელითხელიმოაწერეს:

დირექტორი

მთავარიბუღალტერი

2021 წლის ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება წაკითხულუნდაიქნას მასზე დართულ განმარტებით შენიშვნებთან ერთად, რომლებიც ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს წარმოადგენენ.

შპს სიმალლე +

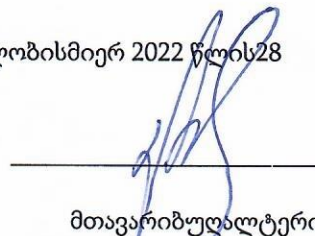
სრულიშემოსავლისანგარიშგება

2021 წლის 31 დეკემბერ სდასრულებული წლის მდგომარეობით

ლარი	შენიშვნა	2021	2020
შემოსავალი	(5)	4376581	769214
რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება		-2649900	-354773
საერთო მოგება		1726681	414441
სხვა შემოსავალი			
დასაქმებულთა ანაზღაურება		-562821	-472705
ცვეთა და ამორტიზაცია		-45222	-37370
იჯარის ხარჯი		-1800	
ადმინისტრაციული და სხვა ხარჯები	(6)	-57116	-38499
საოპერაციო მოგება		1059722	-134133
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი/ხარჯი		-18721	-33433
გაუფასურების (ხარჯი)/რევერსირება: ფინანსურ აქტივებზე		12767	49886
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი			
მოგება და ბეგვრამდე		1053768	-117680
მოგების გადასახადის ხარჯი			-
წლის მთლიანი სრული შემოსავალი		1053768	-117680

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება დამოწმებულია ხელმძღვანელობის მიერ 2022 წლის 28
სექტემბერს დამისის სახელით ხელმოწერეს:


დირექტორი


მთავარი ბუღალტერი

2021 წლის სრული შემოსავლის ანგარიშგება წაკითხულ უნდა იქნას მასზე დართულ განმარტებით შენიშვნებთან ერთად,
რომლებიც ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს წარმოადგენენ.

შპს სიმბალოე +

2021 წლის კაპიტალში ცვლილების ანგარიშგება

	საკუთარიკაპიტალი	გაუნაწილებელი მოგება	სხვა რეზერვები	სულ:
2021 წლის 1 იანვარი	-	729893	772	730665
წლის წმინდა მოგება		1053768		
გაცემული დივიდენდები		-953560		
სხვასრულიშემოსავალი		0	0	0
2021 წლის 31 დეკემბერი	-	830101	772	830873

წინამდებარეფინანსურიანგარიშგებადამოწმებულიახელმძღვანელობისმიერ 2022 წლის 28
სექტემბერსდამისისახელითხელიმოაწერეს:


დირექტორი


მთავარიბუღალტერი

2021 წლის კაპიტალში ცვლილების ანგარიშგება
ჩაკითხულუნდაიქნასმასზედართულგანმარტებითშენიშვნებთანერთად,
რომლებიცანგარიშგებისგანუყოფელნაწილსწარმოადგენენ.

1. ინფორმაცია ანგარიშების წარმდგენი საწარმოს შესახებ

შპს „სიმაღლე +“ (შემდგომში „კომპანია“), საიდენტიფიკაციო ნომრით 406071389, საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად დარეგისტრირდა 2012 წლის 8 ივნისს, როგორც შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება. „კომპანიის“ იურიდიული მისამართია: ქ.თბილისი, სამგორის რ-ნი, ალექსანდრე ქართველიშვილის ქ. N24

კომპანიის ძირითადი საქმიანობაა: „სხვა სპეციალიზებული სამშენებლო სამუშაოები, სხვა დაჯგუფებებში ჩაურთველი. (43.99.9). „კომპანიის“ საოპერაციო შედეგების ანალიზს ხელმძღვანელობა ახორციელებს მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშების საერთაშორისო სტანდარტის (შემდგომში „მსს ფასს“) მიხედვით მომზადებული ფინანსური ინფორმაციის საფუძველზე.

„კომპანიის“ დირექტორი და 100% წილის მფლობელი არის ბიძინა თევდორაშვილი (პ/ნ 01027014983). ფინანსური ანგარიშგება შედგენილია კომპანიის ხელმძღვანელობის მოთხოვნით.

ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია და ნებადართულია გამოსაცემად 2022 წლის 28 სექტემბერს.

2. მომზადების საფუძველი

წინამდებარე ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს მიერ გამოცემული მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად.

ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ფუნქციონირებადი საწარმოს პრინციპის დაშვებით - ანუ დაშვებით, რომ კომპანია განაგრძობს ფუნქციონირებას პროგნოზირებად მომავალში. კომპანიის მენეჯმენტსა და მფლობელებს სურვილი აქვთ, განავითარონ მისი საქმიანობა. მენეჯმენტს სჯერა, რომ ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვება შესაფერისია კომპანიისთვის.

კომპანიას მანამდე არ გამოუშვია ფინანსური ანგარიშგება ფინანსური აღრიცხვის სხვა რომელიმე სტანდარტების მიხედვით. რადგანაც კომპანიას არ გამოუშვია ფინანსური ანგარიშგება შესადარისი პერიოდებისთვის სხვა ბუღალტრული აღრიცხვის საყოველთაოდ მიღებული პრინციპების მიხედვით, ფინანსური ანგარიშგება არ მოიცავს განმარტებებს იმის შესახებ, თუ როგორ იმოქმედა ბუღალტრული აღრიცხვის საყოველთაოდ მიღებული პრინციპებიდან მსს ფასს-ზე გადასვლამ მის გაცხადებულ ფინანსურ მდგომარეობაზე, შედეგებსა და ფულად ნაკადებზე.

3. სამუშაო და წარსადგენი ვალუტა

კომპანიის სამუშაო ვალუტაა ქართული ლარი, რადგან, როგორც საქართველოს ეროვნული ვალუტა, ის მეტწილად ასახავს შესაბამისი მოვლენებისა და ვითარებების ეკონომიკურ არსს. ლარი ასევე წარმოადგენს წარსადგენ ვალუტას, წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების მიზნებისთვის.

ლარში წარმოდგენილი ყველა ფინანსური ინფორმაცია დამრგვალებულია უახლოეს ლარამდე.

4. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა და შეფასებები

ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგების მომზადების პროცესში გამოყენებული ძირითადი სააღრიცხვო პოლიტიკა მოცემულია ქვემოთ:

(ა) შემოსავალი

კომპანიის საქმიანობის სახე: „სხვა სპეციალიზებული სამშენებლო სამუშაოები, სხვა დაჯგუფებებში ჩაურთველი. (43.99.9). კერძოდ: კომპანია ახდენს ლითონის კონსტრუქციების დამზადება/მონტაჟს.

შემოსავლების აღიარება ხდება დარიცხვის მეთოდის მიხედვით, ყოველი დასრულებული თვის მონაცემებზე დაყრდნობით.

კომპანიას აქვს ასევე შემოსავალი მომსახურებიდან, კერძოდ: სპეციალური მანქანა-დანადგარების გაქირავებით მიღებული შემოსავალი.

(ბ) ხარჯები

ხარჯების აღიარება ხდება სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში, თუ წარმოიშობა მომავალი ეკონომიკური სარგებლის შემცირება, რაც დაკავშირებულია აქტივის შემცირებასა ან ვალდებულების ზრდასთან, რაც შეიძლება საიმედოდ განისაზღვროს.

ხარჯები გაწევისთანავე აღიარდება მოგებისა და ზარალის ანგარიშგებაში, თუ ხარჯებისგან ეკონომიკური სარგებლის მოტანა მომავალში აღარ არის მოსალოდნელი ან თუ მომავალი ეკონომიკური სარგებელი აღარ აკმაყოფილებს ბალანსში აქტივად აღიარების კრიტერიუმებს. თუ ეკონომიკური სარგებელი მოსალოდნელია რომ წარმოიქმნება რამდენიმე სააღრიცხვო პერიოდის განმავლობაში, მასთან დაკავშირებული ხარჯები სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში აღიარდება გონივრული განაწილების საფუძველზე.

(გ) ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალების ერთეულის საწყისი აღიარება ხდება თვითღირებულებით, თვითღირებულების კომპონენტები მოიცავს შეძენის ფასსა და უშუალოდ დაკავშირებულ დანახარჯებს, რომელიც აუცილებელია აქტივის სამუშაო მდგომარეობაში მოსაყვანად. შემდგომი დანახარჯები ჩაირთვება აქტივის საბალანსო ღირებულებაში ან აღიარდება, როგორც დამოუკიდებელი აქტივი, მხოლოდ მაშინ, როდესაც შესაძლებელია აღნიშნული ტიპის დანახარჯისაგან მომავალი ეკონომიკური სარგებლის მიღება და შესაძლებელია მისი ღირებულების საიმედოდ შეფასება. შეცვლილი კომპონენტის საბალანსო ღირებულება ჩამოიწერება. ყველა სხვა სახის დანახარჯი, რომელიც დაკავშირებულია მიმდინარე რემონტებთან, აღიარდება როგორც ხარჯი მისი გაწვევის პერიოდში.

ძირითადი საშუალებები აღირიცხება თვითღირებულებასა, დაგროვილ ცვთასა და გაუფასურების ზარალს შორის სხვაობის თანხით. ცვეთა ერიცხება აღნიშნულ აქტივთა ჯგუფს, მთლიანად მათი სასარგებლო მომსახურების ვადის განმავლობაში. კომპანია იყენებს ცვეთის წრფივი დარიცხვის მეთოდს სასარგებლო მომსახურების პერიოდი და ცვეთის მეთოდი გადაიხედება ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს, ღირებულების ცვლილების ეფექტის გათვალისწინებით, პერსპექტიულ საფუძველზე. იმ შემთხვევაში, თუ ძირითადი საშუალებების თითოეულ კომპონენტს გააჩნია განსხვავებული ექსპლუატაციის პირობები, მაშინ ამდაგვარი აქტივთა ჯგუფი აღირიცხება ინდივიდუალურად.

(დ) სასაქონლო-მატერიალური მარაგები

სასაქონლო მატერიალური მარაგის ღირებულება ეყრდნობა საშუალო შეწონილი ღირებულების პრინციპს და მოიცავს მარაგების შეძენის ხარჯებს, ასევე წარმოების და დამუშავების ხარჯს. წარმოების თვითღირებულებასა და სხვა ხარჯებს, რომელთა გაწევაც გახდა საჭირო მარაგების არსებულ მდებარეობამდე და მდგომარეობამდე მისაყვანად.

(ე) სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

რეალიზაცია, ხორციელდება ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობებით და დებიტორულ დავალიანებას პროცენტი არ ერიცხება. ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს გაანალიზდება სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების საბალანსო ღირებულებები, რათა დადგინდეს არსებობს თუ არა ობიექტური მტკიცებულება იმისა, რომ ეს თანხები არ არის ამოღებადი.

(ვ) სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები

სავაჭრო ვალდებულებები წარმოადგენს ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობებით აღებულ ვალდებულებებს და პროცენტი არ ერიცხება. საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს უცხოურ ვალუტაში გამოსახული სავაჭრო ვალდებულებები გადაანგარიშდება საწარმოს ფულად ერთეულში, საანგარიშგებო თარიღისათვის არსებული სავალუტო კურსის მიხედვით. საკურსო სხვაობით წარმოქმნილი შემოსულობა ან ზარალი აისახება სხვა შემოსავალში ან სხვა ხარჯებში.

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

5. შემოსავალი

	ლარი
შემოსავალი სამშენებლო ხელშეკრულებებიდან	4 197 075
შემოსავალი მომსახურების გაწევიდან	179 506
სულ შემოსავალი	4,376,581

6. სხვა ხარჯები

ბანკის მომსახურება	4868,73
ელ. ენერგიის გადასახადი	8282,05
სოციალური დანარიცხები	3374,87
დაზღვევა	2442,16
სატრანსპორტო ხარჯი	298,3
სატრანსპორტო საშუალების ტესტირება დაზღვევა	254,25
ა/მანქანების რემონტი	10837,38
მივლინება	8700
ქონების ხარჯი	4938,66
კატარზისი	1300
სხვადასხვა ხარჯები	11819,29
	57116

სულ სხვა ხარჯები

7. ძირითადი საშუალებები

	წმინდა საბალანსო ღირებულება 2021 წლის 1 იანვარს	ძირითადი საშუალების შემოსვლა	ძირითადი საშუალების გასვლა	ცვეთის ხარჯი	წმინდა საბალანსო ღირებულება 2021 წლის 31 დეკემბერს
მიწის ნაკვეთები	32411				32411
ნაგებობები	66994			-5583	61411
მანქანა-დანადგარები	21051	6810	-1875	-5635	20351
ოფისის აკლურვილობა	8771	2329		-1150	9950
სატრანსპორტოს საშუალებები	207388		-20884	-24598	161906
<u>სულ გრძელვადიანი აქტივები</u>	<u>336615</u>				<u>286029</u>

8. ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები

ფული და ფულის ექვივალენტები 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით არის:

32 ლარი სალაროში;

464 084 ლარი საბანკო ანგარიშებზე.

9. კაპიტალი

(ა) დივიდენდები

კაპიტალის მფლობელს (დამფუძნებელს) უფლება აქვს მიიღოს პერიოდულად გამოცხადებული დივიდენდები.

2021 წლის განმავლობაში, კომპანიის მიერ დივიდენდების გამოცხადება და გადახდა მოხდა 953 560 ლარის ოდენობით.

(ბ) კაპიტალის მართვა

კომპანიას არ აქვს კაპიტალის მართვის ფორმალური პოლიტიკა, თუმცა ხელმძღვანელობა ცდილობს კომპანიის სტრატეგიული საჭიროებებიდან გამომდინარე კაპიტალის შესაბამისი ბაზის უზრუნველყოფას, რაც მიიღწევა ფულის ეფექტური მართვის და კომპანიის შემოსავლის და მოგების მუდმივი მონიტორინგის საშუალებით.

კომპანიაზე არ ვრცელდება კომპანიის გარეთ დაწესებული კაპიტალის რაიმე მოთხოვნები.

10. საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები.

2021 წლის საანგარიშგებო პერიოდში აღმოჩენილ იქნა, 2020 წლის ფინანსური ანგარიშგებაში გამორჩენილი სხვა საოპერაციო ხარჯი 4955 ლარი, რომელიც გასწორდა მიმდინარე საანგარიშგებო პერიოდში,

2021 წლის საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ ადგილი არ ჰქონია სხვა მნიშვნელოვან მოვლენებს.

11. ფინანსური ანგარიშგების დამტკიცება

ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია და მისი გამოცემის ნებართვა გაცემულია ხელმძღვანელობის მიერ 2022 წლის 28 სექტემბერს.